



Paris, le 14 mai 2012

Chiffre d'affaires à fin mars 2012 : +11%

CROSSWOOD publie ce jour son chiffre d'affaires consolidé au titre du 1^{er} trimestre de l'exercice 2012.

Données non auditées – en k€	<i>T1 2011</i>	T1 2012
Bureaux & activités	541	501
Commerces	351	492
Chiffre d'affaires	892	993

Le chiffre d'affaires à fin mars 2012 s'élève à 993 k€, en hausse de +101 k€ par rapport au 1^{er} trimestre 2011 (+11%).

Les principales évolutions à signaler sont :

- L'augmentation de 140 k€ des revenus de commerces liée principalement à la prise d'effet des baux sur le pôle Auchan - La Lézarde de Montivilliers (Agglomération du Havre, 76) ;
- La baisse de 40 k€ des revenus de bureaux liée pour l'essentiel aux variations des charges refacturées.

Aucun autre événement connu susceptible d'avoir une incidence significative sur la situation financière du Groupe au 31 mars 2012 n'est à signaler.

A propos de CROSSWOOD

Le patrimoine de CROSSWOOD se répartit entre un portefeuille immobilier composé de commerces et bureaux d'une valeur de 49 M€ (31 décembre 2011) et une participation de plus de 30% au capital de SCBSM, foncière cotée en Bourse. CROSSWOOD est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext à Paris sous les références ISIN FR0000050395 et mnémonique DEQN.

Contact CROSSWOOD

contacts@crosswood.fr

CROSSWOOD SA

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 10.632.960 EUROS

8 RUE DE SEZE 75 009 PARIS

RCS PARIS B 582 058 319