



Information financière à fin mars 2014

Paris, le 14 mai 2014. Foncière Volta, société foncière cotée sur le compartiment C d'Euronext à Paris, présente son information financière au 31 mars 2014.

Analyse de l'activité

En k€ - normes IFRS	T1	T1
Données non auditées	2013	2014
Revenus locatifs	1.955	1.994
Activité de promotion immobilière	5.470	5.678
Chiffre d'affaires	7.425	7.672

Le chiffre d'affaires consolidé de Foncière Volta s'élève à 7,7 M€ au 1^{er} trimestre 2014, en hausse de 3% par rapport au 1^{er} trimestre 2013.

Les revenus locatifs de l'activité de Foncière sont stables sur un an, à 2,0 M€.

Les revenus de l'activité de promotion s'élèvent à 5,7 M€. Cette activité est tirée par la contribution du programme « L'AVANT C » (60 logements en région parisienne) dont la livraison est prévue fin 2015.

Analyse de la situation financière

En mars 2014, à la demande de certains porteurs d'ORANE, une partie des obligations ont été remboursées, donnant lieu à la création de 337 079 actions nouvelles.

Après cette opération et celle réalisée en décembre 2013, 23,9% des obligations émises en 2010 ont été remboursées.

Aucun autre événement connu susceptible d'avoir une incidence significative sur la situation financière du Groupe au 31 mars 201 n'est à signaler.

Analyse sectorielle des revenus locatifs

En k€ - normes IFRS	T1	T1
Données non auditées	2013	2014
Bureaux	622	636
Commerce	972	953
Entrepôt	155	245
Mixte	62	45
Habitation	145	116
Revenus locatifs	1.955	1.994
Paris	292	300
Région parisienne	605	634
Outre-mer	943	953
Israël	116	108

Les données 2013 ont été retraitées pour permettre une comparaison avec les éléments du 1^{er} trimestre 2014. Le principal concerne le reclassement au sein du patrimoine d'un entrepôt en région parisienne initialement destiné à être cédé.

Recevez gratuitement toute l'information financière de la société en vous inscrivant sur :

www.actusnews.fr

FONCIERE VOLTA

Antoine MENARD

Président Directeur Général

Tél. : 01 56 79 51 10

contact@foncierevolta.com

ACTUS finance & communication

Jean-Michel MARMILLON

Relations Presse

Tél. : 01 53 67 35 79

jmmarmillon@actus.fr

Jérôme FABREGUETTES-LEIB

Relations Actionnaires / Investisseurs

Tél. : 01 77 35 04 36

jfl@actus.fr