

Yapı Denetimi					
16. Adı Soyadı	17. T.C. Kimlik No	18. Önceki Adı Soyadı (Eski Ad)	19. Adres	20. İmza	
Mimar					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					
KÖRFEZ - 3M YAPI DENETİM LTD.ŞTİ. Yeditepe Akmerkezi B Blok Kat: 31 Etiler/Şişli Tlf: 0212 333 91 41 Faks: 0212 333 91 40 E-mail: info@korfez3m.com.tr					
Yapı Denetim Kuruluşu					
101. Kuruluşun Adı KÖRFEZ YAPI DENETİM LTD. ŞTİ.	102. Yürürlükte olan yasa, TC Kanun No M. EKMEK UYSAL	103. Yürürlükte olan yasa, TC Kanun No 1370339613	104. Yürürlükte olan yasa, TC Kanun No 730	105. Adres YILDIZ AKPIHAR BULVARI	106. İmza M. Ekmele UYSAL İnşaat Müh. Şirket Müdürü
Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelişmeler				Toprak Bilgileri	
107. Önceki Ruhsat	108. Mülkiyet Tarih	109. Mülkiyet No	110. Tünel (YTL)	111. Önceki Mülkiyet	112. Ruhsat Mülkiyet
1. Yürürlükte olan					
2. Yürürlükte olan					
3. Yürürlükte olan					
4. Yürürlükte olan					
5. Yürürlükte olan					
6. Yürürlükte olan					
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlenmiş tasnifnaması olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, zantıye şahsının, proje müdürlüğünün, fenni mes'ullerinin ve/veya yapı denetim kuruluğunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmektedir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirtilen sorumluluklar ve işlevler açısından yapıların ruhsat eki şartnameler, ayrıntılar taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan hükümler içinde inşaatla bağlantılı, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılar, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir, Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.					
113. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No NECAATİ PAZLAN FEN İŞLERİ BÖLÜMÜ 15/10/2007 30.10.2007	114. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 115. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 116. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 117. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No ETHEM KÖFÜK FEN İŞLERİ BÖLÜMÜ 18/02/2007 30.10.2007	118. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 119. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 120. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No	121. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No 122. Önceki inşaat ruhsatı, TC Kanun No	65693	
Başlama Tarihinde İnşaat Mahalinde Kontrol Eden Teknik Görevliler					
123. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi	124. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi	125. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi	126. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi	127. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi	128. Adı Soyadı, Unvanı, TC Kimlik No, E-mail Adresi
Vizeler					
129. Vizeler	130. Vizeler	131. Vizeler	132. Vizeler	133. Vizeler	134. Vizeler
1. Vizeler					
2. Vizeler					
3. Vizeler					
4. Vizeler					
5. Vizeler					
6. Vizeler					
7. Vizeler					
8. Vizeler					
9. Vizeler					
10. Vizeler					
11. Vizeler					
12. Vizeler					
123. Diğer Hususlar					
4. Kağıtların için varemizir (toplam 1 kopya) (ZEYİN TURŞU DEPOSU) BAŞKENT TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş. TARAFI MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 27.09.2007 TARİHLİ B. 42.4 İLM. 0.10.00.01-30.10 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN, ULAŞTIRMA BAKANLIĞI BURSA KARAYOLLARI 14. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 18.10.2007 TARİHLİ B. 11.1 TCK. 14.10.00.457.1423965 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN VERİLMİŞTİR					

[illegible]

[illegible]

YAPI RUHSATI

Ruhsat Takip No : 00001604

1. Ruhsatı veren kurum BAYINDIRLIK ve İSKAN MÜDÜRLÜĞÜ BALIKESİR İlçe: Hayran Bucak: — Köy: Gamitli Belediye: — Mahalle: — Muhtarlık: —		2. Ruhsatın verilmiş amacı ☐ Yeni yapı ☒ İlave ☐ Kat sayısı ☐ Tavanlı ☐ Kullanım değişikliği ☐ Fosseptik ☐ İhtisat duvarı ☐ Yıkılma ☐ Yeniden		3. Ruhsatın onay tarihi 31.05.2004 6. Pafta 504-380-1		4. Ruhsat No 2004/116 7. Parsel No — 8. Oda No 2698																					
R. İmar planı onay tarihi 7.200		D. Parselasyon planı onay tarihi 7.200		10. İmar durumu tarihi ve no 12.01.2004		11. Parselasyon kullanma amacı ve alanı (m2) 28.126 m²		12. Tapu tescil belgesi verim kurum —		13. Tapu tescil belgesi tarihi ve no 970-27-2657/30.12.1999																	
14. Zemin etüdü onay tarihi 17.01.2004		15. ÇED raporu onay tarihi 7.200		16. Planlanan işin başlama tarihi 31.05.2004		17. Planlanan işin bitirme tarihi 14.10.2004		18. Ruhsatın geçerlik tarihi 31.05.2004																			
YAPI SAHİBİNİN				YAPI MÜTEAHHİDİNİN				ŞANTİYE ŞEFİNİN																			
19. Adı soyadı, ünvanı OKULLU EİDA ☒ Zamanlı ☐ Kısmi MUSTAFA SAĞIR				24. Adı soyadı, ünvanı Karabekir				34. Adı soyadı, ünvanı —				35. Oda adı no —															
20. Kurum sicil no 6390006754				27. Başlı olduğu vergi da 6390006754				28. Vergi daresi sicil no 6390006754				36. Büro tesol no —				37. Oda belge no —											
21. Vergi daresi sicil no 6390006754				29. Sigorta sicil no —				30. Sözleşme tarihi ve no —				31. Mülteahhüdik karar no —				38. Sigorta sicil no —				39. Sözleşme tarihi ve no —							
22. Adres Hayran				32. Adres Hayran				33. İmza —				40. Adres —				41. İmza —											
42. Yapının kullanılma amaçları Baki Kulübü				43. Üstü sayılı 1				44. Yüzölçümü (m) 74,68				45. Benzer yapı sayısı 1				46. Toplam yapı sayısı 1				47. Yapının taban alanı (m2) 74,68				48. Toplam taban alanı (m2) 74,68			
49. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1				50. Toplam bağımsız bölüm sayısı 1				51. Yapı inşaat alanı (m2) 74,68				52. Toplam yapı inşaat alanı (m2) 74,68				53. Yapının toplam kat sayısı 1				54. İlave kat sayısı —							
55. Yapının yol kotu altı kat sayısı —				56. İlave kat sayısı —				57. Yapının yüksekliği (m) 3.00				58. İlave kat yüksekliği (m) —				59. Yapının sınıfı 3				60. Yapının grubu 2							
61. 1 m2 maliyeti (Bin TL) 283.000.000				62. Yapının inşaat maliyeti (Bin TL) 21.34.400.000				63. Yapının ana değeri (Bin TL) —				64. Aşağıdaki yapının maliyeti (Bin TL) —															
YAPI İLE İLGİLİ ÖZELLİKLER																											
65. ISITMA SİSTEMİ ☐ Üstten ısıtma katmanları ☐ Bina içi katmanlar ☐ Kat katmanları ☐ Doğalgaz ısıtma ☒ Soba ☐ Kiln				67. TESİSATLAR ☐ Yangın tesisi ☐ Haberleşme tesisi ☐ Kanalizasyon ☒ Fosseptik ☐ Antenna ☐ Parafonör ☐ Elektrik ☐ Jeneratör ☐ Hidratör ☐ Antenna				69. ORTAK KULLANIM ALANLARI ☐ Komünite ☐ Sığınak ☐ Otopark ☐ Yangın merdiveni ☐ Asansör ☐ Ortak depo ☐ Kapalı daire ☒ Bakıcı kulübesi ☐ Su deposu ☐ Kuru suyu ☐ Şehir suyu				70. YAPININ SİSTEMLERİ ☐ Yığma (Kagir) ☐ İskele (Kafkas) ☐ Çelik ☐ Ahşap ☒ Betonarme ☐ Tünel kalıp ☐ Yarıma dökme ☐ Kompozit ☐ Prefabrik				71. KULLANILAN MALZEME ☐ Braket ☐ Beton blok ☒ Tuğla ☐ Taş ☐ Ahşap ☐ Kireç ☐ Gazbeton											
66. YANGIN ÇIKIŞI ☒ Kuru yangın ☐ Güneş ☐ Fıstık-öl ☐ Temmuz ☐ Doğalgaz ☐ LPG ☐ Elektrik				68. SİCAK SU Termin Seki: — Yalıtı Cinsi: — ☐ Termosifon ☐ Solben ☐ Kombi ☐ Güneş kolektörü ☐ Mıhtarak ☐ Doğalgaz ☐ LPG ☐ Elektrik ☒ Kuru yangın ☐ Termal				72. DÖŞEME ☒ Plak kaplı ☐ Marmar döşeme ☐ Asmolen ☐ Ahşap																			
YAPI PROJELERİ																											
73. Onay Tarihi		74. Adı soyadı		75. Oda adı no		76. Büro tesol no		77. Oda belge no		78. Adresi		79. İmza															
Mimar		Oğuz ERKAN		23004		10.0-16		152371		Eski Kuvvetler Mahallesi No:3 016		—															
Statik		Cemal GENÇOĞLU		24500		10.0-59		4-0142		Eski Kuvvetler Mahallesi No:4 016		—															
Elektrik		Ebru ERAYMAN		114		—		171		Eski Kuvvetler Mahallesi No:3 016		—															
Mecanik tesisat		Esin DÖNÜDÖLU		24285		0763		20199		Eski Kuvvetler Mahallesi No:14 016		—															

Yapı Sahibine Verilecek

YAPI DENETİM KURULUŞU											
80 Adı soyadı		81 Oda No		82 Birim temsil no		83 Oda birim no		84 Adres		85 İmza	
Mimar:											
Statik:											
Elektirik:											
Mekanik tesisatı:											
FENİ MÜHÜRÜ											
YAPI DENETİM KURULUŞU										KURULUŞ ADI Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ. Belge No: 222 Kurucuları: Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ. Tel: 066 241 4007	
86 Kuruluş adı		87 Yetkili adı soyadı		88 Şifre		89 İmza belge no		90 Adres		91 İmza	
Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.		222		222		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.	
RUHSAT İLE İLGİLİ MUHTELİF GELİRLER										96 Ödeme miktarı (m3)	
92 GELİRİN MİHATİYETİ		93 Makbuz Tarihi		94 Makbuz No		95 Tutar (Biri TL)		96 Ödeme miktarı (m3)		KURULUŞ ADI	
97 Kira miktari (m3)								97 Kira miktari (m3)		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.	
98 Kullandırıyan kişi miktari (m3)								98 Kullandırıyan kişi miktari (m3)		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.	
99 Kullandırıyan kişi miktari (m3)								99 Kullandırıyan kişi miktari (m3)		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.	
100 Kullandırıyan kişi miktari (m3)								100 Kullandırıyan kişi miktari (m3)		Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.	
3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müellifinin ve fenni mesulünün vevveya yapı denetim kuruluğunun yetkilisi sorumlularının onayları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan izinler, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluk ve işler arasında yapılan ruhsatlı işlemlerin yapılması için zorunludur. YAPI RUHSATI ALINAN TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde ruhsatın kullanılması ZORUNLUDUR. YAPI KULLANMA İZİNİN VERİLDİĞİ TARİH İNŞAATIN BİTİM TARİHİ OUP, YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ DİZİLENMEYEN YAPILARDA, YANUNDA BELİRTİLEN RUHSAT SÖZESİ İÇİNDE RUHSAT YENİLENE. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.											
101 Denetleyenin adı, soyadı, imzası, mührü				102 Kontrol edenin adı, soyadı, imzası, mührü				103 Onaylayanın adı, soyadı, imzası, mührü			
Nurettin ERDEKİ				Abdullah GÜVEN				Abdullah GÜVEN			
İnşaat Teknikeri Şube Müdürü				Yardımcı				Başmühür ve İskan Müdürü			
104 İşletenin adı, soyadı, imzası, mührü											
Y. TEK YAPI DENETİM LTD. STİ.											
VİZELER											
105 VİZE ADI	106 Kontrol Tarihi	107 Fenni Mesulün Adı, soyadı, imzası	108 Teknik Elemanın Adı, soyadı, imzası	109 Kontrol Edenin Adı, soyadı, imzası	110 Onaylayanın Adı, soyadı, imzası						
Toprak											
Zemin araştırması											
İmarat											
Bodur											
Çukurluk											
Kat											
Çatı											
Bu yapılar											
Yapı elemanları											
Yapı elemanları / Malzeme											
Malzeme teslimatı											
Elektirik tesisatı											
111 Diğer hususlar											



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000479562401

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 19VVKZ6S
Başvuru Numarası : 4795624
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Dış Kapı No: -, Ada: -, Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 10264,00 m²
Arsa Alanı : 16264,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 48U8G6M2
Başvuru Numarası : 4799936
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Bağımsız Bölüm için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl:BALIKESİR, İlçe:HAVRAN, Mahalle:ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak:BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada:-, Parsel:2935
Arsa Alanı : 4676,00 m²
Bağımsız Bölüm Alanı : 1071,00 m²
Bağımsız Bölüm Numarası : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 4Y37YJ9F
Başvuru Numarası : 4800513
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Bağımsız Bölüm için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Arsa Alanı : 2421,00 m²
Bağımsız Bölüm Alanı : 1000,00 m²
Bağımsız Bölüm Numarası : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000480090701

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 7JDR4179
Başvuru Numarası : 4800907
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Bağımsız Bölüm için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Arsa Alanı : 5844,00 m²
Bağımsız Bölüm Alanı : 1000,00 m²
Bağımsız Bölüm Numarası : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



BAŞKENT
TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

SPK-2024 – 36



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000450118101

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 8ZDHKZEB
Başvuru Numarası : 4801181
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : İstinat Duvarı / Dolgu Alanı / Havuz / Spor Sahaları
vb. için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Arsa Alanı : 144,00 m²

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : KUBR44F8
Başvuru Numarası : 4801422
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl:BALIKESİR, İlçe:HAVRAN, Mahalle:ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak:BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada:-, Parsel:2935
Toplam Yapı Alanı : 636,00 m²
Arsa Alanı : 1008,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB0 1000480162701

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 7NGCFH6T
Başvuru Numarası : 4801627
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl:BALIKESİR, İlçe:HAVRAN, Mahalle:ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada:., Parsel:2935
Toplam Yapı Alanı : 408,00 m²
Arsa Alanı : 647,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000480177701

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : SNFATDAE
Başvuru Numarası : 4801777
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : İstinat Duvarı / Dolgu Alanı / Havuz / Spor Sahaları
vb. için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Arsa Alanı : 67,00 m²

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 183NC5T2
Başvuru Numarası : 4801880
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 246,00 m²
Arsa Alanı : 390,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



BASKENT
TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

SPK-2024 – 36



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000480199201

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : MNUFGV35
Başvuru Numarası : 4801992
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : İstinat Duvarı / Dolgu Alanı / Havuz / Spor Sahaları
vb. için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMİT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Arsa Alanı : 480,00 m²

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.





T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : M5TCL11T
Başvuru Numarası : 4802203
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada:-, Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 220,00 m²
Arsa Alanı : 349,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



BAŞKENT
TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

SPK-2024 – 36



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : U6CJPEDT
Başvuru Numarası : 4802352
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 103,00 m²
Arsa Alanı : 163,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



BAŞKENT
TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

SPK-2024 – 36



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000480340601

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : C3YJK6C8
Başvuru Numarası : 4803406
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Caddesi/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada:., Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 151,00 m²
Arsa Alanı : 239,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



BAŞKENT
TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

SPK-2024 – 36



T.C. ÇEVRE VE
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI



CSB01000480352601

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : GD69TD9V
Başvuru Numarası : 4803526
Düzenleme Tarihi : 26.06.2019

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : TİCARİ
Yapının Adresi : İl: BALIKESİR, İlçe: HAVRAN, Mahalle: ÇAMDİBİ,
Cadde/Sokak: BALIKESİR-EDREMIT / ÇAMDİBİ
SOKAK, Ada: -, Parsel: 2935
Toplam Yapı Alanı : 510,00 m²
Arsa Alanı : 808,00 m²
Ticari Bağımsız Bölüm Sayısı : 1

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

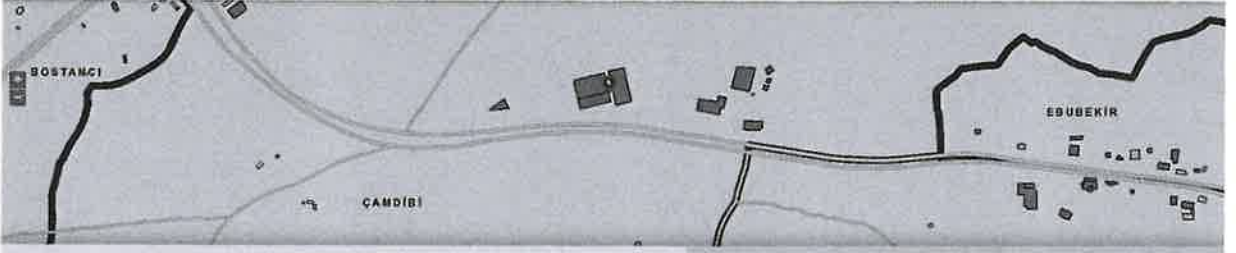
Bu belgenin doğruluğu
<https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde
veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait
Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod
okutularak kontrol edilebilir.



UAVT

**NUFUS VE
VATANDAŞLIK İŞLERİ**

BALIKESİR / HAVRAN / ÇAMDİBİ MAHALLESİ / 6014 (Cadde) / 20 - İşyeri - Bina Ana Giriş - Bilinmeyen / Kullanım Amacı : Fabrika - Tıp : Özel - Durum : Bilinme



Numarataj Bilgileri							Bağımsız Bölüm Bilgileri							
Kimlik No	Ada	Persel	Pafta	Posta Kod	Numarataj Tipi	Site Adı	Apartman/Blok Adı	Dış Kape	Kimlik No	İç Kape	Kullanım Amacı	Tıp	Durum	Tapu No
532080785	-	-	-	-	Bina Ana Giriş	-	-	20	1399397981	-	Fabrika	Özel	Bilinmeyen	-

 Bağımsız Bölüm Kimlik No : 1399397981

Doğrulama