

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**SINIRLI DENETİM RAPORU, ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

### Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı notlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" ("TMS 34")'ya uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, Grup'un tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
(Associate member of PRAXITY AISBL)

Zekeriya Çelik, YMM  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 27 Eylül 2024

| <b>İçindekiler</b>                                                   | <b>Sayfa</b> |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu</b>                         | <b>1-2</b>   |
| <b>Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b> | <b>3</b>     |
| <b>Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu</b>                    | <b>4</b>     |
| <b>Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu</b>                             | <b>5</b>     |
| <b>Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar</b>           | <b>6-33</b>  |

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ****1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                            |               | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                           | <b>Dipnot</b> | <b>30 Haziran 2024</b>          | <b>31 Aralık 2023</b>            |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                     |               | <b>1.775.472.433</b>            | <b>1.906.969.290</b>             |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                                  | 4             | 711.360.748                     | 830.295.232                      |
| Finansal Yatırımlar                                                        | 5             | 12.844.857                      | 22.843.039                       |
| Ticari Alacaklar                                                           |               |                                 |                                  |
| -İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                                     | 3-7           | 1.570.850                       | 785.126                          |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                             | 7             | 976.154.336                     | 914.222.740                      |
| Diğer Alacaklar                                                            |               |                                 |                                  |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                              | 8             | 62.625.612                      | 133.699.621                      |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                     |               | 10.301.244                      | 4.070.746                        |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                      |               | 614.786                         | 1.052.786                        |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                     |               | <b>126.419.559</b>              | <b>90.331.480</b>                |
| Finansal Yatırımlar                                                        |               |                                 |                                  |
| -Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Yansıtılan<br>Finansal Varlıklar | 5             | 1.636.054                       | 2.040.732                        |
| Diğer Alacaklar                                                            |               |                                 |                                  |
| -İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                              | 8             | 67.800.545                      | 30.592.385                       |
| Kullanım Hakları                                                           |               | 5.202.862                       | 5.754.606                        |
| Maddi Duran Varlıklar                                                      |               | 35.798.103                      | 36.077.488                       |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                              |               | 9.356.358                       | 9.541.881                        |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                     |               | 1.611.229                       | 392.495                          |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                   | 16            | 5.014.408                       | 5.931.893                        |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                    |               | <b>1.901.891.992</b>            | <b>1.997.300.770</b>             |

İlişikteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ****1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                                              |        | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|----------------------------------|
| KAYNAKLAR                                                                                    | Dipnot | 30 Haziran 2024                 | 31 Aralık 2023                   |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                             |        | <b>1.482.655.673</b>            | <b>1.556.391.033</b>             |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                     | 6      | 93.999.807                      | 66.004.750                       |
| Uzun Vadeli Borçlanmanın Kısa Vadeli Kısımları                                               |        |                                 |                                  |
| -Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                              |        | 2.168.471                       | 2.060.421                        |
| Ticari Borçlar                                                                               |        |                                 |                                  |
| -İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                           | 7      | 229.928.943                     | 154.241.406                      |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                                   | 3-7    | 1.105.956.245                   | 1.285.917.200                    |
| Diğer Borçlar                                                                                |        |                                 |                                  |
| -İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                    | 8      | 22.635.781                      | 25.499.509                       |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                                 | 16     | 7.947.108                       | 3.571.418                        |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                             | 9      | 7.322.155                       | 5.288.090                        |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                      |        |                                 |                                  |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                              | 9      | 12.697.163                      | 13.808.239                       |
| -Diğer Karşılıklar                                                                           |        | 1.018.877                       | --                               |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                             |        | <b>18.418.881</b>               | <b>18.011.385</b>                |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                     |        | 1.810.005                       | 2.147.861                        |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                      |        |                                 |                                  |
| -Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                              | 9      | 16.608.876                      | 15.863.524                       |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                           |        | <b>400.817.438</b>              | <b>422.898.352</b>               |
| Ödenmiş Sermaye                                                                              | 11     | 150.000.000                     | 150.000.000                      |
| Sermaye düzeltmesi farkları                                                                  | 11     | 470.058.946                     | 470.058.946                      |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |        |                                 |                                  |
| -Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları                                | 11     | (16.721.874)                    | (14.614.316)                     |
| Kar Yedekleri                                                                                |        |                                 |                                  |
| -Yasal Yedekler                                                                              | 11     | 40.896.956                      | 40.896.956                       |
| Geçmiş Yıllar Karları / Zararları                                                            | 11     | (223.443.234)                   | (190.274.224)                    |
| Net Dönem Karı / Zararı                                                                      |        | (19.973.356)                    | (33.169.010)                     |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                      |        | <b>1.901.891.992</b>            | <b>1.997.300.770</b>             |

İlişikteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT

ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                                      |        | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                                      | Dipnot | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024   | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023   | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024    | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023    |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                          |        |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Hasılat                                                                              | 12     | 614.845.033                     | 474.050.932                     | 300.905.110                       | 273.652.986                       |
| Satışların Maliyeti (-)                                                              | 12     | (316.270.245)                   | (61.823.558)                    | (153.830.536)                     | (60.535.417)                      |
| <b>BRÜT KAR</b>                                                                      |        | <b>298.574.788</b>              | <b>412.227.374</b>              | <b>147.074.574</b>                | <b>213.117.569</b>                |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                                          | 13     | (243.732.910)                   | (268.423.228)                   | (121.625.260)                     | (131.001.436)                     |
| Pazarlama Giderleri (-)                                                              | 13     | (20.765.830)                    | (34.152.747)                    | (10.189.003)                      | (16.239.361)                      |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                   | 14     | 37.589.835                      | 98.993.271                      | 15.391.443                        | 82.127.502                        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                                               | 14     | (18.783.607)                    | (14.550.438)                    | (13.655.455)                      | (2.197.595)                       |
| <b>ESAS FAALİYET KARI ve ZARARI</b>                                                  |        | <b>52.882.276</b>               | <b>194.094.232</b>              | <b>16.996.299</b>                 | <b>145.806.679</b>                |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                    |        | 1.079.310                       | --                              | --                                | --                                |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ<br/>FAALİYET KARI/ZARARI</b>                              |        | <b>53.961.586</b>               | <b>194.094.232</b>              | <b>16.996.299</b>                 | <b>145.806.679</b>                |
| Finansman Gelirleri                                                                  | 15     | 62.724.027                      | 19.314.080                      | 31.542.352                        | 9.675.941                         |
| Finansman Giderler (-)                                                               | 15     | (33.966.686)                    | (14.129.778)                    | (20.831.685)                      | (6.263.070)                       |
| Net Parasal Kazançlar/Kayıplar                                                       |        | (77.812.802)                    | (96.442.840)                    | (27.300.295)                      | (6.294.055)                       |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ<br/>ÖNCESİ KARI veya ZARARI</b>                      |        | <b>4.906.125</b>                | <b>102.835.694</b>              | <b>406.671</b>                    | <b>142.925.495</b>                |
| Dönemin Vergi Gideri/Geliri                                                          | 16     | (24.235.047)                    | (47.968.424)                    | (6.817.452)                       | (35.891.694)                      |
| Ertelenmiş Vergi Gideri ve Geliri                                                    | 16     | (644.434)                       | 494.497                         | 123.004                           | (658.226)                         |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM<br/>KARI veya ZARARI</b>                             |        | <b>(19.973.356)</b>             | <b>55.361.767</b>               | <b>(6.287.777)</b>                | <b>106.375.575</b>                |
| <b>DÖNEM KARI veya ZARARI</b>                                                        |        | <b>(19.973.356)</b>             | <b>55.361.767</b>               | <b>(6.287.777)</b>                | <b>106.375.575</b>                |
| <b>Pay Başına Kazanç / (Kayıp)</b>                                                   |        |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç / (Kayıp)                                | 17     | <b>(0,133)</b>                  | <b>0,503</b>                    | <b>(0,042)</b>                    | <b>0,967</b>                      |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>                                                    |        |                                 |                                 |                                   |                                   |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                              |        |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ve Kayıpları                     |        | (3.010.817)                     | (5.850.615)                     | (3.113.245)                       | (584.073)                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |        | 903.259                         | 1.462.653                       | 933.978                           | 146.017                           |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                          |        | <b>(2.107.558)</b>              | <b>(4.387.962)</b>              | <b>(2.179.267)</b>                | <b>(438.056)</b>                  |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                         |        | <b>(22.080.914)</b>             | <b>50.973.805</b>               | <b>(8.467.044)</b>                | <b>105.937.519</b>                |

İlişikteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

30 HAZİRAN 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                  |        | Kar veya Zararda<br>Yeniden<br>Sınıflandırılmayacak<br>Birikmiş Diğer<br>Kapsamlı Gelirler<br>ve Giderler |                                   |                                                                                          | Birikmiş Karlar                              |                                      |                                  |                        |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
|                                                  |        | Ödenmiş<br>Sermaye                                                                                        | Sermaye<br>Düzeltilme<br>Farkları | Tanımlanmış Fayda<br>Planlarının Birikmiş<br>Yeniden Ölçüm<br>Kazançları ve<br>Kayıpları | Kardan<br>Ayrılan<br>Kısıtlanmış<br>Yedekler | Geçmiş<br>Yıllar Kar ve<br>Zararları | Net Dönem<br>Karı veya<br>Zararı | Özkaynaklar<br>Toplamı |
|                                                  | Dipnot |                                                                                                           |                                   |                                                                                          |                                              |                                      |                                  |                        |
| 1 Ocak 2023 itibarıyla bakiyeler<br>(Dönem Başı) | 11     | 100.000.000                                                                                               | 452.323.425                       | (4.752.663)                                                                              | 29.433.288                                   | (140.065.831)                        | 28.989.419                       | 465.927.638            |
| Sermaye arttırımı                                |        | 10.000.000                                                                                                | 7.836.918                         | --                                                                                       | --                                           | (17.836.918)                         | --                               | --                     |
| Transferler                                      |        | --                                                                                                        | --                                | --                                                                                       | 5.896.591                                    | 23.092.828                           | (28.989.419)                     | --                     |
| Toplam Kapsamlı Gelir                            |        | --                                                                                                        | --                                | (4.387.962)                                                                              | --                                           | --                                   | 55.361.767                       | 50.973.805             |
| 30 Haziran 2023 itibarıyla bakiyeler             | 11     | 110.000.000                                                                                               | 460.160.343                       | (9.140.625)                                                                              | 35.329.879                                   | (134.809.921)                        | 55.361.767                       | 516.901.443            |
|                                                  |        |                                                                                                           |                                   |                                                                                          |                                              |                                      |                                  |                        |
| 1 Ocak 2024 itibarıyla bakiyeler<br>(Dönem Başı) | 11     | 150.000.000                                                                                               | 470.058.946                       | (14.614.316)                                                                             | 40.896.956                                   | (190.274.224)                        | (33.169.010)                     | 422.898.352            |
| Transferler                                      |        | --                                                                                                        | --                                | --                                                                                       | --                                           | (33.169.010)                         | 33.169.010                       | --                     |
| Toplam Kapsamlı Gelir                            |        | --                                                                                                        | --                                | (2.107.558)                                                                              | --                                           | --                                   | (19.973.356)                     | (22.080.914)           |
| 30 Haziran 2024 itibarıyla bakiyeler             | 11     | 150.000.000                                                                                               | 470.058.946                       | (16.721.874)                                                                             | 40.896.956                                   | (223.443.234)                        | (19.973.356)                     | 400.817.438            |

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                                                |          | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                                                                | Dipnot   | 1 Ocak –<br>30 Haziran<br>2024  | 1 Ocak –<br>30 Haziran<br>2023  |
| <b>A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                    |          | <b>1.792.015</b>                | <b>(203.784.504)</b>            |
| Dönem Net Karı/(Zararı)                                                        |          | (19.973.356)                    | 55.361.767                      |
| <b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                 |          | <b>103.074.279</b>              | <b>141.054.608</b>              |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                               |          | 9.344.032                       | 7.420.519                       |
| Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler                                               | 9        | 5.737.552                       | 5.728.560                       |
| Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                             | 15       | (23.979.206)                    | (4.107.052)                     |
| Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler                                     | 16       | 24.879.481                      | 47.473.927                      |
| Parasal Kayıp/Kazanç                                                           |          | 87.092.420                      | 84.538.654                      |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                             |          | <b>(58.927.594)</b>             | <b>(370.151.037)</b>            |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler                       | 7        | (259.696.999)                   | 1.025.423.300                   |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                      |          | (8.334.295)                     | (1.814.432)                     |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler   | 8        | 16.819.935                      | (264.900.722)                   |
| Finansal Yatırımlardaki Artış/Azalış                                           | 5        | 5.468.398                       | (465.980)                       |
| Ticari Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler                         | 7        | 181.310.605                     | (1.034.557.549)                 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)            | 9        | 3.082.695                       | (9.623.853)                     |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler     | 8        | 2.192.835                       | (84.201.955)                    |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalış ile İlgili Düzeltmeler     |          | 229.232                         | (9.846)                         |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                               |          | <b>24.173.329</b>               | <b>(173.734.662)</b>            |
| Vergi (Ödemeleri)/İadeleri                                                     | 16       | (19.151.143)                    | (18.470.667)                    |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler | 9        | (3.230.171)                     | (11.579.175)                    |
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                  |          | <b>(6.375.227)</b>              | <b>(7.653.113)</b>              |
| Maddi Ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları      |          | (6.713.014)                     | (7.724.326)                     |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Sağlanan Nakit Girişleri                    |          | 337.787                         | 71.213                          |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                |          | <b>50.296.602</b>               | <b>124.916.155</b>              |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                       |          | 27.657.201                      | 122.577.371                     |
| Alınan Faizler                                                                 | 15       | 57.693.742                      | 16.810.654                      |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları     |          | (1.339.805)                     | (1.768.268)                     |
| Ödenen Faizler                                                                 | 15       | (33.714.536)                    | (12.703.602)                    |
| <b>D. Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi</b>                      |          | <b>(164.647.874)</b>            | <b>(154.237.590)</b>            |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)</b>             |          | <b>(118.934.484)</b>            | <b>(240.759.052)</b>            |
| <b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>                                 | <b>4</b> | <b>830.295.232</b>              | <b>934.200.118</b>              |
| <b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>                        | <b>4</b> | <b>711.360.748</b>              | <b>693.441.066</b>              |

İlişikteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

### Şirket Hakkında Bilgiler

28 Haziran 1990 yılında kurulan Meksa Menkul Değerler Ticareti Anonim Şirketi 1998 yılında Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") unvanını almıştır. Borsa İstanbul'da faaliyet gösteren Grup, yurtiçinde 5 şube ve 6 irtibat bürosu ile bireysel ve kurumsal müşterilerine kapsamlı sermaye piyasaları aracılık hizmetleri sunmaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sahip olduğu Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") yetki belgeleri aşağıdaki gibidir:

| Belgenin Türü                   | Tarih ve Sayısı            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Geniş Aracı Kurum Yetki Belgesi | 08.12.2015 /<br>G-021(059) |

Şirket'in , Türkiye'de kayıtlı olup, Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak Güven Sazak Plaza No: 13 K: 4-5 34810 Beykoz/İstanbul adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in Adana, Ankara ve İzmir'de, İstanbul'da ise Şaşkınbakkal ve Erenköy'de şubeleri Bursa,Diyarbakır,Nazilli,Çanakkale,Manisa ve Amasya 'da irtibat büroları bulunmaktadır.

Şirket'in ortaklık yapısı Not 17'de yer almaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konusu aşağıda belirtilmiştir.

### Bağlı ortaklık:

**Meksa Portföy Yönetimi Anonim Şirketi ("Meksa Portföy"):** Meksa Portföy'ün genel müdürlüğü Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak Güven Sazak Plaza No: 13 A Blok K: 4 Kavacık Beykoz / İSTANBUL adresinde bulunmaktadır. Meksa Portföy, 31 Aralık 2015 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Meksa Portföy'ün Maslak'ta şubesi bulunmaktadır.

Meksa Portföy, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterileriyle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunacaktır. Meksa Portföy, portföy yönetimi faaliyetinin konusu olan fonların, yatırım ortaklıklarının ve gerçek veya tüzel kişilerin portföylerini yönetecektir.

Şirket, %100 iştirak ettiği bağlı ortaklığı olan Meksa Portföy'ü finansal tablolara tam konsolidasyon ilke ve esaslarına göre dahil etmiştir (Not 2.4).

Grup'un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 175'tir (31 Aralık 2023: 164 personel).

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### **Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişkitedeki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TFRS) esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere Not 2.9'da belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

#### **Kullanılan Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

#### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2023 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %324 olmuştur (31 Aralık 2023: %268).

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ekte sunulan finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

| Dönem           | Endeks   | Düzeltilme Katsayısı |
|-----------------|----------|----------------------|
| 30 Haziran 2024 | 2.319,29 | 1                    |
| 31 Aralık 2023  | 1.859,38 | 1,24735              |
| 30 Haziran 2023 | 1.351,59 | 1,71597              |
| 31 Aralık 2022  | 1.128,45 | 2,05529              |

#### ***TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:***

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir.

Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir. Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

#### Finansal tabloların onaylanması:

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 27 Eylül 2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

### 2.2 Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

### 2.3 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki hesap dönemine ait finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### 2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özsermaye yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerinin finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir.

Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Aşağıdaki tabloda 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığın oranı gösterilmiştir:

| Ortaklığın ünvanı | Etkin ortaklık payı (%) |                |
|-------------------|-------------------------|----------------|
|                   | 30 Haziran 2024         | 31 Aralık 2023 |
| Meksa Portföy     | %100                    | %100           |

### 2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans değişimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### 2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**Özet konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen standartlarda yapılan değişiklikler:**

Bulunmamaktadır.

#### a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

-TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

-TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

-TMS 7 ve TFRS 7'ye İlişkin Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 12 Gelir Vergileri'ne İlişkin Değişiklikler – Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları

#### b) 30 Haziran 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

-TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği

-TSRS 1 Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

- TSRS 2 İklimle ilgili açıklamalar

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir

#### 2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### 2.8.1 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit, banka mevduatları ve tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### 2.8.2 Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaktadır.

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini içermektedir. Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmet sözleşmesinin yada hizmetin tamamlanmasını müteakip ücret ve komisyonlar, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### 2.8.3 Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde kar zarar tablosuna yansıtılır.

Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

##### 2.8.4 Ticari Borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

##### 2.8.5 Dövizli İşlemler:

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden parasal varlıkları raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükleri de raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli satış kurundan çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

##### 2.8.6 Maddi Duran Varlıklar ve İlgili Amortismanlar:

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerlerinden birikmiş amortismanın ve oluşmuş olan değer kayıplarının düşülmesi ile gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda gösterilmiştir:

|                 | Süre (Yıl) | Amortisman Oranı |
|-----------------|------------|------------------|
| Demirbaşlar     | 4-10       | 10-25%           |
| Özel maliyetler | 5          | 20%              |

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar faaliyet karına dahil edilirler.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### 2.8.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermekte olan maddi olmayan duran varlıklar iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl arasındaki faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulmaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

##### 2.8.8 İlişkili Taraflar:

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
  - (ii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### 2.8.9 Borçlanma Maliyetleri:

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir

##### 2.8.10 Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar :

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### 2.8.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar ancak ve ancak Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderleri bugünkü piyasa değerlerine getiren ve gereken durumlarda yükümlülüğe özel riskleri de içeren vergi öncesi bir iskonto oranıyla indirgenmiş değeriyle yansıtılmaktadır. İndirgenmenin kullanıldığı durumlarda, karşılıklardaki zaman farkından kaynaklanan artış faiz gideri olarak kayıtlara alınmaktadır. Karşılık olarak mali tablolara alınması gerekli tutarın belirlenmesinde, bilanço tarihi itibarıyla mevcut

##### 2.8.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (Devamı):

yükümlülüğün ifa edilmesi için gerekli harcama tutarının en gerçekçi tahmini esas alınır. Bu tahmin yapılırken mevcut tüm riskler ve belirsizlikler göz önünde bulundurulmalıdır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve mali tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin mali tablolarında karşılık olarak mali tablolara alınır.

##### 2.8.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler:

Dönem vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

###### Cari Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanır.

###### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile, yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasında geçici farklılıkların bilanço yönetimine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici vergi farkların tümü için hesaplanırken; indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### 2.8.12 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler: (Devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerindeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarı ile yasallaşmış veya önemli ölçüde

yasallaşmış vergi oranları üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirketin bilanço tarihi itibarıyla varlıkların defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

##### Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gelir ya da gider olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplamasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

##### 2.8.13 Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları:

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder. Aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

##### 2.8.14 Ücret ve Komisyonlar:

Tüm ücret ve komisyonlar tahakkuk ettikleri zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### 2.8.15 Pay Başına Kazanç / (Zarar):

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

##### 2.8.16 Kiralama işlemleri

Eğer bir sözleşme, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesi halini düzenliyorsa, bu sözleşmenin bir kiralama sözleşmesi niteliği taşıdığı ya da bir kiralama işlemini içerdiği kabul edilir. Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir.

Şirket başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilmektedir.

##### 2.8.17 Bölümlere Göre Raporlama:

Şirket'in tüm faaliyetleri Türkiye'de gerçekleştiği ve sadece aracılık faaliyetinde bulunduğu için bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

#### 2.9 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

##### Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

##### Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

##### Ertelenmiş vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların kapsamı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

#### a) Borç ve Alacak Bakiyeleri

|                                                                                                                                               | 30 Haziran 2024  |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
|                                                                                                                                               | Ticari Alacaklar | Ticari Borçlar     |
| Meksa Portföy Birinci ve İkinci Değişken ile Prime Serbest ve Kardelen Serbest Fon Yönetim Ücreti                                             | 1.570.850        | 138.686            |
| Meksa Portföy Prime Serbest Fon ve Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon Müşteri ve kredili müşteri Bakiyesi | --               | --                 |
| Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi                                                                                                           | --               | 206.868            |
| Meksa Portföy İkinci Değişken ile Prime Serbest Fon Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Viop Teminat                                           | --               | 208.000.510        |
| Ortakların Vadeli Mevduatları                                                                                                                 | --               | 13.539.119         |
| Ortakların Müşteri Hesabındaki Bakiyeleri                                                                                                     | --               | 6.538.760          |
| Meksa Birinci ve İkinci Fon Borsa Para Piyasası                                                                                               | --               | 1.505.000          |
|                                                                                                                                               | <b>1.570.850</b> | <b>229.928.943</b> |
|                                                                                                                                               | 31 Aralık 2023   |                    |
|                                                                                                                                               | Ticari Alacaklar | Ticari Borçlar     |
| Meksa Portföy Birinci ve İkinci Değişken ile Prime Serbest ve Kardelen Serbest Fon Yönetim Ücreti                                             | 40.302           | 48.596             |
| Meksa Portföy Prime Serbest Fon ve Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon Müşteri ve kredili müşteri Bakiyesi | 744.824          | --                 |
| Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi                                                                                                           | --               | 431.072            |
| Meksa Portföy İkinci Değişken ile Prime Serbest Fon Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmelerinden Alacakları    | --               | 101.836.243        |
| Ortakların Vadeli Mevduatları                                                                                                                 | --               | 5.826.992          |
| Ortakların Müşteri Hesabındaki Bakiyeleri                                                                                                     | --               | 6.382.066          |
| Meksa Birinci ve İkinci Fon Borsa Para Piyasası                                                                                               | --               | 3.581.142          |
| Meksa Portföy İkinci Değişken ile Prime Serbest Fon Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Repo                                                   | --               | 31.183.750         |
| Aspat Turizm Danışmanlık Sanayi Ve Ticaret A.Ş.                                                                                               | --               | 4.951.545          |
|                                                                                                                                               | <b>785.126</b>   | <b>154.241.406</b> |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup ile Grup'un ilişkili tarafı olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır. İlişkili taraflardan olan ticari alacakların vadesi yoktur. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflara olan ticari borçların vadesi yoktur. Borçlara faiz işletilmemektedir. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları aşağıda açıklanmıştır:

| 1 Ocak- 30 Haziran 2024:            | Alışlar                                                           |                                 | Satışlar                   |                      |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|----------------------|
|                                     | Fon Yönetim<br>Ücretleri ve<br>Serbest Fon<br>Performans<br>Primi | Komisyon, Ters<br>Repo, Mevduat | Kira ve Aidat<br>Giderleri | Azami Gider<br>Aşımı |
| Meksa Portföy Birinci Değişken Fon  | 127.828                                                           | 65.528                          | --                         | 614.909              |
| Meksa Portföy İkinci Değişken Fon   | 35.889                                                            | --                              | --                         | 27.288               |
| Meksa Prime Serbest Fon             | --                                                                | 9.732.650                       | --                         | 1.528.845            |
| Meksa Portföy Kardelen Fon          | --                                                                | 1.805.181                       | --                         | 5.320.319            |
| Ortaklar                            | --                                                                | 49                              | --                         | --                   |
| Meksa Kardelen Fon Performans Primi | --                                                                | --                              | --                         | --                   |
| Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi | --                                                                | --                              | 2.984.263                  | --                   |
|                                     | <b>163.717</b>                                                    | <b>11.603.408</b>               | <b>2.984.263</b>           | <b>7.491.361</b>     |

| 1 Ocak- 30 Haziran 2023:                 | Alışlar                                                           |                                 | Satışlar                   |                      |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|----------------------|
|                                          | Fon Yönetim<br>Ücretleri ve<br>Serbest Fon<br>Performans<br>Primi | Komisyon, Ters<br>Repo, Mevduat | Kira ve Aidat<br>Giderleri | Azami Gider<br>Aşımı |
| Meksa Portföy Birinci Değişken Fon       | 574.708                                                           | 117.900                         | --                         | 119.470              |
| Meksa Portföy İkinci Değişken Fon        | 25.504                                                            | --                              | --                         | 33.540               |
| Meksa Prime Serbest Fon                  | 1.428.894                                                         | 11.483.597                      | --                         | --                   |
| Meksa Portföy Kardelen Fon               | 4.972.493                                                         | 2.387.757                       | --                         | --                   |
| Ortaklar                                 | --                                                                | 53.540                          | --                         | --                   |
| Meksa Prime Serbest Fon Performans Primi | 332.622                                                           | --                              | --                         | --                   |
| Meksa Kardelen Fon Performans Primi      | 35.074                                                            | --                              | --                         | --                   |
| Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi      | --                                                                | --                              | 3.676.241                  | --                   |
|                                          | <b>7.369.295</b>                                                  | <b>14.042.794</b>               | <b>3.676.241</b>           | <b>153.010</b>       |

Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

| Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar   | 1 Ocak-<br>30 Haziran 2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran 2023 |
|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ücretler ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar (*) | 69.140.953                 | 62.319.517                 |
|                                            | <b>69.140.953</b>          | <b>62.319.517</b>          |

(\*) Tutar ücret ve huzur hakkından oluşmaktadır.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                                                                     | 30 Haziran 2024    | 31 Aralık 2023     |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Kasa</b>                                                         | <b>178.074</b>     | <b>3.187</b>       |
| <b>Bankalar</b>                                                     | <b>690.712.674</b> | <b>762.466.141</b> |
| <b>Vadesiz mevduat</b>                                              | <b>170.271.553</b> | <b>271.263.055</b> |
| -Döviz müşteri                                                      | 18.304.536         | 163.811.985        |
| -Döviz şirket                                                       | 132.012.657        | 99.772.744         |
| -TL şirket                                                          | 19.954.360         | 7.678.326          |
| <b>Vadeli mevduat</b>                                               | <b>55.677.255</b>  | <b>57.127.330</b>  |
| Bloke vadeli mevduatın blokesiz faizi (*)                           | 97                 | 120                |
| Vadeli mevduat müşteri TL                                           | 464.763.769        | 434.075.636        |
| <b>Meksa portföy fonlarının ve müşterilerin borsa para piyasası</b> | <b>20.470.000</b>  | <b>67.825.904</b>  |
| <b>TOPLAM</b>                                                       | <b>711.360.748</b> | <b>830.295.232</b> |

(\*)Anapara blokeli olup faiz üzerinde blokaj yoktur.

Şirket'in 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibari ile vadeli mevduatların detayları aşağıda gösterilmiştir.

| Döviz Cinsi   | Faiz oranı | Vadesi | 30 Haziran 2024 |                   |
|---------------|------------|--------|-----------------|-------------------|
|               |            |        | Döviz tutarı    | TL karşılığı      |
| TL            | 50,00%     | 2 Gün  | 25.749.622      | 25.749.622        |
| TL            | 43,00%     | 2 Gün  | 29.927.633      | 29.927.633        |
| <b>TOPLAM</b> |            |        |                 | <b>55.677.255</b> |

| Döviz Cinsi   | Faiz oranı | Vadesi | 31 Aralık 2023 |                   |
|---------------|------------|--------|----------------|-------------------|
|               |            |        | Döviz tutarı   | TL karşılığı      |
| TL            | 41,75%     | 2 Gün  | 23.111.759     | 23.111.759        |
| TL            | 41,64%     | 2 Gün  | 33.899.563     | 34.015.571        |
| <b>TOPLAM</b> |            |        |                | <b>57.127.330</b> |

### NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR

| Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar                                                                                                                    | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri<br>(Teminat mektubu karşılığında bloke, faizi %11)                                                              | 13.477            | 16.811            |
| Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon, Meksa Portföy<br>İstatistiksel Arbitraj Serbest (TL) Fon (Gerçeğe Uygun<br>Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan) | 12.831.298        | 17.588.609        |
| Hisse Senetleri                                                                                                                                    | 82                | 5.237.619         |
|                                                                                                                                                    | <b>12.844.857</b> | <b>22.843.039</b> |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

| Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar                                                            | 30 Haziran 2024  | 31 Aralık 2023   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Bağlı Menkul Kıymetler (Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan)</b> | <b>175.219</b>   | <b>218.559</b>   |
| Medya Holding Anonim Şirketi                                                               | 175.219          | 218.559          |
| Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü                                                     | (175.219)        | (218.559)        |
| <b>İştirakler (Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan)</b>             | <b>1.636.054</b> | <b>2.040.732</b> |
| İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi                                           | 118.800          | 148.185          |
| Borsa İstanbul Anonim Şirketi                                                              | 1.517.254        | 1.892.547        |
|                                                                                            | <b>1.636.054</b> | <b>2.040.732</b> |

Grup'un portföyündeki 175.219 TL'lik bir hisse senedi grubunun cari değerinin olmadığı değerlendirilmiş ve tamamı için karşılık ayrılmıştır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla Grup'un İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi'ne iştirak oranı %0,009'dur (31 Aralık 2023 %0,009). Grup'un elinde nominal değeri 54.000 TL olan 540.000 adet hisse bulunmaktadır. Söz konusu hisseler ilk kez 30 Haziran 2018 tarihli mali tablolarda değerlendirilmiştir. Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye gönderilen 19/03/2019 tarih, BİAŞ-33-72-2237 sayılı yazıda payların 1 TL nominal değerli beher pay başına 2,20 TL teklif fiyatı ile değerlendirilmiş olup özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2023: 54.000 TL olan 540.000 adet hisse 2,20 TL fiyat). 6362 Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138. maddesinin altıncı fıkrasının (a) bendine göre BİST'in sermayesinin yüzde dördü BİST üyelerine bedelsiz olarak devredilmiştir. C grubu ortaklık paylarından 159.711 TL tutarında 15.971.094 adet pay Grup'a devredilmiştir. İştirak oranı %0,0377 dir (31 Aralık 2023 %0,0377). Söz konusu hisseler ilk kez 30 Haziran 2018 tarihli mali tablolarda Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 21 Aralık 2017 tarih ve İcra Kurulu'nun 09 Ocak 2018 tarihli toplantısında alınan kararlar uyarınca, Borsa İstanbul A.Ş. (C) grubu paylarını devretmek isteyen pay sahiplerinin pay başına 0,095 TL teklif fiyatı üzerinden değerlendirilmiş olup özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir. 15.971.094 adet Borsa İstanbul A.Ş. İştirak Hisse Senedi Payımız 0,0855 fiyattan 1.365.520 TL tutarı olarak Takasbanka Kredi Teminatı olarak verilmiştir.

### NOT 6 – BORÇLANMALAR

|                                                                            | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023    |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İstanbul takas ve saklama bankası anonim şirketi menkul kıymet kredisi (*) | --                | 5.695.892         |
| Diğer satılan ihraç edilmiş borçlanma aracı                                | 93.999.807        | 60.308.858        |
| <b>TOPLAM</b>                                                              | <b>93.999.807</b> | <b>66.004.750</b> |

(\*) 31 Aralık 2023 itibarıyla %21 faizli Finansal borçların banka kredi bölümünün tamamı kısa vadeli ve Türk Lirası olarak kullanılan 'Overnight' türündeki banka kredisinden oluşmaktadır 5.695.892 TL'lik kredinin tamamı müşteri için borçlanılmıştır. Bilanço tarihi itibarıyla finansal borç var olduğunda kısa vadeli borçlanmaların gerçeğe uygun değeri, iskonto edilmesinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle defter değerine eşittir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

#### a) Ticari Alacaklar

Grup'un kısa ve uzun vadeli ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Kısa vadeli ticari alacaklar                  | 30 Haziran 2024    | 31 Aralık 2023     |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| İlişkili olmayan taraflara ticari alacaklar   | 976.154.336        | 914.222.740        |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 3) | 1.570.850          | 785.126            |
| Şüpheli alacaklar                             | 621.303            | 774.982            |
| Şüpheli alacakları karşılığı (-)              | (621.303)          | (774.982)          |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>977.725.186</b> | <b>915.007.866</b> |

| Şüpheli alacak karşılıklarına ilişkin hareket tablosu | 30 Haziran 2024 | 31 Aralık 2023 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Açılış bakiyesi                                       | 774.982         | 1.276.957      |
| Parasal (kazanç) ve kayıp                             | (153.679)       | (501.975)      |
| <b>Kapanış Bakiyesi</b>                               | <b>621.303</b>  | <b>774.982</b> |

#### b) Ticari Borçlar

Grup'un kısa vadeli ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Kısa Vadeli Ticari Borçlar                | 30 Haziran 2024      | 31 Aralık 2023       |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar | 1.105.956.245        | 1.285.917.200        |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 3) | 229.928.943          | 154.241.406          |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>1.335.885.188</b> | <b>1.440.158.606</b> |

### NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR ve BORÇLAR

#### a) Diğer Alacaklar

Grup'un kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Kısa Vadeli Diğer Alacaklar                                                                                                                       | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Takasbank kredi teminatı, tefas, açığa satış ve mkt işlem teminatları ile bap risk nakit teminatları ve viop usd müşteri teminatı ,ekstra teminat | 6.784.123         | 12.889.514         |
| Kaldıraçlı alım satım işlemleri için lp'lere verilen teminatlar (portföy)                                                                         | 55.600.130        | 67.931.517         |
| Satıcılara Verilen Avanslar                                                                                                                       | 241.359           | 52.878.590         |
|                                                                                                                                                   | <b>62.625.612</b> | <b>133.699.621</b> |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR ve BORÇLAR (Devamı)

#### a) Diğer Alacaklar (Devamı)

Grup'un uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Uzun Vadeli Diğer Alacaklar                                | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023    |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| BİAŞ Garanti Fonu BİST ve Kredi ve diğer işlem teminatları | 66.478.379        | 29.848.740        |
| Verilen depozito ve teminatlar                             | 1.322.166         | 743.645           |
|                                                            | <b>67.800.545</b> | <b>30.592.385</b> |

#### b) Diğer Borçlar

| Kısa Vadeli Diğer Borçlar          | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023    |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek vergi, resim ve harçlar   | 22.056.167        | 24.666.994        |
| M.K.K. Ve takasbank komisyon borcu | 579.614           | 832.515           |
|                                    | <b>22.635.781</b> | <b>25.499.509</b> |

### NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Grup'un dönemler itibarıyla çalışanlarına sağladığı faydalar ve bu faydalar kapsamında ayırdığı karşılıklar aşağıdaki gibidir:

#### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

|                                   | 30 Haziran 2024  | 31 Aralık 2023   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Ödenecek ücretler                 | 6.902.765        | 4.563.038        |
| Ödenecek personel SGK kesintileri | 419.390          | 725.052          |
|                                   | <b>7.322.155</b> | <b>5.288.090</b> |

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

|                                        | 30 Haziran 2024   | 31 Aralık 2023    |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>         |                   |                   |
| Biriken izin karşılıkları              | 11.678.287        | 13.808.239        |
| <b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>         |                   |                   |
| Kıdem ve emeklilik tazminatı karşılığı | 16.608.876        | 15.863.524        |
|                                        | <b>28.287.163</b> | <b>29.671.763</b> |

#### Biriken İzin Karşılıkları

Mevcut döneme ilişkin hakların bütünü ile kullanılmaması halinde geleceğe taşınan ve gelecek dönem içerisinde kullanılabilen izinlerdir. Bu izinler için çalışanlar işten ayrılmış olmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahip olabilirler. Çalışanlar, gelecekteki ücretli izin haklarını arttıran hizmetlerde bulundukça işletme açısından bir yükümlülük doğar. Çalışanların birikmiş kazanılmamış haklarını kullanmadan işten ayrılabilme olasılığı ilgili yükümlülüğün ölçüm şeklini etkilemesine rağmen, ücretli izinler dahi olsalar, işletme açısından bir yükümlülük mevcuttur ve finansal tablolara yansıtılır. Grup, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla yıllık ücretli izin kullanmayan 102 personeli için birikmiş, ödenmesi halinde yükümlülük oluşturan 11.678.287 TL yıllık izin bedelleri mali tablolara alınmıştır (31 Aralık 2023: 13.808.239 TL).

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

#### Kıdem ve Emeklilik Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Temmuz 2024 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,70 enflasyon oranı ve %25,70 iskonto oranı varsayımına göre, %3,12 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

| <b>Kıdem Tazminatı Karşılığı</b> | <b>30 Haziran 2024</b> | <b>31 Aralık 2023</b> |
|----------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Dönem başı ve açılış bakiyesi    | 15.863.524             | 18.588.430            |
| Hizmet maliyeti                  | 3.914.617              | 2.171.167             |
| Faiz maliyeti                    | 195.832                | 196.925               |
| Ödenen tazminatlar               | (3.230.171)            | (10.426.439)          |
| Aktüeryal kazanç /(kayıp)        | 3.010.817              | 12.290.808            |
| Parasal (kazanç) ve kayıp        | (3.145.743)            | (6.957.367)           |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>       | <b>16.608.876</b>      | <b>15.863.524</b>     |

Kıdem tazminatı karşılığının 16.608.876 TL lik kısmı uzun vadede gösterilmiştir (31 Aralık 2023: 15.863.524 TL ). Kıdem tazminatı karşılığı giderleri, genel yönetim giderlerinde muhasebeleştirilmiştir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 10 – TAAHHÜTLER

Grup'un 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat/rehin/ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

| Verilen Teminatlar                                                                | 30 Haziran 2024    | 31 Aralık 2023     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Takasbank Ödünç Menkul Kıymet, Menkul Kıymet Kredisi, BPP Kredi Teminat Mektubu   | --                 | --                 |
| SPK Aracılık Teminatı Teminat Mektubu                                             | 500                | 2.245              |
| Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri                                                | 13.477             | 16.811             |
| Uzun Vadeli Teminatlar                                                            | --                 | 98.523.902         |
| Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri İçin LP'lere Verilen Teminatlar (Portföy)         | 55.600.130         | 52.878.590         |
| Takasbanka Kredi Teminatı Olarak Verilen Borsa İstanbul A.Ş. İştirak Payı (Not 5) | 1.365.520          | 1.703.281          |
| Takasbank MKT -IVP -İşlem Teminatları                                             | 66.478.379         | 12.889.514         |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>                                                        | <b>123.458.006</b> | <b>166.014.343</b> |

### NOT 11 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in 30 Haziran 2024 itibarıyla sermayesi 150.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 150.000.000). Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir (31 Aralık 2023: hisse başı 1 TL). Şirket'in 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

#### Sermaye ve Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

|                                          | 30 Haziran 2024    | Pay Oranı (%) | 31 Aralık 2023     | Pay Oranı (%) |
|------------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Mehmet Emin Sazak                        | 114.971.536        | 76,65%        | 114.971.536        | 76,65%        |
| Mert Yılmaz                              | 11.000.014         | 7,33%         | 11.000.014         | 7,33%         |
| İbrahim Emre Çorak                       | 11.000.014         | 7,33%         | 11.000.014         | 7,33%         |
| Serkan İsmailoğlu                        | 11.000.014         | 7,33%         | 11.000.014         | 7,33%         |
| Ayşe Öztan                               | 567.668            | 0,38%         | 567.668            | 0,38%         |
| Arnt Güven Sazak                         | 567.668            | 0,38%         | 567.668            | 0,38%         |
| Tülin Sazak                              | 567.668            | 0,38%         | 567.668            | 0,38%         |
| Rıza Kaan Ferhatoğlu                     | 325.418            | 0,22%         | 325.418            | 0,22%         |
|                                          | <b>150.000.000</b> | <b>100%</b>   | <b>150.000.000</b> | <b>100%</b>   |
| <b>Sermaye düzetmesi olumlu farkları</b> | <b>470.058.946</b> |               | <b>470.058.946</b> |               |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>620.058.946</b> |               | <b>620.058.946</b> |               |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 11 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

#### Geçmiş Yıl Karları / (Zararları) ve Yasal Yedekler:

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Grup'un 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerden oluşan yasal yedekleri 40.896.956 TL tutarındadır.

#### Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

#### Temettü Ödemesi

Şirket, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla temettü ödemesi yapmamıştır (31 Aralık 2023: Temettü ödemesi yapılmamıştır).

#### Özkaynak Kalemlerine İlişkin İlave Açıklamalar

30 Haziran 2024 itibarıyla Şirketin Vergi Usul Kanunu'na uygun olarak hazırlanan finansal tablolarında özkaynaklar içerisinde yer alan fon kalemleri aşağıdaki gibidir:

|                                     | ÜFE Endeksli   | TÜFE Endeksli  | Geçmiş Yıllar          |
|-------------------------------------|----------------|----------------|------------------------|
|                                     | Yasal Kayıtlar | Yasal Kayıtlar | Karları/Zararlarında   |
|                                     |                |                | Takip Edilecek Farklar |
| Sermaye düzetilmesi olumlu farkları | 735.260.868    | 470.058.946    | (265.201.922)          |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 45.988.496     | 40.896.854     | (5.091.642)            |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 12 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2024 ve 2023 tarihleri itibıyla hizmet gelirleri ve satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

|                                      | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Hasılat</b>                       |                               |                               |                                |                                |
| Hisse senetleri                      | 312.160.786                   | 66.789.065                    | 157.299.909                    | 65.505.203                     |
| Hizmet gelirleri                     | 302.684.247                   | 407.261.867                   | 143.605.201                    | 208.147.783                    |
|                                      | <b>614.845.033</b>            | <b>474.050.932</b>            | <b>300.905.110</b>             | <b>273.652.986</b>             |
| <b>Satışların Maliyeti</b>           |                               |                               |                                |                                |
| Satılan hisse senedi maliyetleri (-) | (316.270.245)                 | (61.823.558)                  | (153.830.536)                  | (60.535.417)                   |
| <b>Brüt Kar</b>                      | <b>298.574.788</b>            | <b>412.227.374</b>            | <b>147.074.574</b>             | <b>213.117.569</b>             |

|                                                                                                               | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Hizmet Gelirleri</b>                                                                                       |                               |                               |                                |                                |
| Hisse senedi alım satım komisyonu                                                                             | 101.964.003                   | 103.962.924                   | 52.481.276                     | 39.602.371                     |
| Vadeli işlem alım satım komisyonu                                                                             | 25.054.479                    | 32.530.470                    | 12.354.960                     | 15.614.571                     |
| Borsa para piyasası aracılık komisyonu                                                                        | 272.286                       | 205.046                       | 78.329                         | 195.502                        |
| Yatırım fonu yönetim ücreti                                                                                   | 6.881.251                     | 7.001.598                     | --                             | 3.190.713                      |
| Kaldıraçlı alım satım komisyonu                                                                               | 33.730.218                    | 29.763.711                    | 13.908.843                     | 12.420.654                     |
| Başarı performans primi ve fon performans primi                                                               | 575.456                       | 367.698                       | (1.840.390)                    | 232.482                        |
| Müşterilere komisyon iadeleri (-)                                                                             | (8.933.825)                   | (17.479.254)                  | (3.711.514)                    | (7.379.710)                    |
| Müşterilerden elde edilen faiz geliri, ödünç gelirleri                                                        | 76.331.694                    | 57.972.085                    | 39.224.233                     | 27.870.596                     |
| Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden elde edilen gelirler (net)                                                | 59.365.082                    | 169.030.896                   | 27.517.400                     | 105.368.646                    |
| Devlet tahvili alım satım aracılık komisyonu                                                                  | 48.433                        | 47.757                        | 20.602                         | 32.629                         |
| Türev işlemler alım satım komisyonu vadeli mevduat                                                            | 6.866.799                     | 5.260.598                     | 3.801.129                      | 3.594.134                      |
| Yabancı menkul kıymet alım satım komisyonu                                                                    | 670.740                       | 691.411                       | 267.813                        | 472.385                        |
| Vadeli işlem sözleşmeleri satış kar zararı                                                                    | (742.276)                     | 250.997                       | (653.642)                      | 119.480                        |
| Diğer hizmet gelirleri ile üstlenilen maliyetlerin müşterilere yansıtılması ile ilgili tahsil edilen kalemler | 599.907                       | 17.655.930                    | 156.162                        | 6.813.330                      |
|                                                                                                               | <b>302.684.247</b>            | <b>407.261.867</b>            | <b>143.605.201</b>             | <b>208.147.783</b>             |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 13 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un dönem sonu pazarlama, satış ve dağıtım ve genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

|                                              | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Pazarlama, satış ve<br>Dağıtım giderleri (-) | 20.765.830                    | 34.152.747                    | 10.189.003                     | 16.239.361                     |
| Genel yönetim giderleri (-)                  | 243.732.910                   | 268.423.228                   | 121.625.260                    | 131.001.436                    |
|                                              | <b>264.498.740</b>            | <b>302.575.975</b>            | <b>131.814.263</b>             | <b>147.240.797</b>             |

Grup'un dönemler itibarıyla pazarlama satış ve dağıtım giderlerine ilişkin detay aşağıdadır:

|                                                               | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Pazarlama Satış ve<br/>Dağıtım Giderleri</b>               |                               |                               |                                |                                |
| Hisse senedi işlem payları emir<br>İptaller, tescil ücretleri | 8.275.187                     | 15.013.500                    | 3.638.048                      | 7.009.591                      |
| Vadeli işlem borsa payları                                    | 8.513.087                     | 8.881.569                     | 4.729.588                      | 4.237.849                      |
| Diğer giderler                                                | 1.559.402                     | 10.073.487                    | 647.723                        | 4.991.921                      |
| Reklam giderleri                                              | 2.418.154                     | 184.191                       | 1.173.644                      | --                             |
|                                                               | <b>20.765.830</b>             | <b>34.152.747</b>             | <b>10.189.003</b>              | <b>16.239.361</b>              |

Grup'un dönemler itibarıyla genel yönetim giderlerine ilişkin detay aşağıdadır:

|                                                           | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Genel Yönetim Giderleri</b>                            |                               |                               |                                |                                |
| Personel maaş ,prim diğer ve kıdem<br>Tazminatı giderleri | 172.162.431                   | 206.272.652                   | 84.657.243                     | 100.823.357                    |
| Temsil ve ağırlama giderleri                              | 2.390.435                     | 1.251.209                     | 1.746.703                      | 880.385                        |
| Aidat ve üyelik giderleri                                 | 2.768.633                     | 3.015.796                     | 1.461.277                      | 1.411.712                      |
| Isınma, aydınlatma ve su giderleri                        | 924.679                       | 1.391.029                     | 435.423                        | 584.490                        |
| Haberleşme giderleri                                      | 2.102.443                     | 2.138.973                     | 1.024.796                      | 1.104.573                      |
| Banka ve diğer yurt dışı broker masrafları                | 116.830                       | 769.596                       | 45.966                         | 397.576                        |
| Data-abonelik giderleri                                   | 19.152.940                    | 20.604.017                    | 10.822.125                     | 9.729.708                      |
| Bakım onarım ve teknik hizmet giderleri                   | 9.955.141                     | 7.166.354                     | 4.738.598                      | 2.712.136                      |
| Vergi, harç, komisyon ve bsmv giderleri                   | 8.328.854                     | 7.795.527                     | 3.895.220                      | 4.015.631                      |
| Amortisman ve itfa payı giderleri                         | 9.344.032                     | 7.420.519                     | 4.758.388                      | 5.164.829                      |
| Kira giderleri                                            | 6.190.270                     | 3.386.266                     | 3.355.145                      | 1.707.970                      |
| Diğer giderler                                            | 10.296.222                    | 7.211.290                     | 4.684.376                      | 2.469.069                      |
|                                                           | <b>243.732.910</b>            | <b>268.423.228</b>            | <b>121.625.260</b>             | <b>131.001.436</b>             |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 14 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

| Esas faaliyetlerden diğer gelirler   | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Fx teminat ve diğer kur farkı geliri | 37.216.569                    | 98.495.631                    | 15.175.070                     | 81.862.504                     |
| Muhtelif gelirler                    | 373.266                       | 497.640                       | 216.373                        | 264.998                        |
|                                      | <b>37.589.835</b>             | <b>98.993.271</b>             | <b>15.391.443</b>              | <b>82.127.502</b>              |

| Esas faaliyetlerden diğer giderler   | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Fx teminat ve diğer kur farkı gideri | 17.882.699                    | 14.266.144                    | 13.116.925                     | 2.009.090                      |
| Yatırım fonları azami gider aşımı    | 618.228                       | 153.014                       | 349.925                        | 73.252                         |
| Muhtelif giderler                    | 282.680                       | 131.280                       | 188.605                        | 115.253                        |
|                                      | <b>18.783.607</b>             | <b>14.550.438</b>             | <b>13.655.455</b>              | <b>2.197.595</b>               |

### NOT 15 – FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                             | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Mevduat faiz gelirleri      | 51.189.225                    | 16.392.517                    | 28.542.559                     | 7.532.372                      |
| Vadeli işlem nema gelirleri | 7.209.993                     | 2.082.027                     | 1.222.180                      | 1.333.888                      |
| Diğer gelirler              | 4.324.809                     | 839.536                       | 1.777.613                      | 809.681                        |
|                             | <b>62.724.027</b>             | <b>19.314.080</b>             | <b>31.542.352</b>              | <b>9.675.941</b>               |

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Kredi faizleri                                 | 260.028                       | 562.260                       | 148.349                        | 150.989                        |
| Finansman bonusu faiz gideri                   | 33.305.649                    | 11.636.775                    | 26.838.235                     | 6.989.163                      |
| Yatırım fonu değerlendirme zararı              | --                            | 1.392.880                     | (6.510.861)                    | (1.131.922)                    |
| Kiralama işlemlerinden kaynaklanan faiz gideri | 148.859                       | 504.567                       | 103.812                        | 238.603                        |
| Diğer giderler                                 | 252.150                       | 33.296                        | 252.150                        | 16.237                         |
|                                                | <b>33.966.686</b>             | <b>14.129.778</b>             | <b>20.831.685</b>              | <b>6.263.070</b>               |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

#### Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında belirlenmiştir. 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 sayılı Kanunun geçici 13 üncü maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7456 sayılı “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %25’ten %30’a çıkartılmış olup yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

|                                   | 30 Haziran 2024  | 31 Aralık 2023   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Cari vergi yükümlülüğü</b>     |                  |                  |
| Kurumlar vergisi karşılığı        | 24.235.047       | 59.774.080       |
| Peşin ödenmiş vergi ve fonlar (-) | (16.287.939)     | (56.202.662)     |
| <b>Ödenecek kurumlar vergisi</b>  | <b>7.947.108</b> | <b>3.571.418</b> |

Grup’un kar veya zarar tablosuna yansıyan vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Kar veya zarar tablosundaki vergi gideri</b> |                               |                               |
| Dönemin vergi gideri                            | (24.235.047)                  | (47.968.424)                  |
| Ertelenmiş vergi geliri                         | (644.434)                     | 494.497                       |
| <b>Vergi geliri ve gideri</b>                   | <b>(24.879.481)</b>           | <b>(47.473.927)</b>           |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

#### Ertelenmiş Vergi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2024 yılı için %30'dur (31 Aralık 2023: %30).

Grup'un 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                 | 30 Haziran 2024         | 31 Aralık 2023          |
|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b><u>Ertelenmiş vergi varlıkları</u></b>       |                         |                         |
| Kıdem tazminatı                                 | 4.982.663               | 4.759.057               |
| İzin karşılığı                                  | 3.503.486               | 4.048.400               |
| Fon-hisse değerlendirme düzeltmeleri            | --                      | 263.155                 |
| <b><u>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</u></b>   |                         |                         |
| Maddi & maddi olmayan duran varlıklar           | (2.379.195)             | (2.419.000)             |
| Kiralama yükümlülüğüne ilişkin düzeltmeler      | (396.140)               | (499.852)               |
| Diğer                                           | (696.406)               | (219.867)               |
| <b><u>Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü, net</u></b> | <b><u>5.014.408</u></b> | <b><u>5.931.893</u></b> |

Ertelenmiş vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                   | 30 Haziran 2024         | 31 Aralık 2023          |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Dönem başı                                        | 5.931.893               | 3.379.180               |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)                  | (644.434)               | 1.451.915               |
| Özkaynaktan iptal edilen/yansıtılan               | 903.259                 | 2.429.169               |
| Parasal kazanç/kayıp                              | (1.176.310)             | (1.328.371)             |
| <b><u>Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı</u></b> | <b><u>5.014.408</u></b> | <b><u>5.931.893</u></b> |

### NOT 17 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

|                                                | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2023 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2024 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2023 |
|------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Dönem net karı veya zararı                     | (19.973.356)                  | 55.361.767                    | (6.287.777)                    | 106.375.575                    |
| Dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısı | 150.000.000                   | 110.000.000                   | 150.000.000                    | 110.000.000                    |
| <b>Hisse Senedi Başına Kar ve Zarar</b>        | <b>(0,133)</b>                | <b>0,503</b>                  | <b>(0,042)</b>                 | <b>0,967</b>                   |

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 18 – KUR RİSKİ

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

#### Kur Riski

| Döviz Pozisyonu<br>Tablosu                                                               | 30 Haziran 2024 |                                 |                                      |                       | 31 Aralık 2023  |                                |                                      |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                          | TL<br>Karşılığı | ABD<br>Doları (TL<br>Karşılığı) | İngiliz<br>Sterlini(TL<br>Karşılığı) | Avro(TL<br>Karşılığı) | TL<br>Karşılığı | ABD<br>Doları(TL<br>Karşılığı) | İngiliz<br>Sterlini(TL<br>Karşılığı) | Avro(TL<br>Karşılığı) |
| 1. Ticari Alacaklar                                                                      | 156.918.536     | 156.918.536                     | --                                   | --                    | 206.683.407     | 206.677.823                    | --                                   | 5.583                 |
| 2. Parasal Finansal<br>Varlıklar (Kasa, Banka<br>hesapları dahil)                        | 187.524.241     | 187.524.241                     | --                                   | --                    | 175.646.729     | 175.646.729                    | --                                   | --                    |
| 3. Dönen Varlıklar<br>(1+2)                                                              | 344.442.777     | 344.442.777                     | --                                   | --                    | 382.330.136     | 382.324.552                    | --                                   | 5.583                 |
| 4. Diğer                                                                                 | --              | --                              | --                                   | --                    | --              | --                             | --                                   | --                    |
| 5. Duran Varlıklar (4)                                                                   | --              | --                              | --                                   | --                    | --              | --                             | --                                   | --                    |
| 6. Toplam Varlıklar<br>(3+4+5)                                                           | 344.442.777     | 344.442.777                     | --                                   | --                    | 382.330.136     | 382.324.552                    | --                                   | 5.583                 |
| 7. Ticari Borçlar                                                                        | 18.301.963      | 9.338.789                       | 32                                   | 8.963.142             | 176.886.243     | 175.781.715                    | 737.062                              | 367.467               |
| 8. Kısa Vadeli<br>Yükümlülükler (7)                                                      | 18.301.963      | 9.338.789                       | 32                                   | 8.963.142             | 176.886.243     | 175.781.715                    | 737.062                              | 367.467               |
| 9. Uzun Vadeli<br>Yükümlülükler                                                          | --              | --                              | --                                   | --                    | --              | --                             | --                                   | --                    |
| 10. Toplam<br>Yükümlülükler (8+9)                                                        | 18.301.963      | 9.338.789                       | 32                                   | 8.963.142             | 176.886.243     | 175.781.715                    | 737.062                              | 367.467               |
| 11. Net Yabancı Para<br>Varlık /<br>(Yükümlülük)<br>Pozisyonu (6-10)                     | 326.140.813     | 335.103.987                     | (32)                                 | (8.963.142)           | 205.443.892     | 206.542.838                    | (737.062)                            | (361.884)             |
| 12. Parasal Kalemler<br>Net Yabancı Para<br>Varlık /<br>(Yükümlülük)<br>Pozisyonu (6-10) | 326.140.813     | 335.103.987                     | (32)                                 | (8.963.142)           | 205.443.892     | 206.542.838                    | (737.062)                            | (361.884)             |

#### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur artışının etkilerini gösterir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 18 – KUR RİSKİ (Devamı)

#### *Kur riskine duyarlılık (Devamı)*

| 30 Haziran 2024                                                               | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</i> |                                    |                                     |                                    |                                     |
| 1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                                         | 33.510.399                         | (33.510.399)                        | 33.510.399                         | (33.510.399)                        |
| 2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                                      | --                                 | --                                  | --                                 | --                                  |
| 3-ABD Doları Net etki (1+2)                                                   | <b>33.510.399</b>                  | <b>(33.510.399)</b>                 | <b>33.510.399</b>                  | <b>(33.510.399)</b>                 |
| <i>Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</i>       |                                    |                                     |                                    |                                     |
| 4-Euro net varlık / yükümlülüğü                                               | (896.314)                          | 896.314                             | (896.314)                          | 896.314                             |
| 5-Euro riskinden korunan kısım (-)                                            | --                                 | --                                  | --                                 | --                                  |
| 6-Euro Net etki (4+5)                                                         | <b>(896.314)</b>                   | <b>896.314</b>                      | <b>(896.314)</b>                   | <b>896.314</b>                      |
| <i>Sterlin'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</i>    |                                    |                                     |                                    |                                     |
| 7-GBP net varlık / yükümlülüğü                                                | (3)                                | 3                                   | (3)                                | 3                                   |
| 8-GBP riskinden korunan kısım (-)                                             | --                                 | --                                  | --                                 | --                                  |
| 9-Euro Net etki (4+5)                                                         | <b>(3)</b>                         | <b>3</b>                            | <b>(3)</b>                         | <b>3</b>                            |
| <b>TOPLAM (3+6+9)</b>                                                         | <b>32.614.081</b>                  | <b>(32.614.081)</b>                 | <b>32.614.081</b>                  | <b>(32.614.081)</b>                 |

| 31 Aralık 2023                                                                | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <i>ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</i> |                                    |                                     |                                    |                                     |
| 1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                                         | 20.654.284                         | (20.654.284)                        | 20.654.284                         | (20.654.284)                        |
| 2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                                      | --                                 | --                                  | --                                 | --                                  |
| 3-ABD Doları Net etki (1+2)                                                   | <b>20.654.284</b>                  | <b>(20.654.284)</b>                 | <b>20.654.284</b>                  | <b>(20.654.284)</b>                 |
| <i>Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</i>       |                                    |                                     |                                    |                                     |
| 4-Euro net varlık / yükümlülüğü                                               | (36.188)                           | 36.188                              | (36.188)                           | 36.188                              |
| 5-Euro riskinden korunan kısım (-)                                            | --                                 | --                                  | --                                 | --                                  |
| 6-Euro Net etki (4+5)                                                         | <b>(36.188)</b>                    | <b>36.188</b>                       | <b>(36.188)</b>                    | <b>36.188</b>                       |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                                           | <b>20.618.095</b>                  | <b>(20.618.095)</b>                 | <b>20.618.095</b>                  | <b>(20.618.095)</b>                 |

## **MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

---

### **NOT 19 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

1) Şirket'in iştiraki olan Meksa Portföy Yönetimi Anonim Şirketi 22 Mayıs 2024 tarihinde aldığı 2024-11 sayılı karar ile ödenmiş sermayesini 13.750.000.-TL nakit arttırarak sermayesini 43.750.000.-TL'ye yükseltilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. Sermaye arttırımı için bağlı ortaklık olan Meksa Portföy Yönetimi A.Ş.'ye verilen 13.750.000 TL bankada bloke hesapta bulunmaktadır.

2) Şirket'in Bursa irtibat bürosunun açılmasına ilişkin yaptığı başvuru Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 25 Temmuz 2024 tarihinde kabul edilmiştir.

3) 2 Ağustos 2024 tarihli ve 32620 sayılı Resmi Gazete'de, "7524 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" yayınlanmıştır. Bu Kanun ile yurt içi asgari kurumlar vergisi uygulaması, küresel asgari vergi uygulaması ve katma değer vergisi dahil, vergi ile ilgili diğer bir çok konuda düzenleme ve değişiklikler yapılmıştır.Şirket yönetimi bu değişikliklerin finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

### **NOT 20 – DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.