

**Çimbeton Hazır Beton ve
Prefabrik Yapı Elemanları
Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bağlı
Ortaklığı**

**31 Aralık 2012 Tarihinde Sona
Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar
Dipnotları ve Bağımsız
Denetim Raporu**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
6 Mart 2013

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetim
raporu ve 51 sayfa konsolide finansal tablolar
ve dipnotlardan oluşmaktadır.

İÇİNDEKİLER

	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞLARI TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	6-51
1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6
3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	19
4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	19
5 FİNANSAL YATIRIMLAR	20
6 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	21
7 STOKLAR	22
8 MADDİ DURAN VARLIKLAR	23
9 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	25
10 ŞEREFİYE	25
11 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	26
12 BORÇ KARŞILIKLARI	26
13 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	26
14 TAAHÜTLER	28
15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	28
16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	29
17 ÖZKAYNAKLAR	30
18 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	31
19 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ	32
20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	32
21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	33
22 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER	33
23 FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER	34
24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	34
25 HİSSE BAŞINA KAYIP	38
26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	38
27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK. YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN	41
28 AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)	50
29 RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	50
30	51

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		39.261.527	35.930.211
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	7.641.400	5.389.260
Ticari Alacaklar		30.109.131	29.008.759
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	26	1.227.607	1.360.939
<i>Diğer Ticari Alacaklar</i>	6	28.881.524	27.647.820
Stoklar	7	1.235.706	1.020.582
Diğer Alacaklar		60.190	7.068
Diğer Dönen Varlıklar	16	215.100	504.542
Duran Varlıklar		28.517.785	26.090.879
Diğer Alacaklar		47.184	30.493
Finansal Yatırımlar	5	819.171	622.046
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	1.750.000	1.750.000
Maddi Duran Varlıklar	8	22.496.820	20.638.924
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	40.518	5.077
Şerefiye	10	1.386.679	1.386.679
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	24	1.977.413	1.657.660
TOPLAM VARLIKLAR		67.779.312	62.021.090

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		30.322.722	24.318.675
Ticari Borçlar		24.816.216	21.192.023
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	26	9.401.184	9.821.674
<i>Diğer Ticari Borçlar</i>	6	15.415.032	11.370.349
Diğer Borçlar		2.654.429	1.755.212
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	26	2.629.429	1.755.212
<i>Diğer Borçlar</i>		25.000	--
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	84.716	96.994
Borç Karşılıkları	12	20.453	75.985
Finansal Yükümlülükler		2.090.790	235.504
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	656.118	962.957
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.657.913	1.337.023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	15	1.593.000	1.307.987
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	64.913	29.036
ÖZKAYNAKLAR		35.798.677	36.365.392
Ana Ortaklığa Ait Paylar		35.798.677	36.365.392
Ödenmiş Sermaye	17	1.770.000	1.770.000
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	17	36.341.849	36.341.849
Hisse Senetleri İhraç Primleri	17	256.578	256.578
Değer Artış Fonu		524.149	524.149
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		8.116.504	401.038
Geçmiş Yıllar Zararları		(10.643.688)	(14.912.958)
Net Dönem (Zararı) / Karı		(566.715)	11.984.736
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
TOPLAM KAYNAKLAR		67.779.312	62.021.090

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Satış Gelirleri	18	121.741.430	123.790.947
Satışların Maliyeti (-)	18	(114.348.687)	(113.908.771)
BRÜT KAR		7.392.743	9.882.176
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	19	(983.148)	(839.574)
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(8.162.378)	(7.509.707)
Diğer Faaliyet Gelirleri	22	1.062.758	10.104.104
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	22	(115.796)	(599.069)
FAALİYET (ZARARI) / KARI		(805.821)	11.037.930
Finansal Gelirler	23	369.176	249.635
Finansal Giderler (-)	23	(288.643)	(390.685)
VERGİ ÖNCESİ (ZARARI) / KARI		(725.288)	10.896.880
Dönem Vergi Gideri	24	(125.303)	(244.100)
Ertelenmiş Vergi Geliri	24	283.876	1.331.956
NET DÖNEM (ZARARI) / KARI		(566.715)	11.984.736
Diğer Kapsamlı Gelir		--	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(566.715)	11.984.736
Net Dönem (Zararının) / Karının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		(566.715)	11.984.736
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		(566.715)	11.984.736
Adi ve Seyreltilmiş Hisse Başına (Zarar) / Kar TL	25	(0,3202)	6,7710

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (" TL ") olarak gösterilmiştir.

	<u>Dipnot Referansı</u>	<u>Ödenmiş sermaye</u>	<u>Sermaye düzeltmesi farkları</u>	<u>Hisse senetleri ihraç primleri</u>	<u>Değer artış fonu</u>	<u>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</u>	<u>Geçmiş yıl zararları</u>	<u>Net dönem (zararı)/karı</u>	<u>Toplam özkaynaklar</u>
1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla		1.770.000	36.341.849	256.578	2.378.624	401.038	(12.387.939)	(4.379.494)	24.380.656
<i>Toplam kapsamlı gelir</i>									
Dönem karı		--	--	--	--	--	--	11.984.736	11.984.736
<i>Diğer kapsamlı gelir</i>									
Yeniden değerlendirilen maddi duran varlıkların elden çıkarılması		--	--	--	(1.854.475)	--	1.854.475	--	--
<i>Diğer kapsamlı gelir toplamı</i>		--	--	--	(1.854.475)	--	1.854.475	--	--
<i>Kapsamlı gelir toplamı</i>		--	--	--	(1.854.475)	--	1.854.475	11.984.736	11.984.736
<i>Özkaynaklara kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler</i>									
Transferler		--	--	--	--	--	(4.379.494)	4.379.494	--
<i>Ortaklarla yapılan toplam işlemler</i>		--	--	--	--	--	(4.379.494)	4.379.494	--
31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla		1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	401.038	(14.912.958)	11.984.736	36.365.392
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla		1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	401.038	(14.912.958)	11.984.736	36.365.392
<i>Toplam kapsamlı gelir</i>									
Dönem zararı		--	--	--	--	--	--	(566.715)	(566.715)
<i>Diğer kapsamlı gelir toplamı</i>		--	--	--	--	--	--	--	--
<i>Kapsamlı gelir toplamı</i>		--	--	--	--	--	--	(566.715)	(566.715)
<i>Özkaynaklara kaydedilen ortaklarla yapılan işlemler</i>									
Transferler	17	--	--	--	--	7.715.466	4.269.270	(11.984.736)	--
<i>Ortaklarla yapılan toplam işlemler</i>		--	--	--	--	7.715.466	4.269.270	(11.984.736)	--
31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla		1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	8.116.504	(10.643.688)	(566.715)	35.798.677

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Nakit Akışları Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“ TL”) olarak gösterilmiştir.

	Dipnot Referansı	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		2012	2011
Esas faaliyetlerinden sağlanan nakit akımı			
Net dönem (zararı) / karı		(566.715)	11.984.736
Düzeltilmeler:			
Amortisman ve itfa payları	8,9	2.208.194	1.666.653
Vergi geliri	24	(158.573)	(1.087.856)
Faiz geliri		(336.055)	(95.687)
Faiz gideri	23	288.470	186.045
Alacak ve borç reeskontu, net		(32.949)	43.004
Kıdem tazminatı karşılıklarındaki artış	15	610.511	431.565
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim	22	(197.125)	327.862
Maddi duran varlık satış karı	22	(600.000)	(9.697.111)
Borç karşılıkları	12	20.453	75.985
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değer artışı		--	(65.000)
		1.236.211	3.770.196
Ticari alacaklar ve ilişkili taraflardan alacaklar		(797.942)	(6.290.253)
Stoklar		(215.124)	438.394
Diğer dönen varlıklar ve alacaklar		219.296	203.444
Ticari ve ilişkili taraflara ticari borçlar		3.571.311	2.297.236
Diğer kısa vadeli borç ve yükümlülükler		(354.032)	301.010
Ödenen vergi gideri	24	(141.373)	(161.284)
Ödenen kıdem tazminatı	15	(325.498)	(452.023)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit		3.192.849	106.720
Yatırım faaliyetleri			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	8,9	(4.101.531)	(3.533.131)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışlarından sağlanan nakit		600.000	3.615.000
Yatırım amaçlı gayrimenkul satışlarından sağlanan nakit		--	11.588.983
Tahsil edilen faiz		119.789	94.836
Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) / sağlanan net nakit		(3.381.742)	11.765.688
Finansman faaliyetleri			
Finansal borçlardaki net değişim		1.855.286	144.648
İlişkili taraflara diğer borçlardaki artış / (azalış)		874.217	(7.640.198)
Ödenen faiz	23	(288.470)	(280.564)
Finansman faaliyetlerinden sağlanan / (kullanılan) net nakit		2.441.033	(7.776.114)
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış		2.252.140	4.096.294
Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi		5.389.260	1.292.966
Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi		7.641.400	5.389.260

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Çimbeton" veya "Şirket"), 22 Kasım 1985 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiili faaliyet konusu hazır beton, dökme ve torbalı çimento, kireç üretimi, ticareti, satışı ve naklidir.

Şirket'in halka açıklık oranı %49,65 (31 Aralık 2011: %49,65) olup ilgili hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") "CMBTN" adı altında işlem görmektedir. Şirket'in ana ortaklığı Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. ("Çimentaş") olup, nihai ana ortaklığı ise İtalya'da yerleşik Cementir Holding S.p.A.'dır.

Şirket Türkiye'de kayıtlıdır. Şirket'in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Işık Caddesi No:4 Işıkkent/İzmir

Şirket, 3 Mayıs 2007 tarihinde Manisa'da yerleşik olan ve uçucu kül üretimi alanında faaliyet gösteren İlion Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin ("İlion Çimento"), net varlıklarının %99,99'unu 1.150.000 ABD Doları ve 78.600 TL fiyat düzeltmesinden oluşan 1.624.039 TL karşılığında satın almış ve aynı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamına dahil ederek, tam konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklığı için bu raporda "Grup" ibaresi kullanılacaktır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygunluk beyanı

Grup, muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

Grup'un ilişkitedeki finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri XI, 29 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe Standartları'nı/ Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nı ("UMS/UFRS") uygularlar.

Ancak Tebliğ'de yer alan Geçici Madde 2'ye göre Tebliğ'in 5. maddesinin uygulanmasında Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanan UMS/UFRS'den farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanır. Bu kapsamda Grup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tablolarını UMS / UFRS'lere uygun olarak hazırlamıştır.

2 Kasım 2011 tarihinde resmi gazetede yayımlanan ve yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile TMSK kuruluş maddesi olan 2499 sayılı kanunun ek 1. Maddesi iptal edilmiş ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("Kurum") kurulması Bakanlar Kurulu'na kararlaştırılmıştır. Bu Kanun Hükmünde Kararname'nin geçici 1. maddesi uyarınca, Kurum tarafından yayımlanacak standart ve düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, bu hususlara ilişkin mevcut düzenlemelerin uygulanmasına devam edilecektir. Bu durum raporlama dönemi itibarıyla, Sunuma İlişkin Temel Esaslar'da herhangi bir değişikliğe yol açmamaktadır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.2 Finansal tabloların hazırlanış şekli

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK'nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan "SPK Seri: XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal durum tablosu, bu tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosu, 6 Mart 2013 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2.1.3 Geçerli ve raporlama para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe tam olarak belirtilmiştir.

2.1.4 Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Şirket ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde, Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Aşağıdaki tablo, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklığını göstermektedir:

	Çimbeton ve bağlı ortaklığının doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	2012	2011
Ilion Çimento	99,99	99,99

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2011 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akışları tablosu ise 31 Aralık 2011 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akışları tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Uygulanan değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları, sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Grup benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak finansal tablolarına alır, değerler ve sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.3 UFRS'deki Değişiklikler

2.3.1 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla henüz yürürlükte olmayan yeni standartlar ve yorumlar

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu yeni standartların, Şirket'in finansal tablolarına etkisi olması beklenmemektedir:

- *UMS 1 Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu* - UMS 1 standardında yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir içinde yer alan kalemlerden belli koşulların yerine getirilmesi durumunda kar veya zarara sınıflandırılacak olanların hiçbir zaman kar veya zarara sınıflandırılmayacak olanlardan ayrı sunulmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Temmuz 2012 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar*, UMS 27 (2007) ile UMS Yorum 12 Konsolidasyon - Özel Amaçlı İşletmeler'in yerini almaktadır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UFRS 11 İş Ortaklıkları*, UMS 31 ile UMS Yorum 12 Konsolidasyon-Özel Amaçlı İşletmeler'in yerini almaktadır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar*, bağlı ortaklık, iş ortaklığı, iştirak ve/veya konsolide edilmeyen yapılandırılmış işletmelerde payları olan işletmeler için açıklama gerekliliklerini içermektedir ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*, farklı UFRS'lerdeki gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin yönlendirmelerin yerine geçerek gerçeğe uygun değer ölçüm yönlendirmelerini tek bir kaynaktan toplamaktadır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UMS 27 Bireysel Finansal Tablolar (2011)*, UMS 27 (2008)'in yerini almaktadır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 UFRS'deki Değişiklikler (Devamı)

2.3.1 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla henüz yürürlükte olmayan yeni standartlar ve yorumlar (devamı)

- *UMS 28 İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (2011)*, UMS 28 (2008)'in yerini almaktadır ve 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardında yapılan değişiklik ile tanımlanmış fayda planları ve kıdem tazminatı ile ilgili muhasebe işlemlerine değişiklik getirilmiştir.* Değişiklik, kısa vadeli ve uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar tanımlarını değiştirerek kısa ve uzun vade ayrımını daha anlaşılır hale getirmektedir. Tanımlanmış fayda planları için, aktüeryal kazanç ve kayıpların kaydedilmesi konusunda muhasebe politikası seçenekleri ile koridor metodu uygulaması kaldırılacak ve ve UMS 19 (2011), 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- *UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011)*, kısa vadeli ve uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar tanımlarını değiştirerek kısa ve uzun vade ayrımını daha anlaşılır hale getirmektedir. Tanımlanmış fayda planları için, aktüeryal kazanç ve kayıpların kaydedilmesi konusunda muhasebe politikası seçenekleri ile koridor metodu uygulaması kaldırılacak ve ve UMS 19 (2011), 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar*, finansal varlıkların ölçüm ve sınıflamalarını değiştirebilecek ve 1 Ocak 2015 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- *UFRYK 20 "Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri"*, üretim aşamasındaki hafriyatların ne zaman ve hangi koşullarda varlık olarak muhasebeleşeceği, muhasebeleşen varlığın ilk kayda alma ve sonraki dönemlerde nasıl ölçüleceğine açıklık getirmektedir. Yorum 1 Ocak 2013 tarihinde ya da sonrasında başlayan finansal dönemler için yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir.
- *UMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)"*, Değişiklik "muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması" ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve UMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.
- *UFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)"* getirilen açıklamalar finansal tablo kullanıcılarına i) Netleştirilen işlemlerin şirketin finansal durumuna etkilerinin ve muhtemel etkilerinin değerlendirilmesi için ve ii) UFRS'ye göre ve diğer genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış finansal tabloların karşılaştırılması ve analiz edilmesi için faydalı bilgiler sunmaktadır. Değişiklikler geriye dönük olarak 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri ve bu hesap dönemlerindeki ara dönemler için geçerlidir.

Grup, bu standartların erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bunlarla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4 Netleştirme/ Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

2.5.1 Yabancı para işlemleri

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo karları veya kambiyo zararları ilgili dönemde kar veya zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Tarihsel maliyet esası ile değerlendirilen parasal olmayan kalemler, işlemin olduğu tarihteki kurlar dikkate alınarak TL'ye çevrilmektedir.

2.5.2 Finansal araçlar

i. Türev olmayan finansal varlıklar

Grup kredi ve alacakları ile mevduatlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar dahil diğer bütün finansal varlıklar Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım-satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıklardan yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak kaydedilir.

Grup finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek ya da varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapmak konusunda niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

Türev olmayan finansal varlıklar, ticari ve diğer alacaklar, nakit ve nakit benzeri değerler, ilişkili taraflardan alacaklardan oluşmaktadır. Türev olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile kaydedilirler. Türev olmayan finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık alım satım amaçlı olarak elde tutuluyorsa veya ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tasarlanmış ise bu finansal araç gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanır. Grup, söz konusu yatırımlarını yönetiyorsa ve Grup'un yazılı risk yönetimi ve yatırım stratejileri doğrultusunda bu yatırımlarının gerçeğe uygun değeri üzerinden alım satımına karar veriyorsa, söz konusu finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tasarlanmıştır. Her türlü işlem maliyeti oluştuğunda doğrudan kar veya zarara yansıtılır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.2 Finansal araçlar (devamı)

i. Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilir ve temettü gelirleri de dahil olmak üzere, gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar hisse senedine dayalı menkul kıymetleri içermektedir.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kote edilmemiş, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını müteakiben krediler ve alacaklar gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir.

Krediler ve alacaklar ticari ve diğer alacakları ve nakit ve nakit bezerlerini içerir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalardaki üç aydan kısa vadeli mevduat ve nakit para tutarlarını içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımları ifade etmektedir.

ii. Türev olmayan finansal yükümlülükler

Türev olmayan finansal yükümlülükler, krediler, ticari ve diğer borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. Türev olmayan finansal yükümlülükler aşağıdaki şekilde muhasebeleştirilir.

Finansal borçlar, ilk maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınırlar. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleriyle finansal tablolara yansıtılır ve ilk maliyet ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilir.

Diğer türevsel olmayan finansal yükümlülükler etkin faiz oran yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleri üzerinden varsa değer düşüklüğü dikkate alınarak gösterilmektedir. Kısa vadeli diğer alacak ve borçlar maliyet değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Finansal yükümlülükler, Grup'un sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması veya ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkarılır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un türev finansal aracı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Yoktur).

2.5.3 Maddi duran varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan sabit kıymetler, 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek; 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren satın alınan sabit kıymetler ise maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmıştır (Dipnot 8).

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.3 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maliyet ilgili varlığın iktisap edilmesi esnasında doğrudan katlanılan ve iktisaba atfedilen harcamaları da içerir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler ve maliyetleri ve birikmiş amortismanları ilgili hesaplardan silinir. Maddi duran varlık kalemlerinin parçaları farklı faydalı ömürlere sahip ise, ilgili maddi duran varlık kalemleri ayrı olarak muhasebeleştirilir.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Amortisman

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresi ya da faydalı ömürlerinden kısa olan dikkate alınarak amortisman tabi tutulmaktadır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Binalar, yer altı ve yerüstü düzenleri	5-50 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	5-20 yıl
Özel maliyetler	5-20 yıl
Demirbaşlar	5-20 yıl

Arsa ve araziler, faydalı ömürlerinin sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman yöntemi, kullanım ömürleri ve kalan değerleri her raporlama tarihinde gözden geçirilir.

2.5.4 Maddi duran varlıklar

Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflama

Bir mülk ileride yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmişse inşaat ve geliştirme süresi boyunca maddi duran varlık olarak kaydedilir ve gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihten itibaren yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde oluşan herhangi bir kar veya zarar gelir tablosuna kaydedilir.

Eğer bir mülk, sahibi tarafından kullanılma durumundan, yatırım amaçlı gayrimenkul durumuna gelmişse, o mülk gerçeğe uygun değeri ile ifade edilip yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır.

2.5.5 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş yazılım haklarından oluşmaktadır. 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren maddi olmayan duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak; 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren aktife giren maddi olmayan duran varlıklar ise maliyet değerlerinden, birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Değer düşüklüğü olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (Dipnot 9).

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.5 Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

İtfa payları

Maddi olmayan duran varlık itfa payları kapsamlı gelir tablolarında, ilgili varlıkların iktisap edildikleri tarihten sonra tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Haklar

5 yıl

Maddi olmayan duran varlıkların itfa payları yöntemi, kullanım ömürleri ve kalan değerleri her raporlama tarihinde gözden geçirilir.

2.5.6 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller işletmelerin olağan iş akışı çerçevesinde satış amacıyla değil, kira geliri kazanmak veya sermaye aktif değerinin artırılması için ya da her iki amaçla elde tutulur. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür ve gerçeğe uygun değerlerdeki değişimler kar veya zarara kaydedilir.

Eğer gayrimenkulün kullanımı değişmiş ve maddi duran varlık olarak sınıflandırılmışsa, gayrimenkulün sınıflandırma tarihinden sonraki muhasebeleştirilmesinde sınıflandığı tarihteki gerçeğe uygun değeri artık o mülkün maliyeti olarak dikkate alınır.

2.5.7 Kiralama işlemleri

Kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Grup'a ait olduğu kiralama işlemleri finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler Grup'un bilançosunda, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden aktifte bir varlık, pasifte ise asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değeri tutarında bir yükümlülük olarak izlenir. İlk kayıtlara alınma sonrası finansal kiralama yoluyla alınan varlık, o varlığa uygun olan muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir.

Kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal olarak kapsamlı gelir tablosunda giderleştirilir.

2.5.8 Stoklar

Stokların değeri için net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı esas alınmaktadır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Mamuller için maliyet normal kapasiteyi temel alarak belirlenen makul bir oranda genel üretim giderlerini de içermektedir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Dipnot 7). Stoklar, ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi ile değerlendirilmektedir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.9 Varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değerlemeye konu olmayan her finansal varlık her raporlama tarihinde, herhangi bir değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel bir kanıt olup olmadığını belirlemek için değerlendirilir. Bir finansal varlığın tahmin edilen gelecekteki nakit akımlarının olumsuz olarak etkilendiğini gösteren bir veya birden fazla nesnel kanıt olması durumunda, değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir.

Finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığını gösteren bir veya birden fazla nesnel kanıt, karşı tarafın temerrüde düşmesi veya kusurunun olması, iflasa sürüklenmesi, Grup'un başka seçeneğinin kalmamasına istinaden ödemelerde yeniden yapılandırma yapılması gibi durumları içerebilir.

Grup, alacakları için değer düşüklüğüne işaret eden kanıtları hem toplu olarak, hem de varlık bazında dikkate almaktadır. Önemli finansal varlıkların değer düşüklüğü ayrı ayrı değerlendirilir ve test edilir. Geriye kalan finansal varlıklar aynı kredi risk özelliklerine sahip gruplar içinde toplu halde değerlendirilir.

İtfâ edilmiş maliyet ile değerlendirilen finansal varlıktaki değer düşüklüğü finansal varlığın kayıtlı değeri ile gelecekte beklenen nakit akımlarının orijinal etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesi sonucunda bulunan tutar arasındaki farkı ifade eder. Finansal varlıklar ayrı ayrı değer düşüklüğü değerlendirmelerinde önemli miktarda değer düşüklüğüne maruz kalmışsa, toplu olarak değer düşüklüğü değerlendirilir.

Tüm değer düşüklükleri kar veya zarara kaydedilir.

Değer düşüklüğü eğer değer düşüklüğünün kayıtlara alındığı tarihten sonra gerçekleşen bir olay ile geçerli olmadığı nesnel olarak ilişkilendirilebilirse iptal edilir. İskontolu tutarları üzerinden kayıtlara alınan finansal varlıklara ait iptaller kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal olmayan varlıklar

Grup'un stoklar, ertelenen vergi varlığı ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri haricindeki finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye için değer düşüklüğü testi her yıl yapılarak geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Değer düşüklükleri kar zarar hesaplarında muhasebeleştirilir. Diğer varlıklardan veya varlık gruplarından bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Değer düşüklükleri kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda tekrar değerlendirilir. Değer düşüklüğü, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olan kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmayacak şekilde muhasebeleştirilir. Şerefiyeye ait değer düşüklüğü ise geri çevrilemez.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.10 Çalışanlara sağlanan faydalar

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır (Dipnot 15).

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu'na işveren olarak sigorta primleri ödemektedir. Grup'un bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.5.11 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Grup yönetimi geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır (Dipnot 13).

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

2.5.12 Hasılat

Satışlar, ürünün teslimi, ürünle ilgili risk ve fayda transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iade ve iskontolardan arındırılmış halidir. Grup, ürün sevkiyatı esnasında kesilen sevk irsaliyesine istinaden sistemsal olarak fatura çıkartır ve söz konusu satış bedeli, sistemsal olarak kapsamlı gelir hesaplarına aktarılır.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Kayıtlı değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir.

2.5.13 Finansal gelirler ve giderler

Finansal gelirler vadeli mevduat faiz gelirleri, ve kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır. Finansal giderler kredilerin faiz giderlerinden, kur farkı ve banka komisyon giderlerinden oluşmaktadır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.14 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari dönem vergisi ve ertelenen vergi doğrudan özsermayede veya diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınan kalemlerin vergi etkileri hariç kar veya zarar da muhasebeleştirilir.

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama dönemi sonunda geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan ertelenen vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır (Dipnot 24).

Ertelenen vergi, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen verginin hesaplanmasında yürürlükte olan vergi oranları kullanılmaktadır. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin finansal tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ve maddi ve maddi olmayan varlıklar ile ilgili aktifleştirme ve amortisman farklılıklarından kaynaklanmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu alacaktan artık yararlanılamayacağı anlaşıldığı oranda ilgili aktiften silinir.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Dipnot 24).

2.5.15 Hisse başına kazanç / (kayıp)

Kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Dipnot 25).

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına geçmiş yıl karlarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi ihraçlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

2.5.16 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Finansal tabloların hazırlandığı dönem sonu ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Finansal tabloların hazırlandığı dönem sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bu tarihten sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır (Dipnot 30).

2.5.17 Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faaliyet ile ilgili giderler oluştuğu anda kaydedilirler.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.18 Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır (Dipnot 17). Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde, geçmiş yıl karlarından mahsup edilmek suretiyle kaydedilir.

2.5.19 İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar UMS 24 – İlişkili Taraf Açıklamaları standardı kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler 26 nolu dipnotta gösterilmiştir.

2.5.20 Nakit akışları tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışlarını, net dönem karının, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akışlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları) kullandığı ve bu faaliyetlerinden elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.5.21 Şerefiye

Şirket birleşmesi iki ayrı işletmenin veya işletme faaliyetlerinin ayrı bir raporlama biçimi meydana getirmek üzere bir araya getirilmesidir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payını aşan kısmı şerefiye olarak muhasebeleştirilir (Dipnot 10).

İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin finansal tablolarında yer almayan, ancak şerefiyenin içerisinden ayrıştırılabilme özelliğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar (marka değeri gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülebildiği sürece, gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi için, yönetimin şerefiyeyi iç raporlama amaçlı takip edebileceği en küçük nakit üreten birimlere dağıtılır. Şerefiye için her yıl aynı tarihte değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmakta olup değer düşüklüğünün olduğuna dair herhangi bir gösterge olması durumunda ise, söz konusu değer düşüklüğü testi daha sıklıkla tekrarlanmaktadır. Şerefiyeye ait değer düşüklüğü geri çevrilemez.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5.22 Borçlanma maliyetleri ve alınan krediler

Alınan krediler alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Alınan krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, konsolide kapsamlı gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Alınan kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti oluştuğunda konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır (Dipnot 23). Alınan kredilerin vadeleri raporlama tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir.

2.6 Kullanılan Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların hazırlanması, Grup yönetiminin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Grup'un finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:

Dipnot 2.5.3 ve 2.5.4 – Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Dipnot 6.1 – Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılığı

Dipnot 10 – Şerefiye

Dipnot 11 – Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Dipnot 12 – Borç karşılıkları

Dipnot 15 – Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Dipnot 24 – Vergi varlık ve yükümlülükleri

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup'un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup'un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup'un üst düzey yöneticileri faaliyet sonuçlarını hazır beton üretim santralleri bazında kontrol edip sonuçları analiz ettiğinden, mevcut olan hazır beton üretim santrallerinin her biri bir faaliyet bölümü olarak tanımlanabilir.

Öte yandan, her bir hazır beton santralindeki üretim sürecinin, üretim süreci sonunda elde edilen mamüllerin, satış kanalları ile birlikte müşteri özellikleri ve ihtiyaçları ile Grup'un faaliyetlerini etkileyen mevzuat ve kanunların aynı olduğu göz önünde bulundurulduğunda, UFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup'un tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kasa	114	10.944
Banka	7.640.719	5.352.316
Vadeli mevduat	4.900.000	3.950.648
-Türk Lirası	4.900.000	3.950.648
-Yabancı para	--	--
Vadesiz mevduat	2.740.719	1.401.668
-Türk Lirası	2.740.719	1.401.668
-Yabancı para	--	--
Diğer hazır değerler	567	26.000
Nakit ve nakit benzerleri	7.641.400	5.389.260

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para cinsinden vadeli mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Yoktur).

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vade tarihleri bir ay içerisinde (31 Aralık 2011: bir ay). 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranları TL mevduatlar için %6'dır (2011: %10,50). Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin gerçeğe uygun değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden geliri de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Yoktur).

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

5

FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibi dir:

	2012	2011
Geçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	802.798	605.673
Satılmaya hazır finansal varlıklar	16.373	16.373
Toplam	819.171	622.046

5.1

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık:

	Pay (%)	31 Aralık 2012	Pay(%)	31 Aralık 2011
Çimentaş	1'den az	802.798	1'den az	605.673
Toplam		802.798		605.673

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	605.673	933.535
Gerçeğe uygun değer kazancı / (kayıbı) (Dipnot 22)	197.125	(327.862)
31 Aralık	802.798	605.673

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık, Grup'un 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla elinde bulundurduğu, ana ortaklık, Çimentaş hisse senetlerinden oluşmaktadır. Söz konusu hisse senetleri İMKB'de işlem gördüğünden bilanço tarihlerindeki İMKB verileri baz alınarak saptanan gerçeğe uygun değerinden gösterilmiştir.

5.2

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

	Pay (%)	31 Aralık 2012	Pay(%)	31 Aralık 2011
Ataer Enerji Elektrik Üretim Otoprodüktör Grubu A.Ş.	1'den az	9.082	1'den az	9.082
Elazığ Altınova Çimento San. Ve Tic. A.Ş. ("Elazığ Çimento")	1den az	3.503	1den az	3.503
Diğer		3.788		3.788
Toplam		16.373		16.373

Satılmaya hazır finansal varlıkların bir kısmı aktif sermaye piyasalarında işlem görmediğinden ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden, diğer bir kısmı ise gerçeğe uygun değerleri ile taşınan değerleri arasındaki farkların önemsiz olması nedeniyle değer düşüklüğünden arındırılmış maliyet bedeli üzerinden gösterilmiştir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

6

TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

6.1

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Ticari alacaklar	28.098.003	26.032.039
Vadeli çekler	1.193.320	2.111.380
	29.291.323	28.143.419
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(236.521)	(236.521)
Eksi: Alacak reeskontu	(173.278)	(259.078)
	(409.799)	(495.599)
	28.881.524	27.647.820

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama etkin faiz oranları yıllık %5,59'dur. (2011: %11,00). Çek, alacak senetleri ve müşteri cari hesaplarının vadeleri ortalama olarak 3 ay (2011: 3 ay) içerisinde.

31 Aralık tarihleri itibarıyla çekli alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
0 -30 gün	825.205	247.170
31 -60 gün	306.955	991.802
61 -90 gün	61.160	814.890
91 gün ve üzeri	--	57.518
Toplam	1.193.320	2.111.380

Grup'un alacakları temel olarak hazır beton ve uçucu kül satışlarından kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla üzerinden şüpheli alacak karşılığı ayrılmamış, müşteri ve bayilerinden olan toplam 28.881.524 TL tutarında (2011: 27.647.820 TL) alacak bulunmakta olup, Grup yönetimi geçmiş deneyimleri ile müşterilerinin kredi limitlerini göz önünde bulundurarak önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir. Grup'un ticari alacaklar için kredi riski değerlendirmesi Dipnot 27'de belirtilmiştir.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başı	236.521	256.055
Dönem içinde silinen şüpheli alacaklar	--	(19.534)
Dönem sonu	236.521	236.521

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

6 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (DEVAMI)

6.2 Kısa Vadeli Ticari Borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Ticari borçlar	15.467.428	11.439.899
Eksi: Borç reeskontu	(52.396)	(69.550)
	15.415.032	11.370.349

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla TL ile ifade edilen yükümlülükleri içeren kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman gideri için kullanılan ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı % 5,57'dir (2011: %11,00). Ticari borçların ortalama vadesi 2 ay (2011: 2 ay) içerisinde olup, 31 Aralık 2012 tarihinde 15.415.032 TL olarak hesaplanmıştır.

7 STOKLAR

31 Aralık tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Hammadde ve malzemeler		
- Yakıtlar	438.835	363.081
- Kimyasallar ve diğer hammaddeler	393.649	308.876
- Çimento	188.511	162.860
- Mıçır	181.430	131.928
- Uçucu Kül	33.281	53.837
	1.235.706	1.020.582

Cari dönem içerisinde giderleştirilen ve satışların maliyeti ile ilişkilendirilen stokların toplam tutarı 78.543.210 TL'dir (31 Aralık 2011: 78.439.003 TL) (Dipnot 21).

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.

8 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2012 tarihinde sona yıla ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2012</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Cıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Arazi ve arsalar	6.829.028	--	--	--	6.829.028
Yerüstü düzenleri	4.849.010	1.689.794	--	--	6.538.804
Binalar	2.988.401	79.781	--	--	3.068.182
Makine, tesis ve cihazlar	17.335.360	70.251	--	1.989.427	19.395.038
Demirbaşlar	3.629.663	24.616	--	--	3.654.279
Taşıtlar	19.174.555	296.003	(4.305.512)	--	15.165.046
Yapılmakta olan yatırımlar	89.414	1.900.013	--	(1.989.427)	--
	54.895.431	4.060.458	(4.305.512)	--	54.650.377
Birikmiş amortismanlar:					
Yerüstü düzenleri	(3.600.857)	(189.528)	--	--	(3.790.385)
Binalar	(917.078)	(60.394)	--	--	(977.472)
Makine, tesis ve cihazlar	(11.385.182)	(751.794)	--	--	(12.136.976)
Demirbaşlar	(3.425.187)	(70.334)	--	--	(3.495.521)
Taşıtlar	(14.928.203)	(1.130.512)	4.305.512	--	(11.753.203)
Toplam birikmiş amortisman	(34.256.507)	(2.202.562)	4.305.512	--	(32.153.557)
Net defter değeri	20.638.924				22.496.820

Cari dönem amortisman ve itfa giderlerinin 2.100.355 TL'lik tutarı (2011: 1.575.705 TL) “Satışların Maliyeti” hesabına, 68.139 TL'lik (2011: 70.389 TL) tutarındaki kısmı “Genel Yönetim Giderleri” hesabına ve 39.700 TL'lik (2011: 20.559 TL) tutarı “Satış, Pazarlama ve Dağıtım Giderleri” hesabına yansıtılmıştır (Dipnot 21).

31 Aralık tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin gibi kısıtlamalar yoktur. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde 7.690.000 ABD Doları tutarında sigorta bulunmaktadır (2011: 7.960.000 ABD Doları).

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

8

MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2011 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2011</u>	<u>İlaveler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Arazi ve arsalar	6.829.028	--	--	--	6.829.028
Yerüstü düzenleri	4.827.990	21.020	--	--	4.849.010
Binalar	5.166.857	7.837	(2.186.293)	--	2.988.401
Makine, tesis ve cihazlar	16.914.714	102.191	--	318.455	17.335.360
Demirbaşlar	3.605.711	9.311	14.641	--	3.629.663
Taşıtlar	20.536.301	2.961.152	(4.322.898)	--	19.174.555
Yapılmakta olan yatırımlar	--	407.869	--	(318.455)	89.414
	57.880.601	3.509.380	(6.494.550)	--	54.895.431
Birikmiş amortismanlar:					
Yerüstü düzenleri	(3.435.219)	(165.638)	--	--	(3.600.857)
Binalar	(1.161.126)	(59.483)	303.531	--	(917.078)
Makine, tesis ve cihazlar	(10.636.370)	(748.812)	--	--	(11.385.182)
Demirbaşlar	(3.340.102)	(85.085)	--	--	(3.425.187)
Taşıtlar	(18.648.581)	(602.520)	4.322.898	--	(14.928.203)
Toplam birikmiş amortisman	(37.221.398)	(1.661.538)	4.626.429	--	(34.256.507)
Net defter değeri	20.659.203				20.638.924

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

9

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2012</u>	<u>Girışler</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Haklar	359.066	--	--	359.066
Diğer	20.725	41.073	--	61.798
	379.791	41.073	--	420.864
<i>Cari dönem</i>				
<u>Eksi: Birikmiş itfa payları</u>	<u>1 Ocak 2012</u>	<u>itfa payı</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Haklar	(358.422)	(75)	--	(358.497)
Diğer	(16.292)	(5.557)	--	(21.849)
Toplam birikmiş itfa payları	(374.714)	(5.632)	--	(380.346)
Net defter değeri	5.077			40.518

31 Aralık 2011 tarihinde sona eren yıla ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2011</u>	<u>Girışler</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Haklar	359.066	--	--	359.066
Diğer	20.725	--	--	20.725
	379.791	--	--	379.791
<i>Cari dönem</i>				
<u>Eksi: Birikmiş itfa payları</u>	<u>1 Ocak 2011</u>	<u>itfa payı</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Haklar	(356.753)	(1.669)	--	(358.422)
Diğer	(12.846)	(3.446)	--	(16.292)
Toplam birikmiş itfa payları	(369.599)	(5.115)	--	(374.714)
Net defter değeri	10.192			5.077

10

ŞEREFİYE

31 Aralık tarihleri itibarıyla şerefiye aşağıdaki gibidir:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
İlion Çimento alımından kaynaklanan şerefiye	1.386.679	1.386.679
Toplam	1.386.679	1.386.679

Şirket, 3 Mayıs 2007 tarihinde, İlion Çimento'nun net varlıklarının %99,99'unu 1.150.000 ABD Doları ve 78.600 TL fiyat düzeltmesinden oluşan 1.624.039 TL karşılığında satın almıştır. Satın alım UFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" hükümleri uyarınca değerlendirilmiş olup, İlion Çimento'ya ilişkin UMS 38 "Maddi Olmayan Varlıklar"da belirtilen tanımlanabilir herhangi bir maddi olmayan varlık tespit edilememiştir. Satın alım karşılığı ile elde edilen net aktiflerin gerçeğe uygun değeri arasındaki 1.386.679 TL tutarındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

UMS 36 kapsamındaki hükümler çerçevesinde, faaliyet konusu uçucu kül üretimi olan İlion Çimento alımından doğan şerefiye Şirket yönetimi tarafından indirgenmiş nakit akım yöntemi kullanılarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmuştur. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri kullanılarak yapılan test sonucu herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

10

ŞEREFİYE (DEVAMI)

Uygulanan değerleme tekniğinde kullanılan önemli varsayımlar aşağıdaki gibidir:

- Söz konusu genel kabul görmüş değerleme teknikleri, %39 - %41 aralığındaki Faiz Vergi Amortisman Öncesi Kar ("FVAÖK")/ Net Satışlar oranına ve %11,57 olarak kabul edilen Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti ("SAOM") değerlerindeki değişikliklere karşı son derece hassastır.
- FVAÖK/ Net Satışlar oranı olarak alınan %39 - %41 aralığı, Şirket'in 2013 ve sonrası için hazırlamış olduğu bütçelerle uyumluyken, SAOM oranı makroekonomik ve uçucu kül ile hazır beton sektörüne özgü birtakım değişkenlere bağlıdır.

11

YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	2012	2011
1 Ocak	1.750.000	5.300.000
Kar veya zararda kayıtlara alınan gerçeğe uygun değer değişimleri	--	65.000
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden çıkışlar	--	(3.615.000)
31 Aralık	1.750.000	1.750.000

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinden gerçeğe uygun değeri 3.615.000 TL olan kısmını ilişkili kuruluş olan Elazığ Çimento'ya satmıştır.

12

BORÇ KARŞILIKLARI

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Gider tahakkukları	20.453	14.270
Personel ikramiye karşılıkları	--	61.715
	20.453	75.985

13

KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

SPK'nın 9 Eylül 2009 tarihinde, Payları Borsa'da işlem gören şirketlerin 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş oldukları Teminat, Rehin ve İpoteklerin ("TRİ") değerlendirildiği ve 28/780 sayılı toplantısında almış olduğu karara göre;

Payları Borsa'da işlem gören yatırım ortaklıkları ve finansal kuruluşlar dışında kalan şirketlerin;

- Kendi tüzel kişilikleri adına,
- Mali tablolarının hazırlanması sırasında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettikleri ortaklıklar lehine,
- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişiler lehine vermiş oldukları TRİ'lerde herhangi bir sınırlamaya gidilmemesine,

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

13

KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER(DEVAMI)

Kurul kararının Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yayımlandığı ilk günden itibaren Borsa şirketlerince, yukarıdaki (i) ve (ii) bentlerinde yer alan kategorilerden herhangi birisine girmeyen gerçek ve tüzel kişiler ile (iii) bendinde ifade edilen olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacı dışında 3. kişiler lehine TRİ verilmemesine ve mevcut durum itibarıyla söz konusu kişiler lehine verilmiş olan TRİ'lerin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sıfır düzeyine indirilmesine karar verilmiştir.

13.1

Verilen Teminatlar

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Teminat mektupları	712.798	91.843
Teminat senetleri	--	--
	712.798	91.843

Grup'un 31 Aralık tarihleri itibarıyla vermiş olduğu TRİ'ler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	624.598	84.643
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	88.200	7.200
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
D Diğer verilen TRİ'ler	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
Toplam	712.798	91.843

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirketin Özkaynaklarına oranı 0,0% 0,0%

Şirket'in 31 Aralık tarihleri itibarıyla vermiş olduğu TRİ'lerin tamamı TL cinsinden olup, vermiş olduğu TRİ'ler bankalardan alınarak elektrik idarelerine, mahkemelere, iç ve dış satıcılar ile bankalara verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır.

13.2

Alınan teminatlar

	2012	2011
Teminat mektupları	39.674.848	42.970.857
Alınan kefalet senetleri	4.100.000	1.510.000
Alınan teminat senetleri	1.722.496	1.825.450
Alınan ipotekler	234.000	234.000
Alınan teminat çekleri	58.500	328.500
	45.789.844	46.868.807

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

13 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

13.3 Devam Etmekte Olan Önemli Davalar

Rekabet Kurulu, 24 Nisan 2003 tarih ve 03-27 sayılı toplantısında, Ege Bölgesi hazır beton pazarında 4054 sayılı rekabetin korunması hakkındaki kanunun 4. maddesi ile yasaklanmış olan davranışların gerçekleştirilip gerçekleştirilmediğinin tespiti amacıyla Çimbeton'un da aralarında bulunduğu bazı şirketler hakkında yürüttüğü soruşturma neticesinde, söz konusu şirketlerin 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanunu ihlal ettiklerine karar vermiş ve Aralık 2004 tarihli toplantıda Çimbeton aleyhine 340.103 TL idari para cezasına hükmedildiği tefhim edilmiştir. Bu karara karşı süresi içerisinde Danıştay'da yürütmeyi durdurma istemli bir iptal davası açılmış olup 7 Mayıs 2007 tarihinde Danıştay tarafından yürütmeyi durdurma kararı alınmıştır. Çimbeton'un 217.132 TL idari para cezası ile cezalandırılmasına ilişkin 25.09.2008 tarih ve 08-556/898-358 sayılı kararının iptali istemiyle Danıştay 13. Dairesinin 2009/888 esasına kayıtlı olarak açılan dava halen derdest olup, nihai karar beklenmektedir.

Söz konusu idari para cezası 31 Aralık 2008 tarihinde ihtirazi kayıtla ve 5326 sayılı Kabahatlar Kanunu'nun 17. maddesi 6. bendinin tanıdığı imkan çerçevesinde %25'lik indirim sonucu 163.206 TL olarak ödenmiştir. Grup, Rekabet Kurulu'nun bu kararına karşı Danıştay 13. Dairesi'nin 2009/888 E. sayılı dosyası ile iptal davası açmış olup, söz konusu dava 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla sonuçlanmamıştır.

14 TAAHHÜTLER

Yoktur (2011: Yoktur).

15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kıdem tazminatı karşılığı	1.593.000	1.307.987
	1.593.000	1.307.987

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlık için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.033,98 TL (31 Aralık 2011: 2.731,85 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli olan 3.033,98 TL (31 Aralık 2011: 2.731,85 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (DEVAMI)

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	2012	2011
İskonto oranı	%3,16	%4,48
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	%1	%1

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Açılış bakiyesi	1.307.987	1.328.445
Faiz maliyeti	58.598	61.906
Hizmet maliyeti	111.181	135.493
Dönem içi ödemeler	(325.498)	(452.023)
Aktüeryal fark	440.732	234.166
Kapanış bakiyesi	1.593.000	1.307.987

Faiz maliyeti, hizmet maliyeti ile aktüeryal fark toplam 610.511 TL (2011: 431.565 TL) tutarında olup genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir (Dipnot 20).

16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

16.1 Diğer Dönen Varlıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Peşin ödenen giderler (*)	115.699	308.090
Devreden katma değer vergisi	57.284	--
Personele verilen avanslar	19.201	139.354
Peşin ödenen vergiler (Dipnot 24)	17.968	14.183
Diğer	4.948	42.915
	215.100	504.542

(*) Peşin ödenen giderlerin önemli bir bölümü Grup tarafından ödenen sigorta primlerinden oluşmaktadır.

16.2 Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Ödenecek vergi ve fonlar	463.350	472.019
Personele borçlar	148.325	174.141
Alınan avanslar	44.443	316.797
	656.118	962.957

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla alınan avansların tamamı müşterilerden nakit alınan avansları içermektedir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

17

ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

Şirket, SPK'ya kayıtlı olan şirketlerin yararlandığı kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 TL olan hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için tavan tespit etmiştir. Şirket'in tarihi değeri ile kayıtlı sermaye tavanı 1.770.000 TL tutarındadır.

Çimbeton'un hissedarları ve hisse oranları 31 Aralık tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
	%	TL	%	TL
Çimentaş (A,B)	50,29	890.042	50,29	890.042
Yapıtek (B)	0,06	1.098	0,06	1.098
Halka açık olan diğer hisseler (B)	49,65	878.860	49,65	878.860
	100,00	1.770.000	100,00	1.770.000
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		36.341.849		36.341.849
Toplam düzeltilmiş sermaye		38.111.849		38.111.849

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibi veya vekiline 50 ve her bir B grubu pay sahibine veya vekiline bir oy hakkı verilir. Ana Sözleşme'nin oy kullanımına istinaden olan hükümlerinin değiştirilmesi için, A grubu pay sahiplerinin %75'inin olumlu oyu gerekmektedir.

Hisse senetleri ihraç primleri

31 Aralık 2012 itibarıyla 256.578 TL tutarındaki (31 Aralık 2011: 256.578 TL) hisse senetleri ihraç primleri Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Değer artış fonu

Kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen duran varlıklar değer artışları yedeğinden oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/ çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karından, yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın 1/10'udur. Öte yandan, net dağıtılabilir dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumla sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilir dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için 1/11 oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

17

ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Yasal yedekler (devamı)

Yukarıda bahsi geçen yasal yedeklerin SPK mevzuatı uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Bu doğrultuda Grup, 2011 yılında satmış olduğu binalarının satışlarından elde ettiği karın %75'i olan 7.715.466 TL'yi cari yılda kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır. Grup'un 30 Haziran 2012 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin nominal tutarı 8.116.504 TL (31 Aralık 2011: 401.038 TL) olup özleri itibarıyla kısıtlanmamış olan nominal tutarı 4.176.411 TL olan "Olağanüstü Yedekler" (31 Aralık 2011: 4.176.411 TL), "Geçmiş Yıllar Zararları" içerisine sınıflandırmıştır.

Temettü

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarih ve 02/51 sayılı kararı gereğince halka açık anonim ortaklıkların faaliyetlerinden elde ettikleri karların dağıtım konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemiştir. Kar dağıtım yapmaya karar veren anonim ortaklıklar için ise bu dağıtımın Şirket'in genel kurulunda alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine; belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin yüzde 5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmasının ortaklık bünyesine bırakılabilmesine imkan verilmiş ancak bir önceki döneme ilişkin temettü dağıtımını gerçekleştirmeden sermaye artırımını yapan ve bu nedenle payları "eski" ve "yeni" şeklinde ayrılan anonim ortaklıklardan, faaliyet sonucunda elde ettikleri dönem karından temettü dağıtacakları, hesaplayacakları birinci temettüyü nakden dağıtmaları zorunluluğu getirilmiştir.

18

SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, satışlar ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Yurtiçi satışlar	124.905.139	126.998.097
Yurtdışı satışlar	--	11.683
Brüt satışlar	124.905.139	127.009.780
Eksi: İskontolar ve satışlardan iadeler	(3.163.709)	(3.218.833)
Net satışlar	121.741.430	123.790.947
Eksi: Satışların maliyeti	(114.348.687)	(113.908.771)
Brüt karı	7.392.743	9.882.176

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

19 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Personel giderleri	611.194	552.429
Bayi teminat mektuplarının komisyon giderleri (*)	179.598	178.774
Benzin ve motorin giderleri	97.413	59.308
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 8 ve 9)	39.700	20.559
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	33.896	9.636
Diğer	21.347	18.868
	983.148	839.574

(*) Grup, bayileriyle yapmış olduğu anlaşma gereğince bayilerden alınan teminat mektuplarının komisyon giderlerinin bir kısmını karşılamaktadır.

20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
İlişkili taraflardan sağlanan danışmanlık ve istişare giderleri	2.743.132	2.232.834
Personel giderleri	1.716.485	1.885.062
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	1.681.154	1.874.758
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 15)	610.511	431.565
Danışmanlık ve istişare giderleri	250.209	131.681
Vergi, resim ve harçlar	203.955	196.109
Sigorta primleri	97.930	87.075
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 8 ve 9)	68.139	70.389
Yiyecek ve içecek giderleri	67.784	66.696
Malzeme	37.292	30.749
Diğer	685.787	502.789
	8.162.378	7.509.707

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi
ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

**31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap
Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Hammadde, sarf malzemesi ve mamul maliyeti (Dipnot 7)	78.543.210	78.439.003
Nakliye giderleri	22.766.143	22.916.942
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	8.310.632	8.077.480
Personel giderleri	5.982.542	6.314.509
İlişkili taraflardan sağlanan danışmanlık ve istişare giderleri	2.743.132	2.232.834
Amortisman ve itfa payları (Dipnotlar 8 ve 9)	2.208.194	1.666.653
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 15)	610.511	431.565
Kira giderleri	298.710	401.473
Danışmanlık ve istişare giderleri	250.209	131.681
Diğer	1.780.930	1.645.912
	123.494.213	122.258.052

22 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

22.1 Diğer Faaliyet Gelirleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Maddi duran varlık satış karları	600.000	9.697.111
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim (Dipnot 5)	197.125	--
Kira gelirleri	172.779	91.417
Diğer	92.854	315.576
	1.062.758	10.104.104

22.2 Diğer Faaliyet Giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dava giderleri	(89.544)	(261.202)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim (Dipnot 5)	--	(327.862)
Diğer	(26.252)	(10.005)
	(115.796)	(599.069)

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

23

FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal gelirler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Vade farkı geliri	249.548	125.889
Vadeli mevduat faiz gelirleri	119.456	95.687
Kambiyo karları, net	172	28.059
	369.176	249.635

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal giderler aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Faiz giderleri	(121.084)	(229.049)
Banka komisyon giderleri	(101.501)	(95.729)
Faktoring giderleri	(65.885)	--
Kambiyo zararları, net	(173)	(65.907)
	(288.643)	(390.685)

24

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	125.303	244.102
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(58.555)	(161.284)
Cari dönem vergi karşılığı-net	66.748	82.818

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre;

	2012	2011
Çimbeton (Dipnot 16.1)	(17.968)	(14.183)
İlion Çimento	84.716	97.001
Toplam	66.748	82.818

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2012 yılı için %20’dir (31 Aralık 2011: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75’i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 (31 Aralık 2011: %15) oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

24

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 (31 Aralık 2011: %20) oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 (31 Aralık 2011: 14) inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Grup’a ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumların rüçhan hakkı kuponlarının satışından elde ettikleri kazançlarının %75’lik kısmı ile anonim şirketlerin kuruluşlarında veya sermayelerini artırdıkları sırada çıkardıkları hisse senetlerinin itibari değerlerinin üzerinde elden çıkarılmasından sağlanan emisyon primi kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/ (zarar) rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikli kazançlar/ (kayıplar) kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8. maddesi ve Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler ile birlikte Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 10. maddesinde belirtilen diğer indirimler de dikkate alınır.

Transfer fiyatlandırması

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun transfer fiyatlaması ile ilgili yeni düzenlemeler getiren 13. maddesi 1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunmaktadır. AB ve OECD transfer fiyatlandırması rehberini esas alan ilgili madde ile birlikte transfer fiyatlaması ile ilgili düzenlemelerde ciddi değişiklikler yapılmıştır. Bu çerçevede, kurumların ilişkili kişilerle yaptıkları mal ve hizmet alım ya da satımlarında emsallerine uygun olarak tespit edecekleri bedel veya fiyattan uygulamaları gerekmektedir. Emsallere uygunluk ilkesi, ilişkili kişilerle yapılan mal veya hizmet alım ya da satımında uygulanan fiyat veya bedelin aralarında böyle bir ilişki bulunmaması durumunda oluşacak fiyat veya bedele uygun olmasını ifade etmektedir. Kurumlar ilişkili kişiler ile gerçekleştirdiği işlemlerde uygulanacak emsaline uygun fiyat veya bedelleri ilgili kanunda belirtilen yöntemlerden işlemin mahiyetine en uygun olanını kullanmak suretiyle tespit edeceklerdir. Emsaline uygunluk ilkesi doğrultusunda tespit edilen fiyat ve bedellere ilişkin hesaplamalara ait kayıt, cetvel ve belgelerin ispat edici kağıtlar olarak kurumlar bir hesap dönemi içerisinde ilişkili kişiler ile yaptıkları işlemlere ilişkin olarak bilgi ve belgeleri içerecek şekilde bir rapor hazırlayacaklardır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

24

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

Transfer fiyatlandırması (devamı)

Emsallerine uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit edilen bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunulması halinde kazancın tamamen veya kısmen transfer fiyatlaması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılacaktır. Tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılan kazanç 13 üncü maddede belirtilen şartların gerçekleştiği hesap döneminin son günü itibarıyla dağıtılmış kar payı veya dar mükellefler için ana merkeze aktarılan tutar sayılacaktır. Transfer fiyatlandırması yoluyla dağıtılmış kar payının net kar payı tutarı olarak kabul edilmesi ve brüte tamamlanması sonucu bulunan tutar üzerinden ortakların hukuki niteliğine göre belirlenen oranlarda vergi kesintisi yapılacaktır. Daha önce yapılan vergilendirme işlemleri, taraf olan mükellefler nezdinde buna göre düzeltilen olacaktır. Ancak, bu düzeltmenin yapılabilmesi için örtülü kazanç dağıtan kurum adına tarh edilen vergilerin kesinleşmiş ve ödenmiş olması gerekmektedir.

Örtülü kazanç dağıtılan kurum nezdinde yapılacak düzeltmede dikkate alınacak tutar, kesinleşen ve ödenen tutar olacaktır.

Transfer fiyatlaması ile ilgili hükümlerin 1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmesinden sonra uygulamaya açıklık getirmek amacıyla Maliye Bakanlığı tarafından 18 Kasım 2007 tarihinde Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ (Seri No:1) yayımlanmıştır.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda gelir tablosunda yer alan vergi gelirleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Cari dönem vergi gideri	(125.303)	(244.100)
Ertelenen vergi geliri	283.876	1.331.956
Toplam vergi geliri	158.573	1.087.856

Vergi gelirinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	%	2012	%	2011
Dönem (zararı)/ karı		(566.715)		11.984.736
Vergi geliri		158.573		1.087.856
Vergi öncesi (zarar)/kar		(725.288)		10.896.880
Vergi gideri (%20)	(20,00)	145.058	(20,00)	(2.179.376)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	2,38	(17.275)	(0,25)	(26.998)
Gerçeğe uygun değer artışının/ (azalışının) vergi etkisi	(4,08)	29.569	(0,45)	(49.179)
Vergiden muaf gelirler	--	--	14,26	1.553.621
Daha önce ertelenmiş vergiye konu olmayan mali zararların muhasebeleştirilmesi	--	--	13,56	1.477.953
Diğer	(0,16)	1.221	2,86	311.835
Vergi geliri		158.573		1.087.856

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

24

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

24.1

Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerdeki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

Grup, ertelenen vergi alacaklarının finansal tablolara yansıtılmasında, faaliyet gösterdiği sektördeki gelişmeler, ilerdeki dönemlerdeki vergiye tabi kar tahminleri, Türkiye'nin genel ekonomik ve politik durumu ve/veya Grup'u etkileyebilecek uluslararası genel ekonomik ve politik durum gibi faktörleri dikkate almaktadır. Şirket, ilerdeki dönemlerde yeterli tutarda vergiye tabi kar edeceğini tahmin etmektedir. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço yöntemine göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran yüzde 20'dir (31 Aralık 2011: yüzde 20).

31 Aralık tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları		Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	
	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kıdem tazminatı karşılığı	318.600	261.597	--	--
Ticari alacak ve borçlar	15.851	37.912	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	--	(1.044.143)	(1.000.617)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(136.716)	(136.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	--	--	(20.431)	(10.575)
Mali zararlar	2.779.339	2.480.150	--	--
Diğer	--	12.344	--	(15.471)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	3.113.790	2.792.003	(1.201.290)	(1.163.379)
Netleştirilen tutar	(1.136.377)	(1.134.343)	1.136.377	1.134.343
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	1.977.413	1.657.660	(64.913)	(29.036)

Ertelenen vergi varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
1 Ocak	1.628.624	296.668
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri	283.876	1.331.956
31 Aralık	1.912.500	1.628.624

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

24.1 Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

Grup, Çimbeton'un faaliyetlerinden kaynaklanan 13.896.696 TL (31 Aralık 2011: 12.400.751 TL) tutarındaki gelecek yıllardan mahsup edilecek mali zararlar üzerinden, söz konusu mali zararların Çimbeton tarafından kullanılmasının kuvvetle muhtemel olmasından ötürü 2.779.339 TL (31 Aralık 2011: 2.480.150 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmış olup üzerinden ertelenen vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararların en son kullanım yıllarına göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
2013	1.085.379	1.077.400
2014	6.329.878	6.329.878
2015	4.993.473	4.993.473
2017	1.487.966	--
	13.896.696	12.400.751

25 HİSSE BAŞINA KAR / (ZARAR)

Konsolide kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen hisse başına kar / (zarar), net kar yada zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar / (zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar / (zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Hisse başına esas kar / (zarar), hissedarlara ait net karın / (zarar) çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

		2012	2011
Net dönem (zararı) / karı	A	(566.715)	11.984.736
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	B	1.770.000	1.770.000
Nominal değeri 1 TL olan hisse başına (zarar) / kar	A/B	(0,3202)	6,7710

26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

26.1 İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	1.225.962	1.313.186
Diğer	1.645	47.753
	1.227.607	1.360.939

Grup'un Çimentaş'tan olan alacakları, kül satışlarından kaynaklanmaktadır.

İlişkili taraflardan ticari alacakların bir aydan (31 Aralık 2011: bir aydan daha az) daha kısa vadeli olması ve tahakkuk etmemiş faiz gelirinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle ilişkili taraflardan alacaklar iskonto edilmemiş fatura tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

26 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

26.2 İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	8.048.775	7.758.513
Destek Organizasyon Temizlik San. ve Tic. A.Ş. ("Destek")	1.388.758	1.976.639
Elazığ Çimento	--	156.177
Diğer	119	8
Eksi: Borç reeskontu	(36.468)	(69.663)
	9.401.184	9.821.674

Grup'un Çimentaş ve Elazığ Çimento'ya olan borçları ağırlıklı olarak, hazır beton üretiminde kullanılan çimento alımlarından kaynaklanmaktadır. Destek'e olan borçlar ise üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt ve benzin alımlarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara borçların ortalama vadesi 2 ay (2011: 2 ay) içerisinde olup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansal gider için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık %5,56'dır (2011: %10,90).

26.3 İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

	2012	2011
Çimentaş	2.627.817	1.554.679
Kars Çimento	5.841	4.130
Elazığ Çimento	--	204.091
Diğer	926	--
Eksi: Borç reeskontu	(5.155)	(7.688)
	2.629.429	1.755.212

Grup'un ticari olmayan borçlarının önemli bir kısmı, Grup'un nakit ihtiyacına yönelik olarak, etkin ağırlıklı faiz oranı yıllık %5,54 (2011: %10,90) olmak üzere Çimentaş tarafından sağlanan fonlardan oluşmaktadır. Söz konusu faiz oranları finansal kuruluşla piyasa şartlarında TL cinsinden borçlanma durumunda uygulanacak faiz oranlarına göre belirlenmekte olup üç ayda bir yenilenmektedir.

26.4 İlişkili Taraflara Yapılan Mal Satışları

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflara yapılan önemli mal satışları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	2.387.816	2.550.742
	2.387.816	2.550.742

Çimentaş'a yapılan mamul satışlarının önemli bir kısmı uçucu kül satışlarından kaynaklanmaktadır.

26.5 İlişkili Taraflardan Yapılan Hammadde ve Malzeme Alımları

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıla ait ilişkili taraflardan yapılan önemli mal alımları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	49.990.062	44.196.592
Destek	12.558.772	11.631.510
Elazığ Çimento	--	2.081.476
	62.548.834	57.909.578

Çimentaş ve Elazığ Çimento'dan yapılan mal alımları üretimde kullanılan çimento alımlarından oluşmaktadır. Destek'ten yapılan mal alımları üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt ve benzin alımlarından oluşmaktadır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

26

İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

26.6

İlişkili Taraflardan Hizmet Alımları

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda ilişkili taraflardan yapılan hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	2.743.132	2.232.834
Destek	110.795	133.788
	2.853.927	2.366.622

Çimentaş'tan yapılan hizmet alımları insan kaynakları, strateji geliştirme, danışmanlık hizmetleri ve marka kullanım bedellerinden oluşmaktadır.

26.7

Kira Giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda ilişkili taraflara ödenen kira giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	46.020	41.400
Kars Çimento	6.500	5.000
Elazığ Çimento	1.478	109.350
	53.998	155.750

26.8

Finansman Giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda ilişkili taraflarla yapılan işlemlere ilişkin finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Çimentaş	121.084	186.045
	121.084	186.045

Çimentaş ile gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan finansal giderler, Grup'un nakit ihtiyacına yönelik olarak, etkin ağırlıklı faiz oranı %5,56 (2011: %10,90) olmak üzere Çimentaş tarafından sağlanan fonların faiz tutarlarından oluşmaktadır.

26.9

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait Çimbeton'un Genel Müdürü'ne sağlanan faydalar ile Grup'un ana ortağı olan Çimentaş tarafından 2012 yılına ilişkin yansıtılan idari komite payı toplamı 1.215.284 TL (2011: 451.711 TL) olup, idari komite payı Çimentaş Grubu direktör ve yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydaların Grup'la ilgili kısmını oluşturmaktadır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27

FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup, faaliyetlerinden ötürü, kur, nakit akış ve faiz oranı risklerinden oluşan piyasa riskine, sermaye riskine, kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un riskleri yönetim politikası, finansal piyasalardaki beklenmedik değişimlere odaklanmıştır.

Finansal risklerin yönetim politikası Grup'un ana ortağı Çimentaş'ın üst düzey yönetimi ve finans bölümü tarafından, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve stratejileri doğrultusunda yapılmaktadır. Yönetim Kurulu özellikle kredi, likidite faiz ve sermaye risklerinin yönetilmesi için genel kapsamda prensip ve politika hazırlamakta, finansal ve operasyonel riskleri yakından takip etmektedir.

Grup'un finansal riskleri yönetmek için belirlediği amaçlar şu şekilde özetlenebilir;

- Grup'un faaliyetlerinden ve ana varlıklarından sağlanan nakit akışının, kur ve faiz riskleri göz önünde bulundurularak devamlılığının sağlanması,
- Yeterli miktarda kredi kaynağının tür ve vade olarak uygun koşullarda gerektiğinde kullanılmak üzere hazır tutulması,
- Karşı taraftan kaynaklanan riskin asgari düzeyde tutulması.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.1 Kredi riski

Kredi riski bankalardaki mevduat, ilişkili taraflardan alacaklar ve diğer ticari alacaklardan kaynaklanmakta olup finansal varlıkları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf (ilişkili taraflar hariç) için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup direkt müşterilerden doğabilecek bu riski belirlenen kredi limitlerini aralıklarla güncelleyerek yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler, piyasadaki bilinirlik ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi değerlendirilmektedir. Grup, ilişkili taraflardan alacakları için herhangi bir alacak riskinin olduğunu düşünmemektedir. İzleyen tablolar 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Grup'un kredi riskinin analizini göstermektedir:

31 Aralık 2012	Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki	Diğer *
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	1.227.607	29.533.959	--	107.374	7.640.719	712.798
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	24.973.105	--	--	--	--
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.227.607	28.860.907	--	107.374	7.640.719	712.798
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	673.052	--	--	--	--
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	652.435	--	--	--	--
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	236.521	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	(236.521)	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

* Diğer içerisinde verilen teminatlar yer almaktadır. Devreden KDV, peşin giderler, peşin ödenen vergiler gibi finansal olmayan araçlar, diğer içerisinde dahil edilmemiştir.

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.1 Kredi riski (Devamı)

31 Aralık 2011	Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer *
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	1.360.939	27.647.820	--	37.561	5.352.316	91.843
-Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	20.787.769	--	--	--	--
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.360.939	26.827.941	--	37.561	5.352.316	91.843
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	819.879	--	--	--	--
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	803.497	--	--	--	--
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	236.521	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	(236.521)	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

* Diğer içerisinde verilen teminatlar yer almaktadır. Devreden KDV, peşin giderler, peşin ödenen vergiler gibi finansal olmayan araçlar, diğer içerisinde dahil edilmemiştir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.1 Kredi riski (Devamı)

Grup yönetiminin geçmiş tecrübeler ve müteakip dönem tahsilatları göz önüne alınarak yaptığı değerlendirme sonucu, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar için tahsilat riski bulunmamakta olup, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal araçların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Alacaklar		
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Toplam
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	126.671	--	126.671
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	181.800	--	181.800
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	186.213	--	186.213
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	178.368	--	178.368
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--	--
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	(652.435)	--	(652.435)
	20.617	--	20.617

31 Aralık 2011	Alacaklar		
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Toplam
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	609.141	--	609.141
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	95.376	--	95.376
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	115.362	--	115.362
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--	--
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	(803.497)	--	(803.497)
	16.382	--	16.382

27.2 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, Grup'un kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Grup yönetimi, kesintisiz likiditeyi sağlamak için müşteri alacaklarının vadesinde tahsil edilmesi konusunu takip etmekte, tahsilatlardaki gecikmenin Grup'a finansal herhangi bir yük getirmemesi için çalışmakta ve de bankalarla yapılan çalışmalar sonucunda Grup'un ihtiyaç duyması halinde kullanıma hazır nakdi ve gayrinakdi kredi limitleri belirlemektedir. Ek olarak, Grup'un likidite yönetimi politikası, hazır beton santrali bazında nakit akım projeksiyonları hazırlanması, gerçekleşen likidite rasyolarının bütçelenen rasyolar ile karşılaştırılarak takip edilmesi ve değerlendirilmesini de içermektedir. 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yükümlülükleri ve bu finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca vadelerine göre nakit çıkışları aşağıdaki gibidir:

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.2 Likidite riski (Devamı)

31 Aralık 2012						
	Defter	Sözleşme	0-3 ay	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan
	Değeri	uyarınca nakit	arası	Arası	arası	fazla
PARASAL BORÇLAR						
Ticari Borçlar	24.816.216	24.905.080	24.905.080	--	--	--
Diğer Borçlar ve Kısa Vadeli Yükümlülükler*	2.802.754	2.807.909	2.807.909	--	--	--
	27.618.970	27.712.989	27.712.989	--	--	--
PARASAL BORÇLAR						
31 Aralık 2011						
Ticari Borçlar	21.192.023	21.331.236	21.331.236	--	--	--
Diğer Borçlar ve Kısa Vadeli Yükümlülükler *	1.929.353	1.937.041	1.937.041	--	--	--
	23.121.376	23.268.277	23.268.277	--	--	--

* Ödenecek vergiler ve alınan avanslar diğer borçlar ve kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

27.3 Piyasa riski

Döviz kuru riski

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Grup, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Grup'un Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca yapılan toplantılarda izlenmekte ve Grup'un döviz pozisyonu takip edilmektedir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27

FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.3

Piyasa riski (Devamı)

	31 Aralık 2012				31 Aralık 2011			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	--	--	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	--	--	--	--	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	--	--	--	--	--	--	--	--
10. Ticari Borçlar	63.054	35.372	--	--	245.356	129.893	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	63.054	35.372	--	--	245.356	129.893	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	63.054	35.372	--	--	245.356	129.893	--	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net yabancı Para Varlık (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(63.054)	(35.372)	--	--	(245.356)	(129.893)	--	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ Yükümlülük Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(63.054)	(35.372)	--	--	(245.356)	(129.893)	--	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	11,683(*)	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--	--	--	--

(*) Grup'un ihracatlarının tamamı Serbest Bölge'ye yapılan ihracatlardan oluşmakta olup, tamamı TL satışları içermektedir.

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.3 Piyasa riski (Devamı)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu			
	31 Aralık 2012			
	Kar veya Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.305)	6.305	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-USD net etki (1+2)	(6.305)	6.305	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	--	--	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9-Diğer döviz net etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9)	(6.305)	6.305	--	--

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.3 Piyasa riski (Devamı)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu			
	31 Aralık 2011			
	Kar veya Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(24.536)	24.536	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	(24.536)	24.536	--	--
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	--	--	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değerlenmesi / değer kaybetmesi halinde				
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9-Diğer döviz net etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9)	(24.536)	24.536	--	--

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.3 Piyasa riski(Devamı)

Faiz Oranı Riski

Grup, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz unsuru taşıyan varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi, faiz riskini azaltabilmek için değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükleri arasında dengeleyici bir politika izlemektedir.

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	4.900.000	3.950.648
Finansal yükümlülükler	2.090.790	235.504
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	--	--

Grup'un, 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla değişken faizli finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Sabit oranlı enstrümanlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup'un, gerçeğe uygun değerleri kar veya zararda muhasebeleştirilen sabit oranlı finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır. Bu nedenle, raporlama dönemi itibarıyla faiz oranlarındaki değişim kar veya zararı etkilemeyecektir.

Fiyat Riski

Grup'un operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, faaliyet gösterilen hazır beton sektöründeki rekabet ve hammadde fiyatlarındaki değişime göre değişkenlik gösteren hazır beton fiyatlarından etkilenmekte olup, Grup yönetimi tarafından söz konusu fiyatlar takip edilmekte ve maliyetlerin fiyat üzerindeki baskısını indirmek amacıyla maliyet iyileştirici önlemler alınmaktadır. Grup söz konusu risklerden korunmak için herhangi bir türev enstrüman kullanmamış ve benzer bir anlaşma da yapmamıştır. Ayrıca Grup, aktif finansal ve operasyonel risk yönetimi açısından piyasa fiyatlarını düzenli olarak gözden geçirmektedir. Mevcut riskler Grup'un Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'nca yapılan toplantılarda izlenmektedir.

Fiyat riskine ilişkin duyarlılık analizi

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası 100 ("İMKB 100") endeksinde %1'lik artış meydana geldiğinde, Grup'un gerçeğe uygun değeri ile kar veya zararda sınıflandırdığı borsaya kayıtlı finansal yatırımı olan Çimentaş hisselerinin %0,38 artması beklenmektedir ve bu artışın kar veya zarara etkisinin vergi sonrası 2.898 TL olması beklenmektedir (2011: 2.186 TL). Bu analiz 2011 yılı için de, diğer tüm değişkenlerin aynı kaldığı varsayımıyla, aynı bazda yapılmıştır.

27.4 Sermaye riski

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla uygun sermaye yapısıyla Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

27 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

27.4 Sermaye riski (Devamı)

Sektördeki diğer şirketlere paralel olarak Grup sermayeyi borç/ özkaynaklar oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kredileri, ticari ve ilişkili taraflara borçları ve diğer yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 26)	9.401.184	9.821.674
Diğer ticari borçlar (Dipnot 6)	15.415.032	11.370.349
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 26)	2.629.429	1.755.212
Diğer borçlar	25.000	--
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Dipnot 4)	(7.641.400)	(5.389.260)
Net borç	19.829.245	17.557.975
Toplam özkaynaklar	35.798.677	36.365.392
Borç/ özkaynaklar oranı	% 55	% 48

28 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK. YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

29 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)

Grup sahip olduğu finansal varlık ve yükümlülüklerini krediler ve alacaklar olarak sınıflandırmıştır. Grup'un finansal varlıklarından nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 4), ticari alacaklar (Dipnot 6) ve diğer alacaklar, krediler ve alacaklar olarak sınıflandırılmış, ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup'un finansal yükümlülükleri, ticari borçlar (Dipnot 6), ve diğer borçlardan oluşmakta olup iskonto edilmiş maliyetleri ile taşınan finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılmış ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskono edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanması muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Tamamlayıcı Notlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.

29 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR) (DEVAMI)

Finansal varlıklar

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Bununla birlikte, borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise genel kabul görmüş değerleme teknikleri kullanılarak bulunan değerleri veya maliyet değerlerinden, varsa ilgili değer düşüklüğü indirilerek bulunan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık oldukları kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

31 Aralık 2012	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	802.798	--	--
	802.798	--	--
31 Aralık 2011	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	605.673	--	--
	605.673	--	--

30 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.