

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年10月28日
【事業年度】	第59期（自 2024年8月1日 至 2025年7月31日）
【会社名】	株式会社大盛工業
【英訳名】	OHMORI CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 栗城 幹雄
【本店の所在の場所】	東京都千代田区神田多町二丁目1番地
【電話番号】	東京 03（6262）9877（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役 経営管理本部長 及川 光広
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区神田多町二丁目1番地
【電話番号】	東京 03（6262）9877（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役 経営管理本部長 及川 光広
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

(1) 連結経営指標等

回次	第55期	第56期	第57期	第58期	第59期
決算年月	2021年 7 月	2022年 7 月	2023年 7 月	2024年 7 月	2025年 7 月
売上高 (千円)	4,954,536	5,244,819	6,054,025	5,981,732	6,443,842
経常利益 (千円)	313,448	317,778	433,492	595,277	759,656
親会社株主に帰属する当期純利益 (千円)	243,236	254,910	293,239	414,329	518,581
包括利益 (千円)	243,236	254,910	293,239	414,329	518,581
純資産額 (千円)	4,303,021	4,481,719	5,144,737	5,617,805	5,949,765
総資産額 (千円)	8,854,145	9,538,312	11,406,497	11,931,283	12,037,244
1株当たり純資産額 (円)	284.77	294.43	289.36	296.95	314.75
1株当たり当期純利益 (円)	16.39	17.07	19.04	22.72	27.80
潜在株式調整後1株当たり当期純利益 (円)	16.05	16.78	18.33	22.19	27.22
自己資本比率 (%)	47.8	46.2	44.4	46.4	48.8
自己資本利益率 (%)	5.8	5.9	6.2	7.8	9.1
株価収益率 (倍)	12.32	11.07	10.19	10.21	17.88
営業活動によるキャッシュ・フロー (千円)	334,117	504,044	1,950,494	1,475,606	871,232
投資活動によるキャッシュ・フロー (千円)	150,178	4,476	174,697	135,332	193,667
財務活動によるキャッシュ・フロー (千円)	244,449	203,950	1,482,889	296,426	122,717
現金及び現金同等物の期末残高 (千円)	2,295,775	2,602,264	2,309,356	3,353,204	2,411,022
従業員数 (人)	114	131	140	136	135
[外、平均臨時雇用者数]	[-]	[-]	[8]	[18]	[22]

(注)「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日)等を第56期の期首から適用しており、第56期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。

(2) 提出会社の経営指標等

回次	第55期	第56期	第57期	第58期	第59期
決算年月	2021年 7 月	2022年 7 月	2023年 7 月	2024年 7 月	2025年 7 月
売上高 (千円)	3,963,558	3,938,211	4,007,078	4,220,840	4,736,935
経常利益 (千円)	225,976	303,458	313,077	559,078	662,708
当期純利益 (千円)	193,189	276,935	235,745	319,780	485,816
資本金 (千円)	2,768,662	2,779,466	3,001,265	3,101,292	3,101,292
発行済株式総数 普通株式 (株)	14,874,239	14,972,849	17,522,849	18,672,849	18,672,849
純資産額 (千円)	4,184,555	4,385,278	4,990,802	5,369,320	5,668,515
総資産額 (千円)	8,312,972	8,707,329	10,649,988	11,025,708	11,215,692
1株当たり純資産額 (円)	276.79	287.98	280.57	283.63	299.68
1株当たり配当額 (円)	7.00	5.00	8.00	10.00	11.50
(内 1株当たり中間配当額)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
1株当たり当期純利益 (円)	13.02	18.55	15.30	17.53	26.04
潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益 (円)	12.75	18.23	14.74	17.13	25.50
自己資本比率 (%)	49.5	49.5	46.1	48.0	49.8
自己資本利益率 (%)	4.8	6.6	5.1	6.3	8.9
株価収益率 (倍)	15.51	10.19	12.68	13.23	19.08
配当性向 (%)	53.8	27.0	52.3	57.0	44.2
従業員数 (人)	66	67	76	86	87
[外、平均臨時雇用者数]	[-]	[-]	[8]	[10]	[17]
株主総利回り (%)	98.1	94.4	100.5	123.0	252.8
(比較指標：配当込み TOPIX) (%)	(129.8)	(135.7)	(166.9)	(205.4)	(221.8)
最高株価 (円)	242	205	222	307	520
最低株価 (円)	187	172	170	176	190

- (注) 1. 「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日)等を第56期の期首から適用しており、第56期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。
2. 最高株価及び最低株価は、2022年4月4日より東京証券取引所(スタンダード市場)におけるものであり、それ以前は東京証券取引所(市場第二部)におけるものであります。
3. 第57期の1株当たり配当額には、名古屋OLY営業所開設の記念配当1円を含んでおります。
4. 第59期の1株当たり配当額11.5円については、2025年10月29日開催予定の定時株主総会の決議事項となっております。

2【沿革】

年月	事項
1967年 6 月	土木建設業の請負業務を目的として東京都北区岩淵町二丁目 1 番17号に株式会社大盛工業を設立
1971年 7 月	東京都北区赤羽南一丁目 9 番12号に本社を移転
1973年11月	東京都北区赤羽三丁目 3 番 3 号に本社を移転
1975年10月	埼玉県鳩ヶ谷市に埼玉支店を設置
1977年 1 月	東京都知事の建設業許可登録特51-第7293号を受ける(以後 3 年ごとに更新)
1980年 6 月	東京都葛飾区に葛飾支店を設置
1981年 3 月	東京都足立区に足立支店を設置
1981年 4 月	東京都葛飾区南水元一丁目10番 8 号に本社を移転し、葛飾支店を統合、同時に赤羽本社を赤羽支店とする
1983年 8 月	東京都下水道局格付において下水道工事、一般土木工事部門で A ランクになる
1986年 5 月	建設省の建設大臣許可登録特61-第11694号を受ける(以後 3 年ごとに更新、1995年以後は 5 年ごとに更新)
1987年 1 月	埼玉支店を営業所とし、埼玉県浦和市に移転
1987年12月	足立、赤羽支店を本社に統合
1991年 5 月	埼玉営業所を支店に昇格し、埼玉県三郷市に移転
1993年 4 月	日本証券業協会に店頭登録
1994年 4 月	東京都葛飾区水元三丁目15番 8 号に本社を移転
1995年 3 月	兵庫県神戸市中央区に神戸支店を設置
1996年 4 月	東京証券取引所市場第二部に上場
1996年 5 月	埼玉県三郷市に三郷工場(建設残土リサイクルセンター)を新設
1996年 6 月	宅地建物取引業法により宅地建物取引業者として東京都知事(1)第74120号の免許を取得(以後 5 年ごとに更新)
1996年 6 月	千葉県館山市に千葉南営業所を設置
1997年 5 月	宮城県古川市に東北支店を設置
1997年11月	茨城県東茨城郡小川町に茨城工場(鉄骨・鉄筋・木材加工及びコンクリート二次製品の製造)を新設
1997年11月	宅地建物取引業法により宅地建物取引業者として建設大臣(1)第5692号の免許を取得(以後 5 年ごとに更新)
1999年 6 月	東京都中央区に子会社、株式会社 エコム・ジャパン(通信用鉄塔の設計・施工)を設立
1999年 7 月	茨城工場が道路用コンクリート製品に関して、日本工業規格(JIS A 5307,5345)を取得
1999年 8 月	神戸支店を廃止し、大阪府大阪市中央区に関西支店を設置
2000年 6 月	覆工作業用山留板に関して、実用新案登録(第3071772号)を取得
2000年 7 月	千葉南営業所を廃止し、千葉県千葉市中央区に千葉営業所を設置
2000年10月	路面覆工方法(OLY)に関して、特許工法として特許登録(第3120150号)を取得
2001年 7 月	子会社、株式会社 エコム・ジャパンの所在地を東京都中央区から埼玉県三郷市に移転
2001年 7 月	東北支店を宮城県古川市から宮城県栗原郡志波姫町に移転
2001年10月	関西支店を廃止
2002年 3 月	東北支店を廃止
2002年 3 月	I S O 9 0 0 1 取得認証
2002年 7 月	三郷工場(建設残土リサイクルセンター)及び茨城工場(第二工場)コンクリート二次製品の製造)を閉鎖
2002年 8 月	千葉営業所を廃止
2002年11月	東京都港区の株式会社ジャパンメディアネットワーク(IP携帯開発事業、遠距離監視システムの販売)に資本参加し、子会社とする
2003年 9 月	子会社、株式会社ジャパンメディアネットワークからの事業撤退
2004年 2 月	子会社、株式会社 エコム・ジャパンの解散
2008年 5 月	茨城工場が鉄骨溶接に関し、国土交通省認定の「Rグレード」を取得(国住指 第183-1号・第183-2号 認定番号 T F B R - 0 8 0 0 5 7)
2010年 1 月	ピカルス工法(パイプ・イン・パイプ工法)に関して特許工法として特許登録(第4439587号)を取得
2012年 3 月	宮城県大崎市に東北支店を設置
2016年 5 月	東北支店を廃止

年月	事項
2016年 7 月	東京都葛飾区に子会社、エトス株式会社（鍼灸施術所及び柔道整復施術所の運営）を設立
2016年 8 月	東京都千代田区に東京本社を設立
2017年 5 月	株式会社東京テレコムエンジニアリングの株式を100%取得し、子会社とする
2018年 1 月	株式会社山栄テクノの株式を100%取得し、子会社とする
2018年 9 月	井口建設株式会社の株式を100%取得し、子会社とする
2018年10月	東京都千代田区神田多町二丁目 1 番地に本店を移転
2021年 6 月	港シビル株式会社の株式を100%取得し、子会社とする
2021年 7 月	子会社、エトス株式会社の解散
2021年10月	子会社である港シビル株式会社を吸収合併存続会社、株式会社山栄テクノを吸収合併消滅会社とする吸収合併
2023年 6 月	愛知県海部郡蟹江町に名古屋 O L Y 営業所を設置

3【事業の内容】

当社グループは、当社と子会社3社（株式会社東京テレコムエンジニアリング、井口建設株式会社、港シビル株式会社）で構成されております。主な事業内容は、建設事業、不動産事業、OLY事業、通信関連事業であり、更に、各々に付帯する事業を行っております。当社グループの事業に関わる位置付けは次のとおりであります。

（1）建設事業

当社及び子会社（井口建設株式会社、港シビル株式会社）が、建設工事の受注、施工を行っております。

（2）不動産事業

当社が、不動産の売買・賃貸等、太陽光発電設備の販売、クローゼットレンタル業務を行っております。

（3）OLY事業

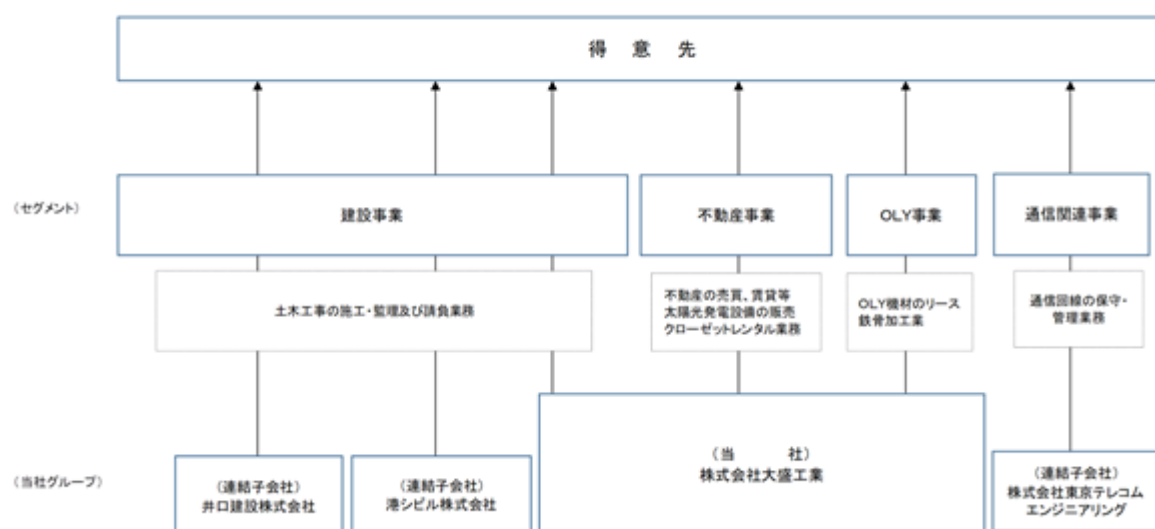
当社が、OLYの機材リース、鉄骨加工業を行っております。

（4）通信関連事業

子会社（株式会社東京テレコムエンジニアリング）が、通信回線の保守・管理業務を行っております。

当社グループにおける事業の系統図は、次のとおりであります。

【事業系統図】



4【関係会社の状況】

名称	住所	資本金(千円)	主要な事業の内容	議決権の所有割合	関係内容
(連結子会社) 株式会社東京テレコムエ ンジニアリング	東京都新宿区	10,000	通信関連事業	100.00%	役員の兼務 1 名
(連結子会社) 井口建設株式会社	山梨県上野原市	30,000	建設事業	100.00%	役員の兼務 2 名
(連結子会社) 港シビル株式会社(注 2)	東京都港区	20,000	建設事業	100.00%	役員の兼務 1 名

(注) 1. 「主要な事業の内容」欄にはセグメントの名称を記載しております。

2. 港シビル株式会社については、売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等	(1) 売上高	740,354千円
	(2) 経常損失	14,513千円
	(3) 当期純損失	24,561千円
	(4) 純資産額	35,814千円
	(5) 総資産額	469,181千円

5【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

2025年7月31日現在

セグメントの名称	従業員数（人）	
建設事業	85	(11)
不動産事業	2	(1)
O L Y事業	17	(5)
通信関連事業	21	(1)
報告セグメント計	126	(18)
全社（共通）	10	(4)
合計	135	(22)

（注）1．全社（共通）として記載されている従業員数は、管理部門に所属しているものです。

2．従業員数は就業人員であり、臨時従業員数（パート及び嘱託社員）は（ ）内に年間平均人数を外数で記載しております。

(2) 提出会社の状況

2025年7月31日現在

従業員数（人）	平均年齢（歳）	平均勤続年数（年）	平均年間給与（円）
87	36.7	9.1	6,821,516

2025年7月31日現在

セグメントの名称	従業員数（人）	
建設事業	59	(8)
不動産事業	2	(1)
O L Y事業	17	(5)
報告セグメント計	78	(14)
全社（共通）	9	(3)
合計	87	(17)

（注）1．平均年間給与は、基準外賃金及び賞与を含んでおります。

2．満60歳定年制を採用しております。ただし、定年に達した者が希望する場合は、嘱託として65歳まで継続雇用しております。

3．全社（共通）として記載されている従業員数は、管理部門に所属しているものです。

4．従業員数は就業人員であり、臨時従業員数（パート及び嘱託社員）は（ ）内に年間平均人数を外数で記載しております。

(3) 労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

(4) 管理職に占める女性労働者の割合、男性労働者の育児休業取得率及び労働者の男女の賃金の差異

提出会社及び連結子会社は、「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」（平成27年法律第64号）及び「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律」（平成3年法律第76号）の規定による公表義務の対象ではないため、記載を省略しております。

第2【事業の状況】

1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在におきまして、当社グループが判断したものであります。

(1) 会社の経営の基本方針

当社グループは、「建設業を通じて人と社会に大きく貢献していくこと」を基本理念とし、「人と地球に優しい、クリーンな環境を未来へ」を基本テーマに、高収益体質企業を目標に社会とともに発展していくことを目指しております。

(2) 目標とする経営指標

当社グループは、建設事業における上・下水道工事のプロフェッショナルとして、社会資本の整備に貢献するとともに、効率的な施工の実施並びに工事コストの低減に努めてまいります。

また、不動産事業における事業規模の拡大を図るとともに、新規事業の確立により収益力を一層強化し、企業価値を高めることを目標に進めてまいります。

なお、具体的な目標値としましては、「売上高営業利益率7%以上」の継続を目標とし、事業を進めてまいります。

(3) 中長期的な会社の経営戦略

当社グループの所属する建設業界は、政府の国土強靱化計画に基づく防災・減災対策関連公共投資、東京都におけるインフラとしての整備・耐震化・浸水対策工事等の発注が堅調に推移することが見込まれる一方、受注競争の熾烈化は継続しており、また、建設資材価格の上昇、労務費の高騰等の建設コスト増加の影響により、依然として厳しい経営環境が続くものと思われま。

当社グループは、各影響、状況等に適切に対応し、「中期経営計画」の着実な実行と「サステナビリティ経営に関する基本方針」に基づく持続可能な経営を実践し、当社グループの「経済的価値の向上」及び「社会的価値の向上」を図るとともに、「売上高・利益率の向上」、「成長投資の拡充」、「株主還元強化」を推進してまいります。

経営戦略の各目標を達成するための各事業の主な方針は、以下のとおりであります。

[建設事業]

建設事業におきましては、完成工事高の拡大及び完成工事総利益向上に向け、収益性の高い機械推進工事の受注に注力するとともに、上・下水道工事以外の新たな分野の土木事業の受注にも積極的に取り組んでまいります。

また、東京都発注工事を主体とする経営リスクを分散し、また、収益基盤拡張の施策として、関東圏において優秀な施工技術者、事業基盤を有する建設会社の取得（子会社化）に今後も注力して経営規模の拡大に取り組んでまいります。

事業を推進する上で必要となる、施工管理資格及び経験を有した技術者の確保につきましては、定年者の継続雇用並びにリファラル採用、女性・外国籍職員等の雇用に積極的に取り組み即戦力となる人財を確保するとともに、新卒者採用につきましても、採用対象学科を土木関連以外の学科に拡張して幅広い募集を行うほか、サステナビリティ経営における人的資本に関する方針及び戦略に基づく社員の育成、人財の定着を着実に実施し、確かな技術の継承を行ってまいります。

[不動産事業]

(不動産販売、賃貸事業)

不動産事業売上高、不動産事業総利益の増加を目指し、保有物件の販売を行うとともに、高利回りの賃貸収入が期待できる新たなアパート、マンション物件の取得を継続してまいります。

また、物件を保有中においては、入居率向上のための各種施策を行い、安定した賃貸収入を確保してまいります。

(太陽光発電設備事業)

新たな建設、取得は行わず、保有する太陽光発電設備による売電収入の確保を継続してまいります。

[OLY事業]

OLY事業売上高、OLY事業総利益の増加を目指し、東北・関東圏エリアにおける営業強化を継続するとともに、収益基盤の拡張を目指し、名古屋OLY営業所を基軸とした関東以南エリアの販売強化にも注力してまいります。

また、公共工事、民間工事を問わず、その工事においてOLY工法が設計採用されるよう発注者に対するOLY工法のPRを積極的に進めてまいります。

[通信関連事業]

作業技術員の増員、作業技術の向上を進め、新たな受注案件の獲得並びに新たな作業分野における受注に注力してまいります。

(4) 優先的に対処すべき事業上及び財務上の課題

建設事業を取り巻く環境は、防災・減災、国土強靱化に向けた動きも続いておりますことから公共投資は底堅く推移しており、老朽化対策、自然災害の激甚化対策の早急な対策ニーズが高まっている一方で、慢性的な建設従事者不足や建設コストの上昇による収益性の低下が深刻な問題となっております。

また、東京都における上・下水道工事におきましても、設備の老朽化対策問題、近年多発する豪雨問題、震災問題等の対策の実施が急務となっており、今後も各種対策工事の発注は継続して行われると予想されるものの、建設人材不足の深刻な状況並びに受注競争も激化している状況から、今後も厳しい状況が続くものと思われます。

このような環境において、当社グループが行う各事業における当面の課題及び対応につきましては以下の方針に基づき実施していく予定です。

建設事業は、2025年7月期におきましては、完成した工事における収益性の高い設計変更増額により完成工事利益の大幅な上積みが見込まれたものの、2026年7月期におきましては、機械式推進工事と比較し、収益性の低い既存設備を更生する工事の手持ち工事の多い状況から、2025年7月期より完成工事高は増加するものの、完成工事総利益につきましては減少することが見込まれます。このことから、更なる工事施工日数の短縮、工事コストの削減に注力するとともに、機械式推進工事を主体とした工事の受注獲得に努め、完成工事総利益の増加を目指してまいります。

また、60年培ってまいりました都市土木における施工経験、施工ノウハウの若手人材への確実な継承を行うとともに、受注工事数増強に向けた人材の雇用・育成、1級土木資格取得強化に注力していくほか、公共工事の安定した受注基盤を持ち、優秀な技術者、施工実績を有する会社のM&A等によるグループ化も進め、完成工事総利益の向上に努めてまいります。

不動産事業における不動産賃貸、販売事業につきましては、保有賃貸物件の入居率向上に向けた営業に注力するほか、保有賃貸物件の販売を行うとともに、利回り、稼働率の良い新たな優良賃貸物件の取得も進めてまいります。

OLY事業におきましては、土木工事の発注者であります官公庁におけるOLY工法の設計採用に向けた営業に注力するとともに、主力の関東・東北圏における受注量増加に向けた営業及び名古屋OLY営業所を基軸とした関東以南エリア圏の営業体制の強化に注力してまいります。

通信関連事業におきましては、光回線作業受注量の低下が見込まれるほか、作業単価交渉の見通しが不透明なため、2025年7月期より通信関連売上高、通信関連総利益の減少が見込まれます。このため、保守・管理業務の新規案件の獲得に引き続き注力するとともに、新たな工種、作業の受注増加に向け、職員の技術力向上教育に注力し、通信関連売上高、通信関連総利益の向上に努めてまいります。

当社グループは、長年培ってまいりました技術の集積により競争力を高めていくと同時に、株式公開企業としての社会的責任を認識し、コンプライアンス体制を重視するとともに、実効性のある内部統制システムの整備・充実に推進してまいります。

2【サステナビリティに関する考え方及び取組】

当社グループのサステナビリティに関する考え方及び取組みは次のとおりです。

なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社グループが判断したものであります。

(1) サステナビリティに関する考え方

当社グループは、「建設業を通じて人と社会に貢献する」という企業理念のもと、「下水道を中心とした生活インフラの整備を通じて人と社会に貢献していきたい」という思いから1967年6月に当社を設立し、半世紀以上の長きに亘り、上・下水道工事の専門業者として事業を展開してまいりました。

私たちが生きていくために、「水」は重要かつ貴重な資源であり、人々の生活においても欠かせないものであることから、「使用・利用した水をきれいにして川や海に戻す取組み」は、水循環型社会の形成において重要な取組みと考えております。

明治時代より始まった東京都区部の下水道の整備は、初期に敷設した設備の老朽化が進んでおり、新たな設備への入替えや補修を行う必要があるほか、豪雨対策における雨水排除能力の増強や防災・減災対策における耐震性の向上などを図る再構築工事を行うことが急務となっており、当社グループの果たすべき使命はこれからも増していくものと思われまます。

当社グループは、長年培ってきた施工経験、ノウハウを確実に継承し、確かなサービスを提供することにより、社会からの信頼の獲得と経済的な成果を継続的にあげることを目指しており、大切な水を守る事業を通じて持続可能な社会の構築に貢献してまいります。

(2) 具体的な取組み

ガバナンス

取締役会を経営の基本方針、重要課題並びに重要事項を決定するための最高意思決定機関と位置づけ、月1回開催するとともに、事業経営にスピーディーな意思決定と柔軟な組織対応を可能にするため、事業責任者等が出席する経営会議を週1回開催しております。

また、経営管理本部長を委員長とし、監査等委員、事業責任者により構成するコンプライアンス委員会を半期に1回開催し、サステナビリティ関連のリスクと機会を監視・分析するとともに、設定した目標の進捗状況、関連情報等に関する審議を行い、その結果を取締役に報告しております。

加えて、業務執行に関する監視、コンプライアンスや社内規程の遵守状況、業務活動の適正性かつ有効性を監査するため、監査等委員が取締役に毎回出席し、議事内容や手続き等につき逐次確認いたしておりますほか、内部監査室を設置し、内部監査結果を定期的に代表取締役社長及び取締役会に報告しております。

戦略

(サステナビリティに関する方針及び戦略)

当社グループは、経営理念、環境理念・方針、行動規範に基づき、お客さま、取引先、株主・投資家、従業員、地域社会など全てのステークホルダーとの対話を尊重し、持続可能な社会の発展に積極的に役割を果たすとともに、企業価値の向上に努めてまいります。

当社グループは、これらを実現するため、下記のサステナビリティ方針を掲げ、取り組んでおります。

1) 事業を通じた環境問題への取組み

水環境の持続可能な循環型社会を支えていく取組み。

2) 地域社会への参画と貢献

生活に密着したインフラを守る取組みを通じた社会貢献。

3) 社会からの信頼の確立

技術力、経験に基づく確かなサービスの提供。

(人的資本に関する方針及び戦略)

当社グループは、サステナビリティ方針を遂行していく上において、「人」は最も大切な「財産」であると捉えており、培ってきた施工経験、ノウハウを確実に継承していくことが重要なミッションと考えております。この多様性の確保を含む人財の育成及び推進するための社内環境整備等に関する方針及び戦略は以下のとおりであります。

1) 人財の育成

当社グループが、事業を通じて「持続可能な社会の実現」を果たすためには技術、経験を有する人財の雇用、育成、定着が重要であり、以下の取組みを行っております。

- ・優秀な人財確保に向けたリファラル採用等の推進
- ・技術者採用における土木学科以外の卒業者、未経験者採用の推進
- ・新入社員教育プログラムの充実（研修日数の増加、未経験者向け教育の充実）
- ・若手社員育成の充実、定着に向けた社長直轄機関の「人財育成推進室」の設置
- ・社内交流、エンゲージメント向上イベントの定期的な実施

2) ワークライフバランスの実現

当社グループは、働く一人ひとりが自らの人生を充実させることができるワークライフバランスの実現を目指し、以下の取組みを行っております。

- ・残業時間の低減
- ・有給休暇取得率の向上
- ・技能資格取得の奨励、技能資格一時金制度の充実
- ・男性の育児休業取得の推進

3) 「ダイバーシティ」への取組み

当社グループは、性別、年齢、国際性、性的指向などを含む幅広い多様性を尊重し、活躍を後押しできる環境整備を推進します。

- ・女性工事施工管理者の積極的な採用、雇用
- ・女性管理職者の積極的な登用
- ・外国人労働者の積極的な採用、雇用

リスク管理

当社グループは、リスクの識別、評価、管理に関する「リスク管理規程」を定め、コンプライアンス委員会、経営会議等でリスクの識別並びに情報の共有に努めており、サステナビリティ経営の推進及び経営に係る各種リスクが識別された場合は、経営会議においてモニタリング、評価・分析を行うとともに、必要に応じて、取締役会に付議し、審議、対応の決定を行います。

指標及び目標

当社グループの上記「戦略」において記載した多様性の確保を含む人財の育成及び社内環境整備等に関する目標及び当事業年度の実績は、次のとおりであります。

なお、当社においては関連する指標のデータ管理とともに具体的な取組みが行われているものの、当社グループに属するすべての会社では行われていないため、当社グループにおける記載が困難でありますことから、上記指標に関する目標及び実績は、提出会社のもを記載しております。

指 標	目 標	2025年7月実績
重大な労働災害	0件	0件
品質事故	0件	0件
1級土木施工管理資格取得率	100.0%	75.0%
技術職の平均時間外労働時間の短縮	20.0時間 / 月	22.4時間 / 月
工事施工管理者に占める女性労働者の割合	10.0%	5.0%
管理職に占める女性労働者の割合	10.0%	9.5%

(注) 1級土木施工管理資格取得率は、当事業年度に受験資格を満たした対象者のうち、資格を取得した者の比率であります。

3【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、経営者が連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に重要な影響を与える可能性があると認識している各事業における主要なリスクは、以下のとおりであります。

なお、当該リスクが顕在化する程度や時期、当該リスクが顕在化した場合に当社グループの経営成績等の状況に与える影響につきましては、合理的に予見することが困難であるため記載しておりません。

当社は、これらのリスクの発生の可能性を認識し、発生の低減並びに発生した場合の的確な対応に努めてまいります。

また、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社グループが判断したものであります。

(1) 当社グループに係る市場及び事業に関するリスク

建設事業における市場及び入札環境の変動によるリスク

当社グループの主力事業である建設事業は、社会資本の整備、維持事業を行っており、公共事業投資の状況に大きく影響を受けることとなります。このため、公共工事予算の大幅な削減等が行われた場合は工事受注量の減少が考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、M & A等による優良建設会社の取得（子会社化）等を積極的に展開しており、当該取得を通じて東京都以外の事業エリアの拡大にも努めております。

受注価格競争に係るリスク

公共工事の入札において、低価格入札の横行並びに過当競争による競合他社との受注価格競争が激化した場合は完成工事総利益率の低下が考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

都心部の地下には、地下鉄、電気・電話等の地下ケーブル、ガス・水道・下水道管等が輻輳して埋設されており、このような地下環境下における工事は難易度が高く、確かな技術力・知識・経験等が必要となります。

当社グループは、半世紀にわたり東京都における上・下水道工事の施工を行ってきた実績があり、長年培ってきた技術力・知識・経験の確かな伝承を行うとともに更なる研鑽を積むことにより、競争に打勝つ総合力の蓄積、向上を図ってまいります。

建設資材等の調達におけるリスク

建設事業は、受注から完成に至るまでに長い期間を要することから、施工途中において建設資材価格・労務費等が高騰し、それを請負金額に反映できない場合は完成工事総利益の低下が考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、土木本部内の積算部門において建設資材・労務費等の価格変動状況を監視しており、工事入札時には、当該状況を踏まえて入札価格の算出を行っております。また、施工期間中において急激な変動が生じた場合は、代替工法等の提案等を行い対応してまいります。

取引先の信用低下に伴うリスク

建設事業は1件当たりの取引金額が大きく、請負契約先または協力会社の業績悪化等により信用不安に陥った場合は工事代金の回収の遅延や貸倒れ等が発生することが考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、新規の取引先については信用、与信調査等を行い取引可否の判断を行っており、取引の継続先におきましても信用調査会社等と提携して情報の収集を行い、債権の保全に努めております。

施工における瑕疵の発生によるリスク

品質管理には万全を期しておりますが、瑕疵担保責任並びに製造物責任等の賠償責任が発生した場合は多額の損害賠償を請求されることが考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、一般財団法人日本品質保証機構における品質マネジメントシステム（ISO 9001）の認証を取得し、工法別作業マニュアルに基づく品質管理を徹底しております。

また、工事の完成時には土木本部役員による社内検査を実施し、品質の確認を行っております。

労働災害等の発生によるリスク

施工中の防災及び事故防止には万全を期しておりますが、予期しない原因などにより工事故や労働災害が発生した場合は指名停止などにより受注機会が減少することが考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、経営トップを中心とした安全管理体制を構築しており、施工状況の巡回監視結果を経営会議において報告し、状況の把握並びに改善の検討を行っております。

また、協力会社を中心とした災害防止協議会を組織し、協議会役員による巡回の実施、施工方法の改善検討も行っております。

従業員の確保等に関するリスク

当社グループが行う建設事業は、工事ごとに国家資格を有した管理技術者を選任して配置する必要があるほか、施工管理を担当する人員を必要といたします。

建設業界への就労人口が減少傾向にある状況から、人材の獲得の停滞や離職者の増加等により人員が不足する状況に陥った場合は完成工事高、完成工事総利益の減少が考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、新たな人員の獲得に向けた採用活動を積極的に展開するとともに、社員の定年後の継続雇用の充実を図り、人員の確保に努めております。

また、工事施工管理業務を希望する女性の雇用も積極的に行っております。

法的規制によるリスク

当社グループの事業は、建設業法、建築基準法、宅地建物取引業法、労働安全衛生法等の法的規制を受けておりますが、これらの法律の改廃、法的規制の新設、適用基準の変更等が行われた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、法令遵守を最重要課題と位置づけ、担当部門による法令改正等の動向のモニタリングを実施するとともに、事前に法令改正等に向けた対応方針を策定し、グループ全体への周知を行っております。

また、原則3か月に1回開催される全役職員が出席する全体会議において、代表取締役社長及び担当取締役が法令遵守の重要性を説明し、法令遵守の浸透並びに体制の強化に努めております。

(2) その他、当社グループの経営に係るリスク

資金調達に係るリスク

金融危機の発生、急激な市場変動等により経済状況が悪化した場合は工事資金等の調達に支障が生じるほか、調達コストが上昇することが考えられ、当該事象が生じた場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、複数年にわたるコミットメントライン契約を締結することなどにより、適正な手元流動性の確保並びに調達コスト上昇リスクの低減に努めております。

保有資産の時価の下落によるリスク

当社グループは、販売用不動産及び土地等の有形固定資産を保有しており、国内の不動産市況が悪化し、保有する不動産の評価減及び減損処理等を行った場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当社グループは、不動産の取得については経営会議、取締役会において取得の検討を行っております。

また、取得後は、不動産の稼働率向上に努めるとともに、各保有不動産の月次稼働状況をモニタリングし、市場価値を勘案しながら有用な資産のみを保有することでリスクの最小化を図っております。

退職給付債務に関するリスク

退職給付債務算定に用いる前提となる年金資産の時価、期待運用利回り等に大きな変動があった場合は当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

年金資産の運用については、ポートフォリオをリスクの低い一般勘定を中心とした安定運用とすることにより、時価の下落によるリスクを低減するよう努めております。

大規模自然災害等の発生によるリスク

地震、津波、風水害等の大規模自然災害が発生し、当社グループの従業員や保有資産等の直接的被災が発生した場合並びに当該災害の発生により受注環境の変化、建設資材の価格の高騰、電力の供給不足等が発生した場合は売上高の減少、収支採算の悪化等が考えられ、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

当該リスクが顕在化する可能性の程度、時期等について予測することは困難であります。当社グループは、発生した際に最も被害が大きいと予測される地震被害想定に基づく災害対策を策定し、災害時における人的被害の低減並びに早期の事業再開に向けた体制等の整備に努めております。

4【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

当連結会計年度における当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フロー（以下、「経営成績等」という。）の状況の概要並びに経営者の視点による当社グループの経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社グループが判断したものであります。

（１）経営成績等の状況の概要

経営成績の状況

当連結会計年度におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善が続いており、堅調な企業収益等を背景に緩やかな回復基調で推移しているものの、原材料及びエネルギー価格の高騰による物価上昇や不安定な海外情勢、関税の上昇の懸念などから、依然として先行きの不透明な状況が続いております。

国内建設市場におきましては、防災・減災、国土強靱化のための対策により公共投資は堅調に推移し、東京都における上・下水道設備につきましても社会インフラの老朽化対策は喫緊の課題であり、各種対策工事の発注が継続して行われている一方、建設コストの高騰や建設従事者不足の慢性化、受注競争の激化などにより、厳しい経営環境が続いております。

このような状況の中、当社グループの主力の建設事業におきましては、完成工事総利益増加に向けた施工期間の短縮及び工事コスト削減等に注力するとともに、新規工事の受注に努めてまいりました。また、事業領域、事業規模の拡充に向けた施工管理人員の獲得・育成にも注力してまいりました。

不動産事業におきましては、保有賃貸物件の収益の確保を目指し、入居率向上に向けた営業活動を強化するとともに、保有賃貸物件の販売、新たな優良賃貸物件の取得に注力してまいりました。

ＯＬＹ事業におきましては、主要基盤である関東・東北圏における新規取引先開拓及び受注増加を目指した営業強化を継続するとともに、名古屋ＯＬＹ営業所にて関東以南エリアにおける営業強化及び新規営業員の育成にも注力してまいりました。

通信関連事業におきましては、電気通信所内設備において保守運用業務の新規管理案件の獲得、新たな作業工種の受注にも注力し、売上総利益の増加を目指してまいりました。

以上の結果、売上高は64億43百万円（前年同期比7.7％増）、営業利益は7億85百万円（前年同期比26.2％増）、経常利益は7億59百万円（前年同期比27.6％増）、親会社株主に帰属する当期純利益は5億18百万円（前年同期比25.2％増）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

（建設事業）

建設事業におきましては、受注高59億15百万円（前年同期比8.2％増）、売上高48億14百万円（前年同期比11.0％増）、セグメント利益（営業利益）5億3百万円（前年同期比27.6％増）となりました。

（不動産事業）

不動産事業におきましては、不動産物件の販売並びに賃貸収入、クローゼットレンタル事業により売上高6億円（前年同期比11.2％減）、セグメント利益（営業利益）1億16百万円（前年同期比57.6％増）となりました。

（ＯＬＹ事業）

ＯＬＹ事業におきましては、ＯＬＹ機材のリース販売等により売上高5億94百万円（前年同期比4.9％増）、セグメント利益（営業利益）89百万円（前年同期比8.4％減）となりました。

（通信関連事業）

通信関連事業におきましては、電気通信所内の保守・管理業務等により売上高4億49百万円（前年同期比7.4％増）、セグメント利益（営業利益）75百万円（前年同期比35.6％増）となりました。

財政状態の状況

当連結会計年度末の資産の残高は、120億37百万円となり、前連結会計年度末に比べ1億5百万円増加いたしました。主な理由は、現金及び預金の減少9億41百万円、受取手形・完成工事未収入金等の減少3億23百万円、未成工事支出金の増加2億59百万円、不動産事業等支出金の増加29百万円、販売用不動産の増加8億67百万円、貯蔵品の増加17百万円、有形固定資産の増加1億10百万円、退職給付金に係る資産の増加19百万円、繰延税金資産の増加22百万円、投資その他の資産のその他の増加39百万円によるものであります。

当連結会計年度末の負債の残高は、60億87百万円となり、前連結会計年度末に比べ2億25百万円減少いたしました。主な理由は、工事未払金の減少29百万円、短期借入金の減少3億95百万円、未払金の増加27百万円、未払法人税等の増加74百万円、未成工事受入金の減少5億64百万円、賞与引当金の減少55百万円、役員賞与引当金の減少17百万円、その他の流動負債の増加27百万円、長期借入金の増加7億5百万円によるものであります。

当連結会計年度末の純資産の残高は、59億49百万円となり、前連結会計年度末に比べ3億31百万円増加いたしました。主な理由は、利益剰余金の増加3億32百万円によるものであります。

当期のキャッシュ・フローの状況

当連結会計年度末における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、24億11百万円と前連結会計年度末に比べ9億42百万円の減少となりました。各キャッシュ・フローの状況等につきましては次のとおりであります。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動の結果減少した資金は8億71百万円（前年同期は14億75百万円の増加）となりました。資金の主な増加は、税金等調整前当期純利益7億59百万円、減価償却費60百万円、売上債権の減少3億23百万円であり、資金の主な減少は、棚卸資産の増加11億75百万円、未成工事受入金の減少5億64百万円、未払消費税等の減少77百万円、法人税等の支払額2億7百万円であります。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動の結果減少した資金は1億93百万円（前年同期は1億35百万円の減少）となりました。資金の主な増加は、定期預金の払戻による収入95百万円であり、資金の主な減少は、有形固定資産の取得による支出1億70百万円、保険積立金の積立による支出14百万円、定期預金の預入による支出1億5百万円であります。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動の結果増加した資金は1億22百万円（前年同期は2億96百万円の減少）となりました。資金の主な増加は、短期借入れによる収入14億円、長期借入れによる収入10億円であり、資金の主な減少は、短期借入金の返済による支出18億円、長期借入金の返済による支出2億90百万円、配当金の支払額1億86百万円であります。

生産、受注及び販売の実績

a. 受注実績

当連結会計年度の受注実績をセグメントごとに示すと次のとおりであります。

セグメントの名称	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)	前年同期比(%)
建設事業(千円)	5,915,940	108.2
不動産事業(千円)	600,356	88.8
O L Y 事業(千円)	579,173	105.6
通信関連事業(千円)	449,345	107.4

b. 売上実績

当連結会計年度の売上実績をセグメントごとに示すと次のとおりであります。

セグメントの名称	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)	前年同期比(%)
建設事業(千円)	4,814,967	111.0
不動産事業(千円)	600,356	88.8
O L Y 事業(千円)	579,173	105.6
通信関連事業(千円)	449,345	107.4
報告セグメント計(千円)	6,443,842	107.7

(注) 1. セグメント間の取引については相殺消去しております。

2. 当社グループの事業では生産実績を定義することが困難であるため「生産の実績」は記載しておりません。

3. 主な相手先別の売上実績及びその割合は、次のとおりであります。

前連結会計年度	東京都下水道局	33.5%	2,006,597千円
	東京都水道局	16.5%	989,556千円
当連結会計年度	東京都下水道局	41.2%	2,661,413千円
	東京都水道局	13.9%	895,374千円

当社グループの建設事業における状況につきましては、提出会社が業績の大半を占めるため個別表記しております。

なお、提出会社個別の事業の状況は次のとおりであります。

建設事業における受注工事高及び施工高の状況

(受注工事高、完成工事高、繰越工事高及び施工高)

前事業年度(自2023年8月1日 至2024年7月31日)

種類別	前期繰越高 (千円)	当期受注高 (千円)	計(千円)	当期完成工 事高 (千円)	次期繰越高			当期施工高 (千円)
					手持高 (千円)		うち施工高(千円)	
						%		
土木工事	3,947,491	4,348,722	8,296,214	2,996,153	5,300,060	0.5	27,980	2,931,727
計	3,947,491	4,348,722	8,296,214	2,996,153	5,300,060	0.5	27,980	2,931,727

当事業年度(自2024年8月1日 至2025年7月31日)

種類別	前期繰越高 (千円)	当期受注高 (千円)	計(千円)	当期完成工 事高 (千円)	次期繰越高			当期施工高 (千円)
					手持高 (千円)		うち施工高(千円)	
						%		
土木工事	5,300,060	4,422,430	9,722,490	3,557,207	6,165,283	5.1	313,780	3,843,007
計	5,300,060	4,422,430	9,722,490	3,557,207	6,165,283	5.1	313,780	3,843,007

(注) 1. 前期以前に受注したもので、契約の更新により請負金額に変更があるものについては、当期受注高にその増減額を含んでおります。したがって、当期完成工事高にもかかる増減額が含まれております。

2. 次期繰越高の施工高は、支出金により手持高の施工高を推定したものであります。

3. 当期施工高は、(当期完成工事高 + 次期繰越施工高 - 前期繰越施工高) に一致いたします。

(受注高及び売上高について)

当社は建設市場の状況を反映して工事の受注工事高及び完成工事高が平均化しておらず、最近３年間についてみても次のように変動しております。

期別	受注工事高			完成工事高		
	１年通期（Ａ） （千円）	下半期（Ｂ） （千円）	（Ｂ）／（Ａ） （％）	１年通期（Ｃ） （千円）	下半期（Ｄ） （千円）	（Ｄ）／（Ｃ） （％）
第57期	2,660,108	469,176	17.6	2,736,230	1,505,251	55.0
第58期	4,348,722	2,326,530	53.5	2,996,153	1,556,700	52.0
第59期	4,422,430	3,988,960	90.2	3,557,207	1,944,452	54.7

(完成工事高)

期別	区分	官公庁（千円）	民間（千円）	計（千円）
前事業年度 （自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日）	土木工事	2,996,153	-	2,996,153
	計	2,996,153	-	2,996,153
当事業年度 （自 2024年 8月 1日 至 2025年 7月31日）	土木工事	3,556,787	420	3,557,207
	計	3,556,787	420	3,557,207

(注) 1. 完成工事の内、主なものは次のとおりであります。

前事業年度

東京都下水道局	台東区上野四、七丁目付近再構築工事
東京都下水道局	江東区大島七丁目付近再構築その２工事
東京都水道局	墨田区立川四丁目地先から同区菊川三丁目地先間配水本管（700mm・400mm）布設替及び既設さや管内配管工事

当事業年度

東京都水道局	墨田区太平一丁目地先配水本管（600mm・500mm）布設替及び既設さや管内配管工事
東京都下水道局	荒川区西尾久四丁目、北区昭和町一丁目付近再構築工事
東京都下水道局	北区王子五丁目、神谷一丁目付近再構築工事

2. 完成工事高総額に対する割合が100分の10以上の相手先別の完成工事高及びその割合は、次のとおりであります。

前事業年度	東京都下水道局	67.0%	2,006,597千円
	東京都水道局	33.0%	989,556千円
当事業年度	東京都下水道局	74.8%	2,661,413千円
	東京都水道局	25.2%	895,374千円

(手持工事高) (2025年7月31日現在)

区分	官公庁(千円)	民間(千円)	合計(千円)
土木工事	6,165,283	-	6,165,283
計	6,165,283	-	6,165,283

(注) 手持工事の内、主なものは次のとおりであります。

東京都下水道局	渋谷区恵比寿南一丁目、目黒区中目黒一丁目付近再構築工事
東京都水道局	足立区堀之内一丁目地先から同区扇二丁目地先間配水本管(500mm)新設工事
東京都下水道局	墨田区吾妻橋三丁目付近枝線工事

(2) 経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

経営者の視点による当社グループの経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において判断したものであります。

重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

当社グループの連結財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められる会計基準に基づいて作成されております。この連結財務諸表の作成にあたって、経営者による会計方針の選択・適用、資産・負債及び収益・費用の報告金額並びに開示に影響を与える見積りを必要としております。これらの見積りについて、経営者は過去の実績や現状等を勘案し合理的に判断しておりますが、実際の結果は見積り特有の不確実性があるため、これらの見積りとは異なる場合があります。

当社グループの連結財務諸表で採用する重要な会計方針は、「第5 経理の状況 1. 連結財務諸表等 (1) 連結財務諸表 注記事項(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)」に記載しております。

当連結会計年度の経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容

a. 経営成績の分析

(売上高、売上総利益の分析)

建設事業における完成工事高につきましては、当事業を構成する当社及び井口建設株式会社、港シビル株式会社、各社の施工は概ね順調に進捗し、前連結会計年度を上回る結果となりました。完成工事総利益につきましても、上・下水道工事において設計変更による収益性の高い工事が完工したこと等により前連結会計年度を上回る結果となりました。

不動産事業売上高につきましては、保有賃貸物件の販売の減少に伴い、前連結会計年度に比べ減収となりましたが、保有賃貸物件の入居率が向上し前連結会計年度に比べ増益となりました。

O L Y事業売上高につきましては、名古屋O L Y営業所における関東以南エリアにおける売上増、茨城工場における鉄骨加工業の受注増加により、前連結会計年度に比べ増収となりましたが、東北・関東圏における履行工事の発注が減少し、前連結会計年度に比べ減益となりました。

通信関連売上高につきましては、N T T新サービスの開始等に伴う工事量の増加により、前連結会計年度に比べ増収、増益となりました。

以上の結果、当連結会計年度の売上高は、前連結会計年度に比べ4億62百万円(7.7%)増加の64億43百万円となり、売上総利益につきましては、前連結会計年度に比べ1億62百万円(13.6%)増加の13億51百万円となりました。

(販売費及び一般管理費の分析)

販売費及び一般管理費は、前連結会計年度と概ね同水準の支出となり、5億66百万円となりました。

(営業利益の分析)

営業利益につきましては、完成工事総利益、不動産事業総利益、通信関連事業総利益の増加等により、前連結会計年度に比べ1億63百万円(26.2%)増加し、7億85百万円となりました。

（経常利益の分析）

経常利益につきましては、営業利益の増加により、前連結会計年度に比べ 1 億64百万円（27.6%）増加し、7 億59百万円となりました。

（親会社株主に帰属する当期純利益の分析）

親会社株主に帰属する当期純利益につきましては、税金等調整前当期純利益は7 億59百万円となり、法人税、住民税及び事業税 2 億64百万円、法人税等調整額 23百万円計上の結果、前連結会計年度に比べ 1 億 4 百万円（25.2%）増加し、5 億18百万円となりました。

b．財政状態の分析

（資産）

当連結会計年度末の資産の残高は、120億37百万円となり、前連結会計年度末に比べ 1 億 5 百万円増加いたしました。主な理由は、現金及び預金の減少 9 億41百万円、受取手形・完成工事未収入金等の減少 3 億23百万円、未成工事支出金の増加 2 億59百万円、不動産事業等支出金の増加29百万円、販売用不動産の増加 8 億67百万円、貯蔵品の増加17百万円、有形固定資産の増加 1 億10百万円、退職給付金に係る資産の増加19百万円、繰延税金資産の増加 22百万円、投資その他資産のその他の増加39百万円によるものであります。

（負債）

当連結会計年度末の負債の残高は、60億87百万円となり、前連結会計年度末に比べ 2 億25百万円減少いたしました。主な理由は、工事未払金の減少29百万円、短期借入金金の減少 3 億95百万円、未払金の増加27百万円、未払法人税等の増加74百万円、未成工事受入金金の減少 5 億64百万円、賞与引当金の減少55百万円、役員賞与引当金の減少17百万円、その他の流動負債の増加27百万円、長期借入金金の増加 7 億 5 百万円によるものであります。

（純資産）

当連結会計年度末の純資産の残高は、59億49百万円となり、前連結会計年度末に比べ 3 億31百万円増加いたしました。主な理由は、利益剰余金の増加 3 億32百万円によるものであります。

c．キャッシュ・フローの状況の分析

キャッシュ・フローの状況につきましては、「第 2 事業の状況 4．経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1)経営成績等の状況の概要 当期のキャッシュ・フローの状況」を参照ください。

d. 資本の財源及び資金の流動性の分析

当社グループは、将来の事業活動に必要な資金を確保し、適切な流動性を維持することを財務の基本方針としております。資金需要の主なものは、工事原価、販売費及び一般管理費などの運転資金、設備投資資金及び不動産事業における不動産の取得、建設資金であります。

その資金の原資は、自己資金、営業キャッシュ・フロー及び金融機関からの借入等によって行っております。短期的な運転資金の調達に関しましては、短期借入金を基本とし、設備投資資金に関しましては、金融機関の長期の借入により調達を行っております。

経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標等につきましては、次のとおりであります。

当社グループは、「サステナビリティ経営に関する基本方針」に基づくESG（環境・社会・ガバナンス）へ配慮・注力した「環境・社会・経済」の3つの観点における持続可能な経営を実践し、当社グループの「経済的価値の向上」及び「社会的価値の向上」を図るとともに、「売上高・利益率の向上」、「成長投資の拡充」、「株主還元強化」を推進しております。

また、2022年に「ACTION PLAN 2022」を策定し、「営業利益率7%」の目標達成に向け、グループ一丸となって取り組んだ結果、当該計画期間である第57期、第58期、第59期は以下の状況となりました。

区分	第57期 (自 2022年8月1日 至 2023年7月31日)		第58期 (自 2023年8月1日 至 2024年7月31日)		第59期 (自 2024年8月1日 至 2025年7月31日)	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績
売上高(千円)	6,501,981	6,054,025	7,259,721	5,981,732	7,637,725	6,443,842
営業利益(千円)	345,690	451,735	389,628	621,857	444,677	785,075
営業利益率(%)	5.32	7.46	5.37	10.40	5.82	12.18

第57期におきましては、建設事業において、当社及び井口建設株式会社各社の施工が順調に進捗しましたこと及び前期収支赤字でありました港シビル株式会社の業績が大幅に改善されたことにより、完成工事高、完成工事総利益ともに前連結会計年度を上回る結果となり、発注金額の大きな工事が少なかったことから売上高は計画より低下したものの、営業利益、営業利益率につきましては大きく上回る結果となりました。

第58期におきましては、建設事業において、当社工事の施工変更による工事の着工遅れ並びに他企業との施工場所の競合等による工事の中断がありましたほか、子会社の港シビル株式会社における新規工事の受注遅れ等により、売上高は計画より低下したものの、当該期に完成した上・下水道工事の大幅な利益の上積み、各事業の収益向上が図れたことにより、営業利益、営業利益率につきましては大きく上回る結果となりました。

第59期におきましては、建設事業において、上・下水道工事における期ズレ等の影響により、売上高は当初計画を下回ったものの、設計変更による収益性の高い工事を完工したこと等により増収・増益となりました。不動産事業につきましても、保有賃貸物件の入居率向上により増益となりました。OLY事業につきましては、OLYの使用が見込まれる公共工事の発注が一時停滞したことにより、減収・減益となりました。通信関連事業につきましては、NTT新サービスの開始等に伴う工事量の増加により、増収・増益となりました。グループ全体につきましては、売上高は計画より低下したものの、営業利益、営業利益率につきましては、大きく上回る結果となりました。

今後の見通しとしましては、当社の主力であります建設事業におきまして、国土強靱化計画に基づく公共投資が継続して行われており、東京都においても、上水道・下水道設備の老朽化、豪雨・地震対策工事の実施が急務であり、今後も対策工事の発注が堅調に行われると予測されます。一方で慢性的な建設従事者不足や建設コストの上昇による収益性の低下などから、今後も厳しい状況が続くと予想されます。

当社グループは、建設業におきましては、推進工事を主体とした工事の受注に努めるとともに、異なる土木分野における受注量増加につきましても積極的に取り組むほか、優良な建設会社のグループ化等により事業基盤の拡大を図ることにより、完成工事総利益の増加を図ってまいります。

不動産事業におきましては、保有賃貸物件収益の確保、向上並びに、保有賃貸物件の販売の推進、強化を図ってまいります。OLY事業におきましては、関東以南エリアでの販売エリア拡張、営業力の強化を図ってまいります。通信関連事業におきましては、契約事業拠点数の増加を目指すとともに、新たな工種、作業の受注にも取り組んでまいります。

当社グループは、当該状況を踏まえた「中期経営計画（ACTION PLAN 2025）」を策定することにより、今後3カ年の経営目標を設定し、当該計画に基づき事業を推進し、社会貢献を果たすとともに、企業価値の向上に努めてまいります。

新たに策定した「中期経営計画（ACTION PLAN 2025）」の内容は、次のとおりであります。

	第60期 (自 2025年 8 月 1 日 至 2026年 7 月31日)	第61期 (自 2026年 8 月 1 日 至 2027年 7 月31日)	第62期 (自 2027年 8 月 1 日 至 2028年 7 月31日)
区分	計画	計画	計画
売上高 (千円)	7,190,583	7,716,982	8,433,451
営業利益 (千円)	657,147	723,204	807,180
営業利益率 (%)	9.14	9.37	9.57

5 【重要な契約等】

特記事項はありません。

6 【研究開発活動】

特記事項はありません。

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当連結会計年度に実施しました設備投資の総額は、170,399千円であります。その主なものは、O L Y事業のリース材の製作並びに社員寮建設によるものであります。

2【主要な設備の状況】

(1) 提出会社

2025年7月31日現在

事業所名 （所在地）	セグメントの 名称	設備の内容	帳簿価額（千円）					従業員数 （人）
			建物・ 構築物	機械・ 運搬具	土地		合計	
					面積（㎡）	金額		
東京本社 （東京都千代田区）	全社	事務所	0	159	-	-	159	69
葛飾支店 （東京都葛飾区）	建設事業 不動産事業 O L Y事業	事務所 賃貸設備	77,952	1,927	1,177.2	155,952	235,831	9
社員寮 （東京都葛飾区）	全社	社員寮	42,735	-	90.4	63,073	105,809	-
茨城工場 （茨城県小美玉市）	O L Y事業	工場 賃貸設備	10,395	120,145	23,602.4	214,380	344,921	6
名古屋O L Y営業 所（愛知県海部郡）	O L Y事業	事務所	31,551	6,889	1,139.1	58,791	97,232	3

(2) 国内子会社

2025年7月31日現在

会社名	事業所名 （所在地）	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額（千円）					従業員数 （人）
				建物・ 構築物	機械・ 運搬具	土地		合計	
						面積（㎡）	金額		
㈱東京 テレコムエ ンジニアリ ング	本店 （東京都新宿区）	通信関連 事業	事務所	1,044	1,118	-	-	2,162	22
井口建設㈱	本店 （山梨県上野原市）	建設事業	事務所	14,317	455	-	-	14,773	9
港シビル㈱	本店 （東京都港区）	建設事業	事務所	-	94	-	-	94	19

- (注) 1. 帳簿価額に建設仮勘定は含みません。
2. 上記の他、主要な賃借している設備として以下のものがあります。

(1) 提出会社

2025年7月31日現在

事業所名 (所在地)	セグメントの名称	設備の内容	土地面積(m ²)	年間賃借料 (千円)	従業員数 (人)
本店 (東京都千代田区)	全社	事務所	-	21,573	75
榎葉町タウン2 (福島県双葉郡 榎葉町)	不動産事業	土地	12,125.0	3,608	-

(2) 国内子会社

2025年7月31日現在

会社名	事業所 (所在地)	セグメントの名称	設備の内容	土地面積(m ²)	年間賃借料 (千円)	従業員数 (人)
㈱東京テレコム エンジニアリ ング	本店 (東京都新宿区)	通信関連事業	事務所	-	2,443	22
井口建設㈱	本店 (山梨県上野原市)	建設事業	事務所	968.0	630	9
港シビル㈱	本店 (東京都港区)	建設事業	事務所	-	3,276	19

3 【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	50,000,000
A種優先株式	277,500
B種優先株式	277,500
計	50,555,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数(株) (2025年7月31日)	提出日現在発行数(株) (2025年10月28日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	18,672,849	18,672,849	東京証券取引所 スタンダード市場	単元株式数 100株
計	18,672,849	18,672,849	-	-

(2)【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

決議年月日	2013年10月25日 (第4回新株予約権)	2014年10月29日 (第6回新株予約権)	2015年10月27日 (第7回新株予約権)	2017年10月27日 (第8回新株予約権)
付与対象者の区分及び 人数	当社取締役 6名 当社監査役 1名	当社取締役 6名 当社監査役 1名	当社取締役(監査等 委員を除く) 5名 当社取締役(監査等 委員) 1名 (注)4	当社取締役(監査等 委員を除く) 6名 当社取締役(監査等 委員) 1名 (注)4
新株予約権の数 (個)	353(注)1.2	1,811(注)1.2	1,329(注)1.2	332(注)3
新株予約権の目的とな る株式の種類及び数 (株)	普通株式 3,530 (注)1.5	普通株式 18,110 (注)1.5	普通株式 13,290 (注)1.5	普通株式 33,200 (注)5
新株予約権の行使時の 払込金額(円)	10	10	10	1
新株予約権の行使期 間	自 2013年11月19日 至 2043年11月18日	自 2014年11月21日 至 2044年11月20日	自 2015年11月20日 至 2045年11月19日	自 2017年11月21日 至 2047年11月20日
新株予約権の行使によ り株式を発行する場合 の株式の発行価格及び 資本組入額(円)	発行価格 440 資本組入額 220 (注)5	発行価格 340 資本組入額 170 (注)5	発行価格 270 資本組入額 135 (注)5	発行価格 214 資本組入額 107 (注)5
新株予約権の行使の条 件	(注)5	同左	同左	同左
新株予約権の譲渡に関 する事項	譲渡による新株予約権の取 得については、取締役会の 承認を要するものとしま す。	同左	同左	同左
組織再編成行為に伴う 新株予約権の交付に関 する事項	(注)6	同左	同左	同左

決議年月日	2018年10月26日 (第9回新株予約権)	2019年10月25日 (第10回新株予約権)	2020年10月28日 (第11回新株予約権)	2022年6月22日 (第12回新株予約権)
付与対象者の区分及び人数	当社取締役(監査等委員を除く)6名 当社取締役(監査等委員)1名 (注)4	当社取締役(監査等委員を除く)6名 当社取締役(監査等委員)1名 (注)4	当社取締役(監査等委員を除く)5名 当社取締役(監査等委員)1名 (注)4	当社取締役(監査等委員を除く)6名 (注)4
新株予約権の数(個)	523(注)3	521(注)3	593(注)3	1,664(注)3
新株予約権の目的となる株式の種類及び数(株)	普通株式 52,300 (注)5	普通株式 52,100 (注)5	普通株式 59,300 (注)5	普通株式 166,400 (注)5
新株予約権の行使時の払込金額(円)	1	1	1	1
新株予約権の行使期間	自2018年11月21日 至2048年11月20日	自2019年11月21日 至2049年11月20日	自2020年11月20日 至2050年11月19日	自2022年7月16日 至2052年7月15日
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額(円)	発行価格 205 資本組入額 103 (注)5	発行価格 202 資本組入額 101 (注)5	発行価格 192 資本組入額 96 (注)5	発行価格 167 資本組入額 84 (注)5
新株予約権の行使の条件	(注)5	同左	同左	同左
新株予約権の譲渡に関する事項	譲渡による新株予約権の取得については、取締役会の承認を要するものとします。	同左	同左	同左
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項	(注)6	同左	同左	同左

当事業年度の末日(2025年7月31日)における内容を記載しております。提出日の前月末現在(2025年9月30日)において、記載すべき内容が当事業年度の末日における内容から変更がないため、提出日の前月末現在に係る記載を省略しております。

- (注)1. 2016年2月1日付で、普通株式について10株を1株の割合で株式併合を行っております。新株予約権の数及び目的となる株式の数は、当該株式併合による調整を反映しております。
- (注)2. 本新株予約権1個当たりの目的である株式の種類及び数は、当社普通株式10株とする。
- (注)3. 本新株予約権1個当たりの目的である株式の種類及び数は、当社普通株式100株とする。
- (注)4. 2015年10月27日より監査等委員会設置会社に移行しております。
- (注)5. 新株予約権の内容

(1) 新株予約権の目的である株式の種類及び数

本新株予約権1個当たりの目的である株式の種類及び数(以下、「付与株式数」という。)は、当社普通株式10株または100株とする。なお、付与株式数は、本新株予約権の割当日後、当社が株式分割(当社普通株式の無償割当てを含む。以下同じ。)または株式併合を行う場合、次の算式により調整されるものとする。ただし、かかる調整は、本新株予約権のうち、当該時点で行使されていない新株予約権の目的である株式の数についてのみ行われ、調整の結果生じる1株未満の端数については、これを切り捨てるものとする。

調整後付与株式数 = 調整前付与株式数 × 分割(または併合)の比率

また、本新株予約権の割当日後、当社が合併、会社分割または資本金の額の減少を行う場合その他これらの場合に準じ付与株式数の調整を必要とする場合には、合理的な範囲で、付与株式数は適切に調整されるものとする。

(2) 新株予約権の行使に際して出資される財産の価額

本新株予約権の行使に際して出資される財産の価額は、本新株予約権を行使することにより交付を受ける株式1株当たりの払込金額を上表「新株予約権の行使時の払込金額」に記載した金額とし(以下、「行使価額」という。)、これに付与株式数を乗じた金額とする。

(3) 新株予約権を行使することができる期間

本新株予約権を行使することができる期間（以下、「行使期間」という。）は、上表「新株予約権の行使期間」に記載した期間とする。ただし、行使期間の最終日が営業日でない場合は、その前営業日とする。

(4) 新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金及び資本準備金に関する事項

本新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金の額は、会社計算規則第17条第1項に従い算出される資本金等増加限度額の2分の1の金額とする。計算の結果1円未満の端数が生じたときは、その端数を切り上げるものとする。

本新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本準備金の額は、上記記載の資本金等増加限度額から、上記に定める増加する資本金の額を減じた額とする。

(5) 新株予約権の行使の条件

新株予約権者は、上表「新株予約権の行使期間」の期間内において、当社取締役または監査役の地位を喪失した日の翌日から10日（ただし、当該日が営業日でない場合には、前営業日）を経過する日までの間に限り、新株予約権を一括してのみ行使することができるものとする。

新株予約権者は、上記の規定にかかわらず、当社が消滅会社となる合併契約、当社が分割会社となる会社分割についての分割契約もしくは分割計画、または当社が完全子会社となる株式交換契約もしくは株式移転計画について株主総会の承認（株主総会の承認を要しない場合には取締役会決議）がなされた場合は、当該承認日の翌日から30日（ただし、当該日が営業日でない場合には、前営業日）を経過するまでの間に限り、新株予約権を行使できるものとする。

新株予約権者が死亡した場合は、相続人がこれを行行使することができるものとする。

本新株予約権の行使によって、当社の発行済株式総数が当該時点における発行可能株式総数を超過することとなるときは、当該本新株予約権を行行使することはできない。

各本新株予約権1個未満について行使することはできない。

その他の行使条件及び方法は、当社と新株予約権者との間で締結する「新株予約権割当契約書」に定めるところによる。

(6) 新株予約権の取得に関する事項

当社が消滅会社となる合併契約、当社が分割会社となる会社分割についての分割契約もしくは分割計画、または当社が完全子会社となる株式交換契約もしくは株式移転計画について株主総会の承認（株主総会の承認を要しない場合には取締役会決議）がなされた場合は、当社は、当社取締役会が別途定める日の到来をもって、本新株予約権の全部を無償で取得することができる。

新株予約権者が権利行使をする前に、（注）5．（5）に定める規定または新株予約権割当契約書により本新株予約権の行使ができなくなった場合は、当社は新株予約権を無償で取得することができる。

(注) 6 . 組織再編行為の際の新株予約権の取扱い

当社が、合併（当社が合併により消滅する場合に限る。）、吸収分割、新設分割、株式交換または株式移転（以上を総称して以下、「組織再編行為」という。なお、吸収分割または新設分割については当社が分割会社となる場合に限る。）、株式交換または株式移転については当社が完全子会社となる場合に限る。）を行う場合において、組織再編行為の効力発生日に残存する新株予約権（以下、「残存新株予約権」という。）の新株予約権者に対し、それぞれの場合につき、会社法第236条第1項第8号イからホまでに掲げる株式会社（以下、「再編対象会社」という。）の新株予約権を以下の条件に基づきそれぞれ交付することとする。この場合においては、残存新株予約権は消滅し、再編対象会社の新株予約権を新たに交付するものとする。ただし、以下の条件に沿って再編対象会社の新株予約権を交付する旨を、吸収合併契約、新設合併契約、吸収分割契約、新設分割計画、株式交換契約または株式移転計画において定めた場合に限るものとする。

(1) 交付する再編対象会社の新株予約権の数

新株予約権者が保有する残存新株予約権の数と同一の数をそれぞれ交付する。

(2) 新株予約権の目的である再編対象会社の株式の種類

再編対象会社の普通株式とする。

(3) 新株予約権の目的である再編対象会社の株式の数

組織再編行為の条件を勘案のうえ、（注）5．（1）に準じて決定する。

(4) 新株予約権の行使に際して出資される財産の価額

交付される各新株予約権の行使に際して出資される財産の価額は、組織再編行為の条件等を勘案のうえ、（注）5．（2）で定められる行使価額を調整して得られる再編後行使価額に、（注）6．（3）に従って決定される当該新株予約権の目的である再編対象会社の株式の数を乗じた額とする。

(5) 新株予約権を行使することができる期間

上表「新株予約権の行使期間」に定める行使期間の初日と組織再編行為の効力発生日のうち、いずれか遅い日から上表「新株予約権の行使期間」の末日までとする。

(6) 新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金及び資本準備金に関する事項

(注) 5 . (4) に準じて決定する。

(7) 譲渡による新株予約権の取得の制限

譲渡による新株予約権の取得については、再編対象会社の取締役会の決議による承認を要するものとする。

(8) その他新株予約権の行使の条件

(注) 5 . (5) に準じて決定する。

(9) 新株予約権の取得事由及び条件

(注) 5 . (6) に準じて決定する。

(10) その他の条件については、再編対象会社の条件に準じて決定する。

【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式総 数増減数 (株)	発行済株式総 数残高(株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高(千円)
2020年8月1日～ 2021年7月31日 (注) 1	25,810	14,874,239	3,291	2,768,662	3,291	170,345
2021年8月1日～ 2022年7月31日 (注) 1	98,610	14,972,849	10,803	2,779,466	10,803	181,148
2022年8月1日～ 2023年7月31日 (注) 2	2,550,000	17,522,849	221,799	3,001,265	221,799	402,947
2023年8月1日～ 2024年7月31日 (注) 2	1,150,000	18,672,849	100,027	3,101,292	100,027	502,974

(注) 1 . 新株予約権 (ストックオプション) の権利行使による増加であります。

2 . 新株予約権 (第三者割当) の権利行使による増加であります。

(5) 【所有者別状況】

2025年 7月31日現在

区分	株式の状況（ 1単元の株式数100株 ）							単元未満株式の状況（株）	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数（人）	-	3	30	82	27	36	20,995	21,173	-
所有株式数（単元）	-	1,850	6,652	12,379	17,279	62	147,044	185,266	146,249
所有株式数の割合（％）	-	1.00	3.59	6.68	9.33	0.03	79.37	100.00	-

(注) 1 . 自己株式数18,638株は、「個人その他」に186単元及び「単元未満株式の状況」に38株を含めて記載しております。

2 . 「その他の法人」及び「単元未満株式の状況」の欄には、証券保管振替機構名義の株式がそれぞれ 5 単元及び96株含まれております。

(6) 【大株主の状況】

2025年 7月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式 (自己株式を除く。) の総数に対する所有株式数の割合 (%)
WINBASE TECHNOLOGIES LIMITED (常任代理人 垣鍔公良)	東京都千代田区永田町 1 丁目11-30 サウス ヒル永田町 4 階	1,041,500	5.58
高野 廣克	東京都葛飾区	626,300	3.36
株式会社プラス	神奈川県足柄下郡湯河原町中央 3 丁目16- 1	525,702	2.82
石原 勝	新潟県佐渡市	421,000	2.26
BNY GCM CLIENT ACCOUNT JPRD AC ISG (FE-AC) (常任代理人 株式会社三菱UFJ 銀行)	東京都千代田区丸の内 1 丁目 4 番 5 号 決済 事業部	298,800	1.60
有限会社広栄企画	東京都葛飾区南水元 1 丁目10- 8	228,358	1.22
モルガン・スタンレーMUFG証券 株式会社	東京都千代田区大手町 1 丁目 9 番 7 号 大 手町フィナンシャルシティ サウスタワー	211,000	1.13
大盛工業役員持株会 理事長 福井 龍一	東京都千代田区神田多町 2 丁目 1 神田進 興ビル 8 階	197,477	1.06
株式会社日本カストディ銀行 (信託口)	東京都中央区晴海 1 丁目 8 -12	179,000	0.96
東京短資株式会社	東京都中央区日本橋室町 4 丁目 4 -10	174,300	0.93
計	-	3,903,437	20.93

(7) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2025年 7 月31日現在

区分	株式数 (株)	議決権の数 (個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式 (自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式 (その他)	-	-	-
完全議決権株式 (自己株式等)	普通株式 18,600	-	-
完全議決権株式 (その他)	普通株式 18,508,000	185,080	-
単元未満株式	普通株式 146,249	-	1 単元 (100株) 未満の株式
発行済株式総数	18,672,849	-	-
総株主の議決権	-	185,080	-

(注) 1 . 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式38株が含まれております。

2 . 「完全議決権株式 (その他) 」の欄には、証券保管振替機構名義の株式500株、議決権の数には同機構名義の5個が含まれております。

【自己株式等】

2025年 7 月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数 (株)	他人名義所有株式数 (株)	所有株式数の合計 (株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合 (%)
(株)大盛工業	東京都千代田区神田多町二丁目 1 番地	18,600	-	18,600	0.10
計	-	18,600	-	18,600	0.10

2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】

会社法第155条第7号による普通株式の取得

(1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2)【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

区分	株式数(株)	価額の総額(円)
当事業年度における取得自己株式	303	75,945
当期間における取得自己株式	400	322,060

(注) 当期間における取得自己株式には、2025年10月1日から有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式は含まれておりません。

(4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額(円)	株式数(株)	処分価額の総額(円)
引き受ける者の募集を行った取得自己株式	-	-	-	-
消却の処分を行った取得自己株式	-	-	-	-
合併、株式交換、株式交付、株式分割に係る移転を行った取得自己株式	-	-	-	-
その他(単元未満株式の売渡請求による売渡)	-	-	50	56,900
保有自己株式数	18,638	-	18,988	-

(注) 当期間における保有自己株式には、2025年10月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取り及び売渡による株式は含まれておりません。

3【配当政策】

当社は、株主に対する利益還元を経営の最重要政策の一つとして位置付け、安定した配当を継続的に行うことを基本方針としており、これらの配当の決定機関は中間配当については取締役会、期末配当については株主総会であります。

なお、2025年7月期の配当は、2025年10月29日開催の当社第59回定時株主総会議案として付議し、1株当たり11.5円とすることを提案する予定であります。

内部留保金につきましては、継続的な運営を図るため、財務強化に充當いたします。

なお、当事業年度に係る剰余金の配当は以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額(千円)	1株当たり配当額(円)
2025年10月29日 定時株主総会決議予定	214,523	11.5

当社グループは、株主に対する利益還元を経営の最重要政策の一つとして位置づけ、経営基盤の強化と事業領域拡大のためのM&A等に必要な資金を確保しつつ、継続的な配当を実施してまいりました。

今後も、事業環境や財務状況を総合的に勘案しつつ、株主の信用と信頼に応えるべく、配当性向40%以上の実施を基本方針として一層の配当政策の充実に努めてまいります。

4【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1)【コーポレート・ガバナンスの概要】

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社のコーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方は、

- ・株主をより重視した経営を行い、ROE（株主資本利益率）の向上を重視した経営をしていくこと。
- ・経営に対する適正な監視機構の実効性を確保し、株主総会、取締役会、監査等委員会の活性化を図っていくこと。
- ・経営における透明性、公開性の推進と公正性の確保に努め、提起される提言や意見を咀嚼し経営に活かしていくこと。

以上を基本と考えております。

また、当社は監査等委員会設置会社であり、業務執行取締役の職務執行に対する監督は、監査等委員である取締役が行っております。

企業統治の体制の概要及び当該体制を採用する理由

イ．企業統治の体制の概要

当社の取締役会は、有価証券報告書提出日現在において監査等委員でない取締役6名と、監査等委員である取締役3名（3名共に社外取締役、独立役員）で構成され、企業活動の公正性、透明性を確保しつつ、当社業務執行に係る重要事項を決定しております。また、取締役会は、原則として月1回の定例取締役会を開催し、緊急を要する事項が発生した場合は、随時臨時取締役会を開催し、速やかに意思決定を行っております。

取締役会の議長は、代表取締役社長栗城幹雄が務めております。

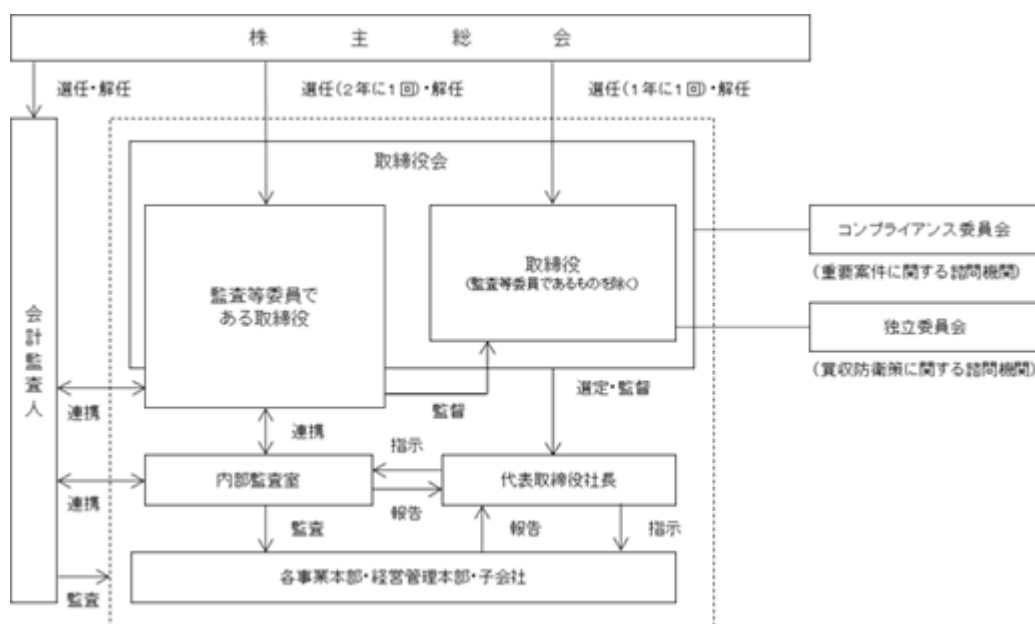
当社の監査等委員会は、有価証券報告書提出日現在において監査等委員である取締役3名（3名共に社外取締役、独立役員）で構成され、取締役会に出席し、経営全般または個別案件に関する客観的かつ公正な意見陳述を行うとともに、監査等委員会で立案した監査方針に従い、取締役の業務執行に対しての適法性を監査いたします。また、会計監査人及び内部監査室と適時情報交換、意見交換を行い、監査機能の向上に努めております。なお、2025年10月29日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として、「取締役（監査等委員である取締役を除く。）5名選任の件」及び「監査等委員である取締役3名選任の件」を提案しており、当該議案が会社提案のとおり承認可決された場合、主要な構成員の役職及び氏名は、以下のとおりとなります。

役 職	氏 名
代表取締役社長	栗城 幹雄
取締役相談役	福井 龍一
取締役土木本部長	織田 隆
取締役経営管理本部長	及川 光広
取締役事業開発本部長	尾崎 忠弘
社外取締役（監査等委員）	池田 裕彦
社外取締役（監査等委員）	三浦 暢之
社外取締役（監査等委員）	鳥海 美穂

ロ．当該体制を採用する理由

当社にとりまして、現行の企業統治の体制は、十分な監督機能を保持しつつ、経営の公正性及び透明性を確保でき、迅速且つ適正な意思決定に基づく効率的な経営の執行が実現できる体制であるため、監査等委員会設置会社の体制を採用しております。

当社のコーポレート・ガバナンスの体制の模式図は、次のとおりであります。



企業統治に関するその他の事項

イ．業務の適正を確保するための体制（内部統制システム）

取締役の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制その他会社の業務の適正を確保するための体制についての決定内容及び運用状況の概要は以下のとおりであります。

(a) 監査等委員でない取締役（以下、「取締役」という。）及び使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制

取締役会の諮問機関として外部有識者を主要メンバーとして設立したコンプライアンス委員会に対して、当社の主要案件・主要業務を適宜、報告することにより、外部の牽制を通じて重要事項に対する法務チェックを行う。

また、全社的な法令遵守体制の確立を図るため、業務部門から独立した内部監査室により、使用人の業務執行状況の監査を行う。そして、当社において、原則3か月に1回開催される、全役職員が出席する全体会議において、代表取締役社長及び担当取締役が法令遵守の重要性を定期的に説明し、法令遵守体制の全社的な強化・徹底を図る。

また万一、取締役または使用人に法令違反の疑義のある行為等を発見した場合は、速やかに通報、相談できる体制を整備する。

(b) 取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

取締役の職務の執行に係る情報については、文書取扱規程に基づき、その保存媒体（文書または電磁的媒体）に応じて適切に保存及び管理するものとし、また、取締役及び監査等委員である取締役は、その保存媒体を必要に応じ、閲覧できるものとする。

(c) 損失の危険の管理に関する規程その他の体制

全社的に影響を及ぼす可能性のあるリスクの管理は総務部が行うものとし、各部門の所管業務に付随するリスクに関する管理は当該部門が行う。

万一、不測の事態が発生した場合は、代表取締役社長若しくは代表取締役社長が指名する取締役が総括責任者となり、迅速且つ適切な対応を行い、損失を最小限に止めるものとする。

(d) 取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

取締役の職務分担を明確にし、担当職務に関する権限を委譲し、職務執行の効率化を図る。

当社の経営戦略に関わる重要事項については、社長をはじめとする取締役によって構成される経営会議において、事前に討議を行い、その審議を経て取締役会で意思決定を行う。

各取締役は、毎月開催される定時取締役会において担当職務に関する報告を行い、取締役会が、全社的な業務の効率化と方向性の統一を行い、取締役が効率的に職務を執行することのできる環境を整える。

(e) 株式会社並びにその親会社及び子会社から成る企業集団における業務の適正を確保するための体制

- ・子会社の所管業務については、その自主性を尊重しつつ、事業計画に基づいた施策と効率的な業務遂行、透明性を確保した企業集団のコンプライアンス体制を構築し、リスク管理体制の確立を図るため、当社経営企画担当取締役が統括管理する。
- ・子会社に法令違反があると思われる時には、当社経営企画担当取締役の指示により当社の内部監査室が、当該子会社の監査を実施する。
- ・重要事項を実施する場合、当社の稟議事項とするとともに、所定の事項については、その実施前に、当社経営企画担当取締役に報告する。

(f) 監査等委員である取締役がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する事項並びにその使用人の取締役からの独立性及び監査等委員である取締役の使用人に対する指示の実効性の確保に関する事項

監査等委員である取締役がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合、取締役は取締役会を開催して、監査等委員である取締役と協議のうえ、監査等委員である取締役を補助すべき使用人を決定する。

また、監査等委員である取締役を補助すべき使用人として選任された使用人は、当該期間中は監査等委員である取締役の指揮命令の下で監査等委員である取締役の補助業務を行うものとし、取締役の指揮命令は受けないものとする。

(g) 取締役及び使用人が監査等委員である取締役に報告するための体制及びその他の監査等委員である取締役への報告に関する体制

取締役及び使用人は、取締役会に付議する重要な事項及び重要な決定事項、重要な月次報告、重要な会計方針・会計基準の変更、会社に著しい損害を及ぼす恐れのある事項、重大な法令・定款違反、その他必要な重要事項を監査等委員である取締役に報告するものとする。

監査等委員である取締役は必要に応じていつでも、取締役及び使用人に対して必要事項に関して報告を求めることができ、また、重要と思われる会議に出席することができるものとする。

なお、監査等委員である取締役に報告を行った者が、当該報告をしたことを理由として不利な取り扱いを受けないことを確保する。

(h) 監査等委員である取締役の職務の執行について生ずる費用等の処理に係る方針に関する事項

監査等委員である取締役の職務執行に関して生ずる費用については、会社の経費予算の範囲内において、所定の手続きにより会社が負担する。

(i) その他監査等委員である取締役の監査が実効的に行われることを確保するための体制

監査等委員である取締役は定期的に、また必要に応じ、代表取締役社長、会計監査人、顧問弁護士と意見交換を行い、監査の実効性を確保するものとする。

(j) 財務報告の適正性と信頼性を確保するための体制

金融商品取引法の求める財務報告に係る内部統制の有効性を継続的に評価するために、「内部統制の基本方針書」「内部統制の整備・運用及び評価基本計画書」を定め、必要な業務体制を整える。

(k) 反社会的勢力排除に向けた基本的な考え方及びその整備状況

当社は、社会の秩序や安全に脅威を与える反社会的勢力とは一切関わりを持たず、万一疑わしき事態が発生した場合は、所管警察署や顧問弁護士と相談し、組織的に毅然とした姿勢で対応する。

(l) 業務の適正を確保するための体制の運用状況の概要

「内部監査計画書」に基づき、内部監査部門は監査等委員である取締役及び会計監査人と連携しながら内部監査を実施し、業務の適正性、効率性を確保している。なお、業務執行取締役に対する監督機能を強化し、コーポレート・ガバナンスを一層強化する観点から、当社は、2015年10月27日より監査等委員会設置会社に移行している。また、子会社の内部統制管理に関しては、当社の経営方針を子会社の経営陣に伝達するほか、子会社の従業員から情報を収集する等、子会社の業務状況を継続的にモニタリングすることにより、グループ全体の内部統制システムが有効に機能するよう取り組んでいる。

ロ．リスク管理体制の整備の状況

当社は、社員間でリスクに関する基本情報を共有し、事業活動におけるリスクの予防に努めており、全社的に影響を及ぼす可能性のあるリスクの管理は総務部が行い、各部門の所管業務に付随するリスクに関する管理は当該各部門が行っております。万一、不測の事態が発生した場合は、代表取締役社長若しくは代表取締役社長が指名する取締役が総括責任者となり、迅速且つ適切な対応を行う体制を確立しております。

ハ．子会社の業務の適正を確保するための体制整備の状況

当社の子会社の業務の適正を確保するため、関係会社管理規程に基づき、業務執行に関わる重要な事項の報告を義務付ける等の指導、監督を行っております。また、子会社から毎月の業況を当社取締役会に報告させ、計画の進捗状況の管理を行っております。なお、子会社の人事、総務、経理などの管理業務については、当社の担当部署が指導、育成に努めております。

二．責任限定契約の内容の概要

当社と各社外取締役（監査等委員）及び会計監査人監査法人アヴァンティアは、会社法第427条第1項の規定に基づき、同法第423条第1項の損害賠償責任を限定する契約を締結しており、当該契約に基づく損害賠償責任の限度額は法令が定める額としております。

ホ．役員等賠償責任保険契約の内容の概要

当社は、会社法第430条の3第1項に規定する役員等賠償責任保険契約を保険会社との間で締結しております。当該保険契約の被保険者は、当社及び子会社の取締役、監査役であり、保険料は全額当社が負担しております。

当該保険契約は、被保険者がその地位に基づいて行った行為に起因して、損害賠償請求された場合、保険金の支払限度額の範囲内で損害賠償金及び争訟費用を填補することとしております。

ただし、被保険者の職務の執行の適正性が損なわれないようにするため、被保険者の不正行為や故意による法令違反に起因して生じた損害等は填補の対象としないこととしております。

ヘ．取締役の定数

当社の取締役（監査等委員であるものを除く。）の定数は10名以内、監査等委員である取締役は5名以内とする旨を定款に定めております。

ト．取締役の選解任の決議要件

取締役の選任決議は、株主総会において議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数で行い、解任決議は、議決権を行使することができる株主の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上で行う旨を定款で定めております。

また、取締役の選任決議は、累積投票によらないものとする旨を定款に定めております。

チ．中間配当の決定機関

当社は、株主への機動的な利益還元を目的として、会社法第454条第5項の規定により、取締役会の決議によって毎年1月31日を基準日として中間配当を行うことができる旨を定款で定めております。

リ．自己の株式の取得の決定機関

当社は、自己の株式の取得について、機動的な資本政策を遂行できることを目的として、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議をもって自己の株式を取得することができる旨を定款で定めております。

ヌ．株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上を以て行う旨を定款で定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

ル．取締役会の活動状況

当事業年度において、当社は取締役会を全15回開催しており、個々の取締役の出席状況については、次のとおりであります。

区分	氏名	開催回数	出席回数（出席率）
代表取締役社長	栗城 幹雄	全15回	15回（100％）
取締役会長	山口 伸廣	全15回	15回（100％）
取締役相談役	福井 龍一	全15回	15回（100％）
取締役	織田 隆	全15回	15回（100％）
取締役	及川 光広	全15回	15回（100％）
取締役	尾崎 忠弘	全15回	15回（100％）
取締役（監査等委員）	池田 裕彦	全15回	15回（100％）
取締役（監査等委員）	三浦 暢之	全15回	15回（100％）
取締役（監査等委員）	熊谷 恵佑	全15回	15回（100％）

取締役会における具体的な検討内容は、事業戦略に関する事項、戦略投資等の決定、組織変更及び重要人事に関する事項、事業報告及び計算書類の承認、株主総会の付議議案の決定、中期事業計画の承認、業務執行状況の報告並びにサステナビリティ、リスクマネジメント、コンプライアンス、労働安全衛生、品質マネジメントに関する事項の審議、評価等であります。

株式会社支配に関する基本方針について

当社は、株式会社の支配に関する基本方針を定めており、その内容は次のとおりであります。

イ．基本方針の内容

当社は、金融商品取引所に株式を上場している者として、市場における当社株式の自由な取引を尊重し、特定の者による当社株式の大規模買付行為であっても、当社グループの企業価値ひいては株主共同の利益の確保・向上に資するものである限り、これを一概に否定するものではありません。また、最終的には株式の大規模買付提案に応じるかどうかは株主の決定に委ねられるべきだと考えております。

ただし、株式の大規模買付提案の中には、ステークホルダーとの良好な関係を保ち続けることができない可能性があるなど、当社グループの企業価値ひいては株主共同の利益を損なうおそれのあるものや、当社グループの価値を十分に反映しているとは言えないもの、あるいは株主が最終的な決定をされるために必要な情報が十分に提供されないものもありえます。

そのような提案に対して、当社取締役会は、株主から付託された者の責務として、株主にご判断いただくために必要な時間や情報の確保、株式の大規模買付提案者との交渉などを行う必要があると考えております。

ロ．基本方針の実現に資する特別な取組みについて

（a）企業価値向上への取組み

当社は、「建設業を通じて人と社会に貢献する」という企業理念のもと、「下水道を中心とした生活インフラの整備を通じて人と社会に貢献していきたい」という思いから、1967年6月に当社を設立し、半世紀以上の長きに亘り、上・下水道工事の専門業者として建設業界において事業を展開してまいりました。

私たちが生きていくために「水」は重要かつ貴重な資源であり、人々の生活においても欠かせないものであることから、「使用・利用した水をきれいに川や海に戻す取組み」は、水循環型社会の形成において重要な取組みと考えております。

明治時代より始まった東京都区部の下水道の整備は、初期に敷設した設備の老朽化が進んでおり、新たな設備への入替えや補修を行う必要があるほか、豪雨対策における雨水排除能力の増強や防災・減災対策における耐震性の向上などを図る再構築工事を行うことが急務となっており、当社グループの果たすべき使命はこれからも増していくものと思われます。

当社グループは、ESG（環境・社会・ガバナンス）へ配慮・注力した「環境・社会・経済」の3つの観点における持続可能な経営を実践し、当社グループの「経済的価値の向上」及び「社会的価値の向上」の実現を目指し、これらを実現するため、以下の方針・戦略に基づき、取り組んでおります。

（サステナビリティに関する方針及び戦略）

一．事業を通じた環境問題への取組み

水環境の持続可能な循環型社会を支えていく取組み。

二．地域社会への参画と貢献

生活に密着したインフラを守る取組みを通じた社会貢献。

三．社会からの信頼の確立

技術力、経験に基づく確かなサービスの提供。

(人的資本に関する方針及び戦略)

事業の遂行において「人」は最も大切な「財産」であると捉え、培ってきた施工経験、ノウハウを確実に継承していくため、多様性の確保を含む人財の育成及び社内環境の整備を推進しております。

一．人財の育成

当社グループは、事業を通じて「持続可能な社会の実現」を果たすため、技術、経験を有する人財の雇用、育成、定着を推進する取組みを行っております。

二．ワークライフバランスの実現

当社グループは、働く一人ひとりが自らの人生を充実させることができるワークライフバランスの実現を目指す取組みを行っております。

三．「ダイバーシティ」への取組み

当社グループは、性別、年齢、国際性、性的指向などを含む幅広い多様性を尊重し、活躍を後押しできる環境を推進する取組みを行っております。

当社グループは、温暖化等の地球環境の悪化は国際的な問題としてばかりでなく、私たちの身近な問題となっており、特に当社が行う建設事業は、生活に密着したライフラインを守る重要な事業であることから、CO2排出抑制、サステナブル調達、社会課題を解決する新技術への挑戦など、地球環境の課題の解決に向けた活動を通じて社会に貢献してまいりますとともに、策定した中期経営計画に掲げた「数値目標の達成」並びに「持続的な配当の実施」という目標の実現に向けて真摯に取組み、当社グループの企業価値ひいては株主共同の利益の確保・向上を図っていく所存であります。

(b)基本方針に照らして不適切な者によって当社の財務及び事業の方針の決定が支配されることを防止するための取組み (不適切な支配の防止のための取組み)

当社は、当社の企業価値ひいては株主共同の利益を確保・向上させることを目的として、当社株式等の大規模買付行為に関する対応策 (以下、「本プラン」といいます。) を導入しており、その内容は上記(イ)に記載の基本方針に沿っており、当社株式等の大規模買付行為を行おうとする者が遵守すべきルールを明確にし、株主が適切な判断をするために必要かつ十分な情報及び時間、並びに当社が大規模買付行為を行おうとする者との交渉の機会を確保することを目的としております。

本プランは、当社株式等の大規模買付行為を行おうとする者が遵守すべきルールを策定するとともに、条件を満たす場合には当社が対抗措置をとることによって、大規模買付行為を行おうとする者に損害が発生する可能性があることを明らかにし、これらを適切に開示することにより、当社の企業価値ひいては株主共同の利益に資さない当社株式等の大規模買付行為を行おうとする者に対して、警告を行うものであります。

なお、本プランは、対抗措置の発動等に当たって、当社取締役会の恣意的判断を排除するため、独立委員会規程に従い、当社社外取締役、または社外の有識者 (実績のある会社経営者、官庁出身者、弁護士、公認会計士もしくは学識経験者またはこれらに準じる者) で、当社の業務執行を行う経営陣から独立した者のみから構成される独立委員会 (以下、「独立委員会」といいます。) の勧告を最大限尊重するとともに、株主及び投資家に適時に情報開示を行うことにより透明性を確保することとしております。

なお、本プランは、2025年10月29日開催予定の第59回定時株主総会において承認可決された場合も変更はございません。その詳細な内容は、当社ウェブサイト (<https://www.ohmori.co.jp>) の「IR情報」「IRニュース」に掲載しております。2025年9月30日付開示資料「当社株式等の大規模買付行為に関する対応策 (買収への対応方針) の継続について」をご参照ください。

(c)基本方針の実現に資する特別な取組みに対する当社取締役会の判断及び理由

前記口(a)に記載しました当社の各施策及び策定した中期経営計画は、当社の企業価値ひいては株主共同の利益を確保・向上させるための具体的方策として策定されたものであり、企業価値向上への取組みとして、当社の基本方針に沿うものであると考えております。

また、前記口(b)に記載しました買収防衛策である本プランは、経済産業省及び法務省が2005年5月27日に発表した「企業価値・株主共同の利益の確保又は向上のための買収防衛策に関する指針」の定める三原則を充足しており、かつ、企業価値研究会が2008年6月30日に公表した「近時の諸環境の変化を踏まえた買収防衛策の在り方」の以下の内容を踏まえております。

・企業価値・株主共同の利益の確保・向上の原則

・事前開示・株主意思の原則

・必要性・相当性確保の原則

・独立性の高い社外者の判断の重視と情報開示の徹底

・合理的な客観的発動要件の設定

・デッドハンド型もしくはスローハンド型の対応方針ではないこと

従いまして本プランは、上記の内容を踏まえた高度の合理性を有する公正性・客観性が担保され、株主共同の利益が確保されたプランであり、当社取締役の地位の維持を目的とするものではないと考えております。

(2) 【役員の状況】

役員一覧

2025年10月28日（有価証券報告書提出日）現在の当社の役員の状況は、次のとおりであります。

男性 9名 女性 - 名 （役員のうち女性の比率 - %）

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有する 当社の普 通株式数 （株）
代表取締役社長	栗城 幹雄	1967年4月7日	2001年3月 キャピタル建設(株)入社 2002年7月 (株)ウィークリーセンター代表取締役 2003年5月 (有)オフィスケーエム取締役 2010年8月 当社取締役 2011年3月 当社取締役OLY推進部長 2011年12月 当社取締役OLY本部長（現任） 2021年10月 当社取締役土木副本部長 2023年10月 当社代表取締役社長（現任）	(注)4	66,288
取締役会長	山口 伸廣	1948年7月24日	1970年5月 大道建設(株)代表取締役 1993年2月 桜木建設(株)代表取締役 1998年3月 ヒューネット建設(株)代表取締役 1998年6月 (株)ヒューネット（現(株)R I S E）取締役 2007年8月 (株)総合企画代表取締役 2010年4月 学校法人さいたま学園(現学校法人山口総合学園)理事長（現任） 2010年8月 当社取締役 2011年3月 当社取締役不動産本部長 2012年8月 当社取締役新規事業担当 2017年2月 山口文化財団(株)代表取締役（現任） 2021年10月 当社取締役会長（現任）	(注)4	32,559
取締役相談役	福井 龍一	1955年2月21日	1977年4月 当社入社 1993年11月 当社土木部工事課長 2003年4月 当社土木部技師 2004年10月 当社取締役土木部技師 2006年4月 当社取締役土木部長 2011年3月 当社取締役土木本部長 2018年9月 井口建設(株)取締役 2020年7月 同社代表取締役会長（現任） 2021年10月 当社代表取締役社長 2023年10月 当社取締役相談役（現任）	(注)4	51,655
取締役 土木本部長	織田 隆	1957年2月23日	1981年4月 (株)大成土木入社 1987年4月 当社入社 1995年11月 当社神戸支店土木部長 1997年4月 当社神戸支店支店長 2000年4月 当社関西支店支店長 2012年8月 当社執行役員土木副本部長 2015年10月 当社取締役土木副本部長 2018年1月 (株)山栄テクノ代表取締役社長 2021年6月 港シビル(株)代表取締役社長（現任） 2021年10月 当社取締役土木本部長（現任）	(注)4	35,207

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有する 当社の普 通株式数 (株)
取締役 経営管理本部長	及川 光広	1962年 7 月 4 日	1985年 4 月 当社入社 2003年 9 月 ㈱イメージクエストインタラクティブ経営企画部マネージャー 2007年 3 月 ㈱ビック東海(現㈱T O K A I コミュニケーションズ)監査室主事 2012年 4 月 同社コンプライアンス推進部課長 2015年 1 月 当社入社経理部長 2018年 1 月 ㈱山栄テクノ監査役 2020年 8 月 当社執行役員経営管理本部長 2021年 4 月 井口建設㈱監査役 2021年 6 月 港シビル㈱監査役 2021年10月 当社取締役経営管理本部長(現任)	(注) 4	23,859
取締役 事業開発本部長	尾崎 忠弘	1972年 3 月26日	1994年4月 ㈱ヒューネット(現㈱R I S E)入社 1998年 4 月 ヒューネット建設㈱入社 2000年 7 月 キャピタル建設㈱入社 2002年 1 月 ㈱ウィークリーセンター入社営業部長 2020年10月 当社入社執行役員事業開発部長 2021年 5 月 当社執行役員事業開発本部長 2021年10月 当社取締役事業開発本部長(現任) 2021年10月 ㈱東京テレコムエンジニアリング取締役(現任)	(注) 4	56,442
取締役 (監査等委員)	池田 裕彦	1981年 3 月10日	2009年12月 最高裁判所司法研修所修了 2009年12月 弁護士登録 2009年12月 港国際法律事務所(現弁護士法人港国際法律事務所)入所 2011年10月 当社監査役 2015年 1 月 池田裕彦法律事務所代表(現任) 2015年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任)	(注) 5	10
取締役 (監査等委員)	三浦 暢之	1953年12月31日	1981年 9 月 公認会計士登録 1983年 1 月 公認会計士三浦暢之事務所代表(現任) 1988年12月 当社監査役 2015年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任) 2020年 1 月 T I S 税理士法人代表社員(現任)	(注) 5	762
取締役 (監査等委員)	熊谷 恵佑	1980年 7 月23日	2007年12月 新日本有限責任監査法人入社 2011年 4 月 武内公認会計士事務所入所 2012年11月 ㈱東京アカデミー入社 2015年 7 月 ㈱東京コンサルティングファームカンボジアオフィス入社 2018年 1 月 Asia Alliance partner Co.,Ltd.入社 2019年 7 月 シンシア会計事務所代表(現任) 2019年 7 月 Sincere Accounting Consulting Asia Co.,Ltd.代表取締役(現任) 2020年10月 ㈱シンシア会計コンサルティングジャパン代表取締役(現任) 2021年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任) 2024年 1 月 Sincere Consulting Vietnam Co.,Ltd.代表取締役(現任)	(注) 5	-
計					266,782

(注) 1 . 池田裕彦、三浦暢之、熊谷恵佑の3氏は、社外取締役であります。

- 2．当社の監査等委員会の構成は次のとおりであります。
委員長 池田裕彦、委員 三浦暢之、熊谷恵佑
- 3．池田裕彦、三浦暢之、熊谷恵佑の３氏は、当社が導入している買収への対応方針に係る独立委員会の委員であり、独立委員会の構成は次のとおりであります。
委員長 池田裕彦、委員 三浦暢之、熊谷恵佑
- 4．2024年10月29日開催の定時株主総会の終結の時から１年間。
- 5．2023年10月25日開催の定時株主総会の終結の時から２年間。

2025年10月29日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として、「取締役（監査等委員である取締役を除く。）5名選任の件」及び「監査等委員である取締役3名選任の件」を提案しており、当該議案が承認可決されますと、当社の役員の状況は、次のとおりとなる予定であります。

なお、当該定時株主総会の直後に開催予定の取締役会の決議事項の内容（役職名等）も含めて記載しております。

男性 7名 女性 1名 （役員のうち女性の比率12.5%）

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有する 当社の普 通株式数 （株）
代表取締役社長	栗城 幹雄	1967年4月7日	2001年3月 キャピタル建設㈱入社 2002年7月 ㈱ウィークリーセンター代表取締役 2003年5月 (有)オフィスケーエム取締役 2010年8月 当社取締役 2011年3月 当社取締役OLY推進部長 2011年12月 当社取締役OLY本部長（現任） 2021年10月 当社取締役土木副本部長 2023年10月 当社代表取締役社長（現任）	(注)4	66,288
取締役相談役	福井 龍一	1955年2月21日	1977年4月 当社入社 1993年11月 当社土木部工事課長 2003年4月 当社土木部技師 2004年10月 当社取締役土木部技師 2006年4月 当社取締役土木部長 2011年3月 当社取締役土木本部長 2018年9月 井口建設㈱取締役 2020年7月 同社代表取締役会長（現任） 2021年10月 当社代表取締役社長 2023年10月 当社取締役相談役（現任）	(注)4	51,655
取締役 土木本部長	織田 隆	1957年2月23日	1981年4月 ㈱大成土木入社 1987年4月 当社入社 1995年11月 当社神戸支店土木部長 1997年4月 当社神戸支店支店長 2000年4月 当社関西支店支店長 2012年8月 当社執行役員土木副本部長 2015年10月 当社取締役土木副本部長 2018年1月 ㈱山栄テクノ代表取締役社長 2021年6月 港シビル㈱代表取締役社長（現任） 2021年10月 当社取締役土木本部長（現任）	(注)4	35,207
取締役 経営管理本部長	及川 光広	1962年7月4日	1985年4月 当社入社 2003年9月 ㈱イメージクエストインタラクティブ経営企画部マネージャー 2007年3月 ㈱ビック東海（現㈱TOKAIコミュニケーションズ）監査室主事 2012年4月 同社コンプライアンス推進部課長 2015年1月 当社入社経理部長 2018年1月 ㈱山栄テクノ監査役 2020年8月 当社執行役員経営管理本部長 2021年4月 井口建設㈱監査役 2021年6月 港シビル㈱監査役 2021年10月 当社取締役経営管理本部長（現任）	(注)4	23,859

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有する 当社の普 通株式数 (株)
取締役 事業開発本部長	尾崎 忠弘	1972年3月26日	1994年4月 (株)ヒューネット(現(株)R I S E)入社 1998年4月 ヒューネット建設(株)入社 2000年7月 キャピタル建設(株)入社 2002年1月 (株)ウィークリーセンター入社営業部長 2020年10月 当社入社執行役員事業開発部長 2021年5月 当社執行役員事業開発本部長 2021年10月 当社取締役事業開発本部長(現任) 2021年10月 (株)東京テレコムエンジニアリング取締役(現任)	(注)4	56,442
取締役 (監査等委員)	池田 裕彦	1981年3月10日	2009年12月 最高裁判所司法研修所修了 2009年12月 弁護士登録 2009年12月 港国際法律事務所(現弁護士法人港国際法律事務所)入所 2011年10月 当社監査役 2015年1月 池田裕彦法律事務所代表(現任) 2015年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任)	(注)5	10
取締役 (監査等委員)	三浦 暢之	1953年12月31日	1981年9月 公認会計士登録 1983年1月 公認会計士三浦暢之事務所代表(現任) 1988年12月 当社監査役 2015年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任) 2020年1月 T I S 税理士法人代表社員(現任)	(注)5	762
取締役 (監査等委員)	鳥海 美穂	1964年1月22日	1991年10月 太田昭和監査法人(現E Y新日本有限責任監査法人)入所 1995年4月 公認会計士登録 2000年7月 鳥海公認会計士事務所代表(現任) 2019年9月 青南監査法人(現ふじみ監査法人)社員(現任) 2025年10月 当社社外取締役(監査等委員)(現任)	(注)5	-
計					234,223

- (注) 1. 池田裕彦、三浦暢之、鳥海美穂の3氏は、社外取締役であります。
2. 当社の監査等委員会の構成は次のとおりであります。
委員長 池田裕彦、委員 三浦暢之、鳥海美穂
3. 池田裕彦、三浦暢之、鳥海美穂の3氏は、当社が導入している買収への対応方針に係る独立委員会の委員であり、独立委員会の構成は次のとおりであります。
委員長 池田裕彦、委員 三浦暢之、鳥海美穂
4. 2025年10月29日開催の定時株主総会の終結の時から1年間。
5. 2025年10月29日開催の定時株主総会の終結の時から2年間。

社外役員の状況

イ．社外取締役の員数

監査等委員である取締役３名全員が社外取締役であります。

ロ．各社外取締役と提出会社との人的関係、資本的関係又は取引関係その他の利害関係

当社は、監査等委員である取締役として池田裕彦氏、三浦暢之氏、熊谷恵佑氏の３名の社外取締役を選任しております。各社外取締役による当社株式の保有は「役員一覧」の「所有する当社の普通株式数」欄に記載のとおりであります。

また、当社と各社外取締役との間には、当社の社外取締役であること以外の人的関係並びに取引関係はありません。

ハ．社外取締役が提出会社の企業統治において果たす機能及び役割

当社における社外取締役の果たす機能及び役割は、経営監視の独立性及び中立性を高め、独立の立場から客観的に意見を表明することにあります。

ニ．社外取締役を選任するための提出会社からの独立性に関する基準又は方針の内容

社外取締役を選任するための当社からの独立性に関する基準又は方針として明確に定めたものではありませんが、選任にあたっては、東京証券取引所の独立役員の独立性に関する判断基準を参考にしております。

ホ．社外取締役の選任状況に関する提出会社の考え方

社外取締役の選任に関しては、経歴や当社との関係を踏まえて、当社経営陣から独立した立場で社外取締役としての職務を遂行できる十分な独立性が確保できることを個別に判断しております。また、当社の社外取締役である池田裕彦氏、三浦暢之氏、熊谷恵佑氏の３名を東京証券取引所に、独立役員として届け出ております。

なお、当社は2025年10月29日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として、「監査等委員である取締役３名選任の件」を提案しており、当該議案が承認可決されまると、当社は社外取締役である池田裕彦氏、三浦暢之氏、鳥海美穂氏の３名を東京証券取引所に独立役員として届け出る予定であります。

社外取締役による監督または監査と内部監査、監査等委員監査及び会計監査との相互連携、並びに内部統制部門との関係

社外取締役は、取締役会等重要な議事事項の含まれる会議に出席するとともに、必要に応じて各議事録、稟議書等の書類の査閲やヒアリング等を実施し、経営状況の調査を行っております。また、監査等委員会において、当社の現状と課題の把握に努め、適時、会計監査人との緊密な情報交換や、内部監査室との連携を深めることで、監査品質の向上に努めております。

(3) 【監査の状況】

監査等委員監査の状況

イ．組織・人員

監査等委員会は、監査等委員である取締役３名から構成され、３名全員を独立性を確保した社外取締役とすることで、公正中立性と透明性を確保し、監査等委員でない取締役の職務の執行について監査・監督を行っております。

また、監査等委員会は、会計監査人より会計監査の状況についての報告を受けるほか、内部監査室及び会計監査人と必要に応じて意見交換を行い、公正な経営監視体制の確立に努めております。

なお、社外取締役池田裕彦氏は弁護士の資格を有しており、法務に関する相当程度の知見を有しております。

また、三浦暢之氏、熊谷恵佑氏は税理士及び公認会計士の資格を有しており、財務及び会計に関する相当程度の知見を有しております。

ロ．監査等委員及び監査等委員会の活動状況

a．監査等委員会の開催頻度・各監査等委員の出席状況

当社は、監査等委員会の開催を年４回と定めておりますが、当事業年度におきましては７回開催しており、各監査等委員の出席状況並びに主な活動内容につきましては次のとおりであります。

氏 名	開催回数	出席回数
池田 裕彦	７回	７回（１００％）
三浦 暢之	７回	７回（１００％）
熊谷 恵佑	７回	５回（７１％）

委員長：取締役（監査等委員）池田裕彦

主な活動内容としては、当社の期待する弁護士としての専門的見地から、各種助言・提言を行い、当社取締役会の意思決定の妥当性・適正性を確保するための適切な役割を果たすとともに、監査等委員会では積極的な審議を行っており、社外取締役としての役割を果たしております。

委 員：取締役（監査等委員）三浦暢之

主な活動内容としては、当社の期待する公認会計士・税理士としての専門的見地から、各種助言・提言を行い、当社取締役会の意思決定の妥当性・適正性を確保するための適切な役割を果たすとともに、監査等委員会では積極的な審議を行っており、社外取締役としての役割を果たしております。

委 員：取締役（監査等委員）熊谷恵佑

主な活動内容としては、当社の期待する公認会計士・税理士としての専門的見地から、各種助言・提言を行い、当社取締役会の意思決定の妥当性・適正性を確保するための適切な役割を果たすとともに、監査等委員会では積極的に審議を行っており、社外取締役としての役割を果たしております。

なお、当社は2025年10月29日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として、「監査等委員である取締役３名選任の件」を提案しており、当該議案を承認可決されますと、当該定時株主総会終結の時をもって、監査等委員である熊谷恵佑氏が任期満了により退任し、新たに鳥海美穂氏が就任され、引き続き監査等委員は合計３名で構成されます。

b. 監査等委員会の具体的な検討内容

- ・サステナビリティ及び人的資本に関する方針に基づく戦略の遂行状況の監視並びに設定した指標、目標の妥当性、実績の評価
- ・内部統制システムの整備、運用
当社及び子会社の内部統制システムの構築・運用状況
金融商品取引法に基づく内部統制報告制度（財務報告に係る内部統制）への対応状況
- ・重点監査項目
取締役会の意思決定
企業情報開示体制
事業報告等及び計算関係書類
会計監査人の職務執行が適正に行われることを確保するための体制
収益認識の妥当性の評価

c. 監査等委員の活動状況

- ・代表取締役社長へのヒアリング（全監査等委員、年1回の実施）
- ・重要会議への出席
取締役会、監査等委員会への出席
- ・重要な決算書類等の閲覧
- ・往査
現場事務所、茨城工場
- ・内部監査室との連携
四半期に1回の頻度で実施
- ・会計監査人との四半期報告会
四半期に1回の頻度で実施

内部監査

内部監査体制につきましては、代表取締役社長直轄の内部監査室（1名）を設置しており、法令等の遵守状況を監視するとともに、監査等委員会及び会計監査人との相互連携により、公正な監視体制を構築しております。

また、各業務執行部門の監査を定期的の実施し、その結果を直接代表取締役社長及び取締役会に報告するとともに、被監査部門に対する具体的な指導とフォローアップを行うことにより、その実効性の確保を図っております。

会計監査の状況

イ. 監査法人の名称

当社は、監査法人アヴァンティアと監査契約を結んでおり、当該監査法人の監査を受けております。当事業年度末において業務を執行した公認会計士の氏名および所属する監査法人名、監査業務に係る補助者の構成については以下のとおりであります。

監査法人名

監査法人アヴァンティア

ロ. 継続監査期間

2020年4月以降

ハ. 業務を執行した公認会計士

指定社員 業務執行社員 公認会計士 加藤 大佑

指定社員 業務執行社員 公認会計士 染葉 真史

二. 監査業務に係る補助者の構成

公認会計士 5名、会計士試験合格者 3名、その他3名であります。

ホ．監査法人の選定方針と理由

監査等委員会は、公益社団法人日本監査役協会が作成した「会計監査人の評価及び選定基準策定に関する監査役等の実務指針」に則り、会計監査人の能力、監査体制、監査内容並びに独立性・専門性について評価し、また、当社事業内容・事業規模に対する適正を考慮した結果、監査法人アヴァンティアを監査法人として選定しております。

なお、会計監査人の適格性に不備が認められる状況が発生した場合には、監査等委員会は会計監査人の解任または不再任の議案を株主総会に提出いたします。

ヘ．監査等委員及び監査等委員会による監査法人の評価

監査等委員及び監査等委員会は、会計監査人の当社における監査内容を監督し、また、当社経営者、経理部門、内部監査部門とも連携して会計監査人の監査活動を精査した結果、監査法人アヴァンティアの監査業務は適確に行われていると評価しております。

監査報酬の内容等

イ．監査公認会計士等に対する報酬

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に基づく報酬（千円）	非監査業務に基づく報酬（千円）	監査証明業務に基づく報酬（千円）	非監査業務に基づく報酬（千円）
提出会社	26,000	-	27,000	-
連結子会社	-	-	-	-
計	26,000	-	27,000	-

ロ．監査公認会計士等と同一のネットワークに属する組織に対する報酬（イを除く）

該当事項はありません。

ハ．その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

二．監査報酬の決定方針

当社の監査公認会計士等に対する監査報酬の決定方針として特に定めておりませんが、監査リスク、監査日数等を勘案して決定しております。

ホ．監査等委員会が会計監査人の報酬等に同意した理由

監査等委員会は、取締役会が提案した会計監査人に対する報酬に関して会計監査人の監査計画、監査体制、従前の事業年度における職務執行状況、報酬見積りの算定根拠などを検討した結果、会計監査人に対する報酬金額は妥当であると判断いたしました。

(４)【役員の報酬等】

役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針に係る事項

当社は、2021年２月15日開催の取締役会において、取締役の個人別の報酬等の内容に係る決定方針を決議しております。

また、取締役会は、当事業年度に係る取締役の個人別の報酬等について、報酬等の内容の決定方法及び決定された報酬等の内容が当該決定方針と整合していることを確認しており、当該決定方針に沿うものであると判断しております。

取締役の報酬等に係る決定方針の内容は次のとおりです。

イ．基本報酬（金銭報酬）の個人別の報酬等の額の決定に関する方針（報酬を与える時期または条件の決定に関する方針を含む。）

当社の取締役の基本報酬は、月例の固定報酬とし、役位、職責、在任年数に応じて他社水準を参考にしうえで、当社業績、当社従業員の給与水準を考慮し、総合的に勘案して決定するものとする。

ロ．業績連動報酬等（金銭報酬・賞与）並びに非金銭報酬等（株式報酬型ストック・オプション）の内容及び額または数の算定方法の決定に関する方針（報酬を与える時期または条件の決定に関する方針を含む。）

業績連動報酬等は、事業年度ごとの業績向上に対する意識を高めるため業績指標を反映した金銭報酬とし、各事業年度の連結営業利益の目標値に対する達成度合いに応じて算出された額を賞与として毎年、一定の時期に支給する。目標となる業績指標とその数値は、中期経営計画と整合するように計画策定時に設定し、適宜、環境の変化に応じて見直しを行うものとする。

非金銭報酬等は、取締役が、当社株価の上昇によるメリットのみならず株価下落によるリスクまでも株主様と共有し、当社の企業価値向上に対する貢献意欲を高めるために株式報酬型ストック・オプションとし、各事業年度の連結営業利益の目標値に対する達成度合いに応じて算出された額に相当する株式数をストック・オプションとして毎年、一定時期に付与する。

ハ．基本報酬（金銭報酬）の額、業績連動報酬等（金銭報酬・賞与）の額、非金銭報酬等（株式報酬型ストック・オプション）の額の取締役の個人別の報酬等の額に対する割合の決定に関する方針

種類別の報酬の割合については、基本方針のとおり、企業価値の持続的な向上を図るインセンティブとして十分に機能するよう株主利益と連動した報酬体系とし、各職責を踏まえた最も適切な支給割合となるように決定するものとし、その客観性・妥当性を担保するために、当社と同業種・同規模の他社における役位別の報酬割合と報酬額をベンチマークとし、併せて当社の財務状況を踏まえたうえで決定する。

二．取締役の個人別の報酬等の内容についての決定に関する事項

各取締役の個人別の報酬額については、その決定過程において客観性、公正性を担保する必要があるため、取締役会決議に基づき代表取締役社長〇ＬＹ本部長栗城幹雄がその具体的内容の決定について委任を受けるものとし、その権限に基づき、各事業年度の連結営業利益の目標値に対する達成に関して各取締役が果たした役割、貢献度合いなどを勘案して、各取締役の基本報酬（金銭報酬）の額、業績連動報酬等（金銭報酬・賞与）の額、非金銭報酬等（株式報酬型ストック・オプション）の額を決定する。

なお、当連結会計年度における取締役の個人別の報酬等の内容については、上記の決定方針に基づいて代表取締役社長〇ＬＹ本部長栗城幹雄に基本報酬の具体的内容の決定を委任し、代表取締役社長〇ＬＹ本部長栗城幹雄は、当社の業績、販売費及び一般管理費の総額、競合企業における報酬水準等を踏まえ、株主総会で決議した報酬等の総額の範囲内において、各取締役の貢献、役位、職責等に応じて決定いたしました。委任した理由は、当社全体の業績等を勘案しつつ、前事業年度の貢献等の評価を行うには、代表取締役社長〇ＬＹ本部長栗城幹雄が適していると判断したためであります。

役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (千円)	報酬等の種類別の総額(千円)					対象となる 役員の員数 (人)
		基本報酬	ストック オプション	賞与	退職慰労金	左記のうち、 非金銭報酬等	
取締役(監査等委員及び社外取締役を除く。)	107,325	95,400	-	11,925	-	-	6
社外取締役(監査等委員)	13,387	12,600	-	787	-	-	3

(注) 1. 取締役の支給額には、使用人兼務取締役の使用人分給与は含まれておりません。

2. 取締役(監査等委員であるものを除く。)の報酬限度額は、2015年10月27日開催の第49回定時株主総会決議において、年額200,000千円以内(ただし、使用人分給与は含まない。)と決議しております。

3. 監査等委員である取締役の報酬限度額は、2015年10月27日開催の第49回定時株主総会決議において、年額50,000千円以内と決議しております。

役員ごとの報酬等の総額等

報酬等の総額が1億円以上である役員は存在しないため、記載しておりません。

使用人兼務役員の使用人分給与のうち重要なもの

使用人兼務役員の使用人分のうち重要なものはないため、記載しておりません。

(5) 【株式の保有状況】

投資株式の区分の基準及び考え方

保有目的が純投資目的である投資株式と純投資目的以外の目的である投資株式についての区分の基準と考え方は以下のとおりであります。

イ．保有目的が純投資目的である投資株式

株式の価値の変動や株式に係る配当によって利益を受けることを目的としております。

ロ．保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

当社と投資先企業との関係強化により、当社の持続的成長と中長期的な企業価値向上を図ることを目的としております。

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

a．保有方針及び保有の合理性を検証する方法並びに個別銘柄の保有の適否に関する取締役会等における検証の内容

当社は、現在、保有目的が純投資目的以外の投資株式を保有しておりませんが、保有する場合には、個々の株式の保有意義（配当金、事業取引による利益）と保有コストを比較検証し、また、当該株式を保有することにより、当社が中長期的に発展し得るか等を総合的に勘案して保有の適否を取締役会において判断するものとしております。

b．銘柄数及び貸借対照表計上額

	銘柄数 (銘柄)	貸借対照表計上額の 合計額(千円)
非上場株式	-	-
非上場株式以外の株式	-	-

(当事業年度において株式数が増加した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の増加に係る取得 価額の合計額(千円)	株式数の増加の理由
非上場株式	-	-	-
非上場株式以外の株式	-	-	-

(当事業年度において株式数が減少した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の減少に係る売却 価額の合計額(千円)
非上場株式	-	-
非上場株式以外の株式	-	-

c．特定投資株式及びみなし保有株式の銘柄ごとの株式数、貸借対照表計上額等に関する情報

該当事項はありません。

保有目的が純投資目的である投資株式

該当事項はありません。

当事業年度に投資株式の保有目的を純投資目的から純投資目的以外の目的に変更したもの

該当事項はありません。

当事業年度の前4事業年度及び当事業年度に投資株式の保有目的を純投資目的以外の目的から純投資目的に変更したもの

該当事項はありません。

第5【経理の状況】

1．連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和51年大蔵省令第28号)に準拠して作成し、「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14号)に準拠して記載しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号)第2条の規定に基づき、同規則及び「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14号)により作成しております。

2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、連結会計年度(2024年8月1日から2025年7月31日まで)の連結財務諸表及び事業年度(2024年8月1日から2025年7月31日まで)の財務諸表について、監査法人アヴァンティアにより監査を受けております。

3．連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組について

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組を行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握する体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入しております。

また、日本公認会計士協会、公益財団法人財務会計基準機構等の行う研修会に参加しております。

1 【連結財務諸表等】

(1) 【連結財務諸表】

【連結貸借対照表】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (2025年 7 月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,447,516	2,506,436
受取手形・完成工事未収入金等	¹ 2,293,761	¹ 1,970,084
未成工事支出金	109,935	369,683
不動産事業等支出金	15,349	45,336
販売用不動産	^{3, 5} 4,895,561	³ 5,763,524
貯蔵品	25	17,842
その他	109,168	97,374
貸倒引当金	1,150	805
流動資産合計	10,870,169	10,769,476
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物（純額）	145,571	177,997
機械・運搬具（純額）	115,534	130,483
土地	441,973	505,047
有形固定資産合計	² 703,079	² 813,528
無形固定資産		
その他	1,246	800
無形固定資産合計	1,246	800
投資その他の資産		
長期貸付金	3,265	2,914
固定化営業債権	1,837	1,837
保険積立金	58,260	72,932
退職給付に係る資産	109,706	129,564
繰延税金資産	10,274	33,121
その他	182,073	221,672
貸倒引当金	8,629	8,604
投資その他の資産合計	356,787	453,438
固定資産合計	1,061,113	1,267,767
資産合計	11,931,283	12,037,244

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (2025年 7 月31日)
負債の部		
流動負債		
工事未払金	373,796	344,793
短期借入金	3 686,883	3 291,174
未払金	25,088	53,014
未払法人税等	132,751	207,532
未成工事受入金	1,356,846	792,142
賞与引当金	105,608	50,475
役員賞与引当金	17,715	-
完成工事補償引当金	15,706	11,524
資産除去債務	-	13,766
その他	220,411	248,342
流動負債合計	2,934,808	2,012,765
固定負債		
長期借入金	3 3,313,354	3 4,018,633
役員退職慰労引当金	18,550	21,250
資産除去債務	13,766	-
繰延税金負債	1,090	-
その他	31,908	34,830
固定負債合計	3,378,669	4,074,713
負債合計	6,313,477	6,087,478
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,101,292	3,101,292
資本剰余金	1,039,450	1,039,450
利益剰余金	1,453,171	1,785,207
自己株式	54,386	54,462
株主資本合計	5,539,527	5,871,488
新株予約権	78,277	78,277
純資産合計	5,617,805	5,949,765
負債純資産合計	11,931,283	12,037,244

【連結損益及び包括利益計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
売上高		
完成工事高	4,338,766	4,814,967
不動産事業売上高	676,170	600,356
ＯＬＹ事業売上高	548,516	579,173
通信関連売上高	418,279	449,345
売上高合計	1 5,981,732	1 6,443,842
売上原価		
完成工事原価	3,538,989	3,894,387
不動産事業売上原価	525,901	422,316
ＯＬＹ事業売上原価	414,409	451,523
通信関連原価	313,369	324,526
売上原価合計	4,792,670	5,092,754
売上総利益		
完成工事総利益	799,776	920,580
不動産事業総利益	150,268	178,039
ＯＬＹ事業総利益	134,106	127,650
通信関連総利益	104,909	124,818
売上総利益合計	1,189,061	1,351,088
販売費及び一般管理費		
役員報酬	121,300	130,200
従業員給料手当	106,415	103,613
退職給付費用	7,659	1,344
賞与引当金繰入額	18,821	20,908
役員退職慰労引当金繰入額	2,700	2,700
役員賞与引当金繰入額	18,604	25,273
貸倒引当金繰入額	74	99
地代家賃	27,815	27,929
支払手数料	48,493	55,672
減価償却費	7,370	8,358
租税公課	51,032	54,335
その他	156,915	135,776
販売費及び一般管理費合計	567,203	566,013
営業利益	621,857	785,075

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
営業外収益		
受取利息及び配当金	170	1,620
未払配当金除斥益	1,344	1,297
その他	4,326	6,638
営業外収益合計	5,841	9,556
営業外費用		
支払利息	32,081	33,767
貸倒引当金繰入額	333	-
その他	6	1,208
営業外費用合計	32,421	34,975
経常利益	595,277	759,656
特別利益		
固定資産売却益	2 31,681	-
その他	19	-
特別利益合計	31,701	-
特別損失		
減損損失	3 20,977	-
その他	800	-
特別損失合計	21,777	-
税金等調整前当期純利益	605,200	759,656
法人税、住民税及び事業税	156,902	264,777
法人税等調整額	33,968	23,702
法人税等合計	190,871	241,075
当期純利益	414,329	518,581
(内訳)		
親会社株主に帰属する当期純利益	414,329	518,581
包括利益	414,329	518,581
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	414,329	518,581

【連結株主資本等変動計算書】

前連結会計年度（自 2023年8月1日 至 2024年7月31日）

(単位：千円)

	株主資本					新株予約権	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計		
当期首残高	3,001,265	939,423	1,178,883	54,216	5,065,355	79,381	5,144,737
当期変動額							
剰余金の配当			140,042		140,042		140,042
新株の発行（新株 予約権の行使）	100,027	100,027			200,054		200,054
親会社株主に帰属 する当期純利益			414,329		414,329		414,329
自己株式の取得				169	169		169
株主資本以外の項 目の当期変動額 （純額）						1,104	1,104
当期変動額合計	100,027	100,027	274,287	169	474,171	1,104	473,067
当期末残高	3,101,292	1,039,450	1,453,171	54,386	5,539,527	78,277	5,617,805

当連結会計年度（自 2024年8月1日 至 2025年7月31日）

(単位：千円)

	株主資本					新株予約権	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計		
当期首残高	3,101,292	1,039,450	1,453,171	54,386	5,539,527	78,277	5,617,805
当期変動額							
剰余金の配当			186,545		186,545		186,545
新株の発行（新株 予約権の行使）							
親会社株主に帰属 する当期純利益			518,581		518,581		518,581
自己株式の取得				75	75		75
株主資本以外の項 目の当期変動額 （純額）						-	-
当期変動額合計	-	-	332,036	75	331,960	-	331,960
当期末残高	3,101,292	1,039,450	1,785,207	54,462	5,871,488	78,277	5,949,765

【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	605,200	759,656
減価償却費	48,496	60,396
のれん償却額	16,524	-
減損損失	20,977	-
貸倒引当金の増減額（ は減少 ）	389	369
賞与引当金の増減額（ は減少 ）	2,558	55,133
役員退職慰労引当金の増減額（ は減少 ）	4,780	2,700
役員賞与引当金の増減額（ は減少 ）	1,696	17,715
退職給付に係る資産の増減額（ は増加 ）	43,855	19,857
完成工事補償引当金の増減額（ は減少 ）	1,822	4,181
受取利息及び受取配当金	170	1,620
支払利息	32,081	33,767
固定資産売却損益（ は益 ）	31,681	-
売上債権の増減額（ は増加 ）	354,033	323,677
棚卸資産の増減額（ は増加 ）	274,786	1,175,513
仕入債務の増減額（ は減少 ）	6,794	29,002
未成工事受入金の増減額（ は減少 ）	286,502	564,704
未払消費税等の増減額（ は減少 ）	61,861	77,637
長期前払費用の増減額（ は増加 ）	5,712	32,961
前払費用の増減額（ は増加 ）	1,235	11,005
未払金の増減額（ は減少 ）	3,935	28,083
未払費用の増減額（ は減少 ）	10,103	107,498
その他	3,484	34,883
小計	1,631,184	639,042
利息及び配当金の受取額	170	1,620
利息の支払額	31,982	34,775
法人税等の支払額	123,765	207,325
法人税等の還付額	-	8,291
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,475,606	871,232
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	68,047	170,399
有形固定資産の売却による収入	31,681	-
貸付けによる支出	1,500	-
貸付金の回収による収入	2,629	1,640
保険積立金の積立による支出	50,260	14,671
定期預金の預入による支出	141,412	105,015
定期預金の払戻による収入	91,809	95,412
その他	232	634
投資活動によるキャッシュ・フロー	135,332	193,667

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入れによる収入	2,900,000	1,400,000
短期借入金の返済による支出	2,700,000	1,800,000
長期借入れによる収入	-	1,000,000
長期借入金の返済による支出	555,302	290,429
株式の発行による収入	198,950	-
配当金の支払額	139,904	186,776
その他	169	75
財務活動によるキャッシュ・フロー	296,426	122,717
現金及び現金同等物の増減額（は減少）	1,043,848	942,182
現金及び現金同等物の期首残高	2,309,356	3,353,204
現金及び現金同等物の期末残高	1 3,353,204	1 2,411,022

【注記事項】

(継続企業の前提に関する事項)

該当事項はありません。

(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1 . 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社の数 3社

(2) 連結子会社の名称

株式会社東京テレコムエンジニアリング

井口建設株式会社

港シビル株式会社

(3) 連結の範囲の変更について

連結の範囲に変更はありません。

(4) 非連結子会社の状況

非連結子会社はありません。

2 . 持分法の適用に関する事項

非連結子会社及び関連会社が存在しない為、該当事項はありません。

3 . 連結子会社の事業年度等に関する事項

連結子会社のうち、井口建設株式会社、港シビル株式会社の決算日は5月31日、株式会社東京テレコムエンジニアリングの決算日は6月30日であります。連結財務諸表の作成にあたっては、決算日現在の財務諸表を作成し、連結決算日との間に生じた重要な取引については連結上必要な調整を行っております。

4 . 会計方針に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

有価証券

その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法

(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

市場価格のない株式等

移動平均法による原価法

棚卸資産

未成工事支出金

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

不動産事業等支出金

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

販売用不動産

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

貯蔵品

先入先出法による原価法

(貸借対照表は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法より算定)

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

有形固定資産

定率法

但し、茨城工場、O L Y及び1998年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については定額法

また、2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については定額法

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物及び構築物 5年～40年

機械・運搬具 2年～20年

無形固定資産

定額法

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づいております。

(3) 重要な引当金の計上基準

貸倒引当金

債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については、貸倒実績率により、貸倒懸念債権及び破産更生債権等については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

賞与引当金

従業員の賞与の支給に備えるため、翌連結会計年度における支給見込額のうち当連結会計年度負担分を計上しております。

役員賞与引当金

役員の賞与支給に備えるため、会社が算定した当連結会計年度に負担すべき支給見込額を計上しております。

完成工事補償引当金

引渡しの完了した工事の補償等の費用発生に備えるため、当連結会計年度の完成工事高に対する将来の見積補償額に基づいて計上しております。

役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

(4) 退職給付に係る会計処理の方法

退職給付に係る負債及び退職給付費用の計算に退職給付に係る期末自己要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。

(5) 重要な収益及び費用の計上基準

完成工事高及び完成工事原価の計上基準

当社グループの主要な事業である建設事業において、工事契約に基づき建設工事及び土木工事を行っており、完成した構造物等を顧客に引き渡す義務を負っております。財又はサービスに対する支配が顧客に一定の期間にわたり移転する場合には、財又はサービスを顧客に移転する履行義務を充足するにつれて、一定の期間にわたり収益を認識する方法を適用しております。

履行義務の充足に係る進捗度の測定は、各報告期間の期末日までに発生した工事原価が、予想される工事原価の合計に占める割合に基づいて行っております。

また、契約の初期段階において、履行義務の充足に係る進捗度を合理的に見積もることができないものの、発生する費用を回収することが見込まれる場合は、原価回収基準にて収益を認識しております。

なお、契約における取引開始日から完全に履行義務を充足すると見込まれる時点までの期間がごく短い工事契約については代替的な取扱いを適用し、一定の期間にわたり収益を認識せず、完全に履行義務を充足した時点で収益を認識しております。

不動産事業の売上高

不動産事業において、主に不動産の賃貸・売却を行っております。不動産の売却は、顧客との売買契約に基づき物件を引渡す履行義務を負っているため、一時点で充足される履行義務と判断し、当該引渡し時点で収益を認識しております。

また、不動産の賃貸は、「リース取引に関する会計基準」（企業会計基準第13号）に基づき収益を認識しております。

ＯＬＹ事業の売上高

ＯＬＹ事業において、建設資材の賃貸等並びに鉄骨加工を行っております。建設資材の賃貸は、「リース取引に関する会計基準」（企業会計基準第13号）に基づき収益を認識しております。

また、鉄骨加工は、契約の初期段階において、履行義務の充足に係る進捗度を合理的に見積もることができないものの、発生する費用を回収することが見込まれる場合は、原価回収基準にて収益を認識しております。

なお、契約における取引開始日から完全に履行義務を充足すると見込まれる時点までの期間がごく短い工事契約については代替的な取扱いを適用し、一定の期間にわたり収益を認識せず、完全に履行義務を充足した時点で収益を認識しております。

（６）連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から３ヵ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

（重要な会計上の見積り）

前連結会計年度（自 2023年 8 月 1 日 至2024年 7 月31日）

（一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り）

（１）当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額

完成工事高 4,338,766千円

（２）識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

一定の期間にわたり収益を認識する方法により計上される完成工事高については、工事原価総額を基礎として、期末までの既発生原価額に応じた工事進捗度に工事収益総額を乗じて完成工事高を算出しております。工事原価総額の見積りの基礎となる工事契約ごとの実行予算は、個々の案件に特有の状況を織り込み、当連結会計年度末時点で将来に発生する各費目を合理的に見積もった上で算定しております。

主要な仮定は見積りの不確実性を伴うため、完成工事高に影響を及ぼす可能性があります。

当連結会計年度（自 2024年 8 月 1 日 至2025年 7 月31日）

（一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り）

（１）当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額

完成工事高 4,814,967千円

（２）識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

一定の期間にわたり収益を認識する方法により計上される完成工事高については、工事原価総額を基礎として、期末までの既発生原価額に応じた工事進捗度に工事収益総額を乗じて完成工事高を算出しております。工事原価総額の見積りの基礎となる工事契約ごとの実行予算は、個々の案件に特有の状況を織り込み、当連結会計年度末時点で将来に発生する各費目を合理的に見積もった上で算定しております。

主要な仮定は見積りの不確実性を伴うため、完成工事高に影響を及ぼす可能性があります。

(会計方針の変更)

(「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日。以下「2022年改正会計基準」という。)等を当連結会計年度の期首から適用しております。

法人税等の計上区分(その他の包括利益に対する課税)に関する改正については、2022年改正会計基準第20-3項ただし書きに定める経過的な取扱い及び「税効果会計に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第28号 2022年10月28日。以下「2022年改正適用指針」という。)第65-2項(2)ただし書きに定める経過的な取扱いに従っております。これによる連結財務諸表への影響はありません。

また、連結会社間における子会社株式等の売却に伴い生じた売却損益を税務上繰り延べる場合の連結財務諸表における取扱いの見直しに関連する改正については、2022年改正適用指針を当連結会計年度の期首から適用しております。

なお、当該会計方針の変更による連結財務諸表への影響はありません。

(未適用の会計基準等)

「リースに関する会計基準」(企業会計基準第34号 2024年9月13日)

「リースに関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第33号 2024年9月13日)

ほか、関連する企業会計基準、企業会計基準適用指針、実務対応報告及び移管指針の改正

(1) 概要

国際的な会計基準と同様に、借手のすべてのリースについて資産・負債を計上する等の取扱いを定めるもの。

(2) 適用予定日

2028年7月期の期首より適用予定であります。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

「リースに関する会計基準」等の適用による連結財務諸表に与える影響額については、現時点で評価中であります。

(連結貸借対照表関係)

- 1 受取手形・完成工事未収入金等のうち顧客との契約から生じた債権及び契約資産の金額は、それぞれ以下のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
受取手形	23,409千円	19,554千円
完成工事未収入金	10,731	74,762
売掛金	120,953	133,237
契約資産	2,138,666	1,742,529

なお、未成工事受入金等契約負債の金額は、連結財務諸表「注記事項(収益認識関係)3.当連結会計年度及び翌連結会計年度以降の収益の金額を理解するための情報(1)契約資産及び契約負債の残高等」に記載しております。

- 2 有形固定資産の減価償却累計額(減損損失累計額を含む)

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
有形固定資産の減価償却累計額	667,045千円	726,996千円

- 3 担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
販売用不動産	4,360,307千円	5,362,462千円

担保付債務は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
短期借入金(1年内返済予定の長期借入金)	170,563千円	219,174千円
長期借入金	3,137,352	3,914,631
計	3,307,915	4,133,805

4 当社グループにおいては、運転資金の効率的な調達を行うため取引金融機関と当座貸越契約（５行）及びコミットメントライン契約（１行）を締結しております。これらの契約に基づく連結会計年度末における借入未実行残高は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
当座貸越限度額の総額	1,250,000千円	1,250,000千円
コミットメントライン契約の総額	1,000,000	1,000,000
借入実行残高	-	-
差引額	2,250,000	2,250,000

財務制限条項

上記のコミットメントライン契約は、次の財務制限条項が付されております。

前連結会計年度（2024年7月31日）

各事業年度の決算期の末日における単体の貸借対照表の純資産の部の金額を、当該決算期の直前の決算期の末日または2019年7月に終了した決算期の末日における単体の貸借対照表における純資産の部の金額のいずれか大きい方の75%の金額以上に維持すること。

2020年7月期以降の各事業年度の決算期の末日における単体の損益計算書の経常損益について、2期連続で経常損失を計上しないこと。

当連結会計年度（2025年7月31日）

各事業年度の決算期の末日における単体の貸借対照表の純資産の部の金額を、当該決算期の直前の決算期の末日または2024年7月に終了した決算期の末日における単体の貸借対照表における純資産の部の金額のいずれか大きい方の75%の金額以上に維持すること。

2025年7月期以降の各事業年度の決算期の末日における単体の損益計算書の経常損益について、2期連続で経常損失を計上しないこと。

5 保有目的の変更

	前連結会計年度 (2024年7月31日)	当連結会計年度 (2025年7月31日)
固定資産の販売用不動産振替額	30,271千円	- 千円

(連結損益及び包括利益計算書関係)

1 顧客との契約から生じる収益

売上高については、顧客との契約から生じる収益及びそれ以外の収益を区分して記載しておりません。顧客との契約から生じる収益の金額は、連結財務諸表「注記事項（収益認識関係）1．顧客との契約から生じる収益を分解した情報」に記載しております。

2 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
機械・運搬具	31,681千円	- 千円
計	31,681千円	- 千円

3 減損損失の内容は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
のれん	20,977千円	- 千円
計	20,977千円	- 千円

前連結会計年度において当社グループは、以下の資産グループについて減損損失を計上しました。

場所	用途	種類
港シビル(株) (東京都港区)	-	のれん

当社グループ、管理会計上の区分を基礎にグルーピングを行っております。

連結子会社である港シビル株式会社の取得に係るのれんについては、株式取得時の事業計画において想定した超過収益力が見込めなくなったことから、帳簿価額を回収可能額まで減額し、当該減少額を減損損失として特別損失に計上しております。

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 2023年8月1日 至 2024年7月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期首 株式数(株)	当連結会計年度増加 株式数(株)	当連結会計年度減少 株式数(株)	当連結会計年度末株 式数(株)
発行済株式				
普通株式(注)1	17,522,849	1,150,000	-	18,672,849
合計	17,522,849	1,150,000	-	18,672,849
自己株式				
普通株式(注)2	17,565	770	-	18,335
合計	17,565	770	-	18,335

(注)1. 普通株式の株式数の増加1,150,000株は、新株予約権の行使による増加であります。

2. 普通株式の自己株式の株式数の増加770株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

2. 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

区分	新株予約権の内訳	新株予約権 の目的とな る株式の種 類	新株予約権の目的となる株式の数(株)				当連結会計 年度末残高 (千円)
			当連結会計 年度期首	当連結会計 年度増加	当連結会計 年度減少	当連結会計 年度末	
提出会社 (親会社)	ストック・オプション としての新株予約権	-	-	-	-	-	78,277
提出会社 (親会社)	第13回新株予約権 (注)	普通株式	1,150,000	-	1,150,000	-	-
合計		-	1,150,000	-	1,150,000	-	78,277

(注) 第13回新株予約権の当連結会計年度減少は、新株予約権の行使によるものであります。

3. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり配当額 (円)	基準日	効力発生日
2023年10月25日 定時株主総会	普通株式	140,042	8	2023年7月31日	2023年10月26日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	配当の原資	1株当たり配 当額(円)	基準日	効力発生日
2024年10月29日 定時株主総会	普通株式	186,545	利益剰余金	10	2024年7月31日	2024年10月30日

当連結会計年度（自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日）

1．発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期首 株式数（株）	当連結会計年度増加 株式数（株）	当連結会計年度減少 株式数（株）	当連結会計年度末株 式数（株）
発行済株式				
普通株式	18,672,849	-	-	18,672,849
合計	18,672,849	-	-	18,672,849
自己株式				
普通株式（注）	18,335	303	-	18,638
合計	18,335	303	-	18,638

（注）普通株式の自己株式の株式数の増加303株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

2．新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

区分	新株予約権の内訳	新株予約権 の目的とな る株式の種 類	新株予約権の目的となる株式の数（株）				当連結会計 年度末残高 （千円）
			当連結会計 年度期首	当連結会計 年度増加	当連結会計 年度減少	当連結会計 年度末	
提出会社 （親会社）	ストック・オプション としての新株予約権	-	-	-	-	-	78,277
合計		-	-	-	-	-	78,277

3．配当に関する事項

（1）配当金支払額

（決議）	株式の種類	配当金の総額 （千円）	1株当たり配当額 （円）	基準日	効力発生日
2024年10月29日 定時株主総会	普通株式	186,545	10	2024年 7 月31日	2024年10月30日

（2）基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの
2025年10月29日開催の定時株主総会の議案として次のとおり付議する予定です。

（決議）	株式の種類	配当金の総額 （千円）	配当の原資	1株当たり配 当額（円）	基準日	効力発生日
2025年10月29日 定時株主総会予定	普通株式	214,523	利益剰余金	11.5	2025年 7 月31日	2025年10月30日

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

1. 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
現金及び預金勘定	3,447,516千円	2,506,436千円
預入期間が3か月を超える定期預金	94,312	95,414
現金及び現金同等物	3,353,204	2,411,022

2. 重要な非資金取引の内容

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
保有目的の変更により固定資産から販売用不動産に振替えた金額	30,271千円	- 千円

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、設備投資計画等に照らして、必要な資金（主に増資や銀行借入）を調達しております。また、短期的な運転資金は銀行借入により調達しております。一時的な余資は主に事業遂行上必要に応じ貸付も行っております。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である受取手形・完成工事未収入金等については、顧客の信用リスクに晒されております。

当該リスクに関しては、取引先の状況を定期的にモニタリングし、取引相手先ごとに期日及び残高を管理するとともに、財務状況等の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。未回収の場合は、適切な保全措置をとることとしております。営業債務である工事未払金は、そのほとんどが2ヵ月以内の支払期日であります。

短期借入金及び長期借入金については、流動性のリスクに晒されておりますが、当該リスクについては、資金計画を作成し定期的に更新することにより管理しております。

(3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価格が変動することがあります。

2. 金融商品の時価等に関する事項

連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

前連結会計年度（2024年7月31日）

	連結貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
長期借入金(*1)	3,800,237	3,777,328	22,908
負債計	3,800,237	3,777,328	22,908

(*1)長期借入金は、一年内返済予定分を含めて表示しております。

当連結会計年度（2025年7月31日）

	連結貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
長期借入金(*1)	4,309,807	4,272,629	37,178
負債計	4,309,807	4,272,629	37,178

(*1)長期借入金は、一年内返済予定分を含めて表示しております。

(注) 1. 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券に関する事項

資 産

現金及び預金、受取手形・完成工事未収入金等

これらは、短期間で決済するものであるため、時価は帳簿価額と近似していることから注記を省略しております。

負 債

工事未払金

工事未払金については、短期間で決済されるものであるため、時価は帳簿価額と近似していることから、注記を省略しております。

未成工事受入金

未成工事受入金については、短期間で決済されるものであるため、時価は帳簿価額と近似していることから、注記を省略しております。

長期借入金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を残存期間及び信用リスクを加味した利率で割引いた現在価値により算定しております。

２．金銭債権及び満期のある有価証券の連結決算日後の償還予定額

前連結会計年度（2024年７月31日）

	１年以内 （千円）	１年超 ５年以内 （千円）	５年超 10年以内 （千円）	10年超 （千円）
現金及び預金（ ）	3,447,516	-	-	-
受取手形・完成工事未収入金等	2,293,761	-	-	-
合計	5,741,278	-	-	-

（ ）「現金及び預金」には「現金」を含めて記載しております。

当連結会計年度（2025年７月31日）

	１年以内 （千円）	１年超 ５年以内 （千円）	５年超 10年以内 （千円）	10年超 （千円）
現金及び預金（ ）	2,506,436	-	-	-
受取手形・完成工事未収入金等	1,970,084	-	-	-
合計	4,476,521	-	-	-

（ ）「現金及び預金」には「現金」を含めて記載しております。

３．有利子負債の連結決算日後の返済予定額

前連結会計年度（2024年７月31日）

	１年以内 （千円）	１年超 ２年以内 （千円）	２年超 ３年以内 （千円）	３年超 ４年以内 （千円）	４年超 ５年以内 （千円）	５年超 （千円）
長期借入金	486,883	242,956	223,354	186,383	186,724	2,473,935
合計	486,883	242,956	223,354	186,383	186,724	2,473,935

当連結会計年度（2025年７月31日）

	１年以内 （千円）	１年超 ２年以内 （千円）	２年超 ３年以内 （千円）	３年超 ４年以内 （千円）	４年超 ５年以内 （千円）	５年超 （千円）
長期借入金	291,174	271,702	234,925	228,779	229,324	3,053,901
合計	291,174	271,702	234,925	228,779	229,324	3,053,901

3. 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価

レベル2の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合は、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

(1) 時価で連結貸借対照表に計上している金融商品

該当事項はありません。

(2) 時価で連結貸借対照表に計上している金融商品以外の金融商品

前連結会計年度（2024年7月31日）

区分	時価（千円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
長期借入金	-	3,777,328	-	3,777,328
負債計	-	3,777,328	-	3,777,328

（注） 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

長期借入金

元利金の合計額を国債の利率または国債の利率に信用スプレッドを上乗せした利率で割り引いた現在価値により時価を算定しており、レベル2の時価に分類しております。

当連結会計年度（2025年7月31日）

区分	時価（千円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
長期借入金	-	4,272,629	-	4,272,629
負債計	-	4,272,629	-	4,272,629

（注） 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

長期借入金

元利金の合計額を国債の利率または国債の利率に信用スプレッドを上乗せした利率で割り引いた現在価値により時価を算定しており、レベル2の時価に分類しております。

（有価証券関係）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引関係）

該当事項はありません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として、確定給付企業年金制度を採用しております。また、当社及び一部の連結子会社は、確定拠出型の制度として、中小企業退職金共済制度等を採用しております。

当社が有する確定給付企業年金制度は、簡便法により退職給付に係る負債及び退職給付費用を計算しております。

2. 確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付に係る負債の期首残高と期末残高の調整表

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
退職給付に係る負債の期首残高	65,851千円	109,706千円
退職給付費用	10,957	13,368
制度への拠出額等	32,897	33,226
退職給付に係る負債の期末残高	109,706	129,564

(2) 退職給付債務及び年金資産の期末残高と連結貸借対照表に計上された退職給付に係る負債及び退職給付に係る資産の調整表

	前連結会計年度 (2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (2025年 7 月31日)
積立型制度の退職給付債務	180,445千円	204,067千円
年金資産	290,151	333,631
連結貸借対照表に計上された負債と資産の純額	109,706	129,564
退職給付に係る資産	109,706	129,564
連結貸借対照表に計上された負債と資産の純額	109,706	129,564

(3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用 前連結会計年度 10,957千円 当連結会計年度 13,368千円

3. 確定拠出制度

当社及び連結子会社の確定拠出年金制度への要拠出額は、前連結会計年度 6,912千円、当連結会計年度 6,410千円であります。

(ストック・オプション等関係)

1. スtock・オプションに係る費用計上額及び科目名
該当事項はありません。

2. スtock・オプションの内容、規模及びその変動状況

(1) スtock・オプションの内容

決議年月日	2013年10月25日 (第4回新株予約権)	2014年10月29日 (第6回新株予約権)
付与対象者の区分及び人数	当社取締役6名 当社監査役1名	当社取締役6名 当社監査役1名
株式の種類別の ストック・オプションの数	普通株式 22,720株	普通株式 29,940株
付与日	2013年11月18日	2014年11月20日
権利確定条件	権利確定条件は付されていません	権利確定条件は付されていません
対象勤務期間	対象勤務期間の定めはありません	対象勤務期間の定めはありません
権利行使期間	2013年11月19日～2043年11月18日	2014年11月21日～2044年11月20日

決議年月日	2015年10月27日 (第7回新株予約権)	2017年10月27日 (第8回新株予約権)
付与対象者の区分及び人数	当社取締役(監査等委員を除く)5名 当社取締役(監査等委員)1名	当社取締役(監査等委員を除く)6名 当社取締役(監査等委員)1名
株式の種類別の ストック・オプションの数	普通株式 25,970株	普通株式 47,300株
付与日	2015年11月19日	2017年11月20日
権利確定条件	権利確定条件は付されていません	権利確定条件は付されていません
対象勤務期間	対象勤務期間の定めはありません	対象勤務期間の定めはありません
権利行使期間	2015年11月20日～2045年11月19日	2017年11月21日～2047年11月20日

決議年月日	2018年10月26日 (第9回新株予約権)	2019年10月25日 (第10回新株予約権)
付与対象者の区分及び人数	当社取締役(監査等委員を除く)6名 当社取締役(監査等委員)1名	当社取締役(監査等委員を除く)6名 当社取締役(監査等委員)1名
株式の種類別の ストック・オプションの数	普通株式 68,800株	普通株式 69,700株
付与日	2018年11月20日	2019年11月20日
権利確定条件	権利確定条件は付されていません	権利確定条件は付されていません
対象勤務期間	対象勤務期間の定めはありません	対象勤務期間の定めはありません
権利行使期間	2018年11月21日～2048年11月20日	2019年11月21日～2049年11月20日

決議年月日	2020年10月28日 (第11回新株予約権)	2022年6月22日 (第12回新株予約権)
付与対象者の区分及び人数	当社取締役(監査等委員を除く)5名 当社取締役(監査等委員)1名	当社取締役(監査等委員を除く)6名
株式の種類別の ストック・オプションの数	普通株式 107,500株	普通株式 166,400株
付与日	2020年11月19日	2022年7月15日
権利確定条件	権利確定条件は付されていません	権利確定条件は付されていません
対象勤務期間	対象勤務期間の定めはありません	対象勤務期間の定めはありません
権利行使期間	2020年11月20日～2050年11月19日	2022年7月16日～2052年7月15日

1. 株式数に換算して記載しております。
2. 2016年2月1日付で普通株式について10株を1株の割合で株式併合を行っております。なお、表中の株式数は、当該株式併合による調整を反映しております。
3. 当社は、2015年10月27日より監査等委員会設置会社に移行しております。

(2) スtock・オプションの規模及びその変動状況

当連結会計年度(2025年7月期)において存在したStock・オプションを対象とし、Stock・オプションの数については、株式数に換算して記載しております。

Stock・オプションの数

	第4回 新株予約権	第6回 新株予約権	第7回 新株予約権	第8回 新株予約権	第9回 新株予約権	第10回 新株予約権	第11回 新株予約権	第12回 新株予約権
権利確定前(株)								
前連結会計年度末	-	-	-	-	-	-	-	-
付与	-	-	-	-	-	-	-	-
失効	-	-	-	-	-	-	-	-
権利確定	-	-	-	-	-	-	-	-
未確定残	-	-	-	-	-	-	-	-
権利確定後(株)	-	-	-	-	-	-	-	-
前連結会計年度末	3,530	18,110	13,290	33,200	52,300	52,100	59,300	166,400
権利確定	-	-	-	-	-	-	-	-
権利行使	-	-	-	-	-	-	-	-
失効	-	-	-	-	-	-	-	-
未行使残	3,530	18,110	13,290	33,200	52,300	52,100	59,300	166,400

(注) 2016年2月1日付で普通株式について10株を1株の割合で株式併合を行っております。なお、表中の株式数は、当該株式併合による調整を反映しております。

単価情報

	第4回 新株予約権	第6回 新株予約権	第7回 新株予約権	第8回 新株予約権	第9回 新株予約権	第10回 新株予約権	第11回 新株予約権	第12回 新株予約権
権利行使価格 (円)	10	10	10	1	1	1	1	1
行使時平均株価 (円)	-	-	-	-	-	-	-	-
付与日における公 正な評価単価 (円)	430	330	260	213	204	201	191	167

(注) 2016年2月1日付で普通株式について10株を1株の割合で株式併合を行っております。なお、表中の価格は、当該株式併合による調整を反映しております。

3. Stock・オプションの権利確定数の見積方法

将来の失効数の合理的な見積りは困難であるため、実績の失効数のみ反映させる方法を採用しております。

(税効果会計関係)

１．繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前連結会計年度 (2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (2025年 7 月31日)
繰延税金資産		
貸倒引当金	8,008千円	8,127千円
税務上の繰越欠損金	50,929	42,527
減損損失	182,333	184,254
賞与引当金	33,101	40,968
棚卸資産評価損	19,022	19,581
新株予約権	23,968	24,673
その他	31,672	60,329
繰延税金資産小計	349,036	380,461
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額(注) 2	50,929	42,527
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	252,644	261,522
評価性引当額小計(注) 1	303,573	304,049
繰延税金資産合計	45,463	76,412
繰延税金負債		
退職給付に係る資産	33,592	40,838
その他	2,687	2,453
繰延税金負債合計	36,279	43,291
繰延税金資産の純額	9,183	33,121

(注) １．評価性引当額が476千円増加しております。この減少の主な内容は、連結子会社において税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額が減少したことによるものであります。

２．税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額

前連結会計年度 (2024年 7 月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)	合計 (千円)
税務上の繰越 欠損金 (1)	-	-	17,024	-	6,137	27,767	50,929
評価性引当額	-	-	17,024	-	6,137	27,767	50,929
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

当連結会計年度 (2025年 7 月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)	合計 (千円)
税務上の繰越 欠損金 (1)	-	7,798	-	6,286	1,458	26,983	42,527
評価性引当額	-	7,798	-	6,286	1,458	26,983	42,527
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳
- 前連結会計年度（2024年7月31日）
- 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。

当連結会計年度（2025年7月31日）

法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。

3. 法人税等の税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正
- 「所得税法等の一部を改正する法律」（令和7年法律第13号）が2025年3月31日に国会で成立したことに伴い、2026年4月1日以後開始する連結会計年度より「防衛特別法人税」の課税が行われることになりました。これに伴い、2026年8月1日に開始する連結会計年度以降に解消が見込まれる一時差異等に係る繰延税金資産及び繰延税金負債については、法定実効税率を30.62%から31.52%に変更して計算しております。この変更による当連結会計年度の連結財務諸表への影響は軽微であります。

（資産除去債務関係）

1. 当該資産除去債務の概要

当社グループは、退去時における原状回復費用等相当額を資産除去債務として認識しております。ただし、当該資産除去債務のうち、一部に関しては、資産除去債務の負債計上に代えて、賃貸借契約に関連する敷金の回収が最終的に見込めないと認められる金額を合理的に見積り、そのうち当連結会計年度の負担に属する金額を費用に計上する方法によっております。

2. 当該資産除去債務の金額の算定方法

残存使用見込期間は、短期間であり、割引計算による金額の重要性が乏しいことから、割引前の見積額を使用して資産除去債務の金額を計算しております。

3. 当該資産除去債務の総額の増減

	前連結会計年度 (自 2023年8月1日 至 2024年7月31日)	当連結会計年度 (自 2024年8月1日 至 2025年7月31日)
期首残高	13,766千円	13,766千円
見積りの変更による増加額	-	-
期末残高	13,766千円	13,766千円

(賃貸等不動産関係)

当社グループは、埼玉県その他の地域において、賃貸用の住宅（土地を含む。）及び太陽光発電設備設置用地を有しております。

前連結会計年度における当該賃貸不動産に関する賃貸損益は、6,076千円（賃貸収益は主に不動産事業売上高に、主な賃貸費用は不動産事業売上原価に計上）の利益であります。

当連結会計年度における当該賃貸不動産に関する賃貸損益は、7,761千円（賃貸収益は主に不動産事業売上高に、主な賃貸費用は不動産事業売上原価に計上）の利益であります。

また、当該賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、期中増減額及び時価は、次のとおりであります。

（単位：千円）

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
連結貸借対照表計上額		
期首残高	180,384	180,471
期中増減額	87	628
期末残高	180,471	179,843
期末時価	237,277	236,968

（注）１．連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。

２．期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて自社で算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む。）であります。

(収益認識関係)

１．顧客との契約から生じる収益を分解した情報

前連結会計年度（自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日）

（単位：千円）

	報告セグメント				合計
	建設事業	不動産事業	ＯＬＹ事業	通信関連事業	
官公庁	4,191,258	-	-	-	4,191,258
民間	147,508	279,694	66,432	418,279	911,914
顧客との契約から生じる収益	4,338,766	279,694	66,432	418,279	5,103,172
その他の収益（注）	-	396,475	482,084	-	878,559
外部顧客への売上高	4,338,766	676,170	548,516	418,279	5,981,732

（注）「その他の収益」は、企業会計基準第13号「リース取引に関する会計基準」の範囲に含まれる賃貸料収入であります。

当連結会計年度（自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日）

（単位：千円）

	報告セグメント				合計
	建設事業	不動産事業	O L Y事業	通信関連事業	
官公庁	4,623,123	-	-	-	4,623,123
民間	191,843	211,649	108,186	449,345	961,025
顧客との契約から生じる収益	4,814,967	211,649	108,186	449,345	5,584,149
その他の収益（注）	-	388,706	470,986	-	859,693
外部顧客への売上高	4,814,967	600,356	579,173	449,345	6,443,842

（注）「その他の収益」は、企業会計基準第13号「リース取引に関する会計基準」の範囲に含まれる賃貸料収入であります。

2. 顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

「注記事項（連結財務諸表作成のための重要な事項）4. 会計方針に関する事項（5）重要な収益及び費用の計上基準」に記載のとおりです。

3. 当連結会計年度及び翌連結会計年度以降の収益の金額を理解するための情報

(1) 契約資産及び契約負債の残高等

(単位：千円)

	前連結会計年度	当連結会計年度
顧客との契約から生じた債権（期首残高）	253,032	155,094
顧客との契約から生じた債権（期末残高）	155,094	227,554
契約資産（期首残高）	2,395,177	2,138,666
契約資産（期末残高）	2,138,666	1,742,529
契約負債（期首残高）	1,078,353	1,374,445
契約負債（期末残高）	1,374,445	800,310

契約資産は主に建設事業における顧客との工事契約について期末日時点で履行義務を充足しているが、未請求となっている対価に対する当社グループの権利に関するものであります。契約資産は、対価に対する権利が無条件になった時点で顧客との契約から生じた債権に振替えられます。当該対価は、個々の契約に定められた支払条件に従って請求し、受領しております。

契約負債は、建設事業における顧客との工事契約について期末日時点で履行義務を充足していないが、支払条件に基づき顧客から受け取った前受金に関するものであります。契約負債は、収益の認識に伴い取り崩されます。

当連結会計年度に認識された収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた額は、1,095,769千円であります。また、過去の期間に充足又は部分的に充足した履行義務から、当連結会計年度に認識した収益の額に重要性はありません。

なお、連結貸借対照表上、契約資産及び顧客との契約から生じた債権は「受取手形・完成工事未収入金等」に含めて表示しており、契約負債は「未成工事受入金」及び流動負債の「その他」として表示しております。

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

当連結会計年度末日時点で未充足の履行義務に配分した取引価格の総額は、当連結会計年度末において6,819,907千円であります。当該履行義務は、建設事業における工事契約に係るものであり、期末日後概ね3年以内に収益として認識されると見込んでおります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

1. 報告セグメントの概要

(1) 報告セグメントの決定方法

当社グループの報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、土木工事の請負、施工、不動産の売買、O L Yリース業、通信設備の保守・管理を中心として事業活動を展開しております。従って当社グループは「建設事業」、「不動産事業」、「O L Y事業」、「通信関連事業」を報告セグメントとしております。

(2) 各報告セグメントに属する製品及びサービスの種類

建設事業 : 土木工事の施工・監理及び請負業務を行っております。

不動産事業 : 不動産の売買・賃貸等及び太陽光発電設備の販売、クローゼットレンタル業務を行っております。

O L Y事業 : O L Y機材のリース業、鉄骨加工業を行っております。

通信関連事業 : 通信回線の保守・管理業務を行っております。

2. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、連結財務諸表作成において採用している会計処理の方法と概ね同一であります。また、報告セグメントの利益又は損失は、営業利益又は損失ベースの数値であります。セグメント間の売上高は市場取引価格を参考にした金額に基づいております。

３．報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、その他の項目の金額に関する情報
前連結会計年度（自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日）

（単位：千円）

	報告セグメント					調整額 (注)1	連結 財務諸表 計上額 (注)2
	建設事業	不動産事業	ＯＬＹ事業	通信関連事業	計		
売上高							
外部顧客への 売上高	4,338,766	676,170	548,516	418,279	5,981,732	-	5,981,732
セグメント間 の内部売上高 又は振替高	-	-	17,898	-	17,898	17,898	-
計	4,338,766	676,170	566,415	418,279	5,999,630	17,898	5,981,732
セグメント利益	394,599	74,048	97,757	55,451	621,857	-	621,857
セグメント資産	3,016,760	5,235,691	546,657	400,718	9,199,828	2,731,454	11,931,283
その他項目							
減価償却費	3,147	7,782	36,745	820	48,496	-	48,496
のれんの償却 額	16,524	-	-	-	16,524	-	16,524
有形固定資産 及び無形固定 資産の増加額	429	9,682	55,865	2,350	68,328	-	68,328

(注) １．調整額は以下のとおりであります。

(1)売上高の調整額 17,898千円は、セグメント間取引消去 17,898千円であります。

(2)セグメント資産の調整額2,731,454千円は、各報告セグメントに配分していない全社資産であり、主に報告セグメントに帰属しない現金及び預金等であります。

２．セグメント利益は、連結財務諸表の営業利益と一致しております。

当連結会計年度（自 2024年8月1日 至 2025年7月31日）

（単位：千円）

	報告セグメント					調整額 (注)1	連結 財務諸表 計上額 (注)2
	建設事業	不動産事業	ＯＬＹ事業	通信関連事業	計		
売上高							
外部顧客への 売上高	4,814,967	600,356	579,173	449,345	6,443,842	-	6,443,842
セグメント間 の内部売上高 又は振替高	-	69	15,063	-	15,132	15,132	-
計	4,814,967	600,425	594,237	449,345	6,458,975	15,132	6,443,842
セグメント利益	503,577	116,737	89,581	75,177	785,075	-	785,075
セグメント資産	3,227,450	6,168,996	614,369	440,346	10,451,163	1,586,081	12,037,244
その他項目							
減価償却費	2,501	6,896	49,962	1,037	60,396	-	60,396
のれんの償却 額	-	-	-	-	-	-	-
有形固定資産 及び無形固定 資産の増加額	106,644	-	63,270	484	170,399	-	170,399

(注) 1 . 調整額は以下のとおりであります。

(1) 売上高の調整額 15,132千円は、セグメント間取引消去 15,132千円であります。

(2) セグメント資産の調整額1,586,081千円は、各報告セグメントに配分していない全社資産であり、主に報告セグメントに帰属しない現金及び預金等であります。

2 . セグメント利益は、連結財務諸表の営業利益と一致しております。

【関連情報】

前連結会計年度（自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日）

1．製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所有している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3．主要な顧客ごとの情報

（単位：千円）

顧客の名称又は氏名	売上高	関連するセグメント名
東京都下水道局	2,006,597	建設事業
東京都水道局	989,556	建設事業

当連結会計年度（自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日）

1．製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所有している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3．主要な顧客ごとの情報

（単位：千円）

顧客の名称又は氏名	売上高	関連するセグメント名
東京都下水道局	2,661,413	建設事業
東京都水道局	895,374	建設事業

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

前連結会計年度（自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日）

（単位：千円）

	建設事業	不動産事業	ＯＬＹ事業	通信関連事業	調整額	合計
減損損失	20,977	-	-	-	-	20,977

当連結会計年度（自 2024年 8月 1日 至 2025年 7月31日）

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前連結会計年度（自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日）

建設事業において、のれんの減損損失20,977千円を計上しておりますため、のれんの未償却残高はありません。なお、のれんの償却額に関しては、セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

当連結会計年度（自 2024年 8月 1日 至 2025年 7月31日）

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

前連結会計年度（自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日）

該当事項はありません。

当連結会計年度（自 2024年 8月 1日 至 2025年 7月31日）

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

前連結会計年度（自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日）

該当事項はありません。

当連結会計年度（自 2024年 8月 1日 至 2025年 7月31日）

該当事項はありません。

(1 株当たり情報)

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
1 株当たり純資産額	296円95銭	314円75銭
1 株当たり当期純利益	22円72銭	27円80銭
潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益	22円19銭	27円22銭

(注) 1 株当たり当期純利益及び潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当連結会計年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
1 株当たり当期純利益		
親会社株主に帰属する当期純利益 (千円)	414,329	518,581
普通株主に帰属しない金額 (千円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する当期純利益 (千円)	414,329	518,581
普通株式の期中平均株式数 (株)	18,238,041	18,654,284
潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益		
親会社株主に帰属する当期純利益調整額 (千円)	-	-
普通株式増加数 (株)	431,240	396,746
(うち新株予約権 (株))	(431,240)	(396,746)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要	-	-

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【連結附属明細表】

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	200,000	-	-	-
1年以内に返済予定の長期借入金	486,883	291,174	0.9	-
1年以内に返済予定のリース債務	-	-	-	-
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	3,313,354	4,018,633	1.0	2026年8月 ~2052年11月
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)	-	-	-	-
その他有利子負債	-	-	-	-
合計	4,000,237	4,309,807	-	-

(注) 1. 「平均利率」については、借入金の期末残高に対する加重平均利率を記載しております。

2. 長期借入金の連結決算日後5年間の返済予定額は以下のとおりであります。

	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	271,702	234,925	228,779	229,324

【資産除去債務明細表】

本明細表に記載すべき事項が、連結財務諸表規則第15条の23に規定する注記事項として記載されているため、資産除去債務明細の記載を省略しております。

(2) 【その他】

当連結会計年度における半期情報等

	中間連結会計期間	当連結会計年度
売上高(千円)	3,175,691	6,443,842
税金等調整前中間(当期)純利益(千円)	492,822	759,656
親会社株主に帰属する中間(当期)純利益(千円)	332,285	518,581
1株当たり中間(当期)純利益(円)	17.81	27.80

2 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年 7 月31日)	当事業年度 (2025年 7 月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,577,599	1,389,107
受取手形	20,109	12,334
完成工事未収入金等	1,721,538	2 1,712,202
未成工事支出金	87,077	367,512
不動産事業等支出金	15,349	45,336
販売用不動産	1, 4 4,895,561	1 5,763,524
貯蔵品	12	17,805
短期貸付金	2 201,311	2 200,299
前払費用	41,661	55,221
立替金	21,893	20,297
その他	11,479	15,135
貸倒引当金	1,150	805
流動資産合計	9,592,443	9,597,971
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	121,145	154,966
構築物（純額）	8,399	7,669
機械及び装置（純額）	7,692	6,557
車両運搬具（純額）	1,543	4,184
工具器具・備品（純額）	104,207	118,422
土地	429,123	492,197
有形固定資産合計	672,112	783,997
無形固定資産		
その他	152	65
無形固定資産合計	152	65
投資その他の資産		
関係会社株式	521,575	521,575
従業員に対する長期貸付金	3,141	2,842
固定化営業債権	1,837	1,837
破産更生債権等	6,130	6,130
前払年金費用	109,706	129,564
繰延税金資産	7,760	28,565
その他	119,476	151,747
貸倒引当金	8,629	8,604
投資その他の資産合計	760,999	833,658
固定資産合計	1,433,264	1,617,721
資産合計	11,025,708	11,215,692

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年 7 月31日)	当事業年度 (2025年 7 月31日)
負債の部		
流動負債		
工事未払金	191,351	233,036
短期借入金	1 462,883	1 267,174
未払金	24,215	52,142
未払費用	39,019	138,111
未払法人税等	125,096	157,198
未払消費税等	89,285	-
賞与引当金	91,073	39,903
未成工事受入金	1,220,557	537,295
預り金	34,069	39,628
役員賞与引当金	14,215	-
完成工事補償引当金	15,706	11,524
その他	17,885	21,933
流動負債合計	2,325,359	1,497,949
固定負債		
長期借入金	1 3,285,354	1 4,014,633
長期預り保証金	31,908	34,594
資産除去債務	13,766	-
固定負債合計	3,331,028	4,049,227
負債合計	5,656,388	5,547,177
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,101,292	3,101,292
資本剰余金		
資本準備金	502,974	502,974
その他資本剰余金	536,476	536,476
資本剰余金合計	1,039,450	1,039,450
利益剰余金		
利益準備金	67,489	86,143
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	1,137,196	1,417,813
利益剰余金合計	1,204,686	1,503,957
自己株式	54,386	54,462
株主資本合計	5,291,042	5,590,237
新株予約権	78,277	78,277
純資産合計	5,369,320	5,668,515
負債純資産合計	11,025,708	11,215,692

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当事業年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
売上高		
完成工事高	2,996,153	3,557,207
不動産事業売上高	676,170	1,600,425
O L Y事業売上高	548,516	1,579,302
売上高合計	4,220,840	4,736,935
売上原価		
完成工事原価	1,228,531	2,768,815
不動産事業売上原価	525,901	422,316
O L Y事業売上原価	414,409	451,523
売上原価合計	3,225,621	3,642,655
売上総利益		
完成工事総利益	710,843	788,391
不動産事業総利益	150,268	178,108
O L Y事業総利益	134,106	127,779
売上総利益合計	995,218	1,094,279
販売費及び一般管理費		
役員報酬	84,750	90,000
従業員給料手当	95,659	94,004
退職給付費用	5,842	1,107
貸倒引当金繰入額	74	99
賞与引当金繰入額	16,441	18,463
役員賞与引当金繰入額	11,604	15,473
法定福利費	17,514	17,430
福利厚生費	13,303	13,064
修繕維持費	5,067	2,062
事務用品費	4,582	5,844
通信交通費	10,414	11,417
動力用水光熱費	3,406	3,327
交際費	1,557	1,532
減価償却費	6,269	7,059
地代家賃	21,915	22,029
支払手数料	45,413	53,300
租税公課	50,138	53,190
保険料	2,659	2,890
雑費	28,241	29,146
販売費及び一般管理費合計	424,858	441,247
営業利益	570,360	653,032

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)	当事業年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)
営業外収益		
受取利息	1 852	1 2,693
受取配当金	1 15,503	1 33,303
未払配当金除斥益	1,344	1,297
その他	2,971	6,093
営業外収益合計	20,672	43,389
営業外費用		
支払利息	31,613	32,504
貸倒引当金繰入額	333	-
その他	6	1,208
営業外費用合計	31,953	33,713
経常利益	559,078	662,708
特別利益		
固定資産売却益	2 181	-
貸倒引当金戻入額	19	-
特別利益合計	201	-
特別損失		
固定資産除却損	0	-
子会社株式評価損	98,567	-
特別損失合計	98,567	-
税引前当期純利益	460,712	662,708
法人税、住民税及び事業税	123,281	197,696
法人税等調整額	17,650	20,804
法人税等合計	140,932	176,891
当期純利益	319,780	485,816

[完成工事原価報告書]

		前事業年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)		当事業年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)	
区分	注記 番号	金額 (千円)	構成比 (%)	金額 (千円)	構成比 (%)
材料費		184,543	8.1	351,606	12.7
労務費		463,723	20.3	594,611	21.5
外注費		757,773	33.1	886,402	32.0
(うち労務外注費)		(757,773)	(33.1)	(886,402)	(32.0)
経費		879,269	38.5	936,196	33.8
(うち人件費)		(501,824)	(22.0)	(572,852)	(20.7)
計		2,285,310	100.0	2,768,815	100.0

(注) 原価計算の方法は、個別原価計算であります。

[不動産事業売上原価報告書]

		前事業年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)		当事業年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)	
区分	注記 番号	金額 (千円)	構成比 (%)	金額 (千円)	構成比 (%)
土地・建物代		223,513	42.5	118,338	28.0
経費		302,388	57.5	303,978	72.0
計		525,901	100.0	422,316	100.0

[O L Y事業売上原価報告書]

		前事業年度 (自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日)		当事業年度 (自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日)	
区分	注記 番号	金額 (千円)	構成比 (%)	金額 (千円)	構成比 (%)
材料費		86,622	20.9	79,845	17.7
労務費		30,800	7.4	48,354	10.7
外注費		76,689	18.5	76,787	17.0
経費		220,297	53.2	246,536	54.6
(うち人件費)		(142,572)	(34.4)	(150,530)	(33.3)
計		414,409	100.0	451,523	100.0

【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2023年 8 月 1 日 至 2024年 7 月31日）

(単位：千円)

	株主資本								
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金	利益剰余金合計		
						繰越利益剰余金			
当期首残高	3,001,265	402,947	536,476	939,423	53,485	971,463	1,024,948	54,216	4,911,420
当期変動額									
剰余金の配当					14,004	154,046	140,042		140,042
新株の発行	100,027	100,027		100,027					200,054
当期純利益						319,780	319,780		319,780
自己株式の取得								169	169
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）									
当期変動額合計	100,027	100,027	-	100,027	14,004	165,733	179,737	169	379,622
当期末残高	3,101,292	502,974	536,476	1,039,450	67,489	1,137,196	1,204,686	54,386	5,291,042

	新株予約権	純資産合計
当期首残高	79,381	4,990,802
当期変動額		
剰余金の配当		140,042
新株の発行		200,054
当期純利益		319,780
自己株式の取得		169
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	1,104	1,104
当期変動額合計	1,104	378,518
当期末残高	78,277	5,369,320

当事業年度（自 2024年 8 月 1 日 至 2025年 7 月31日）

(単位：千円)

	株主資本								
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金	利益剰余金合計		
						繰越利益剰余金			
当期首残高	3,101,292	502,974	536,476	1,039,450	67,489	1,137,196	1,204,686	54,386	5,291,042
当期変動額									
剰余金の配当					18,654	205,199	186,545		186,545
新株の発行									
当期純利益						485,816	485,816		485,816
自己株式の取得								75	75
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）									
当期変動額合計	-	-	-	-	18,654	280,616	299,270	75	299,194
当期末残高	3,101,292	502,974	536,476	1,039,450	86,143	1,417,813	1,503,957	54,462	5,590,237

	新株予約権	純資産合計
当期首残高	78,277	5,369,320
当期変動額		
剰余金の配当		186,545
新株の発行		
当期純利益		485,816
自己株式の取得		75
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	-	-
当期変動額合計	-	299,194
当期末残高	78,277	5,668,515

【注記事項】

(継続企業の前提に関する事項)

該当事項はありません。

(重要な会計方針)

1 . 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 子会社株式

移動平均法による原価法

(2) その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法

(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

市場価格のない株式等

移動平均法による原価法

2 . 棚卸資産の評価基準及び評価方法

未成工事支出金

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

不動産事業等支出金

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

販売用不動産

個別法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

貯蔵品

先入先出法による原価法

(貸借対照表は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法より算定)

3 . 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

定率法

但し、茨城工場・O L Y及び1998年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)については定額法

また、2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については定額法

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物及び構築物 5年～38年

工具器具・備品 3年～15年

(2) 無形固定資産

定額法

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づいております。

4 . 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については、貸倒実績率により、貸倒懸念債権及び破産更生債権等については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員の賞与の支給に備えるため、翌事業年度における支給見込額のうち当事業年度負担分を計上しております。

(3) 役員賞与引当金

役員の賞与支給に備えるため、会社が算定した当事業年度に負担すべき支給見込額を計上しております。

(4) 完成工事補償引当金

引渡しの完了した工事の補償等の費用発生に備えるため、当事業年度の完成工事高に対する将来の見積補償額に基づいて計上しております。

(5) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務を計上しております。なお、退職給付引当金の対象従業員が300名未満でありますので、簡便法によっており、退職給付債務の金額は当事業年度末要支給額（退職年金制度により支給される部分を除く）としております。なお、当事業年度末において認識すべき年金資産が退職給付債務の額を超過する場合には、前払年金費用として投資その他の資産に計上しております。

5. 収益及び費用の計上基準

(1) 完成工事高及び完成工事原価の計上基準

当社の主要な事業である建設事業において、工事契約に基づき建設工事及び土木工事を行っており、完成した構造物等を顧客に引き渡す義務を負っております。財又はサービスに対する支配が顧客に一定の期間にわたり移転する場合には、財又はサービスを顧客に移転する履行義務を充足するにつれて、一定の期間にわたり収益を認識する方法を適用しております。

履行義務の充足に係る進捗度の測定は、各報告期間の期末日までに発生した工事原価が、予想される工事原価の合計に占める割合に基づいて行っております。

また、契約の初期段階において、履行義務の充足に係る進捗度を合理的に見積もることができないものの、発生する費用を回収することが見込まれる場合は、原価回収基準にて収益を認識しております。

なお、契約における取引開始日から完全に履行義務を充足すると見込まれる時点までの期間がごく短い工事契約については代替的な取扱いを適用し、一定の期間にわたり収益を認識せず、完全に履行義務を充足した時点で収益を認識しております。

(2) 不動産事業の売上高

不動産事業において、主に不動産の賃貸・売却を行っております。不動産の売却は、顧客との売買契約に基づき物件を引渡す履行義務を負っているため、一時点で充足される履行義務と判断し、当該引渡し時点で収益を認識しております。

また、不動産の賃貸は、「リース取引に関する会計基準」（企業会計基準第13号）に基づき収益を認識しております。

(3) O L Y事業の売上高

O L Y事業において、建設資材の賃貸等並びに鉄骨加工を行っております。建設資材の賃貸は、「リース取引に関する会計基準」（企業会計基準第13号）に基づき収益を認識しております。

また、鉄骨加工は、契約の初期段階において、履行義務の充足に係る進捗度を合理的に見積もることができないものの、発生する費用を回収することが見込まれる場合は、原価回収基準にて収益を認識しております。

なお、契約における取引開始日から完全に履行義務を充足すると見込まれる時点までの期間が、ごく短い工事契約については代替的な取扱いを適用し、一定の期間にわたり収益を認識せず、完全に履行義務を充足した時点で収益を認識しております。

(重要な会計上の見積り)

前事業年度(自2023年8月1日 至2024年7月31日)

(一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り)

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

完成工事高 2,996,153千円

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

連結財務諸表「注記事項(重要な会計上の見積り)(一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り)」に記載した内容と同一であります。

当事業年度(自2024年8月1日 至2025年7月31日)

(一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り)

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

完成工事高 3,557,207千円

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

連結財務諸表「注記事項(重要な会計上の見積り)(一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法における見積り)」に記載した内容と同一であります。

(会計方針の変更)

(「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日。以下「2022年改正会計基準」という。)等を当事業年度の期首から適用しております。

法人税等の計上区分に関する改正については、2022年改正会計基準第20-3項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っております。これによる財務諸表への影響はありません。

(貸借対照表関係)

1 担保に供している資産は次のとおりであります。

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
販売用不動産	4,360,307千円	5,362,462千円

担保付債務は次のとおりであります。

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
短期借入金(1年内に返済する予定の長期借入金)	170,563千円	219,174千円
長期借入金	3,137,352	3,914,631
計	3,307,915	4,133,805

2 関係会社に対する金銭債権・債務

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
完成工事未収入金等	- 千円	51千円
短期貸付金	200,000	200,000
計	200,000	200,051

3 当社においては、運転資金の効率的な調達を行うため取引金融機関と当座貸越契約(5行)及びコミットメントライン契約(1行)を締結しております。これらの契約に基づく事業年度末における借入未実行残高は次のとおりであります。

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
当座貸越限度額の総額	1,250,000千円	1,250,000千円
コミットメントライン契約の総額	1,000,000	1,000,000
借入実行残高	-	-
計	2,250,000	2,250,000

財務制限条項

上記のコミットメントライン契約は、次の財務制限条項が付されております。

前事業年度(2024年7月31日)

各事業年度の決算期の末日における単体の貸借対照表の純資産の部の金額を、当該決算期の直前の決算期の末日または2019年7月に終了した決算期の末日における単体の貸借対照表における純資産の部の金額のいずれか大きい方の75%の金額以上に維持すること。

2020年7月期以降の各事業年度の決算期の末日における単体の損益計算書の経常損益について、2期連続で経常損失を計上しないこと。

当事業年度(2025年7月31日)

各事業年度の決算期の末日における単体の貸借対照表の純資産の部の金額を、当該決算期の直前の決算期の末日または2024年7月に終了した決算期の末日における単体の貸借対照表における純資産の部の金額のいずれか大きい方の75%の金額以上に維持すること。

2025年7月期以降の各事業年度の決算期の末日における単体の損益計算書の経常損益について、2期連続で経常損失を計上しないこと。

4 保有目的の変更

	前事業年度 (2024年 7 月31日)	当事業年度 (2025年 7 月31日)
固定資産の売却用不動産振替額	30,271千円	- 千円

(損益計算書関係)

1 関係会社との取引高

	前事業年度 (2024年 7 月31日)	当事業年度 (2025年 7 月31日)
営業取引による取引高		
営業収益	- 千円	198千円
営業費用	1,772	-
営業取引以外の取引による取引高	16,219	34,746

2 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (2024年 7 月31日)	当事業年度 (2025年 7 月31日)
機械及び装置	181千円	- 千円
計	181	-

(有価証券関係)

前事業年度 (2024年 7 月31日)

子会社株式は、市場価格のない株式等であることから、子会社株式の時価を記載しておりません。なお、市場価格のない株式等の子会社株式の貸借対照表計上額は次のとおりです。

(単位 : 千円)

区分	前事業年度 (2024年 7 月31日)
子会社株式	521,575

当事業年度 (2025年 7 月31日)

子会社株式は、市場価格のない株式等であることから、子会社株式の時価を記載しておりません。なお、市場価格のない株式等の子会社株式の貸借対照表計上額は次のとおりです。

(単位 : 千円)

区分	当事業年度 (2025年 7 月31日)
子会社株式	521,575

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
繰延税金資産		
貸倒引当金	8,008千円	8,127千円
減損損失	175,334	177,086
賞与引当金	27,886	35,739
棚卸資産評価損	19,022	19,581
新株予約権	23,968	24,673
子会社株式	30,181	31,068
その他	24,452	24,604
繰延税金資産小計	308,854	320,881
評価性引当額	267,501	251,477
繰延税金資産合計	41,352	69,404
繰延税金負債		
前払年金費用	33,592	40,838
繰延税金負債合計	33,592	40,838
繰延税金資産の純額	7,760	28,565

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (2024年7月31日)	当事業年度 (2025年7月31日)
法定実効税率	法定実効税率と税効果	30.6%
(調整)	会計適用後の法人税等の	
交際費	負担率との間の差異が法	0.2
住民税均等割	定実効税率の100分の5	0.7
評価性引当額の増減	以下であるため注記を省	3.5
法人税額の特別控除	略しております。	0.6
役員賞与		0.8
受取配当金		1.5
その他		0.1
税効果会計適用後の法人税等の負担率		26.7

3. 法人税等の税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」(令和7年法律第13号)が2025年3月31日に国会で成立したことに伴い、2026年4月1日以後開始する事業年度より「防衛特別法人税」の課税が行われることになりました。これに伴い、2026年8月1日に開始する事業年度以降に解消が見込まれる一時差異等に係る繰延税金資産及び繰延税金負債については、法定実効税率を30.62%から31.52%に変更し計算しております。この変更による当事業年度の財務諸表への影響は軽微であります。

(収益認識関係)

顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報は、連結財務諸表「注記事項(収益認識関係)」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価償却 累計額及び減損 損失累計額又は 償却累計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末残高 (千円)
有形固定資産							
建物	428,812	43,570	-	472,383	317,417	9,750	154,966
構築物	36,108	-	-	36,108	28,438	730	7,669
機械及び装置	16,891	-	-	16,891	10,334	1,135	6,557
車両運搬具	6,808	3,900	-	10,708	6,523	1,259	4,184
工具器具・備品	296,796	59,370	-	356,167	237,744	45,155	118,422
土地	430,773	63,073	-	493,847	1,649	-	492,197
建設仮勘定	-	110,983	110,983	-	-	-	-
有形固定資産計	1,216,190	280,898	110,983	1,386,105	602,108	58,030	783,997
無形固定資産							
ソフトウェア	2,896	-	-	2,896	2,896	-	-
その他	2,240	-	-	2,240	2,174	87	65
無形固定資産計	5,136	-	-	5,136	5,070	87	65

(注) 当期増加額のうち主なものは、次のとおりであります。

土地

社員寮(土地代) 63,073千円

建物

社員寮(建物代) 43,570千円

工具器具・備品

ＯＬＹリース材制作 17,726千円

ＯＬＹ覆工板製作 36,874千円

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	9,780	21	-	391	9,410
賞与引当金	91,073	236,636	287,806	-	39,903
役員賞与引当金	14,215	18,954	33,170	-	-
完成工事補償引当金	15,706	1,967	6,149	-	11,524

(注) 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」は、戻入れ等による取崩額391千円であります。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

連結財務諸表を作成しているため、記載を省略しております。

(3) 【その他】

決算日後の状況

特記事項はありません。

第 6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	8 月 1 日から 7 月 31 日まで
定時株主総会	10 月中
基準日	7 月 31 日
剰余金の配当の基準日	1 月 31 日・7 月 31 日
1 単元の株式数	100 株
単元未満株式の買取り	
取扱場所	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 5 号 三菱 U F J 信託銀行株式会社 証券代行部
株主名簿管理人	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 5 号 三菱 U F J 信託銀行株式会社
取次所	
買取手数料	無料
公告掲載方法	当会社の公告は、電子公告により行う。ただし、電子公告によることができない事故その他のやむを得ない事由が生じたときは、東京都において発行する日本経済新聞に掲載して行う。なお、電子公告は当社ウェブサイトに掲載しており、そのアドレスは次のとおりです。 https://www.ohmori.co.jp
株主に対する特典	なし

(注) 当社定款の定めにより、単元未満株主は、会社法第 189 条第 2 項各号に掲げる権利、会社法第 166 条第 1 項の規定による請求をする権利、株主の有する株式数に応じて募集株式の割当て及び募集新株予約権の割当てを受ける権利以外の権利を有しておりません。

第7【提出会社の参考情報】

1【提出会社の親会社等の情報】

当社は、親会社等はありません。

2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から本有価証券報告書提出日までの間において、関東財務局長に提出した金融商品取引法第25条第1項各号に掲げる書類は、次のとおりであります。

1．有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度（第58期）（自 2023年8月1日 至 2024年7月31日）

2024年10月29日関東財務局長に提出

2．内部統制報告書及びその添付書類

2024年10月29日関東財務局長に提出

3．半期報告書及び確認書

第59期中（自 2024年8月1日 至 2025年1月31日）

2025年3月17日関東財務局長に提出

4．臨時報告書

金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2に基づく臨時報告書

2024年10月31日関東財務局長に提出

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

2025年10月28日

株式会社大盛工業

取締役会 御中

監査法人 アヴァンティア

東京事務所

指定社員 公認会計士 加 藤 大 佑
業務執行社員

指定社員 公認会計士 染 葉 真 史
業務執行社員

< 連結財務諸表監査 >

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社大盛工業の2024年8月1日から2025年7月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益及び包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書、連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項、その他の注記及び連結附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社大盛工業及び連結子会社の2025年7月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「連結財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当連結会計年度の連結財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、連結財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

下水道工事の収益認識（一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法）	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>「注記事項（重要な会計上の見積り）」に記載されているとおり、会社の連結売上高6,443,842千円のうち、会社が一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法により計上した完成工事高は3,557,207千円であり、連結売上高の55.2%を占めている。</p> <p>一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法により計上される完成工事高については、工事原価総額を基礎として当連結会計年度末までの実際発生原価に応じた工事進捗度に工事収益総額を乗じて算定している。</p> <p>会社が請け負うプロジェクトの中でも、特に下水道工事は、予期せぬ地中の障害物により工事が予定どおり進まず、当初の工事計画が変更されることがあるため、工事原価総額の見積りの変更を通じて、工事進捗度の計算に影響を及ぼすことになる。</p> <p>また、工事現場ごとに施工条件が異なるため、個々の案件に特有の状況を考慮しながら実行予算を策定しなければならない。そのため、工事原価総額の見積りには不確実性が伴うことから経営者による判断を必要とする。</p> <p>以上より、当監査法人は一定の期間にわたり収益を認識する方法における工事原価総額の見積りの合理性について監査上の主要な検討事項に該当すると判断した。</p>	<p>当監査法人は、会社が一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法により計上した完成工事高について、工事進捗度の測定の前提となる工事原価総額の見積りの合理性を評価するため、主に以下の手続を実施した。</p> <p>(1)内部統制の評価</p> <p>工事等の実行予算の策定プロセスに関連する内部統制の整備・運用状況の有効性について、特に以下の内部統制に焦点を当てて評価を実施した。</p> <p>作業内容ごとの見積原価や工数が適切に積算されていることを確かめる統制</p> <p>作業着手後の状況の変化を、適時・適切に実行予算に反映させるための統制</p> <p>(2)工事原価総額の見積りの合理性の評価</p> <p>工事契約等ごとに策定した実行予算に基づく工事原価総額の見積りの合理性を評価するため、以下を中心とした監査手続を実施した。</p> <p>契約額、実行予算額及び粗利率の推移分析や、原価比例法により算定した工事進捗度と設計数量や工期等の指標に基づき算定した工事進捗度との比較分析等により、工事原価総額の見積りの不確実性による影響が相対的に高いプロジェクトを識別した。</p> <p>上記により識別したプロジェクトを対象として、設計変更の内容や実行予算の見直しに関する詳細について把握した。そのうえで、実行予算書を閲覧し、費目別・工種別等の積上げにより見積もられているかどうかを確かめるとともに、協力会社との見積書・契約書等の積算根拠資料との整合性を確かめることにより、見積り方法及び見積りに使用したデータが、当該工事等の内容に応じて適切かどうかについて検討を行った。</p> <p>当連結会計年度中に竣工したプロジェクトを対象として、最終的な実行予算と実際の工事原価発生額を対比することにより、設計変更に伴う実行予算の見直しを含む、経営者による工事原価総額の見積りの精度を評価した。</p>

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の連結財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

連結財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と連結財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

連結財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

連結財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき連結財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

連結財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての連結財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、連結財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・連結財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・経営者が継続企業を前提として連結財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において連結財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する連結財務諸表の注記事項が適切でない場合は、連結財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・連結財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた連結財務諸表の表示、構成及び内容、並びに連結財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。
- ・連結財務諸表に対する意見表明の基礎となる、会社及び連結子会社の財務情報に関する十分かつ適切な監査証拠を入手するために、連結財務諸表の監査を計画し実施する。監査人は連結財務諸表の監査に関する指揮、監督及び査閲に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当連結会計年度の連結財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

< 内部統制監査 >

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、株式会社大盛工業の2025年7月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。

当監査法人は、株式会社大盛工業が2025年7月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価結果について、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準における当監査法人の責任は、「内部統制監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

内部統制報告書に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、財務報告に係る内部統制を整備及び運用し、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して内部統制報告書を作成し適正に表示することにある。

監査等委員会の責任は、財務報告に係る内部統制の整備及び運用状況を監視、検証することにある。

なお、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

内部統制監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した内部統制監査に基づいて、内部統制報告書に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、内部統制監査報告書において独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果について監査証拠を入手するための監査手続を実施する。内部統制監査の監査手続は、監査人の判断により、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に基づいて選択及び適用される。
- ・財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果について経営者が行った記載を含め、全体としての内部統制報告書の表示を検討する。
- ・内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果に関する十分かつ適切な監査証拠を入手するために、内部統制の監査を計画し実施する。監査人は、内部統制報告書の監査に関する指揮、監督及び査閲に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した内部統制監査の範囲とその実施時期、内部統制監査の実施結果、識別した内部統制の開示すべき重要な不備、その是正結果、及び内部統制の監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

< 報酬関連情報 >

当監査法人及び当監査法人と同一のネットワークに属する者に対する、会社及び子会社の監査証明業務に基づく報酬及び非監査業務に基づく報酬の額は、「提出会社の状況」に含まれるコーポレート・ガバナンスの状況等(3)【監査の状況】に記載されている。

利害関係

会社及び連結子会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は、当社(有価証券報告書提出会社)が連結財務諸表に添付する形で別途保管しております。

2. X B R L データは監査の対象には含まれておりません。

独立監査人の監査報告書

2025年10月28日

株式会社大盛工業

取締役会 御中

監査法人 アヴァンティア

東京事務所

指定社員 公認会計士 加藤 大 佑
業務執行社員

指定社員 公認会計士 染 葉 真 史
業務執行社員

< 財務諸表監査 >

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社大盛工業の2024年8月1日から2025年7月31日までの第59期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社大盛工業の2025年7月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当事業年度の財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

下水道工事の収益認識（一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法）

連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（下水道工事の収益認識（一定の期間にわたり履行義務を充足し収益を認識する方法））と同一内容であるため、記載を省略している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうかを検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当事業年度の財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

< 報酬関連情報 >

報酬関連情報は、連結財務諸表の監査報告書に記載されている。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は、当社（有価証券報告書提出会社）が財務諸表に添付する形で別途保管しております。

2. X B R L データは監査の対象には含まれておりません。