

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2024 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR, DİPNOTLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (Hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konusu

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre denetlenen döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılat Grup'un başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları alüminyum ve profil satışlarından oluşmaktadır. Grup'un temel iş hacmi ve büyüklük göstergelerinden biri olması nedeniyle muhakememize göre bu konu kilit denetim konusu seçilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin detaylı bilgi ve açıklamalar Not 2.8 ve Not 21'de yer almaktadır.	Hasılat için yapılan denetimlerimiz temel olarak aşağıdakileri kapsamaktadır: - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir. - Hasılatla yönelik örneklem seçerek gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama testlerinde faturalanmış ürünlere ilişkin hak ve sorumlulukların müşteriye transfer olup olmadığı değerlendirilmiştir. - Örneklem seçimi ile belirlemiş olduğumuz müşteriler için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların varlığı ve bakiyelerin doğruluğu test edilmiştir. - Analitik prosedürler uygulanmıştır. - Sözleşme şartlarının zamana yayılı muhasebeleştirme kriterleri açısından kontrol edilmiştir. - Tamamlanma yüzdesi yöntemi ile muhasebeleştirilen hasılatı etkileyen tahmini tamamlanma maliyeti ve yönetimin varsayım, beklenti ve yargılarının makul olup olmadığı değerlendirilmiştir. - Yönetimin hasılatı tam ve doğru dönemde konsolide finansal tablolara yansıtıp yansıtmadığını test etmek amacıyla hasılatın muhasebeleştirilme sürecine ilişkin uygulanan iç kontroller değerlendirilmiştir. - Sözleşme maliyetlerine ilişkin kontrol ve detay testleri yapılmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Nisan 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yılmaz Güney'dir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
(Associate member of PRAXITY AISBL)

Yılmaz Güney, YMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 11 Nisan 2025

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	6-54

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar		2.419.003.983	2.504.164.948
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	481.795.287	268.296.390
Finansal Yatırımlar	6	515.999	344.777
Ticari Alacaklar		489.507.239	658.770.025
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8	489.507.239	658.770.025
Diğer Alacaklar		13.202.102	10.124.443
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	13.202.102	10.124.443
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Alacaklar	10	340.458.828	339.428.685
Stoklar	11	567.435.543	808.024.229
Peşin Ödenmiş Giderler		448.501.670	336.238.239
- <i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	3,12	--	21.251
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	12	448.501.670	336.216.988
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	16.185.322	1.971.641
Diğer Dönen Varlıklar	13	61.401.993	80.966.519
Duran Varlıklar		1.834.436.124	871.731.663
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	10.396.104	10.396.104
Maddi Duran Varlıklar	15	1.605.724.294	626.744.255
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	82.354.232	91.790.649
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	55.464.019	33.486.687
Peşin Ödenmiş Giderler		6.254.111	11.003.793
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	12	6.254.111	11.003.793
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	27	63.214.353	66.777.522
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	11.029.011	31.532.653
TOPLAM VARLIKLAR		4.253.440.107	3.375.896.611

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.868.892.914	2.096.617.787
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	493.978.054	417.972.277
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	173.102.407	157.658.511
Ticari Borçlar		160.729.760	222.616.151
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,8	289.626	7.486.624
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	160.440.134	215.129.527
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	52.183.948	39.253.152
Diğer Borçlar		103.147.520	24.837.348
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4,9	93.067.187	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	10.080.333	24.837.348
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	10	--	101.725.517
Ertelenmiş Gelirler		858.396.677	1.099.037.533
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	4,12	--	227.433
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	858.396.677	1.098.810.100
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	--	16.993.640
Kısa Vadeli Karşılıklar		27.354.548	16.523.658
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	10.878.457	11.511.607
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	16.476.091	5.012.051
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.532.682.725	157.593.246
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	949.132.457	132.247.088
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	54.759.435	25.346.158
Diğer Borçlar		528.790.833	--
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4,9	528.790.833	--
ÖZKAYNAKLAR		851.864.468	1.121.685.578
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		957.043.205	1.167.260.591
Ödenmiş Sermaye	20	71.250.000	71.250.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	760.627.073	760.627.073
Geri Alınmış Paylar	20	(21.708.181)	(26.042.325)
Paylara İlişkin Primler	20	65.054.389	65.054.389
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	20	150.607.163	150.607.163
- Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kazanç / (Kayıp) Fonu	20	(53.074.083)	(26.522.011)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	281.547.491	281.547.491
Geçmiş Yıllar Karı		(106.126.600)	234.851.244
Net Dönem Zararı		(191.134.047)	(344.112.433)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(105.178.737)	(45.575.013)
TOPLAM KAYNAKLAR		4.253.440.107	3.375.896.611

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2023
Hasılat	21	2.772.755.322	2.589.729.682
Satışların Maliyeti (-)	21	(2.224.401.458)	(2.236.309.258)
Brüt Kar		548.353.864	353.420.424
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	23	(252.257.266)	(209.885.853)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(223.617.708)	(208.844.374)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	279.038.356	525.506.698
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(399.911.641)	(293.725.856)
Esas Faaliyet Karı		(48.394.395)	166.471.039
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	72.112.379	50.054.860
Finansman Gideri Öncesi Kar		23.717.984	216.525.899
Finansman Giderleri (-)	26	(179.283.675)	(610.545.195)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp)	28	(65.211.817)	(185.957.351)
Vergi Öncesi Zarar		(220.777.508)	(579.976.647)
Vergi Geliri/ (Gideri)		(25.576.508)	90.699.482
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	27	(4.453.342)	(44.320.356)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	27	(21.123.166)	135.019.838
Dönem Net Zararı		(246.354.016)	(489.277.165)
Pay Başına Kayıp			
Pay Başına Kayıp	29	(2,683)	(4,830)
Dönem Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Payları		(55.219.969)	(145.164.732)
Ana Ortaklık Payları		(191.134.047)	(344.112.433)
Diğer Kapsamlı Gelir/ (Gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	19	(41.247.798)	(18.427.856)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi	27	10.311.971	4.606.966
DİĞER KAPSAMLI GELİR/ (GİDER)		(30.935.827)	(13.820.890)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/ (GİDER)		(277.289.843)	(503.098.055)
Kapsamlı Giderin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Payları		(59.603.724)	(146.456.931)
Ana Ortaklık Payları		(217.686.119)	(356.641.124)

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynklar
					Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Aktüeryal Kazanç/ (Kayıp)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı			
1 Ocak 2023 Bakiyesi	71.250.000	760.627.073	(13.680.114)	65.054.389	150.607.163	(13.993.320)	276.230.932	261.921.499	(34.115.907)	1.523.901.715	100.881.918	1.624.783.633
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/ (Azalışlar)	--	--	(12.362.211)	--	--	--	--	(34.115.907)	34.115.907	(12.362.211)	--	(12.362.211)
Transferler	--	--	--	--	--	--	5.316.559	7.045.652	--	12.362.211	--	12.362.211
Toplam Kapsamlı Gelir/ (Gider)	--	--	--	--	--	(12.528.691)	--	--	(344.112.433)	(356.641.124)	(146.456.931)	(503.098.055)
31 Aralık 2023 Bakiyesi	71.250.000	760.627.073	(26.042.325)	65.054.389	150.607.163	(26.522.011)	281.547.491	234.851.244	(344.112.433)	1.167.260.591	(45.575.013)	1.121.685.578
1 Ocak 2024 Bakiyesi	71.250.000	760.627.073	(26.042.325)	65.054.389	150.607.163	(26.522.011)	281.547.491	234.851.244	(344.112.433)	1.167.260.591	(45.575.013)	1.121.685.578
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/ (Azalışlar)	--	--	4.334.144	--	--	--	--	3.134.589	--	7.468.733	--	7.468.733
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	(344.112.433)	344.112.433	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir/ (Gider)	--	--	--	--	--	(26.552.072)	--	--	(191.134.047)	(217.686.119)	(59.603.724)	(277.289.843)
31 Aralık 2024 Bakiyesi	71.250.000	760.627.073	(21.708.181)	65.054.389	150.607.163	(53.074.083)	281.547.491	(106.126.600)	(191.134.047)	957.043.205	(105.178.737)	851.864.468

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		306.639.731	1.170.110.169
Dönem Net Zararı		(246.354.016)	(489.277.165)
Dönem Net Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		144.482.371	741.352.773
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14 15 16 17	150.366.652	122.134.450
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	19	30.530.264	(3.224.427)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	8 25 26	(53.089.426)	(50.462.299)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	8 25 26	137.311.658	196.153.958
Stok Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	11	(1.287.878)	(1.092.315)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	25	(26.554.415)	(5.857.982)
Alacaklardaki Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	8	70.954.190	27.912.862
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	27	25.576.508	(90.699.482)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp) İle İlgili Düzeltmeler		(189.325.182)	546.488.008
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		459.272.924	1.010.733.927
Finansal Yatırımlardaki Azalış/ (Artış)	6	(277.199)	(261.816)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	86.420.085	(112.199.214)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(3.077.659)	(2.079.414)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	(107.513.749)	(258.187.720)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	241.876.564	590.758.952
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	10	(1.030.143)	11.257.632
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		19.564.526	12.883.295
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(54.354.929)	102.687
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	607.101.005	16.149.350
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	(240.640.856)	632.523.282
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(101.725.517)	101.725.517
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18	12.930.796	18.061.376
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		357.401.279	1.262.809.535
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	19	(18.664.054)	(34.835.557)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	27	(32.097.494)	(57.863.809)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.020.394.468)	15.689.821
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	15	(1.064.440.704)	(37.498.375)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	30.644.486	22.352.563
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	17	(32.156.214)	(16.036.182)
Alınan Faizler	25	45.557.964	43.944.860
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	--	2.926.955
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.037.076.574	(1.047.940.471)
Geri Alınan Payların Alımından Oluşan Nakit Çıkışları (-)		(9.345.942)	--
Geri Alınan Payların Satışından Oluşan Nakit Girişleri		16.814.675	--
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	1.749.948.570	577.640.899
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(576.404.706)	(1.439.765.081)
Ödenen faizler	26	(118.364.023)	(181.247.567)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)		(25.572.000)	(4.568.722)
D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		323.321.837	137.859.519
(A+B+C)			
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	268.296.390	214.924.640
F. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(109.822.940)	(84.487.769)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (D+E+F)	5	481.795.287	268.296.390

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ("Şirket") İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. Şirket'in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İstanbul'dur. Şirket alüminyum profil, cephe, kapı-pencere, mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirket payları 18 Şubat 2016 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 300.000.000 TL tutarındadır. Şirket'in sermaye yapısına Not 20'de yer verilmiştir.

Grup'un bağlı ortaklığı (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konusu aşağıda belirtilmiştir.

Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Alüminyum"):

Şirket 1978 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket alüminyum profil, cephe, kapı-pencere ve mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir.

Grup bünyesinde 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 611 kişi çalışmaktadır (31 Aralık 2023: 616).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup Tebliğ'in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygulamaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere Not 2.8'de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tabloların onaylanması:

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 11 Nisan 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %291 olmuştur (31 Aralık 2023: %268).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31 Aralık 2024	2.684,55	1
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379
31 Aralık 2022	1.128,45	2,37897

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)*****TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:***

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

2.3 Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda fonksiyonel olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ('geçerli para birimi'). Konsolide finansal tablolar, Grup'un finansal tablo sunum para birimi olan Türk Lirası kullanılarak sunulmuştur.

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklık, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklık, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklık tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklık finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamında şirketlerin birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)**

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığının oranı gösterilmiştir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ortaklığın unvanı	Etkin ortaklık payı (%)	
Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş.	66,54	66,54

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar**TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler'de belirtilen değişiklikler, raporlama tarihinde, işletmenin borcun kısa vadeli veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını değerlendirirken gelecekte uyulması gereken kredi sözleşmesi şartlarını dikkate almasına gerek olup olmadığına açıklık getirmektedir. İşletmeler kredi sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin ödemesini erteleme hakkının; raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlanmasına bağlı olması durumunda, söz konusu yükümlülükler uzun vadeli olarak sınıflandırılabilir. Bu tür durumlarda işletme, finansal tablo kullanıcılarının yükümlülüklerin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde geri ödenme riski taşıdığını anlamalarını sağlayacak bilgileri dipnotlarda açıklar. Bu değişiklik, yatırımcıların bu tür borçların erken ödenebilir hale gelme riskini anlamalarına yardımcı olmak amacıyla uzun vadeli borçlar hakkında sağlanan bilgileri iyileştirilmiştir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)****TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve Geri Kiralama İşlemlerinde Kira Yükümlülükleri**

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir.

Bu Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 ve TFRS 7'ye İlişkin Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları TMS 7 ile TFRS 7 değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı, 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Yapılan değişiklikle birlikte işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarına yönelik olarak aşağıdaki hususları açıklamaları yapmaları öngörülmektedir:

- Anlaşmaların hüküm ve koşulları,
- Tedarikçi finansmanı anlaşmasının parçası olan finansal yükümlülüklerin ve finansal durum tablosunda bu yükümlülüklerle ilişkilendirilen kalemlerin defter değeri, bu yükümlülüklerin ödenen kısımları; yükümlülüklerin nerede sınıflandırıldığı,
- Vade aralıkları,
- Likidite riski hakkında bilgiler.

TMS 7 ve TFRS 7'ye ilişkin değişiklikler, erken uygulanmasına izin verilmekte birlikte, 1 Ocak 2024 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yürürlüğe girecektir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)****TMS 12 Gelir Vergileri'ne İlişkin Değişiklikler – Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları**

TMS 12 Gelir Vergileri değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kurallarına ilişkin değişiklikler ile bir şirketin İkinci Sütun Modeli'nden kaynaklı gelir vergisine maruz kalma durumunu daha iyi anlamalarına yardımcı olmak amacıyla ilâve açıklama yükümlülüğü getirilmiştir. Bu değişiklik ile TMS 12 Gelir Vergileri standardındaki hükümlerin bir istisnası olarak işletmeler, İkinci Sütun Gelir Vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hakkındaki bilgileri finansal tablolarına yansıtmaz ve açıklamaz.

İşletmeler, Uluslararası Vergi Reformu—İkinci Sütun Modeli Kuralları'nda tanınan geçici istisnadan hemen yararlanabilir ancak 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için açıklamaları yapmak zorundadır. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

TSRS 1 ve TSRS 2 Uygulama Kapsamı

KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 ve 16 Aralık 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

b) 31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar**TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması**

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) Tarafından Yayınlanmış Fakat KGK Tarafından Yayınlanmamış Değişiklikler**

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

UFRS 9 ve UFRS 7'deki Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönem de hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.7 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Grup'un normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirler" başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Ticari borçlar**

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. Grup, stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı konsolide finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Grup aşağıda yer alan beş temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her bir edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Grup, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Grup, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Sözleşme başlangıcında Grup müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü edim yükümlülüğü olarak tanımlamaktadır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Hasılat (Devamı)**

Grup, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate almaktadır. İşlem fiyatı, Grup'un üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Bir müşteriyle yapılan sözleşmede taahhüt edilen bedel, sabit tutarları, değişken tutarları ya da her ikisini içerebilir.

Sözleşmede taahhüt edilen bedelin değişken bir tutar olması durumunda Grup, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında tahsile hak kazanacağı bedeli tahmin yoluyla belirler. Grup'un tahmin ettiği değişken bedel tutarının bir kısmını veya tamamını işlem bedeline dâhil edebilmesi için, değişken bedelle ilgili belirsizlik sonradan ortadan kalktığında konsolide finansal tablolara alınan kümülatif hasılat tutarında önemli bir iptal olmayacağının kuvvetle muhtemel olması gerekmektedir. Değişken bedele ilişkin belirsizlik sonradan ortadan kalktığında finansal tablolara alınan kümülatif hasılat tutarında önemli bir iptal işlemi olmayacağının kuvvetle muhtemel olup olmadığını takdir ederken, Grup söz konusu hasılat iptalinin hem gerçekleşme olasılığını hem de büyüklüğünü göz önünde bulundurur.

Grup, aşağıda belirtilen kaynaklardan elde edilen hasılatı konsolide finansal tablolarına almaktadır:

Yıllara Yaygın İnşaat Sözleşmeleri

Grup yıllara yaygın alüminyum taahhüt işleri ile ilgili sözleşmeleri zamana yaygın olarak, tamamlanma yüzdesi yöntemine göre, muhasebeleştirilmektedir. Sözleşme gelir ve giderleri, sözleşmenin getirisi doğru bir şekilde tahmin edildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kayıtlıdır. İlgili hesap döneminin sonunda oluşan toplam sözleşme giderlerinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı tamamlanma oranını ifade eder. Bu oran ise sözleşme gelirinin cari döneme ait kısmının konsolide finansal tablolara kaydedilmesinde kullanılır.

Sözleşme hasılatı, sözleşmelerin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kar getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değer düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar.

Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, arsalar ve araziler hariç, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

	Fayda Yılı
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5
Binalar	50
Makine, tesis ve cihazlar	3, 20
Taşıt araçları	4, 10
Döşeme ve demirbaşlar	2, 20
Özel maliyetler	4, 15

Maddi duran varlıklar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen arsalar ve binalar hariç, satın alım maliyet değerinden, birikmiş amortismanı ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda konsolide finansal durum tablosu dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Grup, arsa ve binalarını yeniden değerlemiştir. Yeniden değerlendirme tarihi olan 28 Aralık 2022 tarihindeki birikmiş amortisman, varlığın brüt defter değeri ile netleştirilmiş ve net tutar yeniden değerlendirme sonrasındaki değere getirilmiştir. Binalara ilave edilen değerlendirme farklarına yeni değerleri üzerinden itfa tarihine kadar kalan süre boyunca amortisman uygulanmaya başlanmıştır (Dipnot 15).

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler. Kabul gören kriterlere uyması durumunda finansal durum tablosunda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan olağan bakımlar dahil değildir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar veya zarar, oluştuğu dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Grup, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmüştür. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar**Haklar ve Yazılımlar**

Haklar ve bilgisayar yazılımları ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanla tabi tutulmuştur.

Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri, oluştuğu dönem içerisinde kâr veya zarar tablosuna kaydedilir.

Geliştirme faaliyetleri sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınırlar:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- Varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- Varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar yukarıda belirtilen şartları sağlayamadıklarında, geliştirme harcamaları oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup, 1 yıl üzeri, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını içeren ve iptal edilemeyen faaliyet kiralama sözleşmelerini, kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlarına yansıtmaktadır. Kullanım hakkı, sözleşmede açık veya gizli olarak yer alan faiz oranı üzerinden, kira ödemelerinin bugünkü değerine indirgenmesiyle hesaplanır. Kullanım hakkı varlığı kiralama süresi üzerinden itfa edilir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Kiralama İşlemleri****Kiracı olarak**

Eğer bir sözleşme, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesi halini düzenliyorsa, bu sözleşmenin bir kiralama sözleşmesi niteliği taşıdığı ya da bir kiralama işlemi içerdiği kabul edilir. Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir.

Grup başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilmektedir.

Kiralama yükümlülükleri

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralayan olarak

Operasyonel kiralamada, kiralanan varlıklardan kaynaklı kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntemle konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımnî yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı konsolide finansal tablo notlarında gösterir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, konsolide finansal tablo tarihi ile konsolide finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Sermaye ve Temettüler**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Dövizli İşlemler

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden değerlendirilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin değerlemelerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Grup Yönetimi dövizli bakiyelerinin çevriminde, 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihli spot kur yerine 30 Aralık 2024 ve 29 Aralık 2023 tarihli alış kurundan çevrilmesi durumu değerlendirmiş ve finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmaması nedeniyle 30 Aralık 2024 ve 29 Aralık 2023 tarihli alış kurunu kullanmayı tercih etmiştir.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Aralık 2024	29 Aralık 2023
ABD Doları (ABD Doları)	35,2233	29,4382
Euro (Euro)	36,7429	32,5739
İngiliz Sterlini (GBP)	44,2458	37,4417
Rus Rublesi (Ruble)	0,3348	0,3261
Avustralya Doları (AUD)	21,9039	20,0213

Çalışanlara Sağlanan Faydalar**Tanımlanmış fayda planı**

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Tanımlanmış katkı planı

Grup, Türkiye'de Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Grup'un hissedarları, Grup'un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler konsolide finansal tablo notlarında açıklanır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin konsolide finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, konsolide finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, iskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düştükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Pay başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir (Not 28). Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Gerçeğe Uygun Değeri Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, konsolide finansal tablosunda "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. Grup, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. Maliyet bedeli gerçeğe uygun değerine yakınsayan finansal yatırımlar maliyet değeri ile gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar kar veya zarara yansıtılır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviği, işletmenin teşviğin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşviğin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Teşviklerin bilanço tarihi itibarıyla henüz hakedilmediği durumlarda ise söz konusu teşvikler kazanılmamış gelir olarak konsolide finansal tablosu ile ilişkilendirilir ve hakedildikçe konsolide kâr veya zarara yukarıda bahsedildiği şekilde yansıtılır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

2.9 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Sözleşme bedeli değişikliği:

Sözleşme bedeli değişikliklerinin işveren tarafından onaylanmasının muhtemel hale geldiği durumlarda Grup söz konusu sözleşme bedeli değişikliklerini projelerinin tamamlanma oranına göre konsolide finansal tablolara yansıtır. Sözleşme bedeli değişikliklerinin tahsil edilebilirliğine ilişkin tahminler Grup yönetiminin geçmiş tecrübeleri, ilgili sözleşme hükümleri ve ilgili yasal düzenlemeler göz önüne alınarak yapılır.

Tamamlanma oranı:

Grup, sözleşmelerin muhasebeleştirilmesinde yüzdesel tamamlanma oranı metodunu kullanmaktadır. Bu metoda göre, belirli bir tarihe kadar gerçekleşen sözleşme giderinin sözleşmenin tahmini toplam maliyetine oranı hesaplanmaktadır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Şüpheli alacak karşılığı:

Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.9 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları (Devamı)***Dava karşılığı:*

Grup davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler hukuk müşaviri görüşü alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

Ertelenmiş vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in gelecekte oluşacak kârlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararları, indirim tabi araştırma ve geliştirme harcamaları ile diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Değerlendirme sırasında, gelecekteki kâr projeksiyonları ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Şirket'in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kâr, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, Grup'un raporlanabilir bölümlerini, konsolidasyona giren şirketler olarak belirlemiştir. Grup şirketleri aynı sektörde faaliyet göstermekle beraber her biri ayrı olarak yönetilmekte ve raporlanmaktadır.

*Konsolide Finansal Durum Raporlaması;***31 Aralık 2024**

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Toplam varlıklar	3.786.533.458	1.105.273.492	(638.366.843)	4.253.440.107
Toplam yükümlülükler	2.080.979.668	1.419.618.004	(99.022.033)	3.401.575.639
Net varlıklar	1.705.553.790	(314.344.512)	(539.344.810)	851.864.468

31 Aralık 2023

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Toplam varlıklar	2.529.526.559	1.469.245.808	(622.875.756)	3.375.896.611
Toplam yükümlülükler	721.103.438	1.605.454.876	(72.347.281)	2.254.211.033
Net Varlıklar	1.808.423.121	(136.209.068)	(550.528.475)	1.121.685.578

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)*Konsolide Kar veya Zarar Raporlaması;***1 Ocak – 31 Aralık 2024**

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Hasılat	1.998.391.859	889.839.678	(115.476.215)	2.772.755.322
Satışların Maliyeti (-)	(1.616.539.993)	(736.557.754)	128.696.289	(2.224.401.458)
Brüt Kar	381.851.866	153.281.924	13.220.074	548.353.864
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(213.701.132)	(39.474.666)	918.532	(252.257.266)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(137.378.662)	(86.302.779)	63.733	(223.617.708)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	143.361.441	137.886.693	(2.209.778)	279.038.356
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(182.066.854)	(219.197.952)	1.353.165	(399.911.641)
Esas Faaliyet Zararı	(7.933.341)	(53.806.780)	13.345.726	(48.394.395)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33.704.562	40.569.753	(2.161.936)	72.112.379
Finansman Gideri Öncesi Kar/ (Zarar)	25.771.221	(13.237.027)	11.183.790	23.717.984
Finansman Giderleri (-)	(65.926.186)	(113.357.489)	--	(179.283.675)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp)	(16.258.833)	(48.952.984)	--	(65.211.817)
Vergi Öncesi Zarar	(56.413.798)	(175.547.500)	11.183.790	(220.777.508)
Vergi Geliri / (Gideri)	(36.091.226)	10.514.718	--	(25.576.508)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(4.453.342)	--	--	(4.453.342)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	(31.637.884)	10.514.718	--	(21.123.166)
Dönem Net Zararı	(92.505.024)	(165.032.782)	11.183.790	(246.354.016)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)*Konsolide Kar veya Zarar Raporlaması (Devamı);***1 Ocak – 31 Aralık 2023**

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Hasılat	2.162.285.631	745.029.188	(317.585.137)	2.589.729.682
Satışların Maliyeti (-)	(1.540.436.064)	(1.002.005.998)	306.132.804	(2.236.309.258)
Brüt Kar/ (Zarar)	621.849.567	(256.976.810)	(11.452.333)	353.420.424
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(184.711.173)	(26.479.088)	1.304.408	(209.885.853)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(118.008.493)	(91.154.169)	318.288	(208.844.374)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	382.131.914	145.357.945	(1.983.161)	525.506.698
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(174.989.905)	(120.719.113)	1.983.162	(293.725.856)
Esas Faaliyet Karı/ (Zararı)	526.271.910	(349.971.235)	(9.829.636)	166.471.039
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	40.312.996	13.552.008	(3.810.144)	50.054.860
Finansman Gideri Öncesi Kar/ (Zarar)	566.584.906	(336.419.227)	(13.639.780)	216.525.899
Finansman Giderleri (-)	(415.344.472)	(195.200.723)	--	(610.545.195)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp)	(134.033.921)	(52.512.686)	589.256	(185.957.351)
Vergi Öncesi Kar/ (Zararı)	17.206.513	(584.132.636)	(13.050.524)	(579.976.647)
Vergi Geliri/ (Gideri)	(59.587.574)	150.287.056	--	90.699.482
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(44.320.356)	--	--	(44.320.356)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	(15.267.218)	150.287.056	--	135.019.838
Dönem Net Zararı	(42.381.061)	(433.845.580)	(13.050.524)	(489.277.165)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

a) Alacak / Borç Bakiyeleri

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		
Ortaklara peşin ödenmiş giderler	--	21.251
	--	21.251

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara ticari borçlar		
Çuhadaroğlu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	289.626	7.486.624
	289.626	7.486.624

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara diğer borçlar- kısa vade		
Ortaklara borçlar (*)	93.067.187	--
	93.067.187	--

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara diğer borçlar- uzun vade		
Ortaklara borçlar (*)	528.790.833	--
	528.790.833	--

(*) İlgili bakiyelerin tamamı Grup'un Kırklareli ili Evrensekiz Beldesi'nde yapımı başlanan yeni fabrikanın ortaklardan alınması sonucu oluşan borç bakiyeleridir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		
Çuhadaroğlu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	--	227.433
	--	227.433

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari ve diğer alacak bakiyesi bulunmamaktadır.

b) Alış / Satış Bakiyeleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024		1 Ocak – 31 Aralık 2023	
	Hizmet alışları	Hizmet satışları	Hizmet alışları	Hizmet satışları
Çuhadaroğlu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	335.796	738.919	659.322	470.190
Halil Nejat Çuhadaroğlu Kültür Turizm Sanat İşletmeciliği A.Ş.	85.313	--	--	--
Ortaklar	85.313			
	506.422	738.919	659.322	470.190

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)**b) Alış / Satış Bakiyeleri (Devamı)**

Ayrıca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2024 tarihleri arası 25.272.000 TL tutarında ortaklara ödenen kira giderleri bulunmaktadır (1 Ocak-31 Aralık 2023: 4.568.722 TL). Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan olan kiralama yükümlülükleri Not 7'de açıklanmıştır.

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler; 1 Ocak – 31 Aralık 2024 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 25.290.015 TL'dir. İlgili tutarın 24.049.380 TL'si ücretten oluşmaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 22.860.776 TL). Grup, yönetim kurulu üyelerini, genel müdür ve yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kasa	146.932	312.589
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	368.611.593	85.861.875
- Vadeli mevduat	112.800.315	182.121.919
Diğer hazır değerler	236.447	7
	481.795.287	268.296.390

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi (31 Aralık 2024)	Faiz Oranı	Vadesi	TL Karşılığı
TL vadeli	42,50%	1 Ocak 2025	112.800.315
			112.800.315
Döviz Cinsi (31 Aralık 2023)	Faiz Oranı	Vadesi	TL Karşılığı
TL vadeli	38,00%	1 Ocak 2024	182.121.919
			182.121.919

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin maruz kaldığı riskler ve risk düzeyleri Not 30'da açıklanmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli finansal yatırımlar (Gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan)		
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Start-Up Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (AR-GE) (*)	425.999	297.646
Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Start-Up Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (*)	90.000	27.205
Diğer menkul değerler	--	19.926
	515.999	344.777

(*) Grup'un ilgili her bir girişim sermayesi yatırım fonu için 73'er adet lotu bulunmaktadır.

NOT 7 – BORÇLANMALAR

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)
Kısa vadeli borçlanmalar				
İlişkili olmayan taraflara				
- Euro krediler	6,10%	468.585.599	8,47%	--
- ABD Doları krediler	8,57%	25.386.954	10,06%	85.212.813
- TL krediler	50,63%	--	46,73%	332.686.828
Kredi kartı	--	5.501	--	72.636
		493.978.054		417.972.277

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları				
İlişkili taraflara				
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	23.135.844	--	4.133.476
İlişkili olmayan taraflara				
- Euro krediler	6,10%	37.828.975	8,47%	46.441.265
- ABD Doları krediler	8,57%	44.989.353	10,06%	71.039.731
- TL krediler	50,63%	67.148.235	46,73%	36.044.039
		173.102.407		157.658.511

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 – BORÇLANMALAR (Devamı)

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)	Faiz Oranı (%)	Tutar (TL)
Uzun vadeli borçlanmalar				
İlişkili taraflara				
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	--	--	3.307.529
İlişkili olmayan taraflara				
- Euro krediler	6,10%	927.117.894	8,47%	36.557.978
- ABD Doları krediler	8,57%	22.014.563	10,06%	79.692.209
- TL krediler	--	--	46,73%	12.689.372
		949.132.457		132.247.088

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla borçlanmalarının vade yapısı Not 30'da açıklanmıştır.

Grup'un kullanmış olduğu kredileri için bankalara verdiği teminatların tutarı Not 19'da açıklanmıştır.

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	382.280.925	432.838.409
Alınan çekler ve senetler	119.114.826	240.838.006
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	104.814.366	46.167.651
	606.210.117	719.844.066
Alacaklar reeskontu (-)	(11.888.511)	(14.906.391)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(104.814.367)	(46.167.650)
	489.507.239	658.770.025

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 75 gündür (31 Aralık 2023: 113 gün).

Grup'un alacaklara karşılık olarak alınmış olan teminatların niteliği ve tutarları Not 19'da belirtilmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla şüpheli alacaklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	(46.167.650)	(29.596.385)
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar	43.911.364	6.382.737
Dönem içindeki karşılıklardaki artış	(114.865.554)	(34.295.599)
Net parasal kazanç/ (kayıp)	12.307.473	11.341.597
	(104.814.367)	(46.167.650)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risk düzeyleri Not 30'da açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	129.740.439	186.346.895
Borç senetleri	34.075.100	39.505.676
Gider tahakkukları	4.445.683	3.281.021
Borçlar reeskontu (-)	(7.531.462)	(6.517.441)
	160.729.760	222.616.151

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari borçlarının ortalama ödenme süresi 31 gündür (31 Aralık 2023: 48 gün).

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının içerisindeki ilişkili taraf bakiyeleri Not 4'te açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının vade yapısı ve döviz bakiyeleri Not 30'da açıklanmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi dairesinden alacaklar	2.386.476	1.209.522
Personelden alacaklar	6.044.568	3.176.987
Diğer alacaklar	--	23.101
Verilen depozito ve teminatlar	4.771.058	5.714.833
	13.202.102	10.124.443

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli diğer borçlar		
Alınan depozito ve teminatlar	6.393.212	9.285.462
Ortaklara borçlar (Not 4)	93.067.187	--
Hesaplanan KDV	--	6.046.395
Diğer çeşitli borçlar	3.687.121	9.505.491
	103.147.520	24.837.348

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli diğer borçlar		
Ortaklara borçlar (Not 4)	528.790.833	--
	528.790.833	--

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risk düzeyleri Not 30'da açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının vade yapısı ve döviz bakiyeleri Not 30'da açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacak bulunmamaktadır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 – MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Müşteri sözleşmelerinden doğan varlıklar		
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları	340.458.828	339.428.685
	340.458.828	339.428.685
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler		
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	--	101.725.517
	--	101.725.517

NOT 11 – STOKLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Hammadde stokları	287.233.393	481.407.367
Yarı mamul stokları	11.701.248	4.304.231
Mamul stokları	215.345.527	172.170.326
Taahhüt projelerine ilişkin stoklar	10.831.315	102.308.228
Ticari mallar	39.683.289	44.082.879
Diğer stoklar	3.928.649	4.843.512
Stok değer düşüklüğü (-)	(1.287.878)	(1.092.314)
	567.435.543	808.024.229

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğünün dönem içi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	1.092.314	626.897
Dönem içi karşılıkları	627.014	604.091
Net parasal kazanç/ (kayıp)	(431.450)	(138.674)
Dönem sonu itibarıyla değer düşüklüğü	1.287.878	1.092.314

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenmiş giderler (kısa vadeli)		
Verilen avanslar	422.272.875	316.117.431
Gelecek aylara ait giderler	25.885.918	19.809.136
Verilen diğer avanslar	342.877	311.672
	448.501.670	336.238.239
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenmiş giderler (uzun vadeli)		
Gelecek yıllara ait giderler	6.254.111	11.003.793
	6.254.111	11.003.793

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ertelenmiş gelirler (kısa vadeli)		
İlişkili taraflardan alınan avanslar (Not 4)	--	227.433
İnşaat sözleşmeleri için alınan avanslar	669.877.478	942.172.819
Alınan sipariş avansları	188.519.199	156.637.281
	858.396.677	1.099.037.533

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ertelenmiş gelirleri bulunmamaktadır.

NOT 13 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	61.401.993	80.966.519
	61.401.993	80.966.519

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31 Aralık 2022	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet							
Arsa	10.396.104	--	--	10.396.104	--	--	10.396.104
Bina	2.926.955	--	(2.926.955)	--	--	--	--
	13.323.059	--	(2.926.955)	10.396.104	--	--	10.396.104

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	31 Aralık 2022	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2024
Maliyet									
Arsa ve arazi	284.168.106	--	--	--	284.168.106	--	--	674.335.140	958.503.246
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	579.603	--	--	--	579.603	--	--	--	579.603
Binalar	82.775.604	--	--	--	82.775.604	--	--	--	82.775.604
Makine, tesis ve cihazlar	1.282.619.190	12.699.589	(38.803.421)	63.043	1.256.578.401	43.470.862	(28.116.238)	--	1.271.933.025
Taşıt araçları	107.029.239	5.988.427	(5.723.125)	--	107.294.541	1.840.599	(4.213.359)	2.529.171	107.450.952
Döşeme ve demirbaşlar	86.483.154	8.338.462	(780.929)	--	94.040.687	8.129.889	(155.322)	107.221	102.122.475
Özel maliyetler	189.683.377	520.536	--	10.228.390	200.432.303	2.124.539	--	2.120.654	204.677.496
Yapılmakta olan yatırımlar	27.338.554	9.951.361	(15.988.944)	(10.291.433)	11.009.538	1.008.874.815	(265.699)	(679.092.186)	340.526.468
	2.060.676.827	37.498.375	(61.296.419)	--	2.036.878.783	1.064.440.704	(32.750.618)	--	3.068.568.869
Birikmiş amortisman									
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	554.225	2.176	--	--	556.401	2.175	--	--	558.576
Binalar	2.628.066	1.918.319	--	--	4.546.385	1.918.319	--	--	6.464.704
Makine, tesis ve cihazlar	1.111.041.101	42.649.095	(38.803.421)	--	1.114.886.775	44.030.386	(24.350.652)	--	1.134.566.509
Taşıt araçları	50.094.528	15.461.814	(5.246.199)	--	60.310.143	13.678.360	(4.213.359)	--	69.775.144
Döşeme ve demirbaşlar	62.964.912	7.660.416	(752.219)	--	69.873.109	8.583.426	(96.536)	--	78.359.999
Özel maliyetler	144.692.935	15.268.780	--	--	159.961.715	13.157.928	--	--	173.119.643
	1.371.975.767	82.960.600	(44.801.839)	--	1.410.134.528	81.370.594	(28.660.547)	--	1.462.844.575
Net kayıtlı değer	688.701.060				626.744.255				1.605.724.294

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla amortisman giderlerinin dağılımı Not 22'de açıklanmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
	Fabrika Binası	Fabrika Binası
Dönem başı bakiyesi	91.790.649	125.917.445
Dönem içi varlık değişimi	49.380.759	--
Dönem içi amortisman değişimi	(58.817.176)	(34.126.796)
Dönem sonu bakiyesi	82.354.232	91.790.649

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kiralama yükümlülükleri Not 7'de açıklanmıştır.

Grup'un kiralama işlemlerinin tamamı ilişkili taraflardan yapılmakta olup, kiralamış olduğu binaların kira giderleri Not 4'de açıklanmıştır.

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla amortisman giderlerinin dağılımı Not 22'de açıklanmıştır.

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	31 Aralık 2022	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet							
Haklar	61.205.981	1.741.945	(351.658)	62.596.268	175.548	--	62.771.816
Geliştirme maliyetleri	8.462.695	14.249.552	--	22.712.247	31.653.410	--	54.365.657
Diğer	6.504.971	44.685	--	6.549.656	327.256	--	6.876.912
	76.173.647	16.036.182	(351.658)	91.858.171	32.156.214	--	124.014.385
Birikmiş itfa payı							
Haklar	48.419.216	3.864.327	(351.658)	51.931.885	4.060.432	--	55.992.317
Geliştirme maliyetleri	--	635.536	--	635.536	5.590.770	--	6.226.306
Diğer	5.256.873	547.190	--	5.804.063	527.680	--	6.331.743
	53.676.089	5.047.053	(351.658)	58.371.484	10.178.882	--	68.550.366
Net kayıtlı değeri	22.497.558			33.486.687			55.464.019

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla itfa payı giderlerinin dağılımı Not 22'de açıklanmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	14.579.100	11.624.878
Ödenecek vergi ve fonlar	10.371.997	7.516.074
Personele borçlar	27.232.851	20.112.200
	52.183.948	39.253.152

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**19.1 Verilen/Alınan Teminat, Kefaletler, İpotek ve Rehinler****a) Verilen TRİ'ler**

Grup tarafından verilen TRİ' ler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	1.032.775.909	1.274.339.954
B- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D- Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		
i- Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
	1.032.775.909	1.274.339.954

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla verilen TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Kime Verildiği	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Teminat mektubu	Tedarikçilere (*)	360.147.112	673.918.943
Teminat mektubu	Gümrük Müdürlüğü	2.991.956	3.074.611
Teminat mektubu	Elektrik, su ve doğalgaz şirketlerine	1.065.592	995.624
Teminat mektubu	Bankalara (**)	278.373.812	157.971.865
Teminat Senetleri	Tedarikçilere (***)	376.335.895	426.933.373
Teminat mektubu	Diğer	13.861.542	11.445.538
		1.032.775.909	1.274.339.954

(*) 1.888.670 Euro, 4.206.985 ABD Doları ve 142.568.019 TL karşılığı

(**) 5.473.000 Euro ve 2.194.000 ABD Doları karşılığı

(***) 2.024.474 Euro, 1.750.556 ABD Doları ve 240.290.474 TL karşılığı

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)**19.1 Verilen/Alınan Teminat, Kefaletler, İpotek ve Rehinler (Devamı)****b) Alınan TRİ'ler**

Cinsi	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alınan teminat mektupları	246.658.342	215.381.743
Alınan teminat senetleri	4.158.202	5.954.884
Alınan teminat çekleri	44.437.852	104.117.503
İpotek	69.570.000	39.805.227
Rehin	210.000	303.195
	365.034.396	365.562.552

19.2 Grup Lehine/Aleyhine Açılan Davalar

Grup tarafından yürütülen dava ve icraların toplam tutarı 205.344.850 TL'dir. Grup lehine açılan davalardan 170.684.838 TL'si bağlı ortaklık lehine oluşan icra ve diğer davalardan oluşmaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığı ile Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş. ("NEF") arasındaki, İstanbul 21. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2020/205 E, 2021/85 K sayılı ilamı ile bağlı ortaklık lehine karara bağlanan alacak davasının, Yargıtay 6. Hukuk Dairesi, 2022/4240 E, 2023/3491 K sayılı, 26 Ekim 2023 tarihli kararı ile onanmış olup, anapara, icra inkâr tazminatı, faiz ve yargılama giderlerinden oluşan toplam yaklaşık 15.979.879,85 TL tutarındaki alacağın NEF'ten tahsilatı kesinleşmiştir. Kesinleşen alacağın tahsilatı gerçekleşmiş olup, bağlı ortaklığın bu dava nedeni ile oluşan zararının (faiz ile karşılanamayan kısmının) NEF'ten tazmini için İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne 2024/29 Esas Sayılı dosya ile alacak davası açılmıştır. İlgili dava tutarı 30.000.000 TL'dir. Şirket'in bağlı ortaklığı ile Kalyon İnşaat San. Ve Tic. A.Ş. arasındaki, İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2024/459 E sayılı dava numarası ile açılan dava kısmi alacak davası olup, dava sonuçlandığında tahsili beklenen tutar 100.000.000 TL'dir. Dava devam etmektedir.

Grup aleyhine açılan 16.476.091 TL tutarında dava bulunmaktadır. Grup aleyhine açılan davalarda kaybedilmesi muhtemel davalar için konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılmıştır (Not 19.3).

19.3 Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli borç karşılıkları		
İzin karşılıkları	10.878.457	11.511.607
Dava karşılıkları	16.476.091	5.012.051
	27.354.548	16.523.658

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	11.511.607	12.259.230
Dönem içi karşılıklar, net	2.905.258	4.071.530
Net parasal kazanç/ (kayıp)	(3.538.408)	(4.819.153)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	10.878.457	11.511.607

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)**19.3 Kısa Vadeli Karşılıklar (Devamı)**

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	5.012.051	5.214.704
Dönem içi ayrılan karşılık	9.594.810	1.847.269
Net parasal kazanç/ (kayıp)	(1.540.591)	(2.049.922)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	13.066.270	5.012.051

19.4 Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,05 enflasyon oranı (31 Aralık 2023: %21,70) ve %24,90 iskonto oranı (31 Aralık 2023: %25,50) varsayımına göre, %3,18 reel iskonto oranı (31 Aralık 2023: %3,12) ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesabı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	25.346.158	44.028.016
Ödemeler	(18.664.054)	(34.835.557)
Faiz maliyeti	558.348	834.327
Cari hizmet maliyeti	14.062.027	14.199.127
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	41.247.798	18.427.856
Net parasal kazanç/ (kayıp)	(7.790.842)	(17.307.611)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	54.759.435	25.346.158

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Murat Ruhi Çuhadaroglu	37,02%	26.375.000	37,02%	26.375.000
Halil Nejat Çuhadaroglu	37,02%	26.375.000	37,02%	26.375.000
Halka Açık Kısım	25,96%	18.500.000	25,96%	18.500.000
	100%	71.250.000	100%	71.250.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		760.627.073		760.627.073
		831.877.073		831.877.073

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL nominal değerde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2023: 6.200.000 adet A grubu, 65.050.000 adedi ise B grubu). Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (on beş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (bir) oy hakkı vardır. Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Şirket'in 2024 ve 2023 yılları içerisinde temettü dağıtımı bulunmamaktadır.

Paylara İlişkin Primleri

Paylara ilişkin primler halka arza edilen payların nominal bedelleri ile gerçekleşen satış fiyatı arasındaki olumlu farklardan oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "kontrol gücü olmayan paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Geri Alınmış Paylar

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na kayıtlı olup hisselerinin %25,96'sı Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Şirket, 21 Kasım 2024 ve 31 Ağustos 2022 tarihleri arasında 21.708.181 TL'ye tekabül eden 692.844 adet hissesini geri almış ve özkaynaklar grubu altında negatif olarak sınıflamıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Yeniden değerlendirme ölçüm ve kazançları

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Arsa ve binaların yeniden değerlendirme farkları	150.607.163	150.607.163
Yeniden değerlendirme artışı	--	--
Vergi oranı değişimi etkisi	--	--
	150.607.163	150.607.163

Yeniden değerlendirme farkları ilgili kıymetlerin satışı sonrası geçmiş yıllar karlarına aktarılacaktır.

Kar Dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, Asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

NOT 21 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla hasılatı ve satışların maliyeti ile ilgili detaylar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Hasılat		
Yurtiçi Satışlar	1.601.110.017	1.617.394.595
Yurtdışı Satışlar	1.231.804.817	1.028.663.749
Diğer gelirler	21.583.745	29.875.211
Satışlar toplamı	2.854.498.579	2.675.933.555
Satıştan iadeler (-)	(4.148.132)	(1.407.629)
Satış iskontoları (-)	(77.595.125)	(84.796.244)
Hasılat toplamı	2.772.755.322	2.589.729.682
Satışların maliyeti		
Satılan mamul maliyeti (-)	1.706.706.058	1.341.835.671
Satılan hizmet maliyeti (-)	384.252.587	142.769.185
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	133.442.813	751.704.402
Satışların maliyeti toplamı	2.224.401.458	2.236.309.258

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Personel giderleri		
Satışların maliyetine	388.037.829	345.648.332
Pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine	131.859.574	94.690.663
Genel yönetim giderlerine	152.477.788	125.750.835
	672.375.191	566.089.830
Amortisman ve itfa payı giderleri		
Satışların maliyetine	120.699.675	84.352.836
Pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine	10.701.414	12.078.241
Genel yönetim giderlerine	18.965.563	25.703.373
	150.366.652	122.134.450

NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Genel yönetim giderleri		
Personel giderleri	148.811.698	122.146.533
Amortisman ve itfa payı giderleri	18.965.563	25.703.373
Danışmanlık giderleri	6.825.241	8.501.328
Huzur hakkı giderleri	3.666.090	3.604.302
Araç kira giderleri	2.197.272	3.213.318
Güvenlik hizmeti giderleri	3.140.037	1.484.612
Kırtasiye giderleri	1.021.006	1.220.187
Bakım onarım giderleri	1.889.597	2.097.581
Araç giderleri	1.667.145	2.800.566
Seyahat ve konaklama giderleri	2.634.379	4.144.563
Kira giderleri	8.335.902	1.513.881
Diğer giderler	24.463.778	32.414.130
	223.617.708	208.844.374

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri		
Personel giderleri	131.859.574	94.690.663
Amortisman ve itfa payı giderleri	10.701.414	12.078.241
Nakliye giderleri	8.261.753	9.809.390
İhracat giderleri	5.326.918	14.045.709
Komisyon giderleri	2.802.548	993.457
Bakım onarım giderleri	4.467.245	4.234.016
Araç giderleri	2.341.828	3.534.741
Reklam ve ilan giderleri	3.710.047	3.365.307
Elektrik, su ve ısınma giderleri	3.646.760	4.807.930
Kira giderleri	6.317.008	6.001.629
Sigorta giderleri	3.593.366	4.199.472
Numune giderleri	2.307.099	5.497.141
Temsil ve ağırlama giderleri	6.763.272	981.311
Seyahat ve konaklama giderleri	6.891.274	8.511.359
Danışmanlık giderleri	4.611.996	1.602.239
Fuar giderleri	36.595.795	16.563.501
Diğer giderler	12.059.369	18.969.747
	252.257.266	209.885.853

NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler / giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Vade farkı gelirleri	90.541.054	71.877.273
Sigorta navlun gelirleri	7.225.654	10.992.311
Kur farkı gelirleri	106.143.595	394.965.618
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	43.911.364	6.382.737
Proje gecikme ceza gelirleri	19.119.955	--
Diğer gelirler	12.096.734	41.288.759
	279.038.356	525.506.698

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Şüpheli alacak gideri	114.865.554	34.295.599
Kur farkı giderleri	124.912.718	197.621.679
Dava karşılık giderleri	13.004.631	1.847.269
Vade farkı giderleri	138.275.832	48.622.894
Diğer giderler	8.852.906	11.338.415
	399.911.641	293.725.856

NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Faiz gelirleri	45.557.964	43.944.860
Duran varlık satış gelirleri	26.554.415	5.857.982
Finansal varlık değerlendirme gelirleri	--	53.814
Kur farkı gelirleri	--	198.204
	72.112.379	50.054.860

NOT 26 – FİNANSMAN GİDERLERİ

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla finansman giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Finansman giderleri		
Kur farkı giderleri	37.203.015	412.495.534
Faiz giderleri	125.423.147	181.247.567
Banka teminatı komisyon giderleri	16.657.513	16.802.094
	179.283.675	610.545.195

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ**Kurumlar Vergisi**

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2024 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (2023: %25).

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10'dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun'da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2024 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir. (2023: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayda bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablosuna yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	4.453.342	44.320.356
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(4.453.342)	(27.326.716)
Ödenecek kurumlar vergisi	--	16.993.640

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla konsolide kar veya zarar tablosuna yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Vergi gideri/(geliri)		
Cari kurumlar vergisi	(4.453.342)	(44.320.356)
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	(21.123.166)	135.019.838
	(25.576.508)	90.699.482

Dönem vergi (gelirinin) /giderinin dönem karı/ (zararı) ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Vergi öncesi muhasebe zararı	(220.777.508)	(579.976.647)
Yerel vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi (%25) (2023:%25)	(55.194.377)	(144.994.162)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	6.471.136	9.146.925
İndirilecek istisna ve indirimlerin vergi etkisi	(10.419.997)	(5.247.894)
Diğer	84.719.746	50.395.649
Vergi karşılığı	25.576.508	(90.699.482)

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Grup'un konsolide finansal tablosuna yansıyan cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli		
Peşin ödenen vergi ve fonlar	16.185.322	1.971.641
	16.185.322	1.971.641
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli		
Peşin ödenen vergi ve fonlar	63.214.353	66.777.522
	63.214.353	66.777.522

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**Ertelenmiş Vergiler**

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmıştır.

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)
Stoklara ilişkin düzeltmeler	(28.003.415)	(7.000.854)	(163.576.885)	(40.894.221)
Kıdem tazminatı karşılığı	54.759.435	13.689.859	25.346.158	6.336.539
Alacaklar reeskontu	11.888.511	2.972.128	14.906.391	3.726.598
Borçlar reeskontu	(7.531.462)	(1.882.866)	(6.517.440)	(1.629.359)
Şüpheli alacaklar karşılığı	75.162.941	18.790.735	40.982.346	10.245.587
İzin karşılığı	10.878.457	2.719.614	11.511.607	2.877.902
Hasılat düzeltmesi	(56.827.050)	(14.206.763)	219.924.634	54.981.159
Dava karşılığı	16.476.091	4.119.023	5.012.051	1.253.013
Kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler	(12.144.276)	(3.036.069)	(13.738.475)	(3.434.619)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin düzeltmeler	(242.799.935)	(60.699.984)	(134.622.478)	(33.655.620)
Yeniden değerlendirme değer artışı	(115.904.370)	(21.732.069)	(167.341.305)	(31.376.494)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(10.396.104)	(1.949.270)	(10.396.105)	(1.949.269)
Avans düzeltmeleri	256.298.359	64.074.590	154.240.768	38.560.191
Gelecek aylara/yıllara ait düzeltmelerin etkisi	60.683.787	15.170.937	105.965.051	26.491.246
Ertelenen vergi varlıkları		121.536.886		144.472.235
Ertelenen vergi yükümlülükleri (-)		(110.507.875)		(112.939.582)
Ertelenen vergi yükümlülükleri, net		11.029.011		31.532.653

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	31.532.653	(178.109.878)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(21.123.166)	135.019.838
Özkaynağa yansıtılan	10.311.971	4.606.966
Net parasal kazanç / (kayıp)	(9.692.447)	70.015.727
Dönem sonu itibarıyla kapanış bakiyesi	11.029.011	31.532.653

NOT 28 – NET PARASAL KAZANÇ / (KAYIP)

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	31 Aralık 2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(162.785.501)
Stoklar	42.245.261
Peşin Ödenmiş Giderler	99.759.792
Maddi Duran Varlıklar	233.429.234
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13.931.994
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	3.162.505
Kullanım Hakkı Varlıkları	20.191.159
Ertelenmiş Gelirler	(222.004.460)
Sermaye Düzeltme Farkları	(255.700.125)
Geri Alınmış Paylar	6.602.550
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(19.996.320)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(46.293.240)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	9.254.131
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(96.968.500)
Geçmiş Yıllar Zararları	49.600.518
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	97.573.684
Hasılat	(282.620.986)
Satışların Maliyeti (-)	300.710.411
Genel Yönetim Giderleri (-)	29.408.676
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	30.477.593
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(8.570.881)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	8.355.141
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(1.377.181)
Finansman Gideri (-)	21.190.911
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	(65.211.817)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 – PAY BAŞINA ZARAR

Pay başına zarar, hissedarlara ait net zararının adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 ve 2023 dönemleri itibarıyla pay başına zararı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Kurucu hissedarlara ait net zarar	(191.134.047)	(344.112.433)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	71.250.000	71.250.000
Pay başına zarar	(2,683)	(4,830)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Grup, faaliyetlerinden ötürü, kur, nakit akım ve faiz oranı risklerinden oluşan piyasa riskine, sermaye riskine, kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Risklerin yönetim politikası, finansal piyasalardaki beklenmedik değişimlere odaklanmaktadır.

Grup'un finansal riskleri yönetmek için belirlemesi gereken amaçlar şu şekilde özetlenebilir:

- Grup'un faaliyetlerinden ve ana varlıklarından sağlanan nakit akışının, kur ve faiz riskleri göz önünde bulundurularak etkin bir şekilde, devamlılığının sağlanması,
- Etkin ve verimli kullanmak üzere yeterli miktarda kredi kaynağının tür ve vade olarak en uygun koşullarda gerektiğinde kullanılmak üzere hazır tutulması,
- Karşı taraftan kaynaklanan riskin asgari düzeyde tutulması ve etkin takibi.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Alacakların genellikle kamu sektöründen olması ve sözleşme koşullarına dayanması nedeniyle Şirket'in alacak tahsil kabiliyeti oldukça yüksektir. Grup mümkün olduğu durumlarda, teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Ayrıca, alacaklar sürekli takip edilerek Şirket'in şüpheli alacak riski asgari seviyede tutulmaya çalışılmaktadır.

Grup'un, herhangi bir müşteriden kaynaklanan önemli bir kredi riski bulunmamaktadır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

İzleyen tablolar Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kredi riskinin analizini göstermektedir:

Cari Dönem	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	489.224.671	--	13.202.102	--	481.648.355
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	150.996.993	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	489.224.671	--	13.202.102	--	481.648.355
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	105.096.935	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(105.096.935)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--
Geçiş Dönem	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	658.770.025	--	10.124.443	--	267.983.794
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	47.986.264	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	658.770.025	--	10.124.443	--	267.983.794
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	46.167.651	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(46.167.651)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

⁽¹⁾ Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Likidite riski**

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup'un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülükleri ve bu finansal yükümlülüklerin sözleşmeleri uyarınca vadelerine göre nakit çıkışları aşağıdaki gibidir:

Sözleşme uyarınca vadeler (31 Aralık 2024)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II)	1 yıldan kısa (I)	1 yıldan uzun (II)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler				
Borçlanmalar	1.593.077.074	1.593.077.074	643.944.617	949.132.457
Kiralama yükümlülükleri	23.135.844	23.135.844	23.135.844	--
Ticari borçlar	160.729.760	160.729.760	160.729.760	--
Diğer borçlar	631.938.353	631.938.353	103.147.520	528.790.833
	2.408.881.031	2.408.881.031	930.957.741	1.477.923.290

Sözleşme uyarınca vadeler (31 Aralık 2023)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II)	1 yıldan kısa (I)	1 yıldan uzun (II)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler				
Borçlanmalar	417.972.277	700.436.871	571.497.312	128.939.559
Kiralama yükümlülükleri	7.441.005	7.441.005	4.133.476	3.307.529
Ticari borçlar	222.616.151	222.616.151	222.616.151	--
Diğer borçlar	24.837.348	24.837.348	24.837.348	--
	672.866.781	955.331.375	823.084.287	132.247.088

Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre değerlendirilmektedir.

Kur riskinin yönetilmesinde bilanço içi (yapısal) yöntemler kullanılmaktadır. Döviz pozisyonunun istenilen seviyelerde tutulması ve para birimi uyumunu sağlamak amacıyla sözleşmenin maliyetinde ağırlıklı olan para birimine göre sözleşme para biriminin belirlenmesi ve sözleşmeler kapsamında alt yüklenicilerle ana sözleşme para birimi cinsinden sözleşme imzalanması gibi uygulamalar yapılmaktadır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski (Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31 Aralık 2024	TL Toplamı	ABD Doları TL Karşılığı	Euro TL Karşılığı	İngiliz Sterlini TL Karşılığı
Parasal finansal varlıklar	342.784.279	28.670.420	313.717.616	396.243
Ticari alacaklar	270.220.607	212.191.865	58.028.742	--
Parasal olmayan finansal varlıklar	247.387.249	11.672.221	235.715.028	--
Dönen varlıklar	860.392.135	252.534.506	607.461.386	396.243
Toplam varlıklar	860.392.135	252.534.506	607.461.386	396.243
Ticari borçlar	17.563.631	2.780.444	14.783.187	--
Banka kredileri	576.790.881	70.376.307	506.414.574	--
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	163.695.476	137.012.352	26.683.124	--
Kısa vadeli yükümlülükler	758.049.988	210.169.103	547.880.885	--
Banka kredileri	949.132.457	22.014.563	927.117.894	--
Uzun vadeli yükümlülükler	949.132.457	22.014.563	927.117.894	--
Toplam yükümlülükler	1.707.182.445	232.183.666	1.474.998.779	--
Net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu	(846.790.310)	20.350.840	(867.537.393)	396.243
İhracat	1.102.210.599	436.762.953	649.539.260	976.019
İthalat	768.146.063	730.572.966	26.988.864	--

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31 Aralık 2023	TL Toplamı	ABD Doları TL Karşılığı	Euro TL Karşılığı	Rus Rublesi TL Karşılığı	AUD TL Karşılığı
Parasal finansal varlıklar	67.817.285	37.925.253	29.887.701	4.331	--
Ticari alacaklar	271.665.766	184.559.180	87.106.586	--	--
Parasal olmayan finansal varlıklar	9.246.083	30.351	9.215.732	--	--
Dönen varlıklar	348.729.134	222.514.784	126.210.019	4.331	--
Toplam varlıklar	348.729.134	222.514.784	126.210.019	4.331	--
Ticari borçlar	46.326.168	19.613.881	26.712.287	--	--
Banka kredileri	202.693.809	156.252.544	46.441.265	--	--
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	282.584.687	128.635.473	153.943.381	--	5.833
Kısa vadeli yükümlülükler	531.604.664	304.501.898	227.096.933	--	5.833
Banka kredileri	116.250.187	79.692.209	36.557.978	--	--
Uzun vadeli yükümlülükler	116.250.187	79.692.209	36.557.978	--	--
Toplam yükümlülükler	647.854.851	384.194.107	263.654.911	--	5.833
Net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu	(299.125.717)	(161.679.323)	(137.444.892)	4.331	(5.833)
İhracat	884.438.882	262.003.199	546.007.871	--	--
İthalat	364.214.805	318.982.494	40.496.552	--	--

Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla yabancı paranın %10 değer artışı ya da azalışı karşısında diğer tüm değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, vergi öncesi kar ve özkaynakları aşağıdaki tutarlar kadar daha düşük/yüksek olacaktı.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
Kar/(Zarar)

Özkaynaklar

31 Aralık 2024	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları	2.035.084	(2.035.084)	1.628.067	(1.628.067)
Euro	(86.753.739)	86.753.739	(69.402.991)	69.402.991
Diğer	39.624	(39.624)	31.699	(31.699)
	(84.679.031)	84.679.031	(67.743.225)	67.743.225
31 Aralık 2023	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları	(16.167.932)	16.167.932	(12.934.346)	12.934.346
Euro	(13.744.489)	13.744.489	(10.995.591)	10.995.591
Diğer	(150)	150	(120)	120
	(29.912.571)	29.912.571	(23.930.057)	23.930.057

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa Riski (Devamı)****Faiz Riski**

Faiz oranlarındaki değişmelerin faiz unsuru taşıyan varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı şirketler faiz oranı riskine maruz kalabilir. Grup'un faiz riski tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	112.800.315	182.121.919
Finansal yükümlülükler	1.616.207.417	707.805.240
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	--	--

Sermaye Riski Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla söz konusu Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlamaktır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir Grup yönetimi, net borç/toplam sermaye oranını düzenli aralıklarla takip etmektedir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Toplam borçlar	3.401.575.639	2.254.211.033
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(481.795.287)	(268.296.390)
Net borç	2.919.780.352	1.985.914.643
Toplam özsermaye	851.864.468	1.121.685.578
Toplam sermaye	3.771.644.820	3.107.600.221
Borç/sermaye oranı	77%	64%

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların vadelerinin kısa olması nedeniyle rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmektedir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Kısa vadeli kredilerinin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin rayiç değeri yansıttığı varsayılmaktadır. Uzun vadeli krediler iskonto edilmiş değeri gösterilmektedir.

NOT 32 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket bilanço sonrası geri almış olduğu paylardan satış gerçekleştirmiş olup. Raporlama tarihi itibarıyla geri alınan paylarının toplam adedi 655.344 adet olup, Şirket sermayesine oranı %0,91'ine tekabül etmektedir.

NOT 33 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

1) Grup'un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücret gideri 475.000 TL tutarındadır (31 Aralık 2023: 231.006 TL).

2) Grup'un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren raporlama döneminde bağımsız denetim kuruluşundan alınan finansal tabloların bağımsız denetimi dışında farklı bir hizmet bulunmamaktadır.

NOT 34 – DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.