

FINANCIERE ET IMMOBILIÈRE DE L'ETANG DE BERRE ET DE LA MEDITERRANEE  
AVENUE DRAIO DE LA MAR  
13620 CARRY LE ROUET

RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL 2014

- BILAN
- COMPTE DE RESULTATS
- RAPPORT DU PRESIDENT
- TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES
- TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE
- ANNEXE
- ATTESTATION DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL
- RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

	Brut	Amortiss. provisions	Net au 30/06/2014	Net au 30/06/2013
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELE	0	0	0	0
* ACTIF IMMOBILISE				
Immobil. incorporelles				
Fonds commercial	278 982	0	278 982	278 982
Autres immob.incorp/av. acpt	28 887	27 760	1 127	2 705
Immobil. corporelles				
Terrains	2 492 111	0	2 492 111	2 492 111
Constructions	9 779 902	6 940 470	2 839 432	3 168 110
Inst.techn.mat.et out.indust	1 626 156	1 547 306	78 850	76 584
Autres immobilisations corp.	177 743	172 241	5 502	12 467
Immob. en cours / av. acptes	0	0	0	0
Immobil. financières				
Participations & créances ra	205 384	0	205 384	205 384
Autres titres immobilisés	0	0	0	0
Prêts	0	0	0	0
Autres immobilisations finan	0	0	0	0
Total	14 589 165	8 687 777	5 901 388	6 236 343
* ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières, approvis	0	0	0	0
En cours de product. de bien	0	0	0	0
En cours de product. de serv	0	0	0	0
Produits interméd. et finis	6 692	0	6 692	6 692
Marchandises	0	0	0	0
Créances				
Clients et comptes rattachés	10 703	0	10 703	0
Fournisseurs débiteurs	1101	0	1 101	1 173
Personnel	1 350	0	1 350	900
Etat impôts sur bénéfices	5 936	0	5 936	29 642
Etat taxes sur chif.affair.	12 961	0	12 961	29 350
Autres créances	11 530	0	11 530	26 527
Divers				
Avances & acptes versés s/co	0	0	0	0
Valeurs mobilières de placem	942 717	85 709	857 008	1 099 131
Disponibilités	118 957	0	118 957	16 689
Charges constatées d'avance	12 990	0	12 990	4 685
Total	1 124 937	85 709	1 039 228	1 214 789
* COMPTES DE REGULARISATION				
Charges à répart./plus.exerc	0	0	0	0
Primes de remb des oblig.	0	0	0	0
Ecarts de conversion actif	0	0	0	0
Total	0	0	0	0
TOTAL ACTIF	15 714 102	8 773 486	6 940 616	7 451 132

	Net au 30/06/14	Net au 30/06/13
* CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individ.	2 913 301	2 913 301
Primes d'émission,fusion,app.	0	0
Ecarts de réévaluation	2 433 310	2 433 310
Réserve légale	192 900	192 900
Réserves statu.ou contract.	0	0
Réserves réglementées	284 318	284 318
Autres réserves	29 600	29 600
Report à nouveau	692 422	876 024
Résultat exercice	-38 748	-35 811
Subventions d'investissement	0	0
Provisions réglementées	0	0
Total	6 507 103	6 693 642
* AUTRES FONDS PROPRES		
Prod.d'émission titr.particip	0	0
Avances conditionnées	0	0
Total	0	0
* PROV./ RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques	0	0
Provisions pour charges	11 236	11 236
Total	11 236	11 236
* DETTES		
Emprunts obligat.convert.	0	0
Autres emprunts obligataires	0	0
Emprunts et dettes établ.créd	0	0
.Emprunts	0	0
.Découvert,concours bancaires	0	60820
Emprunts et dettes financ.div	208072	209399
.Divers	0	0
.Associés	0	0
Av.& acptes recus/cdes en crs	0	0
Dettes fournisseurs/cpts rat.	131 287	206 109
Dettes fiscales et sociales	0	0
.Personnel		24512
.Organismes sociaux	64 831	63 336
.Etat impôts sur bénéfices	0	0
.Etat taxes sur chif. affair.	701	0
.Etat obligations caution.	0	0
.Autres dettes fiscal.& soc.	7 528	40 378
Dettes/immob.et cptes rattac.	0	0
Autres dettes	9858	141700
Produits constatés d'avance	0	0
Total	422 277	746 254
* COMPTES DE REGULARISATION		
Ecarts de conversion passif	0	0
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>6 940 616</b>	<b>7 451 132</b>

	du 01/01/14 au 30/06/14	du 01/01/13 au 30/06/13
<b>PRODUITS</b>		
Ventes de marchandises	0	0
Production vendue	1 356 306	1 436 993
Production stockée	0	0
Subventions d'exploitation	0	0
Autres produits	5 197	6 773
<b>Total</b>	<b>1 361 503</b>	<b>1 443 766</b>
<b>CONSOMMATIONS M/SES &amp; MAT</b>		
Achats de marchandises	0	0
Variation de stock(m/ses)	0	0
Achats de m.p. & aut.approv.	0	0
Variation de stock (m.p.)	0	0
Autres achats & charges ext.	744 552	806 769
<b>Total</b>	<b>744 552</b>	<b>806 769</b>
<b>MARGE SUR M/SES &amp; MAT</b>	<b>616 951</b>	<b>636 997</b>
<b>CHARGES</b>		
Impôts,taxes et vers. assim.	32 910	27 142
Salaires et traitements	216 444	235 380
Charges sociales	94 160	90 315
Amortissements et provisions	293 144	319 638
Autres charges	3 943	0
<b>Total</b>	<b>640 601</b>	<b>672 475</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>-23 650</b>	<b>-35 478</b>
Produits financiers	2 188	7 234
Charges financières	17 286	6 387
Résultat financier	-15 098	847
Opérations en commun	0	1
<b>RESULTAT COURANT</b>	<b>-38 748</b>	<b>-34 630</b>
Produits exceptionnels	0	9 021
Charges exceptionnelles	0	10 201
Résult.exceptionnel	0	-1 180
Participation des salariés	0	0
Impôts sur les bénéfices	0	0
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>-38 748</b>	<b>-35 810</b>

## **RAPPORT DU PRESIDENT POUR LE PREMIER SEMESTRE 2014**

(En milliers d'euros)

Le chiffre d'affaire s'est élevé pour le premier semestre 2014 à 1.356 soit une diminution de 5.61 % par rapport au premier semestre 2013 soit 1.437.

Les charges d'exploitation s'élèvent à 1.385 contre 1.479 en juin 2014, soit une baisse de 6.35 % dû à une baisse des frais généraux pour 62, une hausse des impôts et taxes de 5, une baisse des charges sociales de 15 et une baisse des dotations aux amortissements de 26.

Au premier semestre 2014, le résultat d'exploitation s'élève à -23 au lieu de -35 pour le premier semestre 2013 soit une hausse de 11 compte tenu d'une baisse du chiffre d'affaire de 81.

Les produits financiers s'élèvent à + 2 contre + 7 en juin 2013 soit une diminution de 5. Cet écart provient de la réalisation d'une petite partie du portefeuille titres détenus par la société afin de faire face aux risques à la trop importante volatilité du marché actions sur l'exercice précédent et peu d'opération sur l'exercice.

Les charges financières s'élèvent à – 17 ; il en résulte une perte financière net de -15 contre un gain financier de 1 au 30/06/2013.

Le résultat courant s'élève à – 38 contre -34 au 30/06/2013 soit un écart défavorable de -4.

Le résultat exceptionnel s'élève à 0 et le résultat d'entreprise à - 39 contre -36 au 30/06/2013. Après impôts sur les sociétés de 0 le résultat net s'élève à - 38 contre -35 au 30/06/2013 soit un écart défavorable global de 3.

Notre chiffre d'affaires est en baisse à cause d'une activité saisonnière médiocre surtout en juillet. Le niveau d'activité du troisième trimestre 2014 ne laisse pas espérer un bon exercice 2014 en espérant que la valeur financière de nos titres de placement au 31/12/2014 ne subisse pas une baisse en bourse trop importante.

**TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES**

		<b>(en milliers d'euros)</b>	<b>EXERCICE N</b>
<b>A</b>	<b>1</b>	Capitaux propres à la clôture n-1 avant affectations	6545851
	<b>2</b>	Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	-183531
	<b>3</b>	Capitaux propres proposés à l'ouverture de l'exercice N	6545851
<b>B</b>	<b>1</b>	Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	0
	<b>2</b>	Variation du capital	0
	<b>2</b>	Variation des autres postes	0
<b>C</b>		(= A3 + B) Capitaux Propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	6545851
<b>D</b>	<b>1</b>	Variations en cours d'exercice	-38748
	<b>1</b>	Variations du capital	0
	<b>2</b>	Variations des primes, réserves, report à nouveau	0
	<b>3</b>	Variations des provisions relevant des capitaux propres	0
	<b>4</b>	Contreparties des réévaluations	0
	<b>5</b>	Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	0
	<b>6</b>	Autres variations	-38748
<b>E</b>		Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO (= C + D)	6507103
<b>F</b>		VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE (= E-C)	-38748
<b>G</b>		dont : variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
<b>H</b>		VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE (F-G)	-38748

**TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE**

<b>Flux de trésorerie liés à l'activité</b>	<b>MONTANT</b>
Résultat net [des sociétés intégrées (1)]	-38
Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité :	
- Amortissements et provisions	293
- Variation des impôts différés	0
- Plus-values de cession, nettes d'impôt	0
- Quote-part dans le résultat des sociétés mises en équivalence (1)	0
Marge brute d'autofinancement [des sociétés intégrées (1)]	0
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence (1)	0
Variation du besoin en fonds de roulement liés à l'activité	0
<b>Flux net de trésorerie généré par l'activité</b>	<b>255</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement</b>	
Acquisitions d'immobilisations	-202
Cessions d'immobilisations, nettes d'impôt	0
Incidence des variations de périmètre (1)	-36
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</b>	<b>-238</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux opérations de financement</b>	
Dividendes versés aux actionnaires [de la société mère (1)]	0
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées (1)	0
Augmentations de capital en numéraire	0
Emissions d'emprunts	0
Remboursements d'emprunts	0
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</b>	<b>0</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>17</b>
Trésorerie d'ouverture	1044
Trésorerie de clôture	1061
<b>VARIATION TRESORERIE</b>	<b>17</b>

## Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **6 940 616 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits de 1 363 691 euros** et un total **charges de 1 402 438 euros** dégageant ainsi un **résultat de -38 748 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/01/2014** et finit le **30/06/2014**.

Il a une durée de **6 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

### Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Le patrimoine de l'entreprise a fait l'objet d'une expertise immobilière en 2007 qui valorise le patrimoine immobilier (Terrain et constructions hors agencements dédiés à ces mêmes immobilisations) pour une valeur globale de :18.111

La société a procédé à une réévaluation légale en 1976 concernant les terrains, les constructions et le fond de commerce.

La réévaluation avait porté pour les terrains à une valeur globale de 2.492 et le fond de commerce à 50 et depuis cette date aucune réévaluation n'a été réalisée.

### Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

### Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

### Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

## Immobilisations

Etat exprimé en euros	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/06/2014	
		Augmentations		Diminutions			
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions		
<b>INCORPORELLES</b>							
Frais d'établissement et de développement							
Autres	307 869					307 869	
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>307 869</b>					<b>307 869</b>	
<b>CORPORELLES</b>							
Terrains	2 492 111					2 492 111	
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement	1 247 568					1 247 568	
Instal technique, matériel outillage industriels	8 345 607					8 532 335	
Instal., agencement, aménagement divers	1 610 584					1 626 156	
Matériel de transport	139 563					139 563	
Matériel de bureau, mobilier	38 180					38 180	
Emballages récupérables et divers							
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>13 873 612</b>			<b>202 300</b>		<b>14 075 912</b>	
<b>FINANCIERES</b>							
Participations évaluées en équivalence							
Autres participations	205 384					205 384	
Autres titres immobilisés							
Prêts et autres immobilisations financières							
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>205 384</b>					<b>205 384</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>14 386 865</b>			<b>202 300</b>		<b>14 589 165</b>	

# Amortissements

	Etat exprimé en euros	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/06/2014																																																								
			Dotations	Diminutions																																																									
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement																																																												
	Autres	27 129	631		27 760																																																								
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>27 129</b>	<b>631</b>		<b>27 760</b>																																																								
<b>CORPORELLES</b>	Terrains																																																												
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	1 238 552	3 371		1 241 923																																																								
	Instal technique, matériel outillage industriels	5 419 611	278 937		5 698 547																																																								
	Autres Instal., agencement, aménagement divers Matériel de transport Matériel de bureau, mobilier Emballages récupérables et divers	1 540 532 134 511 34 298	6 774 2 418 1 014		1 547 306 136 929 35 312																																																								
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>8 367 505</b>	<b>292 512</b>		<b>8 660 017</b>																																																								
<b>TOTAL</b>		<b>8 394 634</b>	<b>293 144</b>		<b>8 687 777</b>																																																								
<b>Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires</b>																																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Dotations</th> <th colspan="3">Reprises</th> <th rowspan="2">Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice</th> </tr> <tr> <th>Différentiel de durée et autre</th> <th>Mode dégressif</th> <th>Amort. fiscal exceptionnel</th> <th>Différentiel de durée et autre</th> <th>Mode dégressif</th> <th>Amort. fiscal exceptionnel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody></table>						Dotations			Reprises			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel																																											
Dotations			Reprises			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice																																																							
Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel																																																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Frais d'établissement et de développement</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Autres immobilisations incorporelles</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Frais d'établissement et de développement							Autres immobilisations incorporelles							<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>																																									
Frais d'établissement et de développement																																																													
Autres immobilisations incorporelles																																																													
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>																																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Terrains</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instal. technique matériel outillage industriels</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instal. générales Agenct aménagt divers</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Matériel de transport</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Matériel de bureau, informatique, mobilier</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Emballages récupérables, divers</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Terrains							Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.							Instal. technique matériel outillage industriels							Instal. générales Agenct aménagt divers							Matériel de transport							Matériel de bureau, informatique, mobilier							Emballages récupérables, divers							<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>						
Terrains																																																													
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement, aménag.																																																													
Instal. technique matériel outillage industriels																																																													
Instal. générales Agenct aménagt divers																																																													
Matériel de transport																																																													
Matériel de bureau, informatique, mobilier																																																													
Emballages récupérables, divers																																																													
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>																																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Frais d'acquisition de titres de participation</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Frais d'acquisition de titres de participation							<b>TOTAL</b>							<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>																																									
Frais d'acquisition de titres de participation																																																													
<b>TOTAL</b>																																																													
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>																																																													

# Provisions

	Etat exprimé en euros	Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/06/2014
<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>					
Reconstruction gisements miniers et pétroliers					
Provisions pour investissement					
Provisions pour hausse des prix					
Provisions pour amortissements dérogatoires					
Provisions fiscales implant. étranger avant 1.1.92					
Provisions fiscales implant. étranger après 1.1.92					
Provisions fiscales pour prêts d'installation					
Provisions autres					
<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
Pour litiges					
Pour garanties données aux clients					
Pour pertes sur marchés à terme					
Pour amendes et pénalités					
Pour pertes de change					
Pour pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Pour renouvellement des immobilisations					
Provisions pour gros entretien et grandes révisions					
Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer					
Autres	11 236				11 236
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>11 236</b>				<b>11 236</b>
<b>PROVISIONS POUR DEPRECATION</b>					
Sur immobilisations {incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières}					
Sur stocks et en-cours					
Sur comptes clients					
Autres	71 661		14 048		85 709
<b>PROVISIONS POUR DEPRECATION</b>	<b>71 661</b>		<b>14 048</b>		<b>85 709</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>82 897</b>		<b>14 048</b>		<b>96 945</b>
Dont dotations et reprises {d'exploitation financières exceptionnelles}			14 048		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5 <sup>e</sup> du C.G.I.					

# Créances et Dettes

	Etat exprimé en euros	30/06/2014	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	10 703	10 703	
	Créances représentatives des titres prêtés	1 350	1 350	
	Personnel et comptes rattachés	5 936	5 936	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	12 961	12 961	
	Impôts sur les bénéfices	12 630	12 630	
	Taxes sur la valeur ajoutée	12 990	12 990	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances			
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>56 570</b>	<b>56 570</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

	30/06/2014	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTEs	Emprunts obligataires convertibles (1)			
	Autres emprunts obligataires (1)			
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)			
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)			
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	84 400	84 400	
	Fournisseurs et comptes rattachés	131 287	131 287	
	Personnel et comptes rattachés	14 497	14 497	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	50 044	50 044	
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	701	701	
	Obligations cautionnées			
	Autres impôts, taxes et assimilés	7 818	7 818	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Groupe et associés (2)	131 671	131 671	
	Autres dettes	1 859	1 859	
	Dette représentative de titres empruntés			
	Produits constatés d'avance			
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>422 277</b>	<b>422 277</b>	
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		1 005		
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		580		
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

## AUTRESINFORMATIONS

### 1) REEVALUATION LEGALE

LIBELLE	MONTANTS
REEVALUATION LEGALE	2433309

### 2) FOND DE COMMERCIAL

LIBELLE	MONTANTS
FOND DE COMMERCIAL	278981

### 3) COMPOSITION SOCIAL

	Nombre	Valeur nominal
Actions et parts sociales au début de l'exercice	1911000	1,52
Actions et parts sociales à la fin de l'exercice	1911000	1,52

### 4) REMUNERATION DES DIRIGEANTS

Rémunération allouées aux membres

des organes d'administration	0 €
des organes de direction	0 €
des organes de surveillance	0 €

### 5) EFFECTIF MOYEN

	PERSONNEL SALARIE	PERSONNEL MIS A DISPOSITION DE L ENTREPRISE
Cadre	1	0
Agents de maîtrise et techniciens	0	0
Employés	13	0
Ouvriers	0	0

### **Attestation du rapport financier semestriel**

J'atteste, à ma connaissance, que les comptes pour le semestre écoulé sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la société et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et que le rapport semestriel d'activité présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice, de leur incidence sur les comptes, des principales transactions entre les parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et des principales incertitudes pour les six mois restants de l'exercice.

Marie Catherine SULITZER  
P.D.G.

# DI AUDIT

SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES  
INSCRIT PRES LA COUR D'APPEL D'AIX-EN-PROVENCE

## RAPPORT SUR L'EXAMEN LIMITÉ DES COMPTES SEMESTRIELS (article L.232-7 du Code du Commerce et 297.1 du décret du 23 mars 1967)

En ma qualité de Commissaire aux Comptes et en application de l'article L232.7 du Code du Commerce j'ai procédé à :

L'examen limité du tableau d'activité et de résultats présenté sous la forme de comptes intermédiaires de la société FINANCIERE ET IMMOBILIERE DE L'ETANG DE BERRE ET DE LA MEDITERRANEE, Société Anonyme au capital de 2 913 300 € dont le siège social est situé 5 Avenue Draïo Del Mar 13620 CARRY LE ROUET, relatifs à la période allant du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin 2014, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

La vérification des informations données dans le rapport semestriel.

Ces comptes intermédiaires ont été établis sous la responsabilité du Conseil d'Administration. Il m'appartient, sur la base de mon examen limité d'exprimer ma conclusion sur ces comptes.

J'ai effectué cet examen selon les normes professionnelles applicables en France. Ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences limitées conduisant à une assurance, moins élevée que celle résultant d'un audit afin de s'assurer que les comptes intermédiaires ne comportent pas d'anomalies significatives. Un examen de cette nature ne comprend pas tous les contrôles propres à un audit mais se limite à mettre en œuvre des procédures analytiques et à obtenir des dirigeants et de toute personne compétente les informations que j'ai estimées nécessaires.

Sur la base de mon examen limité, je n'ai pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause, au regard des règles et principes comptables français, la régularité et la sincérité des comptes intermédiaires et l'image fidèle qu'ils donnent du résultat des opérations du semestre ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de ce semestre.

J'ai également procédé conformément aux normes professionnelles applicables en France à la vérification des informations données dans le rapport semestriel commentant les comptes intermédiaires sur lesquels a porté mon examen limité.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes intermédiaires.

Fait à AIX EN PROVENCE  
Le 15 septembre 2014

DI AUDIT  
Didier IVARRA

