

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

a- Raporun Dönemi : 01.01.2012 - 31.12.2012
Ortaklığın Unvanı : SANKO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

İletişim bilgileri:	ADRES:	TELEFON:	FAX:
Merkez	Evren Mah. Gülbahar cad. No: 43/8 Güneşli-Bağcılar/İstanbul	0212 4100500	0212 4100505
Suadiye İrt. Bürosu	Bağdat cd. Güneş apt. No: 405/6 Suadiye-Kadıköy/İstanbul	0216 3029515	0216 3864177
İzmir İrt. Bürosu	Çankaya mh. Şair Eşref Blv. No: 28/8 Konak/İZMİR	0232 4451420	0232 4451412
Ankara İrt. Bürosu	Çankaya mh. Çankaya cd. No: 10/9 Çankaya/Ankara	0312 4405616	0312 4402276
Antalya İrt. Bürosu	Deniz mh. Konyaaltı cd. No: 13/7 Antalya	0242 2418188	0242 2418168

Ticaret sicil Numarası : 20097
İnternet Adresi : <http://www.sankomenkul.com>

Ortaklık Yapısı :	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI (%)
Sanko Holding A.Ş.	2.499.996	99,99984
Adil Sani Konukoğlu	1	0,00004
Cengiz Konukoğlu	1	0,00004
Hakan Konukoğlu	1	0,00004
Sami Konukoğlu	1	0,00004
TOPLAM	2.500.000	100

- Dönem içinde görev alan Yönetim ve Denetim Kurulu Üyeleri:

Yönetim Kurulu Üyeleri :
Ali Suavi ERENGÜL 25.09.2012-
Özgül ÇEVİK 24.09.2012-
Halit TOPÇU 21.09.2012-

Yönetim Kurulu Üyeleri 2009 yılı genel kurulunda 3 yıl seçilmiş olmalarına rağmen 6102 sayılı T.T.K. ve 6103 sayılı T.T.K. Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkında Kanun'unun 25. Maddesi gereği istifa ederek yapılacak ilk genel kurula kadar görev yapmak üzere yeniden seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu Başkanı : Ali Suavi ERENGÜL
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür : Özgül ÇEVİK
Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Sınırı : 2013 Yılında yapılacak 2012 yılı genel kurulu.

Yönetim kurulu üyelerine huzur hakkı ödenmemektedir. Üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatlerin toplamı 272.514,06 TL'dir ve ücret ödemelerinde oluşmaktadır.

Personel sayısı 31.12.2012 tarihi itibarı ile 41'dir.

Şirketin Temsil ve İlamı ;
Gayrimenkul alım-satımı, kiralama, Kiraya verme, mevcut bir şirkete iştirak etme, yeni şirket kurma, ipotek ve teminat verme, banka genel kredi sözleşmelerinin imzalanması , bankalara veya şahıslara nakit borçlanma işlemlerinde Yönetim Kurulu Üyelerinin üçünün müşterek imzaları ile,
Diğer işlemlerde herhangi iki üyenin müştereken imzası ile temsil kararlaştırılmıştır.

Denetçilerin Adı-Soyadı:
Mehmet Tekin ALPAY
Ferit ZİREK
Denetçilerin Görev Süresi Bir yıldır. Başlangıç Tarihi ise 25.05.2012 dir.

b- İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler genellikle ekonomik-siyasi gelişmelerin ekonominin ana parametrelerine olan olumlu-olumsuz etkileridir. Bu hususlar bir yandan makro düzeyde büyüme, karlılık beklentilerini olumlu/olumsuz etkilenmesi , diğer yandan bu faktörlerin mikro düzeyde şirket karlarına etkisi, kişisel harcama-tasarruf eğilimlerini de zorunlu gıda ve diğer türler dışında harcamama ve tasarruf edebilme yönünde etkilemesi nedeniyle , yatırımcı beklentilerinde de bekle gör yönünde eğilim oluşması nedeniyle şirketimizin ana faaliyet konusu olan İMKB de hisse senetleri ve tahvil-bono piyasasında alım-satıma aracılık faaliyeti ile yurtiçi ve yurtdışı vadeli işlemler piyasasında genel eğilime paralel olarak işlem hacmi ile ilişkili artış veya azalma şeklinde etki etmektedir.

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

c- Şirketimiz 2012 yılında ağırlıklı olarak kendi öz finans kaynakları ile faaliyetini devam ettirmiş, mevzuat ve kurumsal yönetmelikler çerçevesinde risk yönetimine azami önem göstermiştir. Şirket kaynaklarının değerlendirilmesinde müşteri kredileri, sabit getirili kamu kesimi tahvil ve bonoları ve gecelik borsa para piyasası, ters repo ,vadeli işlem borsası işlemlerini birlikte kullanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili tebliği uyarınca iç kontrol ve denetime ilişkin esaslar uygulanmakta olup , personel görev tanımları ve iş akış prosedürleri etkin bir şekilde sisteme dahil edilmiştir.Denetçi ve bağımsız denetim şirketi tarafında periyodik denetimler yapılmaktadır.

ç- Kaldıraçlı alım satım işlemlerine ilişkin izin başvurumuz henüz sonuçlanmamıştır.

d- Dönem içinde finansal tablolarımızı etkileyecek önemli bir olay oluşmamıştır. Sermaye Piyasası Kuruluna Portföy Yönetim şirketi kurma talebi ile ön izin talebinde bulunulmuştur.

e- Şirketimiz sermaye piyasalarında Sermaye Piyasası Kurulundan yetki alarak üye olduğu İ.M.K.B.'de Hisse Senetleri Piyasası , Yurtdışı Piyasalarda ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsasında işlem gören Türev araçlar ve Tahvil ve Bono Piyasasında işlem yapmak üzere faaliyette bulunmaktadır.

İMKB Hisse Senedi Piyasasında işlem hacmimiz 2012 yılında 1. çeyrekte 1.439.220.008,92 TL, 2. çeyrekte 1.692.102.360,69 TL. 3. çeyrekte 1.060.768.534,87 TL. 4. çeyrekte 1.518.346.764,48 TL.olarak gerçekleşmiş, bu süreçte İMKB Toplam Piyasa işlem hacmi 177.543.729.249,95 TL olmuştur. Günlük ortalama işlem hacmimiz 1. çeyrekte 22.141.846,29 TL. 2.çeyrekte 26.858.767,63 TL. 3.çeyrekte 17.109.169,92 TL, 4.çeyrekte 24.489.463,94 TL olarak gerçekleşmiştir. İ.M.K.B. işlem hacminin %04,60' ı şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası hacmimiz 2012 yılında 1. çeyrekte 16.160.135.491,64 TL, 2. çeyrekte 18.957.509.017,79 TL ,3. çeyrekte 19.561.974.758,21 TL. , 3. çeyrekte 18.414.065.555,09 TL.olarak gerçekleşirken, bu süreçte VOB Toplam Piyasa işlem hacmi 170.857.284.141,66 TL olmuştur .Günlük ortalama işlem hacmimiz 1. çeyrekte 248.617.469,10 TL. 2. çeyrekte 300.912.841,55 TL.3. çeyrekte 315.515.721,90 TL.,4. çeyrekte 219.267.692.628,46 TL.olmuştur.. VOB. işlem hacminin %9,01'üi şirketimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.

2012 yılı gerçekleştirmeleri 2012 yılının tamamına sirayet etmesini beklediğimiz genel ekonomik beklayışlere paralellik arz etmektedir ve genel olumsuz seyrir, yaşanan krizin düzelme beklentileri paralelinde olumlu havaya dönmüş, ağırlıklı olarak etki edemediğimiz dışsal –uluslar arası ekonomik gelişmelere, bunun yurtdışı piyasalara yansımaya ve iç siyasi gelişmelere bağlı olarak gerçekleşmektedir.

f- Sermaye Piyasası Kurulunun ilgili tebliğine istinaden payları İMKB'de işlem gören şirketler tarafından hazırlanan "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu" şirketimiz payları İMKB 'de işlem görmediği için hazırlanmamıştır.

g- Dönem içerisinde araştırma ve geliştirme faaliyetleri piyasa dinamikleri paralelinde müşteri potansiyelinin geliştirilmesi ve genişletilmesi çerçevesinde devam etmektedir. Teknoloji alt yapımız sürekli geliştirilerek en iyi kurumsal yapı oluşturulmaya çalışılmaktadır..

ğ-Dönem içerisinde esas sözleşme değişikliği yapılmamıştır.

Ancak Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:125 sayılı "Kaldıraçlı alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında" tebliğ gereği esas sözleşmemizin amaç ve konu başlıklı 3. Maddesi "a" maddesinin sonuna "Sermaye piyasası kurulu veya yetkili kurumlarca düzenlenmiş olan kaldıraçlı alım satım işlemleri yapmak veya aracılık etmek." cümlesinin eklenmesine karar verilmiştir.

h- 25 Mayıs 2012 Tarihinde 2011 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmıştır. Çıkarılmış sermaye piyasası aracı yoktur.

ı- 2008 yılında özellikle gelişmiş ülkelerin finansal piyasalarında başlayıp tüm küresel piyasaları etkileyen krizin etkileri 2009 yılında az da olsa da etkisini sürdürmüştür. 2009 yılının ikinci yarısından itibaren krizin dip noktasının geride kaldığı ve V şeklinde mi yoksa W şeklinde mi ekonomik toparlanmanın olacağı tartışmaları ile pozitif yönde gerçekleştirmeler yaşanmıştır. 2010 yılında küresel bazda toparlanma devam ederken , özellikle kamu borçlarının kaygı verici düzeylerde seyretmesi ve uygulanan politikaların yansımaları riskleri bertaraf edememiştir.

Ortadoğu ve Kuzey Afrika 'da başlayan gerginlikler, devamında Euro bölgesindeki yüksek kamu borçları ve bütçe açıkları mali disiplinleri zorlarken, küresel piyasaları etkilemeye devam etmiş özellikle rating kuruluşları yıllardır değişmeyen notları revize etme, düşürme yoluna gitmişlerdir.

Ülkemiz açısında ticari ilişkilerde önemli bir büyüklüğe sahip AB ülkeleri ister istemez tüm küresel ekonomik dengelerde bozulmalar yaratacaktır. Dolayısıyla 2013 yılının sermaye piyasaları açısından kolay bir yıl olmayacağını söylenebilir. Ancak piyasalarda bulunan likidite rüzgarı devam ettiği sürece ekonomik ve siyasi

**SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

istikrar sağlamış, finans sistemi sağlam temellere oturmuş, üreten güçlü bir ekonomik sisteme sahip ülkeler her zaman olduğu gibi diğerlerinden ayrışacaktır. Bütün bu gelişmeler paralelinde Türkiye'nin ticari dengelerinin etkilenmemesini beklemek yanlış olur. Ancak özellikle finans piyasaları organize olmuş, parasal dengelerin çok sıkı gözetildiği, gerekli müdahalelerin zamanında ve etkili olarak uygulamaya konabildiği ülkemizde 2013 yılının birçok fırsatı beraberinde getireceğini beklemekteyiz. Bu beklentiler ışığında şirketimiz 2013 yılında İnternet üzerinden yapılan işlemlerin genel hacmimize içindeki oranını yükselterek ,operasyon maliyeti daha düşük olan bu yolla hem müşteri sayısını artırmak , hem de düşen komisyon oranları ile işlem hacmimizi artırarak komisyon gelirlerimizi artırma seçeneğini yoğun şekilde uygulayacaktır.

i- İlgili dönem içinde 63.591,34 TL. maddi duran varlık ,53.466,53 TL. maddi olmayan duran varlık yatırımı yapılmış ve teknolojik yapının daha da iyileştirilmesi amaçlanmıştır.

j-Gerek müşteri ilişkileri gerekse alt yapıımızdaki iyileştirme, yenileştirme çalışmaları ulaştığımız kitle ve hacmimizde belirgin artış hedeflenmiştir. Özellikle Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası ve yurtdışı vadeli işlem piyasalarında işlemlerimizde ,önceki döneme göre artış hedeflenmesinin yanı sıra 2013 yılında alınacak yetki belgesi ile devreye girecek olan Kaldıraçlı alım satım işlemleri faaliyetleri ,pazar payımızda önemli artışlar sağlayacaktır.

2012 yılında Satış gelirlerimiz bir önceki yıla oranla %256 oranında artış kaydetmiş olup sonuçları kar rakamlarımıza %168 artış olarak yansımıştır.

k- Dönem içinde hizmet kalitesinde ve sunumundaki iyileştirmelerin yansması operasyonel hacmimizde tatminkar artışlara olanak verecektir. Dönem içerisinde satış gelirlerimizdeki artış ile birlikte ticari karlılığımız da önceki döneme göre önemli oranda artış kaydedilmiştir. Müşteri potansiyelinde artış , piyasa dinamikleri, artan rekabet ortamı ve genel giderlere rağmen karlılığın daha yüksek bir oranda gerçekleşmesine imkan vermiştir.

l- Geçen aynı döneme göre;

Özvarlıklarımız : 0,155 oranında artmış,

Özvarlık karlılığımız : 0,134

Cari Oran : 1,494

Borç-Aktifler Oranı.Finansal Kaldıraç : 0,62

Toplam Borçlar/ Özsermaye : 1,633 olmuştur.

m- Kurumumuzun finansal yapısında bir sorun yoktur.

n- Üst yönetimde dönem içinde değişiklik yapılmamıştır.

Genel Müdür : Özgül ÇEVİK 24 Yıldır sektörde faaliyet göstermektedir.

Genel Müdür Yardımcısı : Aytun BİLGİN 23 Yıldır sektörde faaliyet göstermektedir.

o- Toplu sözleşme uygulamaları yoktur.

21 Kasım 2011 tarihli ve 449 sayılı yönetim kurulu toplantısında kabul edilerek uygulamaya geçirilen ücretlendirmeye ilişkin politika ve prosedürler 20.09.2012 tarih 481 sayılı yönetim kurulu kararı ile iptal edilmiştir. Kurumumuzda ücretlendirmeye ilişkin politikalar bağlı olduğumuz Holding politikaları çerçevesinde belirlenecektir.

ö- Dönem içinde herhangi bir bağış yapılmamıştır.

p- Yurtdışı türev piyasalarda işlem yapılabilmesi için gerekli izin başvuruları yapılmış olup 3 Ağustos 2011 tarihinde yetki belgesi alınmıştır.. 2011 yılı Aralık ayı içerisinde Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Faaliyet Yetki Belgesi talebi ile Sermaye Piyasası Kurumuna başvuruda bulunulmuştur.

Ali Suavi ERENGÜL
Yönetim Kurulu Başkanı

Halit TOPÇU
Yönetim Kurulu Üyesi

Özgül ÇEVİK
Yönetim Kurulu Üyesi