

3 AYLIK

NIĞBAŞ

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

01.01.2023-31.03.2023 Dönemi

I. Kurumsal Bilgiler

Yönetim Kurulumuz

Niğbaşı Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 15.04.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere, aşağıda isimleri verilen 9 üyeden oluşmasına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Ela IŞIK	Üye
Turgut IŞIK	Üye
Volkan GİRİŞKEN	Üye
Can ÖZDEMİR	Bağımsız Üye
Z. Mehmet GÜNAL	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulumuz Olağan Genel Kurul tarihinden sonra yaptığı ilk toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza olarak Sayın Rıza Kutlu IŞIK'ın, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak da Sayın Uğur IŞIK'ın görev yapmasına karar vermiştir.

Sermaye Yapımız

31.03.2023 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Işıklar Holding A.Ş.	15.769.022,00	29,20
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	5.367.461,16	9,94
Diğer	32.863.516,84	60,86
Toplam	54.000.000,00	100,00

II. 3 Aylık Faaliyet ve Gelişmeleri

2023 yılının ilk üç aylık döneminde şirketimizin başlıca faaliyetleri ve yaşanan gelişmeler:



Yıllara yaygın inşaat işlerimiz:

a-) 2017 yılında İntekar Yapı Turizm Elek. İnş. San. ve Tic. Ltd. şti.+ Yapı STS İnş. Taah. Madencilik San. ve Tic. A.ř. İř Ortaklığı ile akdedilen sözleşme ile “Karaman –Ulukışla arası 135 Km. 2. Hat Altyapı ve Karaman Merkez’de yapılacak alt geşit köprüşü” yapım işi üstlenilmiş olup; sözleşme bedeli 4.828.405 TL+KDV’dir. İçin 2023 yılı içinde geşici kabulünün yapılması planlanmaktadır.

b-) 2018 yılında Meda-Gintek Adi Ortaklığı ile akdedilen sözleşme ile Karaman Stadyumu Prekast Tribün imalatlarının yapım işi üstlenilmiş olup, sözleşme bedeli 3.030.000 TL +KDV dir. İçin 2023 yılı içinde geşici kabulünün yapılması planlanmaktadır.



Yapı Kimyasalları üretimi 2022 yılı ilk üç aylık dönemde 2.150 ton iken 2023 yılı ilk üç aylık dönemde % 27 azalarak 1.573 ton olarak gerşekeşmiştir.



GRC levha üretimi 2023 yılı ilk üç aylık dönemde 8.750 m2 olarak gerşekeşmiştir.



Niğbaş ile Çimse-İř Sendikası arasında sürdürölen, 2023-2024 yıllarına ilişkin Toplu İř Sözleşmesi görüşmeleri anlaşma ile sonuçlanmıştır.



06.02.2023 sabahı meydana gelen 7,4 şiddetindeki deprem felaketinde Niğde Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan üretim tesislerimizde herhangi bir hasar meydana gelmemiştir. Üretim faaliyetlerimiz devam etmektedir.



şirketimizin Niğde OSB 144 ada, 14 nolu sanayi parseli üzerinde yer alan üretim tesislerinin çatısı üzerinde kurmayı planladığı 313,92 kWp/300 kWe kurulu gücündeki Güneş Enerjisi Santralı (GES) yapımı için,gerekli izinler alınmış olup, projenin yapımı için Solargüç Enerji Sistemleri A.ř. ile 229.500 USD bedel üzerinden sözleşme imzalanmıştır.

Haziran 2023 te devreye girmesi planlanan 300 kWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip olan Santral ile üretim tesislerimizin enerji ihtiyacının tamamı karşılanacak olup tüketim fazlası enerji şebekeye satılacaktır.

III. Finansal Sonuçlar

Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/IFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmemiş 01.01.2023-31.03.2023 finansal tablolarına göre:

- Şirketimizin toplam satış gelirleri 2022 yılının ilk üç aylık döneminde 7,8 milyon TL iken, 2023 yılının aynı döneminde % 61 artarak 12,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılı ilk üç aylık dönemde 14.807 TL faaliyet karı varken bu dönemde (928.453 TL) faaliyet zararı oluşmuştur.
- 2022 yılı ilk üç aylık dönemde 2.933.934 TL kar söz konusu iken, 2023 yılı ilk üç aylık sonuçlarına göre (2.407.090 TL) dönem zararı gerçekleşmiştir.

Şirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırmalı özet finansal bilgileri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

GELİR TABLOSU ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2023	31.03.2022
HASILAT (TL)	12.549.895	7.795.358
BRÜT KAR/ZARAR (TL)	2.548.674	2.536.389
ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI (TL)	-928.453	14.807
VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI (TL)	-676.258	1.106.714
VERGİ GİDERİ/GELİRİ (TL)	-1.730.832	1.827.220
DÖNEM KÂRI/ZARARI (TL)	-2.407.090	2.933.934
BİLANÇO ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2023	31.03.2022
TOPLAM VARLIKLAR (TL)	271.821.010	201.892.763
TOPLAM BORÇLAR (TL)	24.525.103	48.321.113
ÖZKAYNAKLAR (TL)	247.295.907	153.571.650

EKLER:

- 31.03.2023 tarihli finansal tablolar ve dipnotları
- Sorumluluk Beyanı