

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

01.01.2020 – 31.12.2020 Hesap Dönemine ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Sayfa No.

Konsolide Finansal Durum Tabloları	1-2
Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları	3-4
Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları	5
Konsolide Nakit Akış Tabloları	6
Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar	
Not 1 – Grup’un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	7
Not 2 – Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	8
Not 3 – İşletme Birleşmeleri.....	26
Not 4 – Bölümlere Göre Raporlama.....	26
Not 5 – Nakit ve Nakit Benzerleri.....	27
Not 6 – Finansal Yatırımlar	27
Not 7 – Finansal Borçlanmalar.....	27
Not 8 – Ticari Alacak ve Borçlar.....	28
Not 9 – Diğer Alacaklar ve Borçlar	29
Not 10 – Stoklar.....	29
Not 11 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	30
Not 12 – Maddi Duran Varlıklar	30
Not 13 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar	31
Not 14 – Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar ile Taahhütler	32
Not 15 – Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	34
Not 16 – İnşaat ve Taahhüt Sözleşmeleri.....	35
Not 17 – Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler.....	35
Not 18 – Diğer Varlık ve Yükümlülükler	35
Not 19 – Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri	36
Not 20 – Hasılat ve Satışların Maliyeti	37
Not 21 – Faaliyet Giderleri.....	37
Not 22 – Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler	38
Not 23 – Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Giderler	38
Not 24 – Finansman Giderleri.....	38
Not 25 – Finansman Gelirleri.....	39
Not 26 – Vergi Varlık ve Yükümlülükleri.....	39
Not 27 – Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	40
Not 28 – İlişkili Taraf Açıklamaları.....	41
Not 29 – Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	43
Not 30 – Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesinde Açıklamalar)	48
Not 31 – Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar.....	48
Not 32 – Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar	48

01 Ocak - 31 Aralık 2020 Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetçi Raporu

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. Genel Kurulu'na,

Görüş

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 1.515.691 TL geçmiş yıllar zararları bulunduğu ve 8.410.043 TL dönem net zararı yaptığı ve bu tarih itibarıyla Grup'un sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının yüzde 40 (%40)'ı zarar sebebiyle kaybedilmiştir.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

- Ticari alacaklarda değer düşüklüğü:** Grup'un ticari alacaklarına ilişkin açıklamaları 2, 8 ve 28 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Grup'un ticari alacaklarında değer düşüklüğünün tespit edilmesi gerekmektedir. Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü grup yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş değer düşüklüklerine ilişkin ayrılan/ayrılacak karşılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu, Grup için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda değer düşüklüğünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması, müşteri bakiyelerinin yaşlandırması, yaşlandırmasının analitik olarak incelenmesi, kilit rasyoların değerlendirilmesi, hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması ve geçmiş tahsilat kabiliyeti dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Grup'un ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi, ayrıca söz konusu alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi ve örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesidir.

- *Hasılatın muhasebeleştirilmesi:* Grup'un hasılat kalemine ilişkin açıklamaları 2 ve 20 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Hasılatın finansal tablo içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının proje taahhüt, sağlık gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi hususu, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Grup'un hasılat sürecinin anlaşılması, dış teyitlerin temin edilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında hasılat tutarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini ve de analitik olarak incelenmesini içermektedir.

Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 06 Mart 2020 tarihli denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Salim AKGÜL'dür.

İstanbul, 11 Mart 2021

İrfan Bağımsız Denetim ve
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Salim AKGÜL, YMM
Sorumlu Denetçi

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 Tarihleri İtibarıyla****Konsolide Finansal Durum Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Yeniden sınıflandırılmış *)
	Notlar	31.12.2020	31.12.2019
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		23.624.150	28.816.906
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	568.791	1.782.231
Ticari Alacaklar		10.446.168	10.060.544
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8-28	-	64.182
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	10.446.168	9.996.362
Diğer Alacaklar		1.678.158	3.122.846
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9-28	1.170.910	2.820.529
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	507.248	302.317
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar	16	3.070.825	2.013.932
Stoklar	10	3.951.662	7.897.555
Peşin Ödenmiş Giderler	17	946.454	1.988.744
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	18	629.291	70.098
Diğer Dönen Varlıklar	18	2.332.801	1.880.956
(Ara Toplam)		23.624.150	28.816.906
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-
Duran Varlıklar		16.669.601	14.666.705
Finansal Yatırımlar	6	100.000	149.700
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	1.124.584	646.750
Maddi Duran Varlıklar	12	8.304.730	8.782.599
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	651.494	458.599
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		166.463	189.743
-Şerefiye		-	-
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	166.463	189.743
Peşin Ödenmiş Giderler	17	4.821	18.077
Ertelenmiş Vergi Varlığı		6.317.509	4.067.099
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Duran Varlıklar	18	-	354.138
TOPLAM VARLIKLAR		40.293.751	43.483.611

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

(*) Bakınız Not 2.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 Tarihleri İtibarıyla****Konsolide Finansal Durum Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş (Yeniden Sınıflandırılmış *)
	Notlar	31.12.2020	31.12.2019
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		24.511.229	19.816.421
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	815.739	468.011
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	-	179.601
Ticari Borçlar		6.694.959	9.940.709
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
-İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	8	6.694.959	9.940.709
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	15	1.195.011	927.605
Diğer Borçlar		9.044.888	3.869.871
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9-28	8.770.233	2.986.179
-İlişkili Taraflara Olmayan Diğer Borçlar	9	274.655	883.692
Ertelenmiş Gelirler	17	3.392.302	1.231.692
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	62.647	1.756.620
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.028.051	309.872
-Çalışanlara Sağ. Faydalara İliş. Kısa Vad. Karş.	15	285.657	260.890
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	742.394	48.982
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	2.277.632	1.132.440
(Ara toplam)		24.511.229	19.816.421
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına		-	-
İlişkin Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.086.537	3.631.901
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	342.911	380.596
Uzun Vadeli Karşılıklar		806.206	455.501
-Çalışanlara Sağ. Faydalara İliş. Uzun Vad. Karş.	15	806.206	455.501
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		2.937.420	2.753.140
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	18	-	42.664
Özkaynaklar		11.695.985	20.035.289
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		8.421.293	16.913.370
Ödenmiş Sermaye	19	18.255.333	13.225.000
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	19	1.515.691	6.546.024
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren			
Birleşmelerin Etkisi (-)	3	(4.598.253)	(4.598.253)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.860.858	1.942.892
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları /			
Azalışları	19	1.998.271	1.976.067
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm			
Kazançları/Kayıpları	19	(137.413)	(33.175)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	1.313.398	1.016.175
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları		(1.515.691)	(3.930.412)
Net Dönem Karı / Zararı	27	(8.410.043)	2.711.944
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.274.692	3.121.919
TOPLAM KAYNAKLAR		40.293.751	43.483.611

İlişteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

(*) Bakınız Not 2.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**01 Ocak - 31 Aralık 2020 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2019 Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Kar veya Zarar Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2020- 31.12.2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2019- 31.12.2019
Hasılat	20	25.542.524	21.676.518
Satışların Maliyeti (-)	20	(28.505.700)	(19.746.923)
Brüt Kar/ (Zarar)		(2.963.176)	1.929.595
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(1.732.219)	(2.275.622)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	21	-	(176.273)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	1.916.227	10.984.695
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(7.251.071)	(3.326.036)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)		(10.030.239)	7.136.359
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	-	809.603
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	-	(1.832.349)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)		(10.030.239)	6.113.613
Finansman Gelirleri	25	1.007.501	111.938
Finansman Giderleri (-)	24	(864.507)	(2.004.172)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)		(9.887.245)	4.221.379
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)		1.639.344	(1.052.750)
-Dönem Vergi (Gideri)/Geliri	26	(359.775)	(1.879.396)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	26	1.999.119	826.646
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)		(8.247.901)	3.168.629
Durdurulan Faaliyetler		-	-
Dönem Karı/(Zararı)		(8.247.901)	3.168.629
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(8.410.043)	2.711.944
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		162.142	456.685
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	(1,319)	0,240
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**01 Ocak - 31 Aralık 2020 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2019 Hesap Dönemlerine Ait
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2020- 31.12.2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2019- 31.12.2019
Dönem Kârı/Zararı	(8.247.901)	3.168.629
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)	(91.403)	(41.914)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	(158.414)	(52.393)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	67.011	10.479
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	(8.339.304)	3.126.715
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:	(8.339.304)	3.126.715
Ana Ortaklık Payları	(8.492.077)	2.689.987
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	152.773	436.728

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

01 Ocak - 31 Aralık 2020 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2019 Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tabloları

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

	Kar/Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler											Birikmiş Karlar	
	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrole Tabi Tesebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar		
1 Ocak 2019	13.225.000	6.546.024	-	922.927	8.739	-	796.530	(4.489.977)	17.009.243	-	17.009.243		
Diğer düzeltmeler (*)	-	-	(4.598.253)	-	-	-	-	-	(4.598.253)	-	(4.598.253)		
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	13.225.000	6.546.024	(4.598.253)	922.927	8.739	-	796.530	(4.489.977)	12.410.990	-	12.410.990		
Transferler	-	-	-	-	-	-	(4.489.977)	4.489.977	-	-	-		
Bağlı ortaklık edinimi veya elden çıkarılması	-	-	-	93.248	-	1.976.067	(236.965)	-	1.832.350	2.685.191	4.517.541		
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	(41.914)	-	-	2.711.944	2.670.030	436.728	3.106.758		
31 Aralık 2019	13.225.000	6.546.024	(4.598.253)	1.016.175	(33.175)	1.976.067	(3.930.412)	2.711.944	16.913.370	3.121.919	20.035.289		
1 Ocak 2020	13.225.000	6.546.024	-	1.016.175	(33.175)	1.976.067	(3.930.412)	2.711.944	21.511.623	3.121.919	24.633.542		
Diğer düzeltmeler	-	-	(4.598.253)	-	-	-	-	-	(4.598.253)	-	(4.598.253)		
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	13.225.000	6.546.024	(4.598.253)	1.016.175	(33.175)	1.976.067	(3.930.412)	2.711.944	16.913.370	3.121.919	20.035.289		
Sermaye artırımları	5.030.333	(5.030.333)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Transferler	-	-	-	-	-	-	2.711.944	(2.711.944)	-	-	-		
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	-	-	-	297.223	-	-	(297.223)	-	-	-	-		
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	(104.238)	22.204	-	(8.410.043)	(8.492.077)	152.773	(8.339.304)		
31 Aralık 2020	18.255.333	1.515.691	(4.598.253)	1.313.398	(137.413)	1.998.271	(1.515.691)	(8.410.043)	8.421.293	3.274.692	11.695.985		

(*) Birleşme öncesi ve sonrası nihai kontrol gücü Yıldırım ailesine ait olduğundan birleşme işlemi ortak kontrole tabi işletme birleşmesi olarak sınıflandırılmıştır (Bakınız Not 2).

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**01 Ocak - 31 Aralık 2020 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2019 Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Nakit Akış Tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Dönem karı / zararı		(8.247.901)	3.168.629
Dönem net karı / zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler		875.519	54.850
Alacaklarda değer düşüklüğü / iptali ile ilgili düzeltmeler	8	2.351.253	1.426.091
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar / iptali ile ilgili düzeltmeler	15	217.058	401.169
Dava ve/veya ceza karşılıkları / iptali ile ilgili düzeltmeler	14	693.412	-
Vergi gideri / geliri ile ilgili düzeltmeler	26	(1.639.344)	(536.062)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	23	-	(16.832)
Kar / zarar mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		112.640	(101.710)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Finansal yatırımlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	6	49.700	-
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		64.182	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler		(2.801.059)	(7.670.172)
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	9	(204.931)	670.299
İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	9	1.649.619	1.532.574
Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülüklerindeki artış / azalış	16	(1.056.893)	2.013.932
Stoklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	10	3.945.893	434.253
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	17	1.055.546	(1.729.534)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	8	(3.245.750)	(4.317.412)
Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	15	267.406	903.694
İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	9	(609.037)	2.018.445
İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalış	9	5.784.054	1.885.334
Ertelenmiş gelirlerdeki artış / azalışla ilgili düzeltmeler	17	2.160.610	(6.344)
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış / artış ile ilgili düzeltmeler	18	(656.900)	(631.864)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış / azalış ilgili düzeltmeler		(654.092)	-
Vergi iadeleri / ödemeleri		(297.128)	1.719.492
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		-	-
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışları (A)		(186.143)	1.218.832
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Maddi duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	12	(11.274)	-
Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13	-	(70.988)
Maddi duran varlık satışlarından kaynaklanan nakit girişleri		-	17.464
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları	11	(500.000)	(629.918)
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışları (B)		(511.274)	(683.442)
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(382.530)	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit çıkışları		(133.493)	(2.268.434)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit akışları (C)		(516.023)	(2.268.434)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / azalış (D=A+B+C)		(1.213.440)	(1.733.044)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri (E)		1.782.231	3.515.275
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (F=D+E)	5	568.791	1.782.231

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 1 – Grup’un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") eski adıyla San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak 04.05.2005 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Şirket, 14.01.2013 tarihinde nevi değişikliğine giderek Limited Şirketten Anonim Şirkete dönüşmüş olup yeni ticaret unvanı San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. olmuştur. Söz konusu nevi değişikliği 18 Ocak 2013 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde (TTSG) tescil ve ilan olmuştur.

Şirket’in faaliyet konusu orta gerilim ve alçak gerilim kompanzasyon ve harmonik filtre sistemlerinin projelendirmesi, tasarımı ve tesisi, orta gerilim ve alçak gerilim kompanzasyon ve harmonik filtre ürünlerinin komponent bazında satışı, iletim ve dağıtım şebekelerinde enerji kalitesinin analizi ve raporlama hizmetleridir. Şirket bu amaçla elektrik taahhüt işleri yapmakta, elektrik mühendisliği hizmetleri sunmaktadır. Ayrıca Şirket, anahtar teslimi elektrik taahhüt işleri alanında faaliyet göstermektedir. Şirket, elektrik taahhüt işleri kapsamında; projelendirme, orta gerilim, alçak gerilim elektrik tesisat hizmetleri vermektedir.

Şirket’in payları 25.11.2013 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da işlem görmektedir. Şirket’in yönetim merkezi adresi, "Salacak Mahalesi Salacak İşkele Caddesi No:22 Üsküdar/İstanbul"dur.

San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) kategorileri itibarıyla çalışan personelinin sayısı 160’dır (2019: 66).

Şirket’in ortaklık yapısı şöyledir:

<u>Adı</u>	31.12.2020		31.12.2019	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.(A Grubu)	0,78	142.868	0,78	103.500
Diğer	99,22	18.112.465	99,22	13.121.500
Toplam	100,00	18.255.333	100,00	13.225.000

Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 18.255.333 adet hisseye ayrılmıştır. 18.255.333 adet hissenin 142.867 adedi A grubu, geri kalan 18.112.466 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır. (2019: Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 13.225.000 adet hisseye ayrılmıştır. 11.500.000 adet hissenin 103.500 adedi A grubu, geri kalan 13.121.500 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır.)

A grubu imtiyazlı payların devrinde diğer A grubu pay sahiplerinin ön alım hakkı mevcuttur. Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, 2019-2023 yılları arasında kayıtlı sermaye tavanı 75.000.000 TL’dir.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6.ıncı maddesine göre A grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını Genel Kurulda aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Halka arz edilen B grubu paylara ait herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar (etkin orana göre)

<u>Şirket Adı</u>	<u>Pay (%)</u>
Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.	100,00
Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş.	57,44

Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.: 20.02.2019 tarih 2019/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirketin ilişkili tarafı Sas Grup Sağlık A.Ş.' nin %100 sahibi olduğu Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin, 6.000.000 TL Sermayesini oluşturan payların tamamının Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda tespit edilen 8.154.596 TL değer üzerinden yapılan pazarlık neticesinde 8.000.000 TL bedelle %100’ünün alınmasına karar verilmiştir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş.: Şirket 09 Kasım 2018 tarihli yönetim kurulu toplantısında, %32,44'ü Abdurrahman Yıldırım'a %25'i Sena Yıldırım'a ait olan Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş. hisselerini satın almak için karar almıştır. Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından düzenlenen 30.11.2018 tarihli değerleme raporunda Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş'nin. değeri 8.973.456 TL olarak belirlenmiştir. Şirket söz konusu değerleme raporunu esas alarak Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş'nin hisselerinin %57,44'üne isabet eden kısmı 5.154.352 TL bedelle satın almıştır.

Finansal tabloların onaylanması

31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 11 Mart 2021 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Grup'un ortakları veya başka taraflarca finansal tabloların yayınlanması sonrası, finansal tabloları değiştirme gücüne yalnızca genel kurul sahiptir.

Not 2 – Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları ve TMS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Grup, muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. İlişkideki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKG") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alırlar. Dolayısıyla ilişkideki finansal tablolar TMS/TFRS ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmış olup, finansal tablolar ve dipnotlar, KKG tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Uygulanan Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar ana şirket olan San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren dönem konsolide finansal tablolarını içermektedir.

(a) Bağlı Ortaklıklar

Grup'un konsolide finansal tablolarında, Şirket'in ya doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi yoluyla; veya oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte ortaklık yapısı nedeniyle kontrol gücüne sahip olduğu ve/veya yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı, bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda, yatırım yaptığı işletmeyi kontrol etme yetkisine ve gücüne sahip olduğu şirketler, bağlı ortaklık olarak değerlendirilir.

Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolide edilmekte ve kontrolün Grup'tan çıktığı tarihte konsolide edilen bağlı ortaklıklar arasından çıkarılmaktadır.

Bağlı ortaklıklar tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş, dolayısıyla kayıtlı bağlı ortaklık değerleri, ilgili özkaynakları karşılığında netleştirilmiştir. Bağlı ortaklıkların ana ortaklık dışı hak sahiplerine atfedilen özkaynaklar ve net dönem karları, konsolide finansal durum tablosu (bilanço) ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda kontrol gücü olmayan paylar olarak gösterilmektedir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Grup, kontrol gücü olmayan paylar ile gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait payların alış ve satış işlemlerini ana ortağın genişlemesi metodunun kullanılması olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, ana ortaklık dışından ilave hisse alış ve satış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynak içinde muhasebeleştirilir. Diğer bir ifadeyle bir ana ortaklığın bağlı ortaklığındaki sahiplik oranı değişmesine karşın kontrol kaybı olmaması durumunda meydana gelen değişimler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir.

Grup şirketleri arasındaki bakiyeler ve işlemler, şirketler arası karlar ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar dahil olmak üzere elimine edilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer durumlardaki işlemler ve olaylar için uygulanan benzer muhasebe prensipleri kullanılarak hazırlanmıştır.

(b) Kontrol Değişmeden Bağlı Ortaklıktaki Sahiplik Oranının Değişmesi

Kontrol kaybıyla sonuçlanmayan kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler özkaynak olarak muhasebeleştirilir. Bu işlemler, hissedarların hissedarlarla yaptığı işlemlerdir. Bağlı ortaklığın edinilen varlıklarının net defter değeri ile bu varlıkları edinmek için ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark özkaynakta muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylarla satış sonucu oluşan kar veya zarar özkaynakların altında gösterilir.

(c) Bağlı Ortaklıkların Elden Çıkartılması

Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrolünün kaybolması durumunda, Grup'un bağlı ortaklık üzerindeki payları kontrolün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve defter değeri ile arasındaki fark, kapsamlı gelir tablosunda kar veya zarar olarak kaydedilir.

Gerçeğe uygun değer, iştirak, müşterek kontrole sahip ortaklık ve finansal varlıklarda sahip olunan payların sonradan muhasebesinin yapılabilmesi amacıyla ilk alım değeridir. Buna ek olarak, bu şirketle ilgili daha önce diğer kapsamlı gelir olarak tanınan tutarlar ilgili varlık ya da yükümlülükler grup tarafından elden çıkarılmış gibi muhasebeleştirilir.

B. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmaktadır.

Aşağıdakiler muhasebe politikalarında değişiklik sayılmaz:

- Daha önce meydana gelenlerden özü itibarıyla farklı olan işlem veya olaylar için bir muhasebe politikasının uygulanması,
- Daha önce ortaya çıkmamış veya önem arz etmemiş işlem veya olaylar için yeni bir muhasebe politikasının uygulanması.

Grup tarafından dönemler itibarıyla tutarlılık ilkesi gereği aynı muhasebe politikaları uygulanmaktadır.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

01 Ocak 2020 tarihinden itibaren yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu ve TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar – değişiklik

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, finansal raporlama çerçevesi ve önemlilik tanımının kullanımı, önemlilik kavramına ilişkin netleştirmeler ve de önemli olmayan bilgilerle ilgili ilave rehber niteliğinde yapılan açıklamaları içermektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri – değişiklik

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletme tanımına ilişkin değişikliği içermektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlamaktadır. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 16'daki değişiklikler-COVID 19

1 Haziran 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, COVID 19 salgını nedeniyle kiracı konumundaki kişilere kira ödemelerinde bazı kolaylıklar sağlamaktadır. Bu kolaylıklar, ödemelere ara verme veya erteleme gibi hususları içermektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi bulunmamaktadır.

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış, fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır / yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, halihazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. UFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu – değişiklik

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, finansal tablolarda yer alan ancak herhangi bir vadesi olmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasında rehberlik etmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri – değişiklik

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletme birleşmelerine ilişkin muhasebeleştirme esaslarını değiştirmemektedir. Kavramsal Çerçeve'de yapılan değişikliklerdir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar – değişiklik

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, varlığın kullanıma hazır hale gelinceye kadar üretilmiş olan ürünlerin satış gelirlerinin maddi duran varlığın maliyetinden düşülmesini yasaklamaktadır. Buna karşın ortaya çıkan satış gelir, kapsamlı gelir tablosunda raporlanacaktır. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar – değişiklik

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, sözleşme kapsamında zarar edilip edilmeyeceğine ilişkin değerlendirmeleri içermekte ve bu kapsamda oluşabilecek zararın hangi maliyetleri içereceği açıklanmaktadır. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da yapılan değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu - 2. aşama

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, gösterge faiz oranının alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek amacıyla geçici muafiyetler getirmiştir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi değerlendirilmektedir.

TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'deki değişiklikler - yıllık iyileştirmeler

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Bu iyileştirmeler, TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler içermektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacağı düşünülmektedir.

Enflasyon Muhasebesine ve Raporlama Para Birimine İlişkin Açıklama

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

Grup, TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" standardı gereğince yabancı para işlemlerini, yabancı para ile fonksiyonel para birimi arasındaki işlem tarihindeki spot kur uygulanmak suretiyle bulunan tutar üzerinden fonksiyonel para birimi cinsinden kayıtlara almaktadır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası tarafından yayınlanan yabancı para birimlerinin kapanış kurları aşağıda belirtilmiştir.

Döviz Cinsi	Döviz Kurları (TL/Döviz Birimi)	
	31.12.2020	31.12.2019
USD	7,3405	5,9402
AVRO	9,0079	6,6506

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Taksonomiye uyum kapsamında yapılan sınıflandırmalar

Yayınlanmış olan finansal tablolara ilişkin taksonomilere uyum amacıyla aşağıdaki sınıflandırmalar yapılmıştır. Yapılan sınıflandırmaların Grup'un finansal durum ve performansı üzerinden etkisi olmamıştır.

- Grup'un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tablolarında "Ticari Alacaklar" içinde sunulan 2.013.932 TL İnşaat sözleşmelerinden alacaklar tutarı "Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar" kaleminde sınıflandırılmıştır.
- Grup'un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tablolarında "Diğer Dönen Varlıklar" içinde sunulan ve niteliği itibarıyla gelecek dönemlerde gidere dönüşecek olan 232.759 TL İş Avansı ile 14.449 TL Personel Avansı tutarları "Peşin Ödenmiş Giderler" kaleminde sınıflandırılmıştır.
- Grup'un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tablolarında "Diğer Borçlar" içinde sunulan ve niteliği itibarıyla diğer yükümlülük olan 117.344 TL Ödenecek Vergi ve Fonlar ile 987.870 TL Taksitlendirilmiş Vergi SGK Borçları tutarları "Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler" ile uzun vadeli 42.664 TL Taksitlendirilmiş Vergi SGK Borçları tutarı "Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler" kaleminde sınıflandırılmıştır.
- Grup'un 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal tablolarında "Şerefiye" içinde sunulmuş olan ve birleşme öncesi ile sonrası kontrolün Yıldırım Ailesi'nde olması nedeniyle 4.598.253 TL'lik birleşme farkı, Özkaynaklar altında "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi (-)" kaleminde sınıflandırılmıştır.

İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Netleştirme

Varlıklar - borçlar ve gelir - giderler, Standart veya Yorumlar öngörmediği veya izin vermediği sürece, mahsup edilmemektedir. Varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler. Varlıkların, örneğin stok değer düşüklük karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı gibi, düzenleyici hesaplar düşüldükten sonra net tutarıyla gösterilmesi netleştirme değildir.

C. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların TMS/TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, bazı önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Aynı zamanda yönetimin, Grup'un muhasebe politikalarını belirlerken bazı önemli kararlar alması gerekmektedir. Daha yüksek derecede muhakeme gerektiren veya karmaşık olan konular veya varsayımlar ve tahminlerin finansal tablolar açısından önemlilik arz ettiği konular ile ilgili açıklamalara Not 2.E'de yer verilmiştir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, müşterilere satılan ticari mal ya da sağlanan hizmetler sonucu ortaya çıkan müşterilerden alacaklardır. Ticari alacaklar TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" uyarınca önemli bir finansman bileşenine sahip olmaması durumunda, bu alacaklar ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülmektedir.

Önemli finansman bileşeni içeren vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülmektedir. Grup, alacaklarının ve borçlarının ticari teamüller gereğince peşin değerinin olmaması ve satışlara vade farkı uygulanmaması nedenlerinden dolayı vade farkı önemli olan alacaklarında etkin faiz oranı olarak, LIBOR oranları kullanmıştır. Önemli finansman bileşeni içeren ticari alacakların nominal tutarı ile itfa edilmiş değeri arasındaki fark, TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardına göre "vade farkı gelirleri/giderleri" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, ticari alacaklarına ilişkin beklenen kredi zararlarını tahmin etmek amacıyla söz konusu finansal varlıklara ilişkin geçmiş kredi zararı deneyimlerinden yararlanmaktadır. Ticari alacaklar için zarar karşılıkları, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülmektedir. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda bu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler, gelir tablosu içinde muhasebeleştirilir.

Stoklar

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, hareketli ortalama maliyet yöntemi ile belirlenir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan gayrimenkullerdir (arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi).

Yatırım amaçlı gayrimenkul başlangıçta maliyeti ile ölçülmektedir. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkul sonraki dönemlerde, gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yönteminden biri seçilerek değerlendirilmekte olup, Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesinde maliyet yöntemini kullanmıştır.

Maddi Duran Varlıklar

Grup'un, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır.

Maliyet modeli

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Yeniden değerlendirme modeli

Yeniden değerlendirme modeliyle izlenen varlıklar; gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebilen bir maddi ve maddi olmayan duran varlık kalemi, varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki bağımsız uzman(lar) tarafından belirlenen gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir. Grup, yeniden değerlendirme modelini kullandığı gayrimenkuller için önemli değişimlerin olduğuna ilişkin belirtilerin olması halinde yeniden değerlendirme yaptırmakta olup, gayrimenkulleri dışındaki diğer maddi duran varlıklar ile maddi olmayan duran varlıklar için aktif bir piyasasının olmaması nedeniyle maliyet modelini kullanmaktadır.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Amortisman, normal amortisman yöntemine ve kıst esası dikkate alınarak aşağıda belirtilen faydalı ömür ve yöntemlere göre hesaplanır:

	Faydalı Ömür (Yıl)	Yöntem
Binalar	50	Doğrusal
Makina ve techizat	3-10	Doğrusal
Taşıt araçları	5-10	Doğrusal
Demirbaşlar	3-15	Doğrusal
Özel maliyetler	5-10	Doğrusal

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa payları, normal amortisman yöntemine ve kıst esası dikkate alınarak aşağıda belirtilen faydalı ömür ve yöntemlere göre hesaplanır:

	Faydalı Ömür (Yıl)	Yöntem
Haklar	10-15	Doğrusal
Diğer maddi olmayan varlıklar	3-10	Doğrusal

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye itfaya tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilmez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilmiştir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık ve/veya nihai kontrolü elinde bulunduran aile üyeleri açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde Yıldırım Ailesinin kontrolü elinde bulundurması nedeniyle Grup, geçmiş yıl finansal tablolarını yeniden düzenlemiştir. Böylece bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye hesaplanmamış olup oluşan fark doğrudan "ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" olarak özkaynaklar altında raporlanmıştır. Söz konusu işlem, KGK'nın 2018-1 "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" sayılı ilke kararına uygun olarak muhasebeleştirilmiştir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Kiralama İşlemleri

Grup, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm risk ve getirileri önemli ölçüde devretmemesi halinde söz konusu kiralama faaliyet kiralaması olarak sınıflandırır.

Kiracı olarak

Grup, sözleşmenin başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma ve/veya yenileme opsiyonu olmayan varlıklar ile dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalarda aktifleştirme yöntemini seçmemiş olup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal olarak finansal tablolara yansıtmaktadır.

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralama işleminin fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtmaktadır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyetle ve sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanmakta ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümleri için düzeltilmektedir.

Grup, kullanım hakkı varlıkları için amortisman ayrıken TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardı hükümlerini uygulamaktadır. Söz konusu varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadıklarını belirlemek ve varsa değer düşüklüğü tutarının hesaplamak için TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı hükümleri uygulanmaktadır.

Kira sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülük

Grup, kiralama işleminin fiilen başladığı tarih itibarıyla, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilmektedir. Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Grup, kira yükümlülüğünü takip eden dönemlerde kira yükümlülüğündeki faiz maliyetiyle artırmakta ve yapılan kira ödemesiyle azaltmaktadır. Ayrıca tüm yeniden değerlendirmeleri ve kiralamada yapılan değişiklikleri yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçmektedir. Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak hesaplanmaktadır.

Grup, kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüğü kira sözleşmesinde yer alan yenileme, erken sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını dikkate alarak belirlemektedir. Grup, sözleşmede yenileme opsiyonu yer alması ve/veya söz konusu varlığa özel maliyet harcamaları yapılması ve de opsiyonların kullanımı makul derecede gerçekleştirileceği değerlendiriliyorsa kiralama süresi bu durumlar dikkate alınarak belirlenmektedir. Eğer sözleşme şartlarında veya değerlendirmelerde önemli değişiklikler ortaya çıkarsa mevcut değerlendirme yeniden gözden geçirilmektedir.

İlk kez uygulama

Grup, TFRS 16'nin ilk uygulaması esnasında, kiralama yükümlülüğünü geçiş tarihindeki ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri ile ölçmüş ve Grup'un 01 Ocak 2019 tarihi itibarıyla alternatif borçlanma faiz oranlarını kullanarak bugünkü değeri hesaplanmıştır.

Kiralayan olarak

Operasyonel kiralamada, kiralanan varlıklar, finansal durum tablosunda duran varlık olarak sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri, kira süresi boyunca doğrusal olarak kapsamlı gelir tablosunda gelir kaydedilmektedir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır.

İş Kanununa göre, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde, işçinin hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücretinin, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödenmesi gerekmektedir. Kullanılmamış izin karşılığı bu çerçevede muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup'tan çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve konsolide finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

Koşullu varlıklar

Grup'ta geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

Garanti Karşılıkları

Grup'un garanti kapsamında ürünleri bulunmamaktadır.

Hasılat

Hasılat, Grup'un müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedel olup, mal veya hizmetin fatura edilmiş bedelinin, iskonto, indirim ve komisyonların düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Grup sözleşme gereğince vermeyi taahhüt ettiği edim yükümlülüklerini zamana yayılı veya zamanın belli bir anında konsolide finansal tablolarına almaktadır. Hasılat, aşağıda açıklanan kriterleri esas olarak konsolide finansal tablolara kaydedilmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin sözleşmedeki performans yükümlülüklerine göre ayrıştırılması
- Sözleşmedeki her bir performans yükümlülüğü yerine getirildikçe hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Sözleşmedeki işlem bedeli, genellikle tek bir bedeli içermektedir. Hasılat tutarının birden fazla işlem bedelini kapsamaması durumunda, her bir işlem bağımsız olarak ayrıştırılır ve işlem bedeli bu işlemlere dağıtılır. Müşterinin mal veya hizmet satışını nakdi değer yerine nakdi olmayan değerlerle ödemeyi taahhüt etmesi durumunda, bu gayri nakdi bedelin gerçeğe uygun değeri tespit edilerek hasılat kaydı yapılır.

Grup, edim yükümlülüklerini sözleşme başlangıcında belirler. Buna göre edim yükümlülüklerinin zaman içinde yerine getirilip getirilmeyeceği de müşterilerle yapılan sözleşmede (yazılı veya sözlü) belirlenir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı muhasebeleştirir. Hasılatın muhasebeleştirilmesi için satılan mal veya sağlanan hizmetin kontrolünün karşı tarafa geçmesi gerekmektedir. Grup, satışı yapılan mal veya hizmetlerin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken aşağıdaki kriterleri esas almaktadır:

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi.

Eğer Grup tarafından gerçekleştirilen mal veya hizmet satışları önemli bir finansman bileşeni (vade farkı) içeriyorsa, hasılat tutarı gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile hesaplanır. Oluşan vade farkı, tahakkuk esasına göre "esas faaliyetlerden diğer gelirler" olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Mal satışı

Grup'un tarafından yapılan mal satışları edim yükümlülükleri yerine getirildikçe hasılat olarak kaydedilmektedir. Hasılat içinde satış indirimleri yer almaktadır. Satış indirimleri, satışlarından olan iadeler ve iskontolardan oluşmaktadır.

Hizmet satışı

Hizmet satışından doğan gelir ölçülebilir bir tamamlanma derecesine ulaşıldığı zaman oluşmuş sayılır. Yapılan anlaşmadan elde edilecek gelirin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda gelir, katlanılan giderlerin geri kazanılabilecek tutarı kadar kabul edilir.

Hizmet satışına ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak muhasebeleştirilir.

Grup sözleşmenin tamamlanma aşamasını aşağıdaki şekilde belirlemektedir:

- Elektrik ve mekanik taahhüt işleri, tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Tamamlanma aşaması, bilanço tarihi itibarıyla geçen sürenin, taahhüdün tamamlanması için tahmin edilen toplam süreye oranı olarak belirlenir.
- Satılan malların fiyatlarına dahil edilen hizmet ücretleri, önceki mal satışlarında sağlanan hizmetlerin sayısı göz önünde bulundurularak, satılan mallara ilişkin sunulan hizmetin toplam maliyetine göre muhasebeleştirilir.
- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluşukça sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

İnşaat sözleşme faaliyetleri

İnşaat sözleşmelerine ilişkin sonuçların güvenilir olarak tahmin edilememesi durumunda sözleşmeden elde edilecek hasılat, gerçekleştirilen sözleşme giderlerinin tazmin edilebilir kısmı kadar muhasebeleştirilir. Sözleşme giderleri oluşuklarında muhasebeleştirilir.

Sözleşme hasılatı, inşaat sözleşmelerinin neticesinin güvenilir olarak tahmin edilebildiği ve sözleşmenin kar getirmesinin muhtemel olduğu durumlarda sözleşme dönemi boyunca muhasebeleştirilir. Toplam sözleşme giderlerinin toplam sözleşme hasılatını aşmasının muhtemel olduğu durumlarda, beklenen zarar derhal gider olarak muhasebeleştirilir. Sözleşmelerdeki değişiklikler, talep edilen ödemeler ve teşvik ödemeleri müşterinin kabul ettiği oranda ve güvenilir olarak ölçülebildikleri sürece sözleşme gelirlerine ilave edilir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Bir inşaat sözleşmesinin gelirinin güvenilir olarak tahmin edilebileceği durumlarda, gelirler inşaat faaliyetinin bilanço tarihindeki tamamlanma oranına göre kayıt edilir. Tamamlanma oranı, bilanço tarihine kadar oluşan inşaat maliyetinin toplam tahmini maliyete oranlanmasına göre hesaplanır. Bu hesaplama, tamamlanma oranının gerçeğe uygun bir biçimde hesaplanmadığı durumlarda geçerli değildir.

İnşaat sözleşmesinin tutarındaki değişiklikler, ek alacak talepleri ve teşvik ödemeleri bu değişikliklerin işveren tarafından onaylanmasının muhtemel olması ve ilgili gelirin güvenilir bir biçimde ölçülebilmesi durumunda proje gelirlerine dahil edilir. İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzeme, tamirat ve amortisman giderleri gibi dolaylı maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri oluştuğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde finansal tablolara kaydedilir. İş performansı, iş şartları, sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler proje sonunda oluşacak maliyet ve gelir tutarlarının revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan hasılatın faturalanmamış tutarını; devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar ise konsolide finansal tablolara yansıtılan hasılatı aşan fatura tutarını gösterir.

Diğer gelirler

Diğer gelirler, tahakkuk esasına göre kaydedilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilir. Grup yönetimi tarafından borçlanma maliyetleri aktifleştirilmemekte olup dönem kar ve zararı ile ilişkilendirilmektedir.

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz pay” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. Pay başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı pay veya seyreltme etkisi olan potansiyel pay bulunmamaktadır.

Finansal Araçlar

Finansal araçların kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal bir varlığı veya finansal bir yükümlülüğü, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Grup, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya finansal varlığı devretmesi ve bu devir işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını sağlaması halinde kayıttan çıkartmaktadır.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyatı olarak belirlenmektedir.

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden ölçülen, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için kullanılan iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Finansal varlıklarının sınıflandırılması satın alındığı tarihte yapılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülecek bir finansal varlık, başlangıçta işlem tarihindeki gerçeğe uygun değerinden finansal tablolara alınmakta olup, sonraki muhasebeleştirmelerde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş bedeli üzerinden ölçülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir. Söz konusu finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelirden raporlanmaktadır. Söz konusu finansal varlıkların satılması durumunda ise diğer kapsamlı gelirden raporlanan birikmiş tutarlar "geçmiş yıl karlarına" aktarılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte olup, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kazanç veya kayıp olarak gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılanların dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırılmaktadır.

Finansal yükümlülükler ya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler olarak ya da itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Grup, finansal borçları etkin faiz yöntemine göre değerlendirilmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Finansal varlık veya finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında ve faiz gelir veya giderlerinin ilgili olduğu dönemin kâr veya zararına dağıtılması ve finansal tablolara alınmasında kullanılan yöntemdir. Etkin faiz yöntemi, finansal aracın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanmaktadır.

Etkin faiz oranı; finansal varlığın veya yükümlülüğün beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi tahmin edilen gelecekteki nakit ödeme veya tahsilatları, finansal varlığın brüt defter değerine veya finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetine indirgeyen orandır.

Finansal araçlarda değer düşüklüğü

Grup, TFRS 9 "Finansal Araçlar"a göre "beklenen kredi zararları modeli" kullanarak değer düşüklüğü hesaplamaktadır. TFRS 9 "Finansal Araçlar"a göre uygulanan değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Grup, her raporlama dönemi sonunda, finansal varlık ve yükümlülük gruplarının değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler bulunup bulunmadığı değerlendirilmektedir. Söz konusu finansal araçlara ilişkin beklenen kredi zararları için zarar karşılığı değerlendirmesi yapılmaktadır. Grup, bir finansal araca ilişkin beklenen kredi zararlarını, aşağıdakileri yansıtacak şekilde ölçmektedir:

- Mümkün sonuçlar dikkate alınarak belirlenen olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve tarafsız bir tutar,
- Geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında, raporlama tarihi itibarıyla aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgi.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülmektedir.

Grup, bir finansal varlığın temerrüdünü, (eğer varsa) teminat kullanılması gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi olarak değerlendirmektedir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar (senetli ve senetsiz), Grup'un olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletme sermayesinin bir parçası ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılmaktadır.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevirmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirketin uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıklara ilişkin devlet bağışları, ertelenmiş devlet bağışları olarak cari olmayan borçlar altında sınıflandırılır ve faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman uygulanarak kar veya zarar tablosuna alacak kaydedilir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Düzeltme yapıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır.

- Bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tablolarında, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir.

Nakit Akışları Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

E. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları ile Belirsizliklerin Kaynakları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- TFRS 15 "Hasılat" kapsamında projenin toplam maliyetlerinin ve proje karlılıklarının belirlenmesinde tahminler kullanılmıştır.
- Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Grup, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.
- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları ve kıdem yükümlülüğü ödenme oranı) kullanılarak belirlenir.
- Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.
- Stok değer düşüklüğü hesaplanırken, stokların tahmini satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Satış fiyatı ölçülemeyen stoklar için malların stokta bekleme süreleri ve fiziki durumları teknik personelin görüşleri alınarak değerlendirilir. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değer maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.
- Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup'un hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

Geçmiş dönemdeki etkilerin gelecek dönemde de benzer şekilde etkisini göstermesi beklenmektedir. Bu açıdan geçmiş dönemli finansal tablolarda yer alan varsayımların etkisini gösteren dipnotlar, geleceğe yönelik değerlendirmeler için yeterli bilgi ve öngörü sağlamaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 3 – İşletme Birleşmeleri

01.01-31.12.2020: Yoktur

2019:

Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.

Şirket'in ilişkili tarafı SAS Grup Sağlık A.Ş.'nin %100 sahibi olduğu Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin, 6.000.000 TL Sermayesini oluşturan payların tamamının Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporunda tespit edilen 8.154.596 TL değer üzerinden yapılan pazarlık neticesinde 8.000.000 TL bedelle %100'ü satın alınmıştır.

Net varlıklar gerçeğe uygun değeri	4.932.029
Satın alma bedeli	8.000.000
Azınlık payları	-
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	3.067.971

Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş.

%32,44'ü Abdurrahman Yıldırım'a %25'i Sena Yıldırım'a ait olan Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş hisseleri, Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından düzenlenmiş olan değerleme raporunda tespit edilen Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş'nin değeri 8.973.456 TL değer üzerinden pazarlık neticesinde %57,44'üne isabet eden kısmı 5.154.352 TL bedelle satın alınmıştır.

Net varlıklar gerçeğe uygun değeri	6.309.261
Satın alma bedeli	5.154.352
Azınlık payları	2.685.191
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	1.530.282

Not 4 – Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un TFRS 8'e göre üç raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ile Yönetim Kurulu üyeleri olup, Grup'a kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Grup'un performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

1 Ocak- 31 Aralık 2020 dönemi

	Proje ve Malzeme Satış	Sağlık Hizmetleri	Eliminasyonlar	Grup
Hasılat	9.797.331	16.473.344	(728.151)	25.542.524
Satışların Maliyeti (-)	(14.500.208)	(14.658.782)	653.290	(28.505.700)
Brüt Kar/Zarar	(4.702.877)	1.814.562	(74.861)	(2.963.176)
Faaliyet Giderleri (-)	(1.263.971)	(468.248)	-	(1.732.219)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.852.789	111.181	(47.743)	1.916.227
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(5.537.180)	(1.714.068)	177	(7.251.071)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	(9.651.239)	(256.573)	(122.427)	(10.030.239)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler (-)	-	-	-	-
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	(9.651.239)	(256.573)	(122.427)	(10.030.239)
Finansman Geliri / Giderleri (-)	131.942	(1.193)	12.245	142.994
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	(9.519.297)	(257.766)	(110.182)	(9.887.245)
Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	-	(359.775)	-	(359.775)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	1.670.927	328.195	-	1.999.122

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1 Ocak- 31 Aralık 2019 dönemi

	Proje ve Malzeme Satış	Sağlık Hizmetleri	Eliminasyonlar	Grup
Hasılat	7.046.425	14.630.093	-	21.676.518
Satışların Maliyeti (-)	(7.371.946)	(12.374.977)	-	(19.746.923)
Brüt Kar/Zarar	(325.521)	2.255.116	-	1.929.595
Faaliyet Giderleri (-)	(2.101.024)	(350.871)	-	(2.451.895)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.459.285	525.410	-	10.984.695
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(3.095.218)	(230.818)	-	(3.326.036)
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	4.937.522	2.198.837	-	7.136.359
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler (-)	513.344	296.259	(1.832.349)	(1.022.746)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	5.450.866	2.495.096	(1.832.349)	6.113.613
Finansman Geliri / Giderleri (-)	(901.867)	(990.367)	-	(1.892.234)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	4.548.999	1.504.729	(1.832.349)	4.221.379
Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	(1.489.662)	(389.734)	-	(1.879.396)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	836.123	(9.477)	-	826.646

Not 5 – Nakit ve Nakit Benzerleri

	31.12.2020	31.12.2019
Kasa	3.100	13.057
Banka		
-Vadesiz mevduatlar	33.671	227.897
-Vadeli mevduatlar	532.020	1.541.277
Toplam	568.791	1.782.231

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatları için uygulanan faiz oranı %4,5'tür (2019: %21).

Not 6 – Finansal Yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar

Yoktur (2019: Yoktur).

Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31.12.2020	31.12.2019
Diğer	100.000	149.700
Toplam	100.000	149.700

Not 7 – Finansal Borçlanmalar

	31.12.2020	31.12.2019
Banka kredileri	400.523	207.673
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler	415.216	260.338
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	-	179.601
Kısa vadeli borçlanmalar	815.739	647.612
Banka kredileri	-	146.742
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler	342.911	233.854
Uzun vadeli finansal borçlar	342.911	380.596

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Banka kredileri

Kredilerin vadeleri ve faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.12.2020				
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Kısa vadeli krediler	TL	12,00-13,80	1 yıldan kısa	400.523
Uzun Vadeli Krediler	TL	-	1 ile 2 yıl arası	-
31.12.2019				
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)	Vade	TL Cinsinden Tutarı
Kısa vadeli krediler	TL	12,00-13,80	1 yıldan kısa	387.274
Uzun Vadeli Krediler	TL	12,00-13,80	1 ile 2 yıl arası	146.742

Banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2020	31.12.2019
1 yıl içerisinde ödenecekler	400.523	387.274
1-2 yıl içerisinde ödenecekler	-	146.742
Toplam	400.523	534.016

Net finansal borç mutabakatı

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla net finansal borç mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2020	31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	1.028.208	2.891.782
Nakit akış etkisi	130.442	(1.863.574)
Dönem sonu itibarıyla bakiye	1.158.650	1.028.208
Nakit ve nakit benzerleri (-)	(568.791)	(1.782.231)
Net finansal borç	589.859	-

Not 8 – Ticari Alacak ve Borçlar

	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	64.182
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		
-Alıcılar	9.340.103	9.616.364
-Vadeli çekler ve alacak senetleri	-	625.000
-Şüpheli ticari alacaklar	12.247.297	7.472.949
-Ertelenmiş finansman geliri (-)	(1.317.030)	(245.002)
-Şüpheli alacak karşılığı (-)	(9.824.202)	(7.472.949)
Kısa vadeli ticari alacaklar	10.446.168	10.060.544

Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Dönem başı bakiye	7.472.949	6.256.194
Cari dönem karşılık / konusu kalm. karş. tutarı	2.351.253	864.088
Birleşme etkisi	-	352.667
Dönem sonu bakiye	9.824.202	7.472.949

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflara ticari borçlar	-	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		
- Satıcılar	4.027.595	7.800.376
- Vadeli borç çekleri ve senetleri	2.644.863	2.295.037
- Diğer ticari borçlar	424.563	-
- Ertelenmiş finansman gideri (-)	(402.062)	(154.704)
Kısa vadeli ticari borçlar	6.694.959	9.940.709

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar ve borçları için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık TL %18,11, USD % 2,34 ve Avro % 1,51 (2019: TL: %21,18, USD: %4,71, Avro: %2,87)'dir.

Not 9 – Diğer Alacaklar ve Borçlar

	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	1.170.910	2.820.529
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		
- Verilen depozito ve teminatlar	283.452	293.908
- Diğer çeşitli alacaklar	236.287	12.530
- Şüpheli alacak karşılığı (-)	(12.491)	(4.121)
Kısa vadeli diğer alacaklar	1.678.158	3.122.846

	31.12.2020	31.12.2019
İlişkili taraflara diğer borçlar	8.770.233	2.986.179
İlişkili taraflara olmayan diğer borçlar		
- Diğer çeşitli borçlar	274.655	883.692
Kısa vadeli diğer borçlar	9.044.888	3.869.871

Not 10 – Stoklar

	31.12.2020	31.12.2019
İlk madde ve malzeme	-	6.712.846
Yarı mamüller	-	911.330
Emtia	4.607.257	470.569
Stok değer düşüklük karşılığı (-)	(655.595)	(197.190)
Toplam	3.951.662	7.897.555

Stok değer düşüklük karşılığına ilişkin dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	(197.190)	(197.190)
Değer düş. karşılığı (-) / değer düşüklük iptalleri	(458.405)	-
Dönem sonu itibarıyla bakiye	(655.595)	(197.190)

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 11 – Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
1 Ocak tarihi itibarıyla		
Maliyet	650.000	-
Birikmiş amortisman	(3.250)	-
Net kayıtlı değer	646.750	-
Dönem başı net kayıtlı değer	646.750	-
Girişler	500.000	650.000
Çıkışlar	-	-
Cari dönem amortismanı	(22.166)	(3.250)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.124.584	646.750
Dönem sonu itibarıyla		
Maliyet	1.150.000	650.000
Birikmiş amortisman	(25.416)	(3.250)
Net kayıtlı değer	1.124.584	646.750

Grup'un, cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde ettiği kira geliri bulunmamaktadır (2019: Yoktur).

Not 12 – Maddi Duran Varlıklar

01 Ocak-31 Aralık 2020

	Arazi ve arsalar	Binalar	Makine ve teçhizat	Taşıt araçları	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak tarihi itibarıyla							
Maliyet	2.130.100	5.485.551	4.748.565	581.650	995.643	436.768	14.378.277
Birikmiş amortisman	-	(477.914)	(3.516.112)	(400.787)	(766.282)	(434.583)	(5.595.678)
Net kayıtlı değer	2.130.100	5.007.637	1.232.453	180.863	229.361	2.185	8.782.599
Dönem başı net kayıtlı değer	2.130.100	5.007.637	1.232.453	180.863	229.361	2.185	8.782.599
Girişler	-	-	-	-	11.274	-	11.274
Çıkışlar	-	-	-	-	-	-	-
Cari dönem amortismanı	-	(93.820)	(274.959)	(50.828)	(68.563)	(973)	(489.143)
Dönem sonu net kayıtlı değer	2.130.100	4.913.817	957.494	130.035	172.072	1.212	8.304.730
31 Aralık 2020 itibarıyla							
Maliyet	2.130.100	5.485.552	4.748.566	581.652	1.005.662	436.769	14.388.301
Birikmiş amortisman	-	(571.735)	(3.791.072)	(451.617)	(833.590)	(435.557)	(6.083.571)
Net kayıtlı değer	2.130.100	4.913.817	957.494	130.035	172.072	1.212	8.304.730

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)**01 Ocak-31 Aralık 2019**

	Arazi ve arsalar	Binalar	Makine ve teçhizat	Taşıt araçları	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak tarihi itibarıyla							
Maliyet	-	-	5.642	21.420	190.101	-	217.163
Birikmiş amortisman	-	-	(1.692)	(21.420)	(124.834)	-	(147.946)
Net kayıtlı değer	-	-	3.950	-	65.267	-	69.217
Dönem başı net kayıtlı değer	-	-	3.950	-	65.267	-	69.217
Girişler	-	-	-	-	101.993	-	101.993
Bağlı ortaklık edinimi	2.130.100	5.007.637	1.229.067	180.863	93173	2.185	8.643.025
Çıkışlar	-	-	-	-	(632)	-	(632)
Cari dönem amortismanı	-	-	(564)	-	(30.440)	-	(31.004)
Dönem sonu net kayıtlı değer	2.130.100	5.007.637	1.232.453	180.863	229.361	2.185	8.782.599
31 Aralık 2019 itibarıyla							
Maliyet	2.130.100	5.485.551	4.748.565	581.650	995.643	436.768	14.378.277
Birikmiş amortisman	-	(477.914)	(3.516.112)	(400.787)	(766.282)	(434.583)	(5.595.678)
Net kayıtlı değer	2.130.100	5.007.637	1.232.453	180.863	229.361	2.185	8.782.599

Kullanım hakkı varlıkları

Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmiş olan kullanım hakkı varlıklarının, varlık grupları bazında detayları aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2020	31.12.2019
Binalar	651.494	458.599
Toplam	651.494	458.599

Ayrıca, Şirket TFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, faaliyet kiralaması gideri yerine amortisman ve faiz giderleri muhasebeleştirmiştir. Şirket, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap döneminde, bu kiralamalardan 340.930 TL değerinde amortisman gideri ve 91.391 TL faiz gideri muhasebeleştirmiştir.

Not 13 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar**01 Ocak-31 Aralık 2020**

	Haklar	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak tarihi itibarıyla			
Maliyet	605.431	7.160	612.591
Birikmiş itfa	(415.688)	(7.160)	(422.848)
Net kayıtlı değer	189.743	-	189.743
Dönem başı net kayıtlı değer	189.743	-	189.743
Girişler	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
Cari dönem itfa	(23.280)	-	(23.280)
Dönem sonu net kayıtlı değer	166.463	-	166.463
31 Aralık 2020 itibarıyla			
Maliyet	605.430	7.160	612.590
Birikmiş itfa	(438.967)	(7.160)	(446.127)
Net kayıtlı değer	166.463	-	166.463

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

01 Ocak-31 Aralık 2019

	Haklar	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak tarihi itibarıyla			
Maliyet	173.297	8.566	181.863
Birikmiş itfa	(161.305)	(8.509)	(169.814)
Net kayıtlı değer	11.992	57	12.049
Dönem başı net kayıtlı değer	11.992	57	12.049
Girişler	11.478	-	11.478
Bağlı ortaklık edinimi	183.884	-	183.884
Çıkışlar	6.178	-	6.178
Cari dönem itfa	(23.789)	(57)	(23.846)
Dönem sonu net kayıtlı değer	189.743	-	189.743
31 Aralık 2019 itibarıyla			
Maliyet	605.431	7.160	612.593
Birikmiş itfa	(415.688)	(7.160)	(422.850)
Net kayıtlı değer	189.743	-	189.743

Not 14 – Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar ile Taahhütler

- a) Grup tarafından verilen teminat, ipotek, rehinler ve kefaletler:
b)

Grup Tarafından Verilen TRİK'ler (31.12.2020)	USD Bakiyesi	Avro Bakiyesi	TL Bakiyesi	Toplam (TL Cinsinden)
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	500.000	-	1.336.678	5.006.928
B. Tam Konsolidasyona Dahil Edilen Bağlı Ortaklıkların Kendi Lehine ve Birbirleri Lehine Verdikleri TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	7.615.652	7.615.652
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	225.000	-	2.026.778
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortaklık Lehine Verilmiş Olan TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer İlişkili Şirketler Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	500.000	225.000	8.952.330	14.649.358

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Grup Tarafından Verilen TRİK'ler (31.12.2019)	USD Bakiyesi	Avro Bakiyesi	TL Bakiyesi	Toplam (TL Cinsinden)
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	500.000	25.248	992.329	4.130.343
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	225.000	-	1.496.385
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortaklık Lehine Verilmiş Olan TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer İlişkili Şirketler Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	500.000	250.248	992.329	5.626.728

Yukarıdaki TRİK tablosunda sunulan koşullu varlık, borç ve taahhütlere ilişkin açıklamasına ihtiyaç duyulan detaylar aşağıdaki gibidir:

- ATR Yapı Proje San.ve Tic.A.Ş.'ye verilen 225.000 Avro teminat çekleri bulunmaktadır.
- Özer-Ka İnşaat Tur. Elkt. Taah. Tic. ve San. A.Ş.'ye verilen 500.000 USD teminat mektububulunmaktadır.
- Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 650.000 TL ipotek bulunmaktadır.
- Grup'un maddi duran varlıklarında takip etmiş olduğu gayrimenkuller üzerinde 7.615.652 TL ipotek bulunmaktadır.

b) Dava karşılıkları

Grup, 31.12.2020 tarihi itibarıyla aleyhine açılmış olan davalar için toplam 742.394 TL (2019: 48.982 TL) karşılık ayırmış olup, söz konusu davalardan kazanılması kuvvetle muhtemel olanlarına herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31.12.2020	31.12.2019
Dava karşılığı	742.394	48.982
Toplam	742.394	48.982

Dava karşılığı ile ilgili dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	48.982	23.900
Döneme ilişkin gider/iptal edilen gider, net	693.412	24.990
Dönem sonu itibarıyla bakiye	742.394	48.982

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 15 – Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar

Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında kısa vadeli borçlar

	31.12.2020	31.12.2019
Personele borçlar	623.403	840.115
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	571.608	87.490
Çalışanlara sağlanan fayda kapsamında kısa vadeli borçlar	1.195.011	927.605

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	31.12.2020	31.12.2019
Kullanılmamış izin hakları karşılığı	285.657	260.890
Çalışanlara sağ. faydalara iliş. kısa vad. karşılıklar	285.657	260.890

Kullanılmamış izin hakları karşılığı ile ilgili dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	260.890	-
Döneme ilişkin gider	24.767	260.890
Dönem sonu itibarıyla bakiye	285.657	260.890

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

	31.12.2020	31.12.2019
Kıdem tazminatı karşılığı	806.206	455.501
Çalışanlara sağ. faydalara iliş. uzun vad. karşılıklar	806.206	455.501

İş Kanunu'na göre Grup, bir hizmet yılını doldurmak kaydıyla sebepsiz olarak işine son verilen, askere çağırılan, ölen veya erkekler için 25 yıllık, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini tamamladıktan sonra emekli olan ve emeklilik yaşına ulaşan personeline kıdem tazminatı ödemek ile yükümlüdür. Ödenecek tutar, aşağıdaki tutarlarla sınırlı olmak üzere bir aylık maaşa eşit olup, bu miktar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, tam 7.117 TL (2019: 6.380 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Yukarıda açıklanan yasal düzenlemeler haricinde emeklilik taahhütleri için herhangi bir düzenleme yoktur. Fon ayırma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin belirli sosyal hak planları kapsamındaki yükümlülüklerinin tahmini için aktüer değerlendirme yöntemlerinin kullanılmasını öngörmektedir. Buna bağlı olarak, toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aktüer varsayımlar ve mevcut yasal yükümlülükler kullanılmıştır. Kullanılan başlıca aktüeryal tahminler ve varsayımlar şöyledir:

	31.12.2020	31.12.2019
İskonto oranı	%3,21	%2,97
Kıdem tazminatı yükümlülüğü ödenmeme oranı (ortalama)	%11	%11

Kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasındaki temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı, enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir düzenlendiği için, 1 Temmuz 2020 tarihinden itibaren geçerli olan tam 7.639 TL tavan tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	455.501	12.418
Aktüeryal kazanç/kayıp fonu	158.414	79.312
Ödemeler	-	(44.271)
Birleşme etkisi	-	321.269
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	192.291	86.773
Dönem sonu itibarıyla bakiye	806.206	455.501

Not 16 – İnşaat ve Taahhüt Sözleşmeleri

	31.12.2020	31.12.2019
İnşaat sözleşmelerinden alacaklar	3.070.825	2.013.932
Toplam	3.070.825	2.013.932

Not 17 – Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

	31.12.2020	31.12.2019
Verilen sipariş avansları	572.663	1.741.415
Gelecek aylara ait giderler	4.000	121
İş avansları	320.202	232.759
Personel avansları	49.589	14.449
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	946.454	1.988.744
Gelecek yıllara ait giderler	4.821	18.077
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler	4.821	18.077

	31.12.2020	31.12.2019
Alınan sipariş avansları	3.392.302	1.231.692
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	3.392.302	1.231.692

Not 18 – Diğer Varlık ve Yükümlülükler

	31.12.2020	31.12.2019
Peşin ödenen vergi ve fonlar	629.291	70.098
Kısa vadeli cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	629.291	70.098
Peşin ödenen vergi ve fonlar	-	354.138
Uzun vadeli cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	354.138

	31.12.2020	31.12.2019
Devreden katma değer vergisi	1.132.018	676.688
Diğer katma değer vergisi	1.200.783	1.204.268
Diğer dönen varlıklar	2.332.801	1.880.956

	31.12.2020	31.12.2019
Ödenecek vergi, harç ve diğer kesintiler	2.103.608	117.344
Vadesi geçmiş, ertelenmiş, taksite bağlanmış vergi borçları	141.510	987.870
Diğer	32.514	27.226
Kısa vadeli diğer yükümlülükler	2.277.632	1.132.440

Vadesi geçmiş, ertelenmiş, taksite bağlanmış vergi borçları	-	42.664
Uzun vadeli diğer yükümlülükler	-	42.664

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 19 – Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri

A. Ödenmiş sermaye

Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 18.255.333 adet hisseden oluşmakta olup, 142.867 adedi A grubu, geri kalan 18.112.466 adedi ise B grubu hisselerden oluşmaktadır. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 75.000.000 TL'dir.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6.ıncı maddesine göre A grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını Genel Kurulda aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Halka arz edilen B grubu paylara ait herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi ve sermaye yapısı aşağıda sunulmuştur:

Adı	31.12.2020		31.12.2019	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.(A Grubu)	0,78	142.868	0,78	103.500
Halka açık kısım	99,22	18.112.465	99,22	13.121.500
Toplam	100,00	18.255.333	100,00	13.225.000

B. Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / giderler

i. Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları

Maddi duran varlıklar değer artış fonu, Grup'un maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin maliyet değerlerine göre değişimleri nedeniyle oluşmakta olup, ertelenen vergi etkisi de yansıtıldıktan sonra net değerleri üzerinden sunulmaktadır. Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan 1.998.271 TL tutarındaki değer artış fonu özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (2019: 1.976.067 TL).

ii. Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlarından kaynaklanmakta olup, ertelenen vergi etkisi de yansıtıldıktan sonra net değerleri üzerinden diğer kapsamlı gelir tablosunda sunulmaktadır. Aktüeryal varsayımlardan dolayı ortaya çıkan yeniden ölçüm kazanç/kayıbı 137.413 TL olup, özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (2019: 33.175 TL).

C. Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Birinci tertip yedek akçe, toplamı yeniden değerlendirilmiş ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşana kadar, yasal finansal tablolardaki net karın %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler, yeniden değerlendirilmiş sermayenin %5'ini geçen temettü dağıtımlarının toplamı üzerinden %10 olarak ayrılır.

	31.12.2020	31.12.2019
Yasal yedekler	1.304.075	1.006.852
Özel fonlar	9.323	9.323
Toplam	1.313.398	1.016.175

D. Paylara ilişkin primler / iskontolar

	31.12.2020	31.12.2019
Hisse senedi ihraç primleri	1.515.691	6.546.024
Toplam	1.515.691	6.546.024

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 20 – Hasılat ve Satışların Maliyeti

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Yurtiçi satışlar	18.695.732	16.442.511
Yurtdışı satışlar	669.691	1.024.296
İnşaat sözleşmelerinden gelirler (*)	6.200.997	4.276.307
Diğer gelirler	7.317	116.056
Satış indirimleri (-)	(31.213)	(182.652)
Hasılat	25.542.524	21.676.518
Satışların maliyeti (-)	(28.505.700)	(19.746.923)
Brüt satış karı	(2.963.176)	1.929.595

(*) Grup'un inşaat/proje taahhüt sözleşmeleri kapsamında gerçekleştirmiş olduğu işlerden doğan hasılat, zamana yayılı gelirlerden oluşmaktadır.
Grup'un satışların maliyetinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
İnşaat ve taahhüt işleri maliyeti	(10.631.573)	(4.903.602)
Satılan ticari mal maliyeti	(3.317.190)	(2.956.352)
Satılan diğer hizmet maliyeti	(14.556.937)	(11.886.969)
Toplam	(28.505.700)	(19.746.923)

Not 21 – Faaliyet Giderleri

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemleri itibarıyla faaliyet giderlerinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Personel giderleri	(169.439)	(1.220.463)
Müşavirlik ve danışmanlık giderleri	(248.142)	(145.676)
Elektrik, su, ısınma gideri	(2.732)	(5.992)
Haberleşme giderleri	(6.359)	(21.680)
Güvenlik hizmeti gideri	(1.080)	(1.714)
Kira giderleri	(16.994)	(74.874)
Akaryakıt giderleri	(6.888)	(31.883)
Temsil ve ağırlama giderleri	(7.163)	(15.372)
Kargo giderleri	(9.239)	(7.762)
Kırtasiye gideri	(47.693)	(8.726)
Amortisman ve itfa giderleri	(338.958)	(309.430)
Vergi, resim ve harçlar	(48.796)	(23.608)
Diğer	(828.736)	(408.442)
Genel yönetim giderleri	(1.732.219)	(2.275.622)

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Nakliye ve ulaşım giderler	-	(54.292)
Konaklama ve seyahat giderleri	-	(30.622)
Akaryakıt giderleri	-	(15.138)
Diğer	-	(76.221)
Pazarlama giderleri	-	(176.273)

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 22 – Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelir/giderlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Kira gelirleri	68.454	131.401
Konusu kalmayan karşılıklar	2.600	931.441
Vade farkı gelirleri (*)	249.990	363.598
Kur farkı gelirleri (*)	1.023.648	14.930
Diğer (**)	571.535	9.543.325
Toplam esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.916.227	10.984.695

(*) Ticari işlemlerle ilgilidir.

(**) Grup'un 2019 yılına ilişkin diğer gelirlerinin 7.380.237 TL'lik kısmı, Grup ve alacaklı arasında yapılan protokol kapsamında oluşmuştur. Bu protokole göre; 2.189.842 Usd tutarındaki borcun, alacaklı ile sulh yoluna gidilerek 715.000 Usd'a düşürülmesine ve kalan kısmından alacaklının vazgeçmesine karar verilmiştir. 715.000 Usd dolar borcun ise 178.750 Usd'lık 4 eşit taksitte ödenmesine karar verilmiştir. Vazgeçilen tutar; 7.380.237 TL gelir olarak muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca Grup eski ortakları ile yapılan protokol gereği, 2.070.332 TL tutar gelir olarak muhasebeleştirilmiştir.

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Karşılık gideri	(3.206.334)	(1.451.173)
Kur farkı giderleri (*)	(2.544.136)	(38.739)
Vade farkı giderleri (*)	(1.072.028)	(1.542.288)
Diğer	(428.573)	(293.836)
Toplam esas faaliyetlerden diğer giderler	(7.251.071)	(3.326.036)

(*) Ticari işlemlerle ilgilidir.

Not 23 – Yatırım Faaliyetlerden Gelir/Giderler

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelir / giderlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Faiz geliri	-	792.771
Sabit kıymet satış karı	-	16.832
Toplam yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	809.603

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
İşletme birleşmesinden doğan zarar	-	(1.832.349)
Toplam yatırım faaliyetlerinden giderler	-	(1.832.349)

Not 24 – Finansman Giderleri

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemleri itibarıyla finansman giderlerinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Faiz giderleri	(714.226)	(1.471.019)
Kur farkı giderleri	(150.281)	(513.791)
Diğer	-	(19.362)
Toplam	(864.507)	(2.004.172)

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 25 – Finansman Gelirleri

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemleri itibarıyla finansman gelirlerinin detayı aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Faiz geliri	187.964	-
Kur farkı geliri	819.537	111.938
Toplam	1.007.501	111.938

Not 26 – Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

A. Cari dönem vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar payları (temettüleri) stopaja tabi değildir. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan gayrimenkullerin %50'lik kısmı ve iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi ve satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2020	31.12.2019
Cari dönem vergi karşılıkları	359.775	1.921.184
Peşin ödenmiş vergiler (-)	(297.128)	(164.564)
Toplam	62.647	1.756.620

01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 tarihleri itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Cari dönem kurumlar vergisi	(359.775)	(1.879.396)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	1.999.119	826.646
Dönem sonu bakiye	1.639.344	(1.052.750)

Yürürlükteki vergi düzenlemeleri, ana ortaklığın konsolide finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

B. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

Grup, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %22'dir (2019: %22). 5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıda sunulmuştur:

	Vergilendirilebilir geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları (yükümlülükleri)		Gelir tablosu ve diğer kapsamlı gelir	
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Ertelenmiş finansman geliri/gideri	913.571	90.298	182.715	19.865	162.850	259.312
Şüpheli alacak karşılığı	8.123.698	6.064.594	1.624.740	1.334.211	290.529	328.925
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile yatırım amaçlı gayrimenkuller	(2.666.735)	(4.564.412)	(533.347)	(578.977)	45.630	(586.172)
Kiralama sözleşmeleri	123.627	56.843	24.726	12.505	12.221	12.505
İnşaat ve taahhüt sözleşmeleri	5.359.807	1.628.513	1.071.962	358.273	713.689	367.496
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	1.091.863	716.391	218.373	157.606	60.767	154.874
Dava karşılıkları	742.394	48.982	148.479	10.776	137.703	-
İndirilmemiş mali zararlar	2.223.341	-	444.669	-	444.669	-
Diğer	988.883	(1.370)	197.772	(300)	198.072	(879)
Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülükleri), net	16.900.449	4.039.839	3.380.089	1.313.959	2.066.130	536.061

Net ertelenmiş vergi varlıkları/yükümlülükleri hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Dönem başı itibarıyla bakiye	1.313.959	777.896
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	1.999.119	826.646
Diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilen ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	67.011	(435.672)
Diğer	-	145.089
Dönem sonu itibarıyla bakiye	3.380.089	1.313.959

Not 27 – Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

Grup'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim pay başına kazanç hesaplaması aşağıda sunulmuştur.

Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp):	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	(8.410.043)	3.168.629
Beheri 1 TL olan nominal değerli payların ağırlıklı ortalama adedi	6.376.986	13.225.000
Pay Başına Kazanç/(Kayıp) (TL)	(1,319)	0,240

Grup'un sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin olmamasından dolayı sulandırılmış pay başına kazanç hesaplanmamıştır (2019: Yoktur).

Cari dönemde tahakkuk eden temettü yoktur (2019: Yoktur).

Pay bazlı ödemeler yoktur (2019: Yoktur).

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 28 – İlişkili Taraf Açıklamaları

A. Grup'un, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıda sunulmuştur:

Ticari alacaklar	31.12.2020	31.12.2019
Depo Print Reklam Tic. Ltd. Şti.	-	17.208
Durak Display Reklam Ürü. A.Ş.	-	21.389
Duracopy Kır. Tiç. A.Ş.	-	25.585
Toplam	-	64.182
Diğer alacaklar	31.12.2020	31.12.2019
AC Dökümantasyon Tic. Ltd. Şti.	9.764	34.591
Alniz Reklam Ltd. Şti.	3.072	19.709
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Tic. A.Ş.	15.880	1.720
Depoprint Dijital Bas.Ve Rek.San. ve Tic. Ltd. Şti.	60.628	63.566
Durak Copy Kırtasiye A.Ş.	45.549	34.362
İnternational Dıyalis A.Ş.	-	76.474
KB Sağlık Tarım Hay. Gıda Tic. San. Ltd. Şti.	-	786.808
SAS Grup A.Ş.	265.057	-
Muhammet Furkan Durgut	-	1.799.508
Abdurrahman Yıldırım	-	3.791
Umut Hemodiyaliz Merkezi Ltd.Şti.	747.241	-
Diğer	23.719	-
Toplam	1.170.910	2.820.529
Diğer borçlar	31.12.2020	31.12.2019
SAS Grup A.Ş.	238.526	870.867
Özel Çini İş Sağ. A.Ş.	271.021	363.786
Duracopy Kır.Tiç.A.Ş.	119.235	198.240
Alniz Reklam Tiç.A.Ş.	23.191	23.190
Rana Yıldırım	1.529.310	1.130.579
Sena Yıldırım	6.154.196	-
Diğer	434.754	399.517
Toplam	8.770.233	2.986.179
Diğer varlıklar	31.12.2020	31.12.2019
Muhammet Haluk Sur	30.000	-
Alniz Reklam Malzemeleri Sanayi ve Tic. A.Ş.	19.709	-
Ac Print	24.827	-
Depo Print Reklam Tic. Ltd. Şti.	10.267	-
Durak Display Reklam Ürü. A.Ş.	6.205	-
Toplam	91.008	-

Kilit personele sağlanan faydalar

Kilit yönetici personel, İşletmenin, (idari ya da diğer) herhangi bir yöneticisi de dahil olmak üzere, faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişileri kapsamakta olup, bunlara sağlanan iki tür fayda vardır. Kısa vadeli faydalar; maaş, sosyal güvenlik yardımı, ikramiye, ücretli izinler ve huzur haklarını kapsamaktadır. Bu tür kısa vadeli faydalar "Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar" hesabında raporlanmıştır. İşten çıkarma halinde sağlanacak faydalar ise, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü kapsamaktadır. Bu tür faydalar "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar" hesabında raporlanmıştır.

Kilit personele 01.01-31.12.2020 döneminde sağlanan maaş, huzur hakkı vb. kısa vadeli toplam fayda 370.641 TL (2019: 483.909 TL), 01.01-31.12.2020 döneminde kilit yönetici personelin işten ayrılması halinde sağlanacak toplam fayda (tazminat) ise 11.014 TL (2019: Yoktur)'dir.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Grup'un kilit yönetici personeline 01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemlerinde sağlanan uzun vadeli herhangi bir fayda yoktur.

Hisse bazlı herhangi bir ödeme yapılmamaktadır.

B. Grup'un, 01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satış ve alışları (vade farkları dahil) aşağıda sunulmuştur:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Yapılan mal ve hizmet alışları		
Umut Hemodiyaliz Merkezi Ltd. Şti.	93.490	-
Toplam	93.490	-

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Yapılan mal ve hizmet satışları		
Umut Hemodiyaliz Merkezi Ltd. Şti.	51.122	426.626
Toplam	51.122	426.626

C. Grup'un 01.01-31.12.2020 ve 01.01-31.12.2019 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ödediği ve aldığı faiz, kira ve diğer gelir/giderler aşağıdaki gibidir:

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Kesilen kira faturaları		
Özel Çini İş Sağ. A.Ş.	22.495	-
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Tic. A.Ş.	12.000	-
Toplam	34.495	-

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Faiz gelirleri		
Depoprint Dijital Bas.Ve Rek.San. ve Tic. Ltd. Şti.	6.211	-
SAS Grup A.Ş.	44.127	-
Duracopy Kır.Tiç.A.Ş.	3.283	-
Umut Hemodiyaliz Merkezi Ltd. Şti.	19.605	-
Toplam	73.226	-

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Diğer kesilen faturalar		
Özel Çini İş Sağ. A.Ş.	4.713	-
Toplam	4.713	-

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Faiz giderleri		
Rana Yıldırım	140.284	-
Sena Yıldırım	208.614	-
Özel Çini İş Sağ. A.Ş.	4.700	-
Toplam	353.598	-

	01.01- 31.12.2020	01.01- 31.12.2019
Diğer alınan faturalar		
BB Elektrik Montaj Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.	665	-
Özel Çini İş Sağ. A.Ş.	48.006	-
Diğer	18.366	-
Toplam	67.037	-

Not 29 – Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

A) Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye risk yönetimi hesaplanırken, banka kredilerini de içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç /kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.

Grup sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. Grup, endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere özkaynakları kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam özkaynaklara bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

	31.12.2020	31.12.2019
Toplam borçlar	28.597.766	23.448.322
Nakit ve nakit benzeri değerler	(568.791)	(1.782.231)
Net borç	28.028.975	21.666.091
Toplam özkaynak	11.695.985	24.633.542
Net borç/ özsermaye oranı	% 240	% 88

B) Finansal risk faktörleri

Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski ve kredi riskidir.

Grup'un riskin erken saptanması ve yönetimi komitesi bulunmaktadır. Yönetim kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Grup'un türev finansal araçları bulunmamaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31 Aralık 2020	Alacaklar				Bankadaki Mevduatlar	Nakit ve Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	10.446.168	1.170.910	507.248	565.691	3.100
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	8.023.073	1.170.910	507.248	565.691	3.100
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	2.423.095	-	-	-	-
- Brüt defter değeri	-	12.247.297	-	12.491	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(9.824.202)	-	(12.491)	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2019	Alacaklar				Bankadaki Mevduatlar	Nakit ve Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	64.182	12.010.294	2.820.529	302.317	1.769.174	13.057
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	64.182	12.010.294	2.820.529	302.317	1.769.174	13.057
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Brüt defter değeri	-	7.472.949	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.472.949)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Grup, alacakların beklenen kredi zararı karşılığı hesaplaması amacıyla kredi riskinde önemli derecede artış olmayanlar için 12 aylık, kredi riskinde önemli derecede artış olanlar için ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı dikkate almıştır. Beklenen kredi zararını ölçmek için, Grup, alacaklarını vadeleri ve kredi riski karakterleri ile geçmiş kredi zarar deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergeler kullanarak beklenen kredi zarar karşılığı hesaplamıştır. İcra takibinde ve dava aşamasında olan alacakların tahsil kabiliyetinin zayıflaması nedeniyle bu alacakların tamamına karşılık ayrılmaktadır.

Grup'un nakit ve nakit benzerleri vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal araçlardan oluşmaktadır.

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Likidite riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup yönetimi önceki dönemde olduğu gibi, varlıklarını öz kaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

31.12.2020					
	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal					
Yükümlülükler	11.388.899	10.324.278	3.830.432	2.962.753	3.531.093
Banka kredileri	400.523	522.447	213.713	308.734	-
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler	758.127	998.671	123.813	376.387	498.471
Ticari borçlar	6.694.959	5.267.870	2.235.248	-	3.032.622
Diğer yükümlülükler	3.535.290	3.535.290	1.257.658	2.277.632	-
31.12.2019					
	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal					
Yükümlülükler	16.707.643	16.989.283	7.411.840	9.043.427	534.016
Banka kredileri	794.354	921.290	387.274	-	534.016
Ticari borçlar	9.940.709	10.095.413	4.038.165	6.057.248	-
Diğer yükümlülükler	5.972.580	5.972.580	2.986.401	2.986.179	-

D) Piyasa riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Cari yılda Şirketin maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

Yabancı para riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	31.12.2020			31.12.2019		
	TL Karşılığı	USD	AVRO	TL Karşılığı	USD	AVRO
1. Ticari alacaklar	2.612.156	-	289.985	6.045.262	-	908.980
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	730	-	81	-	-	-
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	138.604	18.882	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.751.490	18.882	290.066	6.045.262	-	908.980
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.751.490	18.882	290.066	6.045.262	-	908.980
10. Ticari borçlar	3.848.267	228.557	240.960	1.496.385	-	225.000
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	1.775.132	-	266.913
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	3.848.267	228.557	240.960	3.271.517	-	491.913
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	3.848.267	228.557	240.960	3.271.517	-	491.913
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.096.777)	(209.675)	49.106	2.773.745	-	417.067
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.235.381)	(228.557)	49.106	2.773.745	-	417.067
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
25. İhracat	669.691	-	99.291	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-	-
			31.12.2020	31.12.2019		
A. Döviz cinsinden varlıklar			2.751.490	6.045.262		
B. Döviz cinsinden yükümlülükler			3.848.267	3.271.517		
Net döviz pozisyonu (A-B)			(1.096.777)	2.773.745		

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. Tic. A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla TL, USD, AVRO ve diğer yabancı paralar karşısında aynı anda %10 oranında değişseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para birimlerinde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı karı/zararı sonucu vergi öncesi dönem net kar/zararı;

01.01-31.12.2020: 109.678 TL (2019: 277.375 TL) daha düşük / yüksek olacaktı.

Grup'un döviz pozisyonu ile ilgili kur riski duyarlılık analizi aşağıda sunulmuştur:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
01 Ocak – 31 Aralık 2020		01 Ocak – 31 Aralık 2019		
Kar/Zarar		Kar/Zarar		
Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı	
paranın	paranın	paranın	paranın	
değer	değer	değer	değer	
kazanması	kaybetmesi	kazanması	kaybetmesi	
USD kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- USD net varlık/(yükümlülüğü)	(153.912)	153.912	-	-
2- USD riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- USD Net Etki (1+2)	(153.912)	153.912	-	-
AVRO kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- AVRO net varlık/(yükümlülüğü)	44.234	(44.234)	277.375	(277.375)
5- AVRO riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- AVRO Net Etki (4+5)	44.234	(44.234)	277.375	(277.375)
Diğer döviz kurlarının % 10 değişmesi halinde:				
7- Diğer yabancı para net varlık/(yükümlülüğü)	-	-	-	-
8- Diğer yabancı para riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
Toplam (3+6+9)	(109.678)	109.678	277.375	(277.375)

Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Grup, belirli bir dönemde vadesi dolacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Hali hazırda Grup genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Grup yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

Sabit faizli finansal araçlar	31.12.2020	31.12.2019
Finansal borçlar	1.158.650	1.028.208
Nakit ve nakit benzerleri	532.020	1.541.277

Grup'un finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır. Bu nedenle, faiz değişimlerine ilişkin olarak herhangi bir faiz oranı riski hesaplaması yapılmamıştır.

Fiyat riski

Grup'un finansal durum tablosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı pay senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir.

31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

Not 30 – Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesinde Açıklamalar)

TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardına göre finansal varlıklar üç grup olarak, finansal yükümlülükler iki grup olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer (GUD) farkı gelir tablosuna yansıtılan, itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler ile GUD farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılanı içermektedir. Finansal yükümlülükler ise, gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan ve itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olmak üzere iki grup olarak sınıflandırılmaktadır.

31.12.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibarıyla finansal varlık ve yükümlülüklerin değerleri ve sınıflandırılması aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2020		31.12.2019	
	İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen	GUD farkı kar/zarara yansıtılan	İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen	GUD farkı kar/zarara yansıtılan
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	568.791	-	1.782.231	-
Finansal yatırımlar	-	100.000	-	149.700
Ticari alacaklar	10.446.168	-	10.060.544	-
Finansal yükümlülükler				
Finansal borçlar	1.158.650	-	794.354	-
Ticari borçlar	6.694.959	-	9.940.709	-

Gerçeğe uygun değer ölçümleri, her bir finansal varlık ve borçla ilgili muhasebe politikalarında açıklanmış olup, herhangi bir değerleme işlemi gerektiren başka bir olay yoktur. Kasa ve bankaların, defter değerleri gerçeğe uygun değere yakın olduğu kabul edilmektedir.

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlemlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirtilen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerleme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı ve dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerleme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerleme teknikleri. Bu seviyede indirgenmiş nakit akış analizleri gibi diğer teknikler geri kalan finansal araçların gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılır.

Grup'un finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır.

Not 31 – Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Teminat, rehin ve ipotek

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinde 500.000 TL maliyet değeri ile takip etmiş olduğu Kocaeli'ndeki gayrimenkulü üzerinde Uluçınar Vergi Dairesi lehine 03.03.2021 tarihinde ipotek tesis edilmiştir.

Not 32 – Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Teminat, rehin ve ipotek

Mülkiyeti ilişkili gerçek kişilere ait olan gayrimenkuller üzerinde, Grup lehine Garanti Bankası nezdinde, 6.300.000 TL ve 350.000 Avro ipotek tesis edilmiştir.