

BONÄSUDDEN GÖR FÖRVÄRV SOM ÖKAR SUBSTANSVÄRDET MED 235 MKR

Spiltan Invests portföljbolag Bonäsudden förvärvar nybyggda hyreshus i Växjö och Kalmar genom en apportemission. Förvärvet höjer Bonäsuddens substansvärdering med 235 miljoner kronor.

Bonäsudden Holding AB, listat på First North, har via en apportemission förvärvat nybyggda hyreshus i Växjö och Kalmar från Smålandsvist AB. De förvärvade fastigheterna färdigställdes 2023 respektive 2022 och omfattar cirka 21 600 kvm uthyrningsbar area, varav cirka 18 100 kvm bostäder, fördelat på 318 lägenheter. Totalt har 1 033 060 nya aktier emitterats i utbyte mot apportegendomen.

Genom förvärvet kommer ägarna av Smålandsvist att äga 38,1 procent av Bonäsudden, vars substansvärde kommer att öka med 235 miljoner kronor. Efter emissionen kommer Spiltan Invests ägarandel att uppgå till knappt 50 procent av bolaget.

– Genom förvärvet blir Bonäsudden ett mycket större bolag, men med ett fortsatt fokus på bostads- och samhällsfastigheter. Som huvudägare är vår uppfattning att affären kommer att gynna verksamheten. Vi ser även att det finns goda möjligheter att ytterligare expandera beståndet med liknande affärer och på lång sikt bygga ett stabilt börsnoterat fastighetsbolag, säger Per H Börjesson, vd Spiltan Invest.

För ytterligare detaljer om affären hänvisas till [Bonäsuddens pressmeddelande om affären](#).

För mer information, vänligen kontakta:

Per H Börjesson, vd Spiltan Invest, 0708-797 101 eller phb@spiltan.se

Om Spiltan Invest

Spiltan Invest är ett investmentföretag som, utan uttalad exitstrategi, köper och äger huvudsakligen minoritetsandelar i noterade och onoterade svenska tillväxtföretag. Spiltan äger i dag en portfölj som är värderad till 8,5 miljarder kronor och består av bolag verksamma inom tech, finans, fastigheter och industri. Några av de noterade innehaven är Paradox Interactive, Bonäsudden, KlaraBo och Teqnon. Bland de onoterade innehaven finns bland annat Spiltan Fonder, Flattered, Collaboration Art, P&E Fastigheter och Eitrium. Spiltanaktien är noterad på NGM Main Regulated. Mer information finns på spiltan.se.

Bifogade filer

BONÄSUDDEN GÖR FÖRVÄRV SOM ÖKAR SUBSTANSVÄRDET MED 235 MKR