

【表紙】

【提出書類】	四半期報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の7第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	令和5年2月14日
【四半期会計期間】	第27期第1四半期（自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日）
【会社名】	パラカ株式会社
【英訳名】	Paraca Inc.
【代表者の役職氏名】	代表取締役 内藤 宗
【本店の所在の場所】	東京都港区愛宕二丁目5番1号
【電話番号】	03（6841）0809（代表）
【事務連絡者氏名】	管理本部長 市川 克己
【最寄りの連絡場所】	東京都港区愛宕二丁目5番1号
【電話番号】	03（6841）0809（代表）
【事務連絡者氏名】	管理本部長 市川 克己
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

回次	第26期 第1四半期累計期間	第27期 第1四半期累計期間	第26期
会計期間	自 令和3年10月1日 至 令和3年12月31日	自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日	自 令和3年10月1日 至 令和4年9月30日
売上高 (百万円)	3,275	3,638	12,974
経常利益 (百万円)	631	725	2,039
四半期(当期)純利益 (百万円)	447	492	1,395
持分法を適用した場合の 投資利益 (百万円)	-	-	-
資本金 (百万円)	1,839	1,847	1,847
発行済株式総数 (株)	10,294,600	10,304,600	10,304,600
純資産額 (百万円)	15,889	16,761	16,886
総資産額 (百万円)	36,220	38,273	37,671
1株当たり四半期 (当期)純利益金額 (円)	44.77	49.29	139.67
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益金額 (円)	44.72	49.00	139.21
1株当たり配当額 (円)	-	-	62.00
自己資本比率 (%)	43.8	43.7	44.7

- (注) 1 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移について記載しておりません。
- 2 持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社がないため記載しておりません。
- 3 株主資本において自己株式として計上されている信託に残存する自社の株式は、1株当たり四半期(当期)純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益金額の算定上、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

2【事業の内容】

当第1四半期累計期間において、当社が営む事業の内容について、重要な変更はありません。

第2【事業の状況】

1【事業等のリスク】

当第1四半期累計期間における、当四半期報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項の発生又は前事業年度の有価証券報告書に記載した「事業等のリスク」についての重要な変更はありません。

なお、重要事象等は存在しておりません。

2【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当四半期会計期間の末日現在において当社が判断したものであります。

(1) 業績の状況

当第1四半期累計期間（自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日）における我が国の経済は、ウィズコロナを前提とした社会経済活動の再開が進み、経済活動は正常に近づいております。

当社の属する駐車場業界においては、経済活動の正常化に伴い、売上高は全国的に改善がみられており、第1四半期累計期間の売上高は前四半期（令和4年7月～9月）比5.8%増となりました。

このような状況において、当社は引き続き積極的な営業活動を行い、新規駐車場の開設を進めるとともに、既存駐車場においても料金変更を機動的に行うなど採算性向上に努めました。

その結果、当第1四半期累計期間においては、61件889車室の新規開設、19件224車室の解約等により、42件665車室の純増となり、12月末現在2,161件33,517車室が稼働しております。

上記により、当第1四半期累計期間の売上高は3,638百万円（前年同期比11.1%増）、営業利益778百万円（同13.5%増）、経常利益725百万円（同14.8%増）、四半期純利益492百万円（同10.2%増）を計上いたしました。

当社の駐車場形態ごとの状況は以下のとおりであります。

（賃借駐車場）

当第1四半期累計期間においては、55件711車室の開設及び、19件224車室の解約等により、36件487車室の純増となりました。その結果、12月末現在1,903件28,577車室が稼働しております。売上高は2,920百万円（前年同期比11.1%増）、売上総利益は629百万円（同11.3%増）となりました。

（保有駐車場）

当第1四半期累計期間においては、札幌市1件8車室、東京都江東区1件2車室、京都市1件2車室、大阪市3件166車室を新規開設いたしました。その結果、6件178車室の増加となり、12月末現在においては258件4,940車室が稼働しております。売上高は583百万円（同11.0%増）、売上総利益は481百万円（同12.5%増）となりました。

このほか、当第1四半期累計期間において、函館市6車室分、福岡市7車室分の駐車場用地を取得しており、第2四半期以降のオープンを予定しております。

（その他売上）

当第1四半期累計期間においては、不動産賃貸収入、自動販売機関連売上、バイク・バス・駐輪場売上、太陽光発電売上等により、売上高は135百万円（同10.6%増）となりました。

当事業年度における駐車場形態ごとの販売実績は以下のとおりです。

	前第1四半期累計期間 (自 令和3年10月1日 至 令和3年12月31日)	当第1四半期累計期間 (自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日)	前事業年度 (自 令和3年10月1日 至 令和4年9月30日)
駐車場形態	金額(百万円)	金額(百万円)	金額(百万円)
賃借駐車場	2,627	2,920	10,413
保有駐車場	525	583	2,036
その他売上	122	135	524
合計	3,275	3,638	12,974

(2) 財政状態の分析

当第1四半期会計期間末における総資産は38,273百万円となり、前事業年度末に比べ602百万円増加いたしました。これは主に有形固定資産における土地の増加(726百万円)、流動資産における現金及び預金の減少(159百万円)によるものであります。

当第1四半期会計期間末における負債の部は21,512百万円となり、前事業年度末に比べ727百万円増加いたしました。これは主に借入金の増加(857百万円)、未払法人税等の減少(209百万円)によるものであります。

当第1四半期会計期間末における純資産の部は16,761百万円となり、前事業年度末に比べ125百万円減少いたしました。これは主に配当金の支払(635百万円)によるものであります。この結果、自己資本比率は、前事業年度末の44.7%から43.7%となりました。

(3) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第1四半期累計期間において、当社の事業上及び財政上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(4) 研究開発活動

該当事項はありません。

3【経営上の重要な契約等】

当第1四半期会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

第3【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	27,000,000
計	27,000,000

【発行済株式】

種類	第1四半期会計期間 末現在発行数(株) (令和4年12月31日)	提出日現在 発行数(株) (令和5年2月14日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	10,304,600	10,305,600	東京証券取引所 プライム市場	単元株式数 100株
計	10,304,600	10,305,600	-	-

(注) 「提出日現在発行数」には、令和5年2月1日以降四半期報告書提出日までの新株予約権の行使により発行されたものは含まれておりません。

(2)【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
令和4年10月1日～ 令和4年12月31日	-	10,304,600	-	1,847	-	1,877

(5)【大株主の状況】

当四半期会計期間は第1四半期会計期間であるため、記載事項はありません。

(6) 【議決権の状況】

【発行済株式】

令和4年12月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	普通株式 55,900	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 10,245,500	102,455	-
単元未満株式	普通株式 3,200	-	一単元(100株)未満の株式
発行済株式総数	10,304,600	-	-
総株主の議決権	-	102,455	-

(注) 当第1四半期会計期間末日現在の「議決権の状況」については、株主名簿の記載内容が確認できないため、記載することができないことから、直前の基準日(令和4年9月30日)に基づく株主名簿による記載をしております。

【自己株式等】

令和4年12月31日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
パラカ株式会社	東京都港区愛宕2-5-1	55,900	-	55,900	0.54
計	-	55,900	-	55,900	0.54

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

第4【経理の状況】

1．四半期財務諸表の作成方法について

当社の四半期財務諸表は、「四半期財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第63号）に基づいて作成しております。

2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第1四半期会計期間（令和4年10月1日から令和4年12月31日まで）及び第1四半期累計期間（令和4年10月1日から令和4年12月31日まで）に係る四半期財務諸表について、太陽有限責任監査法人による四半期レビューを受けております。

3．四半期連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、四半期連結財務諸表を作成しておりません。

1 【四半期財務諸表】

(1) 【四半期貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (令和4年9月30日)	当第1四半期会計期間 (令和4年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,961	3,802
売掛金	167	186
前払費用	553	555
その他	39	35
貸倒引当金	0	0
流動資産合計	4,721	4,579
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	702	739
機械及び装置（純額）	686	667
土地	29,781	30,508
リース資産（純額）	724	684
その他（純額）	386	428
有形固定資産合計	32,281	33,028
無形固定資産	9	9
投資その他の資産	659	656
固定資産合計	32,949	33,694
資産合計	37,671	38,273
負債の部		
流動負債		
買掛金	296	317
短期借入金	-	396
1年内返済予定の長期借入金	1,992	2,076
未払法人税等	476	266
賞与引当金	39	22
株主優待引当金	12	-
その他	681	794
流動負債合計	3,498	3,874
固定負債		
長期借入金	16,347	16,723
リース債務	473	449
株式給付引当金	38	39
資産除去債務	292	294
その他	133	130
固定負債合計	17,286	17,637
負債合計	20,784	21,512

(単位：百万円)

	前事業年度 (令和4年9月30日)	当第1四半期会計期間 (令和4年12月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,847	1,847
資本剰余金	2,284	2,284
利益剰余金	13,128	12,986
自己株式	378	378
株主資本合計	16,882	16,740
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	6	7
繰延ヘッジ損益	32	21
評価・換算差額等合計	26	13
新株予約権	30	34
純資産合計	16,886	16,761
負債純資産合計	37,671	38,273

(2) 【四半期損益計算書】
 【第 1 四半期累計期間】

(単位 : 百万円)

	前第 1 四半期累計期間 (自 令和 3 年10月 1 日 至 令和 3 年12月31日)	当第 1 四半期累計期間 (自 令和 4 年10月 1 日 至 令和 4 年12月31日)
売上高	3,275	3,638
売上原価	2,214	2,448
売上総利益	1,060	1,190
販売費及び一般管理費	375	412
営業利益	685	778
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	0	0
受取保険金	0	0
その他	0	0
営業外収益合計	0	0
営業外費用		
支払利息	53	53
その他	0	0
営業外費用合計	53	53
経常利益	631	725
特別利益		
固定資産売却益	29	-
特別利益合計	29	-
特別損失		
固定資産除却損	6	4
特別損失合計	6	4
税引前四半期純利益	655	720
法人税等	208	227
四半期純利益	447	492

【注記事項】

(継続企業の前提に関する事項)

該当事項はありません。

(四半期財務諸表の作成にあたり適用した特有の会計処理)

当第 1 四半期累計期間 (自 令和 4 年10月 1 日 至 令和 4 年12月31日)	
税金費用の計算	税金費用の計算については、当第 1 四半期会計期間を含む事業年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算する方法を採用しております。

(追加情報)

(従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引)

当社は、経済的な効果を株主の皆様と共有できる形で、従業員の帰属意識の醸成と経営参画意識を持たせ、従業員の長期的な業績向上や株価上昇に対する意欲や士気の高揚を図ること、人材採用において優秀な人員を確保すること、長期勤続に対する功労のための退職金制度を整備することを目的として、従業員に信託を通じて自社の株式を交付する取引を行っております。

(1) 取引の概要

本制度は、当社が拠出する金銭を原資として信託を設定し、信託を通じて当社株式の取得をおこない、従業員に対して、取締役会が定める株式給付規程に従って、信託を通じて当社株式を交付するインセンティブ・プランであります。

当社は、株式給付規程に基づき、毎年、従業員に対し業績貢献度等に応じてポイントを付与し、退職時に（累積した）ポイントに相当する当社株式を無償で給付します。

(2) 信託に残存する自社の株式

信託に残存する当社株式を、信託における帳簿価額（付随費用の金額を除く。）により、純資産の部に自己株式として計上しております。当該自己株式の帳簿価額及び株式数は、前事業年度末364百万円、249,655株、当第 1 四半期会計期間末364百万円、249,495株であります。

(新型コロナウイルス感染症に伴う会計上の見積り)

新型コロナウイルス感染症に伴う会計上の見積りの仮定については、前事業年度から重要な変更はありません。

なお、新型コロナウイルス感染症による影響については不確実性が高く、今後の感染拡大の状況や経済への影響によっては、当社の経営成績等に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(四半期キャッシュ・フロー計算書関係)

当第 1 四半期累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第 1 四半期累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第 1 四半期累計期間 (自 令和 3 年 10 月 1 日 至 令和 3 年 12 月 31 日)	当第 1 四半期累計期間 (自 令和 4 年 10 月 1 日 至 令和 4 年 12 月 31 日)
減価償却費	137 百万円	128 百万円

(株主資本等関係)

前第 1 四半期累計期間(自 令和 3 年 10 月 1 日 至 令和 3 年 12 月 31 日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1 株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
令和 3 年 12 月 16 日 定時株主総会	普通株式	562	55	令和 3 年 9 月 30 日	令和 3 年 12 月 17 日	利益剰余金

(注) 配当金の総額には、従業員株式給付信託が保有する自社の株式に対する配当金 13 百万円が含まれております。

2. 基準日が当第 1 四半期累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第 1 四半期会計期間の末日後となるもの
 該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

株主資本の金額は、前事業年度末と比較して著しい変動がありません。

当第 1 四半期累計期間(自 令和 4 年 10 月 1 日 至 令和 4 年 12 月 31 日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1 株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
令和 4 年 12 月 16 日 定時株主総会	普通株式	635	62	令和 4 年 9 月 30 日	令和 4 年 12 月 19 日	利益剰余金

(注) 配当金の総額には、従業員株式給付信託が保有する自社の株式に対する配当金 15 百万円が含まれております。

2. 基準日が当第 1 四半期累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第 1 四半期会計期間の末日後となるもの
 該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

株主資本の金額は、前事業年度末と比較して著しい変動がありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第1四半期累計期間(自 令和3年10月1日 至 令和3年12月31日)

当社の事業は、駐車場の開拓及び運営管理に関連する事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当第1四半期累計期間(自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日)

当社の事業は、駐車場の開拓及び運営管理に関連する事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(収益認識関係)

当社は、駐車場の開拓及び運営管理に関連する事業の単一セグメントであり、収益の大部分が時間貸駐車場売上であるため、収益を分解した情報の重要性が乏しいことから注記の記載を省略しております。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎並びに潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前第1四半期累計期間 (自 令和3年10月1日 至 令和3年12月31日)	当第1四半期累計期間 (自 令和4年10月1日 至 令和4年12月31日)
(1) 1株当たり四半期純利益金額	44円77銭	49円29銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益金額(百万円)	447	492
普通株主に帰属しない金額(百万円)	-	-
普通株式に係る四半期純利益金額(百万円)	447	492
普通株式の期中平均株式数(株)	9,985,315	9,999,074
(2) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額	44円72銭	49円00銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益調整額(百万円)	-	-
普通株式増加数(株)	10,587	59,634
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式で、前事業年度末から重要な変動があったものの概要	-	-

期中平均株式数の算定に当たって控除する自己株式数には、従業員株式給付信託における自己株式を含めております。当該株式数は前第1四半期累計期間249,655株、当第1四半期累計期間249,547株です。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

2【その他】

該当事項はありません。

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の四半期レビュー報告書

令和5年2月13日

パラカ株式会社

取締役会 御 中

太陽有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	金	子	勝	彦	印
--------------------	-------	---	---	---	---	---

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	小	野	潤	印
--------------------	-------	---	---	---	---

監査人の結論

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられているパラカ株式会社の令和4年10月1日から令和5年9月30日までの第27期事業年度の第1四半期会計期間（令和4年10月1日から令和4年12月31日まで）及び第1四半期累計期間（令和4年10月1日から令和4年12月31日まで）に係る四半期財務諸表、すなわち、四半期貸借対照表、四半期損益計算書及び注記について四半期レビューを行った。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して、パラカ株式会社の令和4年12月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する第1四半期累計期間の経営成績を適正に表示していないと信じさせる事項が全ての重要な点において認められなかった。

監査人の結論の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューの基準における当監査法人の責任は、「四半期財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

四半期財務諸表に対する経営者並びに監査役及び監査役会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して四半期財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

四半期財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき四半期財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役及び監査役会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

四半期財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した四半期レビューに基づいて、四半期レビュー報告書において独立の立場から四半期財務諸表に対する結論を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に従って、四半期レビューの過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対する質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続を実施する。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。
- ・ 継続企業の前提に関する事項について、重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められると判断した場合には、入手した証拠に基づき、四半期財務諸表において、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して、適正に表示されていないと信じさせる事項が認められないかどうか結論付ける。また、継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、四半期レビュー報告書において四半期財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する四半期財務諸表の注記事項が適切でない場合は、四半期財務諸表に対して限定付結論又は否定的結論を表明することが求められている。監査人の結論は、四半期レビュー報告書日までに入手した証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 四半期財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠していないと信じさせる事項が認められないかどうかとともに、関連する注記事項を含めた四半期財務諸表の表示、構成及び内容、並びに四半期財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示していないと信じさせる事項が認められないかどうかを評価する。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、計画した四半期レビューの範囲とその実施時期、四半期レビュー上の重要な発見事項について報告を行う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去又は軽減するためにセーフガードを講じている場合はその内容について報告を行う。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- (注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。
2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。