



**01.01.2020 - 30.06.2020 DÖNEMİ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

*10 Ağustos 2020*

1. Genel Bilgiler .....	3
2. Kar Payı Dağıtım Politikası.....	7
3. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu.....	9
4. Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları.....	9
5. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler .....	10
6. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler .....	10
7. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları.....	10
8. Üretim ve Kapasite Kullanımı.....	11
9. Yatırımlar .....	11
10. Satışlar .....	12
11. Temel Rasyolar .....	13
12. Personel ve İşçi Hareketleri.....	13
13. Personele Sağlanan Hak ve Menfaatler.....	14
14. Bağışlar.....	14
15. Merkez Dışı Örgütlerinin Olup Olmadığı Hakkında Bilgi.....	14

**1. Genel Bilgiler**

<b>Raporun Dönemi</b>	:01.01.2020 – 30.06.2020
<b>Ortaklığın Unvanı</b>	:EGE SERAMİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	:614 K.Paşa-575
<b>Mersis No</b>	:0-3250-0554-2400011
<b>Vergi Dairesi / No</b>	:Kemalpaşa / 325 005 5424
<b>Merkez Adresi</b>	:Kemalpaşa O.S.B. Mahallesi Ansızca Sanayi Sitesi Sokak No:297/1 P.K.: 35730 Kemalpaşa/İZMİR
<b>İnfo Center</b>	:Mecidiyeköy Mahallesi Büyükdere Cad. Polat Han No:87/A Şişli İSTANBUL
<b>Faaliyet Konusu</b>	:Seramik yer ve duvar karosu üretimi ve satışı
<b>Hisse Kodu</b>	:EGSER

**İletişim Bilgileri** :

<b>Telefon</b>	: (232) 878 17 00
<b>Fax</b>	: (232) 878 12 54
<b>İnfo Center Telefon</b>	: (212) 217 44 90
<b>K.E.P. adresi</b>	: <a href="mailto:egeseramik@hs01.kep.tr">egeseramik@hs01.kep.tr</a>
<b>E-posta adresi</b>	: <a href="mailto:info@egeseramik.com">info@egeseramik.com</a>
<b>İnternet Sitesi</b>	: <a href="http://www.egeseramik.com">www.egeseramik.com</a>

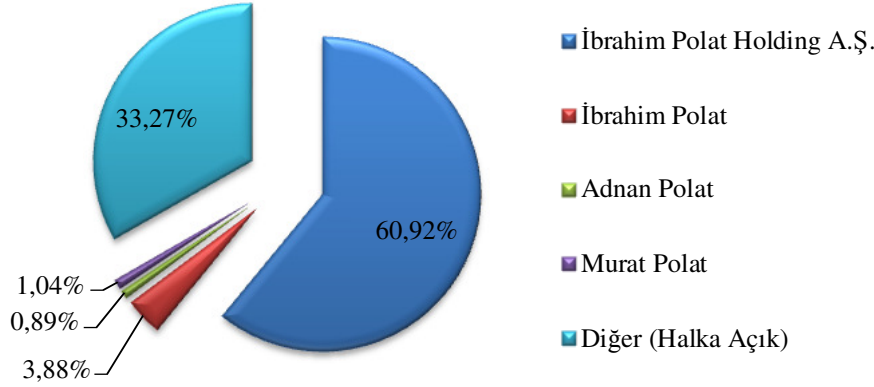
**Şirketin Sermayesi varsa hesap dönemi içerisindeki değişiklikler :**

Kayıtlı Sermaye	: 150.000.000 TL.
Çıkarılmış Sermaye	: 75.000.000 TL.

Dönem içerisinde Şirketimizin sermayesinde meydana gelen herhangi bir değişiklik yoktur.

**Ortaklık Yapısı (30 Haziran 2020)**

<b>Hissedarlar</b>	<b>Nominal (TL)</b>	<b>Pay (%)</b>
İbrahim Polat Holding A.Ş.	45.686.918	60,92%
İbrahim Polat	2.909.877	3,88%
Adnan Polat	666.088	0,89%
Murat Polat	779.877	1,04%
Diğer (Halka Açık)	24.957.239	33,27%
<b>Toplam</b>	<b>75.000.000</b>	<b>100%</b>

**Ortaklık Pay Dağılımı****Dönem İçinde Görevli Kurullar****A- Yönetim Kurulu**

Yönetim Kurulu, 11.06.2020 tarihli Genel Kurul Toplantısı'nda bir sonraki Olağan Genel Kurul Toplantısı'na kadar görev yapmak üzere seçilmiştir.

Yönetim Kurulu, yaptığı ilk toplantıda görev dağılımını aşağıdaki gibi belirlemiştir.

- Murat POLAT	Yönetim Kurulu Başkanı
- İbrahim Fikret POLAT	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
- Nilgün AYTEKİN	Yönetim Kurulu Üyesi
- Göksen YEDİGÜLLER	Yönetim Kurulu Üyesi
- Dilek NAM	Yönetim Kurulu Üyesi ( <b>Bağımsız Üye</b> )
- Tuba TARLAN	Yönetim Kurulu Üyesi ( <b>Bağımsız Üye</b> )

**➤ Bağımsız Dış Denetim**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri X No:28 Sayılı Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkındaki Tebliğ ile Türk Ticaret Kanunu'nun 399. maddesi gereği; Denetim Komitesinin önerisi üzerine, 2020 yılı faaliyet ve hesaplarını incelemek üzere 11 Haziran 2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında "AS Bağımsız Denetim ve Y.M.M. A.Ş. (Nexia Turkey)" görevlendirilmiştir.

**B- Komiteler**

SPK Seri II-17.1 "Kurumsal Yönetim Tebliği" ile belirlenen Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda iki komite oluşturulmuştur:

**➤ Kurumsal Yönetim Komitesi**

Kurumsal Yönetim Komitesi, bir sonraki Genel Kurul'a kadar görev yapmak üzere, 11.06.2020 tarihli Genel Kurul'da seçilen yönetim kurulu üyeleri tarafından seçilmiştir.

		<b><u>Giriş Tarihi</u></b>	<b><u>Çıkış Tarihi</u></b>
Dilek NAM	Kurumsal Yönetim Komite Başkanı (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)	11.06.2020	-
İbrahim Fikret POLAT	Kurumsal Yönetim Komite Üyesi (İcracı Olmayan Yönetim Kurulu Üyesi)	11.06.2020	-
Aysel HATİPOĞLU	Kurumsal Yönetim Komite Üyesi (Yatırımcı İlişkileri Müdürü)	11.06.2019	-

SPK'nın Seri II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan **Aday Gösterme Komitesi**, **Riskin Erken Saptanması Komitesi** ve **Ücret Komitesi**'ne ilişkin görevlerde Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülecektir.

**➤ Denetim Komitesi**

Denetim Komitesi, icracı olmayan yönetim kurulu üyeleri arasından bir sonraki Genel Kurul'a kadar görev yapmak üzere, 11.06.2020 tarihli Genel Kurul'da seçilen yönetim kurulu üyeleri tarafından seçilmiş ve aynı tarihte görev dağılımını yapmıştır.

Dilek NAM	Denetimden Sorumlu Komite Başkanı (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Tuba TARLAN	Denetimden Sorumlu Komite Üyesi (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

**Yönetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı**

Yönetim Kurulunun Yetki ve Sınırları Şirket esas sözleşmesi, Türk Ticaret Kanunu Hükümleri ve Yönetim Kurulu'nun 2020/01 sayılı iç yönergesi ile belirlenmiştir.

Şirket işleri ve yönetimi, Ortaklar Genel Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dâhilinde ortakların aday göstereceği gerçek ve tüzel kişiler arasından seçilecek 6 (altı) kişiden oluşacak Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim Kurulunun iki üyesi A grubu pay sahiplerinin salt çoğunluğu ile tespit edecekleri adaylar, bir üyesi B grubu pay sahiplerinin salt çoğunluğu ile tespit edecekleri adaylar, diğer üç üyesi hangi gruptan olduğuna bakılmaksızın pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilirler. Yönetim Kurulu'nda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

## 01.01.2020-30.06.2020 Dönemi Faaliyet Raporu

Yönetim Kurulu, icrada görevli olan ve olmayan üyelere oluşur. Yönetim Kurulu üyeleri içerisinde görevlerini hiç bir etki altında kalmaksızın icra etme niteliğine ve potansiyeline sahip bağımsız üyeler bulunur. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu Üyeleri, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkileri haizdir.

### Üst Yönetim Hakkında Bilgiler

Üst yönetimde görev alanlar aşağıdadır.

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>	<u>İşe Başlama Tarihi</u>	<u>Çıkış Tarihi</u>
Bülent ZİHNALI	Yönetim Kurulu Danışmanı	15.05.2020	-
Göksen YEDİGÜLLER	Operasyon Grup Başkanı	15.05.2020	-
Merter SAVAŞ	Genel Müdür	15.05.2020	-
Aysel HATİPOĞLU	Yatırımcı İlişkileri Müdürü	31.03.2016	-
Nurgün AY	Fabrika Müdürü	01.01.2017	-
Bülent SABUNCU	Mali ve İdari İşler Müdürü	13.02.2012	10.04.2020
Mehmet BAŞTAŞ	Mali ve İdari İşler Müdürü Vek.	13.04.2020	-
Nevin ÇİFTÇİOĞLU	Bilgi İşlem Müdürü	01.09.1992	-
İ.Volkan DERİNBAŞ	Satış,Lojistik ve Planlama Müdürü	22.03.2004	-

### İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Bu Sektör İçerisindeki Yeri

Dünyada ve Türkiye’de seramik sektörünün büyümesinde etkili olan temel faktörler ekonomik büyüme ve inşaat sektörünün gelişimidir. İnşaat sektöründeki büyüme, “Seramik Kaplama Malzemeleri” gereksinimi de beraber getirmekte olup, sektörün gelişimine katkı sağlamaktadır. Sektörde ayrıca nitelikli insan kaynağı, ARGE ve inovasyon çalışmaları da sektörün gelişimini etkileyen diğer unsurlar arasında yer almaktadır.

Türkiye’de seramik kaplama malzemeleri grubunda üretim kapasiteleri önemli bir değişiklik göstermemiştir. Son yıllarda sektörde ürün kalitesi ve bilinirliği önem kazanmıştır. Bu durum, katma değeri yüksek ürünlerin toplam pazar payını olumlu anlamda etkilemiş ve gelişmiş ülkelere ihracatı desteklemeyi sürdürmüştür. Seramik kaplama malzemeleri sektörünün, ihracatta yerli kaynakları en çok kullanan ve ithal ürünlere bağımlılığı en az olan sektörlerden biri olarak Türk ekonomisine önemli katkısı bulunmaktadır.

İnşaat malzemeleri sanayiindeki faaliyetler, 2020 yılı ilk çeyreğe göre önemli ölçüde artmıştır. Pandemi sonrası iktisadi ve sosyal hayata geri dönüşler ile, fabrikaların ve ihracat pazarlarının açılmaya başlaması sonucu 2020 ikinci çeyrekte faaliyetlerde genele yayılan bir artış yaşanmıştır.

Faaliyet Endeksi, Haziran 2020 ayında bir önceki aya göre 5,4 puan birden yükselme göstermiştir. 2020 yılının ilk çeyreğindeki sert daralmanın ardından faaliyetler 2020 yılı ikinci çeyrekte sığrama göstermiştir. Yurtiçi satışlarda ikinci çeyrekte önemli ölçüde artış yaşanarak, ihracatta da hissedilir bir artış gerçekleşmiştir. Üretimde de 2020 yılı ikinci çeyrekte hızlı bir artış yaşanmıştır.

## 01.01.2020-30.06.2020 Dönemi Faaliyet Raporu

Cirolar 2020 yılı ikinci çeyrekte iç satışlar ve ihracattaki sıçramalara bağlı olarak önemli ölçüde artmıştır. Tahsilat hızı uzun süre sonra yükselmiştir. İktisadi ve sosyal hayata kontrollü dönüş ile inşaat malzemeleri sanayi faaliyetlerinde hızlı bir toparlanma yaşanmıştır. Bu hızlı toparlanma 2020 yılı ilk çeyrekteki kayıplar kısmen telafi edilmiştir.

Orta Anadolu İhracatçıları Birlikleri ve Seramik Federasyonu tarafından yapılan çalıştayda paylaşılan bilgiler dâhilinde; Dünya seramik kaplama malzemeleri üretimi 13 milyar m<sup>2</sup>'yi aşan bir hacme ulaşmış olup; üretimin yaklaşık % 17'si ihraç edilmekte, % 83'ü üretilen ülke içinde değerlendirilmektedir.

2020 yılının ilk yarısı itibariyle, Türkiye'nin ihracat değeri, bir önceki yılın aynı dönemine göre miktarsal olarak %9,6 değer olarak USD para birimi cinsinden yine %9,3 artmıştır. (Kaynak: Orta Anadolu İhracatçıları Birliği). Seramik Kaplama Malzemeleri ihracat rakamlarının, yurtdışında oluşan talep düşüşünden kaynaklı satış eksikliğini karşılayamadığı görülmektedir.

Seramik kaplama malzemelerinde açıklanan son güncel veriler dâhilinde; en büyük üreticiler Çin, Hindistan, Brezilya, İspanya ve Vietnam iken, Türkiye 9. büyük üreticidir. En büyük ihracatçı ülkeler Çin, İtalya, İspanya ve Hindistan olup, 5. sırada Türkiye yer almaktadır.

### **Türkiye Seramik Kaplama Malzemeleri Sektöründe Sorunlar ve Gelişmeler**

Dünyada, seramik kaplama malzemeleri sektöründe rekabet avantajı elde edebilmek için katma değeri yüksek, kaliteli ve yaratıcı ürünlere eğilim artmış, bu durum da sektördeki ARGE ve inovasyon çalışmalarını hızlandırmıştır. Küresel anlamda Türkiye'nin rakiplerinin teknolojik alandaki gelişmişlik düzeyleri, yerli üreticinin malının ucuz ya da kalitesiz olarak algılanmasına sebep olmaktadır. Yerli üretici hem makineleşmede, hem de inovatif ürünlerde rakiplerine kıyasla zorlanmaktadır. Bu durum rakiplerin ARGE faaliyetlerini daha verimli yönetmelerini sağlamakta ve Türkiye'nin rekabet gücü üzerinde baskı yaratmaktadır. Rekabet gücünün sağlanması için son yıllarda Türkiye'deki seramik kaplama malzemeleri üreticilerinin de katma değeri yüksek ürünlere eğilimi artmıştır.

Türkiye'de seramik sektöründe faaliyet gösteren firmaların karlılığını en çok etkileyen hususlar başta enerji fiyatları ve üretim sürecinde ihtiyaç duyulan ithal girdilerdir. Enerjinin yoğun tüketildiği seramik sektörü, özellikle doğal gaz fiyatlarına karşı hassasiyet göstermektedir. Seramik üretiminde enerji gideri, seramik alt sanayi kollarına göre maliyetin %30-35'ine varan ağırlıkta olup; Türkiye enerji üretiminde yüksek oranda dışa bağımlı olduğu için enerji piyasalarındaki dalgalanmalardan ve kur fiyatlarından etkilenmekte, uluslararası diğer büyük üreticilerle kıyaslandığında Türkiye özellikle gelişmekte olan ülke üreticileriyle maliyet rekabeti açısından dezavantajlı konumda gösterilmektedir.

Ayrıca ithal hammadde girdisi sebebiyle döviz kurunda yaşanan artışlar firmaların karlılığı üzerinde baskı yaratmaktadır.

## **2. Kar Payı Dağıtım Politikası**

Şirketimizin Kâr Payı Dağıtım Politikası, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve [www.egeseramik.com](http://www.egeseramik.com) web sayfamızda yer almaktadır.

Şirketimiz tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:II, 14.1 sayılı Tebliği hükümleri çerçevesinde Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına uyumlu olarak hazırlanan ve AS

## 01.01.2020-30.06.2020 Dönemi Faaliyet Raporu

Bağımsız Denetim ve Y.M.M. A.Ş. tarafından denetlenen 01.01.2019 - 31.12.2019 hesap dönemine ait finansal tablolarımıza göre, 24.746.066,00 TL. vergi sonrası kâr elde edilmiştir.

17 Nisan 2020 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “Yeni Koronavirüs (COVID – 19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7244 sayılı Kanun” ile getirilen;

“Sermaye şirketlerinde, 30/9/2020 tarihine kadar 2019 yılı net dönem kârının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verilebilir.” hükmü kapsamında Şirketimizin 2019 Yılı Kâr dağıtımını görüşülmüştür. Bu sınırlamalar dikkate alınarak,

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13.05.2020 tarih ve 2020/12 sayılı kararı gereği; Şirketimiz tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:II, 14.1 sayılı Tebliği hükümleri çerçevesinde, Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına uyumlu olarak hazırlanan ve AS Bağımsız Denetim ve Y.M.M. A.Ş. tarafından denetlenen 01.01.2019 - 31.12.2019 hesap dönemine ait finansal tablolarımıza göre, yıl içerisinde yapılan bağışlar eklenmiş 24.186.266,21 TL. kârının, aşağıda belirtilen şekilde dağıtılması 11.06.2020 tarihinde gerçekleştirilen Ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir.

Kâr payına ilişkin, 2019-2018 yılları karşılaştırmalı tablosu aşağıda belirtilmiştir.

Açıklama/Detay	2019 YILI	2018 YILI
Dönem Kârı	17.439.131,00	59.340.258,00
Ödenecek Vergiler ( - )	7.306.935,00	(1.014.023,00)
Birinci Tertip Yasal Yedek ( - )	(562.079,79)	(2.510.866,01)
<b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)</b>	<b>24.183.986,21</b>	<b>57.843.414,99</b>
Yıl içinde yapılan bağışlar ( + )	2.280,00	-
<b>Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı</b>	<b>24.186.266,21</b>	<b>57.843.414,99</b>
<b>Ortaklara Birinci Temettü Nakit</b>	<b>(3.336.011,70)</b>	<b>(11.568.683,00)</b>
<b>İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü</b>	<b>(2.710.533,09)</b>	<b>(6.015.715,16)</b>
- A Grubu hisse sahipleri	(1.668.020,36)	(3.701.978,56)
- B Grubu hisse sahipleri	(1.042.512,73)	(2.313.736,60)
Yönetim Kurulu Üyelerine Temettü	-	-
<b>Ortaklara İkinci Temettü</b>	-	<b>(13.415.601,84)</b>
<b>İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe</b>	<b>(229.654,48)</b>	<b>(2.725.000,00)</b>
<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>	<b>(17.907.786,95)</b>	<b>(24.118.414,99)</b>

➤ 2019 yılına ait kâr payı ödemeleri 24 Haziran 2020 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt (TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net (TL)
<b>C Grubu,EGSER(Eski), TRAEGER91F0</b>	<b>0,0445</b>	<b>0,03781</b>
A Grubu, İşlem Görmüyor (İmtiyazlı), TREEGSR00012	139.001,70	118.151,44
B Grubu, İşlem Görmüyor(İmtiyazlı), TREEGSR00020	57.917,37	49.229,77



### 3. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 04.07.2003 tarih ve 35/835 sayılı kararı ile kabul edilen ve Temmuz 2003'de kamuya açıklanmış olan "Kurumsal Yönetim İlkeleri" ilave ve güncellenen mevzuatlar çerçevesinde şirketimiz tarafından benimsenmiş olup, Genel Kurul'a sunulan yıllık faaliyet raporlarında açıklanmaktadır. Şirketimizin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca hazırlanan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF), Kamuyu Aydınlatma Platformu ve www.egeseramik.com adresimizde yer almaktadır.

Şirketimiz kamuyu aydınlatma ve şeffaflık konularında SPK'nun düzenlemeleri kapsamında olması sebebiyle yasal yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmekte, dönemsel olarak mali tablolarını, mali tablo dipnotlarını, bağımsız denetim raporlarını kamuya açıklamaktadır. Ayrıca olağanüstü durumlar söz konusu olduğunda Borsa İstanbul'da özel durum açıklamaları yapmaktadır. Şirketimizin internet sitesi aracılığı ile hem pay sahiplerinin hem de kamunun şirketimizle çok yönlü bağlantı kurması sağlanmaktadır.

### 4. Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Dünya seramik sektörünün yakından takip ettiği UNICERA İstanbul Uluslararası Seramik Banyo Mutfak Fuarı, 10 – 14 Mart 2020 tarihleri arasında İstanbul CNR fuar ve kongre merkezinde gerçekleştirilmiştir.

Fuarda, pazarın son yıllarda yükselen trendi tam parlak serilerden, 60x120 cm BELAIRE, DORADO, MANCHESTER, VICTORIA, CORDOBA, DRESDEN, HAMBURG, MAGELLAN, MARCO POLO, 80X80 cm ASHLAR, BELINDA, 30x60,60x60 cm CRYSTAL, MELROSE müşterimizin beğenisine sunuldu. 10x30 cm LEON, VERANO, CRAYON, 7,5X15 cm PILLOW, 10X40 cm LINEN SHADOW, 6X25 cm NOVI SAD yeni seriler MINI TILE ürün grubumuza eklendi. 33x99 cm CHESTER, SALVADOR ve TRIA serilerinde rölyef ve altın, platin ve ışıltılı granüller ile tasarlanan ürünler bu yıl duvarlarda şıklığı ve zarafeti temsil edecektir. 30x60cm duvar, 60x60 cm sırlı granit LAURENTO serisi 3 farklı dekor konsepti ile her zevke hitap etmesi sağlanmıştır.

İkinci üç aylık periyotta üretimde otomasyon ve robot kullanımı ile ilgili araştırmalara hız verilerek, Şirketimize katkı sağlayacak projeler geliştirilmesine aralıksız devam edilmektedir.

#### **Pazarlama ve Tanıtım Çalışmaları :**

- 10-14 Mart tarihleri arasında CNR Expo'da gerçekleşen Unicera fuarında, 595 metrekarelik stant alanı içerisinde, Spring Collection adı altında 50'den fazla serimizin tanıtımı gerçekleştirilmiştir.
- Unicera fuarında yapılan 360 derece fotoğraf çekimlerinden sonra oluşturulan sanal tur ile fuara katılım sağlayamayan müşteri ve sektör ilgililerinin standımızı sanal olarak ziyaret etmelerine imkân sağlanmıştır.

## 01.01.2020-30.06.2020 Dönemi Faaliyet Raporu

- Unicera fuarı standımız içerisine Photo Booth ekranı yerleştirilerek, ziyaretçilerimizin fotoğraf çekme ve anında baskı alma imkanı sağlanmıştır.
- Unicera fuarında yoğun ilgi gören “Autumn Collection 2020” ürünleri fabrika satış mağazasında ve İstanbul Info Center’da yeni mekanlar oluşturularak sergilenmeye başlanmıştır.
- “Spring 2020” koleksiyonu doğrultusunda web sitemiz ve mobil uygulamamızın ürün ve içerikleri güncellenmiştir. Mobil uygulama tasarım ve kullanım güncellemesi ile ilgili çalışmalar devam etmekte olup, iOS ve Android tabanlı cihazlarda kullanıcı dostu bir arayüz oluşturulmuştur.
- Sosyal medyada ve basında, marka ve ürün tanıtımı ve diğer kurumsal iletişim çalışmalarına devam edilmiştir. Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn, Pinterest, Youtube gibi sosyal medya hesaplarımızdan da takipçilerimizle iletişimize düzenli ve yoğun şekilde devam ettirilmektedir. Takipçi sayımız 2020 yılı Haziran ayı sonu itibarı ile tüm platformlarda 165 bin kişiye ulaşmıştır.
- 3 boyutlu çizim ve simülasyon programı Kareo’nun web tabanlı sürümünün çalışmalarına hız verilmiştir.
- Mimari Hizmetler ekibi güçlendirilerek, yetkili satıcı teşhir çalışmaları hızlandırılmıştır. Yeni ve mevcut yetkili satıcılar için tabela, konsept mağaza projelendirmeleri, canlı mekan çizimleri, pano yenilemeleri için planlamalar ve diğer teşhir uygulama çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Ürünlerimizin satış noktalarında doğru ve etkili şekilde sunumu için çalışmalar yapılmıştır.
- Marka ve patent çalışmaları devam etmektedir.

### 5. İşletme Performansını Etkileyen Ana Etmenler

Seramik üretiminde maliyete etkisi yüksek olan doğalgaz fiyatı, 2020 yılı ilk altı aylık dönemde paralel bir çizgide hareket etmiştir. COVID 19 virüs salgınına karşı alınan önlem ve tedbirler, 2020 yılının ilk yarısında Genel İmalat Giderleri’ni arttırmıştır.

### 6. Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Yoktur.

### 7. Çıkarılan Sermaye Piyasası Araçları

Yoktur.

## 8. Üretim ve Kapasite Kullanımı

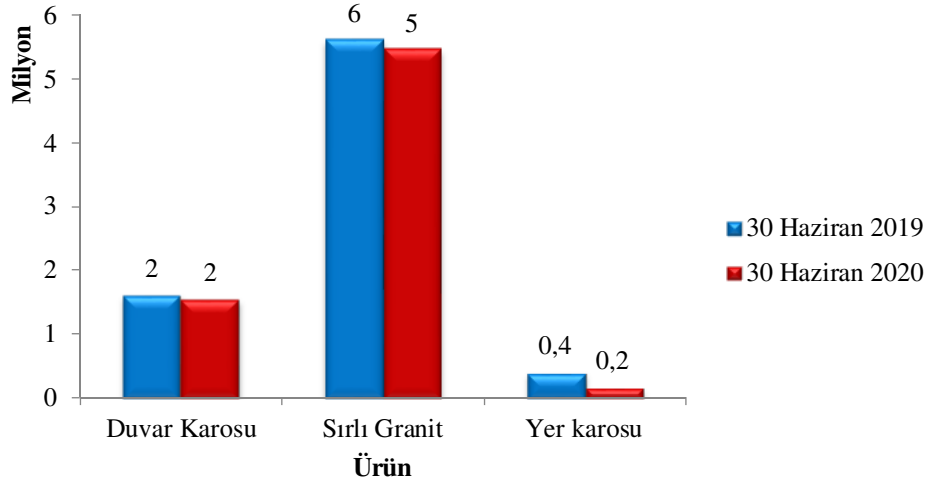
Şirketimiz İzmir ili Kemalpaşa ilçesinde yer alan 431.907 m<sup>2</sup> alan üzerine kurulu tesislerinde üretim yapmaktadır. 13 Aralık 2019 tarihli güncel kapasite raporumuza göre, oldukça geniş bir yelpazede üretim yapma imkânı sağlayan 18 adet fırını ve 23 adet presi mevcuttur. Şirketin büyük ebatlı seramik üretimine yönelik yaptığı modernizasyon yatırımlarına bağlı toplam kurulu kapasitesi 23.696.458 m<sup>2</sup> /yıl'dır.

Kapasite kullanım oranı 2020 yılının ilk yarısında % 61,03 olarak gerçekleşmiştir. Üretim miktarımız 2019 yılının aynı dönemine kıyasla (%5,81) azalarak, 7.211.522 m<sup>2</sup> olarak sonuçlanmıştır. Üretim miktarları önceki yıl aynı dönem ile karşılaştırmalı olarak aşağıda özetlenmiştir.

Ürün (m <sup>2</sup> )	30 Haziran 2020	30 Haziran 2019	Artış/Azalış	%
Duvar Karosu	1.566.508	1.626.986	(60.478)	(3,72%)
Sırlı Granit	5.477.761	5.614.320	(136.558)	(2,43%)
Yer karosu	167.253	415.016	(247.762)	(59,70%)
<b>Toplam</b>	<b>7.211.522</b>	<b>7.656.322</b>	<b>(444.799)</b>	<b>(5,81%)</b>

Miktar m2

Üretim Miktarı



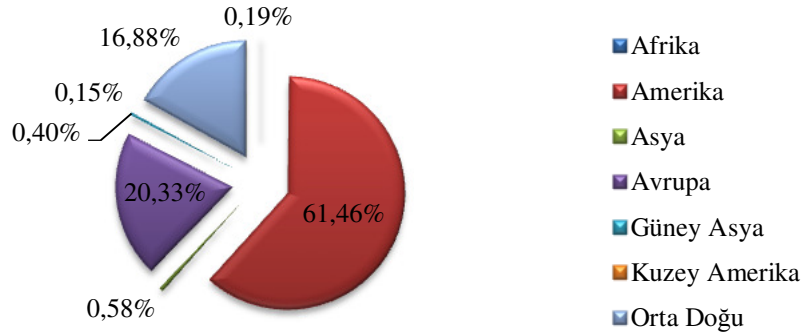
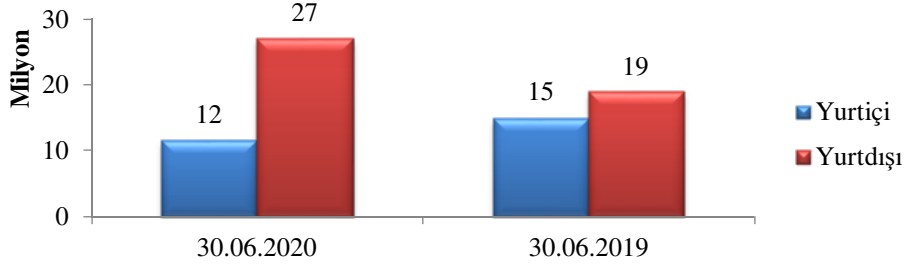
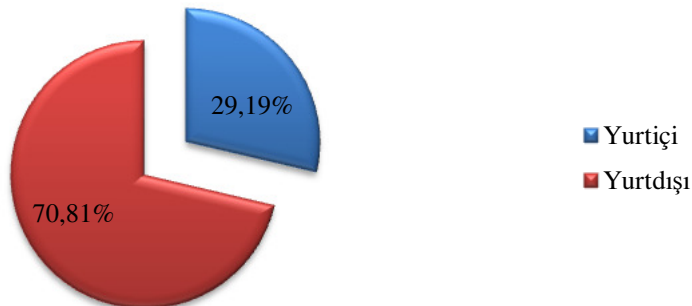
## 9. Yatırımlar

Şirketimiz, T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nden 29 Mart 2018 tarih ve B 136299 numaralı belgeye kaim olmak üzere, 28.11.2019 tarih ve C 136299 numaralı yatırım teşvik belgesi kapsamındaki, modernizasyon yatırımlarına devam etmektedir.

**10. Satışlar**

Şirketimizin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla toplam seramik satış miktarı 7.582.901 m<sup>2</sup> olarak gerçekleşmiştir. Satışlarımızın % 70,81'i 50 ülkeye ihraç edilerek, toplam 27.118.395 USD döviz geliri sağlanmıştır. Yurtdışında en büyük pazarlarımız sırasıyla A.B.D., İsrail, Kanada ve İngiltere'dir. Toplam ihracatımızın % 79,15'i bu dört ülkeye gerçekleştirilmiştir.

Satış miktarımız, 2019 yılının aynı dönemi ile karşılaştırıldığında, %5,20 oranında artış göstermiştir. 30 Haziran 2020 sonu satış hacmindeki artış neticesinde SPK'nun Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ne uygun olarak düzenlenen mali tablolara göre, 30 Haziran 2020 itibarıyla hasılatımız, geçen yılın aynı dönemine kıyasla %32,81 artarak, 257.802.360 TL. olarak gerçekleşmiştir.

**Yurtdışı Satışların Bölgesel Dağılımı****Net Satış Gelirleri (\$)****Satışların Dağılımı**

## 11. Temel Rasyolar

30 Haziran 2020 itibariyle geçmiş dönem karşılaştırmalı bazı temel rasyolar aşağıdaki gibidir:

Finansal Rasyolar	30 Haziran 2020	30 Haziran 2019	%
Cari oran	1,98	2,68	(26,28%)
Likidite oranı	1,40	1,63	(14,00%)
Brüt kar marjı	27,21%	23,26%	16,98%
Faaliyet kar marjı	12,30%	2,81%	338,20%
Vergi öncesi kar marjı	10,70%	4,47%	139,38%
EBITDA (FAVÖK) marjı	15,41%	6,29%	144,86%

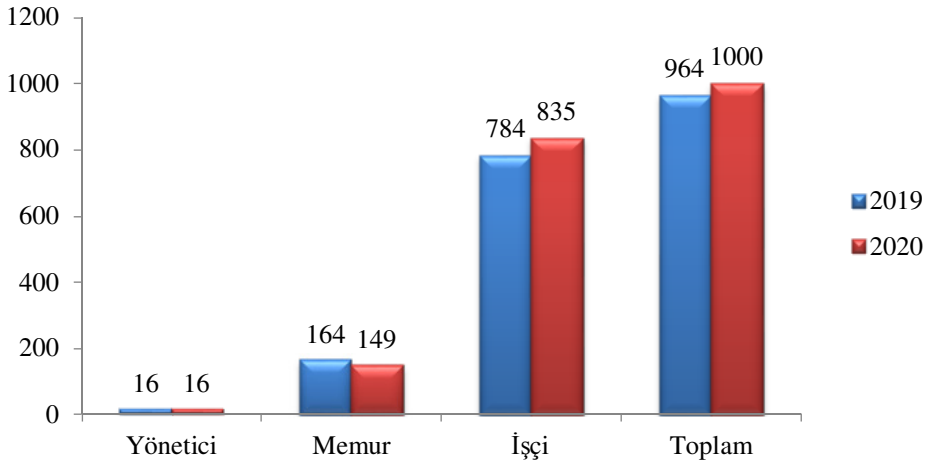
## 12. Personel ve İşçi Hareketleri

30 Haziran 2020 itibariyle şirketin bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı ve dağılımı aşağıdaki gibidir.

Kapsam içi	835
Kapsam dışı	165
<b>Toplam</b>	<b>1.000</b>

Şirketimiz ile Türkiye Çimse-İş Sendikası Yetkilileri arasındaki mevcut toplu iş sözleşmesi 15.04.2019 tarihinde 1 Ocak 2019 ile 31 Aralık 2020 tarihlerini kapsayacak şekilde imzalanmış ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda duyurusu yapılmıştır.

### Ortalama Personel Sayısı



### 13. Personele Sağlanan Hak ve Menfaatler

Kapsam Dışı Personel : Ücret

Kapsam İçi Personel : Ücret + Yılda 4 maaş İkramiye

Ayrıca çalışanlarımıza sosyal yardım, giyim, doğum, ölüm, evlenme, yemek, servis, yakacak ve sair yardımlar yapılmaktadır.

### 14. Bağışlar

Şirketimiz tarafından 30.06.2020 sonu itibariyle herhangi bir bağış yapılmamıştır.

### 15. Merkez Dışı Örgütlerinin Olup Olmadığı Hakkında Bilgi

Şirketimize bağlı, İstanbul Mecidiyeköy’de “INFO CENTER” (Bilgi Merkezi) bulunmaktadır. Bu merkez ile günümüz koşullarında ürünlerimize olan talebin güçlendirilmesi, satış potansiyelinin artırılması, müşteri odaklı, mükemmeliyetçi hizmet anlayışımız ile ürünlerimizin kalitesinin tüketicilere tanıtılması, yaratıcı ve yenilikçi çalışmalarımızın müşteri ve bayilerimize kolaylıkla erişebilmesi, güncel koleksiyonlarımızın bilinirliğinin artırılması hedeflenmektedir.

---

Ege Seramik tarafından **Borsa İstanbul’da yapılan tüm özel durum açıklamalarına**, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren 2020 yılı ile geçmiş dönemlere ait **Mali Tablolara** ve Ege Seramik faaliyetleri hakkında detaylı bilgi için **yıllık raporlara** aşağıdaki web sitesinden ulaşabilirsiniz:

<http://www.egeseramik.com/vatirimci.aspx>