

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年 7 月 8 日
【会社名】	地主株式会社
【英訳名】	JINUSHI Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 西羅 弘文
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号
【電話番号】	03 ( 6895 ) 0070 ( 代表 )
【事務連絡者氏名】	取締役 財務本部長兼経理本部長 北川 雄哉
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号
【電話番号】	03 ( 6895 ) 0070 ( 代表 )
【事務連絡者氏名】	取締役 財務本部長兼経理本部長 北川 雄哉
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 ( 東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号 ) 大阪支店 ( 大阪府大阪市中央区今橋四丁目 1 番 1 号 ) 名古屋支店 ( 愛知県名古屋市中村区名駅四丁目 7 番 1 号 )

## 1【提出理由】

当社は、2025年7月8日開催の当社取締役会において、当社の特定子会社の異動を伴う出資を決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称 : CJ IL Schaumburg, LLC  
住所 : 850 New Burton Road Suite 201, Dover, DE 19904, USA  
代表者の氏名 : Karl Semancik Jr.  
資本金 : 6,738千米ドル(出資増額後)  
事業の内容 : 対象案件(不動産)の取得・保有・処分

### (2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 : -

異動後 : 6,401千米ドル

総株主等の議決権に対する割合

異動前 : - % (うち間接所有分 - %)

異動後 : 95% (うち間接所有分95%)

(注)「当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数」は出資額を、「総株主等の議決権に対する割合」は出資比率を、それぞれ記載しています。

### (3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社がCJ IL Schaumburg, LLCの出資持分を間接所有することにより子会社となり、当該子会社の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当し、特定子会社に該当するためであります。

異動の年月日 : 2025年7月15日(予定)

以 上