COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 14 mai 2025

# Covivio Hotels : l'option de paiement du dividende en actions choisie par 82,31% du capital

L'Assemblée Générale Mixte des actionnaires réunie le 15 avril 2025 a approuvé le versement d'un dividende au titre de l'exercice 2024 d'un montant de 1,50 € par action, ainsi que la possibilité pour chaque actionnaire d'opter pour le paiement du dividende en actions.

A l'issue de la période de souscription, ouverte du 28 avril 2025 au 13 mai 2025 inclus, 82,31% du capital a opté pour le paiement du dividende en actions.

Le paiement du dividende et le règlement-livraison des actions nouvelles auront lieu le 19 mai 2025.

Le prix d'émission des actions nouvelles a été fixé le 15 avril 2025 à 18,57 €, correspondant à 90% de la moyenne des cours à la clôture des 20 séances de bourse précédant le jour de l'Assemblée Générale Mixte diminuée du montant du dividende, arrondi au centime d'euro immédiatement supérieur.

Les 9 848 860 actions ainsi émises[1] porteront jouissance courante et feront l'objet d'une demande d'admission aux négociations sur le marché réglementé d'Euronext Paris.

Cette opération, qui témoigne de la confiance renouvelée des actionnaires dans la stratégie de Covivio Hotels, représente une augmentation de capital de 183 M€. Elle permet à Covivio Hotels de se doter de moyens supplémentaires pour poursuivre son développement.

[1] Le nombre d'actions post opération s'établira à 157 990 312 actions

## CONTACTS

**Relations Presse**
Géraldine Lemoine
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 00
geraldine.lemoine@covivio.fr

Louise-Marie Guinet
Tél : + 33 (0)1 43 26 73 56
covivio@wellcom.fr

**Relations Investisseurs**
Vladimir Minot
Tél : + 33 (0)1 58 97 51 94
vladimir.minot@covivio.fr

## A PROPOS DE COVIVIO HOTELS

Covivio Hotels est spécialisé dans la détention de murs d'exploitation dans le secteur de l'hôtellerie. Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC), partenaire immobilier des grands acteurs de l'hôtellerie, Covivio Hotels détient un patrimoine hôtels d'une valeur de 6,4 Md€ à fin décembre 2024.

Covivio Hotels est noté BBB+ / perspective Stable par Standard and Poor's.

## A PROPOS DE COVIVIO

Fort de son histoire partenariale, de ses expertises immobilières et de sa culture européenne, Covivio invente l'expérience utilisateur d'aujourd'hui et dessine la ville de demain.

Acteur immobilier de préférence à l'échelle européenne, Covivio se rapproche des utilisateurs finaux, capte leurs aspirations, conjugue travailler, voyager, habiter, et coinvente des espaces vivants.

Opérateur européen de référence avec 23,1 Md€ de patrimoine Covivio accompagne les entreprises, les marques hôtelières et les territoires dans leurs enjeux d'attractivité, de transformation et de performance responsable.

Construire du bien-être et des liens durables, telle est ainsi la Raison d'être de Covivio qui exprime son rôle en tant qu'opérateur immobilier responsable auprès de l'ensemble de ses parties prenantes : clients, actionnaires et partenaires financiers, équipes internes, collectivités, générations futures. Par ailleurs, son approche vivante de l'immobilier ouvre à ses équipes des perspectives de projets et de parcours passionnants.