

15/BA-71

19/01/2024

YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu İhraç Belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18/01/2024 tarih ve 4/71 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu belge ile verilen ihraç tavanı kapsamında satılacak sermaye piyasası araçları onay tarihinden itibaren 1 yıl süre ile satılabilir. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı unvanı	: Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İhraççının iletişim adresi ve internet sitesi	: Kavacık Mahallesi, Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak, Güven Sazak Plaza, No:13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL - www.meksa.com.tr
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	: İstanbul /266539
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	: 19/12/2023 Tarihinde Şirket Merkezinde Alınan 2023-86 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı	: ☒ Borçlanma Aracı ☐ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ IDMK ☐ VTMK ☐ ITMK ☐ Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası ☐ Diğer
İhraç türü	: ☒ Yurt içinde halka arz edilmeksizin satış ☐ Tahsisli satış ☒ Nitelikli yatırımcıya satış ☐ Yurt dışı satış
"Yeşil Borçlanma Aracı, Sürdürülebilir Borçlanma Aracı, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası Rehberi" kapsamında ihraç edilecek yeşil veya sürdürülebilir bir sermaye piyasası aracı mı?	: ☐ Evet ☐ Yeşil ☐ Sürdürülebilir ☒ Hayır
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının ihraç tavanı	: 600.000.000 TL
İhraççının finansal raporlarının yatırımcılara iletilme yöntemi	: Finansal tablolar, Şirket'in (www.meksa.com.tr) ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun (www.kap.gov.tr) internet sitelerinde yayınlanacaktır.



19 Ocak 2024

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sok. No:13 Güven S. 34724
A Blok Kat:3-4 Beykoz / 34724 / İstanbul
Tel: +90 216 381 31 0001 Faks: +90 216 381 31 00
www.meksa.com.tr
Uygunluk Kurumları Verisi Üzerinden
Kayıt No: 14006903 Şirket No: 266539
Sermaye Piyasası Kurulu No: 1614-000-9090-001

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 274900, Şişli, İstanbul

Dursun SEVİCİ
Genel Müdür Yardımcısı

Serhan KARAYALÇIN
Kurumsal Finansman Müdürü



19 Ocak 2024

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA
ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİ EKİDİR**

Borçlanma aracı türü	: ☒ Tahvil/Finansman Bonosu ☐ Yapılandırılmış Borçlanma Aracı ☐ Özkaynak Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Aracı ☐ Paya Dönüştürülebilir Tahvil ☐ Değiştirilebilir Tahvil ☐ Diğer
Borçlanma aracına ve ihraca ilişkin esaslar	: Şirketimizce, 3 (üç) yıl vadeyi aşmamak üzere değişik vadelerde, bir veya bir defadan fazla ve yurt içinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere borçlanma aracı ihraç edilecektir. Borçlanma araçları, piyasa koşullarına bağlı olarak iskontolu, sabit kuponlu veya değişken kuponlu olacaktır. Faiz oranı, ihraç edilecek borçlanma araçlarının vadesi ile uyumlu devlet iç borçlanma senetlerinin referans alınarak söz konusu borçlanma araçları üzerine belirlenecek ek getiri oranının eklenmesi ile ve/veya ihraç edilecek borçlanma araçlarının vadesi ile uyumlu Türk Lirası Gecelik Referans Faiz Oranı'na (TLREF) endeksli olarak belirlenecek ve referans olarak alınacak orana Şirketimizce belirlenecek oranda yıllık ek getiri ilave edilerek belirlenecektir. İhraç edilecek borçlanma araçlarının vadesinden önce muaccel hale gelebilecek şekilde ihracı planlanmamaktadır. Borçlanma aracının Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmesi planlanmaktadır. İlgili pazarda yalnızca Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda tanımlı yapılan "Nitelikli Yatırımcılar" işlem yapabilmektedir.
İhraçtan elde edilecek fonun kullanım yerleri	: Şirket'in çeşitli finansman ihtiyacından kaynaklanabilecek fon ihtiyaçları kapsamında fonlama alternatiflerinden biri olarak değerlendirilecektir.
İhraççı taahhütleri	: Yoktur.
İhraççının veya aracın kredi derecelendirme notuna ilişkin bilgiler	: Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. / 19.12.2023 Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu : A Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu : A-1 Görünüm: Olumlu
Yetkili kuruluş	: Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.



19 Ocak 2024

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı
A. Bülent Ersoy / Kurumlar / Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270801 / Mersis No: 34010001900000000000000000
E-posta: info@meksa.com.tr / www.meksa.com.tr
Ticaret Sic. No: 270801 / Vergi No: 26650
Mersis No: 34010001900000000000000000

Garanti hükümleri ve garantör hakkında bilgiler	: Yoktur.
Erken itfa esasları	: Yoktur.
Yeniden yapılandırma esasları	: Yoktur.
Borçlanma Araçları Sahipleri Kurulu'na ilişkin bilgiler	İhraççının yönetim kurulunun veya borçlanma aracı sahiplerinin talebi üzerine, ihraç belgesinde yer verilen veya ihraç belgesine dayanılarak MKK'da tanımlanacak olan veya II-31/A.1 sayılı Borçlanma Aracı Sahipleri Kurulu Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen şartlarda ve konularda karar almak amacıyla toplanabilecek olan borçlanma aracı sahipleri kuruluna (BASK) ilişkin bilgiler aşağıdadır. 1. BASK'ın, ihraççının yönetim kurulu tarafından veya borçlanma araçları sahipleri tarafından toplantıya çağırılmasına ve borçlanma aracı sahipleri kurulunda karar alınmasına ilişkin esaslar ve şartlar: a) İhraççı tarafından ihraç edilmiş borçlanma araçlarına ilişkin olarak hangi durumlarda Tertip BASK toplantısı yapılacağına ilişkin bilgi: İhraç belgesinde yer verilen veya ihraç belgesine dayanılarak MKK'da tanımlanmış faiz, vade ve anapara veya aşağıda (b) maddesinde belirtilen ihraççı tarafından ihtiyari olarak belirlenen diğer asli hüküm ve şartlara ilişkin olarak yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyecek nitelikteki değişikliklerin yapılabilmesi için ilgili tertip borçlanma aracı sahiplerinin oluşturduğu Tertip BASK'ın karar alması gerekir. Borçlanma araçlarının geri ödemelerinde temerrüt oluştuğundan sonra bu borçlanma araçlarının hüküm ve şartlarının değiştirilmesi halinde, borçlanma aracının temerrüdü nedeniyle başlatılmış tüm takipler ilgili borçlanma aracının hüküm ve şartlarının değiştirilmiş kabul edildiği tarih itibarıyla durur, ihtiyati tedbir ve ihtiyati haciz kararları uygulanmaz, bir takip muamelesi ile kesilebilen zamanaşımı ve hak düşüren müddetler işlemez. Borçlanma aracından doğan tüm borçlar ifa edildikten sonra duran takipler düşer. BASK, ihraççının ihraç ettiği borçlanma araçlarında temerrüt oluşması durumunda ihraççının yönetim kurulu tarafından yapılacak çağrı üzerine toplanır. Ayrıca BASK, mevzuat nedeniyle veya ihraççının yönetim kurulu tarafından gerekli görülmesi halinde bu belgede belirtilen usuller ile toplanır. İhraççının ihraç ettiği herhangi bir tertip borçlanma aracının, muaccel hale gelmiş kupon ödemelerini ve/veya anapara ödemesini ilgili vadelerde yapamaması durumunda ihraççı ilgili borçlanma aracından temerrüde düşmüş anlamına gelecektir.



19 Ocak 2024

MEKTA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Şirket / Şirket No: 13000000000000000000
 Nispetiye Sok. No: 3 / Kat: 3 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 276813 / Mersis No: 34030000000000000000000000000000
 Telefon: 0212 614 00 01 / Faks: 0212 614 00 01
 E-posta: info@mekta.com.tr / www.mekta.com.tr
 Kurumlar Vergi No: 26650000000000000000000000000000
 Vergi No: 614006909 / Sicil No: 26650000000000000000000000000000
 Ticaret Sicil No: 276813 / Mersis No: 34030000000000000000000000000000

HİSSE KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cumhuriyet Cad. No: 13 Çarşı Sokak Kat: 3
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270968 / Mersis: 08030037500001000000
Ticaret Sicilinde Kayıtlı ve Şirket Sicilinde Kayıtlı
Yatırım Menkul Değerler Kurumundan Olarak T.C.
Gözetim Kurulu Onaylı Yatırım Menkul Değerler
Kurumu'na Kayıtlıdır. Kurumun Yatırımcılarla İletişim
Bürosu: Nispetiye Mahallesi Büyükdere Caddesi
No: 6140169099 Kat: 266
Kat: 5 No: 614 Kat: 5 B-16-9090-001

Tedavülde bulunan ilgili tertip borçlanma araçlarının nominal bedelleri toplamının asgari yarısına sahip olan borçlanma aracı sahiplerinin şahsen veya ihraççının tedavülde bulunan tüm borçlanma araçlarının asgari yarısını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin şahsen veya belirlenmiş olması halinde BASK temsilcisi aracılığıyla yazılı olarak ihraççıya bildirimde bulunması gerekmektedir.

Bildirimin ihraççıya ulaşmasını izleyen 5 (beş) iş günü içinde ihraççının yönetim kurulunca bu maddenin (ç) bendinde yer alan usul ve esaslara uygun olarak çağrı yapılacaktır.

e) Tertip BASK kararlarının yürürlüğe girmesine ilişkin esaslar:

Tertip BASK toplantılarında alınan kararlar toplantı tarihinden itibaren en geç üç iş günü içerisinde ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmadıkça geçerli olmaz.

- İhraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve Genel BASK kararı ile reddedilmemiş olan veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrasında belirtildiği üzere diğer tertip borçlanma araçlarının nominal değerinin yüzde yirmisine sahip olanlar tarafından yönetim kurulunun onay tarihinden itibaren en geç beş iş günü içinde Genel BASK'ın toplanmasının talep edilmemesi halinde veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrasında belirtildiği üzere, Genel BASK'ın, yönetim kurulunun Tertip BASK kararını onaylama tarihinden itibaren on beş iş günü içinde karar nisabını (toplantıya katılacak olan borçlanma araçlarının tedavülde bulunan toplam nominal bedeli üzerinden üçte iki çoğunluğu) sağlayacak şekilde toplanamaması halinde

Tertip BASK kararları bu kararlara olumlu oy vermeyen veya usulüne uygun şekilde yapılan çağrıya rağmen toplantıya katılmayan aynı tertip borçlanma aracı sahipleri için de hüküm ifade etmek üzere kesinlik kazanır.

Genel BASK'a ilişkin hususlar Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü, dördüncü ve beşinci fıkralarında yer almaktadır.

2. BASK temsilcisine ilişkin genel bilgiler:

İhraççı tarafından ihraç belgesinde temsilci belirlenebilir. İhraç belgesinde belirleme yapılmamışsa, ihraççının herhangi bir veya birden çok tertip borçlanma araçlarının tedavülde bulunan bedelinin yarısından fazlasını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin olumlu oyu ile temsilci belirlenmesi mümkündür. Temsilci, farklı tertip borçlanma araçları için aynı veya farklı gerçek veya tüzel kişiler olabilir. Temsilci, temsil ettiği ilgili tertip veya tertiplerin borçlanma araçlarının tedavülde bulunan



19 Ocak 2024

MEVSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saklı Teşvikiye Anadolmaz Sk. No 13 Kat: 2. Kat
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 271681 / Şirket Sic. No: 271681 / Mersis: 34710002716810001
E-posta: info@mevsa.com.tr / www.mevsa.com.tr
Tic. Sic. No: 271681 / Şirket Sic. No: 271681 / Mersis: 34710002716810001
Tic. Sic. No: 271681 / Şirket Sic. No: 271681 / Mersis: 34710002716810001

MEKSA YAHIM BEN MOHAMMAD
Schlietjemen Al-Hilma St. No 13 Gungahang Pinar
A. Baka Kat 74. Kuvrik / Beykoz. STANBUL
Tlf: 90 716 68134 00-01 Fax: 90 716 31 05 787
meksa.meksa.com www.meksa.com
Mugazicil Marumlar Vergi Dairesi
Vergi No 6140016909 Sicil No 2665

Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği hükümleri geçerli olacaktır.

5. BASK toplantısının yönetilmesine ve oyların kullanımına ilişkin bilgiler:

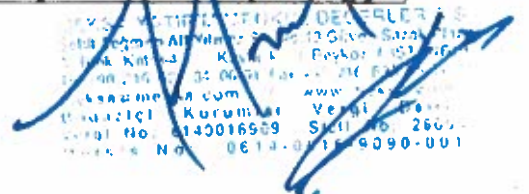
BASK toplantısı, aşağıdaki usul ve esaslar doğrultusunda gerçekleştirilir:

- I. Toplantılar, BASK tarafından borçlanma aracı sahibi olması şartı aranmaksızın seçilen toplantı başkanından, gereğinde toplantı başkan yardımcısından, toplantı başkanınca belirlenen tutanak yazmanından ve toplantı başkanının gerekli görmesi halinde oy toplama memurundan oluşan bir Toplantı Başkanlığı tarafından yönetilir.
- II. BASK toplantısına katılabilecekler listesi MKK tarafından verilen listeye göre İhraççı tarafından hazırlanır. Toplantıda hazır bulunanlar listesi için Tebliğ'in 1 no'lu ekindeki form kullanılır ve toplantıya katılma hakkı bulunanların katıldığıının tespitinden toplantı başkanlığı sorumludur.
- III. Toplantıda, elektronik BASK toplantısına ilişkin düzenlemeler saklı kalmak kaydıyla, el kaldırma usuluyla oylama yapılır. Toplantıda görüşülen konulara ilişkin oylar, el kaldırmak veya ayağa kalkmak ya da ayrı ayrı kabul veya ret denilmek suretiyle kullanılır. Bu oylar toplantı başkanlığınca sayılır. El kaldırmayanlar, ayağa kalkmayanlar veya herhangi bir şekilde beyanda bulunmayanlar ret oyu vermiş kabul edilir.
- IV. Toplantı başkanınca, BASK'ta görüşülen tüm husuların, sorulan soruların ve verilen cevapların özel olarak belirtilmesi; alınan kararların ve her bir karar için kullanılan olumlu ve olumsuz oyların sayılarının ise açık bir şekilde yazılarak gösterilmesi suretiyle Tebliğ'in 3 numaralı ekinde yer verilen içeriğe uygun bir toplantı tutanağı düzenlenir. Bu tutanak, İhraççı tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda ve Şirket'in İnternet sitesinde mevzuata uygun biçimde duyurulur.
- V. BASK toplantılarının yürütülmesi ve kararların Tebliğ'in 3 numaralı ekinde yer verilen içeriğe uygun Toplantı Tutanağına geçirilmesi ile ilgili olarak burada belirtilmemiş olan diğer tüm hususlarda, gerekli olduğu ve uygun düştüğü ölçüde, İhraççının Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesinde yer alan hükümler kıyasen uygulanır.
- VI. Toplantı tutanağında Tebliğ'in 6. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca sahibine oy hakkı sağlamayan ve nisaplarda dikkate alınmayan tutarlara ilişkin bilgiye verilecektir. Söz konusu tutarlar, nisapların hesaplanmasına hiçbir surette dahil edilmeyecektir.

Toplantı tutanağında Tebliğ'in 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca sahibine oy hakkı sağlamayan ve nisaplarda dikkate alınmayan tutarlara ilişkin bilgiye



19 Ocak 2024



	yer verilecektir. Söz konusu tutarlar, nisapların hesaplanmasına hiçbir surette dahil edilmeyecektir. 6. Elektronik ortamda yapılacak BASK'a ilişkin esaslar: BASK toplantılarına ihraççının merkezinin bulunduğu şehirde fiziksel katılımın mümkün olmadığı durumlarda, ihraççının gerekli altyapı sistemlerini kurmuş veya hizmet olarak dışarıdan temin etmiş olması kaydıyla, elektronik ortam üzerinden de katılım sağlanabilecektir. Elektronik ortam üzerinden yapılacak BASK toplantılarında, uygun düştüğü ölçüde, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri kıyasen uygulanır. 7. Diğer BASK toplantılarına ilişkin belirleme: Yoktur. 8. Teminatlı menkul kıymetlere ve bir teminat içeren borçlanma araçlarına ilişkin bilgi: İhraççının, Kurul'un III-59.1 sayılı Teminatlı Menkul Kıymetler Tebliği'nde düzenlenen teminatlı menkul kıymetlerinin sahipleri ile herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma araçlarının sahipleri, sahip oldukları borçlanma araçlarını ilgilendiren konularda, ihraççının teminatsız borçlanma aracı sahiplerinden ayrı olarak kendi aralarında (teminatlı menkul kıymetler kendi arasında ve herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma araçları ise kendi aralarında olmak üzere) Tertip BASK oluşturmurlar.
Diğer hususlar	: Yoktur.

İşbu belge ile birlikte 11.01.2024 tarihli başvuru formu da KAP'ta ilan edilmiştir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesi Ekinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

11/01/2024

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Sermaye Teğmen Ali Yılmaz St. No: 13 Güven Sanayi A Blok Kat: 3-4 Beşiktaş / Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 271668 / Şahıs Sic. No: 271668 / Mersis No: 34000000000000000000 Tic. Sic. No: 271668 / Şahıs Sic. No: 271668 / Mersis No: 34000000000000000000 Tic. Sic. No: 271668 / Şahıs Sic. No: 271668 / Mersis No: 34000000000000000000	
Dursun SEVİCİ	Serkan KARAYALÇIN
Genel Müdür Yardımcısı	Kurumsal Finansman Müdürü



19 Ocak 2024