

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年7月15日
【事業年度】	第40期（自 2023年11月1日 至 2024年10月31日）
【会社名】	パーク二四株式会社 （定款上の商号 パーク 2 4 株式会社）
【英訳名】	PARK24 CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長CEO 西川 光一
【本店の所在の場所】	東京都品川区西五反田二丁目20番4号
【電話番号】	03（3491）8924
【事務連絡者氏名】	取締役常務執行役員CFO 實貴 孝夫
【最寄りの連絡場所】	東京都品川区西五反田二丁目20番4号
【電話番号】	03（6747）8122
【事務連絡者氏名】	取締役常務執行役員CFO 實貴 孝夫
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2025年1月30日に提出した第40期（自 2023年11月1日 至 2024年10月31日）有価証券報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部 企業情報

第2 事業の状況

4 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析  
（業績等の概要）

（1）業績

駐車場事業海外

第3 設備の状況

2 主要な設備の状況

（3）在外子会社

3 【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第2【事業の状況】

4 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

（業績等の概要）

（1）業績

駐車場事業海外

（訂正前）

（省略）

・ネットワーク拡大

	2023年10月期末	2024年10月期末	前期比	
			増減	増減率
各国版タイムズパーキング件数（件）	<u>1,348</u>	<u>1,594</u>	<u>246</u>	<u>18.2%</u>
各国版タイムズパーキング台数（台）	<u>52,598</u>	<u>63,861</u>	<u>11,263</u>	<u>21.4%</u>
総駐車場運営件数（件）	<u>2,586</u>	<u>2,806</u>	<u>220</u>	<u>8.5%</u>
総駐車場運営台数（台）	<u>538,161</u>	<u>543,793</u>	<u>5,632</u>	<u>1.0%</u>

月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

（訂正後）

（省略）

・ネットワーク拡大

	2023年10月期末	2024年10月期末	前期比	
			増減	増減率
各国版タイムズパーキング件数（件）	<u>1,216</u>	<u>1,379</u>	<u>163</u>	<u>13.4%</u>
各国版タイムズパーキング台数（台）	<u>49,818</u>	<u>59,406</u>	<u>9,588</u>	<u>19.2%</u>
総駐車場運営件数（件）	<u>2,454</u>	<u>2,591</u>	<u>137</u>	<u>5.6%</u>
総駐車場運営台数（台）	<u>535,381</u>	<u>539,338</u>	<u>3,957</u>	<u>0.7%</u>

月極駐車場及び管理受託駐車場等を含めた件台数

## 第 3 【設備の状況】

## 2 【主要な設備の状況】

## (3) 在外子会社

(訂正前)

(省略)

(注) 1 . 帳簿価額のうち「その他」は、有形固定資産の「工具、器具及び備品」、「建設仮勘定」及び無形固定資産であります。

2 . 従業員数の [     ] は、臨時従業員を外書しております。

3 . MEIF     CP Holdings 2 Limited、SECURE PARKING PTY LTD、TIMES24 SINGAPORE PTE. LTD.の数値は同社の連結決算数値です。

4 . 上記のほか、MEIF     CP Holdings 2 Limitedにおいて、連結会社以外から賃借している土地の駐車場数及び駐車台数は次のとおりであります。

地区	駐車場数（力所）	駐車台数（台）
英国	898	187,500

(訂正後)

(省略)

(注) 1 . 帳簿価額のうち「その他」は、有形固定資産の「工具、器具及び備品」、「建設仮勘定」及び無形固定資産であります。

2 . 従業員数の [     ] は、臨時従業員を外書しております。

3 . MEIF     CP Holdings 2 Limited、SECURE PARKING PTY LTD、TIMES24 SINGAPORE PTE. LTD.の数値は同社の連結決算数値です。

4 . 上記のほか、MEIF     CP Holdings 2 Limitedにおいて、連結会社以外から賃借している土地の駐車場数及び駐車台数は次のとおりであります。

地区	駐車場数（力所）	駐車台数（台）
英国	683	183,045