

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ МЕЖДУИНЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „СЛС ИМОТИ“ АД СИЦ КЪМ 31.12.2024 Г.**

Съгласно изискванията на чл.12, ал.1, т.4 от НАРЕДБА № 2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента.

През отчетния период дружеството не е променяло своята счетоводна политика.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група.

„СЛС Имоти“ АД СИЦ не е член на икономическа група.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

През отчетния период не са извършвани организационни промени в рамките на емитента.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.

През отчетния период Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

„СЛС Имоти“ АДСИЦ

Лице/начин на притежаване	Към 31.12.2024 г.		Към 31.12.2023 г.	
	Право на глас	%	Право на глас	%
Пряко				
"СЛС Холдинг" АД	287 848	11.51%	293 848	11.75%
УПФ-БЪДЕЩЕ	172 700	6.91%	172 700	6.91%
ДФ Компас Прогрес	206 912	8.28%	206 912	8.28%
Борсово търгуван фонд "ЕФ Принсипал" ЕТФ	180 920	7.24%	187 720	7.51%
ДФ ЕФ Ратид	218 010	8.72%	262 260	10.49%
Борсово търгуван фонд "Активa балансиран" ЕТФ	226 890	9.08%	234 390	9.38%
ДФ Активa Високодоходен Фонд	185 389	7.42%	222 289	8.89%
Непряко				
ДФ „Бъдеще“, ППФ „Бъдеще“, УПФ „Бъдеще“	358 630	14.35%	354 630	14.19%
УД „Активa Асет Мениджмънт“ АД чрез управляваните от него ДФ „Активa Високодоходен Фонд“, Борсово търгуван фонд "Активa балансиран" ЕТФ и НДФ „Активa“	412 279	16.50%	456 679	18.27%
УД „Компас Инвест“ АД чрез управляваните от него ДФ „Компас Стратегия“, ДФ „Компас Евростабилност“ и ДФ „Компас Прогрес“	282 132	11.29%	282 132	11.29%
„УД ЕФ Асет Мениджмънт“, АД чрез управляваните от него Борсово търгуван фонд "ЕФ Принсипал" ЕТФ, ДФ "ЕФ Ратид" и НДФ "ЕФ Потенциал"	398 930	15.96%	449 980	18.00%
ДФ Инвест Класик, ДФ ИНВЕСТ АКТИВ	130 350	5.22%	-	-
СЛС Холдинг АД, Ай Ти Софт ЕАД, Джи Пи Ес Контрол ЕАД	288 548	11.54%	297 048	11.88%

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.

Член на СД	Към 31.12.2024 г.	Към 31.12.2023 г.	Промяна (брой)
	Брой акции	Брой акции	
Илиян Динев	-	-	-
Ваньо Иванов	-	-	-
Елена Андонова	-	-	-

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Към 31.12.2024 г. „СЛС Имоти“ АДСИЦ не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

Към датата на подаване на отчета не са налице обстоятелства за обявяване.

29.01.2025 г.
Гр.София

Изп.директор
Илиян Динев