

KUYUMCUKENT GAYRİMENKUL YATIRIMLARI A.Ş.

ŞİRKET PAYLARININ GERİ ALIM PROGRAMI

GERİ ALIM PROGRAMININ AMACI

Şirketimizin borsadaki pay fiyatında oluşan dalgalanmaları azaltmak, yatırımcıları korumak, istikrarlı ve gerçek değere uygun fiyat oluşumuna katkıda bulunmak, şirketimize olan güvenimizi yatırımcılarımıza göstermek amacıyla bu **Geri Alım Programı** oluşturulmuştur. Mevcut şartlar değerlendirilerek gerek görüldüğünde bu program çerçevesinde Borsa'daki şirket paylarının geri alınması planlanmaktadır.

GERİ ALIM PROGRAMININ SÜRESİ VE SONA ERMESİ

SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile Geri Alım Programının azami süresi 3 yıl olarak belirlenmiştir. Şirket Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından kendisine yetki verildiği tarihi takip eden 3 yıl boyunca pay geri alımı yapabilir. Bu tarihten daha önce gerekli görülmesi durumunda Yönetim Kurulu programı sonlandırmaya yetkilidir. Geri alıma konu azami pay sayısına ulaşılması durumunda program sona erdirilir. Geri alım programının sona ermesinden sonra da geri alınan paylara ilişkin tüm gerekli işlemler için Yönetim Kurulu yetkilidir.

GERİ ALIMA KONU AZAMI PAY SAYISI

SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği ile azami pay alım miktarı, çıkarılmış veya ödenmiş sermayenin %10 'u olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda azami 907.293 adet şirket payı geri alınabilecektir. Bu geri alım programı süresince mevzuatın değişmesi veya şirket sermayesinin artırılması durumunda ilgili rakamlara göre geri alım yapılabilir. Şirket tarafından bu geri alım programından önce alınmış ve elden çıkarılmamış pay bulunmamaktadır.

GERİ ALIM İÇİN AYRILAN FONUN TOPLAM TUTARI VE KAYNAĞI

Geri alım için şirket kaynakları ve faaliyetlerinden sağlanan gelirden yaratılacak azami 6.000.000.-TL tutarında bir fon kullanılabilir. Her halükarda geri alım için kullanılacak toplam tutar Kurul düzenlemelerine göre hazırlanmış ve Genel Kurul'ca onaylanmış son yıllık finansal tablolarda kâr dağıtımına konu edilebilecek kaynakların toplam tutarının aşamaz.

PAYLARIN GERİ ALIMI İÇİN ALT VE ÜST FİYAT LİMİTLERİ

Payların geri alımında alt fiyat limiti 1.-TL, üst fiyat limiti 7.-TL'dir. Fiyat düzeltmeleri neticesinde geri alım için uygulanacak fiyat aralığı sabit kalacaktır.

GERİ ALINACAK PAYLARIN İTFASI

Mevcut mevzuat hükümlerine göre geri alım programı kapsamında geri alınan paylar ile söz konusu paylar çerçevesinde edinilmiş bedelsiz paylar, **SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği** esaslarınca, gerek kurumsal yatırımcılara blok halinde ve gerekse bireysel yatırımcılara borsada satılabilir. Ortaklık satmadığı payları süresiz olarak elinde tutabilir veya sermaye azaltımı yolu ile bu payları ve bu paylara bağlı olarak edindiği payları iptal edebilir.

PROGRAM ORTAKLIĞIN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYETLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ

Geri alım programı ortaklığın faaliyetleri sonuçları üzerinde herhangi bir etkiye sahip değildir. Geri alınan payların ortaklığın finansal durumuna negatif bir etki yapması beklenmemektedir.

YILLIK VE SON ÜÇ AYLIK EN YÜKSEK, EN DÜŞÜK VE ORTALAMA PAY FİYATLARI

Paylar yıllık en yüksek 9,11 TL, en düşük 4,09 TL ve ortalama 6,6 TL, son 3 aylık en yüksek 5,80TL, en düşük 4,20 TL ve ortalama 5 TL fiyat seviyesini görmüştür.

GERİ ALIM İÇİN YETKİLENDİRME

Alımlar için şirket **Yönetim Kurulu Başkanı** Sait Erdal METİNER yetkilendirilmiştir.

GERİ ALIM PROGRAMI'NIN ONAYA SUNULACAĞI GENEL KURUL TARİHİ

Geri alım programı **25 Mart 2015** tarihli **Olağan Genel Kurul** toplantısında ortakların onayına sunulacaktır.