

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	近畿財務局長
【提出日】	2025年 3 月27日
【会社名】	株式会社白鳩
【英訳名】	Shirohato Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 菅原 知樹
【本店の所在の場所】	京都市伏見区竹田向代町505番地
【電話番号】	075-693-4609(代表)
【事務連絡者氏名】	総務部長 児島 貞仁
【最寄りの連絡場所】	京都市伏見区竹田向代町505番地
【電話番号】	075-693-4609(代表)
【事務連絡者氏名】	総務部長 児島 貞仁
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社は、2025年3月27日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしました。これに伴い財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2025年3月27日

(2) 当該事象の内容

2025年3月27日開催の当社取締役会において、次のとおり固定資産の譲渡を決議いたしました。

譲渡の理由

当社は株式会社三菱UFJ銀行を主幹事とする計5行によるシンジケートローン契約を締結しており、一定の財務維持要件が付されております。前事業年度において、当該財務維持要件に抵触したため旧日本の譲渡を決定し、その譲渡収入につきましては当該借入金の一部返済に充当いたします。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益（予定）	現況
土地 2,790.75㎡ 建物（延床面積） 4,534.80㎡ 京都市伏見区竹田向代町506番地・507番地	約6.7億円	賃貸用不動産

取得価格、譲渡価額については譲渡先より開示の承諾を得ていないため開示を控えさせていただきますが、譲渡価格は市場価格を反映した適正な価格となっております。また、譲渡益につきましては、譲渡価額から取得価格及び譲渡に係る費用等の見積り額を控除した概算額となっております。

譲渡先の概要

譲渡先については、現在建物賃貸借契約を締結しているシーシーエス株式会社様に譲渡いたします。なお、譲渡先と当社との間に資本関係、人的関係として特記すべき事項はなく、当社の関連当事者には該当いたしません。

譲渡の日程

契約締結日 2025年3月31日（予定）

物件引渡日 2025年3月31日（予定）

(3) 当該事象の損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡により、2026年2月期において、固定資産売却益6.7億円を特別利益に計上する予定であります。