

SUMAŞ Sun'i Tahta ve Mobilya Sanayii A.Ş.

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 15.12.2017 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın 6.224.400 TL tutarındaki mevcut çıkarılmış sermayesini temsil eden 6.224.400 TL nominal değerli paylarının Borsada işlem görmesine ilişkin izahnamedir. 1 TL nominal değere denk gelen payların referans fiyatı 5,95 TL'dir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, izahnameye ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca borsada işlem görecekt payların referans ve açılış fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

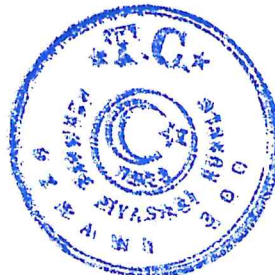
Borsada işlem görecekt paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.sumas.com.tr ve ortaklığımız paylarının borsada işlem görmesinde görev alan Global Menkul Değerler A.Ş.'nin www.global.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ortaklık sorumludur. Zararın ortaklıktan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.


GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

SUMAŞ
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küne Evler Sk. No: 37
Edremit Y.D.: 782 005 2861/EDREMIT/BAUKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001C
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr



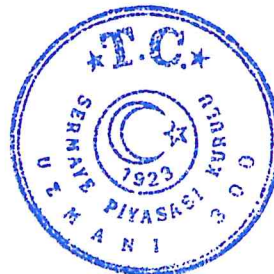
18 Aralık 2017

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.


GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 0732005285100010
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

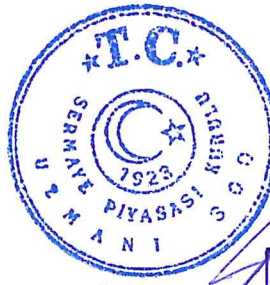


18 Aralık 2017

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ:	5
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	5
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER	6
2. ÖZET	7
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	15
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	16
5. RİSK FAKTÖRLERİ	18
6. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER	22
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	25
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	27
9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	31
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	35
11. EĞİLİM BİLGİLERİ	42
12. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	43
13. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	45
14. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	46
15. ANA PAY SAHİPLERİ	47
16. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	48
17. DİĞER BİLGİLER	51
18. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	52
19. ORTAKLIĞIN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	52
20. BORSADA İŞLEM GÖRECEK PAYLARA VE BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	58
21. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	62
22. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	62
23. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	69
24. EKLER	69


GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



18 Aralık 2017

SUMAS

SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit Y.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001C
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

KISALTMA VE TANIMLAR

<u>Kısaltma</u>	<u>Tanım</u>
A.B.D.	: Amerika Birleşik Devletleri
A.Ş.	: Anonim Şirket
BİAŞ veya BİST	: Borsa İstanbul A.Ş.
BKK	: Bakanlar Kurulu Kararnamesi
GK	: Genel Kurul
GVK	: Gelir Vergisi Kanunu
ISIN	: Uluslararası Menkul Kıymet Kodu (International Securities Identification Number)
KAP	: Kamuoyu Aydınlatma Platformu
KVK	: Kurumlar Vergisi Kanunu
LTD. ŞTİ.	: Limited Şirket
M3	: Metreküp
MKK	: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MSB	: Medium Strand Board
OSB	: Oriented Strand Board (Yönlendirilmiş Lif Levha)
SPK	: Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	: Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, Ortaklık, İhraççı veya Sumaş	: Sumaş Suni Tahta ve Mobilya A.Ş.
Takasbank	: İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	: Türkiye Cumhuriyeti
TFRS	: Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	: Türk Lirası
TOBB	: Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği
TTK ve TTKn	: Türk Ticaret Kanunu
TTSG	: Türk Ticaret Sicil Gazetesi
UMS	: Uluslararası Muhasebe Standartları
VUK	: Vergi Usul Kanunu
YK	: Yönetim Kurulu



SUMAS

SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Köme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D. 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001C
www.sumas.com.tr Info@sumas.com.tr

18 Aralık 2017

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş. tarafından;

A. Sumaş'ın

1. Sermayesinin %15'ine tekabül eden tutarda payın MKK nezdinde Borsada işlem görebilir nitelikte kayden oluşturulduğunun Borsa'ya iletilmesi,

2. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylı izahnamesini, ana sözleşmesinin ve MKK nezdinde üyelik işlemlerinin tamamlandığına ilişkin bilgilerin KAP'ta yayımlanması

halinde paylarının Borsa duyurusunu takip eden 2'nci iş günü Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda işlem görmeye başlayabileceğine karar verilmiştir.

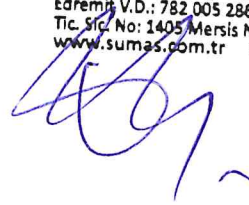
İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulunun vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

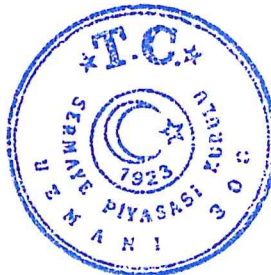
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

YOKTUR


GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 0782005286100010
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr





18 Aralık 2017

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu izahname ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Ortaklık	Sorumlu Olduğu Kısım:
Sumaş Sun'i Tahta ve Mobilya Sanayi A.Ş. SUMAS SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş. Yıldırım Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37 Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 0782005286100010 Yönetim Kurulu Başkanı 30.11.2017	İZAHNAMENİN TAMAMI

Ortaklık Paylarının Borsada İşlem Görmesinde Görev Alan Yetkili Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım:
Global Menkul Değerler A.Ş. Erol Göker Yönetim Kurulu Başkanı 30.11.2017 Gülşeyma Doğançay Genel Müdür 30.11.2017	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.



İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
BDD Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 TARİHLİ BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI İLE 30.06.2017 TARİHLİ 6-AYLIK ARA DÖNEM SINIRLI İNCELEME RAPORU
CPATURK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	09.10.2017 TARİHLİ – FİYAT TESPİT RAPORU
Global Menkul Değerler A.Ş.	10.11.2017 TARİHLİ – FİYAT TESPİT RAPORU
Kapital Karden Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.	HAZİRAN 2012 TARİHLİ – FİYAT TESPİT RAPORU
Consulta Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	31.12.2014 TARİHLİ - FİYAT TESPİT RAPORU

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, borsada işlem görmenin gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
B—ORTAKLIK		
B.1	Ortaklığın ticaret unvanı ve işletme adı	SUMAŞ Sun'î Tahta ve Mobilya Sanayii A.Ş.
B.2	Ortaklığın tabi olduğu mevzuat ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: T.C. Kanunları Kuruluş Ülke: Türkiye 18 Aralık 2017

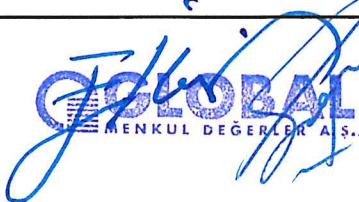

GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



SUMAŞ
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Köme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001C
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		Adresi: Yolören Mah. Aşağı Kümeevler Sok. No:37 Edremit / BALIKESİR Telefon Numaraları: 0 266 392 11 69 Fax Numaraları: 0 266 392 11 97 İnternet Adresi: www.sumas.com.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ortaklığın mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Ortaklığın faaliyet alanı Yönlendirilmiş Lifli Levha ("Oriented Strand Board" veya "OSB") üretimidir. OSB, bir tür ahşap levha olup, esas itibariyle ucuz maliyetli odunların yongalandıktan sonra bir yapıştırıcı ile basınç altında birleştirilmeleri suretiyle elde edilmektedir. Söz konusu levhalar, rutubete dayanıklılık, kırılmaya yüksek dirençli olma teknik özellikleri ile diğer ahşap levhalardan ayrılmaktadır. Bu levhaların teknik özellikleri TS EN 300 sayılı Türk Standardı ile tespit edilmiştir. Bahse konu levhalar sahip oldukları teknik özellikler ile binaların çatı kaplamalarında, binaların ara bölmesi ve izolasyon uygulamalarında, prefabrik binaların inşaatında, duvar ve yer döşemelerinde, ambalaj yapımında, mobilya sanayiinde koltuk iskeleti ve arkalık yapımında, beton kalıplarında, reklam panolarında, prefabrik yapı elemanlarında ve duvar dekorasyon levhaları yapımında olmak üzere çok çeşitli alanlarda kullanılmaktadır. Ortaklık, OSB-2/OSB-3 olmak üzere iki farklı cinsten ve 6-22 mm kalınlıklarda ve değişik ebatlarda üretim yapabilme kapasitesine sahiptir. Üretilen OSB-2 ve OSB-3 ürünleri arasındaki temel farklılık kuru veya nemli ortamlardaki dayanıklılık seviyelerindeki farklılıktır. Üretilen ürünler için yurtiçi ve yurtdışı pazarlarında satış imkanı bulunmakla birlikte Şirket satışlarının tamamını yurtiçi pazarlarda gerçekleştirmektedir. Yurtiçinde gerçekleştirilen satışlara ilişkin Şirket Türkiye genelinde satış yapabilme imkânına sahip olmakla birlikte, satışların ağırlıklı kısmı Ege ve Marmara bölgelerine yapılmaktadır. Şirket'in ürettiği olduğu ürünler aşağıda yer alan sektörlerde kullanılmaktadır: • İnşaat Sektöründe (Çatı kaplaması ve izolasyon işlerinde) • Ambalaj Sektörü • Mobilya İmalatı (Özellikle koltuk iskeleti işlerinde) • Gayrimenkul Dekorasyonu • Otomotiv Sektörü. TOBB'un, Şirket için hazırladığı ve 15.07.2018 tarihine kadar geçerliliği olan, 14.07.2016 tarih ve 16/109 sayılı Kapasite Raporu'nda Şirket'in OSB

18 Aralık 2017



SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mah. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit / D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 0782005286100010
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		üretim kapasitesi ortalama 15mm kalınlıkta yıllık 63.187 m3 olarak hesaplanmıştır. 2016 yılında toplam üretilen miktar 44.454 m3 olmuştur. Üretilen miktar 2015 yılında 40.841 m3, 2014 yılında ise 39.709 m3 seviyesinde olmuştur. Bununla birlikte, 2016 yılında kapasite kullanım oranı %70 olarak hesaplanmaktadır. Kapasite kullanım oranı 2015 ve 2014 yılları için ise sırasıyla %65 ve %63 olarak gerçekleşmiştir. Kapasitenin altında üretim gerçekleştirilmesinin başlıca sebebi, kapasite raporunda ortalama 15 mm kalınlık hesaplama içerisinde kullanılırken, Şirket'in üretiminin çok büyük çoğunluğunun, piyasa talebinin bu yönde olması sebebi ile, 11 mm olarak gerçekleştirilmesidir.
B.4a	Ortaklığı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	Üretimdeki artış veya azalışların önemli nedenleri arasında hammadde olarak kullanılan odun miktarının hava şartlarına bağlı olarak tedarikinde yaşanan dalgalanma yer almaktadır. Sektördeki üretim miktarını etkileyen diğer bir önemli etken ise yurtdışından gerçekleştirilen OSB ithalatında görülen dalgalanmalardır. Gerek hammadde gerekse de enerji maliyeti yönünden avantajlı olan başta Romanya ve Bulgaristan olmak üzere yurtdışı ithalat miktarları da sektörü olumsuz yönde etkilemektedir. Şirket, Kanada ve ABD menşeli OSB ithalata karşı 2008 yılında TC Ekonomi Bakanlığı, İthalat Genel Müdürlüğü'ne anti-damping başvurusunda bulunmuş olup, söz konusu ülkelerden gerçekleştirilen ithalatlara ilişkin anti-damping vergisi konulmasını talep etmiştir. İthalat Genel Müdürlüğü'nün 18.12.2008 tarihli 27084 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesine İlişkin Tebliğ (No: 2008/34) ile ABD ve Kanada menşeli OSB ithaline ilişkin 5 yıl süreyle dampinge karşı kesin önlemler yürürlüğe konmuştur. Söz konusu anti damping karşı vergi oranları ABD menşeli OSB ürünlerinde %24,10, Kanada menşeli ürünlerde %14,93 şeklindedir. Dampinge karşı önlemlerin sona ermesinin dampingin ve zararın devamına veya yeniden meydana gelmesine yol açacağı iddiasıyla İhraççı, sektördeki diğer üretici olan SFC Entegre Orman Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin de desteğiyle TC Ekonomi Bakanlığı İthalat Genel Müdürlüğü'ne anti damping vergilerinin devamı amacıyla başvuruda bulunmuştur. İlgili başvuruya ilişkin T.C. Ekonomi

18 Aralık 2017



SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yıldırım Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 3
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAUŞ
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 07820052861
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		Bakanlığı İthalat Genel Müdürlüğü Damping ve Sübvansiyon Araştırma Dairesi'nin hazırlamış olduğu Eylül 2014 tarihli Nihai Gözden Geçirme Soruşturması Nihai Bildirim Raporu, Şirket'in lehine sonuçlanmıştır. İlgili karar T.C. Ekonomi Bakanlığı İthalat Genel Müdürlüğü'nün 731165398-220.02 [NGS.200.01.2013] sayılı ve "Nihai Gözden Geçirme Soruşturması" konu mektubu ile İhraççıya bildirilmiş olup, 13.11.2014 tarih ve 29174 sayılı Resmi Gazete'de iligi tebliğ "İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesine İlişkin Tebliğ" başlığı altında yayımlanmıştır. Üretimde talep kaynaklı artış ve azalışlar ise inşaat ve yapı malzemeleri sektöründe görülen dalgalanmalardan kaynaklanmaktadır. Özellikle konut ve mobilya sektöründe görülen daralma ve genişlemeler, Şirket'in ve sektörün üretim miktarlarını doğrudan etkilemektedir. Üretim miktarı m3 bazında 2015 yılında bir önceki yıla göre %3 artışla, 39.709 m3 seviyesinden, 40.481 m3 seviyesine yükselmiştir. 2016 yılında da 2015 yılına oranla toplam üretim miktarı %9 artış göstererek, 40.841 m3 seviyesinden 44.454 m3 seviyesine yükselmiştir. 2014 ve 2015 yıllarında sırasıyla %63 ve %65 olarak gerçekleşen kapasite kullanım oranı, 2016 yılında %70 seviyesine yükselmiştir. Son yıllarda inşaat sektöründe görülen hızlı büyüme sonucunda sektörün ve Şirketin üretim düzeyinde de artış yaşanmıştır.
B.5	Ortaklığın dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	YOKTUR
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi Ortaklığın hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ortaklığın yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ortaklığı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	Ortaklık'ın yönetim kontrolü Hilmi Evin Ertür isimli şahsa ait olup, söz konusu kontrol, Şirket'in oy haklarının %50'sinden fazlasına sahip olunması suretiyle sağlanmaktadır. Ortaklık'ın 6.224.400 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5,0 ve daha fazla olan nihai ortakların pay tutarı ve oranı Hilmi Evin Ertür isimli ortak için 3.701.400,17 TL ve %59,47; Mehmet Ali Ciğer isimli ortak için 391.053,60 TL ve %6,28; Emine Tarakçıoğlu isimli ortak için 311.220,00 TL ve %5,00 şeklindedir. Paylar içerisinde imtiyazlı paylar veya grup ayırımı yoktur. Şirket esas sözleşmesi 29.05.2014 tarihli genel kurul kararı ile değiştirilmiş olup, söz konusu tarihten önce var olan pay grupları (A, B, C, D, E ve F) esas sözleşme değişikliği ile ortadan kaldırılmıştır. Esas

18 Aralık 2017

GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10
1923
T.C. EKONOMİ BAKANLIĞI
İTHALAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
T.C. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		sözleşme değişikliği 09.06.2014 tarihinde tescil edilmiş olup, 19.06.2014 tarihli 281 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ortaklığın finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	2014 yılsonu itibari ile 12.519.560 TL seviyesinde olan Toplam Varlıklar tutarı, 2015 yılında %24 artış göstererek 15.505.504 TL seviyesine, 2016 yılsonu itibari ile ise bir önceki yıla göre %19 oranında artış göstererek 18.446.814 TL seviyesine ulaşmıştır. 2014 yılsonu itibari ile dönen ve duran varlıkların, toplam varlıklar içerisindeki payı sırasıyla %67 ve %33 oranında oluşmuştur. Aynı oranlar 2015 yılsonu itibari ile %64 ve %36; 2016 yılsonu itibari ile ise %68 ve %32 oranında gerçekleşmiştir. 2014 yılsonu itibari ile Kısa Vadeli Yükümlülükler toplamı 4.265.860 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 2015 yılında %78 artışla 7.577.336 TL seviyesinde gerçekleşen Kısa Vadeli Yükümlülükler toplamı, 2016 yılında bir önceki yıla göre %16 artışla 8.776.385 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Kısa Vadeli Yükümlülüklerin, Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler içerisindeki payı 2014, 2015, 2016 yıllarında sırasıyla %34, %49 ve %48 oranında gerçekleşmiştir. Kısa Vadeli Yükümlülüklerdeki artışın başlıca sebebi Alınan Sipariş Avanslarındaki artıştır. Alınan Sipariş Avansları kalemi 2014 yılsonu itibariyle 1.199.595 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 2015 yılsonu itibariyle 2.816.389 TL olan Alınan Sipariş Avansları toplamı, 2016 yıl sonu itibari ile 4.284.339 TL'ye yükselmiştir. Dönen Varlıklar toplamının, Kısa Vadeli Yükümlülükler toplamı ile hesaplanan ve İşletmenin Kısa Vadeli Yükümlülüklerini karşılayabilme oranını gösteren cari oran, 2014 yılsonu itibari ile 1,96, 2015 yılsonu itibari ile 1,32 ve 2016 yılsonu itibari ile 1,42 seviyesindedir. Şirket Kısa Vadeli Yükümlülüklerini, Dönen Varlıklar toplamı ile karşılayabilme imkanına sahiptir. Uzun Vadeli Yükümlülükler toplamı 2014 yılsonu itibari ile 1.237.025 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Uzun Vadeli Yükümlülükler toplamı 2015 yılında %11 oranında artışla 1.372.693 TL, 2016 yılında da bir önceki yıla göre %13 oranında artış göstererek 1.552.502 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Uzun Vadeli Yükümlülüklerin, Toplam Özkaynaklar ve yükümlülükler içerisindeki payı 2014, 2015, 2016 yıllarında sırasıyla %10, %9 ve %8 oranında oluşmuştur.

18 Aralık 2017

ECIOZAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



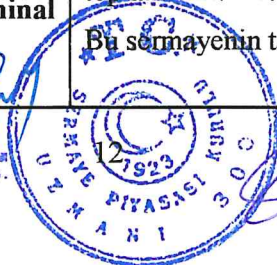
SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001C
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		2014 yılında 22.441.393 TL seviyesinde olan Hasılat tutarı, 2015 yılında bir önceki yıla göre %11 oranında artış göstererek 24.907.236 TL seviyesine yükselmiştir. Fakat aynı dönem içerisinde, Net Dönem Karı 2014 yılındaki 2.633.978 TL seviyesinden, 1.038.799 TL seviyesine düşüş göstermiştir. 2015 yılında mamul fiyatlarındaki artış, Net Dönem Karında yaşanan düşüşte önemli etkiye sahip olmuştur. 2016 yılında ise Hasılat tutarı bir önceki yıla göre %12 oranında artış göstererek 27.942.072 TL seviyesine yükselmiştir. Net Dönem Karı da bir önceki döneme göre %138 artışla 2.476.030 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirket 2015 yılında üretim miktarında artış sağlamakla birlikte, artan maliyetlere karşın, fiyatların düşük seyrettiği bir yıl yaşamış ve 2015 yılı Net Karı önceki yıllara oranla düşük seviyede gerçekleşmiştir. Bununla birlikte, 2016 yılında, hem üretim miktarında hem de satış fiyatında artış gözlenmiş ve bunun sayesinde Net Karda bir önceki yıla göre %138 oranında artış sağlanmıştır. Net Dönem Kar marjı 2014, 2015 ve 2016 yılları için sırasıyla %12, %4 ve %9 oranında gerçekleşmiştir.
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	YOKTUR
B.9	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	BDD Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan, izahname içerisinde ve ekinde yer alan 31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 tarihli bağımsız denetim raporları ve 30.06.2017 tarihli 6 aylık ara dönem sınırlı denetim raporunda olumlu görüş dışında husus yoktur.
B.10	Ortaklığın işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	İhraççının işletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	Borsada işlem görecekt payların menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket payları içerisinde imtiyazlı paylar veya grup ayırımı yoktur. Şirketin Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde "TRSUMAS" üye kodu ile üyeliği bulunmaktadır. Bununla birlikte Şirket paylarının MKK nezdinde kaydedilmesi işbu İzahname tarihi itibarıyla yapılmamıştır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı, Her bir payın nominal değeri	Ortaklığın mevcut çıkarılmış sermayesi 6.224.400,00 TL olup, bu sermaye her biri 0,01 TL nominal değerinde toplam 622.440.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı ödenmiştir.

ECOLOVAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



18 Aralık 2017

SUMAS

SUNİ TAHTA ve MOBİLYA A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evi
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 07620000000000000000
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

C.4	Payların sağladığı haklar hakkında bilgi	Şirket pay sahiplerine Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri doğrultusunda aşağıdaki haklar tanınmıştır. • Kardan Pay Alma Hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği Seri – No II-19.1) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği Seri – No II-18.1) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, SPKn madde 19, Pay Tebliği Seri – No VII-128.1) • Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507) • Genel Kurul’a Davet ve Katılma Hakkı (TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527, SPKn madde 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği Seri – No II-30.1) • Genel Kurul’da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417) • Oy Hakkı (TTK madde 432, 433, 434, 435, 436, SPKn madde 30) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK madde 437, SPKn madde 14, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Seri – No II-14.1) • İptal Davası Açma Hakkı (TTK madde 445-451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6, 20/2) • Azınlık Hakları (TTK madde 411, 412, 420, 439, 531, 559) • Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK madde 438, 439) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği Seri – No II-23.1) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği Seri – No II-27.1)
C.5	Payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Borsada işlem görecekt paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Payların borsada işlem görmesi için yapılan başvuru ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Şirket paylarının Borsa İstanbul’da Piyasa Öncesi İşlem Platformunda işlem görmesi için başvuruda bulunulmuştur. İlgili Borsa görüşü, “I. Borsa Görüşü” bölümünde bulunabilir. Ayrıca Şirket yönetimi Ana Pazar Grup 2 için geçerli olan halka arz edilen payların piyasa değerinin 25.000.000 TL olması hususundaki kotasyon şartının sağlanamaması ihtimalini ve sürekli müzayede yöntemi uygulanan Ana Pazar’da Şirket paylarının yeterli işlem hacmine ulaşamama riskini göz önünde bulundurularak, bu aşamada Şirket paylarının Piyasa Öncesi İşlem Platformunda işlem görmesine karar vermiştir.

18 Aralık 2017



SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Asağı Köme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 07820052861000000

		Sonrasında gerçekleşen işlem hacmi ve derinliğin değerlendirilmesi ile Ana Pazar'a geçilmesi için başvuru yapılması planlanmaktadır.
D—RİSKLER		
D.1	Ortaklığa, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirket'in faaliyet konusu ile ilgili risk hammadde teminine ilişkindir. Kullanılan öncelikli hammadde üretim tesisinin bulunduğu Güney Marmara Bölgesi'nden temin edilen odundur. İklim şartlarına, çevre koşullarına veya yasal yönetmeliklerde meydana gelebilecek değişiklikler neticesinde odun temininde aksaklıklar yaşanabilecektir. Bu durumda üretimi aksatarak satışların azalmasına neden olacağından Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir. Şirket'in temin ettiği diğer bir hammadde tutkaldır. Tutkal fiyatlarının belirlenmesinde en önemli etken döviz fiyatlarıdır. Döviz kurlarında yaşanabilecek bir dalgalanma Şirket'in karlılığını etkileyebilmektedir. Şirket satışların %85'ini peşin veya kredi kartı ile gerçekleştirmektedir. Ayrıca hammadde ve yardımcı madde girdilerini peşin alınmaktadır. Ancak satışların geri kalan %15'lik kısmı çek ile gerçekleşmektedir ve dolayısıyla tahsilat riski taşımaktadır. Tahsilatın zamanında gerçekleşmemesi veya tahsilatın kısmen ve/veya tamamen yapılmaması sonucunda Şirketin zararlara uğrama riski bulunmaktadır. 31.12.2016 tarihi itibarı ile Şirketin şüpheli alacak tutarı 3.659.596 TL olup, şüpheli alacak tutarının tamamına karşılık ayrılmıştır. Yönlendirilmiş yonga levha sanayisinin talebine uygun nitelikte tomruk ve odun, ülkemizde yeterince üretilmemektedir. Yerli tomruk kullanılması randıman ve kaliteyi düşürerek maliyetlerin artmasına neden olmaktadır. Hammadde fiyatlarının yüksekliği sektörü olumsuz yönde etkilemektedir. Başta Doğu Bloku ülkeleri ve Kanada ile ABD olmak üzere yurtdışında bazı pazarlarda odun ve tutkal gibi çeşitli hammadde ürünlerinin fiyatları Türkiye'den daha düşük olabilmektedir. Aynı şekilde enerji maliyeti de başka ülkelerde Türkiye ile kıyaslandığında daha düşük olabilmektedir. Söz konusu sebepler dolayısıyla Ortaklığın üretimini ve satışını gerçekleştirdiği ürünlerin yurtdışından daha düşük maliyetle Türkiye'ye ithal edilme riski bulunmaktadır. Bu durumlarda Şirketin zarara uğrama riski bulunmaktadır.
D.3	Paylara ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi 18 Aralık 2017	Şirket payları ilk kez organize bir piyasada işlem göreceğinden payların fiyatlarında ve işlem hacimlerinde dalgalanmalar yaşanabilir.

GLOBAL
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yıldırım Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 3
Edremit Y.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BAÜKES
Tic.Sic. No: 1405 Mersis No: 078200528610001
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

		Ayrıca, Şirket paylarının işlem göreceği Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda sürekli müzayede yöntemi uygulanmadığından, likidite riski ve yüksek volatilité riski bulunmaktadır. Şirket hissedarları tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir. Ekonomi genelinde alternatif yatırım fırsatlarının oluşması ile paya olan talep azalabilir ve pay fiyatı etkilenebilir. Ortaklığa özgü ve makro-ekonomik gelişmelere bağlı olarak dağıtılabilir dönem karı oluşmayabilir; hatta dağıtılabilir dönem karı oluşsa dahi ortaklıktan veya makro-ekonomik gelişmelerden kaynaklı sebepler dolayısıyla kar dağıtımını yapılamayabilir. Faaliyetler sonucunda zarar oluşması da ihtimal dâhilindedir. Diğer taraftan, pay sahipleri, tasfiye sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payları oranında iştirak ederler. Ortaklığın tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra pay sahiplerine ödeme yapılabilir.
--	--	--

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ortaklığın bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

BDD Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi, Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlardan olup, izahname içerisinde ve ekinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan bağımsız denetimden geçirilmiş 31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 tarihli yıllık finansal tablolar ile sınırlı incelemeden geçirilen 30.06.2017 tarihinde sona eren ara dönem finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarının doğruluğundan sorumludur.

Unvanı	BDD Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Üye Olduğu Oda / Meslek Kuruluşları	Ankara Ticaret Odası (Sicil No: 212550)
Sorumlu Denetçi	M. Rıdvan Selçuk
Adresi	Cinnah Caddesi Kırkpınar Sokak, No:10/17 06690, Çankaya / ANKARA
Telefon	(312) 438 76 96
Fax	(312) 439 28 53

30.06.2017, 31.12.2016, 31.12.2015 ve 31.12.2014 tarihli finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarında yer alan denetçi görüşü sırasıyla aşağıda yer almaktadır:

“Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, SUMAŞ SUNİ TAHTA VE MOBİLYA SANAYİ A.Ş.’nin 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunun, aynı tarihli



performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir şekilde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.”

“Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, SUMAŞ SUNİ TAHTA VE MOBİLYA SANAYİ A.Ş.’nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak ve tüm yönleriyle doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.”

“Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, SUMAŞ SUNİ TAHTA VE MOBİLYA SANAYİ A.Ş.’nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını, Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.”

“Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, SUMAŞ SUNİ TAHTA VE MOBİLYA SANAYİ A.Ş.’nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mali durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.”

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

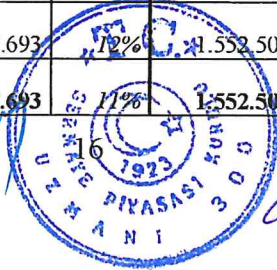
YOKTUR

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Sumaş Suni Tahta ve Mobilya Sanayi A.Ş.’nin bağımsız denetimden geçmiş 2014, 2015 ve 2016 yıllık finansal tabloları ile 30.06.2017 tarihinde sona eren ara dönemine ilişkin finansal tabloları ile dipnotlarına ve denetim raporuna www.sumas.com.tr adresinden ulaşılması mümkündür. Söz konusu finansal bilgilerden seçilmiş olanlarına aşağıda yer verilmektedir.

BİLANÇO	BAĞIMSIZ DENETİMDEN/SINIRLI İNCELEMEDEN GEÇMİŞ							
TL	YIL SONU				ARA DÖNEM			
	31.12.2014	31.12.2015	Değişim (%)	31.12.2016	Değişim (%)	30.06.2016	30.06.2017	Değişim (%)
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.300.806	2.723.630	18%	4.493.569	65%	2.895.450	7.636.817	164%
Ticari Alacaklar	1.644.144	4.139.818	152%	3.476.010	-16%	3.601.733	1.859.776	-48%
Stoklar	2.787.426	2.711.365	-3%	4.374.254	61%	4.339.094	3.426.005	-21%
DÖNEN VARLIKLAR	8.375.067	9.966.386	19%	12.505.293	25%	11.194.335	13.460.768	20%
Maddi Duran Varlıklar	3.477.351	5.021.085	44%	5.312.001	6%	4.890.811	5.303.503	8%
DURAN VARLIKLAR	4.144.493	5.539.118	34%	5.941.521	7%	5.487.990	5.967.743	9%
TOPLAM VARLIKLAR	12.519.560	15.505.504	24%	18.446.814	19%	16.682.325	19.428.511	16%
KAYNAKLAR								
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.001	579.066	57749 %	968.425	67%	627.998	-	-100%
Ticari Borçlar	1.784.617	2.980.894	67%	2.181.968	-27%	2.424.840	2.125.949	-12%
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	4.265.860	7.577.336	78%	8.776.385	16%	7.291.890	7.821.159	7%
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.228.874	1.372.693	12%	1.552.502	13%	1.584.289	1.900.221	20%
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.237.025	1.372.693	11%	1.552.502	13%	1.584.289	1.900.221	20%

GEÇİMLİ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
18 Aralık 2017



SUMAŞ
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yıldırım Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit V.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
Tic. Sic. No: 1405 Mersis No: 0782005286100010
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	5.502.885	8.950.029	63%	10.328.887	15%	8.876.179	9.721.380	10%
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								
Ödenmiş Sermaye	6.224.400	6.224.400	-	6.224.400	-	6.224.400	6.224.400	-
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	-622.942	-501.893	-19%	-454.101	-10%	417.315	1.279.351	207%
Net Dönem Karı/Zararı	2.633.978	1.038.799	-61%	2.476.030	138%	1.313.205	1.795.755	37%
Kontrol Gücü olmayan Paylar	-	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	7.016.675	6.555.475	-7%	8.117.927	24%	7.806.146	9.707.131	24%
TOPLAM KAYNAKLAR	12.519.560	15.505.504	24%	18.446.814	19%	16.682.325	19.428.511	16%

GELİR TABLOSU								
TL	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ							
	YILSONU					ARA DÖNEM		
	01.01.2014 - 31.12.2014	01.01.2015- 31.12.2015	Değişim (%)	01.01.2016- 31.12.2016	Değişim (%)	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2017- 30.06.2017	Değişim (%)
HASILAT	22.441.393	24.907.236	11%	27.942.072	12%	13.963.941	16.614.397	19%
SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	(16.951.543)	(21.252.892)	25%	(22.545.210)	6%	(11.143.363)	(13.252.851)	19%
BRÜT KAR/(ZARAR)	5.489.850	3.654.344	-33%	5.396.862	48%	2.820.578	3.361.546	19%
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	(1.067.415)	(1.388.304)	30%	(1.305.369)	-6%	(649.357)	(743.354)	14%
PAZARLAMA GİDERLERİ (-)	(533.420)	(707.376)	33%	(642.293)	-9%	(323.511)	(337.666)	4%
ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	614.941	425.999	-31%	330.430	-22%	66.954	40.055	-40%
ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER (-)	(1.069.608)	(501.863)	-53%	(332.987)	-34%	(68.118)	(5.992)	-91%
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	3.434.348	1.482.800	-57%	3.446.643	132%	1.846.546	2.314.589	25%
FİNANSAL GELİRLER	-	281.712	-	142.393	-49%	152.384	126.349	-17%
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	(88.799)	(480.332)	441%	(613.362)	28%	(444.725)	(248.009)	-44%
DÖNEM VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)	(757.530)	(281.534)	-63%	(655.417)	133%	(344.919)	(463.045)	34%
DÖNEM KARI/(ZARARI)	2.633.978	1.038.799	-61%	2.476.030	138%	1.313.205	1.795.755	37%
Pay Başına Kazanç	0,0042	0,0017	-61%	0,0040	138%	0,0021	0,0029	37%

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ortaklığın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 19 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”

18 Aralık 2017

SUMAS

SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.

Yatören Mh. Aşağı Küne Evler Sk. No: 37
 Beşiktaş/İstanbul T.C. 782 005 2861 EDREMİT/BAUKESİR
 No: 1405 Mersis No: 0782005286100010
 www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

174 N I

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. Ortaklığa ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

5.1.1. Mevzuata Uyum Riski

Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesi sonrasında Sermaye Piyasası Mevzuatına uyum sürecinde, Şirket faaliyetlerinde aksaklık yaşanabilme riski bulunmaktadır.

5.1.2. Hammadde Temini Riski

Şirket'in faaliyet konusu ile ilgili risk hammadde teminine ilişkindir. Kullanılan öncelikli hammadde üretim tesisinin bulunduğu Güney Marmara Bölgesi'nden temin edilen odundur. İklim şartlarına, çevre koşullarına veya yasal yönetmeliklerde meydana gelebilecek değişiklikler neticesinde odun temininde aksaklıklar yaşanabilecektir. Bu durumda üretimi aksatarak satışların azalmasına neden olacağından Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir. Şirket hammadde teminini Orman İşletmeleri Müdürlüğünden sağlamaktadır, bu hususta bölgede yaşanabilecek orman yangınları şirketin Hammadde teminini riske atmamaktadır. Orman İşletme Müdürlüğü yaşanabilecek Orman yangınları sonrasında gerekli odun teminini farklı ormanlardan sağlayabilecek durumdadır.

Şirket'in temin ettiği diğer bir hammadde tutkaldır. Tutkal fiyatlarının belirlenmesinde en önemli etken döviz fiyatlarıdır. Döviz kurlarında yaşanabilecek bir dalgalanma Şirket'in karlılığını etkileyebilmektedir.

5.1.3. Tahsilat Riski

Şirket satışlarının %85'ini peşin veya kredi kartı ile gerçekleştirmektedir. Ayrıca hammadde ve yardımcı madde girdileri peşin alınmaktadır. Ancak satışların geri kalan %15'lik kısmı çek ile gerçekleşmektedir ve dolayısıyla tahsilat riski taşımaktadır. Tahsilatın zamanında gerçekleşmemesi veya tahsilatın kısmen ve/veya tamamen yapılmaması sonucunda Şirketin zararlarına uğrama riski bulunmaktadır.

31.12.2016 tarihi itibarı ile Şirketin şüpheli alacak tutarı 3.659.596 TL olup, bu tutarın tamamına karşılık ayrılmıştır.

31.12.2016 tarihi itibarıyla devam eden tüm davalar Şirket lehine açılan alacak davalarıdır. Davalar ile ilgili detaylı bilgiyi 19.6. Nolu bölümde bulabilirsiniz.

5.1.4 Makine Faaliyet Riski

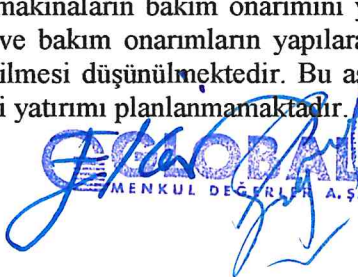
Şirket'in üretimde kullandığı makinelerde yaşanabilecek sıkıntılar, üretime ve dolayısıyla satış ve kar durumuna zarar verme riski taşımaktadır. Üretimde kullanılan Makinelerin yıllık bakım ve onarımları düzenli yapılmaktadır.

Bu hususta, Şirket tarafından aşağıdaki tabloda belirtiliği üzere Makine parça yatırımı, bakım onarım masrafı ve 2015 yılında Pelet üretimi amacıyla makine yatırımı yapılmıştır.

TL	01.01.2017- 30.06.2017	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2015- 31.12.2015	01.01.2014- 31.12.2014
Makine Parça Yatırımı	165.421	705.550	280.013	515.933
Bakım Onarım Masrafı	374.505	364.943	480.848	194.741
Pelet makine ve üretim tesisi yatırımı	-	-	215.679	-

18 Aralık 2017

Şirket üretimin düzenli devamlılığını teminen ileriye dönük olarak, makine parça yatırımına devam edecek ve makinelerin bakım onarımını yapmaya devam edecektir. Gerçekleştirilecek makine parça yatırımları ve bakım onarımların yapılarak makinelerin ekonomik ömrünün 20 yıl daha bu şekilde devam ettirilmesi düşünülmektedir. Bu aşamada, Şirket tarafından ileriye dönük yeni bir makine ve üretim tesisi yatırımı planlanmamaktadır.


MENKUL DEĞERLER A.Ş.


SERMAYE PİYASASI
M A N İ

SUMAS
SUNİ TAHTA ve MOBİLYA SAN. A.Ş.
Yolören Mh. Aşağı Küme Evler Sk. No: 37
Edremit Y.D.: 782 005 2861 EDREMIT/BALIKESİR
Tic Sic. No: 1405 Mersis No: 0782005286100010
www.sumas.com.tr info@sumas.com.tr

5.2. Ortaklığın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

5.2.1 Hammadde Temin Fiyatına İlişkin Risk

Ülkemizde yönlendirilmiş yonga levha sanayisinin talebine uygun nitelikte tomruk ve odun yeterince üretilmemektedir. Arz kıtlığı nedeniyle oluşan hammadde fiyatlarının yüksekliği sektörü olumsuz yönde etkilemektedir. Yerli tomruk kullanılması randıman ve kaliteyi düşürerek maliyetlerin artmasına neden olmaktadır.

5.2.2. İthal Ürün Riski

Yurtdışındaki hammadde ve enerji maliyetlerinin ülkemize göre ucuz olması nedeniyle yurtdışından düşük fiyatlı ürün ithalatı riski bulunmaktadır. Başta Doğu Bloku ülkeleri ve Kanada ile ABD olmak üzere yurtdışında bazı pazarlarda odun ve tutkal gibi çeşitli hammadde ürünlerinin fiyatları Türkiye’den daha düşük olabilmektedir. Aynı şekilde enerji maliyeti de başka ülkelerde Türkiye ile kıyaslandığında daha düşük olabilmektedir. Söz konusu sebepler dolayısıyla Ortaklığın üretimini ve satışını gerçekleştirdiği ürünlerin yurtdışından daha düşük maliyetle Türkiye’ye ithal edilme riski bulunmaktadır. Bu durum, Şirketin faaliyet gösterdiği pazardaki rekabetin artmasına ve Şirket’in artan rekabetten etkilenerek zarara uğramasına sebebiyet verebilecektir.

5.2.3. Genel Ekonomik Riskler

Sektör olarak iç ve dış piyasalarda yaşanabilecek belirsizlikler, küresel ekonomik veya siyasi sorunlar, oluşabilecek ekonomik durgunluklar sonucunda mal talebinde sıkıntı olabilir. Bu da stokların artmasına, nakit sıkıntısına ve Şirket’in faaliyetlerinin aksamasına yol açabilir.

Şirket inşaat ve yapı sektöründe yer almaktadır. İnşaat ve yapı sektöründe görülebilecek durgunluk ve daralmalardan doğrudan etkilenme riskine sahiptir. Durgunluk ve daralmalara sebebiyet verecek unsurlar olarak bölgesel imar düzenlemeleri ve kısıtlamaları, inşaat yapım sürecini engelleyebilecek hava koşulları ve yapı alanlarına olan talep düşüklüğü sonrası oluşabilecek inşaat arzının azalması örnek gösterilebilir.

5.3. Borsada işlem görecektir paylara ilişkin riskler:

- 5.3.1. Şirket payları ilk kez organize bir piyasada işlem göreceğinden payların fiyatlarında ve işlem hacimlerinde dalgalanmalar yaşanabilir.
- 5.3.2. Şirket payları Piyasa Öncesi İşlem Platformunda işlem görecektir. Piyasa Öncesi İşlem Platformu’nda Tek Fiyat İşlem Yöntemi uygulanmaktadır. Tek fiyat yöntemi, belirli bir zaman dilimi boyunca emirlerin eşleştirme yapılmaksızın sisteme kabul edilip, bu süre sonunda en yüksek miktarda işlemin gerçekleşmesini sağlayan fiyat seviyesinin hesaplandığı, tüm işlemlerin bu fiyat seviyesinden gerçekleştiği işlem yöntemidir. Bu işlem yönteminin uygulandığı sermaye piyasası araçlarında her seans açılış ve kapanış seansları da dâhil olmak üzere günde 5 kez fiyat belirlenir ve işlemler belirlenen bu fiyatlar ile gerçekleştirilir. Şirket paylarının işlem göreceği Piyasa Öncesi İşlem Platformu’nda sürekli müzayede yöntemi uygulanmadığından, likidite riski ve yüksek volatilité riski bulunmaktadır.
- 5.3.3. Şirket hissedarları ileride yapılacak pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.
- 5.3.4. Fiyat tespit raporlarındaki varsayımlarda yer alan iş planlarının gerçekleşmemesi Şirket payının borsa fiyatının tahmin edilen pay fiyatından daha düşük gerçekleşmesine yol açabilir.
- 5.3.5. Ortaklığa özgü gelişmelere ve ekonominin genel durumuna bağlı olarak dağıtılabilir dönem karı oluşmayabilir; hatta dağıtılabilir dönem karı oluşsa dahi ortaklıktan veya genel ekonomik durumdan kaynaklı sebepler dolayısıyla kar dağıtımı yapılamayabilir.
- 5.3.6. Faaliyetler sonucunda zarar oluşması da ihtimal dahilindedir. Diğer taraftan, pay sahipleri, tasfiye sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payları oranında iştirak ederler. Ortaklığın tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra pay sahiplerine ödeme yapılabilir.

5.4. Diğer riskler:

