

**ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**31 Aralık 2017 Tarihinde Sona
Eren Yıla Ait Finansal Tablolar
Ve Bağımsız Denetçi Raporu**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, meslekî muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<i>Hasılatın Muhasebeleştirilmesi</i> Şirket'in başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları Etiler Marmaris markası adı altında franchise şube vererek franchise gelirleri elde etmek, bu franchise şubelerden aylık olarak royalty gelirleri elde etmek ve Franchise şubelere büfecilik malzemelerinin satışını yapmaktan oluşmaktadır. Hasılatın kayıt edilmesi, gelirin zamanında ve doğru bir şekilde tespit edilmesi sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır. Finansal tablolardaki hasılat ile ilgili muhasebeleştirme esasları Dipnot 2.7 ve 44'te detaylı olarak açıklanmıştır.	Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Şirket'in hasılatla ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Franchise şubeler ile imzalanan franchise sözleşmeleri incelenerek cari dönemde elde edilen franchise gelirlerinin ve franchise şubelerden aylık olarak elde edilen royalty gelirlerinin dönenemselliği sorgulanmıştır. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılatla ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir. Çalışmalarımızın neticesinde, hasılatın muhasebeleştirilmesine dair denetimimizde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4) Dikkat Çekilen Hususlar

Denetim görüşümüzü etkilememekle birlikte aşağıdaki hususlara dikkat çekeriz.

-Dipnot 64'te açıklandığı üzere, ekli finansal tablolar, işletmenin sürekliliği ilkesi gereği, Şirket'in faaliyetlerini devam ettirebileceği varsayımı ile hazırlanmıştır. Ancak, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarında kısa vadeli yükümlülükleri, toplam dönen varlıklarını 4.888.386 TL aşmış, aynı tarihte geçmiş yıllar zararları 6.063.057 TL'ye ulaşmış ve Şirket 2017 yılında esas faaliyetlerinden 2.376.089 TL zarar etmiştir. Şirket yönetiminin işletmenin sürekliliğine ilişkin planları Not 64'te açıklanmıştır.

-Dipnot 8'de açıklandığı üzere Şirket'in %7,82 oranında sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.692.775 adet borsada işlem görmeyen A grubu payı gerçeğe uygun değerinden gösterilmiştir. Gerçeğe uygun değeri değerlendirme işlemi 31 Aralık 2016 itibarıyla, Şirket'ten bağımsız bir denetim şirketi tarafından yapılmıştır. Bu değerlendirme işlemine göre Şirket'in sahibi olduğu payların toplam değeri 11.487.913 TL olarak hesaplanmıştır.

Altınyağ Kombinaları A.Ş.'nin B grubu payları borsada işlem görmektedir. Şirket'in sahibi olduğu Altınyağ Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.692.775 adet payın 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla borsada işlem gören en iyi alış fiyatına göre piyasa değeri 5.819.041 TL'dir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır.

Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Birgül Erdoğan'dır.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of JPA International

Birgül Erdoğan, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 20 Şubat 2018

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

<u>İçindekiler</u>	<u>Sayfa</u>
Finansal durum tablosu	1 - 2
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Özkaynaklar değişim tablosu	4
Nakit akış tablosu	5
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	6 – 49

ETILER GIDA VE TICARI YATIRIMLAR SANAYI VE TICARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihi İtibariyle Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Dipnotlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönen Varlıklar:			
Nakit Ve Nakit Benzerleri	7	282.580	187.380
Ticari Alacaklar	9	712.839	1.802.786
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	712.839	1.802.786
Diğer Alacaklar	6,11	33.492	1.310.771
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6,11	12.340	897.771
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	21.152	413.000
Stoklar	13	149.002	251.124
Peşin Ödenmiş Giderler	15	309.920	181.929
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	16	503	503
Diğer Dönen Varlıklar	17	92.881	8.525
Ara Toplam		1.581.217	3.743.018
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	53	519.802	891.089
Toplam Dönen Varlıklar		2.101.019	4.634.107
Duran Varlıklar:			
Finansal Yatırımlar	8	11.487.913	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	3.400.000	3.400.000
Maddi Duran Varlıklar	20	1.085.223	1.044.144
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	1.355.860	1.366.018
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	-	6.649
Toplam Duran Varlıklar		17.328.996	5.816.811
TOPLAM VARLIKLAR		19.430.015	10.450.918

Sayfa 6 ile 49 arasında yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ETILER GIDA VE TICARI YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihi İtibariyle Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Dipnotlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kısa Vadeli Yükümlülükler:			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	22	700.724	83.363
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	23	1.050.742	827.286
Ticari Borçlar	6,9	1.522.694	867.942
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6,9	80.371	36.273
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	9	1.442.323	831.669
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	265.896	81.395
Diğer Borçlar	6,11	2.289.700	461.680
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6,11	2.289.700	48.680
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	-	413.000
Ertelenmiş Gelirler	28	279.964	74.864
Kısa Vadeli Karşılıklar	30	800.564	163.430
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	30	800.564	163.430
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	32	79.121	170.348
Ara Toplam		6.989.405	2.730.308
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler		-	-
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler:		6.989.405	2.730.308
Uzun Vadeli Yükümlülükler:			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25	1.490.110	2.052.966
Uzun Vadeli Karşılıklar	30	74.748	93.560
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	30	74.748	93.560
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	54	755.254	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	32	27.954	61.500
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.348.066	2.208.026
Toplam Yükümlülükler		9.337.471	4.938.334
Özkaynaklar:			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		10.092.544	5.512.584
Ödenmiş Sermaye	33	11.625.000	11.625.000
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler	33	(70.693)	(69.316)
<i>Yeniden Değerleme Ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	33	(70.693)	(69.316)
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	33	(70.693)	(69.316)
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler	33	7.297.689	-
<i>Yeniden Değerleme Ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	33	7.297.689	-
- <i>Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Ve/Veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)</i>	33	7.297.689	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	33	19.957	19.957
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	33	(6.063.057)	(7.947.072)
Net Dönem Karı/(Zararı)		(2.716.352)	1.884.015
Toplam Özkaynaklar		10.092.544	5.512.584
TOPLAM KAYNAKLAR		19.430.015	10.450.918

Sayfa 6 ile 49 arasında yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2016
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot		
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	44	4.059.879	3.754.962
Satışların maliyeti (-)	45	(2.867.567)	(636.682)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		1.192.312	3.118.280
Brüt Kar/ Zarar		1.192.312	3.118.280
Genel yönetim giderleri (-)	48	(2.307.229)	(2.126.209)
Pazarlama giderleri (-)	48	(398.955)	(465.658)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	49	181.263	361.207
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	49	(1.043.480)	(434.654)
Esas faaliyet karı/(zararı)		(2.376.089)	452.966
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	50	148.844	1.621.314
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	50	(143.946)	(7.835)
Finansman gelir/(gideri) öncesi faaliyet karı/(zararı)		(2.371.191)	2.066.445
Finansman gelirleri	51	134.089	103.112
Finansman giderleri (-)	51	(618.964)	(275.616)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)		(2.856.066)	1.893.941
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/(gideri)		139.714	(9.926)
- Dönem vergi gideri	54	-	-
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	54	139.714	(9.926)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı		(2.716.352)	1.884.015
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı		--	--
DÖNEM KARI (ZARARI)		(2.716.352)	1.884.015
Dönem Kar (Zararının) Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(2.716.352)	1.884.015
Pay Başına Kazanç		(0,2337)	0,1621
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	56	(0,2337)	0,1621
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI	52	7.296.312	(66.299)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	52	(1.377)	(66.299)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30,52	(1.721)	(82.874)
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	344	16.575
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		7.297.689	-
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	8,52	8.199.650	-
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	(901.961)	-
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		7.296.312	(66.299)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER		4.579.960	1.817.716
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana ortaklık payları		4.579.960	1.817.716

Sayfa 6 ile 49 arasında yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ETILER GIDA VE TICARI YATIRIMLAR SANAYI VE TICARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş karlar		
			Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları		Geçmiş yıllar kar / zararları	Net dönem karı / zararı	
	Ödenmiş sermaye	Pay ihraç primleri/ iskontoları				Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler			Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla bakiye	11.625.000	-	-	(3.017)	-	19.957	(8.306.091)	359.019	3.694.868
Transferler	-	-	-	-	-	-	359.019	(359.019)	-
Toplam kapsamlı gelir (Not 33,52,56)	-	-	-	(66.299)	-	-	-	1.884.015	1.817.716
- Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	1.884.015	1.884.015
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(66.299)	-	-	-	-	(66.299)
31 Aralık 2016 bakiyesi	11.625.000	-	-	(69.316)	-	19.957	(7.947.072)	1.884.015	5.512.584
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla bakiye	11.625.000	-	-	(69.316)	-	19.957	(7.947.072)	1.884.015	5.512.584
Transferler	-	-	-	-	-	-	1.884.015	(1.884.015)	-
Toplam kapsamlı gelir (Not 33,52, 56)	-	-	-	(1.377)	7.297.689	-	-	(2.716.352)	4.579.960
- Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	(2.716.352)	(2.716.352)
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(1.377)	7.297.689	-	-	-	7.296.312
31 Aralık 2017 bakiyesi	11.625.000	-	-	(70.693)	7.297.689	19.957	(6.063.057)	(2.716.352)	10.092.544

Sayfa 6 ile 49 arasında yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Ara Döneme Ait Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2016
	Dipnotlar		
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		3.128.542	886.373
Dönem Karı (Zararı)		(2.716.352)	1.884.015
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</i>		(2.716.352)	1.884.015
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		1.057.480	(1.354.038)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	20,21,48	264.014	136.605
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	9	173.427	(26.109)
<i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	9	163.075	(26.109)
<i>Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	13	10.352	--
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		664.898	113.751
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	30	27.764	16.801
<i>Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	30	649.856	62.560
<i>Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler</i>	30	(12.722)	34.390
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(4.537)	(2.084)
<i>Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri</i>	9	(27.845)	(13.765)
<i>Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri</i>	9	23.308	11.681
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	19,50	--	(1.504.838)
<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler</i>	19,50	--	(1.504.838)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	54	(139.714)	9.926
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	50	143.946	(81.289)
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	53	(44.554)	--
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		4.835.711	380.031
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	9	91.770	(238.134)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	10	903.564	1.403.291
Stoklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	13	1.277.279	(910.178)
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	9	682.597	388.370
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	10	1.828.020	(440.012)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		52.481	176.694
FAALİYETLERDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI		3.176.839	910.008
Ödenen kıdem tazminatları		(48.297)	(23.635)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(3.311.303)	(3.452.468)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	8	(3.288.263)	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		272.212	289.655
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	20,21	(711.093)	(955.872)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları	19	--	(1.895.162)
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	53	415.841	--
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	53	--	(891.089)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		277.961	2.753.392
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.644.076	4.626.607
<i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>		1.644.076	4.626.607
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(1.366.115)	(1.873.215)
<i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>		(1.366.115)	(1.873.215)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		95.200	187.297
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	187.380	83
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	282.580	187.380

Sayfa 6 ile 49 arasında yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") faaliyet konusu, genel olarak lokanta, pastane, çay bahçesi, kafeterya, kahvehane, büfe gibi gıda ticareti ve meşrubat satışı ile ilgili tesisler açmak ve işletmek ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer işleri yürütmektir. Şirket 25.05.2010 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in, merkezi Cevizli Mh. Yeşil Sk Adakule Residence No:4 Kat:17 D:88 34846 Maltepe / İstanbul adresinde kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri Gelişen İşletmeler Piyasasında işlem görmektedirken Borsa Yönetim Kurulu'nun 24 Mart 2016 tarihli toplantısında, payları Gelişen İşletmeler Pazarı'nda işlem gören Şirket payları ile ilgili olarak, Kotasyon Yönergesi'nin 35 inci maddesinin (f) bendi gereğince paylarının Yakın İzleme Pazarı'na alınmasına karar verilmiştir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ad-Soyad/ Unvan	Pay Oranı (%)	Grubu	Pay Tutarı (TL)
Gurtas Tarım Urun San Ve Tic. A.Ş.	5,68	A	659.750
Şerif Hüseyin Yaltrık	0,99	A	115.250
Gurtas Tarım Urun San Ve Tic. A.Ş.	7,09	B	824.189
Altınyaz Kombinaları A.Ş.	28,63	B	3.328.561
Argon Financial Limited	15,13	B	1.759.000
Kurtoğlu Alüminyum Pazarlama Sanayi Tic Ltd Şti	8,60	B	1.000.000
Diğer	33,88	B	3.938.250
Toplam	100		11.625.000

(A) grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla "Etiler Marmaris" markası altında faaliyet gösteren 44 adet aktif franchise büfesi ve 1 adet şubesi bulunmakta olup imzalanmış 3 adet yurtdışı ve 4 adet yurtiçi franchise sözleşmesi bulunmaktadır (2016 yılı: 44 adet franchise büfe ve 1 adet şube ve 3 adet imzalanmış (yurtdışı) franchise sözleşmesi).

Şirket'in 31.12.2017 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 17 kişidir (2016 yılı: 26 kişi).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar yayınlanmak üzere 20 Şubat 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

NOT 2 - Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 - Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 - TMS'ye Uygunluk Beyanı

Finansal tablolar Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'a uygun olarak hazırlanmıştır.

2.3 - Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4 - Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Şirket'in muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.5 - Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

TMS 7 “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler;

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK'nın ‘açıklama insiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.

TMS 12 “Gelir vergileri”deki değişiklikler;

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.

2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;

TFRS 12 “Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar”, standardın kapsamına ilişkin bir netleştirme yapılmıştır. 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 - Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 2 “Hisse bazlı ödemeler”deki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

TFRS 9, “Finansal araçlar”;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.

TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”daki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

TFRS 16 “Kiralama işlemleri”;

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikle kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir ‘varlık kullanım hakkı’nı bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 - Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 4 “Sigorta Sözleşmeleri”ndeki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır.

Buna göre:

- Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirmek yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme seçeneğini sağlayacaktır ve
- Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler hali hazırda var olan TMS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller” standardındaki değişiklikler;

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.

o 2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;

- o TFRS 1, “Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması”, TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.
- o TMS 28 “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”, 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.

TFRS Yorum 22, “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”,

1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.

TFRS 17 “Sigorta Sözleşmeleri”,

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5 - Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın IAS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.

TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’daki değişiklikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi.

TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

2.6 - Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki nakit para, vadesi bilanço tarihi olan çekler ile 3 aydan kısa vadeli banka mevduatlarını içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

İlişkili Taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletme'nin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) işletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletme'nin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir),
- (vi) İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. Finansal tablo hazırlanan dönemde net gerçekleşebilir değerinin maliyet değerinin altında kaldığı stok türü bulunmamaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in dönem sonu stokları genel olarak büfe hazır gıda ürünlerinden oluşmaktadır.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Taşıtlar	4-5 Yıl
Demirbaşlar	3-10 Yıl
Özel Maliyetler	3-5 Yıl

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar “yatırım amaçlı gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri Koza Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 14 Ekim 2016 tarihli değerleme raporuna göre 3.400.000 TL olarak hesaplanmıştır. Gayrimenkulün maliyet değeri 1.895.162 TL olup, yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı finansal tablolara yansıtılmıştır (Not: 19).

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir. Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar haklar ve diğer maddi olmayan duran varlıklardan oluşmakta olup ilk maliyeti alış fiyatından belirlenmektedir. Normal amortisman metoduna göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir (3-5 yıl).

TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardı uyarınca; Sınırsız yararlı ömre sahip bir maddi olmayan duran varlık itfa edilmez. Bu nedenle Şirkete ait isim hakkı bedeli markalar statüsünde olduğundan “Haklar” adı altında sınıflandırılmış olup, amortisman ayrılmamıştır.

Varlıkların Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarların rayiç değerlerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı

önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Iskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıktaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar (Devamı)

ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp, ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır. 2017 yılı için vergi oranı % 20'dir (2016: % 20).

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da finansal kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. 2017 yılı için vergi oranı %20'dir (2016: %20).

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

	2017	2016
İskonto oranı	%3,51	%3,79
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve işin normal akışı içinde mal ve hizmet satışına ilişkin iskонтolar ve satış ile ilgili vergiler düşüldükten sonra kalan alacak tutarını ifade eder.

Malların satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir.

- ✓ Şirket’in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- ✓ Şirket’in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- ✓ Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- ✓ İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- ✓ İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Borçlanma Giderleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Şirket’in böyle bir varlığı yoktur.

Bir dönemde, özellikle bir varlığın elde edilmesi amacıyla borç alınan fonlara ilişkin aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetleri tutarı, ilgili dönemde bu varlıklar için katlanılan toplam borçlanma maliyetlerinden bu fonların geçici yatırımlardan elde edilen gelirlerin düşülmesi sonucu belirlenen tutardır. Yatırımlarla ilgili kullanılan kredilerin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır.

Finansal Varlıklar

Finansal varlıklar rayiç değerleri taşıdıkları değere yaklaşan varlıklardır. Bu varlıklar, maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp, nakit ve nakit benzeri değerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları, ticari alacaklar ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Alacakların ertelenmiş finansman gideri ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Alacakların vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılır.

Bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk olarak, verilen (finansal varlık için) ve ele geçen (finansal yükümlülük için) rayiç değer olan işlem maliyetleri üzerine varsa işlem masrafları da eklenerek hesaplanır. İlk kaydı takiben, finansal varlıklar, varlık olan finansal türevler dahil olmak üzere, rayiç değerinden satış durumunda ortaya çıkacak işlem maliyetleri düşülmeksizin değerlendirilir.

Bunlar haricinde aşağıdaki kategorilere giren finansal varlıklar (sabit vadeli olanlar iskonto edilmiş maliyetinden) etkin faiz metodu ile hesaplanan maliyetlerinden kayda alınır:

- ✓ Şirket'in sahip olduğu ve alım satım amacı ile tutulmayan krediler ve alacaklar,
- ✓ vadesine kadar elde tutulan yatırımlar ve
- ✓ herhangi bir pazarda belirlenmemiş ve pazar fiyatı olmayan ve rayiç değeri ölçülemeyen finansal varlıklar.

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet yöntemi ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirin ilişkin olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar hisse senedine dayalı menkul kıymetlerden oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler rayiç değerleri taşıdıkları değere yaklaşan yükümlülüklerdir. Ticari borçların ve diğer finansal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri, iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Ertelenmiş Finansman Gelirleri düşüldükten sonra kalan ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- ✓ başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- ✓ işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

İlk kaydı takiben, tüm finansal yükümlülükler, alım satım amaçlı tutulan yükümlülükler hariç, etkin faiz metodu ile hesaplanan maliyetlerinden kayda alınır.

Bir özsermaye aracı bir şirketin tüm finansal kaynakları çıkarıldıktan sonra arta kalan faydayı ifade eden tüm anlaşmalardır.

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece ve sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece ve sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece ve sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi TL) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (ilgili fonksiyonel para birimi dışındaki) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak işletmenin fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durum haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

(Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları)

Şirket'in varlık ve yükümlülükleri, finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Şirket Türkiye'de yerleşik olup, fonksiyonel para birimleri TL'dir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hisse Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Dönem boyunca dolaşımda bulunan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması kaynaklarda bir artış yaratmadan basılan hisseler göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Bununla birlikte, yasal kayıtlar açısından, hisse başına karın hesaplanması yerel mevzuat ve kanunlara tabidir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Tashih gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in yiyecek, içecek, Franchising gelirlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. (Sermaye artışı, kredi kullanımı, geri ödemesi)

Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 aydan kısa olan vadeli mevduatı içermektedir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir. Cari dönemde Şirket ortaklarına temettü dağıtımı yapmamıştır (2016: Yoktur).

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.8 - Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Şirket'in muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar;

✓ Şüpheli Alacaklar

Şirket, vadesi geçen ve tahsilat güçlüğü yaşanabilecek alacakları için ilgili müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeleri, diğer faktörleri göz önüne alarak ve müşterinin kredi kalitesini değerlendirerek şüpheli alacak karşılığı kaydetmektedir.

✓ Sabit Kıymetlerin Faydalı Ömürleri

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen faydalı ömürleri boyunca amorti edilmektedir.

✓ Kıdem Tazminatı Karşılığı

Şirket yönetimi TMS 19'a göre yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama yapmıştır. Bu aktüeryal hesaplamada kullanılan iskonto oranının belirlenmesi, emeklilik ihtimali, çalışanların maaşları ve kıdem tazminatı oranının beklenen artış oranları için tahminlerde bulunmuştur. Yönetimin yaptığı bu tahminler Not 30'da açıklanmıştır.

✓ Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS 'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü hesaplamaktadır. Şirket öngörülebilir gelecekte faydalanılabileceğine ilişkin belirsizlik olması sebebiyle mali tablolarında hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı'nın tamamı için karşılık ayırmıştır.

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 4 - DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 5 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan ticari alacaklar, net

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

İlişkili taraflardan diğer alacaklar, net

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Altınyaz Kombinaları A.Ş. ⁽⁴⁾	12.340	296.893
Artı Yatırım Holding A.Ş. ⁽³⁾ (*)	--	600.878
Toplam	12.340	897.771

(*) Şirket 29.12.2017 tarihinde Artı Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Altınyaz Kombinaları A.Ş.'ye ait (A) grubu imtiyazlı paylardan 483.509,00 TL nominal değerindeki 48.350.900 adet payının 1.183.630,03 TL bedelle, cari hesap alacağına karşılık devralmıştır.

İlişkili taraflara ticari borçlar, net

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
EC Gayrimenkul Yat. Ve Tar. Ür. San. Ve Tic.A.Ş. ⁽²⁾	72.371	30.273
ENC Radyo Ve Tel. Hiz. A.Ş. ⁽²⁾	8.000	6.000
Toplam	80.371	36.273

İlişkili taraflara diğer borçlar, net

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Endeks Gay. Ve Mad. Ener. San. Ve Tic. A.Ş. ⁽²⁾	302	--
Esra Çevik (*) ⁽⁵⁾	2.104.633	--
Mehmed Nureddin Çevik ⁽¹⁾	184.765	48.680
Toplam	2.289.700	48.680

(*)Altınyaz Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.209.266 adet A grubu payın satın alınmasından doğan borçlardan oluşmaktadır.

İlişkili taraflar ile olan işlemler

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Genel yönetim gideri		
Kira gideri:		
EC Gayrimenkul Yat. Ve Tar. Ür. San. Ve Tic. A.Ş. ⁽²⁾	102.462	204.000
Reklam gideri:		
ENC Radyo Ve Tel. Hiz. A.Ş. ⁽²⁾	2.000	5.085
Toplam	104.462	209.085

(1) Yönetim kurulu başkanı

(2) Şirket ortaklarının hissedar olduğu şirket

(3) Şirket dolaylı ortağı

(4) Ana ortak

(5) Eski dolaylı ortak

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

Sabit kıymet alışı	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Artı Yatırım Holding A.Ş. ⁽³⁾	1.600	--
Endeks Gay. Ve Mad. Ener. San. Ve Tic. A.Ş. ⁽²⁾	656	--
EC Gayrimenkul Yat. Ve Tar. Ür. San. Ve Tic. A.Ş. ⁽²⁾	2.900	--
Toplam	5.156	--
Sabit kıymet satışı	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Altınyag Kombinaları A.Ş. ⁽⁴⁾	--	23.320
Toplam	--	23.320
Finansal gelirler (Adat faiz gelirleri)	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Artı Yatırım Holding A.Ş. ⁽³⁾	102.238	9.625
Altınyag Kombinaları A.Ş. ⁽⁴⁾	2.802	8.613
Toplam	105.040	18.238
Finansal giderler (Adat faiz giderleri)	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Altınyag Kombinaları A.Ş. ⁽⁴⁾	22.983	685
Toplam	22.983	685
Yatırım faaliyetlerinden gelirler (Kira geliri)	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Mehmed Nureddin Çevik ⁽¹⁾	96.000	24.000
Altınyag Kombinaları A.Ş. ⁽⁴⁾	4.500	--
Artı Yatırım Holding A.Ş. ⁽³⁾	3.390	--
Endeks Gay. Ve Mad. Ener. San. Ve Tic. A.Ş. ⁽²⁾	400	--
Toplam	104.290	24.000

(1) Yönetim kurulu başkanı

(2) Şirket ortaklarının hissedar olduğu şirket

(3) Şirket dolaylı ortağı

(4) Ana ortak

(5) Eski dolaylı ortak

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

Yönetim Kurulu'na ve Üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 499.210 TL'dir. Tutarın 173.126 TL'si huzur hakkı ödemelerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2016: 304.800 TL ücret ve benzeri menfaat).

NOT 7 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Nakit	3.870	--
Banka	276.001	184.664
- Vadesiz mevduat	276.001	184.664
Diğer hazır değerler	2.709	2.716
Toplam	282.580	187.380

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla banka bakiyesi üzerinde 6.075 ABD Doları tutarında blokeli mevduat bulunmaktadır. (31 Aralık 2016: 6.075 ABD Doları).

NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Satılmaya hazır finansal varlıklar	11.487.913	-
Toplam	11.487.913	-

31 Aralık 2017	Maliyet Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Değer Artışı/ (Azalışı)
Satılmaya hazır finansal varlıklar (*)	3.288.263	11.487.913	8.199.650
Toplam	3.288.263	11.487.913	8.199.650

(*) Şirket'in %7,82 oranında sahibi olduğu Altınyaz Kombinaları A.Ş.'ye ait 1 TL nominal bedelli 4.692.775 adet borsada işlem görmeyen A grubu payı yeniden değerlendirilmiş ve gerçeğe uygun değerinden gösterilmiştir. Gerçeğe uygun değeri değerlendirme işlemi 31 Aralık 2016 itibarıyla, Şirket'ten bağımsız bir denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiştir. Gerçeğe uygun değeri "İndirgenmiş Nakit Akımları", "Benzer Şirket Karşılaştırması" ve "Net Aktif Değeri" yöntemlerine göre belirlenmiştir. "İndirgenmiş Nakit Akımları" yönteminde kullanılan iskonto oranı yüzde 17,98'dir.

Şirket 29.12.2017 tarihinde Artı Yatırım Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Altınyaz Kombinaları A.Ş.'ye ait (A) grubu imtiyazlı paylardan 483.509 TL nominal değerindeki 48.350.900 adet payının 1.183.630 TL bedelle, cari hesap alacağına karşılık devralmıştır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari alacaklar	428.521	1.642.646
Alacak senetleri	239.850	153.321
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(23.308)	(11.681)
Diğer ticari alacaklar	67.776	18.500
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 6)	--	--
Şüpheli alacaklar	3.496.815	3.333.740
Şüpheli alacak karşılığı (-)	(3.496.815)	(3.333.740)
Toplam	712.839	1.802.786

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	(3.333.740)	(3.359.849)
Dönem içinde ayrılan karşılık	(184.325)	(108.347)
Dönem içi karşılık iptali (-)	21.250	134.456
Şüpheli Alacaklar/Karşılığı Tutarı	(3.496.815)	(3.333.740)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar	242.569	381.707
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 6)	80.371	36.273
Borç senetleri	988.252	224.174
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(27.845)	(13.765)
Diğer ticari borçlar	239.347	239.553
Toplam	1.522.694	867.942

NOT 10 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR/BORÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Diğer çeşitli alacaklar (*)	7.574	413.000
İlişkili taraflardan diğer çeşitli alacaklar (Not 6)	12.340	897.771
Verilen depozito ve teminatlar	13.578	--
Toplam	33.492	1.310.771

(*) 31.12.2016 tarihi itibariyle bakiye 2016 yılı içerisinde yapılan bayi satışına ilişkin alacak tutarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket'in uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Diğer çeşitli borçlar(*)	--	413.000
İlişkili taraflara diğer çeşitli borçlar (Not 6)	2.289.700	48.680
Toplam	2.289.700	461.680

(*) 31.12.2016 tarihi itibariyle bakiye 2016 yılı içerisinde yapılan bayi alımına ilişkin borç tutarından oluşmaktadır.

NOT 12 - TÜREV ARAÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 13 - STOKLAR

Stoklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari mallar	73.715	251.124
Diğer stoklar	85.639	--
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(10.352)	--
Toplam	149.002	251.124

NOT 14 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur)

NOT 15 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenen giderler	48.313	9.068
Verilen avanslar	261.607	172.861
Toplam	309.920	181.929

Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

Şirket'in 503 TL tutarında cari dönem vergisiyle ilgili varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 503 TL).

NOT 17 - DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Gelir tahakkukları	90.000	--
Koşullu varlıklar	1.500	1.500
İş avansları	1.381	7.025
Toplam	92.881	8.525

NOT 18 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 19 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.400.000	3.400.000
Toplam	3.400.000	3.400.000

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri Koza Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 14 Ekim 2016 tarihli değerleme raporuna göre 3.400.000 TL olarak hesaplanmıştır. Gayrimenkulün maliyet değeri 1.895.162 TL olup, yeniden değerlendirme çalışması sonucu oluşan değerlendirme farkı finansal tablolara yansıtılmıştır (Not: 50).

Şirket'in 09 Eylül 2016 tarihinde satın aldığı İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Caddebostan Mahallesi Prof. Dr. Hulusi Behçet Caddesi üzerinde konumlu 2 kapı numaralı Verda Park Residence üzerinde 6.600.000 TL tutarında birinci dereceden ipotek bulunmaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

Cari Dönem	31 Aralık 2016	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2017
Taşıtlar	148.644	83.150	--	231.794
Demirbaşlar	666.588	77.897	(420.671)	323.814
Özel maliyet	338.274	538.048	(148.305)	728.017
Toplam	1.153.506	699.095	(568.976)	1.283.625
Taşıtlar amort. (-)	(3.097)	(44.624)	--	(47.721)
Demirbaşlar amort. (-)	(49.099)	(106.989)	105.855	(50.233)
Özel maliyetler amort. (-)	(57.166)	(90.245)	46.963	(100.448)
Toplam	(109.362)	(241.858)	152.818	(198.402)
Net Defter Değeri	1.044.144			1.085.223

Önceki Dönem	31 Aralık 2015	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2016
Taşıtlar	--	148.644	--	148.644
Demirbaşlar	326.310	578.651	(238.373)	666.588
Özel maliyet	148.305	189.969	-	338.274
Toplam	474.615	917.264	(238.373)	1.153.506
Taşıtlar amort. (-)	--	(3.097)	--	(3.097)
Demirbaşlar amort. (-)	(25.170)	(60.957)	37.028	(49.099)
Özel maliyetler amort. (-)	(4.283)	(52.883)	--	(57.166)
Toplam	(29.453)	(116.937)	37.028	(109.362)
Net Defter Değeri	445.162			1.044.144

NOT 21 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cari Dönem	31 Aralık 2016	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2017
Haklar	1.333.371	11.998	--	1.345.369
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	61.343	--	--	61.343
Toplam	1.394.714	11.998	--	1.406.712
Haklar itfa payı (-)	(3.803)	(3.754)	--	(7.557)
Diğer mad. olm. dur. var. itfa payı (-)	(24.893)	(18.402)	--	(43.295)
Toplam	(28.696)	(22.156)	--	(50.852)
Net Defter Değeri	1.366.018			1.355.860

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Önceki Dönem	31 Aralık 2015	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2016
Haklar	1.361.869	-	(28.498)	1.333.371
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	27.735	38.608	(5.000)	61.343
Toplam	1.389.604	38.608	(33.498)	1.394.714
Haklar itfa payı (-)	(26.171)	(3.831)	26.199	(3.803)
Diğer mad. olm. dur. var. itfa payı (-)	(9.334)	(15.837)	278	(24.893)
Toplam	(35.505)	(19.668)	26.477	(28.696)
Net Defter Değeri	1.354.099			1.366.018

TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardı uyarınca; sınırsız yararlı ömre sahip bir maddi olmayan duran varlık itfa edilmez. Bu nedenle Şirket'e ait isim hakkı bedeli markalar statüsünde olduğundan "Haklar" adı altında sınıflandırılmış olup, amortisman ayrılmamıştır.

NOT 22 - KISA VADELİ BORÇLANMALAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Banka kredileri	644.090	78.403
Diğer mali borçlar	56.634	4.960
Toplam	700.724	83.363

Diğer mali borçlar, kredi kartı borçlarından oluşmaktadır. Faiz oranı bilgisi Not 23'te yer almaktadır.

NOT 23 - UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Banka kredileri	1.050.742	827.286
Toplam	1.050.742	827.286

Kredilerin faiz oranı TL için %13 ile %20 arasında olup, Avro için %4,26 ve ABD\$ için %4,57'dir (31 Aralık 2016: TL için %13,20 ile %14,88, Avro için %4,26 ve ABD\$ için %4,57).

Uzun ve kısa vadeli finansal borçların yıllara göre ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 yıl içerisinde ödenecek	1.751.466	910.649
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	959.043	800.894
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	531.067	755.197
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	--	496.875
Toplam	3.241.576	2.963.615

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 25 - UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Banka kredileri	1.490.110	2.052.966
Toplam	1.490.110	2.052.966

Kredilerin Faiz oranı bilgisi Not 23'te yer almaktadır.

NOT 26 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Personele borçlar	49.534	2.000
Ödenecek vergiler	48.102	19.369
Ödenecek SGK primleri	168.260	60.026
Toplam	265.896	81.395

NOT 27 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 28 - ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan Avanslar	279.964	74.864
Toplam	279.964	74.864

NOT 29 - DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 30 - KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dava karşılıkları	778.896	129.040
İdari para cezası (*)	21.668	34.390
Toplam	800.564	163.430

(*) 5996 sayılı kanun kapsamında Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından yapılan denetime istinaden Şirket'e verilen idari para cezası tutarından oluşmaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 - KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (DEVAMI)

Dava karşılığındaki hareketler:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	129.040	66.480
Dönem içinde ayrılan karşılık	649.856	62.560
Toplam dava karşılığı	778.896	129.040

Şirket Avukatlarından edinilen bilgiye göre, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılan 378.423 TL tutarında marka ve alacak davası bulunmakta olup Şirket aleyhine açılan 1.310.312 TL tutarında iş ve alacak davası bulunmaktadır. Şirket aleyhine açılan davalara ilişkin 778.896 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.

Uzun Vadeli Karşılıklar	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılıkları	74.748	93.560
Toplam	74.748	93.560

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 4.732,48 TL (31 Aralık 2016: 4.297 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %8,20 enflasyon oranı ve %12,00 iskonto oranı varsayımına göre, %3,51 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2016: %3,79 reel iskonto oranı). Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı %100 esas alınarak hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	93.560	9.335
Faiz maliyeti	1.771	445
Hizmet maliyeti	25.993	24.541
Aktüeryal fark	1.721	82.874
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatı (-)	(48.297)	(23.635)
Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı	74.748	93.560

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 - KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (DEVAMI)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan önemli varsayımların duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

Duyarlılık seviyesi	Net iskonto oranı	
	%0,5 azalış	%0,5 artış
Oran	3,01%	4,01%
Kıdem tazminatı yükümlülüğü değişimi	5.216	(4.732)

NOT 31 - CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 32 - DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ödenecek vergi ve fonlar	45.576	136.803
6736 sayılı kanun kapsamında matrah artırımından doğan borçlar	33.545	33.545
Toplam	79.121	170.348

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
6736 sayılı kanun kapsamında matrah artırımından doğan borçlar	27.954	61.500
Toplam	27.954	61.500

NOT 33 - ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Sermaye	11.625.000	11.625.000
Toplam	11.625.000	11.625.000

Şirket'in sermaye tutarı 11.625.000 TL olup her biri 1 TL kıymetinde 11.625.000 (onbirmilyonaltıyüzymibebşbin) adet hisseye ayrılmıştır. Hisse senetlerinin 775.000 adedi (A) Grubu nama yazılı, 10.850.000 adedi (B) Grubu hamiline yazılıdır. Bu payların detayı Dipnot 1'de yer almaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 33 - ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Ödenmiş sermaye (devamı)

Şirketin 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Pay oranı (%)	Pay tutarı (TL)	Pay oranı (%)	Pay tutarı (TL)
Hissedarlar:				
Altınyaz Kombinaları A.Ş.	28,63	3.328.561	37,23	4.328.561
Argon Financial Limited	15,13	1.759.000	--	--
Gurtas Tarım Urun San Ve Tic. A.Ş.	12,77	1.483.939	13,76	1.599.189
Kurtoğlu Alüminyum Pazarlama Sanayi Tic Ltd Şti	8,60	1.000.000	--	--
Linear Investments Ltd.	--	--	14,7	1.709.000
Şerif Hüseyin Yaltırık	0,99	115.250	--	--
Diğer	33,88	3.938.250	34,31	3.988.250
Ödenmiş Sermaye	100	11.625.000	100	11.625.000

Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yeniden sınıflandırılmayacak		
Tanımlanmış fayda planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	(70.693)	(69.316)
Yeniden sınıflandırılacak		
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	7.297.689	--
Toplam	7.226.996	(69.316)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yasal yedekler	19.957	19.957
Toplam	19.957	19.957

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasalardan yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabılır kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabılır kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasalardan karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabılır tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımı yapılmamaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 33 - ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Geçmiş yıllar karları/zararları

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Geçmiş yıllar zararları (-)	(6.063.057)	(7.947.072)
Toplam	(6.063.057)	(7.947.072)

Kar dağıtımına konu edilebilecek kaynaklar

Şirket'in yasal defter kayıtlarında 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla dağıtılabilecek dönem karı yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur). Kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakları yoktur.

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kayıp fonu tutarı 70.693 TL'dir (31 Aralık 2016: 69.316 TL kayıp).

UMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 34 - HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 35 - ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 36 - ŞEREFİYE

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 37 - MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 38 - KİRALAMA İŞLEMLERİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 40 - VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 41 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından verilen TRİ'ler:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	7.084.740	6.865.460
-Teminat Mektubu	100.000	50.000
-İpotek	6.600.000	6.600.000
-Teminata Verilen Senetler	169.280	--
-Taşıt Rehni	215.460	215.460
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	7.084.740	6.865.460
Şirket'in özkaynaklar toplamı	10.092.544	5.512.584
Şirket vermiş olduğu TRİ'lerin Şirket özkaynaklarına oranı	70%	125%

Şirket'in 09 Eylül 2016 tarihinde satın aldığı İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Caddebostan Mahallesi Prof. Dr. Hulusi Behçet Caddesi üzerinde konumlu 2 kapı numaralı Verda Park Residence üzerinde 6.600.000 TL tutarında birinci dereceden ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 6.600.00 TL) (Not:19).

Şirket tarafından alınan TRİ'ler:

Şirket'in 31.12.2017 tarihi itibariyle müşterilerden almış olduğu 50.000 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 50.000).

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle kullanılan krediler için Şirket Ortaklarından ve ilişkili şirketlerinden alınmış 2.000.000 TL tutarında ipotek ve 13.940.000 TL tutarında kefalet bulunmaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 42 - TAAHHÜTLER

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 43 - BORÇLANMA MALİYETLERİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur)

NOT 44 - HASILAT

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Yurtiçi satışlar	2.523.972	546.228
Diğer gelirler	1.565.475	3.208.734
Toplam	4.089.447	3.754.962
Satıştan iadeler (-)	(8.407)	--
Satış iskontoları (-)	(21.161)	--
Toplam	(29.568)	--
Toplam Hasılat	4.059.879	3.754.962

NOT 45 - SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	2.867.567	636.682
Toplam	2.867.567	636.682

NOT 46 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 47 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Genel yönetim giderleri (-)	2.307.229	2.126.209
Pazarlama giderleri (-)	398.955	465.658
Toplam	2.706.184	2.591.867

NOT 48 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Personel Giderleri	1.198.762	994.906
Kira Giderleri	367.176	307.378
Amortisman Ve Itfa Giderleri	145.254	136.605
Personel Yemek Gideri	68.740	68.563
Müşavirlik,Denetim Ve Danışmanlık Hizmetleri	74.342	131.708
Tescil,İlan Vb. Giderler	49.033	19.773
Vergi,Resim Harç Giderleri	10.047	55.134
Marka Giderleri	9.726	14.583
Kıdem Tazminatı Giderleri	27.764	24.986
Bina Giderlerine Katılma Payı	23.583	45.469
İletişim, İnternet Vb. Giderler	47.355	27.866
Avukatlık Hizmetleri	54.214	48.000
Diğer Genel Yönetim Giderleri	231.233	251.238
Toplam	2.307.229	2.126.209

Pazarlama Giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Personel giderleri	90.443	--
Reklam giderleri	40.871	346.417
Vergi, resim, harçlar	5.775	--
Küçük demirbaş giderleri	33.798	--
Elektrik su doğalgaz vb. giderler	51.140	--
Kira giderleri	42.203	--
Franchiselere bedelsiz verilen mont, kast, çatal, kaşık, mendil vb. giderler	--	62.076
Taşıma ve ulaşım giderleri	29.014	--
Diğer giderler	105.711	57.165
Toplam	398.955	465.658

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 48 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (DEVAMI)

Amortisman Ve İtfa Payları;	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Satılan ticari mallar maliyeti	118.760	-
Genel yönetim giderleri	145.254	136.605
Toplam	264.014	136.605
Maddi duran varlık amortismanı	241.858	116.937
Maddi olmayan duran varlık itfa payı	22.156	19.668
Toplam	264.014	136.605

Personel Giderleri	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Satılan ticari mallar maliyeti	364.264	--
Genel yönetim giderleri	1.295.266	1.088.455
Pazarlama giderleri	90.443	--
Toplam	1.749.973	1.088.455

NOT 49 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Şüpheli alacaklar karşılığı iptali gelirleri	21.250	134.456
Reeskont gelirleri	84.574	204.453
Diğer gelir ve karlar	75.439	22.298
Toplam	181.263	361.207

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Şüpheli alacaklar karşılık gideri	184.325	108.347
Dava karşılık gideri	649.856	62.560
Stok değer düşüklüğü karşılığı	10.352	-
Reeskont giderleri	76.313	16.017
6736 sayılı kanun kapsamında matrah artırımından doğan giderler	--	95.045
5996 sayılı kanun kapsamında idari para cezaları	--	34.390
Diğer gider ve zararlar	122.634	118.295
Toplam	1.043.480	434.654

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 50 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Yatırım faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Kira gelirleri	104.290	24.000
Faiz geliri	--	3.352
Duran varlık satış karı	--	89.124
Satış amaçlı gayrimenkul satış geliri	44.554	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	--	1.504.838
Toplam	148.844	1.621.314

Yatırım faaliyetlerden diğer giderler (-)	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Duran varlık satış zararı	143.946	7.835
Toplam	143.946	7.835

NOT 51 - FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

Finansman Gelirleri	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Kambiyo karları	29.044	84.874
Faiz gelirleri	5	-
Adat faiz gelirler	105.040	18.238
Toplam	134.089	103.112

Finansman Giderleri (-)	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Adat faiz giderleri	22.983	685
Kambiyo zararları	64.712	112.879
Faiz ve komisyon giderleri	514.541	154.424
Diğer	16.728	7.628
Toplam	618.964	275.616

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 52 - DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(1.377)	(66.299)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(1.721)	(82.874)
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	344	16.575
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	7.297.689	--
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	8.199.650	--
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(901.961)	--
Diğer Kapsamlı Gelir	7.296.312	(66.299)

NOT 53 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Defter değeri		
Trabzon Yomra daire(*)(***)	--	371.287
Trabzon Yomra daire(*)	371.287	371.287
Edirne Merkez daire(**)	148.515	148.515
Toplam	519.802	891.089

(*)Kaya Sınai Yatırımlar Yatırımlar Holding A.Ş ile 27.04.2015 tarihinde imzalanan sözleşmeden doğan stok zayi alacaklarına istinaden Trabzon ili Yomra ilçesinde bulunan 2 adet gayrimenkul alınmış olup, Şirket bu gayrimenkulleri nakit akımını güçlendirmek adına 2018 yılı içerisinde satmayı planlamaktadır.

(**)Kaya Sınai Yatırımlar Yatırımlar Holding A.Ş ile 27.04.2015 tarihinde imzalanan sözleşmeden doğan stok zayi alacaklarına istinaden Edirne ili Merkez ilçesinde bulunan 1 adet gayrimenkul alınmış olup, Şirket bu gayrimenkulü nakit akımını güçlendirmek adına 2018 yılı içerisinde satmayı planlamaktadır.

(***) 2017 yılında Trabzon Yomra'da bulunan daire 415.841 TL bedel ile satılmıştır.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54 - GELİR VERGİLERİ

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2017 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2016: %20).

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır. Söz konusu kanun kapsamında, 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2018, 2019 ve 2020 yıllarında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 vergi oranı ile, geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Şirket’in gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Cari kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	139.714	(9.926)
Toplam	139.714	(9.926)

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle dönem vergi gelirinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2017
Vergi öncesi dönem karı	(2.856.066)
%20 yerel vergi oranı kullanılarak hesaplanan dönem vergi gideri	571.213
Ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmeyen vergi zararlarının etkisi	(406.166)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(38.663)
Yasal vergi oranı değişikliğinin ertelenmiş vergi tutarı üzerindeki etkisi (2018-2021 için geçerli yerel vergi oranı %20’den %22’e yükselmiştir)	30.985
Diğer	(17.655)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen dönem vergi geliri	139.714

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54 - GELİR VERGİLERİ (DEVAMI)

Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri) Matrahları	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	74.748	93.560
Kullanılabilir mali zarar	--	86.491
Amortisman ve itfa payı düzeltmesi	459.508	435.593
Finansal yatırım değerlemesi ile ilgili düzeltmeler	(8.199.650)	--
Yatırım amaçlı gayrimenkul	(1.504.838)	(1.504.838)
Ticari borçlar reeskontu	(25.399)	(13.765)
Şüpheli alacaklar karşılığı	391.758	250.895
Envanter düzeltmesi	--	240.143
Stok değer düşüklüğü karşılığı	10.352	--
Ticari alacaklar reeskontu	23.308	11.681
Dava karşılığı	938.167	288.311
Teminat ve çek düzeltmesi	44.581	44.137
Kredi faiz tahakkuku	25.949	--
Avans düzeltmesi	140.479	101.039
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri) matrahı, net	(7.621.037)	33.247
Kıdem tazminatı karşılığı	14.950	18.712
Kullanılabilir mali zarar	--	17.298
Amortisman ve itfa payı düzeltmesi	91.902	87.119
Finansal yatırım değerlemesi ile ilgili düzeltmeler	(901.962)	--
Yatırım amaçlı gayrimenkul	(300.968)	(300.968)
Ticari borçlar reeskontu	(5.588)	(2.753)
Şüpheli alacaklar karşılığı	86.187	50.179
Envanter düzeltmesi	--	48.029
Stok değer düşüklüğü karşılığı	2.277	--
Ticari alacaklar reeskontu	5.128	2.336
Dava karşılığı	206.397	57.662
Teminat ve çek düzeltmesi	9.808	8.827
Kredi faiz tahakkuku	5.709	--
Avans düzeltmesi	30.906	20.208
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), (net)	(755.254)	6.649

Şirket'in 31.12.2017 tarihi itibarıyla ileriye dönük kullanılabileceği 2.310.637 TL tutarında kullanılabilir mali zararı bulunmakta olup ertelenmiş vergiye konu edilmemiştir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri) :	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi (-)	6.649	-
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	139.714	(9.926)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen	(901.617)	16.575
Dönem Sonu itibarıyla kapanış bakiyesi	(755.254)	6.649

NOT 55 - DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 56 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Hisselerin adedi	11.625.000	11.625.000
Net dönem karı/(zararı)	(2.716.352)	1.884.015
Hisse başına kar/(zarar)	(0,2337)	0,1621

NOT 57 - PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 58 - Sigorta sözleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 59 - KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 60 - YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye yapısı Not: 22, 23, 25'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:33'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Toplam yükümlülükler	9.337.471	4.938.334
Nakit ve nakit benzeri (-)	(282.580)	(187.380)
Net yükümlülükler	9.054.891	4.750.954
Toplam özkaynaklar	10.092.544	5.512.584
Toplam sermaye	19.147.435	10.263.538
Net yükümlülükler/toplam sermaye oranı	47%	46%

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

		31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli finansal araçlar		-	-
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.	-	-
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler		3.241.576	2.963.615

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle finansal yükümlülüklerin faiz oranının sabit olması sebebiyle Şirket faiz riskine maruz kalmamaktadır.

Fiyat Riski

Şirket fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Döviz Pozisyonu Tablosu	31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
	TL karşılığı	ABD\$	Avro	TL karşılığı	ABD\$	Avro
Finansal Yükümlülükler	90.870	13.626	8.742	94.228	13.130	12.944
Kısa Vadeli Yükümlülükler	90.870	13.626	8.742	94.228	13.130	12.944
Finansal Yükümlülükler	26.581	7.047	-	105.184	20.673	8.742
Uzun Vadeli Yükümlülükler	26.581	7.047	-	105.184	20.673	8.742
Toplam Yükümlülükler	117.451	20.673	8.742	199.412	33.803	21.686
Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük)Pozisyonu	(117.451)	(20.673)	(8.742)	(199.412)	(33.803)	(21.686)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Cari dönem		Önceki dönem	
	Vergi öncesi Kar/zarar		Vergi öncesi Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
Avro net varlık / yükümlülüğü	(3.947)	3.947	(8.045)	8.045
Avro riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
Avro net etki	(3.947)	3.947	(8.045)	8.045
ABD\$ kurunun %10 değişmesi halinde				
ABD\$ net varlık / yükümlülüğü	(7.798)	7.798	(11.896)	11.896
ABD\$ riskten korunan kısmı (-)	-	-	-	-
ABD\$ net etki	(7.798)	7.798	(11.896)	11.896
Toplam Net Etki	(11.745)	11.745	(19.941)	19.941

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kredi Riski

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2017	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	-	712.839	12.340	21.152	276.001
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	15.056	-	-	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	393.834	12.340	21.152	276.001
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	319.005	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.496.815	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.496.815)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

31 Aralık 2016	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	-	1.802.786	897.771	413.000	184.664
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	6.929	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	335.428	897.771	413.000	184.664
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri	-	1.467.358	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	3.333.740	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.333.740)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2017	Alacaklar		Bankalardaki Vadeli Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	268.166	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	50.839	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat ile güvence altına alınan kısmı	-	-	-	-	-

31 Aralık 2016	Alacaklar		Bankalardaki Vadeli Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	161.556	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	5.802	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	1.300.000	-	-	-	-
Teminat ile güvence altına alınan kısmı	-	-	-	-	-

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar sırası ile aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

31 Aralık 2017:

<i>Beklenen vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yıldan Uzun</i>
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	3.241.576	3.241.576	809.700	941.766	1.490.110	-
Ticari borçlar	1.522.694	1.550.539	1.386.539	164.000	-	-
Diğer borçlar	2.289.700	2.289.700	2.289.700	-	-	-
Ertelenmiş gelirler	279.964	279.964	279.964	-	-	-
Diğer yükümlülükler	107.075	107.075	56.757	22.364	27.954	-
Kısa vadeli karşılıklar	800.564	800.564	800.564	-	-	-

31 Aralık 2016:

<i>Beklenen vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yıldan Uzun</i>
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	2.963.615	2.963.615	308.259	602.390	2.052.966	-
Ticari borçlar	867.942	881.707	832.903	48.804	-	-
Diğer borçlar	461.680	461.680	461.680	-	-	-
Ertelenmiş gelirler	74.864	74.864	74.864	-	-	-
Diğer yükümlülükler	231.848	231.848	147.984	22.364	61.500	-
Kısa vadeli karşılıklar	163.430	163.430	163.430	-	-	-

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 62 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların kayda alınması ve kayıttan çıkarılması;

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri;

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal varlıklar;

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Finansal yükümlülükler;

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 62 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (DEVAMI)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırması

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

	Kullanılan yöntem	Seviye	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	Emsal Karşılaştırma	2	3.400.000	3.400.000
			3.400.000	3.400.000

NOT 63 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in 19.02.2018 tarihinde KAP Özel Durum açıklamasında İstanbul Temapark Franchise şubesinin kapanması ve şube işletmecisinin mevcut haklarının 19.02.2023 tarihine kadar dondurulması, bu tarihe kadar işletmecinin talebi Şirket'in de onayı olması halinde sözleşmenin kaldığı yerden devamı hususunda karşılıklı mutabakata varılmış ve imza altına alındığı açıklanmıştır.

Şirket, 19.02.2018 tarihinde Kocaeli ili Gebze ilçesinde faaliyete geçmek üzere yeni bir franchise sözleşmesi imzalamıştır.

Şirket, 16.02.2018 tarihinde İstanbul ilinde Medipol Üniversitesi Şubesi olarak faaliyete geçmek üzere yeni bir franchise sözleşmesi imzalamıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.01.2018 tarih, 3/54 sayılı kararına istinaden Şirket'in 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmed Nureddin Çevik'e 727.370 TL nominal değerinde tahsisli sermaye artırımını yapılarak 12.352.370 TL'ye yükseltilmiştir. Artırılan sermayeyi temsil eden beher 1 TL nominal değerindeki payların satışı 4,64 TL fiyattan 3.374.997 TL bedelle 08.02.2018 tarihinde onaylanmıştır. Şirket'in oluşan yeni sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar:	Pay oranı (%)	Pay tutarı (TL)
Altınyaz Kombinaları A.Ş.	26,95	3.328.561
Argon Financial Limited	14,24	1.759.000
Gurtas Tarım Ürün San Ve Tic. A.Ş.	12,01	1.483.939
Kurtoğlu Alüminyum Pazarlama Sanayi Tic Ltd Şti	8,10	1.000.000
Mehmed Nureddin Çevik	5,89	727.370
Diğer	32,81	4.053.500
Ödenmiş Sermaye	100	12.352.370

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe türk lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 63 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

Şirket'in %7,82 oranda payına sahip olduğu Altınyaz Kombinaları A.Ş. 150.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 60. 000.000 TL'den 105.000.000 TL'ye artırılması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuş olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.02.2018 tarihli bülteninde gerekli şartların sağlanması durumunda başvurunun olumlu karşılanmasına karar verildiği bildirilmiştir.

NOT 64 - FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

İşletmenin Sürekliliği

Yönetim, 2018 yılında operasyonel şube sayısını ve franchise şube sayısını artırmayı hedeflemektedir. Ayrıca, Şirket 2018 yılında nakit akışını güçlendirmek adına Trabzon Yomra'da ve Edirne'de bulunan dairelerini satmayı planlamaktadır.

Yukarıda belirtilen nedenlerle satışların ve karlılığın artması beklentisi ile sürekliliğin devamına ilişkin bir sorun öngörülmemektedir.