

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI  
ORTAKLIĞI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2018 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. Genel Kurulu'na,**

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ("Şirket") ile Bağlı Ortaklığı'nın (birlikte "Grup") 31 Aralık 2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kilit Denetim Konusu	Bağımsız denetim çalışmalarımız kapsamında konunun nasıl dikkate alındığı
<i>İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Hasılatın Konsolide Finansal Tablolara Alınması</i>	
Grup'un inşaat sözleşmeleri kalemine ilişkin açıklamaları 14 numaralı dipnotta yer almaktadır. Belirli bir inşaat sözleşmesine bağlı olarak, Grup'un proje taahhüt hizmeti sunduğu hesap dönemine ilişkin hasılat ve kâr tutarının muhasebeleştirilmesi, her bir uzun dönemli inşaat sözleşmesinin keşif bedellerinin belirlenmesi ve maliyetlerinin doğru bir şekilde değerlendirilmesine bağlıdır. Uzun dönemli inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve maliyet hesaplamaları karmaşık olabileceğinden her bir duruma ilişkin muhasebe esasları seçilirken önemli muhakemelerin yapılması gerekmektedir. Muhakememize göre hasılatın konsolide finansal tablolara alınması denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Çünkü Grup'un uzun dönemli inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve maliyet hesaplamaları yüksek belirsizliğe sahip muhasebe tahminlerini içermektedir.	Yaptığımız denetim çalışmaları kapsamında, söz konusu önemli yanlışlık riskinin ele alınmasında uyguladığımız prosedürler aşağıdakileri içermektedir: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grup inşaat sözleşmelerine ilişkin keşif bedelleri ilgili sözleşmelerin güncel versiyonlarından kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup yabancı para içeren inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılat ve alacak hesaplamalarında yer alan kur değerlemeleri kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup'un öngörülen maliyet toplamına göre hesaplanmış olan tamamlanma yüzdeleri ilgili maliyet kalemlerinde yer alan harcamalara ilişkin belgeler incelenmek suretiyle kontrol edilmiştir.</li> <li>• Grup'un inşaat maliyetlerini oluşturan kalemlerin gider hesapları arasındaki dağılımı kontrol edilmiştir.</li> </ul>

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak



var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



**ACİSTANBUL**

AC İSTANBUL ULUSLARARASI  
BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.

**B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 8 Mart 2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Atilla Zaimoğlu'dur.

AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.



**Atilla ZAIMOĞLU, SMMM**  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Mart 2019

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2018 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	
		Cari Dönem 31.12.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>238.364.331</b>	<b>180.884.301</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	63.801.291	30.049.837
Ticari Alacaklar		67.677.763	71.706.975
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	67.677.763	71.706.975
Diğer Alacaklar		637.727	254.542
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		10.998	4.762
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		626.729	249.780
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar	14	27.117.692	23.641.886
Stoklar	12	60.241.441	46.813.087
Peşin Ödenmiş Giderler		15.841.722	5.643.254
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13, 38	2.628.000	2.628.000
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	13.213.722	3.015.254
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	36	223.354	1.736.548
Diğer Dönen Varlıklar		2.823.341	1.038.172
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		2.823.341	1.038.172
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>88.650.906</b>	<b>88.038.463</b>
Ticari Alacaklar		-	-
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16	510.000	510.000
Maddi Duran Varlıklar	17	63.693.994	63.200.880
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	953.971	951.659
Peşin Ödenmiş Giderler		18.474.470	21.062.001
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13, 38	18.396.896	21.024.896
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	77.574	37.105
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar	36	5.018.471	2.313.923
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>327.015.237</b>	<b>268.922.764</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2018 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	
		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	
		Cari Dönem 31.12.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		169.063.262	99.276.454
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	8.871.429	1.804.591
Ticari Borçlar		2.437.723	1.838.561
- İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar		30.175.472	44.938.941
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	9	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	30.175.472	44.938.941
Diğer Borçlar		2.816.262	3.974.071
- İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar		1.159.424	1.189.070
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar		-	-
Ertelenmiş Gelirler	13	1.159.424	1.189.070
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	119.815.731	42.585.502
Kısa Vadeli Karşılıklar		668.563	646.551
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	26	3.118.658	2.299.167
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	24	1.947.550	1.443.167
		1.171.108	856.000
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	4.817.240	7.018.782
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.205.600	2.709.300
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	26	2.640.506	1.936.995
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	2.640.506	1.936.995
		971.134	2.372.487
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş Sermaye	28	153.134.735	162.627.528
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	28	144.441.985	149.373.320
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamli Gelirler (Giderler)		71.250.000	71.250.000
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		6.649.019	6.649.019
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	28	16.266.646	16.585.690
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	16.266.646	16.585.690
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		17.591.537	17.591.537
- Yasal Yedekler	28	(1.324.891)	(1.005.847)
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	28	18.131.949	16.668.519
Net Dönem Karı veya Zararı	37	18.131.949	16.668.519
		32.683.453	27.423.544
		(539.082)	10.796.548
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>28</b>	<b>8.692.750</b>	<b>13.254.208</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>327.015.237</b>	<b>268.922.764</b>

İlişteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01.01.-31.12.2018 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem 01.01.-31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.-31.12.2017
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	29	275.612.157	264.397.048
Satışların Maliyeti	29	(239.258.342)	(228.208.453)
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>36.353.815</b>	<b>36.188.595</b>
<b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>		<b>36.353.815</b>	<b>36.188.595</b>
Genel Yönetim Giderleri	30	(16.263.529)	(12.882.566)
Pazarlama Giderleri	30	(20.564.936)	(14.873.957)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	30	(2.367.784)	(1.972.526)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	62.369.164	31.819.824
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	32	(57.380.757)	(27.269.835)
<b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>2.145.973</b>	<b>11.009.535</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	200.041	479.651
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		-	-
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>2.346.014</b>	<b>11.489.186</b>
Finansman Gelirleri	34	4.595.255	627.104
Finansman Giderleri (-)	34	(11.311.770)	(2.349.334)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b>		<b>(4.370.501)</b>	<b>9.766.956</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>		<b>(688.868)</b>	<b>(1.529.055)</b>
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	36	(1.948.348)	(6.657.697)
-Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	36	1.259.480	5.128.642
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>(5.059.369)</b>	<b>8.237.901</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>(5.059.369)</b>	<b>8.237.901</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	28	(4.520.287)	(2.558.647)
Ana Ortaklık Payları	37	(539.082)	10.796.548
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	37	(0,008)	0,152
<b>ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI</b>			
<b>01.01.-31.12.2018 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>			
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>(5.059.369)</b>	<b>8.237.901</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(344.670)</b>	<b>9.891.200</b>
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		-	11.582.982
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26	(430.837)	(259.396)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		86.167	(1.432.386)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-	(1.484.265)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	36	86.167	51.879
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>(344.670)</b>	<b>9.891.200</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(5.404.039)</b>	<b>18.129.101</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(4.545.913)	(2.567.988)
Ana Ortaklık Payları		(858.126)	20.697.089

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01.01.-31.12.2018 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar		
				Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı					
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>														
<b>01 Ocak 2017 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Basi)</b>	<b>28</b>	<b>71.250.000</b>	<b>6.649.019</b>	<b>7.492.820</b>	<b>(807.671)</b>	<b>6.685.149</b>	<b>6.685.149</b>	<b>14.504.321</b>	<b>12.589.199</b>	<b>28.998.543</b>	<b>41.587.742</b>	<b>140.676.231</b>	<b>15.822.196</b>	<b>156.498.427</b>
Transferler		-	-	-	-	-	2.164.198	26.834.345	(28.998.543)	(2.164.198)	-	-	-	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	37	-	-	10.098.717	(198.176)	9.900.541	-	-	10.796.548	10.796.548	20.697.089	(2.567.988)	18.129.101	
Dönem Karı (Zararı)		-	-	10.098.717		10.098.717				-	10.098.717		10.098.717	
Kar Payları		-	-	-	-	-	-	(12.000.000)		(12.000.000)	(12.000.000)	-	(12.000.000)	
<b>31 Aralık 2017 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>28</b>	<b>71.250.000</b>	<b>6.649.019</b>	<b>17.591.537</b>	<b>(1.005.847)</b>	<b>16.585.690</b>	<b>16.585.690</b>	<b>16.668.519</b>	<b>27.423.544</b>	<b>10.796.548</b>	<b>38.220.092</b>	<b>149.373.320</b>	<b>13.254.208</b>	<b>162.627.528</b>
<b>CARİ DÖNEM</b>														
<b>01 Ocak 2018 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Basi)</b>	<b>28</b>	<b>71.250.000</b>	<b>6.649.019</b>	<b>17.591.537</b>	<b>(1.005.847)</b>	<b>16.585.690</b>	<b>16.585.690</b>	<b>16.668.519</b>	<b>27.423.544</b>	<b>10.796.548</b>	<b>38.220.092</b>	<b>149.373.320</b>	<b>13.254.208</b>	<b>162.627.528</b>
Muhasebe politikalarındaki zorunlu değişikliklere ilişkin düzeltmeler (Not 2)		-	-	-	-	-	-	(181.956)	-	(181.956)	(181.956)	(15.545)	(197.501)	
TFRS 9 politika değişikliği sebebiyle etki, net		-	-	-	-	-	-	(181.956)	-	(181.956)	(181.956)	(15.545)	(197.501)	
<b>Düzeltilmelerden Sonraki Tutar</b>		<b>71.250.000</b>	<b>6.649.019</b>	<b>17.591.537</b>	<b>(1.005.847)</b>	<b>16.585.690</b>	<b>16.668.519</b>	<b>27.241.588</b>	<b>10.796.548</b>	<b>38.038.136</b>	<b>149.191.364</b>	<b>13.238.663</b>	<b>162.430.027</b>	
Transferler		-	-	-	-	-	1.463.430	9.333.118	(10.796.548)	(1.463.430)	-	-	-	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	37	-	-	-	(319.044)	(319.044)	-	-	(539.082)	(539.082)	(539.082)	(4.545.913)	(4.864.957)	
Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	(539.082)	(539.082)	(539.082)	-	(539.082)	
Kar Payları		-	-	-	-	-	-	(3.891.253)	-	(3.891.253)	(3.891.253)	-	(3.891.253)	
<b>31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Bakiyeler (Dönem Sonu)</b>	<b>28</b>	<b>71.250.000</b>	<b>6.649.019</b>	<b>17.591.537</b>	<b>(1.324.891)</b>	<b>16.266.646</b>	<b>16.266.646</b>	<b>18.131.949</b>	<b>32.683.453</b>	<b>(539.082)</b>	<b>32.144.371</b>	<b>144.441.985</b>	<b>8.692.750</b>	<b>153.134.735</b>

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**01 OCAK - 31 ARALIK 2018 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem 01.01.-31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.-31.12.2017
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>37.865.879</b>	<b>(2.880.425)</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>(539.082)</b>	<b>10.796.548</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	37	(539.082)	10.796.548
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(162.452)</b>	<b>1.656.288</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		9.237.240	7.749.833
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		(1.874.028)	(346.263)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	26	888.850	499.910
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	32	(2.762.878)	(846.173)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		205.019	(57.724)
- Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	9	(1.291.535)	(1.127.842)
- Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	9	1.496.554	1.070.118
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	16	-	(85.000)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-	(85.000)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	36	(3.709.313)	(3.203.291)
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler	17	524.543	166.721
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	28	(4.545.913)	(2.567.988)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>43.105.217</b>	<b>(2.434.558)</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		5.295.536	(3.833.674)
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-	6.863.639
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	5.295.536	(10.697.313)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(561.170)	(105.290)
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10, 38	(6.236)	1.502
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(554.934)	(106.792)
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklardaki Azalış (Artış)	14	(3.475.806)	(4.212.223)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	(13.428.354)	(10.924.026)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	(7.610.937)	1.868.862
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(13.471.934)	23.690.916
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	-	(20.250)
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	(13.471.934)	23.711.166
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	(1.157.809)	(433.203)
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerine İlişkin Borçlardaki Artış (Azalış)	14	-	(2.718.416)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10, 38	(29.646)	(3.522.052)
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(29.646)	(3.522.052)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	13	77.230.229	(1.369.819)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		315.108	(875.633)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-	(894.633)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		315.108	19.000
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>42.403.683</b>	<b>10.018.278</b>
<b>Ödenen Temettüpler</b>		<b>(3.891.253)</b>	<b>(12.000.000)</b>
<b>Vergi İadeleri (Ödemeleri)</b>		<b>(646.551)</b>	<b>(898.703)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(10.276.725)</b>	<b>(10.499.269)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		9.761	140.711
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	17	9.761	140.711
- Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(10.286.486)	(10.639.980)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(9.893.572)	(10.195.366)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(392.914)	(444.614)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	-
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>6.162.300</b>	<b>(3.707.789)</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	6.162.300	317.378
- Kredilerden Nakit Girişleri		6.162.300	317.378
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(4.025.167)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(4.025.167)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ / AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>33.751.454</b>	<b>(17.087.483)</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>33.751.454</b>	<b>(17.087.483)</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>6</b>	<b>30.049.837</b>	<b>47.137.320</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	<b>6</b>	<b>63.801.291</b>	<b>30.049.837</b>

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### İÇİNDEKİLER

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	1
2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	1
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	26
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR .....	26
5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	26
6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	29
7. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	30
8. FİNANSAL BORÇLAR.....	30
9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	31
10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....	32
11. TÜREV ARAÇLAR.....	33
12. STOKLAR.....	33
13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....	34
14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ .....	34
15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR .....	34
16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	35
17. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	36
18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	38
19. ŞEREFİYE.....	39
20. KİRALAMA İŞLEMLERİ.....	39
21. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ.....	39
22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....	39
23. BORÇLANMA MALİYETLERİ .....	40
24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR .....	40
25. TAAHHÜTLER .....	42
26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	42
27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	43
28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ .....	44
29. HASILAT .....	45
30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ .....	46
31. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER .....	48
32. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER .....	49
33. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER .....	49
34. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ) .....	50
35. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER .....	50
36. GELİR VERGİLERİ .....	50
37. PAY BAŞINA KAZANÇ.....	53
38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	53
39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	57
40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	66
41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	67
42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR .....	67

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1. GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Şirket”) İstanbul, Türkiye’de kurulmuştur. Şirket’in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İstanbul’dur.

Şirket ve bağlı ortaklığı (“Grup”) alüminyum profil, cephe, kapı-pencere, mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirket payları 18.02.2016 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.’de (BİST) işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %25,96’sına karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir (Not 28).

Grup bünyesinde 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 644 kişi çalışmaktadır (31.12.2017: 765)

Grup’un ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf, Çuhadaroğlu ailesidir.

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar:

<u>Şirketin İsmi</u>	<u>Faaliyet Alanı</u>	<u>Faaliyet Türü</u>	<u>Kurulduğu Ülke</u>
Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	Alüminyum-Taahhüt	Hizmet	Türkiye

(\*) Şirket Çuhadaroğlu Alüminyum hisselerini 2012 yılında gerçekleşen Çuhadaroğlu Holding A.Ş. ile birleşme neticesinde elde etmiştir.

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin temel esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) uygularlar.

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Grup’un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Grup’un durumunu gerektiği gibi sunabilmek için bazı düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tabloların TFRS’ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

Grup’un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

Konsolide finansal tablolar, finansal araçlar, arsalar, binaların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

-Grup, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından önceki dönem konsolide finansal tablolarında bazı düzeltmeler yapmıştır. Düzeltmenin niteliği, nedeni ve tutarları aşağıda açıklanmıştır:

*TFRS 9 “Finansal araçlar” standardına ilk geçiş*

Grup, TMS 39'un yerini alan TFRS 9 “Finansal araçlar” standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir. Standardın geçiş etkisi kolaylaştırılmış metoda göre muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntem ile Grup, TFRS 9 standardına ilk geçişe ilişkin kümülatif etkiyi ilk uygulama tarihindeki geçmiş yıl karlarına kaydetmiştir. Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 39'a uygun olarak sunulmuştur.

TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişikliklerin 1 Ocak 2018 tarihli konsolide finansal tablolara etkisi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017 yeniden düzenlenen	TFRS 9 Etkisi	1 Ocak 2018 Raporlanan
<b>Konsolide finansal durum tablosu</b>			
Kısa vadeli ticari alacaklar (net)	71.706.975	(253.206)	71.453.769
Ertelenmiş vergi varlıkları	451.369	55.705	507.074
Kontrol gücü olmayan paylara ait düzeltme	-	15.545	15.545
<b>1 Ocak itibarıyla geçmiş yıl karları</b>	<b>2018</b>		
<b>Önceden raporlanan</b>	<b>38.220.092</b>		
TFRS 9 standardının uygulanmasına ilişkin düzeltmelerin etkisi	(181.956)		
<b>Yeniden düzenlenmiş</b>	<b>38.038.136</b>		

#### İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren yılsonu hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### *1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

##### **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

KGK Eylül 2016’da, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu’nun (UMSK) Nisan 2016’da UFRS 15’e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasıllara uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15’in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15’e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir.

##### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017’de TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü (sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesi) bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

##### **TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014 – 2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014 – 2016 Dönemi (devamı)**

• TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4’te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

KGK’nın Aralık 2017’de yayınladığı bu yorum, yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır:

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hak ediş koşullarının etkileri,
- stopaj yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin etkileri, Grup’un konsolide finansal tablolarına yansıtılmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### *Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya koyulmayan standartlar*

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### **TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9’un sadece grubun özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleşmediği ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır. Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup, söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **TFRS 16 Kiralamalar**

KGK, 16 Nisan 2018 tarihinde TFRS 16 “Kiralamalar” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralamaya ayırımı ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralamaya arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” standardı da uygulandığı sürece TFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler**

KGK tarafından Mayıs 2018’de gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere TFRS Yorum 23 “Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler” Yorumu yayımlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. TMS 12 “Gelir Vergileri” standardı, cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır. TFRS Yorum 23, gelir vergilerinin muhasebeleşmesinde, gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını açıklığa kavuşturmak suretiyle TMS 12’de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu Yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, TFRS Yorum 23’ün uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS 9'daki değişiklikler- Negatif Tazminata Yol Açan Erken Ödemeler**

KGK tarafından Aralık 2017'de finansal araçların muhasebeleştirilmesine yönelik açıklık kazandırmak üzere TFRS 9'un gereklilikleri değiştirilmiştir. Erken ödendiğinde negatif tazminata neden olan finansal varlıklar, TFRS 9'un diğer ilgili gerekliliklerini karşılaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden veya gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülebilir. TFRS 9 uyarınca, sözleşmesi erken sona erdirildiğinde, henüz ödenmemiş anapara ve faiz tutarını büyük ölçüde yansıtan 'makul bir ilave bedel' ödenmesini gerektiren erken ödeme opsiyonu içeren finansal varlıklar bu kriteri karşılamaktadır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar - TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- TMS 12 Gelir Vergileri - Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri - Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)**

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)**

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik) (devamı)**

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### ***31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)***

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### ***UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı***

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17’yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart, Grup için geçerli değildir ve Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### ***İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)***

UMSK Ekim 2018’de UFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde etki beklememektedir.

Ekim 2018’de UMSK, “UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır.

Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacaktır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortalık olan Şirket'in ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

#### *Bağlı Ortaklık*

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Şirket, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklığın muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Şirket tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan ortaklığın doğrudan ve dolaylı iştirak oranı aşağıdaki gibidir.

				Sermayedeki Etkin Pay Oranı %	
				31.12.2018	31.12.2017
<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>Kuruluş ve Faaliyet Yeri</b>	<b>Ana Faaliyeti</b>	<b>Fonksiyonel Para Birimi</b>		
Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Alüminyum Taahhüt	Türk Lirası	66,54	66,54

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Konsolidasyon Esasları (devamı)

#### *Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri*

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı ve arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

#### *Tam Konsolidasyon Yöntemi:*

Şirket'in ve bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi ve bilanço kalemleri toplanmıştır. Yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.

- Konsolide bilançonun ödenmiş sermayesi Şirket'in ödenmiş sermayesidir, konsolide bilançoda bağlı ortaklığın ödenmiş sermayesi yer almamaktadır.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançonun özkaynak hesap grubundan sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklığın birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar ilke olarak, bu varlıkların konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklara olan elde etme maliyeti üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle satış işlemi öncesinde bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda yer almıştır.

- Şirket'in ve bağlı ortaklığın gelir tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanıp, yapılan toplama işleminde konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, toplam satış tutarlarından ve satılan mal maliyetinden indirilmiştir. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların stoklarına ilişkin bu ortaklıklar arasındaki mal alım-satımından doğan kar, konsolide finansal tablolarda stoklardan düşülerek satılan malın maliyetine eklenmiş, zarar ise stoklara eklenerek satılan malın maliyetinden düşürülmüştür. Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarda karşılıklı mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın net dönem kar veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklık dışındaki paylara isabet eden kısım, net konsolide dönem karından sonra "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilmiştir.

- Gerekli görülen durumlarda bağlı ortaklıkların finansal tablolarını diğer grup içi şirketlerinin uyguladığı muhasebe prensiplerine uygun hale getirebilmek için düzeltmeler yapılmıştır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### B. TMS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) uygulamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup’un 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları, 08 Mart 2019 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına imzalanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları düzeltme hakkı vardır.

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı ve TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı’ndan kaynaklanan değişikliklerin etkileri haricinde, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin olarak açıklanan muhasebe politikalarında önemli bir değişiklik olmamıştır.

- TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat: TFRS 15, hasılatın ne zaman ve hangi tutarda muhasebeleştirileceğini belirlemek için kapsamlı bir çerçeve oluşturmuştur ve TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilgili yorumların yerini almıştır. Yeni standart, mevcut TMS’lerde yer alan rehberlikleri değiştirip, müşteri ile yapılan sözleşmeden doğan hasılatın ve nakit akışlarının niteliği, tutarı, zamanlaması ve belirsizliğine ilişkin faydalı bilgilerin finansal tablo kullanıcılarına raporlanmasında işletmenin uygulayacağı ilkeleri düzenlemektedir. Standartın temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Bu kapsamda, Ticari nitelik taşıyan, devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanılacak bedelin tahsil edilecek olmasının muhtemel olduğu sözleşmelerde
  - zamana yayılı olanlar, yerine getirildikçe,
  - bir anda yerine getirilenler, kontrolü müşterinin eline geçtiğinde

hasılat kaydedilir. Aşağıdaki şartlardan birinin karşılanması durumunda, işletme bir mal veya hizmetin kontrolünü zamana yayılı olarak devreder ve dolayısıyla bir edim yükümlülüğünü zamana yayılı olarak yerine getirir ve hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolarına alır:

- (a) İşletme edimi yerine getirdikçe, müşterinin edimin sağladığı faydayı aynı anda alıp tüketmesi,
- (b) İşletme ediminin, oluşturuldukça veya geliştirildikçe (örneğin, yapım aşamasındaki işler) kontrolü müşteriye geçen bir varlık oluşturması veya geliştirmesi veya
- (c) İşletme ediminin, işletme için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve işletmenin o güne kadar tamamlanan edime karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması.

Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup değişikliklerin, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

- TFRS 9 Finansal Araçlar:

Sınıflandırma ve Ölçüm

Standart, finansal varlıkları üç başlık altında sınıflamaktadır:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Bir finansal varlığın, ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanması mümkündür. Ancak bunun için bu tanımlamanın, varlıklar veya yükümlülüklerin farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir tutarsızlığı ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması gerekir. Bu duruma örnek olarak, 1. ve 2. kategorilere giren bir finansal varlıkla ilgili olan finansal yükümlülüğün “gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen” sınıfında bulunması durumu gösterilmektedir.

Standart, finansal yükümlülükleri ise iki başlık altında sınıflamaktadır:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler,
- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılanlar. Bir finansal yükümlülüğün, varsa kendisiyle ilgili finansal varlığın bu kategoride bulunması veya sözleşmenin saklı türev ürün içermesi hallerinde, geri dönülemez bir şekilde, “gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan” olarak sınıflanma seçeneği mevcuttur; ancak bu zorunlu değildir.

Finansal varlıklar, sadece yönetimleri için kullanılan iş modeli değiştirildiğinde yeniden sınıflandırılır. Finansal yükümlülükler ise hiçbir şekilde yeniden sınıflandırılmaz.

TFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Söz konusu sınıflama farklılıklarının finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır:

	<b>TMS 39’a göre önceki sınıflandırma</b>	<b>TFRS 9’a göre yeni sınıflandırma</b>
<b>Finansal varlıklar</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

### Değer Düşüklüğü

1 Ocak 2018 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 39 “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardında yer alan “gerçekleşen kredi zararları modeli” yerine TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardında “beklenen kredi zararları modeli” (BKZ) tanımlanmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### C. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

Değer düşüklüğü (devamı)

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır ve
- Ömür boyu BKZ'ler: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Şirket, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Şirket açısından, finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde TFRS 9'un uygulanmasından kaynaklanan önemli bir değer düşüklüğü etkisi oluşmamıştır.

### D. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin ulaşılabilen en iyi bilgilere dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

*1 Ocak 2018 sonrası muhasebe politikaları*

#### **Hasılat ve Gelirler**

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberlikleri değiştirip; müşteri ile yapılan sözleşmeden doğan hasılatın ve nakit akışlarının niteliği, tutarı, zamanlaması ve belirsizliğine ilişkin faydalı bilgilerin finansal tablo kullanıcılarına raporlanmasında işletmenin uygulayacağı ilkeleri düzenlemektedir. Standartın temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır.

Standart 1 Ocak 2018'de yürürlüğe girmiş olup Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat ve Gelirler (devamı)

##### *Malların satışı*

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

##### *Hizmet sunumu*

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Alüminyum taahhüt projeleri, tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Tamamlanma aşaması, bilanço tarihi itibarıyla geçen sürenin, taahhüdün tamamlanması için tahmin edilen toplam süreye oranı olarak belirlenir,
- Satılan malların fiyatlarına dahil edilen hizmet ücretleri, önceki mal satışlarında sağlanan hizmetlerin sayısı göz önünde bulundurularak, satılan mallara ilişkin sunulan hizmetin toplam maliyetine göre muhasebeleştirilir ve
- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluştuğunda sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

##### *İnşaat sözleşmesi faaliyetleri*

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde – malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Hasılat ve Gelirler (devamı)

##### *Kira Gelirleri*

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

##### *Temettü ve faiz geliri*

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

#### Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar peşin ödenmiş giderlerde sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerini düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 12).

Grup, stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

#### Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Özel maliyetler, kiralanmış gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabii tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda buldukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 17).

#### *Yeniden Değerleme Modeli*

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değer defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Maddi duran varlıklarda raporlanan binalar yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilmektedir. Binaların gerçeğe uygun değeri SPK tarafından lisanslanmış bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunmaktadır. Yeniden değerlendirilmiş değerde meydana gelen artışlar özkaynaklar içinde raporlanır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer alımını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her türlü alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır (Not 17).

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı gelir tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabii tutulurlar.

#### *Maliyet Yöntemi*

Yeniden değerlendirme modeli ile değerlendirilen arazi ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Maddi Duran Varlıklar (devamı)**

Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

#### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

##### *Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

##### *Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

##### *Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması*

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

##### *Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi*

Grup, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmüştür (Not 16).

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp olduğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devamı)

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar" a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

#### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### Kiralamalar

##### Finansal Kiralama

- Grup - kiracı olarak

Grup'un esas olarak mülkiyetin tüm risk ve getirilerini üstüne aldığı maddi duran varlık kiralaması, finansal kiralama şeklinde sınıflandırılır. Finansal kiralamalar, kiralama döneminin başlangıcında finansal kiralama konusu sabit kıymetin rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanını esas almak suretiyle maddi duran varlıklara dâhil edilmektedir. Kiralamadan doğan finansman maliyetleri kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde kira dönemine yayılmaktadır. Ayrıca, finansal kiralama konusu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama konusu sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edilirse değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Finansal kiralama borçları ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri finansal kiralama borçlarından düşülür.

##### Faaliyet Kiralaması

- Grup - kiracı olarak

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

- Grup - kiralayan olarak

Faaliyet kiralamasında, kiralanan varlıklar, gayrimenkuller, arsa ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller hariç, konsolide finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılır. Kira geliri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Kiraya veren sıfatıyla taraf olunan kira sözleşmeleri ise Grup'un faaliyet gösterdiği ana binanın ve diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerinin konsolidasyon kapsamında olmayan grup şirketlere ve diğer grup dışı şirketlere ofis ve depo olarak kiralanmasından kaynaklanmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

#### **İlişkili Taraflar**

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Grup'u kontrol etmesi, Grup tarafından kontrol edilmesi ya da
- Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

iii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iv) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 38).

#### **Finansal Varlıklar**

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır.

Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

#### (i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve “finansman gelirleri – faiz gelirleri” kaleminde gösterilir.

#### (ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Finansal varlıkların sınıflandırılması (devamı)

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

##### Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

- itfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve
- gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

##### Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Varlıklar (devamı)

##### Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi (devamı)

Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

##### Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

#### Finansal Yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

- Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.
- Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşıması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.
- TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Finansal Yükümlülükler (devamı)**

##### Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığına, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter

değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

#### **Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden

kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

#### **Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket paylarının dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Pay Başına Kazanç (devamı)

Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılabacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır (Not 37).

#### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki finansal tablolarında, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve raporlama dönemi sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (Not 41).

#### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

##### *Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

##### *Koşullu Yükümlülükler*

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir (Not 24).

##### *Koşullu Varlıklar*

Grup'ta geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### **Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler (devamı)**

##### *Koşullu Varlıklar (devamı)*

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

#### **Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

#### **Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Grup'un uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır (Not 22).

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin devlet bağışları, ertelenmiş devlet bağışları olarak cari olmayan borçlar altında sınıflandırılır ve faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman uygulanarak kar veya zarar tablosuna alacak kaydedilir.

#### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir (Not 36). Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, raporlama dönemi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında, hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya raporlama dönemi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan, hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından ve kullanılmayan vergi indirim ve istisnalarından oluşmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### E. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar/ zararlar kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir (Not 26).

#### Nakit Akış Tablosu

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### Temettüler

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

### F. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### F. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

- c) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket’in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.
- d) Şirket Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

## 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bağlı Ortaklıklar	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Sermayedeki Pay Oranı	
			31.12.2018	31.12.2017
Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Alüminyum Taahhüt	İstanbul	66,54%	66,54%

## 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirilen iç raporlara dayanarak faaliyet bölümleri belirlemiştir.

Grup’un karar almaya yetkili mercisi, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri ürün çeşitleri bazında incelemektedir. Grup’un ürün grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Alüminyum profil ve kapı-pencere üretimi (“Metal”), cephe ve mimari uygulama (“Alüminyum Taahhüt”)’dır.

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Grup'un faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31.12.2018	Metal	Alüminyum Taahhüt	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Hasılat	158.114.711	139.153.238	(21.655.792)	275.612.157
Satışların Maliyeti (-)	(126.726.142)	(135.269.462)	22.737.262	(239.258.342)
Brüt Kar	31.388.569	3.883.776	1.081.470	36.353.815
Genel Yönetim Giderleri (-)	(8.576.451)	(7.775.362)	88.284	(16.263.529)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(19.332.739)	(1.232.197)	-	(20.564.936)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(2.367.784)	-	-	(2.367.784)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26.791.304	35.946.518	(368.658)	62.369.164
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(15.854.814)	(41.894.603)	368.660	(57.380.757)
Esas Faaliyet Karı/Zararı	12.048.085	(11.071.868)	1.169.756	2.145.973
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	758.021	198.020	(756.000)	200.041
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	-	-
Finansman Gelir ve Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	12.806.106	(10.873.848)	413.756	2.346.014
Finansman Gelirleri	3.512.975	1.082.280	-	4.595.255
Finansman Giderleri (-)	(7.739.157)	(3.572.613)	-	(11.311.770)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>	8.579.924	(13.364.181)	413.756	(4.370.501)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>				
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	(1.948.348)	-	-	(1.948.348)
-Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	1.404.827	(145.347)	-	1.259.480
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	8.036.403	(13.509.528)	413.756	(5.059.369)
<b>Yatırım Harcamaları (giderleri)</b>				
Maddi Duran Varlıklar	7.242.760	2.651.490	(678)	9.893.572
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	213.847	179.067	-	392.914
Amortisman Giderleri	(6.258.978)	(2.533.750)	-	(8.792.728)
İtfa Payları	(235.988)	(208.524)	-	(444.512)
<u>Diğer Bilgiler</u>				
- Varlıklar Toplamı	210.982.934	171.276.293	(55.243.991)	327.015.236
- Kaynaklar Toplamı	210.982.934	171.276.293	(55.243.991)	327.015.236

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)**

31.12.2017	Metal	Alüminyum Taahhüt	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Hasılat	168.188.883	116.433.261	(20.225.096)	264.397.048
Satışların Maliyeti (-)	(131.128.747)	(118.120.431)	21.040.725	(228.208.453)
Brüt Kar	37.060.136	(1.687.170)	815.629	36.188.595
Genel Yönetim Giderleri (-)	(7.184.106)	(5.698.460)	-	(12.882.566)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(13.748.648)	(1.125.309)	-	(14.873.957)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(1.972.526)	-	-	(1.972.526)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	15.010.865	17.009.805	(200.846)	31.819.824
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(10.272.799)	(17.199.900)	202.864	(27.269.835)
Esas Faaliyet Karı/Zararı	18.892.922	(8.701.034)	817.647	11.009.535
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	773.073	392.001	(685.423)	479.651
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	-	-
Finansman Gelir ve Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	19.665.995	(8.309.033)	132.224	11.489.186
Finansman Gelirleri	-	627.104	-	627.104
Finansman Giderleri (-)	(318.643)	(2.030.691)	-	(2.349.334)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>	19.347.352	(9.712.620)	132.224	9.766.956
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>				
-Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	(4.010.744)	(2.646.953)	-	(6.657.697)
-Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	415.951	4.712.691	-	5.128.642
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	15.752.559	(7.646.882)	132.224	8.237.901
<b>Yatırım Harcamaları (giderleri)</b>				
Maddi Duran Varlıklar	2.440.557	7.807.652	(52.844)	10.195.365
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	184.295	260.319	-	444.614
Amortisman Giderleri	(5.478.748)	(1.935.673)	-	(7.414.421)
İtfa Payları	(162.718)	(172.696)	-	(335.414)
<b>Diğer Bilgiler</b>				
- Varlıklar Toplamı	204.328.398	116.866.226	(52.271.860)	268.922.764
- Kaynaklar Toplamı	204.328.398	116.866.226	(52.271.860)	268.922.764

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Grup'un 01.01.-31.12.2018 ve 01.01.-31.12.2017 dönemlerinde elde ettiği hasılatın faaliyet bölümlerine göre %10'u veya daha fazlasını oluşturan müşterilerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

##### 01.01.- 31.12.2018

<u>Faaliyet Bölümü</u>	<u>Konusu</u>	<u>Brüt Hasılat İçerisindeki Tutarı</u>	<u>Brüt Hasılat İçerisindeki Payı</u>
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	48.778.508	35%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	28.968.816	21%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	24.734.465	18%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	10.866.066	8%

##### 01.01.- 31.12.2017

<u>Faaliyet Bölümü</u>	<u>Konusu</u>	<u>Brüt Hasılat İçerisindeki Tutarı</u>	<u>Brüt Hasılat İçerisindeki Payı</u>
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	43.903.827	38%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	21.819.238	19%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	11.789.660	10%
Alüminyum Taahhüt	Proje Taahhüt	11.670.168	10%

#### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Kasa	65.711	39.388
Bankalar		
-Vadesiz mevduat	3.235.367	1.343.074
-Vadesi 3 aydan kısa vadeli mevduatlar	60.455.843	28.356.426
Diğer Nakit ve Nakit Benzerleri	44.370	310.949
Toplam	<u>63.801.291</u>	<u>30.049.837</u>

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
TL Mevduat	3.173.733	6.375.680
USD Mevduat	58.650.324	22.840.996
EURO Mevduat	1.867.153	482.824
Toplam	<u>63.691.210</u>	<u>29.699.500</u>

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>31.12.2018</u>
TL	%20-%23	02.01.2019	2.681.551
USD	3,25-4,5	02.01.2019 - 21.01.2019	57.774.292
Toplam Vadeli Mevduat			<u>60.455.843</u>

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Faiz Oranı (%)</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>31.12.2017</u>
TL	14,00	02.01.2018	5.756.617
USD	3,30	02.01.2018	22.599.809
Toplam Vadeli Mevduat			<u>28.356.426</u>

Bloke mevduatı bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 39. notta açıklanmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

##### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 8. FİNANSAL BORÇLAR

<u>Finansal Borçlar</u>	<u>Ağırlıklı Etkin</u>	31.12.2018	<u>Ağırlıklı Etkin</u>	31.12.2017
	Faiz Oranı (%)		Faiz Oranı (%)	
a) Banka Kredileri	1,25-6,84	12.513.469	3,00-6,84	6.335.529
b) Kredi Kartları	-	1.283	-	16.923
Toplam		12.514.752		6.352.452

a) Banka Kredileri:

<u>Para Birimi</u>	<u>Ortalama Faiz Oranı (%)</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>31.12.2018</u>	
			<u>Uzun Vadeli Borçlanmaların</u>	<u>Uzun Vadeli</u>
			<u>Kısa Vadeli Kısımları</u>	
USD	3,95	1.329.234	-	-
EUR	1,25 - 3,00	7.540.912	2.437.723	1.205.600
Toplam		8.870.146	2.437.723	1.205.600

<u>Para Birimi</u>	<u>Ortalama Faiz Oranı (%)</u>	<u>Kısa Vadeli</u>	<u>31.12.2017</u>	
			<u>Uzun Vadeli Borçlanmaların</u>	<u>Uzun Vadeli</u>
			<u>Kısa Vadeli Kısımları</u>	
TL	6,84	1.787.668	-	-
EUR	3,00	-	1.838.561	2.709.300
Toplam		1.787.668	1.838.561	2.709.300

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
1 yıl içerisinde ödenecek	11.307.869	3.626.229
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	1.205.600	1.806.200
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	-	903.100
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	-	-
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	-	-
Toplam	12.513.469	6.335.529

Kısa vadeli borçların gerçeğe uygun değeri, iskonto edilmesinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle defter değerine eşittir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup’un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Alıcılar (*)	29.585.397	40.672.794
Alacak Senetleri ve Alınan Vadeli Çekler (*)	29.809.270	26.786.017
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	(1.084.012)	(883.364)
Diğer Ticari Alacaklar	9.369.102	5.129.483
Şüpheli Ticari Alacaklar (**)	7.732.195	7.275.040
Eksi: Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	(7.732.195)	(7.275.040)
Gelir Tahakkukları	(1.994)	2.045
<b>Toplam</b>	<b>67.677.763</b>	<b>71.706.975</b>

31.12.2018 tarihi itibarıyla sırasıyla TL, USD ve EUR cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranları yıllık % 22,78, % 2,61 ve % 0,00 olup alacakların ağırlıklı ortalama vadesi 57 gündür (2017: 64 gün).

(\*) Kısa vadeli ticari alacakların ve alacak senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Alıcılar ve Alacak Senetleri</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
1-3 Ay Arası Vadeli	49.773.196	52.454.723
3-6 Ay Arası Vadeli	6.880.187	10.588.173
6-9 Ay Arası Vadeli	2.740.296	2.493.154
9-12 Ay Arası Vadeli	988	1.922.761
<b>Toplam</b>	<b>59.394.667</b>	<b>67.458.811</b>

Vadesi gelmemiş ticari alacakların 6.868.392 TL tutarındaki kısmı için teminat alınmıştır (31.12.2017: 12.316.995 TL).

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ticari alacakların 7.732.195 TL (31.12.2017: 7.275.040 TL) tutarındaki kısmı için şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

(\*\*) Grup’un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
<b>1 Ocak itibarıyla TMS 39’a göre hesaplanan</b>	<b>7.275.040</b>	<b>6.647.288</b>
TFRS 9 politika değişikliği sebebiyle etki (Not 2)	253.206	-
<b>1 Ocak itibarıyla yeniden raporlanan</b>	<b>7.528.246</b>	<b>6.647.288</b>
Dönem Gideri	1.808.897	319.868
Kur Değerlemesi	121.430	709.269
Eksi: Dönem İçinde İptal Edilen	(1.726.378)	(401.385)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>7.732.195</b>	<b>7.275.040</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 39'da detaylı olarak açıklanmıştır.

b) Ticari Borçlar:

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Satıcılar (*)	23.700.336	43.773.280
Borç Senetleri (*)	6.883.307	1.578.203
Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri	(408.171)	(412.542)
Gider Tahakkukları	-	-
<i>Ara Toplam</i>	<u>30.175.472</u>	<u>44.938.941</u>
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	-	-
<b>Toplam</b>	<b>30.175.472</b>	<b>44.938.941</b>

31.12.2018 tarihi itibarıyla TL, USD ve EUR cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı sırasıyla yıllık % 22,92, % 2,49 ve % 0,00 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi 42 gündür (31.12.2017: 34 gün, TL % 13,45, USD % 1,56, EUR% 0,00).

(\*) Satıcıların ve borç senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Satıcılar ve Borç Senetleri</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
0-6 Ay Arası Vadeli Borçlar	30.583.643	45.146.785
6-9 Ay Arası Vadeli Borçlar	-	123.876
9-12 Ay Arası Vadeli Borçlar	-	80.822
<b>Toplam</b>	<b>30.583.643</b>	<b>45.351.483</b>

##### Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

Ticari borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Dipnot 39'da detaylı olarak açıklanmıştır.

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

<u>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Verilen Depozito ve Teminatlar	352.318	225.843
Personelden Alacaklar	42.877	23.937
Diğer Çeşitli Alacaklar	231.534	-
Şüpheli Diğer Alacaklar (*)	-	3.619
Eksi: Şüpheli Diğer Alacak Karşılığı	-	(3.619)
<i>Ara Toplam</i>	<u>626.729</u>	<u>249.780</u>
Ortaklardan Alacaklar (Not 38)	10.998	4.762
<b>Toplam</b>	<b>637.727</b>	<b>254.542</b>

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmamıştır (31.12.2017: 3.619 TL).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (devamı)

Diğer alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

(\*\*) Grup'un şüpheli diğer alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Dönem Başı	3.619	-
Dönem Gideri İptal Edilen	(3.619)	3.619
Dönem Sonu	-	3.619

##### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır)

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Ödenecek Vergi, Resim ve Harçlar	1.143.147	1.180.015
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	16.277	9.055
Toplam	1.159.424	1.189.070

##### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 11. TÜREV ARAÇLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 12. STOKLAR

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
İlk Madde ve Malzeme	31.632.749	22.189.104
Yarı Mamul	107.637	74.286
Mamuller	17.136.716	14.277.907
Taahhüt Projelerine İlişkin Stoklar	3.829.825	5.979.610
Ticari Mallar	7.666.072	4.110.535
Diğer Stoklar	267.473	476.223
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(399.031)	(294.578)
Toplam	60.241.441	46.813.087

31.12.2018 tarihi itibari ile stoklar üzerinde 28.365.000 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. (31.12.2017: 21.050.000 TL)

Grup'un 31 Aralık 2018 itibariyle kullanılan kredilere karşılık teminat olarak rehin verilen stoğu bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

<u>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Stoklar İçin Verilen Avanslar	10.953.916	2.009.899
Verilen Diğer Avanslar	26.697	37.792
Hizmet İçin Verilen Avanslar	1.589.740	769.073
Gelecek Aylara Ait Giderler	643.369	198.490
<i>Ara Toplam</i>	<i>13.213.722</i>	<i>3.015.254</i>
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	2.628.000	2.628.000
<b>Toplam</b>	<b>15.841.722</b>	<b>5.643.254</b>
<u>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Gelecek Yıllara Ait Giderler	77.574	37.105
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	18.396.896	21.024.896
<b>Toplam</b>	<b>18.474.470</b>	<b>21.062.001</b>
<u>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Alınan Sipariş Avansları	119.815.731	42.585.502
<b>Toplam</b>	<b>119.815.731</b>	<b>42.585.502</b>

#### Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar	27.117.692	23.641.886
<b>Toplamı</b>	<b>27.117.692</b>	<b>23.641.886</b>

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar		
- Yurtiçi inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar	-	-
- Yurtiçi inşaat sözleşmelerine ilişkin henüz kazanılmamış varlıklar (*)	27.117.692	23.641.886

(\*) Henüz kazanılmamış varlıkların elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul güvence oluşmuş olup, alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### 15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

<b><u>Maliyet Bedeli</u></b>	<u>01.01.2018</u>		<u>31.12.2018</u>
	<u>Açılış Bakiyesi</u>	<u>Değer Artışı</u>	<u>Kapanış Bakiyesi</u>
Arsa	510.000	-	510.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	510.000	-	510.000

<b><u>Maliyet Bedeli</u></b>	<u>01.01.2017</u>		<u>31.12.2017</u>
	<u>Açılış Bakiyesi</u>	<u>Değer Artışı</u>	<u>Kapanış Bakiyesi</u>
Arsa	425.000	85.000	510.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	425.000	85.000	510.000

24 Aralık 2017 tarihinde Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup’tan bağımsız bir değerleme şirketi olan Ekspertur Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. İlgili firma SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Şirket yönetimi cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerinde önemli bir değişiklik olmadığını değerlendirmiştir.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**17. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	31.12.2018						Yapılmakta		Toplam
	Yer altı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Olan Yatırımlar		
<b>Maliyet Bedeli</b>									
Açılış Bakiyesi	45.710	30.881.194	68.303.196	4.912.478	5.111.804	8.025.932	4.046.353	121.326.667	
Alımlar	-	-	5.044.794	81.846	557.232	102.522	4.107.178	9.893.572	
Çıkışlar	-	-	-	(319.438)	(10.461)	-	(524.543)	(854.442)	
Transferler	-	-	92.204	-	-	7.272.369	(7.437.999)	(73.426)	
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>45.710</b>	<b>30.881.194</b>	<b>73.440.194</b>	<b>4.674.886</b>	<b>5.658.575</b>	<b>15.400.823</b>	<b>190.989</b>	<b>130.292.371</b>	
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>									
Açılış Bakiyesi	(33.569)	(6.161.194)	(41.618.844)	(3.148.403)	(2.227.547)	(4.936.230)	-	(58.125.787)	
Dönem Gideri	(6.462)	(574.960)	(4.919.361)	(690.887)	(896.788)	(1.704.270)	-	(8.792.728)	
Çıkışlar	-	-	-	319.438	700	-	-	320.138	
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(40.031)</b>	<b>(6.736.154)</b>	<b>(46.538.205)</b>	<b>(3.519.852)</b>	<b>(3.123.635)</b>	<b>(6.640.500)</b>	<b>-</b>	<b>(66.598.377)</b>	
Maddi Duran Varlıklar, net	5.679	24.145.040	26.901.989	1.155.034	2.534.940	8.760.323	190.989	63.693.994	

31.12.2018 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 102.001.552 TL sigorta teminatı mevcuttur. (31.12.2017: 101.704.292 TL)

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 17. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	31.12.2017							Toplam
	Yer altı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	
<b>Maliyet Bedeli</b>								
Açılış Bakiyesi	45.710	15.198.035	64.192.951	4.893.643	3.093.161	6.419.085	2.432.159	96.274.744
Alımlar	-	-	1.905.623	3.500	1.403.771	353.701	6.528.770	10.195.365
Çıkışlar	-	-	(31.406)	(439.644)	(161.578)	-	(166.721)	(799.349)
Değerleme	-	15.683.159	-	-	-	-	-	15.683.159
Transferler	-	-	2.236.028	454.979	776.450	1.253.146	(4.747.855)	(27.252)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>45.710</b>	<b>30.881.194</b>	<b>68.303.196</b>	<b>4.912.478</b>	<b>5.111.804</b>	<b>8.025.932</b>	<b>4.046.353</b>	<b>121.326.667</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>								
Açılış Bakiyesi	(27.108)	(1.851.436)	(36.968.992)	(2.822.944)	(1.644.675)	(3.863.942)	-	(47.179.097)
Dönem Gideri	(6.461)	(285.572)	(4.679.157)	(640.537)	(730.406)	(1.072.288)	-	(7.414.421)
Çıkışlar	-	-	29.305	315.078	147.534	-	-	491.917
Değerleme	-	(4.024.186)	-	-	-	-	-	(4.024.186)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(33.569)</b>	<b>(6.161.194)</b>	<b>(41.618.844)</b>	<b>(3.148.403)</b>	<b>(2.227.547)</b>	<b>(4.936.230)</b>	<b>-</b>	<b>(58.125.787)</b>
Maddi Duran Varlıklar, net	12.141	24.720.000	26.684.352	1.764.075	2.884.257	3.089.702	4.046.353	63.200.880

31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla finansal kiralama yoluyla elde edilen duran varlık bulunmamaktadır.

09 Şubat 2018 tarihinde Grup'un binalarının gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Rehber Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. İlgili firma, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıkların ekonomik ömürleri aşağıda yer almaktadır:

	Ekonomik Ömrü
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	7-20
Binalar	50
Tesis, Makine ve Cihazlar	3-14
Taşıtlar	4-10
Demirbaşlar	3-14
Özel Maliyetler	5-14

Cari dönem amortisman giderlerinin toplamı 8.792.728 TL'dir (31.12.2017: 7.414.421 TL). Bu tutarın 6.622.779 TL (31.12.2017: 5.902.138 TL) tutarındaki kısmı üretilen malın maliyetine (Not 29), 1.414.034 TL (31.12.2017: 550.043 TL) tutarındaki kısmı pazarlama giderlerine, 633.622 TL (31.12.2017: 849.663 TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine, 122.292 TL tutarındaki kısmı araştırma geliştirme giderlerine (31.12.2017: 112.577 TL) dahil edilmiştir.

#### 18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Haklar</u>	<u>31.12.2018</u>	
		<u>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>	<u>Toplam</u>
Açılış Bakiyesi	2.677.374	373.265	3.050.639
Alımlar	321.891	71.023	392.914
Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler	5.060	48.850	53.910
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>3.004.325</b>	<b>493.138</b>	<b>3.497.463</b>
<b><u>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları</u></b>			
Açılış Bakiyesi	(1.965.033)	(133.947)	(2.098.980)
Dönem Gideri	(322.554)	(121.958)	(444.512)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(2.287.587)</b>	<b>(255.905)</b>	<b>(2.543.492)</b>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	716.738	237.233	953.971

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>Haklar</u>	<u>31.12.2017</u>	
		<u>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>	<u>Toplam</u>
Açılış Bakiyesi	2.356.203	222.570	2.578.773
Alımlar	293.919	150.695	444.614
Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler	27.252	-	27.252
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>2.677.374</b>	<b>373.265</b>	<b>3.050.639</b>
<b><u>Birikmiş İtfa ve Tükenme Payları</u></b>			
Açılış Bakiyesi	(1.704.534)	(59.034)	(1.763.568)
Dönem Gideri	(260.499)	(74.913)	(335.412)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(1.965.033)</b>	<b>(133.947)</b>	<b>(2.098.980)</b>
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	712.341	239.318	951.659

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri aşağıda yer almaktadır:

	Ekonomik Ömrü
Haklar	3-15
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5

Cari yıl itfa payı giderlerinin toplamı 444.512 TL'dir (31.12.2017: 335.412 TL). Bu tutarın 277.128 TL (31.12.2017: 199.594 TL) tutarındaki kısmı üretilen malın maliyetine (Not 29), 71.923 TL (31.12.2017: 47.532 TL) tutarındaki kısmı pazarlama giderlerine, 95.461 TL (31.12.2017: 86.207 TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.(31.12.2017 tarihinde 2.079 TL tutarındaki kısmı araştırma geliştirme giderlerine dahil edilmiştir).

#### 19. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır. (31.12.2017: Bulunmamaktadır)

#### 20. KİRALAMA İŞLEMLERİ

##### Faaliyet Kiralamaları

##### Kiracı durumunda Grup

*Kiralama sözleşmeleri:*

Grup'un faaliyet kiralamasına konu olan kira sözleşmeleri ofis - depolama binalarıyla, taşıt ve iş makineleri ile ilgilidir.

<u>Gider olarak muhasebeleştirilen ödemeler:</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Asgari kira ödemeleri	10.127.907	9.489.422
Şarta bağlı kira ödemeleri	-	-
İkincil kiralamaya ilişkin alınan ödemeler	-	-

##### Kiraya veren durumunda Grup

##### Faaliyet kiralaması anlaşmaları

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 21. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (Not 9)	7.732.195	7.275.040
Şüpheli Diğer Alacak Karşılığı (Not 10)	-	3.619
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (Not 12)	399.031	294.578
Toplam	<u>8.131.226</u>	<u>7.573.237</u>

#### 22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

<u>Teşvik Detayı</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Fuar Teşviği	216.223	143.370
Tübitak Ar-ge Teşviği	108.746	-
Pazar Araştırma Teşviği	10.356	19.098
İnternet Sitesi Teşviği	-	5.616
Toplam	<u>335.325</u>	<u>168.084</u>

Devlet teşvik ve yardımları Not 32 esas faaliyetlerden diğer gelirler altında gösterilmiştir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23. BORÇLANMA MALİYETLERİ

Grup'un, özellikli bir varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

<u>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları</u>	31.12.2018	31.12.2017
Dava Karşılıkları	1.171.108	856.000
Toplam	1.171.108	856.000

#### Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler

	31.12.2018		31.12.2017	
	Adet	Tutar	Adet	Tutar
Şirket tarafından açılmış ve devam eden davalar	6	10.129.604	6	8.219.051
Şirket tarafından açılmış davalar ile icra takipleri	26	4.690.331	15	5.902.491
Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalar	22	3.077.908	22	2.043.623

#### Teminat-Rehin-İpotek - Kefaletler

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek ve kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2018			31.12.2018
	USD	EURO	TL	TL Karşılığı
Alınan Teminat Mektupları	1.239.722	1.213.707	8.222.222	22.060.501
Alınan Teminat Senetleri	20.149	134.762	4.782.367	5.700.714
Alınan Teminat Çekleri	277.595	-	5.116.021	6.576.421
İpotekler	-	-	3.350.000	3.350.000
Toplam	1.537.466	1.348.469	21.470.610	37.687.636

  

	31.12.2017			31.12.2017
	USD	EURO	TL	TL Karşılığı
Alınan Teminat Mektupları	1.046.294	414.085	4.925.180	10.741.497
Alınan Teminat Senetleri	9.000	134.762	3.478.538	4.121.003
Alınan Teminat Çekleri	8.500	2.722	242.000	286.352
İpotekler	-	-	850.000	850.000
Toplam	1.063.794	551.569	9.495.718	15.998.852

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)**

31.12.2018

**Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat –  
Rehin – İpotek-Kefaletler)**

	<b><u>TL Karşılıkları</u></b>	<b><u>USD</u></b>	<b><u>EUR</u></b>	<b><u>TL</u></b>
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler	175.503.955	19.873.068	9.855.503	11.544.760
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
E) Diğer verilen TRİK'ler	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
Toplam	175.503.955	19.873.068	9.855.503	11.544.760

31.12.2017

**Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat –  
Rehin – İpotek-Kefaletler)**

	<b><u>TL Karşılıkları</u></b>	<b><u>USD</u></b>	<b><u>EUR</u></b>	<b><u>TL</u></b>
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'ler	102.905.668	8.574.303	8.019.905	34.350.374
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
C) Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
D) Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/2 maddesi çerçevesinde vermiş olduğu TRİK'ler	-	-	-	-
E) Diğer verilen TRİK'ler	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine verilmiş olan TRİK'ler	-	-	-	-
Toplam	102.905.668	8.574.303	8.019.905	34.350.374

Grup'un vermiş olduğu Diğer TRİK'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 0'dır. (31.12.2017: % 0).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle verilen TRİK’lerin türleri itibariyle dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

	<b>31.12.2018</b>			
	<b>Toplam TL</b>	<b>USD</b>	<b>EUR</b>	<b>TL</b>
<b>Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler</b>	<b>Karşılıkları</b>			
Teminatlar	170.944.878	19.304.079	9.615.675	11.424.760
Senetler	120.000	-	-	120.000
Çek	4.439.077	568.989	239.828	-
<b>Toplam</b>	<b>175.503.955</b>	<b>19.873.068</b>	<b>9.855.503</b>	<b>11.544.760</b>

  

	<b>31.12.2017</b>			
	<b>Toplam TL</b>	<b>USD</b>	<b>EUR</b>	<b>TL</b>
<b>Teminat, Rehin, İpotek ve Kefaletler</b>	<b>Karşılıkları</b>			
Teminatlar	97.586.662	7.195.951	8.019.905	34.230.374
Senetler	120.000	-	-	120.000
Çek	5.199.006	1.378.352	-	-
<b>Toplam</b>	<b>102.905.668</b>	<b>8.574.303</b>	<b>8.019.905</b>	<b>34.350.374</b>

#### 25. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</b>		
İzin Karşılığı	1.947.550	1.443.167
<b>Toplam</b>	<b>1.947.550</b>	<b>1.443.167</b>
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</b>		
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.640.506	1.936.995
<b>Toplam</b>	<b>2.640.506</b>	<b>1.936.995</b>
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>		
Personele Borçlar	1.751.482	1.936.785
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.064.780	2.037.286
<b>Toplam</b>	<b>2.816.262</b>	<b>3.974.071</b>

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık % 9,30 beklenen maaş artış oranı ve % 15,20 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık % 5,40 gerçek iskonto oranı ve aşağıdaki emekli olma varsayımlarına göre hesaplanmıştır. (31 Aralık 2017: sırasıyla % 6,75 % 11 ve % 3,98).

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Yıllık iskonto oranı (%)	5,40	3,98
Emeklilik olasılığı (%)	89,8	86,9

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 01 Temmuz 2018 tarihinden itibaren geçerli olan 5.434 TL (31.12.2017: 4.732 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
1 Ocak itibarıyla karşılık	1.936.995	1.610.175
Hizmet maliyeti	599.077	342.580
Faiz maliyeti	77.117	61.049
İptal edilen kıdem tazminatları	(403.520)	(336.205)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	430.837	259.396
Dönem Sonu Toplam Karşılık	2.640.506	1.936.995

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 430.837 TL (31.12.2017: 259.396 TL) tutarındaki tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Toplam giderin 329.391 TL'lik kısmı (31.12.2017: 176.948 TL) genel yönetim giderlerine, 346.803 TL'lik kısmı (31.12.2017: 226.681 TL) üretilen malın maliyetine dahil edilmiştir.

#### 27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<b><u>Diğer Dönen Varlıklar</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Devreden KDV	2.438.096	837.363
Diğer KDV	292.545	106.524
İş Avansları	83.059	94.285
Personel Avansları	9.641	-
Toplam	2.823.341	1.038.172

<b><u>Diğer Duran Varlıklar</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Gelecek Yıllara Ait Giderler	77.574	-
Toplam	77.574	-

#### **Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### **Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

##### a) Sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerindeki ödenmiş / çıkarılmış sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Sermayedarlar</b>	<b>31.12.2018</b>		<b>31.12.2017</b>	
	<b>Pay Tutarı TL</b>	<b>Pay Oranı</b>	<b>Pay Tutarı TL</b>	<b>Pay Oranı</b>
Murat Ruhi Çuhadaroğlu	23.082.917	32,40	23.082.917	32,40
Halil Nejat Çuhadaroğlu	23.082.917	32,40	23.082.917	32,40
Halka Açık Kısım (*)	18.500.000	25,96	18.500.000	25,96
Sevim Çuhadaroğlu	6.584.166	9,24	6.584.166	9,24
<b>Sermaye</b>	<b>71.250.000</b>	<b>100,00</b>	<b>71.250.000</b>	<b>100,00</b>
Sermaye Düzeltmesi Farkları	-	-	-	-
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>71.250.000</b>	<b>100,00</b>	<b>71.250.000</b>	<b>100,00</b>

(\*) Grup sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL'dir.

Grup'un 31 Aralık 2018 tarihindeki çıkarılmış sermayesi 71.250.000 TL'dir. (31.12.2017: 71.250.000 TL). Bu sermaye, her biri 1 TL nominal değerinde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür. (31.12.2017: 71.250.000 TL).

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (on beş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (bir) oy hakkı vardır.

Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

<b>b) Paylara İlişkin Primler/İskontolar</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	6.649.019	6.649.019

##### c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş

<b>Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	(1.324.891)	(1.005.847)
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları (*)	17.591.537	17.591.537
<b>Toplam</b>	<b>16.266.646</b>	<b>16.585.690</b>

(\*) 17.591.537 TL tutarındaki yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıplarının 323.789 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul kalan 17.267.748 TL'lik kısmı ise maddi duran varlıklar içerisindeki binalar ile ilgilidir. (31.12.2017: Sırasıyla 17.591.537 TL, 323.789 TL, 17.267.748 TL)

<b>d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Yasal Yedekler	18.131.949	16.668.519
<b>Toplam</b>	<b>18.131.949</b>	<b>16.668.519</b>

<b>e) Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Olağanüstü Yedekler	78.026.925	55.096.745
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	(45.343.472)	(27.673.201)
<b>Toplam</b>	<b>32.683.453</b>	<b>27.423.544</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

<b>f) Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
1 Ocak Bakiyesi	13.254.208	15.822.196
İlaveler	(25.626)	(9.341)
TFRS 9 düzeltme etkisi	(15.545)	-
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar) Payı	(4.520.287)	(2.558.647)
<b>Toplam</b>	<b>8.692.750</b>	<b>13.254.208</b>

#### **Kar Dağıtım**

Halka açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlene kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere karda pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltilmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

#### 29. HASILAT

<b>Satış Gelirleri (Net)</b>	<b>01.01.-31.12.2018</b>	<b>01.01.-31.12.2017</b>
Alüminyum Yurtiçi Proje Satışları	120.908.373	106.180.357
Alüminyum Yurtdışı Proje Satışları	23.008.630	9.281.029
Alüminyum Profil Satışları	124.369.025	136.563.596
Aksesuar Satışları	21.136.891	20.969.191
İnterax Otomatik Kapı Satışı	7.894.088	9.679.178
Yangına Dayanıklı Doğrama Satışları	-	303.478
Yangına Dayanıklı Malzeme Satışları	-	4.585
Alüminyum Doğrama Satışları	365.962	-
Alüminyum Levha Satışları	0	672.639
Hurda Satışları	348.622	182.680
Diğer Satışlar	1.174.896	647.494
<b>Toplam Gelirler</b>	<b>299.206.487</b>	<b>284.484.227</b>
Satıştan İadeler (-)	(886.908)	(512.650)
Satış İndirimleri (-)	(22.707.422)	(19.574.529)
<b>Satış Gelirleri, Net</b>	<b>275.612.157</b>	<b>264.397.048</b>



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 29. HASILAT (devamı)

<b>Satışların Maliyeti (-)</b>	<b>01.01.-31.12.2018</b>	<b>01.01.-31.12.2017</b>
Yurtiçi ve Yurtdışı Proje Maliyeti	(137.937.546)	(93.528.247)
Aksesuar Maliyeti	(12.046.595)	(13.998.904)
Alüminyum Levha Maliyeti	-	(602.031)
Alüminyum Profil Maliyeti	(71.254.933)	(67.874.327)
Amortisman Giderleri	(6.622.779)	(5.902.138)
İtfa Giderleri	(656.346)	(199.594)
Doğrama Teşkil Maliyeti	(350.915)	(35.320.460)
Personel İzin Giderleri	(260.883)	(210.624)
Personel Kıdem Giderleri	(346.803)	(226.681)
Otomatik Kapı Maliyeti	(8.959.679)	(10.345.447)
Diğer Giderler	(821.863)	-
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(239.258.342)</b>	<b>(228.208.453)</b>
<b>Brüt Kar / (Zarar)</b>	<b>36.353.815</b>	<b>36.188.595</b>

#### 30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	<b>01.01.-31.12.2018</b>	<b>01.01.-31.12.2017</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	16.263.529	12.882.566
Pazarlama Giderleri (-)	20.564.936	14.873.957
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	2.367.784	1.972.526
<b>Toplam</b>	<b>39.196.249</b>	<b>29.729.049</b>

<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>01.01.-31.12.2018</b>	<b>01.01.-31.12.2017</b>
Personel Giderleri	9.562.039	7.037.031
Danışmanlık Giderleri	846.273	822.182
Huzur Hakkı Giderleri	745.777	591.583
İtfa Payı Giderleri	422.018	86.207
Amortisman Giderleri	634.022	849.663
Araç Kira Giderleri	451.301	158.834
Kira Giderleri	418.377	446.116
Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri	329.391	176.948
Dava Giderleri	298.964	20.184
Diğer Giderler	2.555.767	2.693.818
<b>Toplam</b>	<b>16.263.929</b>	<b>12.882.566</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 30. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (devamı)

<u>Pazarlama Giderleri (-)</u>	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Personel Giderleri	10.727.355	7.651.386
Nakliye Giderleri	1.805.719	697.957
Amortisman Giderleri	1.414.034	550.043
Fuar ve Sergi Giderleri	975.102	734.338
Kira Giderleri	810.127	713.213
Seyahat ve Konaklama Giderleri	791.064	578.253
Reklam ve İlan Giderleri	451.058	651.993
İhracat Giderleri	381.441	263.287
Danışmanlık Giderleri	289.534	245.860
Bakım Onarım Giderleri	284.639	342.532
Araç Kira Giderleri	277.388	345.726
Araç Yakıt Giderleri	273.673	191.423
Araç Giderleri	243.726	217.587
Katılım Payı Giderleri	228.878	123.381
Numune Giderleri	218.896	50.593
Elektrik, Su ve Isınma Giderleri	213.443	105.720
Temsil ve Ağırlama Giderleri	121.058	117.912
İtfa Payı Giderleri	96.923	47.532
Diğer Giderler	960.878	1.245.221
<b>Toplam</b>	<b>20.564.936</b>	<b>14.873.957</b>

<u>Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)</u>	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Personel Giderleri	1.264.166	579.280
Ar-Ge Giderleri	330.257	948.793
Kalıp Giderleri	256.765	29.800
Danışmanlık Giderleri	124.469	14.653
Amortisman Giderleri	122.292	112.577
Numune Giderleri	61.835	128.457
İtfa Payı Giderleri	41.009	2.079
Kira Giderleri	35.990	32.174
Araç Kira Giderleri	23.667	9.923
Bakım Onarım Giderleri	16.510	13.686
Nakliye Giderleri	16.080	18.879
Sigorta Giderleri	13.987	4.403
Diğer Giderler	60.757	77.822
<b>Toplam</b>	<b>2.367.784</b>	<b>1.972.526</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 31. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

<u>Amortisman Gideri</u>	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Satışların Maliyeti	6.622.779	5.902.138
Genel Yönetim Gideri	634.022	849.663
Pazarlama Gideri	1.414.034	550.043
Araştırma ve Geliştirme Gideri	122.292	112.577
<b>Toplam</b>	<b>8.793.128</b>	<b>7.414.421</b>
<u>İtfa ve Tükenme Payları</u>	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Satışların Maliyeti	277.128	199.594
Genel Yönetim Gideri	95.461	86.207
Pazarlama Gideri	71.923	47.532
Araştırma ve Geliştirme Gideri	-	2.079
<b>Toplam</b>	<b>444.512</b>	<b>335.412</b>
<u>Personel Giderleri</u>	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Maaş ve Ücretler	37.541.087	39.810.821
Sosyal Güvenlik Giderleri	5.722.292	5.971.476
Kıdem Tazminatı Giderleri	346.803	403.629
İzin Karşılığı Giderleri	260.883	371.266
Diğer Sosyal Yardımlar	4.950.231	4.805.860
<b>Toplam</b>	<b>48.821.296</b>	<b>51.363.052</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 32. ESAS FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

<b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Geliri	38.227.184	20.035.183
Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri	1.291.535	1.127.842
Konusu Kalmayan Karşılıklar	2.762.878	846.173
Fiyat Farkı Gelirleri	338.742	159.538
Vade Farkı Gelirleri	12.410.696	3.906.472
Faiz Gelirleri	515.962	1.786.209
Sigorta, Navlun Gelirleri	2.497.993	1.288.265
Dava Gelirleri	-	1.799.615
Devlet Teşvik ve Yardımları	335.325	168.084
Diğer Gelir ve Karlar	3.988.849	702.443
<b>Toplam</b>	<b>62.369.164</b>	<b>31.819.824</b>

<b><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Faaliyetlerden Kaynaklanan Kur Farkı Gideri (-)	(41.743.196)	(19.948.626)
Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri (-)	(1.496.554)	(1.070.118)
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri (-)	(2.599.141)	(319.868)
Stok Değer Düşüklüğü	-	(34.516)
Dava Karşılık Giderleri (-)	(380.108)	(31.000)
Vade Farkı Giderleri (-)	(10.742.404)	(5.333.226)
Dava Giderleri (-)	(49.426)	(14.910)
Fiyat Farkı Giderleri (-)	(418.445)	(458.032)
Diğer Gider ve Zararlar (-)	48.517	(59.539)
<b>Toplam</b>	<b>(57.380.757)</b>	<b>(27.269.835)</b>

#### 33. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

<b><u>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Duran Varlık Satış Gelirleri	200.041	394.651
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Gelirleri	-	85.000
<b>Toplam</b>	<b>200.041</b>	<b>479.651</b>

#### **Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 34. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

<b><u>Finansman Gelirleri</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Faiz Gelirleri	-	-
Banka Kur Farkı Gelirleri	4.595.255	627.104
Komisyon Gelirleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>4.595.255</b>	<b>627.104</b>

  

<b><u>Finansman Giderleri</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Kredi Faiz Giderleri (-)	(200.311)	(251.851)
Faiz ve Komisyon Giderleri (-)	(22.306)	(26.879)
Banka Kur Farkı Giderleri (-)	(7.319.922)	-
Proje Finansman Giderleri (-)	(3.572.613)	(2.030.691)
Diğer Finansman Giderleri (-)	(196.618)	(39.913)
<b>Toplam</b>	<b>(11.311.770)</b>	<b>(2.349.334)</b>

#### 35. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).

#### 36. GELİR VERGİLERİ

<b><u>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Dönen Varlıklar</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	223.354	1.736.548

  

<b><u>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	5.018.471	2.313.923

  

<b><u>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü	1.948.348	6.657.697
Eksi: Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	(1.279.785)	(6.011.146)
<b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>668.563</b>	<b>646.551</b>

  

<b><u>Vergi Karşılığı</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(1.948.348)	(6.657.697)
Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri)	1.259.480	5.128.642
<b>Toplam</b>	<b>(688.868)</b>	<b>(1.529.055)</b>

#### **Kurumlar Vergisi**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2018 yılında uygulanan efektif vergi oranı %22’dir (2017: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2018 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22’dir. (2017: %20).

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 36. GELİR VERGİLERİ (devamı)

##### Kurumlar Vergisi (devamı)

Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91. maddesinde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10. madde uyarınca bu Kanunun 32. maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

##### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2018	31.12.2017
Vergi Öncesi Kar / Zarar	(4.370.501)	9.766.956
Vergilendirilebilir Kar / Zarar	(4.370.501)	9.766.956
Geçerli olan Kurumlar Vergisi Oranı (2018: % 22, 2017: % 20)	22%	20%
Hesaplanan Vergi	961.510	(1.953.391)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler (2018: % 22, 2017: % 20)	(51.151)	(42.934)
Diğer	(1.599.227)	467.270
Toplam	(688.868)	(1.529.055)

##### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2018-2020 yılları arasında gerçekleşecek vergilendirilebilir kazançlar için %22, sonrası için %20’dir (31 Aralık 2017: 2018-2020 yılları arası %22, sonrası %20).

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 36. GELİR VERGİLERİ (devamı)

#### Ertelenmiş Vergi (devamı)

	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	31.12.2018	31.12.2017	Varlıkları/(Yükümlülükleri)	31.12.2017
<b>Ertelenen Vergi Varlıkları:</b>				
Şüpheli Alacak Karşılık Gideri	967.663	15.261	212.886	3.357
Maddi Ve Maddi Olmayan Varlıkların Kayıtlı Değeri İle Vergi Matrahı Arasındaki Fark	433.339	361.492	86.668	72.298
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	2.640.506	1.936.995	528.101	387.399
Personel İzin Karşılık Gideri	1.947.550	1.443.167	428.461	317.497
Kredi Faiz Tahakkukları	497	-	109	-
Tahakkuk Etmemiş Faiz Geliri	1.084.012	883.364	238.483	194.340
Yıllara Yaygın İnşaat Projeleri Maliyet Düzeltmeleri	88.725.347	65.554.656	19.519.576	14.422.024
Stok Değer Düşüklüğü	399.031	294.578	87.787	64.807
Dava Karşılıkları	1.171.108	856.000	257.644	188.320
Diğer Düzeltmeler	3.242	-	713	-
<b>Toplam</b>	<b>97.372.295</b>	<b>71.345.513</b>	<b>21.360.428</b>	<b>15.650.043</b>
<b>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri:</b>				
Yeniden Değerleme Değer Artışı	(19.546.152)	(19.546.152)	(1.954.615)	(1.954.616)
Maddi Ve Maddi Olmayan Varlıkların Kayıtlı Değeri İle Vergi Matrahı Arasındaki Fark	(9.671.995)	(14.108.499)	(1.597.687)	(2.821.700)
Tahakkuk Etmemiş Faiz Gideri	(408.171)	(412.542)	(89.798)	(90.759)
Yıllara Yaygın İnşaat Projeleri Gelir Düzeltmeleri	(84.954.599)	(59.797.035)	(18.690.012)	(13.155.348)
Diğer Düzeltmeler	2.502	(482)	550	(106)
<b>Toplam</b>	<b>(114.578.415)</b>	<b>(93.864.710)</b>	<b>(22.331.562)</b>	<b>(18.022.529)</b>
<b>Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net</b>	<b>(17.206.120)</b>	<b>(22.519.197)</b>	<b>(971.134)</b>	<b>(2.372.486)</b>
<b>Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)</b>			<b>1.401.352</b>	<b>3.620.265</b>
Değerleme			-	1.165.897
Maddi Duran Varlık Vergi Oranı Değişikliği			-	394.359
Aktüeryal (Kazanç) / Kayıp Fonuna Dahil Edilen			(86.167)	(51.879)
Muhasebe Politikası Değişikliği			(55.705)	-
Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Gideri/(Geliri)			<b>1.259.480</b>	<b>5.128.642</b>

#### Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2018	31.12.2017
1 Ocak İtibarıyla Raporlanan	(2.372.487)	(5.992.752)
Muhasebe Politikası Değişikliği	55.705	-
1 Ocak İtibarıyla Yeniden Düzenlenmiş	(2.316.782)	(5.992.752)
Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı	1.259.480	5.128.642
Değer Artış Fonuna Kaydedilen	-	(1.165.897)
Maddi Duran Varlık Vergi Oranı Değişikliği	-	(394.359)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	86.167	51.879
Dönem Sonu	(971.134)	(2.372.487)

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 37. PAY BAŞINA KAZANÇ

	<u>01.01.-31.12.2018</u>	<u>01.01.-31.12.2017</u>
Net Dönem Karı / (Zararı)	(539.082)	10.796.548
Payların Ağırlıklı Ortalama Sayısı	71.250.000	71.250.000
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)	(0,008)	0,152
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)	(0,008)	0,152

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket ile Şirket'in ilişkili tarafı olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır.

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	31.12.2018											
	Alacaklar				Peşin Ödenmiş Giderler				Borçlar			
	Kısa Vadeli		Uzun Vadeli		Kısa Vadeli		Uzun Vadeli		Kısa Vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Olmayan	Olmayan	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	
<u>Ortaklar</u>												
Murat Ruhi Çuhadaroğlu (*)	-	10.998	-	-	1.314.000	9.198.448	-	-	-	-	-	
Halil Nejat Çuhadaroğlu (*)	-	-	-	-	1.314.000	9.198.448	-	-	-	-	-	
Toplam	-	10.998	-	-	2.628.000	18.396.896	-	-	-	-	-	
	31.12.2017											
	Alacaklar				Peşin Ödenmiş Giderler				Borçlar			
	Kısa Vadeli		Uzun Vadeli		Kısa Vadeli		Uzun Vadeli		Kısa Vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	Olmayan	Olmayan	Olmayan	Ticari	Olmayan	Ticari	Olmayan	
<u>Ortaklar</u>												
Murat Ruhi Çuhadaroğlu (*)	-	4.762	-	-	1.314.000	10.512.448	-	-	-	-	-	
Halil Nejat Çuhadaroğlu (*)	-	-	-	-	1.314.000	10.512.448	-	-	-	-	-	
Toplam	-	4.762	-	-	2.628.000	21.024.896	-	-	-	-	-	

(\*) Grup, 2014 yılında akdettiği “Kira Karşılığı İnşaat Sözleşmesi” ve 2016 yılında bu sözleşmeye ek olarak düzenlenen protokolle, ortakları olan Murat Ruhi Çuhadaroğlu ve Halil Nejat Çuhadaroğlu’nun sahip olduğu arsa üzerine yapım maliyeti kendisi tarafından karşılanmak ve inşaat tamamlandıktan sonra 10 yıl süre ile rayiç bedel üzerinden ödeyeceği kira bedeline mahsup etmek üzere fabrika binası inşa etmiştir. Söz konusu fabrika binası 2016 yılı içinde tamamlanmış ve fabrika yapım bedeli ortaklara faturalanarak ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler kaleminde sınıflandırılmıştır.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

01.01.- 31.12.2018 ve 01.01.- 31.12.2017 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak - 31 Aralık 2018					
	Maddi Varlık			Maddi Varlık		
	Alışları	Mal Satışları	Faiz Gelirleri	Satışları	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları
<u>İlişkili Şirketler</u>						
Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	138.600	1.251
<u>Ortaklar</u>						
Murat Ruhi Çuhadaroğlu	-	-	-	-	-	31.598
<u>İlişkili Kişi</u>						
Kenan Aracı	-	-	-	-	-	1.540
<b>Toplam</b>	-	-	-	-	138.600	34.389

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak - 31 Aralık 2017					
	Maddi Varlık Alışları	Mal Satışları	Faiz Gelirleri	Maddi Varlık Satışları	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları
<u>İlişkili Şirketler</u>						
Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt San. ve Tic. A.Ş.	3.000	-	-	-	135.450	1.399
<u>Ortaklar</u>						
Murat Ruhi Çuhadaroğlu	-	-	-	-	-	24.076
<b>Toplam</b>	<b>3.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>135.450</b>	<b>25.475</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un üst düzey yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır. 1 Ocak – 31 Aralık 2018 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemlerinde üst yönetime sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

<b><u>Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2018</u></b>	<b><u>01.01.-31.12.2017</u></b>
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	3.036.542	2.541.907
Toplam	<u>3.036.542</u>	<u>2.541.907</u>

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### **a) Sermaye Risk Yönetimi**

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Dipnot 8 ve 10'da açıklanan kredileri de içeren borçlar, Dipnot 6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve Dipnot 28'de açıklanan sırasıyla ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler/iskontolar, yeniden değerlendirme ölçüm kazanç ve kayıpları, yabancı para çevrim farkları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları)'nı da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve yükümlülükleri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla net borç / toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31.12.2018</u></b>	<b><u>31.12.2017</u></b>
Toplam Borçlar	173.880.502	106.295.236
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	(63.801.291)	(30.049.837)
Net Borç	<u>110.079.211</u>	<u>76.245.399</u>
Toplam Özkaynak	<u>153.134.735</u>	<u>162.627.528</u>
Borç/ Özkaynak Oranı	<u>0,72</u>	<u>0,47</u>

Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### **b) Finansal Risk Faktörleri**

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

##### **b.1) Kredi Riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

Ticari alacaklar, genelde değişik sektör ve coğrafi alanlara toplanmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

**ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI****31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerler	TOPLAM
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	
31.12.2018	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Cari Dönem</b>						
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	-	<b>67.677.763</b>	<b>10.998</b>	<b>626.729</b>	<b>63.691.210</b>	<b>132.006.700</b>
<b>(A+B+C+D) (1)</b>						
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	6.868.392	-	-	-	6.868.392
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	67.677.763	10.998	626.729	63.691.210	132.006.700
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	7.732.195	-	-	-	7.732.195
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.732.195)	-	-	-	(7.732.195)
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

31.12.2017	Alacaklar				Nakit ve Nakit Benzerler	TOPLAM
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	
Cari Dönem	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	71.706.975	4.762	249.780	29.699.500	101.661.017
(A+B+C+D) (1)						
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	12.316.995	-	-	-	12.316.995
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	-	71.706.975	4.762	249.780	29.699.500	101.661.017
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri (3)	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	7.275.040	-	-	-	7.275.040
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.275.040)	-	-	-	(7.275.040)
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların önemli bir kısmı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşılmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır.

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### **b.2) Likidite Riski**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

31.12.2018

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz
			<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>43.848.364</b>	<b>43.848.364</b>	<b>31.354.514</b>	<b>11.288.250</b>
Banka kredileri	12.513.469	12.513.469	6.028.000	5.279.869	1.205.600	-	-
Ticari borçlar	30.175.472	30.175.472	24.183.367	5.992.105	-	-	-
Diğer borçlar	1.159.423	1.159.423	1.143.147	16.276	-	-	-

31.12.2017

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz
			<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>52.463.540</b>	<b>52.463.540</b>	<b>33.977.736</b>	<b>15.776.504</b>
Banka kredileri	6.335.529	6.335.529	537.668	3.088.561	2.709.300	-	-
Ticari borçlar	44.938.941	44.938.941	32.260.053	12.678.888	-	-	-
Diğer borçlar	1.189.070	1.189.070	1.180.015	9.055	-	-	-



## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

##### b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2018		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Euro
1. Ticari Alacaklar	31.086.988	1.962.135	3.444.657
2a. Parasal Finansal Varlıklar	60.521.659	11.148.394	310.397
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	9.426.655	901.887	776.695
3. Diğer	7.417.017	813.293	520.631
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>108.452.319</b>	<b>14.825.709</b>	<b>5.052.380</b>
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
6. Diğer	-	-	-
<b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>	<b>108.452.319</b>	<b>14.825.709</b>	<b>5.052.380</b>
9. Ticari Borçlar	9.754.717	934.270	802.856
10. Finansal Yükümlülükler	11.261.425	250.000	1.650.000
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	109.084.095	15.086.358	4.929.707
<b>12. Kısa Vadeli Yükümlükler (9+10+11)</b>	<b>130.100.236</b>	<b>16.270.628</b>	<b>7.382.563</b>
13. Finansal Yükümlülükler	1.205.600	-	200.000
<b>14. Uzun Vadeli Yükümlükler (13)</b>	<b>1.205.600</b>	<b>-</b>	<b>200.000</b>
<b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>	<b>131.305.837</b>	<b>16.270.628</b>	<b>7.582.563</b>
<b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>	<b>(22.853.517)</b>	<b>(1.444.919)</b>	<b>(2.530.183)</b>
<b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>69.386.907</b>	<b>11.926.259</b>	<b>1.102.198</b>

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b.3) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3.1) Kur Riski Yönetimi (devamı)

31.12.2017			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Euro
1. Ticari Alacaklar	35.218.835	5.359.267	3.322.825
2a. Parasal Finansal Varlıklar	23.317.692	6.053.943	106.926
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.525.496	360.272	36.892
3. Diğer	5.025.541	842.051	409.569
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>65.087.564</b>	<b>12.615.533</b>	<b>3.876.212</b>
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
6. Diğer	-	-	-
<b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>	<b>65.087.564</b>	<b>12.615.533</b>	<b>3.876.212</b>
9. Ticari Borçlar	18.905.809	4.409.611	503.421
10. Finansal Yükümlülükler	1.838.563	-	407.167
11a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
11b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	22.434.093	909.080	4.208.866
<b>12. Kısa Vadeli Yükümlükler (9+10+11)</b>	<b>43.178.464</b>	<b>5.318.691</b>	<b>5.119.454</b>
13. Finansal Yükümlülükler	2.709.300	-	600.000
<b>14. Uzun Vadeli Yükümlükler (13)</b>	<b>2.709.300</b>	<b>-</b>	<b>600.000</b>
<b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>	<b>45.887.764</b>	<b>5.318.691</b>	<b>5.719.454</b>
<b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>	<b>19.199.799</b>	<b>7.296.842</b>	<b>(1.843.242)</b>
<b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>	<b>35.082.856</b>	<b>7.003.599</b>	<b>1.919.163</b>

Grup, başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

# ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

## 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### b.3) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3.1) Kur Riski Yönetimi

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2018				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	Özkaynaklar
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	paranın değer kazanması	paranın değer kaybetmesi	paranın değer kazanması	paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(760.157)	760.157	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(760.157)</b>	<b>760.157</b>	-	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(1.525.194)	1.525.194	-	-
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>	<b>(1.525.194)</b>	<b>1.525.194</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(2.285.352)</b>	<b>2.285.352</b>	-	-

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2017				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	Özkaynaklar
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	paranın değer kazanması	paranın değer kaybetmesi	paranın değer kazanması	paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.752.296	(2.752.296)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>2.752.296</b>	<b>(2.752.296)</b>	-	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	(832.316)	832.316	-	-
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>	<b>(832.316)</b>	<b>832.316</b>	-	-
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>1.919.980</b>	<b>(1.919.980)</b>	-	-

Grup, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### b.3) Piyasa Riski Yönetimi (devamı)

##### b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Riskten korunma stratejileri, faiz oranı beklentisi ve tanımlı olan risk ile uyumlu olması için düzenli olarak değerlendirilmektedir. Böylece optimal riskten korunma stratejisinin oluşturulması, gerek bilançonun pozisyonunun gözden geçirilmesi gerekse faiz harcamalarının farklı faiz oranlarında kontrol altında tutulması amaçlanmaktadır.

31.12.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibariyle Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Faiz Pozisyonu Tablosu				
		31.12.2018	31.12.2017	
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>				
	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	-	-	
Finansal varlıklar	Nakit ve Nakit Benzerleri	60.455.843	28.356.426	
Finansal yükümlülükler			12.514.752	6.352.452
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>				
Finansal varlıklar			-	-
Finansal yükümlülükler			-	-

31.12.2018 tarihi itibariyle Grup'un değişken faizli finansal aracı bulunmadığından faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır. (31.12.2017: Bulunmamaktadır)

## ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31 Aralık 2018	Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler	Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler	İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler	Defter değeri	Dipnot
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	63.801.291	63.801.291	6
Ticari alacaklar	-	-	67.677.763	67.677.763	9,38
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar	-	-	12.514.752	12.514.752	8
Ticari borçlar	-	-	30.175.472	30.175.472	9,38
<b>31 Aralık 2017</b>					
<b>Finansal varlıklar</b>					
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	30.049.837	30.049.837	6
Ticari alacaklar	-	-	71.706.975	71.706.975	9,38
<b>Finansal yükümlülükler</b>					
Finansal borçlar	-	-	6.352.452	6.352.452	8
Ticari borçlar	-	-	44.938.941	44.938.941	9,38

Grup yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

## **ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

### **31 ARALIK 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal araç bulunmamaktadır.

#### **41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

##### **31.12.2018**

- 31 Aralık 2018 tarihinde 5.434 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2019 tarihinde geçerli olmak üzere 6.018 TL'ye yükseltilmiştir.

##### **31.12.2017**

- 31 Aralık 2017 tarihinde Grup bağlı ortaklığı olan Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ş.'nin bilanço tarihi itibarıyla devam eden davalarında yer alan 500.000 Euro tutarındaki bir dava 12 Ocak 2018 tarihinde kazanılmış olup, dosyası kapanmıştır. Dava ile ilgili tahsilat yapılmış olup temyiz süreci devam etmektedir.

- 31 Aralık 2017 tarihinde 4.732 TL olan kıdem tazminatı tavanı 01 Ocak 2018 tarihinde geçerli olmak üzere 5.002 TL'ye yükseltilmiştir.

#### **42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır (31.12.2017: Bulunmamaktadır).