

**SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT
SANAYİ ve TİCARET A.Ş.**

**31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR ve
DİPNOTLAR**

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAR veya ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI	6-57
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	- 6 -
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	- 7 -
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	- 25 -
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	- 26 -
5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	- 26 -
6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	- 28 -
7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	- 30 -
8. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	- 30 -
9. FİNANSAL BORÇLANMALAR	- 30 -
10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR	- 31 -
11. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR	- 32 -
12. STOKLAR.....	- 33 -
13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	- 33 -
14. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....	- 34 -
15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	- 34 -
16. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	- 35 -
17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	- 36 -
18. KİRALAMA İŞLEMLERİ	- 36 -
19. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ	- 37 -
20. KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	- 37 -
21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	- 40 -
22. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	- 40 -
23. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	- 41 -
24. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	- 44 -
25. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, , ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	- 44 -
26. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-).....	- 45 -
27. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-).....	- 46 -
28. FİNANSMAN GELİRLERİ.....	- 46 -
29. FİNANSMAN GİDERLERİ (-).....	- 46 -
30. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ	- 47 -
31. GELİR VERGİLERİ (Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü Dahil).....	- 47 -
32. PAY BAŞINA KAZANÇ	- 49 -
33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	- 49 -
34. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	- 56 -
35. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	- 57 -
36. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	- 57 -

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2015 ve 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEM AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU****(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade dılmıştır).**

VARLIKLAR	Not	Cari Dönem	Yeniden Sınıflandırılmış
		31 Aralık 2015	Önceki Dönem 31 Aralık 2014
Dönen Varlıklar		32.889.688	40.228.864
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	3.837.991	6.985.100
Finansal Yatırımlar	8	-	-
Ticari Alacaklar		11.367.508	13.858.532
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	11.367.508	13.858.532
Diğer Alacaklar		2.943.967	3.453.758
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	1.778.282	3.106.606
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	1.165.685	347.152
Stoklar	12	13.037.716	13.193.750
Peşin Ödenmiş Giderler	13	520.147	1.061.856
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31	106.996	-
Diğer Dönen Varlıklar	22	1.075.363	1.675.868
Duran Varlıklar		1.701.230	936.928
Finansal Yatırımlar	8	-	-
Ticari Alacaklar	10	-	-
Diğer Alacaklar	11	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	329.450	-
Maddi Duran Varlıklar	16	615.638	686.457
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	19.444	35.956
Peşin Ödenmiş Giderler	13	-	3.941
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	736.698	210.574
Diğer Duran Varlıklar	22	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		34.590.918	41.165.792

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2015 ve 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEM AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade dılmıştır).

		Cari Dönem	Yeniden Sınıflandırılmış
KAYNAKLAR	Not	31 Aralık 2015	Önceki Dönem
Kısa Vadeli Yükümlülükler		11.093.690	18.500.018
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	517.407	5.352.944
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	982.961	123.262
Ticari Borçlar		7.338.072	10.684.960
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	27.875	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	7.310.197	10.684.960
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	64.597	241.909
Diğer Borçlar		208.609	112.190
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11	208.609	112.190
Ertelenmiş Gelirler	13	1.982.044	1.859.637
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	-	125.116
Kısa Vadeli Karşılıklar		-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		994.225	153.123
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	261.565	17.252
Ticari Borçlar	10	-	-
Diğer Borçlar	11	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		19.934	24.203
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20	19.934	24.203
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	712.726	111.668
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	22	-	-
ÖZKAYNAKLAR		22.503.003	22.512.651
Ödenmiş Sermaye	23	13.225.000	11.500.000
Geri Alınmış Paylar(-)	23	-	(1.157.500)
Paylara İlişkin Primler		6.546.024	8.271.124
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		21.096	22.251
Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	23	21.096	22.251
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	23	-	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	23	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	922.927	1.759.230
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	23	1.253.950	(750.034)
Net Dönem Karı/Zararı (-)		534.006	2.867.580
TOPLAM KAYNAKLAR		34.590.918	41.165.792

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
01 OCAK 2015-31 ARALIK 2015 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR veya ZARAR ve
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade dılmıştır).

Kar Ve Zarar Tablosu	Not	01 Ocak-31 Aralık 2015	Yeniden Sınıflandırılmış 01 Ocak-31 Aralık 2014
Sürdürülen Faaliyetler			
Hasılat	24	46.708.140	45.096.493
Satışların Maliyeti (-)	24	(40.993.060)	(36.752.627)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		5.715.080	8.343.866
Genel Yönetim Giderleri (-)	25	(3.500.027)	(3.128.007)
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	25	(1.612.977)	(1.809.172)
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)	25	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26	1.244.436	617.680
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	26	(1.413.583)	(710.902)
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)		432.929	3.313.465
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	27	724.858	900.169
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	27	(7.462)	-
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı		1.150.325	4.213.634
Finansman Gelirleri	28	1.106.616	575.914
Finansman Giderleri (-)	29	(1.566.320)	(1.209.783)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı		690.621	3.579.765
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		(156.615)	(712.185)
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	31	(81.392)	(830.906)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	31	(75.223)	118.721
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		534.006	2.867.580
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı (-)		-	-
Dönem Kârı/Zararı		534.006	2.867.580
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	32	0,04	0,22
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		534.006	2.867.580
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
Kâr Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	23-32	(1.444)	82.023
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları Vergi Etkisi	23-32	289	(16.405)
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider	-	(1.155)	65.618
Toplam Kapsamlı Gelir	-	532.851	2.933.198

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

				Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Karlar		
Not	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar(-)	Paylara İlişkin Primler	Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)	Dönem Net Karı /Zararı (-)	Toplam	
31 Aralık 2013 bakiyesi	23	11.500.000		8.271.124	(43.367)	141.750	384.964	3.779.026	24.033.497
Sermaye artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	1.617.480	2.161.546	(3.779.026)	-	-
Geri alınmış paylar	-	(1.157.500)	-	-	-	-	-	(1.157.500)	(1.157.500)
Kar dağıtımı	-	-	-	-	-	(3.296.544)	-	(3.296.544)	(3.296.544)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	65.618	-	-	2.867.580	2.933.198	
31 Aralık 2014 bakiyesi	23	11.500.000	(1.157.500)	8.271.124	22.251	1.759.230	(750.034)	2.867.580	22.512.651
Sermaye artırımı	1.725.000	-	(1.725.000)	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	(100)	-	321.197	2.546.483	(2.867.580)	-	-
Geri alınmış paylar	-	1.157.500	-	-	(1.157.500)	1.157.500	-	1.157.500	
Kar dağıtımı	-	-	-	-	-	(1.699.999)	-	(1.699.999)	
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(1.155)	-	-	534.006	532.851	
31 Aralık 2015 bakiyesi	25	13.225.000	--	6.546.024	21.096	922.927	1.253.950	534.006	22.503.003

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

			Yeniden Sınıflandırılmış
A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	Not	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak-31 Aralık 2014
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.673.317	(5.593.447)
Dönem Karı (Zararı)		534.006	2.867.580
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		534.006	2.867.580
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(255.960)	(88.263)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16-17	304.282	351.487
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	(691.812)	(67.119)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	20	(5.424)	(8.787)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	10	359.237	132.054
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31	(157.178)	(402.081)
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerine İlişkin Tamamlanma Derecesi Yöntemi ile İlgili Düzeltmeler	10	(65.065)	(93.817)
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		--	--
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		1.395.271	(8.372.764)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	3.032.300	1.574.406
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		509.791	(1.848.132)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	1.328.324	(1.568.558)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	(818.533)	(279.574)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12	156.034	(9.985.370)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	545.650	(721.072)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(3.490.524)	4.723.356
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	27.875	--
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11	(3.518.399)	4.723.356
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	(177.312)	67.966
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	96.419	46.997
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	13	122.408	(726.013)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	21	600.505	(1.504.902)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	31	1.673.317	(5.593.447)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		--	--
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		(546.402)	(54.879)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	19.145	163.680
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(235.547)	(218.559)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(330.000)	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		(4.274.024)	567.608
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	23	--	(1.157.500)
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.157.500	--
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	--	5.021.652
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(3.731.525)	--
Ödenen Temettüleri	24	(1.699.999)	(3.296.544)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(3.147.109)	(5.080.718)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			
Nakit Ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış	7	(3.147.109)	(5.080.718)
Dönem Başındaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu	7	6.985.100	12.065.818
Dönem Sonundaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu		3.837.991	6.985.100

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") eski adıyla San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak 04.05.2005 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 14.01.2013 tarihinde nevi değişikliğine giderek Limited Şirketten Anonim Şirkete dönüşmüş olup yeni ticaret unvanı San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. olmuştur. Söz konusu nevi değişikliği 18 Ocak 2013 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde (TTSG) tescil ve ilan olmuştur.

Şirketin faaliyet konusu orta gerilim ve alçak gerilim kompanzasyon ve harmonik filtre sistemlerinin projelendirmesi, tasarımı ve tesisi, orta gerilim ve alçak gerilim kompanzasyon ve harmonik filtre ürünlerinin komponent bazında satışı, iletim ve dağıtım şebekelerinde enerji kalitesinin analizi ve raporlama hizmetleri'dir. Şirket bu amaçla elektrik taahhüt işleri yapmakta, elektrik mühendisliği hizmetleri sunmaktadır. Ayrıca Şirket, anahtar teslimi elektrik taahhüt işleri alanında faaliyet göstermektedir. Şirket elektrik taahhüt işleri kapsamında; projelendirme, orta gerilim, alçak gerilim elektrik tesisat hizmetleri vermektedir.

Şirket'in payları 25.11.2013 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket'in yönetim merkezi Şerifali Mahallesi Başer Sokak No:44 Ümraniye/İstanbul'dur. Şirketin üretim tesisi Merkez Mah. İlim Caddesi 121 Sokak No:2 Alemdağ Çekmeköy/İstanbul'dur. Şirketin Alaaddinbey Mahallesi 632. sokak No:6/A Nilüfer/Bursa ve Yenimahalle İlçesi Macunköy Mah. ATB İş merkezi 1 Blok No:253 Ankara adresinde şubeleri bulunmaktadır.

Ankara Şubesinin açılışı 2014/11 sayı ve 30.04.2014 tarihli yönetim kurulu kararı ile 2014 yılında gerçekleşmiştir. 17.12.2015 tarih ve 22 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Bursa şubesinin adresi Alaaddinbey Mahallesi 632. sokak No:6/A Nilüfer/Bursa adresine nakledilmiştir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 13.225.000 TL (31.12.2014: 11.500.000 TL) olan Şirket sermayesinin %43,80'i halka açıktır. (Not 23).

Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermaye Yapısı	31 Aralık 2015	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2014	Ortaklık Payı (%)
Bahadır Yalçın	3.162.875	23,92%	3.402.500	29,59%
Serkan Dinçbaş	3.165.375	23,93%	3.402.500	29,59%
Zeynel Abidin Erdaloğlu	693.000	5,24%	820.000	7,13%
Oğuz Toptaş	411.250	3,11%	575.000	5,00%
Halka arz payı	5.792.500	43,80%	3.300.000	28,70%
Ödenmiş Sermaye	13.225.000,00	100,00%	11.500.000	100,00%

Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 13.225.000 adet hisseye ayrılmıştır. 13.225.000 adet hissenin 103.500 adedi A grubu, geri kalan 13.121.500 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır. (31.12.2014: Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 11.500.000 adet hisseye ayrılmıştır. 11.500.000 adet hissenin 90.000 adedi A grubu, geri kalan 11.410.000 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır.)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU(devamı)

A grubu imtiyazlı payların devrinde diğer A grubu pay sahiplerinin ön alım hakkı mevcuttur. Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, 2013-2017 yılları arasında kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000 TL'dir.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6.ıncı maddesine göre A grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını Genel Kurulda aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Halka arz edilen B grubu paylara ait herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket'in 31.12.2015 tarihi itibarıyla bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 69 (31.12.2014: 69) kişidir.

Şirket'in 31.12.2015 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamında bağlı ortaklık yatırımı bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır)

Finansal Tabloların Onaylanması

31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar Şirket yönetimi tarafından 29.02.2016 tarihinde onaylanmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1.Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Şirket, muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. İlişikteki dönem finansal tablolar Sermaye Piyası Kurulu' nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygulatır. Bu kapsamda önceki döneme ait finansal tablolarda gerekli değişiklik ve düzeltmeler yapılmıştır.

Konsolide olmayan finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sona eren dönem finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)**2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)****2.1.1.Uygulanan Muhasebe Standartları(devamı)**

Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

2.1.2. Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Cari dönemde Şirket, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ilkelere uyum sağlamak amacıyla geçmiş dönem finansal durum tablosunda bazı sınıflamalar yapmıştır.

	Daha önce raporlanan 31.12.2014	Sınıflamaların Etkisi	Yeniden Düzenlenmiş 31.12.2014
VARLIKLAR(*)			
Dönen Varlıklar	40.228.864	-	40.228.864
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	16.745.424	(2.886.892)	13.858.532
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	219.714	2.886.892	3.106.606
Duran Varlıklar	936.928	-	936.928
TOPLAM VARLIKLAR	41.165.792	-	41.165.792
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	18.500.018	-	18.500.018
Uzun Vadeli Yükümlülükler	153.123	-	153.123
ÖZKAYNAKLAR	22.512.651	-	22.512.651
TOPLAM KAYNAKLAR	41.165.792	-	41.165.792

Kar Ve Zarar Tablosu(**)	Daha önce raporlanan 31.12.2014	Sınıflamaların Etkisi	Yeniden Düzenlenmiş 31.12.2014
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	261.648	356.032	617.680
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(97.152)	(613.750)	(710.902)
Finansman Gelirleri	931.946	(356.032)	575.914
Finansman Giderleri (-)	(1.823.533)	613.750	(1.209.783)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı	3.579.765	-	3.579.765

(*) Şirket Önceki dönemde sehven Ticari alacaklar içerisinde senetli alacaklar olarak sunmuş olduğu 2.886.892 TL tutarındaki bakiyeyi ekteki önceki döneme ait finansal durum tablosunda yeniden sınıflandırarak ilişkili taraflardan diğer alacaklar içerisinde sunmuştur.

(**) Finansman gelirleri(giderleri) hesaplarında gösterilen net 257.718 TL tutarındaki ticari alacak ve ticari borçlara ait kur farkı gelirleri(giderleri) Esas faaliyetlerden diğer gelirler(giderler) hesabında gösterilmiştir.

Yapılan sınıflandırmaların dönem karı(zararı) ve özkaynaklar üzerinde etkisi bulunmamaktadır

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)

2.1.3. Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4. Enflasyon Muhasebesi Uygulamasına Son Verilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

2.1.5. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6. Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler UMS/UFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak UMS/UFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

2.1.7.TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki dönem finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygularlar.

2.1.8.Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar

2015 yılında yürürlüğe giren standartlar ve yorumlar

Şirket ilgili dönem itibarıyla geçerli ve uygulanması zorunlu olan KGK tarafından yayımlanan tüm TMS/TFRS ile bunlara ilişkin ek ve yorumları uygulamıştır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)

2.1.8.Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar(devamı)

31 Aralık 2015 tarihinde henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

TFRS 9 Finansal Araçlar

Temmuz 2014’de yayımlanan TFRS 9 standardı TMS 39 “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardındaki rehberin yerini almaktadır. TFRS 9, finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zararı modeli ile yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ve finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ile ilgili güncellenmiş rehber içermektedir. TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamalar da yeni TFRS 9 standardına taşınmaktadır. TFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmeler

Bu yeni standard, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve Amerika Birleşik Devletleri Genel Kabul Görmüş Muhasebe Prensipleri’nde yer alan rehberliklerin yerine geçerek; müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getirmektedir. Bu yeni standard, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve dönem boyunca muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, işletmenin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Uygulanılabilir amortisman ve itfa yöntemlerine açıklık getirilmesi (TMS 16 ve TMS 38’deki değişiklikler)

TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” standardında ve TMS 38 “Maddi Olmayan Duran Varlıklar” standardında yapılan değişiklikler, bir varlığın kullanımını içeren bir faaliyetten elde edilen hasılatın, genellikle varlığın ekonomik yararlarının tüketimi dışındaki etkenleri yansıttığından, hasılatı esas alan amortisman ve itfa yöntemi kullanımının uygun olmadığına dair açıklık getirmiştir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Müşterek faaliyetlerde edinilen payların muhasebeleştirilmesi (TFRS 11’deki değişiklikler)

Bu standardaki değişikliklerle, TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” standardının bu Standart’ta tanımlandığı şekilde bir işletme teşkil etmesi durumunda müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için uygulanıp uygulanamayacağına açıklık getirmektedir. Değişiklikler, işletme birleşmesi muhasebeleştirilmesinin bu kapsamda bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için uygulanmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standart’ın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)

2.1.8.Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar(devamı)

Yatırımcı işletmenin iştirakine veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışı veya katkısı (TFRS 10 ve TMS 28’de değişiklikler)

Bu değişiklikler yürürlükteki konsolidasyon ve özkaynak muhasebesi uygulamalarının arasındaki çelişkiyi ele almaktadır. Değişiklikler, transfer edilen varlıkların TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” standardındaki “iş” tanımına uyması haline bütün kazancın muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standart’ın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Bireysel finansal tablolarda özkaynak yöntemi (TMS 27’de değişiklikler)

Bu değişiklikler, sadece iştirak ve iş ortaklıkları için değil bağlı ortaklıklar için de özkaynak yönteminin bireysel finansal tablolarda kullanılmasına izin vermektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Standart’ın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Açıklama insiyatifi (TMS 1’de değişiklikler)

Bu dar kapsamlı değişiklik, TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardını önemli ölçüde değiştirmek yerine, TMS 1’de sunulan gereklilikleri açıklığa kavuşturmaktadır. Değişiklikler çoğu durumda TMS 1’deki ifadelerin aşırı kuralcı yorumlamalarına yanıt vermektedir. Değişiklikler şu konulara açıklık getirmektedir: Önemlilik seviyesi, dipnotların sıralaması, alt toplamalar, muhasebe standartları ve açılımlar. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yatırım işletmeleri: Konsolidasyon muafiyetinin uygulanması (TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28’de değişiklikler)

Bu değişiklikten önce, yatırım ile alakalı servis sağlayan bağlı ortaklıkların nasıl muhasebeleştirileceği açık değildi. Değişikliğin sonucunda, ara seviyedeki yatırım işletmelerin konsolide edilmesine izin verilmemektedir. Buna bağlı olarak bir yatırım işletmesinin iç yapısı ara seviyedeki işletmeleri kullanırsa, finansal tablolar yatırım performansı hakkında daha az ayrıntılı bilgi sağlayacaktır – örneğin temel alınan yatırım portföyünü oluşturan yatırımların gerçeğe uygun değerleri ve yatırımlardan elde edilen nakit akışları hakkında daha az ayrıntının açıklanması. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standart’ın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

TFRS’deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan “TFRS’de Yıllık İyileştirmeler – 2012-2014 Dönemi” aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerlidir. Değişikliğin, Şirketin konsolide olmayan finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)

2.1.8.Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar(devamı)

Yıllık iyileştirmeler - 2012–2014 Dönemi

TFRS 5 “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler”

Değişiklik, işletmelerin varlıkların (veya varlık gruplarının) elden çıkarılması yöntemini değiştirdikleri ve bu varlıkların dağıtım amaçlı elde tutulan varlık kriterine artık uymadığı durumlarda TFRS 5 gerekliliklerini açıklığa kavuşturmuştur.

TFRS 7 “Finansal Araçlar: Açıklamalar”

TFRS 7, işletmenin devredilen finansal varlıklarla ilgisinin devam ettiği ve bu varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakıldığı durumlardaki hizmet anlaşmalarının bu standardın gerekli kıldığı açıklamaların kapsamına girdiği durumları açıklığa kavuşturmak amacıyla değiştirilmiştir. TFRS 7 aynı zamanda “Açıklamalar: Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi” (TFRS 7’de değişiklikler) tarafından getirilen ek açıklama gerekliliklerini açıklığa kavuşturmak üzere değiştirilmiştir.

TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”

TMS 19 iskonto oranının belirlenmesinde kullanılan yüksek kaliteli özel sektör tahvillerinin veya devlet tahvillerinin, faydaların ödeneceği para birimi ile aynı olması konusuna açıklık getirecek şekilde değiştirilmiştir.

TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama”

TMS 34 bazı açıklamaların ara dönem finansal tablolara ait dipnotlara dahil edilmemesi durumunda, bu açıklamaların “ara dönem raporlamanın başka bölümlerinde” sunulabileceği konusuna açıklık getirmek üzere değiştirilmiştir. Örneğin, ara dönem finansal raporlara gönderme yaparak finansal raporlamanın başka bölümlerinde (yönetim yorumları veya risk raporları) bu bilgiler açıklanabilir.

2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Şirket’in finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmektedir.

2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

UMS/UFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi
 - Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
 - Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
 - İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi

Hizmet sunumu:

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Kurulum ücretleri, kurulumun tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Tamamlanma aşaması, bilanço tarihi itibarıyla geçen sürenin, kurulumun tamamlanması için tahmin edilen toplam süreye oranı olarak belirlenir,
- Satılan malların fiyatlarına dahil edilen hizmet ücretleri, önceki mal satışlarında sağlanan hizmetlerin sayısı göz önünde bulundurularak, satılan mallara ilişkin sunulan hizmetin toplam maliyetine göre muhasebeleştirilir, ve
- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluşukça sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

İnşaat sözleşmesi faaliyetleri

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde – malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri oluştuğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

Faiz geliri:

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir. Şirket'in "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" ve "vadesine kadar elde tutulacak yatırımları" bulunmamaktadır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülememi için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Şirket'in satılmaya hazır finansal varlık yatırımı bulunmamaktadır.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar diğer dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (**Not 12**).

Şirket, stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ortalama maliyet yöntemini kullanmaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Şirket, maliyet yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini maliyet yöntemi ile ölçmüştür

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklara uygulanan muhasebe politikasını" uygular. Cari ve önceki dönemde transfer işlemi gerçekleşmemiştir.

Şirketin kendi kullanımında bulunan gayrimenkuller ise maddi duran varlıklar içerisinde gösterilmiştir.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (**Not 16**).

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi Duran Varlık

	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür
	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Makine ve teçhizat	3-10 yıl	3-10 yıl
Taşıt araçları	5 yıl	5 yıl
Demirbaşlar	3-15 yıl	3-15 yıl
Özel maliyetler	5-10 yıl	5-10 yıl

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (*bilanço*) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Maddi Olmayan Duran Varlık

	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür
	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Haklar	10-15 yıl	10-15 yıl
Diğer maddi olmayan varlıklar	3-10 yıl	3-10 yıl

Kiralamalar

Faaliyet Kiralaması

- Şirket - kiracı olarak

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

- Kiraya Veren Durumunda Şirket

Faaliyet kiralaması gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem kullanılarak eşit tutarlarda gelir tablosuna kaydedilir. Kiraya verme işleminin müzakere edilmesi ve gerçekleşmesi için başlangıç aşamasında katlanılan doğrudan maliyetler de kiraya verilen varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilir. Şirket yönetimi tarafından borçlanma maliyetleri aktifleştirilmemekte olup dönem kar ve zararı ile ilişkilendirilmektedir.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zarar ile ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Pay Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır (**Not 32**).

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Şirket'in ilişikteki finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir (**Not 35**).

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Şirket ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu Varlıklar

Şirket'te geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
 - Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- ii) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- iii) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- iv) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (Not 6).

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirketin uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıklara ilişkin devlet bağışları, ertelenmiş devlet bağışları olarak cari olmayan borçlar altında sınıflandırılır ve faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman uygulanarak kar veya zarar tablosuna alacak kaydedilir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Şirket, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar/ zararlar kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir (Not 20).

Nakit Akımının Raporlanması

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti(devamı)

Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- i. UMS 11 "İnşaat Sözleşmeleri" kapsamında projenin toplam maliyetlerinin ve proje karlılıklarının belirlenmesinde tahminler kullanılmıştır.
- ii. Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıl için Şirket, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.
- iii. Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- iv. Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- v. Stok değer düşüklüğü hesaplanırken, stokların iskonto sonrası liste fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Satış fiyatı ölçülemeyen stoklar için malların stokta bekleme süreleri ve fiziki durumları teknik personelin görüşleri alınarak değerlendirilir. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değerlerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.
- vi. Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirketin hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirketin TFRS 8'e göre üç raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Şirketin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ile Yönetim Kurulu üyeleri olup, Şirkete kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Şirketin performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

	Proje Satış	İnşaat	Malzeme ve	Toplam
KAR veya ZARAR TABLOSU	01 Ocak-31	01 Ocak-31	01 Ocak-31	01 Ocak-31
	Aralık 2015	Aralık 2015	Aralık 2015	Aralık 2015
Sürdürülen Faaliyetler				
Hasılat	35.167.724	5.756.310	5.784.106	46.708.140
Satışların Maliyeti (-)	(31.675.186)	(4.241.495)	(5.076.379)	(40.993.060)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	3.492.538	1.514.815	707.727	5.715.080
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.723.142)	(343.459)	(433.426)	(3.500.027)
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.254.952)	(158.282)	(199.743)	(1.612.977)
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	968.214	122.117	154.105	1.244.436
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.099.816)	(138.716)	(175.051)	(1.413.583)
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)	(617.158)	996.475	53.612	432.929
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	563.964	71.131	89.763	724.858
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(5.806)	(732)	(924)	(7.462)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi	(58.999)	1.066.873	142.451	1.150.325
Faaliyet Kârı/Zararı				
Finansman Gelirleri	860.985	108.593	137.038	1.106.616
Finansman Giderleri (-)	(1.218.651)	(153.704)	(193.965)	(1.566.320)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı	(416.665)	1.021.762	85.523	690.621
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)	(121.852)	(15.369)	(19.394)	(156.615)
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	(63.326)	(7.987)	(10.079)	(81.392)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(58.526)	(7.382)	(9.315)	(75.223)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı	(538.516)	1.006.394	66.129	534.006

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA(devamı)

	Proje Satış	Malzeme ve Ürün Satışı	Toplam
	01 Ocak- 31 Aralık 2014	01 Ocak- 31 Aralık 2014	01 Ocak- 31 Aralık 2014
KAR veya ZARAR TABLOSU			
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Hasılat	36.077.194	9.019.299	45.096.493
Satışların Maliyeti (-)	(29.402.102)	(7.350.525)	(36.752.627)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	6.675.093	1.668.773	8.343.866
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.502.406)	(625.601)	(3.128.007)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.447.338)	(361.834)	(1.809.172)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	494.144	123.536	617.680
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(568.722)	(142.180)	(710.902)
FAALİYET KARI / ZARARI (-)	2.650.772	662.693	3.313.465
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	720.135	180.034	900.169
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI	3.370.907	842.727	4.213.634
Finansman Gelirleri	460.731	115.183	575.914
Finansman Giderleri (-)	(967.826)	(241.957)	(1.209.783)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI	2.863.812	715.953	3.579.765
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)			
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	(664.725)	(166.181)	(830.906)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	94.977	23.744	118.721
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI	2.294.064	573.516	2.867.580
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası	-	-	-
Dönem Karı/Zararı (-)	-	-	-
DÖNEM KÂRI/ZARARI	2.294.064	573.516	2.867.580

Şirketin 01.01.-31.12.2015 ve 01.01.-31.12.2014 dönemlerinde elde ettiği hasılatın faaliyet bölümlerine göre %10'u veya daha fazlasını oluşturan müşterilerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

31.12.2015 itibarıyla

Faaliyet Bölümü	Bölüm Hasılat İçerisindeki Tutarı	Bölüm Hasılat İçerisindeki Payı
Proje Satış	3.679.986	10%
İnşaat Sözleşmeleri	2.906.336	50%
İnşaat Sözleşmeleri	1.967.920	34%
İnşaat Sözleşmeleri	882.054	15%
Malzeme ve ürün Satışı	2.556.780	44%
Malzeme ve ürün Satışı	655.963	11%

31.12.2014 itibarıyla

Faaliyet Bölümü	Bölüm Hasılat İçerisindeki Tutarı	Bölüm Hasılat İçerisindeki Payı
Proje Satış	9.064.073	25%
Proje Satış	5.337.669	15%
Malzeme ve ürün Satışı	2.667.164	30%

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar:

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar:

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014
	Senetli Alacaklar	Senetsiz Alacaklar	Senetli Alacaklar	Senetsiz Alacaklar
<u>İlişkili Firmalar</u>				
Bb Elektrik Montaj Taah. San ve Tic Ltd	-	25.368	790.469	-
Sanel Tasarım Mimarlık İnş..Ltd.Şti	320.000	235.078	376.423	-
<u>Ortaklar</u>				
Bahadır Yalçın	-	337.854	1.470.000	35.537
Serkan Dinçbaş	170.000	381.959	250.000	41.976
Zeynel Abidin Erdaloğlu	-	188.557	-	142.201
Oğuz Toptaş	-	119.466	-	-
Toplam	490.000	1.288.282	2.886.892	3.106.606

İlişkili taraflardan diğer alacakların 490.000 TL tutarındaki kısmı senetli alacaklardan oluşmakta olup senetli alacakların ortalama tahsilat süresi 170 gündür.(31.12.2014: İlişkili taraflardan diğer alacakların 2.886.892 TL tutarındaki kısmı senetli alacaklardan oluşmakta olup senetli alacakların ortalama tahsilat süresi 145 gündür)

Şirket Önceki dönemde sehven Ticari alacaklar içerisinde senetli alacaklar olarak sunmuş olduğu 2.886.892 TL tutarındaki bakiyeyi ekteki önceki döneme ait finansal durum tablosunda yeniden sınıflandırarak ilişkili taraflardan diğer alacaklar içerisinde sunmuştur.(Not 2.1.2)

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Bb Elektrik Montaj Taah. San. ve Tic.Ltd. Şti	27.875	-
Toplam	27.875	-

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar:

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Verilen Sipariş Avansları		
Sanel Tasarım Mimarlık İnş.Taah.San.Ve Tic.Ltd.Şti	-	61.918
Toplam	-	61.918

İlişkili taraflarla ilgili olarak alınan ve verilen teminat bulunmamaktadır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAFLAR(devamı)

01.01.- 31.12.2015 ve 01.01.- 31.12.2014 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak-31 Aralık 2015						
	Mal Satışlar	Kira Geliri	Hizmet Satışları	Adat Geliri	Mal Alışları	Diğer Alışlar	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımı
Sanel Tasarım Mimarlık	-	114.027	28.580	-	-	2.087	-
Bb Elektrik Montaj	155.819	43.560	-	-	1.086.012	30.000	-
Ortaklar	-	-	-	222.893	-	-	330.000
Toplam	155.819	157.587	28.580	222.893	1.086.012	32.087	330.000

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak-31 Aralık 2014						
	Mal Satışlar	Kira Geliri	Hizmet Satışları	Adat Geliri	Mal Alışları	Diğer Alışlar	
Sanel Tasarım Mimarlık	-	100.500	-	-	-	6.585	
Bb Elektrik Montaj	33.374	43.560	414	-	1.168.642	3.630	
Ortaklar	-	-	-	112.588	-	-	
Toplam	33.374	144.060	414	112.588	1.168.642	10.215	

Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Toplam**31 Aralık 2015****31 Aralık 2014**

950.797

892.504

950.797**892.504**

Şirketin 27.03.2015 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında 2014 yılına ait kardan 1.700.000 TL'nin dağıtımına karar verilmiştir. Bu kapsamda Sermayede payları bulunan Yönetim Kurulu üyelerine net (Stopaj sonrası) 811.822 TL kar dağıtımı gerçekleştirilmiştir. (Şirketin 28.03.2014 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında 2013 yılına ait kardan 3.296.544 TL'nin dağıtımına karar verilmiştir. Bu kapsamda Sermayede payları bulunan Yönetim Kurulu üyelerine net (Stopaj sonrası) 1.997.990 TL kar dağıtımı gerçekleştirilmiştir.)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kasa	100.005	319
Bankalar		
-Vadeli mevduat	2.680.189	4.424.280
-Vadesiz mevduat	1.057.514	2.560.171
Diğer hazır değerleri	283	330
Toplam	3.837.991	6.985.100

31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihleri itibariyle vadeli mevduat detayı aşağıdaki

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>31.12.2015 TL Karşılığı</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>31.12.2014 TL Karşılığı</u>
TL	16.01.2016	%11,84	1.589.307	24.02.2015	10,6%	3.330.331
TL	22.01.2016	%11,85	1.090.882	12.01.2015	10,6%	339.002
USD	-	-	-	03.02.2015	1,6%	464.894
TL	-	-	-	02.01.2015	6,9%	290.053
Toplam			2.680.189			4.424.280

Diğer hazır değerlerler Şirket’in B tipi likit fonlarından oluşmaktadır.

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

9. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa vadeli borçlanmalar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Banka kredileri	517.407	5.352.944
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	982.961	123.262
Toplam	1.500.368	5.476.206

Uzun Vadeli Borçlanmalar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Banka kredileri	261.565	17.252
Toplam	261.565	17.252

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLANMALAR(devamı)

31.12.2015 tarihi itibarıyla Finansal borçların ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	Döviz Bakiye	İç Verim Oranı	TL Karşılığı
Spot Kredi TL	504.848	%14,45	504.848
Taksitli Kredi TL	1.250.451	%12,62-%13,55	1.250.451
Diğer-TL	6.634	-	6.634
Toplam			1.761.933

31.12.2014 tarihi itibarıyla Finansal borçların ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	Döviz Bakiye	İç Verim Oranı	TL Karşılığı
Taksitli Kredi TL	130.303	%12,92-%13,26	130.303
Rotatif Kredi TL	1.803.505	%12,5-%21	1.803.505
Spot Kredi USD	1.528.434	3,19%	3.544.285
Diğer-TL	15.365	-	15.365
Toplam			5.493.458

Finansal borçların geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1 yıl içerisinde ödenecekler	1.500.369	5.476.206
1-2 yıl içerisinde ödenecekler	261.565	17.252
Toplam	1.761.933	5.493.458

10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Alıcılar	6.091.661	8.627.634
Alacak senetleri	3.751.392	5.442.638
İnşaat Sözleşmelerinden alacaklar(Not 14)	1.740.056	93.817
Gerçekleşmemiş finansman gelirleri (-)	(215.601)	(305.557)
Şüpheli ticari alacaklar	1.076.677	346.026
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.076.677)	(346.026)
Toplam	11.367.508	13.858.532

31.12.2015 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık % 11 olup alacakların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 2 aydır (2014: TL 2 ay).

Şirket Önceki dönemde sehven Ticari alacaklar içerisinde senetli alacaklar olarak sunmuş olduğu 2.886.892 TL tutarındaki bakiyeyi ekteki önceki döneme ait finansal durum tablosunda yeniden sınıflandırarak ilişkili taraflardan diğer alacaklar içerisinde sunmuştur.(Not 2.1.2)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR (devamı)

Şirket'in şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem başı karşılık	346.026	330.652
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	730.651	15.374
Eksi, dönem içinde tahsil edilen	-	-
Dönem sonu karşılık	1.076.677	346.026

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ticari borçlar	7.284.533	10.376.463
Borç senetleri	169.300	482.000
Gerçekleşmemiş finansman giderleri (-)	(143.636)	(173.503)
Toplam	7.310.197	10.684.960

31.12.2015 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık % 11 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi yaklaşık 2 aydır (2014: TL % 9, 2 ay).

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

11. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Vergi dairesinden alacaklar	950.534	284.420
Verilen depozito ve teminatlar	136.871	62.732
Diğer çeşitli alacaklar	78.280	-
Toplam	1.165.685	347.152

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ödenecek vergi ve fonlar	208.609	112.190
Toplam	208.609	112.190

Uzun Vadeli Diğer Borçları

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12.STOKLAR

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İlk madde ve malzeme	10.499.011	5.610.980
Yarı mamuller	-	37.628
Mamuller	512.353	5.082.452
Ticari mallar	2.026.352	2.462.690
Toplam	13.037.716	13.193.750

Şirket'in, cari yıl içerisinde net gerçekleştirilir değeri maliyetinin altında kalan stokları bulunmamaktadır. Dolayısıyla, stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.

Stoklar üzerinde 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 4.000.000 TL sigorta teminatı bulunmaktadır (31.12.2014: 6.250.000 TL).

31 Aralık 2015 itibarıyla kullanılan kredilere karşılık teminat olarak rehin verilen Stok'u bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Gelecek aylara ait giderler	26.994	29.852
Hammadde alımı için verilen avanslar	493.153	1.032.004
Toplam	520.147	1.061.856

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	-	3.941
Toplam	-	3.941

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Alınan sipariş avansları	1.982.044	1.859.637
Toplam	1.982.044	1.859.637

Alınan sipariş avansları Şirket'in cari dönemde yaptığı sözleşmelere istinaden alınan avanslardan oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14.İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar	1.740.056	93.817
Toplam	1.740.056	93.817

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar		
Yurtiçi İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar	1.674.991	-
Yurtiçi İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Henüz Kazanılmamış Varlıklar (*)	65.065	93.817
Toplam	1.740.056	93.817

(*) Henüz kazanılmamış varlıkların elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul güvence oluşmuş olup, alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmıştır.

Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yükümlülükler

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Şirketin, 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu avans bulunmamaktadır.

15.YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım Amaçlı gayrimenkuller	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Binalar-Daire	-	330.000	-	330.000
Toplam	-	330.000	-	330.000

Birikmiş Amortismanlar	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Binalar-Daire	-	550	-	550
Toplam	-	550	-	550

Net Tutar	-	329.450
------------------	----------	----------------

İstanbul Sancaktepe ilçesinde bulunan daire Şirket ortaklarından Bahadır Yalçın'dan 22.12.2015 tarihinde alınmış olup daire bedeli ortaklardan olan alacaktan mahsup edilmiştir.

Şirketin, cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde ettiği kira geliri bulunmamaktadır. 01.01.-31.12.2015 döneminde Şirketin bu gayrimenkullere ilişkin yaptığı doğrudan faaliyet gideri bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16.MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Makine ve teçhizat	84.716	6.695	-	91.411
Taşıt araçları	482.753	197.851	(52.612)	627.992
Demirbaşlar	259.007	28.197	(9.176)	278.028
Özel maliyetler	612.618	-	-	612.618
Yapılmakta olan maliyetler	25.706	-	-	25.706
Toplam	1.464.800	232.743	(61.788)	1.635.756
Birikmiş Amortismanlar	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Makine ve teçhizat	32.097	13.950	-	46.047
Taşıtlar	247.555	113.641	(34.696)	326.499
Demirbaşlar	117.776	50.165	(7.947)	159.994
Özel maliyet	380.916	106.660	-	487.577
Toplam	778.343	284.416	(42.643)	1.020.118
Net Tutar	686.457			615.638

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	31.12.2013	Giriş	Çıkış	31.12.2014
Makine ve teçhizat	82.079	2.637	-	84.716
Taşıt araçları	862.574	44.700	(424.521)	482.753
Demirbaşlar	195.323	63.685	-	259.008
Özel maliyetler	558.151	54.467	-	612.617
Yapılmakta olan maliyetler	-	25.706	-	25.706
Toplam	1.698.126	191.196	(424.521)	1.464.799
Birikmiş Amortismanlar	31.12.2013	Giriş	Çıkış	31.12.2014
Makine ve teçhizat	18.266	13.831	-	32.097
Taşıtlar	341.925	166.475	(260.840)	247.560
Demirbaşlar	75.779	41.997	-	117.776
Özel maliyet	278.705	102.205	-	380.910
Toplam	714.675	324.508	(260.840)	778.342
Net Tutar	983.451			686.457

Demirbaş ile Makine ve Teçhizatlar üzerinde 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 325.000 TL sigorta teminatı bulunmaktadır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17.MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	31.12.2013	Giriş	Çıkış	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Haklar	66.213	27.363	-	93.576	2.803	-	96.379
Diğer maddi olmayan varlıklar	8.566	-	-	8.566	-	-	8.566
Toplam	74.779	27.363	-	102.142	2.803		104.945

Birikmiş Amortismanlar	31.12.2013	Giriş	Çıkış	31.12.2014	Giriş	Çıkış	31.12.2015
Haklar	34.431	26.199	-	60.630	18.537	-	79.167
Diğer maddi olmayan varlıklar	4.777	779	-	5.556	779	-	6.335
Toplam	39.208	26.978	-	66.186	19.315		85.501

Net Tutar	35.571			35.956			19.444
------------------	---------------	--	--	---------------	--	--	---------------

Maddi olmayan duran varlık itfa giderlerinin tamamı yıllar itibarıyla genel yönetim giderlerinde sınıflandırılmıştır.

18.KİRALAMA İŞLEMLERİ

Kiracı durumunda şirket

Kiralama sözleşmeleri:

Şirketin faaliyet kiralamasına konu olan 5 adet kira sözleşmesi bulunmaktadır. Kiralama sözleşmelerinin üçü gayrimenkul kiralaması, diğer ikisi taşıt kiralaması ve ile ilgilidir.

Tüm faaliyet kiralamaları Şirket'in yenileme hakkını kullanması durumunda piyasa şartlarına göre koşulların yeniden gözden geçirilmesine ilişkin bir ibare taşır. Şirket'in kiralama dönemi sonunda kiraladığı varlığı satın alma hakkı yoktur.

Gider olarak muhasebeleştirilen ödemeler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Asgari kira ödemeleri(*)	943.220	839.168
Şarta bağlı kira ödemeleri	-	-
İkincil kiralamaya ilişkin alınan ödemeler	-	-

(*) Gider olarak muhasebeleştirilen ödemelerin 943.220 TL'n in; 757.644 kısmı kira giderleri kalan 185.576 TL' lik kısım ise araç kiralama gideridir. (2014:681.966 TL Gayrimenkul kira gideri, 157.202 Araç kiralama gideri)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18.KİRALAMA İŞLEMLERİ(devamı)

Kiralayan durumunda şirket

Faaliyet kiralaması anlaşmaları:

Faaliyet kiralamalarının kiralama dönemi 1 yıl olup, 1 yıl daha uzatma hakkı olan gayrimenkullerin kiralamasıyla ilgilidir. Söz konusu gayrimenkul, kiracı tarafından üretim binası ve depo olarak kullanılacaktır. Tüm operasyonel kiralamalar kiracının yenileme hakkını kullanması durumunda piyasa şartlarına göre koşulların yeniden gözden geçirilmesine ilişkin bir ibare taşır. Kiracının kiralama dönemi sonunda kiraladığı varlığı satın alma hakkı yoktur.

Şirket'in gayrimenkulüne ilişkin yaptığı faaliyet kiralamasından elde ettiği kira geliri aşağıdaki gibidir;

Gelir olarak muhasebeleştirilen kira	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Asgari kira geliri	150.660	144.060
Şarta bağlı kira geliri		-
İkincil kiralamaya ilişkin gelirler		-

Gelir olarak muhasebeleştirilen ödemelerin 127.560 TL'lik kısmı kira giderleri kalan 23.100 TL lik kısım ise araç kiralama geliridir. (2014: 95.760 TL Gayrimenkul kira geliri, 19.800 Araç kira geliri)

19.VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şüpheli alacak karşılığına ilişkin bilgiler Not 10'da açıklanmıştır.

20.KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa vadeli karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılan ve devam eden davalar bulunmakta olup bilanço tarihi itibarıyla söz konusu davalar için finansal tablolarında şüpheli alacak karşılığı ayrılmıştır.. (Not 10)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20.KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR(devamı)

Uzun vadeli karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kıdem Tazminatı Karşılığı	19.934	24.203
Toplam	19.934	24.203

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık % 7 beklenen maaş artış oranı ve % 10 iskonto oranı varsayımına göre, yaklaşık % 2,80 gerçek iskonto oranı ve aşağıdaki emekli olma varsayımlarına göre hesaplanmıştır (31 Aralık 2014: Sırasıyla % 5 % 8 ve % 2,78).

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yıllık iskonto oranı (%)	2,80	2,78%
Emeklilik olasılığı (%)	88,41	80,16%

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış bakiyesi	24.203	98.608
Hizmet maliyeti	5.741	6.407
Faiz maliyeti	559	1.210
Yerine getirme sırasında ortaya çıkan kazanç ve kayıplar	(12.013)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	1.444	(82.022)
Kapanış bakiyesi	19.934	24.203

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2015 tarihinde geçerli olan 3.828,37 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31.12.2014: 3.438,22 TL).

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır.)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20.KARŞILIKLAR / KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR(devamı)

Koşullu Varlık ve Borçlar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır.)

Şartı Bağlı Varlıklar

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır.)

Şartı Bağlı Yükümlülükler

Verilen teminat mektupları	Döviz Tutarı	31.12.2015	Döviz Tutarı	31.12.2014
TL verilen teminat mektupları	6.753.000	6.753.000	3.554.691	3.554.691
USD verilen teminat mektupları	60.800	176.782	40.800	94.611
Avro verilen teminat mektupları	512.272	1.627.795	364.162	1.027.192
Toplam		8.557.577		4.676.494

Şirket tarafından verilen TRİ'lerin verildikleri yerler itibariyle dağılımı aşağıda yer almaktadır.

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (Teminat – Rehin-İpotekler)

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	8.557.577	4.676.494
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-

Toplam

8.557.577

4.676.494

ÖZKAYNAKLAR

22.503.003

22.512.651

TRİ Özkaynak Oranı

38%

21%

Alınan teminat mektupları

Bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır.)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21.ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Personele borçlar	-	168.051
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	64.597	73.858
Toplam	64.597	241.909

22.DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İş avansları	11.761	8.227
Devreden KDV	-	1.319.295
Diğer KDV	1.063.602	335.484
Diğer Dönen Varlıklar	-	12.862
Toplam	1.075.363	1.675.868

Diğer Duran Varlıklar

Bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır .)

Diğer Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır .)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23.SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirketin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerindeki çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sermaye Yapısı	31 Aralık 2015	Ortaklık payı (%)	31 Aralık 2014	Ortaklık payı (%)
Bahadır Yalçın	3.162.875	23,92%	3.402.500	29,59%
Serkan Dinçbaş	3.165.375	23,93%	3.402.500	29,59%
Zeynel Abidin Erdaloğlu	693.000	5,24%	820.000	7,13%
Oğuz Toptaş	411.250	3,11%	575.000	5,00%
Halka arz payı	5.792.500	43,80%	3.300.000	28,70%
Ödenmiş Sermaye	13.225.000	100,00%	11.500.000	100,00%

Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 13.225.000 adet hisseye ayrılmıştır. 13.225.000 adet hissenin 103.500 adedi A grubu, geri kalan 13.121.500 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır. (31.12.2014: Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 11.500.000 adet hisseye ayrılmıştır. 11.500.000 adet hissenin 90.000 adedi A grubu, geri kalan 11.410.000 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır.). A grubu imtiyazlı payların devrinde diğer A grubu pay sahiplerinin ön alım hakkı mevcuttur.

Şirketin 30.05.2014 tarihli pay ihraç primlerinden karşılanmak üzere bedelsiz 1.725.000 TL tutarında sermaye artırımı talebi Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13.03.2015 tarihinde uygun görülmüş olup, 2 Nisan 2015 tarih ve 8792 numaralı Ticaret Sicil Gazetesi ile ilan olunmuştur.

Şirket 02.12.2013 tarihinde halka arzla birlikte nominal bedeli 3.000.000 TL sermaye artışı yaparak sermayesini 8.500.000 TL'den 11.500.000 TL'ye çıkarmıştır. Söz konusu halka arzın toplam nominal tutarı 3.300.00 TL olup 300.000 TL'si ortak satışından oluşmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6.ıncı maddesine göre A grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını Genel Kurulda aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Halka arz edilen B grubu paylara ait herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Geri Alınmış Paylar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Geri alınmış paylar	-	(1.157.500)
Toplam	-	(1.157.500)

Şirket 2014- Şubat ve 2014 – Mart ayları içerisinde Sermaye Piyasası Kurulunun yayınlamış olduğu Geri Alınan Paylar Tebliği kapsamında toplam nominal değeri 321.000 adet borsada işlem gören kendi hissesini 1.157.500 TL değerle iktisap etmiştir. Geri alınmış paylar özkaynaklar da iktisap değeri üzerinden gösterilmiştir.

Cari dönemde Şirket 27.12.2014 tarihinde genel kurulda onaylanan Pay Geri Alım Programı dahilinde geri alınmış payların satış işlemini gerçekleştirmiştir. Satışın tamamlanması nedeniyle kanuni yedek akçelerde bulunan söz konusu pay geri alım işlemleri nedeniyle ayrılan 1.157.600 TL yedek Geçmiş yıl karı (zararı) hesabına aktarılmıştır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23.SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ(devamı)

<u>Paylara ilişkin primler</u>	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Hisse senedi ihraç primleri	6.546.024	8.271.124
Toplam	6.546.024	8.271.124

Şirket 0212.2013 tarihinde nominal değeri 3.000.000 TL olan yeni pay ihraç etmiş olup, söz konusu pay ihracı sonrası, nominal değer ile ihraç değeri arasındaki maliyetler düşülmüş fark hisse senedi ihraç primi olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Şirket 30.05.2014 tarihli pay ihraç primlerinden karşılanmak üzere bedelsiz 1.725.000 TL tutarında sermaye artırımı yapmıştır.

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	21.096	22.251
Toplam	21.096	22.251

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları hareket tablosu

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Açılış bakiyesi	22.251	(43.367)
Cari dönemde hesaplanan	(1.155)	65.618
Kapanış bakiyesi	21.096	22.251

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yasal yedekler	922.927	601.730
Geri alınmış paylar için ayrılan yedekler	-	1.157.500
Toplam	922.927	1.759.230

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 519. maddesine göre işletmeler yıllık kârlarının %5'ini ödenmiş sermayelerinin %20'sini buluncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayırırlar. İşletmenin geçmiş yıllar zararları varsa %5'in hesabında yıllık kardan düşülür. TTK'nun 519. maddesinin c bendi gereğince pay sahiplerine %5 oranında kar payı ödendikten sonra pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılan kısmın %10'u da genel kanuni yedek akçeye eklenir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23.SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ(devamı)

2014 yılında 6102 sayılı Kanunun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için 1.157.500 TL iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılmıştır. Şirket cari dönemde geri alınmış payların satış işlemini gerçekleştirmiştir. Satışın tamamlanması nedeniyle kanuni yedek akçelerde bulunan söz konusu pay geri alım işlemleri nedeniyle ayrılan 1.157.500 TL yedek Geçmiş yıl karı (zararı) hesabına aktarılmıştır.

Geçmiş Yıl Karı / Zararları (-)

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Geçmiş yıllar karları / zararları (-)	1.253.950	(750.034)
Toplam	1.253.950	(750.034)

Şirket'in birikmiş karlar içerisinde sınıflandırılan olağanüstü yedekleri bulunmamaktadır. (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Yıl içinde Geçmiş Yıl Karı Zararı hesabında aşağıdaki işlemler gerçekleşmiştir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
1 Ocak	(750.034)	384.964
Dönem Karı(Zararı)	2.867.580	3.779.026
Yasal Yedeklere Transfer (Geri alınmış paylar)	1.157.500	(1.157.500)
Yasal Yedeklere Transfer	(321.197)	(459.980)
Kar Dağıtımı	(1.699.999)	(3.296.544)
31 Aralık	1.253.950	(750.034)

Kar Dağıtımı

Halka açık Şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olur.

Şirketin 27.03.2015 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında 2014 yılına ait kardan 1.700.000 TL'nin dağıtımına karar verilmiştir. (Şirketin 28.03.2014 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında 2013 yılına ait kardan 3.296.544 TL'nin dağıtımına karar verilmiştir.)

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24.HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

Satış Gelirleri, Net	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Yurtiçi satış gelirleri	37.360.382	30.134.880
Yurtdışı satış gelirleri	3.107.090	14.027.785
İnşaat sözleşmelerinden gelirler	5.756.310	225.178
Diğer satış gelirleri	840.173	991.574
Toplam Gelirler	47.063.955	45.379.417
Satıştan iadeler (-)	(169.256)	7.743
Satış iskontosu (-)	(186.559)	275.181
Satış gelirleri, net	46.708.140	45.096.493
Satışların Maliyeti (-)		
I-Satılan mamul maliyeti	31.620.873	29.001.896
I-Satılan ticari malın maliyeti	5.076.379	7.528.549
III- İnşaat sözleşmeleri maliyetleri	4.241.495	180.142
II- Kıdem tazminatı gideri	28.483	6.595
III-Amortisman giderleri	25.830	35.445
	40.993.060	36.752.627
Brüt Satış Karı / Zararı (-)	5.715.080	8.343.866

25.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, , ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)

Genel yönetim giderleri (-)	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Personel giderleri	1.504.805	1.386.900
Müşavirlik ve danışmanlık giderleri	189.555	226.198
Elektrik, su, ısınma gideri	52.340	51.335
Haberleşme giderleri	39.990	113.009
Bakım ve onarım gideri	70.363	82.489
Güvenlik hizmeti gideri	134.653	80.565
Kira giderleri	389.244	342.766
Sigortalama giderleri	35.336	9.808
Akaryakıt giderleri	55.931	78.923
Konaklama ve seyahat giderleri	49.079	25.692
Kargo giderleri	51.538	57.468
Araç kiralama giderleri	23.510	14.519
Kırtasiye gideri	18.500	33.311
İlan ve reklam giderleri	8.804	12.480
Temizlik giderleri	3.891	4.225
Amortisman ve itfa giderleri	279.963	299.021
Vergi, resim ve harçlar	213.023	155.769
Borsa İşlem Giderleri	6.180	3.077
Diğer	373.322	150.452
Toplam	3.500.027	3.128.007

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, , ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)(devamı)

Pazarlama satış dağıtım giderleri (-)	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Personel giderleri	880.539	850.277
Nakliye ve ulaşım giderler	124.332	218.559
Bakım onarım giderleri	35.762	29.742
Müşavirlik giderleri	20.543	54.540
Kiralama giderleri	162.066	139.439
Sigortalama giderleri	22.276	25.781
Konaklama ve seyahat giderleri	78.347	126.502
Yemek giderleri	85.591	67.166
Akaryakıt giderleri	125.388	114.886
Temsil ve ağırlama giderleri	14.759	53.298
Amortisman ve itfa giderleri	-	500
Ardiye Gideri	1.114	74.645
Diğer	62.260	53.837
Toplam	1.612.977	1.809.172

Şirket'in faaliyet giderleri detayı aşağıdaki gider kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

26.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Kira geliri	150.660	144.060
Personel SGK iade geliri	9.709	104.598
Kur farkı gelirleri	1.052.921	356.032
Diğer gelirler	31.146	12.990
Toplam	1.244.436	617.680

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Karşılık giderleri	751.698	97.045
Kur farkı giderleri	659.777	613.750
Diğer giderler	2.108	107
Toplam	1.413.583	710.902

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27.YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Faiz gelirleri	588.173	654.759
Sabit kıymet satış karı	28.020	167.196
Menkul kıymet satış karı	108.665	-
Temettü gelirleri	-	78.214
Toplam	724.858	900.169

Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Menkul kıymet satış zararı	6.912	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul amortisman gideri	550	-
Toplam	7.462	-

28.FİNANSMAN GELİRLERİ

Finansman gelirleri

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Kambiyo karları	657.335	234.612
Ertelenmiş finansman gelirleri	449.281	341.302
Toplam	1.106.616	575.914

29.FİNANSMAN GİDERLERİ (-)

Finansman giderleri (-)

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Bankacılık Giderleri	118.065	103.405
Kredi faiz giderleri	520.128	307.182
Kambiyo zararları	529.646	391.194
Ertelenmiş finansman gelirleri	389.104	400.104
Diğer	9.377	7.898
Toplam	1.566.320	1.209.783

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30.DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	(1.444)	82.023
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları Vergi Etkisi	289	(16.405)
Toplam	(1.155)	65.618

31.GELİR VERGİLERİ (Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü Dahil)

Kurumlar Vergisi Karşılığı

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle % 20’dir. (31.12.2014 : % 20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	81.392	830.906
Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar (-)	(81.392)	(705.790)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	125.116

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.GELİR VERGİLERİ (Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü Dahil)(devamı)**Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar	106.996	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü	106.996	-

Gelir tablosundaki vergi karşılığı:	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(81.392)	(830.906)
Ertelenmiş vergi karşılığı	(75.223)	118.721
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(156.615)	(712.185)

Ertelenmiş Varlık Ve Yükümlülükler

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS) göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi alacağı ve yükümlülüğü için uygulanacak oran %20'dir (31.12.2014 : %20).

	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	
<u>Ertelenen Vergi Varlıkları</u>	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
Ertelenmiş finansman geliri	215.601	305.557	43.120	61.111
Şüpheli alacak ve değer düşüklüğü karşılığı	802.555	114.586	160.511	22.917
Maddi olmayan varlıkların ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki fark	9.437	-	1.887	-
Kredi Faiz ve Kur Farkı	36.679	428.377	7.336	85.675
Hakediş Gider Tahakkuku	2.599.282	-	519.856	-
Gider Tahakkuku	-	180.142	-	36.028
Kıdem tazminatı karşılığı	19.934	24.203	3.988	4.843
Toplam	3.683.488	1.052.865	736.698	210.574
<u>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri</u>				
Ertelenmiş finansman gideri	(143.724)	(173.503)	(28.745)	(34.701)
Vadeli mevduat faiz tahakkuku	(12.423)	(37.881)	(2.485)	(7.576)
Hakediş Gelir Tahakkuku	(3.167.192)	(225.178)	(633.438)	(45.036)
Gelir Tahakkukları	(25.455)	-	(5.091)	-
Maddi duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki fark	(75.250)	(121.777)	(15.050)	(24.355)
Ortaklar Adat Tahakkuku	(139.581)	-	(27.916)	-
Toplam	(3.563.625)	(558.339)	(712.726)	(111.668)
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	119.863	494.526	23.973	98.906

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.GELİR VERGİLERİ (Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü Dahil)(devamı)

	01 Ocak- 31 Aralık 2015	01 Ocak- 31 Aralık 2014
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(74.933)	135.126
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	(289)	(16.405)
Kazançları/Kayıplarından mahsup edilen tutar		
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(75.223)	118.721

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda ki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Dönem başı ertelenmiş Varlığı/(Yükümlülüğü), net	98.906	(3.410)
Ertelenmiş vergi geliri / gideri (-)	(75.223)	118.721
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	289	(16.405)
Kazançları/Kayıplarından mahsup edilen tutar		
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	23.973	98.906

32.PAY BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Net dönem karı / zararı (-) (TL)	534.006	2.867.580
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	13.225.000	13.225.000
Hisse başına kar / zararı (-) (TL)	0,040	0,22

33.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Şirketin sermaye risk yönetimi hesaplanırken, 9. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç /kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.

Şirket sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafındadeğerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. Şirket, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere özkaynakları kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam özkaynaklara bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ(devamı)

2015 yılında Şirketin stratejisi, 2014'den beri değişmemekte olup, 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Toplam Borçlar	12.087.915	18.653.141
Eksi:Nakit ve nakit benzerleri	(3.837.991)	(6.985.100)
Net Borç	8.249.924	11.668.041
Toplam Özkaynak	22.503.003	22.512.651
Toplam Sermaye	13.225.000	11.500.000
Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı	0,37	0,52

Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

Şirketin cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

Finansal Risk Faktörleri

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski ve kredi riskidir.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski için belirlenen kredi sürelerini sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Şirket'in türev finansal araçları bulunmamaktadır (31.12.2014; Bulunmamaktadır). 31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihleri itibariyle finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

33.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ(devamı)**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri**

31 Aralık 2015	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Diğer Alacaklar	Nakit Benzerleri
	Diğer Taraf	İlişkili Tarf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (*)	11.583.109	1.638.701	1.778.282	3.737.703
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	11.583.109	1.638.701	1.778.282	3.737.703
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	1.076.677	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	(1.076.677)	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

Vadesi Geçmiş ve Değer Düşüklüğüne Uğramış Varlıklar

	<u>Alacaklar</u>	
<u>31 Aralık 2015</u>	<u>Ticari Alacaklar</u>	<u>Diğer Alacaklar</u>
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	730.651	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	346.026	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş geçmiş	-	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

33.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ(devamı)**Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri**

	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Diğer Alacaklar	Nakit Benzerleri
31 Aralık 2014	Diğer Taraf	İlişkili Tarf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (*)	14.164.089	3.106.606	347.152	6.984.451
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	14.164.089	3.106.606	347.152	6.984.451
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	346.026	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	(346.026)	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

Alacaklar**31 Aralık 2014****Ticari Alacaklar****Diğer Alacaklar**

Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	15.374	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	330.652	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)Likidite riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi önceki dönemde olduğu gibi, varlıklarını öz kaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2015 Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	1-3 ay arası	4-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	9.373.211	9.488.972	8.500.147	727.260	261.565
Banka kredileri	1.761.933	1.761.933	773.108	727.260	261.565
Ticari borçlar	7.338.072	7.453.833	7.453.833	-	-
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	64.597	64.597	64.597	-	-
Diğer Borçlar	208.609	208.609	208.609	-	-

31 Aralık 2014 Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	1-3 ay arası	4-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	16.657.633	16.831.136	14.963.013	1.850.871	17.252
Banka kredileri	5.493.458	5.493.458	3.625.335	1.850.871	17.252
Ticari borçlar	10.684.960	10.858.463	10.858.463	-	-
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	241.909	241.909	241.909	-	-
Diğer Borçlar	112.190	112.190	112.190	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	125.116	125.116	125.116	-	-

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Cari yılda Şirketin maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Yabancı Para Riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014		
Döviz Pozisyonu Tablosu	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	163.154	-	51.345	1.636.367	-	580.128
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	696.670	164.259	68.942	3.089.254	1.179.551	125.499
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	1.346.499	577.484	2.613
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	859.824	164.259	120.287	6.072.120	1.757.035	708.240
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	859.824	164.259	120.287	6.072.120	1.757.035	708.240
10. Ticari Borçlar	879.129	296.950	4.946	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	3.544.285	1.528.434	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükler	117.630	-	37.019	150.731	-	53.437
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	996.759	296.950	41.965	3.695.016	1.528.434	53.437
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	996.759	296.950	41.965	3.695.016	1.528.434	53.437
Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(136.935)	(132.691)	78.322	2.377.104	228.601	654.803

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, döviz kurlarında beklenen olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonunda ki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer öz kaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**31 Aralık 2015**

	<u>Vergi Öncesi Kar / (Zarar)</u>	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(38.581)	38.581
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları net etki (1 +2)	(38.581)	38.581
4 -Avro net varlık / yükümlülük	24.888	(24.888)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 -Avro net etki (4+5)	24.888	(24.888)
Toplam (3 + 6)	(13.693)	13.693

31 Aralık 2014

	<u>Vergi Öncesi Kar / (Zarar)</u>	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	53.010	(53.010)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3-ABD Doları net etki (1 +2)	53.010	(53.010)
4 -Avro net varlık / yükümlülük	184.700	(184.700)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 -Avro net etki (4+5)	184.700	(184.700)
Toplam (3 + 6)	237.711	(237.711)

Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Hali hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihleri itibarıyla Şirket'in faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Sabit faizli finansal araçlar	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Finansal Borçlar (Not 9)	1.761.933	5.478.093
Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 7)	2.680.189	4.424.280

Şirketin finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır. Bu nedenle, faiz değişimlerine ilişkin olarak herhangi bir faiz oranı riski hesaplaması yapılmamıştır(31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Fiyat Riski

Şirketin finansal durum tablosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı pay senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ ve TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar(nakit ve nakit benzerleri dahil)	Maliyet değeri ile değerlendirilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kar/(zarar)'a yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Dipnot
31 Aralık 2015							
Finansal varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	-	3.837.991	-	-	-	3.837.991	7
Ticari alacaklar	-	11.367.508	-	-	-	11.367.508	10
Finansal Yatırımlar	-					-	8
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	-		-	-	1.761.933	1.761.933	9
Ticari borçlar	-	-	-	-	7.338.072	7.338.072	10
Diğer finansal yükümlülükler	-		-	-	-	-	9
31 Aralık 2014							
Finansal varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	-	6.985.100	-	-	-	6.985.100	7
Ticari alacaklar	-	13.858.532	-	-	-	13.858.532	10
Finansal Yatırımlar	-	-	-	-	-	-	8
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	-	-	-	-	5.493.458	-	9
Ticari borçlar	-	-	-	-	10.684.960	-	10
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	9

31 ARALIK 2015 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)(devamı)

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Raporlama Tarihi İtibariyle Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi

	<u>31.12.2015</u>	<u>1. Seviye</u>	<u>2. Seviye</u>	<u>3. Seviye</u>
Finansal yatırımlar-Vadeli Mevduat	1.761.933	1.761.933	-	-
Finansal yükümlülükler-Krediler	2.680.189	2.680.189	-	-

Raporlama Tarihi İtibariyle Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi

	<u>31.12.2014</u>	<u>1. Seviye</u>	<u>2. Seviye</u>	<u>3. Seviye</u>
Finansal yatırımlar-Vadeli Mevduat	4.424.280	4.424.280	-	-
Finansal yükümlülükler-Krediler	5.478.093	5.478.093	-	-

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

35.RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).

36.FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır (31.12.2014: Bulunmamaktadır).