

Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.

31 Aralık 2016

Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tablolar ve

Bağımsız Denetçi Raporu

30 Ocak 2017

*Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetçi
raporu ile 45 sayfa finansal tablo ve
dipnotlarından oluşmaktadır.*

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Alternatif Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Alternatif Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu, konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, konsolide olmayan finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide olmayan finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, konsolide olmayan finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide olmayan finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide olmayan finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin konsolide olmayan finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide olmayan finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, konsolide olmayan finansal tablolar, Alternatif Finansal Kiralama Anonim Şirketi’nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu “TTK”’nın 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket’in 1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK’nın 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member of KPMG International Cooperative

Murat Alsan, SMMM
Sorumlu Denetçi

30 Ocak 2017
İstanbul, Türkiye

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

İÇİNDEKİLER

SAYFA

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
NAZIM HESAPLAR	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	4
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KÂR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR.....	9-45
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-20
3 BANKALAR.....	21
4 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR.....	21-24
5 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	25
6 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	25
7 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	26
8 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	26-29
9 DİĞER AKTİFLER.....	29
10 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	29
11 ALINAN KREDİLER	30
12 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	31
13 DİĞER BORÇLAR	31
14 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ	32
15 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR.....	32
16 DİĞER KARŞILIKLAR	32
17 ERTELENMİŞ GELİRLER	32
18 ÖZKAYNAKLAR.....	33
19 TAAHHÜTLER	34
20 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	34
21 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	34
22 FİNANSMAN GİDERLERİ	35
23 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	35
24 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ.....	35
25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	36-37
26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	38-45
27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	45

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	-
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	3	278	98,755	99,033	8.113	23.755	31.868
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	4	262.790	982.769	1.245.559	243.003	788.646	1.031.649
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		261.763	941.113	1.202.876	236.435	775.667	1.012.102
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		318.615	1.046.548	1.365.163	287.166	885.242	1.172.408
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		56.852	105.435	162.287	50.731	109.575	160.306
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		944	24.844	25.788	6.525	4.625	11.150
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		83	16.812	16.895	43	8.354	8.397
IX. DİĞER ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	4	12.204	8.536	20.740	7.283	7.658	14.941
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		29.076	22.357	51.433	20.883	20.430	41.313
9.4 Özel Karşılıklar (-)		16.872	13.821	30.693	13.600	12.772	26.372
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	5	464	-	464	1.220	-	1.220
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	6	607	-	607	580	-	580
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		607	-	607	580	-	580
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	7	2.607	4.287	6.894	3.377	2.777	6.154
IX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8	16.689	-	16.689	20.650	-	20.650
XXI. DİĞER AKTİFLER	9	2.506	951	3.457	2.540	494	3.034
ARA TOPLAM		298.145	1.095.298	1.393.443	286.766	823.330	1.110.096
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		298.145	1.095.298	1.393.443	286.766	823.330	1.110.096

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	10	-	2.432	2.432	-	1.463	1.463
II. ALINAN KREDİLER	11	57.291	985.195	1.042.486	104.479	718.039	822.518
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	12	151.924	-	151.924	142.088	-	142.088
5.1 Bonolar		151.924	-	151.924	142.088	-	142.088
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	13	3.753	35.934	39.687	3.740	9.873	13.613
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	15	2.882	13.954	16.836	3.661	8.371	12.032
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		353	-	353	1.454	-	1.454
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		2.591	-	2.591	2.296	-	2.296
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	14	2.306	-	2.306	2.200	-	2.200
10.3 Diğer Karşılıklar	16	285	-	285	96	-	96
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER	17	1.604	-	1.604	1.643	-	1.643
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		220.398	1.037.515	1.257.913	259.361	737.746	997.107
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		135.530	-	135.530	112.989	-	112.989
16.1 Ödenmiş Sermaye	18	50.000	-	50.000	50.000	-	50.000
16.2 Sermaye Yedekleri	18	(14.080)	-	(14.080)	(14.080)	-	(14.080)
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		(14.080)	-	(14.080)	(14.080)	-	(14.080)
16.3 Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve ya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4 Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve ya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		27.569	-	27.569	9.972	-	9.972
16.5.1 Yasal Yedekler		3.491	-	3.491	2.750	-	2.750
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		24.078	-	24.078	7.222	-	7.222
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		72.041	-	72.041	67.097	-	67.097
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		49.500	-	49.500	52.281	-	52.281
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		22.541	-	22.541	14.816	-	14.816
PASİF TOPLAMI		355.928	1.037.515	1.393.443	372.350	737.746	1.110.096

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-
II	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-
III	ALINAN TEMİNATLAR	4	1.592.495	4.723.396	1.444.099	3.942.718	5.386.817
IV	VERİLEN TEMİNATLAR	19	10.914	1.060	12.909	915	13.824
V	TAAHHÜTLER		17.077	122.732	19.327	88.196	107.523
5.1	Cayılmaz Taahhütler	19	-	24.571	-	20.820	20.820
5.2	Cayılabilir Taahhütler		17.077	98.161	19.327	67.376	86.703
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		17.077	98.161	19.327	67.376	86.703
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		17.077	98.161	19.327	67.376	86.703
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-
VI	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		63.024	61.604	92.291	97.210	189.501
6.1	Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	10	63.024	61.604	92.291	97.210	189.501
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		63.024	61.604	92.291	97.210	189.501
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-
VII	EMANET KIYMETLER		801.052	2.513.445	716.508	2.223.462	2.939.970
VIII	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		2.484.562	7.422.237	2.285.134	6.352.501	8.637.635

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2015
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		88.319	73.744
KİRALAMA GELİRLERİ	20	88.319	73.744
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri		87.455	73.121
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		864	623
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	22	53.592	47.543
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		35.049	34.032
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		16.336	11.653
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		2.207	1.858
III. BRÜT K/Z (I+II)		34.727	26.201
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21	16.634	16.420
4.1 Personel Giderleri		8.474	8.171
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		94	128
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		4.035	3.560
4.5 Diğer		4.031	4.561
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III-IV)		18.093	9.781
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	23	312.310	272.228
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		1.440	598
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		2.872	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		2.872	-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		-	-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		-	-
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Karı		302.253	266.565
6.7 Diğer		5.745	5.065
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	4	4.321	3.071
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	24	299.580	261.341
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar		-	-
8.2.2 Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		5.132	3.993
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		294.448	257.348
8.5 Diğer		-	-
IX. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		26.502	17.597
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		26.502	17.597
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	8	(3.961)	(2.781)
13.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(3.961)	(2.781)
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		22.541	14.816
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		22.541	14.816
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		0.00451	0.00296
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		0.00451	0.00296
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELTMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU			Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2015
		Dipnot		
I.	DÖNEM KARI/ZARARI		22.541	14.816
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-	-
2.1	Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançlar/Kayıpları		-	-
2.1.4	Diğer Kar ve ya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5	Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2	Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri / Giderleri		-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5	Diğer Kar ve ya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6	Kar ve ya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
III.	Toplam Kapsamlı Gelir (I+II)		22.541	14.816

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (31 Aralık 2015)																	
I. Dönem Başı Bakiyesi		28.463	(14.080)	-	-	2.342	-	3.567	-	8.156	48.188	-	-	-	-	-	76.636
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		28.463	(14.080)	-	-	2.342	-	3.567	-	8.156	48.188	-	-	-	-	-	76.636
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		21.537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.537
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Se nedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	3.655	-	-	(3.655)	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	14.816	-	-	-	-	-	-	14.816
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	408	-	-	-	(8.156)	7.748	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	408	-	-	-	(8.156)	7.748	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XV+XI+XII)		50.000	(14.080)	-	-	2.750	-	7.222	-	14.816	52.281	-	-	-	-	-	112.989
CARI DÖNEM (31 Aralık 2016)																	
I. Dönem Başı Bakiyesi		50.000	(14.080)	-	-	2.750	-	7.222	-	14.816	52.281	-	-	-	-	-	112.989
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		50.000	(14.080)	-	-	2.750	-	7.222	-	14.816	52.281	-	-	-	-	-	112.989
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Se nedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	22.541	-	-	-	-	-	-	22.541
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	741	-	16.856	-	(14.816)	(2.781)	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	741	-	16.856	-	(14.816)	(2.781)	-	-	-	-	-	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XV+XI+XII)	18	50.000	(14.080)	-	-	3.491	-	24.078	-	22.541	49.500	-	-	-	-	-	135.530

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		5.225	38.710
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		104.096	83.040
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		864	623
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		268.429	269.455
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	4	1.447	2.711
1.1.7 Personeler ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(8.368)	(7.563)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	-
1.1.9 Diğer		(361.243)	(309.556)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		53.923	(38.390)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(209.909)	(373.778)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net Artış (Azalış)		3.221	1.811
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		229.716	344.031
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		30.895	(10.454)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		59.148	320
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	5, 6	(505)	(473)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		925	823
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		420	350
FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit		-	-
3.3 Çıkışı		-	-
3.4 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	21.537
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit		-	21.537
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		7.592	3.161
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		67.160	25.368
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	31.861	6.493
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3	99.021	31.861

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır .

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU		
	31 Aralık 2016 (*)	31 Aralık 2015 (**)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	26.502	17.597
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(3.961)	(2.781)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (***)	(3.961)	(2.781)
A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	22.541	14.816
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(741)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]	22.541	14.075
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	(14.075)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtım hakkında yetkili organ Genel Kurul'dur. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmamıştır.

(**) Önceki döneme ilişkin kar dağıtım tablosu 31 Aralık 2015 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar yayınlandığı tarihten sonra yapılan Olağan Genel Kurul kararı ile kesinleşmiş, ve bu doğrultuda yeniden düzenlenmiştir.

(***) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 3.961 TL (2015: 2.781 TL ertelenmiş vergi gideri) ertelenmiş vergi gideri dağıtımına konu edilmeyecektir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Alternatif Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Alternatif Finansal Kiralama") 1997 yılında yürürlükte olan 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izni takiben, Türkiye'de faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 24 Ekim 2013 tarihli 5558 sayılı izni ile Alternatifbank A.Ş., 8 Kasım 2013, 19 Kasım 2013 ve 18 Aralık 2013 tarihlerinde Şirket'in ana hissedarı Anadolu Endüstri Holding A.Ş.'nin elindeki %95,8'e tekabül eden 2.727.259.500 adet payı ve diğer pay sahiplerinden elindeki toplam 118.990.100 adet payı satın alarak içindeki payını %100'e çıkartmıştır.

Şirket'in kayıtlı adresi, 19 Mayıs Caddesi, Golden Plaza No: 3 Kat: 5, Şişli-İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in finansal tablolarının yayınlanmasına yönetim tarafından 30 Ocak 2017 tarihinde onay verilmiştir. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, yasal finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

Şirket'in ana hissedarı Alternatifbank A.Ş. ve nihai hissedarı The Commercial Bank (P.Q.S.C.)'dir. Anadolu Endüstri Holding A.Ş., 18 Temmuz 2013 tarihinde The Commercial Bank (P.Q.S.C.) ile akdedilmiş olan "Hissedarlar Sözleşmesi" çerçevesinde hisse satış hakkının kullanılmasına karar vermiş ve Alternatifbank A.Ş.'de sahibi olduğu %25 oranındaki payı 19 Aralık 2016 tarihinde Alternatifbank A.Ş.'nin diğer ortağı konumunda olan The Commercial Bank (P.Q.S.C.) 'e satmıştır. Söz konusu satış sonucunda, Anadolu Endüstri Holding A.Ş.'nin şirketteki dolaylı ortaklığı sona ermiş olup The Commercial Bank (P.Q.S.C.) Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.'nin %100 dolaylı ortağı konumuna gelmiştir.

Şirket'in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir. Şirket her türlü finansal kiralama faaliyetinde bulunmaktadır.

Şirket'in çalışan personel sayısı kategorilerine göre aşağıdaki tablodaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Üst düzey personel	4	4
Orta düzey personel	22	20
Memur personel	31	31
Toplam	57	55

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (Devamı)

2.1.2 Geçerli ve Raporlama Para Birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 29") uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

2.1.4 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.1.5 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.6 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 8 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Not 10 – Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ve yükümlülükler

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik yoktur.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (Devamı)

2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari yıl içerisinde tespit edilen muhasebe hatası olmamıştır.

2.2.4 Henüz Uygulanmayan Yeni Standartlar ve Yorumlar

Şirket, 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan TMS'leri uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu standartlar ve yorumlar;

TFRS 9 – Finansal Araçlar

Temmuz 2014'de yayımlanan TFRS 9 Standardı TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. TFRS 9 aynı zamanda TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni TFRS 9 standardına taşımaktadır. TFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar kalıntı değerlerine indirgenecek şekilde kiralama sözleşmesi süresi boyunca amortisman tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

<u>Tanım</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	50 yıl
Mobilya ve Demirbaşlar	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide gelir tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı ve lisanslarından oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren ekonomik ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Şirket'in bilgisayar yazılımları ve lisanslarının faydalı ömürleri 5 yıldır.

Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi finansal olmayan varlıklar için kayıtlı değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların, gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ya da kayıp, kar/zararda muhasebeleştirilir. Kar/zarar içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal varlıktan elde edilen faiz ve/veya temettü tutarını da kapsar.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkları bulunmamaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerleri değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmaktadır. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında gösterilirler. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayımlanan 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları "Takipteki Alacaklar" altında bulunan "Tasfiye Olunacak Alacaklar" olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Şirket kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle takibe aktardığı döviz alacaklarını intikal tarihindeki kurları kullanarak TL'ye dönüştürmekte ve takip tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için takibe intikal ettiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması yapılmamaktadır. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardan oluşmaktadır. Bu varlıkların kayıtlı değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da içermektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Türev finansal araçlar

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur ve faiz oranı dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla zaman zaman türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward ve para swap sözleşmeleri) kullanmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısı ile gerçekleşen kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
ABD Doları	3,5192	2,9076
Avro	3,7099	3,1776

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Hisse Başına Kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 "Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar", hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar"da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket, söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır.

Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumda Şirket

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Şirket'in kiralamadaki net yatırımı tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Şirket'in finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - Kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Şirket'in kiracı durumunda olduğu finansal kiralama sözleşmesi yoktur.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir ve giderlerini içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Satılmaya hazır varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı hükümet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Net iskonto oranı	%3,76	%3,18
Beklenen maaş / limit artış oranı	%6,50	%5,00
Tahmini kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%94,97	%94,69

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Nakit Akış Tablosu

Döneme ilişkin nakit akışları, nakit akış tablosunda, esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in finansal kiralama ve faaliyet kiralamasından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili Taraflar

TMS 24 "İlişkili Tarafların Açıklamaları"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not 25).

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. BANKALAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli Mevduat	80	98.175	4.866	23.377
Vadesiz Mevduat	198	580	3.247	378
Toplam	278	98.755	8.113	23.755

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla tutarı vadeli mevduatların faiz gelir reeskontları hariç tutularak 99.021 TL olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2015: 31.861 TL).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup, ABD Doları, Avro ve TL cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı sırasıyla %3,30, %2,05, %8,00'dir (31 Aralık 2015: %1,75 , %1,50, %13,34).

4. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Finansal kiralama alacakları	1.348.522	1.162.489
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	16.641	9.919
Brüt finansal kiralama alacakları	1.365.163	1.172.408
Kazanılmamış faiz geliri	(162.287)	(160.306)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	1.202.876	1.012.102
Takipteki finansal kiralama alacakları	51.433	41.313
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(30.693)	(26.372)
Kiralama işlemlerinden alacaklar, (net)	1.223.616	1.027.043
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	25.788	11.150
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	16.895	8.397
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	1.266.299	1.046.590

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz değişkenliğine göre durumu şu şekildedir:

	2016	2015
Sabit Faizli	992.255	833.449
Değişken Faizli	210.621	178.653
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	1.202.876	1.012.102

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %6,51 – %5,05 (31 Aralık 2015: %7,06 – %5,12), TL için %14,72'dir (31 Aralık 2015: %14,02).

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	Brüt 31 Aralık 2016	Net 31 Aralık 2016
31 Aralık 2017	506.100	428.028
31 Aralık 2018	376.754	330.590
31 Aralık 2019	258.039	235.071
31 Aralık 2020	148.192	138.549
31 Aralık 2021 ve sonrası	76.078	70.638
	1.365.163	1.202.876

	Brüt 31 Aralık 2015	Net 31 Aralık 2015
31 Aralık 2016	410.902	344.929
31 Aralık 2017	298.270	256.687
31 Aralık 2018	198.258	174.219
31 Aralık 2019	118.916	105.573
31 Aralık 2020 ve sonrası	146.062	130.694
	1.172.408	1.012.102

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	1.186.235	1.002.183
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	16.641	9.919
Değer düşüklüğüne uğramış	51.433	41.313
	1.254.309	1.053.415
Değer düşüklüğü karşılığı	(30.693)	(26.372)
Net finansal kiralama alacakları	1.223.616	1.027.043

Değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve anaparaları dahil yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
151-240 gün	8.091	5.048
241-365 gün	6.549	3.120
365 gün üzeri	36.793	33.145
	51.433	41.313

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0 - 30 gün	10.380	159.730	3.028	81.220
31 - 60 gün	2.857	29.203	4.831	110.154
61 - 90 gün	2.009	13.412	1.443	8.322
91 - 150 gün	1.395	5.558	617	1.885
	16.641	207.903	9.919	201.581

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
1 Ocak	26.372	32.443
Karşılık Gideri	5.768	5.782
Zarar olarak muhasebeleştirilen alacaklardan tahsilatlar	(1.447)	(2.711)
Aktiften silinen (*)	-	(9.142)
31 Aralık	30.693	26.372

(*) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla aktiften silinen takipteki alacak bulunmamaktadır (29 Mayıs 2015 tarihinde ilişkili kuruluş olan Artı Varlık Yönetim A.Ş.'ye satılmak suretiyle aktiften silinen takipteki alacaklara ilişkin serbest kalan karşılık tutarıdır).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadesi geçmiş finansal kiralama alacakları ile ilişkin olmak üzere finansal kiralama konusu malların rayiç bedellerine ilave olarak 11.125 TL (31 Aralık 2015: 16.865 TL) tutarında almış olduğu ipotek, geri satın alım sözleşmesi, teminat mektubu, teminat çek ve senetleri, işletme rehinler, nakit blokaj ile alacak temlik sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İpotek (*)	5.898	8.557
Rehinli varlıklar	3.071	3.076
Geri satın alım sözleşmeleri	1.776	1.783
Alacak temlikleri	-	2.837
Hayat sigortası	380	612
	11.125	16.865

(*) İpoteklerin ekspertiz bedelleri dikkate alınmıştır.

Finansal kiralama alacakları için finansal kiralama konusu maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatlar aşağıdaki gibidir (takipteki alacaklar için alınan teminatları da içermektedir):

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kefaletler	6.072.796	5.007.668
İpotek	160.242	141.998
Rehinli varlıklar	46.001	35.996
Geri satın alım sözleşmeleri	25.550	15.568
Hayat Sigortası	5.041	13.051
Alacak temlikleri	2.286	156.949
Teminat çekleri	2.237	752
Teminat mektubu	1.006	9.653
Nakit blokaj	698	4.898
Teminat senetleri	34	284
	6.315.891	5.386.817

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 149.811 TL tutarında vadesi geçmemiş ve henüz değer düşüklüğüne uğramamış (31 Aralık 2015: 12.416 TL) ve 10.137 TL tutarında vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış (31 Aralık 2015: 2.481 TL) finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanmış, revize görmüş veya yeniden yapılandırılmıştır.

Net finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2016 (*)	%	2015 (*)	%
İnşaat	237.826	20	197.308	19
Tekstil	235.388	20	149.586	15
Diğer İmalat	229.032	19	195.992	19
Metal	192.012	16	146.599	14
Toptan ve Perakende Satış	107.802	9	85.196	9
Diğer Toplumsal Hizmet	56.574	5	28.031	3
Tarım	43.322	4	31.654	3
Taşımacılık	34.169	3	99.764	10
Madencilik	26.407	1	30.654	3
Sağlık	19.840	1	17.761	2
Gıda	10.851	1	18.255	2
Enerji	7.024	1	7.761	1
Emlak ve Komisyonculuk	2.443	-	2.786	-
Turizm	186	-	755	-
	1.202.876	100	1.012.102	100

(*) Takipteki alacakları içermemektedir.

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	186.673	692.538	17.031	63.183
ABD Doları	70.634	248.575	12.006	42.252
TL	261.763	261.763	56.852	56.852
Toplam		1.202.876		162.287

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	148.773	472.743	13.532	43.001
ABD Doları	104.183	302.924	22.897	66.574
TL	236.435	236.435	50.731	50.731
Toplam		1.012.102		160.306

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
<u>Maliyet</u>				
Binalar ve arsalar	1.075	133	(900)	308
Mobilya ve demirbaşlar	912	76	(25)	963
	1.987	209	(925)	1.271
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Binalar ve arsalar	(16)	(1)	10	(7)
Mobilya ve demirbaşlar	(751)	(55)	6	(800)
	(767)	(56)	16	(807)
Net defter değeri	1.220	153	(909)	464

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
<u>Maliyet</u>				
Binalar ve arsalar	1.711	181	(817)	1.075
Mobilya ve demirbaşlar	873	45	(6)	912
	2.584	226	(823)	1.987
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Binalar ve arsalar	(16)	(3)	3	(16)
Mobilya ve demirbaşlar	(695)	(59)	3	(751)
	(711)	(62)	6	(767)
Net defter değeri	1.873	164	(817)	1.220

6. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.071	296	-	2.367
	2.071	296	-	2.367
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	(1.491)	(269)	-	(1.760)
	(1.491)	(269)	-	(1.760)
Net defter değeri	580	27		607

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
<u>Maliyet</u>				
Haklar	1.824	247	-	2.071
	1.824	247	-	2.071
<u>Birikmiş itfa payı (-)</u>				
Haklar	(1.202)	(289)	-	(1.491)
	(1.202)	(289)	-	(1.491)
Net defter değeri	622			580

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta giderleri	1.530	4.287	1.815	2.777
Diğer	1.077	-	1.562	-
Toplam	2.607	4.287	3.377	2.777

8. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

Vergi Geliri / Gideri	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ertelenmiş vergi gideri	(3.961)	(2.781)
Cari yıl vergi gideri	-	-
Toplam	(3.961)	(2.781)

Kurumlar Vergisi

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2015: %20).

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Şirket, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanamadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir.

Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümlelerin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde % 25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Transfer Fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'ncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmaktadır. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD'nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir. Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metodları belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı'na istinaden, Şirket yönetimi 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 69.180 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır (31 Aralık 2015 : 95.584 TL).

Ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	2016	2015	2016	2015
Kullanılmamış yatırım indirimi - stopajsız	42.976	70.347	8.595	14.069
Kullanılmamış yatırım indirimi- stopajlı	26.204	25.237	52	50
Şüpheli alacak karşılığı	23.866	21.549	4.773	4.310
Takipteki alacakların kur değerlemesi	10.381	6.816	2.076	1.363
Türev işlem gider reeskontu	2.432	1.463	486	293
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	2.306	2.200	461	440
Henüz gelir yazılmamış yönetim masraf faturası farkı	1.604	1.643	321	329
Kkdf ve bsmv reeskont farkı	514	486	103	97
Dava karşılığı	136	42	27	8
Denetim gider karşılığı	27	53	5	11
Finansal kiralama faiz gelir farkı	18	-	4	-
Kur farkı ve diğer karşılıklar	14	-	3	-
Ertelenmiş vergi varlıkları			16.906	20.970
Peşin ödenmiş komisyonlar	(751)	(1.254)	(150)	(251)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(341)	(349)	(67)	(69)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(217)	(320)
Ertelenmiş vergi varlıkları, (net)			16.689	20.650

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Net ertelenmiş vergi varlıkları hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
1 Ocak	20.650	23.431
Cari yıl ertelenmiş vergi gideri	(3.961)	(2.781)
	16.689	20.650

9. DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Müşterilerden tali alacaklar	2.029	951	2.425	494
Peşin ödenen vergiler	241	-	105	-
Devreden KDV	226	-	-	-
Diğer	10	-	10	-
Toplam	2.506	951	2.540	494

10. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016			
	Kontrat	Gerçeğe uygun değer	
	Tutarı TL	Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım satım amaçlı türev finansal araçlar</i>			
Swap alım/satım işlemleri	124.628	-	2.432
Toplam alım satım amaçlı türev finansal varlıklar / (yükümlülükler)	124.628	-	2.432
31 Aralık 2015			
	Kontrat	Gerçeğe uygun değer	
	Tutarı TL	Varlıklar	Yükümlülükler
<i>Alım satım amaçlı türev finansal araçlar</i>			
Swap alım/satım işlemleri	189.501	-	1.463
Toplam alım satım amaçlı türev finansal varlıklar / (yükümlülükler)	189.501	-	1.463

Söz konusu türev işlem ekonomik olarak Şirket için etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli krediler	57.291	104.479
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	695.958	579.747
Toplam kısa vadeli krediler	753.249	684.226
Uzun vadeli kredilerin uzun dönem taksitleri	289.237	138.292
Toplam uzun vadeli krediler	289.237	138.292
Toplam krediler	1.042.486	822.518

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Kısa vadeli krediler						
Sabit oranlı krediler:						
AVRO	3,14	126.555	469.506	2,69	88.388	280.861
ABD Doları	3,99	36.741	129.298	2,87	63.153	183.622
TL	12,07	57.291	57.291	11,79	104.479	104.479
Değişken oranlı krediler:						
AVRO	2,90	6.941	25.749	2,94	17.973	57.111
ABD Doları	4,75	20.290	71.405	3,41	20.000	58.153
		753.249			684.226	
Uzun vadeli krediler						
Sabit oranlı krediler:						
AVRO	3,19	54.255	201.281	3,36	18.092	57.489
ABD Doları	4,00	5.001	17.600	-	-	-
Değişken oranlı krediler:						
AVRO	-	-	-	2,92	6.911	21.960
ABD Doları	4,03	19.992	70.356	4,04	20.238	58.843
		289.237			138.292	
Toplam krediler		1.042.486			822.518	

Orta/uzun vadeli kredilerin geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015	
	Sabit faizli	Değişken faizli		Sabit faizli	Değişken faizli
2017	118.013	35.331	2017	9.659	80.803
2018	100.868	35.025	2018	47.830	-
	218.881	70.356		57.489	80.803

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
İhraç edilen bonolar	151.924	-	142.088	-
Toplam	151.924	-	142.088	-

Şirket'in ihraç etmiş olduğu tahvil ve bonolar ve özellikleri şu şekildedir:

31 Aralık 2016

Türü	ISIN Kodu	Nominal Tutarı	İtfa Tarihi	TL	Faiz Oranı	Faiz Ödemesi
Bono	TRFALFK11719	67.710	17.01.2017	67.381	11,00	Vadede
Bono	TRFALFK31717	86.120	03.03.2017	84.543	10,90	Vadede
		153.830		151.924		

31 Aralık 2015

Türü	ISIN Kodu	Nominal Tutarı	İtfa Tarihi	TL	Faiz Oranı	Faiz Ödemesi
Bono	TRFALFK21619	65.760	24.02.2016	64.588	12,10	Vadede
Bono	TRFALFK41617	80.000	08.04.2016	77.500	11,66	Vadede
		145.760		142.088		

Şirket'in 2015 ve 2016 yılında ihraç etmiş olduğu bonoların faiz oranları sabittir.

Şirket, menkul kıymetleri nitelikli yatırımcıya satış yöntemiyle ihraç etmiştir.

13. DİĞER BORÇLAR

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	329	30.737	203	6.508
Sigorta prim borçları	3.322	5.197	3.315	3.365
Diğer ticari borçlar	102	-	222	-
Toplam	3.753	35.934	3.740	9.873

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Personel primleri karşılığı	1.560	-	1.560	-
Kıdem tazminatı karşılığı	487	-	393	-
Kullanılmamış izin karşılığı	259	-	247	-
Toplam	2.306	-	2.200	-

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem başı	393	265
Hizmet maliyeti	134	137
Faiz maliyeti	12	10
Ödenen kıdem tazminatı	(52)	(19)
Dönem sonu	487	393

15. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Alınan sipariş avansları	2.737	13.912	2.413	8.371
Diğer yabancı kaynaklar	145	42	1.248	-
Toplam	2.882	13.954	3.661	8.371

16. DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Dava karşılığı	136	-	41	-
Gider tahakkukları	149	-	55	-
Toplam	285	-	96	-

17. ERTELENMİŞ GELİRLER

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Peşin tahsil edilen ücretler	1.604	-	1.643	-
Toplam	1.604	-	1.643	-

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Alternatifbank A.Ş	50.000	100	50.000	100
Diğer (*)	-	-	-	-
Ödenmiş sermaye	50.000	100	50.000	100
Sermaye düzeltme farkları	(14.080)		(14.080)	
	35.920		35.920	

(*) Şirket'in 7 TL (Tam TL) tutarındaki 700 adet payı 4 yatırımcıya aittir.

Her ortağın sahip olduğu oranında oy hakkı vardır. Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 Kuruş değerinde 5.000.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Alternatifbank A.Ş., Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 24 Ekim 2013 tarihli 5558 sayılı izni ile, 8 Kasım 2013, 19 Kasım 2013 ve 18 Aralık 2013 tarihlerinde Şirket'in ana hissedarı Anadolu Endüstri Holding A.Ş.'nin elindeki %95,8'e tekabül eden 2.727.259.500 adet payı ve diğer pay sahiplerinden elindeki toplam 118.990.100 adet payı satın alarak sermaye içindeki payını %100'e çıkartmıştır.

Şirket'in sermayesi 29 Aralık 2015 tarihinde tescil edilerek 28.463 TL'den 50.000 TL'ye nakit olarak artırılmıştır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. TAAHHÜTLER

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla bankalardan alınıp çeşitli kuruluşlara verilen toplam 11.974 TL (31 Aralık 2015: 13.824 TL) tutarında teminat mektubu vardır.

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla bankalarda açılmış 24.571 TL tutarında vadeli akreditifi vardır (31 Aralık 2015: 20.820 TL).

Şirket üzerine kayıtlı finansal kiralamaya konu olan mallar üzerinde 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ipotek bulunmamaktadır (2015: ipotek bulunmamaktadır).

Şirket 19 Aralık 2016 tarihine kadar ve 2015 yılı içerisinde ilişkili kuruluş olan Çelik Motor Ticaret A.Ş. ile operasyonel araç kiralama işlemine yönelik sözleşmeler imzalamıştır. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla Şirket bu işleme ilişkin olarak sırasıyla 433 TL ve 407 TL tutarında kira giderini finansal tablolara yansıtmıştır.

İleriki dönemlerdeki kira ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
1 yıla kadar	363	385
1 yıldan 5 yıla kadar	422	63
	785	448

20. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Finansal kiralama gelirleri	88.319	73.744
Toplam	88.319	73.744

21. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

Genel işletme ve diğer esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Personel giderleri	8.474	8.171
Kanuni takip giderleri	2.052	1.745
Danışmanlık giderleri	1.347	1.130
Sözleşme giderleri (*)	1.248	1.340
Araç ve seyahat giderleri	828	786
Kira giderleri	526	478
Amortisman giderleri	325	351
Vergi resim harç giderleri	322	259
Bilgi işlem giderleri	299	218
Büro giderleri	286	256
Sabit kıymet satış zararı	198	196
Temsil giderleri	175	168
İletişim giderleri	172	189
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	94	128
Tahsilinden vazgeçilen alacaklar	114	927
Dava Karşılığı	95	-
Diğer	79	78
	16.634	16.420

(*) Sözleşme giderleri müşterilere yansıtılan dava, kanuni takip, noter, ekspertiz ve tercüme giderlerinden oluşmaktadır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. FİNANSMAN GİDERLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kullanılan kredilere verilen faizler	35.049	34.032
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	16.336	11.653
Verilen ücret ve komisyonlar	2.207	1.858
Toplam	53.592	47.543

23. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kambiyo işlemleri karı	302.253	266.565
Alım satım amaçlı finansal varlıklardan alınan faizler	2.872	-
Bankalardan alınan faizler	1.440	598
Diğer	5.745	5.065
Toplam	312.310	272.228

24. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kambiyo işlemleri zararı	294.448	257.348
Türev finansal işlemlerden zarar	5.132	3.993
Toplam	299.580	261.341

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bankalar		
Vadesiz mevduat		
Alternatifbank A.Ş.	177	3.259
Vadeli mevduat		
Alternatifbank A.Ş.	54.682	28.243
	54.859	31.502
Finansal kiralama alacakları		
AEP Anadolu Etap Penkon G. ve Tar. Ür. San. ve Tic. A.Ş. (*)	-	21.377
Anadolu Bilişim Hizmetleri A.Ş. (*)	-	2.927
	-	24.304
Alınan krediler		
United Arab Bank P.J.S.C.	106.430	58.843
Alternatifbank A.Ş.	102.716	55.299
The Commercial Bank (P.Q.S.C.)	-	127.941
	209.146	242.083
Varlık Yönetimi Şirketlerine Satışlar		
Artı Varlık Yönetimi A.Ş.	-	16.524
	-	16.524
Çelik Motor Ticaret A.Ş. ile operasyonel araç kiralama işlemine yönelik sözleşmeler imzalamıştır. İleriki dönemlerdeki kira ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:		
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
1 yıla kadar	-	385
1 yıldan 5 yıla kadar	-	63
	-	448
	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Finansal kiralama faiz gelirleri		
AEP Anadolu Etap Penkon G. ve Tar. Ür. San. ve Tic. A.Ş. (*)	-	1.228
Anadolu Bilişim Hizmetleri A.Ş. (*)	-	433
	-	1.661

(*) Şirket'in ana hissedarı Alternatifbank A.Ş. 'nin %25 hissedarı olan Anadolu Endüstri Holding A.Ş., Alternatifbank A.Ş.'de sahibi olduğu payların tamamını 19 Aralık 2016 tarihinde The Commercial Bank (P.Q.S.C.)'e devretmiş ve bu tarihten itibaren şirketin Anadolu Grubu ile dolaylı bağı kalmamıştır. Bu nedenle 2016 yılına ait ilişkili kuruluş bakiyelerinde Anadolu Grubu şirketleri hariç tutulmuştur.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<i>Varlık Satışından Elde Edilen Gelirler</i>		
Artı Varlık Yönetimi A.Ş.	-	125
	-	125
	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
<i>Bankalardan elde edilen faiz gelirleri</i>		
Alternatifbank A.Ş.	1.097	544
	1.097	544
<i>Kredi faiz giderleri</i>		
The Commercial Bank (P.S.Q.C)	2.506	4.389
United Arab Bank P.J.S.C.	4.301	2.937
Alternatifbank A.Ş.	3.703	868
	10.510	8.194
<i>Alınan hizmetler</i>		
Alternatifbank A.Ş.	401	310
Anadolu Endüstri Holding A.Ş. (*)	-	637
Çelik Motor Ticaret A.Ş. (*)	-	407
Anadolu Motor Üretim ve Paz. A.Ş. (*)	-	33
Efestur Turizm İşletmeleri A.Ş. (*)	-	33
Anadolu Bilişim Hizmetleri A.Ş. (*)	-	11
Migros Ticaret A.Ş. (*)	-	11
	401	1.442
<i>Komisyon giderleri</i>		
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	635	430
Alternatifbank A.Ş.	610	443
The Commercial Bank (P.Q.S.C.)	110	670
United Arab Bank P.J.S.C.	93	52
	1.448	1.595
<i>İlişkili şirket aracılığıyla verilen teminat mektupları</i>		
Alternatifbank A.Ş.	1.202	1.642
	1.202	1.642
<i>İlişkili şirket aracılığıyla açılan akredifiler</i>		
Alternatifbank A.Ş.	4.786	152
	4.786	152

(*) Şirketin ana hissedarı Alternatifbank A.Ş. 'nin %25 hissedarı olan Anadolu Endüstri Holding A.Ş., Alternatifbank A.Ş.'de sahibi olduğu payların tamamını 19 Aralık 2016 tarihinde The Commercial Bank (P.Q.S.C.)'e devretmiş ve bu tarihten itibaren şirketin Anadolu Grubu ile dolaylı bağı kalmamıştır. Bu nedenle 2016 yılına ait ilişkili kuruluş bakiyelerinde Anadolu Grubu şirketleri hariç tutulmuştur.

2016 yılında üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan toplam menfaat ve ikramiyeler 2.605 TL'dir (2015: 2.274 TL).

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar ve Finansal Risk Yönetimi

Sermaye riski yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Toplam borçlar	1.257.913	997.107
Nakit değerler ve bankalar (-)	99.033	31.868
Net borç	1.158.880	965.239
Toplam özkaynak	135.530	112.989
Özkaynak / Borç oranı	0.12	0.12

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	1.392.260	99,92	910.379	72,37
Avrupa ülkeleri	866	0,06	240.395	19,11
Diğer	317	0,02	107.139	8,52
	1.393.443	100	1.257.913	100

31 Aralık 2015	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	1.106.310	99,66	704.584	70,66
Avrupa ülkeleri	3.093	0,28	164.581	16,51
Diğer	693	0,06	127.942	12,83
	1.110.096	100	997.107	100

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduatlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	1.223.616	2.980	99.033	1.027.043	2.919	31.868
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	6.315.891	-	-	5.386.817	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.036.424	2.980	99.033	989.767	2.919	31.868
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	1.036.424	2.980	99.033	989.767	2.919	31.868
- Genel kredi karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	6.304.766	-	-	362.284	-	-
	149.811	-	-			
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan finansal varlıkların net defter değeri (**)				12.416	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	149.811	-	-	12.416	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	16.641	-	-	9.919	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	16.641	-	-	9.919	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	20.740	-	-	14.941	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	51.433	-	-	41.313	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (***)	(30.693)	-	-	(26.372)	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	11.125	-	-	16.865	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Koşulları yeniden görüşülmüş finansal varlıkların net defter değeri bilanço tarihi itibarıyla vadesi geçmemiş ve henüz değer düşüklüğüne uğramamış yeniden ödeme planına bağlanmış, revize görmüş veya yeniden yapılandırılmış finansal kiralama alacaklarını içermektedir.

(***) Değer düşüklüğü, ilgili gruptaki vadesi geçmiş kira alacaklarının, ileriye dönük olan kira alacakları için de ayrılmıştır.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa riski yönetimi

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Şirket Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır.

Likidite riski yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2016	Defter değeri	1-3 ay	3-12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit giriş/çıkışları
Alınan krediler	1.042.486	214.147	555.146	310.210	-	1.079.503
İhraç edilen menkul kıymetler	151.924	153.830	-	-	-	153.830
Toplam pasifler	1.194.410	367.977	555.146	310.210	-	1.233.333
Bankalar	99.033	98.255	-	-	778	99.033
Finansal kiralama alacakları	1.266.299	154.098	352.002	859.062	63.424	1.428.586
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	1.365.332	252.353	352.002	859.062	64.202	1.527.619

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****Likidite riski yönetimi (devamı)**

31 Aralık 2015	Defter değeri	1-3 ay	3-12 ay	1 yıl üzeri	Sözleşme uyarınca nakit giriş /çıkışları Vadesiz toplamı	
Alınan krediler	822.518	134.362	561.270	146.152	-	841.784
İhraç edilen menkul kıymetler	142.088	65.760	80.000	-	-	145.760
Toplam pasifler	964.606	200.122	641.270	146.152	-	987.544
Bankalar	31.868	28.243	-	-	3.625	31.868
Finansal kiralama alacakları	1.046.590	121.794	289.107	761.506	34.489	1.206.896
Likidite riskini yönetmek için kullanılan varlıklar	1.078.458	150.037	289.107	761.506	38.114	1.238.764

Kur riski yönetimi

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak izlenmekte ve aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülüklerin para cinsine göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

31 Aralık 2016	ABD Doları	AVRO	CHF	GBP	TL	Toplam
Bankalar	35.612	63.143	-	-	278	99.033
Finansal kiralama alacakları	269.189	711.955	-	-	285.155	1.266.299
Maddi duran varlıklar,(net)	-	-	-	-	464	464
Maddi olmayan duran varlıklar,(net)	-	-	-	-	607	607
Peşin ödenmiş giderler	931	3.356	-	-	2.607	6.894
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	16.689	16.689
Diğer aktifler	277	674	-	-	2.506	3.457
Toplam aktifler	306.009	779.128	-	-	308.306	1.393.443
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, (net)	-	2.432	-	-	-	2.432
Alınan krediler	288.660	696.535	-	-	57.291	1.042.486
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	151.924	151.924
Diğer borçlar	20.172	15.106	336	320	3.753	39.687
Diğer yabancı kaynaklar	6.229	7.725	-	-	2.882	16.836
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	353	353
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	2.591	2.591
Ertelenmiş gelirler	-	-	-	-	1.604	1.604
Toplam pasifler	315.061	721.798	336	320	220.398	1.257.913
Net yabancı para pozisyonu	(9.052)	57.330	(336)	(320)	87.908	135.530
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	(61.604)	-	-	63.024	1.420
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-	63.024	63.024
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	61.604	-	-	-	61.604

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****Kur riski yönetimi (devamı)**

31 Aralık 2015	ABD Doları	AVRO	TL	Toplam
Bankalar	20.240	3.515	8.113	31.868
Finansal kiralama alacakları	306.302	482.043	258.245	1.046.590
Maddi duran varlıklar,(net)	-	-	1.220	1.220
Maddi olmayan duran varlıklar,(net)	-	-	580	580
Peşin ödenmiş giderler	897	1.880	3.377	6.154
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	20.650	20.650
Diğer aktifler	190	304	2.540	3.034
Toplam aktifler	327.629	487.742	294.725	1.110.096
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, (net)	1.463	-	-	1.463
Alınan krediler	300.617	417.422	104.479	822.518
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	142.088	142.088
Muhtelif borçlar	4.173	5.700	3.740	13.613
Diğer yabancı kaynaklar	3.310	5.061	3.661	12.032
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	1.454	1.454
Borç ve gider karşılıkları	-	-	2.296	2.296
Ertelenmiş gelirler	-	-	1.643	1.643
Toplam pasifler	309.563	428.183	259.361	997.107
Net yabancı para pozisyonu	18.066	59.559	35.364	112.989
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(27.478)	(63.350)	92.291	1.463
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	3.191	-	92.291	95.482
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	30.669	63.350	-	94.019

Aşağıdaki tablo, Şirket'in ABD Doları, Avro'daki %10 luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %10 luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	Kar/(Zarar) 31 Aralık 2016	Kar/(Zarar) 31 Aralık 2015
ABD Doları	(905)	(941)
AVRO	(428)	(379)
CHF	(34)	-
GBP	(32)	-

TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10 luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna etkisi olacaktır.

Yabancı para varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilme kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
ABD Doları	3,5192	2,9076
AVRO	3,7099	3,1776

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz oranı riski yönetimi

Faiz riski, faiz oranlarında meydana gelen değişimlerin finansal araçların değerini etkileme olasılığından kaynaklanır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin arasında doğacak uyumsuzluk ve açıklar sonucunda faiz riskine maruz kalabilir. Şirket, risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin yeniden fiyatlandırmalarını eşleştirerek söz konusu riski kontrol altına alır.

Aşağıdaki duyarlılık analizi, bilanço tarihinde mevcut olan ve varsa türev ve türev olmayan finansal araçlardan kaynaklanan faiz oranı riskine göre yapılmıştır. Analiz, bilanço tarihinde mevcut olan değişken faizli finansal borçlar için gerçekleştirilmiştir. Faiz oranlarındaki %1'lik artış veya azalış faiz riskinin Şirket içerisinde üst yönetime raporlanması sırasında kullanılan oran olup, yönetimin faiz oranlarındaki beklediği muhtemel değişikliği ifade eder.

31 Aralık 2016

Risk türü	Risk oranı	Risk yönü	Dönem Karına Etkisi	Özkaynağa Etkisi
Faiz oranı riski	%1	Artış	(229)	(229)
	%1	Azalış	229	229

31 Aralık 2015

Risk türü	Risk oranı	Risk yönü	Dönem Karına Etkisi	Özkaynağa Etkisi
Faiz oranı riski	%1	Artış	(1.642)	(1.642)
	%1	Azalış	1.642	1.642

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
31 Aralık 2016						
Bankalar	98.255	-	-	-	778	99.033
Finansal kiralama alacakları	133.550	294.478	745.294	29.554	63.423	1.266.299
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	464	464
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	607	607
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	6.894	6.894
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	16.689	16.689
Diğer aktifler	-	-	-	-	3.457	3.457
Toplam aktifler	231.805	294.478	745.294	29.554	92.312	1.393.443
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, (net)	-	-	-	-	2.432	2.432
Alınan krediler	356.683	642.229	43.574	-	-	1.042.486
İhraç edilen menkul kıymetler	151.924	-	-	-	-	151.924
Diğer borçlar	-	-	-	-	39.687	39.687
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	16.836	16.836
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	353	353
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	2.591	2.591
Ertelenmiş gelirler	-	-	-	-	1.604	1.604
Toplam pasifler	508.607	642.229	43.574	-	63.503	1.257.913
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(276.802)	(347.751)	701.720	29.554	28.809	135.530

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz oranı riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2015	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Bankalar	28.243	-	-	-	3.625	31.868
Finansal kiralama alacakları	102.896	242.033	600.875	66.297	34.489	1.046.590
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	1.220	1.220
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	580	580
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	6.154	6.154
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	20.650	20.650
Diğer aktifler	-	-	-	-	3.034	3.034
Toplam aktifler	131.139	242.033	600.875	66.297	69.752	1.110.096
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler, (net)	-	-	-	-	1.463	1.463
Alınan krediler	403.958	418.560	-	-	-	822.518
İhraç edilen menkul kıymetler	64.588	77.500	-	-	-	142.088
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	13.613	13.613
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	12.032	12.032
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	1.454	1.454
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	2.296	2.296
Ertelenmiş gelirler	-	-	-	-	1.643	1.643
Toplam pasifler	468.546	496.060	-	-	32.501	997.107
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(337.407)	(254.027)	600.875	66.297	37.251	112.989

Finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2016			2015		
	ABD Doları (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD Doları (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar						
Bankalar	3,30	2,05	8,00	1,75	1,50	13,34
Finansal kiralama alacakları	6,51	5,05	14,72	7,06	5,12	14,02
Yükümlülükler						
Alınan krediler	4,19	3,15	12,07	3,20	2,83	11,79
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	10,94	-	-	11,86

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

ALTERNATİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	2016	2015	2016	2015
Finansal kiralama alacakları, (net)	1.266.299	1.046.590	1.285.660	1.074.913
Alınan krediler	1.042.486	822.518	1.046.449	827.217
İhraç edilen menkul kıymetler	151.924	142.088	151.924	142.088

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması:

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara yansıtılan finansal yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	2.432	-
Toplam yükümlülükler	-	2.432	-

31 Aralık 2015

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	1.463	-
Toplam yükümlülükler	-	1.463	-

27. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.