

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na

#### Finansal Tablolara İlişkin Rapor

FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

#### *Şirket Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama*

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

#### *Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama*

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

## Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

## Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

TTK'nın 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 2 Mart 2015 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Hasan Kılıç, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 2 Mart 2015

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)

| AKTİF KALEMLER                                                                     | Dipnot | BİN TÜRK LİRASI            |         |         |                            |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|---------|---------|----------------------------|---------|---------|
|                                                                                    |        | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         |
|                                                                                    |        | Cari Dönem                 |         |         | Önceki Dönem               |         |         |
|                                                                                    |        | 31.12.2014                 |         |         | 31.12.2013                 |         |         |
|                                                                                    |        | TP                         | YP      | Toplam  | TP                         | YP      | Toplam  |
| I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI                                       | 4      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)                            | 5      | 35                         | -       | 35      | -                          | -       | -       |
| 2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                           | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV      | -      | 35                         | -       | 35      | -                          | -       | -       |
| 2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                                     | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| III. BANKALAR                                                                      | 6      | 19.713                     | 3.827   | 23.540  | 3.167                      | 21.918  | 25.085  |
| IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR                                              | 7      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)                                        | 8      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VI. FAKTORİNG ALACAKLARI                                                           | 9      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1 İskontolu Faktoring Alacakları                                                 | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.1 Yurt İçi                                                                     | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.2 Yurt Dışı                                                                    | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)                                                    | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2 Diğer Faktoring Alacakları                                                     | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.1 Yurt İçi                                                                     | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.2 Yurt Dışı                                                                    | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VII. FİNANSMAN KREDİLERİ                                                           | 10     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 7.1 Tüketici Kredileri                                                             | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 7.2 Kredi Kartları                                                                 | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 7.3 Taksitli Ticari Krediler                                                       | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ                                                           | 11     | 25.475                     | 117.490 | 142.965 | 12.256                     | 136.843 | 149.099 |
| 8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar                                               | -      | 24.303                     | 116.869 | 141.172 | 7.955                      | 108.677 | 116.632 |
| 8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları                                                 | -      | 32.944                     | 144.844 | 177.788 | 10.942                     | 134.117 | 135.059 |
| 8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları                                               | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)                                                    | -      | 8.641                      | 27.975  | 36.616  | 2.987                      | 15.440  | 18.427  |
| 8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar                                     | -      | 774                        | -       | 774     | 133                        | 13.166  | 13.299  |
| 8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar                                       | -      | 398                        | 621     | 1.019   | 4.168                      | 15.000  | 19.168  |
| IX. DİĞER ALACAKLAR                                                                | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR                                                             | 12     | 4.800                      | 30.458  | 35.258  | 6.303                      | 30.952  | 37.255  |
| 10.1 Takipteki Faktoring Alacakları                                                | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 10.2 Takipteki Finansman Kredileri                                                 | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar                                    | -      | 15.848                     | 78.867  | 94.715  | 17.350                     | 76.546  | 93.896  |
| 10.4 Özel Karşılıklar (-)                                                          | -      | 11.048                     | 48.409  | 59.457  | 11.047                     | 45.594  | 56.641  |
| XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR                                | 13     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar                               | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar                                        | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                         | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)                                  | 14     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)                                                      | 15     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XIV. İŞTİRAKLAR (Net)                                                              | 16     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)                                                          | 17     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)                                                   | 18     | 1.099                      | -       | 1.099   | 692                        | -       | 692     |
| XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)                                          | 19     | 92                         | -       | 92      | 153                        | -       | 153     |
| 17.1 Şerhliye                                                                      | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 17.2 Diğer                                                                         | -      | 92                         | -       | 92      | 153                        | -       | 153     |
| XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER                                                      | 23     | 452                        | 580     | 1.032   | 366                        | 562     | 928     |
| IX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI                                                       | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI                                                       | 20     | 11.891                     | -       | 11.891  | 11.504                     | -       | 11.504  |
| XXI. DİĞER AKTİFLER                                                                | 22     | 1.339                      | 591     | 1.930   | 610                        | 587     | 1.197   |
| ARA TOPLAM                                                                         | -      | 64.896                     | 152.946 | 217.842 | 35.051                     | 190.862 | 225.913 |
| XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) | 21     | -                          | -       | -       | 568                        | -       | 568     |
| 22.1 Satış Amaçlı                                                                  | -      | -                          | -       | -       | 568                        | -       | 568     |
| 22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                               | -      | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| AKTİF TOPLAMI                                                                      | -      | 64.896                     | 152.946 | 217.842 | 35.619                     | 190.862 | 226.481 |

FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

| PASİF KALEMLER                                                                                 | Dipnot | BİN TÜRK LİRASI            |         |         |                            |         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|---------|---------|----------------------------|---------|---------|
|                                                                                                |        | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         |
|                                                                                                |        | Cari Dönem                 |         |         | Önceki Dönem               |         |         |
|                                                                                                |        | 31.12.2014                 |         |         | 31.12.2013                 |         |         |
|                                                                                                |        | TP                         | YP      | Toplam  | TP                         | YP      | Toplam  |
| I. ALIMI SATIMI AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                            | 24     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| II. ALINAN KREDİLER                                                                            | 25     | -                          | 98.190  | 98.190  | -                          | 102.736 | 102.736 |
| III. FAKTORİNG BORÇLARI                                                                        | 26     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR                                                             | 27     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 4.1 Finansal Kiralama Borçları                                                                 |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 4.2 Faaliyet Kiralama Borçları                                                                 |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 4.3 Diğer                                                                                      |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )                                               |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)                                                         | 28     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.1 Bonolar                                                                                    |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                                                            |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.3 Tahviller                                                                                  |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VI. DİĞER BORÇLAR                                                                              | 29     | 405                        | 632     | 1.037   | 3.193                      | 6.165   | 9.358   |
| VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR                                                                   | 30     | 689                        | 625     | 1.314   | 506                        | 161     | 667     |
| VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                      | 31     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 8.1 Gevceğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar                                            |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 8.2 Netli Akis Riskinden Korunma Amaçlılar                                                     |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                                      |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER                                                            | 32     | 298                        | -       | 298     | 740                        | -       | 740     |
| X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI                                                                  | 33     | 849                        | 767     | 1.616   | 964                        | 2.114   | 3.078   |
| 10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı                                                               |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı                                                     |        | 329                        | -       | 329     | 605                        | -       | 605     |
| 10.3 Diğer Karşılıklar                                                                         |        | 520                        | 767     | 1.287   | 359                        | 2.114   | 2.473   |
| XI. ERTELENMİŞ GELİRLER                                                                        | 20     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU                                                                    | 32     | 476                        | -       | 476     | 2.040                      | -       | 2.040   |
| XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU                                                                   |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER                                                                  | 35     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| ARA TOPLAM                                                                                     |        | 2.717                      | 100.214 | 102.931 | 7.443                      | 111.176 | 118.619 |
| XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)   | 34     | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 15.1 Satış Amacı                                                                               |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                                           |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| XVI. ÖZKAYNAKLAR                                                                               | 36     | 114.911                    | -       | 114.911 | 107.862                    | -       | 107.862 |
| 16.1 Ödünüst Sermaye                                                                           |        | 46.847                     | -       | 46.847  | 46.847                     | -       | 46.847  |
| 16.2 Sermaye Yedekleri                                                                         |        | 6.096                      | -       | 6.096   | 6.096                      | -       | 6.096   |
| 16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primitleri                                                           |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları                                                              |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri                                                                 |        | 6.096                      | -       | 6.096   | 6.096                      | -       | 6.096   |
| 16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |        | 15                         | -       | 15      | (18)                       | -       | (18)    |
| 16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 16.5 Kâr Yedekleri                                                                             |        | 11.603                     | -       | 11.603  | 10.437                     | -       | 10.437  |
| 16.5.1 Yasal Yedekler                                                                          |        | 5.991                      | -       | 5.991   | 4.825                      | -       | 4.825   |
| 16.5.2 Statü Yedekleri                                                                         |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 16.5.3 Olağanüstü Yedekler                                                                     |        | 5.612                      | -       | 5.612   | 5.612                      | -       | 5.612   |
| 16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri                                                                     |        | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 16.6 Kâr veya Zarar                                                                            |        | 50.350                     | -       | 50.350  | 44.500                     | -       | 44.500  |
| 16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı                                                           |        | 43.334                     | -       | 43.334  | 35.462                     | -       | 35.462  |
| 16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı                                                               |        | 7.016                      | -       | 7.016   | 9.038                      | -       | 9.038   |
| PASİF TOPLAMI                                                                                  |        | 117.628                    | 100.214 | 217.842 | 115.305                    | 111.176 | 226.481 |

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA .A.Ş.**  
**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARI İLE NAZIM HESAPLAR**

| NAZIM HESAP KALEMLERİ  |                                                             | BİN TÜRK LİRASI |                            |         |         |                            |         |         |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|---------|---------|----------------------------|---------|---------|
|                        |                                                             | Dipnot          | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         | Bağımsız Denetimden Geçmiş |         |         |
|                        |                                                             |                 | Cari Dönem                 |         |         | Önceki Dönem               |         |         |
|                        |                                                             |                 | 31.12.2014                 |         |         | 31.12.2013                 |         |         |
|                        |                                                             | TP              | YP                         | TOPLAM  | TP      | YP                         | TOPLAM  |         |
| I.                     | RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ                        |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| II.                    | RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ                     |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| III.                   | ALINAN TEMİNATLAR                                           | 37              | 81.147                     | 315.827 | 396.974 | 117.521                    | 338.413 | 455.934 |
| IV.                    | VERİLEN TEMİNATLAR                                          | 37              | 37                         | -       | 37      | 37                         | -       | 37      |
| V.                     | TAAHHÜTLER                                                  |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.1                    | Cayılamaz Taahhütler                                        |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2                    | Cayılabılır Taahhütler                                      |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2.1                  | Kiralama Taahhütleri                                        |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2.1.1                | Finansal Kiralama Taahhütleri                               |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2.1.2                | Faaliyet Kiralama Taahhütleri                               |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 5.2.2                  | Diğer Cayılabılır Taahhütler                                |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VI.                    | TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR                                      |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1                    | Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar               |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.1                  | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler       |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.2                  | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler                |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.1.3                  | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2                    | Alım Satım Amaçlı İşlemler                                  |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.1                  | Vadeli Alım-Satım İşlemleri                                 |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.2                  | Swap Alım Satım İşlemleri                                   |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.3                  | Alım Satım Opsiyon İşlemleri                                |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.4                  | Futures Alım Satım İşlemleri                                |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| 6.2.5                  | Diğer                                                       |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| VII.                   | EMANET KIYMETLER                                            |                 | -                          | -       | -       | -                          | -       | -       |
| NAZIM HESAPLAR TOPLAMI |                                                             |                 | 81.184                     | 315.827 | 397.011 | 117.558                    | 338.413 | 455.971 |

| FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU       |    |        |                                                             |                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| GELİR VE GİDER KALEMLERİ                                                                                  |    | Dipnot | BİN TÜRK LİRASI                                             |                                                               |
|                                                                                                           |    |        | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2014-31.12.2014 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2013-31.12.2013 |
| I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ                                                                                |    |        | 11.515                                                      | 11.139                                                        |
| FAKTÖRİNG GELİRLERİ                                                                                       |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.1.1 İskontolu                                                                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.1.2 Diğer                                                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                  |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.2.1 İskontolu                                                                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.2.2 Diğer                                                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER                                                                          |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler                                                                |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                   |    |        | -                                                           | -                                                             |
| KİRALAMA GELİRLERİ                                                                                        | 38 |        | 11.515                                                      | 11.139                                                        |
| 1.5 Finansal Kiralama Gelirleri                                                                           |    |        | 11.515                                                      | 11.139                                                        |
| 1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri                                                                         |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)                                                                               | 41 |        | 5.444                                                       | 6.096                                                         |
| 2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                                                                  |    |        | 4.528                                                       | 5.114                                                         |
| 2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler                                                      |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 2.3 Finansal Kiralama Giderleri                                                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                                                        |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 2.5 Diğer Faiz Giderleri                                                                                  |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar                                                                          |    |        | 916                                                         | 982                                                           |
| III. BRÜT K/Z (I+II)                                                                                      |    |        | 6.071                                                       | 5.043                                                         |
| IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)                                                                           | 39 |        | 4.374                                                       | 5.032                                                         |
| 4.1 Personel Giderleri                                                                                    |    |        | 2.713                                                       | 3.620                                                         |
| 4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri                                                                      |    |        | 18                                                          | 51                                                            |
| 4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri                                                                        |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 4.4 Genel İşletme Giderleri                                                                               |    |        | 1.132                                                       | 1.171                                                         |
| 4.5 Diğer                                                                                                 |    |        | 511                                                         | 190                                                           |
| V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)                                                                             |    |        | 1.697                                                       | 11                                                            |
| VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ                                                                              | 40 |        | 80.407                                                      | 208.517                                                       |
| 6.1 Bankalardan Alınan Faizler                                                                            |    |        | 21                                                          | 284                                                           |
| 6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                                                                |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler                                                                     |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan                                                             |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan                                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.4 Temettü Gelirleri                                                                                     |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı                                                                       |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden                                                                          |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.5.2 Diğer                                                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı                                                                                |    |        | 70.456                                                      | 199.040                                                       |
| 6.7 Diğer                                                                                                 |    |        | 9.930                                                       | 9.193                                                         |
| VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)                                                    | 42 |        | 6.528                                                       | 22.836                                                        |
| VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)                                                                        | 43 |        | 67.111                                                      | 177.777                                                       |
| 8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri                                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri        |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan                                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri                                                                 |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                            |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durudurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri                                                                         |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar                                                                      |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı                                                                              |    |        | 67.111                                                      | 177.777                                                       |
| 8.5 Diğer                                                                                                 |    |        | -                                                           | -                                                             |
| IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)                                                                         |    |        | 8.465                                                       | 7.915                                                         |
| X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI                                     |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI                                                                      |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)                                                    |    |        | 8.465                                                       | 7.915                                                         |
| XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)                                                          |    |        | 1.449                                                       | (1.123)                                                       |
| 13.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                                 |    |        | 1.844                                                       | 5.745                                                         |
| 13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)                                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)                                                                    |    |        | 395                                                         | 6.868                                                         |
| XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)                                                      |    |        | 7.016                                                       | 9.038                                                         |
| XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER                                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri                                                     |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları                                             |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri                                                                  |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)                                                               |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri                                                     |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları                                           |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri                                                                  |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)                                                         | 44 |        | -                                                           | -                                                             |
| 18.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                                 |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)                                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| 18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)                                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)                                                    |    |        | -                                                           | -                                                             |
| XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)                                                                       |    |        | 7.016                                                       | 9.038                                                         |
| HİSSE BAŞINA KAZANÇ                                                                                       |    |        | -                                                           | -                                                             |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç                                                             | 45 |        | 0,00150                                                     | 0,00193                                                       |
| Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç                                                             |    |        | -                                                           | -                                                             |
| SEYRELTMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ                                                                            |    |        | -                                                           | -                                                             |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç                                                             |    |        | -                                                           | -                                                             |
| Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç                                                             |    |        | -                                                           | -                                                             |

## FK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOS

|         |                                                                                                  | BİN TÜRK LİRASI                       |                                        |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
|         |                                                                                                  | Bağımsız Denetimden Geçmiş            | Bağımsız Denetimden Geçmiş             |
|         |                                                                                                  | Cari Dönem<br>01.01.2014 - 31.12.2014 | Önceki Dönem<br>01.01.2013- 31.12.2013 |
| I.      | DÖNEM KARI/ZARARI                                                                                | 7,016                                 | 9,038                                  |
| II.     | DİĞER KAPSAMLI GELİRLER                                                                          | 33                                    | (18)                                   |
| 2.1     | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                                                 | 33                                    | (18)                                   |
| 2.1.1   | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                     | -                                     | -                                      |
| 2.1.2   | Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                             | -                                     | -                                      |
| 2.1.3   | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları                                    | 41                                    | (22)                                   |
| 2.1.4   | Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları          | -                                     | -                                      |
| 2.1.5   | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler             | (8)                                   | 4                                      |
| 2.1.5.1 | Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                        | -                                     | -                                      |
| 2.1.5.2 | Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                   | (8)                                   | 4                                      |
| 2.2     | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar                                                    | -                                     | -                                      |
| 2.2.1   | Yabancı Para Çevirim Farkları                                                                    | -                                     | -                                      |
| 2.2.2   | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri | -                                     | -                                      |
| 2.2.3   | Nükit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                                                 | -                                     | -                                      |
| 2.2.4   | Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                    | -                                     | -                                      |
| 2.2.5   | Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları             | -                                     | -                                      |
| 2.2.6   | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                | -                                     | -                                      |
| 2.2.6.1 | Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                        | -                                     | -                                      |
| 2.2.6.2 | Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                   | -                                     | -                                      |
| III.    | TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)                                                                     | 7,049                                 | 9,020                                  |



**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**

|                                                                                  | Dipnot | BİN TÜRK LİRASI                       |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                  |        | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem |
|                                                                                  |        | 01.01.2014 - 31.12.2014               | 01.01.2013- 31.12.2013                  |
| <b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                         |        |                                       |                                         |
| 1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı      |        | 10.102                                | 24.677                                  |
| 1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri                                          |        | 11.853                                | 12.408                                  |
| 1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri                                          |        | -                                     | -                                       |
| 1.1.3 Kiralama Giderleri                                                         |        | -                                     | -                                       |
| 1.1.4 Alınan Temettüleri                                                         |        | -                                     | -                                       |
| 1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                |        | -                                     | -                                       |
| 1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar                                                |        | 5.836                                 | 7.486                                   |
| 1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar         |        | 3.712                                 | 1.991                                   |
| 1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler                |        | (3.832)                               | (4.752)                                 |
| 1.1.9 Ödenen Vergiler                                                            |        | (1.448)                               | (3.821)                                 |
| 1.1.10 Diğer                                                                     |        | (6.019)                               | 11.365                                  |
| 1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim                           |        | (11.494)                              | (84.741)                                |
| 1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış                               |        | -                                     | -                                       |
| 1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış                                |        | -                                     | -                                       |
| 1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış                      |        | 13.698                                | (67.180)                                |
| 1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış                                        |        | 1.509                                 | 562                                     |
| 1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)                                 |        | -                                     | -                                       |
| 1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)                        |        | -                                     | -                                       |
| 1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)                                     |        | (17.207)                              | (23.526)                                |
| 1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)                                 |        | -                                     | -                                       |
| 1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)                                         |        | (9.494)                               | 5.403                                   |
| I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı                             |        | (1.392)                               | (60.064)                                |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                    |        |                                       |                                         |
| 2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları               |        | -                                     | -                                       |
| 2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları              |        | -                                     | -                                       |
| 2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller                                     | 18     | (19)                                  | (92)                                    |
| 2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller                                     |        | 386                                   | 576                                     |
| 2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                               |        | -                                     | -                                       |
| 2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                           |        | -                                     | -                                       |
| 2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                          |        | -                                     | -                                       |
| 2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                               |        | -                                     | -                                       |
| 2.9 Diğer                                                                        |        | -                                     | 132                                     |
| II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı                         |        | 367                                   | 616                                     |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                  |        |                                       |                                         |
| 3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit                   |        | -                                     | -                                       |
| 3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı         |        | -                                     | -                                       |
| 3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları                                                |        | -                                     | -                                       |
| 3.4 Temettü Ödemeleri                                                            |        | -                                     | -                                       |
| 3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler                                         |        | -                                     | -                                       |
| 3.6 Diğer                                                                        |        | -                                     | -                                       |
| III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit                               |        | -                                     | -                                       |
| IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi |        | (524)                                 | 9.073                                   |
| V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış                                |        | (1.549)                               | (50.375)                                |
| VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar                             | 6      | 25.085                                | 75.460                                  |
| VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar                            | 6      | 23.536                                | 25.085                                  |

| FFK FON FİNANSAL KİRLAMA A.Ş. 31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KÂR DAĞITIM TABLOSU                                                      |                                                                  |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | BİN TÜRK LİRASI                                                  |                                                                   |
|                                                                                                                                                      | Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem<br>01.01.2014 - 31.12.2014 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem<br>01.01.2013- 31.12.2013 |
| <b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI (*)</b>                                                                                                                 |                                                                  |                                                                   |
| 1.1 DÖNEM KÂRI                                                                                                                                       | 8.465                                                            | 7.915                                                             |
| 1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)                                                                                                        | 1.449                                                            | (1.123)                                                           |
| 1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                                                                                                               | 1.844                                                            | 5.745                                                             |
| 1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi                                                                                                                        | -                                                                | -                                                                 |
| 1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)                                                                                                        | (395)                                                            | (6.868)                                                           |
| <b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>                                                                                                                   | <b>7.016</b>                                                     | <b>9.038</b>                                                      |
| 1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)                                                                                                                       | -                                                                | -                                                                 |
| 1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                                                                                                              | -                                                                | -                                                                 |
| 1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)                                                                                      | -                                                                | -                                                                 |
| <b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]</b>                                                                                            | <b>7.016</b>                                                     | <b>9.038</b>                                                      |
| 1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)                                                                                                                    | -                                                                | -                                                                 |
| 1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                                       | -                                                                | -                                                                 |
| 1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                             | -                                                                | -                                                                 |
| 1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere                                                                                                                      | -                                                                | -                                                                 |
| 1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)                                                                                                                            | -                                                                | -                                                                 |
| 1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                                       | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                             | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere                                                                                                                      | -                                                                | -                                                                 |
| 1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)                                                                                                              | -                                                                | -                                                                 |
| 1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)                                                                                                                             | -                                                                | -                                                                 |
| 1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER                                                                                                                             | -                                                                | -                                                                 |
| 1.13 DİĞER YEDEKLER                                                                                                                                  | -                                                                | -                                                                 |
| 1.14 ÖZEL FONLAR                                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| <b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                                                                                                       |                                                                  |                                                                   |
| 2.1 DAĞITILAN YEDEKLER                                                                                                                               | -                                                                | -                                                                 |
| 2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)                                                                                                                 | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3 ORTAKLARA PAY (-)                                                                                                                                | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                                       | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                                                                                             | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine                                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere                                                                                                                      | -                                                                | -                                                                 |
| 2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine                                                                                                     | -                                                                | -                                                                 |
| 2.4 PERSONELE PAY (-)                                                                                                                                | -                                                                | -                                                                 |
| 2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)                                                                                                                         | -                                                                | -                                                                 |
| <b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>                                                                                                                         |                                                                  |                                                                   |
| 3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                                                                                                         | 0,00150                                                          | 0,00193                                                           |
| 3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                                                                                                                   | -                                                                | -                                                                 |
| 3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                                                                                               | -                                                                | -                                                                 |
| 3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                                                                                                         | -                                                                | -                                                                 |
| <b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                                                                                                                      |                                                                  |                                                                   |
| 4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                                                                                                         | -                                                                | -                                                                 |
| 4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                                                                                                                   | -                                                                | -                                                                 |
| 4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE                                                                                                               | -                                                                | -                                                                 |
| 4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )                                                                                                         | -                                                                | -                                                                 |
| (*) Finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla Şirket'in Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleşmediğinden kar dağıtımı kararlaştırılmamıştır. |                                                                  |                                                                   |
| (**) Diğer vergi ve yasal yükümlülükler dağıtımına konu edilmeyen ertelenmiş vergi gelirlerini içermektedir.                                         |                                                                  |                                                                   |

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye'de faaliyet göstermek amacıyla 1995 yılında Site Finansal Kiralama Anonim Şirketi unvanı altında kurulmuştur. 16 Temmuz 2002 tarihinde Şirket unvanı FFK Fon Finansal Kiralama Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği Ticaret Sicil Memurluğu'na tescil edilerek 9 Ağustos 2002 tarihinde 5610 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket makine, ekipman, kara ve deniz nakil vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Toprak Finansal Kiralama A.Ş.'nin %83,8 oranındaki hissesini 14 Temmuz 2005 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'ndan, %1,2 oranındaki hissesini de daha sonraki tarihlerde küçük ortaklardan satın almak suretiyle Toprak Finansal Kiralama A.Ş.'nin %85 oranındaki hissesine sahip olmuştur.

29 Eylül 2006 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Şirket'in, bağlı ortaklığı Toprak Finansal Kiralama A.Ş. ile adı geçen şirketin tüm varlık ve yükümlülüklerini devralmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme işlemi 6 Ekim 2006 tarihinde gerçekleşmiş olup, 11 Ekim 2006 tarih ve 6661 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilerek kesinleşmiştir. Söz konusu birleşme ile Şirket halka açılmış ve birleşme sonrasında ilk kez 31 Aralık 2006 tarihinde finansal tablo düzenleyip Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na (Borsa İstanbul) sunmuştur. Şirket hisselerinin %6,97'si (31 Aralık 2013 – %15,46) Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket'in ana hissedarı Yıldız Holding A.Ş.'dir. Ana hissedarın pay tutarı ve pay oranı aşağıda sunulmuştur:

| Adı Soyadı / Unvanı | 31 Aralık 2014 |            | 31 Aralık 2013 |            |
|---------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                     | Pay Oranı      | Pay Tutarı | Pay Oranı      | Pay Tutarı |
| Yıldız Holding A.Ş. | %93,03         | 43.580     | %84,54         | 39.602     |

Şirket'in merkezi Küçükbakkalköy Mahallesi Vedat Günyol Caddesi Demir Sokak Kat:3 No:1/A Ataşehir-İstanbul adresindedir.

Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla personel sayısı 19'dir (31 Aralık 2013: 18).

#### Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 3 Mart 2014 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### Ödenecek Temettü

Rapor tarihi itibarıyla Genel Kurul'un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Genel Kurul'un almış olduğu herhangi bir temettü kararı bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak muhasebeleştirmektedir.

Faaliyetlerin muhasebeleştirilmesinde, 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu”na dayanılarak hazırlanan ve 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS”) esas alınmaktadır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

**2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

**(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMSlerde yapılan değişiklikler**

Bulunmamaktadır.

**(b) 2014 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

|                                     |                                                                                             |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) | <i>Yatırım Şirketleri<sup>1</sup></i>                                                       |
| TMS 32 (Değişiklikler)              | <i>Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi<sup>1</sup></i>                    |
| TMS 36 (Değişiklikler)              | <i>Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabilir Değer Açıklamaları<sup>1</sup></i>    |
| TMS 39 (Değişiklikler)              | <i>Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı<sup>1</sup></i> |
| TFRS Yorum 21                       | <i>Harçlar ve Vergiler<sup>1</sup></i>                                                      |
| TMS 21 (Değişiklikler)              | <i>Kur Değişiminin Etkileri<sup>2</sup></i>                                                 |

<sup>1</sup> 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

<sup>2</sup> Değişikliğin yayımlandığı 12 Kasım 2014 tarihinden itibaren geçerlidir.

**TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) Yatırım Şirketleri**

Bu değişiklik ile TFRS 10'a eklenen hükümler çerçevesinde yatırım işletmesi tanımını karşılayan işletmelerin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer farkını kâr veya zarara yansıtarak ölçmesi zorunlu olup, konsolide finansal tablo sunmalarına ilişkin istisna getirilmiştir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**(b) 2014 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

**TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) Yatırım Şirketleri**

Bu değişiklik ile TFRS 10'a eklenen hükümler çerçevesinde yatırım işletmesi tanımını karşılayan işletmelerin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer farkını kâr veya zarara yansıtarak ölçmesi zorunlu olup, konsolide finansal tablo sunmalarına ilişkin istisna getirilmiştir.

**TMS 32 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi**

TMS 32'deki değişiklikler finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesine yönelik kurallar ile ilgili mevcut uygulama konularına açıklama getirmektedir. Bu değişiklikler özellikle 'cari dönemde yasal olarak uygulanabilen mahsuplaştırma hakkına sahip' ve 'eş zamanlı tahakkuk ve ödeme' ifadelerine açıklık getirir.

**TMS 36 (Değişiklikler) Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabilir Değer Açıklamaları**

TFRS 13 "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü" Standardının bir sonucu olarak değer düşüklüğüne uğramış varlıkların geri kazanılabilir tutarının ölçümüne ilişkin açıklamalarda bazı değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik finansal olmayan varlıklarla sınırlı tutulmuş olup, TMS 36'nın 130 ve 134 üncü paragrafları değiştirilmiştir.

**TMS 39 (Değişiklikler) Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı**

TMS 39'da yapılan bu değişiklik, hangi durumlarda finansal riskten korunma aracının vadesinin dolmasının veya sonlandırılmasının söz konusu olmayacağına, dolayısıyla finansal riskten korunma muhasebesinin uygulanmasına son verilmeyeceğine açıklık getirilmiştir.

**TFRS Yorum 21 Harçlar ve Vergiler**

TFRS Yorum 21, vergi benzeri yükümlülüklerin ödenmesini ortaya çıkaran mevzuatta tanımlanan bir faaliyet gerçekleştiğinde, işletmelerin vergi ve vergi benzerinin ödenmesine ilişkin olarak bir borç muhasebeleştirilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.

**TMS 21 (Değişiklikler) Kur Değişiminin Etkileri**

TMS 21 *Kur Değişiminin Etkileri* Standardının 39'uncu paragrafının (b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"(b) Gelir ve giderler, kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin sunulduğu her bir tabloda (karşılaştırmalı tutarlar dâhil) işlem tarihinde geçerli olan döviz kurundan çevrilir."

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**(c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

|                                                  |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TFRS 9                                           | <i>Finansal Araçlar</i>                                                                              |
| TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)                 | <i>TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi</i>                                     |
| TMS 19 (Değişiklikler)                           | <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar<sup>1</sup></i>                                                     |
| 2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler | <i>TFRS 2, TFRS 3, TFRS 8, TFRS 13, TMS 16 ve TMS 38, TMS 24, TFRS 9, TMS 37, TMS 39<sup>1</sup></i> |
| 2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler | <i>TFRS 3, TFRS 13, TMS 40<sup>1</sup></i>                                                           |
| TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)                 | <i>Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması<sup>2</sup></i>        |

<sup>1</sup> 30 Haziran 2014 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

<sup>2</sup> 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

Kasım 2009'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. Ekim 2010'da değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

**TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi**

Kasım 2013'te TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2018 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir. Bu değişiklik KGK tarafından henüz yayınlanmamıştır.

**TMS 19 (Değişiklikler) Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

Bu değişiklik çalışanların veya üçüncü kişilerin yaptığı katkıların hizmete bağlı olmaları durumunda hizmet dönemleri ile nasıl ilişkilendirileceğine açıklık getirmektedir. Ayrıca, katkı tutarının hizmet yılından bağımsız olması durumunda, işletmenin bu tür katkıları hizmetin sunulduğu döneme ilişkin hizmet maliyetinden azalış şeklinde muhasebeleştirilmesine izin verilir.

**2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 2:** Bu değişiklik 'hakediş koşulu' ve 'piyasa koşulu' tanımlarını değiştirirken 'performans koşulu' ve 'hizmet koşulu' tanımlarını getirmektedir.

**TFRS 3:** Bu değişiklik ile koşullu bedel her bir raporlama tarihinde gerçeğe uygun değeriyle ölçülür.

**TFRS 8:** Bu değişiklikler birleştirme kriterlerinin faaliyet bölümlerine uygulanmasında yönetim tarafından yapılan değerlendirmelerin açıklanmasını zorunlu kılar, ve bölüm varlıkları toplamının işletme varlıkları toplamı ile mutabakatının ancak bölüm varlıklarının raporlanması durumunda gerektiğini belirtir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)**

**(c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

**TFRS 13:** Bu değişiklik, TFRS 9 ve TMS 39'a getirilen değişikliklerin bazı kısa vadeli alacaklar ve borçların iskonto edilmeden ölçülebilmesini değiştirmedikçe açıklık getirir.

**TMS 16 ve TMS 38:** Bu değişiklik ile bir maddi duran varlık kalemi yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulduğunda, varlığın defter değerinin yeniden değerlendirilmiş tutarına göre düzeltilir.

**TMS 24:** Bu değişiklik işletmenin diğer bir işletmeden kilit yönetici personel hizmetleri alması durumunda bu yöneticilere ödenmiş veya ödenecek tazminatların açıklanması gerektiğine açıklık getirir.

**2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 3:** Bu değişiklik müşterek anlaşmanın kendi finansal tablolarında müşterek anlaşma oluşumunun muhasebeleştirilmesinin TFRS 3 kapsamı dışında olduğuna açıklık getirir.

**TFRS 13:** Bu değişiklik, 52. paragraftaki istisnanın kapsamına açıklık getirir.

**TMS 40:** Bu değişiklik bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul veya sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılması konusunda TFRS 3 ve TMS 40 arasındaki ilişkiye açıklık getirir.

**TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması**

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan, ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Finansal Kiralama İşlemleri**

**Kiralama -kiralayan durumunda Şirket**

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)

##### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Finansal Kiralama İşlemleri (devamı)

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

###### Kiralama -kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

###### **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Maddi Olmayan Varlıklar**

*Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

*Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar**

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklarda gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)*

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

*Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

*Finansal yükümlülükler*

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler bulunmamaktadır.

*Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Araçlar (devamı)**

**Kur Değişiminin Etkileri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası'na çevrilmiştir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

**Hisse Başına Kazanç**

Hisse başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırmabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**Finansal Kiralama Alacakları İçin Ayrılacak Özel Karşılıklar**

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da gözönüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

**Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Şirket'in, Türkiye'de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet göstermesi sebebiyle finansal bilgiler bölümlere göre raporlanmamıştır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

*Cari vergi*

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

*Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)**

*Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

*Kıdem Tazminatları*

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

*İkramiye Ödemeleri*

Şirket, sözleşmeye dayalı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda ikramiye ödemeleri için karşılık ayırmaktadır.

**NOT 3 – FAALİYET BÖLÜMLERİ**

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

**NOT 4 – NAKİT DEĞERLER**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 5 – GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR**

| 31 Aralık 2014                      |                |              |                |
|-------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
|                                     | Maliyet bedeli | Makul Değeri | Kayıtlı Değeri |
| BİST'te işlem gören hisse senetleri | 17             | 35           | 35             |
| <b>Toplam</b>                       | <b>17</b>      | <b>35</b>    | <b>35</b>      |

**NOT 6 – BANKALAR**

| 31 Aralık 2014     |               | 31 Aralık 2013 |               |
|--------------------|---------------|----------------|---------------|
| TP                 | YP            | TP             | YP            |
| Vadesiz mevduat    | 308           | 1.508          | 19.357        |
| Vadeli mevduat (*) | 19.405        | 2.319          | 2.561         |
| <b>Toplam</b>      | <b>19.713</b> | <b>3.827</b>   | <b>21.918</b> |

(\*) Vadeleri üç güne kadar olup, faiz oranları, TL için %6,49 - %10,00 arasında değişmektedir. ABD Doları için %0,50'dir. (31 Aralık 2013: Vadesi üç güne kadar olup, faiz oranı ABD Doları için %1'dir.)

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosunda kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı:

|                                                   | 31 Aralık<br>2014 | 31 Aralık<br>2013 |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vadesiz mevduat                                   | 1.816             | 22.524            |
| Vadeli mevduat (1 aya kadar) (reeskont hariç) (*) | 21.720            | 2.561             |
| <b>Toplam</b>                                     | <b>23.536</b>     | <b>25.085</b>     |

(\*) Cari dönem vadeli mevduat reeskont tutarı 4 Bin TL'dir. (31 Aralık 2013: Bin TL altında gerçekleşmiştir).

**NOT 7 – TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

**NOT 8 – SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

**NOT 9 – FAKTORİNG ALACAKLARI**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 10 – FİNANSMAN KREDİLERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Faturalanmış finansal kiralama alacakları      | 6.630          | 12.235         |
| Faturalanmamış kiralama alacakları             | 171.158        | 122.824        |
| Kazanılmamış faiz gelirleri (-)                | (36.616)       | (18.427)       |
| Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar (*) | 774            | 13.299         |
| Kiralama işlemleri için verilen avanslar       | 1.019          | 19.168         |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>142.965</b> | <b>149.099</b> |

(\*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurt dışı ve yurt içi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının, takipteki alacaklar ile birlikte, vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                    | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| 2014                               | -              | 44.974         |
| 2015                               | 42.174         | 29.651         |
| 2016                               | 34.269         | 21.595         |
| 2017                               | 20.070         | 8.154          |
| 2018                               | 10.563         | 2.617          |
| 2019                               | 6.878          | 2.330          |
| 2020                               | 5.038          | 2.546          |
| 2021                               | 8.444          | 5.346          |
| 2022                               | 12.894         | -              |
| Faturalanmış tutar                 | 55.303         | 54.549         |
| Vadesi geçmiş faturalanmamış tutar | 40.254         | 38.766         |
| <b>Toplam</b>                      | <b>235.887</b> | <b>210.528</b> |

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2014 itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin etkin faiz oranı Euro için %8,50, ABD Doları için %8,75 (31 Aralık 2013: Euro için %7,50 ve ABD doları için %8,00), TL için %14,75'tir. (31 Aralık 2013: %13,75).

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)**

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

| <b>31 Aralık 2014</b> |                         |                     |                                      |                         |
|-----------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Döviz Cinsi           | Anapara<br>Döviz Tutarı | Anapara TL<br>(Net) | Kazanılmamış<br>Faiz<br>Döviz Tutarı | Kazanılmamış<br>Faiz TL |
| ABD Doları            | 40.207                  | 93.236              | 10.875                               | 25.218                  |
| EURO                  | 8.378                   | 23.633              | 977                                  | 2.757                   |
| TL                    | 24.303                  | 24.303              | 8.641                                | 8.641                   |
| <b>Toplam</b>         |                         | <b>141.172</b>      |                                      | <b>36.616</b>           |

| <b>31 Aralık 2013</b> |                         |                     |                                      |                         |
|-----------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Döviz Cinsi           | Anapara<br>Döviz Tutarı | Anapara TL<br>(Net) | Kazanılmamış<br>Faiz<br>Döviz Tutarı | Kazanılmamış<br>Faiz TL |
| ABD Doları            | 38.409                  | 81.977              | 6.076                                | 12.967                  |
| EURO                  | 9.092                   | 26.700              | 842                                  | 2.473                   |
| TL                    | 7.955                   | 7.955               | 2.987                                | 2.987                   |
| <b>Toplam</b>         |                         | <b>116.632</b>      |                                      | <b>18.427</b>           |

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Şirket'in sabit ve değişken faizli finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                 | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2013</b> |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| Sabit faizli    | 160.030               | 136.296               |
| Değişken faizli | 16.400                | 17.591                |
| <b>Toplam</b>   | <b>176.430</b>        | <b>153.887</b>        |

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

| <b>Teminat Bilgileri:</b>                              | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2013</b> |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri) | 94.511                | 74.564                |
| İpotekler                                              | 6.556                 | 5.085                 |
| Teminat Mektupları                                     | 353                   | 85                    |
| Satış ve geri kiralama işlemleri                       | 93                    | -                     |
| Araç Rehinleri                                         | 11                    | 39                    |
| <b>Toplam</b>                                          | <b>101.524</b>        | <b>79.773</b>         |

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (devamı)

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

|                       | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 30 Güne Kadar         | 1.237          | 1.766          |
| 30 – 60 Gün Arası     | 1.016          | 879            |
| 60 – 90 Gün Arası     | 1.395          | 845            |
| 90 – 150 Gün Arası    | 1.905          | 1.130          |
| Vadesi Geçmiş Kısım   | 5.553          | 4.620          |
| Vadesi Gelmemiş Kısım | 32.291         | 61.905         |
| <b>Toplam</b>         | <b>37.844</b>  | <b>66.525</b>  |

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacaklara ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

| Teminat Bilgileri:                                     | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finansal kiralama konusu ekipmanlar (ikinci el değeri) | 32.977         | 69.132         |
| İpotekler                                              | 5.353          | 4.016          |
| Teminat Mektupları                                     | 353            | 85             |
| Araç Rehinleri                                         | 9              | 29             |
| <b>Toplam</b>                                          | <b>38.692</b>  | <b>73.262</b>  |

Şirket, alacaklarının tahsil edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

#### NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                           | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası gecikmiş) | 721            | 459            |
| Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası gecikmiş) | 237            | -              |
| Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)    | 107.238        | 108.231        |
| Kazanılmamış gelirler (-)                                 | (13.481)       | (14.794)       |
| Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar                | 94.715         | 93.896         |
| Özel karşılıklar (-)                                      | (59.457)       | (56.641)       |
| <b>Takipteki alacaklar, net</b>                           | <b>35.258</b>  | <b>37.255</b>  |

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR (devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

| Teminat Bilgileri:                                 | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar | 20.209         | 22.308         |
| İpotekler                                          | 14.467         | 16.296         |
| Araç rehni                                         | -              | -              |
| İşletme rehni                                      | 45             | 45             |
| Satış ve geri kiralama işlemlerinin sözleşmeleri   | 268            | 281            |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>34.989</b>  | <b>38.930</b>  |

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                   | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak-<br>31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Dönem başındaki karşılık          | 56.641                    | 35.796                    |
| Ayrılan karşılık                  | 6.528                     | 22.836                    |
| Tahsilatlar ve karşılık iptalleri | (3.712)                   | (1.991)                   |
| Dönem sonundaki karşılık          | <b>59.457</b>             | <b>56.641</b>             |

#### NOT 13 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 14 – VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 15 – BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 16 – İŞTİRAKLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 17 – İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)**

a) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014 dönemindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                       | 1 Ocak<br>2014 | Giriş     | Transferler(*) | Çıkış        | 31 Aralık<br>2014 |
|-----------------------|----------------|-----------|----------------|--------------|-------------------|
| <b>Maliyet</b>        |                |           |                |              |                   |
| Arazi ve Arsalar      | 150            | -         | 568            | (110)        | 608               |
| Binalar               | 436            | -         | -              | -            | 436               |
| Döşeme ve demirbaşlar | 593            | 19        | -              | (284)        | 328               |
| Özel maliyetler       | 130            | -         | -              | -            | 130               |
| <b>Toplam</b>         | <b>1.309</b>   | <b>19</b> | <b>568</b>     | <b>(394)</b> | <b>1.502</b>      |

  

|                            | 1 Ocak<br>2014 | Dönem<br>Gideri | Transferler(*) | Çıkış      | 31 Aralık<br>2014 |
|----------------------------|----------------|-----------------|----------------|------------|-------------------|
| <b>Birikmiş Amortisman</b> |                |                 |                |            |                   |
| Arazi ve Arsalar           | -              | -               | -              | -          | -                 |
| Binalar                    | (23)           | (9)             | -              | -          | (32)              |
| Döşeme ve demirbaşlar      | (496)          | (33)            | -              | 282        | (247)             |
| Özel maliyetler            | (98)           | (26)            | -              | -          | (124)             |
| <b>Toplam</b>              | <b>(617)</b>   | <b>(68)</b>     | <b>-</b>       | <b>282</b> | <b>(403)</b>      |
| <b>Net Defter Değeri</b>   | <b>692</b>     |                 |                |            | <b>1.099</b>      |

(\*) Şirket'in 568 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleşmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

b) Maddi duran varlıkların 1 Ocak 2013 – 31 Aralık 2013 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                       | 1 Ocak<br>2013 | Giriş     | Transferler(*) | Çıkış        | 31 Aralık<br>2013 |
|-----------------------|----------------|-----------|----------------|--------------|-------------------|
| <b>Maliyet</b>        |                |           |                |              |                   |
| Arazi ve Arsalar      | 40             | -         | 110            | -            | 150               |
| Binalar               | 598            | -         | -              | (162)        | 436               |
| Döşeme ve demirbaşlar | 916            | 92        | -              | (414)        | 593               |
| Özel maliyetler       | 130            | -         | -              | -            | 130               |
| <b>Toplam</b>         | <b>1.684</b>   | <b>92</b> | <b>110</b>     | <b>(576)</b> | <b>1.309</b>      |

  

|                            | 1 Ocak<br>2013 | Dönem<br>Gideri | Transferler(*) | Çıkış      | 31 Aralık<br>2013 |
|----------------------------|----------------|-----------------|----------------|------------|-------------------|
| <b>Birikmiş Amortisman</b> |                |                 |                |            |                   |
| Arazi ve Arsalar           | -              | -               | -              | -          | -                 |
| Binalar                    | (20)           | (9)             | -              | 6          | (23)              |
| Döşeme ve demirbaşlar      | (873)          | (32)            | -              | 409        | (496)             |
| Özel maliyetler            | (72)           | (26)            | -              | -          | (98)              |
| <b>Toplam</b>              | <b>(965)</b>   | <b>(67)</b>     | <b>-</b>       | <b>415</b> | <b>(617)</b>      |
| <b>Net Defter Değeri</b>   | <b>719</b>     |                 |                |            | <b>692</b>        |

(\*) Şirket'in 110 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleşmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET) (devamı)**

Şirket'in maddi duran varlıklarının amortismanında kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Arazi ve Arsalar      | Sınırsız   |
| Binalar               | 50 yıl     |
| Taşıtlar              | 5 yıl      |
| Döşeme ve demirbaşlar | 3 - 15 yıl |
| Özel maliyetler       | 2 - 10 yıl |

**NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)**

a) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                        | 1 Ocak     |           |          | 31 Aralık  |
|------------------------|------------|-----------|----------|------------|
| Maliyet                | 2014       | Giriş     | Çıkış    | 2014       |
| Bilgisayar yazılımları | 561        | 32        | -        | 593        |
| <b>Toplam</b>          | <b>561</b> | <b>32</b> | <b>-</b> | <b>593</b> |

  

|                          | 1 Ocak       | Dönem       |          | 31 Aralık    |
|--------------------------|--------------|-------------|----------|--------------|
| Birikmiş İtfa            | 2014         | gideri      | Çıkış    | 2014         |
| Bilgisayar yazılımları   | (408)        | (93)        | -        | (501)        |
| <b>Toplam</b>            | <b>(408)</b> | <b>(93)</b> | <b>-</b> | <b>(501)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>153</b>   |             |          | <b>92</b>    |

b) Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak 2013 – 31 Aralık 2013 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                        | 1 Ocak     |           |              | 31 Aralık  |
|------------------------|------------|-----------|--------------|------------|
| Maliyet                | 2013       | Giriş     | Çıkış        | 2013       |
| Bilgisayar yazılımları | 692        | 49        | (180)        | 561        |
| <b>Toplam</b>          | <b>692</b> | <b>49</b> | <b>(180)</b> | <b>561</b> |

  

|                          | 1 Ocak       | Dönem       |            | 31 Aralık    |
|--------------------------|--------------|-------------|------------|--------------|
| Birikmiş İtfa            | 2013         | gideri      | Çıkış      | 2013         |
| Bilgisayar yazılımları   | (512)        | (76)        | 180        | (408)        |
| <b>Toplam</b>            | <b>(512)</b> | <b>(76)</b> | <b>180</b> | <b>(408)</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>180</b>   |             |            | <b>153</b>   |

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmakta olup, Şirket tarafından faydalı ömürleri 5 yıl olarak belirlenmiştir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / YÜKÜMLÜLÜĞÜ**

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2013 :%20). 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)</b>  | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2013</b> |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı                            | 23                    | 46                    |
| Kullanılmamış izin karşılığı                         | 8                     | 19                    |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı  | (226)                 | (136)                 |
| Finansal kiralama alacakları karşılığı               | 12.067                | 11.251                |
| Performans primi karşılığı                           | 35                    | 57                    |
| Diğer                                                | (16)                  | 267                   |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>11.891</b>         | <b>11.504</b>         |
| Eksi: Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılık | -                     | -                     |
| <b>Ertelenmiş vergi varlığı (net)</b>                | <b>11.891</b>         | <b>11.504</b>         |

| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri) hareketleri:</b>   | <b>2014</b>   | <b>2013</b>   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 1 Ocak, açılış bakiyesi                                            | 11.504        | 4.632         |
| Kar veya zarar tablosunda muhaseleştirilen ertelenmiş vergi geliri | 395           | 6.868         |
| Özkaynak altında muhaseleştirilen                                  | (8)           | 4             |
| <b>31 Aralık kapanış bakiyesi</b>                                  | <b>11.891</b> | <b>11.504</b> |

**NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN  
VARLIKLAR (Net)**

|                                         | <b>31 Aralık 2014</b> |           | <b>31 Aralık 2013</b> |           |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|                                         | <b>TP</b>             | <b>YP</b> | <b>TP</b>             | <b>YP</b> |
| Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*) | -                     | -         | 568                   | -         |
| <b>Toplam</b>                           | <b>-</b>              | <b>-</b>  | <b>568</b>            | <b>-</b>  |

(\*) Şirket'in 568 Bin TL tutarındaki satış amaçlı elde tutulan varlıkları, TFRS 5 çerçevesinde bir sene içerisinde satış işlemi gerçekleşmediğinden, cari dönemde maddi duran varlıklara sınıflanmıştır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 22 – DİĞER AKTİFLER**

|                                 | 31 Aralık 2014 |            | 31 Aralık 2013 |            |
|---------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                                 | TP             | YP         | TP             | YP         |
| Verilen avanslar ve depozitolar | 90             | 13         | 32             | 12         |
| Devreden Kdv                    | 219            | -          | -              | -          |
| Diğer alacaklar                 | 1.030          | 578        | 578            | 575        |
| <b>Toplam</b>                   | <b>1.339</b>   | <b>591</b> | <b>610</b>     | <b>587</b> |

**NOT 23 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

|                        | 31 Aralık 2014 |            | 31 Aralık 2013 |            |
|------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                        | TP             | YP         | TP             | YP         |
| Peşin ödenmiş giderler | 452            | 580        | 366            | 562        |
| <b>Toplam</b>          | <b>452</b>     | <b>580</b> | <b>366</b>     | <b>562</b> |

**NOT 24 – ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

**NOT 25 – ALINAN KREDİLER**

|                                              | 31 Aralık 2014 |               |               |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------------|
|                                              | TP             | YP            | Toplam        |
| <u>Kısa Vadeli Krediler</u>                  |                |               |               |
| Kısa vadeli krediler                         | -              | 22.813        | 22.813        |
| Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri | -              | 11.364        | 11.364        |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b>       | <b>34.177</b> | <b>34.177</b> |
| <u>Uzun Vadeli Krediler</u>                  |                |               |               |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b>       | <b>62.343</b> | <b>62.343</b> |
| Kredi faiz reeskontları                      | -              | 1.670         | 1.670         |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b>       | <b>98.190</b> | <b>98.190</b> |

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 25 – ALINAN KREDİLER (devamı)**

| 31 Aralık 2013                               |          |                |                |
|----------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
|                                              | TP       | YP             | Toplam         |
| <u>Kısa Vadeli Krediler</u>                  |          |                |                |
| Kısa vadeli krediler                         | -        | 81.309         | 81.309         |
| Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri | -        | -              | -              |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b> | <b>81.309</b>  | <b>81.309</b>  |
| <u>Uzun Vadeli Krediler</u>                  | -        | 20.997         | 20.997         |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b> | <b>20.997</b>  | <b>20.997</b>  |
| Kredi faiz reeskontları                      | -        | 430            | 430            |
| <b>Toplam</b>                                | <b>-</b> | <b>102.736</b> | <b>102.736</b> |

| Kredilerin Geri Ödeme Vadeleri: | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| 1 yıl içinde ödenecekler        | 34.177         | 81.309         |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler      | 11.825         | 20.997         |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler      | 50.518         | -              |
| Kredi Faiz Reeskontları         | 1.670          | 430            |
| <b>Toplam</b>                   | <b>98.190</b>  | <b>102.736</b> |

Kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıda bulunmaktadır:

| Döviz Cinsi             | Faiz Oranı %  | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2014 |
|-------------------------|---------------|--------------|----------------|
| ABD Doları              | %2,33 - %5,25 | 41.624       | 96.520         |
| Kredi faiz reeskontları |               |              | 1.670          |
| <b>Toplam</b>           |               |              | <b>98.190</b>  |

| Döviz Cinsi             | Faiz Oranı %  | Döviz Tutarı | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------|---------------|--------------|----------------|
| ABD Doları              | %2,34 - %4,45 | 47.091       | 100.505        |
| Euro                    | %0,87         | 613          | 1.801          |
| Kredi faiz reeskontları |               |              | 430            |
| <b>Toplam</b>           |               |              | <b>102.736</b> |

|                 | 31 Aralık 2014 |               | 31 Aralık 2013 |                |
|-----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                 | TP             | YP            | TP             | YP             |
| Sabit faizli    | -              | 50.070        | -              | 48.360         |
| Değişken faizli | -              | 48.120        | -              | 54.376         |
|                 | <b>-</b>       | <b>98.190</b> | <b>-</b>       | <b>102.736</b> |

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 26 – FAKTORİNG BORÇLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 27 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 28 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

#### NOT 29 – DİĞER BORÇLAR

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

|                    | 31 Aralık 2014 |            | 31 Aralık 2013 |              |
|--------------------|----------------|------------|----------------|--------------|
|                    | TP             | YP         | TP             | YP           |
| Ticari borçlar (*) | 384            | 531        | 3.169          | 6.065        |
| Diğer              | 21             | 101        | 24             | 100          |
| <b>Toplam</b>      | <b>405</b>     | <b>632</b> | <b>3.193</b>   | <b>6.165</b> |

(\*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

#### NOT 30 – DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

|                 | 31 Aralık 2014 |            | 31 Aralık 2013 |            |
|-----------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                 | TP             | YP         | TP             | YP         |
| Alınan avanslar | 555            | 625        | 289            | 161        |
| Diğer           | 134            | -          | 217            | -          |
| <b>Toplam</b>   | <b>689</b>     | <b>625</b> | <b>506</b>     | <b>161</b> |

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

#### NOT 31 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 32 – ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER & CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                          | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not. 44) | 476            | 2.040          |
| Ödenecek ücret gelir vergisi stopajı     | 51             | 80             |
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri        | 30             | 25             |
| Ödenecek diğer vergi ve fonlar           | 96             | 17             |
| Ödenecek KDV                             | 121            | 618            |
| <b>Toplam</b>                            | <b>774</b>     | <b>2.780</b>   |

#### NOT 33 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

##### a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü

|                            | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı  | 116            | 228            |
| Performans primi karşılığı | 174            | 283            |
| İzin karşılığı             | 39             | 94             |
| <b>Toplam</b>              | <b>329</b>     | <b>605</b>     |

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.438,22 tam TL (31 Aralık 2013: aylık 3.254,44 tam TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 33 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (devamı)****a) Çalışan Hakları Yükümlülüğü (devamı)****Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)**

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5,0 enflasyon ve %8,75 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,57 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2013: yıllık %5,0 enflasyon ve %8,75 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,57 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541,37 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2014: 3.438,22 tam TL). 2014 yıl sonu itibarıyla Şirket'in ortalama tazminat ödeme olasılığı %95,17'dir.(2013: %97,48).

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 2014       | 2013       |
|-------------------------------|------------|------------|
| Dönem başı, 1 Ocak            | 228        | 155        |
| Faiz maliyeti                 | 8          | 6          |
| Hizmet maliyeti               | 10         | 50         |
| Dönem içerisinde ödemeler (-) | -          | (5)        |
| Konusu kalmayan karşılıklar   | (89)       | -          |
| Aktüeryal kayıp /kazanç       | (41)       | 22         |
| <b>Dönem sonu, 31 Aralık</b>  | <b>116</b> | <b>228</b> |

**b) Diğer Karşılıklar**

|                                                                          | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Değişken faizli finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılık (*) | -              | 1.383          |
| Diğer alacaklar için ayrılan karşılık                                    | 1.026          | 830            |
| Verilen avanslar için ayrılan karşılık                                   | 251            | 260            |
| Genel Yönetim Giderleri için ayrılan karşılık                            | 10             | -              |
| <b>Toplam</b>                                                            | <b>1.287</b>   | <b>2.473</b>   |

(\*) Değişken faizli finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılık Şirket'in değişken faizli sözleşmelerini gözden geçirmesi sonucu güncellenen ödeme planlarına istinaden ortaya çıkan yükümlülüğünden oluşmaktadır.

**NOT 34 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN  
DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 35 – SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2013– Bulunmamaktadır).

#### NOT 36 – ÖZKAYNAKLAR

##### a) Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

|                     | 31 Aralık 2014 |               | 31 Aralık 2013 |               |
|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                     | Pay Oranı      | Pay Tutarı    | Pay Oranı      | Pay Tutarı    |
| Yıldız Holding A.Ş. | %93,03         | 43.580        | %84,54         | 39.602        |
| Halka Açık Kısım    | %6,96          | 3.261         | %15,46         | 7.244         |
| Diğer               | %0,01          | 6             | %0,00          | 1             |
| <b>Toplam</b>       | <b>%100,00</b> | <b>46.847</b> | <b>%100,00</b> | <b>46.847</b> |

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 Kr değerinde 4.684.688.100 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

##### b) Sermaye Yedekleri

Sermaye yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                            | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Diğer sermaye yedekleri(*) | 6.096          | 6.096          |
| <b>Toplam</b>              | <b>6.096</b>   | <b>6.096</b>   |

(\*) Diğer sermaye yedekleri sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

##### c) Kar Yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin % 5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin % 50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, % 5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtımına tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak % 10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket' in zararlarına karşı kullanılabilir.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 36 – ÖZKAYNAKLAR (devamı)****c) Kar Yedekleri (devamı)**

Kar yedeklerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

|                          | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Yasal yedek akçeler      | 5.991          | 4.825          |
| Olağanüstü yedek akçeler | 5.612          | 5.612          |
| <b>Toplam</b>            | <b>11.603</b>  | <b>10.437</b>  |

**NOT 37 – NAZIM HESAPLAR**

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                               | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| İpotekler                                     | 118.635        | 136.290        |
| Araç / makine rehinleri                       | 273            | 358            |
| Satış ve geri kiralama işlemleri sözleşmeleri | 4.208          | 3.981          |
| Kefalet                                       | 264.438        | 308.914        |
| Teminat mektubu                               | 473            | 170            |
| Temlik                                        | 8.947          | 6.221          |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>396.974</b> | <b>455.934</b> |

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

|                    | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Teminat mektupları | 37             | 37             |
| <b>Toplam</b>      | <b>37</b>      | <b>37</b>      |

**NOT 38 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ****Kiralama Gelirleri**

|                             | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Finansal kiralama gelirleri | 11.515                     | 11.139                     |
| <b>Toplam</b>               | <b>11.515</b>              | <b>11.139</b>              |

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 39 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ**

|                                  | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2014</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2013</b> |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Personel giderleri               | 2.713                              | 3.620                              |
| Kıdem tazminatı karşılığı gideri | 18                                 | 51                                 |
| Genel işletme giderleri          | 1.132                              | 1.171                              |
| Diğer                            | 511                                | 190                                |
| <b>Toplam</b>                    | <b>4.374</b>                       | <b>5.032</b>                       |

Genel işletme giderleri ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

|                                  | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2014</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2013</b> |
|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Danışmanlık/müşavirlik giderleri | 254                                | 135                                |
| Amortisman ve itfa giderleri     | 161                                | 143                                |
| Diğer                            | 156                                | 276                                |
| Kira gideri                      | 117                                | 108                                |
| Taşıt araç giderleri             | 112                                | 101                                |
| Büro ve kırtasiye giderleri      | 107                                | 137                                |
| Bakım onarım giderleri           | 102                                | 91                                 |
| Vergi, resim ve harç giderleri   | 54                                 | 107                                |
| Haberleşme giderleri             | 53                                 | 51                                 |
| Noter giderleri                  | 9                                  | 16                                 |
| Reklam ve ilan giderleri         | 7                                  | 6                                  |
| <b>Toplam</b>                    | <b>1.132</b>                       | <b>1.171</b>                       |

**NOT 40 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**

|                            | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2014</b> | <b>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2013</b> |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Bankalardan alınan faizler | 21                                 | 284                                |
| Kambiyo işlemleri kârı     | 70.456                             | 199.040                            |
| Diğer (*)                  | 9.930                              | 9.193                              |
| <b>Toplam</b>              | <b>80.407</b>                      | <b>208.517</b>                     |

(\*) Diğer kalemi, 3.712 TL tutarındaki önceki yıllarda ayrılan finansal kiralama karşılık iptallerini (31 Aralık 2013: 1.991 TL) ve 2.885 TL tutarındaki temerrüt faizlerini içermektedir (31 Aralık 2013: 4.513 TL). Diğer kalemi içerisindeki geri kalan tutar ise adat ,noter, ekspertiz, tapu masrafları ve ithalat bedellerine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 41 – FİNANSMAN GİDERLERİ**

|                                      | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kullanılan kredilere verilen faizler | 4.528                      | 5.114                      |
| Verilen ücret ve komisyonlar         | 916                        | 982                        |
| <b>Toplam</b>                        | <b>5.444</b>               | <b>6.096</b>               |

**NOT 42 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR**

|                         | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Özel karşılık giderleri | 6.528                      | 22.836                     |
| <b>Toplam</b>           | <b>6.528</b>               | <b>22.836</b>              |

**NOT 43 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ**

|                          | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|--------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kambiyo işlemleri zararı | 67.111                     | 177.777                    |
| <b>Toplam</b>            | <b>67.111</b>              | <b>177.777</b>             |

**NOT 44 – VERGİ**

|                                                | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                   |                |                |
| Cari kurumlar vergisi karşılığı                | 1.926          | 5.861          |
| Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar      | (1.450)        | (3.821)        |
| <b>Ödenecek kurumlar vergisi (Bkz. Not 32)</b> | <b>476</b>     | <b>2.040</b>   |

|                                             | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı |                            |                            |
| Cari kurumlar vergisi karşılığı             | 1.926                      | 5.861                      |
| Yatırım indirimi istisnası                  | (82)                       | (116)                      |
| Ertelenmiş vergi geliri                     | (395)                      | (6.868)                    |
| <b>Toplam</b>                               | <b>1.449</b>               | <b>(1.123)</b>             |

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 44 – VERGİ (devamı)**

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                              | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Vergi Öncesi Kar                                             | 8.465                      | 7.915                      |
| Vergi Oranı ile Hesaplanan Vergi (% 20)                      | 1.693                      | 1.583                      |
| Vergi Etkisi:                                                |                            |                            |
| - Vergiden muaf gelirlerin etkisi                            | (1.474)                    | (4.862)                    |
| - KKEG ve diğer vergiden indirilemeyen giderlerin etkisi     | 1.312                      | 4.668                      |
| - Yatırım indirimi istisnası etkisi                          | (82)                       | (116)                      |
| - Ertelenmiş vergi varlığı için ayrılan karşılıktaki değişim | -                          | (2.396)                    |
|                                                              | <b>1.449</b>               | <b>(1.123)</b>             |

**Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2014 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2013: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2014 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (2013: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

**Kurumlar Vergisi (devamı)**

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır.. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 44 – VERGİ (devamı)

##### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

##### Yatırım İndirimi Uygulaması

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiştir. Yeni düzenleme ile kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanmakta, ancak, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmektedir. Yine yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmiştir.

6009 Sayılı Kanun'la geçici 69. madde'ye eklenen % 25 lik sınırla ilgili "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." hükmü, Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle 18 Şubat 2012 tarihli ve 28208 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Anayasa Mahkemesi'nin 9 Şubat 2012 tarihli ve E: 2010/93, K: 2012/9 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi'nin konuya ilişkin gerekçeli kararı 26 Temmuz 2013 tarihli ve 28719 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Kurumlar vergisi ise, kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre hesaplanacaktır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla şirketin kullanılmamış yatırım indirimi bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

#### NOT 45 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

|                               | 1 Ocak –<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak –<br>31 Aralık 2013 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ağırlıklı ortalama hisse (Kr) | 4.684.688.100              | 4.684.688.100              |
| Net dönem karı                | 7.016                      | 9.038                      |
| <b>Bin Hisse Başına Kar</b>   | <b>0,00150</b>             | <b>0,00193</b>             |

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

a) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan finansal kiralama alacaklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

|                                                        | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.                    | 43.633         | 17.196         |
| Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.                 | 20.068         | -              |
| Karma Tarımsal Üretim ve Tic.                          | 16.731         | 18.513         |
| Natura Gıda San. Ve Tic. A.Ş.                          | 13.031         | 23.601         |
| Unmaş Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.                  | 7.846          | 9.321          |
| Dosu Maya Mayacılık A.Ş.                               | 4.761          | 5.729          |
| Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.                             | 4.068          | 4.796          |
| Makine Takım Endüstrisi A.Ş.                           | 3.927          | 3.070          |
| Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Ür.Paz.San.Tic.Ltd.Şti | 565            | 628            |
| Azmüsebat Çelik Sanayi ve Tic. A.Ş.                    | 476            | 372            |
| Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. (*)              | -              | 3.704          |
| Önem Gıda San. Ve Tic. A.Ş.                            | -              | 140            |
| Pendik Tur Marina Yat ve Çekek                         | -              | 126            |
| Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.                 | -              | 65             |
| <b>Toplam</b>                                          | <b>115.106</b> | <b>87.261</b>  |

(\*) Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

b) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

|                                           | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Atlas Gıda Paz. San. Ve Tic. A.Ş.         | 38             | -              |
| Ak Alev Manyezit Levha Ür.San. A.Ş.       | 27             | -              |
| Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.                | 16             | -              |
| Yıldız Holding A.Ş.                       | 14             | -              |
| Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.             | 11             | 1              |
| Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.         | 7              | 2              |
| Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.    | 5              | 14             |
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.       | 3              | 32             |
| Ülker Çikolata San. A.Ş.                  | 2              | -              |
| Üçyıldız Tarımsal İşl. San. Ve Tic. A.Ş.  | -              | 21             |
| Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. (*) | -              | 8              |
| Sağlam İnşaat Taahhüt Tic.A.Ş.            | -              | 8              |
| Unmaş Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş.     | -              | 4              |
| Dosu Maya Mayacılık A.Ş.                  | -              | 1              |
| <b>Toplam</b>                             | <b>123</b>     | <b>91</b>      |

(\*) Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

c) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

|                                          | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2013</b> |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Marsa Yağ San. Ve Tic. A.Ş.              | 7                     | 8                     |
| İzsal G.Menkul Geliştirme A.Ş.           | 2                     | -                     |
| Yıldız Holding A.Ş.                      | 1                     | 3                     |
| Medyasoft Danışmanlık ve Eğitim A.Ş. (*) | -                     | 90                    |
| Ufuk Doğal Gıda ve Amb. San. A.Ş.        | -                     | 1                     |
| <b>Toplam</b>                            | <b>10</b>             | <b>102</b>            |

(\*)Medyasoft Danışmanlık ve Eğitim A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

d) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan avanslar aşağıdaki gibidir:

|                                       | <b>31 Aralık 2014</b> | <b>31 Aralık 2013</b> |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.   | 474                   | -                     |
| Makine Takım Endüstrisi A.Ş.          | 53                    | 115                   |
| Milford Yıldız Gıda San. A.Ş.         | 1                     | 1                     |
| Unmaş Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. | 1                     | -                     |
| <b>Toplam</b>                         | <b>529</b>            | <b>116</b>            |

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

e) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

|                                                        | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Karma Tarımsal Üretim ve Tic. A.Ş.                     | 1.621                      | 1.026                      |
| Natura Gıda San.ve Tic. A. Ş.                          | 1.439                      | 1.953                      |
| Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.                 | 1.393                      | -                          |
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.                    | 1.112                      | 1.892                      |
| Unmaş Unlu Mamuller San.A.Ş.                           | 839                        | 834                        |
| Makina Takım Endüstrisi A.Ş.                           | 583                        | 191                        |
| Dosu Maya Mayacılık A.Ş.                               | 541                        | 87                         |
| Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.                             | 438                        | 230                        |
| Doruk Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş. (*)              | 282                        | 311                        |
| Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Ür.Paz.San.Tic.Ltd.Şti | 98                         | 86                         |
| Azmüsebat Çelik Sanayi ve Tic. A.Ş.                    | 76                         | -                          |
| Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.                 | 7                          | 34                         |
| Pendik Tur. Marina Yat. Ve Çekek İşletmesi A.Ş.        | 5                          | 165                        |
| Önem Gıda San. ve Tic. A. Ş.                           | 5                          | 45                         |
| Biskot Bisküvi Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.                | 4                          | 4                          |
| Kerevitaş Gıda San.ve Tic.A.Ş.                         | 2                          | 4                          |
| Duran Doğan Basım ve Amb. A. Ş. (**)                   | -                          | 81                         |
| Ülker Bisküvi San. ve Tic. A.Ş.                        | -                          | 24                         |
| Ülker Çikolata San. ve Tic. A.Ş.                       | -                          | 9                          |
| Bep Hologram A.Ş. (***)                                | -                          | 1                          |
| <b>Toplam</b>                                          | <b>8.445</b>               | <b>6.977</b>               |

(\*) Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

(\*\*) Duran Doğan Basım ve Ambalaj San.A.Ş. 3 Mayıs 2013 tarihinde satılarak ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır. 3 Mayıs 2013 tarihine kadar elde edilen finansal kiralama faiz geliri 81 TL'dir.

(\*\*\*) Büyük Endüstriyel Ürünler Paz.ve San. Tic. Ltd. Şti.31.12.2014 tarihinde unvanı Bep Hologram A.Ş. olmuştur.

f) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen komisyon gelirleri aşağıdaki gibidir:

|                                           | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|-------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.       | 2                          | -                          |
| Donuk Fırıncılık Ür. San. Ve Tic. A.Ş.    | 1                          | 12                         |
| Makina Takım Endüstrisi A.Ş.              | -                          | 7                          |
| Doruk Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş. (*) | -                          | 4                          |
| Unmaş Unlu Mamuller San.A.Ş.              | -                          | 2                          |
| Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.                | -                          | 2                          |
| Karma Tarımsal Üretim ve Tic. A.Ş.        | -                          | 2                          |
| <b>Toplam</b>                             | <b>3</b>                   | <b>29</b>                  |

(\*) Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 46 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

g) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan elde edilen temerrüt ve diğer faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

|                                                     | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Yıldız Holding A.Ş.                                 | 1.302                      | 442                        |
| Natura Gıda San.ve Tic.A.Ş.                         | 452                        | 479                        |
| Ak-Ak Hayvancılık Tarım ve Gıda Paz.San.Tic.Ltd.Şti | 8                          | 1                          |
| Makina Takım Endüstrisi A.Ş.                        | 2                          | -                          |
| Unmaş Unlu Mamuller San.A.Ş.                        | 1                          | 2                          |
| Gözde Girişim Sermayesi Y.O. A.Ş.                   | -                          | 1.005                      |
| Doruk Unlu Mamuller San. ve Tic. A.Ş. (*)           | -                          | 5                          |
| FRB Unlu Mamüller San. Ve Tic. A.Ş.                 | -                          | 2                          |
| <b>Toplam</b>                                       | <b>1.765</b>               | <b>1.936</b>               |

(\*) Doruk Unlu Mamuller San. Ve Tic. A.Ş. 2014 yılından itibaren ilişkili taraf olmaktan çıkmıştır.

h) 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde Şirket üst düzey yöneticilerine ücret ve diğer kısa vadeli faydalar kalemi altında sağlanan menfaatler aşağıdaki gibidir:

|                                        | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2014 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar | 1.040                      | 1.812                      |
| Yönetim kurulu huzur hakkı             | 70                         | 120                        |
| <b>Toplam</b>                          | <b>1.110</b>               | <b>1.932</b>               |

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****a) Sermaye risk yönetimi**

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

|                                 | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Toplam Borçlar                  | 102.931        | 118.619        |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri | 23.540         | 25.085         |
| Net Borç                        | 79.391         | 93.534         |
| Toplam Özkaynak                 | 114.911        | 107.862        |
| Özkaynak / Borç Oranı           | 1,45           | 1,15           |

**b) Önemli muhasebe politikaları**

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2.5 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)****c) Kredi riski yönetimi**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                            | <b>31 Aralık 2014</b> |               | <b>31 Aralık 2013</b> |               |
|----------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|
|                            | <b>TL</b>             | <b>%</b>      | <b>TL</b>             | <b>%</b>      |
| Gıda                       | 110.104               | 77,99         | 78.265                | 67,10         |
| Metal Sanayi               | 8.273                 | 5,86          | 6.630                 | 5,68          |
| Madencilik                 | 6.750                 | 4,78          | 8.247                 | 7,07          |
| Tekstil                    | 1.978                 | 1,40          | 3.862                 | 3,31          |
| Kimya,Plastik ve İlaç San. | 1.529                 | 1,08          | 1.968                 | 1,69          |
| İnşaat                     | 728                   | 0,52          | 3.236                 | 2,77          |
| Sağlık                     | 721                   | 0,51          | 250                   | 0,21          |
| Taşımacılık                | 95                    | 0,07          | 279                   | 0,24          |
| Finans                     | 46                    | 0,03          | 231                   | 0,20          |
| Turizm                     | 30                    | 0,02          | 457                   | 0,40          |
| Diğer                      | 10.918                | 7,74          | 13.207                | 11,33         |
| <b>Toplam</b>              | <b>141.172</b>        | <b>100,00</b> | <b>116.632</b>        | <b>100,00</b> |

## FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### e) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

##### 31 Aralık 2014

|                                                                                                                                                  | Finansal Kiralama Alacakları |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Sigorta Alacakları ve<br>Diğer Finansal<br>Kiralama Alacakları |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf               | Diğer Taraf |                         |                                                                |
| Raporlama tarihini itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)                                                                                |                              |             |                         |                                                                |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | 115.106                      | 63.117      | 23.540                  | 1.220                                                          |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                        | 81.895                       | 54.301      | -                       | -                                                              |
| - teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                  | 76.208                       | 11.989      | -                       | 1.220                                                          |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | 55.503                       | 7.329       | -                       | -                                                              |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                            | 2.616       | -                       | -                                                              |
| - teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                  | 38.333                       | 13.819      | -                       | -                                                              |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | 26.392                       | 12.300      | -                       | -                                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | 565                          | 34.693      | -                       | -                                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | 627                          | 92.348      | -                       | -                                                              |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                | 62                           | 58.297      | -                       | -                                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | 317                          | 34.031      | -                       | -                                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -                            | 1.740       | -                       | -                                                              |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                | -                            | 1.098       | -                       | -                                                              |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                            | 641         | -                       | -                                                              |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Tutar vadesi geçmiş değeri düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.

# FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### c) Kredi riski yönetimi (devamı)

##### 31 Aralık 2013

|                                                                                                                                                   | Finansal Kiralama Alacakları |             | Bankalardaki Mevduat | Sigorta Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                   | İlişkili Taraf               | Diğer Taraf |                      |                                                          |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)                                                                                   |                              |             |                      |                                                          |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                       | 87.261                       | 99.093      | 25.085               | 995                                                      |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                         | 60.456                       | 58.247      | -                    | -                                                        |
| - teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | 578                          | 40.502      | -                    | 995                                                      |
| -B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | 412                          | 6.099       | -                    | -                                                        |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                  | -                            | -           | -                    | -                                                        |
| - teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | 86.683                       | 21.336      | -                    | -                                                        |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                     | 60.044                       | 13.218      | -                    | -                                                        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                              | -                            | 37.255      | -                    | -                                                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                             | -                            | 93.247      | -                    | -                                                        |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                 | -                            | 56.250      | -                    | -                                                        |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                            | -                            | 38.661      | -                    | -                                                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                             | -                            | 649         | -                    | -                                                        |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                                                                                 | -                            | 391         | -                    | -                                                        |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                       | -                            | 269         | -                    | -                                                        |
| (*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.                         |                              |             |                      |                                                          |
| (**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını da içermektedir.                                             |                              |             |                      |                                                          |

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)**
**d) Kur riski yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yabancı para cinsinden olan kredi geri ödemeleri sonucu maruz kaldığı kur riskini, yabancı para cinsinden finansal kiralama alacakları ile uyumlandırarak tutmaya çalışmaktadır.

31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2014                           |                |               |          |                |
|------------------------------------------|----------------|---------------|----------|----------------|
|                                          | ABD<br>Doları  | Euro          | Diğer    | Toplam         |
| <b>AKTİFLER</b>                          |                |               |          |                |
| Bankalar                                 | 3.621          | 201           | 5        | 3.827          |
| Kiralama işlemleri                       | 93.236         | 24.254        | -        | 117.490        |
| Takipteki alacaklar                      | 13.111         | 17.347        | -        | 30.458         |
| Peşin ödenmiş giderler                   | 580            | -             | -        | 580            |
| Diğer aktifler                           | 576            | 15            | -        | 591            |
| <b>Aktif Toplamı</b>                     | <b>111.124</b> | <b>41.817</b> | <b>5</b> | <b>152.946</b> |
| <b>PASİFLER</b>                          |                |               |          |                |
| Alınan krediler                          | 98.190         | -             | -        | 98.190         |
| Borç ve gider karşılıkları               | 555            | 212           | -        | 767            |
| Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar | 583            | 674           | -        | 1.257          |
| <b>Pasif Toplamı</b>                     | <b>99.328</b>  | <b>886</b>    | <b>-</b> | <b>100.214</b> |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>             | <b>11.796</b>  | <b>40.931</b> | <b>5</b> | <b>52.732</b>  |
| 31 Aralık 2013                           |                |               |          |                |
|                                          | ABD<br>Doları  | Euro          | Diğer    | Toplam         |
| <b>AKTİFLER</b>                          |                |               |          |                |
| Bankalar                                 | 21.720         | 192           | 6        | 21.918         |
| Kiralama işlemleri                       | 91.632         | 45.211        | -        | 136.843        |
| Takipteki alacaklar                      | 13.211         | 17.741        | -        | 30.952         |
| Peşin ödenmiş giderler                   | 420            | 142           | -        | 562            |
| Diğer aktifler                           | 549            | 38            | -        | 587            |
| <b>Aktif toplamı</b>                     | <b>127.532</b> | <b>63.324</b> | <b>6</b> | <b>190.862</b> |
| <b>PASİFLER</b>                          |                |               |          |                |
| Alınan krediler                          | 100.935        | 1.801         | -        | 102.736        |
| Borç ve gider karşılıkları               | 1.682          | 432           | -        | 2.114          |
| Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar | 96             | 6.230         | -        | 6.326          |
| <b>Pasif toplamı</b>                     | <b>102.713</b> | <b>8.463</b>  | <b>-</b> | <b>111.176</b> |
| <b>Net Bilanço Pozisyonu</b>             | <b>24.819</b>  | <b>54.861</b> | <b>6</b> | <b>79.686</b>  |

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)**
**d) Kur riski yönetimi (devamı)**
Kur riskine duyarlılık

Şirket'in maruz kaldığı kur riskleri aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Euro ve diğer kurlardaki %15'lik artışın Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %15'lik oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

|                                                                             | 31 Aralık 2014                           |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                             | Kar / Zarar                              |                                           |                                          |                                           |
|                                                                             | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde         |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 1 - ABD Doları net varlık /<br>yükümlülüğü                                  | 1.769                                    | (1.769)                                   | -                                        | -                                         |
| 2 - ABD Doları riskinden korunan<br>kısım (-)                               | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>3 - ABD Doları net etki (1 + 2)</b>                                      | <b>1.769</b>                             | <b>(1.769)</b>                            | -                                        | -                                         |
| Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde               |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 4 - Euro net varlık / yükümlülük                                            | 6.140                                    | (6.140)                                   | -                                        | -                                         |
| 5 - Euro riskinden korunan kısım (-)                                        | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>6 - Euro net etki (4 + 5)</b>                                            | <b>6.140</b>                             | <b>(6.140)</b>                            | -                                        | -                                         |
| Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 7 - Diğer döviz net varlık /<br>yükümlülüğü                                 | 1                                        | (1)                                       | -                                        | -                                         |
| 8 - Diğer döviz kuru riskinden<br>korunan kısım (-)                         | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki<br/>(7 + 8)</b>                      | <b>1</b>                                 | <b>(1)</b>                                | -                                        | -                                         |
| <b>TOPLAM (3 + 6 + 9)</b>                                                   | <b>7.910</b>                             | <b>(7.910)</b>                            | -                                        | -                                         |

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)****d) Kur riski yönetimi (devamı)**

|                                                                             | 31 Aralık 2013                           |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                             | Kar / Zarar                              |                                           |                                          |                                           |
|                                                                             | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde         |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 1 - ABD Doları net varlık /<br>yükümlülüğü                                  | 3.723                                    | (3.723)                                   | -                                        | -                                         |
| 2 - ABD Doları riskinden korunan<br>kısım (-)                               | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>3 - ABD Doları net etki (1 + 2)</b>                                      | <b>3.723</b>                             | <b>(3.723)</b>                            | -                                        | -                                         |
| Euro'nun TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde               |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 4 - Euro net varlık / yükümlülük                                            | 8.229                                    | (8.229)                                   | -                                        | -                                         |
| 5 - Euro riskinden korunan kısım (-)                                        | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>6 - Euro net etki (4 + 5)</b>                                            | <b>8.229</b>                             | <b>(8.229)</b>                            | -                                        | -                                         |
| Diğer döviz kurlarının TL karşısında %15 değer kazanması/kaybetmesi halinde |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 7 - Diğer döviz net varlık /<br>yükümlülüğü                                 | 1                                        | (1)                                       | -                                        | -                                         |
| 8 - Diğer döviz kuru riskinden<br>korunan<br>kısım (-)                      | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>9 - Diğer Döviz Varlıkları net etki<br/>(7 + 8)</b>                      | <b>1</b>                                 | <b>(1)</b>                                | -                                        | -                                         |
| <b>TOPLAM (3 + 6 + 9)</b>                                                   | <b>11.953</b>                            | <b>(11.953)</b>                           | -                                        | -                                         |

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)**
**e) Faiz oranı riski yönetimi**

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Faiz oranı duyarlılığı
**Faiz Pozisyonu Tablosu**

|                                         | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>    |                |                |
| <i>Finansal Varlıklar:</i>              |                |                |
| Vadeli Mevduat                          | 21.724         | 2.561          |
| Finansal Kiralama Alacakları            | 160.030        | 136.296        |
| <i>Finansal Yükümlülükler:</i>          |                |                |
| Alınan Krediler                         | 50.070         | 48.360         |
| <b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b> |                |                |
| <i>Finansal Varlıklar:</i>              |                |                |
| Finansal Kiralama Alacakları            | 16.400         | 17.591         |
| <i>Finansal Yükümlülükler:</i>          |                |                |
| Alınan Krediler                         | 48.120         | 54.376         |

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri 107 TL artmaktadır. (31 Aralık 2013: 20 TL).

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan daha yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden faiz gelirleri 6 TL artmaktadır. (31 Aralık 2013: 6 TL)

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.****31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)****f) Likidite risk yönetimi**

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsiletmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

**31 Aralık 2014**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler                | Defter Değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3 - 12 ay arası (II) | 1 - 5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler     |                |                                                        |                  |                      |                       |                    |
| Alınan Krediler                          | 98.190         | 100.517                                                | 367              | 36.418               | 68.712                | -                  |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | 2.351          | 2.351                                                  | 2.351            | -                    | -                     | -                  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>              | <b>100.541</b> | <b>107.868</b>                                         | <b>2.718</b>     | <b>36.418</b>        | <b>68.712</b>         | <b>-</b>           |

**31 Aralık 2013**

| Sözleşme Uyarınca Vadeler                | Defter Değeri  | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3 - 12 ay arası (II) | 1 - 5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler     |                |                                                        |                  |                      |                       |                    |
| Alınan Krediler                          | 102.736        | 105.225                                                | 48.521           | 34.847               | 21.857                | -                  |
| Diğer Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar | 10.025         | 10.025                                                 | 10.025           | -                    | -                     | -                  |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>              | <b>112.761</b> | <b>115.250</b>                                         | <b>58.546</b>    | <b>34.847</b>        | <b>21.857</b>         | <b>-</b>           |

Şirket ödemelerini sözleşme vadelerine göre gerçekleştirmektedir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)**

**g) Finansal Araçlar Kategorileri**

|                                                                | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Finansal varlıklar</u>                                      |                |                |
| Bankalar                                                       | 23.540         | 25.085         |
| BİST'te İşlem Gören Hisse Senetleri                            | 35             | -              |
| Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar            | 178.223        | 186.354        |
| Sigorta Primi Alacakları ve Diğer Finansal Kiralama Alacakları | 1.220          | 995            |
| <u>Finansal Yükümlülükler</u>                                  |                |                |
| Alınan Krediler                                                | (98.190)       | (102.736)      |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar                    | (2.351)        | (10.025)       |

**h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direk ya da indirek olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile değerlediği finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)**

| 31 Aralık 2014                                         | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | Krediler ve<br>alacaklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Gerçeğe<br>uygun<br>değeri (*) | Not   |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|
| <u>Finansal varlıklar</u>                              |                                                                   |                          |                                                                       |                                |       |
| Bankalar                                               | 23.540                                                            | -                        | -                                                                     | 23.540                         | 6     |
| BİST'te İşlem Gören Hisse Senetleri                    | 35                                                                |                          |                                                                       | 35                             | 5     |
| Finansal Kiralama Alacakları ve<br>Takipteki Alacaklar | -                                                                 | 178.223                  | -                                                                     | 178.223                        | 11-12 |
| Sigorta Prim ve Diğer Finansal<br>Kiralama Alacakları  | -                                                                 | 1.220                    | -                                                                     | 1.220                          | 22    |
| <u>Finansal yükümlülükler</u>                          |                                                                   |                          |                                                                       |                                |       |
| Muhelif Borçlar ve Diğer Yabancı<br>Kaynaklar          | -                                                                 | -                        | 2.351                                                                 | 2.351                          | 29-30 |
| Alınan Krediler                                        | -                                                                 | -                        | 98.190                                                                | 98.190                         | 24    |

(\*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır..

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 47 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

**h) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri (devamı)**

**31 Aralık 2013**

| <u>Finansal varlıklar</u>                              | <u>İtfa edilmiş<br/>değerinden<br/>gösterilen<br/>finansal<br/>varlıklar</u> | <u>Krediler ve<br/>alacaklar</u> | <u>İtfa edilmiş<br/>değerinden<br/>gösterilen<br/>finansal<br/>yükümlülükler</u> | <u>Gerçeğe<br/>uygun<br/>değeri (*)</u> | <u>Not</u> |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| Bankalar                                               | 25.085                                                                       | -                                | -                                                                                | 25.085                                  | 6          |
| Finansal Kiralama Alacakları ve<br>Takipteki Alacaklar | -                                                                            | 186.354                          | -                                                                                | 186.354                                 | 11-12      |
| Sigorta Prim ve Diğer Finansal<br>Kiralama Alacakları  | -                                                                            | 995                              | -                                                                                | 995                                     | 22         |
| <u>Finansal yükümlülükler</u>                          |                                                                              |                                  |                                                                                  |                                         |            |
| Muhtelif Borçlar ve Diğer Yabancı<br>Kaynaklar         | -                                                                            | -                                | 10.025                                                                           | 10.025                                  | 29-30      |
| Alınan Krediler                                        | -                                                                            | -                                | 102.736                                                                          | 102.736                                 | 25         |

(\*) Varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri, gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır..

**FFK FON FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, Bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT 48 –ŞİRKETİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN DİĞER AÇIKLAMALAR**

Bulunmamaktadır.

**NOT 49 –BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).