

SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİNE (II-14.1) İSTİNADEN HAZIRLANAN 01.01.2021-30.06.2021 HESAP DÖNEMİ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Genel Bilgiler

<u>Raporun Dönemi</u>	: 01.01.2021 - 30.06.2021
<u>Ticaret Unvanı</u>	: SAN-EL MÜHENDİSLİK ELEKTRİK TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
<u>Ticaret Sicil Numarası</u>	553299
<u>Mersis Numarası</u>	0742042823600019
<u>Merkez iletişim bilgileri</u>	: Salacak İskele Cad. Salacak Mah. No:22 Üsküdar/İstanbul
<u>Telefon & Faks</u>	: 0216 415 22 45 - 0216 266 80 37
<u>İnternetsitesi adresi</u>	: www.san-el.com
<u>Organizasyon Yapısı</u>	:

San-El Mühendislik Elektrik Taahhüt San. ve Tic. A.Ş. 04/05/2005 tarihinde kurulmuş ve 02.12.2013 tarihinde 3,98 TL baz fiyatla "SANEL" kodu ile Borsa İstanbul İkinci Ulusal Pazarı'nda işlem görmeye başlamıştır. Halen Borsa İstanbul Pazarlarında yapılan değişiklik nedeniyle Ana Pazar'da işlem görmeye devam etmektedir.

Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Kayıtlı Sermaye Tavanı	: 75.000.000 TL
Ödenmiş Sermaye	: 18.255.333 TL

30.06.2021 ve 31.12.2020 İtibariyle Ortaklık Paylarının Karşılaştırmalı Dağılım Tablosu

<u>Adı</u>	30.06.2021		31.12.2020	
	Pay Oranı	Pay	Pay Oranı	Pay Tutarı
	%	Tutarı	%	
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.(A Grubu)	0,78	142.868	0,78	142.868
Diğer	99,22	18.112.465	99,22	18.112.465
Toplam	100,00	18.255.333	100,00	18.255.333

Şirket sermayesinin tamamını nama yazılı A ve B grubu paylardan oluşmaktadır.

Nama yazılı A grubu payları Yönetim Kurulu üyelerinin yarısının seçiminde aday gösterme imtiyazına sahiptir.

Şirket Esas Sözleşmesinin “Sermaye ve Paylar” başlıklı 6.ıncı maddesine göre A grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını Genel Kurulda aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Halka arz edilen B grubu paylara ait herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

02 Kasım 2018 tarihinde Serkan Dinçbaş ve Bahadır Yalçın sahip oldukları 103.500 adet A grubu hisseyi Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. firmasına devretmişlerdir.

Son durum itibarıyla % 5'in üzerindeki ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Sermayede Doğrudan % 5 veya Daha Fazla Paya veya Oy Hakkına Sahip Gerçek ve Tüzel Kişiler

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermayede ki Payı(TL)	Sermayede ki Payı(%)	Oy Hakkı Oranı(%)
-----------------------------------	-----------------------	----------------------	-------------------

Şirketin % 5'den fazla paya veya oy hakkına sahip ortağı bulunmamaktadır.

Dönem İçinde Yönetim Ve Denetim Kurullarında Görev Alan Başkan Ve Üyelerin, Ad Ve Soyadları, Yetki Sınırları, Bu Görevlerinin Süreleri (Başlangıç Ve Bitiş Tarihleriyle)

31.12.2020 Tarihli Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. (Temsilci Rana Yıldırım)	Yönetim Kurulu Başkanı	22.01.2019-22.01.2022
Muhammet Haluk Sur	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022
Bilal Savaşeri	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022
Yunus Pehlivan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022
Büşra Kurtulmuş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	22.01.2019-22.01.2022

30.06.2021 Tarihli Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. (Temsilci Rana Yıldırım)	Yönetim Kurulu Başkanı	22.01.2019-22.01.2022
Muhammet Haluk Sur	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022

Bilal Savaşeri	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022
Yunus Pehlivan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2020-22.01.2022
Büşra Kurtulmuş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	22.01.2019-22.01.2022

Yönetim Kurulu üyeleri Sermaye Piyasası Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ile şirket esas sözleşmesinde belirtilen yetki ve sorumluluklara sahiptirler.

20.04.2018 tarihli 2017 yılı Olağan Genel Kurul tarafından onaylanan Bilgili Bağımsız Denetim A.Ş ile 2018 yılı hesaplarının denetimi yapmak üzere sözleşme imzalanmıştır.2019 Yılında Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş ile sözleşme imzalanmış olup 2019 Yılı Denetimi . Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş ile yapılmıştır. 2020 Yılı için Genel Kurul onayı ile İrfan Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş seçilmiştir.2021 yılı için Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş atanmış olup 2020 yılı Olağan Genel Kurul'da gündeme alınmıştır.

Son durum itibariyle komitelere aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur.

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

Başkan - Büşra Kurtulmuş – Bağımsız Üye

Üye - Yunus Pehlivan – Bağımsız Üye

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Başkan - Yunus Pehlivan –Bağımsız Üye

Üye - Muhammet Haluk Sur- Asil Üye

Üye - Büşra Kurtulmuş- Bağımsız Üye

RİSKİN ERKEN SAPTANMA KOMİTESİ

Başkan - Muhammet Haluk Sur- Asil Üye

Üye - Büşra Kurtulmuş- Bağımsız Üye

Üye - Yunus Pehlivan- Bağımsız Üye

Personel Ve İsci Hareketleri, Toplu Sözleşme Uygulamaları, Personel Ve İsciye Sağlanan Hak Ve Menfaatler

Şirketin Çalışan Sayıları; San-el Mühendislik Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının kategorileri itibarıyla çalışan personelinin sayısı 106'dır

Personelin herhangi bir sendikaya üyeliği bulunmamaktadır, toplu iş sözleşmesi yoktur. Personele sağlanan hak ve menfaatler personel ile yapılan mevzuata uygun iş sözleşmeleri ile belirlenmektedir.

Çalışanların Sosyal Hakları, Mesleki Eğitimi ile Diğer Toplumsal Ve Çevresel Sonuç Doğuran şirket Faaliyetlerine ilişkin Kurumsal Sorumluluk Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Çalışanlara adil ücret verilmesine özen gösterilmektedir. Sigortaları yasal süreler içinde yapılmaktadır. Teknik servis ekibinin şehir dışlarındaki faaliyetlerinde konaklama, yeme ve içme şirkettarafından mağdur edilmeyen yapılmaktadır. İmalat kadrosunun yaptıkları işleri gereği gerekli eğitimlere katılmaları sağlanmaktadır. (İş Güvenliği Eğitimlerini İçeren Konular-değişen veya yenilen ürünlerle ilgili) teklif grubu ,proje grubu ve mühendislik kadrosunda çalışanlar içinde yıl içinde partneri olduğumuz General Elektrik firmasının ürün ve pano ile ilgili yenilik eğitimleri gerek yurtdışında gerek ofis eğitimleri verilerek bilgileri güncel tutulmuştur. Teknik servis ekibimiz içinde yenilenen ürünler için gerekli eğitimler verilmiş olup düzenli olarak ağır işlerde çalışır raporları alınmıştır.

Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi Veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Şirket'in 2017 yılı faaliyetlerine ilişkin 20.04.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Üyeleri'ne 2018 yılı için Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396. maddeleri çerçevesinde işlem yapabilmeye izni verilmiştir. Bu kapsamda bir işlem 2018 Yılında gerçekleşmemiştir.

Şirket 2018 yılı Olağan Genel Kurul kararı 13.05.2019 tarihinde yapılmıştır. Eski Yönetim İbra edilmemiştir.2019 yılı Genel Kurulu 31.03.2020 tarihinde yapılmış olup ,2020 yılı olağan genel kurulu 19.10.2021 tarihine ertelenmiştir.

Ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap dönemlerinde planladığı ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri hakkında bilgi

02.11.2018 tarihli KAP açıklamasıyla Ares Yenilenebilir Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş., Bahadır Yalçın ve Serkan Dinçbaş'a ait toplam 103.500 adet İmtiyazlı A grubu payların tamamını devir aldığını açıklamıştır.

İmtiyazlı Paylar Yönetim Kurulu Üye sayısının yarısını Genel Kurulda Aday gösterme imtiyazına sahiptir.

Şirketin Faaliyet Konusu ve Ticaret Ünvanında bir değişiklik yapılmamıştır.

YÖNETİM KURULU VE DENETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirket Yönetim Kurulu Üyelerine ödenecek huzur hakkı, Genel Kurul toplantısında tespit edilmekte olup ücret dışında başkaca bir menfaat ve mali hak sağlanmamaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri'ne performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödeme edilememiştir.

Dönem içinde hiçbir Yönetim Kurulu Üyesi'ne ve yöneticilere iş avansı hariç borç verilmemiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

Kilit personele 01.01-30.06.2021 döneminde sağlanan maaş, huzur hakkı vb. kısa vadeli toplam fayda 176.593 TL (2020: 370.641 TL) dir.

ŞİRKETİN ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI
--

Yoktur.

ŞİRKETİN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER
--

1. Yatırım ve Üretim Faaliyetleri

Şirketimiz 30.06.2021 tarihi itibarıyla eldeki proje taahhüt işleri devam etmektedir.

Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

İç kontroller; Şirket faaliyet ve hizmetlerinin etkin, güvenilir ve kesintisiz bir şekilde yürütülmesi muhasebe ve mali raporlama sisteminden sağlanan bilgilerin bütünlüğü, tutarlılığı, güvenilirliğini sağlamak amacıyla yapılmaktadır.

İç kontroller ve iç denetimin varlığı, işleyişi ve etkinliğini, Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Denetim Komitesi vasıtasıyla yürütülür.

Aylık dönemler halinde iç kontrol mutabakat raporu düzenlenmektedir.

Şirketin Doğrudan Veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

30.11.2018 tarihli KAP açıklamasında şirketin **Özel Çınar Sağlık Hizmetleri A.Ş.** sermayesini oluşturan payların % 57,44'ünü devir alması konusunda açıklama yapılmıştır. 22.01.2019 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında hissedarlar tarafından söz konusu bağlı ortaklık satınalma işlemi katılanların oy birliği ile onaylanmıştır. 2020 ve de 2021 Yılında da Diyaliz Merkezi olarak Faaliyetlerine devam edilmektedir.

Bağlı Ortaklık Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.

20.02.2019 tarih 2019/05 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirketin ilişkili tarafı Sas Grup Sağlık A.Ş.'nin %100 sahibi olduğu Gökmedrese Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin, 6.000.000 TL Sermayesini oluşturan payların tamamının Bizim Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan değerleme raporunda tespit edilen 8.154.596 TL değer üzerinden yapılan pazarlık neticesinde 8.000.000 TL bedelle %100'ünün alınma işlemi sonuçlanmıştır. 2020 ve 2021 yılında da Diyaliz Merkezi olarak aynı oranda azaltmadan Faaliyetlerine devam edilmiştir.

Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Yoktur.

Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetim Ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgi

Yoktur.

Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Davalar Hakkında Bilgi

Yoktur.

Mevzuat Yükümlülüklerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari Ve/ya Adli Yaptırımlar

Bulunmamaktadır.

Şirketin Yatırım Danışmanlığı Ve Derecelendirme Gibi Konularda Hizmet Aldığı Kurumlarla Arasındaki Çıkar Çatışmaları Ve Bu Çıkar Çatışmalarını Önlemek için şirketçe Alınan Tedbirler Hakkında Bilgi

Yatırım danışmanlığı ve derecelendirme konularında hizmet alınmamaktadır.

Sermaye ve Doğrudan Katılım Oranının %5'i Aştığı Karşılıklı İştiraklere İlişkin Bilgi

Şirketin Karşılıklı iştiraki yoktur.

Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Olağan/Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı

Hesap döneminde yapılmamış olup, 2020 Yılı Olağan Genel Kurulu Covid 19 Önlemleri kapsamında 19.10.2021 tarihine etkilenmiştir.

Dönem içinde Yapılan Bağıs Ve Yardımlar Hakkında Bilgiler

Şirket Esas Sözleşmesinde bağış ve yardım hükmü mevcuttur. 2021 yılında bağış ve yardım yapılmamıştır.

Dönem İçinde Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikleri Ve Nedenleri

Yoktur

FİNANSAL DURUM

1) TFRS ÇERÇEVESİNDE HAZIRLANMIŞ MALİ TABLOLARA GÖRE

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

b) Şirket 2021 yılı 2.çeyrek te (2.346.988-TL) net dönem zararı ile kapatmıştır. Aktif toplamı 36.445.249 -TL olup karşılığında 9.231.570 -TL tutarında Özkaynak bulunmaktadır.

c) TFRS'ye göre geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/özkaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	2021 2.Dönem	2020 2.Dönem
Net Satışlar	10.118.496	11.62.595 TL

FİNANSAL DURUM DEĞERLENDİRME

Yukarıdaki veriler incelendiğinde şirketimizin satış gelirlerinin bir önceki yıl aynı dönemine göre arttığı görülmektedir ancak ortalama alacak tahsilat süresi azalmıştır.

Ancak 2020 yılında oluşan zarar şantiyelerinden bir kısmının iş bitiminin sonuçlanması, artan maliyetler ve giderler, şüpheli görülen alacaklar, stok karşılıkları ve de dava karşılıkları sebebiyle oluşmuştur.

Şirket işletme sermayesinin 2021 yılı ile karşılaştırıldığında zarar da oransal olarak azalma olmasına rağmen Özkaynağımızı olumsuz etkilemektedir. 2021 Yılı 2.yarisında gerekli önemler alınacaktır. Bu kapsamda net işletme sermayemiz aşağıda sunulmuştur.

	30.06. 2021	31.12 2020
Net İşletme Sermayesi	- 4.523.232 TL	-887.078 TL

Kar Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve 2020 Yılı Kar Dağıtım Önerisi

Şirket ortakları kar dağıtım konusunda gerekli hassasiyeti göstermeyi ve ilgili düzenlemelere uymayı kendilerine prensip edinmişlerdir. Özellikle hisse senedi yatırımcısı veya şirket ortakları için çok önemli bir değerlendirme unsuru olan “kar

payı” dağıtılması konusunda gerekli özen gösterilerek tarafların risksiz, getiri oranı üzerinden gelir sağlamasını hedeflemektedir.

2019 yılı kar ile sonuçlanması nedeniyle kar dağıtımı hususunda Genel Kurul toplantısı gündemin ilgili maddesinde açıklama yapılacak olup Geçmiş Yıl Zararları, Geçmiş Yıl karlarından kapatılmıştır. Bu durum Genel Kurul’da onaylanmıştır. Ancak 2020 yılı içerisinde kar oluşmamıştır. Dolayısı ile kar dağıtımı yapılmayacaktır.

RİSKLERİN VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

San-El Mühendislik AŞ’nin maruz kaldığı risklerin ölçümü ve öngörülen risk toleransları dahilinde tutulabilmesi için korunma yöntemlerinin geliştirilmesine yönelik yönetmelik ve piyasa riski ile alacak risklerinin yönetilmesine dair yönergelere uygun şekilde riskler izlenmekte ve yönetilmektedir. Alacak risklerimizin tamamına yakını uygun vadelerde zamanında tahsil edilmektedir.

Sermaye Risk Yönetimi

Şirket, bir önceki dönemde olduğu gibi, sermaye yeterliliğini borç/öz sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam öz sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. 2020 Yılı Dönem Zararının etkisiyle Sermaye’ye oranla Özkaynakların’da yaklaşık % 40 azalma olmuştur. Ancak TTK’376 Kapsamında olumsuz bir durum oluşmamış olup, önümüzdeki dönemler için bu durum önem arz edecek olup gerekli tedbirler alınacaktır.

Şirketin stratejisi, 2021 yılında Elektrik Taahhüt işlerine devam edilmiş olup ayrıca sağlık sektöründe ki Hizmetlerde devam etmektedir. 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2021</u>	<u>30 Aralık 2020</u>
Toplam Borçlar	27.213.679	28.597.766
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	553.927	568.791
		11.695.985
Toplam Özkaynak	9.231.570	
Toplam Sermaye	18.255.333	18.255.333
Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı	2,89	2,40

30.06.2021 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLAR

FİNANSAL DURUM TABLOSU

VARLIKLAR	Dipnot No	30.06.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	21.006.529		23.624.145
Nakit ve Nakit Benzerleri	[4]	553.927	568.789
Ticari Alacaklar			10.446.166
- İlişkili Taraflardan	[30]	8.215	-
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Olmayan	[5]	7.752.571	10.446.166
Taraflardan Ticari Alacaklar			
Diğer Alacaklar			1.678.160
- İlişkili Taraflardan	[30]	676.851	1.170.912
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan	[8]	999.219	507.248
Taraflardan Diğer Alacaklar			
Stoklar	[10]	3.827.097	3.951.661
Devam Eden İnşaat	[9]	3.086.184	3.070.825
Sözleşmelerinden Alacaklar			
Peşin Ödenmiş Giderler	[16]	779.214	576.663
Cari Dönem Vergisiyle	[17]	650.447	629.290
İlgili Varlıklar			
Diğer Dönen Varlıklar	[18]	2.672.804	2.702.591
Duran Varlıklar	15.438.720		16.669.598
Finansal Yatırımlar	[6]	100.000	100.000
Yatırım Amaçlı	[12]	1.113.748	1.124.583
Gayrimenkuller			
Maddi Duran Varlıklar	[13]	8.400.993	8.304.729
Kullanım Hakkı Varlıklar	[11]	482.684	651.495
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[14]	149.853	166.462
Peşin Ödenmiş Giderler	[16]	-	4.820
Ertelenmiş Vergi Varlığı	[20]	5.191.442	6.317.509
Toplam Varlıklar	36.445.249		40.293.743

KAYNAKLAR	Dipnot No	30.06.2021	31.12.2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler	25.529.761		24.511.223
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[7]	223.343	815.740
- Banka Kredileri	-		400.523
- Kiralama İşlemlerinden	223.343		415.217
Borçlar			
Uzun Vadeli	[7]	255.740	-
Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			
Ticari Borçlar			6.694.959
- İlişkili Taraflara	[30]	157.677	-
Ticari Borçlar			
- İlişkili Olmayan	[5]	9.741.446	6.694.959

Taraflara Ticari			
Borçlar			
Çalışanlara Sağlanan	[19]	763.401	1.195.010
Faydalar Kapsamında			
Borçlar			
Diger Borçlar		9.906.393	9.044.888
- İlişkili Taraflara	[30]	9.481.128	8.770.233
Diger Borçlar			
- İlişkili Olmayan	[8]	425.265	274.655
Taraflara Diger Borçlar			
Ertelenmiş Gelirler	[16]	386.167	3.392.302
Dönem Kârı Vergi	[20]	173.406	62.646
Yükümlülüğü			
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.233.099	1.028.050
- Çalışanlara Sağlanan	[19]	287.945	285.657
Faydalara İlişkin			
Karşılıklar			
- Diger Kısa Vadeli	[15]	945.154	742.393
Karşılıklar			
Diger Kısa Vadeli	[18]	2.689.089	2.277.628
Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.683.918	4.086.536
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[7]	327.150	342.911
- Kiralama İşlemlerinden		327.150	342.911
Borçlar			
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.356.768	806.206
- Çalışanlara Sağlanan	[19]	1.356.768	806.206
Faydalara İlişkin			
Karşılıklar			
Ertelenmiş Vergi	[20]	-	2.937.419
Yükümlülüğü			
Özkaynaklar	[21]	9.231.570	11.695.984
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye		5.834.958	8.421.293
		18.255.333	18.255.333
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya		(4.598.253)	(4.598.253)
İşletmeleri İçeren Birleşmelerin			
Etkisi (-)			
Paylara İlişkin Primler		1.515.691	1.515.691
Kâr veya Zararda Yeniden		1.621.511	1.860.858
Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diger			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yeniden Değerleme Ölçüm		1.942.724	1.998.270
Kazanç / (Kayıpları)			
- Tanımlanmış Fayda Planları		(321.213)	(137.412)
Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)			
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış		1.313.397	1.313.397
Yedekler			
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		(9.925.733)	(1.515.690)
Net Dönem Kârı/(Zararı)		(2.346.988)	(8.410.043)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.396.612	3.274.691
Toplam Kaynaklar ve		36.445.249	40.293.743
Özkaynaklar			

Kar veya Zarar Tablosu	No	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
Hasılat	[22]	10.118.496	11.652.595	5.768.835	5.247.813
Satışların Maliyeti (-)	[22]	(8.421.186)	(13.497.923)	(4.317.621)	(7.325.683)
Brüt Kâr/(Zarar)	1.697.310	(1.845.328)	1.451.214	(2.077.870)	
Genel Yönetim Giderleri (-)	[23]	(909.708)	(795.055)	(409.676)	(377.116)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[24]	1.575.070	2.606.514	539.512	508.084
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	[25]	(5.775.957)	(4.083.306)	(4.516.047)	(3.268.470)
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)	(3.413.285)	(4.117.175)	(2.934.997)	(5.215.372)	
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[26]	17.481	75.724	17.481	30.249
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)	(3.395.804)	(4.041.451)	(2.917.516)	(5.185.123)	
Finansman Gelirleri	[27]	508.251	21.038	472.026	-
Finansman Giderleri (-)	[28]	(802.661)	(321.891)	(730.821)	(70.046)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)	(3.690.214)	(4.342.304)	(3.176.311)	(5.255.169)	
Vergi Gelir/(Gideri)	[20]	1.572.515	405.528	1.453.637	666.316
Dönem in Vergi Gideri	(252.111)	(181.088)	(252.111)	(19.866)	
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	1.824.626	586.616	1.705.748	686.182	
Dönem Net Kârı/(Zararı)	(2.117.699)	(3.936.776)	(1.722.674)	(4.588.853)	
Dönem Kâr/(Zararının) Dağılım ı	(2.117.699)	(3.936.776)	(1.722.674)	(4.588.853)	
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	229.289	(208.388)	139.304	(4.345.347)	
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	(2.346.988)	(3.728.388)	(1.583.370)	(243.506)	
Hisse Başına Kazanç	[29]	(0,1286)	(0,2900)	(0,0867)	(0,3480)
01.01.2021	01.01.2020	01.04.2021	01.04.2020		
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsam lı Gelir Tablosu	30.06.2021	30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020	
Dönem Net Kârı/(Zararı)	(2.117.699)	(3.936.776)	(1.722.674)	(4.588.853)	
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılm ayacaklar					
<i>Tanım lanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm</i>	(267.162)	(287.220)	(565.515)	21.069	
<i>Kazançları/(Kayıpları)</i>					

<i>Vergi Gelir/(Gideri)</i>	<i>83.361</i>	<i>92.773</i>	<i>143.032</i>	<i>26.866</i>
D i ğ e r K a p s a m l ı	(183.801)	(194.447)	(422.483)	47.935
G e l i r (V e r g i S o n r a s ı)				
T o p l a m K a p s a m l ı	(2.301.500)	(4.131.223)	(2.145.157)	(4.540.918)
G e l i r				
Toplam Kapsam lı	(2.301.500)	(4.131.223)	(2.145.157)	(4.540.918)
Gelirin Da ğ ı l ı m ı				
<i>K o n t r o l G ü c ü</i>	<i>229.289</i>	<i>(160.855)</i>	<i>96.696</i>	<i>(274.127)</i>
<i>O l m a y a n P a y l a r</i>				
<i>A n a O r t a k l ı k P a y l a r ı</i>	<i>(2.530.789)</i>	<i>(3.970.368)</i>	<i>(2.241.853)</i>	<i>(4.266.791)</i>

NAKİT AKIM TABLOSU

D i p n o t	01.01.2021	01.01.2020
N o	30.06.2021	30.06.2020
A . İ ş l e t m e F a a l i y e t l e r i n d e n N a k i t	712.907	222.723
A k ı m l a r ı		
<i>D ö n e m K a r ı (Z a r a r ı)</i>	<i>(2.346.988)</i>	<i>(3.936.776)</i>
<i>D ö n e m N e t K a r ı (Z a r a r ı) M u t a b a k a t ı</i>	<i>3.167.197</i>	<i>2.103.647</i>
<i>İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r ;</i>		
A m o r t i s m a n v e İ t f a G i d e r i [11-12-13-14]	419.796	394.628
İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
D e ğ e r D ü ş ü k l ü ğ ü (İ p t a l i) İ l e İ l g i l i	4.879.584	1.352.755
D ü z e l t m e l e r		
A l a c a k l a r d a D e ğ e r [5-8]	4.879.584	1.352.755
D ü ş ü k l ü ğ ü (İ p t a l i) İ l e İ l g i l i		
D ü z e l t m e l e r		
K a r ş ı l ı k l a r İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r	552.850	693.858
Ç a l ı ş a n l a r a S a ğ l a n a n [19]	552.850	60.507
F a y d a l a r a İ l i ş k i n K a r ş ı l ı k l a r		
(İ p t a l i) İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
D a v a v e / v e y a C e z a K a r ş ı l ı k l a r ı (İ p t a l i)	-	633.351
İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
F a i z (G e l i r l e r i) v e G i d e r l e r i İ l e İ l g i l i	(873.681)	-
D ü z e l t m e l e r		
V a d e l i A l ı m l a r d a n [5]	(1.087.026)	-
K a y n a k l a n a n E r t e l e n m i ş		
F i n a n s m a n G e l i r i		
V a d e l i A l ı m l a r d a n [5]	213.345	-
K a y n a k l a n a n E r t e l e n m i ş		
F i n a n s m a n G i d e r i		
V e r g i (G e l i r i) G i d e r i İ l e [21]	(1.811.352)	(405.528)
İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
N a k i t D ı ş ı K a l e m l e r e İ l i ş k i n D i ğ e r	-	67.934
D ü z e l t m e l e r		
İ ş l e t m e S e r m a y e s i n d e G e r ç e k l e ş e n	(107.302)	2.055.852
D e ğ i ş i m l e r		
F i n a n s a l Y a t ı r ı m l a r d a k i [6]	-	49.700
A z a l ı ş (A r t ı ş)		
T i c a r i A l a c a k l a r d a k i A z a l ı ş (A r t ı ş) İ l e	(1.119.668)	(2.105.896)
İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
İ l i ş k i l i T a r a f l a r d a n T i c a r i [30]	(8.215)	64.183
A l a c a k l a r d a k i A z a l ı ş (A r t ı ş)		
İ l i ş k i l i O l m a y a n T a r a f l a r d a n [5]	(1.111.453)	(2.170.079)
T i c a r i A l a c a k l a r d a k i A z a l ı ş		
(A r t ı ş)		
F a a l i y e t l e r l e İ l g i l i D i ğ e r A l a c a k l a r d a k i	14.580	163.922
A z a l ı ş (A r t ı ş) İ l e İ l g i l i D ü z e l t m e l e r		
İ l i ş k i l i T a r a f l a r d a n [30]	(219.089)	251.762
F a a l i y e t l e r l e İ l g i l i D i ğ e r		
A l a c a k l a r d a k i A z a l ı ş (A r t ı ş)		

İlişkili Olmayan Taraflardan	[8]	233.669	(87.840)
Faaliyetlerle İlgili Diğer			
A lacaklardaki Azalış (Artış)			
Devam eden inşaat ve	[9]	(15.359)	(1.297.913)
taahhüt işlerinden doğan			
sözleşme			
Yükümlülüklerindeki artış /			
azalış			
Stoklardaki Azalışlar	[10]	124.564	1.570.587
(Artışlar) İle İlgili			
Düzeltilmeler			
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki	[16]	(202.551)	467.435
Azalış (Artış)			
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile	2.990.819		1.813.036
İlgili Düzeltilmeler			
İlişkili Taraflara Ticari	[30]	157.677	-
Borçlardaki Artış (Azalış)			
İlişkili Olmayan Taraflara	[5]	2.833.142	1.813.036
Ticari Borçlardaki Artış			
(Azalış)			
Çalışanlara Sağlanan	[19]	(431.609)	871.850
Faydalar Kapsamında			
Borçlardaki Artış (Azalış)			
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki	1.018.624		81.437
Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltilmeler			
İlişkili Taraflara	[30]	868.014	613.040
Faaliyetlerle İlgili Diğer			
Borçlardaki Artış (Azalış)			
İlişkili Olmayan Taraflara	[8]	150.610	(531.603)
Faaliyetlerle İlgili Diğer			
Borçlardaki Artış (Azalış)			
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış	[16]	(3.006.135)	1.186.041
(Azalış)			
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen	519.433		(744.347)
Diğer Artış (Azalış) ile İlgili			
Düzeltilmeler			
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki	13.450		(485.503)
Azalış (Artış)			
Faaliyetlerle İlgili Diğer	505.983		(258.844)
Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit	712.907		222.723
Akışları			
B. Yatırım Faaliyetlerinden	(319.805)		(508.985)
Kaynaklanan Nakit Akışları			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran	(319.805)		(8.985)
Varlıkların Alımından Kaynaklanan			
Nakit Çıkışları			
Maddi Duran Varlıkların	[13]	(301.165)	(8.985)
Alımından Kaynaklanan			
Nakit Çıkışları			
Maddi Olmayan Duran Varlıkların	[14]		(18.640)
Alımından Kaynaklanan Nakit			
Çıkışları			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin	-		(500.000)
Alımından Kaynaklanan Nakit			
Çıkışları			
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit	(407.964)		(200.484)
Akışları			
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan	(263.181)		(162.022)
borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları			
Borçlanmadan Kaynaklanan	[7]	(144.783)	(38.462)
Nakit Çıkışları			
Kredilerden Nakit Çıkışlar	(144.783)		(38.462)
Yabancı Para Çevrim Farklarının	(14.862)		(486.746)
Etkisinden Önce Nakit ve Nakit			
Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)			

<i>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</i>	(14.862)	(486.746)
E . D ö n e m B a ş ı n d a k i N a k i t [4]	568.789	1.782.231
ve Nakit Benzerleri		
M e v c u d u		
F . D ö n e m S o n u n d a k i N a k i t [4]	553.927	1.295.485
ve Nakit Benzerleri		
M e v c u d u		

Ölçmüş Samaye	Pay İhraç Hntı	Ölçöl Kntrolde Tali Tesbıs. veya İşlenelrı İçeren Bırsınların Eki	MDV Yendın Dğlenel ve Ölüm Kaznı(Kaydın)	Tanımlıms Fayda Pağın Yendın Ölüm Kaznı(Kaydın)	Kardn Aynılın Kıstılmsı Yekle	Ölçmüş Yıllar Kar /Zararın	Net DınamKın/ Zarın	AnıÖlölüğe Atı Ölölük Toplam	Kntrol Cıdı Ölölük Payla	İÇLAM	
01.01.2020	132500	6546024	(458825)	196067	(3315)	101615	(390412)	2711944	1691330	3121919	2005249
İrsterle	-	-	-	-	-	29/223	2414/21	(2711944)	-	-	-
Samaye Artırım	5080333	(5080333)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İçlamKasnı	-	-	-	2244	(18608)	-	-	(3728388)	(3892214)	(29109)	(4131223)
gılır/(gılır)											
30.06.2020	1825333	1515691	(458825)	198271	(21946)	131338	(1515691)	(3728388)	1302156	2882910	1594066
01.01.2021	1825333	1515691	(458825)	198270	(137412)	1313397	(1515691)	(8410043)	842128	3274691	1166984
İrsterle	-	-	-	-	-	-	(8410043)	8410043	-	-	-
İçlamKasnı	-	-	-	(5556)	(183801)	-	-	(2345988)	(258535)	121921	(2464414)
gılır/(gılır)											
30.06.2021	1825333	1515691	(458825)	194274	(321213)	1313397	(9925733)	(2345988)	584988	3386612	923150

