

FEK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2010 DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu sınırlı denetime tabi tutmuş bulunuyoruz. Rapor konusu finansal tablolar Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, gerçekleştirilen sınırlı denetime dayanarak bu finansal tablolar üzerine rapor sunmaktır.

Sınırlı denetim, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, sınırlı denetimin finansal tablolarda önemli bir yanlışlığın bulunup bulunmadığına dair sınırlı bir güvence verecek şekilde planlanmasını ve yapılmasını öngörür. Sınırlı denetim, temel olarak finansal tabloların analitik yöntemler uygulanarak incelenmesi, doğruluğunun sorgulanması ve denetlenenin yönetimi ile görüşmeler yapılarak bilgi toplanması ile sınırlı olduğundan, tam kapsamlı denetime kıyasla daha az güvence sağlar. Tam kapsamlı bir denetim çalışması yürütülmemesi nedeniyle bir denetim görüşü bildirilmemektedir.

Gerçekleştirmiş olduğumuz sınırlı denetim sonucunda, ilişikteki finansal tabloların, FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

İncelememizin sonucunu etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekmek isteriz:

2.3 No'lu dipnotta açıklandığı üzere Şirket, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından yayımlanan muhasebe ve finansal raporlama standartlarına uygun olarak cari yılda bazı açılış bakiyelerini yeniden düzenlemiştir.

İstanbul, 12 Ağustos 2010

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Sibel Türker

Sorumlu Ortak, Başdenetçi, SMMM

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER			Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş Cari Dönem 30.06.2010			Bağımsız denetimden geçmiş (Yeniden düzenlenmiş) Önceki Dönem 31.12.2009		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I. NAKİT DEĞERLER	4	6	26	32	3	26	29	
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	5	-	-	-	-	-	-	
2.1.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	
2.1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-	
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	
III. BANKALAR	6	33.309	4.890	38.199	1.928	35.549	37.477	
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	7	-	-	-	-	-	-	
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	-	-	-	-	-	-	
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI	9	-	-	-	-	-	-	
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-	
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-	
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-	
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-	
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-	
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-	
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-	
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ	10	-	-	-	-	-	-	
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-	
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-	
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-	
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	11	26.065	224.727	250.792	27.917	266.186	294.103	
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		26.022	222.706	248.728	26.477	260.939	287.416	
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		34.975	256.673	291.648	41.728	300.263	341.991	
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-	
8.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		8.953	33.967	42.920	15.251	39.324	54.575	
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		43	1.821	1.864	1.160	4.941	6.101	
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	200	200	280	306	586	
IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	12	12.020	27.425	39.445	16.262	34.887	51.149	
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-	
9.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-	
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		21.782	44.270	66.052	26.669	56.731	83.400	
9.4 Özel Karşılıklar (-)		9.762	16.845	26.607	10.407	21.844	32.251	
X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	13	-	-	-	-	-	-	
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	14	-	-	-	-	-	-	
XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	15	-	-	-	-	-	-	
XIII. İŞTİRAKLER (Net)	16	-	-	-	-	-	-	
XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	17	-	-	-	-	-	-	
XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	18	216	-	216	132	-	132	
XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	19	29	-	29	40	-	40	
16.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-	
16.2 Diğer		29	-	29	40	-	40	
XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	20	545	-	545	518	-	518	
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	21	-	-	-	50.903	-	50.903	
18.1 Satış Amaçlı		-	-	-	50.903	-	50.903	
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-	
XIX. DİĞER AKTİFLER	22	5.631	1.413	7.044	6.707	1.955	8.662	
AKTİF TOPLAMI		77.821	258.481	336.302	104.410	338.603	443.013	

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş Cari Dönem 30.06.2010			Bağımsız denetimden geçmiş (Yeniden düzenlenmiş) Önceki Dönem 31.12.2009		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	23	-	-	-	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	24	-	242.770	242.770	-	299.695	299.695
III.	FAKTORİNG BORÇLARI	25	-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	26	-	-	-	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	27	-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	MUHTELİF BORÇLAR	28	897	1.515	2.412	991	3.421	4.412
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	29	2.052	602	2.654	2.542	1.074	3.616
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	30	-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	31	868	-	868	643	-	643
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	32	183	3.794	3.977	376	2.619	2.995
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		183	-	183	376	-	376
10.3	Diğer Karşılıklar		-	3.794	3.794	-	2.619	2.619
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	20	-	-	-	-	-	-
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	33	-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	34	-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	35	83.621	-	83.621	131.652	-	131.652
14.1	Ödenmiş Sermaye		46.847	-	46.847	46.847	-	46.847
14.2	Sermaye Yedekleri		6.096	-	6.096	21.776	-	21.776
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	15.680	-	15.680
14.2.4	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6	Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri		6.096	-	6.096	6.096	-	6.096
14.3	Kâr Yedekleri		4.249	-	4.249	4.249	-	4.249
14.3.1	Yasal Yedekler		3.282	-	3.282	3.282	-	3.282
14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3	Olağanüstü Yedekler		967	-	967	967	-	967
14.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4	Kâr veya Zarar		26.429	-	26.429	58.780	-	58.780
14.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		23.557	-	23.557	59.361	-	59.361
14.4.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		2.872	-	2.872	(581)	-	(581)
PASİF TOPLAMI			87.621	248.681	336.302	136.204	306.809	443.013

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN 2010 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT GELİR TABLOSU
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.2010 - 30.06.2010	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 01.04.2010 - 30.06.2010	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (Yeniden düzenlenmiş) 01.01.2009 - 30.06.2009	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş (Yeniden düzenlenmiş) 01.04.2009 - 30.06.2009
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ			12.227	5.538	20.173	10.209
I.1. FAKTORİNG GELİRLERİ			-	-	-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler			-	-	-	-
1.1.1.1 İskontolu			-	-	-	-
1.1.1.2 Diğer			-	-	-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar			-	-	-	-
1.1.2.1 İskontolu			-	-	-	-
1.1.2.1 Diğer			-	-	-	-
I.2. FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER			-	-	-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler			-	-	-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-	-	-	-
I.3. KİRALAMA GELİRLERİ	37		12.227	5.538	20.173	10.209
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri			12.227	5.538	20.173	10.209
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri			-	-	-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-	-	-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	38		2.529	1.400	3.408	1.812
2.1 Personel Giderleri			1.234	602	1.662	1.016
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri			-	-	27	27
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri			-	-	-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri			1.049	501	1.602	742
2.5 Diğer			246	297	117	27
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	39		55.505	29.600	108.854	47.343
3.1 Bankalardan Alınan Faizler			382	188	121	19
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			-	-	-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			-	-	-	-
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan			-	-	-	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			-	-	-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-	-	-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-	-	-	-
3.4 Temettü Gelirleri			-	-	-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı			-	-	-	-
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden			-	-	-	-
3.5.2 Diğer			-	-	-	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı			47.869	26.500	106.734	45.543
3.7 Diğer			7.254	2.912	1.999	1.781
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	40		8.124	3.532	13.012	6.097
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			7.349	3.213	11.957	5.440
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler			-	-	-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri			-	-	-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			-	-	-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri			-	-	-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar			775	319	1.055	657
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)			3.813	1.418	6.838	3.575
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	42		50.394	26.819	105.267	46.133
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri			-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer			-	-	-	-
6.1.1 Düşme Gideri			-	-	-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-	-	-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-	-	-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-	-	63	63
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri			-	-	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durudurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş			-	-	-	-
Giderleri			-	-	-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri			-	-	-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-	-	-	-
6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri			-	-	63	63
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar			-	-	-	-
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı			50.394	26.819	105.204	46.070
6.5 Diğer			-	-	-	-
VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)			2.872	1.969	502	(65)
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			-	-	-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			-	-	-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)			2.872	1.969	502	(65)
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			-	-	-	-
11.1 Cari Vergi Karşılığı			27	27	-	-
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-	-	-	-
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			27	27	-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)			2.872	1.969	502	(65)
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-	-	-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları			-	-	-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-	-	-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			-	-	-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-	-	-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları			-	-	-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-	-	-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)			-	-	-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	43		-	-	-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı			-	-	-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-	-	-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-	-	-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)			-	-	-	-
XVIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)			2.872	1.969	502	(65)
Hisse Başına Kâr / Zarar	44		0,00061	0,00042	0,00011	(0,00001)

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme	Maddi ve Maddi Olmayan Duran	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse	Riskten Korunma	Satış Amaçlı/ Durdurulan	Toplam Özkaynak
	Önceki Dönem (01.01.2009 – 30.06.2009)																	
	Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2008) (Daha önce raporlanan)		15.616	6.096	-	-	3.214	-	790	-	25.184	66.021	10.162	-	-	-	-	127.083
	Yeniden Düzenleme Etkisi (Not 2.3)				-	-	-	-	-	-	(368)	-	-	-	-	-	-	(368)
I.	Yeniden Düzenlenmiş Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2008)		15.616	6.096	-	-	3.214	-	790	-	24.816	66.021	10.162	-	-	-	-	126.715
	Dönem İçindeki Değişimler																	-
II.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.518	-	-	-	-	5.518
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Sermaye Artırımı		31.231	-	-	-	-	-	-	-	-	(31.231)	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	502	-	-	-	-	-	-	502
XVII.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	68	-	177	-	(24.816)	24.571	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	68	-	177	-	-	(245)	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(24.816)	24.816	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XVII+XVIII+XIX)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	502	59.361	15.680	-	-	-	-	132.735
	Carî Dönem (01.01.2010 – 30.06.2010)																	
	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009) (Daha önce raporlanan)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	1.670	59.729	15.680	-	-	-	-	134.271
	Yeniden Düzenleme Etkisi (Not 2.3)				-	-	-	-	-	-	(2.251)	(368)	-	-	-	-	-	(2.619)
I.	Yeniden Düzenlenmiş Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	(581)	59.361	15.680	-	-	-	-	131.652
	Dönem İçindeki Değişimler																	-
II.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farklar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.680)	-	-	-	-	(15.680)
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(35.223)	-	-	-	-	-	(35.223)
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	2.872	-	-	-	-	-	-	2.872
XVII.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	581	(581)	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	581	(581)	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XV+XVI+XVII)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	2.872	23.557	-	-	-	-	-	83.621

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

NAZİM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2009		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR	36	269.063	840.270	260.522	501.156	761.678
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	36	345	345	30	602	632
V.	TAHHÜTLER	-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılmaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	-	-	-	-	-	-
6.1	Risken Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer	-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER	36	-	-	-	-	-
NAZİM HESAPLAR TOPLAMI		269.408	571.207	840.615	260.552	501.758	762.310

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN 2010 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2010 - 30.06.2010	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (Yeniden düzenlenmiş) Önceki Dönem 01.01.2009 - 30.06.2009
I.	EKLENEN	(15.680)	5.518
I.1.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme	(15.680)	5.518
I.2.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI.	İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII.	ETKİSİ	-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	(15.680)	5.518
XI.	DÖNEM KÂRI/ZARARI	2.872	502
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	(12.808)	6.020

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
30 HAZİRAN 2010 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.2010 - 30.06.2010	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (Yeniden Düzenlenmiş) 01.01.2009 - 30.06.2009
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)	(11.171)	(8.186)
		-	-
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri (+)	15.168	18.990
1.1.2	Kiralama Giderleri (-)	-	-
1.1.3	Alınan Temettüleri (+)	-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)	-	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)	7.636	2.120
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar (+)	-	-
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)	(2.141)	(3.205)
1.1.8	Ödenen Vergiler (-)	-	-
1.1.9	Diğer (+/-)	(31.834)	(26.091)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	12.042	15.436
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış (+/-)	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış (+/-)	-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış (+/-)	60.277	66.669
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış (+/-)	1.591	6.805
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)	(48.002)	(60.919)
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	(1.824)	2.881
		-	-
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	871	7.250
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (-)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (+)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)	(146)	(20)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)	-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (-)	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (+)	-	-
2.9	Diğer (+/-)	-	-
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	(146)	(20)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri (-)	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)	-	-
3.6	Diğer (+/-)	-	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)	-	-
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	-	-
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)	725	7.230
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)	37.506	27.408
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)	38.231	34.638

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye’de faaliyet göstermek amacıyla 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde Şirket unvanı FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği Ticaret Sicil Memurluğu’na tescil edilerek 9 Ağustos 2002 tarihinde 5610 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Şirket makine, ekipman, kara ve deniz nakil vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş.’nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’ndan, %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle Toprak Finansal Kiralama A.Ş.’nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

29 Eylül 2006 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Şirket’in, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile adı geçen şirketin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme işlemi 6 Ekim 2006 tarihinde gerçekleşmiş olup, 11 Ekim 2006 tarih ve 6661 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilerek kesinleşmiştir. Söz konusu birleşme ile Şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenleyip Sermaye Piyasası Kurulu’na ("SPK") ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’na sunmuştur. Şirket hisselerinin %7,27’si (31 Aralık 2009 – %7,27) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Şirket’in ana hissedarı Yıldız Holding A.Ş.’dir. Ana hissedarın pay tutarı ve pay oranı aşağıda sunulmuştur:

30 Haziran 2010			31 Aralık 2009	
Adı Soyadı / Unvanı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	% 87,83	41.144	% 87,83	41.144

Şirket’in merkezi Küçükbakkalköy Mahallesi Vedat Günyol Caddesi Demir Sokak Kat:3 No:1/A Ataşehir-İstanbul adresindedir.

Şirket’in 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla personel sayısı 20’dir (31 Aralık 2009: 26).

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 12 Ağustos 2010 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Ödenecek Temettü

Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul’un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Genel Kurul’un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygun olarak muhasebeleştirmektedir. Ayrıca, SPK’nın 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca finansal tablolarını BDDK tarafından belirlenen formatlara uygun olarak hazırlamaktadır.

Şirket buna ek olarak, faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümlerini uygulamaktadır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Düzeltmeleri

Aşağıda Not 2.3’te açıklandığı üzere önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarının ilanından sonra, değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinin gözden geçirilmesi sonucunda, 2010 yılı açılış kayıtlarını TMS 8 uyarınca düzeltmiştir. Düzeltme 2010 yılı açılışında; diğer borç ve gider karşılıklarının 2.619 TL artırılması ve geçmiş yıl karlarının 2.619 TL azaltılması suretiyle yapılmıştır. Yeniden düzenlemenin önceki dönem bilançosu ve önceki dönem net kar/(zararı) olan etkileri aşağıda özetlenmektedir:

Bilanço Etkisi	30 Haziran 2009	31 Aralık 2009
Borç ve Gider Karşılıkları - Diğer	1.416	2.619
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	(368)	(368)
Net Dönem Kar/(Zararı)	(1.048)	(2.251)

Kar/(Zarar) Etkisi	1 Ocak – 30 Haziran 2009	1 Nisan – 30 Haziran 2009	1 Ocak – 31 Aralık 2009
Finansal Kiralama Gelirleri	(1.048)	(482)	(2.251)
Net Dönem Kar/(Zararı)	(1.048)	(482)	(2.251)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar

Bulunmamaktadır.

2010 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UFRS 3 (revize), "İşletme Birleşmeleri" ve UMS 27, "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar", UMS 28, "İştiraklerdeki Yatırımlar" ve UMS 31, "İş Ortaklıklarındaki Paylar" standartlarındaki değişiklikler, ileriye dönük olarak 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemlerde meydana gelen işletme birleşmeleri için geçerlidir. Yeni standartlar ile mevcut standartlardaki değişikliklerin uygulanmasının başlıca etkileri aşağıdaki gibi olacaktır:

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

2010 yılından itibaren geçerli olup, Şirket’in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

a) Önceden ‘azınlık payları’ olarak ifade edilen kontrol gücü olmayan payların gerçeğe uygun değer ile veya kontrol gücü olmayan payların edinilen işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının gerçeğe uygun değerdeki payı ile değerlendirilmesinin her işlem bazında ölçümüne izin vermesi,

b) Koşullu bedele ilişkin muhasebeleştirme ve sonraki muhasebe işlemlerine ilişkin şartların değişmesi,

c) Edinim ile ilgili maliyetlerin işletme birleşmelerinden ayrı olarak muhasebeleştirme gerekliliği ve bunun sonucunda bu tür maliyetlerin genellikle oluştukları dönemde gider olarak kaydedilmesi.

d) Aşamalı satın alım işlemlerinde, önceden elde tutulan payların satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi ve yeniden değerlendirme sonrasında ortaya çıkan kazanç ya da zararın, gelir tablosunda muhasebeleştirilmesi.

UFRS 3 (Revize) standardı kapsamında işletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

UFRYK 17 “Nakit Dışı Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı”, 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. Şirket nakit olmayan türde herhangi bir varlık dağıtımında bulunmadığı için, bu yorumu uygulamamaktadır.

UFRYK 18, “Müşterilerden Varlık Transferi”, 1 Temmuz 2009 tarihinde ya da bu tarihten sonra transfer edilen varlıklar için geçerlidir. Şirket, müşterilerinden herhangi bir varlık transfer etmediği için bu yorumu uygulamamaktadır.

“UFRS’nin İlk Olarak Uygulanması – Diğer İstisnai Durumlar” (UFRS 1’deki değişiklik), Temmuz 2009 tarihinde yayınlanmıştır. Bu değişikliklerin 1 Ocak 2010 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için uygulanması zorunludur. Şirket, UFRS’yi ilk defa uygulamadığı için bu yorumu uygulamamaktadır.

UFRS 2 “Hisse Bazlı Ödemeler – Şirket’in nakit olarak ödediği hisse bazlı anlaşmalar”, 1 Ocak 2010 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. Şirket’in hisse bazlı ödeme planı olmadığı için bu yorumu uygulamamaktadır.

Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ile ilgili olarak 2009 yılında yapılan iyileştirmeler, Nisan 2009 tarihinde yayınlanmıştır. İyileştirmeler aşağıda açıklanan standartlar ve yorumları kapsamaktadır: UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler, UFRS 5 Satış Amacıyla Elde Tutulan Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler, UFRS 8 Faaliyet Bölümleri, UMS 1 Mali Tabloların Sunumu, UMS 7 Nakit Akım Tablosu, UMS 17 Finansal Kiralamalar, UMS 18 Hasılat, UMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü, UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm, UFRYK 9 Saklı Türev Araçlarının Yeniden Değerlendirilmesi, UFRYK 16 Yurtdışındaki İşletmede Bulunan Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması. Bu iyileştirmelerin yürürlük tarihi her bir standart için ayrı olup, çoğu 1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla geçerlidir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanması Şirket tarafından benimsenmemiş standartlar ve yorumlar

UFRS 1 (değişiklikler) UFRS'nin İlk Olarak Uygulanması – Diğer İstisnai Durumlar

1 Temmuz 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olan UFRS 1 standardındaki değişiklikler, UFRS 7 gerçeğe uygun değer açıklamalarının karşılaştırmalı sunumu açısından UFRS'leri ilk kullanan işletmelere sınırlı muafiyet getirmektedir.

UFRS 9 'Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme'

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), Kasım 2009'da UFRS 9'un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. UFRS 9, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme'nin yerine kullanılacaktır. Bu Standart, finansal varlıkların, işletmenin finansal varlıklarını yönetmede kullandığı model ve sözleşmeye dayalı nakit akış özellikleri baz alınarak sınıflandırılmasını ve daha sonra gerçeğe uygun değer veya itfa edilmiş maliyetle değerlendirilmesini gerektirmektedir. Bu yeni standardın, 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur. Şirket, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 24 (2009) 'İlişkili Taraf Açıklamaları'

Kasım 2009'da UMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" güncellenmiştir. Standarda yapılan güncelleme, devlet işletmelerine, yapılması gereken dipnot açıklamalarına ilişkin kısmi muafiyet sağlamaktadır. Bu güncellenen standardın, 1 Ocak 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur. Şirket, revize edilen standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 32 (Değişiklikler) Finansal Araçlar: Sunum ve UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu

UMS 32 ve UMS 1 standartlarındaki değişiklikler, 1 Şubat 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo hazırlayan bir işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki bir para birimini kullanarak ihraç ettiği hakların (haklar, opsiyonlar ya da teminatlar) muhasebeleştirilme işlemleri ile ilgilidir. Önceki dönemlerde bu tür haklar, türev yükümlülükler olarak muhasebeleştirilmekteydi ancak bu değişiklikler, belirli şartların karşılanması doğrultusunda, bu tür ihraç edilen hakların opsiyon kullanım fiyatı için belirlenen para birimine bakılmaksızın, özkaynak olarak muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtmektedir. Şirket, değişikliklerin uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UFRYK 14 (Değişiklikler) Asgari Fonlama Gerekliliğinin Peşin Ödenmesi

UFRYK 14 yorumunda yapılan değişiklikler 1 Ocak 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. Tanımlanmış fayda emeklilik planına asgari fonlama katkısı yapması zorunlu olan ve bu katkıları peşin ödemeyi tercih eden işletmeler bu değişikliklerden etkilenecektir. Bu değişiklikler uyarınca, isteğe bağlı peşin ödemelerden kaynaklanan fazlalık tutarı varlık olarak muhasebeleştirilir. Şirket, bu değişikliğin finansal tablolarında bir etkisi olmayacağını düşünmektedir.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanması Şirket tarafından benimsenmemiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRYK 19 ‘Finansal Yükümlülüklerin Özkaynak Araçları Kullanılarak Ödenmesi’

UFRYK 19, 1 Temmuz 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. UFRYK 19 sadece bir yükümlülüğünün tamamını ya da bir kısmını ödemek amacıyla özkaynak araçları ihraç eden işletmelerin kullanacağı muhasebe uygulamalarına açıklık getirir. Şirket değişikliklerin uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

Mayıs 2010, Yıllık İyileştirmeler

UMSK, yukarıdaki değişikliklere ve yeniden güncellenen standartlara ek olarak, Mayıs 2010 tarihinde aşağıda belirtilen ve başlıca 7 standardı/yorumu kapsayan konularda açıklamalarını yayınlamıştır: UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Olarak Uygulanması; UFRS 3 İşletme Birleşmeleri; UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar; UMS 1 Finansal Tablo Sunumu; UMS 27 Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar; UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama; ve UFRYK 13 Müşteri Bağlılık Programları. 1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarih sonrasında geçerli olan UFRS 3 ve UMS 27'deki değişiklikler haricindeki tüm diğer değişiklikler, erken uygulama opsiyonu ile birlikte, 1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde geçerli olacaktır. Şirket, yukarıdaki standartlar ile değişikliklerin uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal Kiralama İşlemleri

Kiralama -kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kiralama -kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklarda gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar bulunmamaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası’na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası’na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL’ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Kiralama Alacakları İçin Ayrılacak Özel Karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da gözönüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket'in, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet göstermesi sebebiyle finansal bilgiler bölümlere göre raporlanmamıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

İkramiye Ödemeleri

Şirket, sözleşmeye dayalı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda ikramiye ödemeleri için karşılık ayırmaktadır.

NOT 3 – FAALİYET BÖLÜMLERİ

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

NOT 4 – NAKİT DEĞERLER

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	6	26	3	26
Toplam	6	26	3	26

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 – GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 6 – BANKALAR

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	495	1.356	228	7.842
Vadeli mevduat (*)	32.814	3.534	1.700	27.707
Toplam	33.309	4.890	1.928	35.549

(*) Vadeleri 45 güne kadar olup, faiz oranları, TL için %6,15 - %10,3, Euro için %0,25 - %0,4, ABD Doları için %0,4 - %0,5 arasında değişmektedir (31 Aralık 2009: Vadeleri 1 aya kadar olup, faiz oranları, TL için %10,00, Euro için %0,6 - %3,0, ABD Doları için %0,25 - %3,0 arasında değişmektedir.).

Yukarıda bankalar hesabında yer alan tutarın 59 TL, 263 ABD Doları karşılığı 414 TL ve 25 Euro karşılığı 49 TL'lik kısmı ilişkili taraflar arasında bulunan Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'deki katılım payı hesaplarında bulunmaktadır. (31 Aralık 2009: Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'deki katılım payı hesaplarında; 3 TL, 344 ABD Doları karşılığı 519 TL ve 416 Euro karşılığı 899 TL bulunmaktadır.)

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009	30 Haziran 2009
Kasa ve efektif deposu	32	29	33
Vadesiz mevduat	1.851	8.070	16.056
Vadeli mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	36.348	29.407	18.549
Toplam	38.231	37.506	34.638

NOT 7 – TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 8 – SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 9 – FAKTORİNG ALACAKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 – FİNANSMAN KREDİLERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	4.454	3.748
Faturalanmamış kiralama alacakları	287.194	338.243
Kazanılmamış faiz gelirleri (-)	(42.920)	(54.575)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar (*)	1.864	6.101
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	200	586
Toplam	250.792	294.103

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının, takipteki alacaklar ile birlikte, vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
2010	63.293	132.952
2011	88.230	91.700
2012	64.366	58.006
2013	30.738	21.920
2014	8.743	3.371
2015	4.467	2.000
2016	2.330	1.820
Faturalanmış tutar	29.307	32.561
Vadesi geçmiş faturalanmamış tutar	23.306	26.486
Toplam	314.780	370.816

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

30 Haziran 2010 itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin etkin faiz oranı Euro ve ABD Doları için %7 – %7,5 (31 Aralık 2009: %9,57 – %9,06), TL için %14’tür (31 Aralık 2009: %15,19).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2010				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	104.389	164.382	17.786	28.007
EURO	30.130	57.900	3.092	5.941
CHF	293	424	13	19
TL	26.022	26.022	8.953	8.953
Toplam		248.728		42.920

31 Aralık 2009				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	120.029	180.727	20.913	31.489
EURO	36.774	79.444	3.601	7.779
CHF	530	768	38	56
TL	26.477	26.477	15.251	15.251
Toplam		287.416		54.575

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in sabit ve değişken faizli finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Sabit faizli	208.914	247.367
Değişken faizli	79.259	91.198
Toplam	288.173	338.565

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	174.033	101.368
İpotekler	6.306	6.371
Araç / makine rehinleri	-	19
Toplam	180.339	107.758

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
30 Güne Kadar	2.803	1.748
30 – 60 Gün Arası	667	389
60 – 90 Gün Arası	525	420
90 – 150 Gün Arası	459	1.191
Vadesi Geçmiş Kısım	4.454	3.748
Vadesi Gelmemiş Kısım	66.157	69.358
Toplam	70.611	73.106

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	49.059	113.710
İpotekler	2.269	1.981
Temlikler	50	98
Toplam	2.319	2.079

Ayrıca finansal kiralama konusu ekipmanların alacak tutarıyla sınırlandırılmış ikinci el değeri 78.594 TL'dir. (31 Aralık 2009: 113.710 TL)

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası gecikmiş)	1.614	4.026
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası gecikmiş)	1.561	4.036
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	74.695	91.056
Kazanılmamış gelirler (-)	(11.818)	(15.718)
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar (*)	66.052	83.400
Özel karşılıklar (-) (*)	(26.607)	(32.251)
Takipteki alacaklar, net	39.445	51.149

(*) Takipteki kiralama işlemlerinden alacakların içinde 6 Ekim 2006 tarihinde Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile yaptığı birleşme nedeniyle devralmış olduğu 1.390 TL tutarında fesih edilmiş tahakkuk etmemiş finansal kiralama alacağı bulunmakta olup bu alacağın tamamı için özel karşılık ayrılmıştır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR (devamı)

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	40.630	55.580
İpotekler	23.989	28.500
Araç rehni	842	236
Buy back sözleşmeleri	61	61
Toplam	65.522	84.377

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2010	1 Ocak- 30 Haziran 2009
Dönem başındaki karşılık	32.251	22.440
Ayrılan karşılık	3.813	6.838
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri	(9.457)	(1.061)
Dönem sonundaki karşılık	26.607	28.217

NOT 13 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 14 – VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 15 – BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 16 – İŞTİRAKLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 17 – İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2010 – 30 Haziran 2010 dönemindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2010	Giriş	Çıkış	30.06.2010
Taşıtlar	47	-	-	47
Döşeme ve demirbaşlar	869	20	-	889
Özel maliyetler	162	126	(162)	126
Toplam	1.078	146	(162)	1.062
Birikmiş Amortisman	01.01.2010	Dönem gideri	Çıkış	30.06.2010
Taşıtlar	(36)	(5)	-	(41)
Döşeme ve demirbaşlar	(773)	(22)	-	(795)
Özel maliyetler	(137)	(10)	137	(10)
Toplam	(946)	(37)	137	(846)
Net Defter Değeri	132			216

b) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2009 – 30 Haziran 2009 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2009	Giriş	Çıkış	30.06.2009
Taşıtlar	47	-	-	47
Döşeme ve demirbaşlar	841	20	-	861
Özel maliyetler	162	-	-	162
Toplam	1.050	20	-	1.070
Birikmiş Amortisman	01.01.2009	Dönem gideri	Çıkış	30.06.2009
Taşıtlar	(27)	(5)	-	(32)
Döşeme ve demirbaşlar	(689)	(42)	-	(731)
Özel maliyetler	(109)	(14)	-	(123)
Toplam	(825)	(61)	-	(886)
Net Defter Değeri	225			184

Şirket'in maddi duran varlıklarının amortismanında kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

Taşıtlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 15 yıl
Özel maliyetler	2 - 10 yıl

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2010 – 30 Haziran 2010 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2010	Giriş	Çıkış	30.06.2010
Bilgisayar yazılımları	507	-	-	507
Toplam	507	-	-	507

Birikmiş İtfa	01.01.2010	Dönem gideri	Çıkış	30.06.2010
Bilgisayar yazılımları	(467)	(11)	-	(478)
Toplam	(467)	(11)	-	(478)
Net Defter Değeri	40			29

b) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2009 – 30 Haziran 2009 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2009	Giriş	Çıkış	30.06.2009
Bilgisayar yazılımları	488	2	-	490
Toplam	488	2	-	490

Birikmiş İtfa	01.01.2009	Dönem gideri	Çıkış	30.06.2009
Bilgisayar yazılımları	(445)	(10)	-	(455)
Toplam	(445)	(10)	-	(455)
Net Defter Değeri	43			35

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta olup, Şirket tarafından faydalı ömürleri 5 yıl olarak belirlenmiştir.

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / BORCU

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / BORCU (devamı)

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2009 :%20). 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Kullanılmamış yatırım indirimi	2.477	2.751
Kıdem tazminatı karşılığı	29	31
Kullanılmamış izin karşılığı	7	6
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı	(13)	(18)
Finansal kiralama alacakları karşılığı	5.354	6.659
Elden çıkarılacak duran varlıklar değer düşüş karşılığı	179	310
Finansal kiralama gelir reeskontları	(958)	(1.532)
Faiz tahakkukları etkin faiz düzeltmesi	(9)	(30)
Performans primi karşılığı	-	37
Diğer	91	(11)
Toplam	7.157	8.203
Eksi: Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılık	(6.612)	(7.685)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	545	518

Şirket, öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşebilirliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için karşılık ayırmıştır.

**NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN
VARLIKLAR (NET)****Satış amaçlı elde tutulan varlıklar**

Özsermaye araçları – borsaya kote olmayan	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	Pay Oranı	Değeri	Pay Oranı	Değeri
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. (*)	-	-	%45	1.044
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. (**)	-	-	%3,44	49.859
Toplam		-		50.903

(*) 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla özsermaye yöntemine göre tespit edilen değeri ile gösterilmiştir.

(**) 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla tespit edilmiş gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir. Gerçeğe uygun değere ilişkin açıklamalar Not 46'da sunulmuştur.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (NET) (devamı)

10 Kasım 2009 tarihinde gerçekleştirilen Şirket Yönetim Kurulu toplantısında, ekli finansal tablolarda satış amaçlı elde tutulan varlık olarak gösterilen, öncesinde Şirket’in satılmaya hazır finansal varlıklar portföyünde yer alan Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve iştiraklerinde yer alan Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. hisse senetlerinin kısmi bölünme yoluyla, Şirket’in mevcut ortakları tarafından yeni kurulacak Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.’ye devredilmesine, kısmi bölünmenin 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 19. maddesinin 3. bendinin “b” fıkrası ile 20. maddeleri ve 16 Eylül 2003 tarih, 25231 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Anonim ve Limited Şirketlerin Kısmi Bölünme İşlemlerinin Usul ve Esaslarının Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ” hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu’nun 21 Aralık 2009 tarihli ve B.02.1.SPK.013-1869 sayılı yazısı ile kısmi bölünme işleminin olumlu karşılandığı belirtilmiştir. 11 Ocak 2010 tarihinde gerçekleştirilen Şirket Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, yukarıda bahsedilen tebliğ hükümlerine uygun olarak Kısmi Bölünme Planı kabul edilmiştir. Söz konusu hisseler, yeni kurulan Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.’ye, Şirket kayıtlarındaki maliyet bedeli ile aynı sermaye olarak konulmuş ve karşılığında Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.’nin sermayesini temsil eden paylar, Şirket’in ortaklarına Şirket’teki mevcut payları oranında verilmiştir.

NOT 22 – DİĞER AKTİFLER

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Devreden KDV	-	-	239	-
Peşin ödenmiş giderler	106	1.064	197	1.530
Peşin ödenmiş vergiler	184	-	123	160
Verilen avanslar ve depozitolar	2	9	1	9
Diğer alacaklar	1.418	340	1.458	256
Ortaklardan alacaklar	731	-	-	-
İştiraklerden alacaklar	-	-	-	-
Elden çıkarılacak gayrimenkuller (*)	3.190	-	4.689	-
Toplam	5.631	1.413	6.707	1.955

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda Şirket’in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

NOT 23 – ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 – ALINAN KREDİLER

30 Haziran 2010			
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	134.305	134.305
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	25.709	25.709
Toplam	-	160.014	160.14
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	75.559	75.559
Toplam	-	75.559	75.559
Kredi faiz reeskontları	-	7.197	7.197
Toplam	-	242.770	242.770

31 Aralık 2009			
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	210.166	210.166
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	22.367	22.367
Toplam	-	232.533	232.533
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	56.549	56.549
Toplam	-	56.549	56.549
Kredi faiz reeskontları	-	10.613	10.613
Toplam	-	299.695	299.695

Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
1 yıl içinde ödenecekler	134.305	232.533
1-2 yıl içinde ödenecekler	42.037	7.529
2-3 yıl içinde ödenecekler	48.715	38.812
3-4 yıl içinde ödenecekler	10.516	936
4-5 yıl içinde ödenecekler	-	9.272
Kredi Faiz Reeskontları	7.197	10.613
Toplam	242.770	299.695

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 – ALINAN KREDİLER (devamı)

Kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıda bulunmaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	30 Haziran 2010
ABD Doları	%2,60 - %7,00	92.398	145.499
Euro	%1,50 - %6,53	44.728	85.953
CHF	%3,63 - %3,75	2.851	4.121
Kredi faiz reeskontları			7.197
Toplam			242.770

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2009
ABD Doları	%3,17-%9,12	141.462	212.998
Euro	%1,98-%8,03	32.898	71.071
CHF	%2,13-%3,75	3.459	5.013
Kredi faiz reeskontları			10.613
Toplam			299.695

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	-	118.014	-	212.866
Değişken faizli	-	124.756	-	86.829
	-	242.770	-	299.695

NOT 25 – FAKTORİNG BORÇLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 26 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 27 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 28 – MUHTELİF BORÇLAR

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar (*)	472	1.484	342	2.172
Diğer	425	31	649	1.249
Toplam	897	1.515	991	3.421

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 29 – DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	1.790	602	2.542	1.074
Diğer	262	-	-	-
Toplam	2.052	602	2.542	1.074

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

NOT 30 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 31 – ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not. 43)	27	492
Ödenecek ücret gelir vergisi stopajı	68	115
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	24	27
Ödenecek diğer vergi ve fonlar	13	6
Ödenecek KDV	736	3
Toplam	868	643

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Kıdem tazminatı karşılığı	146	157
İkramiye karşılığı	-	187
İzin karşılığı	37	32
Toplam	183	376

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.427,04 tam TL (31 Aralık 2009: 2.427,04 tam TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %4,8 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,92 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2009: yıllık %4,8 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,92 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.517,01 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Dönem başı, 1 Ocak	157	207
Hizmet maliyeti	58	39
Faiz maliyeti	5	5
Dönem içerisinde ödemeler (-)	(74)	(17)
Dönem sonu, 30 Haziran	146	234

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (devamı)

b) Diğer Karşılıklar

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Diğer karşılıklar	3.794	2.619
Toplam	3.794	2.619

Diğer karşılıklar Şirket'in değişken faizli sözleşmelerini gözden geçirmesi sonucu güncellenen ödeme planlarına istinaden ortaya çıkan yükümlülüğünden oluşmaktadır.

NOT 33 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Bulunmamaktadır).

NOT 34 – SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009– Bulunmamaktadır).

NOT 35 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010		31 Aralık 2009	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%87,83	41.144	%87,83	41.144
Adnan Ağaoğlu	%4,90	2.298	%4,90	2.298
Halka Açık Kısım	%7,27	3.405	%7,27	3.405
Diğer	%0,00	<1	%0,00	<1
Toplam	%100,00	46.847	%100,00	46.847

26 Haziran 2009 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul'da Şirket'in sermayesinin 15.616 TL'den 46.847 TL'ye çıkartılması kararlaştırılmıştır. Artırılan sermaye, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 29 Haziran 2009 tarihinde 60/454 numaralı belge ile Kurul kaydına alınmış, 30 Haziran 2009 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu tarafından tescil edilmiş ve 3 Temmuz 2009 tarihinde 7346 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Sermaye artırımının tamamı geçmiş dönem karlarından karşılanmıştır.

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 Kr değerinde 4.684.688.100 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 35 – ÖZKAYNAKLAR (devamı)

b) Sermaye Yedekleri

Sermaye yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Menkul değerler değerleme farkları (*)	-	15.680
Diğer sermaye yedekleri(**)	6.096	6.096
Toplam	6.096	21.776

(*)Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'deki yatırımların gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmesinden ortaya çıkan değer artış fonudur. Not 21'de açıklandığı üzere söz konusu hisse senetlerinin kısmi bölünme yoluyla yeni kurulan bir şirkete devri kararlaştırılmış olduğundan, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlıklar altında sınıflanmış olup 30 Haziran 2009 tarihli finansal tablolardaki değeri ile gösterilmiştir. Cari dönemde kısmi bölünme işlemi tamamlanmış olup ilgili finansal varlık bilanço dışı bırakılmış ve değerlendirme fonları iptal edilmiştir.

(**) Diğer sermaye yedekleri sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

c) Kar Yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, % 5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak % 10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket' in zararlarına karşı kullanılabilir.

Kar yedeklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Yasal yedek akçeler	3.282	3.282
Olağanüstü yedek akçeler	967	967
Toplam	4.249	4.249

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 – NAZIM HESAPLAR

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
İpotekler	168.656	188.695
Teminat çekleri	-	4.721
Araç / makine rehinleri	1.290	493
Buy back sözleşmeleri	12.251	10.510
Kefalet	658.073	557.259
Toplam	840.270	761.678

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Teminat mektupları	345	632
Toplam	345	632

NOT 37 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ

Kiralama Gelirleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Finansal kiralama gelirleri	12.227	5.538	20.173	10.209
Toplam	12.227	5.538	20.173	10.209

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 38 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Personel giderleri	1.171	558	1.662	1.016
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	63	44	27	27
Genel işletme giderleri	1.049	501	1.602	742
Diğer	246	297	117	27
Toplam	2.529	1.400	3.408	1.812

Genel işletme giderleri ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	385	184	420	214
Vergi, resim ve harç giderleri	66	39	513	181
Noter giderleri	24	10	16	9
Amortisman giderleri	48	25	71	29
Sigorta giderleri	1	-	2	2
Kira gideri	161	102	94	46
Büro ve kırtasiye giderleri	77	23	115	57
Bakım onarım giderleri	52	20	57	26
Haberleşme giderleri	41	20	35	19
Taşıt araç giderleri	44	27	51	25
Reklam ve ilan giderleri	3	2	56	5
Diğer	147	49	172	129
Toplam	1.049	501	1.602	742

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 39 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Bankalardan alınan faizler	382	188	121	19
Kambiyo işlemleri kârı	47.869	26.500	106.734	45.543
Diğer (*)	7.254	2.912	1.999	1.781
Toplam	55.505	29.600	108.854	47.343

(*) Diğer kalemi, 5.389 TL tutarındaki önceki yıllarda ayrılan finansal kiralama karşılık iptallerini içermektedir. Diğer kalemi içerisindeki geri kalan tutar ise temerrüt faizleri ve noter, ekspertiz, tapu masrafları ile ithalat bedellerine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır.

NOT 40 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Kullanılan kredilere verilen faizler	7.349	3.213	11.957	5.440
Verilen ücret ve komisyonlar	775	319	1.055	657
Toplam	8.124	3.532	13.012	6.097

NOT 41 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Özel karşılık giderleri	3.813	1.418	6.838	3.575
Toplam	3.813	1.418	6.838	3.575

NOT 42 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki pay	-	-	63	63
Kambiyo işlemleri zararı	50.394	26.819	105.204	46.070
Toplam	50.394	26.819	105.267	46.133

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 43 – VERGİ

Dönem karı vergi yükümlülüğü	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Cari kurumlar vergisi karşılığı	27	518
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar	-	(26)
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not 31)	27	492

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Gelir tablosundaki vergi karşılığı		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	27	-
Ertelenmiş vergi geliri	(27)	-
	-	-

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Vergi Öncesi Kar	2.872	502
Vergi Oranı ile Hesaplanan Vergi (% 20)	574	100
Vergi Etkisi:		
- Vergiden muaf gelirlerin etkisi	1.676	2.594
- KKEG ve diğer vergiden indirilemeyen giderlerin etkisi	(2.223)	(1.501)
- Dönem içinde faydalanılan mali zararın etkisi	-	(1.193)
- Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılıktaki değişim	(27)	-
	-	-

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2010 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2009: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2010 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2009: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 43 – VERGİ (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır.. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibareleri iptal edilmiştir. 1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun’un 5. Maddesi ile yatırım indirimi istisnası kullanımı yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenlemeye göre, 2010 takvim yılı kazançlarına uygulanmak üzere, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmektedir. Kurumlar vergisi ise, kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre hesaplanacaktır. 30 Haziran 2010 tarihi itibarıyla şirketin 12.384.464 tam TL tutarında kullanılmamış yatırım indirimi bulunmaktadır.

NOT 44 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

		Yeniden Düzenlenmiş	Yeniden Düzenlenmiş	Yeniden Düzenlenmiş
	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Nisan - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009	1 Nisan - 30 Haziran 2009
Ağırlıklı ortalama hisse miktarı	4.684.688.100	4.684.688.100	4.684.688.100	4.684.688.100
Net dönem karı/(zararı)	2.872	1.969	502	(65)
Hisse Başına Kar / Zarar	0,000061	0,000042	0,000011	(0,000001)

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan finansal kiralama alacaklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Ak Gıda San. ve Tic. A.Ş.	2.150	4.410
Bahar Su Sanayi ve Ticaret A.Ş.	55	90
Başak Sağlık ve Eğitim Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	3.219	4.926
Besler Gıda ve Kimya San. ve Tic. A.Ş.	1.845	3.545
Biskot Bisküvi Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	1.881	-
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	-	16
Büyük Endüstriyel Ürünler Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti.	39	42
Della Gıda San. ve Tic. A.Ş.	2.826	3.942
Doruk Unlu Mamuller San.	777	807
Duran Doğan Basım ve Amb.A.Ş.	579	1.008
E- Eğitim Servisleri ve Hizmet A.Ş.	-	32
Enfes Gıda İmalat ve Tic. A.Ş.	-	1
Farmamak Ambalaj Mad. A.Ş.	-	33
Fresh Cake Gıda San. ve Tic. A.Ş.	5.776	5.752
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	1.509	776
Horizon Şekerleme ve Gıda End. A.Ş.	4.227	4.771
İdeal Gıda San. ve Tic. A.Ş.	529	896
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	564	284
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	1.495	3.019
Kellogg Med Gıda Tic. Ltd. Şti.	10	27
Natura Gıda San.ve Tic. A.Ş.	7.829	5.129
Netlog Lojistik Hizmetleri	523	-
Önem Gıda San. ve Tic. A.Ş.	3.937	8.001
Sağlam Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	37.094	37.569
Tire Kutsan Muk. San. A.Ş.	11.853	11.810
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	-	11
Unmaş Unlu Mamuller A.Ş.	1.400	1.072
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	3.575	4.443
Ülker Çikolata San. ve Tic. A.Ş.	21.394	24.353
Diğer	1	302
Toplam	115.087	127.067

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

b) 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Duran Doğan Basım ve Ambalaj	-	6
Horizon Şekerleme ve Gıda	3	3
İdeal Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	6
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	-	11
Natura Gıda San.ve Tic. A.Ş.	64	45
Netlog Lojistik Hizmetleri	-	7
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic.A.Ş.	-	8
Seher Gıda Paz. San. Tic. A.Ş	-	3
Tire Kutsan Muk. San. A.Ş.	-	4
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	-	1
Diğer	2	9
Toplam	69	103

c) 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Data Teknik Bilg. Sis. Tic. A.Ş.	761	-
Duran Doğan Basım A.Ş.	-	4
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	-	226
Tire Kutsan Muk. San. A.Ş	-	11
Vip Taşıt Araçları Kiralama A.Ş.	-	5
Yıldız Holding	264	-
Diğer	1	1
Toplam	1.026	247

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

d) 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan avanslar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Baycan Çiklet ve Gıda San. A.Ş.	4	4
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	-	10
Kerevitaş Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	161	-
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	30	128
İdeal Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	17
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	-	3
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	-	72
Diğer	4	3
Toplam	199	237

e) 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	522	1.421
Toplam	522	1.421

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

f) 30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Ak Gıda San. ve Tic. A.Ş.	140	317
Başak Sağlık ve Eğitim Hizm. San. ve Tic. A.Ş.	312	545
Besler Gıda ve Kimya San.ve Tic. A. Ş.	102	213
Biskot Bisküvi Gıda San. ve Tic. A.Ş.	64	-
Della Gıda San. ve Tic. A.Ş.	291	312
Doruk Unlu Mamuller San.	53	-
Duran Doğan Basım ve Amb. A. Ş.	39	86
Fresh Cake Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	373	298
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	59	45
Horizon Şekerleme ve Gıda San.Tic. A.Ş.	212	479
İdeal Gıda San. ve Ticaret A. Ş.	46	73
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A. Ş.	85	190
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	165	215
Natura Gıda San.ve Tic. A. Ş.	220	420
Önem Gıda San. ve Tic. A. Ş.	306	683
Polinas Plastik San. ve Tic. A. Ş.	-	32
Sağlam Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A. Ş.	1.864	2.557
Tire Kutsan Muk. San. A. Ş.	549	733
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	8	4
Unmaş Unlu Mamuller San.	99	-
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	208	331
Ülker Çikolata San. ve Tic. A.Ş.	1.108	1.688
Diğer	22	77
Toplam	6.325	9.298

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

g) 30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen komisyon gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Fresh Cake Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	3
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	1	1
İdeal Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	1
Kereviş Gıda San. ve Tic. A.Ş.	3	-
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	3	-
Toplam	7	5

h) 30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen temerrüt ve diğer faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Duran Doğan Basım ve Ambalaj A.Ş.	4	10
Farmamak Ambalaj Mad. ve Amb. A.Ş.	-	4
Natura Gıda San.ve Tic.A.Ş.	21	54
Sağlam Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	17
Tire Kutsan Oluklu Mukavva A.Ş.	-	4
Yıldız Holding	730	-
Diğer	3	4
Toplam	758	93

ı) 30 Haziran 2010 ve 30 Haziran 2009 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde Şirket üst düzey yöneticilerine ücret ve diğer kısa vadeli faydalar kalemi altında sağlanan menfaatler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2010	1 Ocak - 30 Haziran 2009
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	557	533
Yönetim kurulu huzur hakkı	63	70
Toplam	620	603

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Toplam Borçlar	252.681	311.361
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	38.231	37.506
Net Borç	214.450	273.855
Toplam Özkaynak	83.621	131.652
Özkaynak / Borç Oranı	0,39	0,48

b) Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2.5 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

c) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlere dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
	%	%
İnşaat	9,08	10,80
Finans	16,78	15,88
Taşımacılık	3,63	3,17
Tekstil	0,37	0,58
Metal Sanayi	0,90	1,00
Sağlık	6,20	5,92
Kimya, Plastik ve İlaç San.	6,28	6,59
Orman Ürünleri, Kağıt	0,19	0,21
Gıda	25,19	27,10
Madencilik	3,16	2,11
Turizm	6,87	6,43
Cam, Kiremit, Çimento	0,80	0,90
Diğer	20,55	19,31
Toplam	100,00	100,00

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

30 Haziran 2010	Finansal Kiralama Alacakları			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	115.087	175.150	38.199	1.536
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	115.087	165.520	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	103.014	75.156	38.199	1.536
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	103.014	75.156	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	9.630	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	12.073	50.919	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	12.073	50.919	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	39.445	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	63.717	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	25.667	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	38.050	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	2.335	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	940	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	1.394	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2009	<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>		Bankalardaki <u>Mevduat</u>	Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal <u>Kiralama Alacakları</u>
	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	127.067	218.185	37.477	1.723
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	127.067	209.627	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	108.356	112.641	37.477	1.723
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	108.356	112.641	-	-
-B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	8.558	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	18.711	45.837	-	18.711
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	18.711	45.837	-	18.711
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	51.149	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	81.390	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(31.474)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	49.916	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.010	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(777)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	1.233	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****d) Kur riski yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yabancı para cinsinden olan kredi geri ödemeleri sonucu maruz kaldığı kur riskini, yabancı para cinsinden finansal kiralama alacakları ile uyumlandırarak tutmaya çalışmaktadır.

30 Haziran 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2010				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Nakit değerler	24	2	-	26
Bankalar	2.975	1.839	76	4.890
Kiralama işlemleri	165.376	58.925	426	224.727
Takipteki alacaklar	10.276	17.149	-	27.425
Diğer aktifler	130	1.092	191	1.413
Aktif Toplamı	178.781	79.007	693	258.481
PASİFLER				
Alınan krediler	151.023	87.594	4.153	242.770
Borç ve gider karşılıkları	2.986	808	-	3.794
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	1.201	916	-	2.117
Pasif Toplamı	155.210	89.318	4.153	248.681
Net Bilanço Pozisyonu	23.571	(10.311)	(3.460)	9.800
31 Aralık 2009				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Nakit değerler	24	2	-	26
Bankalar	12.284	23.136	129	35.549
Kiralama işlemleri	185.389	80.029	768	266.186
Takipteki alacaklar	12.174	22.713	-	34.887
Diğer aktifler	488	1.237	230	1.955
Aktif toplamı	210.359	127.117	1.127	338.603
PASİFLER				
Alınan krediler	221.406	73.238	5.051	299.695
Borç ve gider karşılıkları	1.956	663	-	2.619
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	2.909	1.586	-	4.495
Pasif toplamı	226.271	75.487	5.051	306.809
Net Bilanço Pozisyonu	(15.912)	51.630	(3.924)	31.794

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****d) Kur riski yönetimi (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Şirket'in maruz kaldığı kur riskleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Euro ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

		30 Haziran 2010	
		Kar / Zarar	Özkaynaklar
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	3.536	(3.536)	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	3.536	(3.536)	-
Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(1.547)	1.547	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
6 - Euro net etki (4 + 5)	(1.547)	1.547	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	(519)	519	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	(519)	519	-
TOPLAM (3 + 6 + 9)	1.470	(1.470)	-

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****d) Kur riski yönetimi (devamı)**

	30 Haziran 2009		Özkaynaklar	
	Kar / Zarar			
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	paranın	paranın	paranın	paranın
	değer	değer	değer	değer
	kazanması	kaybetmesi	kazanması	kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(243)	243	-	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 – ABD Doları net etki (1 + 2)	(243)	(243)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4 – Euro net varlık / yükümlülük	11.334	(11.334)	-	-
5 – Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6 - Euro net etki (4 + 5)	11.334	(11.334)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	(6.848)	6.848	-	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	(6.848)	6.848	-	-
TOPLAM (3 + 6 +9)	4.243	(4.243)	-	-

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

e) Faiz oranı riski yönetimi

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Faiz oranı duyarlılığı**Faiz Pozisyonu Tablosu**

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Vadeli Mevduat	36.348	29.407
Finansal Kiralama Alacakları	208.914	247.367
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	118.014	212.866
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Finansal Kiralama Alacakları	79.259	91.198
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	124.756	86.829

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 272 TL artmaktadır. (30 Haziran 2009: 305 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri 35 TL artmaktadır. (30 Haziran 2009: 46 TL)

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

f) Likidite risk yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsiletmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

30 Haziran 2010

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	242.770	250.917	111.154	60.959	78.804	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	5.066	5.066	5.066	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	247.836	255.983	116.220	60.959	78.804	-

31 Aralık 2009

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	299.695	311.147	89.061	162.665	59.421	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	8.028	8.028	8.028	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	307.723	319.175	97.089	162.665	59.421	-

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

g) Finansal Araçlar Kategorileri

	30 Haziran 2010	31 Aralık 2009
<u>Finansal varlıklar</u>		
Bankalar	38.199	37.477
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	290.237	345.252
Sigorta Primi Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	1.536	1.723
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan Krediler	(242.770)	(299.695)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(5.066)	(8.028)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile değerlediği finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)**

30 Haziran 2010	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>						
Bankalar	38.199	-	-	-	38.199	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	290.237	-	-	290.105	11
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	-	1.536	-	-	1.536	
<u>Finansal yükümlülükler</u>						
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	5.066	-	5.066	28-29
Alınan Krediler	-	-	242.770	-	243.141	24

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

31 Aralık 2009	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>						
Bankalar	37.477	-	-	-	37.477	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	345.252	-	-	345.830	11
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	-	1.723	-	-	1.723	
<u>Finansal yükümlülükler</u>						
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	8.028	-	8.028	28-29
Alınan Krediler	-	-	299.695	-	300.114	24

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**30 HAZİRAN 2010 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 –ŞİRKETİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

NOT 48 –BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.