

**DOĞUSAN BORU SANAYİ
VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**30.09.2023 TARİHİNDE
SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI
VE DİPNOTLARI**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	3-4
ÖZET KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
ÖZET ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	7
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	8-43

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansı	30.09.2023	31.12.2022
Varlıklar			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	3.076.873	4.239.497
Ticari Alacaklar	6	2.200.694	521.732
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	2.200.694	521.732
Diğer Alacaklar	7	33.374	29.228
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	33.374	29.228
Stoklar	8	19.246.338	15.073.273
Peşin Ödenmiş Giderler	9	48.903	530.326
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	26.831	
Diğer Dönen Varlıklar	10		464.721
Ara Toplam		24.633.013	20.858.777
Toplam Dönen Varlıklar		24.633.013	20.858.777
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	7	3.600	3.600
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	3.600	3.600
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlar	12	2.554.756	2.457.837
Maddi Duran Varlıklar	13	23.924.662	24.015.666
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	13.997	64.329
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	97.448	98.621
Toplam Duran Varlıklar		26.594.463	26.640.053
Toplam Varlıklar		51.227.476	47.498.830

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansı	30.09.2023	31.12.2022
Yükümlülük ve Özkaynaklar			
Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	16	16.642	107.894
Ticari Borçlar	6	3.922.192	4.787.218
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	3.922.192	4.787.218
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	666.518	308.105
Diğer Borçlar	7	484	484
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	484	484
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)	9	5.983.469	4.809.965
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	1.363.446	1.268.762
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	534.567	113.405
Ara Toplam		12.487.318	11.395.833
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.487.318	11.395.833
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	3.190.757	1.846.607
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	3.190.757	1.846.607
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	768.316	1.510.649
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.959.073	3.357.256
Toplam Yükümlülükler		16.446.391	14.753.089
Özkaynaklar			
Ana Ortaklığı Ait Özkaynaklar		34.781.085	32.745.741
Ödenmiş Sermaye	18	39.000.000	39.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	3.383.604	3.383.604
Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)	18	1.894.134	1.894.133
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	18	16.366.741	17.127.292
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	18	17.018.576	17.018.576
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	(651.835)	108.716
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	808	808
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)	18	(28.660.096)	(29.712.541)
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)		2.795.894	1.052.445
Toplam Özkaynaklar		34.781.085	32.745.741
Toplam Yükümlülük ve Özkaynaklar		51.227.476	47.498.830

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
	Ref.	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022	01.07 30.09.2023	01.07 30.09.2022
Dönem Net Karı (Zararı)					
Hasılat	19	31.960.789	14.779.918	11.252.366	5.858.237
Satışların Maliyeti (-)	19	(25.810.836)	(11.808.968)	(8.632.169)	(5.233.578)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar) (+/-)		6.149.953	2.970.950	2.620.197	624.659
Brüt Kar (Zarar) (+/-)		6.149.953	2.970.950	2.620.197	624.659
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(4.426.541)	(3.450.428)	(1.798.327)	(1.094.051)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(500.454)	(110.308)	(177.871)	(34.949)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	807.318	447.859	136.786	199.866
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(149.766)	(149.783)	(63.000)	20.541
Esas Faaliyet Karı (Zararı) (+/-)		1.880.510	(291.710)	717.785	(283.934)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar (+/-)	12	96.919	60.210	91.423	51.552
Finansman Gideri (Geliri) Öncesi Faaliyet Kar (Zar.) (+/-)		1.977.429	(231.500)	809.208	(232.382)
Finansman Gelirleri	23	844.687	627.654	281.846	106.913
Finansman Giderleri (-)	23	(442.605)	(154.871)	(70.459)	6.513
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Dön. Kar (Zar.) (+/-)		2.379.511	241.283	1.020.595	(118.956)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri (Geliri) (+/-)		416.383	375.320	249.898	51.605
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri (+/-)	25	416.383	375.320	249.898	51.605
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net Karı (Zararı) (+/-)		2.795.894	616.603	1.270.493	(67.351)
Dönem Net Karı (Zararı) (+/-)		2.795.894	616.603	1.270.493	(67.351)
Ana Ortaklık Payları (+/-)		2.795.894	616.603	1.270.493	(67.351)
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç (Zar. (+/-)	24	0,0007	0,0002	0,0003	(0,0000)
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar) (+/-)	24	0,0007	0,0002	0,0003	(0,0000)
Dönem Net Karı (Zararı) (+/-)		2.795.894	616.603	1.270.493	(67.351)
Diğer Kapsamlı Gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar, Vergi Öncesi (+/-)		(1.086.501)	143.787	(190.670)	(2.583)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Öncesi (+/-)		(1.086.501)	143.787	(190.670)	(2.583)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Öncesi (+/-)		(1.086.501)	143.787	(190.670)	(2.583)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Toplam Vergiler (+/-)		325.950	42.949	101.992	(772)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri (+/-)		325.950	42.949	101.992	(772)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)		(760.551)	186.736	(88.678)	(3.355)
Toplam Kapsamlı Gelir (+/-)		2.035.343	803.339	1.181.815	(70.706)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları (+/-)		2.035.343	803.339	1.181.815	(70.706)

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
	Dipnot Referansı	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(981.048)	(1.766.738)
Dönem Net Karı / Zararı		2.795.894	616.603
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		71.865	494.660
Amortisman ve İtfa Giderleri ile İlgili Düzeltmeler (+)	19,2	180.086	109.458
Çalışanlara Sağlanan Faydalara ilişkin Karşılıklar (+)	19,2	272.081	
İzin Ücretleri Karşılığı (+)	19,2	589.684	
Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	19,20,21	(14.432)	820.732
Konusu Kalmayan Diğer Karşılıklar (-)	24	(495.000)	
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	12	(96.919)	(60.210)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	52.748	
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	25	(416.383)	(375.320)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(3.848.807)	(2.826.001)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	(4.173.065)	(5.572.272)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6	(1.678.962)	(117.461)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7,9,10	433.744	(363.450)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9	481.423	
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6	(865.026)	537.178
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	11	358.413	
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7,1	421.162	2.690.004
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	9	1.173.504	
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		(981.048)	(1.714.738)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları			(52.000)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(37.576)	(610.110)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,15	(37.576)	(610.110)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(144.000)	-
Kiralama Borçları Nakit Çıkışları	16	(144.000)	
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(1.162.624)	(2.376.848)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(1.162.624)	(2.376.848)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	4.239.497	4.783.845
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	3.076.873	2.406.997

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar			
Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Toplam Özkaynaklar
01.01.2022 Bakiyesi	39.000.000	3.383.604	1.894.133	17.018.576	(606.078)	808	(30.287.879)	575.338	30.978.502
Transferler	18						575.338	(575.338)	-
Toplam Kapsamlı Gelir									-
Dönem Karı (Zararı)	18							616.603	616.603
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	18				143.787				143.787
30.09.2022 İtibariyle Özkaynak Toplamları	39.000.000	3.383.604	1.894.133	17.018.576	(462.291)	808	(29.712.541)	616.603	31.738.892
01.01.2023 Bakiyesi	39.000.000	3.383.604	1.894.133	17.018.576	108.716	808	(29.712.541)	1.052.445	32.745.741
Transferler	18		1				1.052.445	(1.052.445)	1
Toplam Kapsamlı Gelir									-
Dönem Karı (Zararı)	18							2.795.894	2.795.894
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	18				(760.551)				(760.551)
30.09.2023 İtibariyle Özkaynak Toplamları	39.000.000	3.383.604	1.894.134	17.018.576	(651.835)	808	(28.660.096)	2.795.894	34.781.085

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Doğusan Boru Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, ("Şirket"), genel olarak portlant çimentosu, doğal perlit agregası, demir oksit boya ve su ilavesi ile imal edilen Roma Tipi Perlit Beton Kiremit ve Perlit Yer Karoları ile ilgili ticari ve endüstriyel faaliyetleri yürütmektedir. Şirket'in, merkezi Erzincan – Sivas Karayolu, 14. Km. PK. 74 24070 Erzincan, Türkiye adresinde kayıtlıdır. Şirket'in şube ya da irtibat bürosu bulunmamaktadır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 1984 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST") işlem görmektedir. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %43,91 oranında hissesi mevcuttur.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir.

Ad-Soyad/ Unvan	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı	56,09	21.874.797
Diğer	43,91	17.125.203
GENEL TOPLAM	100,00	39.000.000

Şirket'in 2023 yılı içerisinde çalıştırmış olduğu işçi sayısı aylık ortalama 22 kişidir. (2022 yılı: 15 kişi)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ'in 5. Maddesi'ne istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") esas alınmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Şirket, 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem tam set finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası ("TL")'dır ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Şirket'in durumunu KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

Finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan TMS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 1 Ocak – 30 Eylül 2023 dönemine ait finansal tablolar, 27 Ekim 2023 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme gücüne sahiptir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Şirket, Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- TFRS 3 ‘İşletme birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

- TMS 16 ‘Maddi duran varlıklar’ da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

- TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’ bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

- TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

- TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

- TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17 sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

- TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli olacak yeni standartlar, değişiklikler ve yorumların, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

1 Ocak 2023 tarihinden itibaren herhangi bir muhasebe politikasında değişiklik yapılmamıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Şirket'in muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

İlişikteki finansal tablo ve dipnotlarda, 30.09.2023 bilançosu, 31.12.2022 bilançosu ile, 01.01.2023-30.09.2023 dönemi gelir tablosu, kapsamlı gelir tablosu ve nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosu 01.01.2022-30.09.2022 dönemi ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal varlıklar

Sınıflandırma ve ölçüm

Şirket, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar”, “Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan” ve “Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak ıskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlardan kazanılan faiz gelirleri dönem kar/zararında faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari alacaklar

Şirketin ticari alacakları; konut kira alacakları, konut satışlarına ait alacak senetleri ile gelir tahakkuklarından oluşmakta olup, şüpheli hale gelmiş kira alacakları düşülmek suretiyle gösterilmiştir. Alacak senetleri, “etkin faiz oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. Geçmiş aylardan gelen ve tahsili şüpheli hale gelmiş alacaklar için finansal tablolarda karşılık ayrılmıştır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. Finansal tablo hazırlanan dönemlerde önemli stok değer düşüklüğü tespiti olmayıp, net gerçekleşebilir değerinin maliyet değerinin altında kaldığı stok türü bulunmamaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.

Şirket stokları genel olarak kiremit, mahya, yer karosu ve ahşap paletlerden oluşmaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Özkaynak Yönetimine Göre Değerlenen Yatırımlar

Şirket'in önemli derecede etkiye bulunduğu, bağlı ortaklıkları dışındaki işletmedir. Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar bilançoda, alış maliyetinin üzerine Şirket'in iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir.

Şirket finansal tablolarında, %40,08 pay oranı ile iştirak edilen Doğu Halk Holding A.Ş.'yi özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiştir. 30.09.2023 tarihli finansal durum tablosunda Doğu Halk Holding A.Ş.'nin düzeltilmiş toplam özkaynak değeri 6.374.141 TL hesaplanmıştır. Bu göre Şirket ortaklık oranına (%40,08) tekabül eden değerlendirilmiş tutarı 2.554.756 TL olup, 96.919 TL Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar oluşmuştur. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar gelir tablosunda raporlanmıştır.

(31.12.2022 tarihli finansal durum tablosunda Doğu Halk Holding A.Ş.'nin düzeltilmiş toplam özkaynak değeri 6.162.010 TL hesaplanmıştır. Bu göre Şirket ortaklık oranına (%40,08) tekabül eden değerlendirilmiş tutarı 2.457.837 TL olup, 89.143 TL Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar oluşmuştur. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar gelir tablosunda raporlanmıştır.)

Kullanım Hakkı Varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirilmesine tabidir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Maddi Varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, finansal tablolarda maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüş karşılığı düşülerek gösterilmiştir.

Bilanço tarihleri itibarıyla Şirketin değer düşüş karşılığı ayrılan maddi duran varlığı bulunmamaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar gelir tablosuna intikal ettirilmiştir.

Yeraltı ve yerüstü düzenleri 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bağımsız profesyonel değerleme şirketi Alan Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Şirket'in arsaları 31.12.2021 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerleme şirketi Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan yeniden değerleme çalışmalarında tespit edilen (25.10.2021 tarihli değerleme raporu) 19.211.000 TL değeri ile finansal tablolarda yer almıştır.

2021 Değerleme Çalışması;

Varlık Türü	Net Defter Değeri	Değerlenmiş Değer	Değer Artışı	Vergi Etkisi	Değer Artış Fonu
Arsalar	32.540	19.211.000	19.178.460	2.397.308	16.781.152
TOPLAM	32.540	19.211.000	19.178.460	2.397.308	16.781.152

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Yer Altı ve Yerüstü Düzenleri	12,5-15 Yıl
Binalar	25-50 Yıl
Makine, Tesis ve Cihazlar	5-17 Yıl
Taşıtlar	4-7 Yıl
Demirbaşlar	3-10 Yıl
Diğer Maddi Duran Varlıklar	10 Yıl

Arsa ve araziler, faydalı ömürlerinin sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır. Cari dönemde elden çıkarılan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Maddi Olmayan Varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi olmayan varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Birikmiş değer düşüklükleri olması durumunda ise değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla değer düşüş karşılığı ayrılan maddi olmayan varlık bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar gelir tablosuna intikal ettirilmiştir. Vergi Usul Kanununda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. Varlıkların faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle kullanılan amortisman oranları aşağıdadır:

	%
Haklar	33-20
Diğer Maddi Olmayan DV	33- 20

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akışlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akışı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Bunun dışında kalan tüm finansman maliyetleri doğrudan oluştukları dönemlerde gider olarak gelir tablosuna kaydedilmektedir. Cari ve önceki yılda borçlanma maliyetlerinin tamamı doğrudan gider yazılmıştır.

Finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, finansal durum tablosunda “türev araçlar” kalemlerini içermektedir. Türev araçlar, gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Şirket’in bu madde kapsamında türev aracı bulunmamaktadır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal yükümlülükler

Ticari borçlar ve borç senetleri

Ticari borçlar ile borç senetleri “etkin faiz oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. Şirketin 30.09.2023 ve 31.12.2022 itibarıyla ticari borçları, diğer borçları ile borç senetleri, gerçekleşmiş hizmet alımları ile ilgili faturalanmış tutarları ihtiva etmektedir.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirketin 30.09.2023 ve 31.12.2022 itibarıyla, Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar arasında, Uzun Vadeli kredilerin Kısa Vadeli Kısımları, Uzun vadeli krediler ile Şirketin kredi kartı kullanımından doğan borçları yer almaktadır.

Uzun Vadeli kredilerin Kısa Vadeli Kısımları ile Uzun vadeli krediler, alındıkları tarihte, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilmiş olup, bilanço tarihleri itibarıyla “etkin faiz oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir.

Kredi kartı borçları ise, bilanço tarihindeki aya ilişkin kredi kartı harcamalarından ibaret olup, geçmiş aylardan gelen ödenmemiş borç ve faiz içermemektedir.

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve işin normal akışı içinde mal ve hizmet satışına ilişkin iskontolar ve satış ile ilgili vergiler düşüldükten sonra kalan alacak tutarını ifade eder.

Malların satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir.

- ✓ Şirket’in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- ✓ Şirket’in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- ✓ Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- ✓ İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- ✓ İşlemlerden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Malların satışından doğan gelir pelit madeninden yapılan kiremit, palet ve boru satışlarından oluşmaktadır.

İlişkili Taraflar

Şirketin ilişkili tarafları ve bu taraflarla olan aktif, pasif ilişkileri, ilişikteki mali tablolar üzerinde ayrı sınıflandırılarak gösterilmiştir. Buradaki ilişkili taraf deyimi; Şirketi doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol etmesi, Şirket üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması, Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması ya da bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması, ya da Şirketin iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisi olması ilişkili taraf olarak adlandırılmaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı ve Aktüeryal Kazanç / Kayıpların Muhasebeleştirilmesi

Şirket personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının, bilanço tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder. “TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı, kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması kapsamında, aktüeryal varsayımlar (net iskonto oranı, emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan devir hızı oranı vb.) yapılmasını gerektirmektedir. Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. Söz konusu aktüeryal kazanç / kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Şirket’in finansal tabloları, işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket’in faaliyet sonuçları ve mali durumu, işletmenin fonksiyonel para birimi ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket’in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlıklar, 30.09.2023 tarihli TCMB gişe alış kurları, yükümlülükler ise TCMB gişe satış kurları kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir.

Hisse Başına Kazanç

Cari döneme ait hisse başına kazanç hesaplaması, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman ağırlıklı faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 ay veya daha kısa bloke olmayan mevduatları içermektedir. Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirketin bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek düzeltme gerektiren olaylar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar sadece dipnotlarda açıklanmaktadır. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve düzeltme gerektiren olay bulunmamaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket’in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket; söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Şirket 30.09.2023 ve 31.12.2022 itibarıyla, bu madde kapsamında dava karşılığı ayırmıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Genel olarak Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenen vergi karşılıklarının tamamıdır. Ertelenen vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenen vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Özsermaye hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özsermaye hesabı altında takip edilir. Ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Kurumlar vergisi oranı %30 olarak uygulanmıştır. 7394 sayılı yasanın 15.04.2022 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanması ile Bankalar, tüketici finans şirketleri, faktoring ve finansal kiralama şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri için kurumlar vergisi oranı %25’e yükseltilmiştir. Bununla beraber 15.07.2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile 1.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerde yer alan kümülatif matrahlara uygulanmak üzere söz konusu oran %30’a çıkarılmış olup; 01.01.2023 - 30.09.2023 dönemine ait verilecek geçici kurumlar vergisi beyannamesinden başlanacak şekilde gelecek dönemlerde kurumlar vergisi oranı %30 olarak uygulanmaktadır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edilerek aynı gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseler ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların gayrimenkuller için %50’si, iştirakler için ise %75’i Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla beraber 15.07.2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile kararın yayımlanma tarihinden sonra iktisap edilecek gayrimenkuller için bu istisna kaldırılmış olup; bu tarihten önce iktisap edilen gayrimenkullerin ise kararın yürürlük tarihinden sonra satılması halinde elde edilen gayrimenkul satış kazancının %25’i kurumlar vergisinden istisna olacaktır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilebilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönem haricinde ilerleyen dönemleri etkilediği için 2023 yılı hesap döneminin sonunda oluşan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri 2023 yılı hesap döneminden itibaren geçerli olan %30 kurumlar vergisi oranı üzerinden hesaplanmıştır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Netleştirme/Mahsup

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın bulunması ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek finansal durum tablosunda net tutarları ile gösterilir.

2.6. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, Şirket yönetiminin muhasebe politikalarının uygulanmasını ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider kalemlerini etkileyecek bir takım değerlendirme, tahmin ve varsayımlar yapmasını gerektirir. Ancak fiili sonuçlar yapılan tahminlerden farklı gerçekleşebilir.

Finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikalarının uygulanmasında kullanılan Şirket yönetimine ait tahmin ve varsayımlarda önemli bir değişiklik olmamıştır.

Finansal tabloların Tebliğ'e uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncelleme yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Ticari alacak ve borçlar
Maddi duran varlıklar
Maddi olmayan duran varlıklar
Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar
Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi
Finansal araçlar

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) ve tek bir faaliyet konusunda yapmaktadır. Bu yüzden, Şirketin TFRS 8'e göre tek bir raporlanabilir bölümü bulunmaktadır.

NOT 4) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirketin ilişkili tarafları ile olan alacak- borç ilişkileri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	30.09.2023	31.12.2022
Ortaklar	484	484
TOPLAM	484	484

Kilit yönetici personeline sağlanan faydalar:

Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdür gibi üst düzey yöneticilere dönem içinde ödenen ücret ve benzeri menfaatler:

	01.01.2023	01.01.2022
	30.09.2023	30.09.2022
Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdür gibi üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı	1.989.389	878.248
TOPLAM	1.989.389	878.248

NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	30.09.2023	31.12.2022
Kasa	4.094	5.680
-Türk Lirası	4.094	5.680
Banka	3.072.779	3.733.817
-Vadeli Mevduat	1.985.099	
-Vadesiz Mevduat	1.087.680	3.733.817
Diğer Hazır Değerler		500.000
Toplam	3.076.873	4.239.497

30.09.2023 ve 31.12.2022 itibariyle blokeli mevduat yoktur.

(31.12.2022: Diğer Hazır Değerler kredi kartı ile yapılan satışlarına ait banka sliplerinden oluşmaktadır.)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

Bankalar mevduatının dökümü aşağıda sunulmuştur:

	30.09.2023	31.12.2022
TL	3.066.575	3.338.773
Avro	6.204	395.044
	3.072.779	3.733.817

Mevduat Para cinsi	Faiz Oranı %	Vade	30.09.2023 Tutarı
TL	40%	23.10.2023	1.985.099
		30.09.2023	31.12.2022
Nakit ve Nakit Benzeri		3.076.873	4.239.497
Faiz tahakkukları (-)		-	-
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri		3.076.873	4.239.497

NOT 6) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30.09.2023	31.12.2022
Ticari Alacaklar	784.313	18.725
Alınan Çekler ve Alacak Senetleri	1.494.171	515.000
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(77.790)	(11.993)
Şüpheli Ticari Alacaklar	1.000.672	1.000.672
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (-)	(1.000.672)	(1.000.672)
Toplam	2.200.694	521.732

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	30.09.2023	31.12.2022
Dönem başı Bakiyesi	1.000.672	1.139.863
Dönem içi Ayrılan		
Dönem içi (Vazgeçilen/Tahsil Edilen) (-)		(139.191)
Şüpheli Alacaklar/Karşılığı Tutarı	1.000.672	1.000.672

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30.09.2023	31.12.2022
Ticari Borçlar	4.140.360	5.032.261
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(229.232)	(257.359)
Diğer Ticari Borçlar	11.064	12.316
Toplam	3.922.192	4.787.218

NOT 7) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	30.09.2023	31.12.2022
Personelden Alacaklar	6.095	1.950
Diğer Çeşitli Alacaklar	27.279	27.278
Toplam	33.374	29.228

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30.09.2023	31.12.2022
Verilen Depozito ve Teminatlar	3.600	3.600
Toplam	3.600	3.600

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30.09.2023	31.12.2022
Ortaklara Borçlar	484	484
Toplam	484	484

NOT 8) STOKLAR

	30.09.2023	31.12.2022
İlk Madde ve Malzeme	16.012.094	13.705.841
Yarı Mamuller - Üretim	405.616	166.675
Mamuller	2.328.619	815.795
Ticari Mallar	455.493	340.133
Diğer Stoklar	44.516	44.829
Toplam	19.246.338	15.073.273

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30.09.2023	31.12.2022
Gelecek Aylara Ait Giderler	19.320	
Stok Alımı İçin Verilen Sipariş Avansları	29.583	530.326
Toplam	48.903	530.326

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	30.09.2023	31.12.2022
Gider Tahakkukları	4.500	4.500
Alınan Sipariş Avansları	5.978.969	4.805.465
Toplam	5.983.469	4.809.965

NOT 10) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR, KISA VE UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	30.09.2023	31.12.2022
Devreden KDV		464.721
Toplam	-	464.721

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	30.09.2023	31.12.2022
Ödenecek Vergi ve Fonlar	492.658	104.124
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	41.909	9.281
Toplam	534.567	113.405

NOT 11) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Personele Borçlar	288.804	160.807
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	377.714	147.298
Toplam	666.518	308.105

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Doğu Halk Holding A.Ş.	2.554.756	2.457.837
Toplam	2.554.756	2.457.837

Şirket Doğu Halk Holding A.Ş.’nin 2023 ve 2022 yıllarında %40,08’lik hissesine sahiptir. İlgili iştirak gayri faal olup, fon aktarım gücünü kaybetmiştir.

NOT 13) MADDİ DURAN VARLIKLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	19.211.000	19.211.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	312.000	312.000
Binalar	3.680.227	3.680.227
Tesis, Makine ve Cihazlar	22.358.844	22.341.843
Taşıtlar	1.351.765	1.351.765
Demirbaşlar	668.864	656.364
Diğer Maddi Duran Varlıklar	30.995	30.995
Yapılmakta Olan Yatırımlar	3.171.849	3.171.849
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri Amortismanı (-)	(156.000)	(144.300)
Binalar Amortismanı (-)	(3.004.900)	(2.946.458)
Tesis, Makine ve Cihazlar Amortismanı (-)	(22.219.774)	(22.206.482)
Taşıtlar Amortismanı (-)	(834.331)	(806.342)
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(614.882)	(605.801)
Diğer Maddi Duran Varlıklar Amortismanı (-)	(30.995)	(30.994)
Toplam	23.924.662	24.015.666

Şirket fabrika binası üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

Yapılmakta olan yatırımlar, hiç kullanıma başlamamış, komple kiremit üretim makinelerinden oluşmaktadır. Bu makineler 2005 yılı içerisinde gerçekleşen birleşme sonucu, birleşme yolu ile devralınan, Doğuser Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’den devir yolu ile alınmıştır.

Arsalar 31.12.2021 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerleme şirketi Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan yeniden değerleme çalışmalarında tespit edilen (25.10.2021 tarihli değerleme raporu) 19.211.000 TL değeri ile finansal tablolarda yer almıştır.

Yeraltı ve yerüstü düzenleri 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bağımsız profesyonel değerleme şirketi Alan Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet	01.01.2023	Giriş	Çıkış	30.09.2023
Arazi ve Arsalar	19.211.000			19.211.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	312.000			312.000
Binalar	3.680.227			3.680.227
Tesis Makine Cihazlar	22.341.843	17.001		22.358.844
Taşıtlar	1.351.765			1.351.765
Demirbaşlar	656.364	12.500		668.864
Diğer Maddi Duran Varlıklar	30.995			30.995
Yapılmakta Olan Yatırımlar	3.171.849			3.171.849
Toplam	50.756.043	29.501		50.785.544
Birikmiş Amortisman				
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(144.300)	(11.700)		(156.000)
Binalar	(2.946.458)	(58.442)		(3.004.900)
Tesis Makine Cihazlar	(22.206.482)	(13.292)		(22.219.774)
Taşıtlar	(806.342)	(27.989)		(834.331)
Demirbaşlar	(605.801)	(9.081)		(614.882)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(30.994)	(1)		(30.995)
Toplam	(26.740.377)	(120.505)		(26.860.882)
Net	24.015.666			23.924.662

Maliyet	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	19.211.000			19.211.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	312.000			312.000
Binalar	3.680.227			3.680.227
Tesis Makine Cihazlar	22.341.843			22.341.843
Taşıtlar	791.416	560.349		1.351.765
Demirbaşlar	602.142	54.222		656.364
Diğer Maddi Duran Varlıklar	30.995			30.995
Yapılmakta Olan Yatırımlar	3.171.849			3.171.849
Toplam	50.141.473	614.571		50.756.043
Birikmiş Amortisman				
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(128.700)	(15.600)		(144.300)
Binalar	(2.868.539)	(77.919)		(2.946.458)
Tesis Makine Cihazlar	(22.188.643)	(17.839)		(22.206.482)
Taşıtlar	(791.416)	(14.926)		(806.342)
Demirbaşlar	(596.319)	(9.482)		(605.801)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(30.994)			(30.994)
Toplam	(26.604.612)	(135.766)		(26.740.377)
Net	23.536.861			24.015.666

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14) KULLANIM HAKKI VARLIKLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Taşıtlar	255.078	255.078
Taşıtlar Amortismanı (-)	(241.081)	(190.749)
Toplam	13.997	64.329

NOT 15) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Haklar	29.691	29.690
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	184.977	176.902
Haklar Birikmiş İtfa Payları (-)	(5.196)	(2.969)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Birikmiş İtfa Payları (-)	(112.024)	(105.002)
Toplam	97.448	98.621

Maliyet	01.01.2023	Giriş	Çıkış	30.09.2023
Haklar	29.690	1		29.691
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	176.902	8.075		184.977
Toplam	206.592	8.076		214.668
Birikmiş Amortisman				
Haklar İtfa Payı (-)	(2.969)	(2.227)		(5.196)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-)	(105.002)	(7.022)		(112.024)
Toplam	(107.971)	(9.249)		(117.220)
Net	98.621			97.448

Maliyet	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Haklar		29.690		29.690
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	176.902			176.902
Toplam	176.902	29.690		206.592
Birikmiş Amortisman				
Haklar İtfa Payı (-)		(2.969)		(2.969)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-)	(95.939)	(9.063)		(105.002)
Toplam	(95.939)	(12.032)		(107.971)
Net	80.963			98.621

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16) FİNANSAL BORÇLAR

Kısa ve Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

	30.09.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	16.642	107.894
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler		
Toplam	16.642	107.894

NOT 17) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Karşılıklar

	30.09.2023	31.12.2022
Kullanılmamış İzin Karşılığı	1.072.183	482.499
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	291.263	786.263
Toplam	1.363.446	1.268.762

	30.09.2023	31.12.2022
Dönem Başı Bakiyesi	482.499	257.833
Dönem içinde Ayrılan	589.684	224.666
Dönem içinde Ödenen İzin Karşılığı (-)		
Toplam İzin Karşılığı	1.072.183	482.499

Uzun Vadeli Karşılıklar

	30.09.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.190.757	1.846.607
Toplam	3.190.757	1.846.607

Türkiye’de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı finansal durum tablosu tarihi itibarıyla tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen ıskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. 30.09.2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 19.983 TL) tavana tabidir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirketin çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır. Finansal durum tablosu tarihindeki karşılıklar, yıllık %17,0 enflasyon (31 Aralık 2022: %17,0) ve %21,5 (31 Aralık 2022: %21,5) iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,85 (31 Aralık 2022: %3,85) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

	30.09.2023	31.12.2022
Dönem Başı Bakiyesi	1.846.607	1.717.579
Hizmet Maliyeti ve Faiz Maliyeti	272.081	1.407.749
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	1.086.501	(928.303)
Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem T. (-)	(14.432)	(350.418)
Dönem Sonu Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.190.757	1.846.607

Şirket'in 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:	30.09.2023	31.12.2022
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	31.862	31.862
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
TOPLAM	31.862	31.862
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	34.781.085	32.745.741
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	%0,00	%0,00

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Pasifte Yer Almayan Taahhütler

İlgili Kurum	30.09.2023	31.12.2022
Kayseri B.B.B	150	150
Mersin Gümrük	3.663	3.663
Halkalı Gümrük	93	93
Aras Elektrik Dağıtım A.Ş.	370	370
TOPLAM	4.276	4.276

Alınan Teminat Mektupları/Teminat Senet/Çekleri

İlgili Kurum	Banka	30.09.2023	31.12.2022
Kurt İnşaat (Sedat Kurt)		100.000	100.000
E Konak İnş. Malz. Ve Gıda Ürün			40.000
Akdeniz Sadık Oto. Tic. Ltd. Şti.		12.000	12.000
TOPLAM		112.000	152.000

Dava Bilgileri

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
<u>Şirkete Açılan Davalar</u>		
TL	496.463	991.463
	496.463	991.463
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
<u>Şirketin Yürüttüğü İcra Takipleri</u>		
TL	940.820	940.820
	940.820	940.820

NOT 18) ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

	30.09.2023	31.12.2022
Sermaye	39.000.000	39.000.000
Toplam	39.000.000	39.000.000

Sermaye Düzeltme Farkları

	30.09.2023	31.12.2022
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	3.383.604	3.383.604
Toplam	3.383.604	3.383.604

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kayıtlı Sermaye Tavanı

50.000.000 TL. (2022: 50.000.000 TL)

Paylara İlişkin Primler/Iskontolar

	30.09.2023	31.12.2022
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.894.133	1.894.133
Toplam	1.894.133	1.894.133

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	30.09.2023	31.12.2022
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	17.018.576	17.018.576
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(651.835)	108.716
Toplam	16.366.741	17.127.292

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.09.2023	31.12.2022
Yasal Yedekler	808	808
Toplam	808	808

Yasal yedekler, TTK'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine erişene kadar kanuni kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kar dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilmekte ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

“Yasal Yedekler” ve Türk Ticaret Kanunu’nun 466’ncı maddesi çerçevesinde yasal yedek statüsünde olan “Hisse Senedi İhraç Primleri” yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda, TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıklar, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

Geçmiş Yıllar Karları/Zararları

	30.09.2023	31.12.2022
Dönem Başı, Açılış	(29.712.541)	
Önceki yıl dönem kar/(zararı)	1.052.445	
Yasal Yedeklere transfer		
Dönem sonu bakiye	(28.660.096)	(29.712.541)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 19) HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Hasılat**

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Yurtiçi Satışlar	31.981.721	14.779.918	11.273.298	5.858.237
Diğer İndirimler (-)	(20.932)		(20.932)	
NET SATIŞLAR	31.960.789	14.779.918	11.252.366	5.858.237

Satışların Maliyeti

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(25.773.696)	(11.802.724)	(8.603.028)	(5.227.334)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(37.140)	(6.244)	(29.141)	(6.244)
TOPLAM	(25.810.836)	(11.808.968)	(8.632.169)	(5.233.578)

NOT 20) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Pazarlama Giderleri (-)	(500.454)	(110.308)	(177.871)	(34.949)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.426.541)	(3.450.428)	(1.798.327)	(1.094.051)
TOPLAM	(4.926.995)	(3.560.736)	(1.976.198)	(1.129.000)

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)				
Personel Giderleri (-)	(453.403)	(76.317)	(165.334)	(32.577)
Kıdem Tazminatı Karşılığı (-)	(20.412)	(17.566)	(7.316)	(6.512)
Amortisman Gideri (-)		(3.690)		3.593
Marka Kullanım Giderleri (-)	(21.418)	(8.460)		
Diğer Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(5.221)	(4.275)	(5.221)	547
TOPLAM	(500.454)	(110.308)	(177.871)	(34.949)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)

Genel Yönetim Giderleri (-)	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022	01.07 30.09.2023	01.07 30.09.2022
Memur Ücret ve Giderleri (-)	(2.658.532)	(1.110.168)	(1.114.484)	(449.377)
Denetim, Değerleme, Danışman. ve Müş. Gid. (-)	(113.750)	(40.250)	(56.250)	(26.750)
Stok Malzeme Giderleri (-)	(17.120)	(5.292)	(8.468)	(2.594)
Özel Güvenlik Giderleri (-)	(331.812)	(327.876)	(213.830)	(129.163)
Hukuk Giderleri (-)	(63.071)	(46.627)	(20.868)	(10.998)
Amortisman ve Tükenme Payları (-)	(69.986)	(101.489)	(25.510)	(36.538)
Harcırah ve Yol Giderleri (-)	(26.104)	(38.926)	(7.442)	(12.389)
İletişim Giderleri (-)	(12.141)	(8.660)	(4.712)	(3.184)
Misafir Ağırlama Giderleri (-)	(159.383)	(59.659)	(71.581)	(14.828)
Kıdem Tazminatı Karşılığı (-)	(87.214)	(700.057)	(47.926)	(301.587)
Elektrik Giderleri (-)	(179.699)		(44.729)	
Bakım Onarım Giderleri (-)	(17.768)		(3.922)	
İzin Karşılığı Giderleri (-)	(319.005)	(136.234)	(68.092)	(33.352)
Dava Karşılığı Giderleri (-)		(536.369)	-	
Diğer Genel Yönetim Giderleri (-)	(370.959)	(338.821)	(110.516)	(73.291)
TOPLAM	(4.426.541)	(3.450.428)	(1.798.327)	(1.094.051)

NOT 21) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022	01.07 30.09.2023	01.07 30.09.2022
Konusu Kalmayan Karşılıklar	509.432	378.915		164.470
Diğer Gelir ve Karlar	297.886	68.944	136.786	35.396
TOPLAM	807.318	447.859	136.786	199.866

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022	01.07 30.09.2023	01.07 30.09.2022
Diğer Gider ve Zararlar (-)	(149.766)	(149.783)	(63.000)	20.541
TOPLAM	(149.766)	(149.783)	(63.000)	20.541

NOT 22) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER

Yoktur. (30.09.2022: Yoktur.)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 23) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ****Finansman Gelirleri;**

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Faiz Gelirleri	536.612	375.660	233.679	92.744
Kambiyo Karları	19.272	103.330		7.949
Reeskont Faiz Gelirleri	288.803	148.664	48.167	6.220
TOPLAM	844.687	627.654	281.846	106.913

Finansman Giderleri (-)

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Faiz Giderleri (-)	(52.748)	(20.027)	(21.374)	(2.080)
Kambiyo Zararları (-)	(7.136)	(9.957)	(7.136)	22.763
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(382.721)	(124.887)	(41.949)	(14.170)
TOPLAM	(442.605)	(154.871)	(70.459)	6.513

NOT 24) PAY BAŞINA KAZANÇ / SULANDIRILMIŞ PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01	01.01	01.07	01.07
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	3.900.000.000	3.900.000.000	3.900.000.000	3.900.000.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı	2.795.894	616.603	1.270.493	(67.351)
Pay başına kazanç	0,0007	0,0002	0,0003	(0,0000)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar**

	30.09.2023	31.12.2022
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	26.831	
TOPLAM	26.831	-

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

	30.09.2023	31.12.2022
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	768.316	1.510.649
Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri) (net)	(768.316)	(1.510.649)

Vergi Geliri/Gideri

	01.01 30.09.2023	01.01 30.09.2022	01.07 30.09.2023	01.07 30.09.2022
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	416.383	375.320	249.898	51.605
TOPLAM	416.383	375.320	249.898	51.605

Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2023 yılında uygulanan vergi oranı %30’dur (2022: %25). Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2023 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2022: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Türkiye’de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 (22/12/2021 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 4936 sayılı Karar ile) gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 25) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)**

Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülük) Matrahları	30.09.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.190.757	1.846.607
İzin Karşılığı	1.072.183	482.499
Ertelenmiş Finansman Gideri	77.790	11.993
Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi	629.273	652.780
Dava Karşılığı	291.263	741.363
Ertelenmiş Finansman Geliri	(229.232)	(257.359)
Arsa Yeniden Değerleme Artışı	(19.178.460)	(19.178.460)
Yeraltı Yerüstü Düzenleri Yeniden Değerleme Artışı	(304.389)	(304.389)
Şüpheli Alacak Karşılığı	14.959	(138.376)
Kullanım Hakkı	(2.645)	(13.930)
Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülük) Matrahları, net	(14.438.501)	(16.157.271)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	957.227	424.720
İzin Karşılığı	321.655	110.975
Ertelenmiş Finansman Gideri	23.337	2.758
Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi	188.782	150.139
Dava Karşılığı	87.379	170.514
Ertelenmiş Finansman Geliri	(68.770)	(59.193)
Arsa Yeniden Değerleme Artışı	(2.205.523)	(2.205.523)
Yeraltı Yerüstü Düzenleri Yeniden Değerleme Artışı	(76.097)	(70.009)
Şüpheli Alacak Karşılık Geliri	4.488	(31.826)
Kullanım Hakkı	(794)	(3.204)
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), (net)	(768.316)	(1.510.649)
1 Ocak Açılışındaki Ertelenen Vergi Varlık / Yük. (-)	(1.510.649)	(1.725.360)
Ertelenmiş Vergi Gideri / (Geliri)	416.383	428.220
Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ertelenmiş Vergi Etkisi	325.950	(213.509)
Cari Dönem Ertelenen Vergi Varlık / Yükümlülük (-)	(768.316)	(1.510.649)

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 26) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamaktadır. Risk yönetimi, aşağıdaki politikalar çerçevesinde uygulanmaktadır:

a) Kredi riski açıklamaları

Kredi Riski Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

30.09.2023	Alacaklar				Banka Mevduat	Finansal Varlıklar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)		2.200.694		36.974	3.072.779	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri (2)		2.200.694		36.974	3.072.779	
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri						
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) (3)		1.000.672				
- Değer düşüklüğü (-)		(1.000.672)				
- Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar						

31.12.2022	Alacaklar				Banka Mevduat	Finansal Varlıklar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)		521.732		29.228	3.733.817	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri (2)		521.732		29.228	3.733.817	
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri						
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) (3)		1.000.672				
- Değer düşüklüğü (-)		(1.000.672)				
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı						
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar						

1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların vadelerinin genel olarak kısa olması nedeni ile gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 26) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****b) Likidite riski açıklamaları**

Likidite riski, Şirket'in faaliyetlerinin fonlanması ve açık pozisyon yönetimi sırasında ortaya çıkar. Bu risk, Şirket'in varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyat ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır.

30.09.2023 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Beklenen (Veya Sözleşme Uyarınca Vadeler)</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	16.642	16.642	16.642			
Ticari Borçlar	3.922.192	3.922.192	3.922.192			
Diğer Borçlar	484	484		484		

31.12.2022 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Beklenen (Veya Sözleşme Uyarınca Vadeler)</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	107.894	107.894	26.214	81.680		
Ticari Borçlar	4.787.218	4.787.218	4.787.218			
Diğer Borçlar	484	484		484		

c) Piyasa riski açıklamaları

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Başlıca piyasa riskleri, kur riski, faiz oranı riski ve fiyat riskidir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 26) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****i) Döviz kuru riski**

Şirket, döviz cinsinden borçlu ve alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun sürekli analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

	30.09.2023- Cari Dönem			31.12.2022-Önceki Dönem		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
Bankalar	6.204		214	395.044		19.817
Toplam Varlıklar	6.204		214	395.044		19.817
Toplam Yükümlülükler						
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	6.204		214	395.044		19.817

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30.09.2023				
Kar zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü				
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)				
AVRO' nun TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
4- AVRO net varlık/yükümlülüğü	620	(620)		
5- AVRO riskinden korunan kısım (-)				
6- AVRO Net Etki (1+2)	620	(620)		
TOPLAM	620	(620)		

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2022				
Kar zarar			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü				
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)				
AVRO' nun TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:				
4- AVRO net varlık/yükümlülüğü	39.504	(39.504)		
5- AVRO riskinden korunan kısım (-)				
6- AVRO Net Etki (1+2)	39.504	(39.504)		
TOPLAM	39.504	(39.504)		

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

ii) Faiz riski

Şirket'in faaliyetleri, faize duyarlı varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

Faiz pozisyonu tablosu		
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	30.09.2023	31.12.2022
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
Vadeli Mevduatlar	1.985.099	
Finansal Yatırımlar		
Finansal yükümlülükler		
Diğer Finansal Yükümlülükler	16.642	107.894

d) Sermaye riski yönetimi:

Şirket'in sermaye yönetimindeki hedefleri;

- Faaliyetlerinin devamlılığını sağlayarak ortaklara getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlayabilmek
- Ürün ve hizmetleri risk seviyesine uygun bir şekilde fiyatlandırarak karlılığını arttırmak.

Şirket sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre Şirket özkaynakların yapısını düzenlemektedir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerinin toplam borç (finansal durum tablosunda belirtilen kısa vadeli ve uzun vadeli yükümlülükler toplamı) tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda belirtilen özkaynakların toplamıdır.

Şirket'in genel stratejisi geçen yıla göre değişmemiştir. Toplam sermayenin net borçlara oranı aşağıdaki gibidir :

	30.09.2023	31.12.2022
Toplam Borçlar	16.446.391	14.753.089
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	(3.076.873)	(4.239.497)
Net Borç	13.369.518	10.513.592
Toplam Öz Sermaye	34.781.085	32.745.741
Toplam Sermaye	48.150.603	43.259.333
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	28%	24%

NOT 27) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Kasa ve bankalardan alacaklar ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar/ zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

DOĞUSAN BORU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal Araçlar Kategorileri

30.09.2023	İtfa edilmiş değerinden yada maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar ve zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Not
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	3.076.873	-	-	-	3.076.873	5
Ticari alacaklar	2.200.694	-	-	-	2.200.694	6
Finansal yükümlülükler						
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	16.642	16.642	16
Ticari borçlar	-	-	-	3.922.192	3.922.192	6
Diğer borçlar	-	-	-	484	484	7

31.12.2022	İtfa edilmiş değerinden yada maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar ve zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Not
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	4.239.497	-	-	-	4.239.497	5
Ticari alacaklar	521.732	-	-	-	521.732	6
Finansal yükümlülükler						
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	107.894	107.894	16
Ticari borçlar	-	-	-	4.787.218	4.787.218	6
Diğer borçlar	-	-	-	484	484	7

NOT 28) BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 29) MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)