

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO
FABRİKASI TÜRK A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI
DENETİM RAPORU**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	6-52

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		7.598.761	8.472.443
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.610.118	2.861.462
Ticari Alacaklar		3.491.375	3.205.627
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5.1	114.208	35.534
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8.1	3.377.167	3.170.093
Diğer Alacaklar		66.734	337.653
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5.1	3.111	299.842
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		63.623	37.811
Stoklar	9	1.807.285	1.577.334
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1	120.902	88.759
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	144.207	128.872
Diğer Dönen Varlıklar		358.140	272.736
Duran Varlıklar		16.311.694	15.842.976
Diğer Alacaklar		652	761
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		652	761
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	4.828.935	4.444.693
Maddi Duran Varlıklar	12	6.422.132	6.411.611
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	286.168	275.665
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		4.643.274	4.655.610
- Şerefiye	15	4.284.201	4.284.201
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	359.073	371.409
Peşin Ödenmiş Giderler		--	1.538
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	130.371	52.845
Diğer Duran Varlıklar		162	253
TOPLAM VARLIKLAR		23.910.455	24.315.419

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.889.963	4.451.125
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	167.677	195.428
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		167.677	195.428
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		167.677	195.428
Ticari Borçlar		2.161.322	2.766.042
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.1	1.667	2.290
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8.2	2.159.655	2.763.752
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		101.053	71.340
Diğer Borçlar		10.517	18.416
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		10.517	18.416
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan			
Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10.2	216.106	287.992
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	245.192	224.419
Kısa Vadeli Karşılıklar		543.220	416.931
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		59.849	86.699
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		483.371	330.232
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		444.876	470.557
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.040.583	2.132.110
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	100.686	40.431
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		100.686	40.431
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		100.686	40.431
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan			
Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		--	61
Uzun Vadeli Karşılıklar		187.734	209.913
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun			
Vadeli Karşılıklar	17	82.479	96.750
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		105.255	113.163
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	1.752.163	1.881.705
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		5.930.546	6.583.235
ÖZKAYNAKLAR		17.979.909	17.732.184
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		12.712.758	12.959.238
Ödenmiş Sermaye	18	87.112	87.112
Sermaye Düzeltme Farkları	18	2.453.381	2.453.381
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	18	558.516	558.516
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	18	(72.502)	(72.502)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	18	3.539.651	3.539.651
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren			
Birleşmelerin Etkisi		(188.605)	(188.605)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer		(129.761)	(136.037)
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		(129.761)	(136.037)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	18	(129.761)	(136.037)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	1.289.277	1.246.088
Geçmiş Yıllar Karları		4.990.931	4.369.515
Net Dönem Karı		184.758	1.102.119
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		5.267.151	4.772.946
TOPLAM KAYNAKLAR		23.910.455	24.315.419

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden</i>			
		Geçmiş	Geçmemiş	Geçmiş	Geçmemiş
		1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot				
Hasılat	19	7.186.875	3.922.189	7.890.891	4.077.634
Satışların Maliyeti (-)	19	(6.278.595)	(3.326.349)	(6.646.957)	(3.290.120)
BRÜT KAR	19	908.280	595.840	1.243.934	787.514
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(591.301)	(314.764)	(578.857)	(294.886)
Pazarlama Giderleri (-)		(136.758)	(73.184)	(142.160)	(59.730)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22.1	137.388	70.806	127.496	(35.330)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22.2	(258.896)	(140.621)	(170.972)	32.123
ESAS FAALİYET KARI		58.713	138.077	479.441	429.691
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	384.472	384.250	787.043	787.043
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(11)	(11)	(133)	(133)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		443.174	522.316	1.266.351	1.216.601
Finansman Gelirleri	24.1	285.077	104.756	181.291	47.891
Finansman Giderleri (-)	24.2	(122.684)	(67.107)	(113.945)	(62.220)
Parasal Kazanç/Kayıp	29	(274.276)	(95.747)	(184.835)	(65.542)
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		331.291	464.218	1.148.862	1.136.730
Vergi Geliri / (Gideri)					
Dönem Vergi Gideri	25	(293.989)	(205.749)	(81.014)	(76.299)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	25	209.860	149.600	(311.000)	(199.036)
DÖNEM KARI		247.162	408.069	756.848	861.395
Dönem Karının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		62.404	125.671	80.727	137.136
Ana Ortaklık Payları		184.758	282.398	676.121	724.259
Net Dönem Karı		247.162	408.069	756.848	861.395
Ana Ortaklığa Ait Pay Başına Kazanç TL	26	2,1337	3,2612	7,8081	8,3640
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER):					
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		8.375	8.375	(10.779)	(10.779)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıpları)/Kazançları		11.167	11.167	(14.372)	(14.372)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gidere İlişkin Vergiler		(2.792)	(2.792)	3.593	3.593
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri</i>		(2.792)	(2.792)	3.593	3.593
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		--	--	12.712	(10.555)
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		--	--	12.712	(10.555)
<i>Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)</i>		--	--	12.712	(10.555)
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		8.375	8.375	1.933	(21.334)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		255.537	416.444	758.781	840.061
Toplam Kapsamlı Gelirin / (Giderin) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		64.503	127.770	81.775	128.970
Ana Ortaklık Payları		191.034	288.674	677.006	711.091
Toplam Kapsamlı Gelir		255.537	416.444	758.781	840.061

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

Sınırlı denetimden geçmiş	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltilmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolle Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar						
							Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanç/ (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar	
ÖNCEKİ DÖNEM															
1 Ocak 2024 itibarıyla															
bakiyeler	87.112	2.453.381	558.516	(72.502)	3.539.651	(188.605)	(91.184)	--	1.232.316	3.790.046	1.484.975	12.793.706	4.307.390	17.101.096	
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	10.494	1.465.179	(1.484.975)	(9.302)	9.302	--	
Net dönem karı / (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	676.121	676.121	80.727	756.848	
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	(6.435)	7.320	--	--	--	885	1.048	1.933	
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	(6.435)	7.320	--	--	676.121	677.006	81.775	758.781	
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(7.731)	--	(7.731)	--	(7.731)	
30 Haziran 2024															
itibarıyla bakiyeler	87.112	2.453.381	558.516	(72.502)	3.539.651	(188.605)	(97.619)	7.320	1.242.810	5.247.494	676.121	13.453.679	4.398.467	17.852.146	
CARİ DÖNEM															
1 Ocak 2025 itibarıyla															
bakiyeler	87.112	2.453.381	558.516	(72.502)	3.539.651	(188.605)	(136.037)	--	1.246.088	4.369.515	1.102.119	12.959.238	4.772.946	17.732.184	
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	43.189	629.228	(1.102.119)	(429.702)	429.702	--	
Net dönem karı / (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	184.758	184.758	62.404	247.162	
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	6.276	--	--	--	--	6.276	2.099	8.375	
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	--	6.276	--	--	--	184.758	191.034	64.503	255.537	
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(7.812)	--	(7.812)	--	(7.812)	
30 Haziran 2025															
itibarıyla bakiyeler	87.112	2.453.381	558.516	(72.502)	3.539.651	(188.605)	(129.761)	--	1.289.277	4.990.931	184.758	12.712.758	5.267.151	17.979.909	

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP
DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş	
		1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(505.370)	(937.851)
Dönem Karı / (Zararı)		247.162	756.848
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı / (Zararı)		247.162	756.848
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		666.464	456.969
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12.2, 21	435.178	469.144
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		213.099	154.655
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>		38.943	50.564
<i>Dava ve Ceza Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler</i>		42.317	1.168
<i>Diğer Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler</i>		131.839	102.923
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(60.414)	(34.602)
<i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>		(136.869)	(107.821)
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>		76.455	73.219
Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		(384.241)	(787.042)
<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kazançları ile İlgili Düzeltmeler</i>	23	(384.241)	(787.042)
Vergi (Geliri) / Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	84.129	392.014
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/(Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(231)	131
Parasal (kazanç) / kayıp		378.944	262.669
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(1.123.764)	(1.877.393)
Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(749.173)	(1.194.930)
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)</i>		(83.955)	38.419
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)</i>		(665.218)	(1.233.349)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		241.038	(30.934)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)</i>		275.688	(31.203)
<i>İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış</i>		(34.650)	269
Stoklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(229.951)	(590.088)
Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(244.704)	(29.636)
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)</i>		(164)	3.771
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)</i>		(244.540)	(33.407)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.537)	829
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)</i>		(5.537)	829
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış / (Azalış)		(31.957)	(124.069)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(103.480)	91.435
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)</i>		(159.922)	(3.839)
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)</i>		56.442	95.274
Faaliyetlerde Kullanılan Nakit Akışları		(210.138)	(663.576)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(55.478)	(56.792)
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		--	(10.984)
Vergi Ödemeleri		(239.754)	(206.499)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(163.454)	(201.739)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		311	211
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(281.654)	(305.484)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	--
Alınan Faiz		117.889	103.534
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(294.908)	(235.954)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		--	--
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(178.375)	(168.069)
Diğer Nakit Girişleri		(54.665)	--
Ödenen Temettü		(7.812)	(7.732)
Ödenen Faiz		(54.056)	(60.153)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C)		(963.732)	(1.375.544)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp/kazanç etkisi		(287.612)	(364.646)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / (AZALIŞ) (A+B+C+D)		(1.251.344)	(1.740.190)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	2.861.462	2.486.906
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	6	1.610.118	746.716

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. ("Çimentaş" veya "Şirket"), ana ortaklık, 7 Ağustos 1950 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiili faaliyet konusu dökme ve torbalı çimento üretimi, ticareti, satışı ve naklidir. Şirket'in ana ortağı İspanya'da yerleşik Aalborg Portland Espana SL ("Aalborg Portland Espana") olup, Çimentaş'ın İtalya'da yerleşik eski ana ortağı Cementir Holding NV'nin ("Cementir Holding") nihai ana ortak olarak Şirket üzerindeki hakim ortaklığı devam etmektedir.

Çimentaş'ın bağlı ortaklıkları ("bağlı ortaklıklar") ve başlıca faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

<u>Bağlı Ortaklıklar</u>	<u>Faaliyet gösterdiği ülke</u>	<u>Başlıca faaliyet konusu</u>
- Çimbeton Hazır Beton ve Prefabrik Yapı Elemanları San. ve Tic. A.Ş. ("Çimbeton")	Türkiye	Hazırbeton üretimi
- Kars Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Kars Çimento")	Türkiye	Çimento üretimi
- Destek Organizasyon Temizlik, Akaryakıt, Tabldot Servis San. ve Tic. A.Ş. ("Destek")	Türkiye	Akaryakıt satışı
- Recydia Atık Yönetimi Yenilenebilir Enerji Üretimi ve Lojistik Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. ("Recydia")	Türkiye	Çimento üretimi ve Atık yönetimi
- Süreko Atık Yönetimi Nakliye Lojistik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Süreko")	Türkiye	Atık yönetimi

Çimentaş ve bağlı ortaklığı Çimbeton, halka açık şirketler olup Çimentaş sermayesinin %3,31'ine (31 Aralık 2024: %3,31), Çimbeton sermayesinin %49,65'ine (31 Aralık 2024: %49,65) karşılık gelen hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BIST") sırasıyla CMENT ve CMBTN adları altında işlem görmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Işıklar Mah. Eski Kemalpaşa Cad. No: 4B Bornova – İzmir'dir.

Şirket ve bağlı ortaklıkları için bu raporda "Grup" ibaresi kullanılacaktır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 804'dir (31 Aralık 2024: 803).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Madde'sine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ve işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Türkiye'de kayıtlı olan ve konsolide edilen bağlı ortaklıklar, kanuni finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamış olup kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmaları yansıtarak düzenlemiştir. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar finansal tablolarını, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan para cinsi, kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller ile yine gerçeğe uygun değerleri ile taşınan finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

SPK'nın Seri II, 14.1 No'lu tebliği ve ona açıklama getiren duyuruları uyarınca, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlayan işletmelerin döviz pozisyonu tablosu ile toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranını özet konsolide finansal tablo dipnotlarında sunmaları zorunludur (Dipnot 27).

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı duyuru ile ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standartları /Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlayan ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı hükümlerini uygulayarak hazırlamasına karar verilmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.1 Ara dönem özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2025 tarihli finansal tabloları, TMS 29-Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya ("TMS 29") göre geçerli para biriminin genel satın alma gücündeki değişikliklere göre yeniden düzenlenmiştir. TMS 29, yüksek enflasyonlu bir ekonominin para biriminde hazırlanan finansal tabloların finansal durum tablosu tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden hazırlanmasını ve önceki dönem finansal tablolarının aynı şekilde yeniden düzenlenmesini gerektirir.

Bu nedenle, Grup'un 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal tabloları, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre yeniden düzenlenerek sunulmuştur.

TMS 29'un uygulanmasını zorunlu kılan özelliklerden biri, kümülatif üç yıllık enflasyon oranının %100'e yaklaşması veya aşmasıdır. Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından açıklanan Türkiye Geneli Tüketici Fiyatları Endeksi ("TÜFE") baz alındığında, Türkiye'de kümülatif üç yıllık enflasyon oranı 30 Haziran 2025 itibarıyla %220'ye ulaşmıştır. Bununla birlikte, TMS 29, %100 oranını yüksek enflasyonun ortaya çıktığı mutlak oran olarak belirlemez ve finansal tabloların TMS 29'a göre yeniden düzenlenmesinin gerekli olup olmadığı muhakeme konusudur. Ayrıca, yüksek enflasyon, bir ülkenin ekonomik ortamının özellikleri ile de belirlenir.

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2025 itibarıyla TÜFE'nin gelişimini göstermektedir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	30 Haziran 2024
Yıllık Endeks	3.132,17	2.684,55	2.319,29
Yıllık Enflasyon	%35,04	%44,37	%71,59
Üç Yıllık Bileşik Enflasyon	%220	%291	%324
Düzeltilme katsayısı	1,0000	1,1670	1,350

Enflasyon döneminde, parasal varlıkları parasal yükümlülüklerinden fazla olan bir işletme satın alma gücünü kaybederken, parasal yükümlülükleri parasal varlıklarından fazla olan bir işletme, varlık ve yükümlülükleri bir fiyat düzeyine bağlı olmadığı ölçüde satın alma gücü kazanır. Net parasal pozisyon üzerinden oluşan kazanç veya kayıp, kar veya zarar tablosunda parasal kazanç (kayıp) kalemi olarak muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, enflasyon düzeltmesi raporlamasının etkisini 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla cari ölçüm birimi cinsinden yansıtabilecek şekilde parasal olmayan tüm kalemleri yeniden düzenlemiştir. Parasal kalemler 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla cari ölçüm birimi cinsinden ifade edildiğinden yeniden düzenlenmemiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.2 Yabancı para çevrimi

i) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar Grup'un geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. TL dışındaki para birimleri ile ilgili bilgiler aksi belirtilmedikçe tam olarak gösterilmiştir.

ii) İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin yıl sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri, nakit akış ve net yatırımın korunması olarak değerlendirilip özkaynaklar kalemi altında takip edilenler dışında, konsolide kar veya zarar diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

2.1.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolardaki açıklamalarla tutarlıdır.

Ara dönemlerde vergi karşılıkları yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi oranları göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

1 Ocak – 30 Haziran 2025 ara hesap dönemi için hazırlanan ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait yıllık konsolide finansal tablolara birlikte değerlendirilmelidir.

Bir yıllık mali dönem içerisinde eşit dağılmayan giderler, sadece bu giderlerin mali yıl sonunda uygun bir şekilde tahmin edilebileceği veya ertelenebileceği durumlarda ara dönem özet konsolide finansal tablolarda dikkate alınmıştır.

2.1.4 Konsolidasyon esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda açıklanan esaslar doğrultusunda, ana şirket olan Çimentaş'ın ve bağlı ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların çıkarıldığı tarihler itibarıyla, TFRS'ye uygun olarak yeknesak muhasebe politikalarını uygulayarak ve aynı gösterimi sağlayarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, gerektiğinde Grup'un politikaları ile tutarlı olacak şekilde yeniden düzenlenmiştir.

i) Kontrol dışı paylar

Kontrol dışı payların, bağlı ortaklığın net varlık ve cari dönem konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir veya giderlerindeki payı, konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir ve gider ile konsolide özkaynaklar değişim tablolarında "kontrol dışı paylar" adıyla ayrıca sınıflandırılmıştır.

ii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

Aşağıdaki tablo, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıkları üzerinde sahip olduğu doğrudan ve dolaylı pay oranları ile kontrol oranlarını göstermektedir:

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.4 Konsolidasyon esasları (Devamı)

ii) Bağlı ortaklıklar (Devamı)

	Çimentoş ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı hisse payları (%)		Çimentoş ve bağlı ortaklıklarının doğrudan ve dolaylı kontrol payları (%)	
	2025	2024	2025	2024
Destek	99,99	99,99	99,99	99,99
Recydia	23,72	23,72	56,91	56,91
Kars Çimento	41,55	41,55	58,70	58,70
Çimbeton	50,31	50,31	92,81	92,81
Süreko	23,72	23,72	56,91	56,91

iii) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

iv) Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan bağlı ortaklık oranındaki değişiklikler

Kontrol kaybıyla veya kazanımı ile sonuçlanmayan kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler, kontrol dışı paylarla hissedarlar arasında yapılan işlemler olarak değerlendirilir. Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan kontrol dışı payların alımı veya satışı sonucu oluşan kar veya zarar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

v) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/ alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri karşılıklı silinmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı silinmiştir. Varlıklarda muhasebeleştirilmiş grup içi işlemlerden doğan karlar ve zararlar karşılıklı silinirken, gerçekleşmemiş zararlar ise işlemin transfer edilen varlıkta bir değer düşüklüğüne işaret etmediği durumlarda silinir.

2.1.5 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 30 Haziran 2025 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ise 30 Haziran 2024 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynak değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar:.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması;

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Genel anlamda, Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) 30 Haziran 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları;

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

b) 30 Haziran 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar: (Devamı)

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir.

Söz konusu değişikliklerin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik değişiklikler ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü;

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler: (Devamı)

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın iliştiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- UFRS 9 Finansal Araçlar - Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı;
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar - "Fiili vekilin" belirlenmesi ve
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu - Maliyet yöntemi

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektriği Konu Edinen Sözleşmeler;

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektriği Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

UFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı;

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu değişikliklerin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.3 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, ara dönem özet konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

2.4 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Grup'un önemli muhasebe varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir:

2.5.1 Şerefiye değer düşüklüğü testi

KGK tarafından yayımlanmış 36 no'lu "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı ("TMS 36") kapsamındaki hükümler çerçevesinde Grup; Lalapaşa, Elazığ Çimento ve Süreko alımlarından kaynaklanan şerefiye tutarları ile ilgili olarak değer düşüklüğü testlerini, değer düşüklüğü göstergesi olmadığı durumlarda yılda bir defa yapmaktadır. Grup, şerefiyelerle ilgili en son değer düşüklüğü testlerini 31 Aralık 2024 tarihinde yapmış olup, 31 Aralık 2024 ve 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki şirket faaliyetleri, kullanılan tahmin ve varsayımların TMS 36'daki ilgili hükümler çerçevesinde değerlendirilmesi sonucunda 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi bulunmamaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

2.5.2 Yatırım amaçlı gayrimenkullerin rayiç değer tespitleri

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden özet konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında arazi ve arsalar ile binalar için emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmış olup ilgili yöntem ve varsayımların detayları aşağıdaki gibidir:

- Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında en etkin ve verimli kullanım değerlendirmesi yapılmıştır.
- Emsal karşılaştırma yönteminde mevcut pazar bilgilerinden faydalanılmış, bölgede yakın dönemde pazara çıkarılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde satış iskontosu uygulanarak fiyat ayarlaması yapılmış ve rapora konu arsa ve araziler için ortalama m2 satış değeri belirlenmiştir. Bulunan emsaller, konum, görülebilirlik, büyüklük, altyapı imkanları, yapılış tarzları, inşaat izinleri ve nitelikleri, fiziksel özellikler gibi kriterler dahilinde karşılaştırılmış, emlak pazarının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülmüş, inşaat piyasası güncel rayiçleri, ayrıca bağımsız profesyonel değerlendirme şirketinin mevcut bilgilerden faydalanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerini ölçerken kullanılan değerlendirme tekniği değerlemeye konu gayrimenkul ile aynı bölgedeki benzer gayrimenkul satışlarını esas alan piyasa değeri yaklaşımıdır.
- Proje geliştirme yönteminde taşınmazın gerçeğe uygun değeri, yakın bölgede bulunan emsallerin kat karşılığı veya yap-sat şeklinde tespit edilen metrekare satış değerleri ile birlikte metrekare inşaat maliyetleri dikkate alınarak tespit edilir.

Alım/ satım işlemlerinin gerçekleşmesi esnasında oluşabilecek değerler, bu değerlerden farklılık gösterebilir.

2.5.3 Ticari alacaklar ve değer düşüklüğü

Grup yönetimi, söz konusu ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ile bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarlarının belirlenmesi yönetimin varsayım ve tahminlerini de içermektedir.

2.6 TFRS'ye ve KGK Tarafından Yayınlanan İlke Kararlarına Uygunluk Beyanı

Grup yönetimi, ara dönem özet konsolide finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TFRS'lere ve KGK ilke kararlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Grup yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan ederiz.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetiminin performansı değerlendirdiği ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren raporlanabilir üç faaliyet bölümü bulunmaktadır. Bu stratejik bölümler farklı ekonomik durumlardan ve farklı coğrafi konumlardan etkilendikleri için kaynak tahsisi ve performanslarına göre Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirilmektedir.

Grup'un ana faaliyet bölümleri çimento, agrega, hazır beton ve atık yönetimidir. Diğer grubu altında akaryakıt satışı bulunmaktadır ve ayrıca raporlanabilir bölüm kriterlerini karşılamamaktadır.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde temel olarak brüt kar dikkate alınmaktadır. Grup yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde brüt karı aynı sektörde yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.).

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30 Haziran Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Dönem

	<u>Cimento</u>		<u>Agrega</u>		<u>Hazır beton</u>		<u>Atık yönetimi</u>		<u>Diğer</u>		<u>Bölümlerarası düzeltme</u>		<u>Toplam</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gelirler														
Grup dışı satışlar	4.353.294	4.612.293	88.298	62.691	2.407.795	2.715.500	91.188	104.984	246.300	395.423	--	--	7.186.875	7.890.891
Bölümlerarası satışlar	1.067.461	1.087.732	226.890	219.465	5.925	2.573	23.251	28.438	161.336	201.299	(1.484.863)	(1.539.507)	--	--
Net satışlar	5.420.755	5.700.025	315.188	282.156	2.413.720	2.718.073	114.439	133.422	407.636	596.722	(1.484.863)	(1.539.507)	7.186.875	7.890.891
Satışların maliyeti	(4.339.922)	(4.405.840)	(249.666)	(212.122)	(2.431.263)	(2.709.534)	(88.982)	(96.610)	(399.582)	(584.065)	1.230.820	1.361.214	(6.278.595)	(6.646.957)
Brüt Kar/(Zarar)	1.080.833	1.294.185	65.522	70.034	(17.543)	8.539	25.457	36.812	8.054	12.657	(254.043)	(178.293)	908.280	1.243.934

1 Nisan – 30 Haziran Dönemine Ait Üç Aylık Dönem

	<u>Cimento</u>		<u>Agrega</u>		<u>Hazır beton</u>		<u>Atık yönetimi</u>		<u>Diğer</u>		<u>Bölümlerarası düzeltme</u>		<u>Toplam</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gelirler														
Grup dışı satışlar	2.538.730	2.478.385	48.322	28.633	1.184.533	1.325.713	43.836	50.630	106.768	194.273	--	--	3.922.189	4.077.634
Bölümlerarası satışlar	518.266	562.011	110.857	103.713	5.700	1.443	12.332	12.646	75.177	88.663	(722.332)	(768.476)	--	--
Net satışlar	3.056.996	3.040.396	159.179	132.346	1.190.233	1.327.156	56.168	63.276	181.945	282.936	(722.332)	(768.476)	3.922.189	4.077.634
Satışların maliyeti	(2.377.531)	(2.220.344)	(119.319)	(98.420)	(1.184.734)	(1.319.106)	(41.913)	(45.342)	(176.237)	(276.755)	573.385	669.847	(3.326.349)	(3.290.120)
Brüt Kar/(Zarar)	679.465	820.052	39.860	33.926	5.499	8.050	14.255	17.934	5.708	6.181	(148.947)	(98.629)	595.840	787.514

Bölüm varlıkları

Bölüm yükümlülükleri

	<u>30 Haziran 2025</u>		<u>31 Aralık 2024</u>	
	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Çimento	31.204.189	28.630.483	11.938.951	7.615.207
Agrega	819.938	538.815	565.663	310.238
Hazır beton	2.378.335	2.346.965	2.004.855	1.803.899
Atık yönetimi	9.826.722	6.764.207	7.631.035	4.791.683
Diğer	53.449	76.095	49.033	66.573
Bölümlerarası düzeltme	(20.372.178)	(14.041.149)	(16.258.991)	(8.004.364)
Toplam	23.910.455	24.315.416	5.930.546	6.583.236

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

4 OPERASYONLARDAKİ MEVSİMSELLİK

Grup'un ana faaliyet konusu olan çimento ve hazır beton bölümleri faaliyetleri, inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

5.1 İlişkili Tarafların Bakiyeleri

5.1.1 İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Spartan Hive S.P.A ("Spartan Hive") (*)	114.066	35.443
Yapıtek Yapı Teknolojisi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yapıtek")	105	68
Çimentoş Eğitim ve Sağlık Vakfı ("Çimentoş Vakfı")	37	23
	114.208	35.534

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un alacakları, çimento ve klinker satış bedelinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacakların ortalama vadesi bir aydır (31 Aralık 2024: bir ay). 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar için alınan herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve Grup'un ilişkili taraflardan ticari alacaklara istinaden kesmiş olduğu vade farkı faturası yoktur.

5.1.2 İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Aalborg Portland Espana	3.111	1.798
Cementir Holding	--	298.044
	3.111	299.842

5.1.3 İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Çimentoş Vakfı	788	1.927
Spartan Hive (**)	480	363
Cementir Holding (*)	399	--
	1.667	2.290

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un Cementir Holding'e olan borcu marka kullandırma ve danışmanlık hizmet bedellerinden kaynaklanmaktadır.

(**) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un Spartan Hive'a olan borcu, hammadde alımlarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflara ticari borçların ortalama vadesi 2 aydır (31 Aralık 2024: 2 aydır). 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar için verilen herhangi bir teminat bulunmamaktadır ve ilişkili taraflara ticari borçlara ilişkin Grup'a kesilmiş vade farkı faturası yoktur.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili Taraflarla Olan İşlemler

5.2.1 İlişkili taraflara yapılan mal ve hizmet satışları

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara yapılan mal ve hizmet satışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Spartan Hive (*)	286.653	226.372	243.004	118.649
Yapıtek(**)	271	41	105	1.550
Çimentoş Vakfı	116	40	60	114
	287.040	226.453	243.169	120.313

(*) İlgili tutarın tamamı Spartan Hive'a yapılan çimento ve klinker satışlarından kaynaklanmaktadır.

(**) Yapıtek'e yapılan mal ve hizmet satışları hazır beton ve akaryakıt satışlarından oluşmaktadır.

5.2.2 İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Spartan Hive (**)	282.332	906	346.484	61.867
Cementir Holding (*)	55.139	31.386	61.846	33.567
Aalborg Digital (****)	63.224	29.713	61.147	28.335
Aalborg (***)	3.730	1.919	4.704	2.220
Çimentoş Vakfı	2.328	786	4.700	2.444
	406.753	64.710	478.881	128.433

(*) İlgili tutarın tamamı marka kullanım bedelinden oluşmaktadır.

(**) İlgili tutarın tamamı Spartan Hive'dan yapılan hammadde ve yedek parça alımlarından oluşmaktadır.

(***) İlgili tutarın tamamı 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Aalborg ile imzalanan hizmet sözleşmesine istinaden 30 Haziran 2025 dönemine ait danışmanlık hizmetlerinden oluşmaktadır.

(****) İlgili tutarın tamamı bilişim ve yönetim danışmanlık hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2 İlişkili Taraflarla Olan İşlemler (Devamı)

5.2.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sona hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	53.240	34.699	54.078	27.792
	53.240	34.699	54.078	27.792

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kasa	180	152
Banka	1.550.603	2.824.091
Vadesiz mevduatlar	96.838	739.842
<i>Türk Lirası</i>	94.086	79.830
<i>Yabancı para</i>	2.752	660.012
Vadeli mevduat	1.453.765	2.084.249
<i>Türk Lirası</i>	--	2.084.249
<i>Yabancı para</i>	1.453.765	--
Diğer hazır değerler (*)	59.335	37.219
	1.610.118	2.861.462

(*) 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler orijinal vadesi üç aydan kısa olan kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yabancı para mevduatlar 47 ABD Doları, 31.211 bin Avro'dan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 16.000 bin ABD Doları, 33 Avro).

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranları ilgili para birimindeki mevduatlar için aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
TL vadeli mevduatlar	--	%43,75
USD vadeli mevduatlar	%0,50	--

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

Grup'un mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

7 FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kısa vadeli finansal borçlanmalar:		
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı	167.677	195.428
Toplam kısa vadeli finansal borçlanmalar	167.677	195.428
Uzun vadeli finansal borçlanmalar:		
Kiralama işlemlerinden borçlanmaların uzun vadeli kısmı	100.686	40.431
Toplam uzun vadeli finansal borçlanmalar	100.686	40.431
Toplam finansal borçlanmalar	268.363	235.859

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin finansal yükümlülüklerin vade kırılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
3 aydan kısa vadeli	53.505	48.273
3 ay - 12 ay vadeli	114.172	147.155
1 - 2 yıl vadeli	70.054	24.781
2 - 5 yıl vadeli	30.632	15.650
	268.363	235.859

Grup'un, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kira yükümlülüklerine uygulanan alternatif borçlanma oranlarının ağırlıklı ortalaması TL para birimi için % 38,02 'dir(31 Aralık 2024: TL:% 32,80).

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

8.1 Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Müşteri cari hesapları	2.551.670	2.473.591
Vadeli çekler ve alacak senetleri	835.824	708.497
	3.387.494	3.182.088
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(10.327)	(11.995)
	3.377.167	3.170.093

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliği ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişiklik göstermekle birlikte ortalama 70 gündür (31 Aralık 2024: 55 gün).

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Vadesi geçen alacaklar	606.857	140.957
0 - 30 gün vadeli	1.353.858	1.519.084
31 - 60 gün vadeli	1.031.423	809.428
61 - 90 gün vadeli	245.642	664.901
91 gün ve üzeri vadeli	139.387	35.723
Toplam	3.377.167	3.170.093

Grup yönetimi geçmiş deneyimleri ve gelecek beklentileri ile müşterilerinin kredi limitleri ve alınan teminatları göz önünde bulundurarak önemli bir tahsilat problemi yaşamayacağını öngörmektedir. Şüpheli alacak karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
1 Ocak	11.995	17.306
Dönem içinde ayrılan şüpheli alacaklar	83	--
Dönem içinde tahsil edilen şüpheli alacaklar (Dipnot 22.1)	(34)	(50)
Dönem içinde silinen şüpheli alacaklar	(3)	(485)
Parasal Kayıp/kazanç	(1.714)	(2.938)
30 Haziran	10.327	13.833

8.2 Kısa Vadeli Ticari Borçlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli ticari borçlar 2.159.655 bin TL olup, çeşitli tedarikçilere olan borçlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 2.763.752 bin TL).

Kısa vadeli ticari borçların ortalama vadesi 59 gündür (31 Aralık 2024: 57 gün).

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

9 STOKLAR

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Hammaddeler	1.247.962	1.170.174
- <i>Yedek parçalar ve işletme malzemeleri</i>	694.768	730.401
- <i>Yakıt</i>	325.703	211.379
- <i>Ambalaj malzemeleri</i>	12.449	11.806
- <i>Diğer</i>	215.042	216.588
Yarı mamuller	474.980	325.533
Mamuller	73.760	72.029
Ticari mallar	5.761	8.001
Yoldaki mallar	4.822	1.597
	1.807.285	1.577.334

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren dönem içerisinde giderleştirilen ve satışların maliyeti ile ilişkilendirilen hammadde, yarı mamul ve mamullerin toplam tutarı 3.034.203 bin TL'dir (30 Haziran 2024: 3.244.040 bin TL) (Dipnot 19).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde herhangi bir değer düşüklüğü yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde ipotek/rehin yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

10 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

10.1 Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Verilen iş avansları	74.614	52.804
Gelecek aylara ait giderler	45.533	32.900
Diğer	755	3.055
	120.902	88.759

10.2 Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Alınan sipariş avansları	215.899	287.630
Diğer	207	362
	216.106	287.992

Alınan sipariş avansları, Grup'un müteakip dönemlerde yapacağı satışlara yönelik olarak bayi ve müşterilerinden almış olduğu ödemelerden oluşmaktadır.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

11 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Arsalar	4.713.680	4.331.636
Binalar	115.255	113.057
	4.828.935	4.444.693

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak	4.444.694	3.867.667
Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikler (Dipnot 23)	384.241	787.042
Satışı Yapılan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	--	--
30 Haziran	4.828.935	4.654.709

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Grup'un, mal veya hizmet üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmamak veya normal iş akışı çerçevesinde satılmamak üzere, değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tuttuğu gayrimenkullerden oluşmaktadır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde ipotek yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi

Grup, 30 Haziran 2025 tarihinde yatırım amaçlı gayrimenkullerin piyasa değerlerinin tespiti için Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. şirketini görevlendirmiş olup, sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkulleri değerlendirme raporlarına bağlı olarak gerçeğe uygun değerlerinden göstermiştir.

4.828.935 bin TL değerindeki yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniğine dair girdiler temel alınarak gerçeğe uygun değer Seviye 2 olarak kategorilendirilmiştir.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

12 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un maddi duran varlıkları, maden varlıkları ve diğer sabit kıymetlerden oluşmakta olup net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Maden varlıkları	124.808	124.808
Diğer sabit kıymetler	6.297.324	6.286.803
	6.422.132	6.411.611

12.1 Maden Varlıkları

Maden varlıkları maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması ile ilgili indirgenmiş maliyetlerden oluşmaktadır. Söz konusu maden varlıklarının 30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	İlaveler/ Çıkışlar	Transfer	30 Haziran 2025
Maden sahalarının rehabilitasyon maliyetleri	326.976	7.800	--	334.776
Birikmiş amortisman(-)	(202.168)	(7.800)	--	(209.968)
	124.808	--	--	124.808

	1 Ocak 2024	İlaveler/ Çıkışlar	Transfer	30 Haziran 2024
Maden sahalarının rehabilitasyon maliyetleri	264.124	31.792	--	295.916
Birikmiş amortisman(-)	(175.879)	(15.567)	--	(191.446)
	88.245	16.225	--	104.470

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2 Diğer Sabit Kıymetler

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2025
Arazi	2.192.265	10.320	--	--	2.202.585
Yerüstü düzenleri	2.070.244	--	--	--	2.070.244
Binalar	3.815.032	--	--	--	3.815.032
Makine, tesis ve cihazlar	23.333.673	37	--	--	23.333.710
Taşıt araçları	386.814	--	(713)	--	386.101
Döşeme ve demirbaşlar	805.765	5.758	(1.509)	526	810.540
Diğer maddi duran varlıklar	92.954	--	--	--	92.954
Özel maliyetler	204.016	--	--	--	204.016
Yapılmakta olan yatırımlar	137.329	265.539	--	(526)	402.342
Toplam maliyet	33.038.092	281.654	(2.222)	--	33.317.524
Birikmiş amortismanlar (-)					
Yerüstü düzenleri	1.769.043	20.343	--	--	1.789.386
Binalar	2.570.244	35.625	--	--	2.605.869
Makine, tesis ve cihazlar	21.084.583	188.886	--	--	21.273.469
Taşıt araçları	312.376	11.223	(713)	--	322.886
Döşeme ve demirbaşlar	757.277	10.218	(1.418)	--	766.077
Diğer maddi duran varlıklar	92.954	--	--	--	92.954
Özel maliyetler	164.812	4.747	--	--	169.559
Toplam birikmiş amortisman	26.751.289	271.042	(2.131)	--	27.020.200
Net defter değeri	6.286.803				6.297.324

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek veya rehin gibi herhangi bir kısıtlama yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2 Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2024
Arazi	2.089.322	13.119	--	4.058	2.106.499
Yerüstü düzenleri	1.986.401	--	--	66.289	2.052.690
Binalar	3.778.681	--	--	14.862	3.793.543
Makine, tesis ve cihazlar	22.759.186	34	(351)	342.385	23.101.254
Taşıt araçları	362.129	--	--	4.498	366.627
Döşeme ve demirbaşlar	801.122	1.550	(1.546)	6.147	807.273
Diğer maddi duran varlıklar	92.954	--	--	--	92.954
Özel maliyetler	178.453	--	--	2.804	181.257
Yapılmakta olan yatırımlar	408.822	290.781	--	(444.075)	255.528
Toplam maliyet	32.457.070	305.484	(1.897)	(3.032)	32.757.625
Birikmiş amortismanlar (-)					
Yerüstü düzenleri	1.729.795	19.224	--	--	1.749.019
Binalar	2.500.528	35.286	--	--	2.535.814
Makine, tesis ve cihazlar	20.679.467	203.227	(239)	--	20.882.455
Taşıt araçları	292.449	9.873	--	--	302.322
Döşeme ve demirbaşlar	750.114	10.220	(1.317)	--	759.017
Diğer maddi duran varlıklar	92.954	--	--	--	92.954
Özel maliyetler	156.745	3.609	--	--	160.354
Toplam birikmiş amortisman	26.202.052	281.439	(1.556)	--	26.481.935
Net defter değeri	6.255.018				6.275.690

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

12.2 Diğer Sabit Kıymetler (Devamı)

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile kullanım haklarının cari dönem amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Satışların maliyeti	413.925	446.270
Genel yönetim giderleri (Dipnot 20)	18.399	19.558
Pazarlama giderleri	2.854	3.316
Toplam	435.178	469.144

13 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Arazi	8.922	285	--	9.207
Binalar	12.589	--	--	12.589
Makine, tesis ve cihazlar	108.850	13.694	--	122.544
Taşıtlar	535.579	210.209	(155.213)	590.575
Toplam maliyet	665.940	224.188	(155.213)	734.915
Birikmiş amortismanlar(-)				
Arazi	(930)	--	--	(930)
Binalar	(9.775)	--	--	(9.775)
Makine, tesis ve cihazlar	(51.262)	(22.126)	--	(73.388)
Taşıtlar	(328.308)	(121.874)	85.528	(364.654)
Toplam birikmiş amortisman	(390.275)	(144.000)	85.528	(448.747)
Net defter değeri	275.665			286.168

Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

13 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2024
Arazi	--	8.921	--	8.921
Binalar	9.631	--	--	9.631
Makine, tesis ve cihazlar	84.495	24.062	(3.247)	105.310
Taşıtlar	316.485	360.712	(95.524)	581.673
Toplam maliyet	410.611	393.695	(98.771)	705.535
Birikmiş amortismanlar (-)				
Arazi	--	(462)	--	(462)
Binalar	(6.813)	(1.094)	--	(7.907)
Makine, tesis ve cihazlar	(44.761)	(20.264)	3.247	(61.778)
Taşıtlar	(169.423)	(140.507)	95.524	(214.406)
Toplam birikmiş amortisman	(220.997)	(162.327)	98.771	(284.553)
Net defter değeri	189.614			420.982

Kullanım hakkı varlıklarının cari dönem amortisman giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet:	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2025
Haklar	223.147	--	--	--	223.147
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	431.228	--	--	--	431.228
Toplam maliyet	654.375	--	--	--	654.375
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(53.518)	(303)	--	--	(53.821)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(229.448)	(12.033)	--	--	(241.481)
Toplam birikmiş itfa payları	(282.966)	(12.336)	--	--	(295.302)
Net defter değeri	371.409				359.073

Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem itfa giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet:	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2024
Haklar	220.697	--	--	--	220.697
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	418.301	--	--	3.032	421.333
Toplam maliyet	638.998	--	--	3.032	642.030
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(53.103)	(205)	--	--	(53.308)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(211.061)	(9.606)	--	--	(220.667)
Toplam birikmiş itfa payları	(264.164)	(9.811)	--	--	(273.975)
Net defter değeri	374.834				368.055

Maddi olmayan duran varlıkların cari dönem itfa giderlerinin dağılımı Dipnot 12.2'de sunulmuştur.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

15 ŞEREFİYE

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şerefiye aşağıdaki tutarlardan oluşmaktadır:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Lalapaşa satın alımından kaynaklanan şerefiye	3.541.144	3.541.144
Süreko satın alımından kaynaklanan şerefiye	416.071	416.071
Elazığ Çimento alımından kaynaklanan şerefiye	323.392	323.392
Ege Kırmataş satın alımından kaynaklanan şerefiye	3.594	3.594
	4.284.201	4.284.201

TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" kapsamındaki hükümler çerçevesinde Grup, şerefiyelerle ilgili en son değer düşüklüğü testlerini 31 Aralık 2024 tarihinde yapmış olup, 31 Aralık 2024 ve 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki ekonomik gelişmeler ve şirket faaliyetleri değerlendirildiğinde 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi bulunmamaktadır.

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

16.1 Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler

a) Verilen teminatlar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	486.290	803.705
Doğrudan borçlandırma sistemi ("DBS") yoluyla tedarikçilere verilen teminatlar (*)	38.954	40.387
	525.244	844.092

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un DBS yoluyla satıcılara verdiği teminatların toplam limiti 90.105 bin TL olup, tablodaki ilgili bakiye, cari dönem itibarıyla tedarikçilere olan borç tutarını oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: 89.590 bin TL).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.1 Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler (Devamı)

a) Verilen teminatlar (Devamı)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu TRİ'ler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025				31 Aralık 2024			
	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	İngiliz Sterlini
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	513.055	483.250	750	--	828.888	813.485	437	--
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	12.189	12.189	--	--	15.204	15.204	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
D Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
	525.244	495.439	750	--	844.092	828.689	437	--

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynağına oranı 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla %0,0'dır (31 Aralık 2024: %0,0).

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.1 Taahhütler ve Şarta Bağlı Yükümlülükler (Devamı)

b) Alınan teminatlar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Teminat mektupları	3.559.145	3.666.165
DBS yoluyla alınan teminatlar	821.581	889.659
İpotekler	37.522	46.803
Kefaletler	80.380	100.262
Teminat senetleri	23.000	28.214
Rehinler	20.977	13.692
Teminat çekleri	288	359
Akreditifler	126	158
	4.543.019	4.745.312

c) Alım taahhütleri

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Grup'un gerçekleştireceği 105 bin ton karşılığı 71.349 bin TL, 5.538 bin ABD Doları tutarında yakıt alım taahhüdü vardır (31 Aralık 2024 191 bin ton, 225.943 bin TL ve 12.539 bin ABD Doları).

d) Satış taahhütleri

30 Haziran 2025 itibarıyla Grup'un 20 bin ton çimento karşılığı 833 ABD Doları tutarında satış taahhüdü vardır (31 Aralık 2024: Grup'un 65 bin ton çimento karşılığı 2.559 ABD Doları tutarında satış taahhüdü vardır).

16.2 Önemli Davalar

Maden çıkarımı ile ilgili Grup aleyhine açılan tazminat davası

Edirne / Keşan ilçesi sınırlarında maden arama ruhsatına sahip Batı Madencilik, aynı bölgede Grup'a ait olan maden sahasından, Grup tarafından çıkarılan tras cevheri nedeniyle zarara uğradığını iddia ederek, söz konusu zararın tahsili amacıyla, Grup aleyhine 1.045 bin TL tutarında tazminat davası açmıştır. Yargılama aşamasında hazırlanan bilirkişi raporu Grup aleyhine hususlar içermektedir. Bu nedenle, söz konusu bilirkişi raporuna karşı Grup tarafından ayrıntılı bir itiraz dilekçesi hazırlanmış, buna ek olarak Dokuz Eylül Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden bu dava ile ilgili olarak alınan bilimsel görüş mahkemeye sunulmuştur. Mahkeme, yargılama sonucunda Grup'un 800 bin TL tazminat ödemesine karar vermiş olup bu karar, Grup tarafından temyiz edilmiştir. Yargıtay temyiz sonucunda Grup lehine karar vermiştir, fakat davacı şirket kararın tekrar gözden geçirilmesini talep etmiştir. Davacı şirketin bu talebi reddedilmiş ve bunun üzerine dava yerel mahkemeye geri gitmiştir. Yapılan bilirkişi incelemesine Şirket tarafından yapılan itiraz kabul edilmiş ve mahkeme tarafından yeni bilirkişi heyeti oluşturulmasına karar verilmiştir. Aralık 2009 içerisinde, aynı şirket tarafından aynı konuyla ilgili olarak Grup aleyhine 3.141 bin TL tutarında ek yeni bir tazminat davası açılmıştır. Bu her iki tazminat davası birleştirilmiştir. Yapılan yargılama sonucunda mahkeme Grup aleyhine karar vermiştir. Gerekçeli karar tebliğ edilmiş ve bu karar Tehir'i İcra istemli olarak temyiz edilmiştir. Temyiz talebi şirket lehine sonuçlanarak yerel mahkeme kararı bozulmuştur. Davacı yan, karar düzeltme başvurusunda bulunmuş olup, karar düzeltme talebi de Grup lehine sonuçlanmıştır. Dosya tekrar yargılama yapılmak üzere yerel Mahkeme'ye geri gönderilmiştir. Yerel Mahkeme tarafından davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup, gerekçeli karar tebliğ edildikten sonra temyiz başvurusu gerçekleştirilmiştir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

Maden çıkarımı ile ilgili Grup aleyhine açılan tazminat davası (Devamı)

Davacı şirket Yerel Mahkeme kararına istinaden icra takibi başlatmış olup temyiz sürecinde icra takibinin durdurulması için dosyaya ek teminat sunularak Tehir'i İcra kararı alınmıştır. Dosya temyiz sürecindedir.

Ayrıca yine Batı Madencilik, Grup aleyhine maden işletme ruhsatının iptali için dava açmıştır. Edirne İdare Mahkemesi'nde yapılan yargılama sonucunda ruhsatın iptaline dair talep reddedilmiş, dava Grup lehine karara bağlanmıştır. Davacı kararı temyiz etmiştir ve Aralık 2011'de Danıştay 8. Dairesi temyiz sonucunda Edirne İdare Mahkemesi kararını bozmuştur. Danıştay'ın davayı bozma gerekçesi davanın ya da kararın esasına yönelik olmayıp, usulü bir işleminden kaynaklanmaktadır. Bozma kararı üzerine yapılan yargılama da Grup lehine sonuçlanmıştır. Davacı tarafından karar Danıştay'da temyiz edilmiştir ve Danıştay, Grup lehine karar vermiştir. Danıştay tarafından verilen karar, davacı tarafından karar düzeltme istemi ile tekrar Danıştay incelemesine girmiştir ve bu süreç de Grup lehine sonuçlanarak Grup lehine verilen mahkeme kararı kesinleşmiştir.

Rekabet Kurulu ile ilgili soruşturma ve davalar

- Elazığ ve Kars Çimento ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması

Rekabet Kurulu, 27 Ekim 2010 tarihinde Doğu Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgeleri'nde çimento sektöründe faaliyet gösteren teşebbüsler hakkında ön araştırma yapılmasına karar vermiştir. Ön araştırma Raporu Rekabet Kurulu'nun 16 Aralık 2010 tarihli toplantısında görüşülmüş ve 10-78/1618-M sayılı karar ile Elazığ Çimento, Kars Çimento'nun da dahil olduğu toplam on teşebbüs hakkında 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4.maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespiti amacıyla Kanun'un 41. Maddesi uyarınca soruşturma açılmıştır. Soruşturma sonucunda; Rekabet Kurulu ilgili firmaların Rekabetin Korunması Hakkındaki Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiklerini tespit etmiş ve aynı yasa kapsamında ilgili firmalar hakkında idari para cezası hükmetmiştir. Buna göre Rekabet Kurulu, Kars Çimento aleyhine 1.121 bin TL, Elazığ Çimento aleyhine 2.903 bin TL tutarında olmak üzere toplamda 4.024 bin TL idari para cezası hükmetmiştir. Yukarıda bahsi geçen idari para cezaları Kabahatler Kanunu çerçevesinde belirlenen sürede %25 peşin ödeme indiriminden yararlanılmak suretiyle 19 Kasım 2012 tarihinde toplamda 3.018 bin TL olarak ödenmiştir. Ödeme sonrasında her iki şirket tarafından anılan idari para cezalarının iptali için idari yargı yoluna başvurulmuştur. Kars adına açılan iptal davası idare mahkemesince reddedilmiş ve karar temyiz edilmiştir. Temyiz istemi reddedilmiş olup, Danıştay'ın bu karara karşı karar düzeltme başvurusu yapılmıştır. Karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir.

Elazığ Çimento adına açılan dava ise idare mahkemesi tarafından kabul edilmiş, cironun %3'ü oranında olan idari para cezasının %2 olması gerektiğinden bahisle Rekabet Kurulu kararı iptal edilmiştir. İptal üzerine daha önce ödenmiş olan 2.177 bin TL tutarındaki idari para cezası 2014 yılında iade alınmıştır. Rekabet Kurulu bir yandan anılan idare mahkemesi kararını temyiz etmiş diğer yandan da %2 oranına uyarak yeni karar tesis etmiştir ve bu karara ilişkin 2014 yılında Elazığ Çimento tarafından 1.451 bin TL tutarında ödeme yapılmıştır.

Rekabet Kurulu tarafından cezanın %3'ten %2'ye indirilmesine dair İdare Mahkemesi kararına karşı yapılan temyiz başvurusu kabul edilmiştir. Bozma üzerine yerel mahkeme yeniden inceleyerek davanın reddine karar vermiştir. Elazığ Çimento tarafından karar temyiz edilmiş ise de temyiz istemi reddedilmiştir. Elazığ Çimento temyiz isteminin reddine ilişkin karara karşı 06.09.2023 tarihinde karar düzeltme başvurusunda bulunmuştur.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

Rekabet Kurulu ile ilgili soruşturma ve davalar (Devamı)

- Elazığ ve Kars Çimento ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması (Devamı)

Rekabet Kurulunun %2 oranına uyararak tesis ettiği karara karşı da ödeme yapıldıktan sonra iptal davası açılmıştır. Yerel mahkeme tarafından davanın reddine karar verilmiş, Elazığ Çimento kararı temyiz etmiştir. Temyiz talebimiz yukarıda bahsi geçen cezanın %2'ye indirilmesinin bozulması kararına istinaden kabul edilmişse de Danıştay kararları çerçevesinde oluşan yeni durum karşısında yeniden karar verilmesi için dosya İdare Mahkemesi'ne gönderilmiştir. Danıştay kararına karşı karar düzeltme başvurusunda bulunulmuştur. Karar düzeltme talebimiz reddedilmiştir.

Bu arada, daha önce yapılan 1.451 bin TL tutarındaki ödemenin iadesi başvurusunda bulunulmuş, Danıştay kararına istinaden Rekabet Kurulu da 2.903 bin TL'lik idari para cezasını tekrar tahakkuk ettirmiştir. 1.451 bin TL ile 2.903 bin TL'lik tutarlar arasındaki fark ihtirazi kayıtlarla ödenmiş ancak işlemin iptali için İdare Mahkemesinde davalar açılmıştır. Açılan davalar halen devam etmektedir.

Danıştay tarafından oluşan yeni durum karşısında yeniden karar verilmesi için İdare Mahkemesi'ne gönderilen dosyada, ilk derece mahkemesi davaya konu 14-07/138-M sayılı kararının geri alınması yönündeki Rekabet Kurulu kararına istinaden "konusu kalmayan dava hakkında karar verilmesine yer olmadığına" karar vermiştir. İdare mahkemesi kararına karşı temyiz başvurusunda bulunulmuştur. Danıştay temyiz isteminin reddine karar vermiştir. Rekabet Kurulu Kararının geri alınmış olması nedeniyle dava konusuz kaldığından bu dava bakımından karar düzeltme yoluna başvurulmamıştır.

%3 oranındaki cezaya ilişkin olarak 06.09.2023 tarihinde yapılan karar düzeltme başvurumuz, Danıştay Onüçüncü Dairesi'nin 2023/3080 E. 2025/1905 K. Numaralı ve 08.05.2025 tarihli kararı ile reddedilmiştir. Bu doğrultuda %3 oranındaki ceza kesinleşmiştir.

Çimentaş İzmir Çimento – Çimbeton - Recydia ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması

3 Kasım 2023 tarihinde "Bağlı Ortaklığımız Hakkındaki Rekabet Kurumu Soruşturması" konulu özel durum açıklamamızdan sonra 25 Mart 2024 tarihinde, devam eden soruşturmaya İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş'nin de dahil edildiği bilgisi rekabet kurulunca bildirilmiştir.

Aydın ilinde yürütülen soruşturmaya ilişkin Rekabet Kurulu Kısa Kararı Çimentaş'a tebliğ edilmiş olup Kurul tarafından Çimentaş hakkında 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiği gerekçesiyle 2023 yılı gayrisafi geliri üzerinden taktiren %0,7742 oranında olmak üzere Çimentaş İzmir Çimento Fabrikası Türk AŞ'ye 37.370.945,14- TL, idari para cezası verilmesine hükmedilmiştir. Karara karşı itiraz süresi devam etmekte olup itiraz edilip edilmeyeceğine karar verilecektir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

Çimentaş İzmir Çimento – Çimbeton - Recydia ile ilgili Rekabet Kurulu Soruşturması (Devamı)

Rekabet Kurulu tarafından şirketimize tebliğ edilen bilgiye göre, Çimbeton Hazır Beton Prefabrik Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Malatya ilinde hazır beton üretimi ve satışı pazarında fiyat tespiti ve müşteri paylaşımına yönelik bir anlaşmanın tarafı olarak 4054 sayılı Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiği tespit edilmiş olup, bu nedenle 4054 sayılı Kanun'un 16. maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca 19.051.702,84 TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Karara karşı itiraz süresi devam etmekte olup itiraz edilip edilmeyeceğine karar verilecektir.

Rekabet Kurulu tarafından şirketimiz bağlı ortaklıklarından Recydia Atık Yönetimi Yenilenebilir Enerji Üretimi Nakliye ve Lojistik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne tebliğ edilen bilgiye göre Recydia'nın Malatya ilindeki soruşturma ile ilgili olarak hazır beton üretimi ve satışı pazarında 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesini ihlal ettiğine yönelik herhangi bir bulguya ulaşılamadığına, dolayısıyla şirketimize 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 16. maddesi çerçevesinde idari para cezası uygulanmasına yer olmadığına karar verilmiştir.

SPK ile ilgili dava

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yürütülen inceleme sonucunda, 29 Ağustos 2014 tarihinde SPK'nın haftalık bülteninde yayımlanan ve Grup'a 5 Eylül 2014 tarihinde tebliğ edilen 2 Eylül 2014 tarih ve 44649743-663.09-286-8709 sayılı kararı ("Karar") ile Çimentaş'ın yönetim, denetim ve sermaye bakımından ilişkili olduğu ana ortak Cementir Holding'in bir bağlı ortaklığından 2005 yılında 85.000.000 Euro bedelle satın alınan Alfacem S.r.L. ünvanlı şirketin paylarının 20 Mart 2009 tarihli yönetim kurulu kararı ile aynı bedelle tekrar ana ortağa satılmasında, satış fiyatının emsallerine aykırı şekilde düşük belirlendiği ve örtülü olarak Çimentaş'ın hâkim ortağı Cementir Holding'e aktarılması nedeniyle satış tarihi olan 20 Mart 2009 tarihi itibarı ile Çimentaş tarafından katlanılan toplam 101.811.908 TL finansman giderinin, en geç 3 ay içerisinde, Grup'a iade edilmesi için gerekli tedbirlerin alınması hususunda Çimentaş'ın uyarılmasına karar verilmiştir. Yapılan tebligat üzerine Grup, kararın kaldırılması için İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 11. maddesi çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapmıştır. Anılan başvuru 60 günlük yasal süre içerisinde cevaplanmadığından reddedilmiş sayılmış olup, ayrıca 60 günlük sürenin dolmasından sonra SPK'nın red cevabı da Grup'a tebliğ edilmiştir.

Bu duruma bağlı olarak SPK aleyhine 30 Aralık 2014 tarihinde Ankara 7. İdare Mahkemesi'nin 2014/2266 E. sayılı dosyası ile anılan kararın iptali için yürütmeyi durdurma istemiyle dava açılmış olup, mahkeme yürütmeyi durdurma kararı vermiştir. SPK'nın itirazı üzerine Ankara Bölge İdare Mahkemesi yürütmeyi durdurma kararının kaldırılmasına karar vermiş olup, dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi Raporu Mahkeme'ye sunulmuş ve rapora karşı beyanda bulunulmuştur. Ankara 7. İdare Mahkemesi'nin 2014/2266 E – 2018/1858 K. karar numarası ile SPK'nın 02.09.2014 tarih ve 286-8709 sayılı kararının şirketçe katlanıldığı iddia olunan toplam 101.811.908 TL finansman giderinin, en geç 3 ay içerisinde, şirkete iade edilmesi için gerekli tedbirlerin alınması konusunda Çimentaş'ın uyarılmasına kısmı iptal edilmiştir. Kararın aleyhe olan kısımları için süresi içinde istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinaf talebimiz reddedilmiş olup, bu karara karşı Danıştay nezdinde Temyiz başvurusu yapılmıştır. Temyiz süreci devam etmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

16.2 Önemli Davalar (Devamı)

SCL Davaları

SCL unvanlı firma tarafından, 04.06.2008 başlangıç tarihli Dökme ve Torba Çimento Taşıma Sözleşmesinin gereği gibi ifa edilmediğinden bahisle meydana geldiği ileri sürülen 11.259.915,70 TL zararının tahsili için Çimentaş aleyhine takip başlatılmış, takibin itiraz ile durdurulması üzerine 21.12.2023 tarihinde itirazın iptali istemi ile 11.259.915,70-TL değerinde dava açılmıştır. Ön inceleme duruşmasında davanın hak düşürücü süre nedeniyle lehimize olacak şekilde usulden reddine karar verilmiştir. Karara karşı her iki taraf da istinaf yoluna başvurmuş olup istinaf süreci devam etmektedir.

SCL unvanlı firma tarafından ayrıca Çimentaş aleyhine aşkın/munzam zarar kaynaklı tazminat davası ikame edilmiştir. Dosya ilk derece mahkemesinde görülmekte olup derdest haldedir.

17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	82.479	96.750
	82.479	96.750

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre Grup, bir yılını doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya 25 hizmet yılını (kadınlarda 20 yıl) dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri yürürlüğe konmuştur.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve ödenecek kıdem tazminatı 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 46.655,43 TL/yıl tavanına tabidir (31 Aralık 2024: 41.828,42TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranını gösterir.

Grup'un muhasebe politikaları, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için çeşitli aktüeryal yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

17

ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar (Devamı)

Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan istatistiksel öngörüler kullanılmıştır:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı	4,00%	2,21%
Kıdem tazminatı almadan ayrılma ihtimali	6,60%	6,60%

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak	96.750	43.791
Hizmet maliyeti (Dipnot 20 ve 21)	5.782	2.171
Faiz maliyeti (Dipnot 24.2)	12.343	4.083
Dönem içi ödemeler	(7.134)	(11.766)
Aktüeryal fark	(11.167)	14.372
Parasal Kayıp/Kazanç	(14.095)	(8.327)
30 Haziran	82.479	44.324

18

SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltmesi farkları

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 87.112 bin TL olup nominal lot değeri 1 TL olan 87.112.463 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: Çıkarılmış sermaye 87.112 bin TL olup, nominal lot değeri 1 TL olan 87.112.463 adet hisseden oluşmaktadır).

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Pay	Pay Tutarı	Pay	Pay Tutarı
	Oram (%)	Bin TL	Oram (%)	Bin TL
Aalborg Portland Espana	96,69	84.231	96,69	84.231
Diğer / Halka açık pay	3,31	2.881	3,31	2.881
	100	87.112	100	87.112
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(72.502)		(72.502)
		14.610		14.610
Sermaye düzeltmesi farkları (*)		2.453.381		2.453.381
Toplam düzeltilmiş sermaye		2.467.991		2.467.991

(*) Sermaye düzeltmesi farkları, 30 Haziran 2025 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve muadili sermaye artırımlarının endekslenmesinin etkisini temsil etmektedir.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

18 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

Cementir Holding'in bağlı ortaklıklarından Alfacem, 21 Aralık 2021 tarihinde Çimentaş'a kullandırmış olduğu 30 Kasım 2022 vadeli 6.300 bin Avro tutarı karşılığı 288.996 bin TL tutarındaki krediden doğan alacağından feragat etmiştir.

Cementir Holding'in bağlı ortaklıklarından Aalborg Portland Holding, 10 Mayıs 2022 tarihinde Çimentaş'ın bağlı ortaklıklarından NWM'ye kullandırdığı 2.092 bin İngiliz Sterlini ile Quercia'ya kullandırdığı 6.810 bin İngiliz Sterlini tutarındaki kredilerden doğan alacaklarından feragat ettiğini bildirmiştir.

İlgili tutarların gösterimi, KGK'nın 27 Ekim 2018 tarihli ve 30578 sayılı Resmi Gazete ile yayınladığı Finansal Raporlamaya ilişkin Kavramsal Çerçeve'nin 4.68 inci maddesine istinaden "Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları" kaleminde yapılmıştır.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi

72.502 bin TL tutarındaki karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (31 Aralık 2024: 72.502 bin TL), üçüncü taraflardan alınan ve maliyet değeri konsolide finansal tablolara yansıtılan Grup tarafından elde tutulan Çimentaş hisse senetlerinden oluşmaktadır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla söz konusu hisse adedi 520.256'dır (31 Aralık 2024: 520.256 adet).

Pay ihraç primleri/iskontoları

3.539.651 bin TL tutarındaki hisse senetleri ihraç primi (31 Aralık 2024: 3.539.651 bin TL), hisse senetlerinin ilk satış fiyatı ile nominal değerleri arasındaki farkı temsil etmektedir.

Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

30 Haziran 2025 itibarıyla yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları, kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıplarından oluşmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 129.761 bin TL tutarında (31 Aralık 2024: 136.037 bin TL) tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kaybı bulunmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, yabancı para bazlı finansal tabloların çevriminden kaynaklanan bütün yabancı para kur farklarından oluşmaktadır.

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Grup'un 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin toplam tutarı 1.289.277 bin TL'dir (31 Aralık 2024: 1.246.088 bin TL).

Temettü

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

25 Nisan 2025 tarihli Genel Kurulu kararı ile dağıtılabılır tutarın, Şirket'in mali durumunun güçlendirilmesinde kullanılması amacıyla olağanüstü yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir..

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AIT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

19 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yurtiçi satışlar	6.932.112	3.713.808	7.436.668	3.881.202
Yurtdışı satışlar	406.704	300.991	526.083	241.026
Brüt satışlar	7.338.816	4.014.799	7.962.751	4.122.228
Eksi: iskontolar	(151.941)	(92.610)	(71.860)	(44.594)
Net satışlar	7.186.875	3.922.189	7.890.891	4.077.634
Satışların maliyeti	(6.278.595)	(3.326.349)	(6.646.957)	(3.290.120)
Brüt kar	908.280	595.840	1.243.934	787.514

20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Personel gideri	192.920	112.316	184.539	90.649
Danışmanlık gideri	156.677	78.386	166.770	85.882
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	100.449	47.608	98.271	49.577
Vergi, resim ve harçlar	19.320	10.630	24.372	11.013
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 12.2)	18.399	8.638	19.558	12.814
Sigorta gideri	7.581	4.470	6.819	4.264
Aydınlatma ve su gideri	6.419	2.574	7.437	3.348
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 17 ve 21)	5.782	4.637	2.171	(956)
Seyahat gideri	4.413	2.360	3.658	1.660
Diğer	79.341	43.145	65.262	36.635
	591.301	314.764	578.857	294.886

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait niteliklerine göre giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Hammadde, yarı mamul ve mamul maliyeti (Dipnot 9)	3.034.203	1.709.678	3.244.040	1.654.449
Elektrik ve su gideri	838.026	451.695	966.131	460.642
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	822.880	413.657	888.774	419.906
Personel giderleri	751.391	384.935	694.708	338.543
Amortisman ve itfa payları (Dipnot 12.2)	435.178	210.734	469.144	247.020
Yükleme ve nakliye giderleri	442.583	234.550	436.309	201.732
Bakım ve onarım giderleri	230.596	77.192	221.966	94.336
Danışmanlık gideri	170.223	85.173	166.770	82.098
Vergi, resim ve harçlar	111.850	61.024	108.917	65.137
Kıdem tazminatı gideri (Dipnot 17 ve 20)	5.782	4.637	2.171	(955)
Diğer	163.942	81.022	169.044	81.828
	7.006.654	3.714.297	7.367.974	3.644.736

22 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

22.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Esas faaliyetlerden kur farkı geliri	50.070	33.238	82.771	(55.729)
Kira geliri	18.298	7.250	7.730	4.856
Vade farkı geliri	22.186	12.650	5.537	941
Hurda ve diğer malzeme satış geliri	9.398	4.204	1.699	311
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılık geliri (Dipnot 8.1)	34	--	50	--
Sigorta geliri	--	--	4.053	--
Diğer	37.402	13.464	25.656	14.291
	137.388	70.806	127.496	(35.330)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

22 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

22.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Esas faaliyetlerden kur farkı gideri	152.526	75.650	112.343	(68.918)
Ceza, tazminat ve dava karşılık gideri	42.509	42.509	1.178	1.178
Şüpheli alacak karşılık gideri	83	--	--	--
Vade farkı gideri	9.563	13	7.809	351
Hafriyat giderleri	11.459	9.394	2.236	1.960
Diğer	42.756	13.055	47.406	33.306
	258.896	140.621	170.972	(32.123)

23 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış kazancı (Dipnot 11)	384.241	384.241	787.042	787.042
Duran varlık satış karı	231	9	1	1
	384.472	384.250	787.043	787.043

24 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

24.1 Finansman Gelirleri

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Kur farkı geliri	170.394	87.262	79.006	12.993
Faiz gelirleri	114.683	17.494	102.285	34.898
	285.077	104.756	181.291	47.891

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

24 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)

24.2 Finansman Giderleri

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Finansal kiralama faiz giderleri	54.056	25.884	60.153	28.143
Banka komisyon giderleri	42.791	23.818	28.291	12.748
Kur farkı gideri	12.976	6.609	20.232	18.312
Aktüeryal faiz gideri (Dipnot 17)	12.343	10.540	4.083	2.269
Maden sahalarının ıslahı ve maden kapama karşılığının iskonto etkisi	493	238	1.175	994
Diğer	25	18	11	(246)
	122.684	67.107	113.945	62.220

25 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenen kurumlar vergisi ve kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	245.192	224.419
Tenzil: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(144.207)	(128.872)
Cari dönem vergi karşılığı -net	100.985	95.547

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Buna göre:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Dönem karı vergi yükümlülüğü	245.192	224.419
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	(144.207)	(128.872)
	100.985	95.547

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait gelir tablolarında yer alan vergi gelirleri / (giderleri) aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Cari dönem kurumlar vergisii gideri	(293.989)	(205.749)	(81.014)	(76.299)
Ertelenmiş vergi geliri	209.860	149.600	(311.000)	(199.036)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(84.129)	(56.149)	(392.014)	(275.335)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**25 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e yükseltilmiştir. Buna göre, hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi hesaplamaları ilgili yılda geçerli olan kurumlar vergisi oranı dikkate alınarak yapılmıştır.

Vergi gelirinin / (giderinin) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
Vergi öncesi kar / (zarar)	331.291	1.148.862
Vergi öncesi kar / (zarar) üzerinden ana ortaklık vergi oranıyla hesaplanan vergi	(82.823)	(287.216)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(21.499)	(20.781)
Vergi istisnasına tabi gelir	27.996	1.496
Gerçeğe uygun değer artışının vergi etkisi	24.015	49.190
Enflasyon ertelenmiş vergi	(31.818)	(132.676)
Diğer	--	(2.027)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(84.129)	(392.014)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**25 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplamalarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları		Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	
	2025	2024	2025	2024
Borç karşılıkları	98.738	78.754	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	20.620	24.188	--	--
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	26.314	27.534	--	--
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	391	456	--	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	--	(967.150)	(991.045)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(903.645)	(831.600)
Stoklar	--	--	(54.277)	(57.736)
Diğer varlık ve yükümlülükler	157.217	--	--	(79.411)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	303.280	130.932	(1.925.072)	(1.959.792)
Netleştirilen tutar	(172.909)	(78.087)	172.909	78.087
Toplam ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	130.371	52.845	(1.752.163)	(1.881.705)

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

25

GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergi gelir / (giderinin) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	Diğer kapsamlı gelirden muhabeseleştirilen kısım	30 Haziran 2025
Stoklar	(57.736)	3.459	--	(54.277)
Borç karşılıkları	78.754	19.984	--	98.738
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	27.534	(1.220)	--	26.314
Kıdem tazminatı karşılığı	24.188	(776)	(2.792)	20.620
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	456	(65)	--	391
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(950.788)	23.895	--	(926.893)
Türev araçlar	--	--	--	--
Yasal kayıtlardaki şerefiyenin amortismanı	(40.257)	--	--	(40.257)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(831.600)	(72.045)	--	(903.645)
Diğer varlık ve yükümlülükler	(79.411)	236.628	--	157.217
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(1.828.860)	209.860	(2.792)	(1.621.792)
	1 Ocak 2024	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	Diğer kapsamlı gelirden muhabeseleştirilen kısım	30 Haziran 2024
Borç karşılıkları	75.944	7.182	--	83.126
Madenlerin kapanması ve rehabilitasyon maliyeti karşılığı	27.512	1.733	--	29.245
Kıdem tazminatı karşılığı	10.948	(3.460)	3.593	11.081
Verilen avans ve şüpheli alacak gider karşılığı	659	(131)	--	528
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(551.296)	(168.451)	--	(719.747)
Türev araçlar	--	--	(4.238)	(4.238)
Yasal kayıtlardaki şerefiyenin amortismanı	(57.928)	--	--	(57.928)
Stoklar	(63.796)	1.274	--	(62.522)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(724.703)	(147.570)	--	(872.273)
Diğer varlık ve yükümlülükler	(16.581)	(1.577)	--	(18.158)
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(1.299.241)	(311.000)	(645)	(1.610.886)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**25 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

30 Haziran 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait net ertelenmiş vergi varlığının/ (yükümlülüğünün) hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024
1 Ocak	(1.828.860)	(1.299.241)
Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	209.860	(311.000)
Aktüeryal kayıp vergi düzeltmesi	(2.792)	3.593
Nakit akış riskinden korunma kazançları		
ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	--	(4.238)
Yabancı para çevrim farkları	--	--
30 Haziran	(1.621.792)	(1.610.886)

26 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

30 Haziran tarihinde sona eren ara hesap dönemlerine ait pay başına kazanç tutarları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Ana ortaklığa ait net dönem karı	184.758	282.398	676.121	724.259
Çıkarılmış adi hisselerin adedi (lot değeri 1 TL olan*)	87.112.463	87.112.463	87.112.463	87.112.463
Çıkarılmış hazine hisselerinin adedi	(520.256)	(520.256)	(520.256)	(520.256)
	86.592.207	86.592.207	86.592.207	86.592.207
Ana ortaklığa ait net dönem karı üzerinden hesaplanan pay başına kazanç (TL)	2,1337	3,2612	7,8081	8,3640

(*) 1 lot 100 adet hisseden oluşmaktadır.

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

27

YABANCI PARA POZİSYONU

	30 Haziran 2025					31 Aralık 2024				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini*	Diğer	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini*	Diğer
1. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	35.443	861	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.456.517	47	31.211	--	--	660.010	16.000	33	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	1.974	--	42	--	--	299.841	--	6.995	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.458.491	47	31.253			995.294	16.861	7.028		
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.458.491	47	31.253			995.294	16.861	7.028		
10. Ticari Borçlar	583.319	8.544	5.204	3	10	513.492	10.124	2.235	--	35
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	583.319	8.544	5.204	3	10	513.492	10.124	2.235		35
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	583.319	8.544	5.204	3	10	513.492	10.124	2.235		35
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)										
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	875.172	(8.497)	26.049	(3)	(10)	481.802	6.737	4.793		(35)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	875.172	(8.497)	26.049	(3)	(10)	481.802	6.737	4.793		(35)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

27

YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu

	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Haziran 2025				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(33.830)	33.830	(33.830)	33.830
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	(33.830)	33.830	(33.830)	33.830
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	121.366	(121.366)	121.366	(121.366)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	121.366	(121.366)	121.366	(121.366)
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(16)	16	(16)	16
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	(16)	16	(16)	16
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde				
10-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
11-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
12-Diğer döviz net etki (10+11)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9+12)	87.520	(87.520)	87.520	(87.520)

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

27

YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analiz Tablosu			
	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2024				
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	27.656	(27.656)	27.656	(27.656)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	27.656	(27.656)	27.656	(27.656)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	20.529	(20.529)	20.529	(20.529)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Avro net etki (4+5)	20.529	(20.529)	20.529	(20.529)
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	--	--	--	--
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde				
10-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
11-Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
12-Diğer döviz net etki (10+11)	--	--	--	--
Toplam(3+6+9+12)	48.185	(48.185)	48.185	(48.185)

ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI 30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

28 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların sınıflandırılması

Grup, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. Ancak, gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir. Grup yönetimi tarafından, kasa ve bankalardan alacaklar, diğer finansal aktifler ve kısa vadeli finansal borçlar da dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve borçların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde değerlendirilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değerleri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerleri gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Ticari ve ilişkili taraflardan alacakların rayiç bedellerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçlar, ilişkili taraflara borçlar ve diğer parasal yükümlülüklerin iskonto edilmiş kayıtlı değerleri ile birlikte gerçeğe uygun değerlerine yaklaşık tutarlar üzerinden gösterildiği tahmin edilmekte olup dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değerlerinden muhasebeleştiği finansal olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	4.828.935	--
	--	4.828.935	--
31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	4.444.693	--
	--	4.444.693	--

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

29 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(986.956)
Stoklar	341.678
Finansal Yatırımlar	4.186.705
Maddi Duran Varlıklar	4.942.046
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	2.168.130
Kullanım Hakkı Varlıkları	43.184
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	69.286
Şerefiye	3.402.480
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(362.555)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(2.188.175)
Sermaye Düzeltmesi Farkları	(18.018.538)
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	(4.559.883)
Karşılıklı İştirak Sermayesi Düzeltmesi	69.121
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş	
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	250.786
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	3.034.465
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	7.157.017
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(1.522.703)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	712.680
Hasılat	(392.427)
Satışların Maliyeti (-)	811.761
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	9.609
Genel Yönetim Giderleri (-)	37.331
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(8.022)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	12.117
Finansman Gelirleri	(18.679)
Finansman Giderleri (-)	10.562
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	250.428
Net parasal pozisyon kayıpları	(274.276)

**ÇİMENTAŞ İZMİR ÇİMENTO FABRİKASI TÜRK A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

30 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

29 Mayıs 2025 tarihinde yapılan KAP açıklamasında belirtildiği üzere şirketimizin yatırım politikası ve stratejisi çerçevesinde; bağlı ortaklığı Kars Çimento Sanayi Ticaret A.Ş.'deki paylarımızın tamamının, borç ve nakitten âri olacak şekilde, tüm hak ve yükümlülükleri ile birlikte, 21.190.500 Avro pay satış bedeli ile, tüm yasal izinlerin alınması kaydıyla, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 1078978 sicil numarasıyla kayıtlı olan Arsem Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiştir. Satış bedeli, Kapanış tarihinde Sözleşme'de belirtilen esaslara uygun olarak artı veya eksi yönde yarlanacaktır. Söz konusu işlem, finansal yapımızın optimize edilmesini sağlayacaktır.

Kars Çimento Sanayi Ticaret A.Ş.'de pay sahibi olan Şirketimiz İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. Çimentaş ve diğer pay sahibi Alfacem S.r.l. ile Arsem Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında "Pay Devir Sözleşmesi" 28 Mayıs 2025 tarihinde imzalanmıştır.

30 Haziran 2025 itibarıyla söz konusu hisse devir işlemi TFRS 5 "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler" standardı kapsamındaki gerekli kriterleri sağlamamasından dolayı Kars Çimento, satış amaçlı elde tutulan duran varlık olarak sınıflanmamıştır.

31 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.