

„ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЛЕВЕН“ АД

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 ОТ НАРЕДБА № 2 ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО И ПОСЛЕДВАЩО РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА И ДОПУСКАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР към междинен консолидиран финансов отчет към 31.12.2025 г.

1. *Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружествата:*

През отчетния период, няма настъпила промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

На 29.01.2021 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията е вписана промяна в партидата на публичната компания като е заличен едноличният собственик на дружеството - Каталанд Лтд, Великобритания, който остава мажоритарен акционер.

Към 31.12.2025 г. "Каталаид" ЛТД, Великобритания притежава 18 042 405 бр. акции, представляващи 87,96 % от гласовете с право на глас в Общото събрание на акционерите.

Към 31.12.2025 г. структурата на капитала на „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД е следната:

Акционер	Брой акции	Брой права на глас	% на участие
"Каталаид" ЛТД, Великобритания	18 042 405	18 042 405	87,96%
ПОД "ТОПЛИНА" за сметка на:	635 920	635 920	3,10%
УПФ Топлина	591 500	591 500	2,88%
ДПФ Топлина	44 420	44 420	0,22%
УД "Импакт капитал" АД (предишно наименование УД "Аркус Асет мениджмънт" АД) за сметка на:	1 303 860	1 303 860	6,36%
ДФ Навигатор Плюс	1 294 485	1 294 485	6,31%
ДФ Плюс	9 375	9 375	0,05%
УД "Активна Асет Мениджмънт" АД за сметка на:	277 892	277 892	1,35%
ДФ Активна Високодоходен фонд	277 892	277 892	1,35%
Йордан Василев Василев	1	1	0,00%
Други юридически и физически лица	252 278	252 278	1,23%
Общо	20 512 356	20 512 356	100,00%

2. *Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.*

През четвърто тримесечие на 2025 г. не е откривано производство по несъстоятелност спрямо „ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЛЕВЕН“ АД.

3. *Сключване или изпълнение на съществени сделки.*

През четвърто тримесечие на 2025 г. не са сключвани или изпълнявани съществени сделки извън обичайната дейност на дружеството.

4. *Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.*

През отчетния период не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие от „ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЛЕВЕН“ АД.

5. *Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.*

През отчетния период не е приемано решение за промяна на одитора на дружеството. С решение на РГОСА от 26.06.2025 г., по т.7 от дневния ред е избрано и

назначено одиторско предприятие „Финстаб“ ООД, с пер. № 104 и ЕИК 121714394, с управител Денислав Василев Белев за извършване на проверка и заверка на годишния годишен доклад и годишния консолидиран финансов отчет за дейността на „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД през 2025 г., както и за изразяване на сигурност относно отчета за устойчивостта на „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД за първия заложен период на отчитане, съгласно действащото законодателство.

6. *Образуване на съдебно тит арбитражно дело, отнасящо се до задължителна тит вземанка на дружеството тит негово дъщерно дружество, с цена на иска над-мако 10 на сто от собствената капитал на дружеството.*

Няма съдебни тит арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, които са с цена на иска по-висока от 10 на сто от нетните активи на дружеството.

7. *Лоялка, продажба тит уреден залог на дялови участия в търговски дружества от емисионна тит негово дъщерно дружество.*

„ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД, чрез сляпки през 2021 г. и до края на отчетния период е продало общо 5 279 800 броя обикновени, помименни, безименни акции, с право на глас от капитала на „ТОПЛОФИКАЦИЯ Русе“ АД. В резултат на това дружеството към 31.12.2025г. притежава 23 069 351 броя акции, представляващи 81,38 % от гласовете в общото събрание на акционерите на „ТОПЛОФИКАЦИЯ Русе“ АД. В резултат на сдължител, правото на глас на „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД в общото събрание на акционерите на 81,38%.

8. *Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продават тит значението да притежават публично предлаганите ценни книжа.*

Не са налице обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, продават или да продължат да притежават публично предлаганите ценни книжа.

Информация по чл. 12, ал. 1, т. 2 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за извършване и посрещане разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

Електронна пратка към мястото на интернет страницата на публично дружество, където е публикувана втрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпващи през четвърто тримесечие на 2025 г., или електронна пратка към избраната от емитента информацията в емитент или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично втрешната информация

През периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г. „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД е оповестило следната информация относно важни събития, настъпващи през отчетния период до КФН, БФР АД и обществено, достъпна на адрес - <http://www.xnews.com>, както и на корпоративната страница на дружеството, достъпна на електронен адрес - <https://www.toplo-pleven.com/index.php/investor/>.

19.02.2026 г.

JORDAN
VASILEV
VASILEV
Date: 2026.02.19
11:54:22 +0200
Digitally signed by
JORDAN VASILEV

За „ТОПЛОФИКАЦИЯ - ПЛЕВЕН“ АД:
Йордан Василев
/Изпълнителен директор/