

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

1. FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

2. Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Görüş:

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır. -

İstanbul, 16 Mart 2012

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Özlem Gören Güçdemir
Sorumlu Ortak, Başdenetçi, SMMM

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bln Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari Dönem 31.12.2011			Önceki Dönem 31.12.2010		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER	4	-	-	9	-	9
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	5	-	-	-	-	-
2.1.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
2.1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV	-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
III.	BANKALAR	6	137.714	49.463	187.177	84.097	21.011
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	7	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	-	-	-	-	-
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI	9	-	-	-	-	-
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi	-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı	-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)	-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi	-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı	-	-	-	-	-	-
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ	10	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri	-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler	-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	11	7.340	147.549	154.889	21.209	161.359
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	7.335	147.549	154.884	21.209	156.967	178.176
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları	8.581	171.562	180.143	25.906	179.254	205.160
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer	-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)	1.246	24.013	25.259	4.697	22.287	26.984
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	-	-	-	4.042	4.042
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	5	-	5	-	350	350
IX.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	12	10.949	25.910	36.859	9.645	24.349
9.1	Takipteki Faktoring Alacakları	-	-	-	-	-	-
9.2	Takipteki Finansman Kredileri	-	-	-	-	-	-
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	20.272	48.005	68.277	20.447	41.537	61.984
9.4	Özel Karşılıklar (-)	9.323	22.095	31.418	10.802	17.188	27.990
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	13	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	14	-	-	-	-	-
XII.	BAGLI ORTAKLIKLAR (Net)	15	-	-	-	-	-
XIII.	İSTİRAKLER (Net)	16	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	17	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	18	141	-	141	185	-
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	19	5	-	5	18	-
16.1	Şerefiye	-	-	-	-	-	-
16.2	Diğer	5	-	5	18	-	18
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	20	2.757	-	2.757	716	-
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	21	621	-	621	-	-
18.1	Satış Amaçlı	621	-	621	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	22	1.668	1.050	2.718	5.574	1.555
	AKTİF TOPLAMI		161.195	223.972	385.167	208.274	329.727

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31.12.2011			31.12.2010		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	23	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	24	-	289.936	289.936	-	232.844	232.844
III. FAKTORİNG BORÇLARI	25	-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	26	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	27	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. MUHTELİF BORÇLAR	28	417	323	740	770	5.441	6.211
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	29	382	158	540	508	2.000	2.508
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	30	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	31	1.493	-	1.493	1.547	-	1.547
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	32	330	1.627	1.957	356	944	1.300
10.1 Yeniden Yapılamına Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		330	-	330	356	-	356
10.3 Diğer Karşılıklar		-	1.627	1.627	-	944	944
XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	20	-	-	-	-	-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	33	-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	34	-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR	35	90.501	-	90.501	85.317	-	85.317
14.1 Ödenmiş Sermaye		46.847	-	46.847	46.847	-	46.847
14.2 Sermaye Yedekleri		6.096	-	6.096	6.096	-	6.096
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		6.096	-	6.096	6.096	-	6.096
14.3 Kâr Yedekleri		4.789	-	4.789	4.249	-	4.249
14.3.1 Yasal Yedekler		3.822	-	3.822	3.282	-	3.282
14.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		967	-	967	967	-	967
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4 Kâr veya Zarar		32.769	-	32.769	28.125	-	28.125
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		27.585	-	27.585	23.557	-	23.557
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		5.184	-	5.184	4.568	-	4.568
PASİF TOPLAMI		93.123	292.044	385.167	88.498	241.229	329.727

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Birim: Akis birimlerinde Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLER	Diyarbakır	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme	Hisse Senedi İçerik Fiyatları	Hisse Senedi İçerik Kurları	Yasal Yedek Alınanlar	Statü Yedekleri	Ödenmiş Sermaye Yedek Alınanlar	Düzeltilen Yedekler	Dönem Net Karı/Zararı	Gecikmiş Dönem Karı/Zararı	Medikal Değer Değişikliği	Maddi ve Maddi Olmayan	Ortaklıklardan Beklenen Hisse	Fiskal Kar/Zararı	Satış Amacıyla Devredilen	Toplam Ortaklık
	Balansın Devletinden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2010 - 31.12.2010)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	1.670	59.729	15.680	-	-	-	-	134.278
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009) (Daha önce raporlanan)	(Not 2.3)	46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	(2.151)	59.361	15.680	-	-	-	-	(2.619)
	Yeni Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	(581)	59.361	15.680	-	-	-	-	131.652
II.	Dönem içinde Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Birleşimden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.1	Risikot Kar/Zararı İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit Akış Riskinden Kar/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yatırımdan Net Yorum Riskinden Kar/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Medikal Değerler Değerleme Farkları	(Not 35)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.680)	-	-	-	-	(15.680)
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Beklenen Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Medikal Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elen Çıkartılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(35.223)	-	-	-	-	(35.223)
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Sermaye Arturumu		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İçerik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	4.568	-	-	-	-	-	-	4.568
XVII.	Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	581	(581)	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2	Yatırımlara Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	581	(581)	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	4.568	23.557	-	-	-	-	-	85.517
	Balansın Devletinden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2011 - 31.12.2011)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	4.568	23.557	-	-	-	-	-	85.517
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2010)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	4.568	23.557	-	-	-	-	-	85.517
II.	Dönem içinde Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Birleşimden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.1	Risikot Kar/Zararı İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit Akış Riskinden Kar/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yatırımdan Net Yorum Riskinden Kar/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Medikal Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Beklenen Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Medikal Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elen Çıkartılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Sermaye Arturumu		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İçerik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	5.184	-	-	-	-	-	-	5.184
XVII.	Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	(4.568)	4.028	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(540)	-	-	-	-	-
17.2	Yatırımlara Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(4.568)	4.568	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII)		46.847	6.096	-	-	3.282	-	967	-	5.184	27.585	-	-	-	-	-	90.501

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT GELİR TABLOSU
(Birim: Akad. belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Rağmusa Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Rağmusa Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dönem	01.01.2011 - 31.12.2011	01.01.2010 - 31.12.2010
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		17.391	21.945
1.1 FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.1.2 Diğer		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1 İskontolu		-	-
1.1.2.2 Diğer		-	-
1.2 FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.3 KİRALAMA GELİRLERİ	37	17.391	21.945
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		17.391	21.945
1.3.2 Finansal Kiralamadan Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	38	6.241	5.734
2.1 Personel Giderleri		2.912	2.628
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılıkları Giderleri		29	54
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri		2.695	2.542
2.5 Diğer		605	510
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	39	120.398	104.305
3.1 Bankasından Alınan Faizler		932	960
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
3.3.1 Aktif Satış Amacıyla Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2 Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Kar/Zararına Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Sermayeye Hissiz Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeli Kadar Bile-Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Erişiminden Karın		-	-
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
3.5.2 Diğer		-	-
3.6 Kurumlar İstemleri Karın		103.778	92.221
3.7 Diğer		15.628	11.524
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	40	10.996	13.191
4.1 Kullandırım Kredilerinden Verilen Faizler		10.115	12.116
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 Buzak Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		881	1.075
V. TAKTİKELİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	41	7.616	5.704
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	42	107.752	97.053
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçekleşen Uygun Değer Farkı Kar/Zararına Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer		-	-
6.1.2 Dönme Gideri		-	-
6.1.3 Sermayeye Hissiz Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3.1 Vadeli Kadar Bile-Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Sermayeye Hissiz Finansal Varlıklardan Duran Varlıklardan Faizlere Bina Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Sermayeye Hissiz Finansal Varlıklardan		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5 İhtlak, Başlı Ortaklık ve İş Ortaklığından Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3		-	-
6.4 Kurumlar İstemleri Zararı		107.752	97.053
6.5 Diğer		-	-
VII. NET FAALİYET KZ (I+...+VI)		5.184	4.568
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLA Tutarı		-	-
IX. NET FAZLA Tutarı KAR/ZARARI		-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KZ (VII+VIII+IX)		5.184	4.568
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)		-	-
11.1 Cari Vergi Karşılığı		2.041	198
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Ekstesi (+)		-	-
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Ekstesi (-)		2.041	198
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KZ (X+XI)		5.184	4.568
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1 Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Başlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklığından Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1 Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Başlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklığından Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KZ (XIII-XIV)		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)	43	-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Ekstesi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Ekstesi (-)		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KZ (XV+XVI)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XII+XVII)	44	5.184	4.568
Hisse Başına Kar / Zarar (Bin hisse başına)		0.00111	0.00098

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bn Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2011			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2010			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR	36	230.187	704.882	935.069	269.565	584.033	853.598
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	36	345	-	345	345	-	345
V.	TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER	36	-	-	-	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			230.532	704.882	935.414	269.910	584.033	853.943

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO
(Birim : Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2011 - 31.12.2011	01.01.2010 - 31.12.2010
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	(15.680)
I.1. Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim	-	(15.680)
I.2. Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI. (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-	(15.680)
XI. DÖNEM KÂR/ZARARI	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)	-	(15.680)

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2010 - 31.12.2011	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2010 - 31.12.2010
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)	(3.235)	13.694
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri (+)	17.222	27.445
1.1.2	Kiralama Giderleri (-)	-	-
1.1.3	Alınan Temettüleri (+)	-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)	-	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)	12.432	6.333
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar (+)	4.188	5.751
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)	(2.772)	(2.624)
1.1.8	Ödenen Vergiler (-)	(1.656)	(578)
1.1.9	Diğer (+/-)	(32.649)	(22.633)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	78.407	53.844
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış (+/-)	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış (+/-)	-	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış (+/-)	(24.924)	108.017
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış (+/-)	4.411	1.533
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)	106.310	(55.928)
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	-	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	(7.390)	222
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	75.172	67.538
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (-)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (+)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)	(16)	(152)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)	-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (-)	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (+)	-	-
2.9	Diğer (+/-)	-	-
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	(16)	(152)
C.	FINANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri (-)	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)	-	-
3.6	Diğer (+/-)	-	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)	-	-
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	6.779	209
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)	81.935	67.595
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)	105.101	37.506
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)	187.036	105.101

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye’de faaliyet göstermek amacıyla 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde Şirket unvanı FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği Ticaret Sicil Memurluğu’nca tescil edilerek 9 Ağustos 2002 tarihinde 5610 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Şirket makine, ekipman, kara ve deniz nakil vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş.’nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’ndan, %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle Toprak Finansal Kiralama A.Ş.’nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

29 Eylül 2006 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Şirket’in, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile adı geçen şirketin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme işlemi 6 Ekim 2006 tarihinde gerçekleşmiş olup, 11 Ekim 2006 tarih ve 6661 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilerek kesinleşmiştir. Söz konusu birleşme ile Şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenleyip Sermaye Piyasası Kurulu’na ("SPK") ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’na sunmuştur. Şirket hisselerinin %16,19’u (31 Aralık 2010 – %12,17) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Şirket’in ana hissedarı Yıldız Holding A.Ş.’dir. Ana hissedarın pay tutarı ve pay oranı aşağıda sunulmuştur:

Adı Soyadı / Unvanı	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%83,81	39.261	% 87,83	41.144

Şirket’in merkezi Küçükbakkalköy Mahallesi Vedat Günyol Caddesi Demir Sokak Kat:3 No:1/A Ataşehir-İstanbul adresindedir.

Şirket’in 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla personel sayısı 17’dir (31 Aralık 2010: 20).

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 16 Mart 2012 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Ödenecek Temettü

Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul’un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Genel Kurul’un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygun olarak muhasebeleştirmektedir. Ayrıca, SPK’nın 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca finansal tablolarını BDDK tarafından belirlenen formatlara uygun olarak hazırlamaktadır.

Şirket buna ek olarak, faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümlerini uygulamaktadır.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“UMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarının ilanından sonra, değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinin gözden geçirilmesi sonucunda, 2010 yılı açılış kayıtlarını TMS 8 uyarınca düzeltmiştir. Düzeltme 2010 yılı açılışında; diğer borç ve gider karşılıklarının 2.619 TL artırılması ve geçmiş yıl karlarının 2.619 TL azaltılması suretiyle yapılmıştır. Yeniden düzenlemenin önceki dönem bilançosu ve önceki dönem net kar/(zararına) olan etkileri aşağıda özetlenmektedir:

Bilanço Etkisi	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Borç ve Gider Karşılıkları – Diğer	2.619	368
Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	(368)	-
Net Dönem Kar/(Zararı)	(2.251)	(368)
Kar/(Zarar) Etkisi	1 Ocak – 31 Aralık 2009	1 Ocak – 31 Aralık 2008
Finansal Kiralama Gelirleri	(2.251)	(368)
Net Dönem Kar/(Zararı)	(2.251)	(368)
Bin Hisse Başına Zarar Etkisi	(0,00048)	(0,00008)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**Şirket'in sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar**

Şirket'in sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standart bulunmamaktadır.

Şirket'in finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar

Şirket'in finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standart bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

2011 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UMS 1 (Değişiklikler) <i>Finansal Tablolar Sunumu</i> (2010 yılında yayınlanan UFRS'lerde Yapılan İyileştirmeler'in bir kısmı olarak)	UMS 1'e yapılan değişiklik, Şirket'in diğer kapsamlı gelir kalemleri ile ilgili gerekli analizini özkaynak hareket tablosunda veya dipnotlarda verebileceğine açıklık getirmektedir.
UMS 24 <i>İlişkili Taraflar ile İlgili Açıklamalar</i> (2009)	UMS 24 (2009) iki yönden değiştirilmiştir: (a) UMS 24 (2009) ilişkili tarafların tanımını değiştirmiş ve (b) UMS 24 (2009) devlet bağlantılı kuruluşlara bazı dipnotlar için kısmi istisna getirmiştir. Şirketdevlet bağlantılı kuruluş değildir.
UMS 32 (Değişiklikler) Yeni Haklar İçeren İhraçların Sınıflandırılması	Değişiklikler, döviz cinsinden olan bazı ihraç edilen hakların özkaynağa dayalı finansal araç veya finansal borç olarak sınıflanmasını öngörmektedir. Yapılan değişikliğe göre; herhangi bir para birimi cinsinden belirli bir tutar karşılığında işletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının elde edilmesine ilişkin hak, opsiyon ya da teminatlar; işletmenin, bunları, özkaynağına dayalı ve aynı sınıftaki türev olmayan finansal araçlarını ellerinde bulunduranların tümüne oransal olarak sunması durumunda özkaynağa dayalı finansal araç niteliğindedir. UMS 32'ye yapılan değişiklikler öncesi, herhangi bir para birimi cinsinden belirli bir tutar karşılığında işletmenin özkaynağına dayalı finansal araçlarının elde edilmesine ilişkin hak, opsiyon ya da teminatlar türev işlem olarak muhasebeleştirilmekteydi. Değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması zorunludur.
	Şirket'in bu nitelikte enstrümanları olmadığı için, bu değişikliklerin uygulanmasının Şirket'in cari ve önceki yıllar finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.
UFRYK 14 (Değişiklikler) Asgari Fonlama Gerekliğinin Peşin Ödenmesi	UFRYK 14 plandan yapılan geri ödemeler veya plana gelecekte yapılacak katkılardan kaynaklanan indirimlerin UMS 19'un 58. paragrafı uyarınca ne zaman kullanılabilir olduğuna, asgari fonlama koşullarının gelecekte yapılacak katkılardan kaynaklanan indirimlerin kullanılabilirliğini nasıl etkileyebileceğine ve asgari fonlama koşullarının ne zaman bir yükümlülük doğurabileceğine değinmektedir. Değişiklikler şu anda peşin ödenen asgari fonlama gerekliliklerinin varlık olarak muhasebeleştirilmesine izin vermektedir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

2011 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in faaliyetleriyle ilgili olmayan standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UFRYK 19 (Değişiklikler) Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi	Bu Yorum bir finansal borcun ödenmesi amacıyla ihraç edilen özkaynağa dayalı finansal araçların nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini düzenlemektedir. UFRYK 19 gereği, bu koşullar altında çıkarılan özkaynağa dayalı finansal araçlar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülür ve ödenen finansal borcun defter değeri ile ödenen tutar arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket'in bu nitelikte işlemleri olmadığı için UFRYK 19'un uygulanmasının Şirket'in cari ve önceki yıllar finansal tablolarına etkisi olmamıştır.
2010, Yıllık İyileştirmeler	UFRS 3 ve UMS 1'e yapılan değişiklikler haricinde, 2010 yılında yayımlanan UFRS'lerde yapılan değişiklikler ve yorumların Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

UFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Sunum – Finansal Varlıkların Transfери; Finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesi</i>
UFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
UFRS 10	<i>Konsolide Finansal Tablolar</i>
UFRS 11	<i>Müşterek Anlaşmalar</i>
UFRS 12	<i>Diğer İşletmelerdeki Paylara ilişkin Açıklamalar</i>
UFRS 13	<i>Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</i>
UMS 1 (Değişiklikler)	<i>Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu</i>
UMS 12 (Değişiklikler)	<i>Ertelenmiş Vergi – Mevcut Aktiflerin Geri Kazanımı</i>
UMS 19 (2011)	<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar</i>
UMS 27 (2011)	<i>Bireysel Finansal Tablolar</i>
UMS 28 (2011)	<i>İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar</i>
UFRYK 20	<i>Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri</i>
UMS 32 (Değişiklikler)	<i>Finansal Araçlar: Sunum - Finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesi</i>

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UFRS 7’de yapılan değişiklikler, finansal varlıkların transferine ilişkin dipnot açıklamalarını arttırmayı amaçlamıştır. UFRS 7’ye yapılan değişiklikler finansal varlıkların transferini içeren işlemlere ilişkin ek dipnot yükümlülükleri getirmektedir. Bu değişiklikler bir finansal varlık transfer edildiği halde transfer edenin hala o varlık üzerinde etkisini bir miktar sürdürdüğünde maruz kalınan riskleri daha şeffaf olarak ortaya koyabilmek adına düzenlenmiştir. Bu değişiklikler ayrıca finansal varlık transferlerinin döneme eşit olarak yayılmadığı durumlarda ek açıklamalar gerektirmektedir.

Şirket yönetimi UFRS 7’ye yapılan bu değişikliklerin Şirket’in dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağını düşünmektedir. Fakat gelecek dönemlerde Şirket diğer türlerde finansal varlık transferi işlemleri yaparsa, bu transferlere ilişkin verilecek dipnotlar etkilenebilecektir.

UFRS 7’ye yapılan değişiklikler, işletmenin, netleştirmeye ilişkin haklar ve netleştirmeye ilişkin uygulanabilir ana sözleşme veya benzer düzenlemelere tabi olan finansal araçlarla ilgili dipnotlarda açıklama yapmasını gerektirir. Yeni dipnot açıklamaları, 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan ara dönem veya mali dönemlerden itibaren sunulmalıdır.

Kasım 2009’da yayınlanan UFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. Ekim 2010’da değişiklik yapılan UFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

UFRS 9’un getirdiği önemli değişiklikler aşağıdaki gibidir:

UFRS 9, UMS 39 “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” standardı kapsamında kayıtlara alınan tüm varlıkların, ilk muhasebeleştirmeden sonra, itfa edilmiş maliyet veya gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülmesini gerektirir. Belirli bir biçimde, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsilini amaçlayan bir yönetim modeli kapsamında elde tutulan ve belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmasına yönelik nakit akışlarına yol açan borçlanma araçları yatırımları genellikle sonraki dönemlerde itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülürler. Bunun dışındaki tüm borçlanma araçları ve özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlar, sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

UFRS 9’un finansal borçların sınıflandırılması ve ölçümü üzerine olan en önemli etkisi, finansal borcun (gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak tanımlanmış borçlar) kredi riskinde meydana gelen değişikliklerle ilişkilendirilebilen değişim tutarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. UFRS 9 uyarınca, finansal borcun gerçeğe uygun değerinde meydana gelen ve söz konusu borcun kredi riskinde meydana gelen değişikliklerle ilişkilendirilebilen değişim tutarı, tanımlanan borcun kredi riskinde meydana gelen değişikliklerin muhasebeleştirme yönteminin, kâr veya zararda yanlış muhasebe eşleşmesi yaratmadıkça ya da artırmadıkça, diğer kapsamlı gelirden sunulur. Finansal borcun gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişikliklerin kredi riskinde meydana gelen değişikliklerle ilişkilendirilebilen tutarı, sonradan kar veya zarara sınıflandırılmaz. Halbuki UMS 39 uyarınca, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan borçlara ilişkin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen tüm değişim tutarı kar veya zararda sunulmaktaydı.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UFRS 9'da yapılan değişiklik ile UFRS 9'un 2009 ve 2010 versiyonlarının uygulama tarihi 1 Ocak 2015 veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler olarak ertelemiştir. Değişiklik öncesi, UFRS 9'un uygulama tarihi 1 Ocak 2013 veya sonrasında başlayan mali dönemler olarak belirlenmişti. Değişiklik, erken uygulama seçeneğine izin vermeye devam etmektedir. Ayrıca değişiklik, UMS 8 " Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler, Hatalar" ve UFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar"daki mevcut karşılaştırmalı geçiş dipnot sunumuna ilişkin hükümlerini güncellemiştir. Karşılaştırmalı olarak sunulan finansal tabloların yeniden düzenlenmesi yerine, işletmeler, UMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardından, UFRS 9'a geçişlerde güncelleştirilmiş dipnot sunum açıklamalarını, işletmenin UFRS 9'u uygulama tarihine ve önceki dönem finansal tablolarını yeniden düzenlemeyi seçmesine bağlı olarak, yapabilirler veya yapmak zorundadırlar.

UFRS 9'da yapılan değişikliğin Şirket mali tablolarına etkisi henüz tespit edilememiştir.

UFRS 13, gerçeğe uygun değer ölçümü ve bununla ilgili verilmesi gereken notları içeren rehber niteliğinde tek bir kaynak olacaktır. Standart, gerçeğe uygun değer tanımını yapar, gerçeğe uygun değer ölçümüyle ilgili genel çerçeveyi çizer, gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili verilecek açıklama gerekliliklerini belirtir. UFRS 13'ün kapsamı geniştir; finansal kalemler ve UFRS'de diğer standartların gerçeğe uygun değerinden ölçümüne izin verdiği veya gerektirdiği finansal olmayan kalemler için de geçerlidir. Genel olarak, UFRS 13'ün gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili açıklama gereklilikleri şu andaki mevcut standartlara göre daha kapsamlıdır. Örneğin, şu anda UFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardının açıklama gerekliliği olan ve sadece finansal araçlar için istenen üç-seviye gerçeğe uygun değer hiyerarşisine dayanan niteliksel ve niceliksel açıklamalar, UFRS 13 kapsamındaki bütün varlıklar ve yükümlülükler için zorunlu hale gelecektir.

UFRS 13 erken uygulama opsiyonu ile birlikte, 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

Yönetim, UFRS 13'ün Şirket'in finansal tablolarında 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren uygulanacağını, bu yeni standardın uygulanmasının finansal tabloları etkileyebileceğini ve finansal tablolarla ilgili daha kapsamlı dipnotların verilmesine neden olacağını tahmin etmektedir.

UMS 1'e yapılan değişiklikler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerin ya tek bir tablo halinde ya da birbirini izleyen iki tablo halinde sunulması opsiyonunu devam ettirmektedir. Ancak, UMS 1'e yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir bölümünde ilave dipnotlar gerektirmektedir. Buna göre diğer kapsamlı gelir kalemleri iki gruba ayrılır: (a) sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak kalemler ve (b) bazı özel koşullar sağlandığında sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılacak kalemler. Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergiler de aynı şekilde dağıtılacaktır.

UMS 1'e yapılan değişiklikler 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. Buna göre, diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu, değişiklikler gelecek muhasebe dönemlerinde uygulandığında değiştirilecektir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UMS 12'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2012 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. Yönetim, UMS 12'ye yapılan değişikliklerin gelecek muhasebe dönemlerinde uygulanmasının, Şirket'in defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı yatırım amaçlı gayrimenkullerine ilişkin olarak geçmiş dönemlerdeki ertelenmiş vergi yükümlülükleri tutarında düzeltme gerektireceğini tahmin etmektedir. Ancak, yönetim bu değişikliklerin uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece UMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, konsolide bilançolarda gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

UMS 19'a yapılan değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerli olup bazı istisnalar dışında geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Yönetim, UMS 19'a yapılan değişikliklerin Şirket'in finansal tablolarında 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren uygulanacağını, bu yeni standardın uygulanmasının finansal tablolarındaki tanımlanmış fayda planlarını etkileyebileceğini tahmin etmektedir. Ancak, yönetim bu değişikliklerin uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

19 Ekim 2011 tarihinde UMSK yerüstü maden işletmelerinde üretim aşamasındaki hafriyat maliyetlerinin muhasebeleştirilmesine açıklık getiren UFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri yorumunu yayınlamıştır. Yorum, üretim aşamasındaki hafriyatların ne zaman ve hangi koşullarda varlık olarak muhasebeleşeceği, muhasebeleşen varlığın ilk kayda alma ve sonraki dönemlerde nasıl ölçüleceğine açıklık getirmektedir. Yorum 1 Ocak 2013 tarihinde ya da sonrasında başlayan finansal dönemler için yürürlüğe girecek olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

UMS 32'ye yapılan değişiklikler ile netleştirme kuralları ile ilgili mevcut uygulama hususlarına açıklık getirmek ve mevcut uygulamalardaki farklılıkları azaltmak amaçlanmaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal Kiralama İşlemleri

Kiralama -kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama -kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınıp veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklarda gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırmabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Kiralama Alacakları İçin Ayrılacak Özel Karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da gözönüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket'in, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet göstermesi sebebiyle finansal bilgiler bölümlere göre raporlanmamıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

İkramiye Ödemeleri

Şirket, sözleşmeye dayalı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda ikramiye ödemeleri için karşılık ayırmaktadır.

NOT 3 – FAALİYET BÖLÜMLERİ

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

NOT 4 – NAKİT DEĞERLER

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	-	-	9	-
Toplam	-	-	9	-

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 5 – GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL
VARLIKLAR**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 6 – BANKALAR

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	6.860	27.566	297	17.041
Vadeli mevduat (*)	130.854	21.897	83.800	3.970
Toplam	137.714	49.463	84.097	21.011

(*) Vadeleri bir aya kadar olup, faiz oranları, TL için %7 - %11,50, Euro için %0,40 - %1,75 , ABD Doları için %0,25 - %1 arasında değişmektedir (31 Aralık 2010: Vadeleri bir aya kadar olup, faiz oranları TL için %4,59 - %7,01, ABD Doları için %0,34 - %0,43, Euro için %0,34 - %0,43 arasında değişmektedir.).

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Kasa ve efektif deposu	-	9
Vadesiz mevduat	34.426	17.338
Vadeli mevduat (1 aya kadar) (reeskont hariç)	152.610	87.754
Toplam	187.036	105.101

NOT 7 – TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 8 – SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 9 – FAKTORİNG ALACAKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 – FİNANSMAN KREDİLERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	11.885	5.248
Faturalanmamış kiralama alacakları	168.258	199.912
Kazanılmamış faiz gelirleri (-)	(25.259)	(26.984)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar (*)	-	4.042
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	5	350
Toplam	154.889	182.568

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurt dışı ve yurt içi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının, takipteki alacaklar ile birlikte, vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
2011	-	99.127
2012	68.579	58.113
2013	41.341	25.777
2014	22.215	8.967
2015	9.731	4.502
2016	4.919	2.296
2017	1.544	-
2018	1.645	-
2019	1.754	-
2020	1.869	-
2021	4.369	-
Faturalanmış tutar	35.035	29.231
Vadesi geçmiş faturalanmamış tutar	30.160	12.147
Toplam	223.161	240.160

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2011 itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin etkin faiz oranı Euro ve ABD Doları için %8,5 (31 Aralık 2010: %7), TL için %19,5'tir (31 Aralık 2010: %12).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL
ABD Doları	60.968	115.163	11.023	20.822
EURO	13.252	32.386	1.305	3.188
CHF	-	-	1	3
TL	7.335	7.335	1.246	1.246
Toplam		154.884		25.259

31 Aralık 2010				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL
ABD Doları	73.848	114.169	11.694	18.079
EURO	20.852	42.727	2.052	4.204
CHF	43	71	2	4
TL	21.209	21.209	4.697	4.697
Toplam		178.176		26.984

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla Şirket'in sabit ve değişken faizli finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Sabit faizli	162.998	176.049
Değişken faizli	28.745	36.121
Toplam	191.743	212.170

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	57.657	59.043
Araç / makine rehinleri	-	19
Toplam	57.657	59.062

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
30 Güne Kadar	2.436	3.027
30 – 60 Gün Arası	1.806	752
60 – 90 Gün Arası	1.397	646
90 – 150 Gün Arası	3.985	823
Vadesi Geçmiş Kısım	9.624	5.248
Vadesi Gelmemiş Kısım	63.326	59.195
Toplam	72.950	64.443

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	52.888	46.532
İpotekler	-	6.780
Temlikler	-	604
Toplam	52.888	53.916

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk olduğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşterisiyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası gecikmiş)	360	420
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası gecikmiş)	4.584	325
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	77.181	72.990
Kazanılmamış gelirler (-)	(13.848)	(11.751)
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar (*)	68.277	61.984
Özel karşılıklar (-) (*)	(31.418)	(27.990)
Takipteki alacaklar, net	36.859	33.994

(*) 31 Aralık 2010 döneminde, takipteki kiralama işlemlerinden alacakların içinde 6 Ekim 2006 tarihinde Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile yaptığı birleşme nedeniyle devralmış olduğu 1.390 TL tutarında fesih edilmiş tahakkuk etmemiş finansal kiralama alacağı bulunmakta olup bu alacağın tamamı için özel karşılık ayrılmıştır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR (devamı)

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	32.423	35.389
İpotekler	32.908	22.306
Araç rehni	969	813
Buy back sözleşmeleri	61	3.836
Toplam	66.361	62.344

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2011	1 Ocak- 31 Aralık 2010
Dönem başındaki karşılık	27.990	32.251
Ayrılan karşılık	7.616	5.704
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri	(4.188)	(9.965)
Dönem sonundaki karşılık	31.418	27.990

NOT 13 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 14 – VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 15 – BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 16 – İŞTİRAKLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 17 – İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2011 – 31 Aralık 2011 dönemindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2011	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2011
Taşıtlar	47	-	(23)	24
Döşeme ve demirbaşlar	892	12	-	904
Özel maliyetler	126	4	-	130
Toplam	1.065	16	(23)	1.058

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2011	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2011
Taşıtlar	(45)	(2)	23	(24)
Döşeme ve demirbaşlar	(815)	(32)	-	(847)
Özel maliyetler	(20)	(26)	-	(46)
Toplam	(880)	(60)	23	(917)
Net Defter Değeri	185			141

b) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2010 – 31 Aralık 2010 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2010	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2010
Taşıtlar	47	-	-	47
Döşeme ve demirbaşlar	869	26	(3)	892
Özel maliyetler	162	126	(162)	126
Toplam	1.078	152	(165)	1.065

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2010	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2010
Taşıtlar	(36)	(9)	-	(45)
Döşeme ve demirbaşlar	(773)	(45)	3	(815)
Özel maliyetler	(137)	(20)	137	(20)
Toplam	(946)	(74)	140	(880)
Net Defter Değeri	132			185

Şirket'in maddi duran varlıklarının amortismanında kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

Taşıtlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 15 yıl
Özel maliyetler	2 - 10 yıl

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2011 – 31 Aralık 2011 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2011	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2011
Bilgisayar yazılımları	507	-	-	507
Toplam	507	-	-	507

Birikmiş İtfa	1 Ocak 2011	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2011
Bilgisayar yazılımları	(489)	(13)	-	(502)
Toplam	(489)	(13)	-	(502)
Net Defter Değeri	18			5

b) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2010 – 31 Aralık 2010 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2010	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2010
Bilgisayar yazılımları	507	-	-	507
Toplam	507	-	-	507

Birikmiş İtfa	1 Ocak 2010	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2010
Bilgisayar yazılımları	(467)	(22)	-	(489)
Toplam	(467)	(22)	-	(489)
Net Defter Değeri	40			18

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta olup, Şirket tarafından faydalı ömürleri 5 yıl olarak belirlenmiştir.

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / BORCU

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / BORCU (devamı)

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2010 :%20). 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Kullanılmamış yatırım indirimi	2.323	2.572
Kıdem tazminatı karşılığı	19	27
Kullanılmamış izin karşılığı	12	7
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı	(10)	(14)
Finansal kiralama alacakları karşılığı	6.398	5.728
Elden çıkarılacak duran varlıklar değer düşüş karşılığı	-	119
Performans primi karşılığı	35	37
Diğer	161	1
Toplam	8.938	8.477
Eksi: Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılık	(6.181)	(7.761)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	2.757	716

Şirket, öngörülebilir bir gelecekte gerçekleşebilirliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için karşılık ayırmıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri) hareketleri:	2011	2010
1 Ocak, açılış bakiyesi	716	518
Gelir tablosunda muhaseleştirilen ertelenmiş vergi geliri	2.041	198
31 Aralık kapanış bakiyesi	2.757	716

NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	621	-	-	-
Toplam	621	-	-	-

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği tarih ile raporlama tarihi arasında bir yıldan kısa süre olan gayrimenkullerden oluşmaktadır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 22 – DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Peşin ödenmiş giderler	845	829	80	924
Verilen avanslar ve depozitolar	3	11	3	9
Ortaklardan alacaklar	-	-	1.664	321
Diğer alacaklar	692	210	1.117	301
Elden çıkarılacak gayrimenkuller (*)	128	-	2.710	-
Toplam	1.668	1.050	5.574	1.555

(*) Takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerden oluşmaktadır.

NOT 23 – ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 24 – ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2011		
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	278.349	278.349
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	876	876
Toplam	-	279.225	279.225
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	7.480	7.480
Toplam	-	7.480	7.480
Kredi faiz reeskontları	-	3.231	3.231
Toplam	-	289.936	289.936
	31 Aralık 2010		
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	126.857	126.857
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	26.338	26.338
Toplam	-	153.195	153.195
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	76.978	76.978
Toplam	-	76.978	76.978
Kredi faiz reeskontları	-	2.671	2.671
Toplam	-	232.844	232.844

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 – ALINAN KREDİLER (devamı)

Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
1 yıl içinde ödenecekler	279.225	153.195
1-2 yıl içinde ödenecekler	864	72.855
2-3 yıl içinde ödenecekler	6.616	2.867
3-4 yıl içinde ödenecekler	-	1.256
4-5 yıl içinde ödenecekler	-	-
5 yıl ve yukarısı	-	-
Kredi Faiz Reeskontları	3.231	2.671
Toplam	289.936	232.844

Kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıda bulunmaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2011
ABD Doları	%2,30 - %6,39	115.487	218.143
Euro	%2,17 - %5,50	27.013	66.014
CHF	%3,63 - %3,75	1.270	2.548
Kredi faiz reeskontları			3.231
Toplam			289.936

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2010
ABD Doları	%2,93 - %6,39	103.785	160.451
Euro	%1,75 - %4,45	32.161	65.902
CHF	%3,62 - %3,75	2.324	3.820
Kredi faiz reeskontları			2.671
Toplam			232.844

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	-	183.089	-	81.161
Değişken faizli	-	106.847	-	151.683
	-	289.936	-	232.844

NOT 25 – FAKTÖRİNG BORÇLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 26 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 27 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 28 – MUHTELİF BORÇLAR

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar (*)	233	8	264	5.068
Diğer	184	315	506	373
Toplam	417	323	770	5.441

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

NOT 29 – DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	66	158	234	2.000
Diğer	316	0	274	-
Toplam	382	158	508	2.000

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

NOT 30 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 31 – ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not. 43)	403	112
Ödenecek ücret gelir vergisi stopajı	144	106
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	20	21
Ödenecek diğer vergi ve fonlar	12	12
Ödenecek KDV	914	1.296
Toplam	1.493	1.547

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Kıdem tazminatı karşılığı	96	137
Performans primi karşılığı	175	183
İzin karşılığı	59	36
Toplam	330	356

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.731,85 tam TL (31 Aralık 2010: aylık 2.517,01 tam TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5,1 enflasyon ve %10 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,66 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2010: yıllık %5,1 enflasyon ve %10 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,66 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan 2.805,04 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2010: 2.623,23 tam TL). 2011 yıl sonu itibarıyla çalışanların şirketten ayrılma olasılığı %17,64'tür (2010: %6,06).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (devamı)**a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü****Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)**

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2011	2010
Dönem başı, 1 Ocak	137	157
Faiz maliyeti	6	9
Hizmet maliyeti	23	45
Dönem içerisinde ödemeler (-)	(12)	(74)
Parasal kazanç/kayıp (*)	(58)	-
Dönem sonu, 31 Aralık	96	137

(*) Olasılık ve iskonto oranlarındaki değişimlerden kaynaklanmıştır.

b) Diğer Karşılıklar

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Diğer karşılıklar	1.627	944
Toplam	1.627	944

Diğer karşılıklar Şirket'in değişken faizli sözleşmelerini gözden geçirmesi sonucu güncellenen ödeme planlarına istinaden ortaya çıkan yükümlülükten oluşmaktadır.

**NOT 33 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN
DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010 – Bulunmamaktadır).

NOT 34 – SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2010– Bulunmamaktadır).

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 35 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011		31 Aralık 2010	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%83,81	39.261	%87,83	41.144
Halka Açık Kısım	%16,19	7.586	%12,17	5.703
Diğer	%0,00	<1	%0,00	<1
Toplam	%100,00	46.847	%100,00	46.847

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 Kr değerinde 4.684.688.100 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

b) Sermaye Yedekleri

Sermaye yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Diğer sermaye yedekleri(*)	6.096	6.096
Toplam	6.096	6.096

(*) Diğer sermaye yedekleri sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

c) Kar Yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, % 5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak % 10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket' in zararlarına karşı kullanılabilir.

Kar yedeklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Yasal yedek akçeler	3.822	3.282
Olağanüstü yedek akçeler	967	967
Toplam	4.789	4.249

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 35 – ÖZKAYNAKLAR (devamı)**d) Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)**

11 Ocak 2010 tarihinde gerçekleştirilen Şirket Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Kısmi Bölünme Planı kabul edilmiştir. 22 Ocak 2010 tarihinde gerçekleştirilen kısmi bölünme işlemi ile ekli finansal tablolarda satış amaçlı elde tutulan varlık olarak gösterilen Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. hisse senetleri yeni kurulan Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulmak suretiyle devredilmiştir. Söz konusu hisseler 22 Ocak 2010 tarihinde yeni kurulan Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.'ye, Şirket kayıtlarındaki maliyet bedeli ile devredilirken, Şirket'in ekli finansal tablolarında satış amaçlı elde tutulan varlıklar hesabında yer alan 50.903 Bin TL tutarındaki hisse senetleri bilanço dışı bırakılmış, karşılığında özkaynaklar altında yer alan 15.680 Bin TL tutarındaki menkul değerler değerleme farkları iptal edilirken geri kalan 35.223 Bin TL Şirket'in geçmiş yıl karlarından indirilmiştir.

NOT 36 – NAZIM HESAPLAR

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
İpotekler	143.308	176.204
Araç / makine rehinleri	6.421	1.737
Buy back sözleşmeleri	7.843	9.585
Kefalet	777.497	666.072
Toplam	935.069	853.598

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Teminat mektupları	345	345
Toplam	345	345

NOT 37 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ**Kiralama Gelirleri**

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Finansal kiralama gelirleri	17.391	21.945
Toplam	17.391	21.945

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 38 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Personel giderleri	2.912	2.628
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	29	54
Genel işletme giderleri	2.695	2.542
Diğer	605	510
Toplam	6.241	5.734

Genel işletme giderleri ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	1.536	1.135
Kira gideri	145	363
Vergi, resim ve harç giderleri	379	355
Büro ve kırtasiye giderleri	181	143
Amortisman ve itfa giderleri	73	96
Bakım onarım giderleri	90	93
Taşıt araç giderleri	89	79
Haberleşme giderleri	66	72
Noter giderleri	24	34
Reklam ve ilan giderleri	-	3
Diğer	112	169
Toplam	2.695	2.542

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 39 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Bankalardan alınan faizler	932	560
Kambiyo işlemleri kârı	103.778	92.221
Diğer (*)	15.688	11.524
Toplam	120.398	104.305

(*) Diğer kalemi, 4.188 TL tutarındaki önceki yıllarda ayrılan finansal kiralama karşılık iptallerini içermektedir. Diğer kalemi içerisindeki geri kalan tutar ise temerrüt faizleri, adat ve noter, ekspertiz, tapu masrafları ile ithalat bedellerine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır (31 Aralık 2010: 5.751 TL ,Önceki dönemde 9.965TL tutarında finansal kiralama karşılıkları iptal edilmiş olup, bu tutarın 4.214 TL tutarındaki kısmı alacakların tasfiyesi nedeniyle zarar yazılarak karşılık iptali gelirlerinden netleştirilmiştir).

NOT 40 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Kullanılan kredilere verilen faizler	10.115	12.116
Verilen ücret ve komisyonlar	881	1.075
Toplam	10.996	13.191

NOT 41 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Özel karşılık giderleri	7.616	5.704
Toplam	7.616	5.704

NOT 42 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Kambiyo işlemleri zararı	107.752	97.053
Toplam	107.752	97.053

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 43 – VERGİ

Dönem karı vergi yükümlülüğü	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Cari kurumlar vergisi karşılığı	1.973	198
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar	(1.570)	(86)
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not 31)	403	112

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Gelir tablosundaki vergi karşılığı		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	1.973	198
6111 sayılı Kanun'a göre matrah artırımı	68	-
Ertelenmiş vergi geliri	(2.041)	(198)
	-	-

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Vergi Öncesi Kar	5.184	4.568
Vergi Oranı ile Hesaplanan Vergi (% 20)	1.037	914
Vergi Etkisi:		
- Vergiden muaf gelirlerin etkisi	(1.474)	(2.125)
- KKEG ve diğer vergiden indirilemeyen giderlerin etkisi	2.017	1.578
- Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılıktaki değişim	(1.580)	(367)
	-	-

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2011 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir (2010: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2011 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2010: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 43 – VERGİ (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır.. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi yeniden düzenlenmiş, bu düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanırken, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmüştü. Yine yapılan değişiklikte, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmişti.

6009 Sayılı Kanun’la geçici 69. madde’ye eklenen % 25 lik sınırla ilgili “Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz.” hükmü, Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle 18 Şubat 2012 tarihli ve 28208 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Anayasa Mahkemesi’nin 9 Şubat 2012 tarihli ve E: 2010/93, K: 2012/9 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Kararı ile iptal edilmiştir.

Kurumlar vergisi ise, kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre hesaplanacaktır. 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla şirketin 11.617 TL tutarında kullanılmamış yatırım indirimi bulunmaktadır (31 Aralık 2010: 12.862 TL).

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	(Yeniden Düzenlenmiş)	
	1 Ocak – 31 Aralık 2011	1 Ocak – 31 Aralık 2010
Ağırlıklı ortalama hisse miktarı	4.684.688.100	4.684.688.100
Net dönem karı	5.184	4.568
Bin Hisse Başına Kar	0,00111	0, 00098

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan finansal kiralama alacaklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Natura Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	11.326	6.780
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	10.556	13.030
Ülker Çikolata San. Ve Tic. A.Ş.	5.385	16.168
Duran Doğan Basım ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	5.806	398
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	3.681	2.431
Global İletişim Hizmetleri A.Ş. (**)	-	2.350
Fresh Cake Gıda San. Ve Tic. A.Ş. (***)	-	5.075
Continental Confectionary Company Gıda San. ve Tic. A.Ş.	1.691	-
Önem Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	1.473	1.685
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	3.681	2.431
Unmaş Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.	1.074	1.270
Kerevitaş Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	622	1.036
Biskot Bisküvi Gıda San ve Tic. A.Ş.	176	1.207
Della Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	92	1.767
Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.	650	691
Besler Gıda ve Kimya San. Ve Tic. A.Ş.	-	608
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	-	406
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	-	399
İdeal Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. (***)	-	166
Büyük Endüstriyel Ürünler Pazarlama San. Ve Tic. Ltd. Şti.	48	28
Horizon Şekerleme ve Gıda End. A.Ş.	-	3.158
Ak Gıda San. ve Tic. A.Ş.	2	721
Bahar Su Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	14
Kellogg Med Gıda Tic. Ltd. Şti.	-	1
Pendik Tur Marina Yat ve Çekek	6.848	-
Toplam	49.430	59.389

(*) 31 Ekim 2011 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı ile Sağlam Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ünvanı Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

(**) Global İletişim Hizmetleri A.Ş. 12 Ağustos 2011 itibarıyla satılarak ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

(***) Fresh Cake Gıda San. Ve Tic. A.Ş. ve İdeal Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. şirketleri 30 Aralık 2011 itibarıyla Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş. ile birleşmiştir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

b) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Natura Gıda San.ve Tic. A.Ş.	2	104
Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.	19	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic.A.Ş.	8	8
Duran Doğan Basım ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	4
Horizon Şekerleme ve Gıda Endüstrisi A.Ş.	-	3
Atlas Gıda Paz. San. Ve Tic. A.Ş.	-	8
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	-	1
Fırat Petrol Turizm San.ve Tic.Ltd.Şti.	8	-
Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Ür. Paz. San.	7	-
Ülker Çikolata San A.Ş.	6	-
Üçyıldız Tarımsal İşl. San. Ve Tic. A.Ş.	1	-
Diğer	1	8
Toplam	52	136

c) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Yıldız Holding	93	-
Data Teknik Bilg. Sis. Tic. A.Ş. (*)	-	37
Marsan Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	11	-
Marsa Yağ San. Ve Tic. A.Ş.	1	-
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	83	147
Atlas Gıda Paz. San. Ve Tic. A.Ş.	1	-
Diğer	-	4
Toplam	189	188

(*) Data Teknik Bilg. Sis. Tic. A.Ş. 17 Ocak 2011 tarihi itibarıyla ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

d) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan avanslar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Ülker Çikolata San. Ve Tic. A.Ş.	14	-
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	-	200
Fresh Cake Gıda San. Tic. A.Ş. (**)	-	307
Natura Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	110
Ülker Bisküvi San. A.Ş.	9	101
Baycan Çiklet ve Gıda San. A.Ş.	4	4
Global İletişim Hizmetleri A.Ş. (***)	-	15
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	1	-
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	1	-
Milford Yıldız Gıda San. A.Ş.	1	-
Diğer	-	50
Toplam	30	787

(*) 31 Ekim 2011 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı ile Sağlam Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ünvanı Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

(**) Fresh Cake Gıda San. Ve Tic. A.Ş. şirketi 30.12.2011 itibarıyla Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş. ile birleşmiştir.

(***) Global İletişim Hizmetleri A.Ş. 12 Ağustos 2011 itibarıyla satılarak ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

e) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Ülker Çikolata San. ve Tic. A.Ş.	1.041	1.955
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	979	3.144
Fresh Cake Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. (**)	522	675
Natura Gıda San.ve Tic. A. Ş.	772	543
Önem Gıda San. ve Tic. A. Ş.	142	439
Horizon Şekerleme ve Gıda San.Tic. A.Ş.	34	389
Başak Sağlık ve Eğitim Hizm. San. ve Tic. A.Ş.	27	377
Della Gıda San. ve Tic. A.Ş.	96	374
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	99	292
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	156	342
Ak Gıda San. ve Tic. A .Ş.	32	212
Besler Gıda ve Kimya San.Ve Tic. A. Ş.	24	155
Unmaş Unlu Mamuller San.	117	152
Global İletişim Hizmetleri A.Ş. (***)	137	131
İzsal Gayrimenkul Geliştirme A. Ş.	28	124
Biskot Bisküvi Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	55	119
Kerevitaş Gıda San.ve Tic.A.Ş.	139	61
Doruk Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş.	91	101
İdeal Gıda San. ve Ticaret A. Ş. (**)	15	68
Duran Doğan Basım ve Amb. A. Ş.	381	67
Continental Cnfectionry Company Gıda San.ve Tic. A.Ş.	238	-
Büyük Endüstriyel Ürünler Paz.ve San. Tic. Ltd. Şti.	6	-
Kellogg Med Gıda Tic. Ltd.	5	-
Baycan Çiklet Ve Gıda San.A.Ş.	1	-
Diğer	-	13
Toplam	5.137	9.733

(*) 31 Ekim 2011 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı ile Sağlam Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ünvanı Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

(**) Fresh Cake Gıda San. Ve Tic. A.Ş. ve İdeal Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş. şirketleri 30 Aralık 2011 itibarıyla Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş. ile birleşmiştir. İki şirkete ait tabloda belirtilen tutarlar birleşme tarihine kadar iki firmadan elde edilen finansal kiralama faiz gelirlerini ifade etmektedir.

(***) Global İletişim Hizmetleri A.Ş. 12 Ağustos 2011 itibarıyla satılarak ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır. 12 Ağustos tarihine kadar Global İletişim Hizmetleri A.Ş.'den elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri 137 TL'dir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

g) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen komisyon gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Global İletişim Hizmetleri A.Ş. (*)	1	1
Kerevitaş Gıda San. Tic. A.Ş.	-	3
Natura Gıda San ve Tic. A.Ş.	4	3
Toplam	5	7

(*) Global İletişim Hizmetleri A.Ş. 12 Ağustos 2011 tarihi itibarıyla satılarak ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır. 12 Ağustos tarihine kadar Global İletişim Hizmetleri A.Ş.'den elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri 1 TL'dir.

h) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen temerrüt ve diğer faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Yıldız Holding A.Ş.	9.124	3.011
Natura Gıda San.ve Tic.A.Ş.	66	52
Duran Doğan Basım ve Ambalaj A.Ş.	-	4
Farmamak Ambalaj Mad. ve Amb. A.Ş.	-	1
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	331	-
Ülker Çikolata San. A.Ş.	5	-
Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.	47	-
Diğer	-	2
Toplam	9.573	3.070

ı) 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde Şirket üst düzey yöneticilerine ücret ve diğer kısa vadeli faydalar kalemi altında sağlanan menfaatler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2011	1 Ocak - 31 Aralık 2010
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	1.102	1.026
Yönetim kurulu huzur hakkı	151	126
Toplam	1.253	1.152

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Toplam Borçlar	294.666	244.410
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	187.177	105.117
Net Borç	107.489	139.293
Toplam Özkaynak	90.501	85.317
Özkaynak / Borç Oranı	0,84	0,61

b) Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2.5 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

c) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
	%	%
Gıda	33,23	26,08
Finans	8,35	9,54
Turizm	7,46	8,76
İnşaat	5,23	9,54
Sağlık	8,34	7,10
Kimya, Plastik ve İlaç San.	6,96	7,05
Madencilik	4,41	3,82
Taşımacılık	3,05	4,00
Tekstil	0,32	0,34
Metal Sanayi	0,63	1,25
Cam, Kiremit, Çimento	0,26	0,72
Orman Ürünleri, Kağıt	0,00	0,23
Diğer	21,76	21,57
Toplam	100,00	100,00

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

31 Aralık 2011

	Finansal Kiralama Alacakları		Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)				
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	49.430	142.318	187.177	910
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	49.430	142.318	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	36.623	44.205	187.177	910
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	36.623	44.205	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	22.276	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	12.807	38.978	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	12.807	38.978	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	36.859	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	61.775	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	28.426	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	33.349	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	6.502	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	2.992	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	3.510	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değeri düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2010

	<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>		<u>Bankalardaki Mevduat</u>	<u>Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları</u>	
	<u>İlişkili Taraf</u>	<u>Diğer Taraf</u>		<u>Bankalardaki Mevduat</u>	<u>Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları</u>
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (*)					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	59.387	157.175	105.108	3.414	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	59.387	147.877	-	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	45.524	70.961	105.108	3.414	-
-B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	45.524	70.961	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	9.298	-	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	13.863	42.922	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	13.863	42.922	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	33.994	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	58.181	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	26.273	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	31.908	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	3.803	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	1.717	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	2.086	-	-	-
	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değeri düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
d) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yabancı para cinsinden olan kredi geri ödemeleri sonucu maruz kaldığı kur riskini, yabancı para cinsinden finansal kiralama alacakları ile uyumlandırarak tutmaya çalışmaktadır.

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Bankalar	43.576	5.882	5	49.463
Kiralama işlemleri	115.163	32.386	-	147.549
Takipteki alacaklar	7.378	18.532	-	25.910
Diğer aktifler	177	765	108	1.050
Aktif Toplamı	166.294	57.565	113	223.972
PASİFLER				
Alınan krediler	220.757	66.612	2.567	289.936
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	57	424	-	481
Borç ve gider karşılıkları	1.314	313	-	1.627
Pasif Toplamı	222.128	67.349	2.567	292.044
Net Bilanço Pozisyonu	(55.834)	(9.784)	(2.454)	(68.072)
31 Aralık 2010				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Bankalar	17.349	3.491	171	21.011
Kiralama işlemleri	114.169	47.120	70	161.359
Takipteki alacaklar	7.951	16.398	-	24.349
Diğer aktifler	441	941	173	1.555
Aktif toplamı	139.910	67.950	414	208.274
PASİFLER				
Alınan krediler	162.530	66.465	3.849	232.844
Borç ve gider karşılıkları	775	169	-	944
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	1.061	6.380	-	7.441
Pasif toplamı	164.366	73.014	3.849	241.229
Net Bilanço Pozisyonu	(24.456)	(5.064)	(3.435)	(32.955)

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
d) Kur riski yönetimi (devamı)
Kur riskine duyarlılık

Şirket'in maruz kaldığı kur riskleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Euro ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	31 Aralık 2011		Özkaynaklar	
	Kar / Zarar			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(8.375)	8.375	-	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	(8.375)	8.375	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(1.468)	1.468	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6 - Euro net etki (4 + 5)	(1.468)	1.468	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	(368)	368	-	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	(368)	368	-	-
TOPLAM (3 + 6 + 9)	(10.211)	10.211	-	-

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
d) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2010		Özkaynaklar	
	Kar / Zarar			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(3.668)	3.668	-	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	(3.668)	3.668	-	-
Avro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülük	(760)	760	-	-
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6 - Avro net etki (4 + 5)	(760)	760	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	(515)	515	-	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	(515)	515	-	-
TOPLAM (3 + 6 + 9)	(4.943)	4.943	-	-

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****e) Faiz oranı riski yönetimi**

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Faiz oranı duyarlılığı**Faiz Pozisyonu Tablosu**

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Vadeli Mevduat	152.751	87.770
Finansal Kiralama Alacakları	162.998	176.049
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	183.089	81.161
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Finansal Kiralama Alacakları	28.745	36.121
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	106.847	151.683

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 334 TL artmaktadır. (31 Aralık 2010: 341 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri 9 TL artmaktadır. (31 Aralık 2010: 395 TL)

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****f) Likidite risk yönetimi**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsiletmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2011

		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	(I+II+III+IV)	(I)	(II)	(III)	(IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	289.936	297.253	72.792	215.797	8.664	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	1.280	1.280	1.280	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	291.216	298.533	74.072	215.797	8.664	-

31 Aralık 2010

		Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 - 12 ay arası	1 - 5 yıl arası	5 yıldan uzun
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	(I+II+III+IV)	(I)	(II)	(III)	(IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	232.844	239.629	29.116	131.531	78.982	-
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	8.719	8.719	8.719	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	241.563	248.348	37.835	131.531	78.982	-

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****g) Finansal Araçlar Kategorileri**

	31 Aralık 2011	31 Aralık 2010
<u>Finansal varlıklar</u>		
Bankalar	187.177	105.108
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	191.748	216.562
Sigorta Primi Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	910	3.414
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan Krediler	(289.936)	(232.844)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(1.280)	(8.719)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direk ya da indirek olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile değerlediği finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

31 Aralık 2011

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri (*)	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Bankalar	187.177	-	-	187.177	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	191.748	-	191.748	11-12
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	-	910	-	910	
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	1.280	1.280	28-29
Alınan Krediler	-	-	289.936	289.936	24

(*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

31 Aralık 2010	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri (*)	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Bankalar	105.108	-	-	105.108	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	-	216.562	-	216.426	11-12
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	-	3.414	-	3.414	
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	-	8.719	8.719	28-29
Alınan Krediler	-	-	232.844	233.026	24

(*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2011 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 –ŞİRKETİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

NOT 48 –BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.