

**GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 EYLÜL 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER

SAYFA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABL.....	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	7-40

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	5	67.593.853	175.988.739
Ticari alacaklar		1.668.912.153	1.348.612.017
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7, 25	334.027.999	178.834.983
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	1.334.884.154	1.169.777.034
Diğer alacaklar		34.488.624	57.892.494
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	8, 25	6.705.626	18.618.893
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8		
Stoklar	9	27.782.998	39.273.601
Peşin ödenmiş giderler	14	950.172.917	1.197.473.507
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	14	174.164.239	196.376.455
Diğer dönen varlıklar	15	774.818	8.505.058
Toplam dönen varlıklar		2.917.079.104	3.027.410.729
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	10	986.980.696	1.173.304.156
Ticari alacaklar		9.935.600	17.700.774
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		9.935.600	17.700.774
Diğer alacaklar		351.868	441.347
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		351.868	441.347
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		28.670.244	40.053.731
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	2.489.894.431	2.395.137.719
Maddi duran varlıklar	12	6.579.420.935	6.327.342.214
Kullanım hakkı varlıkları	12	10.163.296	13.629.026
Maddi olmayan duran varlıklar		38.752.022	51.340.473
- Şerefiye		2.424.298	2.424.298
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	13	36.327.724	48.916.175
Peşin ödenmiş giderler	14	25.058.512	14.158.014
Ertelenmiş vergi varlığı	24	335.691.927	77.092.167
Toplam duran varlıklar		10.504.919.531	10.110.199.621
TOPLAM VARLIKLAR		13.421.998.635	13.137.610.350

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2025 TARİHLİ

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	6	1.396.427.582	1.245.267.211
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	251.807.499	445.257.640
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6	17.223.091	3.842.557
Ticari borçlar		924.698.530	686.556.337
- İlişkili taraflara ticari borçlar	7, 25	969.442	2.504.912
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	923.729.088	684.051.425
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	16	57.406.321	78.606.276
Diğer borçlar		21.425.698	43.072.966
- İlişkili taraflara diğer borçlar	8, 25	1.550.649	1.699.057
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	19.875.049	41.373.909
Dönem karı vergi yükümlülüğü	24	16.659.894	34.127.586
Ertelenmiş gelirler	14	205.554.374	157.680.632
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		1.808.298	1.313.648
Kısa vadeli karşılıklar		37.514.765	29.915.323
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	18.a	35.794.077	27.745.781
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	17.b	1.720.688	2.169.542
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		2.930.526.052	2.725.640.176
Uzun vadeli borçlanmalar	6	168.738.302	220.721.595
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6	32.153.598	2.646.440
Uzun vadeli karşılıklar		74.609.509	72.742.669
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18.b	73.367.036	71.184.240
- Diğer uzun vadeli karşılıklar		1.242.473	1.558.429
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		1.102.778	44.322.979
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		276.604.187	340.433.683
Ödenmiş sermaye	19.a	18.000.000	18.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	19.b	1.745.861.830	1.745.861.830
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		(39.803.369)	(45.816.580)
- Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		(39.803.369)	(45.816.580)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		115.267.791	75.865.696
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	19.d	115.267.791	75.865.696
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	19.c	865.450.626	865.450.626
Geri alınan paylara ilişkin kısıtlanmış yedekler		91.515.441	91.515.441
Geçmiş yıllar karları		6.809.789.686	6.054.966.788
Net dönem karı		110.553.611	754.822.898
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		9.716.635.616	9.560.666.699
Kontrol gücü olmayan paylar		498.232.780	510.869.792
Toplam özkaynaklar		10.214.868.396	10.071.536.491
TOPLAM KAYNAKLAR		13.421.998.635	13.137.610.350

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Sürdürülen faaliyetler					
Hasılat	20	4.775.539.193	5.675.331.673	1.747.822.356	1.983.322.828
Satışların maliyeti (-)	20	(3.162.870.566)	(3.749.589.354)	(1.024.369.550)	(1.325.684.953)
Brüt kar		1.612.668.627	1.925.742.319	723.452.806	657.637.875
Genel yönetim giderleri (-)	21	(303.322.000)	(296.093.258)	(97.832.157)	(99.951.039)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	21	(695.446.034)	(545.039.200)	(242.380.869)	(227.684.899)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		247.860.174	284.878.764	35.056.753	39.459.047
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(198.229.176)	(278.600.798)	7.631.828	6.498.846
Faaliyet karı		663.531.591	1.090.887.827	425.928.361	375.959.830
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		94.788.412	30.786.893	25.219	988.712
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		-	-	-	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından paylar		(11.383.487)	(50.556.043)	(2.637.947)	(61.769.038)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		746.936.516	1.071.118.677	423.315.633	315.179.504
Finansman gelirleri		159.306.412	135.646.720	54.734.117	64.478.672
Finansman giderleri (-)		(634.746.639)	(532.373.617)	(186.768.837)	(234.717.181)
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)		(413.312.883)	183.430.795	(140.751.262)	40.548.809
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)		(141.816.594)	857.822.575	150.529.651	185.489.804
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri		239.547.382	(143.423.039)	(58.948.316)	(193.310.358)
Dönem vergi gideri		(19.307.955)	(121.033.988)	(19.307.955)	(26.857.519)
Ertelenmiş vergi gideri		258.855.337	(22.389.051)	(39.640.361)	(166.452.839)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)		97.730.788	714.399.536	91.581.335	(7.820.554)
Dönem karının/(zararının) dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(12.822.823)	(4.743.323)	2.937.988	(6.009.865)
Ana ortaklık payları		110.553.611	719.142.859	88.643.347	(1.810.689)
Pay başına kazanç, TL	23	0,005	0,040	0,005	(0,000)

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Net dönem karı /(zararı)	97.730.788	714.399.536	91.581.335	(7.820.554)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler				
- Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları (net)	6.199.021	2.087.100	(2.284.621)	(5.963.214)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler				
- Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	39.402.096	255.000.353	88.223.123	(107.665.233)
Diğer kapsamlı gelir / (gider), (vergi sonrası)	45.601.117	257.087.453	85.938.502	(113.628.447)
Toplam kapsamlı gelir	143.331.905	971.486.989	177.519.837	(121.449.001)
Dönem kapsamlı gelirin dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	(12.637.012)	(5.221.948)	1.783.625	(6.523.266)
Ana ortaklık payları	155.968.917	976.708.937	175.736.212	(114.925.735)

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

				Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayaca k birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		Birikmiş karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Geri alınan paylara ilişkin kısıtlanmış yedekler	Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar/kayıplar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Ana ortaklık dışı paylar	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2024 itibarıyla bakiye											
Raporlanan	18.000.000	1.745.861.830	91.515.441	(59.144.899)	72.659.402	834.336.971	3.460.708.039	2.937.675.042	9.101.611.826	521.050.745	9.622.662.571
Transfer	-	-	-	-	-	-	2.937.675.042	(2.937.675.042)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	2.565.726	255.000.352	-	-	719.142.859	976.708.937	(5.221.948)	971.486.989
Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	2.565.726	255.000.352	-	-	-	257.566.078	(478.625)	257.087.453
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	719.142.859	719.142.859	(4.743.323)	714.399.536
30 Eylül 2024 itibarıyla bakiye	18.000.000	1.745.861.830	91.515.441	(56.579.173)	327.659.754	834.336.971	6.398.383.081	719.142.859	10.078.320.763	515.828.797	10.594.149.560
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiye	18.000.000	1.745.861.830	91.515.441	(45.816.580)	75.865.696	865.450.626	6.054.966.788	754.822.898	9.560.666.699	510.869.792	10.071.536.491
Transfer	-	-	-	-	-	-	754.822.898	(754.822.898)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	6.013.211	39.402.095	-	-	110.553.611	155.968.917	(12.637.012)	143.331.905
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	6.013.211	39.402.095	-	-	-	45.415.306	185.811	45.601.117
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	110.553.611	110.553.611	(12.822.823)	97.730.788
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiye	18.000.000	1.745.861.830	91.515.441	(39.803.369)	115.267.791	865.450.626	6.809.789.686	110.553.611	9.716.635.616	498.232.780	10.214.868.396

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Eylül 2024
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	585.438.145	988.781.963
Dönem Karı / (Zararı)	97.730.788	714.399.536
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	97.730.788	714.399.536
Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler:	256.616.087	606.542.763
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13 128.683.354	150.980.193
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7 1.335.897	2.485.664
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18a,18b 21.725.319	29.448.810
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	17.b -	(101.466)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(158.728.184)	(98.130.370)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	422.822.493	373.081.691
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	10.858.889	48.862.494
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	(39.399.913)	(38.025.184)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24 (239.547.382)	143.423.039
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerlenmesi ile İlgili Düzeltmeler	11 (94.756.712)	(29.798.182)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Finansal Yatırımlarla İle İlgili Düzeltmeler	10 11.383.487	49.829.206
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	12 -	-
Parasal Kayıp Kazanç	192.238.839	(25.513.132)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:	268.770.876	(197.718.002)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7,25 (155.193.016)	(29.378.777)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7 (162.794.999)	174.098.719
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8,25 11.913.267	(2.011.725)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8 11.580.082	28.749.723
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9 247.300.590	(261.833.471)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	14 11.311.718	70.929.044
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7,25 (1.535.470)	(2.300.159)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7 279.077.576	(80.022.464)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16 (21.199.955)	(4.336.693)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8,25 (148.408)	-
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8 (21.498.860)	(6.161.685)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	14 47.873.742	(56.438.677)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	21.589.959	(140.564.801)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	494.650	111.552.964
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	623.117.751	1.123.224.297
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(3.230.361)	(4.001.917)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	24 (34.449.245)	(130.440.417)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(202.273.672)	(531.239.855)
Maddi Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12 2.220.500	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12 (360.969.672)	(627.065.823)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13 (2.252.684)	(2.304.402)
Alınan Faiz	158.728.184	98.130.370
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(455.879.412)	(180.030.503)
Kredilere İlişkin Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net	(55.091.409)	158.988.719
Ödenen Faiz	(400.788.003)	(339.019.222)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	(72.714.939)	277.511.605
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	175.988.739	125.887.029
PARASAL KAYIP KAZANÇ	(35.679.947)	(33.227.885)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	67.593.853	370.170.749

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ana faaliyet konusu çimento, klinker ve hazır beton üreterek yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda satışa sunmak olan Göltaş Göller Bölgesi Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Göltaş") İstanbul'da tescilli bir sermaye şirketi olup 9 Şubat 1969 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in genel merkezi Vişnezade Mahallesi Prof. Alâeddin Yavaşca Sokak Marmara Apartmanı No:4 Daire:2 Beşiktaş/İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirket'in şube adresi Afyon Karayolu 15. km. Isparta'dır. Şirket'in şube adresi Afyon Karayolu 15. km. Isparta'dır. Şirket hisselerinin halka ilk arzı %13,22 oranında gerçekleşmiş olup, daha sonraki halka arzlarla birlikte hisselerinin % 68,99'u Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST") işlem görmektedir.

Şirket'te nihai kontrol gücü, A grubu hisselerin %59'una sahip olan Göl Yatırım Holding A.Ş.'ye aittir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay tutarı	% Pay	Pay tutarı	% Pay
Göl Yatırım Holding A.Ş.	5.529.630	30,72	5.529.597	30,72
İsmail Tarman	1.761.240	9,78	1.053.261	5,85
Diğer Ortaklar	10.709.130	59,50	11.417.142	63,43
	18.000.000	100,00	18.000.000	100,00

Şirket'in halka açıklık oranı % 68,99 olmakla birlikte, SPK'nın 18 Ağustos 2010 tarih ve 24/729 sayılı kararı ile değişmiş 23 Temmuz 2010 tarih ve 21/655 sayılı kararı çerçevesinde; Merkezi Kayıt Kuruluşu'nun ilan ettiği "Fiili Dolaşım Pay Raporu"na göre 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in fiili dolaşımdaki pay adedi 12.290.014,27 olup oranı % 68,28'dir.

A grubu paylar imtiyazlı hisse senetleridir. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamının A grubu hamiline muharrer pay sahibi paydaşların çoğunluğunun belirleyeceği adaylar arasından seçilmesi zorunludur. Genel Kurul'un gerek olağan, gerekse olağanüstü toplantılarında A grubu paylara sahip olan paydaş veya vekillerinin her pay için 15 oy hakkı, B grubu paylara sahip paydaşların veya vekillerinin ise her pay için 1 oy hakkı mevcuttur.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

Şirket ismi	Faaliyet alanı	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
		Oy hakkı (%)	Etkinlik oranı (%)	Oy hakkı (%)	Etkinlik oranı (%)
Göлташ Hazır Beton ve Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Göлташ Hazır Beton")	Hazır beton üretimi ve satışı	99,97	99,97	99,97	99,97
Göлташ Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Göлташ Enerji")	Elektrik enerjisi üretimi ve satışı	68,76	68,76	68,76	68,76
Mavi Kırılmaç Construction Materials Ltd. (*)	Klinker, çimento üretimi ve satışı	99,99	99,99	--	--

(*) 10 Şubat 2025 tarihinde KKTC'de kurulan Mavi Kırılmaç Construction Materials Ltd. henüz faal olmadığından dolayı finansal tablolara dahil edilmemiştir.

Göлташ Hazır Beton ve Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Göлташ Hazır Beton")

Ana faaliyet konusu beton, hazır beton ve betondan üretilmiş veya içine beton katılmış her türlü mamul ile inşaat sanayinde kullanılan diğer hafif beton ve yapı elemanları üretmek, kum çıkartmak, satmak, montajını yapmak, kiraya vermek ve kiraya almak olan Göлташ Hazır Beton, İstanbul'da tescilli bir sermaye şirkettir.

Göлташ Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Göлташ Enerji")

Ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal etmek olan Göлташ Enerji, İstanbul'da tescilli bir sermaye şirkettir.

Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştirakler;

Şirket ismi	Faaliyet alanı	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
		Nominal sermayesi	İştirak oranı (%)	Nominal sermayesi	İştirak oranı (%)
Elma Su Puccinelli Elmataş Meyve ve Sebze Değerlendirme Özü ve Suları San. Tic. A.Ş. ("Elmataş")	Meyve suyu ve konsantresi üretimi ve satışı	15.550.000	44,65%	15.550.000	44,65%

Şirket, yukarıda detayı verilen ve finansal tablolarını konsolide ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile beraber ilerleyen dipnotlarda "Grup" olarak ifade edilecektir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un yıl içinde çalışan personelinin ortalama sayısı 516 (31 Aralık 2024: 513) kişidir.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

1 Ocak–30 Eylül 2025 ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 10 Kasım 2025 tarihinde onaylanmış ve yayımlanmasına karar verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş konsolide finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır.

Özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberinde belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından 3 Temmuz 2025 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomi'sine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Ekte sunulan dipnotlar özet olarak hazırlanmış olup, tüm dipnotlar açıklamalarını içermemektedir. Bu nedenle yıl sonu raporu ile birlikte incelenmesi gerekmektedir.

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükleri ile yatırım amaçlı gayrimenkulleri dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (Devamı)

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2025	3367,2200	1,0000	198,39%
31 Aralık 2024	2684,5500	1,2543	290,79%
30 Eylül 2024	1859,3800	1,8109	268,33%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.2 İşletmenin Sürekliliği

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkesi uyarınca hazırlanmıştır.

Netleştirme / Mahsup

Konsolide finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda konsolide finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.5 Konsolidasyona İlişkin Esaslar

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde % 50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmelerdir. Grup, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklığın faaliyet sonuçlarından pay alır. Şirket'in, 1 nolu bilanço dipnotunda detayı verilen söz konusu bağlı ortaklıkları tam konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Ancak Şirket'in doğrudan ve dolaylı toplam oy hakkı %50'nin üzerinde olmakla birlikte konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen veya önemli bir etkiye sahip olmaması nedeniyle finansal varlıklar, maliyet bedelleri üzerinden varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılarak konsolidasyon dışında tutulmuştur.

Konsolidasyona dâhil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri elimine edilmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı elimine edilmiş olup konsolide finansal tablolarda yalnızca Şirket'in sermayesi ve diğer özsermaye hesapları ile ayrı kalemde gösterilen azınlık hissedarlara ait olan özsermaye payları yansıtılmıştır. Azınlık payları negatif (-) bakiye verse dahi, bağlı ortaklıkların yaptıkları zararlardan pay almaya devam ederler.

(ii) İştirakler

Şirketin finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip olduğu fakat herhangi bir kontrole sahip olmadığı iştirakler, bu etkilerin başladığı tarih ile etkilerin bitiş tarihi arasında özsermaye esasına göre muhasebeleştirilir. Şirket'in direkt veya dolaylı olarak % 20 ila % 50 arasında iştirak ettiği ve 1 nolu bilanço dipnotunda detayı verilen Şirket, belirtildiği gibi konsolide finansal tablolarda "0" bedelle sunulmuştur. Özkaynak yönteminde iştirak net varlık tutarıyla konsolide bilançoda gösterilmiş ve faaliyeti sonucunda ortaya çıkan Şirket payı konsolide gelir tablosuna dahil edilmiştir.

Ekteki özet konsolide finansal tablolarda iştiraklerin faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre bilançoda iştirakler, maliyet bedelinin iştirakin veya iş ortaklığının net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Şirket'in payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte veya iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin Şirket'in iştirakteki payını (özünde Şirket'in iştirakteki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Şirket'in yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması; Mart 2020 ve Ocak 2024'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2024'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2024 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri; Ocak 2024'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı- kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 TFRS'deki değişiklikler (Devamı)

TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları; KGK tarafından Eylül 2024'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

(b) Yayımlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket / Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket / Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları; KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı; KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 TFRS'deki değişiklikler (Devamı)

c) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler:

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları; Eylül 2024'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

DİPNOT 3 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bağlı Ortaklıklar

Grup'un %68,76 paya sahip olduğu bağlı ortaklığı Göлтаş Enerji'nin özet finansal bilgileri aşağıda açıklanmıştır:

Bağlı Ortaklıklar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Göлтаş Enerji		
Dönen varlıklar	357.944.242	188.413.909
Duran varlıklar	2.609.490.843	2.622.325.543
Kısa vadeli yükümlülükler	873.332.513	679.377.548
Uzun vadeli yükümlülükler	11.456.590	8.399.341
	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Hasılat	578.653.280	681.025.859
Satışların maliyeti	(522.943.471)	(595.525.117)
Dönem net karı/(zararı)	55.709.809	85.500.742

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

1 Ocak- 30 Eylül 2025	Çimento ve Hazır Beton	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri, net	4.918.350.648	578.653.280	--	5.497.003.928
Bölümler arası satış gelirleri, net	--	--	(721.464.735)	(721.464.735)
Satışların maliyeti (-)	(3.361.391.830)	(522.943.471)	721.464.735	(3.162.870.566)
Brüt kar	1.556.958.818	55.709.809	--	1.612.668.627

Bölüm varlık ve yükümlülükleri:

30 Eylül 2025	Çimento ve Hazır Beton	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	14.816.978.756	2.967.435.085	(4.362.415.206)	13.421.998.635
Bölüm yükümlülükleri	3.367.789.531	884.789.103	(1.045.448.395)	3.207.130.239

1 Ocak- 30 Eylül 2024	Çimento ve Hazır Beton	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri, net	6.021.915.329	629.388.520	--	6.651.303.849
Bölümler arası satış gelirleri, net	--	--	(975.972.176)	(975.972.176)
Satışların maliyeti (-)	(4.183.948.692)	(541.612.838)	975.972.176	(3.749.589.354)
Brüt kar	1.837.966.637	87.775.682	--	1.925.742.319

Bölüm varlık ve yükümlülükleri:

31 Aralık 2024	Çimento ve Hazır Beton	Enerji	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	14.249.553.455	2.810.739.452	(3.922.682.557)	13.137.610.350
Bölüm yükümlülükleri	3.003.307.485	687.776.889	(625.010.515)	3.066.073.859

Grup'un raporlanabilir bölümleri aynı zamanda tam konsolidasyon kapsamındaki ayrı şirket faaliyetlerini göstermektedir. Bu bağlamda şirketler arasındaki işlemler piyasa koşullarına uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.

Raporlanabilir bölümler arasındaki elimine edilen işlemler Göлтаş Çimento, Göлтаş Enerji ve Göлтаş Hazır Beton'un birbirlerine mal alım satımlarından kaynaklanmaktadır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 itibarıyla sona eren hesap döneminde yurtdışı satış tutarlarının kıta bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Ülkeler	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Kuzey Amerika	1.671.854.492	1.250.342.106
Avrupa	274.514.103	91.873.901
Afrika	76.293.897	77.460.305
	2.022.662.492	1.419.676.312

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap döneminde yurt dışı satışları Göлтаş Çimento tarafından gerçekleştirilmiştir.

DİPNOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kasa	18.442	30.152
Bankalar	52.281.793	165.607.387
- Vadesiz mevduat	39.581.793	77.932.105
- Vadeli mevduat	12.700.000	87.675.282
Diğer hazır değerler(*)	15.293.618	10.351.200
Nakit ve nakit benzerleri	67.593.853	175.988.739

(*) Diğer hazır değerler kalemi vadesi 3 aya kadar olan kredi kartı pos alacaklarından oluşmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un Türk Lirası cinsinden vadeli mevduatlarının vadeleri 3 aydan kısa olup, etkin faiz oranları TL mevduatlar için %41,5'tir (31 Aralık 2024: TL mevduatlar için %44-%47).

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
- TL	1.396.427.582	685.366.948
- Avro	-	559.900.263
	1.396.427.582	1.245.267.211

Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
- TL	13.333.333	31.417.256
- Avro	238.474.166	413.840.383
	251.807.499	445.257.639

Uzun vadeli finansal borçlar	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
- TL	161.651.352	202.326.860
- Avro	7.086.950	18.394.735
	168.738.302	220.721.595

Grup'un kısa ve uzun vadeli toplam banka kredilerinin ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bir yılı geçmeyen	1.648.235.081	1.690.524.850
Bir yılı geçen ve iki yılı geçmeyen	168.738.302	212.545.603
İki yılı geçen ve üç yılı geçmeyen	--	8.175.992
Toplam banka kredileri	1.816.973.383	1.911.246.445

Dövizli kredilerin kalan anapara ödeme tutarları 1,76 milyar TL ve 4,71 Milyon Avro'dur. TL krediler için etkin faiz oranı %24, Avro krediler için etkin faiz oranı %5-%7'dir (31 Aralık 2024: 20,93 Milyon Avro'dur. Avro krediler için %5-%7'dir).

Grup kullanmış olduğu kredilere ilişkin çeşitli teminat, rehin ve ipotekler vermiştir (Dipnot 17).

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Grup'un finansal kiralama borçlarının vade detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Finansal kiralama borçları		
Bir yılı geçmeyen	13.756.386	50.968
Bir yılı geçen ve beş yılı geçmeyen	28.816.555	-
Finansal kiralama anapara borcu	42.572.941	50.968

Finansal kiralama anapara geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bir yılı geçmeyen	13.756.386	50.968
Bir yılı geçen ve beş yılı geçmeyen	28.816.555	-
	42.572.941	50.968

Finansal kiralama, kiralama dönemi 5 yıl olan motorlu araçlar ile ilgilidir. Grup'un finansal kiralamaya ilişkin yükümlülükleri, kiralayanın, kiralanan varlık üzerindeki mülkiyet hakkı vasıtasıyla güvence altına alınmıştır.

Bilanço tarihi itibarıyla finansal kiralama işlemine konu olan varlıkların net defter değeri 74.704.961 TL'dir (31 Aralık 2024: 3.944.586 TL'dir).

Grup'un operasyonel kiralama yükümlülükleri ile ilgili detayları aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Operasyonel kiralama borçları		
Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlanmalar	3.466.705	3.791.590
Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlanmalar	3.337.043	2.646.440
Toplam	6.803.748	6.438.030

Operasyonel kiralamaların vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bir yılı geçmeyen	3.466.705	3.791.590
Bir yılı geçen ve beş yılı geçmeyen	3.337.043	2.646.440
	6.803.748	6.438.030

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Cari hesap alacakları		
- Diğer taraflardan	695.439.355	655.398.031
- İlişkili taraflardan, (Dipnot 25)	334.027.999	178.834.983
Alacak senetleri		
- Diğer taraflardan	679.026.317	577.265.140
	1.708.493.671	1.411.498.154
Ertelenmiş finansman giderleri (-)		
- Diğer taraflara	(12.290.034)	(30.188.817)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(27.291.484)	(32.697.320)
	1.668.912.153	1.348.612.017

Şüpheli ticari alacaklar karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	32.697.320	43.559.875
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller), net	1.335.897	2.485.664
Enflasyon etkisi	(6.741.733)	(11.875.551)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül	27.291.484	34.169.988

Grup'un müşterilerinden aldığı teminatların niteliği ve tutarı aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	Döviz cinsi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Alınan ipotekler	TL	11.160.200	13.998.193
Alınan teminat mektupları	TL	258.725.000	286.474.907
Alınan teminat çekleri	TL	36.800.000	64.972.526
Alınan teminat senetleri	TL	2.345.000	2.941.324
Alınan rehinler	TL	18.217.774	22.850.475
		327.247.974	391.237.425

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
Cari hesap borçları		
- Diğer taraflara	947.690.862	701.665.394
- İlişkili taraflara, (Dipnot 25)	969.442	2.504.912
	948.660.304	704.170.306
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)		
- Diğer taraflara	(23.961.774)	(17.613.969)
	924.698.530	686.556.337

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup ticari faaliyetleri çerçevesinde; tedarikçilerden yaptıkları alımlarda yapılan sözleşme çerçevesinde avans ödemesi yapmakta, bu avans ödemelerine ve alımların zamanında teslimine karşı tedarikçilerinden teminatlar almaktadır.

Grup'un tedarikçilerinden aldığı teminatların niteliği ve tutarı aşağıdaki gibidir:

Ticari borçlar	Döviz cinsi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Alınan ipotekler	TL	3.000.000	9.595.363
Alınan teminat mektupları	TL	18.071.887	24.232.544
	Avro	21.811.497	22.445.188
	ABD Doları	7.099.301	1.861.927
Alınan teminat senetleri	TL	9.934.000	10.265.157
	ABD Doları	9.771.676	10.417.922
Alınan teminat çekleri	TL	305.000	1.009.708
		69.993.361	79.827.809

DİPNOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un diğer alacaklarının detayı aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan alacaklar, (Dipnot 25)	6.705.626	18.618.894
Verilen depozito ve teminatlar	20.494.340	16.818.016
Vergi dairesinden alacaklar	7.288.658	22.455.584
Diğer alacaklar	34.488.624	57.892.494

Grup'un diğer borçlarının detayı aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek vergi ve fonlar	16.130.278	38.274.093
İlişkili taraflara borçlar, (Dipnot 25)	1.550.649	1.699.057
Alınan depozito ve teminatlar	55.000	433.209
Diğer borçlar	3.689.771	2.666.607
Diğer borçlar	21.425.698	43.072.966

DİPNOT 9 – STOKLAR

Grup'un stoklarının detayı aşağıda belirtilmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	527.114.004	468.680.657
Yarı mamuller	394.390.024	628.449.730
Mamuller	26.059.638	97.100.301
Ticari mallar	36.419	45.679
Diğer stoklar (*)	2.572.832	3.197.140
	950.172.917	1.197.473.507

* Diğer stoklar ağırlıklı olarak yedek parçalardan oluşmaktadır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 10 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	İştirak Oranı	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Göldağ Göller Bölgesi Çimento ve Çimento Mamulleri Dağıtım, Pazarlama ve Tanzimi Ticaret Limited Şirketi (***)	%95	6.515.703	6.515.703
Borsada İşlem Gören ve Gerçeğe Uygun Değer Değişimi Diğer Kapsamlı Gelirde Muhasebeleştirilen Finansal Yatırımlar (*), (**)	-	980.464.993	1.166.788.453
Toplam		986.980.696	1.173.304.156

(*) Grup tarafından 16,84% sermaye payına sahip olunan yatırımın (Orma Orman Mahsülleri) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla makul değeri (904.410.763 TL), Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmesi nedeniyle, BİST tarafından açıklanan güncel emirler arasındaki bekleyen en iyi alış emri olan 194,00 TL birim fiyat üzerinden hesaplanmıştır ve değerleme farkları diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup tarafından % 6,38 sermaye payına sahip olunan yatırımın (Aksu Enerji ve Ticaret A.Ş.) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla makul değeri (76.054.230 TL), Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmesi nedeniyle, BİST tarafından açıklanan güncel emirler arasındaki bekleyen en iyi alış emri olan 18,05 TL birim fiyat üzerinden hesaplanmıştır ve değerleme farkları diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilmiştir.

(***) Grup'un %95 oranında iştirak ettiği bağlı ortaklığı olan Göldağ faaliyet hacminin düşük olması ve konsolide finansal tablolara etkisinin önemli olmaması nedeniyle ilişikteki konsolide finansal tablolarda enflasyona göre düzeltilmiş maliyet bedeli ile gösterilmiştir.

DİPNOT 11 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	Yatırım amaçlı gayrimenkuller
Maliyet Değeri	
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	2.395.137.719
İlaveler	-
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan kazançlar	94.756.712
30 Eylül 2025 itibarıyla net defter değeri	2.489.894.431

	Yatırım amaçlı Gayrimenkuller
Maliyet Değeri	
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	2.289.893.883
İlaveler	-
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan kazançlar	29.798.181
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	2.319.692.064

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2025
Maliyet					
Arazi ve arsalar	34.346.532	13.482.953	-	-	47.829.485
Yer altı ve yerüstü düzenleri	2.322.166.444	5.360.971	-	-	2.327.527.415
Binalar	1.201.093.926	6.957.354	-	-	1.208.051.280
Tesis, makina ve cihazlar	8.458.729.481	75.248.883	-	7.555.196	8.541.533.560
Taşıtlar	408.588.712	2.158.933	-	-	410.747.645
Demirbaşlar	594.973.385	5.842.852	-	-	600.816.237
Özel maliyetler	49.677.385	499.895	-	-	50.177.280
Yapılmakta olan yatırımlar	233.354.174	251.417.831	(510.090)	(7.555.196)	476.706.719
	13.302.930.039	360.969.672	(510.090)	-	13.663.389.621
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yerüstü düzenleri	1.043.781.316	23.569.988	-	-	1.067.351.304
Binalar	436.544.732	13.709.082	-	-	450.253.814
Tesis, makina ve cihazlar	4.543.975.922	60.463.774	-	-	4.604.439.696
Taşıtlar	348.053.919	3.909.550	-	-	351.963.469
Demirbaşlar	567.117.856	5.224.330	-	-	572.342.186
Özel maliyetler	36.114.080	1.504.137	-	-	37.618.217
	6.975.587.825	108.380.861	-	-	7.083.968.686
Net defter değeri	6.327.342.214				6.579.420.935

(*) 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönem itibarıyla sabit kıymet girişlerine ilişkin aktifleştirilen 9.639.050 TL finansman gideri bulunmaktadır (30 Eylül 2024 : 1.837.005 TL).

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2024
Maliyet					
Arazi ve arsalar	34.346.532	-	-	-	34.346.532
Yer altı ve yerüstü düzenleri	2.313.174.049	2.033.617	-	-	2.315.207.666
Binalar	1.064.955.997	7.525.001	-	-	1.072.480.998
Tesis, makina ve cihazlar	7.904.130.699	67.056.496	-	-	7.971.187.195
Taşıtlar	408.746.957	361.303	(1.619.906)	-	407.488.354
Demirbaşlar	583.259.744	4.755.597	-	-	588.015.341
Özel maliyetler	49.149.189	528.196	-	-	49.677.385
Yapılmakta olan yatırımlar	208.175.767	544.805.613	-	-	752.981.380
	12.565.938.934	627.065.823	(1.619.906)	-	13.191.384.851
Birikmiş amortisman					
Yer altı ve yerüstü düzenleri	1.011.492.942	24.229.877	-	-	1.035.722.819
Binalar	418.774.370	13.290.594	-	-	432.064.964
Tesis, makina ve cihazlar	4.442.442.795	77.905.129	-	-	4.520.347.924
Taşıtlar	344.145.012	4.203.156	(1.619.906)	-	346.728.262
Demirbaşlar	561.264.045	4.425.339	-	-	565.689.384
Özel maliyetler	34.180.429	1.444.792	-	-	35.625.221
	6.812.299.593	125.498.887	(1.619.906)	-	6.936.178.574
Net defter değeri	5.753.639.341				6.255.206.277

Sabit kıymetler üzerinde bulunan ipotekler Dipnot 17'de açıklanmıştır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (Devamı)

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Kullanım hakkı varlıkları	64.590.620	3.706.038	-	68.296.658
Birikmiş amortismanlar (-)	50.961.594	7.171.768	-	58.133.362
Net defter değeri	13.629.026			10.163.296

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Kullanım hakkı varlıkları	64.590.623	-	-	64.590.623
Birikmiş amortismanlar (-)	34.395.636	12.978.075	-	47.373.711
Net defter değeri	30.194.987			17.216.912

DİPNOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Haklar	197.201.806	2.167.525	(2.642.920)	196.726.411
Program ve lisanslar	126.634.568	85.159	-	126.719.727
	323.836.374	2.252.684	(2.642.920)	323.446.138
Birikmiş itfa payları				
Haklar	141.597.795	8.217.481	(932.510)	148.882.766
Program ve lisanslar	133.322.404	4.913.244	-	138.235.648
	274.920.199	13.130.725	(932.510)	287.118.414
Net kayıtlı değeri	48.916.175			36.327.724

	1 Ocak 2024	İlaveler	30 Eylül 2024
Maliyet			
Haklar	196.865.127	1.442.402	198.307.529
Program ve lisanslar	124.053.233	862.000	124.915.233
	320.918.360	2.304.402	323.222.762
Birikmiş itfa payları			
Haklar	130.784.769	8.067.072	138.851.841
Program ve lisanslar	127.372.653	4.436.159	131.808.812
	258.157.422	12.503.231	270.660.653
Net kayıtlı değeri	62.760.938		52.562.109

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Stok için verilen sipariş avansları	88.309.049	95.228.506
Gelecek aylara ait giderler	84.448.795	101.147.949
Personel ve iş avansları	1.406.395	-
	174.164.239	196.376.455

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Sabit kıymet alımları için verilen sipariş avansları	1.199.000	12.931.488
Gelecek yıllara ait giderler	23.859.512	1.226.526
	25.058.512	14.158.014

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		
Mahsup edilebilir vergi (*)	774.818	8.505.058
	774.818	8.505.058

(*) Grup'un dönem içinde kurum kazancından peşin ödediği verginin gelecek dönemde mahsup edilebileceği tutardan oluşmaktadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	205.554.374	157.680.632
Gelecek aylara ait gelirler	-	-
	205.554.374	157.680.632

DİPNOT 15 – DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE DİĞER DURAN VARLIKLAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer kısa vadeli varlıklar		
Devreden KDV	20.958.216	42.562.121
Diğer	14.284	338
	20.972.500	42.562.459

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	39.432.309	61.962.925
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	17.974.012	16.643.351
	57.406.321	78.606.276

DİPNOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ")

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Döviz tutarı	TL karşılığı	Döviz tutarı	TL karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş (*)				
a) Teminatlar				
-TL	857.985.871	857.985.871	602.029.616	602.029.616
- ABD Doları	150.000	6.226.020	150.000	6.649.737
-EURO	1.857.667	90.563.495	3.257.667	150.377.488
b) İpotekler				
-TL	--	--	--	--
- ABD Doları	--	--	--	--
-EURO	82.450.000	4.019.536.440	82.450.000	3.805.982.582
c) Rehinler				
- TL	216.980.000	216.980.000	272.157.120	272.157.120
B. Tam konsolidasyon kapsamında dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (**)				
a) Teminatlar				
-TL	--	--	--	--
b) Rehin				
-TL	64.908.490	64.908.490	81.414.451	81.414.451
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer				
3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı			--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı			--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı			--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (***)	5.000.000	207.534.000	5.000.000	221.657.913
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
Toplam		5.463.734.316		5.140.268.907

Diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı %2,03'tür (31 Aralık 2024: %2,20)

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 70.000.000 Euro tutarındaki ipotek, Göltaş Enerji'nin Eşen I projesi finansmanı için Akbank T.A.Ş.'den almış olduğu krediye ilişkin Muğla ili, Fethiye ilçesi Tapu Sicil Müdürlüğü nezdindeki gayrimenkulleri üzerinde banka lehine birinci derecede, birinci sırada ipoteği ifade etmektedir.

30 Eylül 2025 itibarıyla A maddesindeki 12.450.000 Euro tutarındaki ipotek Eximbank'a sunulan uzun vadeli niyet mektubu kapsamında Yapı Kredi Bankası lehine maliki bulunduğu Isparta ili, Gönen ilçesi, Senirce Köyü, Topraklık mevkiinde kain, M24b10c3c pafta, 1230 parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki 1. Derecede ipoteği ifade etmektedir. 216.908.000 TL tutarındaki makine rehni de aynı kapsamda Yapı Kredi bankası lehine tesis edilmiştir.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

a. Teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ") (Devamı)

(**) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla B maddesindeki 64.908.490 TL (31 Aralık 2024: 81.414.451 TL), Göltaş Enerji'nin Eşen I ve Eşen II projesi finansmanı için Akbank T.A.Ş.'den almış olduğu krediye karşılık olarak Göltaş Çimento 'nun Göltaş Enerji'deki bulunan tüm hisseleri üzerinde Akbank T.A.Ş. lehine tesis edilen birinci ve ikinci dereceden rehini ifade etmektedir.

Göltaş Enerji 29 Ocak 2010, 2 sayılı yönetim kurulu kararı ile şirket hissedarlarının hisselerini temsilen, karar tarihine kadar ihraç edilmiş tüm muvakkat ilmihaberlerin hissedarlardan toplatılmasına ve iptaline ve de Şirket sermayesinin tamamını temsil edecek şekilde, toplam 10 adet nama yazılı yeni muvakkat ilmihaberler çıkartılmasına ve hissedarlara dağıtılmasına oy birliği ile karar vermiştir. Şirket sermayesinin %100'üne tekabül eden nama yazılı muvakkat ilmihaber üzere Akbank T.A.Ş. Malta Şubesi lehine, teminat altına alınmış borçların tamamen ödenmesi üzerine fekki banka tarafından bildirilinceye kadar geçerli olacak şekilde birinci rehin tesis etmek amacıyla akdedilmiştir.

Göltaş Enerji ayrıca aşağıdaki teminatları banka lehine tesis etmiştir:

- Banka tarafından uygun bulunacak bir sigorta şirketi tarafından verilen ve banka tarafından uygun görülecek koşullarda Tam Kapsamlı İnşaat Sigorta Poliçesi üzerinde banka lehine dain-i mürtehin kaydının konması ve birinci dereceden rehin kurulması;
- Göltaş Enerji'nin mevcut tesisleri Eşen I ve Eşen II HES Projesi'ne ilişkin tüm şimdiki ve gelecekteki elektrik enerjisi satışlarından ve tedarikçi garantilerinden doğan ve/veya doğabilecek hakları ve alacaklarını temlik eden Alacak Temlik Sözleşmesi;
- Göltaş Enerji'nin Proje Sözleşmeleri uyarınca hâlihazırdaki ve gelecekte doğabilecek tüm hakları ve alacaklarını temlik eden Alacak Temlik Sözleşmesi ve sınırlama olmaksızın, inşaat, mülkiyet, iş aksaması ve deprem sigortaları dâhil olmak üzere Proje'ye ilişkin tüm sigorta poliçelerinin, bankanın dain-i mürtehin olduğunu belirten bir temlik ile keşidesi ve devri

(***) Grup şirketi Orma Orman Mahsulleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine Eximbank kaynaklı dolar cinsinden krediye doğrudan katılan sermaye payı oranında verdiği kefaleti ifade etmektedir.

b. Dava Karşılıkları

Grup'un 30 Eylül 2025 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam davalar için, ekli konsolide finansal tablolarda kaybedilme olasılığına bağlı olarak nakit çıkışı öngörülen davalar için 1.720.688 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2024: 2.169.542 TL).

Dava karşılığı:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı	2.169.542	2.875.845
Enflasyon etkisi	(448.854)	(570.273)
Dönem sonu	1.720.688	2.169.542

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ KARŞILIKLAR

a. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kullanılmayan izin yükümlülüğü	35.794.077	27.745.781
	35.794.077	27.745.781

Kullanılmayan izin yükümlülüğünün dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	27.745.781	29.748.532
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	13.673.474	16.043.403
Enflasyon etkisi	(5.625.178)	(10.291.372)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül	35.794.077	35.500.563

Yönetim kurulu ve üst yönetime ödenen brüt ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 141.699.072 TL'dir (30 Eylül 2024: 115.534.365 TL).

b. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	73.367.036	71.184.240
	73.367.036	71.184.240

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ KARŞILIKLAR (Devamı)

b. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar (Devamı)

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla: 53.919,68 TL/yıl tavanına tabidir (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL/yıl). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %23,24 enflasyon oranı ve %27,50 iskonto oranı varsayımına göre, %3,46 (31 Aralık 2024 : %3,46) reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasında 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53.919,68 TL tavanı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2024: 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	71.184.240	110.118.143
Hizmet maliyeti	8.367.801	13.885.786
Faiz maliyeti	22.034.490	34.062.469
Ödemeler (-)	(3.230.361)	(4.001.917)
Aktüeryal kazanç / kayıp	(8.265.362)	(2.782.803)
Enflasyon Etkisi	(16.723.772)	(35.747.313)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül	73.367.036	115.534.365

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş sermaye

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay tutarı	% Pay	Pay tutarı	% Pay
Göl Yatırım Holding A.Ş.	5.529.630	30,72	5.529.597	30,72
İsmail Tarman	1.761.240	9,78	1.053.261	5,85
Diğer Ortaklar	10.709.130	59,50	11.417.142	63,43
Ödenmiş Sermaye	18.000.000	100,00	18.000.000	100,00

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 11'inci maddesi ile Kurul'un 4 Haziran 2009 tarih ve 16/415 sayılı kararına dayanan 8 Haziran 2009 tarih B.02.1.SPK.0.13-816 sayılı onay yazıları çerçevesinde; Şirket, ana sözleşmesinde şirket sermayesi ile ilgili maddesinde değişikliğe gitmiş olup, Şirket sermayesi pay yapısı, her biri 5 TL itibari değerli 1.440.000 pay yerine her biri 1 kuruş itibari değerli 720.000.000 paydan oluşacak şekilde değiştirilmiştir. Değişiklik 4 Kasım 2009 tarihli ticaret sicil gazetesinde tescil edilmiştir. Grup'un ortaklık yapısının detayı 1 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 18.000.000 TL olup bu sermaye tutarı her biri bir kuruş itibari değerde 1.800.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2024: 18.000.000 TL ve 1.800.000.000 adet).

b) Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları

Sermaye düzeltme farkları, Şirket sermayesinin enflasyona (31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde) göre düzeltilmiş toplam tutarı ile Grup'un enflasyon düzeltmesi öncesindeki sermaye tutarı arasındaki farkı ifade eder.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	1.745.861.830	1.745.861.830
	1.745.861.830	1.745.861.830

c) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ("Yasal yedekler")

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Statü yedekleri	445.671.496	445.671.496
Yasal yedekler	419.779.130	419.779.130
	865.450.626	865.450.626

d) Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Açılış	75.865.696	63.757.643
Cari dönem hareketi (*)	39.402.095	12.108.053
	115.267.791	75.865.696

(*) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden gösterilen finansal yatırım değerlemesinden kaynaklanmaktadır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ

Satışların detayı aşağıdaki gibidir

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Yurtiçi satış gelirleri	2.695.939.790	4.137.837.691	947.459.157	1.241.684.288
Yurtdışı satış gelirleri	2.007.328.433	1.419.676.313	770.792.743	707.820.131
Diğer gelirler	87.695.691	126.111.581	31.033.960	38.778.414
Brüt satış gelirleri	4.790.963.914	5.683.625.585	1.749.285.860	1.988.282.833
Satışlardan iadeler ve indirimler	(15.424.721)	(8.293.912)	(1.463.504)	(4.960.005)
Hasılat	4.775.539.193	5.675.331.673	1.747.822.356	1.983.322.828

Satılan mal ve mamul maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
İlk madde ve malzeme giderleri	829.654.528	1.431.573.586	184.212.675	436.928.285
Dolaysız işçilik giderleri	177.850.512	151.053.350	60.044.078	59.531.016
Genel üretim giderleri	1.574.555.050	1.892.483.535	550.586.934	704.854.603
Elektrik giderleri	600.305.308	706.154.609	216.586.962	236.191.236
Sarf malzeme kullanımları	130.923.859	148.465.551	49.443.714	58.865.849
İşçilik giderleri	334.158.875	407.530.259	109.225.250	183.002.278
Amortisman giderleri	126.470.369	148.190.570	37.651.821	49.396.897
Taşeron giderleri	86.431.616	152.723.968	22.920.789	54.327.192
Kiralama giderleri	129.137.271	132.506.319	48.057.626	49.779.048
Bakım, onarım giderleri	66.236.906	68.740.074	25.403.178	30.321.790
Ulaştırma, haberleşme, temsil ve konaklama giderleri	2.829.649	1.638.485	1.619.430	757.728
Sigorta giderleri	23.544.821	19.082.044	8.313.575	9.295.011
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	64.699.111	69.995.754	28.589.063	22.940.355
Vergi, harçlar ve noter giderleri	229.449	320.409	99.381	78.218
Diğer giderler	9.587.816	37.135.493	2.676.145	9.899.001
Yarı mamul kullanımı	52.456.497	(287.716.881)	37.819.457	(58.317.656)
Üretilen mamul maliyeti	2.634.516.587	3.187.393.590	832.663.144	1.142.996.248
Mamul stoklarında değişim	37.550.064	(14.043.656)	29.220.489	16.867.922
Satılan malın maliyeti	2.672.066.651	3.173.349.934	861.883.633	1.159.864.170
Satılan emtia maliyeti	412.342.150	451.672.544	143.696.846	126.776.541
Satılan hizmet maliyeti	10.761.594	13.088.956	31.503	3.937.797
Diğer satışların maliyeti	67.700.171	111.477.920	18.757.568	35.106.445
Satışların maliyeti	3.162.870.566	3.749.589.354	1.024.369.550	1.325.684.953

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – GENEL YÖNETİM VE SATIŞ, PAZARLAMA VE DAĞITIM GİDERLERİ

a) Genel yönetim giderleri

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Memur ücret ve giderleri	202.577.753	194.959.475	61.761.210	66.228.112
Danışmanlık giderleri	21.687.946	24.664.378	7.353.979	8.417.779
Ulaştırma, haberleşme, temsil ve konaklama giderleri	18.618.700	24.590.365	7.109.977	8.510.622
Amortisman giderleri (Dipnot 12,13)	1.833.057	2.310.697	513.340	774.556
Kiralama giderleri	16.038.478	7.877.345	7.193.063	3.051.135
Yardım ve bağışlar	4.015.290	4.236.685	1.608.508	1.457.125
Vergi, harçlar ve noter giderleri	3.787.273	4.774.045	1.355.477	608.105
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	9.612.441	7.863.067	3.517.000	1.991.041
Güvenlik ve ilan gideri	752.123	423.329	102.769	194.527
İhracat, navlun ve liman giderleri	121.522	332.394	93.014	84.441
Sarf malzeme kullanımları	1.782.614	3.255.209	341.137	499.628
Diğer giderler	22.494.803	20.806.269	6.882.683	8.133.968
Toplam	303.322.000	296.093.258	97.832.157	99.951.039

b) Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
İhracat, navlun ve liman giderleri	522.713.946	362.695.920	185.673.681	181.255.366
Dağıtım giderleri	99.245.757	121.716.279	31.538.218	25.313.313
Satış komisyonları	22.068.561	11.574.897	7.084.304	5.981.951
Memur ücret ve giderleri	33.213.692	28.479.859	11.104.034	8.744.341
Amortisman giderleri (Dipnot 12,13)	379.928	478.926	106.397	160.538
Kiralama Giderleri	9.320.092	9.678.306	3.334.061	3.269.829
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	1.474.447	2.483.870	714.277	331.058
Sarf malzeme kullanımları	870.697	751.198	252.460	130.327
Ulaştırma, haberleşme, temsil ve konaklama giderleri	244.489	278.180	77.691	130.633
Vergi, harçlar ve noter giderleri	284.072	1.041.594	121.830	102.184
Elektrik giderleri	157.601	195.315	80.189	71.470
Diğer giderler	5.472.752	5.664.856	2.293.727	2.193.889
Toplam	695.446.034	545.039.200	242.380.869	227.684.899

DİPNOT 22 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri ve genel yönetim giderleri toplamıdır.

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Satışların maliyeti	3.162.870.566	3.749.589.354	1.024.369.550	1.325.684.953
Genel yönetim giderleri	303.322.000	296.093.258	97.832.157	99.951.039
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	695.446.034	545.039.200	242.380.869	227.684.899
Toplam	4.161.638.600	4.590.721.812	1.364.582.576	1.653.320.891

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
İlk madde ve malzeme giderleri	829.654.528	1.431.573.586	184.212.675	436.928.285
Elektrik giderleri	600.462.909	706.349.924	216.667.151	236.262.706
Personel giderleri	747.800.832	782.022.943	242.134.572	317.505.747
İhracat, navlun ve liman giderleri	522.835.468	363.028.314	185.766.695	181.339.807
Mamul ve yarı mamul stoklarında değişim	90.006.561	(301.760.537)	67.039.946	(41.449.734)
Satılan hizmet maliyeti	10.761.594	13.088.956	31.503	3.937.797
Dönem içi emtia stoklu alışlar	412.342.150	451.672.544	143.696.846	126.776.541
Amortisman giderleri	128.683.354	150.980.193	37.634.701	50.187.686
Taşeron giderleri	86.431.616	152.723.968	22.920.789	54.327.192
Dağıtım giderleri	99.245.757	121.716.279	31.538.218	25.313.313
Sarf malzeme kullanımları	133.577.170	152.471.958	50.037.311	59.495.804
Kiralama giderleri	154.495.841	150.061.970	58.584.750	56.100.012
Bakım, onarım giderleri	66.236.906	68.740.074	25.403.178	30.321.790
Sigorta giderleri	23.544.821	19.082.044	8.313.575	9.295.011
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	75.785.999	80.342.691	32.820.340	25.262.454
Danışmanlık giderleri	21.687.946	24.664.378	7.353.979	8.417.779
Satış komisyonları	22.068.561	11.574.897	7.084.304	5.981.951
Vergi, harçlar ve noter giderleri	4.300.794	6.136.048	1.576.688	788.507
Yardım ve bağışlar	4.015.290	4.236.685	1.608.508	1.457.125
Ulaştırma, haberleşme, temsil ve konaklama giderleri	21.692.838	26.507.030	8.807.098	9.398.983
Diğer giderler	106.007.665	175.507.867	31.349.749	55.672.135
Toplam	4.161.638.600	4.590.721.812	1.364.582.576	1.653.320.891

DİPNOT 23 – PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz- 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Pay başına kazanç:				
Net dönem karı	97.730.788	714.399.536	91.581.335	(7.820.554)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	1.800.000.000	1.800.000.000	1.800.000.000	1.800.000.000
Pay başına kazanç – TL	0,005	0,040	0,005	(0,000)

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Dönem karı vergi yükümlülüğü

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin konsolide ettiği bağlı ortaklık finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır. Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla %25’tir (31 Aralık 2024: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinin %75’i ile gayrimenkullerin satışından doğan karların %25’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajının 21 Aralık 2021 tarihli ve 4936 sayılı Cumhurbaşkan Kararı ile 21 Aralık 2021 tarihinden geçerli olmak üzere %15’den %10’a düşürülmesine karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

5838 sayılı Kanunun 9. Maddesi ile 28 Şubat 2009 tarihinde yürürlüğe girmek üzere Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen 32/A maddesi ile yatırımları kazanç vergileri yoluyla özendirmek amacıyla, yatırımlardan elde edilen kazançlara indirimli vergi uygulanması esası getirilmiştir. Getirilen sistem teşvikli yatırımlardan elde edilen kazancın yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oran ile vergilendirilmesi esasına dayanmaktadır. Bu sisteme ilişkin esaslar 14 Temmuz 2009 tarih ve 2009/15199 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ile Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar’ın Uygulanmasına İlişkin 2009/1 sayılı Tebliğ ile açıklanmıştır. Söz konusu düzenleme ile daha önceleri yürürlükte olan ve yatırım harcamalarının belli bir yüzdesinin kurumlar vergisi matrahından indirilmesini sağlayan Yatırım İndirimi uygulamasından farklı olarak, teşvikli yatırım tutarı üzerinden Bakanlar Kurulu Kararı’nda belirtilen “yatırıma katkı oranı” uygulanarak hesaplanacak “yatırıma katkı tutarı”na ulaşıncaya kadar teşvikli yatırımdan elde edilen kazancın indirimli kurumlar vergisi oranı ile vergilendirilerek yatırımın desteklenmesi söz konusudur.

Yatırım teşvik sistemi kapsamında elde edilen vergi avantajları kapsamında 30 Eylül 2025 tarihi itibarı ile Grup, öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 127.732.090 TL (31 Aralık 2024: 168.019.992 TL) tutarındaki vergi avantajını ilişikteki konsolide finansalar tablolarına yansıtmıştır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

a) Dönem karı vergi yükümlülüğü (Devamı)

Bilanço tarihleri itibarıyla Grup'un vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Ertelenen vergi gideri	258.855.337	(22.389.051)
Dönem vergi gideri	(19.307.955)	(121.033.988)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	239.547.382	(143.423.039)

Bilanço tarihleri itibarıyla Grup'un vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi karşılığı	24.711.793	145.003.522
Peşin ödenen vergiler (-)	(8.051.899)	(110.875.936)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	16.659.894	34.127.586

b) Ertelenen vergi

Grup, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri arasındaki fark	(169.441.997)	(193.342.911)
Kıdem tazminatı karşılığı	18.296.595	17.796.059
Banka kredileri	10.591.010	2.703.246
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler	9.289.991	(21.871.738)
İzin karşılıkları	8.948.520	6.936.447
Yatırım teşviği üzerinden ayrılan ertelenmiş vergi	127.732.090	168.019.992
Kiralamalarla ilgili düzeltmeler	(1.764.419)	(1.797.748)
Geçmiş yıllar zararlarından hesaplanan ertelenmiş vergi	152.297.235	124.222.496
Finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler	189.361.878	(77.230.571)
Dava karşılık giderleri	337.549	423.386
Diğer	(11.059.303)	6.910.530
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri), net	334.589.149	32.769.188

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

b) Ertelenen vergi (Devamı)

- Grup kullanılmayan finansal zararlardan yararlanılabilecek düzeyde bir finansal karın oluşma olasılığını değerlendirirken,
- Kullanılmayan finansal zararlardan yararlanılabilecek kadar finansal kar yaratacak düzeyde vergilendirilebilir geçici farklara sahip olup olmadığı,
 - Kullanılmayan finansal zararların kullanım süreleri dolmadan önce, finansal kara sahip olunmasının muhtemel olup olmadığı,
 - Kullanılmayan finansal zararların nedenlerinin belirlenebilir olması ve bunun tekrarlanması beklenip beklenmediği,
 - Kullanılmayan finansal zararların kullanılabileceği dönemde finansal kar yaratacak vergi planlama fırsatlarının şirket açısından mümkün olup olmadığı hususlarını dikkate almıştır.

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024
Dönem başı ertelenen vergi varlık/(yükümlülüğü), net	32.769.188	519.630.747
Dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	258.855.337	(22.389.051)
Finansal varlık değer artışına ilişkin ertelenmiş vergi	45.030.965	(21.197.815)
Aktüeryal kazanç / (kayıp) ertelenmiş vergi etkisi	(2.066.341)	(695.703)
Dönem sonu ertelenen vergi varlık/yükümlülüğü, net	334.589.149	475.348.178

DİPNOT 25 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2025	Ticari alacaklar	Ticari borçlar	Ticari olmayan alacaklar	Ticari olmayan borçlar
Orma Orman Mahsülleri İntegre San. Tic. A.Ş.	305.491.211	172.777	--	--
Ettaş Eğitim Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	11.549.339	--	--	--
Elma-Su Elma ve Diğer Meyveler Özü ve Suları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	15.935.662	--	--	--
Orkav Orman Ürünleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	1.051.787	796.665	--	--
Göldağ Ltd. Şti.	--	--	1.014.133	--
Göl Yatırım Holding A.Ş.	--	--	5.691.493	1.550.649
	334.027.999	969.442	6.705.626	1.550.649

31 Aralık 2024	Ticari alacaklar	Ticari borçlar	Ticari olmayan alacaklar	Ticari olmayan borçlar
Orma Orman Mahsülleri İntegre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	152.009.127	710.833	--	--
Ettaş Eğitim Taahhüt ve Ticaret A.Ş.	12.949.682	--	--	--
Elma-Su Elma ve Diğer Meyveler Özü ve Suları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	13.430.959	56.659	10.238.889	--
Orkav Orman Ürünleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	445.215	1.737.420	--	--
Göldağ Ltd.Şti.	--	--	1.193.045	--
Göl Yatırım Holding A.Ş.	--	--	7.186.959	1.699.057
	178.834.983	2.504.912	18.618.893	1.699.057

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 25 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<i>Alımlar</i>	1 Ocak-30 Eylül 2025			1 Ocak-30 Eylül 2024		
	Mal	Hizmet	Faiz/Kira/ Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Kira/ Diğer
Orma Orman Mahsulleri A.Ş. (*)	1.734.740	-	686.664	3.608.277	-	2.646.513
Göl Yatırım Holding A.Ş. (**)	-	-	12.346.723	-	-	7.764.275
Orkav Orman ve Tarım Sanayi A.Ş.	-	2.606.022	-	266.655	2.779.484	301.635
Elmasu-Puccinelli-Elmataş	2.071.119	-	-	934.051	-	16.595
Ettaş Eğitim Taahhüt ve Ticaret A.Ş. (***)	-	-	117.567	-	-	96.722
	3.805.859	2.606.022	13.150.954	4.808.983	2.779.484	10.825.740

Grup ilişkili taraflarla yaptığı işlemler neticesinde aşağıda belirtilen gelirleri elde etmiş ve muhtelif giderlere katlanmıştır. Bu işlemlerin şirket bazında detayı aşağıda özetlendiği gibidir:

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Orma alımlarından olan diğer hizmetlerin 686.664 TL (30 Eylül 2024: 2.646.513 TL) tutarı ortak kullanım gider payı - faturalarından oluşmaktadır.

(**) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Göl Yatırım alımlarından olan diğer hizmetlerin 12.346.723 TL (30 Eylül 2024: 7.764.275 TL) tutarı ortak kullanım gider payı ve adet faturalarından oluşmaktadır.

(***) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ettaş alımlarından olan diğer hizmetlerin 117.567 TL (30 Eylül 2024: 96.722 TL) tutarı adet faturalarından oluşmaktadır.

<i>Satışlar</i>	1 Ocak-30 Eylül 2025			1 Ocak-30 Eylül 2024		
	Mal	Hizmet	Faiz/Kira/ Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Kira/ Diğer
Orma Orman Mahsulleri A.Ş. (*)	142.546.980	24.021.374	56.457.520	154.916.194	121.344	17.978.427
Göl Yatırım Holding A.Ş. (**)	-	1.252.579	861.089	-	-	2.064.714
Orkav Orman ve Tarım Sanayi A.Ş.	181.747	2.873.441	223.460	79.955	-	4.639
Elma-Su Puccinelli-Elmataş (***)	125.931	6.405.981	3.204.912	-	-	5.561.586
Ettaş Eğitim Taahhüt ve Ticaret A.Ş. (****)	108.681	-	1.038.763	-	-	1.484.285
	142.963.339	34.553.375	61.785.744	154.996.149	121.344	27.093.651

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Orma'ya yapılan satışlardaki diğer işlemlerin 56.457.520 TL (30 Eylül 2024: 17.978.427 TL) tutarındaki kısmı ortak kullanım gider payı ve adet faturalarından oluşmaktadır.

(**) 30 Eylül 2025 itibarıyla Göl Yatırım'a yapılan satışlarda diğer işlemlerin 861.089 TL (30 Eylül 2024: 2.064.714 TL) tutarındaki kısmı ortak kullanım gider payı ve adet faturalarından oluşmaktadır.

(***) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Elma-Su'ya yapılan satışlardaki diğer işlemlerin 3.204.912 TL (30 Eylül 2024 : 5.561.586 TL) tutarındaki kısmı ortak kullanım gider payı ve adet faturalarından oluşmaktadır.

(****) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Ettaş'a yapılan satışlardaki diğer işlemlerin 1.038.763 TL (30 Eylül 2024: 1.484.285 TL) tutarındaki kısmı vade farkı faturalarından oluşmaktadır.

Grup'un ortak masrafları Orma ve Göl Yatırım bünyesinde toplanmakta ve daha sonra belirli dağıtım anahtarları ile yararlanan taraflara dağıtılmaktadır. Göl Yatırım Holding bünyesinde oluşan ortak masraflar ise, şirketlerin aktif büyüklüğü, cirosu ve çalışan sayıları esas alınarak dağıtımına tabi tutulmaktadır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari olmayan alacaklara uygulanan faiz oranı olarak TCMB- Elektronik Veri Dağıtım Sistemi bankalarca açılan kredilere uygulanan ağırlıklı faiz oranından 1 yıla kadar vadeli (TL üzerinden) faiz oranlarının aylık ortalamaları baz alınmaktadır.

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar

Finansal risk yönetimi amaç ve politikaları

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dâhil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Grup risk yönetim programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Döviz kuru riski

Grup ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup yabancı para kur riskini yabancı para varlıklarını ve yükümlülüklerini dengeli bir şekilde organize etmekte ve yükümlülükler ile varlıkların vadelerini ve yabancı para pozisyonlarını eşleştirme yoluyla yönetmektedir.

Bilanço tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para varlıklar ve borçların döviz tutarı ve TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı
30 Eylül 2025			
1. Ticari alacaklar	776.492	787.020	70.597.868
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil)	895.253	10.360	37.664.150
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	100.800	4.914.121
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.671.745	898.180	113.176.139
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.671.745	898.180	113.176.139
10. Ticari Borçlar	6.301.776	1.835.776	351.062.839
11. Finansal Yükümlülükler	330.829	4.882.864	251.777.133
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	6.632.605	6.718.640	602.839.972
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	693.012	-	28.764.710
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	693.012	-	28.764.710
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	7.325.617	6.718.640	631.604.682
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)			
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)			
Pozisyonu (9-18+19)	(5.653.872)	(5.820.460)	(518.428.543)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(5.653.872)	(5.820.460)	(518.428.543)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. İhracat	-	-	-
24. İthalat	-	-	-

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

			TL
31 Aralık 2024	ABD Doları	Avro	Eşdeğeri
1. Ticari Alacaklar	1.208.593	-	42.639.527
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil)	1.998.432	113.402	74.671.244
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	10.285	7.012.373	257.970.809
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	3.217.310	7.125.775	375.281.580
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	3.217.310	7.125.775	375.281.580
10. Ticari Borçlar	3.205.931	1.313.657	161.655.515
11. Finansal Yükümlülükler	-	18.496.221	680.705.317
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	3.205.931	19.809.878	842.360.832
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	514.704	18.942.345
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	16.086	5.459	769.445
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	16.086	520.163	19.711.790
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	3.222.017	20.330.041	862.072.622
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)			
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)			
Pozisyonu (9-18+19)	(4.707)	(13.204.266)	(486.791.042)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu			
(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.707)	(13.204.266)	(486.791.042)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal			
Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. İhracat	-	-	-
24. İthalat	-	-	-

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz pozisyonu ile ilgili olarak duyarlılık testi aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(23.467.413)	23.467.413	(23.467.413)	23.467.413
ABD Doları net etki	(23.467.413)	23.467.413	(23.467.413)	23.467.413
Avro'nun TL karşısında %10				
Avro net varlık / yükümlülüğü	(28.426.545)	28.426.545	(28.426.545)	28.426.545
Avro'nun TL karşısında %10	(28.426.545)	28.426.545	(28.426.545)	28.426.545
Toplam etki	(51.893.958)	51.893.958	(51.893.958)	51.893.958

31 Aralık 2024	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
ABD Doları net varlık /	(37.067)	37.067	(37.067)	37.067
ABD Doları net etki	(37.067)	37.067	(37.067)	37.067
Avro'nun TL karşısında %10				
Avro net varlık / yükümlülüğü	(48.642.037)	48.642.037	(48.642.037)	48.642.037
Avro net etki	(48.642.037)	48.642.037	(48.642.037)	48.642.037
Toplam etki	(48.679.104)	48.679.104	(48.679.104)	48.679.104

GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 27 - NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak- 30 Eylül 2025
Kısa ve Uzun Vadeli Varlıklar	1.501.138.425
Stoklar	(12.670.876)
Peşin Ödenmiş Giderler	12.887.815
Maddi Duran Varlıklar	1.274.472.801
Şerefiye Dışındaki Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(1.388.570)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.212.764)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	175.402.349
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	3.434.792
Ertelenmiş Vergi Varlığı	50.212.878
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özkaynaklar	(1.951.115.148)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34.234.162
Sermaye Düzeltme Farkları	(357.605.251)
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler	9.475.560
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelirler	(15.381.008)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(90.817.054)
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	(1.531.021.557)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	36.663.840
Hasılat	(436.851.831)
Satışların Maliyeti (-)	134.820.087
Genel Yönetim Giderleri (-)	21.956.745
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	55.394.462
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16.951.333
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	309.841.631
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	514.919
Finansal Gelirler	(7.184.062)
Finansal Giderler (-)	43.379.375
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(77.803.417)
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	(413.312.883)

DİPNOT 28 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.