

Yönetici Özeti

- Şirketlerin 30.06.2023 değerleme tarihi itibarıyla özsermaye değerlerini ve Çemaş'ın imtiyazlı ve imtiyazsız ortaklık paylarını gösteren tablo aşağıda verilmiştir.
- Sayfa 15-17'de detaylı anlatıldığı üzere ilgili şirketlerde A grubu pay sahipliğinin genel kurulda oy hakkı ve yönetim kurulu üye seçiminde imtiyazı bulunmaktadır. Bu sebeple A (imtiyazlı paylar) grubu payların, B grubu paylara (imtiyazsız paylar) göre %30 avantajlı ve/veya primli olması gerekliliği değerlendirilmiştir.
- Işıklar Döküm Pazarlama'nın özsermaye değeri negatif çıktığı için imtiyaz değerlemesi yapılmamıştır.

Özışık İnşaat

Pay Grubu	Pay Sayısı	Ortaklık Payı	Pay değeri (TL)	Değerleme Fiyatı (mn) TL
A	25.104.787	7,40%	2,36	59,32
B	314.336.220	92,60%	1,82	571,38
Toplam	339.441.007	100%	1,86	630,70

Çemaş'ın Özışık İnşaat Payları

Pay Grubu	Pay Sayısı	Çemaş Ortaklık Payı	Pay değeri (TL)	Değerleme Fiyatı (mn) TL
A	25.104.787	7,40%	2,36	59,32
B	287.425.653	84,68%	1,82	522,46
Toplam	312.530.440	92,08%	1,71	581,79

Kaynak: RSM Turkey Analizi

Kişiyeye özel ve gizlidir