

## 【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	四国財務局長
【提出日】	令和7年5月30日
【会社名】	アクサスホールディングス株式会社
【英訳名】	AXAS HOLDINGS CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役 久岡 卓司
【本店の所在の場所】	徳島県徳島市山城西四丁目2番地 (同所は登記上の本店所在地で実際の業務は「最寄りの連絡先で行っております。)
【電話番号】	088(623)6666
【事務連絡者氏名】	該当事項はありません。
【最寄りの連絡場所】	兵庫県神戸市中央区栄町通一丁目1番24号
【電話番号】	078(391)4000
【事務連絡者氏名】	取締役 経営管理部長 新藤 達也
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社は、令和7年5月30日付の取締役会において、当社の連結子会社が保有する固定資産（土地、建物）の譲渡及び借入金の返済について決定いたしました。これに伴い、連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生年月日

令和7年5月30日（取締役会決議日）

### (2) 当該事象の内容

当社の連結子会社アクサス株式会社が保有する固定資産（土地、建物）について、キャピタルゲインを含めた譲渡価額が想定する運用期間における将来キャッシュ・フローを上回ることなど、企業価値に寄与する影響を総合的に勘案した結果、譲渡を決定いたしました。

#### （固定資産譲渡の概要）

契約締結日	令和7年5月30日
譲渡物件	土地 785.26㎡ 建物4,912.05㎡（延床面積）
現況	賃貸用不動産
譲渡益	494百万円
引渡予定日	令和7年7月31日

譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との取決めにより非開示とさせていただきます。譲渡先は、国内において事業を営む非上場会社1社であり、譲渡先の意向により非開示とさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

### (3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に伴い、令和7年8月期の連結決算におきまして、固定資産売却益約494百万円を特別利益として計上する見込みであります。なお、固定資産売却益の金額は、譲渡に係る諸経費予定額を加減算した概算額であります。

以 上