

**CHIFFRES D'AFFAIRES COMPARES
1^{ER} TRIMESTRE 2012**

Les données ci-dessous, issues de la comptabilité de la société mère et du Groupe, récapitulent l'activité du Groupe au cours du premier trimestre de l'exercice 2012.

En milliers d'euros	Exercice 2012	Exercice 2011
GROUPE CONSOLIDE		
Premier trimestre	713	69
Total consolidé	713	69
SOCIETE MERE		
Premier trimestre	19	18
Total social	19	18

DONNEES SECTORIELLES
en milliers d'euros

SECTEURS D'ACTIVITE	1 ^{er} trimestre 2012	1 ^{er} trimestre 2011
Immobilier	707	63
Divers	6	6
Total	713	69

ACTIVITES DE LA SOCIETE MERE ET DU GROUPE

Activités conservées

L'activité du secteur immobilier a enregistré la vente du dernier lot de l'immeuble de Boulogne de la filiale LES VERGERS (658 K€) qui en raison de son statut de marchand de bien, comptabilise cette vente en chiffre d'affaires. Aucune opération n'a été réalisée par cette filiale dans son activité de réméré immobilier, hormis l'encaissement de quelques loyers, faute de concours bancaires en effet de levier.

Le solde de l'activité de ce secteur correspond aux loyers encaissés par la SNC CROIX DES PETITS CHAMPS.

Activités mises en équivalence

GASCOGNE enregistre une stabilité de son chiffre d'affaires au premier trimestre à 79,3 millions d'euros, dans un contexte de marché particulièrement difficile, avec une forte contraction des volumes. (baisse de 8,3% du chiffre d'affaires du pôle bois compensée par des hausses de 5,3% du pôle papier et de 2,3% du pôle sacs).

GASCOGNE a annoncé en mars dernier sa volonté de céder l'ensemble de sa division « complexes » qui a réalisé un CA de 49,8 millions en léger recul de 1,8%. Initiée antérieurement, les discussions pour la vente de la filiale Suisse se poursuivent.

La SOCIETE FRANÇAISE DE CASINOS (SFC) a publié, pour le premier trimestre de son exercice 2011/2012, un chiffre d'affaires de 3,43 M€, en progression de 0,4% par rapport à la même période de l'exercice précédent, correspondant à une augmentation de 3,6% des activités casinotières liée à une hausse du panier moyen par joueur, et à une baisse de 12,3% de l'activité de jeux virtuels du fait de la restructuration de la salle du Passage des Princes.

Activité en cours de cession

L'activité de l'hôtel VICTORIA ANGKOR durant le trimestre a été en ligne avec celle du dernier trimestre de l'exercice 2011. Elle est en forte progression par rapport à la même période de l'exercice précédent au cours de laquelle elle avait été atone.

Le premier trimestre de l'exercice fait apparaître un taux d'occupation désormais supérieur à 70% sur la période (dont on rappellera qu'elle se situe en haute saison), et un volume d'activité supérieur au budget

Actif financier disponible à la vente

Cet actif, qu'EEM ne gère pas et qui correspond à la participation de 35% dans le vignoble hongrois, connaît pour le moment une situation délicate en raison des difficultés économiques locales et de la vendange 2011 moins riche en vins liquoreux. L'activité du vignoble, et notamment ses ventes, s'en sont ressenties.

TENDANCES

Depuis la fin du trimestre, le Groupe, prenant acte des difficultés rencontrées pour la mise en place de nouveaux financements bancaires de ses activités immobilières, réoriente ses activités dans des opérations complexes, de remembrement ou de restructuration à fortes plus-values.

Il a fait connaître son soutien à son principal actif, GASCOGNE, dans la restructuration industrielle et financière poursuivie, laquelle comporte des projets de cessions d'actif annoncées au marché (filiale suisse et activités du secteur complexes).

La cession de la participation d'EEM dans la SOCIETE FRANÇAISE DE CASINOS (SFC) est à l'étude.

Les projets de cessions d'actifs engagées se poursuivent, et le Groupe a fait connaître son intention de faire participer les actionnaires autant que faire se pourra aux produits qui seraient tirés de celles-ci. Cette intention a été confirmée par l'annonce faite au marché du montant du dividende 2011 qui sera proposé à l'Assemblée qui se tiendra le 25 juin 2012.

Le Groupe conserve une trésorerie positive significative, qui lui donne les moyens de sa stratégie comme la possibilité financière d'appréhension des opportunités susceptibles de se présenter à lui

Retrouvez toute l'information sur Electricité et Eaux de Madagascar sur : www.eem-group.com
E.E.M est cotée sur NYSE Euronext Paris™- Compartiment C - ISIN : FR0000035719

CONTACTS

E.E.M

François GONTIER– Président Directeur Général – Tél : 01 53 83 95 60

EEM
LISTED
NYSE
EURONEXT