

İŞBU İZAHNAME SERMAYE PİYASASI KURULU'NCA HENÜZ ONAYLANMAMIŞ OLUP, NİHAİ OLARAK ONAYLANACAK İZAHNAME İLE İŞBU İZAHNAME ARASINDA FARKLILIKLAR SÖZ KONUSU OLABİLİR

Vakıf Faktoring Anonim Şirketi

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 850.000.000 TL'den 900.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu imtiyazsız pay ve mevcut ortaklardan Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait 107.834.821 TL nominal değerli 107.834.821 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı'na ait 21.629.465 TL nominal değerli 21.629.465 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait 32.254.464 TL nominal değerli 32.254.464 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 13.281.250 TL nominal değerli 13.281.250 adet B Grubu imtiyazsız pay olmak üzere toplamda 225.000.000 TL nominal değerli 225.000.000 adet B grubu imtiyazsız payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.vakiffactoring.com.tr adresli internet sitesinde ve halka arzda satışa aracılık edecek Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin, www.vakifyatirim.com.tr adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Emisankent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet/Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZMETLERİ
Ticaret Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet/Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

Tel: (0216) 265 52 00 / (0216) 285 92 99
BGCZİÇİ KURUMU A.Ş. V.D. 922 003 3695

YAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 271905
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Esatüpa Martin Cad. Park Altya Şişli
F-2/A Blok No: 34335 / İSTANBUL
Tel: 0212 332 36 28 Fax: 0212 332 36 28
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27226
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695
Mersis No: 0-9220-003497000017

VAKIFBANK PER.Ş.
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp Cad. No: 7/A Kat: 7 ÜNİVERSİTE YAKINLARI
Tic. Sic. No: 271905 Şişli / İSTANBUL
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3695

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ	7
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR	7
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	9
2. ÖZET	13
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	30
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	31
5. RİSK FAKTÖRLERİ	34
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	46
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	60
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	81
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	86
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	88
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	102
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	105
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	105
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	107
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	107
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	113
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	113
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	123
19. ANA PAY SAHİPLERİ	124
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	128
21. DİĞER BİLGİLER	130
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	137
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	140
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	146
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	154
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	176
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	177
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	178
29. SULANMA ETKİSİ	179
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	180
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	181
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	182
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	190
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	191
35. EKLER	191

Ticaret Divanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Göztepe Cad. No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27244
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Cad. Park Mera Sitesi
F-2/A Blok Kat: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 362 35 71 Fax: 0(212) 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 9220 003 355
Mersis No: 0-9220-0545 4900007

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VAKFI
Ticaret Sicil No: 07/4-06680
Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA

KISALTMA	TANIM
AB	Avrupa Birliği
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
Dolar, USD	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Aracı Kurum, Halka Arza Aracılık Eden Kurum, Vakıf Yatırım, Konsorsiyum Lideri	Vakıf Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
A.Ş.	Anonim Şirket
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
Faktoring Kanunu	6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu
Faktoring Yönetmeliği	Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik
FCI	Factors Chain International
BİAŞ, BİST, Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
COVID-19	Koronavirüs Hastalığı 19
Esas Sözleşme	Şirket'in Esas Sözleşmesi
Euro, EUR, Avro	Avrupa Birliği Para Birimi
Genel Kurul	Şirket'in Genel Kurulu
GVK	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Satan Ortaklar	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O., Vakıf Finansal Kiralama A.Ş., Vakıfbank Personeli Özel Sos. Güv. Hiz. Vakfı, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Halka Arz Edenler	İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri
Halka Arz Edilen Paylar	İhraççı Vakıf Faktoring A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin 850.000.000 TL'den 900.000.000 TL'ye artırılması neticesinde ihraç edilecek olan 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu pay ve mevcut ortaklardan Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait 107.834.821 TL nominal değerli 107.834.821 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıfbank Personeli Özel Sos. Güv. Hiz. Vakfı'na ait 21.629.465 TL nominal değerli 21.629.465 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Finansal

[illegible]

YAKTI FINANSIAL KIRALAMA A.Ş.
Başlık Mah. Dr. Arzuhan Bayraktar Sokakı No: 7A Kat: 9
No: 7A Kat: 9 No: 34608
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

Tel: (0216) 285 52 00 Faks: (0216) 285 52 9
BÜĞAZİÇİ KURUMU Ş. V.D. 922 003 3599

TIGRETT-OWEN
 TIGRETT-OWEN
 EINKS CASH
 SELLER
 MORRIS
 INTERNET

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Çarşısı No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 092003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Özel Sos. Güv. Hk.
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulbaki
E-2/A Blok Kat: 11 R. Başkent 34330 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 70
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul İÇİŞİ BAKANLIĞI 25/2/2015
Bosna Hersek Y.D. 92/001/0559
M. 140/15/278 4983/4930/7

ÖZEL BANK PERSONELİ
ÖZEL SPOR DÜMENİ KİTAP
MURAT ÖZEL No: 07/4 956
Kasımpaşa Çukuryeri, AİTKAPU

	Kiralama A.Ş.'ye ait 32.254.464 TL nominal değerli 32.254.464 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 13.281.250 TL nominal değerli 13.281.250 adet B Grubu imtiyazsız pay olmak üzere toplamda 225.000.000 TL nominal değerli 225.000.000 adet pay
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası (<i>International Securities Identification Number</i>)
İhraççı, Şirket, Vakıf Faktoring	Vakıf Faktoring Anonim Şirketi
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KOBİ	Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler
KVK	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirketi
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MKS	Merkezi Kaydi Sistem
PYŞ	Portföy Yönetim Şirketi
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Tedbirler Yönetmeliği	Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelik
T.A.O.	Türk Anonim Ortaklığı
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB, Merkez Bankası	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TTK	14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
VakıfBank	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.

ISIN

Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
(*International Securities Identification Number*)

İhraççı, Şirket, Vakıf Faktoring

Vakıf Faktoring Anonim Şirketi

KAP

Kamuyu Aydınlatma Platformu

KDV

Katma Değer Vergisi

KOBİ

Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler

KVK

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu

KVKK

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

Ltd. Sti.

Limited Şirketi

MKK

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Merkezi Kaydi Sistem

PYS

Portföy Yönetim Şirketi

SPK, Kurul

Sermaye Piyasası Kurulu

SPK_n

30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu

Tedbirler Yönetmeliği

Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının
Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelik

T.A.O.

Türk Anonim Ortaklığı

T.C.

Türkiye Cumhuriyeti

TCMB, Merkez Bankası

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası

TFRS

Türkiye Finansal Raporlama Standartları

TL

Türk Lirası

TTK

14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan
6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu

~~TTSG~~

Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi

VakıfBank

Türkiye Makine Bankası T.A.O.

Şube: Merkez / **Adres:** Finanskont Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 270644
Mersis No: 8922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VAKFI
Tunc Çelebi Sok. No: 67/4 06580
Keçiözü - Çankaya / ANKARA

YMM

Yeminli Mali Müşavir

VAKIF PAZARLAMA SAĞLAMA TİC.A.Ş.
İnönü Cad. Or. Adnan Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 0922033497000017
Mersis No: 0922033497000017
Tic. Sic. No: 274600
Vergi No: 33497000017

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnönü Cad. Or. Adnan Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 0922033497000017
Mersis No: 0922033497000017
Tic. Sic. No: 274600
Vergi No: 33497000017

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İnönü Cad. Or. Adnan Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 0922033497000017
Mersis No: 0922033497000017
Tic. Sic. No: 274600
Vergi No: 33497000017

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 274600
Mersis No: 0922033497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebuşuile Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 38 Beşiktaş 34320 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274600
Mersis No: 0922033497000017
Tic. Sic. No: 274600
Mersis No: 0922033497000017

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK A.Ş.
Tunus Caddesi No: 67/4 Üsküdar
Kavaklıdere - Çankaya / Ankara

Borsa görüşü ilerleyen aşamada eklenecektir.

Borsa görüşü ilerleyen aşamada eklenecektir.

VAKİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

VAKİF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1

Yani: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Adresi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
773 5 55 55
Tic. Sic. No: 272203/497000017
İnternet Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF KATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı Katip Dindar Cad. Beşiktaş / Şişli / İstanbul
Fizika Etiler - 18 Besiktas 34365 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax:0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No : 157228
Boğaziçi Kurumlar M.D. 917 008 8355
Mersis No : 0-9220-058365900917

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİLİK HİZM. VAKFI
Şişli Caddesi No: 21/4 - 06650
Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA

BDDK görüş yazısı eklenecektir.

[illegible]

YAKIT FAKTORİYE
Açıköğretim Y.O. 09522 0955 61540755
Mersis No: 09522 0955 61540755

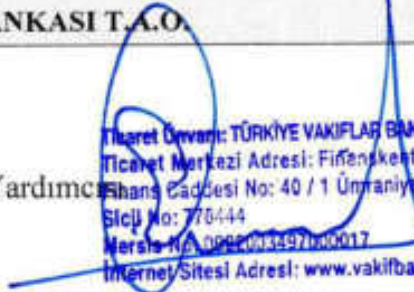
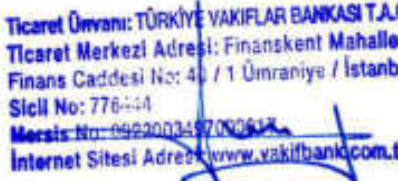
Ticaret Unvanı: TÜRKİYE YAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Fişcaat Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 270444
Mersis No: 0952203497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.yakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Sokakı, Nispetiye Mahallesi, Beşiktaş İlçesi, İstanbul
F-2/100, No: 18 Beşiktaş 34398 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 33 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 275728
Bakanlık Kurumlar V.D. No: 3306 5359
Mersis No: 0-9720-0540-5550017

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYA GÜVENLİK KURUMU
Ticaret Sicil No: 275728
Kayıtlı Adres: Çankaya / ANKARA

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İHRAÇÇI VAKIF FAKTORİNG A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı: İlhan Soyadı: ALPDAĞ Görevi: Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tarih: 16.09.2024 İmza: 	VAKIF FAKTORİNG A.Ş. İnşaat Mah. Dr. Adnan Bıyıkçı Caddesi Akayraklı No: 7/A Kat: 1 Ümraniye / İstanbul Alemdağ V.D.: 922 009 5614 Tic. Sic. No: 358604-0 Mersis No: 0922 0095 6140 0019	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı: Bülent Soyadı: ATILGAN Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür Tarih: 16.09.2024 İmza: 	VAKIF FAKTORİNG A.Ş. İnşaat Mah. Dr. Adnan Bıyıkçı Caddesi Akayraklı No: 7/A Kat: 1 Ümraniye / İstanbul Alemdağ V.D.: 922 009 5614 Tic. Sic. No: 358604-0 Mersis No: 0922 0095 6140 0019	
Halka Arz Eden Pay Sahibi TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı: Şuayyip Soyadı: İLBİLGİ Görevi: Genel Müdür Yardımcısı Tarih: 16.09.2024 İmza: 	Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Mersis No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr	İZAHNAMENİN TAMAMI
Adı: Olcay Soyadı: ÇEÇEN Görevi: Başkan Tarih: 16.09.2024 İmza: 	Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Mersis No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr	

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akas Mah. Ebulula Martin Cad. Pk. 18 Kat: 5
F.2/A Blok No: 18 Beşiktaş / 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273577 Mersis No: 0922003497000017
İstanbul Ticaret Sicil No: 357229
Bodazıcı Kurumlar V.D.: 922 028 8355
Mersis No: 0922003497000017

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VAKFI
Güneş Caddesi No: 07/4 Kat: 05660
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Halka Arz Eden Pay Sahibi VAKIFBANK PERSONELİ ÖZEL SOS. GÜV. HİZ. VAKFI		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Arif	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	ÇOKÇETİN	
Görevi:	Yönetim Kurulu Başkanı	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:	 VAKIFBANK PERSONELİ ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VAKFI Tunus Caddesi No: 67/4 06680 Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA	
Adı:	Barış	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	GÜVEN	
Görevi:	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:	 VAKIFBANK PERSONELİ ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VAKFI Tunus Caddesi No: 67/4 06680 Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA	

Halka Arz Eden Pay Sahibi VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Mehmet İlkey	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	COŞKUN	
Görevi:	Grup Müdürü	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:	 VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi No: 7A İç Kapı No: 9 34768 Ümraniye / İSTANBUL Tel: (0216) 285 92 00 Faks: (0216) 285 92 99 BOĞAZIÇI KURUMLAR V.D. 922 003 3695	
Adı:	Aslı	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	KEKEÇ	
Görevi:	Müdür	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:	 VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi No: 7A İç Kapı No: 9 34768 Ümraniye / İSTANBUL Tel: (0216) 285 92 00 Faks: (0216) 285 92 99 BOĞAZIÇI KURUMLAR V.D. 922 003 3695	

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 276614
Mersis No: 0922003497005017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebulula Mardin Caddesi Park Meydanı
F-2/A Blok No: 14 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 20 Faks: 0(212) 352 35 36
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357725
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 006 4359
Mersis No: 0922003497005017

Halka Arz Eden Pay Sahibi VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Rafet	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	DİLMEN	
Görevi:	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:		
Adı:	Nihat	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	KAVUNCU	
Görevi:	Genel Müdür Yardımcısı	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:		

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.		Sorumlu Olduğu Kısım
Adı:	Barış	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	İNAL	
Görevi:	Genel Müdür	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:		
Adı:	Mehmet Doğa	İZAHNAMENİN TAMAMI
Soyadı:	DOĞMUŞ	
Görevi:	Müdür Yardımcısı	
Tarih:	16.09.2024	
İmza:		

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskepi Mahallesi
Finans Caddesi No: 49 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27544
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0563-5900017

VAKIFBANK PERSONELİ
SOSYAL GÜVENLİK NİZN VAKFI
Adresi: Bankaya / ANKARA

riskini üstlenmektedir. Vakıf Faktoring, yurtiçi ve yurtdışı faktoring hizmeti vermekte olup faaliyetlerini başta 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik çerçevesinde ve BDDK'nın denetim ve gözetiminde sürdürmektedir. Vakıf Faktoring aynı zamanda FCI ve Finansal Kurumlar Birliği asil üyesidir.

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("VakıfBank") bağlı ortaklığı olan Vakıf Faktoring, yurt içinde Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler'den ("KOBİ") uluslararası büyüklükteki kurumsal şirketlere uzanan yelpazedeki müşterilerin satışları dolayısıyla doğmuş ve doğacak alacaklarını devralarak bu alacakların tahsilini üstlenmekte, bu alacaklara karşılık peşin ödemelerde bulunarak söz konusu işletmelere finansman, garanti ve tahsilat hizmetleri sağlamaktadır.

Şirket'in müşterilerine sağladığı finansman, garanti ve tahsilat hizmetlerine ilişkin özet bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

i. Finansman Hizmetleri:

Mal ve hizmet satışı faaliyetinde bulunan işletmelerin vadeli ticari alacaklarını faktoring şirketine devretmesi karşılığında, bu işletmelere ilgili alacakların ödeme vadesini beklenmeden ödenmesi sayesinde söz konusu işletmelere finansman sağlanmasını ifade etmektedir. Vadeli satış yapmış şirketlerin faturalı alacakları iskontolu veya açık hesap olarak devralınmakta ve genellikle vadesi geldiğinde söz konusu alacak faktoring şirketi tarafından tahsil edilmektedir.

ii. Tahsilat Hizmetleri:

İşletmelerin müşterilerinden olan alacaklarının faktoring şirketine temlik edilmesi üzerine alacak hesaplarının kayıtlarının tutulması ve tahsilat işlemlerinin faktoring şirketi aracılığıyla yapılmasıdır. Böylece faktoring şirketi müşterilerinin alacak yönetimini de üstlenmiş bulunmaktadır.

iii. Garanti Hizmetleri:

Müşteriler tarafından devredilen alacakların ödenmeme riskinin faktoring şirketi tarafından üstlenilmesidir. Böylelikle müşteriler, mal satışı veya hizmet arzı sundukları borçlularının borçlarını aciz, iflas vb. nedenlerle ödeyemeyecek duruma gelmesi ihtimaline karşı kendilerini korumaya almayı amaçlamaktadır.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla Türk lirası cinsinden faktoring alacakları sırasıyla 7.006.937.000 TL, 22.611.298.000 TL, 37.455.124.000 TL ve 39.078.584.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in faktoring sektöründeki alacak pazar payı 2020 yılında %12,77, 2021 yılında %11,77, 2022 yılında %17,77, 2023 yılında %19,02, 30.06.2024 döneminde ise %16,70 olup 2020-2023 dönemini kapsayan 4 dönemde aktif büyüklük ve faktoring alacakları büyüklüğü sıralamasında Şirket sektörde 1. sırada yer almaktadır. Vakıf Faktoring, 30.06.2024 itibarıyla BDDK'nın Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler (KOBİ) Kanunu'na göre yaklaşık 40,0 milyar TL aktif

VAKIF BANKA T.A.O. BDDK KURULUŞU
Akademi Mah. Etiler Mah. Çarşı Sok. No: 18 Beşiktaş / İstanbul
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş / İstanbul
T: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 20
www.vakifbank.com.tr
Ticaret Sicil No: 27090
Kurumlar V.D. 925 005 5359
BDDK No: 9-9220-5885-610017

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL İŞYERİ GÜVENLİK BİZE
Ticari Adres: No: 67 / 1
Kadıköy - İstanbul

Ticari Üyesi: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 771444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

büyüklüğü ve %16,70'lik alacak pazar payı ile Türkiye'deki faktoring sektöründe lider konumdadır.

Dünyada Faktoring Sektörü

Grand View Research tarafından yayımlanan "Kategoriye Göre (Yurtiçi, Uluslararası), Türe Göre (Rücu Edilebilir, Rücu Edilemez), Finansal Kuruluşa Göre, Son Kullanıma Göre, Bölgeye Göre Faktoring Hizmetleri Pazar Büyüklüğü, Payı ve Trendleri Analiz Raporu ve Segment Tahminleri, 2023 – 2030" başlıklı raporuna göre; küresel faktoring hizmetleri pazar büyüklüğü 2022 yılında 3.566,99 milyar Dolar olarak gerçekleşmiştir ve 2023'ten 2030'a kadar yıllık bileşik büyüme oranının (CAGR) %9,2 olması beklenmektedir.

1990 yılından 2022 yılına kadar olan süreçte küresel faktoring sektörü cirosu ise bazı dalgalanmalar yaşamakla birlikte genel olarak artış eğilimindedir. 90'lı yıllarda 500 Milyar Dolar altında seyreden dünya faktoring cirosu, milenyumdan sonra 500 Milyar Doları aşmıştır. 2022 yılına gelindiğinde ise yaklaşık 8 kat artarak yaklaşık 4,14 Trilyon Dolar ulaşmıştır. 2023 yıl sonu itibarıyla dünya faktoring cirosu 4,19 Trilyon Dolar olarak gerçekleşmiştir.

Küresel ölçekte 2023 yılı sonunda dünya faktoring cirosunun %67,4'ü Avrupa kıtasında oluşmakla birlikte, Türkiye Avrupa kıtasındaki bu cironun %1,04'ünü temsil etmektedir.

Türkiye'de Faktoring Sektörü

Türkiye'de faktoring hizmeti 1988 yılında bankalar tarafından uygulamaya konulmuştur. Faktoring hizmetleri Aralık 2012'den beri Faktoring Kanunu hükümlerine tabidir. Faktoring Kanunu'nun amacı finansal kuruluş olarak faaliyet gösteren finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketlerinin kuruluş ve çalışma esasları ile finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansmanı sözleşmelerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Türkiye'de Faktoring sektörüne ilişkin 2021, 2022, 2023 yılları ile 30.06.2023 ve 30.06.2024 tarihlerine ait özet veriler aşağıda detaylandırılmıştır.

Faktoring Sektörü Özet Veriler (Milyon TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
İşlem Hacmi	199.554	403.827	819.918	317.984	522.064
Aktif Büyüklüğü	64.971	135.629	214.094	163.687	256.306
Faktoring Alacakları	59.543	127.287	196.909	146.525	234.051
Takipteki Alacaklar	1.700	2.099	2.576	2.181	3.440
Özel Karşılıklar (-)	1.512	2.052	2.813	2.347	3.541
Özkaynaklar	10.816	16.571	33.973	22.802	45.519
Alınan Krediler	46.243	104.005	148.185	124.008	182.877
Net Kar	1.821	5.219	14.537	6.275	9.928
Şirket Sayısı (*)	54	49	49	49	49
Şube Sayısı (*)	350	357	365	359	376
Personel Sayısı (*)	4.026	4.008	4.000	3.938	4.174
Müşteri Sayısı (*)	80.373	73.931	71.614	72.313	76.805

(*) Adet ifade etmektedir

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Pankaya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş / 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 337228
Büyükdere V.D. 522 000 3555
Mersis No: 0922 0003 551 0017

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZMETLERİ
Ticaret Sicil No: 6774 / Üsküdar
Kavaklıdere / Çankaya / ANK.

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27634
Mersis No: 22003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

		Factoring şirketi sayısındaki yıllar itibariyle azalmaya rağmen, sektörün Türk Lirası cinsinden aktif büyüklüğü 30.06.2024 itibariyle önceki yılın aynı döneminde göre yaklaşık %56,60 artarak yaklaşık 256.306 Milyon TL olmuştur. Factoring sektörünün Türk Lirası cinsinden aktif büyüklüğü ise 31 Aralık 2023 itibarıyla bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %57,85 artarak yaklaşık 214.094 Milyon TL olmuştur. Şirket'in faaliyet gösterdiği factoring sektörü, ulusal ve uluslararası düzeyde gerçekleşen ekonomik dalgalanmalar, reel sektörün finansman ihtiyacı, banka ve yatırımcıların factoring şirketlerine fon sağlama konusundaki istekleri ve alışkanlıkları gibi birçok mikro ve makroekonomik ölçeğe bağlı olarak performans göstermektedir.
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	Doğal Afet, Savaş ve Politik Gelişmeler: Şirket'in beklentilerini önemli derecede etkileyebilecek eğilimler, 2020 yılı başından günümüze kadar, dünya genelinde etkili olan Covid-19 pandemisi, 2022 yılı başından bu yana devam eden Rusya-Ukrayna savaşı ve 2023 yılı içerisinde ortaya çıkan İsrail-Gazze olayları, 2023 Şubat ayında yaşanan Kahramanmaraş merkezli depremler gibi Şirket'in kontrolü altında olmayıp muhtemel etkileri üzerinde kesin tahmin yapılması mümkün olmayan gelişmelerdir. Makro Ekonomik Dalgalanmalar: Diğer taraftan Şirket'in esas faaliyet konusu olan yurt içinde sanayi ve hizmet şirketleri ile factoring işlemleri, Türkiye'deki makroekonomik ortamdan etkilenebilmektedir. Para politikalarındaki değişiklikler factoring hizmeti verilen sektörleri ve finansman maliyetlerini etkileyebilmektedir. Bu nedenle dünya ve Türkiye ekonomisinde ortaya çıkabilecek dalgalanmalar, Şirket'in finansal performansını etkileyebilecektir. Regülasyona Bağlı Değişimler: Şirket'in faaliyet gösterdiği factoring ve bankacılık sektörü, idari düzenleyici kurumlar tarafından düzenleme ve denetlemelere tabi tutulmaktadır. Bu kapsamda ek düzenlemelere uyum sağlamak için çeşitli maliyetlere ve operasyonel iş süreçlerine maruz kalınabilecektir.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Şirket'in ana hissedarı ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26'ncı maddesi uyarınca yönetim kontrolüne sahip ortağı VakıfBank'tır. VakıfBank, Şirket'in %92,10 oranında pay sahibi olup ayrıca sahibi olduğu A grubu paylar ile Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin salt çoğunluğunu aday gösterme imtiyazına ve genel kurulda oy imtiyazına sahiptir. VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, VakıfBank'ın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, KOBİ Bankacılığı, ticari bankacılık, kurumsal bankacılık, perakende bankacılık, özel bankacılık ve tarım bankacılığı faaliyetlerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 itibarıyla, aktif büyüklüğü açısından Türkiye'deki en büyük 2. banka konumunda olan VakıfBank, kurulduğu günden bu yana faaliyetlerini, kendi özel VakıfBank Kanunu hükümleri çerçevesinde, ülke ekonomisini ve dünya ekonomisiyle bütünleşmesine katkıda bulunarak sürdürmektedir.

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 27654
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Cad. Park Mh. Sesi
P-2A Blok No: 16 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 27222
Tic. Sicil No: 27222
Tic. Sicil No: 27222
Tic. Sicil No: 27222

VAKIFBANK PERSÖNELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİLİK NO: ...
Tic. Sicil No: 0774-0655
Cankaya - Ankara

VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları VakıfBank'ın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk bankacılık sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. VakıfBank 30.06.2024 itibarıyla, 950 adet şubesi, 18.579 çalışanı ile müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir. VakıfBank'ın, 11 bağlı ortaklığı ve çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren şirketlerin içinde yer aldığı 15 iştiraki bulunmaktadır.

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Vakıfbank pay Oranı (%)
Vakıfbank International AG	Viyana/Avusturya	100,00
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	İstanbul/Türkiye	62,12
Vakıf Faktoring AŞ	İstanbul/Türkiye	92,10
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	53,77
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	İstanbul/Türkiye	99,50
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	33,77
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Lefkoşa/KKTC	15,00
T. Sınai Kalkınma Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	8,38
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	İstanbul/Türkiye	96,73
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ	Ankara/Türkiye	67,27
Taksim Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	52,43
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	İstanbul/Türkiye	97,14
Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ	İstanbul/Türkiye	100,00
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	4,75
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ	Ankara/Türkiye	9,93
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ (*)	İstanbul/Türkiye	5,00
Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	1,49
Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Lefkoşa/KKTC	83,00
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.	Ankara/Türkiye	3,00
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ	İstanbul/Türkiye	33,33
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ	İstanbul/Türkiye	2,86
Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	İstanbul/Türkiye	8,33
Birleşim Varlık Yönetim AŞ	İstanbul/Türkiye	16,00

(*) Şirket hakim ortağı VakıfBank'ın İzmir Enternasyonal Otelcilik A.Ş.'de sahip olduğu payların tamamını satılmış olup VakıfBank'ın herhangi bir payı kalmamıştır.

B.6 Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5

Şirket'in doğrudan %5'ten fazla sermaye ve oy hakkına sahip olan 1 tüzel kişi ortağı bulunmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in 850.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesini temsil eden payın 170.000.000 adedi A Grubu ve

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIF BANKASI A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 17814
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Edütlü Mardin Cad. Park Plaza Sınıfı
F.2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27235
Tic. Sicil Sicil No: 27235
Boğaziçi Kurumlar V.D. 9420084359
Mersis No: 0-9220-0343-591001

VAKIF BANK PERŞ
ÖZEL GÖRÜLME GÜVENLİĞİ
Tic. Sicil Adresi: No: 62
Karaköy - Cankar

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı ve oy haklarının mevcut pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir.

Pay Sahibi	Grup	Tutar (TL)	Pay Adedi	Sermaye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	A	170.000.000	170.000.000	20,00	55,56
	B	612.834.821	612.834.821	72,10	40,05
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	B	32.254.464	32.254.464	3,79	2,11
Vakıf Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.	B	13.281.250	13.281.250	1,56	0,87
Vakıfbank Per. Öz. Sos. Güv. Vakfı	B	21.629.465	21.629.465	2,54	1,41
TOPLAM		850.000.000	850.000.000	100	100

Vakıfbank'ın Ortaklık Yapısı

Pay Sahibi	Grup	Tutarı (TL)	Pay Adedi (100 Adet)	Sermaye Oranı (%)
Türkiye Varlık Fonu	D	7.415.921.523	7.415.921.523	74,79
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	A	1.075.058.640	1.075.058.640	10,84
VakıfBank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666	402.552.666	4,06
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı	B	387.673.328	387.673.328	3,91
Diğer Mülhak Vakıflar	B	2.588.471	2.588.471	0,03
Diğer gerçek ve tüzel kişiler	C	1.519.264	1.519.264	0,02
Halka açık	D	630.607.631	630.607.631	6,35
Toplam		9.915.921.523	9.915.921.523	100

VakıfBank'ın Şirket'te sahip olduğu pay oranı %92,10 olup oy hakkı içerisinde payı %95,61'dir. VakıfBank, Şirket'te oy hakkı ve yönetim kontrolüne sahiptir.

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE YAKIHLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 277644
Mersis No: 952003497000077
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mh. Sıra 1
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tet: 0(212) 351 35 17 Fax: 0(212) 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
Kapanış Tutarları Sicil No: 27218
Borsacılık Kurumları V.D. 372 000 000
Sicil No: 2720-0523-659001

YAKİTBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZM. VA.
Tuna Caddesi No:175 / Beşiktaş
Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA

Rasyolar (%)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Net Kâr / Özkaynak Toplamı	19,69	47,36	56,28	49,30
Net Kâr / Aktif Toplamı	1,62	2,38	3,94	4,37
Özkaynaklar/Toplam Aktifler Rasyosu	8,23	5,02	6,99	8,87
Factoring alacakları/Toplam aktifler	97,60	98,30	97,96	97,64
Alınan krediler/Toplam aktifler	76,38	87,64	86,31	90,20
Vergi Öncesi Kâr (Zarar)/Aktifler Ortalaması	3,62	7,23	8,37	7,78
Dönem Net Kârı (Zararı)/Aktifler Ortalaması	2,62	5,47	5,86	5,44
Dönem Net Kârı (Zararı)/Toplam Özkaynaklar Ortalaması	21,67	66,80	78,98	55,84
Vergi Öncesi Kâr (Zarar)/Toplam Özkaynaklar Ortalaması	29,96	88,28	112,77	79,82
Takipteki Krediler Rasyosu	0,95	0,23	0,26	0,25

1998 yılından beri sektörde faaliyet gösteren ve sektörün öncü kuruluşlarından biri olan Vakıf Faktoring, sektörün en eski şirketlerinden birisi olması sebebiyle ağırlıklı olarak bilgi birikiminin yüksek olduğu sektörlerde faaliyet gösteren kredi değerliliği ve bilinirliği yüksek düzeydeki Kurumsal ve Ticari segmentteki firmalara faktoring hizmetleri vermekte olup Küçük ve Orta Büyüklükteki (KOBİ) firmalarında Şirket portföyündeki payının artırılması için pazarlama çalışmalarını devam ettirmektedir.

Sektörün öncü kurumlarından biri olan Şirket faktoring sektöründe 2020-2023 yılları arasında ve 30.06.2024 döneminde aktif büyüklük ve faktoring alacakları büyüklüğü sıralamasında sektörde 1. sırada yer almaktadır.

Şirket 2023 yılını 92,8 Milyar TL İşlem hacmi, 38,2 Milyar TL aktif büyüklük, 37,5 Milyar TL faktoring alacak bakiyesi, 2,7 Milyar TL öz kaynak büyüklüğü, %19,02 faktoring alacak pazar payı ve 1,5 Milyar TL net kar ile üst üste dördüncü kez "Sektör Lideri" olarak tamamlarken yürütülen etkin izleme ve risk değerlendirme çalışmalarıyla takibe dönüşüm oranı Faktoring Sektörünün takibe dönüşüm oranı olan %1,35 in çok altında bir oran olan %0,26 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket 30.06.2024 dönemini 54,7 Milyar TL işlem hacmi, 40,0 Milyar TL aktif büyüklük, 39,1 Milyar TL faktoring alacak bakiyesi, 3,6 Milyar TL özkaynak büyüklüğü, %16,70 faktoring alacak pazar payı ve 875,4 Milyon TL net kar ile yine "Sektör Lideri" olarak tamamlamıştır. Şirketin takibe dönüşüm oranı 30.06.2024 döneminde Faktoring Sektörünün takibe dönüşüm oranı olan %1,45 in çok altında bir oran olan %0,25 olarak gerçekleşmiştir.

Finansal Kurumlar Birliği tarafından yayınlanan verilere göre faktoring sektörünün 2021 yılı işlem hacmi 199,5 Milyar TL, 2022 yılı işlem hacmi 403,8 Milyar TL, 2023 yılı işlem hacmi 819,9 Milyar TL, 30.06.2024 dönemi işlem hacmi 522,1 Milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in faktoring işlem hacmi 2021 yılında 4,1 Milyar TL, 2022 yılında 46,5 Milyar TL, 2023 yılında 92,8 Milyar TL, 30.06.2024 döneminde ise 54,8

Milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: 0212 359 35 77 Fax: 0212 359 36 20

www.vakifbank.com.tr
İçerik Sicil No: 31000
Bölge Sicil No: 220 0183 490 000

VAKIFBANK PERSONEL
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZMETİ
Ticaret Sicil No: 6744000000
Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. VAKIF MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finans Kent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 0920003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Şirketin aktif büyüklüğü son yıllarda sürekli artmış olup bu büyümedeki en önemli sebep aktif pazarlama anlayışıyla faktoring alacaklarının artması ve pazar payının büyümesidir. Şirket'in müşteri edinimine yönelik temel pazarlama çalışmaları Şirket genel merkezinde görev alan 7, Ankara ve İzmir Şubelerinde görev alan 4 personel olmak üzere toplam 11 personel ile yürütülmektedir. Ayrıca Şirket'in hakim ortağı VakıfBank ile arasında 2018 yılında akdedilen Finsal Kiralama, Faktoring ve Finsamın Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliği kapsamında Şirket'in ürünlerinin tanıtımı faaliyetleri ile Şirket'in ürünlerinden faydalanmak isteyen başvuru sahiplerinin bilgi ve belge alışı verişinin VakıfBank Şubelerince yapılmasına yönelik ortak bir çalışması bulunmaktadır. Şirket'in hali hazırda dijital kanallardan veya portallardan yeni müşteri edinimine yönelik pazarlama çalışmaları konusunda aldığı herhangi bir hizmet bulunmamaktadır. Şirket'in net faktoring alacak bakiyesi 2021 yılında 7,0 Milyar TL, 2022 yılında 22,6 Milyar TL, 2023 yılında 37,5 Milyar TL, 30.06.2024 döneminde ise 39,1 Milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin faktoring alacaklarının aktif toplamı içerisindeki payı 2021 yılında %97,59, 2022 yılında %98,30, 2023 yılında %97,96, 30.06.2024 döneminde ise %97,64'tür. 31.12.2023 itibariyle Şirket aktiflerinin %93'ü yükümlülükler, %7'si ise öz kaynakları ile finanse edilmiştir. 30.06.2024 dönemi itibariyle ise Şirket aktiflerinin %91,2'si yükümlülükler, %8,8'i ise öz kaynakları ile finanse edilmiştir.

B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler
-----	--

B.9	Kar tahmini ve beklentileri
-----	-----------------------------

B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği
------	---

B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması
------	---

Net İşletme Sermayesi (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
A. Dönen Varlıklar	7.112.143	22.812.482	38.033.599	39.865.669
B. Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.555.349	21.800.497	35.489.028	36.387.782
Net İşletme Sermayesi (A-B)	556.794	1.011.985	2.544.571	3.477.887
Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.	772.176	2.429.221	8.670.672	6.918.423

VAKIFBANK PEHS-
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZ. M.
Tic. Sic. No: 574 066
Kavaklıdere - Çankaya / ANKARA

YAKHIF PIAZARILAMA SAN. TİC. A.Ş.
İnşaat Mah. Dr. Adnan Bülent
Kurt Vitrifiye Çarşısı No: 7A
Tel: (0216) 285 52 00 Faks: (0216) 285 52 99
Bogaziçi Kurumlar V.D. 627 T03 3695
E-Posta: info@yapi.com.tr

YAKHIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnşaat Mah. Dr. Adnan Bülent Kurt Vitrifiye Çarşısı
No: 7A Kat: 9
Tel: (0216) 285 52 00 Faks: (0216) 285 52 99
Bogaziçi Kurumlar V.D. 627 T03 3695
E-Posta: info@yapi.com.tr

		Net İşletme Sermayesi / Hasılat	0,72	0,42	0,29	0,50
C—SERMAYE PİYASASI ARACI						
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in sermayesini temsil eden A Grubu nama yazılı ve B Grubu nama yazılı olmak üzere iki adet pay grubu bulunmaktadır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı Şirket'in B Grubu paylarıdır. Söz konusu paylara ilişkin ISIN işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur.				
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası olarak ihraç edilecektir.				
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı	Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 7.000.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi 850.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde toplam 850.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları her biri 1 TL nominal değerde olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup, toplamda 850.000.000 adet payın 170.000.000 adedi A Grubu ve 680.000.000 adedi ise B Grubu paydan oluşmaktadır. A Grubu payların 8 kişiden oluşan yönetim kurulunun 4 adedini aday gösterme imtiyazı ve genel kurulda her bir paya karşılık 5 oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.				
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: • Kardan Pay Alma Hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği) • Oy Hakkı (SPKn madde 30, TTK madde 432-433-434-435-436) • Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, SPKn madde 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği) • Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı (TTK madde 507) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn madde 19, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği) • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn madde 29-30, II-20.1 sayılı Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK madde 414-415-419-425-1527)				

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmer Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 Ticaret Sicil No: 276444
 Mersis No: 0932003497000017
 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmer Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
 Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 Ticaret Sicil No: 276444
 Mersis No: 0932003497000017
 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIFBANK PERSONELİ
 ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZMETİ
 T.C. - Çarşamba No: 68/10/10/1
 Kavaklıdere - Çankaya

- Şirket'in halka açık şirket tecrübesi bulunmamaktadır.
- Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi için faaliyet gösterdiği sektöre ilişkin gerekli olan izinlerin alınması ve muhafaza edilmesi gerekmektedir.
- Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde rakiplerinin sayıca artması veya rakiplerinin pazar paylarının artması, Şirket'in sektördeki pazar payını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Küresel ve ulusal ekonomik gelişmeler Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü olumsuz etkileyebilir.
- Şirket, idari ve yasal düzenlemelerin yoğun olduğu faktoring sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör uyarınca tabi olduğu mevzuat veya bu mevzuatın yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da Şirket'in tabi olduğu mevzuatın ihlal edilmesi, Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

D.3

Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi

- Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.
- Şirket'in halka açıklık oranı sınırlı olacaktır ve payların likiditesi pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.
- Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.
- Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli bir piyasa gelişmeyebilir.
- Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Halka arz sonrasında hakim ortağın Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Hakim ortağın menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle her durumda örtüşmeyebilir.
- Halka Arz Edilen Paylar, tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.
- Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

E—HALKA ARZ

E.1

Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla gerçekleştirilecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri, halka arzdan brüt [●] TL (Net Gelir: [●] TL) gelir elde edecektir. Şirket, halka arzdan brüt [●] TL (Net Gelir: [●] TL) gelir elde edecektir. Tahmini ihraç maliyetleri aşağıdaki gibidir: Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL olacağı, halka arz edilen pay başına maliyetin [●] TL olacağı beklenmektedir. Toplam maliyet içerisinde Şirket'in payı [●] TL, Halka Arz Eden Pay Sahiplerinin payı [●] TL'dir.

Tahmini Halka Arz Maliyeti	Karşılayan Taraf	Tutar (TL)
SPK Ücreti	[●]	[●]
	[●]	[●]

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş. VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finansbank Mahallesi Akat Mah. Etiler 34399 İSTANBUL
Finans Caddesi No: 7A Kat: 9 / Beşiktaş / İstanbul F-2/A Blok No: 18 Hususlar: 34399 İSTANBUL
Sicil No: 270444 Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
Mersis No: 0833003197000017 www.vakifyatirim.com.tr
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

F-2/A Blok No: 18 Hususlar: 34399 İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 37228
Bölge Sicil No: 120120043359
Ticaret Sicil No: 37228000017

VAKIFBANK PERSÖNELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZMETİ
Adı: Caddesi No: 62/A / Beşiktaş / İstanbul
Kavaklıdere - Çankaya

MKK Ücreti	[•]	[•]
Aracılık Komisyonu	[•]	[•]
Reklam Giderleri	[•]	[•]
Hukuki Danışmanlık Giderleri	[•]	[•]
Bağımsız Denetim	[•]	[•]
Diğer (Tescil, Noter, Tercüme vb.)	[•]	[•]
Toplam Maliyet	[•]	[•]
Halka Arz Edilen Pay Başına Maliyet	[•]	[•]

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf ve hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tâbi olacaktır.

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Halka arz ile Şirket değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın artması, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve sürdürülebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in gelecekteki büyümesini finanse etmek için sermaye piyasası araçları ihracı ile banka dışı finansman imkanlarının daha etkin kullanılmasına zemin hazırlanması ile Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi amaçlanmaktadır.

Halka arz, sermaye artırımı ve ortak satışı yöntemleriyle gerçekleştirilecek olup Şirket tarafından halka arzdan elde edilecek gelirin kullanımı işbu İzahname'nin Ek-8'inde yer alan Fon Kullanım Yeri Raporu ile belirlenmiştir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır.

Sermaye artışı yoluyla elde edilecek halka arz gelirinin kullanım yerleri aşağıda detaylandırılmıştır:

Fon Kullanım Yeri	Fon Kullanım Oranı (%)
Factoring İşlemlerinin Finansmanı	100
TOPLAM	100

Sermaye artışından elde edilecek fon ile sağlanacak kaynak, Şirket'in öz kaynakları ve pasif havuzunu daha da güçlü hale getirerek kaynak portföyünün büyümesini sağlayacak olup elde edilen bu fon Şirket müşterilerinin faktoring finansmanı için kullanılacaktır.

Bununla birlikte halka arzdan elde edilecek kaynağın belirtilen kullanım alanlarında kullanımına kadar geçen süre zarfında; söz konusu kaynağın, başta (TL) mevduat/katılma hesabı olmak üzere çeşitli finansal enstrümanlarda değerlendirilmesi ve bu kapsamda nemalandırılarak Şirket'e katkı sağlanması planlanmaktadır.

E.3 Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları

Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için BDDK'nın ve Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir.

Halka arz, Şirket çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 850.000.000 TL'den 900.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Halka Arz Eden Pay Sahipleri Türkiye Vakıflar

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş. VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 272444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

F-2/A Blok No: 18 Basıktas 34335 İSTANBUL
Tet: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 272444
Bilgi Kurumlar V.D. 922 000 614017
Ticaret Sicil No: 272444

VAKIF BANK PERSU:
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK PZL:
TİPUS Cansel No: 67/1
Tavakilere - Çankaya

Bankası T.A.O.'ya ait 107.834.821 TL nominal değerli 107.834.821 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı'na ait 21.629.465 TL nominal değerli 21.629.465 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait 32.254.464 TL nominal değerli 32.254.464 adet B Grubu imtiyazsız pay, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 13.281.250 TL nominal değerli 13.281.250 adet B Grubu imtiyazsız pay olmak üzere toplam 225.000.000 TL nominal değerli 225.000.000 adet B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.

Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 50.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %5,88 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %5,56'dır.

Ortak satışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 175.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %20,59 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %19,44'tür.

Şirket paylarının halka arzı, Vakıf Yatırım liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından II.-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Sabit Fiyat ile Talep Toplama Yoluyla Satış" yöntemi kullanılarak gerçekleştirilecektir. Halka Arz Edilecek Paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççı'nın (www.vakiffactoring.com.tr), Vakıf Yatırım'ın (www.vakifyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

Halka arz edilecek toplam 225.000.000 TL nominal değerli payların;

- [*]TL nominal değerli payların (%[*]) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- [*]TL nominal değerdeki (%[*]) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyelerine bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri'nin MKK nezdindeki hesaplarına kaydi olarak teslim edecektir.

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır.

E.4 Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin

İhraççı Vakıf Faktoring sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan hissedarlar pay satışı ile gelir elde edeceklerdir. Halka arz sırasında Halka Arz Aracılığı Kurumlarının halka arza aracılık eden aracı kurumların halka arza aracılığı komisyonları, halka arz danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve

VAKIF PAZARLAMA SAN. VE TİC. A.Ş.
İhtisap Mkt. Dr. Adnan Büyükgöçer
Avrasya Park No:27/A Kat:7 Üsküdar
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274900
Vergi No: 33300000000000000000
Mersis No: 08220000000000000000

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İhtisap Mkt. Dr. Adnan Büyükgöçer
No: 7/A İçişleri Bakanlığı
(Ünvanı) / İSTİFADİ
Tic. Sic. No: 274900
Vergi No: 33300000000000000000
Mersis No: 08220000000000000000

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İhtisap Mkt. Dr. Adnan Büyükgöçer
Avrasya Park No:27/A Kat:7 Üsküdar
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274900
Vergi No: 33300000000000000000
Mersis No: 08220000000000000000

VAKIF BANK PERS. ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK HİZ. T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Kavaklıdere - Çankaya

Önemli menfaatleri	bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Şirket ile halka arzda aracılık hizmeti veren Vakıf Yatırım arasında herhangi bir çıkar ve menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket'in ortaklarından T. Vakıflar Bankası T.A.O., Vakıf Finansal Kiralama A.Ş ve Vakıf Pazarlama San. ve Tic. A.Ş., Vakıf Yatırım'ın sermayesini temsil eden payların sahibidir. Halka arza aracılık eden Vakıf Yatırım'ın halka arza aracılık komisyonu dışında doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış ekonomik çıkar ilişkisi bulunmamaktadır. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir. Şirket ile 2021 yılı, 2022 yılı, 2023 yılı ve 30.06.2024 dönemi finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir. Şirket ile Fiyat Tespit Raporu hazırlama hizmeti veren A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Fiyat Tespit Raporu hazırlama hizmeti karşılığında elde edeceği ücret hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, değerlendirme hizmet sözleşmesi dışında, herhangi bir anlaşması yoktur.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden Kişinin/ihracçının İsmi/unvanı Halka arz, İhraççı Vakıf Faktoring A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin 850.000.000 TL'den 900.000.000 TL'ye artırılması neticesinde ihraç edilecek olan 50.000.000 TL nominal değerli 50.000.000 adet B Grubu pay ve menkul değerler A.Ş. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait 107.834.821 TL nominal değerli 107.834.821 adet B Grubu imtiyazsız pay,

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finansbank Mahallesi
Finans Gaddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 7
Mersis No: 822003487000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

		Hiz. Vakfı ve Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından; ilgili hususlar kapsamında 16.09.2024 tarihli taahhütname verilmiştir.																																																																	
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır: <table><tr><th>Sulanma Etkisi Analizi (TL)</th><th>Halka Öncesi</th><th>Arz</th><th>Halka Sonrası</th><th>Arz</th></tr><tr><td>Halka Arz Fiyatı</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Artırılan Sermaye</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Halka Arz Büyüklüğü</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Tahmini Halka Arz Maliyeti</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Net Halka Arz Geliri</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Özkaynaklar (Defter Değeri)</td><td>[•]</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Ödenmiş Sermaye</td><td>[•]</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Pay Başına Defter Değeri</td><td>[•]</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr><tr><td>Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)</td><td>-</td><td></td><td>[•]</td><td></td></tr></table> Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma/rüçhan haklarının sınırlandırılması sureti ile yapılacak sermaye artırımını şeklinde olacaktır. Sermaye artırımını yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortak için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Mevcut ortaklar için % [•] oranında sulanma etkisi söz konusu olup; 1 TL nominal değerli pay için sulanma etkisi tutarı [•] TL olarak hesaplanmaktadır. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için % [•] oranında sulanma etkisi söz konusu olup; 1 TL nominal değerli pay için sulanma etkisi tutarı [•] TL olarak hesaplanmaktadır.	Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Öncesi	Arz	Halka Sonrası	Arz	Halka Arz Fiyatı	-		[•]		Artırılan Sermaye	-		[•]		Halka Arz Büyüklüğü	-		[•]		Tahmini Halka Arz Maliyeti	-		[•]		Net Halka Arz Geliri	-		[•]		Özkaynaklar (Defter Değeri)	[•]		[•]		Ödenmiş Sermaye	[•]		[•]		Pay Başına Defter Değeri	[•]		[•]		Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-		[•]		Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-		[•]		Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-		[•]		Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-		[•]	
Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Öncesi	Arz	Halka Sonrası	Arz																																																															
Halka Arz Fiyatı	-		[•]																																																																
Artırılan Sermaye	-		[•]																																																																
Halka Arz Büyüklüğü	-		[•]																																																																
Tahmini Halka Arz Maliyeti	-		[•]																																																																
Net Halka Arz Geliri	-		[•]																																																																
Özkaynaklar (Defter Değeri)	[•]		[•]																																																																
Ödenmiş Sermaye	[•]		[•]																																																																
Pay Başına Defter Değeri	[•]		[•]																																																																
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-		[•]																																																																
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-		[•]																																																																
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-		[•]																																																																
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-		[•]																																																																
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, ihraç edilen payların bedeli dışında talepte bulunulması sebebiyle ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka bir kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, yatırım kuruluşları arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir. Söz konusu maliyetlerin detayları için işbu İzahnamenin 25.3.1. nolu maddesinde yer alan tablo incelenmelidir.																																																																	

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş. VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi, Etiler Mah. Etiler Mardin Cad. Park Meydan Sitesi
Plaza Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Etiler Blok No: 18 Blok No: 18 Blok No: 18 Blok No: 18
Sicil No: 2778-4 Tel: (0212) 252 35 77 Fax: (0212) 252 35 20
Mersis No: 0922003497000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr
Boğaziçi Kurumlar No: 972 003 3695

VAKIFBANK PERS.
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
Ticaret Merkezi Adresi: 67/3
Boğaziçi Kurumlar No: 972 003 3695

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllık hesap dönemlerine ve 30.06.2024 tarihinde sona eren ara dönemine ait finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Sorumlu Denetçi	:	Emre Çelik (31.12.2021/31.12.2022/31.12.2023) Tolga Özdemir (30.06.2024)
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası (İSMMM)
Adresi	:	Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. Orjin Maslak İş Merkezi No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul - Türkiye

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren yıllık ve ara hesap dönemlerine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş seçilmiş finansal bilgileri ve özet rasyoları aşağıda verilmiştir

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

BİLANÇO (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
VARLIKLAR				
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	95.321	174.993	510.523	745.298
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	8.157	26.191	41.787	41.787
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	7.008.665	22.611.298	37.481.289	39.078.584
Factoring Alacakları	7.006.937	22.611.298	37.455.124	39.078.584
-İskontolu Factoring Alacakları	3.701.129	11.217.952	16.451.469	13.104.486
-Diğer Factoring Alacakları	3.305.808	11.393.346	21.003.655	25.974.098
Takipteki Alacaklar	66.879	52.363	99.074	98.609
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	(65.151)	(52.363)	(72.909)	(98.609)
Maddi Duran Varlıklar (Net)	2.558	4.027	8.278	18.369
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	2.069	1.856	997	847
Carri Dönem Vergi Varlığı	158	203	1.487	7.524
Enkelenmiş Vergi Varlığı	51.219	-	946	4.160
ÖZEL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.				
Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.				
Ticaret Merkezi: Etiler Mah. Etiler Cad. No: 18 Beşiktaş / İstanbul				
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul				
Stil No: 776 / 1				
Mersis No: 0922033497000017				
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr				
182.856			190.464	125.285

VAKIFBANK PLKİS
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
Kuruluş Caddesi No: 51
Sarıyer - İstanbul

