



INFRA HOLDING PLC

## **ИНФРА ХОЛДИНГ АД**

### **МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД**

#### **ЗА ДЕЙНОСТТА**

#### **НА "ИНФРА ХОЛДИНГ" АД**

#### **гр. София**

#### **За първо тримесечие на 2025 г.**

#### **Съгласно чл. 100о<sup>1</sup>, ал. 5 ЗППЦК**

**1. Информация за важни събития, настъпили през първо тримесечие на 2025 г. (01.01.2025 г. - 31.03.2025 г).**

Съгласно приложимото законодателство, „Инфра Холдинг“ АД разкрива информация за важни събития пред Комисията за финансов надзор /чрез системата ЕИС - [www.eis.fsc.bg](http://www.eis.fsc.bg), Обществеността /чрез бюлетина на [www.investor.bg](http://www.investor.bg), както и на сайта на дружеството – [www.infraholding.bg](http://www.infraholding.bg) и „Българска Фондова Борса – София“ АД, чрез системата [www.extri.bg](http://www.extri.bg).

**27.03.2025 г.**

Публикуван е Годишен индивидуален финансов отчет за отчетната 2024 год.

**26.02.2025 г.**

Публикуване на тримесечен междинен консолидиран отчет на „Инфра Холдинг“ АД към 31.12.2024 год.

**28.01.2025 год.**

Публикуване на тримесечен междинен индивидуален отчет на „Инфра Холдинг“ АД към 31.12.2024 год.

### **II. Влияние на важните събития за „Инфра Холдинг“ АД и Групата, настъпили през отчетния период към 31.03.2025 г. върху резултатите във финансовия отчет**

Продължаващата инвазия на Руската федерация в Украйна оказва силно влияние върху Европейския континент и в частност страните от Югоизточна

Европа, които имат общи граници със страните в конфликта или са достатъчно близо, за да изпитат силно негативното въздействие от войната, превръщайки се буквално за една нощ в част от транзитния маршрут или крайна дестинация за украинските бежанци. България не е граничеща държава с Украйна, но това не я предпазва, по никакъв начин, от тежките политически, икономически и демографски последици от войната. Едни от тях са преустановените газови доставки от страна на Руската федерация, което доведе София, до търсене на диверсификация на енергийните доставки, чрез преговори с трети страни. Други съществени последици, са настанените в България украински бежанци, които поставят на дневен ред развитието на адекватна политика за тяхното интегриране и подпомагане.

Според финансистите, последиците от войната в Украйна ще се усещат в близките 10 години, като икономическият ефект ще е най-силен, изразяващ се в покачване цените на хранителните продукти, петрола и природният газ, както и някои ключови суровини, доставяни основно от Русия и Украйна.

Ситуацията с военния конфликт между Палестина и Израел, също дава негативен оттенък на междудържавните отношения, водещи след себе си, като пряко последствие и влошаване на международната икономическа обстановка. Ескалация на напрежението в Близкия изток и по специално в ивицата Газа, доведе до редица несигурности в икономическото и геополитическото развитие на региона, постави редица въпроси и доведе до негативни последици, забявящи макроикономическите показатели на развитие на държавите. Ситуацията в региона остава несигурна, като сключените краткосрочни примирия за спиране на огъня към момента не водят до очакваното разрешаване на конфликта в дългосрочен план, както и постигане на гаранции за поддържане на мирни отношения между двете държави.

Групата няма активи в засегнатите във военните конфликти страни. На този етап няма преки последици върху финансовото състояние на Групата.

„Инфра Холдинг“ АД не може да даде точна оценка и прогноза за ефекта на макроикономическата среда върху Групата.

През Август 2024 г. е открита процедурата по ликвидация на „Инфра Имоти“ ЕООД, ЕИК 201885823 и „Инфра Рейлуейс“ ЕООД, ЕИК 202047673, дружества със 100 % собственост на капитала на „Инфра Билдинг“ ЕООД, дъщерно д-во на „Инфра Холдинг“ АД. Дружествата са заличени в ТРРЮЛНЦ на 20.02.2025г.

За 2024 г. по предварителни данни се очаква растежът на реалния БВП на България да възлезе на 2.8%, което се определя от положителния принос на вътрешното търсене, докато нетният износ и изменението на запасите се очакваше да имат отрицателен принос. Вътрешното търсене се предвижда да бъде подкрепено предимно от нарастването на частното потребление в условията на повишаващи се

доходи от труд в реално изражение, както и от по-високо правителствено потребление. За ускоряването на растежа на реалния БВП спрямо 2023 година основно влияние оказва очакваното свиване на силно отрицателния принос на запасите, наблюдаван през 2023 г. Прогнозира се растежът на реалния БВП да се ускори до 3.2% през 2025 г. и след това да се забави до 2.9% през 2026 г., като тази динамика в голяма степен се определя от заложения профил на публичните инвестиции и свързания с тях внос. Прогнозата за годишната инфлация е тя да се забави до 2.2% в края на 2024 г., а средногодишната инфлация да възлезе на 2.5%. Основните фактори, които ще допринасят за забавянето на инфлацията, са свързани предимно с базови ефекти от значителните увеличения на цените през 2023 г. в групите на базисните компоненти и хранителните продукти, както и с поевтиняването на енергийните продукти в резултат на понижаването на цената на петрола на международните пазари. Факторите, които ще продължат да оказват натиск за повишаване на цените както в краткосрочен, така и в средносрочен период, остават прогнозираните високи темпове на растеж на разходите за труд на единица продукция и на частното потребление. В резултат на това се очаква базисните компоненти да имат най-висок положителен принос за общата инфлация през периода 2024–2026 г., следвани от хранителните продукти. Очаква се темпът на нарастване на хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ) да възлезе на 2.8% в края на 2025 г. (при средногодишна инфлация от 2.7%) и да се забави до 2.6% в края на 2026 г. (при средногодишна инфлация от 2.7%). Рисковете пред прогнозата за растежа на реалния БВП се оценяват като балансиран за 2024 г., докато за 2025 г. и 2026 г. преобладават рискове за реализиране на по-нисък растеж спрямо този в базисния сценарий с оглед на продължаващите глобални геополитически конфликти. В допълнение продължават да съществуват значителни вътрешни рискове за по-бавно от заложеното в прогнозата изпълнение на инвестиционни проекти, финансирани както с национални средства, така и със средства от ЕС.

На този етап не може да се даде точна оценка и прогноза за ефекта на макроикономическата среда в края на 2024 г. и през 2025 г. върху Групата.

### **III. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправена Групата през изминалата финансова година:**

Групата е субект на специфичните рискове, свързани с описаните по – горе в т. II обстоятелства, а именно несигурност относно бъдещата си дейност, финансови резултати и притежавани активи.

Групата е изложена на общите рискове, отнасящи се до всички стопански субекти, заети в сектора на инфраструктурното строителство:

- Конкуренцията от страна на западни фирми, които имат значително по – добра ресурсна обезпеченост от българските.

- Оценката на риска, свързан с климата, се отнася до потенциалната финансова чувствителност спрямо климатичните рискове и възможности, което води до необходимост от адаптиране на финансови подходи към въпроса за климатичните промени. Промените в политиките, свързани с климата и нарастващите физически рискове (от глобалното затопляне), ще наложат преоценка на стойността на всеки финансов актив. Парижкото споразумение съдържа план за действие за ограничаване на глобалното затопляне. Парижкото споразумение влиза в сила на 4 ноември 2016 г., когато беше изпълнено условието то да бъде ратифицирано от поне 55 страни, отговорни за най-малко 55% от общите емисии на парникови газове. Всички държави от ЕС ратифицираха споразумението.

Основната дейност на „Инфра Холдинг“ АД е свързана с придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, придобиване, управление и продажба на акции, всякаква друга дейност, незабранена от закона. „Инфра Холдинг“ АД няма нито пряко, нито косвено влияние върху емисиите на парникови газове.

Важността на Парижкото споразумение за България е в това, че като страна-членка на ЕС трябва да допринася за постигането на общите цели – намаляване на емисиите парникови газове с поне 55% до 2030 г. и постигане на климатична неутралност до 2050 г. Същевременно, предвид променените обстоятелства в международен план – както по отношение на търговията с емисии, така и поради пандемията с COVID-19, е наложително националната политика за реагиране на климатичните промени да бъде променена за разработване на нов тип законодателен акт, отчитащ комплексния и хоризонтален характер на климатичната политика и регламентиращ осъществяването ѝ с отчитане на специфични за България рискове от вече наблюдаваните климатични промени. Този нов тип законодателен акт за климата трябва да стъпи на новия Европейски закон за климата и да прилага добри практики от други страни съобразно условията в България.

Регламентът въвежда общи мерки за намаляване на търсенето на електроенергия и за събиране и преразпределяне на свръхприходите от енергийния сектор към домакинствата и малките и средните предприятия. Регламентът на Съвета определя доброволна обща цел за намаляване с 10% на брутното потребление на електроенергия и задължителна цел за намаляване с 5% на потреблението на

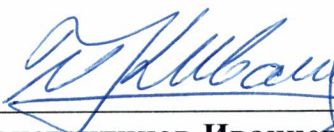
електроенергия през върховите часове. Държавите членки ще имат свободата да изберат подходящите мерки за намаляване на потреблението с оглед на постигането и на двете цели през този период.

Рязкото повишаване на цените на ел.енергията не оказва пряко влияние върху дейността на Групата.

**IV. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през отчетния период към 31.03.2025 г.**

Свързани лица на „Инфра Холдинг” АД са всички негови дъщерни дружества. През отчетния период няма сключени големи сделки между свързани лица.

Представяващ:

  
/Иво Константинов Иванчев - Изпълнителен  
член и Председател на Съвета на директорите  
на "ИНФРА ХОЛДИНГ" АД /

