

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le 7 septembre 2016

GRESB 2016

ALTAREA COGEDIM, NUMERO 1 MONDIAL DES FONCIERES DE COMMERCE SUR SA PERFORMANCE RSE

Altarea Cogedim décroche la 1^{ère} place mondiale parmi les foncières de commerce évaluées au GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) 2016. Ce classement de référence évalue chaque année la performance RSE des sociétés du secteur immobilier. Altarea Cogedim dépasse ainsi le niveau « Green Star » en devenant « Sector Leader » et obtient la note exceptionnelle de 92/100 (soit une progression de 6 points par rapport à 2015).

Altarea Cogedim vient d'être récompensé comme « Sector Leader » au classement GRESB, le benchmark de référence du secteur immobilier en matière de développement durable avec 733 sociétés et fonds évalués en 2016 dans le monde.

- Altarea Cogedim se classe à la 1^{ère} position mondiale des foncières de commerce sur 129 acteurs cotés et non cotés ;
- Altarea Cogedim se classe à la 1^{ère} position européenne des acteurs cotés toutes typologies immobilières confondues sur 84 participants (soit la 2^e position au niveau mondial parmi 197 participants cotés) ;

Alain TARAVELLA, Président-Fondateur d'Altarea Cogedim précise : « Nous sommes très fiers de cette 1^{ère} place mondiale des foncières de commerce et de cette 1^{ère} place à l'échelle européenne toutes typologies immobilières confondues pour notre Responsabilité sociétale d'entreprise (RSE). Cette performance exceptionnelle récompense la forte implication des équipes sur l'ensemble des projets immobiliers du Groupe. Elle est également le fruit de l'élargissement de notre démarche RSE à de nouvelles thématiques tels que le bien-être et l'amélioration de l'empreinte sociétale sur nos projets. Cette démarche participe à la performance d'Altarea Cogedim sur le long terme et reflète son engagement auprès de l'ensemble des acteurs de la ville. »

En 2015, Altarea Cogedim a été la première foncière de commerce en France à généraliser la certification BREEAM IN-USE® sur l'ensemble de ses actifs gérés.

Le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) est un classement mondial de référence de la performance RSE des portefeuilles immobiliers. Réalisée une fois par an, cette notation extra-financière évalue les stratégies des acteurs sur les bâtiments qu'ils détiennent. Elle porte sur les indicateurs de rendement environnemental utilisés couramment comme l'énergie, les émissions de gaz à effet de serre, l'eau et les déchets, ainsi que d'autres enjeux de gestion plus vastes comme les évaluations des risques associés au développement durable, les programmes d'amélioration du rendement et la mobilisation des employés, des locataires, des fournisseurs et de la collectivité.

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est un acteur de référence de l'immobilier. A la fois foncière de commerce et promoteur, il est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier : commerce, logement, bureau. Il dispose pour chacun de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Présent en France, en Espagne et en Italie, Altarea Cogedim gère un patrimoine de centres commerciaux de 4,5 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,3 milliards d'euros au 31 décembre 2015.

Contacts

Nathalie BARDIN
Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la Prospective
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Valérie JARDAT
Agence Côté Jardat
01 41 05 94 10 / 06 12 05 18 35
valerie.jardat@cote-jardat.fr

