

YILLIK FAALİYET RAPORUNA DAİR UYGUNLUK RAPORU

YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
YÖNETİM KURULU'NA,

Yonga Mobilya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2015 tarihi itibarı ile hazırlanan yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgilerin, bağımsız denetimden geçmiş aynı tarihli finansal tablolar ile uyumlu olup olmadığını değerlendirmiş bulunuyoruz.

Rapor konusu yıllık faaliyet raporunun Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır.

Bağımsız denetim kuruluşu olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ile uyumluluğuna ilişkin olarak görüş bildirmektir.

Değerlendirmemiz, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslara uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, denetim yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve bağımsız denetçinin denetim sırasında elde ettiği bilgiler ile uyumuna ilişkin önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini öngörmektedir.

Değerlendirmelerimizin, uygunluk görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Değerlendirmemiz sonucunda, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ve açıklamalarının, tüm önemli taraflarıyla, Yonga Mobilya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar ile uyumlu olmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

İstanbul, 1 Mart 2016

REPORT BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Hasan KOCA
Sorumlu Ortak Başdenetçi



YONGA MOBİLYA SAN. VE TİC. ANONİM ŞİRKETİ

01.01.2015 – 31.12.2015 DÖNEMİ YÖNETİM KURULU YILLIK FAALİYET RAPORU

1 – GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem	:	01.01.2015 – 31.12.2015
Ticaret Ünvanı	:	YONGA MOBİLYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Ticaret Sicili ve Mersis Numarası	:	3665 - 982004777300018
Merkez Adresi	:	Kale Mahallesi Atatürk Bulvarı No:196 Denizli
Telefon	:	0258 267 15 15
Faks	:	0258 267 19 47
e-posta Adresi	:	yongamobilya@yongamobilya.com
İnternet Sitesi Adres	:	www.yongamobilya.com

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

- a)- Sermayesi : 210.000.-TL
b)- Ortaklık Yapısı : Kayıtlarımızda belirli 275 ortak mevcut olup, sermayenin %10'undan fazlasına sahip olan ortaklarımız:

PAY SAHİBİNİN ADI,SOYADI/ÜNVANI	İKAMETGAH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)
1. DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	2.520.000	25.200.-
2. MEHMET BEKİR ŞASA	POSTANE MAH. ÖZGÜ SOK. NO:6 TUZLA / İSTANBUL	8.670,160	86.701,60

B- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

- a) **Şirketin Yönetim Organı** : Yönetim kurulu 5 kişilik üyeden oluşmaktadır. Mevcut Yönetim Kurulu 29.03.2013 tarihli genel kurul kararı ile 3 yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Görev süreleri 29.03.2016 tarihinde sona erecektir.

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Üye	: Mehmet Bekir ŞASA
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	: Mustafa Turgut DALAMAN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Safiye Aylin ŞASA
Yönetim Kurulu Üyesi	: Sinan SOYLU
Yönetim Kurulu Üyesi	: Aziz ŞASA

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Unvan	Adı Soyadı
Fabrika Müdürü	:Gökhan SERTDEMİR

c)- Personel Sayısı : 274

2-YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Yönetim Kurulu üyelerine üyelik görevleri nedeniyle Huzur Hakkı ödenmekte olup, 2015 yılında kişi başına yıllık brüt toplam 21.285.-TL ödeme yapılmıştır. Fabrika Müdürü'ne 272.995,23.-TL maaş, 59.774.-TL prim olmak üzere toplam yıllık brüt 332.769.-TL ödeme yapılmıştır.

3 –ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme Çalışmaları :

Şirket, yurtdışındaki müşterilerinin eskizleri ve sözlü tarifleri üzerinden üretime uygun tasarımlar oluşturma ve ürün kullanılabilirliğinin geliştirilmesi çalışmaları yapmaktadır. Ayrıca, maliyeti düşürmek için ürünlerin malzeme kullanımı üzerinde tasarımı etkilemeyecek ucuzlatmalar ve üretim metodları konusunda geliştirmeler yapmaktadır.

Elde edilen sonuçlar :

Şirketin ürettiği tüm ürünler, bu prosedürden geçmekte olup, özellikle İngiltere piyasasında yüksek talep görmektedir.

4 – ŞİRKETİN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a)-Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Şirketimizin 2015 yılında yapmış olduğu yatırımlar ile ilgili bilgiler aşağıda verilmiştir.

Freze Makinesi	:	15.000.-TL
Akülü Zemin Süpürgesi	:	8.750.-TL
Telefon Santrali ve Telsiz Telefon Sistemi	:	31.000.-TL
Yatar Daire Makinesi	:	18.000.-TL
Çift Taraflı Gönyeleme Makinesi	:	250.000.-TL
Konveyör + Montaj Masası	:	94.000.-TL
5 Eksen CNC Makinesi	:	448.000.-TL
CNC Torna Makinesi	:	430.000.-TL
Zımpara Amaçlı Torna Makinesi	:	6.000.-TL
Yangın Alarm Sistemi	:	149.000.-TL
Personel Kart Basma Sistemi	:	15.000.-TL
Su Arıtma Sistemi	:	26.000.-TL
Otopark	:	30.000.-TL
Masif Bölümü Çevresi Asfalt ve Duvar Düzenlemesi	:	143.000.-TL
Şirketin eski aracının Toyota Corolla Araç ile yenilenmesi	:	61.000.-TL
Otomatik Çift Kafa Kesim ve Çift Delik Delme Makinesi	:	34.000.-TL
Toplam	:	1.758.750.-TL

2014 yılında 4.546,550 TL, 2015 yılında 1.758,750 TL olmak üzere iki yılda toplam 6.305.300 TL yatırım yapılmıştır.

a) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Yönetim ve iç kontrol sisteminde önemli rolü olan veya finansal tablolar üzerinde etkileri olabilecek çalışanlarla veya yönetimle ilgili hiçbir usulsüzlük olmamıştır.

b) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

<u>Doğrudan İştirakler</u>	<u>Pay Oranı</u>	<u>Tutarı</u>
Bağlı Ortaklıklar		
YM İthalat İhracat Tic. Ltd. Şti.	%99,5	298.500.-TL

c) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler :

Şirketin sermayesi 210.000.-TL olup, 21.000.000 adet hisseden oluşmaktadır, çıkarılmış herhangi bir menkul kıymetimiz yoktur. Şirket kendi paylarını iktisap etmemiştir.

d) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirketimiz çok ortaklı olması nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu'na kayıtlıdır. Bu nedenle 2015 yılı hesaplarımız bağımsız denetime tabi olup, Report Bağımsız Denetim Şirketi tarafından denetimi yapılmıştır.

Her yıl periyodik olarak SEDEX (Tedarikçi Etik Veri İşleme Sistemi) denetimi yapılmakta olup, denetimlerden başarılı olarak geçmekteyiz.

e) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Şirket aleyhine açılan herhangi bir dava yoktur.

f) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Hesap dönemi içerisinde mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım yoktur.

g) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılmadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılmamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

2015 yılı içerisinde belirlenmiş hedeflere ulaşılmış olup, şirketimiz 2015 yılında 74.705 adet mobilya üretmiştir. 274 çalışanı ve ortalama 6.000m³ masif kullanımı ile ülkemizin en büyük masif mobilya üreticisidir. 2001 yılında başladığımız ihracatımız geliştirilerek devam ettirilmiştir.

2014 yılında Marks&Spencer'a 17.556.663 USD, diğer firmalara 408.066 USD olmak üzere toplam 17.964.729 USD ihracat gerçekleştirilmiştir.

2015 yılında Marks&Spencer'a 17.518.316 USD, diğer firmalara 648.771 USD olmak üzere toplam 18.167.087 USD ihracat gerçekleştirilmiştir.

Ihracat satışları 2016 yılında da devam edecektir.

h) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler :

Kalder Türkiye Kalite Derneği'ne üyelik bedeli olarak 1.620.-TL bağışta bulunulmuştur.

5- FİNANSAL DURUM

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2015 yılını 8.301.076 TL kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 33.139.022TL olup karşılığında 26.280.699TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 19.613.893TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için 5.287.330TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak Şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, karlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Şirketin ürettiği ürünler Avrupa piyasasında üst kalite grubunda yüksek talep görmekte olup, üretim ve verimlilik artırılabilirdiği ölçüde satışlar artmaktadır. Şirket, Dünya piyasasındaki rakipleri karşısında rekabetçi fiyat verebilmekte ve yeterli karlılığı sağlamakta, sağlam borç/özkaynak oranı ile çalışabilmektedir.

	2014 YILI	2015 YILI
Net Satışlar	41.249.499	51.268.271
Brüt Satış Karı	10.268.128	15.317.368
Diğer Gelirler	479.577	824.447
Olağan Dışı Gelirler	586.068	808.679
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	275
Brüt Kar	11.333.773	16.950.769
Pazarlama Satış Giderleri	2.272.061	2.604.336
Genel Yönetim Giderleri	2.350.102	3.001.522
Diğer Faaliyetlerden Olağan Giderler	1.823	-
Finansman Giderleri	583.385	965.339
Diğer Olağan Dışı Giderler	-	-
Dönem Karı	6.126.402	10.379.572
Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük.	1.237.614	2.078.496
Dönem Net Karı	4.888.788	8.301.076

- c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirketimizin borca batık durumu yoktur. Herhangi bir banka borcu bulunmamaktadır.

- d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler :

Şirketin bilanço, kar zarar tablolarından da anlaşılacağı üzere şirketimiz herhangi bir finansal sorun yaşamamıştır.

- e) Kar payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kar dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan karın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirket politikası, işletme sermayesi ve yatırım ihtiyacı için gerekli yedek miktar ayrıldıktan sonra kalan bölümden istikrarlı oranda kar dağıtmaktır. Son üç yılda dağıtılan temettü miktarı ve sermayeye oranı da şöyledir:

YIL	BRÜT KAR TL	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLERDEN DAĞITILAN BRÜT KAR TL	TOPLAM BRÜT KAR TL	SERMAYEYE ORANI	DAĞITILAN YIL
2012	741.176.47	-	741.176.47	% 353	2013
2013	988.235.29	-	988.235.29	% 470	2014
2014	988.235.29	-	988.235.29	% 470	2015

6 – RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- a) **Varsa Şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler:**

En büyük mobilya tedarikçisi olduğumuz Marks&Spencer ile mevcut yoğun çalışmamız devam etmektedir. İngiltere piyasasını derinlemesine tanımış olmamız ve bu piyasada çok olumlu bir şöhretimizin olması sebebiyle bu piyasaya yoğunlaşmış ve en kaliteli üretici Ercol ile mevcut olan işbirliğimiz geliştirilmiştir. Aynı zamanda hastane mobilyası tedarikçisi Teal ile çalışılmaya devam edilmiştir, ayrıca Marks&Spencer'in en önemli rakibi John Lewis ile ve İngiltere dışında İsrail'in en büyük ve en eski mobilya satıcısı Wissman ile de çalışılmaya başlanmıştır.

Yine İngiltere piyasasında faaliyet gösteren 8 firma ile de görüşmeler devam etmekte olup bunlardan 2 tanesi ile 2016 yılı için sipariş alma aşamasına gelinmiştir.

İç piyasada ünlü mağazalar zinciri Mudo Concept ile çalışılmaya başlanmıştır.

- b) **Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetim komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:**

Bu konular yönetim kurulunda değerlendirilmektedir.

- c) **Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, karlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:**

(a) Maddesinde belirtildiği şekilde riskler azaltılmaya çalışılmaktadır.

7 – DİĞER HUSUSLAR

- a) **Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar:**

Özel önem taşıyan herhangi bir olay yoktur.

- b) **İlave bilgiler:**

Denizli Büyükşehir Belediyesinin 14.10.2014 tarihli yazısı ile ortağımız İl Özel İdaresinin tüzel kişiliğinin 31 Mart 2014 tarihinde sona erdiği belirtilmiştir. Adı geçen hisseler Denizli Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir. MKK nezdinde gerekli işlemler yapılmıştır.

210.000.-TL. Şirket sermayesinin 200.684.46TL'lik bölümü Kapalı Hamiline (KH) olarak Merkezi Kayıt Kuruluşu'na kaydedilmiştir.

Enerji verimliliği ile ilgili gelişmeleri yakından takip etmek için Enerji Verimliliği Derneği Denizli Şubesi'ne üyeliğimiz devam etmektedir.

Yönetimde kaliteyi artırmak ve işletmenin daha iyi yönetilmesini sağlamak için çeşitli eğitimler düzenleyen Türkiye Kalite Derneği'ne (KALDER) üyeliğimiz devam etmektedir.

Çalışanlarımızdan büro personeli ve makine operatörleri olmak üzere toplam yirmi kişiye İngilizce eğitimi aldırılmaktadır.

Şirketimiz bünyesinde İnsan Kaynakları departmanı kurulmuş olup, İnsan Kaynakları Yöneticimiz göreve başlamıştır.

Sahip olduğumuz belgeler ařađıdaki gibidir :

ISO 9001 – 2008 : Kalite Yönetim Sistemi Belgesi
FISP : Mobilya Endüstrisi – Sürdürülebilirlik Belgesi
FSC : Kontrollü ve Sürdürülebilir Orman Ürünleri Kullanım Belgesi
OHSAS - 18001 : İş Sağlığı ve İş Güvenliği Belgesi
ISO 14001 : Çevre Yönetimi Belgesi

Ağaç – İş Sendikası ile 01.01.2015 – 31.12.2016 dönemine ait TİS anlaşması yapılmıştır.

Personelimiz ve işçilerimiz ile herhangi bir uyuşmazlığımız yoktur.

Vergi Dairesi, resmi kişi ve kuruluşlar ile herhangi bir uyuşmazlığımız mevcut değildir.

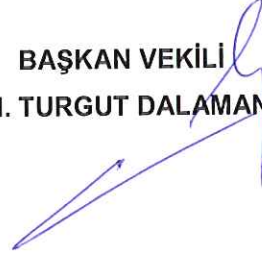
Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun Seri II-14.1 sayılı finansal raporlama tebliğine uygun olarak hazırlanmış olup şirketin aşağıda isimleri yazılı yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

YÖNETİM KURULU

BAŞKAN
M.BEKİR şASA



BAŞKAN VEKİLİ
M. TURGUT DALAMAN



ÜYE
S. AYLİN şASA



ÜYE
AZİZ şASA



ÜYE
SİNAN SOYLU

