

**Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik
Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.
ve Bağlı Ortaklığı**

1 Ocak - 30 Eylül 2016
Tarihinde Sona Eren Ara Hesap
Dönemine Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolar
ve Dipnotları

7 Kasım 2016

Bu rapor 31 sayfa özet konsolide finansal
tablolar ve özet konsolide finansal tablolara ait
dipnotlardan oluşmaktadır.

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-31
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	6-11
DİPNOT 3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK.....	11
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	11
DİPNOT 5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	12-13
DİPNOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	14
DİPNOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	14-15
DİPNOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	15-16
DİPNOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR	16-17
DİPNOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	18
DİPNOT 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	18-19
DİPNOT 12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	20
DİPNOT 13 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	21-22
DİPNOT 14 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	22
DİPNOT 15 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	23
DİPNOT 16 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	23
DİPNOT 17 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ.....	23
DİPNOT 18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	24-27
DİPNOT 19 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	27
DİPNOT 20 YABANCI PARA POZİSYONU.....	28-29
DİPNOT 21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	30-31
DİPNOT 22 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	31
DİPNOT 23 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	31
DİPNOT 24 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	31
DİPNOT 25 ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	31

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş 30 Eylül 2016	Geçmiş 31 Aralık 2015
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		66.210.683	56.636.027
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	5.187.320	8.390.294
Ticari Alacaklar		57.976.824	45.582.685
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5.1	2.068.053	366.199
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8.1	55.908.771	45.216.486
Diğer Alacaklar		244.794	820.362
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		--	31.197
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		244.794	789.165
Stoklar		2.181.820	1.560.472
Peşin Ödenmiş Giderler		469.752	242.045
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	18	28.339	25.128
Diğer Dönen Varlıklar		121.834	15.041
Duran Varlıklar		31.583.237	27.845.904
Finansal Yatırımlar	7	925.028	958.529
Diğer Alacaklar		45.633	40.206
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		45.633	40.206
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		2.510.000	2.510.000
Maddi Duran Varlıklar	9	27.598.334	23.475.331
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	499.242	861.838
<i>-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		499.242	861.838
Peşin Ödenmiş Giderler		5.000	--
TOPLAM VARLIKLAR		97.793.920	84.481.931

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden	
		Geçmemiş 30 Eylül 2016	Geçmiş 31 Aralık 2015
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		55.073.140	40.397.682
Ticari Borçlar		53.061.037	36.794.577
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.1	34.699.997	14.417.356
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2	18.361.040	22.377.221
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		398.728	730.833
Diğer Borçlar		878.632	1.531.257
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5.1	878.632	1.531.257
Ertelenmiş Gelirler		192.527	105.383
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	--	18.334
Kısa Vadeli Karşılıklar		401.019	78.078
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		80.101	60.724
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		320.918	17.354
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		141.197	1.139.220
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.139.998	2.334.658
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.876.249	1.912.811
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	1.876.249	1.912.811
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	263.749	421.847
Toplam Yükümlülükler		57.213.138	42.732.340
ÖZKAYNAKLAR		40.580.782	41.749.591
Ana Ortaklığa Ait Paylar		40.580.782	41.749.591
Ödenmiş Sermaye	13	1.770.000	1.770.000
Sermaye Düzeltme Farkları	13	36.341.849	36.341.849
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	13	256.578	256.578
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	13	(499.528)	(499.528)
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları	13	(499.528)	(499.528)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	13	524.149	524.149
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	13	(1.023.677)	(1.023.677)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	8.121.196	8.121.196
Geçmiş Yıllar Zararları		(4.240.504)	(5.723.131)
Net Dönem (Zararı) / Karı		(1.168.809)	1.482.627
TOPLAM KAYNAKLAR		97.793.920	84.481.931

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER
KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş			
	Dipnot Referansı	1 Ocak-30 Eylül 2016	1 Temmuz-30 Eylül 2016	1 Ocak-30 Eylül 2015	1 Temmuz-30 Eylül 2015
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	157.107.401	45.087.980	110.899.562	34.138.763
Satışların Maliyeti (-)	14	(149.046.350)	(44.437.026)	(104.833.400)	(32.309.138)
BRÜT KAR	14	8.061.051	650.954	6.066.162	1.829.625
Genel Yönetim Giderleri (-)	15	(9.025.229)	(2.931.662)	(7.256.918)	(2.212.769)
Pazarlama Giderleri (-)		(611.783)	(202.874)	(676.740)	(216.276)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.1	623.682	234.766	431.202	(449.636)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16.2	(257.493)	(124.895)	(263.262)	(140.388)
ESAS FAALİYET ZARARI		(1.209.772)	(2.373.711)	(1.699.556)	(1.189.444)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		--	--	664.205	97.030
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		(33.501)	8.273	--	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(1.243.273)	(2.365.438)	(1.035.351)	(1.092.414)
Finansman Gelirleri	17.1	119.354	34.003	113.506	28.633
Finansman Giderleri (-)	17.2	(190.108)	(48.386)	(263.543)	(60.746)
VERGİ ÖNCESİ ZARAR		(1.314.027)	(2.379.821)	(1.185.388)	(1.124.527)
Vergi Geliri / (Gideri)		145.218	409.911	(72.914)	18.634
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	18	(12.880)	19.868	(63.977)	(12.942)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	18	158.098	390.043	(8.937)	31.576
DÖNEM ZARARI		(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)
Dönem Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)
Adi ve Seyreltilmiş Pay Başına Kayıp TL	19	(0,6603)	(1,1129)	(0,7109)	(0,6248)
Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--	--	--
Ana Ortaklık Payları		(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar / (Zararlar)
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kayıpları					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Özkaynaklar	
ÖNCEKİ DÖNEM										
1 Ocak 2015 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(903.783)	8.116.504	(7.400.823)	1.682.384	40.386.858	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	(1.258.302)	(1.258.302)	
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	--	--	(1.258.302)	(1.258.302)	
Transferler	--	--	--	--	--	4.692	1.677.692	(1.682.384)	--	
30 Eylül 2015 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(903.783)	8.121.196	(5.723.131)	(1.258.302)	39.128.556	
CARİ DÖNEM										
1 Ocak 2016 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.023.677)	8.121.196	(5.723.131)	1.482.627	41.749.591	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	(1.168.809)	(1.168.809)	
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	--	--	(1.168.809)	(1.168.809)	
Transferler	--	--	--	--	--	--	1.482.627	(1.482.627)	--	
30 Eylül 2016 itibarıyla bakiyeler	1.770.000	36.341.849	256.578	524.149	(1.023.677)	8.121.196	(4.240.504)	(1.168.809)	40.580.782	

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	
		30 Eylül 2016	30 Eylül 2015
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		2.434.767	(4.273.232)
Dönem Zararı		(1.168.809)	(1.258.302)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Zararı		(1.168.809)	(1.258.302)
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		2.100.702	1.460.767
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9, 10	1.954.092	1.888.170
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		549.975	121.748
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	12	227.034	200.519
Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		322.941	(78.771)
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(291.648)	42.140
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları / (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	7	33.501	(266.578)
Vergi Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18	(145.218)	72.914
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler		--	(397.627)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		1.826.023	(4.104.624)
Ticari Alacaklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(12.040.781)	(7.109.968)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki (Artış) / Azalış		(1.701.854)	73.473
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış		(10.338.927)	(7.183.441)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		570.141	(74.344)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış		31.197	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		538.944	(74.344)
Stoklardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(621.348)	(88.764)
Ticari Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		16.127.992	5.169.738
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış		20.204.361	5.072.303
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki (Azalış) / Artış		(4.076.369)	97.435
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) / Artış ile İlgili Düzeltmeler		(652.625)	589.430
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış) / Artış		(652.625)	589.430
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Azalış ile İlgili Düzeltmeler		(1.557.356)	(2.590.716)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış		(339.500)	(84.546)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Azalış		(1.217.856)	(2.506.170)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.757.916	(3.902.159)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(263.596)	(287.082)
Vergi Ödemeleri	18	(59.553)	(83.991)
B.YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		(5.714.499)	(1.775.083)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	397.627
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9, 10	(5.714.499)	(2.172.710)
C.FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		76.758	(95.320)
Ödenen Faiz		(42.566)	(208.737)
Alınan Faiz		119.324	113.417
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET AZALIŞ (A+B+C)		(3.202.974)	(6.143.635)
D.DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	8.390.294	9.963.610
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ(A+B+C+D)	6	5.187.320	3.819.975

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Çimbeton” veya “Şirket”), 22 Kasım 1985 yılında kurulmuştur. Şirket’in fiili faaliyet konusu hazır beton, dökme ve torbalı çimento, kireç üretimi, ticareti, satışı ve naklidir.

Şirket’in halka açıklık oranı %49,65 (31 Aralık 2015: %49,65) olup ilgili hisse senetleri Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in ana ortaklığı Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. (“Çimentaş”) olup, nihai ana ortaklığı ise Danimarka’da yerleşik Aalborg Portland Espana SL’dir.

Şirket Türkiye’de kayıtlıdır. Şirket’in kayıtlı olduğu adresi aşağıdaki gibidir:

Kemalpaşa Caddesi No:4 Işıkkent/İzmir

Şirket’in bağlı ortaklığı İlion Çimento İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (“İlion Çimento”) uçucu kül üretimi alanında faaliyet göstermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklığı için bu raporda “Grup” ibaresi kullanılacaktır.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup’un 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin ara dönem özet konsolide finansal tabloları TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Grup’un 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup’un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tabloları 7 Kasım 2016 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

2.1.2 Geçerli ve raporlama para birimi

Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden tam olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe virgülden sonraki basamaklar bir basamak en yakın tamsayıya yuvarlanarak belirtilmiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup şirketlerinin yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.3 Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ile yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

2.1.4 Konsolidasyon esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ana ortalık olan Şirket ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklıkların hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara dağıtılır.

Aşağıdaki tablo, 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu pay oranı ile birlikte bağlı ortaklığını göstermektedir:

	Çimbeton ve bağlı ortaklığının doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
İlion Çimento	100,00	100,00

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 30 Eylül 2016 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2015 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ise 30 Eylül 2015 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Uygulanan değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları, sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Grup benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak ara dönem özet konsolide finansal tablolarına alır, değerler ve sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik ve hata yoktur.

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide finansal bilgilerin hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2.4.1 *Yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar*

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme

Aralık 2012'de yayınlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

2.4.2 *Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar*

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Muhasebe Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat hali hazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar (Devamı)

2.4.2 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve UFRS 9, UFRS 7 ve UMS 39’daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)

UMSK Kasım 2013’de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7’deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9’un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39’un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9’un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)’den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014’de yayımlanan UFRS 9 standardı UMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda UMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmeler

Yeni standart, UFRS ve Amerika Birleşik Devletleri Genel Kabul Görmüş Muhasebe Prensipleri’nde yer alan rehberlikleri değiştirip; müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve zaman boyunca muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**
**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar (Devamı)

**2.4.2 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK
tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

Yeni kiralama işlemleri standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmeler standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler – Açıklama İnisiyatifi

UMSK’nın geniş kapsamlı açıklama inisiyatifinin bir parçası olarak konsolide finansal tablolardaki gösterim ve açıklamaları iyileştirmek amacıyla UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik, finansman aktiviteleri sonucu yükümlülüklerde meydana gelen nakit bazlı ve nakit bazlı olmayan değişimlerin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesine olanak sağlanmış olacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişiklikler – Gerçekleşmemiş Zararlar İçin Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Kayıtlara Alınması

Değişiklikler, bir indirilebilir geçici farkın söz konusu olup olmadığının, sadece varlığın net defter değeri ve raporlama dönemi sonundaki vergi matrahının karşılaştırılmasına bağlı bulunduğu ve ilgili varlığın net defter değerinde gelecekte meydana gelebilecek olası değişikliklerden veya tahmin edilen geri kazanılma şeklinden etkilenmeyeceği konusuna açıklık getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.4 Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar (Devamı)

2.4.2 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilmek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

2.5 Netleştirme/ Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

3 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK

Grup’un faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup’un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup’un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup’un üst düzey yöneticileri faaliyet sonuçlarını hazır beton üretim santralleri bazında kontrol edip sonuçları analiz ettiğinden, mevcut olan hazır beton üretim santrallerinin her biri bir faaliyet bölümü olarak tanımlanabilir.

Öte yandan, her bir hazır beton santralindeki üretim sürecinin, üretim süreci sonunda elde edilen mamullerin, satış kanalları ile birlikte müşteri özellikleri ve ihtiyaçları ile Grup’un faaliyetlerini etkileyen mevzuat ve kanunların aynı olduğu göz önünde bulundurulduğunda, TFRS 8, “Faaliyet Bölümleri”ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup’un tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 İlişkili taraf bakiyeleri

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıdaki gibidir:

a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar:

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Yapıtek Yapı Teknoloji San ve Tic. A. Ş. (“Yapıtek”)	1.218.149	--
Çimentaş	849.904	366.199
Toplam	2.068.053	366.199

Grup'un Yapıtek'ten olan alacakları, beton satışlarından; Çimentaş'tan olan alacakları, kül satışlarından kaynaklanmaktadır.

İlişkili taraflardan ticari alacakların bir aydan (31 Aralık 2015: 1 ay) daha kısa vadeli olması ve tahakkuk etmemiş faiz giderinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle ilişkili taraflardan ticari alacaklar iskonto edilmemiş fatura tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

b) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Çimentaş	34.018.416	13.426.995
Destek Organizasyon Temizlik San. ve Tic. A.Ş. (“Destek”)	679.082	941.613
Diğer	2.499	48.748
Toplam	34.699.997	14.417.356

Grup'un Çimentaş'a olan borçları ağırlıklı olarak, hazır beton üretiminde kullanılan çimento alımlarından kaynaklanmaktadır. Destek'e olan borçlar ise üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.

c) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Çimentaş	878.632	1.514.040
Diğer	--	17.217
	878.632	1.531.257

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili taraflar ile olan işlemler

a) Mal satışları:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2015
Çimentaş	1.248.960	356.192	1.028.250	305.248
Yapıtek	883.116	369.849	115.266	37.530
Toplam	2.132.076	726.041	1.143.516	342.778

Çimentaş'a yapılan mamul satışlarının önemli bir kısmı uçucu kül satışlarından, Yapıtek'e yapılan satışlar ise beton satışlarından oluşmaktadır.

b) Hammadde ve malzeme alımları:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2015
Çimentaş	64.402.234	18.811.957	48.153.621	12.570.809
Destek	9.434.369	2.830.294	8.098.935	2.370.705
Toplam	73.836.603	21.642.251	56.252.556	14.941.514

Çimentaş'tan yapılan mal alımları üretimde kullanılan çimento alımlarından oluşmaktadır. Destek'ten yapılan mal alımları üretim ve ürün dağıtımında kullanılan akaryakıt ve benzin alımlarından oluşmaktadır.

c) Hizmet alımları:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2015
Çimentaş (Dipnot 15)	3.533.244	1.022.527	2.894.577	810.287
Toplam	3.533.244	1.022.527	2.894.577	810.287

Çimentaş'tan yapılan hizmet alımları insan kaynakları, stratejik geliştirme, danışmanlık hizmetleri ve marka kullanım bedellerinden oluşmaktadır.

d) Kira giderleri:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2015
Çimentaş	284.379	93.183	250.640	106.880
Kars Çimento	6.324	2.136	5.960	2.010
Toplam	290.703	95.319	256.600	108.890

e) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde Çimbeton'un Genel Müdürü'ne sağlanan faydalar ile Grup'un ana ortağı olan Çimentaş tarafından 2016 yılına ilişkin yansıtılan idari komite payı toplamı 1.323.267 TL (30 Eylül 2015: 1.101.721 TL) olup, idari komite payı Çimentaş Grubu direktör ve yönetim kurulu üyelerine sağlanan faydaların Grup'la ilgili kısmını oluşturmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Kasa	--	114
Banka	5.089.408	8.294.412
Vadeli mevduat	4.400.000	5.000.000
-Türk Lirası	4.400.000	5.000.000
Vadesiz mevduat	689.408	3.294.412
-Türk Lirası	689.408	3.294.412
Diğer hazır değerler	97.912	95.768
	5.187.320	8.390.294

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı %9,50'tir (31 Aralık 2015: %11). 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vade tarihleri bir ay içerisinde (31 Aralık 2015: bir ay).

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin gerçeğe uygun değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden geliri de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Yoktur).

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	912.188	945.689
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.840	12.840
Toplam	925.028	958.529

a) Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık:

	Pay (%)	30 Eylül 2016	Pay(%)	31 Aralık 2015
Çimentoaş	<1	912.188	<1	945.689
Toplam		912.188		945.689

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
1 Ocak	945.689	891.659
Gerçeğe uygun değer (kayıbı) / kazancı	(33.501)	266.578
30 Eylül	912.188	1.158.237

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık, Grup'un 30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla elinde bulundurduğu ana ortaklık, Çimentoaş hisse senetlerinden oluşmaktadır. Söz konusu hisse senetleri BIST'te işlem gördüğünden bilanço tarihlerindeki BIST verileri baz alınarak saptanan makul bedellerinden gösterilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

b) Satılmaya hazır finansal varlıklar:

	Pay (%)	30 Eylül 2016	Pay (%)	31 Aralık 2015
Ataer Enerji Elektrik Üretim				
Otoprodüktör Grubu A.Ş.	<1	9.082	<1	9.082
Diğer		3.758		3.758
Toplam		12.840		12.840

Satılmaya hazır finansal varlıkların bir kısmı aktif sermaye piyasalarında işlem görmediğinden ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden, diğer bir kısmı ise gerçeğe uygun değerleri ile taşınan değerleri arasındaki farkların önemsiz olması nedeniyle değer düşüklüğünden arındırılmış maliyet bedeli üzerinden gösterilmiştir.

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

8.1 Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	51.330.979	40.260.553
Vadeli çekler	4.814.313	5.192.454
	56.145.292	45.453.007
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(236.521)	(236.521)
	55.908.771	45.216.486

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama etkin faiz oranları yıllık %8,52'dir (31 Aralık 2015: %11,32). Çek, alacak senetleri ve müşteri cari hesaplarının vadeleri ortalama olarak 3 ay (31 Aralık 2015: 3 ay) olarak gerçekleşmektedir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla çekli alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
0 -30 gün	2.128.648	2.392.215
31 -60 gün	1.210.474	1.190.728
61 -90 gün	782.678	579.261
91 gün ve üzeri	692.513	1.030.250
Toplam	4.814.313	5.192.454

Grup'un alacakları temel olarak hazır beton ve uçucu kül satışlarından kaynaklanmaktadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ayrılmış olan şüpheli ticari alacak karşılığına ek karşılık ayrılmamıştır. Müşteri ve bayilerinden olan toplam 55.908.771 TL tutarında (31 Aralık 2015: 45.216.486 TL) alacak bulunmakta olup, Grup yönetimi geçmiş deneyimleri ile müşterilerinin kredi limitleri ve alınan teminatları göz önünde bulundurarak önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

8.2 Kısa Vadeli Ticari Borçlar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari borçlar	18.361.040	22.377.221
	18.361.040	22.377.221

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla TL ile ifade edilen yükümlülükleri içeren kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı %8,47'dir (2015: %11,38). Ticari borçların ortalama vadesi 3 ay (31 Aralık 2015: 3 ay) içerisinde olup, 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2016	İlaveler	Cıkışlar	Transferler	30 Eylül 2016
Arazi ve arsalar	6.829.028	1.135.000	--	--	7.964.028
Yerüstü düzenleri	2.765.732	--	--	--	2.765.732
Binalar	3.477.180	650.000	--	--	4.127.180
Makine, tesis ve cihazlar	24.298.217	725.000	--	1.279.057	26.302.274
Taşıtlar	8.542.762	--	--	343.984	8.886.746
Demirbaşlar	3.983.262	346.448	--	16.250	4.345.960
Özel maliyetler	5.124.218	--	--	461.711	5.585.929
Yapılmakta olan yatırımlar	--	2.858.051	--	(2.101.002)	757.049
	55.020.399	5.714.499	--	--	60.734.898
Birikmiş amortismanlar					
Yerüstü düzenleri	(1.516.260)	(91.453)	--	--	(1.607.713)
Binalar	(1.160.269)	(59.746)	--	--	(1.220.015)
Makine, tesis ve cihazlar	(14.271.006)	(616.839)	--	--	(14.887.845)
Taşıtlar	(7.269.947)	(429.179)	--	--	(7.699.126)
Demirbaşlar	(3.685.123)	(99.764)	--	--	(3.784.887)
Özel maliyetler	(3.642.463)	(294.515)	--	--	(3.936.978)
Toplam birikmiş amortisman	(31.545.068)	(1.591.496)	--	--	(33.136.564)
Net defter değeri	23.475.331				27.598.334

Cari dönem amortisman ve itfa giderleri sırasıyla 1.591.496 TL ve 362.596 TL'den oluşmaktadır (2015: 1.525.501 TL ve 362.669 TL). İlgili tutarların amortisman ve itfa giderlerinin sırasıyla 1.554.626 TL ve 355.497 TL (2015: 1.487.111 TL ve 355.594 TL) tutarlarındaki kısmı "Satışların Maliyeti" hesabına, 23.983 TL ve 6.161 TL (2015: 26.420 TL ve 6.160 TL) tutarlarındaki kısmı "Genel Yönetim Giderleri" hesabına ve 12.887 TL ve 938 TL (2015: 11.970 TL ve 915 TL) tutarlarındaki kısmı "Satış, Pazarlama ve Dağıtım Giderleri" hesabına yansıtılmıştır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin gibi kısıtlamalar yoktur. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde 9.002.300 Avro tutarında sigorta bulunmaktadır (2015: 6.454.335 ABD Doları).

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti yoktur (31 Aralık 2015: Yoktur).

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI**
**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2015 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2015
Arazi ve arsalar	6.829.028	--	--	--	6.829.028
Yerüstü düzenleri	2.752.382	13.350	--	--	2.765.732
Binalar	3.240.515	14.000	--	--	3.254.515
Makine, tesis ve cihazlar	22.894.585	165.087	--	689.084	23.748.756
Taşıtlar	10.355.989	--	(1.604.872)	436.155	9.187.272
Demirbaşlar	3.851.566	51.330	--	9.145	3.912.041
Özel maliyetler	4.772.869	--	--	88.522	4.861.391
Yapılmakta olan yatırımlar	620.991	1.928.943	--	(1.222.906)	1.327.028
	55.317.925	2.172.710	(1.604.872)	--	55.885.763
Birikmiş amortismanlar					
Yerüstü düzenleri	(1.392.513)	(92.937)	--	--	(1.485.450)
Binalar	(1.101.918)	(48.702)	--	--	(1.150.620)
Makine, tesis ve cihazlar	(13.511.897)	(567.328)	--	--	(14.079.225)
Taşıtlar	(9.177.230)	(504.309)	1.604.872	--	(8.076.667)
Demirbaşlar	(3.619.989)	(47.074)	--	--	(3.667.063)
Özel maliyetler	(3.286.251)	(265.151)	--	--	(3.551.402)
Toplam birikmiş amortisman	(32.089.798)	(1.525.501)	1.604.872	--	(32.010.427)
Net defter değeri	23.228.127				23.875.336

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

10 MADDE OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2016	Girişler	30 Eylül 2016
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.450.432	--	2.450.432
	2.450.432	--	2.450.432

	1 Ocak 2016	Cari dönem itfa payı	30 Eylül 2016
Eksi: Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2016	itfa payı	30 Eylül 2016
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.588.594)	(362.596)	(1.951.190)
Toplam birikmiş itfa payları	(1.588.594)	(362.596)	(1.951.190)
Net defter değeri	861.838		499.242

30 Eylül 2015 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2015	Girişler	30 Eylül 2015
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.450.432	--	2.450.432
	2.450.432	--	2.450.432

	1 Ocak 2015	Cari dönem itfa payı	30 Eylül 2015
Eksi: Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2015	itfa payı	30 Eylül 2015
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.105.058)	(362.669)	(1.467.727)
Toplam birikmiş itfa payları	(1.105.058)	(362.669)	(1.467.727)
Net defter değeri	1.345.374		982.705

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

SPK’nın 9 Eylül 2009 tarihinde, Payları Borsa’da işlem gören şirketlerin 3. şahısların borcunu temin amacıyla vermiş oldukları Teminat, Rehin ve İpoteklerin (“TRİ”) değerlendirildiği ve 28/780 sayılı toplantısında almış olduğu karara göre;

Payları Borsa’da işlem gören yatırım ortaklıkları ve finansal kuruluşlar dışında kalan şirketlerin;

- Kendi tüzel kişilikleri adına,
- Mali tablolarının hazırlanması sırasında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettikleri ortaklıklar lehine,
- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişiler lehine vermiş oldukları TRİ’lerde herhangi bir sınırlamaya gidilmemesine,

Kurul kararının Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (“KAP”) yayımlandığı ilk günden itibaren Borsa şirketlerince, yukarıdaki (i) ve (ii) bentlerinde yer alan kategorilerden herhangi birisine girmeyen gerçek ve tüzel kişiler ile (iii) bendinde ifade edilen olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacı dışında 3. kişiler lehine TRİ verilmemesine ve mevcut durum itibarıyla söz konusu kişiler lehine verilmiş olan TRİ’lerin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sıfır düzeyine indirilmesine karar verilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

11.1 Verilen teminatlar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Teminat mektupları	1.847.565	1.837.565
	1.847.565	1.837.565

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu TRİ'ler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.847.565	1.837.565
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	1.847.565	1.837.565

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynağına oranı 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla %0,0'dır (31 Aralık 2015: %0,0).

11.2 Alınan Teminatlar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Teminat mektupları	61.315.992	54.128.216
Alınan kefaletler	2.635.000	2.335.000
Alınan teminat senetleri	1.825.190	1.784.886
Alınan ipotekler	234.000	234.000
Alınan teminat çekleri	58.500	58.500
	66.068.682	58.540.602

11.3 Önemli Davalar

Çimbeton ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması

Rekabet Kurulu'nun 5 Mayıs 2016 tarih 5135 sayılı yazısı ile; Rekabet Kurulu'nun 20 Nisan 2016 tarih ve 16-14/223-M sayılı kararı ile 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 41. maddesi uyarınca, Çimbeton Hazır beton ve Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. hakkında 4054 sayılı kanunun 4. maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespiti için soruşturma açılmasına karar verildiği öğrenilmiştir. Rekabet Kurulu'nun konuyla ilgili soruşturması rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

12

ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	1.876.249	1.912.811
	1.876.249	1.912.811

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla tam 4.297,21 TL (31 Aralık 2015: tam 3.828,37 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir.

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
İskonto oranı	%4,49	%4,49
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı	%2	%2

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	30 Eylül 2015
Açılış bakiyesi	1.912.811	1.835.318
Faiz maliyeti	64.414	54.784
Hizmet maliyeti (Dipnot 15)	162.620	145.735
Dönem içi ödemeler	(263.596)	(108.880)
Kapanış bakiyesi	1.876.249	1.926.957

Faiz maliyeti ve hizmet maliyeti toplam 227.034 TL (30 Eylül 2015: 200.519 TL) tutarında olup, 64.414 TL tutarında olan faiz maliyeti finansman giderlerine (30 Eylül 2015: 54.784 TL), 162.620 TL tutarında olan hizmet maliyeti genel yönetim giderlerine (30 Eylül 2015: 145.735 TL) dahil edilmiştir.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

13

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

Şirket, SPK'ya kayıtlı olan şirketlerin yararlandığı kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 TL olan hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için tavan tespit etmiştir. Şirket'in tarihi değeri ile kayıtlı sermaye tavanı 1.770.000 TL tutarındadır.

Çimbeton'un hissedarları ve hisse oranları 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
	%	TL	%	TL
Çimentaş (A,B)	50,29	890.042	50,29	890.042
Kars Çimento (B)	0,06	1.098	0,06	1.098
Halka açık olan diğer hisseler (B)	49,65	878.860	49,65	878.860
	100,00	1.770.000	100,00	1.770.000
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		36.341.849		36.341.849
Toplam düzeltilmiş sermaye		38.111.849		38.111.849

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibi veya vekiline 50 oy ve her bir B grubu pay sahibine veya vekiline bir oy hakkı verilir. Ana Sözleşme'nin oy kullanımına istinaden olan hükümlerinin değiştirilmesi için, A grubu pay sahiplerinin %75'inin olumlu oyu gerekmektedir.

Paylara ilişkin primler/iskontolar

30 Eylül 2016 itibarıyla 256.578 TL tutarındaki (31 Aralık 2015: 256.578 TL) hisse senedi ihraç primi Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

30 Eylül 2016 itibarıyla yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları, kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen duran varlıklar değer artışları yedeği ve kıdem tazminatı karşılığına ilişkin aktüeryal kayıplardan oluşmaktadır. Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 524.149 TL tutarında duran varlık değer artış yedeği (31 Aralık 2015: 524.149 TL) ve 1.023.677 TL tutarında (31 Aralık 2015: 1.023.677 TL) aktüeryal kaybı bulunmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler

Sermaye Piyasası Kurulu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/ çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karında, yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın 1/10'udur. Öte yandan, net dağıtılabilir dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumla sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilir dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için 1/11 oranında ayrılır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

13

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Devamı)

Yasal yedekler (Devamı)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen yasal yedeklerin SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki yıl tam süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21 Haziran 2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Bu doğrultuda Grup, 2011 yılında satmış olduğu binalarının satışlarından elde ettiği karın %75'i olan 7.715.466 TL'yi 2012 yılında kardan ayrılan kısıtlanmış yedek olarak yeniden sınıflandırmıştır. Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin nominal tutarı 8.121.196 TL (31 Aralık 2015: 8.121.196 TL)'dir. Özleri itibarıyla kısıtlanmamış olan nominal tutarı 4.176.411 TL olan "Olağanüstü Yedekler" (31 Aralık 2015: 4.176.411 TL), "Geçmiş Yıllar Zararları" içerisine sınıflandırmıştır.

Temettü

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

7 Mart 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yasal kayıtlarındaki ve SPK finansal tablolarındaki dönem karından geçmiş yıl zararlarının düşülmesi sonucunda dağıtımına konu edilebilecek tutar kalmaması nedeniyle kar dağıtımını yapmama kararı alınmıştır.

14

HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Eylül tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2015
Yurtiçi satışlar	160.729.658	46.112.836	113.621.504	34.959.263
Brüt satışlar	160.729.658	46.112.836	113.621.504	34.959.263
Eksi: İskontolar ve satışlardan iadeler	(3.622.257)	(1.024.856)	(2.721.942)	(820.500)
Hasılat	157.107.401	45.087.980	110.899.562	34.138.763
Eksi: Satışların maliyeti	(149.046.350)	(44.437.026)	(104.833.400)	(32.309.138)
Brüt kar	8.061.051	650.954	6.066.162	1.829.625

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

15 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Eylül tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Ocak – 30 Eylül 2015
İlişkili taraflardan sağlanan danışmanlık ve istişare giderleri (Dipnot 5.2)	3.533.244	1.022.527	2.894.577	810.287
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	2.168.453	872.161	1.485.840	554.726
Personel giderleri	1.736.896	567.865	1.428.171	465.882
Vergi, resim ve harçlar	254.221	21.676	442.173	43.858
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 12)	162.620	54.207	145.735	48.579
Sigorta primleri	120.920	16.307	196.113	45.567
Danışmanlık ve istişare giderleri	134.773	38.479	105.532	14.500
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 9 ve 10)	30.144	10.311	32.580	9.736
Diğer	883.958	328.129	526.197	219.634
	9.025.229	2.931.662	7.256.918	2.212.769

16 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

16.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, esas faaliyetlerden diğer gelirler sırasıyla 623.682 TL , 234.766 TL, 431.202 TL, (449.636) TL'dir. 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren 9 aylık ara hesap dönemine ilişkin esas faaliyetlerden diğer gelirler ana olarak kira ve vade farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

16.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, esas faaliyetlerden diğer giderler sırasıyla 257.493 TL , 124.895 TL , 263.262 TL , 140.388 TL'dir. 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren 9 aylık ara hesap dönemine ilişkin esas faaliyetlerden diğer giderler ana olarak tazminat ve ceza giderleri ile kambiyo zararlarından oluşmaktadır.

17 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

17.1 Finansman Gelirleri

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansman gelirleri sırasıyla 119.354 TL, 34.003 TL, 113.506 TL, 28.633 TL'dir. 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren 9 aylık ara hesap dönemine ilişkin finansman gelirleri vadeli mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

17.2 Finansman Giderleri

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dokuz ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, finansman giderleri sırasıyla 190.108 TL, 48.386 TL, 263.543 TL, 60.746 TL'dir. 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren 9 aylık ara hesap dönemine ilişkin finansman giderleri ana olarak banka komisyon giderlerinden ve faiz giderlerinden oluşmaktadır.

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

18

GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	12.880	82.311
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(41.219)	(89.105)
Cari dönem vergi karşılığı - net	(28.339)	(6.794)

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre;

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Çimbeton	(17.953)	(25.128)
İlion	(10.386)	18.334
Cari dönem vergi karşılığı - net	(28.339)	(6.794)

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait özet konsolide gelir tablolarında yer alan vergi gideri aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz– 30 Eylül 2015
Cari dönem vergi (gideri) / geliri	(12.880)	19.868	(63.977)	(12.942)
Ertelenen vergi geliri / (gideri)	158.098	390.043	(8.937)	31.576
Toplam vergi gideri	145.218	409.911	(72.914)	18.634

Vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	(%)	1 Ocak - 30 Eylül 2016	(%)	1 Ocak - 30 Eylül 2015
Net dönem zararı		(1.168.809)		(1.258.302)
Toplam vergi geliri / (gideri)		145.218		(72.914)
Vergi öncesi zarar		(1.314.027)		(1.185.388)
Vergi öncesi zarar üzerinden hesaplanan vergi geliri	20,00	262.805	20,00	237.078
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(4,61)	(60.564)	(1,19)	(14.121)
Gerçeğe uygun değer (azalışının) / artışının vergi etkisi	(0,38)	(5.025)	3,37	39.987
Ertelenmiş vergi olarak muhasebeleştirilmeyen mali zararlar	--	--	(23,95)	(283.857)
Diğer	(3,96)	(51.998)	(4,39)	(52.001)
Toplam vergi geliri / (gideri)	11,05	145.218	(6,15)	(72.914)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi		Ertelenmiş Vergi	
	Varlıkları		Yükümlülükleri	
	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	375.250	382.562	--	--
Ticari alacak ve borçlar	42.778	58.560	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	--	(1.000.609)	(973.387)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(174.716)	(174.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	--	--	(25.901)	(27.576)
Mali zararlar	499.245	297.096	--	--
Diğer	20.204	15.614	--	--
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	937.477	753.832	(1.201.226)	(1.175.679)
Netleştirilen tutar	(937.477)	(753.832)	937.477	753.832
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	--	--	(263.749)	(421.847)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (Devamı))

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi gelir/(giderinin) dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	30 Eylül 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	382.562	(7.312)	--	375.250
Ticari alacak ve borçlar	58.560	(15.782)	--	42.778
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(973.387)	(27.222)	--	(1.000.609)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(174.716)	--	--	(174.716)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(27.576)	1.675	--	(25.901)
Mali zararlar	297.096	202.149	--	499.245
Diğer	15.614	4.590	--	20.204
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net	(421.847)	158.098	--	(263.749)

30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi gelir/(giderinin) dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen kısım	30 Eylül 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	367.064	18.327	--	385.391
Ticari alacak ve borçlar	43.097	27.167	--	70.264
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(966.888)	10.292	--	(956.596)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(160.966)	--	--	(160.966)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardaki net değişim üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	(24.874)	(13.329)	--	(38.203)
Mali zararlar	1.285.541	--	--	1.285.541
Diğer	92.264	(51.394)	--	40.870
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, net	635.238	(8.937)	--	626.301

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL (Devamı))

Grup, Çimbeton’un faaliyetlerinden kaynaklanan 2.496.225 TL (31 Aralık 2015: 1.485.482 TL) tutarındaki gelecek yıllardan mahsup edilecek mali zararlar üzerinden, söz konusu mali zararların Çimbeton tarafından kullanılmasının kuvvetle muhtemel olmasından ötürü 499.245 TL (31 Aralık 2015: 297.096 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplamış olup üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararların en son kullanım yıllarına göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
2017	1.485.482	1.485.482
2021	1.010.743	--
	2.496.225	1.485.482

19 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

Ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç / (kayıp), net kar yada zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç / (kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç / (kayıp) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç / (kayıp), hissedarlara ait net karın / (zararın) çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

		1 Ocak – 30 Eylül 2016	1 Temmuz – 30 Eylül 2016	1 Ocak – 30 Eylül 2015	1 Temmuz – 30 Eylül 2016
Net dönem zararı	A	(1.168.809)	(1.969.910)	(1.258.302)	(1.105.893)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	B	1.770.000	1.770.000	1.770.000	1.770.000
Nominal değeri 1 TL olan pay başına kayıp	A/B	(0,6603)	(1,1129)	(0,7109)	(0,6248)

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20

YABANCI PARA POZİSYONU

	30 Eylül 2016				31 Aralık 2015			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	--	--	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	--	--	--	--	--	--	--	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	--	--	--	--	--	--	--	--
10. Ticari Borçlar	63.321	10.740	9.267	--	195.559	31.375	32.834	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	63.321	10.740	9.267	--	195.559	31.375	32.834	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	63.321	10.740	9.267	--	195.559	31.375	32.834	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(63.321)	(10.740)	(9.267)	--	(195.559)	(31.375)	(32.834)	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23)	--	--	--	--	--	--	--	--
(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(63.321)	(10.740)	(9.267)	--	(195.559)	(31.375)	(32.834)	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20 YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Eylül 2016				
ABD Doları’nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(3.218)	3.218	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(3.218)	3.218	--	--
Avro’nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(3.114)	3.114	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(3.114)	3.114	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(6.332)	6.332	--	--
31 Aralık 2015				
ABD Doları’nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(9.123)	9.123	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(9.123)	9.123	--	--
Avro’nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(10.433)	10.433	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(10.433)	10.433	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/ yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(19.556)	19.556	--	--

**ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE
FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ
AÇIKLAMALAR)**

Grup sahip olduğu finansal varlık ve yükümlülüklerini krediler ve alacaklar olarak sınıflandırmıştır. Grup’un finansal varlıklarından nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 6), ticari alacaklar ve diğer alacaklar, krediler ve alacaklar olarak sınıflandırılmış, ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup’un finansal yükümlülükleri, ticari borçlar ve diğer borçlardan oluşmakta olup iskonto edilmiş maliyetleri ile taşınan finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılmış ve etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır. Gerçeğe uygun değer değişimleri kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Bununla birlikte, borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri kullanılarak bulunan değerleri veya maliyet değerlerinden, varsa ilgili değer düşüklüğü indirilerek bulunan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık oldukları kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeğer varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1’de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

ÇİMBETON HAZIR BETON VE PREFABRİK YAPI ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30 Eylül 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	912.188	--	--
	912.188	--	--
31 Aralık 2015	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılan finansal varlık	945.689	--	--
	945.689	--	--

22 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

23 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

24 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde Grup’un işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları 2.434.767 TL (30 Eylül 2015: (4.273.232) TL), yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları 5.714.499 TL (30 Eylül 2015: 1.775.083 TL), finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları da 76.758 TL (30 Eylül 2015: (95.320) TL) olarak gerçekleşmiştir.

25 ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup’un özkaynaklarının tamamı ana ortaklığa ait olup, Grup’un özkaynakları 40.580.782 TL’dir (30 Eylül 2015: 39.128.556 TL).