

**UZERTAŞ BOYA SANAYİ
TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Engin Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebecilik
Mali Müşavirlik A.Ş.**
Abide-i Hürriyet Caddesi
Balkan Center 211 C Kat 2
34381 Şişli / İstanbul, Turkey

**Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş.
Yönetim Kurulu'na**

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 76 01
www.gtturkey.com

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş.'nin (Şirket) 31.12.2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

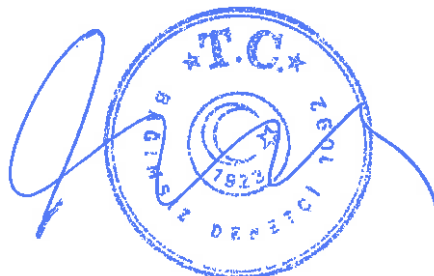
Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31.12.2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri 31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tablolarında 5.883.000 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır. TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Şirket'in finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.8 ve Not 13'te yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerleme uzmanları tarafından hazırlanan, gayrimenkul değerleme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması, - Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğun kontrol edilmesi. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen "Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu" 28.02.2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
3. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ramis Uzunoğlular'dır.

İstanbul, 28.02.2020

Engin Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



Ramis Uzunoğlular
Sorumlu Denetçi

Abide-i Hürriyet Caddesi,
Bolkan Center, No: 211, C Blok, Kat: 2,
34381 Şişli – İstanbul

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR	6-37



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.

31.12.2019 VE 31.12.2018 TARİHLERİ İTİBARI İLE

FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Dönen Varlıklar		1.460.156	1.805.616
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	81.578	120.268
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	66.458	169.872
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	2.580	146
Stoklar	11	1.044.836	1.261.486
Peşin Ödenmiş Giderler	12	98.519	21.558
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	595	114
Diğer Dönen Varlıklar	20	165.590	232.172
Duran Varlıklar		7.118.012	5.890.389
Finansal Yatırımlar			
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	6	3.001	3.001
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	145	204
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	5.883.000	5.455.000
Kullanım Hakkı Varlığı	16	674.239	--
Maddi Duran Varlıklar	14	448.339	345.771
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	11.432	3.925
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	97.856	82.488
TOPLAM VARLIKLAR		8.578.168	7.696.005

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 VE 31.12.2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız</i>	<i>Bağımsız</i>
		<i>Denetimden</i>	<i>Denetimden</i>
	Dipnot	Geçmiş	Geçmiş
KAYNAKLAR	Referansları	31.12.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.723.577	2.987.389
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	98.471	14.236
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9 - 30	1.030.599	890.621
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	162.525	198.430
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	38.327	30.526
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10 - 30	2.332.739	1.840.579
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	8.053	2.700
Ertelenmiş Gelirler	12	52.863	10.297
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.990.997	1.134.095
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	675.596	--
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	403.297	347.929
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	912.104	786.166
ÖZKAYNAKLAR		2.863.594	3.574.521
Ödenmiş Sermaye	21	8.000.000	8.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/ Kayıp Fonu	21	(167.063)	(144.024)
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	21	1.981.208	1.981.208
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	37.868	37.868
Diğer Özkaynak Payları	21	2.000.000	2.000.000
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	21	(8.300.531)	(6.666.990)
Net Dönem Karı/Zararı	29	(687.888)	(1.633.541)
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		8.578.168	7.696.005

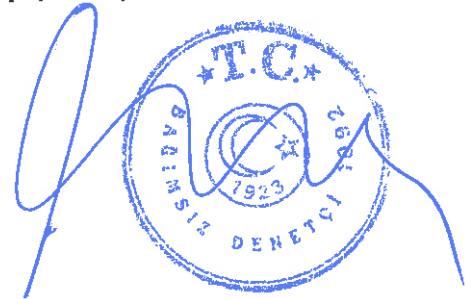
İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
01.01.- 31.12.2019 VE 01.01.- 31.12.2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2019</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2018</i>
	Dipnot		
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	22	2.123.350	2.280.714
Satışların Maliyeti (-)	22	(1.315.025)	(1.389.995)
BRÜT KAR/ ZARAR		808.325	890.719
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	23	(778.223)	(859.980)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(1.133.260)	(1.348.985)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	145.808	192.103
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(18.689)	(9.268)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(976.039)	(1.135.411)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	612.989	167.652
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	--	(19.097)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		(363.050)	(986.856)
Finansman Gelirleri	27	16.506	63.338
Finansman Giderleri (-)	27	(224.276)	(706.224)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(570.820)	(1.629.742)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		(117.068)	(3.799)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	28	(117.068)	(3.799)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(687.888)	(1.633.541)
DÖNEM KARI/ZARARI		(687.888)	(1.633.541)
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	29	(0,0009)	(0,0020)
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	18	(29.537)	(52.027)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp) ertelenmiş vergi etkisi	28	6.498	11.446
Diğer kapsamlı gelir/(gider)		(23.039)	(40.581)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR /(GİDER)		(710.927)	(1.674.122)

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 VE 31.12.2018 TARİHLERİ İTİBARI İLE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler									
		Kıdem			Yeniden			Birikmiş Karlar	
		Tazminatı			Kardan				
		Karşılığı			Ayrılan				
		Aktüeryal			Kısıtlanmış				
		değerleme ve			Özkaynak				
		ölçüm			Payları				
		kazançları							
					</				

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 VE 31.12.2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN DÖNEMLERE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
	Dipnot Referansları	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(622.148)	(6.160.393)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı/Zararı	29	(687.888)	(1.633.541)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(694.046)	68.457
Amortisman Ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	24	251.287	140.701
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	25.831	24.769
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler			
Faiz Gelirleri	27	(3.945)	(1.217)
Faiz Giderleri	27	198.996	5.860
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	26	(428.000)	-
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	14	(181.044)	(105.455)
Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin düzeltmelerin etkisi	16	(674.239)	-
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	28	117.068	3.799
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		958.782	(4.536.160)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		103.414	196.631
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)	9	103.414	196.631
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(2.375)	(232)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)	10	(2.375)	(232)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	216.650	(229.476)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)	12	(76.961)	(224)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		104.073	(28.397)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)	9 - 30	139.978	137.311
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)	9	(35.905)	(165.708)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/ (Azalış)	18	7.801	(9.615)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		497.513	(4.407.821)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	10 - 30	492.160	(4.410.521)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/ (Azalış)	10	5.353	2.700
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/ (Azalış)	12	42.566	(8.724)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/ (Azalış) Değişimleri ile İlgili Düzeltmeler		66.101	(48.302)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)	20	66.101	(7.923)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)	20	-	(40.379)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(423.152)	(6.101.244)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	18	-	(53.289)
Ödenen Faiz	27	(198.996)	(5.860)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(176.373)	6.111.802
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	26	87.837	154.255
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(268.155)	(43.670)
Alınan Faiz	26	3.945	1.217
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımın Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	-	4.000.000
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış	21	-	2.000.000
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		759.831	4.580
Finansal Borçlanmalardaki Değişim	8	759.831	4.580
Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Değişim		(38.690)	(44.011)
Dönem Başı Hazır Değerler	5	120.268	164.279
Dönem Sonu Hazır Değerler	5	81.578	120.268

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Uzertaş Boya Sanayi Ticaret ve Yatırım A.Ş. ("Şirket") boya ve nalburiye piyasasında 1972 yılından beri faaliyette bulunmaktadır. Şirket her türlü boya ve nalburiye malzemelerinin alım ve satımını yapmaktadır. Şirket'in kayıtlı adresi Aydınli Mahallesi Birlik OSB Batı Cad. 5 No:1 Tuzla/İstanbul'dur.

31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 16 kişidir (31.12.2018: 14 Kişi).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. finansal tablolar Şirket' in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

13.09.2013 tarihinde Resmî Gazete 'de yayımlanarak 01.07.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe giren Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/IFRS") esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/IFRS'ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ekteki finansal tabloları, makul değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkulleri dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası (TL) olarak hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değerleriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/özkaynak ile ilişkilendirilmiştir.

31.12.2019 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar yayımlanmak üzere 28.02.2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL") olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17.03.2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun olarak mali tablo hazırlayan şirketler için, 01.01.2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 01.01.2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

2.3 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tabloda net değerleri ile gösterilirler.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.4 Yeni ve Revize Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanması

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki (TFRS) Değişiklikler

Şirket cari yılda Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) ve TMSK'nın Türkiye Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (TFRYK) tarafından yayınlanan ve 01.01.2019 tarihinde başlayan yıla ait dönemler için geçerli olan yeni ve revize edilmiş TMS/TFRS'lerdeki değişiklik ve yorumlardan Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisi olan değişiklik ve yorumları uygulamıştır.

a) 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 16 – Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

TFRS 16'ya geçiş:

Şirket, TFRS 16'yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamıştır. Şirket, daha önce TMS 17 Kiralama İşlemleri ve TFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi'ni uygulayarak kiralama olarak tanımladığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayı tercih etmiştir. Bu sebeple Şirket daha önce TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama olarak tanımlamadığı sözleşmelere bu Standardı uygulamıştır.

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir. Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmediklerini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.

Yorum, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Yıllık İyileştirmeler - 2015-2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar - TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

- TMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.

Değişiklik, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmekteledir.

Değişiklik, 01.01.2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b) 31.12.2019 tarihi itibarıyla yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket, finansal durumu ve performansı üzerinde bir etki beklememektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 01.01.2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

c) 31.12.2019 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar :

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)

UMSK Ekim 2018'de UFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 01.01.2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde etki beklememektedir.

Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)

Ekim 2018'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür. Değişiklik, 01.01.2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

23.01.2020'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 01.01.2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler UMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Şirket sunulan dönemlere ilişkin finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket' in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

SPK'nın 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31.03.2014 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Şirket' in finansal durum tablolarında çeşitli sınıflamalar yapılmıştır.

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.



Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket' in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arsalar amortismanı tabi değildir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Yeni bir faaliyet açma maliyetleri, reklam maliyetleri de dahil yeni ürün ya da hizmet sunma maliyetleri, elemanların eğitim maliyeti de dahil yeni bir yerde veya yeni bir müşteri kesimiyle iş yapma maliyetleri, genel yönetim maliyetleri gibi maliyetler, maddi varlığın alış fiyatına dahil olmadıklarından ve varlığı, yönetimin amaçları doğrultusunda faaliyet gösterebilmesi amacıyla gerekli pozisyona ve işler duruma getirmek için katlanılmadıklarından, varlıkla doğrudan ilişkilendirilemez, dolayısıyla elde etme maliyetine dahil edilmemektedir. Maddi duran varlıklar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumda aktifleştirilmekte ve amortisman tabi tutulmaktadır. Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst usulü amortisman tabi tutulmaktadır. Amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

	<u>Yıllar</u>
Makine, tesis ve cihazlar	5- 14
Taşıt araçları	3- 5
Döşeme ve demirbaşlar	4- 50
T.V. Kameraları	9

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır.

Finansal varlıklar: nakit, başka bir işletmeden nakit veya bir başka finansal varlık almayı öngören sözleşmeye dayalı hak, işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin lehinde olacak şekilde, karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı hak ya da bir başka işletmenin sermaye araçlarıdır.

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler: başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık ermeyi öngören veya işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

Bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk olarak, verilen (finansal varlık için) ve ele geçen (finansal yükümlülük için) rayiç değer olan işlem maliyetleri üzerinden (finansal yükümlülük için düşülerek) hesaplanır.

İlk kaydı müteakip, krediler ve alacaklar; vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar ve rayiç değeri belirlenemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar hariç olmak üzere, finansal varlıklar, varlık olan finansal türevler dahil olmak üzere, rayiç değerinden satış durumunda ortaya çıkacak işlem maliyetleri düşülmeksizin değerlendirilir. Krediler ve alacaklar ile vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar efektif faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan iskonto edilmiş maliyetleri ile rayiç değeri ölçülemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar ise maliyet değerleri ile takip edilir.

Hasılatın kaydedilmesi

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- (b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- (c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- (d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- (e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Her bir edim yükümlülüğü için Şirket, sözleşme başlangıcında edim yükümlülüğünü zamanla yerine getirip getirmediğini ya da edim yükümlülüğünün zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler. Şirket, ürün satışlarından kaynaklanan hasılatı kontrolün müşteriye devrini takiben finansal tablolarına kaydeder.

Şirket, başka bir taraf mal veya hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, taahhüdünün niteliğinin belirlenen mal veya hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Şirket, belirlenmiş mal veya hizmetleri, o mal veya hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Şirket, edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz.

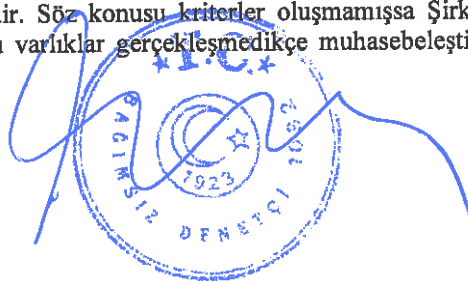
Şirket, müşterilerinden tamamlanan ediminin müşteri açısından değerine doğrudan karşılık gelen bir bedelin tahsiline hak kazanması durumunda (ürünlerin tesliminde), faturalama hakkına sahip olduğu tutar kadar hasılatı finansal tablolara almaktadır. Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi sebebiyle taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi olmayacağı için düzeltme yapmamaktadır.

İşlem bedeli; indirimler ve müşterilere verilen performans primleri gibi nedenler ile değişkenlik göstermektedir. İşlem bedeli, ürünün satışının belirli bir hedefe ulaşması durumunda belirli bir performans priminin taahhüt edildiği durumlarda en muhtemel tutar yöntemi ile belirlenmektedir.

Şirket'in müşterileri ile yapılan sözleşmelerinden doğan kontrat varlıkları ve söz konusu kontratlara ilişkin aktifleştirilecek kontrat maliyetleri bulunmamaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

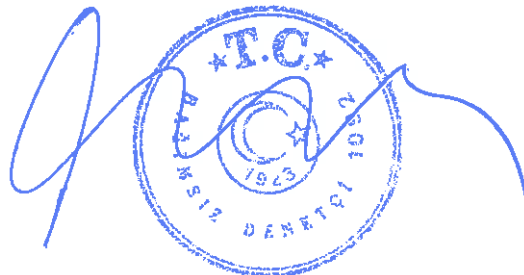
Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Şirket'in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ilerde doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ilerde doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır. Bölümlere göre raporlama ürün cinsine göre yapılmıştır.

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.8 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

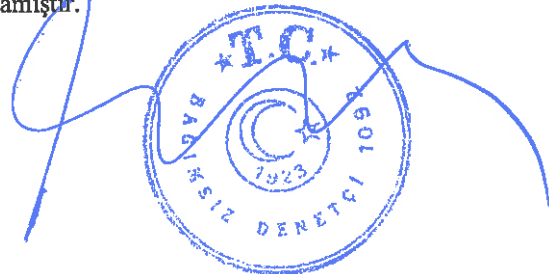
NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31.12.2018: Yoktur).

NOT 4- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Raporlama tarihi itibarıyla TFRS 8 kapsamında Şirket'in faaliyet raporlamasını gerektirecek bir durum ortaya çıkmadığından faaliyet bölümleri raporlaması yapılmamıştır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Kasa	563	4.805
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	20.233	88.019
Kredi kartı slipleri	60.782	27.444
Toplam	81.578	120.268

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduatı bulunmamaktadır.

NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	31.12.2019		31.12.2018	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Yaşar Holding A.Ş.	<0,5	3.001	<0,5	3.001
Toplam		3.001		3.001

NOT 7 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Şirket'in %43,78 oranında sahip olduğu iştiraki Erem İnşaat Boya Turizm Yatırımları Ticaret A.Ş.'deki payları Şirket Yönetim Kurulu'nun aldığı karar ile 17.04.2018 tarihinde ilişkili taraflardan İlhan Erem'e 4.000.000 TL bedelle satılmış olup, satış bedeli İlhan Erem'in Şirket'ten olan alacağından mahsup edilmek suretiyle tahsil edilmiştir.

NOT 8 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019		31.12.2018	
	Döviz cinsi	TL Tutar	Döviz cinsi	TL Tutar
Kısa vadeli borçlanmalar				
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	TL	62.341	TL	--
Kredi kartları	TL	36.130	TL	14.236
Toplam		98.471		14.236

	Döviz cinsi	TL Tutar	Döviz cinsi	TL Tutar
Uzun vadeli borçlar				
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	TL	675.596	TL	--
Toplam		675.596		--

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Ticari alacaklar (*)	67.006	381.962
Alınan çekler ve senetler	278.845	47.701
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(278.845)	(256.550)
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(548)	(3.241)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	66.458	169.872

(*) 31.12.2019 tarihi itibariyle toplam ticari alacakların 27.992 TL (31.12.2018: 27.992 TL) tutarındaki kısmı Barter yönetimiyle yapılmış satışlardan doğan alacaklardan oluşmakta olup, vadesi bulunmamaktadır.

Şüpheli alacak karşılığının dönem içi hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı bakiye	256.550	170.855
Yıl içinde ayrılan karşılıklar (Not 23)	24.295	108.106
Yıl içinde yapılan tahsilatlar (Not 25)	(2.000)	(22.411)
Toplam	278.845	256.550

31.12.2019 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama vadesi 30 gündür (31.12.2018: 42 gün).

Şirket alacaklarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi Not 30'da açıklanmıştır.

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle ticari borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Satıcılar	34.997	165.638
Borç senetleri	132.179	39.893
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(4.651)	(7.101)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	162.525	198.430
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	1.030.599	890.621
Toplam	1.193.124	1.089.051

31.12.2019 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama vadesi 45 gündür (31.12.2018: 73 gün).

UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla diğer alacakları/borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Diğer çeşitli alacaklar	--	146
Verilen depozito ve teminatlar	2.580	--
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	2.580	146
Uzun vadeli diğer alacaklar	31.12.2019	31.12.2018
Verilen depozito ve teminatlar	145	204
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	145	204
Kısa vadeli diğer borçlar	31.12.2019	31.12.2018
Alınan depozito ve teminatlar	8.053	2.700
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8.053	2.700
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	2.332.739	1.840.579
Toplam	2.340.792	1.843.279

NOT 11– STOKLAR

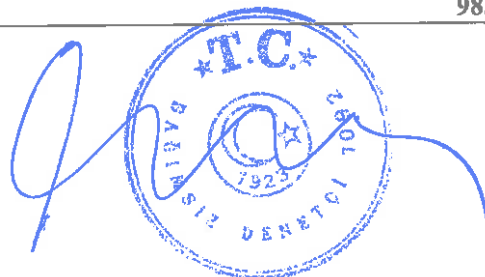
Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Ticari mallar	1.018.263	1.248.313
Diğer stoklar	26.573	13.173
Toplam	1.044.836	1.261.486

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

Peşin ödenmiş giderler- Kısa vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Peşin ödenen sigorta giderleri	24.981	18.077
Verilen sipariş avansları	73.538	3.481
Toplam	98.519	21.558



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş gelirler- Kısa vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Alınan sipariş avansları	52.863	5.228
Gelece aylara ait maaş promosyon geliri	--	5.069
Toplam	52.863	10.297

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Cari dönem	1.1.2019	Değer Artışı	31.12.2019
Maliyet			
Arazi ve arsalar (*) (**)	3.975.000	188.000	4.163.000
Yapılmakta Olan Binalar (***)	1.480.000	240.000	1.720.000
Toplam	5.455.000	428.000	5.883.000
Önceki dönem	1.1.2018	Değer Artışı	31.12.2018
Maliyet			
Arazi ve arsalar (*) (**)	3.975.000	--	3.975.000
Yapılmakta Olan Binalar (***)	1.480.000	--	1.480.000
Toplam	5.455.000	--	5.455.000

(*): Şirket'in geçmiş dönemlerde bir müşterisinden olan alacağının teminatı olarak alınan Üsküdar-İstanbul'daki arsanın Şirket mülkiyetine geçirilmesine ilişkin açmış olduğu dava 2016 yılında sonuçlanmış olup, söz konusu arsa tapu kayıtlarında Şirket mülkiyetine geçmiştir. Şirket mülkiyetine geçmiş olan arsa, Epos Gayrimenkul Danışmanlık ve Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 18.12.2019 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporunda Pazar Yaklaşımı yöntemi kullanılmak suretiyle değerlemeye tabi tutulmuş, 18.12.2019 tarihi itibarıyla arsanın makul değeri 1.293.000 TL belirlenmiştir. Şirket'in 31.12.2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer alan söz konusu arsa 1.293.000 TL (31.12.2018: 1.105.000 TL) tutarındaki makul değeri üzerinden gösterilmiştir.

(**): Şirket'in 07.01.2020 tarihi itibarıyla Artı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporuna göre arsalar değerlemeye tabi tutulmuş ve değerlendirme yöntemi olarak Emsal Karşılaştırma Yöntemi ve Direkt Gelir Kapitalizasyonu Yöntemi kullanılmıştır. Söz konusu değerlendirme raporunda Gelir Kapitalizasyonu Yöntemi ile elde edilen değer düşük olacağı, Emsal Karşılaştırma Yöntemi ile belirlenen değer taşınmazın piyasa değerini çok daha iyi yansıtacağı kanaatine varılmıştır. Şirket'in 31.12.2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda aktifte yer alan arsalar söz konusu raporda belirtilen 2.870.000 TL (31.12.2018: 2.870.000 TL) tutarındaki makul değeri üzerinden gösterilmiştir.

(***) Şirket, 29.12.2017 tarihinde, İstanbul, Göztepe'de yer alan iki adet gayrimenkulü, Avrupa Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 08.01.2020 tarihli gayrimenkul değerlendirme raporunda taşınmazın değerine ulaşabilmek için Emsal Karşılaştırma Analizi Yöntemi ve Direkt Kapitalizasyon Analizi Yöntemi kullanılmıştır. Elde edilen değerlerin uyumlaştırılmasıyla değerlendirme konusu taşınmazların satış değeri 1.720.000 TL (31.12.2018: 1.480.000 TL) olarak belirlenmiştir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari dönem	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar	31.12.2019
Maliyet				
Makine, tesis ve cihazlar	253.631	--	--	253.631
Taşıtlar	880.173	252.044	(214.920)	917.297
Demirbaşlar	347.830	4.002	(3.092)	348.740
Özel maliyetler	41.310	--	--	41.310
	1.522.944	256.046	(218.012)	1.560.978
Birikmiş amortisman				
Makine, tesis ve cihazlar	231.780	10.614	--	242.394
Taşıtlar	597.491	111.495	(195.754)	513.232
Demirbaşlar	321.267	8.681	(3.092)	326.856
Özel maliyetler	26.635	3.522	--	30.157
	1.177.173	134.312	(198.846)	1.112.639
Net kayıtlı değer	345.771			448.339
Önceki dönem	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	31.12.2018
Maliyet				
Makine, tesis ve cihazlar	250.571	3.060	--	253.631
Taşıtlar	1.002.593	23.000	(145.420)	880.173
Demirbaşlar	367.282	--	(19.452)	347.830
Özel maliyetler	23.700	17.610	--	41.310
TV Kameraları	528.161	--	(528.161)	--
	2.172.307	43.670	(693.033)	1.522.944
Birikmiş amortisman				
Makine, tesis ve cihazlar	221.189	10.591	--	231.780
Taşıtlar	590.490	103.621	(96.620)	597.491
Demirbaşlar	318.139	22.580	(19.452)	321.267
Özel maliyetler	23.700	2.935	--	26.635
TV Kameraları	528.161	--	(528.161)	--
	1.681.679	139.727	(644.233)	1.177.173
Net kayıtlı değer	490.628			345.771

31.12.2019 tarihinde sona eren döneme ilişkin toplam 134.312 TL (31.12.2018: 139.727 TL) tutarındaki amortisman giderinin 63.202 TL'si (31.12.2018: 70.869 TL) pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, 71.110 TL'si (31.12.2018: 68.858 TL) genel yönetim giderleri hesaplarında giderleştirilmiştir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

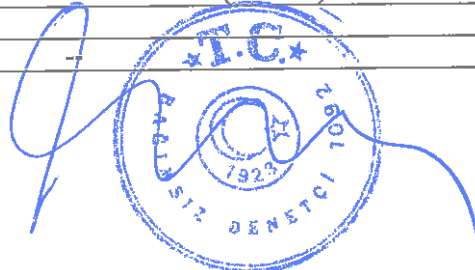
Cari dönem	01.01.2019	Girişler	Çıkışlar	31.12.2019
Maliyet				
Haklar	39.903	12.109	--	52.012
	39.903	12.109	--	52.012
Birikmiş amortisman				
Haklar	35.978	4.602	--	40.580
	35.978	4.602	--	40.580
Net kayıtlı değer	3.925			11.432

Önceki dönem	01.01.2018	Girişler	Çıkışlar	31.12.2018
Maliyet				
Haklar	39.903	--	--	39.903
	39.903	--	--	39.903
Birikmiş amortisman				
Haklar	35.004	974	--	35.978
	35.004	974	--	35.978
Net kayıtlı değer	4.899			3.925

31.12.2019 tarihinde sona eren döneme ilişkin toplam 4.602 TL (31.12.2018: 974 TL) tutarındaki amortisman gideri genel yönetim giderleri hesabında giderleştirilmiştir.

NOT 16 - KULLANIM HAKKI VARLIĞI

	01.01.2019	TFRS 16 kapsamında ilk kez kayıtlara alınan kullanım hakları	Girişler	31.12.2019
Maliyet				
Binalar	--	786.612	--	786.612
Toplam maliyet	--	786.612	--	786.612
Birikmiş amortisman				
Binalar	--	(112.373)	--	(112.373)
Toplam birikmiş amortisman	--	(112.373)	--	(112.373)
Net defter değeri	--			674.239



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

17.1 Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları yoktur.

17.2 Dava ve icra takipleri

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Şirket aleyhine açılmış dava ve icra takibi bulunmamaktadır. 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Şirket tarafından açılmış dava ve icra takiplerinin özeti aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından açılan davalar ve icra takipleri	31.12.2019		31.12.2018	
	Dava Sayısı	Tutar	Dava Sayısı	Tutar
İcra Takipleri	13	247.512	11	220.385
Toplam	13	247.512	11	220.385

31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket'in şüpheli alacakları için toplam 278.845 TL (31.12.2018: 256.550 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Şirket aleyhine açılan dava veya icra takibi bulunmamaktadır.

17.3 Verilen teminat, rehin ve ipotekler

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla verdiği teminatlar aşağıdaki gibidir;

Şirket tarafından verilen teminat-rehin-ipotekler (TL)	31.12.2019	31.12.2018
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	17.719	17.719
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	17.719	17.719

Verilen teminatların ayrıntısı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	31.12.2019	31.12.2018
Teminat mektubu	Süresiz	Depozito	İSKİ	17.719	17.719
Toplam				17.719	17.719

Genel kredi sözleşmesi çerçevesinde kullanmış olduğu krediler için bazı ortakların şahsi kefaletleri mevcuttur.

Şirket'in alacaklarının garantisi olarak alınan teminat/ipotek/kefalet bulunmamaktadır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Kısa vadeli:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar- Kısa vadeli	31.12.2019	31.12.2018
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	23.384	18.822
Ödenecek vergiler	14.193	11.704
Personele borçlar	750	--
Toplam	38.327	30.526

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31.12.2019 tarihi itibarıyla 6.379,86 TL (31.12.2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri -kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31.12.2019 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31.12.2019 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 9,50 enflasyon oranı ve %15,00 iskonto oranı varsayımına göre, % 5,02 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31.12.2018: % 5,43 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında ortalama işe devam etme olasılığı % 100 (31.12.2018: % 100) olarak hesaplanmış ve indirgenmiş kıdem tazminatı karşılığı tutarı bu oran esas alınarak hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı	347.929	324.422
Cari dönem hizmet maliyeti	6.939	11.061
Faiz maliyeti	18.892	13.708
Ödemeler (-)	--	(53.289)
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	29.537	52.027
Toplam	403.297	347.929



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 – CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Peşin ödenen vergiler	595	114
Toplam	595	114

NOT 20 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

Diğer dönen varlıklar	31.12.2019	31.12.2018
Devreden KDV	165.590	232.172
Toplam	165.590	232.172

NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in sermayesi 8.000.000 TL (31.12.2018: 8.000.000 TL) olup, 100 hissesi 1 TL itibarıyla kıymette ve bir oy hakkına sahip tamamı nama yazılı 800.000.000 (31.12.2018: 100 hissesi 1 TL itibarıyla kıymetle 800.000.000) paya bölünmüştür.

Şirketin sermayesini temsil eden hisse senedine tanınan imtiyazlara ilişkin açıklamalar;
Yönetim kurulu üyelerinden en az biri (A) Grubu ve en az biri (B) grubu pay sahipleri arasından seçilecektir.
İmtiyazlı Pay Miktarı;

İlhan Erem Yönetim Kurulu Başkanı (A) Grubu 20 Adet nominal tutar 0,20 TL
İlhan Erem Yönetim Kurulu Başkanı (B) Grubu 12 Adet nominal tutar 0,12 TL

Şirket'in sermayesi 01.06.2017 tarihinde yapılan olağan genel kurulda alınan karar ile 3.050.000 TL tutarında artırılmış olup, bu sermaye artışı Şirket ortaklarından İlhan Erem ve Ayşe Lalehan Erem Tokcan'a tahsisli olarak gerçekleştirilmiş, söz konusu ortakların şirketten olan alacaklarının sermayeye ilavesi suretiyle nakden ödenmiştir.

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019		31.12.2018	
	Pay Yüzdesi	Pay Tutarı	Pay Yüzdesi	Pay Tutarı
İlhan Erem	49,87%	3.989.642	49,87%	3.989.642
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	22,18%	1.774.300	23,62%	1.889.300
Fatma Ferzan Escobedo	8,99%	719.301	8,99%	719.301
Mustafa Özhan Erem (*)	6,33%	506.385	6,74%	539.385
Diğer	12,63%	1.010.372	10,78%	862.372
Toplam	100,00%	8.000.000	100,00%	8.000.000

(*): Mustafa Özhan Erem'in pay tutarı bilanço tarihinden sonra 31.01.2020 tarihi itibarıyla 387.554 TL (%4,84)'dir.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kar dağıtımı

Şirket'in cari dönemde yasal kayıtlarına göre dağıtılabilir kaynağı bulunmamaktadır.

	31.12.2019	31.12.2018
Yasal yedekler	37.868	37.868
Toplam	37.868	37.868

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	31.12.2019	31.12.2018
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	1.981.208	1.981.208
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu	(167.063)	(144.024)
Toplam	1.814.145	1.837.184

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları

Şirket aktifinde yer alan arsa ve arazilerin yeniden değerlendirilmesi nedeniyle oluşan fon hesabıdır.

Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç/Kayıp Fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

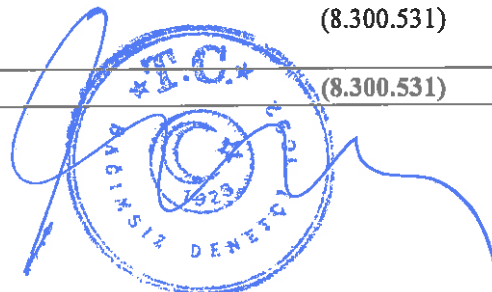
Diğer özkaynak pavyaları

	31.12.2019	31.12.2018
Sermaye tamamlama fonu (*)	2.000.000	2.000.000
Toplam	2.000.000	2.000.000

(*) Şirket ortaklarından İlhan Erem, Şirket'ten olan alacağının 2.000.000 TL tutarındaki kısmından 28.12.2018 tarihinde vazgeçtiğini bildirmiş olup, söz konusu tutar 07.12.2018 tarihli Kamu Gözetim Kurumu tarafından yapılan duyuru çerçevesinde finansal durum tablosunda ayrı bir kalem olarak sunulmuştur.

Geçmiş yıl karları /(zararları)

	31.12.2019	31.12.2018
Geçmiş yıl zararları	(8.300.531)	(6.666.990)
Toplam	(8.300.531)	(6.666.990)



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle satış gelirleri dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Yurtiçi satışlar	2.136.671	2.154.678
Yurtdışı satışlar	--	7.813
Diğer satışlar	353	148.012
Brüt satışlar toplamı	2.137.024	2.310.503
Satış İskontoları (-)	(8.145)	(495)
Satıştan İadeler (-)	(4.980)	(26.052)
Diğer İndirimler (-)	(549)	(3.242)
Net satışlar toplamı	2.123.350	2.280.714

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Dönem başı stok	1.261.486	1.032.010
Dönem içi alışlar	1.098.375	1.619.471
Dönem sonu stok	(1.044.836)	(1.261.486)
Satılan ticari mal maliyeti toplamı	1.315.025	1.389.995

NOT 23- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Personel giderleri	463.748	497.145
Akaryakıt giderleri	61.253	52.773
Taşıt giderleri	37.736	39.332
Amortisman ve itfa giderleri	62.212	70.869
Vergi, resim, harç giderleri	4.631	4.767
Kıdem tazminatı karşılık gideri	25.831	24.769
Seyahat giderleri	24.080	31.374
Reklam giderleri	13.435	9.768
Diğer	85.297	129.183
Toplam	778.223	859.980



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Genel yönetim giderleri	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Personel giderleri	504.035	552.710
Amortisman ve itfa giderleri	189.075	69.832
Taşıt ve ulaşım giderleri	45.748	55.338
Vergi, resim ve harçlar	14.320	14.215
Telefon gideri	15.326	10.641
Elektrik, su, doğalgaz giderleri	24.472	24.710
Sigorta gideri	38.966	39.678
Kırtasiye gideri	7.095	8.522
Yönetim Kurulu huzur hakkı gideri	30.000	30.000
Kira gideri (*)	--	240.000
Temsil ve ağırlama	2.199	1.437
Bakım onarım gideri	38.675	28.228
Seyahat giderleri	10.138	12.221
Danışmanlık gideri	109.216	105.199
Şüpheli alacak karşılık gideri	24.295	108.106
Diğer	79.700	48.148
Toplam	1.133.260	1.348.985

(*): Kira giderlerindeki düşüş 31.12.2019 tarihinde sona eren dönem itibarıyla uygulanan "TFRS 16- Kiralama İşlemleri Standardı" uygulamasından kaynaklanmaktadır.

NOT 24 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Amortisman giderleri	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Maddi duran varlık amortisman gideri	134.312	139.727
Maddi olmayan duran varlık amortisman gideri	4.602	974
Kullanım hakkından doğan amortisman gideri	163.049	--
Toplam	301.963	140.701

	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	63.202	70.869
Genel yönetim giderleri	238.761	69.832
Toplam	301.963	140.701



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

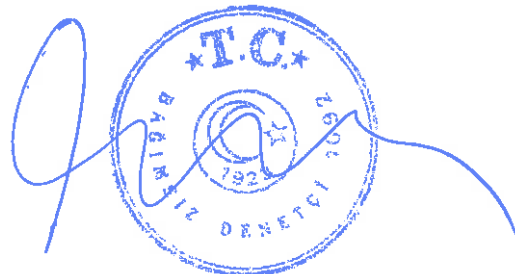
Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler aşağıdaki gibidir:

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Kira geliri	66.441	18.814
Ertelenmiş finansman gelirleri	3.241	3.645
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	2.000	22.411
Masraf yansıtımları	15.725	5.722
Sigorta hasar tazminat gelirleri	8.771	2.521
Kredi dekontu gelirleri	23.471	84.728
Promosyon ve numune gelirleri	18.581	12.589
Diğer gelirler	7.578	41.673
Toplam	145.808	192.103
	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Ertelenmiş finansman giderleri	7.101	8.803
Diğer	11.588	465
Toplam	18.689	9.268

NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırım satış karı	--	41.883
Maddi duran varlık satış karları	181.044	124.552
Faiz geliri	3.945	1.217
Yatırım amaçlı gayrimenkul yeniden değerlendirme artışları	428.000	--
Toplam	612.989	167.652
	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Maddi duran varlık satış zararları	--	19.097
Toplam	--	19.097



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle finansman gelirleri ve giderleri aşağıdaki gibidir:

Finansal gelirler	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Kur farkı gelirleri	16.506	63.338
Toplam	16.506	63.338
Finansal giderler	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Kur farkı giderleri	25.280	67.581
İlişkili taraflara ödenen faiz ve kur farkı giderleri	191.325	632.783
Banka giderleri	7.671	5.860
Toplam	224.276	706.224

NOT 28 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2019 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 22'dir (2018: %22).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2019 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22'dir. (2018: %22). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

05.12.2017 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak belirlenmiştir. Söz konusu yıllarda kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında hesaplanması gereken geçici vergi oranı %22 olacaktır. Geçici farkların gelecek dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 oranında ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle Şirket'in gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi geliri / (gideri)	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(117.068)	(3.799)
Toplam	(117.068)	(3.799)

Ertelenmiş Vergiler

Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %22'dir (2018:%22).

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(4.077.582)	(3.566.386)	(897.067)	(784.604)
Kıdem tazminatı karşılığı	403.297	347.929	88.727	76.544
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	548	3.241	121	713
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	(4.651)	(7.101)	(1.023)	(1.562)
Şüpheli alacak karşılığı	40.946	23.778	9.008	5.231
Kullanım hakları varlıkları düzeltmesi	(63.698)	--	(14.014)	--
Ertelenen vergi varlıkları	444.791	374.948	97.856	82.488
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(4.145.931)	(3.573.487)	(912.104)	(786.166)
Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri), Net	(3.701.140)	(3.198.539)	(814.248)	(703.678)

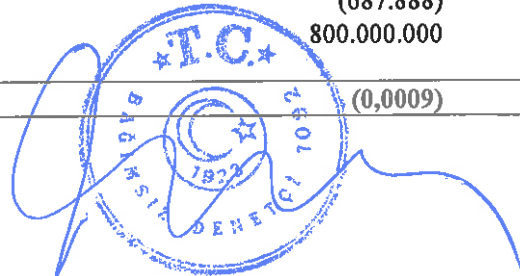
31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergi gelir/(giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı	(703.678)	(711.325)
Dönem vergi geliri/(gideri)	(117.068)	(3.799)
Dönem vergi geliri/(gideri)- diğer kapsamlı gelir	6.498	11.446
Toplam	(814.248)	(703.678)

NOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

Hisse başına esas kar/(zarar), hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 31.12.2019	01.01.- 31.12.2018
Hissedarlara ait net kar/(zarar)	(687.888)	(1.633.541)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	800.000.000	800.000.000
Hisse başına kar / (zarar)	(0,0009)	(0,0020)



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflara borçlar	31.12.2019		31.12.2018	
	Ticari borçlar	Diğer borçlar	Ticari borçlar	Diğer borçlar
Erem İnşaat A.Ş.	1.030.599	--	890.621	--
İlhan Erem	--	1.698.539	--	1.206.379
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	--	634.200	--	634.200
Toplam	1.030.599	2.332.739	890.621	1.840.579

İlişkili taraflara satışlar	01.01.-31.12.2019			01.01.-31.12.2018		
	Mal ve Hizmet	Kira	Diğer	Mal ve Hizmet	Kira	Diğer
İlhan Erem (*)	883	--	--	--	--	4.000.000
CNR Uluslararası Fuarçılık A.Ş.	6.606	--	--	30.000	--	--
Medya Fors Fuarçılık A.Ş.	607	--	--	2.682	--	22.772
Ayşe Lalehan Erem Tokcan	6.770	--	--	1.542	--	--
Toplam	14.866			34.224	--	4.022.772

(*) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımın hisse satış bedelinden oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan alışlar	01.01.-31.12.2019			01.01.-31.12.2018		
	Mal ve Hizmet	Kullanım Hakkı Varlığı Amortisman	Diğer	Mal ve Hizmet	Kira	Diğer
Erem İnşaat A.Ş.	--	112.373	26.042	--	240.000	24.203
Erem Yatçılık ve Turizm Yatırımları Ltd. Şti.	--	--	--	--	--	19.492
Toplam		112.373	26.042	--	240.000	43.695

İlişkili taraflardan finansman gelirleri	01.01.-31.12.2019		01.01.-31.12.2018	
	Faiz	Kur Farkı	Faiz	Kur Farkı
İlhan Erem	--	--	--	632.783
Toplam	--	--	--	--

İlişkili taraflardan finansman giderleri	01.01.-31.12.2019		01.01.-31.12.2018	
	Faiz	Kur Farkı	Faiz	Kur Farkı
Erem İnşaat A.Ş.	191.325	--	--	--
İlhan Erem	--	--	--	632.783
Toplam	191.325	--	--	632.783



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2019 tarihinde sona eren dönem içerisinde üst yönetime ödenen ücret, huzur hakkı ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 228.000 TL'dir (01.01.-31.12.2018: 228.000 TL).

NOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, müşterilerinin finansal durumunu izleyerek, piyasadan müşterileri dair bilgi toplayarak minimize etmeye çalışmaktadır. Müşterilere kredi geçmişleri ve güncel veri ve bilgiler kapsamındaki kredibiliteleri dikkate alınarak limit tanımlanmaktadır. Şirket'in alacakları için almış olduğu herhangi bir teminat yoktur. Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı finansal araçları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
31.12.2019						
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	66.458	--	2.725	20.233	60.782
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	66.458	--	2.725	20.233	60.782
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	278.845	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(278.845)	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
31.12.2018						
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	169.872	--	350	88.019	27.444
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	169.872	--	350	88.019	27.444
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	256.550	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(256.550)	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

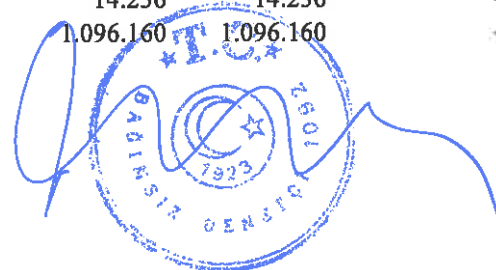
Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. 31.12.2019 tarihi itibarıyla Şirket' in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Sözleşme uyarınca	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı			
		(I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.967.191	1.971.850	1.251.265	44.989	675.596
Banka Kredileri	36.130	36.130	36.130	--	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	737.937	737.937	17.352	44.989	675.596
Ticari Borçlar	1.193.124	1.197.783	1.197.783	--	--

31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket' in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir;

Sözleşme uyarınca	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı			
		(I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.103.287	1.110.396	1.110.396	--	--
Banka Kredileri	14.236	14.236	14.236	--	--
Ticari Borçlar	1.089.051	1.096.160	1.096.160	--	--



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Piyasa Riski

Piyasa riski kurlarda meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Kur Riski

Şirket'in döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Şirket' in kur riskinden korunmak amacıyla borçlanmalarında döviz cinslerini minimum düzeyde tutmaya çalışmaktadır.

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	TL Karşılığı	ABD Doları	Sterlin	Avro
31.12.2019				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.987	1.008	--	--
Diğer	67.248	--	--	10.112
Toplam Varlıklar	73.235	1.008	--	10.112
Toplam Yükümlülükler	--	--	--	--
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	73.235	1.008	--	10.112
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	73.235	1.008	--	10.112
İhracat	--	--	--	--
İthalat	289.145	--	10.740	34.664
31.12.2018				
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.429	--	--	403
Toplam Varlıklar	2.429	--	--	403
Toplam Yükümlülükler	--	--	--	--
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	2.429	--	--	403
Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	2.429	--	--	403
İhracat	10.127	1.925	--	--
İthalat	576.691	--	46	95.618



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Duyarlılık analizi;

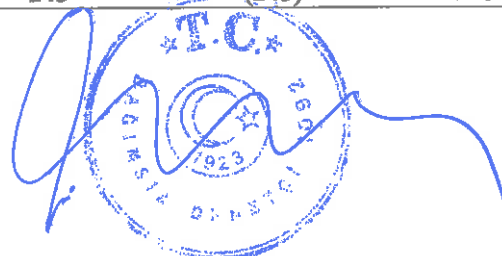
Finansal tablolar, diğer değişkenler sabit kalsaydı, kurdaki değişikliklerden aşağıdaki şekilde etkilenecekti.

Cari Dönem

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
ABD Doları net varlığı	599	(599)	599	(599)
ABD Doları net etki	599	(599)	599	(599)
Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
Avro net varlığı	6.725	(6.725)	6.725	(6.725)
Avro net etki	6.725	(6.725)	6.725	(6.725)
Sterlin'in TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
Sterlin net varlığı	--	--	--	--
Sterlin net etki	--	--	--	--
Toplam etki	7.324	(7.324)	7.324	(7.324)

Önceki Dönem

	Vergi Öncesi Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
ABD Doları net varlığı	--	--	--	--
ABD Doları net etki	--	--	--	--
Avro'nun TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
Avro net varlığı	243	(243)	243	(243)
Avro net etki	243	(243)	243	(243)
Sterlin'in TL karşısında % 1 değişmesi halinde				
Sterlin net varlığı	--	--	--	--
Sterlin net etki	--	--	--	--
Toplam etki	243	(243)	243	(243)



UZERTAŞ BOYA SANAYİ TİCARET VE YATIRIM A.Ş.
31.12.2019 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Riski Yönetimi

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektedir.

Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçları, ticari borçları ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2019	31.12.2018
Toplam borçlar	5.714.574	4.121.484
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 5)	(81.578)	(120.268)
Net borç	5.632.996	4.001.216
Toplam özkaynaklar	2.863.594	3.574.521
Net borç/sermaye oranı	196,71%	111,94%

Rayiç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerlerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

NOT 32 – BİLANÇO SONRASI OLAYLAR

Yoktur.

