

Вътрешна информация по чл. 12, ал. 1, т. 2
от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. на КФН
на „Софарма билдингс“ АДСИЦ
за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г.

Вътрешна информация

по чл. 7 от Регламент (ЕС) No 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от
16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба относно
обстоятелствата, настъпили през периода, приключващ на 31.12.2023 г.
за „Софарма билдингс“ АДСИЦ

„Софарма билдингс“ АДСИЦ оповестява регулираната информация на Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса АД и обществеността чрез::

- интернет адрес на Комисия за финансов надзор – <https://eis.fsc.bg/>
- на интернет страницата - <http://www.x3news.com/?page=News&uniqid=61f3dc6450135>, която представлява интернет медия, предлагана от „Българска Фондова Борса“ АД чрез дъщерното ѝ дружество „Файненшъл Маркет Сървисиз“ ЕООД;
- електронна страница на Дружеството - <https://sopharma-buildings.com/>, в секция „Инвестор център“ , раздел „Новини“.

На **30.01.2023 година** Дружеството представи междинен финансов отчет за четвърто тримесечие на 2022 г.

На **14.02.2023 година** КФН одобри Проспект за първично публично предлагане на емисия в размер на 3 249 950 броя акции.

На **15.02.2023 година** Дружеството публикува Проспект за първично публично предлагане на емисия в размер на 3 249 950 броя акции.

На **24.02.2023 година** Дружеството публикува материалите за ИОСА.

На **20.03.2023 година** Дружеството представи Одитиран Годишен финансов отчет за 2022 г.

На **23.03.2023 година** Дружеството публикува уведомление за приключване на подписка и резултат от публично предлагане на акции от увеличението на капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ.

На **29.03.2023 година** „Софарма билдингс“ АДСИЦ вписа в Търговския регистър под № 20230329094421 увеличението на капитала на Дружеството в размер на 3 899 940 лева.

На **30.03.2023 година** „Софарма билдингс“ АДСИЦ проведе Извънредно Общото събрание на акционерите.

На **04.04.2023 година** С Решение № 425-Е/04.04.2023 г. Комисията за финансов надзор вписва емисия в размер на 3 249 950 броя акции в регистъра по чл.30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, с цел търговия на регулиран пазар на ценни книжа.

На 06.04.2023 година Съвета на директорите на БФБ АД допуска до търговия на Сегмент акции на Алтернативен пазар BaSE от 11.04.2023 г. последваща емисия акции на „Софарма билдингс“ АДСИЦ.

На 28.04.2023 година „Софарма билдингс“ АДСИЦ представи междинен финансов отчет за първо тримесечие на 2023 г.

На 09.06.2023 година Дружеството представи пред КФН, БФБ и Обществеността информация за проведено Редовно общо събрание на акционерите.

На 13.06.2023 година Дружеството представи пред КФН, БФБ и Обществеността Протокол от Редовно общо събрание на акционерите.

На 14.06.2023 година, „Софарма билдингс“ АДСИЦ придоби недвижим имот, съставляващ поземлен имот, находящ се в град София, Столична община, район „Студентски“, улица „Св. Климент Охридски“ № 3, по силата на договор за покупко-продажба на недвижим имот, сключен със „Софарма“ АД, ЕИК 831902088.

На 22.06.2023 година, „Софарма билдингс“ АДСИЦ вписа в Търговския регистър под № 20230622103239 промени в Устава на Дружеството.

На 28.07.2023 година, „Софарма билдингс“ АДСИЦ представи междинен финансов отчет за второ тримесечие на 2023 г.

На 07.08.2023 г. Съветът на директорите на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, взе решение за възлагане на конкретна поръчка чрез сключване на допълнително споразумение към действащия договор за извършване на дейност като трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС между Дружеството като Възложител и „Телекомплект“ АД, ЕИК 831643753, като трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС

На 10.08.2023 г. Комисията за финансов надзор, с Решение № 802 - ДСИЦ от 10.08.2023 год. одобри Договор за проектиране и строителство, сключен между „Софарма билдингс“ АДСИЦ и „Телекомплект“ АД на 07.08.2023 г.

На 05.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от Софарма АД за сделка-придобиване на акции от капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, с която Софарма АД увеличава участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ над 15% до 15.05%.

На 07.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от Софарма АД за сделка-придобиване на акции от капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, с която Софарма АД увеличава участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ над 20% до 20.68%.

На 08.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от „Донев инвестмънтс холдинг“ АД за сделка-разпореждане на акции от капитала на „Софарма Билдингс“ АДСИЦ, с която „Донев инвестмънтс холдинг“ АД намалява участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ под 5% до 4,96%.

На 13.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от Огнян Донев за сделка-разпореждане на акции от капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, с която Огнян Донев намалява участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ под 15% до 14.977%.

На 14.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от „Софарма“ АД за сделка-придобиване на акции от капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, с която „Софарма“ АД увеличава участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ над 25% до 25.06%.

На 28.09.2023 г. Уведомление за дялово участие от „Софарма“ АД за сделка-придобиване на акции от капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ, с която „Софарма“ АД увеличава участието си в капитала на „Софарма билдингс“ АДСИЦ над 30% до 30.07%.

На **30.10.2023 година**, „Софарма билдингс“ АДСИЦ представи междинен финансов отчет за трето тримесечие на 2023 г.

На **19.01.2024 година** – Съветът на директорите на БФБ АД по Протокол № 4/18.01.2024 г. взе решение за преместване на емисия акции, издадена от „Софарма билдингс“ АДСИЦ, борсов код SFB, ISIN код BG1100084075, от Алтернативен пазар BaSE, Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел на Основен пазар BSE, Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел (сегментен MIC: ZBUL), считано от 22.01.2024 г.

На **23.01.2024 година** - „Софарма билдингс“ АДСИЦ получи на 22.01.2024 г. Разрешение за строеж на „Жилищни сгради с магазини, детско заведение, подземни гаражи и надземни пракоместа - етап I”.

30.01.2024 г.

Директор за връзки с инвеститорите: _____

Иванка Панова