

KARTAL YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara

Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolar

İstanbul – 09 Kasım 2023

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
1- Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
2- Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
3- Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	4
4- Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
5- Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar	6-52

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Benzerleri	7	70.698.515	79.133.154
Ticari Alacaklar	8.1.	41.330.054	5.783.359
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1.1.1.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1.2.1.	41.330.054	5.783.359
Diğer Alacaklar	9.1.	12.256.485	1.698.237
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9.1.1.1.	12.048.741	1.684.370
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9.1.2.1.	207.744	13.867
Peşin Ödenmiş Giderler	11.1.	17.841.363	18.911.268
-İlişkili Taraflar Peşin Ödenmiş Giderler	11.1.1.	15.461.179	18.411.934
-İlişkili Olmayan Taraflar Peşin Ödenmiş Giderler	11.1.2.	2.380.184	499.334
Diğer Dönen Varlıklar	12.1.1.	3.221.807	2.715.547
ARA TOPLAM		145.348.224	108.241.565
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		145.348.224	108.241.565
Duran Varlıklar			
Ticari Alacaklar	8.1.	-	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1.2.2.	-	-
Diğer Alacaklar	9.1.	113.832	104.808
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9.1.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9.1.2.2.	113.832	104.808
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlar	4.	-	57.379.536
Finansal Yatırımlar	10.2.	-	-
Maddi Duran Varlıklar	13	2.759.340.304	1.918.666.682
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	99.825.940	
Şerefiye Dışındaki Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	19.231	-
Peşin Ödenmiş Giderler	11.2.	1.983	108.664
-İlişkili Taraflar Peşin Ödenmiş Giderler	11.2.1.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflar Peşin Ödenmiş Giderler	11.2.2.	1.983	108.664
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19.2.	-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.859.301.290	1.976.259.690
TOPLAM VARLIKLAR		3.004.649.514	2.084.501.255

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16.	16.990.490	32.459
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16.1.	131.651.065	102.632.851
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17.1.	7.547.238	-
Ticari Borçlar	8.2.	12.577.517	21.814.157
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8.2.1.1.	2.891.518	20.029.332
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2.2.1.	9.685.999	1.784.825
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19.1.	821.929	260.571
Diğer Borçlar	9.2.	26.142.306	11.021.748
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.2.1.1.	20.927.497	10.161.321
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9.2.2.1.	5.214.809	860.427
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	11.3.1.	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	18	226.242	313.253
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18.2.	226.242	313.253
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
ARA TOPLAM		195.956.787	136.075.039
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Karşılıklar		-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		195.956.787	136.075.039
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16.2.	431.822.185	363.668.608
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	17.2.	10.639.488	
Ticari Borçlar	8.2.	-	-
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8.2.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2.2.2.	-	-
Diğer Borçlar	9.2.	-	-
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9.2.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9.2.2.2.	-	-
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	11.3.2.	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	18,19	237.476	80.275
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19.2.	151.041	40.275
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18.1.	86.435	40.000
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20.2.	307.295.220	212.132.908
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		749.994.369	575.881.791
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		945.951.156	711.956.830
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	21.1.	55.000.000	55.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	21.2.	95.698.212	70.000.000
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	21.3.	(67.141.244)	(67.141.244)
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	21.4.	1.626.981.936	996.611.291
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)	21.4.1.	199.573.884	225.061.203
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar (+/-)	21.4.2.	1.427.408.052	771.550.088
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)	21.5.	318.074.378	201.904.905
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)		30.085.076	116.169.473
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.058.698.358	1.372.544.425
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜK ve ÖZKAYNAKLAR		3.004.649.514	2.084.501.255

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme Ait Ara Dönem****Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		01 Ocak- 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Hasılat	22.1.	187.853.444	132.875.635	98.369.672	64.521.636
Satışların Maliyeti (-)	22.2.	(107.163.920)	(60.094.704)	(39.141.313)	(23.963.851)
BRÜT KAR/ZARAR (+/-)		80.689.524	72.780.931	59.228.359	40.557.786
Genel Yönetim Gideri (-)	23.	(10.274.656)	(4.530.714)	(4.265.293)	(1.845.620)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24.1.	5.863.580	2.702.861	57.832	1.288.362
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24.2.	(5.070.049)	(4.210.326)	(1.247.407)	(3.841.237)
ESAS FAALİYET K/Z (+/-)		71.208.400	66.742.752	53.773.491	36.159.291
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25.1.	3.460.511	250.900	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25.2.	-	(480.105)	-	390.642
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların K/Z Paylar	4.1.	-	2.227.225	-	1.811.180
FINANSMAN GİDERİ (GELİRİ) ÖNCESİ FAALİYET K/Z		74.668.911	68.740.771	53.773.491	38.361.113
Finansman Gelirleri	26.1.	215.482.646	172.199.583	22.542.098	45.862.591
Finansman Giderleri (-)	26.2.	(262.719.107)	(128.829.026)	(39.610.283)	(29.570.343)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM K/Z		27.432.450	112.111.328	36.705.307	54.653.361
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		2.652.626	2.967.331	91.587	1.379.066
-Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-	-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		2.652.626	2.967.331	91.587	1.379.066
DÖNEM NET K/Z (+/-)		30.085.076	115.078.658	36.796.894	56.032.427
Adi Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Adi Pay Başına Kazanç	28.1.	0,55	2,09	0,67	1,02

DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		01 Ocak- 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar, Vergi Öncesi		(25.499.626)	21.378.492	(2.884)	1.649.688
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	27.1.	(53.511)	(19.567)	(2.884)	(1.510)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	27.1.	(25.446.115)	21.398.059	-	1.651.198
Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar, Vergi Öncesi		655.857.963	382.158.179	134.824.445	133.882.920
Yabancı Para Çevrim Farkları	27.2.	655.857.963	382.158.179	134.824.445	133.882.920
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ ÖNCESİ		630.358.337	403.536.670	134.821.561	135.532.608
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Toplam Vergiler		12.308	4.501	664	347
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		12.308	4.501	663	347
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ SONRASI		630.370.645	403.541.171	134.822.225	135.532.956
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		660.455.721	518.619.829	171.619.119	191.565.383
Adi Pay Başına Kazanç					
Toplam Kapsamlı Gelir Adi Pay Başına Kazanç	28.2.	12,01	9,43	3,12	3,48

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme Ait
Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Ödenmiş Sermaye	Paylara İlişkin Primler İskontolar	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			K/Z Yeniden Sınıflandırılacaklar Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		Özkaynaklar Toplamı
				Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
Ocak 1, 2022 Bakiyesi	55.000.000	70.000.000	(67.141.244)	-	202.692.539	(30.676)	381.511.256	133.619.734	68.285.171	843.936.780
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	68.285.171	(68.285.171)	-
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşme Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	21.398.059	-	(15.067)	382.158.179	-	115.078.658	518.619.829
—Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	115.078.658	115.078.658
—Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	21.398.059	-	(15.067)	382.158.179	-	-	403.541.171
Eylül 30, 2022 Bakiyesi	55.000.000	70.000.000	(67.141.244)	21.398.059	202.692.539	(45.743)	763.669.435	201.904.905	115.078.658	1.362.556.609
Ocak 1, 2023 Bakiyesi	55.000.000	70.000.000	(67.141.244)	22.329.972	202.692.539	38.692	771.550.088	201.904.905	116.169.473	1.372.544.425
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	116.169.473	(116.169.473)	-
Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşme Etkisi	-	25.698.212	-	-	-	-	-	-	-	25.698.212
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(25.489.830)	-	2.511	655.857.964	-	30.085.076	660.455.721
—Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	30.085.076	30.085.076
—Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	(25.489.830)	-	2.511	655.857.964	-	-	630.370.645
Eylül 30, 2023 Bakiyesi	55.000.000	95.698.212	(67.141.244)	(3.159.858)	202.692.539	41.203	1.427.408.052	318.074.378	30.085.076	2.058.698.359

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme
Ait Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	Dipnot	(28.453.151)	135.888.579
Dönem Net Kârı (Zararı)		30.085.076	115.078.658
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Düzeltmeler		(19.539.863)	5.877.309
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	13 - 14	260.712.080	33.275.915
Kıdem Tazminatı Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	18	(416.597)	24.068
Dava Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	17	(46.435)	(41.449)
İzin Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	17	87.011	157.903
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	25	(89.145.654)	(1.190.785)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	19	(2.652.626)	(2.971.831)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-	(250.900)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	4	(25.446.115)	(23.605.716)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	24	-	480.105
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler	25	(162.631.527)	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(38.998.364)	14.932.612
Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış)	8	(35.546.695)	3.628.752
Finansal Yatırımlardaki Azalış/(Artış)	10	-	-
Diğer Alacaklardaki Azalış/(Artış)	9	(10.567.272)	1.706
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	11	1.176.587	(270.339)
Ticari Borçlardaki Artış /(Azalış)	8	(9.236.640)	3.149.222
Diğer Borçlardaki Artış /(Azalış)	9	15.120.558	5.600.021
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	12	(506.260)	556.064
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Azalış (Artış)		-	3.899.307
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış /(Azalış)	11	-	(1.594.472)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Değişimler	18	561.358	(37.649)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(28.453.151)	135.888.579
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	-
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(585.929.783)	(19.972.029)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13-14	(486.123.074)	-
İştirakler Pay Alımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		-	(19.925.260)
Kullanım Hakkı Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)		(99.806.709)	(46.769)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(49.909.668)	(58.725.080)
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)	20	25.698.212	-
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Değişim, net	9	(10.364.371)	(2.104.073)
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Değişim, net	9	10.766.176	(1.009.524)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	18.186.725	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	16	(100.702.109)	(55.611.483)
Alınan Faiz	25	-	-
Ödenen Faiz	25	6.505.699	-
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)		(664.292.602)	57.191.470
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	20	655.857.963	(17.484.818)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)		(8.434.639)	39.706.652
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		79.133.154	-
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)		70.698.515	39.706.652

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1.Genel Bilgi

Şirket (“Ana ortaklık”) yurtiçi ve yurtdışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması ve özellikle Güneş Enerjisi olmak üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından enerji elde etmek amacıyla 26 Aralık 2014 tarihinde H15 Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuş, Beşiktaş 25. Noterliğinin 18 Mart 2021 tarih 6320 sayı ile tasdikli, 15 Mart 2021 Genel Kurul Kararı ile unvan “Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” olarak değiştirilmiştir.

Şirketin adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza Sitesi B Blok No:1b İç Kapı No:21 Beşiktaş-İSTANBUL” olup, İstanbul Ticaret Siciline 298884 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (SPK) kayıtlı olup, hisselerinin %40,27’si halka açıktır. 16 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da (BİST) işlem görmektedir.

1.2.Şirketin Sermaye Yapısı

Grup’un sermayesi 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 55.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Payların itibari değeri pay başına 1 TL’dir. (31 Aralık 2022: 55.000.000 adet pay, itibari pay değeri pay başına 1 TL’dir)

Şirketin **30 Eylül 2023** tarihi itibarıyla sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Orhun KARTAL	15.850.002	28,82
Koray Holding A.Ş.	17.000.000	30,91
Diğer (Halka Açık Kısım)	22.149.998	40,27
Toplam	55.000.000	100

Şirketin **31 Aralık 2022** tarihi itibarıyla sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Orhun KARTAL	34.500.001	62,73
Diğer (Halka Açık Kısım)	20.499.999	37,27
Toplam	55.000.000	100

1.3. Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.’nin bağlı ortaklıkların tamamı enerji üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları raporda (“Grup”) olarak belirtilecektir.

31 Aralık 2022 ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı	Pay Sahibi
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Osdas Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	İştirak	27,30%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
		72,70%	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Eka Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.
Makascı Enerji Üretim LTD. ŞTİ.	Bağlı Ortaklık	100%	DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

1.3. Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler (Devamı)

30 Eylül 2023 ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı	Pay Sahibi
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
Makascı Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
KARYE Romania S.R.L	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

Alsun İşl. ve Yön. A.Ş.: 14 Haziran 2018 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi PlazaNo:1 K.7Beşiktaş-İSTANBUL”dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Manisa’nın Dombaylı, Başbüyük, Esenyazı, Attalos, bölgelerinde 439 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 27.704,48 kWp, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde 132 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 6.576,24 kWp, Denizli’nin Çorbacılar bölgesinde 92 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.851,20 kWp, Aksaray’ın Ağzıkarahan bölgesinde 44 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.386,02 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Anilin-E Prod An. Aj. Yay. Tan. Org. Tic. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza No:1 B-Blok K.7 Beşiktaş-İSTANBUL” dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 32 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.140,48 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Osdes Enerji Üret. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza No:1 B-Blok K.7 Beşiktaş-İSTANBUL” dir. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 25 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.140,48 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Ankara’nın Karataş bölgesinde yaklaşık 61.858 (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 4.697,36 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Ayrıca, Alanya’nın Karamanlar bölgesinde yaklaşık 64.400 (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 4.747,68 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Makascı Enerji Üretim A.Ş. : 02 Mart 2013 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza No:1 B-Blok K.7 Beşiktaş-İSTANBUL” dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Konya’nın Yunak bölgesinde yaklaşık 38 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2265,12 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Karye Romania S.R.L. : 04 Ağustos 2023 tarihinde kurulmuş olup, merkezi Romanya’da bulunan bağlı ortaklık elektrik enerjisi projeleri geliştirme amacıyla kurulmuştur.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan "Türkiye Finansal Raporlama Standartları"na ("TFRS") uygun olarak hazırlanmıştır.

TFRS; Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı kararı ile açıklanan "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

2.1.2 Ölçüm Esasları

Grup'un konsolide finansal tabloları, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal yatırımlar ve TMS 16 yeniden değerlendirme modeli uyarınca gerçeğe uygun değerinden ölçülen tesis makine ve cihazlar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("UMS/TMS 29") uygulanmamıştır.

2.1.4 Geçerli ve Sunum Para Birimi

2.1.4.1 Geçerli (fonksiyonel) para birimi

Geçerli para birimi bir işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevre, genel olarak nakit yarattığı ve harcadığı çevredir. Geçerli para birimi bir defa belirlendikten sonra sadece işlemler, olaylar ve koşullarda değişiklik olması durumunda değiştirilebilir.

Yasal kayıtlarını fonksiyonel para birimi dışında bir para biriminde tutulması durumunda, finansal tablolar öncelikli olarak fonksiyonel para birimine çevrilmekte, ardından ise Grup'un sunum para birimi olan TL'ye geri çevrilmektedir.

Faaliyet gösterdiği ülkenin para birimi Türk Lirası (TL) olmasına rağmen, Grup, geçerli para birimini, 21 no.lu Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Amerikan Doları (USD) olarak belirlemiştir. Çünkü, Grup'un satışlarının tamamı Amerikan Doları (USD) olarak gerçekleşmiş ve finansman faaliyetlerini en çok etkileyen para birimi Amerikan Doları (USD) olmuştur.

Dolayısıyla, Grup'un faaliyetleri üzerinde Amerikan Doları (USD)'nın etkisi önemlidir ve Grup'la alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtır. Finansal tablolarda, ölçüm kalemi olarak Amerikan Doları (USD) seçilmiş olduğundan, Amerikan Doları (USD) hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.4 Geçerli ve Sunum Para Birimi (Devamı)

2.1.4.1 Geçerli (fonksiyonel) para birimi (Devamı)

Buna göre Grup'un yasal kayıtların tutulduğu TL'den fonksiyonel para birimi Amerikan Doları (USD)'na çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

- Parasal olan aktif ve pasif hesaplar, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan T.C. Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kuru ile fonksiyonel para birimine çevrilmiştir
- Parasal olmayan kalemler ise işlem tarihinde geçerli TCMB döviz alış kurları ile fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.
- Gelir tablosu hesapları, ortalama döviz kurları kullanılarak fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.
- Sermaye tarihsel maliyetlere göre takip edilmiştir.

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları kar veya zarar tablosunda sınıflandırılmıştır.

2.1.4.2 Sunum (raporlama) para birimi

Grup'un sunum para birimi "Türk Lirası" (TL)'dir. TMS 21 kapsamında Amerikan Doları (USD) olarak hazırlanan finansal tablolar aşağıdaki yöntemle TL'ye çevrilmiştir:

- Bilançodaki varlık ve yükümlülükler bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Şirketin sermaye hesabı, nominal sermaye tutarı üzerinden gösterilmiş, diğer tüm öz sermaye kalemleri tarihi Türk Lirası değerlerinden tutulup oluşan tüm farklar yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilir.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.
- Ortaya çıkan tüm kur farkları, çevrim farkı adı altında özkaynakların ayrı bir unsuru olarak gösterilmiştir.

2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.3 İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, tarihsel maliyet esasına göre tutulan kayıtlarına Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Kontrol gücü, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak şirketlerin finansal ve faaliyet politikalarını yönetmesini ve bundan yarar elde etmesini ifade eder.

Bağlı ortaklığın gelir ve giderleri, TFRS 3'te belirlenen elde etme tarihinden itibaren konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 3 "İşletme birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler;**

Bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

- **TMS 16 "Maddi duran varlıklar" da yapılan değişiklikler;**

Bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

- **TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler'**

Bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları"nın ilk kez uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

2.5.2 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup'un tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup'un aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

a) TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

b) TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

c) TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

d) TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Söz konusu değişikliklerin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.6.1 İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin:

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda.
 - (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda.
 - (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

2.6.2 Hasılat

Grup, TFRS 15, “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı” doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.2 Hasılat(Devamı)

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

2.6.3 Temettü ve Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

2.6.4 Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre (safha maliyet sistemi) ve çoğunlukla aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir.

Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.5 Maddi Duran Varlıklar

Taşıtlar, demirbaşlar ve özel maliyetler, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman ve azalan bakiyeler yöntemleri kullanılarak amortismanına tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Faydalı ömür
Binalar	50 yıl
Tesis, Makine ve Cihazlar	3 – 38 yıl
Taşıtlar	4 – 5 yıl
Demirbaşlar	5 yıl

2.6.6 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.7 Maddi Duran Varlıklar ve Maddi Olmayan Duran Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır.

Arttırılan defter değer, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

2.6.8 Finansal Araçlar

2.6.8.1 Finansal Varlıklar

a) Sınıflandırma ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir.

Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.8 Finansal Araçlar (Devamı)

2.6.8.1 Finansal Varlıklar (Devamı)

b) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

c) Ticari alacalarda değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Grup, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacalara ilişkin zarar karşılıklarını “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim konsolide gelir tablosunda önemlilik arz etmemesi sebebiyle muhasebeleştirilmemektedir. Her raporlama döneminde hesaplama yapılarak tekrar değerlendirilmektedir.

d) Finansal Varlıkların Kayda Alınması ve Çıkarılması

Bütün finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Grup’un varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimi içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım satımlardır.

Bir finansal varlık (ya da finansal varlığın veya benzer finansal varlıklardan oluşan grubun bir kısmı);

- Varlıktan nakit akımı elde etme hakkına ilişkin sürenin bitmiş olması durumunda,
- Grup’un varlıktan nakit akımı elde etme hakkı olmakla birlikte, üçüncü kişilere direkt devretme zorunluluğu olan bir anlaşma kapsamında çok fazla zaman geçirmeden tamamını ödeme yükümlülüğü olması durumunda.
- Grup’un finansal varlıktan nakit akımlarını elde etme hakkını devretmesi ve (a) varlık ile ilgili tüm risk veya ödüllerin devredilmiş veya (b) tüm hak ya da ödüllerin transfer edilmemiş olmasına rağmen, varlık üzerindeki tüm kontrolleri transfer etmiş olması durumunda kayıtlardan çıkarılır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.8 Finansal Araçlar (Devamı)

2.6.8.1 Finansal Varlıklar (Devamı)

d) Finansal Varlıkların Kayda Alınması ve Çıkarılması (Devamı)

Grup'un varlıktan nakit akımı elde etmesi hakkını devretmesi bununla birlikte tüm risk ya da menfaatlerin transfer edilmemesi veya üzerindeki kontrolü devretmemesi durumunda varlık, Grup'un varlık ile devam eden ilişkisine bağlı olarak konsolide finansal tablolarda taşınır.

Finansal yükümlülükler, bu yükümlülüklerden doğan borçların ortadan kalkması, iptal edilmesi ve süresinin dolması durumlarında kayıtlardan çıkartılır.

2.6.8.2 Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

2.6.9 Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, ana ortaklığa ait net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Ağırlıklı ortalama hisse sayısı, dönem içinde sermaye artırımını sonucu oluşan hisse adedi ile düzeltilmiş dönem başı hisse senedi sayısının zaman ağırlık faktörüyle çarpılması sonucu elde edilen ortalama hisse adedini ifade eder.

Zaman ağırlıklı faktör, hisselerin mevcut olduğu gün sayısının dönemin toplam gün sayısına bölünmesi sonucu elde edilir.

Grubun sulandırma etkisi olan enstrümanı bulunmamaktadır. Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıllar kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları enflasyon düzeltme farklarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

2.6.10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kar veya zarara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.11 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.6.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

2.6.12.1 Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir.

Grup'un cari vergi yükümlülüğü raporlama tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

2.6.12.2 Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

2.6.12.2 Ertelenmiş Vergi (Devamı)

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un raporlama tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

2.6.13 Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

2.6.14 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.6.15 Ortak Kontrol Altındaki İşletmeler İçin İşletme Birleşmeleri

Grup, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerini "Hakların Birleşmesi" yöntemine uygun olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır. Bu esaslara göre;

- Konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemiştir.
- İlgili satın alımdan kaynaklanan şerefiye tutarları ile edinilen işletmenin ortak kontrolünü elinde bulunduran tarafın, edinilen işletmeyi daha önce satın alımından kaynaklı şerefiye tutarlarına konsolide finansal tablolarda yer verilmemiştir.
- Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, birleşme, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.
- Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin, konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin, ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre konsolide finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dâhil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir.
- Ortak Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark, pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınır ve "Paylara İlişkin Primler" kalemine yansıtılır. Tam tersi bir durumda, yani transfer edilen bedelin işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerini aşması durumunda oluşan fark azaltıcı bir unsur olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" kalemine yansıtılır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.16 İşletme Birleşmeleri

İşletme satın almaları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır.

Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 Gelir Vergisi ve TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir;
- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları standardı uyarınca muhasebeleştirilir; ve
- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır.

Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür.

Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS'de belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.16 İşletme Birleşmeleri (Devamı)

Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir.

Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltebildiği dönemdir.

Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup'un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değere getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup'un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır. İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihi sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarları raporlar.

Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

Satın alınan işletmenin daha önce kendi finansal tablosunda varlık ve yükümlülük olarak muhasebeleştirmedikleri bazı varlık ve yükümlülükler muhasebeleştirilmektedir.

Satın alma tarihi itibarıyla satın alınan işletmenin tanımlanabilir varlıkları, tanımlanabilir yükümlülükleri ve azınlık payları gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir. İlgili hesaplar bazı varsayım ve değerlendirmelere göre yapılmaktadır.

2.6.17 Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır.

Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür.

Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.17 Şerefiye (Devamı)

İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

Bazen, edinen işletme, pazarlıklı bir satın alım yapar, bu durum, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, edinilen tanımlanabilir varlıkların ve üstlenilen tanımlanabilir borçların birleşme tarihindeki net tutarlarının, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, genellikle birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçümü gerektiren transfer edilmiş bedeli geçtiği bir işletme birleşmesidir.

Eğer söz konusu fazla tutar, TFRS 3 - 36 ncı Paragraf hükümleri uygulandıktan sonra da kalıyorsa edinen işletme sonuç olarak ortaya çıkan kazancı birleşme tarihinde kar veya zararda muhasebeleştirir. Söz konusu kazanç, edinen işletmeye atfedilir.

Pazarlıklı bir satın alım, örneğin, satıcının baskı altında davrandığı zorla satış şeklindeki bir işletme birleşmesinde görülebilir. Ancak, TFRS 3 - 22-31 inci Paragraflarda ifade edilen belirli kalemlere ilişkin muhasebeleştirme ve ölçme istisnaları, ayrıca pazarlıklı bir satın alımdaki kazancın muhasebeleştirilmesine (veya muhasebeleştirilen kazancın tutarının değişmesine) neden olabilir.

Pazarlıklı bir satın alımda kazancı muhasebeleştirmeden önce, edinen işletme, edindiği varlıkları ve üstlendiği borçları doğru bir şekilde belirleyip belirlemediğini yeniden değerlendirir ve bu değerlendirme sırasında belirlediği ek varlık veya borçları da muhasebeleştirir.

Daha sonra edinen işletme, bu TFRS'nin birleşme tarihi itibarıyla muhasebeleştirilmesini gerektirdiği aşağıdakilerin tümünün tutarlarını ölçmede kullanılan işlemleri gözden geçirir:

- (a) Edinilen tanımlanabilir varlıklar ve üstlenilen tanımlanabilir borçlar;
- (b) Varsa, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları);
- (c) Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde, edinen işletmenin daha önceden elde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payı ve
- (d) Transfer edilen bedel.

Gözden geçirmenin amacı, ölçümlerin, birleşme tarihi itibarıyla mevcut tüm bilgileri uygun bir şekilde yansıttığından, emin olmaktır.

2.6.18 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Grup genel amaçlı olarak borçlandığında ve bu fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir.

Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup'un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.19 Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviği, işletmenin teşviğin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşviğin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet getirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kar ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviği olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

2.6.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir.

Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

2.6.21 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

2.6.22 Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.6.23 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

2.7 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla güneş enerji santrallerinin faydalı ömürleri için Not:2.6.5 de belirtilen süreleri dikkate almıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

3.1 Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşmeleri

Ana Ortaklık, Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. aşağıda detayları belirtilen bağlı ortaklıklarının sermayelerinin %100'ünü satın almış olup,

“Birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesi” olarak değerlendirildiğinden söz konusu işlem ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak dikkate alınmıştır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%

Satın alma bedeli ile elde edilen net varlıkların değeri arasındaki fark özkaynaklar altında “Ortak Kontrole tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” altında sınıflandırılmıştır. Konuyla ilgili detaylar Not-20.3 belirtilmiştir.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

3.2 Devralma Yöntemi ile Birleşmeler

Grup şirketlerinin, cari dönemde grup içi operasyonel verimliliğin artırılması, maliyetleri düşürmek ve yalın şirket organizasyonuna katkı sağlanması amacıyla, devralma suretiyle gerçekleştirmiş olduğu birleşme işlemlerine ilişkin detaylar aşağıda özetlenmiştir:

3.2.1. 2021 Yılı Devralma Yöntemi ile Birleşmeler

Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.(Devralan):

09 Ağustos 2021 tarihinde aşağıdaki şirketleri tüm aktif ve pasifleriyle "Kolaylaştırılmış Şekilde Birleşme" yöntemi uygulayarak bünyesinde birleştirmiştir. Devrolan şirketler;

- KRT Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- SZN Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Agrolive Attalos Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- HO1 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Gesin Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- H23 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

3.2.2. 2022 Yılı Devralma Yöntemi ile Birleşmeler

Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş. Devralan):

18 Kasım 2022 tarihinde aşağıdaki şirketleri tüm aktif ve pasifleriyle "Kolaylaştırılmış Şekilde Birleşme" yöntemi uygulayarak bünyesinde birleştirmiştir. Devrolan şirketler;

- Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.
- Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.
- Ges B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.
- Sedef Enerji Elektrik Üretim A.Ş.
- Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.
- Ges D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.
- Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.

3.3 Bağlı Ortaklık Edinimi

Ana Ortaklık, Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. aşağıda belirtilen Şirket'lerin hisselerinin %100'ünü aşağıdaki belirtilen tarihlerde sahip olmuştur.

Edinilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Edinilen Bağlı Ortaklıklar	Birleşme Tarihi	Alınan Pay Oranı (%)
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Sedef Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Makascı Enerji Üretim Ltd. Şti.	24 Şubat 2023	100%

NOT 4 – DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR

4.1. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Ana Ortaklık “Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” iştiraki olan tarihinde “Makascı Enerji Üretim Ltd. Şti.” nin 24 Şubat 2023 tarihinde “Makascı Enerji Üretim Ltd. Şti.” nin %72,70 oranındaki paylarını “Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” den satın alarak “Makascı Enerji Üretim Ltd. Şti.” nin %100 payına sahip olmuştur.

Ana Ortaklık "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." 29 Haziran 2022 tarihinde "DGN Solar Enerji Girişim A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının" %27,30 oranındaki payına sahip olmuştur.

Ana Ortaklık “Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” 24 Şubat 2023 tarihinde “DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.” nin %27,30 oranındaki paylarını “Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” ye satılmıştır.

Grup’un “DGN Solar Enerji Girişim A.Ş. ” üzerindeki paylara ilişkin detayları aşağıdadır.

Şirket Ünvanı	Pay Oranı	Pay Sahibi
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları	100%	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

Bahse konu Şirket konsolide finansal tablolara "Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar" olarak alınmış olup, yatırımının konsolide finansal tablolara etkisi ilişkin detaylar aşağıdadır.

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	İştirak Oranı	Taşınan Değer	İştirak Oranı	Taşınan Değer
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	0,00%	-	27,30%	57.379.536
Toplam		-		57.379.536

Özkaynak yöntemi ile değerlenen yatırımlara ilişkin, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam aktif ve yükümlülükler ile 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait net dönem zararlarının Grup payları aşağıdaki gibidir.

DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Grup Pay Oranı (%)	0%	27,30%
Grup’un Net Varlıklardaki Payı	-	70.916.513
Grup’un Net Dönem Kar/Zararlarındaki Paylar	-	2.838.764

Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Net Varlıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi	25.721.138	25.721.138
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-	2.838.764
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerin Kar/Zararlarındaki Paylar	(22.329.972)	22.329.972
Yabancı Para Çevrim Farkı	(275.023)	6.489.661
Toplam	-	57.379.536

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un operasyonları tek bir faaliyet bölümünden oluştuğu ve faaliyet sonuçları ile bu faaliyete tahsis edilecek kaynakların tespiti ve bu faaliyetlerin performanslarının incelenmesi bu çerçevede değerlendirildiği ve Grup'un cari dönemde farklı kaynaklardan veya herhangi bir hasılatı bulunmadığı için bölümlere göre raporlama bulunmamaktadır.

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

Grup normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler olup konsolide finansal tablolarda bağlı ortaklıklar ile yapılan işlemler elimine edilmiştir.

Eliminasyon sonrası kalan ilişkili taraf işlemleri piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Grup'un faaliyetleri esnasında ilişkili taraf tanımına uygun olarak belirtilen taraflarla, yapmış olduğu işlemlere ilişkin detaylar aşağıda belirtilmiştir.

6.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler

Grup üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür, genel müdür yardımcıları, genel müdür ve genel müdür başyardımcısına doğrudan raporlayan direktörler olarak belirlemiştir. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar tutarı, maaş, primler, SGK işveren primi, işsizlik işveren primi ile yönetim kurulu üyelerine ödenen huzur haklarını içermektedir.

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ücretler (*)	2.254.232	1.159.354
Toplam	2.254.232	1.159.354

(*)Bu tutarın tamamı kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

6.2. İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler (30 Eylül 2023)	Kısa vadeli			Uzun Vadeli			Kısa vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Peşin Ödenmiş Giderler	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Peşin Ödenmiş Giderler	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç
Hunsis Enerji İnşaat ve Tic.Aş.	-	11.150.536	15.461.179	-	-	-	2.773.017	11.862.842	-	-
Hun Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	8.783	-	-	-
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A. Ş.	-	-	-	-	-	-	-	209.393	-	-
Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	-	898.205	-	-	-	-	-	146.593	-	-
H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	35.845	-	-
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	8.663.544	-	-
Yapı Kredi Plaza Bina Yönetimi	-	-	-	-	-	-	16.532	-	-	-
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	93.185	-	-	-
Toplam	-	12.048.740	15.461.179	-	-	-	2.781.800	20.918.216	-	-

İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler (31 Aralık 2022)	Kısa vadeli			Uzun Vadeli			Kısa vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Peşin Ödenmiş Giderler	Ticari Alacak	Ticari Olmayan Alacak	Peşin Ödenmiş Giderler	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç	Ticari Borç	Ticari Olmayan Borç
Sunsis Enerji Sis. İz. ve Yön. A.Ş. (*)	-	1.534.320	18.411.934	-	-	-	20.003.303	10.039.475	-	-
Hun Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	10.463	-	-	-
Krtl Gayrimenkul ve Danış. A. Ş.	-	-	-	-	-	-	-	120.253	-	-
Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	1.593	-	-
Yapı Kredi Plaza Bina Yönetimi	-	-	-	-	-	-	5.798	-	-	-
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	9.768	-	-	-
Makascı Enerji Üretim Ltd. Şti.	-	150.050	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	1.684.370	18.411.934	-	-	-	20.029.332	10.161.321	-	-

(*) Grup'un ilişkili tarafı olan Sunsis Enerji Sis. İzleme ve Yönetim A.Ş. ile ilgili peşin ödenmiş giderler, ticari ve diğer borçlarına ilişkin detaylı açıklamalar sırasıyla Dipnot 9.1.1.1.,11.1.1.,, ve 9.2.1.1. bulunmaktadır.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

6.3. İlişkili Taraflarla Olan İşlemler

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren yıllar için ilişkili taraflarla olan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	1 Ocak - 30 Eylül 2023							
	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları	Finansman	Yönetim	Kira Alım	Teminat Mektup Komisyonu Alım	Diğer Satış (Taşıt Satış)	Diğer Alım
Hunsis Enerji İnşaat ve Tic.AŞ.	19.718.743	-	(712.306)	-	583.000	-	-	1.774.047
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A. Ş.	-	-	(209.393)	-	-	-	-	-
Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	-	-	751.612	-	-	-	-	-
H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	30.377	-	(35.845)	-	-	-	-	-
Vergo Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	(9.280)	-	-	-	-	-
DGN Solar Enerji Girişim A.Ş.	-	-	(8.663.544)	-	-	-	-	-
Yapı Kredi Plaza Bina Yönetimi	113.743	-	-	-	-	-	-	-
Yks Tesis Yönetim Hiz. A.Ş.	105.155	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	19.968.018	-	(8.878.756)	-	583.000	-	-	1.774.047

İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	1 Ocak - 31 Aralık 2022							
	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları	Finansman	Yönetim	Kira Alım	Teminat Mektup Komisyonu Alım	Diğer Satış (Taşıt Satış)	Diğer Alım (CCTV Sistemleri)
Sunsis Enerji Sis. İzleme ve Yön. A.Ş.	9.988.584	-	(4.812.605)	-	470.400	-	-	564.936
Hun Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	16.868	-	-
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A. Ş.	-	-	(120.252)	-	-	-	-	-
H29 Solar Enerji Üretim San.Ve Tic.A.Ş.	-	-	-	-	-	-	257.916	-
MBK Enerji Turizm San.Ve Tic.A.Ş.	-	-	(201.496)	-	-	-	-	-
Toplam	9.988.584	-	(5.134.353)	-	470.400	16.868	257.916	564.936

NOT 7 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli nakit ve benzerlerine ait detaylar aşağıdadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kasa	159	-
Bankalar	70.698.356	79.133.154
-Vadeli	8.600.000	-
-Vadesiz	62.098.356	79.133.154
Toplam	70.698.515	79.133.154

Grup'un 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla bankalar nezninde toplam bloke hesabı 6.528.163 TL'dir. Bu tutarın tamamı kredi sözleşmelerine istinaden nakit blokalardan kaynaklanmaktadır.

NOT 8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

8.1. TİCARİ ALACAKLAR

8.1.1. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

8.1.1.1. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

8.1.1.2. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

8.1.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar

8.1.2.1. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari Alacaklar	41.330.054	5.783.359
Toplam	41.330.054	5.783.359

8.1.2.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

8.2. TİCARİ BORÇLAR

8.2.1. İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

8.2.1.1.İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari Borçlar (Dipnot 6)	2.891.518	20.023.534
Diğer Ticari Borçlar	-	5.798
Toplam	2.891.518	20.029.332

NOT 8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

8.2. TİCARİ BORÇLAR (Devamı)

8.2.1. İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Devamı)

8.2.1.2. İlişkili Taraflara Ticari Borç (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflara uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

8.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar

8.2.2.1. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari Borçlar	9.685.999	1.302.476
Diğer Ticari Borçlar	-	473.069
Diğer Çeşitli Borçlar	-	9.280
Total	9.685.999	1.784.825

8.2.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

9.1. DİĞER ALACAKLAR

9.1.1. İlişkili Kişilerden Diğer Alacaklar

9.1.1.1. İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Diğer Çeşitli Alacaklar (*)	12.048.741	1.684.370
Toplam	12.048.741	1.684.370

(*) İlişkili taraflardan diğer alacakların 11.150.535,79 TL'si Grup'un ilişkili tarafı olan "Hunsis Enerji İnşaat ve Tic. A.Ş."nin bakiyesi olup, bahse konu bu alacak Grup'un finansman işleminden kaynaklanmaktadır. Grup ilişkili tarafından olan bu alacağına ilişkin herhangi bir faiz işletmemiştir.

9.1.1.2. İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

9.1.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar

9.1.2.1. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Verilen Depozito ve Teminatlar	3.703	3.703
Diğer Çeşitli Alacaklar	204.041	10.164
Toplam	207.744	13.867

9.1.2.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar (Uzun Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Verilen Depozito Ve Teminatlar	113.832	104.808
Toplam	113.832	104.808

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

9.2. DİĞER BORÇLAR

9.2.1. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

9.2.1.1. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Diğer Borçlar (Dipnot 6) (*)	20.927.497	10.161.321
Toplam	20.927.497	10.161.321

(*) İlişkili taraflara diğer borçların 11.668,34 TL'si Grup'un ilişkili tarafı olan "Hunsis Enerji İnşaat ve Tic. A.Ş."nin bakiyesi olup, bahse konu bu borç Grup'un finansman işlemlerinden kaynaklanmaktadır. Grup ilişkili tarafına olan bu borcuna ilişkin herhangi bir faiz işletmemiştir.

9.2.1.2. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

9.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar

9.2.2.1. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Diğer Çeşitli Borçlar	1.798	186.730
Ödenecek Vergi ve Fonlar	5.213.011	673.282
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	-	414
Toplam	5.214.809	860.427

9.2.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

NOT 10 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un cari dönemde finansal yatırımları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Yoktur).

NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

11.1. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER İLİŞKİLİ TARAF

11.1.1 İlişkili Taraf Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Kısa Vade)

11.1.1. İlişkili Taraf-Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Gelecek Aylara Ait Giderler (Dipnot 6) (*)	15.461.179	18.411.934
Toplam	15.461.179	18.411.934

(*) İlişkili taraflara ait gelecek aylara ait giderlerin tamamı olan 15.461.179,20 TL, Grup'un ilişkili tarafı olan "Hunsis Enerji İnşaat ve Tic. A.Ş."nin bakiyesi olup, Grup'un 2023 yılında alacağı tamir, bakım, onarım, izleme vb. hizmetlerini kapsamakta olup, bahse konu tutar faydası tükenmemiş bir maliyet olup, bu tutar konsolide finansal tablolarda gelecek aylara ait giderlerde sınıflandırılmıştır.

NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

11.1. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER İLİŞKİLİ TARAF (Devamı)

11.1.2. İlişkili Taraf-Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde uzun vadeli ilişkili taraf-peşin ödenmiş giderler ve gelir tahakkukları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

11.2. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER İLİŞKİLİ OLMAYAN TARAF

11.2.1. İlişkili Olmayan Taraf - Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Kısa Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Verilen Sipariş Avansları	2.270.184	486.319
Gelecek Aylara Ait Giderler	-	-
Personel Avansları	110.000	13.015
Toplam	2.380.184	499.334

11.2.2. İlişkili Olmayan Taraf - Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Uzun Vade)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Gelecek Yıllara Ait Giderler	1.983	108.664
Toplam	1.983	108.664

11.3. ERTELENMİŞ GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI

11.3.1. Ertelenmiş Gelirler ve Gider Tahakkukları (Kısa Vade)

Grup'un cari dönemde kısa vadeli ertelenmiş gelirler ve gider tahakkukları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

11.3.2. Ertelenmiş Gelirler ve Gider Tahakkukları (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde uzun vadeli ertelenmiş gelirler ve gider tahakkukları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

NOT 12 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

12.1. Diğer Varlıklar

12.1.1. Diğer Dönen Varlıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Devreden KDV	46.395	925.732
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	20	65
Diğer Varlıklar	3.175.392	1.789.750
Toplam	3.221.807	2.715.547

12.1.2. Diğer Duran Varlıklar

Grup'un cari dönemde diğer duran varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Yoktur.)

12.2. Diğer Yükümlülükler

12.2.1. Diğer Yükümlülükler (Kısa Vade)

Grup'un cari dönemde kısa vadeli diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır.(31 Aralık 2022: Yoktur)

12.2.2. Diğer Yükümlülükler (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde uzun vadeli diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır.(31 Aralık 2022: Yoktur)

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023	31 Aralık 2022 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Değer Artışı/(Azalışı)	Bağlı Ortaklık İktisabı	Çevrim Farkı	30 Eylül 2023 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	30 Eylül 2023 Net Defter Değeri
Arazi Arsalar	19.596.815	-	-	-	29.120	9.275.608	28.901.543	-	28.901.543
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	2.269.309	-	-	-	-	1.053.249	3.322.559	(186.167)	3.136.392
Binalar	4.980.345	-	-	-	-	2.311.516	7.291.861	(896.877)	6.394.985
Tesis, Makine ve Cihazlar	2.015.420.790	3.089.991	-	-	309.776	938.819.887	2.957.640.444	(239.297.153)	2.718.343.291
Taşıtlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Demirbaşlar	3.750.062	517.420	-	-	86.391	2.142.878	6.513.026	(5.413.640)	1.099.387
Yapılmakta Olan Yatırımlar	48.623	1.165.135	-	-	-	270.180	1.483.938	-	1.483.938
Kullanım Hakkı Varlıklar	-	-	-	-	11.136.222	103.582.139	114.718.361	(14.911.652)	99.806.709
Toplam	2.046.065.944	4.772.547	-	-	425.288	953.873.319	3.005.153.371	(260.705.488)	2.859.166.244

31 Aralık 2022	31 Aralık 2021 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Değer Artış/(Azalış)	Bağlı Ortaklık İktisabı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2022 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	31 Aralık 2022 Net Defter Değeri
Arazi Arsalar	13.601.112	-	-	-	-	5.995.703	19.596.815	-	19.596.815
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	1.575.007	-	-	-	-	694.302	2.269.309	(82.869)	2.186.440
Binalar	3.456.594	-	-	-	-	1.523.751	4.980.345	(538.812)	4.441.533
Tesis, Makine ve Cihazlar	1.374.745.079	2.446.881	-	-	-	638.228.829	2.015.420.790	(123.414.088)	1.892.006.701
Taşıtlar	663.947	-	(749.299)	-	-	85.352	-	-	-
Demirbaşlar	2.424.165	225.354	-	-	-	1.100.545	3.750.063	(3.363.493)	386.570
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	48.332	-	-	-	291	48.623	-	48.623
Toplam	1.396.465.904	2.720.566	(749.299)	-	-	647.628.774	2.046.065.945	(127.399.263)	1.918.666.682

Birikmiş Amortisman 30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Çevrim Farkı	30 Eylül 2023
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	82.869	31.088	-	-	41.035	154.993
Binalar	538.812	51.779	-	-	221.063	811.654
Tesis, Makine ve Cihazlar	123.414.088	27.916.350	-	-	55.843.938	207.174.376
Taşıtlar	0	-	-	-	-	-
Demirbaşlar	3.363.493	243.168	-	-	1.431.590	5.038.250
Kullanım Hakkı Varlıklar	-	1.044.141	-	-	12.329.094	13.373.235
Toplam	127.399.263	29.286.526	-	-	69.866.719	226.552.508

Birikmiş Amortisman 31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Çevrim Farkı	31 Aralık 2022
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	82.869	31.088	-	-	41.035	154.993
Binalar	538.812	51.779	-	-	221.063	811.654
Tesis, Makine ve Cihazlar	123.414.088	27.916.350	-	-	55.843.938	207.174.376
Taşıtlar	-	-	-	-	-	-
Demirbaşlar	3.363.493	243.168	-	-	1.431.590	5.038.250
Toplam	-	1.044.141	-	-	12.329.094	13.373.235

Grup'un cari dönemde toplam amortisman gideri (838519,76) TL olup giderlerin tamamı satılan hizmet maliyetlerinde sınıflandırılmıştır.

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023	31 Aralık 2022 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Çevrim Farkı	30 Eylül 2023 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	30 Eylül 2023 Net Defter Değeri
Haklar	-	13.344	-	12.715	26.060	(6.592)	19.468
Toplam	-	13.344	-	12.715	26.060	(6.592)	19.468

31 Aralık 2022	31 Aralık 2021 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2022 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	31 Aralık 2022 Net Defter Değeri
Marka ve Patent	4.758	9.383	(18.673)	4.532	-	-	-
Kuruluş	5.931	-	(8.456)	2.525	-	-	-
Toplam	10.689	9.383	(27.129)	7.058	-	-	-

Birikmiş Amortisman 30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	Girişler	Çıkışlar	Çevrim Farkı	30 Eylül 2023
Haklar	-	2.003	-	4.589	6.592
Toplam	-	2.003	-	4.589	6.592

Birikmiş Amortisman 31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	Girişler	Çıkışlar	Çevrim Farkı	31 Aralık 2022
Marka ve Patent	35	-	(315)	280	-
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	5.931	-	(8.456)	2.525	-
Toplam	5.966	-	(8.771)	2.805	-

NOT-15 TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	30 Eylül 2023		
	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	10.234.572	1.145.243.160	978.803.590
– İpotek	-	676.204.490	1.425.397.550
– Teminat Mektubu	10.234.572	-	-
– Diğer (Kefalet Tutarı)	-	1.000.577.807	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	5.204.629	1.581.626.599	1.382.361.400

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	31 Aralık 2022		
	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	5.204.629	1.145.243.160	978.803.590
– İpotek	-	461.848.010	978.803.590
– Teminat Mektubu	5.204.629	-	-
– Diğer (Kefalet Tutarı)	-	683.395.150	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	5.204.629	1.145.243.160	978.803.590

NOT 16 – FİNANSAL BORÇLAR

16. Finansal Borçlanmalar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16.990.490	32.459
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	131.651.065	102.632.851
Uzun Vadeli Krediler	431.822.185	363.668.608
Toplam	580.463.740	466.333.918

Kısa vadeli finansal borçların 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 yılları itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

16.1 Finansal Borçlanmalar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2022 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	-		32.459	11,92%
USD Krediler	65.274.614	3,10% - 6,77%	43.943.123	3,09% - 6,68%
EURO Krediler	83.366.941	2,34% - 4,79%	58.689.728	2,33% - 4,78%
Toplam	148.641.555		102.665.310	

Uzun vadeli finansal borçların 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 yılları itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

16.2 Finansal Borçlanmalar (Uzun Vade)	30 Eylül 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2022 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	-		-	
USD Krediler	61.160.028	3,10% - 6,77%	129.618.850	3,09% - 6,68%
EURO Krediler	370.662.157	2,34% - 4,79%	234.049.758	2,33% - 4,78%
Toplam	431.822.185		363.668.608	

Grup'un banka kredilerinin vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
0 - 3 ay	52.479.466	17.930.135
4 - 6 ay	31.408.849	26.065.842
7 - 9 ay	25.140.867	36.704.359
10 - 12 ay	37.038.315	21.964.975
13 - 36 ay	231.108.293	174.184.163
37 - 60 ay	189.471.325	139.967.623
61 ay ve üzeri	37.294.392	49.516.822
Toplam	603.941.509	466.333.918

NOT 17 – FİNANSAL KİRALAMALAR

17. Kiralamalar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kısa Vadeli Finansal Kiralamalar	7.547.238	-
Uzun Vadeli Finansal Kiralamalar	10.639.488	-
Toplam	18.186.726	-

Kısa vadeli finansal kiralamalarının 30 Eylül 2023 yılı itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

17.1. Kiralamalar (Kısa Vade)	30 Eylül 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	-	-
USD Krediler	-	-
EURO Krediler	7.547.238	6,52% - 8,68%
Toplam	7.547.238	

Uzun vadeli finansal kiralamalarının 30 Eylül 2023 yılı itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

17.2. Kiralamalar (Uzun Vade)	30 Eylül 2023 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	-	-
USD Krediler	-	-
EURO Krediler	10.639.488	6,52% - 8,68%
Toplam	10.639.488	

Grup'un finansal kredilerinin vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
0 - 3 ay	1.875.657	-
4 - 6 ay	1.845.594	-
7 - 9 ay	1.815.695	-
10 - 12 ay	1.786.813	-
13 - 36 ay	10.661.045	-
37 - 60 ay	201.921	-
61 ay ve üzeri	-	-
Toplam	18.186.726	-

NOT 18 – KARŞILIKLAR

Grup'un 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

18. Karşılıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Dava Karşılıkları	86.435	40.000
İzin Karşılıkları	226.242	313.253
Toplam	312.677	353.253

18.1. Dava Karşılıkları	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	40.000	41.449
Dönem İçerisinde (İptal Edilen)/Ayrılan Karşılık, Net	27.869	(19.721)
Yabancı Para Çevrim Farkı	18.566	18.272
Toplam	86.435	40.000

18.2. İzin Karşılıkları	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	313.253	-
Dönem İçerisinde (İptal Edilen)/Ayrılan Karşılık, Net	(87.011)	313.253
Toplam	226.242	313.253

NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

19.1. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek Maaşlar ve Sosyal Giderler	8.600	-
Ödenecek Sosyal Sigorta Primleri	813.329	260.571
Toplam	821.929	260.571

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 19.982,83 TL (31 Aralık 2022: 15.371,40 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

19.2. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	151.041	40.275
Toplam	151.041	40.275

Aktüeryal Varsayımlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Net iskonto oranı (%)	9,67	7,37
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	76,20	81,94

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareket Tablosu	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	40.275	78.254
Faiz Maliyeti	25.885	28.234
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	(442.482)	1.087
Ödenen Kıdem Tazminatları	442.519	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(66.152)	(101.797)
Yabancı Para Çevrim Farkı	150.996	34.497
Toplam	151.041	40.275

Duyarlılık Seviyesi	Net İskonto Oranı		Emeklilik Olasılığına İlişkin Sirkülasyon Oranı	
	(%) 0,5 Baz Puan Azalış	(%) 0,5 Baz Puan Artış	(%) 0,5 Baz Puan Azalış	(%) 0,5 Baz Puan Artış
Oran (%)	9,17	10,17	75,70	76,70
Kıdem Tazminatı Yükümlülüğü Değişimi	(5)	4	6	(7)

NOT 20–GELİR VERGİLERİ-ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

20.1 Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 30 Eylül 2023 itibarıyla uygulanan efektif kurumlar vergisi oranı %25’dir (2022: %23). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

20.2 Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Düzeltilme Nedeni (Kar veya Zarar Kısım)	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
MDV Amortisman Düzeltmesi	(16.602.020)	(6.967.295)	3.818.465	2.427.704
Finansal Borçlanmaların Etkin Faiz Düzeltmesi	4.614.883	693.584	(1.061.423)	(220.233)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(18.747)	(44.180)	4.312	10.526
Dava Karşılıkları	(20.156)	(23.997)	4.636	6.348
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	6.239.057	-	(1.559.764)
İzin Karşılığı	168.075	(277.221)	(38.657)	63.761
TOPLAM	(11.857.965)	(380.052)	2.727.332	728.342

Düzeltilme Nedeni (Diğer Kapsamlı Gelir Kısım)	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	-	385.242.516	-	(90.068.808)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(47.842)	1.430.709	11.004	(327.863)
TOPLAM	(47.842)	386.673.224	11.004	(90.396.670)

Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü-Net	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ocak 1, Açılış Bakiyesi	(212.132.908)	(151.275.472)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.827.412	5.182.802
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.100.080	(4.014)
Diğer Kapsamlı Gelir-Vergi Varlığı	11.004	-
Diğer Kapsamlı Gelir-Vergi Yükümlülüğü	-	(342.868)
Çevrim Farkı	(100.100.808)	(65.693.356)
Toplam	(307.295.220)	(212.132.908)

NOT 21 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

21.1. Ödenmiş Sermaye	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ödenmiş Sermaye	55.000.000	55.000.000
Toplam	55.000.000	55.000.000

21.2. Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Hisse Senedi İhraç Primleri (*)	70.000.000	70.000.000
Bağlı Ortaklık Edinimi	25.698.212	-
Toplam	95.698.212	70.000.000

(*)Hisse senetleri ihraç primleri, yeni çıkarılan hisse senetlerinin primli satışından kaynaklanan tutarları ifade eder.

21.3. Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşme Etkisi	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(67.141.244)	(67.141.244)
Toplam	(67.141.244)	(67.141.244)

21.4. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	199.573.884	225.061.203
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılacak	1.427.408.051	771.550.088
Toplam	1.626.981.935	996.611.291

21.4.1. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	225.061.203	202.661.863
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	-	-
Tanım. Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç (Kayıp)	(53.511)	90.088
Özkaynak Yöntemiyle Değer. Yat. Diğer Kapsamlı Gelirinden K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	(25.446.115)	22.329.972
Ertelenmiş Vergi Etkisi	12.308	(20.720)
Toplam	199.573.884	225.061.203

21.4.2. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılacak	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	771.550.088	381.511.256
Yabancı Para Çevrim Farkı	655.857.963	390.038.832
Toplam	1.427.408.051	771.550.088

21.5. Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	30 Eylül 2023	31 Aralık 2021
Önceki Dönem Devir	201.904.905	133.619.734
Önceki Dönem Karı/(Zararı)	116.169.473	68.285.171
Toplam	318.074.378	201.904.905

NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

22.1. Satışlar	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Yurtiçi Satışlar	187.853.444	132.875.635	98.369.672	64.521.636
Net Satışlar	187.853.444	132.875.635	98.369.672	64.521.636
22.2. Satışların Maliyeti	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Satılan Hizmet Maliyeti	(107.163.920)	(60.094.704)	(39.141.313)	(23.963.851)
Toplam Satışların Maliyeti	(107.163.920)	(60.094.704)	(39.141.313)	(23.963.851)

NOT 23 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

23. Genel Yönetim Giderleri	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Personel Giderleri	7.564.563	2.682.229	3.132.585	1.176.789
Damga Vergisi	42.277	25.318	9.404	7.495
Muhasebe ve Denetim Hizmetleri	49.313	623.611	12.600	291.744
Noter Giderleri	110.622	20.043	6.575	656
Kira Giderleri	221.000	-	221.000	-
Tescil ve İlan Giderleri	64.677	9.722	8.106	9
Amortisman Giderleri	37.402	-	19.954	-
Danışmanlık Hizmetleri	974.038	400.675	484.677	107.698
Diğer Vergi, Resim ve Harçlar	57.364	65.819	3.888	1.085
Basın Yayın Reklam Giderleri	22.550	20.636	-	550
Yönetim İşletim Gideri	218.835	29.515	90.745	29.515
Bilgi İşlem Giderleri	190.270	226.649	48.640	72.883
Diğer Giderler	721.744	426.497	227.120	157.197
Toplam	10.274.656	4.530.714	4.265.294	1.845.620

NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

24. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler)	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	5.863.580	2.702.861	57.832	1.288.362
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(5.070.049)	(4.210.326)	(1.247.407)	(3.841.237)
Toplam	793.531	(1.507.465)	(1.189.575)	(2.552.875)

24.1. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirlerin Detayı	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kur Farkı Gelirleri	-	2.643.197	-	1.279.076
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	5.863.580	9.017	136.244	5.378
Karşılık İptalleri	-	50.647	(78.412)	3.908
Toplam	5.863.580	2.702.861	57.832	1.288.362

24.2. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler Detayı	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kur Farkı Giderleri	-	(3.287.835)	-	(3.276.823)
Diğer Olağan Gider ve Zararlar	(5.026.536)	(726.468)	(1.230.532)	(549.293)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(20.969)	(38.120)	5.669	(2.942)
Dava Karşılığı	(22.544)	-	(22.544)	-
İzin Karşılığı	-	(157.903)	-	(12.179)
Toplam	(5.070.049)	(4.210.326)	(1.247.407)	(3.841.237)

NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

25. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
25.1. Yatırım Faaliyetleri Gelirler	3.460.511	250.900	-	-
Duran Varlık Satış Kazancı	-	250.900	-	-
Yatırım Fonları (*)	-	-	-	-
İştirak Satış Kazancı (**)	3.460.511	-	-	-
25.2. Yatırım Faaliyetleri Giderler	-	(480.105)	-	390.643
Yatırım Fonları Gider (*)	-	(480.105)	-	390.643
Toplam	3.460.511	(229.205)	-	390.643

(*) Grup'un finansal varlıkları ile ilgili sözleşmeye bağlı bir nakit akış tahsilatının olmaması ve satılmak amacıyla elde bulundurulmadığından, TFRS 9 kapsamında "Gerçeğe Uygun Değer Değişimi Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık" olarak sınıflandırmaktadır.

(**) Grup'un özkaynaklar yöntemiyle değerlendirilen yatırımını olan "DGN Solar Enerji Girişim A.Ş."nin satışından kaynaklı elde edilen gelirden oluşmaktadır.

NOT 26 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

26. Finansman Gelir ve Giderleri	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Finansman Gelirleri	215.482.646	172.199.583	22.542.098	45.862.591
Finansman Giderleri (-)	(262.719.107)	(128.829.026)	(39.610.283)	(29.570.343)
Toplam	(47.236.461)	43.370.557	(17.068.185)	16.292.248

26.1. Finansman Gelirleri	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Faiz Gelirleri	-	2.033.038	-	64.719
Kur Farkı Gelirleri-Değerleme	47.951.420	7.699.855	4.789.521	1.494.988
Kur Farkı Gelirleri-Geçerli Para Birimi Çevrimi	162.631.527	161.235.905	17.254.028	44.302.511
Kredi Reeskontu	4.899.699	1.230.785	498.549	374
Toplam	215.482.646	172.199.583	22.542.098	45.862.591

26.2. Finansman Giderleri	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Kur Farkı Giderleri	(239.496.269)	(103.341.113)	(37.489.975)	(21.643.599)
Ödenen Faiz Giderleri	(23.484.884)	(12.612.159)	(21.866.526)	(4.489.318)
Finansman Gider Kısıtlaması	-	(12.875.754)	19.484.172	(3.437.426)
Kredi Reeskontu	262.046	-	262.046	-
Toplam	(262.719.107)	(128.829.026)	(39.610.283)	(29.570.343)

NOT 27 - DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

27. Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Analizi	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
27.1.Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(25.487.319)	21.398.059	-	1.649.688
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(53.511)	(19.567)	(2.884)	(1.510)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Paylar	(25.446.115)	21.398.059	-	1.651.198
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	12.308	4.501	664	347
27.2.Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	655.857.963	382.158.179	134.824.445	133.882.920
Yabancı Para Çevrim Farkları	655.857.963	382.158.179	134.824.445	133.882.920
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	630.370.644	403.541.171	134.822.225	135.532.956

NOT 28 – PAY BAŞINA KAZANÇ

28. Pay Başına Kazanç/Kayıp	01 Ocak - 30 Eylül 2023	01 Ocak- 30 Eylül 2022	01 Temmuz - 30 Eylül 2023	01 Temmuz - 30 Eylül 2022
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net Karı (Zararı)	30.085.076	115.078.658	36.796.894	56.032.427
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	55.000.000	55.000.000	55.000.000	55.000.000
28.1.Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç	0,55	2,09	0,67	1,02
Toplam Kapsamlı Gelir	660.455.720	518.619.829	171.619.119	191.565.377
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	55.000.000	55.000.000	55.000.000	55.000.000
28.2.Toplam Kapsamlı Gelir Adi Pay Başına Kazanç	12,01	9,43	3,12	3,48

NOT 29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

29.1. Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Toplam Kısa Vadeli Kaynaklar	195.956.787	136.075.039
Toplam Uzun Vadeli Kaynaklar	749.994.369	575.881.790
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (Not 7)	(70.698.515)	(79.133.154)
Finansal Yatırımlar	-	-
Net Borç	875.252.641	632.823.675
Toplam Özkaynaklar	2.058.698.359	1.372.544.425
Toplam Sermaye	2.933.951.000	2.005.368.100
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	30%	32%

29.2. Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir. Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır.

Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

NOT 29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.2. Kredi Riski (Devamı)

30 Eylül 2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Banka
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E) (1)	-	41.330.054	12.048.741	321.576	70.698.356
Azami Riskin Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi Geçmemiş Ya Da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	-	41.330.054	12.048.741	321.576	70.698.356
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş Veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Kredi Riski İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Grup yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır

NOT 29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.2. Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2022	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Banka
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E) (1)	-	5.783.359	1.684.370	118.675	79.133.154
Azami Riskin Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi Geçmemiş Ya Da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	-	5.783.359	1.684.370	118.675	79.133.154
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş Veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Kredi Riski İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Grup yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır

NOT 29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.3 Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir.

Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

30 Eylül 2023	Türev Olmayan Fin. Yük.	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılarının Toplamı	6 Aydan Kısa	7-12 Ay	1-2 Yıl	2 Yılden Uzun
	Banka Kredileri	580.463.740	582.646.414	13.532.512	13.969.828	241.765.030	313.379.044
	Finansal Kiralama	18.186.726	18.276.217	565.945	1.139.852	14.542.080	2.028.339
	Ticari Borçlar	12.577.517	17.745.916	7.630.743	10.115.173	-	-
	Diğer Borçlar	26.142.306	136.444.116	58.670.962	77.773.154	-	-
31 Aralık 2022	Türev Olmayan Fin. Yük.	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılarının Toplamı	6 Aydan Kısa	7-12 Ay	1-2 Yıl	2 Yılden Uzun
	Banka Kredileri	466.333.918	468.061.208	35.324.025	52.265.848	87.557.401	292.913.934
	Finansal Kiralama	-	-	-	-	-	-
	Ticari Borçlar	21.814.157	21.814.157	9.380.086	12.434.071	-	-
	Diğer Borçlar	11.021.748	11.021.748	4.739.351	6.282.397	-	-

29.4 Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

29.5 Yabancı Para Riski

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur.

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

NOT29 -FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	30 Eylül 2023		
	TL Karşılığı (Geçerli Para Birimi USD)	Avro	TL
1. Ticari Alacaklar	41.330.053	-	41.330.053
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	27.390.919	894.671	1.418.185
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	34.558.975	-	34.558.975
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	103.279.947	894.671	77.307.213
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	122.348.499	-	122.348.499
7. Diğer	115.816	-	115.816
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	122.464.315	-	122.464.315
9. Toplam Varlıklar (4+8)	225.744.262	894.671	199.771.528
10. Ticari Borçlar	12.577.517	-	12.577.517
11. Finansal Yükümlülükler	18.352.746	632.188	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	28.203.556	-	28.203.556
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	59.133.819	632.188	40.781.073
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	371.174.954	12.785.689	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	371.174.954	12.785.689	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	430.308.773	13.417.877	40.781.073
19. Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(204.564.511)	(12.523.206)	158.990.455
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yüküm) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(361.587.801)	(12.523.207)	1.967.165
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-

NOT29 -FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	31 Aralık 2022		
	TL Karşılığı (Geçerli Para Birimi USD)	Avro	TL
1. Ticari Alacaklar	5.783.359	-	5.783.359
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	18.274.249	774.050	2.843.644
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	23.758.276	-	23.758.276
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	47.815.884	774.050	32.385.279
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	134.913.863	-	134.913.863
7. Diğer	213.472	-	213.472
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	135.127.335	-	135.127.335
9. Toplam Varlıklar (4+8)	182.943.219	774.050	167.512.614
10. Ticari Borçlar	21.814.157	-	21.814.157
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	11.715.544	-	11.715.544
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	33.529.701	-	33.529.700
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	293.236.357	14.708.068	32.489
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	293.236.357	14.708.068	32.489
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	326.766.058	14.708.068	33.562.189
19. Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(143.822.839)	(13.934.018)	133.950.425
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yüküm) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(302.708.450)	(13.934.018)	(24.935.187)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-

NOT29-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

30 Eylül 2023	TL'nin ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	15.899.046	(15.899.046)	15.899.046	(15.899.046)
	2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	3- ABD Doları Net Etki (1+2)	15.899.046	(15.899.046)	15.899.046	(15.899.046)
	EURO'nun ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(36.355.493)	36.355.493	(36.355.493)	36.355.493
	5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	6- Avro Net Etki (4+5)	(36.355.493)	36.355.493	(36.355.493)	36.355.493
	Toplam	(20.456.448)	20.456.448	(20.456.448)	20.456.448

(*) Kar/Zarar etkisini içermektedir.

31 Aralık 2022	TL'nin ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	13.395.043	(13.395.043)	13.395.043	(13.395.043)
	2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	3- ABD Doları Net Etki (1+2)	13.395.043	(13.395.043)	13.395.043	(13.395.043)
	EURO'nun ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(27.777.326)	27.777.326	(27.777.326)	27.777.326
	5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	6- Avro Net Etki (4+5)	(27.777.326)	27.777.326	(27.777.326)	27.777.326
	Toplam	(14.382.283)	14.382.283	(14.382.283)	14.382.283

(*) Kar/Zarar etkisini içermektedir.

NOT 29- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

29.6 Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

28.6 Faiz Oranı Riski	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Sabit Faizli Finansal Araçlar	375.705.432	290.937.982
Finansal Varlıklar	-	
Finansal Yükümlülükler	375.705.432	290.937.982
Değişken Faizli Finansal Araçlar	222.945.034	175.395.937
Finansal Varlıklar	-	
Finansal Yükümlülükler	222.945.034	175.395.937

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

30.1 Finansal Araçların Kayda Alınması Ve Kayıttan Çıkarılması;

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır.

Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

30.2 Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir.

Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

NOT 30 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30.3 Finansal Varlıklar;

Nakit ve nakit benzeti değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

30.4 Finansal Yükümlülükler;

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

30.5 Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, Grup'un gerçeğe uygun değer ile takip ettiği varlıkların hiyerarşi tablosu aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilen Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Güneş Enerji Santralleri	-	2.818.150.000	-
Finansal Yatırımlar	-	-	-
Toplam Varlıklar	-	2.818.150.000	-