

Chiffre d'affaires des 9 premiers mois à 372,2 M€ conforme aux objectifs annuels Résistance de l'activité commerciale dans un contexte toujours difficile

Consolidés (M€) – non audités	30.09.2014	30.09.2013	Variation
CAT1	124,3	125,4	-0,9%
CAT2	139,9	141,0	-0,8%
CAT3	108,0	114,0	-5,3%
Cumul CA 9 mois	372,2	380,4	-2,2%

Des tendances en ligne avec les objectifs annoncés pour l'exercice

Le chiffre d'affaires du Groupe MAISONS FRANCE CONFORT sur les 9 premiers mois de l'exercice 2014 s'établit à 372,2 M€ en retrait de 2,2% et 4,8% à périmètre constant. Cette baisse d'activité consécutive au repli des prises de commandes en 2013 est conforme aux prévisions annoncées pour l'ensemble de l'année.

Les prises de commandes à fin octobre montrent des signes tangibles de stabilisation

Les prises de commandes à fin septembre 2014 s'élèvent à 3 896 ventes et représentent un chiffre d'affaires de 425,9 M€ HT, en repli de 5,7% en nombre et de 4,3% en valeur par rapport à l'année dernière. A périmètre constant, la variation est de -8,2% en nombre et -7,4% en valeur.

Malgré un attentisme de la clientèle lié aux mesures gouvernementales en faveur de l'immobilier applicables à compter du mois d'octobre, le repli des prises de commandes constaté depuis le 2^{ème} trimestre a été moins marqué sur le mois de septembre (-6,5% en valeur).

Le mois d'octobre montre clairement des signes de reprise de l'activité commerciale du Groupe avec une légère progression des prises de commandes par rapport à octobre 2013.

Le Groupe poursuit par ailleurs la mise en place de relais de croissance. Ainsi, l'activité rénovation enregistre à fin septembre des prises de commandes en progression, validant l'objectif annuel de 10 M€ environ.

Objectifs de production confirmés pour 2014

Pour l'ensemble de l'exercice 2014, le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT confirme son objectif de réaliser un chiffre d'affaires en repli de 2,5% avec une rentabilité qui restera satisfaisante.

COMMUNIQUE DE PRESSE

En termes de prises de commandes, le Groupe espère que les mesures annoncées par le gouvernement notamment pour améliorer le barème du PTZ+ avec un effort particulier sur les zones peu ou pas tendues, là où le Groupe réalise une part importante de son chiffre d'affaires, auront un effet positif dans les mois qui viennent où tout du moins permettront de stopper la décroissance du marché.

Cependant, le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT ne s'attend pas à une reprise réelle du marché avant 2015.

Prochain communiqué : Chiffre d'affaires du 4^{ème} trimestre 2014, le 5 février 2015 après bourse

À PROPOS DE MAISONS FRANCE CONFORT :

Créée en 1919, MAISONS FRANCE CONFORT est la plus ancienne société de construction de maisons individuelles et le principal intervenant du marché français (diffus). Le Groupe couvre en France 20 régions avec plus de 340 points de vente, dont 50 maisons d'exposition.

Effectifs au 30 septembre 2014 : 1 416 collaborateurs.

Le titre **MAISONS FRANCE CONFORT** est éligible au PEA-PME

MAISONS FRANCE CONFORT est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - **Indices :** CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

Site commercial : www.maisons-france-confort.com - Site financier : www.groupe-mfc.com

CONTACTS : MAISONS FRANCE CONFORT

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@maisonfc.fr

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@maisonfc.fr

ACTUS

Amalia Naveira

Relations Analystes/investisseurs/Presse

Tél 04 72 18 04 90

E-mail anaveira@actus.fr

Marie Claude Triquet

Relations presse

Tél 04 72 18 04 93

E-mail mctriquet@actus.fr