



ING-GRAD

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

ZA RAZDOBLJE 01.01.2025. – 30.06.2025.

ING-GRAD d.d.

srpanj 2025.



Redovna dionica: IG, ISIN: HRIG00RA0009

Uvrštena na: Službeno tržište Zagrebačke burze

Matična država članica: Hrvatska

LEI oznaka: 747800V0634Q77II6N67

ING-GRAD D.D.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

ZA RAZDOBLJE 01.01.2025. – 30.06.2025.

-NEKONSOLIDIRANO I NEREVIDIRANO-

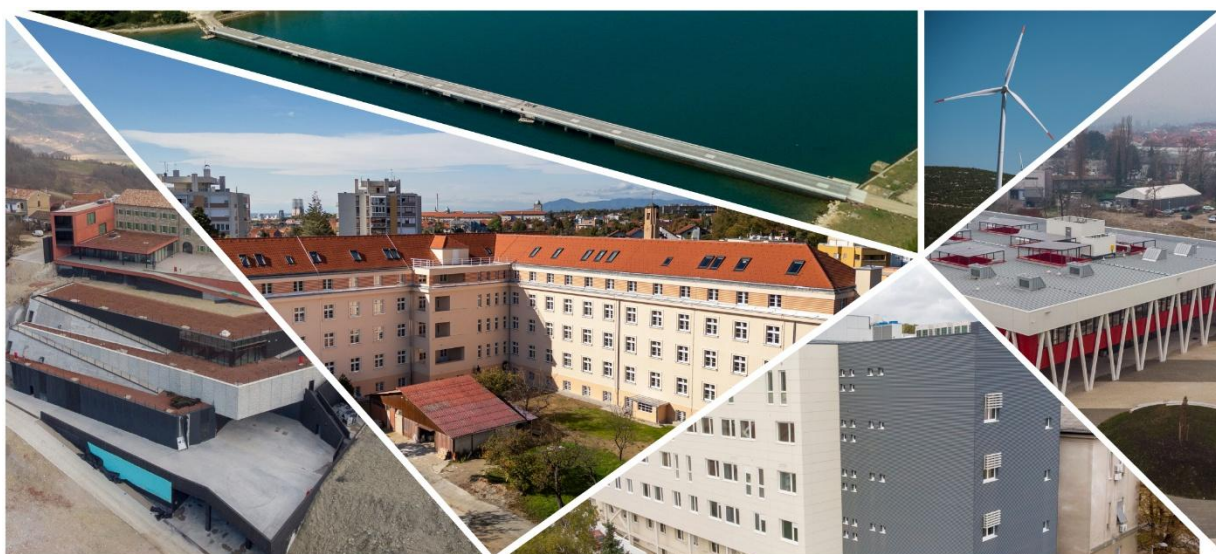
Opći podaci

Društvo ING-GRAD d.d. započelo je s radom kao obrt 1985. u Zagrebu, a od 1991. na tržištu djeluje kao društvo pod današnjim nazivom. Osnivač i predsjednik Uprave, mr.sc. Branislav Brizar, doveo je ING-GRAD d.d. do jedne od vodećih i najdugovječnijih građevinskih kompanija u Hrvatskoj. 40 godina nakon svog utemeljenja kompanija je napravila iskorak te izašla na burzu, zaključujući na taj način put od obiteljskog obrta do javno listane kompanije.

U višegodišnjem iskustvu rada na vrlo zahtjevnim građevinskim pothvatima, ING-GRAD d.d. stekao je iskustvo na raznovrsnim projektima. Društvo je do sada radilo na više od 200 građevinskih projekata iz različitih područja. Navedeni projekti uključuju više od 80 projekata obnove baštine, više od 60 projekata izgradnje stambenih i poslovnih građevina, više od 50 energetske i infrastrukturnih projekata te više od 20 projekata izgradnje javnih i turističkih građevina.

ING-GRAD d.d. se kroz svoju bogatu povijest specijalizirao u restauraciji i rekonstrukciji kulturne baštine od iznimne povijesne i umjetničke važnosti. To uključuje povijesno značajne građevine, palače, tvrđave, sakralnu arhitekturu, mostove, spomenike i druge javne zgrade. Neke od istaknutih referenci u ovom segmentu uključuju i Crkvu sv. Marka, Amfiteatar u Puli te Hrvatski državni arhiv. Nadalje, kompanija ima bogate reference u nizu vrlo zahtjevnih energetske i infrastrukturnih projekata. Projekti uključuju izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju i proširenje vjetroelektrana i termoelektrana, elektrana na biomasu i biogorivo te infrastrukturnih objekata. Kompanija je izgradila tri vjetroelektrane u Republici Hrvatskoj i jednu u Sjevernoj Makedoniji, sve po principu „ključ u ruke“ prema FIDIC knjizi. Osim toga, kompanija je sudjelovala u izgradnji brojnih benzinskih postaja za INA-u, kao i u izgradnji Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Osijeku.

ING-GRAD d.d. također redovito gradi i izvodi građevinske radove na nekim od najznačajnijih poslovno-stambenih objekata u Republici Hrvatskoj. Od poslovnih uredskih zgrada, trgovačkih centara, stambenih zgrada do industrijskih pogona. Što se tiče projekata poslovno-stambenih objekata, kompanija je specijalizirana za segmente izvođenja građevinske jame, izvođenja obrtničkih i instalaterskih radova, uređenja i opremanja objekata te uređenje prometnica, parkirališta i vanjskih dijelova objekata.



Komentar predsjednika Uprave kompanije ING-GRAD d.d. na poslovanje u prvih šest mjeseci 2025. godine

Prvih šest mjeseci 2025. godine obilježila je stabilna realizacija ugovorenih projekata, uz očuvanje financijske i operativne stabilnosti i unatoč izazovima prisutnim u građevinskom sektoru. ING-GRAD d.d. je ostvario rast prihoda, prvenstveno zahvaljujući adekvatnoj dinamici izvođenja radova kao i kompleksnosti istih. Posebno smo zadovoljni napretkom na projektima sa statusom kulturnog dobra budući da obnova kulturne baštine dovodi do zaštite, revitalizacije i očuvanja spomeničkog naslijeđa.

Nastavili smo s ulaganjima u modernizaciju alata i opreme, digitalne alate te unaprjeđenje internih procesa, što se pozitivno odrazilo na učinkovitost i kontrolu troškova. Paralelno smo nastavili s razvojem kadrovskih kapaciteta, svjesni da je stručan i motiviran tim temelj naše dugoročne konkurentnosti.

Zahvaljujem svim našim dioničarima na podršci, zaposlenicima na predanosti, partnerima na izvrsnoj suradnji te investitorima na povjerenju koje nam ukazuju. U nastavku godine fokus ostaje na pouzdanoj izvedbi ugovorenih radova, održavanju visokih standarda kvalitete i jačanju tržišne pozicije. Usredotočeni smo na daljnji uspješan i održiv rast, ulaganje u zaposlene i digitalizaciju poslovanja.

Poslovni događaji u izvještajnom razdoblju

Najvažniji događaj u prvoj polovici 2025. godine svakako je uspješna provedba javne ponude dionica kompanije (IPO) gdje je ukupan iskazani interes svih kategorija ulagatelja bio značajno viši od ponuđene količine dionica. Dionice su ponuđene radnicima, građanima i institucionalnim investitorima što je rezultiralo s više od 2.600 dioničara u suvlasništvu kompanije uz većinskog vlasnika Branislava Brizara.

U prvom polugodištu 2025. godine ING-GRAD d.d. je ostvario 79,15 mil. EUR poslovnih prihoda što predstavlja značajan rast od 62% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, zahvaljujući adekvatnoj dinamici izvođenja radova. Poslovni rashodi iznose 65,68 mil. EUR i u odnosu na prošlu godinu bilježe rast od 63,27%. Rast rashoda se javlja kao rezultat rasta obujma poslovanja, ali i utjecaja inflacije, naročito u dijelu više cijene rada. Troškovi kooperanata iznose 50,38 mil. EUR, što je 69% više u odnosu na usporedivo razdoblje prošle godine.

Uz visok rast poslovnih prihoda zadržana je i zadovoljavajuća razina profitabilnosti. Izvještajna EBITDA za prvih 6 mjeseci 2025. godine je ostvarena u iznosu od 14,49 mil. EUR što je za 4,9 mil. EUR više od prošlogodišnje. Nastavak odnosno održavanje pozitivnog trenda učinkovitosti se može zahvaliti efikasnoj kontroli troškova i optimizaciji internih procesa. Niski troškovi amortizacije kao i zaduženosti posljedično su doveli do adekvatne neto dobiti koja je za prvih šest mjeseci iznosila 11,36 mil. EUR.

Na dan 30.06.2025. godine aktiva Društva je iznosila 132,75 mil. EUR pri čemu je kapital iznosio 85,85 mil. EUR, a stanje novca i visoko-likvidnih sredstava bilo je na razini 74,63 mil. EUR. Neto stanje novca je iznosilo 72,66 mil. EUR. Obrtni kapital je na kraju izvještajnog razdoblja iznosio 31,39 mil. EUR.

Ključni pokazatelji prvog polugodišta 2025. godine

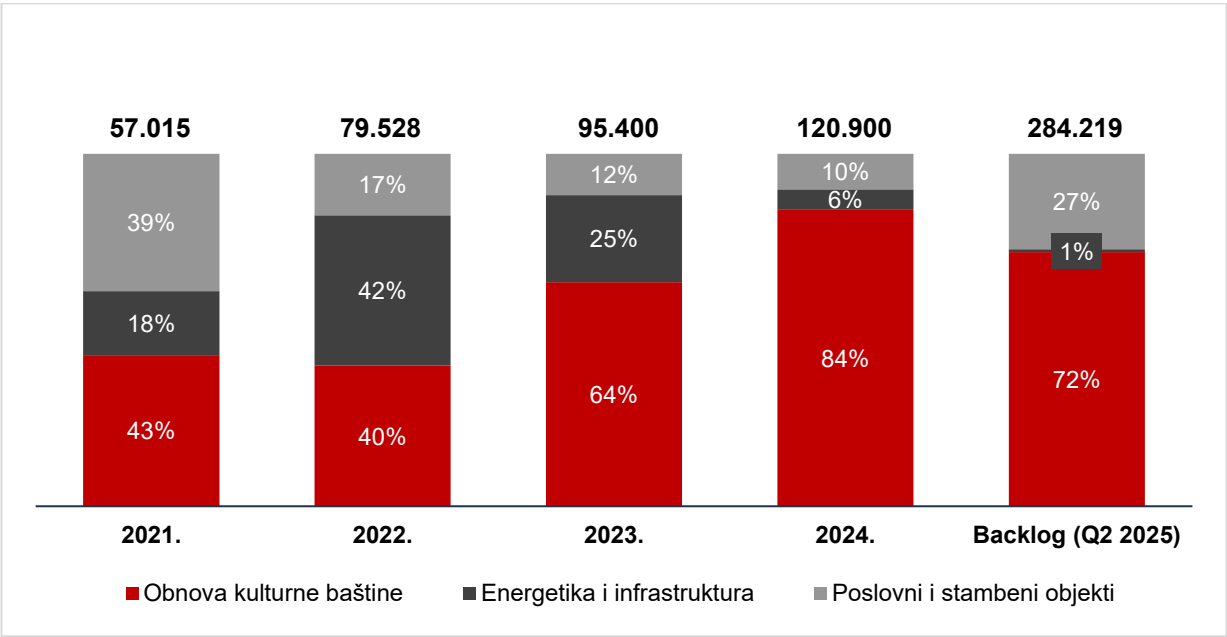
Ključni pokazatelji ('000 €)	1H 2025	1H 2024	1H 2025./ 1H 2024
Poslovni prihodi	79.151	48.856	62%
EBITDA	14.486	9.606	51%
Neto dobit	11.363	7.354	55%
	30.06.2025.	31.12.2024.	
Neto novac	72.66	5.49	
Obrtni kapital	31.39	28.41	
Backlog	284.219	316.123	

Poslovanje Društva po segmentima

Poslovanje Društva podijeljeno je na tri glavna segmenta:

- 1. Obnova kulturne baštine
- 2. Energetika i infrastruktura
- 3. Poslovni i stambeni objekti

Podjela prihoda prema glavnim segmentima na kraju 2021., 2022., 2023., 2024. te prikaz ugovorenih prihoda u narednom razdoblju (backlog) na 2Q 2025.g. mogu se vidjeti na sljedećoj grafici.



Profitabilnost Društva, operativni rezultati i razina radnog kapitala mogu biti podložni fluktuacijama zbog specifičnosti industrije i projektno orijentiranog načina poslovanja Društva. Međutim, ovaj se rizik značajno ublažava strateškim ugovaranjem dugoročnih poslova i održavanjem *backlog-a*, koji pruža stabilnu osnovu za kontinuirano generiranje prihoda. Kvalitetan *backlog* omogućava preciznije planiranje poslovnih aktivnosti, čime se osigurava predvidivost profitabilnosti i operativnih rezultata na kratki i srednji rok. Na dan 30. lipnja 2025., Društvo je imalo 16 aktivnih projekata. Ukupni *backlog* prihoda navedenih projekata, odnosno prihoda koji se očekuju priznati nakon 30. lipnja 2025. iznosio je 284,2 mil. EUR, od čega se 72% ugovorenog iznosa odnosi na projekte u segmentu obnove kulturne baštine, 27% na segment izgradnje poslovnih i stambenih zgrada, a preostali udio na projekte u energetici i infrastrukturi. Prema Upravi, projekti u *backlog-u* su ugovoreni sa zadovoljavajućom razinom profitabilnosti, odnosno u skladu s dosadašnjim razinama profitabilnosti na prethodno ugovoranim projektima. Međutim, profitabilnost ugovorenih projekata također može biti podložna promjenama zbog potencijalnih tržišnih rizika u nadolazećem razdoblju.

Obnova kulturne baštine

ING-GRAD d.d. se specijalizirao za restauraciju i rekonstrukciju monumentalne baštine od iznimnog povijesnog i umjetničkog značaja. Navedeno uključuje povijesno značajne zgrade, palače, tvrđave, sakralnu arhitekturu, mostove, spomenike i druge javne objekte. Kada je riječ o obnovi kulturne baštine, reference Društva obuhvaćaju:

- statičku restauraciju;
- rekonstrukciju i obnovu drvenih krovnih konstrukcija;
- renovaciju i rekonstrukciju vanjskih i unutarnjih elemenata zgrada;
- obrtničke radove na restauraciji monumentalne baštine.

Prihodi ovog segmenta su u prvih šest mjeseci 2025. iznosili 56.346.896 EUR.

Energetika i infrastruktura

Društvo je sudjelovalo u izvedbi niza zahtjevnih projekata koji uključuju izgradnju, rekonstrukciju, sanaciju i proširenje vjetroelektrana i termoelektrana, elektrana na biomasu i biogoriva, kao i infrastrukturnih objekata. U projektima energetike i infrastrukture, ističu se:

- geomehanički i zemljani radovi;
- izgradnja armiranobetonskih, čeličnih i drugih konstrukcija;
- izvedba kanalizacijskih sustava;
- izvedba prometne infrastrukture.

Prihodi ovog segmenta su u prvih šest mjeseci 2025. iznosili 2.148.930 EUR.

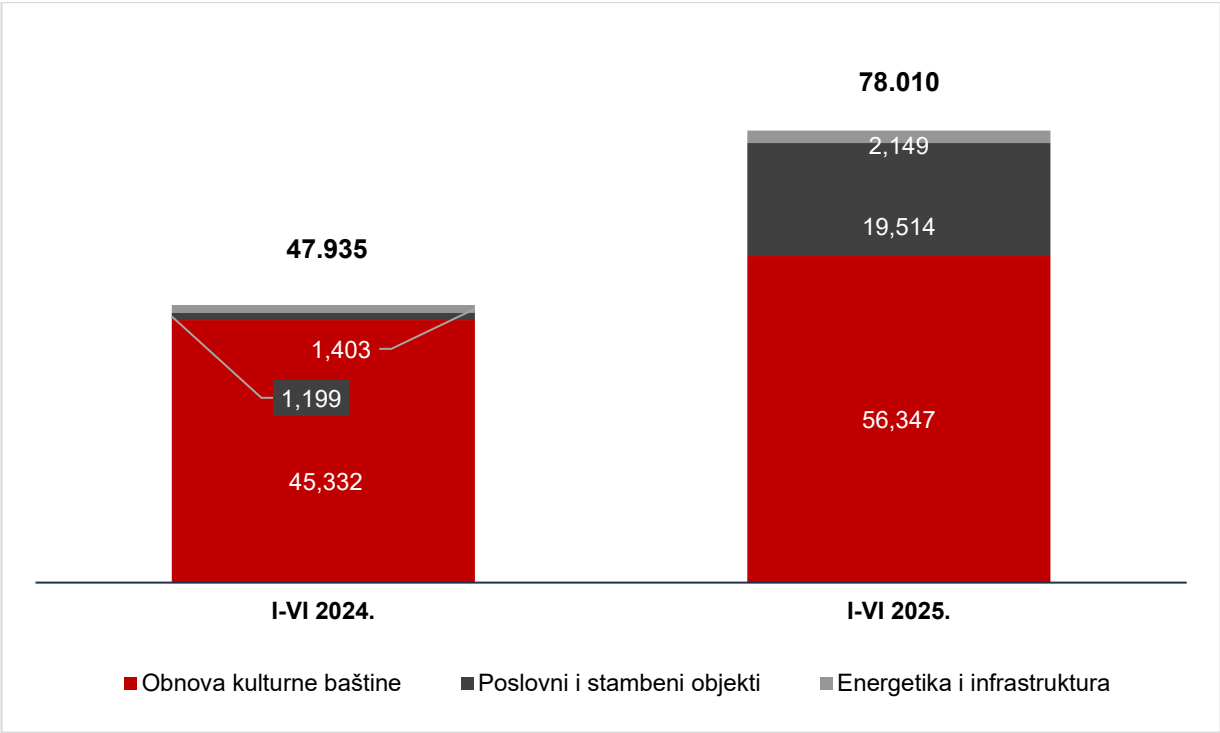
Poslovni i stambeni objekti

Društvo je sudjelovalo na izgradnji različitih poslovnih objekata za renomirane javne i privatne naručitelje. Projekti obuhvaćaju izgradnju konstrukcija objekata te njihovo kompletno uređenje i opremanje, a odnose se na razne vrste objekata, uključujući poslovne zgrade, trgovačke centre, stambene objekte i industrijske pogone. Radovi među ostalim uključuju:

- izvedbu građevinske jame;
- izvođenje obrtničkih i instalaterskih radova;
- uređenje i opremanje objekata;
- uređenje prometnica, parkirališta i vanjskih dijelova objekata.

Prihodi ovog segmenta su u prvih šest mjeseci 2025. iznosili 19.513.990 EUR.

Prihodi po segmentima u prvih 6 mjeseci 2025. i usporedba s prvih 6 mjeseci 2024. se mogu vidjeti na sljedećoj grafici.



Rizici u poslovanju

Rizik nedostatka kvalificirane radne snage

Na tržištu rada u građevinskoj industriji prisutan je kontinuiran nedostatak kvalificirane radne snage, što predstavlja značajan izazov za poslovanje građevinskih kompanija. Ovo stanje dodatno komplicira i stalni rast troškova zapošljavanja koji je dijelom uzrokovan rastućom konkurencijom na tržištu rada koja povećava potražnju za kvalificiranim radnicima, ali i migracijom radne snage prema zemljama s boljim uvjetima rada. Dodatni izazov predstavlja potreba za kontinuiranim usavršavanjem radnika kako bi se zadovoljili specifični zahtjevi građevinskih projekata, uključujući tehničke standarde, poštivanje sigurnosnih protokola i primjenu tehnoloških inovacija. Vjerojatnost ostvarenja rizika nedostatka kvalificirane radne snage je srednja, a negativan utjecaj koji može imati na poslovanje Društva je visok.

Rizik dobavljača i kooperanata

Rezultati Društva ovise o pravovremenoj nabavi građevinskog materijala, opreme i usluga od pouzdanih dobavljača i kooperanata, ključnih za uspješno izvođenje projekata. Stabilnost dobavnih lanaca i specijalizirane usluge kooperanata predstavljaju temelj poslovanja. Rizici uključuju neplanirane obustave radova, financijske poteškoće trećih strana, povećanje cijena materijala, smanjenje njihove dostupnosti i kašnjenja u isporukama. Takvi problemi mogu negativno utjecati na ispunjenje ugovorenih rokova, kvalitetu izvedbe i povećati troškove. Društvo se u velikoj mjeri oslanja na kooperante, podugovarajući 60-80% radova, što povećava osjetljivost Društva na tržišne promjene. Vjerojatnost ostvarivanja ovog čimbenika rizika procjenjuje se kao niska, dok se potencijalni negativan učinak na poslovanje Društva procjenjuje kao visok.

Rizik konkurencije na građevinskom tržištu

Društvo posluje u konkurentnom tržišnom okruženju, obilježenom brzim promjenama tehničkih normi, zakonodavstva i rastućim zahtjevima za održivim i energetski učinkovitim rješenjima. Njegova buduća profitabilnost ovisi o sposobnosti prilagodbe novim tehnologijama i standardima, kao i o inovativnom pristupu građevinskim procesima. Kašnjenja u implementaciji tih promjena ili slabija prilagodba mogu negativno utjecati na poslovne rezultate.

Prisutan je rizik od ulaska globalnih konkurenata na lokalno tržište te rizik agresivnog privlačenja klijenata i zaposlenika Društva pri konsolidaciji u građevinskom sektoru. Rizik se procjenjuje kao srednje vjerojatan, sa srednjim potencijalnim negativnim učinkom na poslovanje.

Rizik podložnosti profitabilnosti Društva, operativnih rezultata i radnog kapitala značajnim fluktuacijama

Profitabilnost Društva, operativni rezultati i razina radnog kapitala mogu biti podložni fluktuacijama zbog specifičnosti industrije i projektno orijentiranog načina poslovanja. Ovaj se rizik značajno ublažava strateškim ugovaranjem dugoročnih poslova i održavanjem značajnog *backlog-a* koji pruža stabilnu osnovu za kontinuirano generiranje prihoda.

Vjerojatnost ostvarivanja rizika promjene profitabilnosti trenutno ugovorenih projekata se procjenjuje kao niska, ali sa srednjim potencijalnim negativnim učinkom na poslovanje.

Kreditni rizik

Kreditni rizik proizlazi iz novca, oročenih depozita i potraživanja od kupaca. Kako bi smanjilo rizik naplate tražbina, Društvo posluje isključivo s kreditno sposobnim klijentima te koristi odgovarajuće instrumente osiguranja naplate. Izloženost Društva, kreditna sposobnost klijenata te urednost u izvršavanju ugovornih obveza klijenata prema Društvu se kontinuirano prati. Gledajući potraživanja od kupaca Društva, značajan dio istih odnosi se na javne institucije, koje se u kontekstu naplate smatraju nisko rizičnima. Ovaj segment klijenata karakterizira visoka financijska stabilnost i pouzdanost, čime se rizik nemogućnosti naplate značajno smanjuje. Povijesni podaci Društva dodatno potvrđuju ovu činjenicu, budući da do sada nije bio zabilježen nijedan materijalan slučaj s problemom naplate potraživanja.

Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava i sposobnost podmirenja svih tekućih obveza. Društvo upravlja rizikom likvidnosti na način da održava adekvatne novčane pričuve i kreditne linije, konstantno nadgleda prognozirane i stvarne priljeve i odljeve novca te usklađuje dospijeće financijske imovine i financijskih obveza. Društvo povijesno drži visoke razine novca i novčanih ekvivalenta te je iz istih osiguravalo tekuću likvidnost. Društvo očekuje da će sve svoje obveze platiti iz novčanih tokova iz poslovnih aktivnosti. Procjenjuje se da je vjerojatnost nastanka ovog rizika niska, a potencijalni negativan učinak na Društvo srednji.

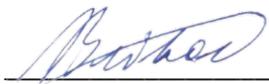
Rizik buduće kontribucije EU fondova

Europska komisija je u okviru Višegodišnjeg financijskog okvira („VFO”), koji postavlja ograničenja za ukupnu potrošnju EU-a te raspodjelu sredstava na različite sektore, 2018. usvojila novi okvir za razdoblje 2021.-2027. Novi okvir predstavlja najveći proračun dosad, vrijedan 1.824,3 milijarde eura, a uključuje sredstva VFO-a i dodatni program Next Generation EU („NGEU”), pokrenut radi gospodarskog oporavka od posljedica pandemije COVID-19 virusa. Republici Hrvatskoj je kroz navedeni okvir dodijeljeno više od 25 milijardi eura, od čega 14 milijardi eura iz VFO-a i 11 milijardi eura iz NGEU-a. Od navedenih 11 milijardi eura, najveći dio otpada na sredstva Mehanizma za oporavak i otpornost, iz kojeg je Republici Hrvatskoj dodijeljeno 6,31 milijardi eura bespovratnih sredstava te 3,61 milijardi eura zajmova. Naredni višegodišnji financijski okvir za period 2028.-2034. još uvijek nije odobren te posljedično iznos dodijeljenih sredstava iz EU fondova Republici Hrvatskoj nije poznat. Postoji rizik da iznos sredstava bude manji nego u trenutnom periodu 2021.-2027. S druge strane, BDP po glavi stanovnika u Republici Hrvatskoj se i dalje nalazi na otprilike 3/4 prosjeka EU-a i jedan je od najnižih u EU te je opravdano očekivati da će Republika Hrvatska ostati značajan korisnik financiranja EU-a u razdoblju 2028.-2034. Dodatno, makroekonomska slika RH značajno se popravila u proteklih 5 godina što je najvidljivije kroz poboljšanje kreditnog rejtinga, a isto se pozitivno reflektiralo u smanjenju duga u odnosu na BDP. Vjerojatnost ostvarivanja ovog čimbenika rizika procjenjuje se kao niska, dok se potencijalni negativan učinak na poslovanje Društva procjenjuje kao srednji.

Društvo prati situaciju na tržištu, procjenjuje sve navedene rizike i njihov utjecaj na poslovanje te poduzima sve potrebne mjere kako bi iste ublažio.

ING-GRAD d.d.
Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

Zagreb, 30.07.2025.



mr. sc. Branislav Brizar
predsjednik Uprave



Patrik Klarić
član Uprave



Srđan Jončić
član Uprave



Miljenko Zovko
član Uprave

ING-GRAD d.d.
Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

Prilog 1.		
OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE		
Razdoblje izvještavanja:	01.01.2025	do 30.06.2025
Godina:	2025	
Kvartal:	2	
Tromjesečni financijski izvještaji		
Matični broj (MB):	03747115	Oznaka matične države članice izdavatelja: HR
Matični broj subjekta (MBS):	080189931	
Osobni identifikacijski broj (OIB):	93245284305	LEI: 747800V0634Q77II6N67
Šifra ustanove:	118729	
Tvrtna izdavatelja: ING-GRAD D.D.		
Poštanski broj i mjesto:	10000	ZAGREB
Ulica i kućni broj: KALINOVICA 3/IV		
Adresa e-pošte: ing-grad@ing-grad.hr		
Internet adresa: www.ing-grad.hr		
Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	229	
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)
Tvrtnke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište: MB:
Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne) (tvrtna knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	KRPAN VIŠNJA	(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)
Telefon:	01/30 33 020	
Adresa e-pošte:	visnja.krpan@ing-grad.hr	
Revizorsko društvo:		(tvrtna revizorskog društva)
Ovlašteni revizor:		(ime i prezime)

ING-GRAD d.d.

Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

BILANCA			
stanje na dan 30.06.2025.			
u eurima			
Obveznik: ING-GRAD D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	5.029.796	5.409.101
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	8.667	4.667
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	8.667	4.667
3. Goodwill	006	0	0
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	4.549.946	5.347.656
1. Zemljište	011	24.647	276.661
2. Građevinski objekti	012	749.690	1.285.004
3. Postrojenja i oprema	013	2.755.543	2.365.619
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	938.584	1.296.867
5. Biološka imovina	015	1.859	1.859
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	1.219	43.242
8. Ostala materijalna imovina	018	78.404	78.404
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	434.376	19.971
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	414.405	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	971	971
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	19.000	19.000
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA	036	36.807	36.807
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	62.470.932	126.527.936
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	1.260.080	689.038
1. Sirovine i materijal	039	348.516	399.279
2. Proizvodnja u tijeku	040	911.564	289.759
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predumjovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	45.933.277	51.210.543
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	39.597.303	42.350.135
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	1.280	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	60.795	1.320.006
6. Ostala potraživanja	052	6.273.899	7.540.402
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	11.616.011	73.575.515
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	42.471	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	782.048	560.221
9. Ostala financijska imovina	062	10.791.492	73.015.294
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	063	3.661.564	1.052.840
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	2.546.009	811.620
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	70.046.737	132.748.657
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0

ING-GRAD d.d.

Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	21.030.224	85.848.894
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	3.990.000	3.990.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	33.767.959
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072	23.018.000	2.657.098
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-23.018.000	-2.657.098
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	219.279	36.727.787
1. Zadržana dobit	084	219.279	36.727.787
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	16.820.945	11.363.148
1. Dobit poslovne godine	087	16.820.945	11.363.148
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	3.921.984	5.170.904
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	181.003	180.732
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	3.373.468	4.990.172
6. Druga rezerviranja	096	367.513	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	1.067.512	1.324.340
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	1.067.512	1.324.340
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	31.247.407	24.872.555
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	5.278.836	12.662
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	3.436.359	626.415
7. Obveze za predujmove	116	6.050	0
8. Obveze prema dobavljačima	117	18.719.155	19.192.193
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	416.847	609.778
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	3.334.696	4.431.507
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	55.464	0
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	12.779.610	15.531.964
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	70.046.737	132.748.657
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

ING-GRAD d.d.

Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

RACUN DOBITI I GUBITKA					
u razdoblju 01.01.2025. do 30.06.2025.					
u eurima					
Obveznik: ING-GRAD D.D.					
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	48.856.019	29.554.166	79.150.785	37.741.130
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	48.668.680	29.426.512	78.911.970	37.589.219
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	187.339	127.654	238.815	151.911
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)	007	40.229.204	24.520.573	65.683.088	32.793.330
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	34.978.374	21.866.146	57.754.645	27.970.243
a) Troškovi sirovina i materijala	010	2.030.068	988.826	3.298.394	1.621.898
b) Troškovi prodane robe	011	225.352	204.086	65.078	29.564
c) Ostali vanjski troškovi	012	32.722.954	20.673.234	54.391.173	26.318.781
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	3.274.803	1.712.747	4.072.033	2.065.189
a) Neto plaće i nadnice	014	1.822.416	934.540	2.304.406	1.150.247
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	971.588	524.095	1.207.451	625.256
c) Doprinosi na plaće	016	480.799	254.112	560.176	289.686
4. Amortizacija	017	979.217	491.164	1.018.111	518.999
5. Ostali troškovi	018	936.800	442.043	1.121.364	550.782
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	1.639.716	1.639.716
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	1.639.716	1.639.716
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	60.010	8.473	77.219	48.401
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	329.949	187.393	401.542	342.721
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	311.936	176.046	187.267	145.334
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	41	20	40	20
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	17.972	11.327	214.235	197.367
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	37.160	20.884	110.614	29.727
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	34.694	19.862	73.768	19.716
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	1.338	666	445	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	1.128	356	36.401	10.011
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	49.254	49.254	98.873	98.873
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049+050)	053	49.235.222	29.790.813	79.651.200	38.182.724
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051+052)	054	40.266.364	24.541.457	65.793.702	32.823.057
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	8.968.858	5.249.356	13.857.498	5.359.667
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	8.968.858	5.249.356	13.857.498	5.359.667
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	0	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	058	1.614.394	944.884	2.494.350	964.740
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	7.354.464	4.304.472	11.363.148	4.394.927
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	7.354.464	4.304.472	11.363.148	4.394.927
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	0	0	0

ING-GRAD d.d.
Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	7.354.464	4.304.472	11.363.148	4.394.927
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	0	0	0	0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	7.354.464	4.304.472	11.363.148	4.394.927
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

ING-GRAD d.d.

Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda			
u razdoblju 01.01.2025. do 30.06.2025.			
			u eurima
Obveznik: ING-GRAD D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	8.968.858	13.857.498
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	523.176	1.955.925
a) Amortizacija	003	979.217	1.018.111
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0	-4.860
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	43.478	414.405
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-311.936	-187.267
e) Rashodi od kamata	007	34.694	73.768
f) Rezerviranja	008	-305.162	1.248.922
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	82.885	-607.154
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	9.492.034	15.813.423
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-17.618.422	-1.043.257
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	3.234.192	1.701.266
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-18.973.376	-5.277.266
c) Povećanje ili smanjenje залиха	015	62.662	-50.763
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	-1.941.900	2.583.506
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-8.126.388	14.770.166
4. Novčani izdaci za kamate	018	-34.694	-73.768
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-1.264.453
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	-8.161.082	13.431.945
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	13.399
2. Novčani primici od prodaje finansijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	311.936	187.267
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	142.588.165	151.012.696
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	142.900.101	151.213.362
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-595.669	-591.401
2. Novčani izdaci za stjecanje finansijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-144.984.111	-212.972.200
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-145.579.780	-213.563.601
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-2.679.679	-62.350.239
Novčani tokovi od finansijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih finansijskih instrumenata	036	0	55.200.000
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	9.832.601	787.062
4. Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	9.832.601	55.987.062
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	040	-599.482	-8.606.353
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	-24.732.076	0
3. Novčani izdaci za finansijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044	0	-1.071.139
VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-25.331.558	-9.677.492
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-15.498.957	46.309.570
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	-26.339.718	-2.608.724
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	28.475.650	3.661.564
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	2.135.932	1.052.840

ING-GRAD d.d.
Financijski izvještaj za razdoblje 01.01.-30.06.2025.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA																			u eurima		
za razdoblje od		1/1/2025	do	6/30/2025	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																
Opis pozicije	AOP oznaka	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve per vrijednosti	Tečajne razlike iz prethodna inozamnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (D do 6-7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)		
Prethodno razdoblje																					
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	3.990.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.446.500	11.504.896	28.941.396	0	28.941.396		
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	3.990.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.446.500	11.504.896	28.941.396	0	28.941.396		
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.354.464	7.354.464	0	7.354.464		
6. Tečajne razlike iz prethodna inozamnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12. Akurski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Ostale neklasirane promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstaje nagodbe nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstaje nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
17. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	23.018.000	23.018.000	0	0	0	0	0	0	0	0	-23.018.000	0	-23.018.000	0	-23.018.000		
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.714.077	0	-1.714.077	0	-1.714.077		
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11.504.896	-11.504.896	0	0	0		
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
23. Povećanje rezervi u postupku predstaje nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
24. Stanje na dan krajnjeg razdoblja prethodne poslovne godine (01 do 23)	24	3.990.000	0	0	23.018.000	23.018.000	0	0	0	0	0	0	0	0	219.279	7.354.464	11.563.743	0	11.563.743		
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																					
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.354.464	7.354.464	0	7.354.464	0		
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27	0	0	0	23.018.000	23.018.000	0	0	0	0	0	0	0	0	-13.227.221	-11.504.896	-24.732.077	0	-24.732.077		
Tekuće razdoblje																					
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	3.990.000	0	0	23.018.000	23.018.000	0	0	0	0	0	0	0	0	219.279	16.820.945	21.030.224	0	21.030.224		
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	3.990.000	0	0	23.018.000	23.018.000	0	0	0	0	0	0	0	0	219.279	16.820.945	21.030.224	0	21.030.224		
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11.363.148	11.363.148	0	11.363.148		
6. Tečajne razlike iz prethodna inozamnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Dobitak ili gubitak s osnovne naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
9. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10. Dobitak ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
12. Akurski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Ostale neklasirane promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstaje nagodbe nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstaje nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
17. Smarjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	-20.360.902	-20.360.902	0	0	0	0	0	0	0	0	19.687.563	0	19.687.563	0	19.687.563		
19. Uplate članova/dioničara	46	0	33.767.959	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16.820.945	-16.820.945	33.767.959	0	33.767.959		
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
23. Povećanje rezervi u postupku predstaje nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
24. Stanje na dan krajnjeg razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	3.990.000	33.767.959	0	2.657.098	2.657.098	0	0	0	0	0	0	0	0	36.727.781	11.363.148	85.848.894	0	85.848.894		
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																					
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11.363.148	11.363.148	0	11.363.148		
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54	0	33.767.959	0	-20.360.902	-20.360.902	0	0	0	0	0	0	0	0	36.508.508	-16.820.945	53.455.522	0	53.455.522		

Bilješke uz financijske izvještaje za razdoblje 01.01.2025. do 30.06.2025. godine

Opći podaci

(i) Društvo ING-GRAD d.d. osnovano je u Republici Hrvatskoj i upisano u registar trgovačkih društava kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080189931 pod nazivom ING-GRAD d.d. specijalni radovi u graditeljstvu. OIB društva je 93245284305, sjedište Društva je u Zagrebu na adresi Kalinovica 3/IV. Društvo je utemeljeno 1991. godine, a od 29. studenog 2024. godine, nakon preoblikovanja d.o.o. u d.d., posluje pod nazivom ING-GRAD dioničko društvo za specijalne radove u graditeljstvu. Društvo posjeduje veliki broj specijalnih strojeva i opreme koja omogućava brzu i visoko kvalitetnu izvedbu projekata u svim područjima građevinske djelatnosti. Između ostalog Društvo je sudjelovalo na velikom broju sanacija i restauracija objekata hrvatske spomeničke i kulturne baštine od kojih su neki upisani u UNESCO-vu listu svjetske baštine. Društvo je dalo značajan doprinos obnovi grada Zagreba nakon potresa 2020. godine.

(ii) Osobe ovlaštene za zastupanje na dan 30.6.2025. godine:

- mr.sc. Branislav Brizar – predsjednik Uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno;
- Patrik Klarić – član Uprave, zastupa samostalno i pojedinačno
- Srđan Jončić - član Uprave, zastupa samostalno i pojedinačno
- Miljenko Zovko - član Uprave, zastupa samostalno i pojedinačno

(iii) Vlasnička struktura (prvih 10 dioničara) na dan 30.6.2025. godine:

	Vlasnik/nositelj računa/ Suovlaštenik/imatelj VP	Stanje	[%]
1.	BRIZAR BRANISLAV	2.573.400	64,50
2.	ING-GRAD D.D.	156.600	3,92
3.	AZ OMF KATEGORIJE A	110.247	2,76
4.	ERSTE PLAVI OMF KATEGORIJE A	94.298	2,36
5.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	87.990	2,20
6.	PBZ CO OMF - KATEGORIJA A	50.947	1,28
7.	ERSTE PLAVI OMF KATEGORIJE B	43.908	1,10
8.	AZ OMF KATEGORIJE B	41.446	1,04
9.	HPB D.D.	37.500	0,94
10.	AZ PROFIT ODMF	31.825	0,80
Ukupno:		3.228.161	80,90

Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni od Europske unije (EU MSFI). Financijski izvještaji iskazani su u valuti EUR.

Bilješke uz financijske izvještaje za polugodišnje razdoblje obuhvaćaju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno polugodišnje razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 – Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

Financijski izvještaji ING-GRAD d.d. sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) koji su usvojeni u Europskoj uniji. Financijski izvještaji ING-GRAD d.d. sastavljeni su u eurima uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojemu se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Sastavljanje financijskih izvještaja sukladno MSFI zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena koje se donose razumno u primjerenim okolnostima na temelju prosudbi menadžmenta.

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno polugodišnje razdoblje

Financijski izvještaji dostupni su na internetskim stranicama ING-GRAD d.d. www.ing-grad.hr, na internetskim stranicama Zagrebačke burze d.d., Službenom registru propisanih informacija pri Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga i obavijest o navedenom je poslana Hrvatskoj izvještajnoj novinskoj agenciji-HINA.

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno polugodišnje razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34 – Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34 – Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

ING-GRAD d.d. ne obavlja djelatnost sezonske prirode.

e) ostale objave koje propisuje MRS 34 – Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine

Dugotrajna nematerijalna imovina iznosi 4.667 EUR. Dugotrajna materijalna imovina iznosi 5.347.656 EUR i veća je za 797.710 EUR u odnosu na početak godine na što je utjecala nabava nove opreme te produžetak najma poslovnih nekretnina. Imovina s pravom korištenja iskazana je unutar dugotrajne materijalne imovine prema vrsti imovine, dok se obveze po osnovi najma iskazuju unutar ostalih dugoročnih i kratkoročnih obveza.

Kretanje kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza :

	31.12.2024.	30.06.2025.
	<i>u eurima</i>	<i>u eurima</i>
Zalihe	1.260.080	689.038
Potraživanja	45.933.277	51.210.543
Kratkotrajna financijska imovina	11.616.011	73.575.515
Novac u banci i blagajni	3.661.564	1.052.840
Kratkotrajna imovina	62.470.932	126.527.936

	31.12.2024.	30.06.2025.
	<i>u eurima</i>	<i>u eurima</i>
Obveze za zajmove i kredite	8.715.195	639.077
Obveze prema dobavljačima	18.719.155	19.192.193
Obveze prema zaposlenima	416.847	609.778
Ostale kratkoročne obveze	3.396.210	4.431.507
Kratkoročne obveze	31.247.407	24.872.555

Kratkotrajna imovina porasla je za 103%, od čega se najveće povećanje odnosi na uspješnu provedbu javne ponude dionica Društva (IPO), kojom se Društvo dodatno financijski osnažilo u vrijednosti 55,2 mil. EUR.

Obveze prema dobavljačima porasle su za svega 2,5%, a unatoč značajnom rastu poslovanja. Iskazane obveze nisu u dospelju.

Ostale kratkoročne obveze odnose se na obveze za predujmove i obveze za poreze, doprinose i druga davanja.

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za polugodišnje razdoblje, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, država osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

Izdavatelj: ING-GRAD d.d.

Adresa: Kalinovica 3/IV, 10000 Zagreb

MBS: 080189931

OIB: 93245284305

Tržište: Zagrebačka burza d.d. – Službeno tržište

LEI: 747800V0634Q77II6N67

Matična država članica: Hrvatska

ISIN: HRIG00RA0009

Burzovna oznaka: IG

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

Tijekom izvještajnog razdoblja računovodstvene politike nisu se mijenjale u odnosu na prethodnu godinu.

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

Ukupno izdana jamstva u obliku bankarskih garancije na izvještajni datum iznose 57,4 mil. EUR. Iste se odnose na jamstva za dobro izvršenje posla, jamstva za jamstveni rok te u manjem opsegu ponudbena jamstva.

4. iznos i priroda pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

	30.06.2024.	30.06.2025.
	<i>u eurima</i>	<i>u eurima</i>
Poslovni prihodi	48.856.019	79.150.785
Poslovni rashodi	(40.229.204)	(65.683.088)
<i>Operativna dobit</i>	<i>8.626.815</i>	<i>13.467.697</i>
Financijski prihodi	329.949	401.542
Financijski rashodi	(37.160)	(110.614)
<i>Financijski prihodi / (rashodi) – neto</i>	<i>292.789</i>	<i>290.928</i>
Dobit prije oporezivanja	8.968.858	13.857.498

U izvještajnom razdoblju 01.01.-30.06.2025. godine poslovni prihodi porasli su za 62%, a poslovni rashodi za 63,3%, dok je dobit prije oporezivanja narasla za 54,5% odnosno 4,9 mil. eura. Od ukupnih troškova, najveći porast (66,2%) bilježe troškovi vanjskih usluga (gdje su najznačajniji troškovi kooperanata) te troškovi sirovina i materijala koji su porasli za 62,5%.

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja. Dio obveza koje dospijevaju u razdoblju dužem od 5 godina iznosi 165.600 eura i odnose se na obveze po osnovi najмова iskazane u skladu s odredbama MSFI 16.

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

Prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja 01.01.-30.06.2025. godine iznosi 223 zaposlenika (tijekom razdoblja 01.01.-30.06.2024. godine prosječan broj zaposlenih iznosio je 202 zaposlenika).

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

Tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo kapitaliziranja troška plaća.

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

Odgođena porezna imovina na dan 30.06.2025. godine iznosi 36.807 eura (na dan 31.12.2024. godine 36.807 eura).

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

Na dan 30.06.2025. godine, ING-GRAD d.d. nema većinskog udjela u kapitalu niti u jednom društvu. Društva kćeri ING-GRAD-a uključuju društvo ING-JET d.o.o. u kojem ING-GRAD d.d. drži 19% vlasništva i društvo INGOMONT d.o.o. u kojem ING-GRAD d.d. drži 50% vlasništva.

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

Temeljni kapital na dan 30.06.2025. godine iznosi 3.990.000 eura, a podijeljen je na 3.990.000 dionica od čega ING-GRAD d.d. ima 3,92% u ukupnom kapitalu. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 1,00 euro.

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

ING-GRAD d.d. nema potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava.

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

ING-GRAD d.d. nema udjela u društvima s neograničenom odgovornošću.

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja polugodišnji konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

Nije primjenjivo.

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja polugodišnji konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.

Nije primjenjivo.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke polugodišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

Nije primjenjivo.

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika

Nema materijalnih aranžmana s društvima koja nisu uključena u financijske izvještaje na dan 30.06.2025. godine.

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

Nema značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci.

IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH REZULTATA

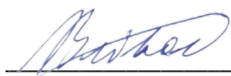
Na temelju članka 468. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN65/18, 17/20, 83/21, 151/22, 85/24), odgovorna osoba za sastavljanje financijskih izvještaja Branislav Brizar, Predsjednik Uprave, daje:

IZJAVU

Prema mojem najboljem saznanju financijski izvještaji društva ING-GRAD d.d. za razdoblje siječanj – lipanj 2025. godine sastavljeni su uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Društva.

Izvještaji sadrže objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Društva uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo.

Nekonsolidirane nerevidirane financijske rezultate Društva za šestomjesečno razdoblje koje je završilo 30. lipnja 2025. godine odobrila je Uprava društva ING-GRAD d.d. na sjednici održanoj 30. srpnja 2025. godine.



mr. sc. Branislav Brizar
predsjednik Uprave
ING-GRAD d.d.



ING-GRAD

**Gradimo budućnost;
obnavljamo baštinu!**

ING-GRAD d.d.

OIB: 93245284305

Kalinovica 3/IV, 10000 Zagreb HR

ing-grad@ing-grad.hr

+3851 3033 000