

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

FINANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

1. FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

2. Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED

Yaman Polat
Sorumlu Ortak, Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 3 Mart 2014

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31.12.2013)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Sınıflandırılmış Önceki Dönem (31.12.2012)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4	-	-	-	-	-	-
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KIZ/A YANSITILAN FV (Net)	5	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	6	3,167	21,918	25,085	1,857	73,603	75,460
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	7	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	-	-	-	-	-	-
VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI	9	-	-	-	-	-	-
6.1 İşletme Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ	10	-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	11	12,256	136,843	149,099	10,261	127,926	138,187
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		7,955	108,677	116,632	6,920	120,257	127,177
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		10,942	124,117	135,059	7,611	141,590	149,201
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		2,987	15,440	18,427	691	21,333	22,024
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		133	13,166	13,299	2,515	4,553	7,068
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		4,165	15,000	19,165	826	3,116	3,942
IX. DİĞER ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	12	6,303	30,952	37,255	6,343	22,781	29,124
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		17,350	76,546	93,896	16,524	48,396	64,920
10.4 Özel Karşılıklar (-)		11,047	45,594	56,641	10,181	25,615	35,796
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	13	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurt dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	14	-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	15	-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)	16	-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	17	-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	18	692	-	692	719	-	719
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	19	153	-	153	180	-	180
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		153	-	153	180	-	180
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	23	366	562	928	469	569	1,038
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	20	11,504	-	11,504	4,632	-	4,632
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	22	610	587	1,197	1,110	472	1,582
XXI. DİĞER AKTİFLER		35,051	190,862	225,913	25,571	225,351	250,922
ARA TOPLAM		568	-	568	110	-	110
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	21	568	-	568	110	-	110
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Dürdürülen Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		35,619	190,862	226,481	25,681	225,351	251,032

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

PASİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
		Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Yeniden Siniflandırılmış Önceki Dönem		
		(31.12.2013)			(31.12.2012)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIN-SATILMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	24	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	25	-	102,736	102,736	-	144,849	144,849
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI	26	-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	27	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları	-	-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)	-	-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	28	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller	-	-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	29	3,193	6,465	9,358	540	1,603	1,543
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	30	506	161	667	89	452	541
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	31	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçekleşmiş Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
8.2 Nöbet Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
8.3 Yarı-geçmiş Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32	740	-	740	195	-	195
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	33	964	2,114	3,078	826	2,536	3,362
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	-	605	-	605	466	-	466
10.3 Diğer Karşılıklar	-	359	2,114	2,473	360	2,536	2,896
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER	20	-	-	-	-	-	-
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	32	2,040	-	2,040	1,700	-	1,700
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	35	-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM	34	7,443	111,176	118,619	3,350	148,840	152,190
XV. SATIS AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	34	-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	35	107,862	-	107,862	98,842	-	98,842
16.1 Ödenmiş Sermaye	-	46,847	-	46,847	46,847	-	46,847
16.2 Sermaye Yedekleri	-	6,096	-	6,096	6,096	-	6,096
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Prizmleri	-	-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri	-	6,096	-	6,096	6,096	-	6,096
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Siniflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	(18)	-	(18)	-	-	-
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Siniflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri	-	10,437	-	10,437	9,973	-	9,973
16.5.1 Yasal Yedekler	-	4,825	-	4,825	4,361	-	4,361
16.5.2 Statü Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler	-	5,612	-	5,612	5,612	-	5,612
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar	-	44,500	-	44,500	35,926	-	35,926
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zarar	-	35,462	-	35,462	27,585	-	27,585
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zarar	-	9,038	-	9,038	8,341	-	8,341
PASİF TOPLAMI		115,305	111,176	226,481	102,192	148,840	251,032

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.								
31.12.2013 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR								
NAZİM HESAP KALEMLERİ		BİN TÜRK LİRASI						
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31.12.2013)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31.12.2012)			
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	
I. RISKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-	-
II. RISKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	37	117,521	338,413	455,934	202,818	498,982	701,800	
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	37	37	-	37	37	-	37	
V. TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-	-
NAZİM HESAPLAR TOPLAMI		117,558	338,413	455,971	202,855	498,982	701,837	

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU				
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dönem	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (01.01.2013-31.12.2013)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (01.01.2012-31.12.2012)	
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		11,139	11,161	
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-	
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	
1.1.1 İskontolu		-	-	
1.1.2 Diğer		-	-	
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
1.2.1 İskontolu		-	-	
1.2.2 Diğer		-	-	
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
KİRALAMA GELİRLERİ	38	11,139	11,161	
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		11,139	11,161	
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	41	6,096	11,213	
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		5,114	10,106	
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-	
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-	
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		982	1,107	
III. BRÜT K/Z (I-II)		5,043	(52)	
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	39	5,032	5,344	
4.1 Personel Giderleri		3,620	3,414	
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		51	60	
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	
4.4 Genel İşletme Giderleri		1,171	1,661	
4.5 Diğer		190	209	
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		11	(5,396)	
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	40	208,517	102,473	
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		284	1,027	
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatımlardan		-	-	
6.4 Temettü Gelirleri		-	-	
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr		-	-	
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-	
6.5.2 Diğer		-	-	
6.6 Kambiyo İşlemleri Kâr		199,040	78,459	
6.7 Diğer		9,193	22,987	
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	42	22,836	12,933	
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	43	177,777	77,776	
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatımlardan		-	-	
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-	
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		177,777	77,776	
8.5 Diğer		-	-	
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		7,915	6,368	
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLAĞI TUTARI		-	-	
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		7,915	6,368	
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)		(1,123)	(1,973)	
13.1 Cari Vergi Karşılığı		5,745	(98)	
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(6,868)	(1,875)	
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII+XIII)		9,038	8,341	
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)		-	-	
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (+)	44	-	-	
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII+XVIII)		-	-	
XX. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XIV+XIX)		9,038	8,341	
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-	
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	45	0,00193	0,00178	
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-	
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-	
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-	
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-	

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		
	BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Cari Dönem 01.01.2013 - 31.12.2013	Önceki Dönem 01.01.2012 - 31.12.2012
I. BÖNEM KAR/ZARARI	9,038	8,341
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(18)	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(18)	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(22)	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	4	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	4	-
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	9,020	8,341

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

		BİN TÜRK LİRASI	
	Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2013 - 31.12.2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2012 - 31.12.2012
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		24,677	22,697
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		12,408	11,164
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettümler		-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		7,486	15,460
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		1,991	8,555
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(4,752)	(4,986)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(3,821)	(578)
1.1.10 Diğer		11,365	(6,918)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(84,741)	(130,564)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(67,180)	24,954
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		562	(3,816)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(23,526)	(156,616)
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		5,403	4,914
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(60,064)	(107,867)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	18	(92)	(12)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		576	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		132	(185)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		616	(197)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		9,073	(3,512)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(50,375)	(111,576)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	6	75,460	187,036
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	6	25,085	75,460

FFK FON FİNANSAL KİRLAMA A.Ş. 31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KÂR DAĞITIM TABLOSU

	BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2013 - 31.12.2013	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2012 - 31.12.2012
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (*)		
1.1 DÖNEM KÂRI	7,915	6,368
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(1,123)	(1,973)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	5,745	(98)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	(6,868)	(1,875)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	9,038	8,341
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(464)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	9,038	7,877
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	0.00193	0.00178
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla Şirket'in Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleşmediğinden kar dağıtım kararıylaştırılmamıştır.

(**) Diğer vergi ve yasal yükümlülükler dağıtımına konu edilmeden ertelenmiş vergi gelirlerini içermektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye'de faaliyet göstermek amacıyla 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde Şirket unvanı FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği Ticaret Sicil Memurluğu'na tescil edilerek 9 Ağustos 2002 tarihinde 5610 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket makine, ekipman, kara ve deniz nakil vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş.'nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan, %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle Toprak Finansal Kiralama A.Ş.'nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

29 Eylül 2006 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Şirket'in, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile adı geçen şirketin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme işlemi 6 Ekim 2006 tarihinde gerçekleşmiş olup, 11 Ekim 2006 tarih ve 6661 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilerek kesinleşmiştir. Söz konusu birleşme ile Şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenleyip Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na (Borsa İstanbul) sunmuştur. Şirket hisselerinin %15,46'sı (31 Aralık 2012 – %14,68) Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket'in ana hissedarı Yıldız Holding A.Ş.'dir. Ana hissedarın pay tutarı ve pay oranı aşağıda sunulmuştur:

Adı Soyadı / Unvanı	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%84,54	39.602	%84,54	39.602

Şirket'in merkezi Küçükbakkalköy Mahallesi Vedat Günyol Caddesi Demir Sokak Kat:3 No:1/A Ataşehir-İstanbul adresindedir.

Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla personel sayısı 18'dir (31 Aralık 2012: 18).

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 3 Mart 2014 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Ödenecek Temettü

Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul'un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Genel Kurul'un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak muhasebeleştirmiştir.

Faaliyetlerin muhasebeleştirilmesinde, 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu”na dayanılarak hazırlanan ve 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanmıştır.

2 Kasım 2011 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu kurulmuştur. Finansal tabloların hazırlanmasında, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS”) esas alınmıştır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde 928 TL'lik peşin ödenmiş giderler (31 Aralık 2012: 1.038 TL) Peşin Ödenmiş Giderler satırında, 2.040 TL'lik (31 Aralık 2012: 1.700 TL) kurumlar vergisi yükümlülüğü Cari Dönem Vergi Borcu satırında gösterilmiştir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMSlerde yapılan değişiklikler

TMS'lerde yapılan aşağıda belirtilen değişiklikler cari dönemde uygulanmış ve finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde etkisi olmuştur.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

TMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece TMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, bilançolarda gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, TMS 19'un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirin oranı sonucu hesaplanan 'net bir faiz' tutarı kullanılmıştır. TMS 19'a yapılan değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Önceki dönem etkisinin önemsiz olması nedeniyle geçmiş yıl finansal tablolarında düzeltme yapılmamıştır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMSlerde yapılan değişiklikler (devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu

TMS 1 (Değişiklikler) *Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu* 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. Söz konusu değişiklikler, kapsamlı gelir tablosu ile gelir tablosunu yeniden tanımlamaktadır. TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca 'kapsamlı gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu' ve 'gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar tablosu' olarak değiştirilmiştir. TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun tek bir tabloda ya da birbirini izleyen iki ayrı tabloda sunumuna izin veren açıklamalar aynı kalmıştır. Ancak TMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca diğer kapsamlı gelir kalemleri iki gruba ayrılır: (a) sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak kalemler ve (b) bazı özel koşullar sağlandığında sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılacak kalemler. Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergiler de aynı şekilde dağıtılacak olup söz konusu değişiklikler, diğer kapsamlı gelir kalemlerinin vergi öncesi ya da vergi düşüldükten sonra sunumu ile ilgili açıklamaları değiştirmemiştir. Bu değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu, BDDK raporlama formatı nedeni ile değiştirilmemiştir.

(b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler) Finansal Tabloların Sunumu

(Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak)

Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak yayımlanan TMS 1'deki değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

TMS 1 standardı uyarınca muhasebe politikasında geriye dönük olarak değişiklik yapan ya da geriye dönük olarak finansal tablolarını yeniden düzenleyen ya da sınıflandıran bir işletmenin bir önceki dönemin başı için de finansal durum tablosunu (üçüncü bir finansal durum tablosu) sunması gerekir. TMS 1'deki değişiklikler uyarınca bir işletmenin sadece geriye dönük uygulamanın, yeniden düzenlemenin ya da yeniden sınıflandırma işleminin üçüncü finansal durum tablosunu oluşturan bilgiler üzerinde önemli etkisinin olması durumunda üçüncü finansal durum tablosu sunması gerekir ve ilgili dipnotların üçüncü finansal durum tablosuyla birlikte sunulması zorunlu değildir.

TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi ve Bunlarla İlgili Açıklamalar

TFRS 7'deki değişiklikler uyarınca işletmelerin uygulamada olan bir ana netleştirme sözleşmesi ya da benzer bir sözleşme kapsamındaki finansal araçlar ile ilgili netleştirme hakkı ve ilgili sözleşmelere ilişkin bilgileri (örneğin; teminat gönderme hükümleri) açıklaması gerekir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

- (b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri

TFRS 13, gerçeğe uygun değer ölçümü ve bununla ilgili verilmesi gereken notları içeren rehber niteliğinde tek bir kaynak olacaktır. Standart, gerçeğe uygun değer tanımını yapar, gerçeğe uygun değer ölçümüyle ilgili genel çerçeveyi çizer, gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili verilecek açıklama gerekliliklerini belirtir. TFRS 13'ün kapsamı geniştir; finansal kalemler ve TFRS'de diğer standartların gerçeğe uygun değerinden ölçümüne izin verdiği veya gerektirdiği finansal olmayan kalemler için de geçerlidir. Genel olarak, TFRS 13'ün gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili açıklama gereklilikleri şu andaki mevcut standartlara göre daha kapsamlıdır. Örneğin, şu anda TFRS 7 *Finansal Araçlar: Açıklamalar* standardının açıklama gerekliliği olan ve sadece finansal araçlar için istenen üç-seviye gerçeğe uygun değer hiyerarşisine dayanan niteliksel ve niceliksel açıklamalar, TFRS 13 kapsamındaki bütün varlıklar ve yükümlülükler için zorunlu hale gelmiştir.

Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*

- TMS 16 (Değişiklikler) *Maddi Duran Varlıklar*;
- TMS 32 (Değişiklikler) *Finansal Araçlar: Sınım*; ve
- TMS 34 (Değişiklikler) *Ara Dönem Finansal Raporlama*

TMS 16 (Değişiklikler)

TMS 16'daki değişiklikler, yedek parçaların, donanım ve hizmet donanımlarının TMS 16 uyarınca maddi duran varlık tanımını karşılamaları durumunda maddi duran varlık olarak sınıflandırılması gerektiği konusuna açıklık getirir. Aksi takdirde bu tür varlıklar stok olarak sınıflandırılmalıdır. TMS 16'daki değişikliklerin finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 32 (Değişiklikler)

TMS 32'deki değişiklikler, özkaynak araçları sahiplerine yapılan dağıtımlar ve özkaynak işlemleri maliyetleri ile ilgili gelir vergisinin TMS 12 *Gelir Vergisi* standardı uyarınca muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtir. TMS 32'deki değişikliklerin finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 34 (Değişiklikler)

TMS 34'teki değişiklikler, belirli bir raporlanabilir bölüme ilişkin toplam varlık ve yükümlülüklerin, ancak bu toplam varlık veya yükümlülük tutarlarının (veya her ikisinin) işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciiye düzenli olarak sunulması ve en son yıllık finansal tablolara göre bu tutarlarda önemli bir değişiklik olması durumunda dipnotlarda açıklanması gerektiğini belirtir. TMS 34'teki değişikliklerin finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi</i>
TMS 32 (Değişiklikler) ¹	<i>Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi</i>

¹ 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal Kiralama İşlemleri

Kiralama -kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiralama -kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Olmayan Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklarda gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrililmektedir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası'na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Finansal Kiralama Alacakları İçin Ayrılacak Özel Karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da gözönüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket'in, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet göstermesi sebebiyle finansal bilgiler bölümlere göre raporlanmamıştır.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

İkramiye Ödemeleri

Şirket, sözleşmeye dayalı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda ikramiye ödemeleri için karşılık ayırmaktadır.

NOT 3 – FAALİYET BÖLÜMLERİ

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

NOT 4 – NAKİT DEĞERLER

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 – GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 6 – BANKALAR

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	3.167	19.357	1.857	63.287
Vadeli mevduat (*)	-	2.561	-	10.316
Toplam	3.167	21.918	1.857	73.603

(*) Vadesi üç güne kadar olup, faiz oranı ABD Doları için %1'dir. (31 Aralık 2012: Vadeleri bir aya kadar olup, faiz oranları, TL için %5,00 - %8,00, Euro için %0,40 - %1,00 , ABD Doları için %0,25 - %1 arasında değişmektedir.).

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Vadesiz mevduat	22.524	65.144
Vadeli mevduat (1 aya kadar) (reeskont hariç) (*)	2.561	10.316
Toplam	25.085	75.460

(*) Cari dönem vadeli mevduat reeskont tutarı Bin TL altında gerçekleşmiştir (31 Aralık 2012: Bin TL altında gerçekleşmiştir).

NOT 7 – TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 8 – SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 9 – FAKTORİNG ALACAKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 – FİNANSMAN KREDİLERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	12.235	17.282
Faturalanmamış kiralama alacakları	122.824	131.919
Kazanılmamış faiz gelirleri (-)	(18.427)	(22.024)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar (*)	13.299	7.068
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	19.168	3.942
Toplam	149.099	138.187

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurt dışı ve yurt içi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının, takipteki alacaklar ile birlikte, vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
2013	-	48.999
2014	44.974	30.898
2015	29.651	19.096
2016	21.595	11.853
2017	8.154	3.118
2018	2.617	1.553
2019	2.330	1.655
2020	2.546	1.764
2021	5.346	4.123
Faturalanmış tutar	54.549	38.851
Vadesi geçmiş faturalanmamış tutar	38.766	30.187
Toplam	210.528	192.097

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2013 itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin etkin faiz oranı Euro için %7,5 ABD Doları için %8 (31 Aralık 2012: Euro için %8,5 ve ABD doları için %8,2), TL için %13,75'tir. (31 Aralık 2012: %18,3).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL
ABD Doları	38.409	81.977	6.076	12.967
EURO	9.092	26.700	842	2.473
TL	7.955	7.955	2.987	2.987
Toplam		116.632		18.427

31 Aralık 2012				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL
ABD Doları	51.061	91.021	9.891	17.631
EURO	12.432	29.236	1.574	3.702
TL	6.920	6.920	691	691
Toplam		127.177		22.024

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Şirket'in sabit ve değişken faizli finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Sabit faizli	136.296	126.606
Değişken faizli	17.591	29.695
Toplam	153.887	156.301

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	73.537	65.673
Toplam	73.537	65.673

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
30 Güne Kadar	1.766	2.140
30 – 60 Gün Arası	879	2.082
60 – 90 Gün Arası	845	1.955
90 – 150 Gün Arası	1.130	2.099
Vadesi Geçmiş Kısım	4.620	8.276
Vadesi Gelmemiş Kısım	61.905	49.430
Toplam	66.525	57.706

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri)	47.225	23.591
Toplam	47.225	23.591

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası gecikmiş)	459	761
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası gecikmiş)	-	120
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	108.231	77.198
Kazanılmamış gelirler (-)	(14.794)	(13.159)
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	93.896	64.920
Özel karşılıklar (-)	(56.641)	(35.796)
Takipteki alacaklar, net	37.255	29.124

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	22.308	15.745
İpotekler	16.296	13.272
Araç rehni	-	3
İşletme rehni	45	-
Buy back sözleşmeleri	281	10
Toplam	38.930	29.030

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2013	1 Ocak- 31 Aralık 2012
Dönem başındaki karşılık	35.796	31.418
Ayrılan karşılık	22.836	12.933
Tahsilatlar ve karşılık iptalleri	(1.991)	(8.555)
Dönem sonundaki karşılık	56.641	35.796

NOT 13 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 14 – VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 15 – BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 16 – İŞTİRAKLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 17 – İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2013 – 31 Aralık 2013 dönemindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	Giriş	Transferler(*)	Çıkış	31 Aralık 2013
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	40	-	110	-	150
Binalar	598	-	-	(162)	436
Taşıtlar	-	-	-	-	-
Döşeme ve demirbaşlar	916	92	-	(414)	593
Özel maliyetler	130	-	-	-	130
Toplam	1.684	92	110	(576)	1.309
	1 Ocak 2013	Dönem Gideri	Transferler(*)	Çıkış	31 Aralık 2013
Birikmiş Amortisman					
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-
Binalar	(20)	(9)	-	6	(23)
Taşıtlar	-	-	-	-	-
Döşeme ve demirbaşlar	(873)	(32)	-	409	(496)
Özel maliyetler	(72)	(26)	-	-	(98)
Toplam	(965)	(67)	-	415	(617)
Net Defter Değeri	719				692

(*) Şirket'in 110 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleştirmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

b) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2012 – 31 Aralık 2012 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Giriş	Transferler(*)	Çıkış	31 Aralık 2012
Maliyet					
Arazi ve Arsalar	-	-	40	-	40
Binalar	-	-	598	-	598
Taşıtlar	24	-	-	(24)	-
Döşeme ve demirbaşlar	904	12	-	-	916
Özel maliyetler	130	-	-	-	130
Toplam	1.058	12	638	(24)	1.684
	1 Ocak 2012	Dönem Gideri	Transferler(*)	Çıkış	31 Aralık 2012
Birikmiş Amortisman					
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-
Binalar	-	-	(20)	-	(20)
Taşıtlar	(24)	-	-	24	-
Döşeme ve demirbaşlar	(847)	(26)	-	-	(873)
Özel maliyetler	(46)	(26)	-	-	(72)
Toplam	(917)	(72)	(20)	24	(965)
Net Defter Değeri	141				719

(*) Şirket'in 638 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleştirmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET) (devamı)

Şirket'in maddi duran varlıklarının amortismanında kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

Arazi ve Arsalar	Sınırsız
Binalar	50 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3 - 15 yıl
Özel maliyetler	2 - 10 yıl

NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

a) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2013 – 31 Aralık 2013 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2013
Maliyet				
Bilgisayar yazılımları	692	49	(180)	561
Toplam	692	49	(180)	561

	1 Ocak 2013	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2013
Birikmiş İtfa				
Bilgisayar yazılımları	(512)	(76)	180	(408)
Toplam	(512)	(76)	180	(408)
Net Defter Değeri	180			153

b) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2012 – 31 Aralık 2012 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2012
Maliyet				
Bilgisayar yazılımları	507	185	-	692
Toplam	507	-	-	692

	1 Ocak 2012	Dönem gideri	Çıkış	31 Aralık 2012
Birikmiş İtfa				
Bilgisayar yazılımları	(502)	(10)	-	(512)
Toplam	(502)	(10)	-	(512)
Net Defter Değeri	5			180

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta olup, Şirket tarafından faydalı ömürleri 5 yıl olarak belirlenmiştir.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / YÜKÜMLÜLÜĞÜ

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2012 :%20). 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kıdem tazminatı karşılığı	46	31
Kullanılmamış izin karşılığı	19	16
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı	(136)	(143)
Finansal kiralama alacakları karşılığı	11.251	7.083
Performans primi karşılığı	57	46
Diğer	267	(5)
Toplam	11.504	7.028
Eksi: Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılık	-	(2.396)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	11.504	4.632

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri) hareketleri:	2013	2012
1 Ocak, açılış bakiyesi	4.632	2.757
Kar veya zarar tablosunda muhaseleştirilen ertelenmiş vergi geliri	6.868	1.875
Özkaynak altında muhaseleştirilen	4	
31 Aralık kapanış bakiyesi	11.504	4.632

NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	568	-	110	-
Toplam	568	-	110	-

(*) Şirket'in 110 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleşmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 22 – DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Verilen avanslar ve depozitolar	32	12	3	10
Diğer alacaklar	578	575	1.107	462
Toplam	610	587	1.110	472

NOT 23 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Peşin ödenmiş giderler	366	562	469	569
Toplam	366	562	469	569

NOT 24 – ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 25 – ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2013		
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	81.309	81.309
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	-	-
Toplam	-	81.309	81.309
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	20.997	20.997
Toplam	-	20.997	20.997
Kredi faiz reeskontları	-	430	430
Toplam	-	102.736	102.736

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 – ALINAN KREDİLER (devamı)

	31 Aralık 2012		
	TP	YP	Toplam
<u>Kısa Vadeli Krediler</u>			
Kısa vadeli krediler	-	86.137	86.137
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	-	2.884	2.884
Toplam	-	89.021	89.021
<u>Uzun Vadeli Krediler</u>	-	54.514	54.514
Toplam	-	54.514	54.514
Kredi faiz reeskontları	-	1.314	1.314
Toplam	-	144.849	144.849

Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri:	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
1 yıl içinde ödenecekler	81.309	89.021
1-2 yıl içinde ödenecekler	20.997	54.514
2-3 yıl içinde ödenecekler	-	-
Kredi Faiz Reeskontları	430	1.314
Toplam	102.736	144.849

Kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıda bulunmaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2013
ABD Doları	%2,34 - %4,45	47.091	100.505
Euro	%0,87	613	1.801
Kredi faiz reeskontları			430
Toplam			102.736

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2012
ABD Doları	%3,16 - %6,00	53.618	95.579
Euro	%0,82 - %5,95	20.214	47.538
CHF	%3,63	215	418
Kredi faiz reeskontları			1.314
Toplam			144.849

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	-	48.360	-	87.337
Değişken faizli	-	54.376	-	57.512
	-	102.736	-	144.849

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 – FAKTORİNG BORÇLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 27 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 28 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 29 – DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar (*)	3.169	6.065	426	606
Diğer	24	100	114	397
Toplam	3.193	6.165	540	1.003

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

NOT 30 – DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	289	161	7	452
Diğer	217	-	82	-
Toplam	506	161	89	452

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

NOT 31 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER & CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not. 44)	2.040	1.700
Ödenecek ücret gelir vergisi stopajı	80	79
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	25	23
Ödenecek diğer vergi ve fonlar	17	42
Ödenecek KDV	618	51
Toplam	2.780	1.895

NOT 33 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Kıdem tazminatı karşılığı	228	155
Performans primi karşılığı	283	229
İzin karşılığı	94	82
Toplam	605	466

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.254,44 tam TL (31 Aralık 2012: aylık 3.033,98 tam TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 33 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (devamı)

a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5,0 enflasyon ve %8,75 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,57 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: yıllık %5,0 enflasyon ve %8,75 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,57 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.438,22 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2013: 3.129,25 tam TL). 2013 yıl sonu itibarıyla Şirket'in ortalama tazminat ödeme olasılığı %97,48'dir.(2012: %97,06).

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
Dönem başı, 1 Ocak	155	96
Faiz maliyeti	6	6
Hizmet maliyeti	50	54
Dönem içerisinde ödemeler (-)	(5)	(11)
Aktüeryal kayıp /kazanç	22	10
Dönem sonu, 31 Aralık	228	155

b) Diğer Karşılıklar

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Değişken faizli finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılık (*)	1.383	1.932
Diğer alacaklar için ayrılan karşılık	830	747
Verilen avanslar için ayrılan karşılık	260	217
Toplam	2.473	2.896

(*) Değişken faizli finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılık Şirket'in değişken faizli sözleşmelerini gözden geçirmesi sonucu güncellenen ödeme planlarına istinaden ortaya çıkan yükümlülüktür.

NOT 34 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Bulunmamaktadır).

NOT 35 – SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2012– Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%84,54	39.602	%84,54	39.602
Halka Açık Kısım	%15,46	7.244	%14,68	6.879
Diğer	%0,00	1	%0,78	366
Toplam	%100,00	46.847	%100,00	46.847

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 Kr değerinde 4.684.688.100 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

b) Sermaye Yedekleri

Sermaye yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Diğer sermaye yedekleri(*)	6.096	6.096
Toplam	6.096	6.096

(*) Diğer sermaye yedekleri sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

c) Kar Yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, % 5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak % 10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket' in zararlarına karşı kullanılabilir.

Kar yedeklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Yasal yedek akçeler	4.825	4.361
Olağanüstü yedek akçeler	5.612	5.612
Toplam	10.437	9.973

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 37 – NAZIM HESAPLAR

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
İpotekler	136.290	108.415
Araç / makine rehinleri	358	1.437
Buy back sözleşmeleri	3.981	5.655
Kefalet	308.914	582.238
Teminat mektubu	170	260
Temlik	6.221	3.795
Toplam	455.934	701.800

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Teminat mektupları	37	37
Toplam	37	37

NOT 38 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ**Kiralama Gelirleri**

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Finansal kiralama gelirleri	11.139	11.161
Toplam	11.139	11.161

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 39 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Personel giderleri	3.620	3.414
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	51	60
Genel işletme giderleri	1.171	1.661
Diğer	190	209
Toplam	5.032	5.344

Genel işletme giderleri ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	135	837
Büro ve kırtasiye giderleri	137	151
Taşıt araç giderleri	101	99
Kira gideri	108	85
Amortisman ve itfa giderleri (Not 18 ve 19)	143	82
Bakım onarım giderleri	91	80
Haberleşme giderleri	51	65
Vergi, resim ve harç giderleri	107	48
Noter giderleri	16	11
Reklam ve ilan giderleri	6	8
Diğer	276	195
Toplam	1.171	1.661

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 40 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Bankalardan alınan faizler	284	1.027
Kambiyo işlemleri kârı	199.040	78.459
Diğer (*)	9.193	22.987
Toplam	208.517	102.473

(*) Diğer kalemi, 1.991 TL tutarındaki önceki yıllarda ayrılan finansal kiralama karşılık iptallerini içermektedir (31 Aralık 2012: 8.555 TL). Diğer kalemi içerisindeki geri kalan tutar ise temerrüt faizleri, adat ve noter, ekspertiz, tapu masrafları ile ithalat bedellerine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır.

NOT 41 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Kullanılan kredilere verilen faizler	5.114	10.106
Verilen ücret ve komisyonlar	982	1.107
Toplam	6.096	11.213

NOT 42 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Özel karşılık giderleri	22.836	12.933
Toplam	22.836	12.933

NOT 43 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Kambiyo işlemleri zararı	177.777	77.776
Toplam	177.777	77.776

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – VERGİ

Dönem karı vergi yükümlülüğü	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Cari kurumlar vergisi karşılığı	5.861	1.875
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar	(3.821)	(175)
Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not 32)	2.040	1.700

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	5.861	1.875
Yatırım indirimi istisnası	(116)	(1.973)
Ertelenmiş vergi geliri	(6.868)	(1.875)
Toplam	(1.123)	(1.973)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Vergi Öncesi Kar	7.915	6.368
Vergi Oranı ile Hesaplanan Vergi (% 20)	1.583	1.274
Vergi Etkisi:		
- Vergiden muaf gelirlerin etkisi	(4.862)	(1.665)
- KKEG ve diğer vergiden indirilemeyen giderlerin etkisi	4.668	4.176
- Yatırım indirimi istisnası etkisi	(116)	(1.973)
- Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılıktaki değişim	(2.396)	(3.785)
	(1.123)	(1.973)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2013 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2012: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2013 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2012: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – VERGİ (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır.. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun’un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki “sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait” ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25’ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişiklikte, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

6009 Sayılı Kanun’la geçici 69. madde’ye eklenen % 25 lik sınırla ilgili “Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25’ini aşamaz.” hükmü, Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle 18 Şubat 2012 tarihli ve 28208 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Anayasa Mahkemesi’nin 9 Şubat 2012 tarihli ve E: 2010/93, K: 2012/9 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi’nin konuya ilişkin gerekçeli kararı 26 Temmuz 2013 tarihli ve 28719 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Kurumlar vergisi ise, kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre hesaplanacaktır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla şirketin kullanılmamış yatırım indirimi bulunmamaktadır (31 Aralık 2012: Bulunmamaktadır).

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak – 31 Aralık 2013	1 Ocak – 31 Aralık 2012
Ağırlıklı ortalama hisse miktarı (Kı)	4.684.688.100	4.684.688.100
Net dönem karı	9.038	8.341
Bin Hisse Başına Kar	0,00193	0,00178

NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan finansal kiralama alacaklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Natura Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	23.601	23.904
Karma Tarımsal Üretim ve Tic.	18.513	5.810
FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.	17.196	15.396
Unmaş Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.	9.321	7.237
Dosu Maya Mayacılık A.Ş.	5.729	784
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.	4.796	-
Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.	3.704	2.815
Makine Takım Endüstrisi A.Ş.	3.070	-
Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Ür.Paz.San.Tic.Ltd.Şti	628	-
Azmüsebat Çelik Sanayi ve Tic. A.Ş.	372	-
Önem Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	140	783
Pendik Tur Marina Yat ve Çekek	126	2.712
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	65	674
Duran Doğan Basım ve Ambalaj Sanayi A.Ş.	-	3.868
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	-	653
Kerevitaş Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	-	135
Biskot Bisküvi Gıda San ve Tic. A.Ş.	-	86
Büyük Endüstriyel Ürünler Pazarlama San. Ve Tic. Ltd. Şti.	-	18
Toplam	87.261	64.875

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

b) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.	32	30
Üçyıldız Tarımsal İşl. San. Ve Tic. A.Ş.	21	3
Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.	14	-
Sağlam İnşaat Taahhüt Tic.A.Ş.	8	8
Doruk Unlu Mamulleri San.	8	6
Unmaş Unlu Mamuller	4	1
Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.	2	4
Dosu Maya Mayacılık A.Ş.	1	1
Kaynak Finansal Kiralama	1	-
Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Ür. Paz. San.	-	14
Natura Gıda San.ve Tic. A.Ş.	-	11
Toplam	91	78

c) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Medyasoft Danışmanlık ve Eğitim A.Ş.	90	-
Marsa Yağ San. Ve Tic. A.Ş.	8	7
Yıldız Holding	3	10
Ufuk Doğal Gıda ve Amb. San. A.Ş.	1	-
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	-	54
Horizon Şekerleme ve Gıda San.Tic. A.Ş.	-	1
Toplam	102	72

d) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan avanslar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Makina Takım Endüstrisi A.Ş.	115	33
Milford Yıldız Gıda San. A.Ş.	1	-
Kümaş Manyezit San. A.Ş.	-	105
Dosu Maya Mayacılık A.Ş.	-	102
Doruk Unlu Mamuller A.Ş.	-	4
Kellog Med. Gıda Tic. Ltd Şti..	-	1
Toplam	116	245

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

e) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Natura Gıda San.ve Tic. A. Ş.	1.953	1.371
FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.	1.892	-
Karma Tarımsal Üretim ve Tic.	1.026	-
Unmaş Unlu Mamuller San.	834	159
Doruk Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş.	311	181
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.	230	-
Makina Takım Endüstrisi A.Ş.	191	-
Pendik Tur. Marina Yat. Ve Çekek İşletmesi A.Ş.	165	620
Dosu Maya Mayacılık A.Ş.	87	1
Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda	86	-
Duran Doğan Basım ve Amb. A. Ş.	81	318
Önem Gıda San. ve Tic. A. Ş.	45	101
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	34	351
Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.	24	247
Ülker Çikolata San. ve Tic. A.Ş.	9	226
Kereviş Gıda San.ve Tic.A.Ş.	4	66
Biskot Bisküvi Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	4	9
Büyük Endüstriyel Ürünler Paz.ve San. Tic. Ltd. Şti.	1	4
Continental Confectionary Company Gıda San.ve Tic.	-	79
Della Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	11
İstanbul Gıda Dış Tic. A.Ş.	-	1
Kellogg Med Gıda Tic. Ltd.	-	1
Toplam	6.977	3.746

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

f) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen komisyon gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.	12	-
Makina Takım Endüstrisi A.Ş.	7	3
Doruk Unlu Mamüller San.	4	3
Unmaş Unlu Mamüller	2	13
Kümaş Manyezit A.Ş.	2	2
Karma Tarımsal Üretim ve Tic.	2	-
Natura Gıda San ve Tic. A.Ş.	-	24
Dosu Maya Mayacılık A.Ş.	-	5
Toplam	29	50

g) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen temerrüt ve diğer faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.	1.005	521
Natura Gıda San.ve Tic.A.Ş.	479	150
Yıldız Holding A.Ş.	442	9.266
Doruk Unlu Mamüller San.	5	-
FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.	2	-
Unmaş Unlu Mamüller	2	-
Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda	1	-
Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.	-	192
Toplam	1.936	10.129

h) 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde Şirket üst düzey yöneticilerine ücret ve diğer kısa vadeli faydalar kalemi altında sağlanan menfaatler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2013	1 Ocak - 31 Aralık 2012
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	1.812	1.181
Yönetim kurulu huzur hakkı	120	168
Toplam	1.932	1.349

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
a) Sermaye risk yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Toplam Borçlar	118.619	152.190
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	25.085	75.460
Net Borç	93.534	76.730
Toplam Özkaynak	107.862	98.842
Özkaynak / Borç Oranı	1,15	1,29

b) Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2.5 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

c) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
	%	%
Gıda	67,03	48,40
Sağlık	0,21	8,34
Kimya, Plastik ve İlaç San.	1,67	6,57
İnşaat	2,48	5,93
Turizm	0,36	3,57
Madencilik	8,12	3,45
Metal Sanayi	5,64	1,94
Finans	0,19	1,90
Taşımacılık	0,26	1,10
Tekstil	3,27	0,36
Cam, Kiremit, Çimento	-	0,30
Diğer	10,77	18,14
Toplam	100,00	100,00

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

31 Aralık 2013

	Finansal Kiralama Alacakları			Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	87.260	99.094	25.085	995	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	57.472	54.995	-	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	34.086	41.008	-	995	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	20.656	5.656	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	53.174	20.831	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	36.816	10.409	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	37.255	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	86.767	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	52.341	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	35.974	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	7.129	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	4.300	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	2.956	-	-	-
	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLE RİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

c) Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2012	Finansal Kiralama Alacakları			Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)					
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	64.875	102.436	75.460	954	
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	41.731	52.972	-	-	
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	42.138	31.228	-	954	
-B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	27.628	14.454	-	-	
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	14.497	-	-	
- teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	22.737	27.587	-	-	
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	14.103	9.488	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	29.124	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	59.302	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	32.698	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	26.518	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	5.618	-	-	
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	3.098	-	-	
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	2.512	-	-	
(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.	-	-	-	-	
(**) Tutar vadesi geçmiş değeri düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.	-	-	-	-	

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
d) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yabancı para cinsinden olan kredi geri ödemeleri sonucu maruz kaldığı kur riskini, yabancı para cinsinden finansal kiralama alacakları ile uyumlandırarak tutmaya çalışmaktadır.

31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Bankalar	21.720	192	6	21.918
Kiralama işlemleri	91.632	45.211	-	136.843
Takipteki alacaklar	13.211	17.741	-	30.952
Peşin ödenmiş giderler	420	142	-	562
Diğer aktifler	549	38	-	587
Aktif Toplamı	127.532	63.324	6	190.862
PASİFLER				
Alınan krediler	100.935	1.801	-	102.736
Borç ve gider karşılıkları	1.682	432	-	2.114
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	96	6.230	-	6.326
Pasif Toplamı	102.713	8.463	-	111.176
Net Bilanço Pozisyonu	24.819	54.861	6	79.686
31 Aralık 2012				
	ABD Doları	Euro	Diğer	Toplam
AKTİFLER				
Bankalar	73.448	151	4	73.603
Kiralama işlemleri	95.679	32.247	-	127.926
Takipteki alacaklar	6.248	16.533	-	22.781
Peşin ödenmiş giderler	189	362	18	569
Diğer aktifler	460	12	0	472
Aktif toplamı	176.024	49.305	22	225.351
PASİFLER				
Alınan krediler	96.303	48.125	421	144.849
Borç ve gider karşılıkları	2.047	489	-	2.536
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	960	495	-	1.455
Pasif toplamı	99.310	49.109	421	148.840
Net Bilanço Pozisyonu	76.714	196	(399)	76.511

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****d) Kur riski yönetimi (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Şirket'in maruz kaldığı kur riskleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Euro ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışı ifade eder.

	31 Aralık 2013		Özkaynaklar	
	Kar / Zarar			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	3.723	(3.723)	-	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	3.723	(3.723)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	8.229	(8.229)	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6 - Euro net etki (4 + 5)	8.229	(8.229)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	1	(1)	-	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	1	(1)	-	-
TOPLAM (3 + 6 + 9)	11.953	(11.953)	-	-

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)****d) Kur riski yönetimi (devamı)**

	31 Aralık 2012		Özkaynaklar	
	Kar / Zarar		Yabancı	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	11.507	(11.507)	-	-
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3 - ABD Doları net etki (1 + 2)	11.507	(11.507)	-	-
Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	29	(29)	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6 - Euro net etki (4 + 5)	29	(29)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7 - Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	(60)	60	-	-
8 - Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki (7 + 8)	(60)	60	-	-
TOPLAM (3 + 6 + 9)	11.476	(11.476)	-	-

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
e) Faiz oranı riski yönetimi

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Faiz oranı duyarlılığı

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Vadeli Mevduat	2.561	10.316
Finansal Kiralama Alacakları	136.296	126.606
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	48.360	87.337
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
<i>Finansal Varlıklar:</i>		
Finansal Kiralama Alacakları	17.591	29.695
<i>Finansal Yükümlülükler:</i>		
Alınan Krediler	54.376	57.512

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 20 TL artmaktadır. (31 Aralık 2012: 29 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri 6 TL artmaktadır. (31 Aralık 2012: 168 TL)

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**
f) Likidite risk yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsiletmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2013

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	102.736	105.225	48.521	34.847	21.857	-
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	10.025	10.025	10.025	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	112.761	115.250	58.546	34.847	21.857	-

31 Aralık 2012

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3 - 12 ay arası (II)	1 - 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan Krediler	144.849	149.814	34.867	59.460	55.487	-
Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	2.084	2.084	2.084	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	146.933	151.898	36.951	59.460	55.487	-

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

g) Finansal Araçlar Kategorileri

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012
<u>Finansal varlıklar</u>		
Bankalar	25.085	75.460
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	186.354	167.311
Sigorta Primi Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	995	954
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan Krediler	(102.736)	(144.849)
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	(10.025)	(2.084)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile değerlediği finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

31 Aralık 2013

	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değeri (*)	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Bankalar	25.085	-	25.085	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	186.354	-	186.354	11-12
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	995	-	995	
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	10.025	10.025	29-30
Alınan Krediler	-	102.736	102.736	25

(*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)

31 Aralık 2012

<u>Finansal varlıklar</u>	<u>Krediler ve alacaklar</u>	<u>İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler</u>	<u>Gerçeğe uygun değeri (*)</u>	<u>Not</u>
Bankalar	75.460	-	75.460	6
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	167.311	-	167.311	11-12
Sigorta Prim ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları	954	-	954	
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar	-	2.084	2.084	29-30
Alınan Krediler	-	144.849	144.849	25

(*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 48 –ŞİRKETİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR

Bulunmamaktadır.

NOT 49 –ŞARTA BAĞLI VARLIK/YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket 11 Ocak 2010 tarihinde gerçekleştirilen Şirket Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Kısmi Bölünme Planı kabul edilmiş ve bu plan çerçevesinde 22 Ocak 2010 tarihinde gerçekleştirilen kısmi bölünme işlemi ile elinde bulunan Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. hisse senetlerini Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulmak suretiyle devretmiştir. Söz konusu bölünme işlemi vergi mevzuatı açısından incelenmiş, ve inceleme neticesinde; Şirket'e 758.587 tam TL vergi aslı ve 1.137.880 tam TL vergi ziyat cezası 7 Ocak 2013 tarihinde tebliğ edilmiştir. Şirket, söz konusu dava ile ilgili olarak 6 Şubat 2013 tarihinde İstanbul 1. Vergi mahkemesinde tarh edilen vergi aslı ve ziyat iptal davası açmıştır. Dava süreci devam etmektedir. Şirket yönetimi, söz konusu davanın Şirket lehine sonuçlanacağı kanaatindedir. Bu nedenle söz konusu duruma ilişkin karşılık ayrılmamıştır.

NOT 50 –BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2012: NOT 49'da anlatılmıştır).