

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第 1 項
【提出先】	九州財務局長
【提出日】	2025年 9 月24日
【事業年度】	第31期(自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
【会社名】	日本情報クリエイト株式会社
【英訳名】	Japan PropTech Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 辻村 都雄
【本店の所在の場所】	宮崎県都城市上町13街区18号
【電話番号】	0986-25-2212 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役 開発・コーポレート統括管理部長 瀬之口 直宏
【最寄りの連絡場所】	宮崎県都城市上町13街区18号
【電話番号】	0986-25-2212 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役 開発・コーポレート統括管理部長 瀬之口 直宏
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所  (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

## 第一部 【企業情報】

### 第 1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

##### (1) 連結経営指標等

回次	第27期	第28期	第29期	第30期	第31期
決算年月	2021年 6 月	2022年 6 月	2023年 6 月	2024年 6 月	2025年 6 月
売上高 (千円)	-	3,053,753	3,770,377	4,436,894	5,075,325
経常利益 (千円)	-	538,181	376,010	740,273	1,003,173
親会社株主に帰属する 当期純利益 (千円)	-	283,406	185,313	428,987	628,088
包括利益 (千円)	-	283,416	185,362	430,556	626,678
純資産額 (千円)	-	3,140,323	3,121,753	3,466,455	3,901,757
総資産額 (千円)	-	5,364,030	5,109,880	5,569,912	5,720,691
1 株当たり純資産額 (円)	-	220.87	221.54	246.26	280.46
1 株当たり当期純利益 (円)	-	19.93	13.06	30.43	45.11
潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益 (円)	-	19.59	12.88	30.13	44.65
自己資本比率 (%)	-	58.5	61.1	62.2	68.2
自己資本利益率 (%)	-	9.0	5.9	13.0	17.0
株価収益率 (倍)	-	47.4	62.0	19.4	15.7
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	-	341,721	279,073	640,722	811,131
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	-	1,503,204	112,854	540,204	959,648
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	-	466,205	401,197	267,788	60,296
現金及び現金同等物 の期末残高 (千円)	-	1,189,695	954,716	787,446	578,840
従業員数 (ほか、平均臨時 雇用人員) (名)	- ( - )	306 (32)	307 ( - )	313 ( - )	306 ( - )

- (注) 1. 第28期は連結財務諸表の作成初年度であり、また、連結子会社の取得日を2022年 3 月31日（みなし取得日）としており、連結決算日との差異が3ヶ月を超えないことから、第28期においては貸借対照表のみを連結しております。そのため、2021年 6 月期の数値については記載しておりません。
2. 従業員数は就業人員であり、臨時雇用者数は年間平均人員を（ ）内にて外数で記載しております。なお、平均臨時雇用人員について、当該臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満である連結会計年度は、記載を省略しております。
3. 第28期において、企業結合に係る暫定的な会計処理の確定を行っており、第28期の関連する主要な経営指標等について、暫定的な会計処理の確定の内容を反映させております。

## (2) 提出会社の経営指標等

回次	第27期	第28期	第29期	第30期	第31期
決算年月	2021年 6 月	2022年 6 月	2023年 6 月	2024年 6 月	2025年 6 月
売上高 (千円)	2,617,526	3,053,753	3,256,262	3,780,948	4,892,537
経常利益 (千円)	642,419	635,848	280,827	521,097	937,854
当期純利益 (千円)	414,947	381,073	163,868	326,111	654,742
持分法を適用した場合の投資利益 (千円)	-	-	-	-	-
資本金 (千円)	719,408	722,608	728,448	729,648	730,128
発行済株式総数 (株)	14,226,440	14,266,440	14,339,440	14,354,440	14,360,440
純資産額 (千円)	2,983,169	3,237,989	3,197,975	3,439,801	3,901,757
総資産額 (千円)	4,323,611	4,714,536	4,590,474	5,126,646	5,720,691
1株当たり純資産額 (円)	209.69	227.74	226.95	244.37	280.46
1株当たり配当額 (円)	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
(1株当たり中間配当額) (円)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
1株当たり当期純利益 (円)	30.43	26.79	11.55	23.14	47.02
潜在株式調整後1株当たり当期純利益 (円)	29.81	26.35	11.39	22.90	46.54
自己資本比率 (%)	69.0	68.7	69.7	67.1	68.2
自己資本利益率 (%)	19.5	12.3	5.1	9.8	17.8
株価収益率 (倍)	63.4	35.2	70.1	25.5	15.1
配当性向 (%)	16.4	18.7	43.3	21.6	10.6
営業活動によるキャッシュ・フロー (千円)	555,558	-	-	-	-
投資活動によるキャッシュ・フロー (千円)	237,581	-	-	-	-
財務活動によるキャッシュ・フロー (千円)	1,264,797	-	-	-	-
現金および現金同等物の期末残高 (千円)	2,817,383	-	-	-	-
従業員数 (名)	242	294	293	291	306
(ほか、平均臨時雇用人員) (名)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
株主総利回り (%)	-	49.2	42.5	31.4	37.7
(比較指標：東証グロース市場250指数) (%)	(-)	(54.8)	(67.6)	(54.8)	(62.0)
最高株価 (円)	3,580 (7,440)	1,872	1,165	971	1,315
最低株価 (円)	1,731 (1,963)	703	635	515	458

(注) 1. 持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社を有していないため、記載しておりません。

2. 2020年12月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行い、また、2021年5月および2021年6月の新株予約権の行使により、第27期の発行済株式総数は14,226,440株となっております。

3. 第27期の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、当社株式が2020年7月31日に東京証券取引所マザーズ市場(2022年4月4日以降は東京証券取引所グロース市場)に上場したため、新規上場日から当期末までの平均株価を期中平均株価とみなして算定しております。

4. 1株当たり純資産額、1株当たり当期純利益は、普通株式の発行済株式数から自己株式数を控除した株式数で除して算定しております。

5. 当社は、2020年12月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。第27期の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり純資産額および1株当たり当期純利益を算定しております。

6. 2020年7月31日に東京証券取引所マザーズ市場(2022年4月4日以降は東京証券取引所グロース市場)に上場したため、第27期の株主総利回りおよび比較指標については記載しておりません。

7. 株主総利回りの比較指標については、東京証券取引所の市場区分見直しに伴い、「東証マザーズ指数」から「東証グロース市場250指数」へ変更されております。

8. 最高株価および最低株価は2022年4月3日以前は東京証券取引所マザーズ市場におけるものであり、2022年4月4日以降は東証グロース市場におけるものです。なお、2020年7月31日付で同取引所に株式を上場いたしましたので、それ以前の株価については記載しておりません。また、2020年12月1日付で普通株式

1株につき2株の割合で株式分割を行っております。第27期の株価につきましては、株式分割による権利落後の最高株価および最低株価を記載しており、( )内に株式分割前の最高株価および最低株価を記載しております。

9. 第28期より連結財務諸表を作成しているため、第28期以降のキャッシュ・フロー計算書に係る項目については記載しておりません。
10. 第31期の1株当たり配当額については、2025年9月25日開催予定の定時株主総会の決議事項になっております。
11. 平均臨時雇用人員について、当該臨時従業員の総数が従業員の100分の10未満である連結会計年度は、記載を省略しております。

## 2 【沿革】

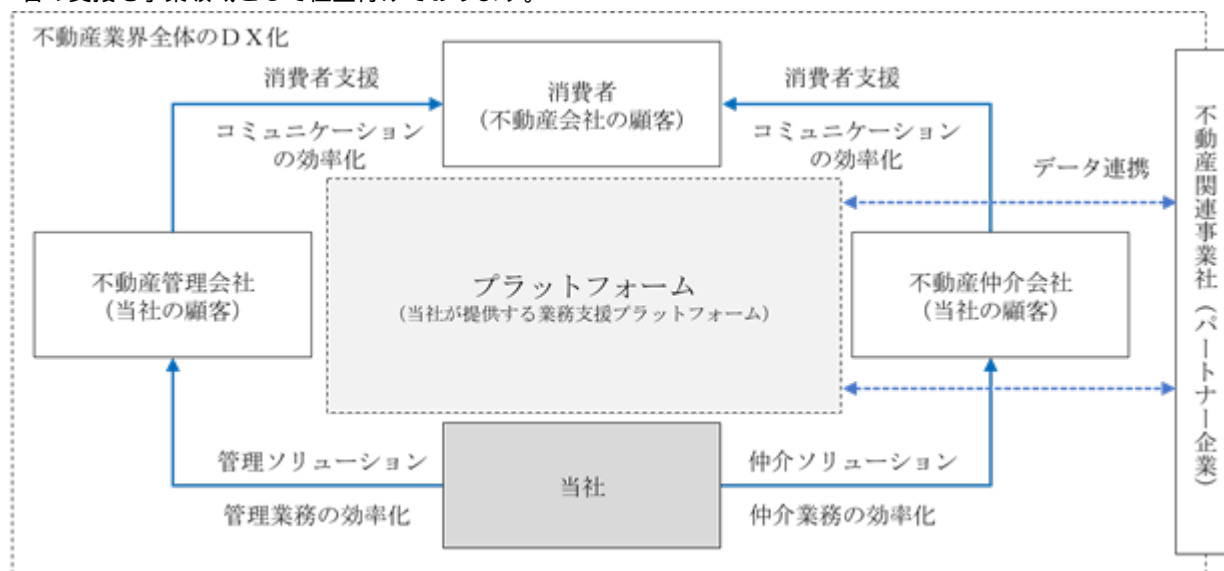
年 月	概 要
1994年 8 月	宮崎県都城市姫城町に日本情報クリエイト株式会社を設立（資本金10,000千円）
1995年 1 月	建築見積システム「見積革命」発売
1997年 3 月	賃貸物件総合管理システム「賃貸革命」発売
1997年 7 月	宮崎県都城市妻ヶ丘町に本社を移転
1998年 5 月	不動産売買仲介営業支援システム「売買革命」発売
1998年11月	東京営業所を設置（東京都新宿区）
2000年 4 月	大阪営業所を設置（大阪市淀川区）
2000年10月	宮崎県都城市金田町に本社を移転
2001年 4 月	福岡営業所を設置（福岡市南区） 2008年 8 月に福岡市博多区へ移転
2003年 6 月	仙台営業所を設置（仙台市青葉区）
2003年10月	広島営業所を設置（広島市中区）
2004年10月	札幌営業所を設置（札幌市中央区）
2006年 6 月	不動産ホームページ制作ツール「Web Manager Pro」発売
2006年10月	名古屋営業所を設置（名古屋市中区）
2006年12月	情報セキュリティマネジメントシステム（ISO27001）を取得
2011年 3 月	宮崎県都城市上町に本社を移転
2011年 8 月	四国営業所を設置（香川県高松市）
2012年 1 月	「賃貸革命クラウド版」発売
2012年 4 月	「売買革命クラウド版」発売
2013年 1 月	業者間物件流通サービス「不動産 B B」運営開始
2013年 9 月	不動産ホームページ制作ツール「Web Manager Lite」発売
2015年 9 月	「Web Manager Pro 3（現行版）」「Web Manager Lite 3（現行版）」発売
2016年 2 月	「売買革命10（現行版）」発売
2016年10月	北陸営業所を設置（石川県金沢市）
2017年 1 月	「賃貸革命10（現行版）」発売
2017年10月	埼玉営業所を設置（さいたま市浦和区）
2019年 1 月	入居者コミュニケーションサービス「くらさぼコネクト」発売
2020年 5 月	仲介業務支援サービス「非対面仲介サービス」発売
2020年 7 月	東京証券取引所マザーズに株式を上場
2020年12月	株式分割および株式分割に伴う定款の一部変更
2021年 4 月	経済産業省「DX 認定事業者」認定取得
2021年11月	「電子契約サービス」発売
2021年12月	事業拡大に伴い118拠点増設（全国29拠点体制へ）
2022年 1 月	東京本社設置に伴い二本社制へ
2022年 4 月	東京証券取引所の市場区分見直しに伴い、東京証券取引所グロース市場に移行
2022年 6 月	簡易株式交換による株式会社リアルネットプロの完全子会社化
2022年11月	業者間物件流通サービス「不動産 B B」リニューアル
2023年 2 月	宇都宮営業所（栃木県宇都宮市）を設置（全国30拠点体制へ）
2023年 3 月	東京本社移転（子会社である株式会社リアルネットプロとのオフィス移転統合）
2023年 4 月	賃貸住宅の賃料および空室率に関する指標「CRIX（クリックス）」提供開始
2023年 5 月	生成 A I に関する研究開発チーム発足
2023年 9 月	代表取締役の異動（増員）により 2 代表制へ
2024年 7 月	株式会社リアルネットプロ（連結子会社）の吸収合併
2024年11月	株主優待制度の新設を発表
2024年12月	株式会社 B c a n との資本業務提携
2024年12月	株式会社 Y o u f i t の株式の取得（完全子会社化）

### 3 【事業の内容】

当社は、「人と未来とデジタル技術をつなぐ真の価値を創造し、社会に貢献する」を経営理念に掲げ、不動産業界に対し、一気通貫のITソリューションとして複数のクラウドサービスを提供しております。これにより、顧客の生産性および収益性の向上に寄与しております。

中期ビジョンとして「テクノロジーで不動産領域に革新的プラットフォームを創造する」を掲げており、家賃保証会社や金融機関、修繕業者などの関連事業者を含む多くのパートナー企業と連携し、個別企業の支援にとどまらず、不動産業界全体のDX（デジタルトランスフォーメーション）を推進する事業活動を展開しております。

当社の主な顧客は不動産管理会社（注１）および不動産仲介会社（注２）（以下、併せて「不動産会社」という。）であります。加えて、価値ある情報と情報技術の提供を通じて、不動産会社のみならず、その先にいる消費者の支援も事業領域として位置付けております。



（注１）不動産管理会社とは、不動産の貸主に代わり賃貸物件の管理・維持を行うことを主な役割とする会社であります。管理・維持のためには、集金管理、入居者管理、更新・解約・精算、建物管理等の業務を行います。

（注２）不動産仲介会社とは、家主と入居希望者の間に入り、不動産物件の仲介をすることを主な役割とする会社であります。不動産仲介会社は、家主や不動産管理会社からの依頼を受けて、空室の入居者を募集し、入居者を決め、賃貸借契約の締結等の業務を行います。不動産仲介業務を行うためには、宅地建物取引業の免許が必要であり、当免許を取得して不動産の取引業を営む業者を宅地建物取引業者（宅建業者）といいます。

当社は、不動産業界DX化促進に向けた業務支援クラウドサービスの提供を中心に事業を展開しております。提供するサービスは不動産仲介業務の支援となる「仲介ソリューション」と賃貸管理業務の支援となる「管理ソリューション」の２つに分類されます。

「仲介ソリューション」とは、物件情報の仕入れから、集客、申込み、重要事項説明（重説）、契約に至るまでの不動産仲介業務全体を支援するクラウドサービス群であり、顧客の業務効率化、収益性向上に貢献することを目的としております。

商品ラインナップとして、業務の入り口となる物件情報の仕入れ業務を支援するソリューションとして、業者間物件流通サービス「リアプロBB」を提供しております。また、同様のラインナップとして、「リアプロ」もごございます。当社は、この２つのサービスで顧客基盤を拡大し、他有償サービスのクロスセルを実施しております。なお、2025年5月28日に「不動産BB（旧サービス）」と「リアプロ」の統合を実施し、新たに「リアプロBB」となりましたが、統合時に、システム障害やデータ欠損など複数の不具合が発生いたしました。そのため「リアプロ」については統合前の状態に切り戻しており、現在は「リアプロBB」と「リアプロ」２つのサービスが稼働している状況です。また、統合に関わる一連の事象による顧客への負担に対して、謝意として１ヶ月分（2025年6月分）のサービス利用料の請求を停止し、既に入金いただいている方には返金の対応を実施いたしました。

切り戻し以降は２つのサービスともに安定的に稼働しており、これまで同様、エリア別の顧客獲得を進めております。

その他の有償サービスとしましては、不動産ポータルサイトでの集客支援となる「物件データ連動」、自社ホームページ制作支援ツール「Web Manager Pro」、非対面でオンライン上での入居申込み、重要事項説

明、不動産契約に対応した「電子入居申込サービス」「IT重説」「電子契約サービス」があります。これらのサービス群を通じて、仲介業務における幅広いプロセスに対応することが可能となり、業務全体の最適化と顧客の業務効率・利便性の向上に貢献しております。

「管理ソリューション」とは、賃貸管理業務全体に対応するクラウド型の業務支援サービス群であり、「仲介ソリューション」と同様に、顧客の業務効率化および収益性向上に貢献することを目的としております。主な商品ラインナップとしては、賃貸管理業務を幅広く網羅した管理システムである「賃貸革命」を提供しております。「賃貸革命」は、契約情報、請求・入金管理、オーナーへの送金業務など、煩雑な業務をシステム上で自動化、データ管理することにより、業務の大幅な効率化を実現します。その他の有償サービスとしましては、不動産会社の経営を支援する「経営分析オプション」、入居者とのコミュニケーションツールである「くらさぼコネクト 入居者アプリ」、家主（オーナー）とのコミュニケーションツールである「くらさぼコネクト オーナーアプリ」を提供しております。また、当社が持つ不動産データを活用したサービスとして、オーナー向けの提案レポートを自動生成する「オーナー提案AIロボ」を提供しております。同サービスにはAI査定も搭載しており、より高度な提案活動を支援しております。

当社はこの「仲介ソリューション」「管理ソリューション」を提供することによって不動産会社に対して広範囲での業務効率化を実現し、不動産業界全体のDX化を推進しております。

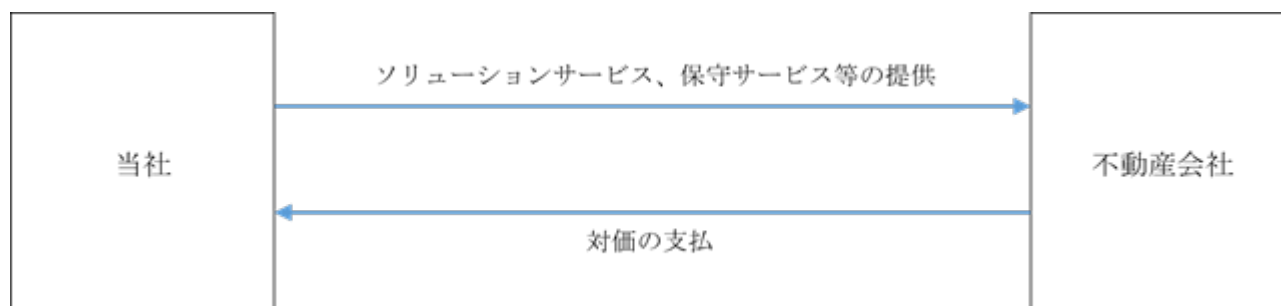
当社の事業セグメント、サービス分類、主要な製品・サービスの体系を図示すると以下のとおりであります。

< 当社の事業セグメント、サービス分類、主要な製品・サービスの体系 >

販売経路は、直接販売（直販）、販売店経由があります。

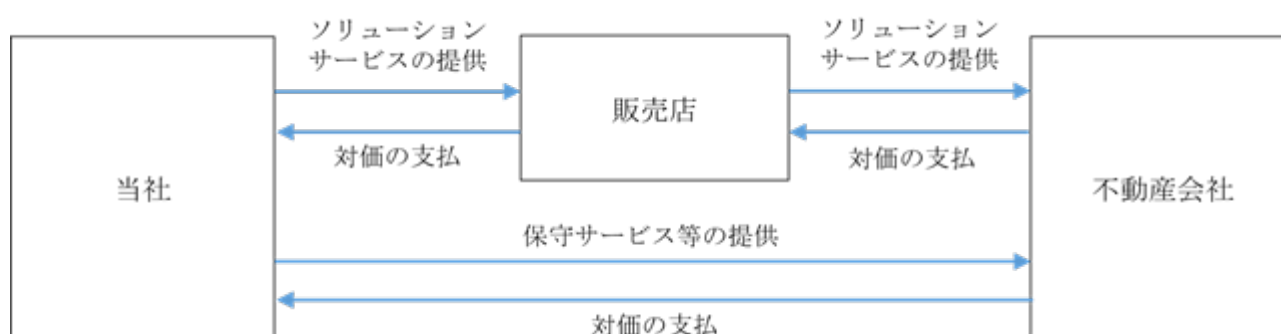
事業セグメント	サービス分類		主要な製品・サービス
不動産業務支援事業	仲介ソリューション	業者間物件流通サービス	リアプロBB・リアプロ
		仲介業務支援サービス	非対面仲介サービス Web内見・電子入居申込・IT重説・電子契約
			自社ホームページ集客 (Web Manager Pro3)
			ポータルサイト集客 (物件データ連動・不動産ポータルサイトくらさぼ)
	管理ソリューション	管理業務支援サービス	賃貸革命・巡回アプリ・会計連動・経営分析 オーナー提案AIロボⅡ
		消費者支援サービス	くらさぼコネクト (入居者アプリ・オーナーアプリ)

(直販)



当社が顧客である不動産会社に対して直接販売し、当社と不動産会社の間でソリューションサービスの提供および保守サービス等の契約を締結します。

(販売店経由)



販売店とは、当社の製品を利用する不動産会社を紹介する者であり、当社と販売店契約を締結しております。販売店から不動産会社を紹介いただいた後、当社は販売店に対してソリューションサービスを提供し、販売店から対価を受領します。なお、保守サービス等については、当社と不動産会社の間で契約を締結します。

また、上記の販売店の他、保守サービスも当社の代理で不動産会社に提供する形態（代理店）も一部あります。

当社の不動産業務支援事業における特徴は以下のとおりです。

(1) 不動産業務支援サービスをワンストップで提供

当社は、不動産会社に対して、不動産会社が行う物件在庫管理、入居者募集業務、契約管理、家賃・入送金管理、入居者・建物保全管理等の業務を支援するサービスをワンストップで提供しております。

不動産業務支援サービスをワンストップで提供することにより、顧客ニーズに網羅的に対応できるのみならず、顧客にとっては、当社の製品・サービスを業務全体でご利用いただくことでデータの連携により商品間のシナジーが生まれ、更に利便性を高めることが可能となります。それにより、製品・サービスの解約率に関して、安定した低い数値を維持することができております。





### 仲介ソリューション

#### a. 業者間物件流通サービス

業者間物件流通サービスの主要な製品・サービスは「リアプロBB」および「リアプロ」であります。

##### 「リアプロBB・リアプロ」

当サービスは、仲介を行う不動産会社の業務の中核（他社への共有、物件仕入れ）を担うサービスであり、これまで紙面・FAX・電話でのやりとりが主流であった物件情報の共有をインターネット上で行うことができ、24時間いつでも情報の更新・確認ができることから、双方が効率的に仲介を行える業者間物件流通のプラットフォームとなっております。当社はこの2つのサービスで日本全国の物件情報のデジタル化を図りつつ、事業成長に向けた顧客基盤拡大を推進しております。

「リアプロ」は2022年にM&Aによってラインナップに追加となったサービスであります。

#### b. 仲介業務支援サービス

仲介業務支援サービスは「リアプロBB」「リアプロ」によって業者間で共有されている物件情報を二次活用できるサービスであります。二次活用のサービスとしては、不動産会社の集客方法である自社ホームページを作成するためのシステム「WebManagerPro」とポータルサイト連携システム「物件データ連動」、賃貸借契約における電子取引を支援する「非対面仲介サービス」「電子入居申込サービス」「電子契約サービス」があります。

##### 「WebManagerPro」

当サービスは、複数の標準テンプレートとCMS機能により、パーツを組み合わせることで不動産ホームページが作成できるレスポンス対応のホームページ制作ツールであります。掲載する物件情報は「リアプロBB」と連携することができ、掲載情報もリアルタイムに更新可能となっております。

CMSとは、Contents Management System（コンテンツ・マネジメント・システム）の頭文字をとった略称であり、専門知識が無くとも、Webサイトの作成・更新等が行えるシステムのことを言います。

#### 「物件データ連動」

当サービスは、不動産ポータルサイトへの掲載を効率的に行えるシステムであります。不動産ポータルサイトへの掲載を希望する不動産会社は「リアプロBB」上で掲載したい物件を選択し、掲載の指示を行うことで掲載が可能となります。また、「物件データ連動」を利用することにより複数の不動産ポータルサイトへの一括掲載も可能となり、効率的に集客業務を行うことが可能であります。なお、掲載する場合、事前に不動産ポータルサイトとの事前契約が必要となります。

#### 「非対面仲介サービス」、「電子入居申込サービス」

当サービスは、従来は対面で行うことが常識とされていた物件探しから入居申込み、重要事項説明までの一連の手続きをすべて非対面で実現可能とするソリューションです。具体的には、Web上で内見ができる「Web内見」、入居申込みに関するやり取りを非対面で行う「電子入居申込」、重要事項説明書の説明が非対面で対応できる「IT重説」を提供しております。これらのサービスを通じて、入居希望者と不動産会社との間に新たなコミュニケーションの在り方を提案しており、物件紹介から入居申込み、重要事項説明に至るまでの業務をすべてデジタル上で一元的に管理・運用することが可能となります。その結果、不動産会社の業務効率化と入居希望者の利便性向上の両立を実現しています。

#### 「電子契約サービス」

当サービスは、これまで書面への押印が必要であった不動産契約をオンライン上で実現するサービスであります。2022年5月に施行された宅地建物取引業法改正により不動産契約における書面への押印義務が撤廃され、電子サインによる契約が正式に認められるようになりました。当社ではこの法改正に先立ち、2021年11月より「電子契約サービス」の提供を開始。これにより、顧客は従来の契約書ひな型をそのまま活用しながら、オンライン上での契約締結が可能となり、業務のデジタル化・ペーパーレス化による経費削減を実現することができます。

### 管理ソリューション

#### a. 管理業務支援サービス

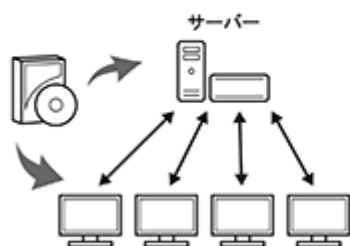
##### 「賃貸革命」

当サービスは、不動産管理会社がオーナー（家主）に代わって実施する一連の業務を支援するサービスであります。具体的には、入居者との契約締結、家賃の入金管理、入金集計後のオーナー送金、契約更新や解約手続きなど、煩雑な業務を効率的かつ網羅的に支援する基幹業務システムであり、また、業務で頻繁に使用される200種類以上の帳票（書類）があらかじめ用意されており、導入後すぐに利用可能であります。業務で発生する契約情報や入金情報などは、すべてシステム内のデータベースに蓄積されていくため、契約更新時の情報参照や過去データの管理にも優れており、長期運用に適したシステムとなっております。

提供方法としては、オンプレミス版（注1）とクラウド版（注2）の2パターンがあり、顧客のニーズに応じて選択していただいております。クラウド版では、外出先や自宅からのアクセスにも対応しており、テレワークや在宅勤務といった多様な働き方に柔軟に対応できます。また、自社サーバーの設置やインストール作業が不要なため、導入コストの抑制やスピーディな運用開始にもつながります。

## オンプレミス版

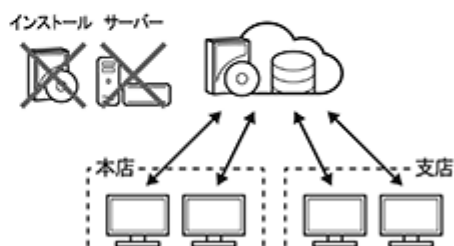
1店舗でLANでの運用に最適  
自社内で管理



自社サーバー・パソコンにソフトウェアとデータベースをインストールして運用します。

## クラウド版

複数店舗での運用に最適  
自社サーバー・インストール不要



クラウド上にあるソフトウェアに接続して運用します。自社サーバー・パソコンへのインストールは不要です。

- (注1) オンプレミス版とは、顧客ごとにサーバーを設置したうえで、顧客のパソコンに当社の管理業務支援サービスをインストールしていただき、顧客自身がサーバーやシステムを運用するものになります。
- (注2) クラウド版とは、顧客のパソコンに当社の管理業務支援サービスをインストールせず、インターネット上に仮想サーバーを設置してサービスをネットワーク経由で提供するものになります。

## 「オーナー提案A I ロボット」

当サービスは、当社が持つ不動産ビッグデータとA Iを駆使することで、賃貸住宅ごとに異なる高度な「満室戦略レポート」をWeb上で作成できる不動産管理会社の営業支援DXサービスです。空室に困るオーナーへの提案、信頼獲得により、不動産管理会社は管理戸数拡大につなげることが可能です。

## b. 消費者支援サービス

## 「くらさぽコネクト」

当サービスは、入居者アプリとオーナーアプリの2種類を提供しており、スマートフォンやタブレットなどの端末でご利用いただけるコミュニケーション支援アプリであります。

入居者アプリは、不動産会社と入居者との間のやり取りを非対面・リアルタイムで実現するコミュニケーションツールであります。具体的には、契約更新や物件メンテナンスのお知らせ、請求のご案内等を入居者に通知することが可能です。また、入居者からもチャット形式で問い合わせを行うことができ、手続きの簡略化に繋がります。

オーナーアプリは不動産会社と不動産オーナーとをつなぐコミュニケーションアプリであり、オーナーへの月次報告書の送付、年間収支報告、物件巡回の結果連絡、問い合わせ対応等、オーナーへの報告をオンライン上で行うことができるサービス内容となっております。

## (2) 自社一貫体制による迅速かつ本質的な製品開発の推進

当社は、製品の企画、開発、販売、サポートに至るまでを一貫して自社内で実施する体制を整備しております。この一貫体制により、製品開発における社内連携が円滑に進むとともに、顧客からの改善要望に対しても、迅速かつ的確な対応が可能となっております。また、単に顧客のニーズを反映するのではなく、その背景や真の目的を把握した上で本質的な価値を見極め、製品開発に反映することを基本方針としております。これにより、当社は常に高付加価値なシステムを顧客に提供する体制を構築しております。

## (3) 多様かつ複雑な不動産業務に対応する製品力の確立

当社の製品は、不動産業務支援の豊富なノウハウを集約しており、テクノロジーの進化や法改正に対応して継続的な改善・強化を行っております。顧客視点を重視した開発を推進し、顧客からの改善要望はバージョンアップに反映させることで、製品力の向上に努めております。これにより、全国の不動産会社で幅広く活用される、高い対応力を持つ製品として評価をいただいております。

## (4) 営業による地域密着型コンサルティングおよびサポート体制

当社は、顧客満足度の向上を目的として、営業による地域密着型のコンサルティングおよびサポート体制を重

視しております。営業活動においてはオンラインも活用しますが、最終的な提案は営業コンサルタントが現地訪問のうえ実施いたします。不動産業務は複雑であり、顧客と共に課題を整理し解決策を導き出すプロセスが重要であります。このプロセスを通じて顧客は最適なソリューションを獲得し、結果として満足度向上に寄与しております。また、当社は全国に拠点を展開し、地域特有の慣習や運用に即した適切なアドバイスを提供するとともに、緊急時には迅速な訪問サポートを可能としております。これにより、顧客の安心と満足の向上に繋げております。

拠点一覧（日本情報クリエイティブ株式会社）：2025年6月30日現在

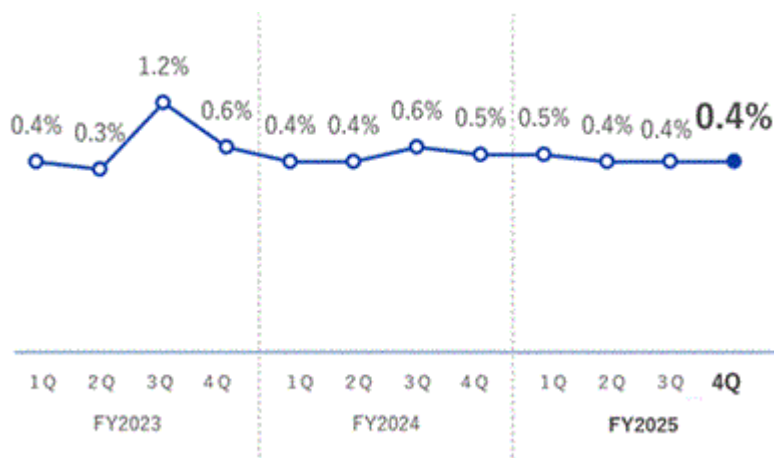
拠点	所在地	拠点	所在地
宮崎本社	宮崎県都城市上町13-18	新潟営業所	新潟県新潟市中央区東大通2-1-20 ステーションプラザ新潟ビル7F
東京本社	東京都新宿区西新宿6-10-1 日土地 西新宿ビル12F	金沢営業所	石川県金沢市南町6-1 朝日生命金 沢ビル3F
札幌支店	北海道札幌市中央区南二条西7-6- 2 南2条ビル6F	静岡営業所	静岡県静岡市葵区栄町4-8 スルガ 栄町ビル6F
旭川営業所	北海道旭川市4条通10-2234-2 アル ファ旭川ビル6F	浜松営業所	静岡県浜松市中央区大工町125 シャンソンビル浜松6F
仙台支店	宮城県仙台市青葉区花京院2-1-61 オークツリー仙台3F	名古屋支店	愛知県名古屋市中区栄4-16-8 栄メ ンバーズオフィスビル5F
郡山営業所	福島県郡山市大町2-12-13 宝栄郡 山ビル2F	京都営業所	京都府京都市下京区烏丸通四条下ル 水銀屋町637 第五長谷ビル2F
宇都宮営業所	栃木県宇都宮市大通り2-2-3 明治 安田生命宇都宮大工町ビル1F	大阪支店	大阪府大阪市淀川区西中島3-9-13 N L C 新大阪8号館5F
高崎支店	群馬県高崎市東町117-1 フローラ サクラ1F	神戸営業所	兵庫県神戸市中央区海岸通5 神戸 商船三井ビル4F
埼玉営業所	埼玉県さいたま市浦和区仲町2-16- 4 第3アルクビル3F	岡山営業所	岡山県岡山市北区本町10-22 本町 ビル6F
船橋営業所	千葉県船橋市本町2-10-14 いちご 船橋ビル6F	広島支店	広島県広島市中区袋町5-28 和光広 島ビル5F
千葉営業所	千葉県千葉市中央区栄町36-10 甲 南アセット千葉中央ビル5F	松山営業所	愛媛県松山市大手町1-8-11 大手町 Fビル3F
新宿支店	東京都新宿区西新宿6-10-1 日土地 西新宿ビル12F	福岡支店	福岡県福岡市博多区博多駅東1-14- 25 新幹線ビル2号館2F
立川営業所	東京都立川市曙町1-12-20 COQUIA ビル2F	熊本営業所	熊本県熊本市中央区新屋敷1-14- 35 クロススクエア熊本九品寺6F
町田営業所	東京都町田市原町田6-29-4 寺田ビ ル2F	宮崎営業所	宮崎県都城市上町13-18
横浜支店	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2- 21-9 三善ビル9F	鹿児島営業所	鹿児島県鹿児島市平之町9-33 牧野 ビル5F

（５）専門知識を有する自社社員によるサポート体制

当社は、顧客が製品を最大限に活用できるよう、初期導入支援、コールセンターでの操作案内、及び現地のシステムアドバイザーによる定期的なフォローを実施しております。サポート体制は主に専門知識を有する自社社員で構成されており、業界動向や製品知識の継続的な更新に努めております。加えて、これまで蓄積した顧客からの問い合わせデータを活用し、よくある質問に対応するＡＩチャットボットを導入することで、迅速な対応とサポートスタッフの生産性向上を図っております。

(6) 低い解約率とストック型ビジネスによる安定した財務基盤

当社の不動産業務支援事業で提供する製品・サービスは、その利便性が高く評価され、継続的にご利用いただいております。2025年6月期末では解約率が0.4%に留まっております。また、2025年6月期における当社全体収益の約78%がストック型収益で構成されており、イニシャル収益を大きく上回っております。今後も安定した新規顧客の獲得を継続することで、当社の財務基盤はより一層の安定成長が期待されます。

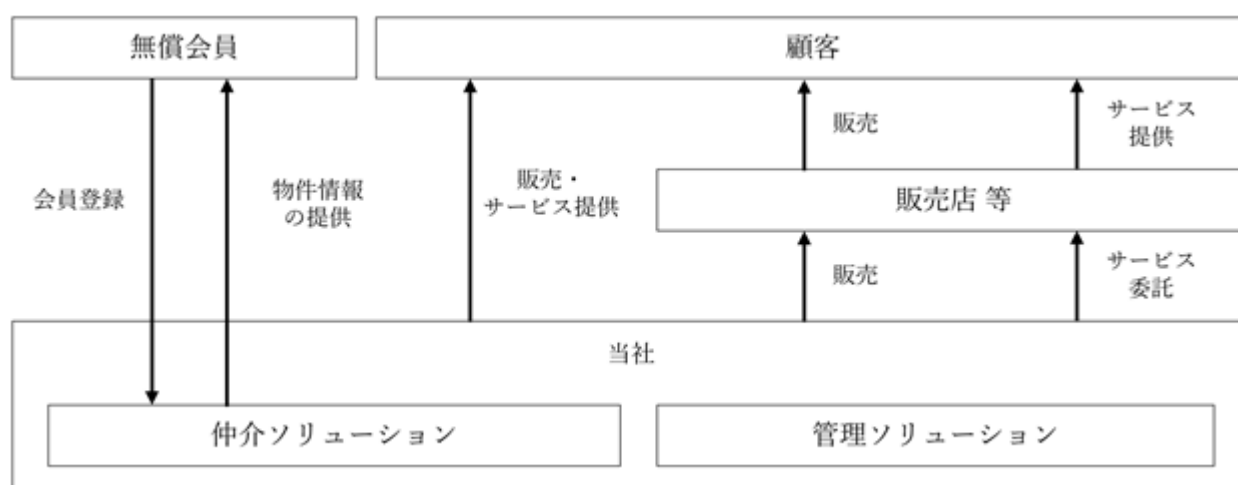


(注) 月次解約率の四半期平均を記載しております。

月次解約率：既存契約の月額課金額に占める、解約に伴い減少した月額課金額の割合

以上に述べた事項を事業系統図によって示すと、次のとおりであります。

[ 事業系統図 ]



4 【関係会社の状況】

該当事項はありません。

なお、当社は2024年 7 月 1 日を効力発生日として、当社を吸収合併存続会社、当社の完全子会社であった株式会社リアルネットプロを吸収合併消滅会社とする吸収合併を行っております。これにより連結子会社が存在しなくなったため、当事業年度末において連結子会社はありません。

5 【従業員の状況】

( 1 ) 連結会社の状況

当社グループは単一セグメントであるため、当連結会計年度の従業員数を事業部門別に示すと次のとおりであります。

2025年 6 月30日現在	
事業部門の名称	従業員数(名)
営業部門	139
開発部門	71
その他	96
合計	306

(注) その他は、管理部門及びサポート部門等に所属する従業員であります。

( 2 ) 提出会社の状況

2025年 6 月30日現在			
従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
306	35.5	6.4	5,300

(注) 1．平均年間給与は、賞与および基準外賃金を含んでおります。  
2．当社は不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。  
3．従業員数の増加につきましては、2024年7月1日を効力発生日として、当社を存続会社、当社の完全子会社である株式会社リアルネットプロを消滅会社とする吸収合併を行い25名の子会社従業員を受け入れたこと等によります。

( 3 ) 労働組合の状況

当社グループの労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

( 4 ) 管理職に占める女性労働者の割合、男性労働者の育児休業取得率及び労働者の男女の賃金の差異

提出会社

当事業年度							補足説明
管理職に占める女性労働者の割合(%) (注1)	男性労働者の育児休業取得率(%) (注2)			労働者の男女の賃金の差異(%) (注1)			
	全労働者	正規雇用労働者	パート・有期労働者	全労働者	正規雇用労働者	パート・有期労働者	
9.62	75	75	0	56.93	60.99	35.55	-

(注) 1．「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」(平成27年法律第64号)の規定に基づき算出したものであります。  
2．「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律」(平成 3 年法律第76号)の規定に基づき「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律施行規則」(平成 3 年労働省令第25号)第71条の 6 第 2 号における育児休業等及び育児目的休暇の取得割合を算出したものであります。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

当社の経営方針、経営環境及び対処すべき課題等は、次のとおりであります。なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社が判断したものであります。

#### (1) 会社の中期ビジョン・経営の基本方針

##### 中期ビジョン

「テクノロジーで不動産領域に革新的プラットフォームを創造する」を中期ビジョンとして掲げ、不動産領域で真の価値を創造し、当社に関わる全ての人の幸福実現を目指しております。

##### 経営の基本方針

- イ．不動産業務支援サービスをワンストップで提供する。
- ロ．自社開発からアフターサポートまでの一貫したサービスを提供する。
- ハ．付加価値の高い商品を開発・提供する。
- ニ．お客様と真摯に向き合う営業、サポートを行う。

#### (2) 中長期的な会社の経営戦略

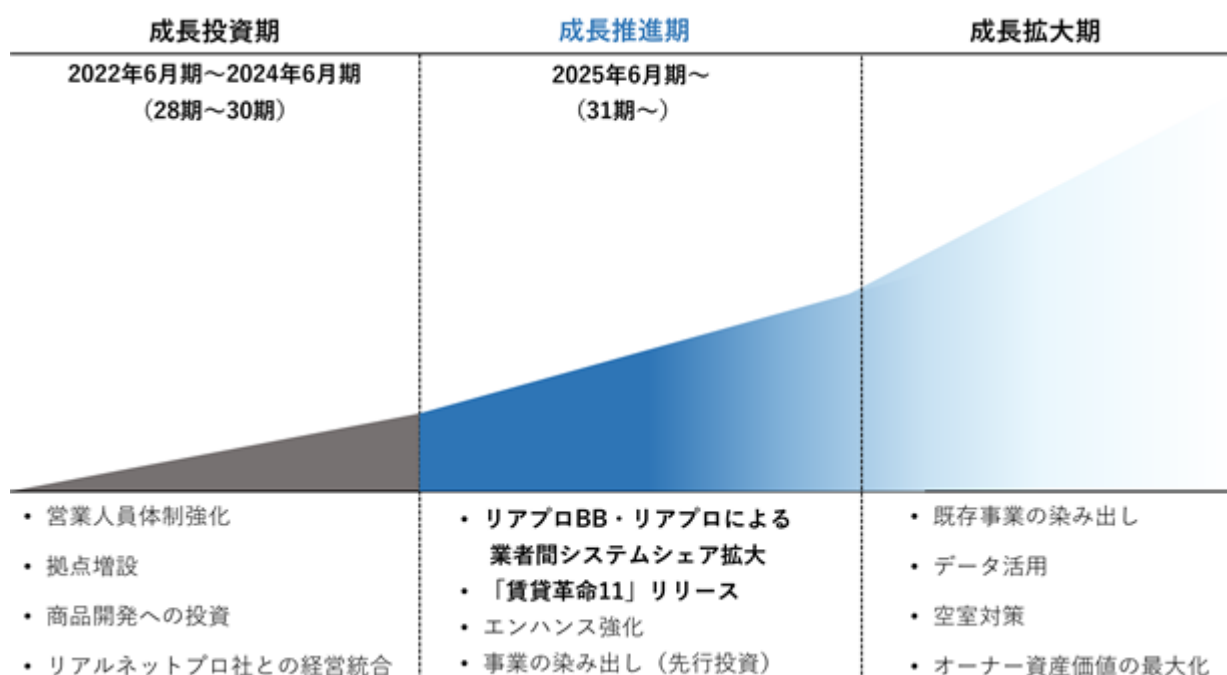
当社が掲げる中期ビジョン「テクノロジーで不動産領域に革新的プラットフォームを創造する」の達成に向けて、仲介ソリューション、管理ソリューションとともに各種戦略を推進しております。

仲介ソリューションでは業者間物件流通サービスである「リアプロBB」および「リアプロ」を中心に顧客基盤と収益性を高めつつ、有償オプションや関連サービスでさらに収益性を高めるモデルを強化してまいります。

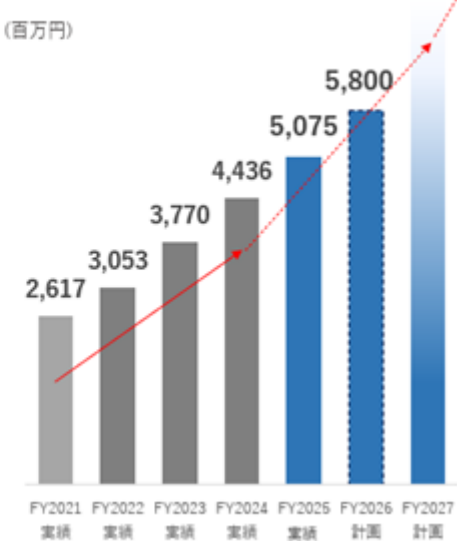
管理ソリューションにおいては「賃貸革命」シリーズを中心にシェアをさらに拡大し、顧客への付加価値向上に努めてまいります。

##### 中期経営計画について

2024年6月期の通期決算と同時に発表した「新中期経営計画（FY2025-FY2027）」については、リアプロBBの再統合を進めていくにあたり、将来予測に影響を与える要素が多く、精緻な業績見通しの提示が適切でないと判断いたしまして、2027年6月期の数値計画は非公表とさせていただきました。ただ、中期的な成長戦略に変更は無く、今後も増収増益を図っていくことに変わりございません。



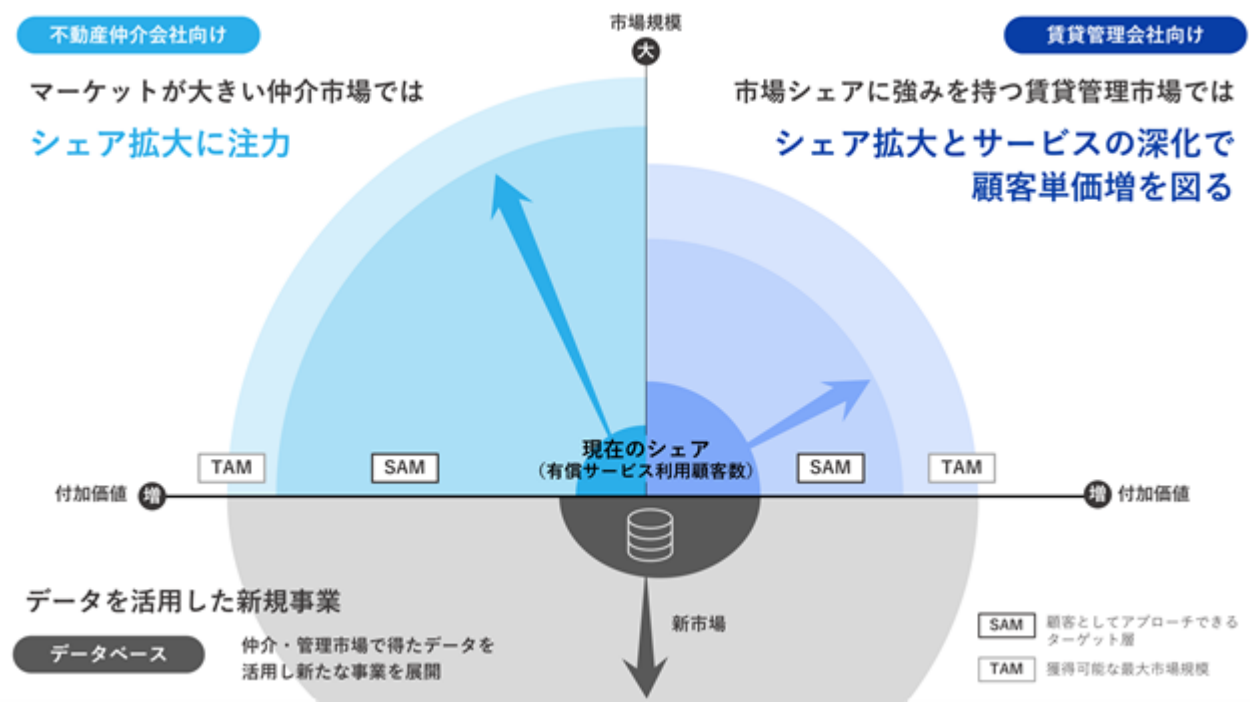
(百万円)	FY2025		FY2026	
	実績	YoY	計画	YoY
売上高	5,075	+14.4%	5,800	+14.3%
営業利益	1,004	+41.4%	1,200	+19.5%
営業利益率	19.8%	-	20.6%	-



### ソリューション別成長テーマ

仲介ソリューションにおいては、「リアプロBB」と「リアプロ」を中心として、仲介サービスのシェア拡大を図ってまいります。具体的には業者間物件流通サービスによって築いた全国約5.6万事業者の不動産仲介事業者に、空室データを活かした集客・成約の支援となるクラウドサービスを拡販してまいります。

管理ソリューションにおいては、業界内でシェアの高い「賃貸革命」をベースに、新規顧客を開拓しつつ、既存顧客へのアップセル・クロスセルに注力してまいります。具体的には「賃貸革命」ユーザーの稼働率を高め、顧客の成長状況に応じて適切なオプションの提案を推進してまいります。



データベースを活かした新規事業の推進に向けては、当社が持つ商品ラインナップ・不動産データを活かした領域での事業拡大を検討しております。当社が持つ不動産データは一般に公開されている募集データではなく、不動産管理会社が持つリアルな入退去のデータです。これらのデータを活用したサービスとして、賃貸住宅の賃料および空室率に関する指標（インデックス）「CRIX」の販売を開始しております。不動産市況の分析にご活用いただける内容であり、すでに、アマゾン ウェブ サービス上でサードパーティーデータを簡単に検索し利用できるサービス「AWS Data Exchange」を通じて有償でのデータ提供を開始しております。また、AIの活用も進んでおり、2023年8月にリリースした「オーナー提案AIロボ」では、不動産データを活用したAI査定機能も搭載しております。

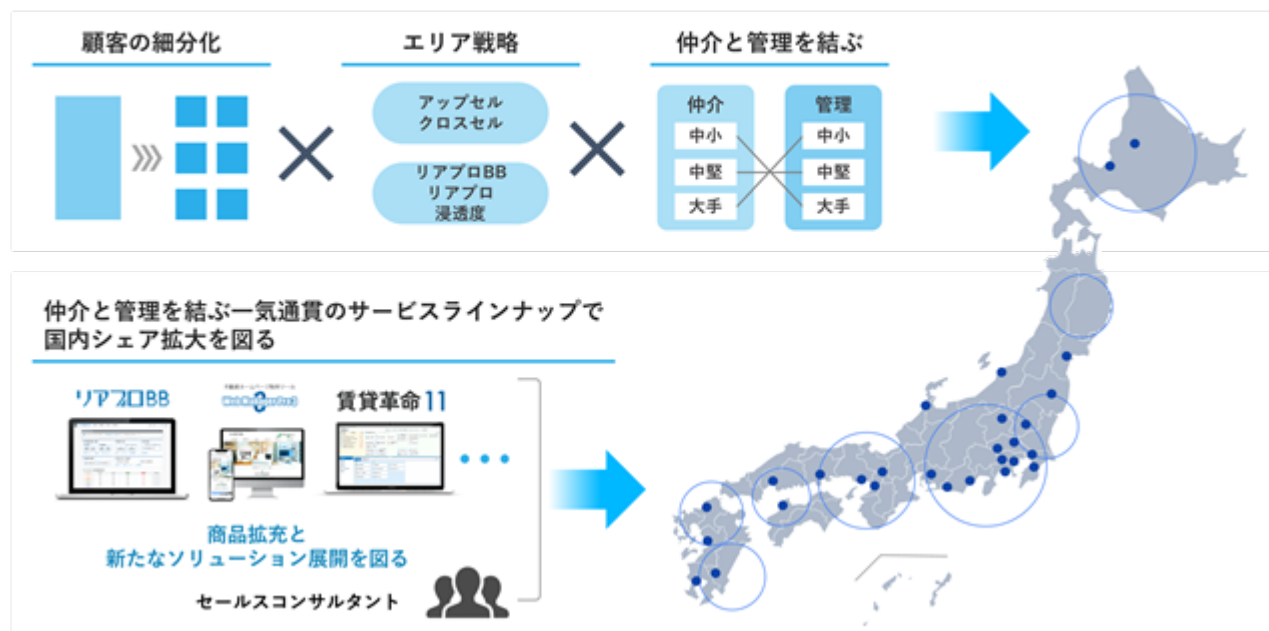
### 顧客の細分化とエリア戦略の推進



営業施策としては、顧客の細分化、エリア戦略、一気通貫の商品ラインナップで顧客の囲い込みを推進してまいります。本戦略は全国28拠点、現地コンサルティングの効率的な活動に向けて、営業モデルの開発、顧客セグメントの切り分け、エリア戦略等を推進するものであります。また、インサイドセールス・カスタマーサクセスチーム、販売店を活用した効率的な反響獲得、顧客支援も強化しており、顧客獲得に向けた盤石な体制を築いております。さらなるシェア拡大に向けて、引き続き体制を強化してまいります。

## 基本戦略

### 顧客の細分化とエリア戦略及び、2つのソリューションで顧客を結ぶ



市場環境として、現在の不動産業界の労働生産性は他の業界に比して低く、その格差は広がりつつあります。したがって不動産テック業界自体は拡大傾向にあり、不動産会社によるIT投資市場は今後飛躍的な拡大が見込まれます。更に、以下の外部環境の変化によって不動産業界のDX化は加速していくことが予想されます。

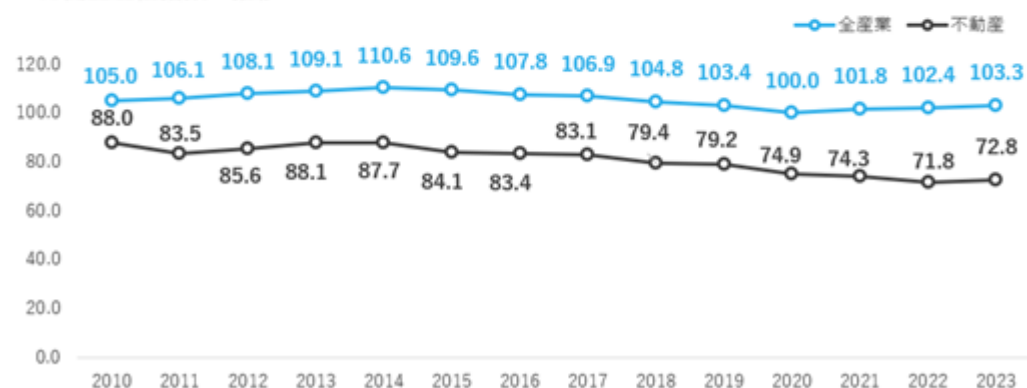
- ・デジタル改革関連法案の成立
- ・不動産業界における就労者の高齢化と慢性的な人材不足
- ・賃貸住宅管理業適正化法による賃貸管理業務支援市場の活性化
- ・宅建業者の新規開業は毎年6,000社以上（デジタルネイティブ世代の開業）

■ 宅建業者数増減の推移



出典：不動産適正取引推進機構 令和6年度末 宅建業者と宅地建物取引士の統計について「宅地建物取引業者数の推移」

■ 労働生産性指数の推移



出典：総務省「令和6年度 ICTの経済分析に関する調査」  
※実質労働生産性（実質GDP/雇用者数）の推移を指数（2000年=100）として示したもの

今後も、不動産業者と関連性の高い、入居者・オーナー向けサービスの強化や、空室対策におけるサービスの強化、修繕領域でのソリューション、BPOサービスの提供など、当社がこれまで積上げてきた強みを活かして不動産業界のDX化を推進してまいります。

（３）経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標等

高品質なサービスを安定的に提供していくためには、健全な財務基盤の維持が重要であると考えており、売上高の対前年増加額、収益性については経常利益の対前年増加額を重要指標としております。

（４）経営環境

当社における経営環境については、「第２ 事業の状況 4 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 （１）経営成績等の状況の概要 財政状態及び経営成績の状況」の記載をご参照ください。

## ( 5 ) 対処すべき課題

当連結会計年度も、当社の強みである一気通貫の業務支援クラウドサービスを顧客に提供し、不動産業界全体のDX化を推進してまいりました。このような中、当社が対処すべき主な課題は、以下のとおりであります。

### 業者間物件流通サービスによるスピーディな顧客基盤の拡大

当社の成長を加速するためには、業者間物件流通サービスの利用者数を増やし、日本全国の空室情報のデジタル化の推進と顧客基盤の拡大が重要であると認識しております。当社の業者間物件流通サービスは「リアプロBB」と「リアプロ」の2つのサービスがあります。今後も、これら2つのサービスをキーに顧客基盤を拡大し、一段の成長を図ってまいります。

### 営業戦略の推進と生産性向上

当社が持つ全国の拠点、地域密着型のコンサルタントを活かしたマーケットシェア拡大を実現するためには、エリアや顧客のセグメントに合わせた営業施策および、既存の営業社員のさらなる生産性向上が重要であると認識しております。その実現に向けては、インサイドセールス・カスタマーサクセスを活用した顧客からの反響対応の改善や、営業部門全体での蓄積されたナレッジの共有等を行い、改善を図ってまいります。

### 既存事業の強化

新規顧客および既存顧客へのアップセル・クロスセルによる業績の拡大に向けては、既存事業である仲介ソリューション、管理ソリューションの商品力強化が重要であると認識しております。市場の変化、法改正、顧客から得た情報を十分に活かし、商品のリニューアル、またはバージョンアップに向けて商品強化を推進してまいります。

### AI・ビッグデータを活用した新規事業

当社は、AI・ビッグデータを活用し、新規事業の強化を進めていくことが重要であると認識しております。当社が持つ膨大な物件情報・入居者属性のデータは、不動産市場における消費者の行動分析や購買分析、投資家に向けた資産価値の評価など、分析手法によって多数のアプローチが可能な内容になっております。すでに賃貸住宅の賃料および空室率に関する指標（インデックス）「CRIX」の販売やAI査定を搭載した「オーナー提案AIロボ」でのデータ活用を開始しております。不動産業界への新たなソリューション提供および不動産業界DX化の加速実現に向けて、当社では引き続き研究開発等、活動を推進してまいります。

### 市場拡大・新規開業企業への対応

国土交通省の報告によれば、宅建業者数は微増で推移しており、法人業者数は増加傾向にあります。また、毎年6,000社以上の事業者が新規開業を行っており、その度に設備投資による商談の機会が創出されております。不動産事業へのソリューションを提供する当社としては、新規開業事業者に向けて、販売の強化を行っていくことが重要であると認識しております。営業拠点からの活動だけでなく、Webマーケティングによるプロモーション活動やカスタマーサクセス部隊による活動等、様々な角度から販売を強化し、課題解決に向けて取り組んでまいります。

（出典：不動産適正取引推進機構 令和6年度末 宅建業者と宅地建物取引士の統計について 「宅地建物取引業者数の推移」）

## 2 【サステナビリティに関する考え方及び取組】

当社のサステナビリティに関する考え方及び取組は、次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において当社が判断したものであります。

### (1) ガバナンス

当社では、サステナビリティ推進委員会にて、サステナビリティに関する全体的な課題、取組、施策の検討や確認を行っております。取締役開発・コーポレート統括管理部長が中心となり、取締役会及びコンプライアンス委員会とも連携を取りつつ活動を推進しております。また、活動内容については定期的に取締役会にて報告が行われ、適切に協議・監督がなされる体制を整えております。

### (2) 戦略

当社は、果たすべき使命として「私たちは、活力のある職場をつくり、社業の発展と共に各人の人間的成長と、関わる全ての人の幸福を実現します。」を掲げており、創業時より人材の持続的な成長を重視し事業をおこなってまいりました。昨今の国内における少子高齢化や、多様な人材の活躍推進、Well-being（ウェルビーイング）な世界の実現に対しても社会の公器としての責任を果たし、事業活動を通して積極的に貢献していく所存であります。

人材の育成及び社内環境整備に関する方針、戦略

人的資本経営の実現に向けては、以下、方針を定め運営しております。

#### a. 人材育成方針

当社が運営する人事制度マニュアルには組織運営方針として次の3つの事項を定めており、これらを含む人事制度マニュアル全体が人材育成方針の基盤となっております。

- ・全員が参画意識を持った「全員経営」を目指す
- ・共に育つ環境を構築する
- ・挑戦できる環境の提供

[ 具体的施策 ]

#### ・人事評価制度

当社ではKGI・KPIによる目標管理を実施しており、会社業績計画及び中長期ビジョンなど企業全体が同一の重要課題に取り組んでおります。また、評価のなかでは各個人の「自己成長ビジョン」も設定しており、事業を推進していくなかで、同時に各個人の目標も達成できるようマネージャーと密にコミュニケーションを取って進めております。

#### ・クレドによる行動指針、オーナーシップの醸成

当社では、2014年より経営理念を基に行う事業活動全般に対する共通の価値観・行動指針である「クレド」を制定し運用しております。2024年には、従来の17項目から7項目へと内容を集約・再編し、従業員がより理解しやすく、実践しやすい指針となるよう改訂いたしました。「クレド」は、当社が人材育成方針に掲げる「全員経営」実現に向けた各個人の主体的な行動を後押しする仕組みとしても機能しており、組織全体の価値観統一と行動の一貫性に寄与しております。

#### ・キャリア申告制度

当社では、社員が働きやすい環境を整備するとともに、社内でのキャリアアップを支援するための仕組みとして、キャリア申告制度を導入しております。本制度においては、社員が将来築きたいキャリアや希望する職種・部署等をキャリア申告シートに記入し、人事部門へ提出することで意思表示を行います。申告内容をもとに、人事担当者が本人および希望部署との面談を実施し、可能な限り希望に沿った配属や異動を調整することで、主体的なキャリア形成を支援しております。

#### b. 社内環境整備方針

当社では、社員一人ひとりの強みを活かしたキャリア形成及びエンパワーメントを図り、事業活動を通じた社会への貢献とWell-being（ウェルビーイング）の実現に向けて、社員が働きやすい社内環境を整備しております。

〔 具体的施策 〕

・ H R（人事管理）システムによるパーソナル分析とマネジメントでの活用

各個人の強みや適性診断等、本人の過去の職歴、評価推移などを統合的なH Rシステムにより一元管理しており、分析結果はマネージャーによる育成面談等のコミュニケーションで活用しております。各個人が本来持つ強みが十分に発揮されるよう意見交換を通して、現状把握と将来ビジョンを描きます。

・ 定期的な組織サーベイによるエンゲージメント調査の実施

社員のエンゲージメント調査を定期的の実施し、理念・ビジョンの浸透度合いや、中期的な成長計画、またはマネージャー、上司への相談環境など部門別での現状把握と課題設定による施策を講じております。

・ キックオフミーティングでの表彰制度

毎年期初に開催される事業計画及び中長期成長ビジョンを共有するキックオフミーティングでは、前期に特に活躍したメンバーや組織に対してM V Pや組織賞、新人賞などの表彰を行っており、意欲的な活動に対する適切なフィードバックを実施しております。

（ ３ ） リスク管理

当社におけるサステナビリティに関するリスクは、サステナビリティ推進委員会にて管理しており、特に重要なリスクについては、取締役会にて報告され、協議を実施しております。サステナビリティ関連の機会の識別、評価、優先度の設定については、サステナビリティ推進委員会にて行われ、取締役会への報告のうえ、戦略、計画に反映されます。

（ ４ ） 指標及び目標

当社では、社会課題の解決及びさらなる組織力の醸成に向けて、人材の多様性と就労環境の向上が重要と考えており次の目標を掲げております。今後はサステナビリティ推進委員会の議論を経て、必要に応じて目標を追加してまいります。

人材育成方針及び社内環境整備方針に関する指標の内容並びに当該指標を用いた目標及び実績

指標	目標	実績（当連結会計年度末）
係長級以上に占める女性労働者の割合	30%以上	9.78%
労働者の年次有給休暇の年間平均取得率	60%以上	71.51%

### 3 【事業等のリスク】

以下については、当社が事業を運営するにあたりリスク要因となる可能性があるものを記載しております。また、投資家および株主に対する積極的な情報開示の観点から、当社としては必ずしも特に重要なリスクと考えていないものも記載しております。

当社としては、これらのリスクをあらかじめ十分に把握したうえで、発生の予防及び対処に万全を期す所存であります。投資判断につきましては本項記載以外のものも含めて慎重に検討していただきたいと思っております。また、これらのリスク項目は、当連結会計年度末現在において、当社が判断したものであり、発生の可能性のあるリスクの全てを網羅するものではありません。

#### (1) 業界および顧客の動向に関するリスク

当社は、不動産業界に特化した不動産管理システム等の開発・販売を行っており、当社製品・サービスの最終ユーザーは不動産業界に集中している状況にあります。不動産業界の中でも不動産取引業、不動産賃貸・管理業等に応じた製品・サービスを提供しておりますが、不動産業界全般の景気や、不動産業界におけるシステム投資の状況によって、当社の財政状態および経営成績は影響を受ける可能性があります。また、今後において、不動産業界に対する規制環境の変化や業界各社の対応に何らかの変化が生じた場合、同様に当社の財政状態および経営成績に影響が生じる可能性があります。

#### (2) 競合他社や技術革新により当社の製品・サービスが陳腐化するリスク

当社が属する業界においては、技術革新のスピードが速く、その急激な変化に対応するために、開発部門では既存製品の改良および研究開発に取り組んでおります。しかしながら、想定以上の技術革新により新技術および新サービスが普及した場合には、当社が提供する製品・サービス等が陳腐化し、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。また、当社の競合先との競争激化による製品価格の引下げや競合他社製品の性能強化が進んだ場合、同様に当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### (3) 法的規制について

現時点において、当社事業そのものを規制する法的規制はないものと認識しておりますが、情報サービス業界の変革は激しいことから、今後新たな法令等の整備が行われる可能性は否定できず、当該内容によっては、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。また、不動産に関わる分野におけるインターネット上の情報流通や表示項目等が規制の対象になる可能性もあり、その場合には当社の事業が制約される可能性があります。

#### (4) 製品・サービスにおける不具合・瑕疵等について

当社は、製品・サービスの開発過程において、ソフトウェアにかかる厳格な試験を実施すること等により不具合・瑕疵等の解消および発生防止に努めておりますが、製品・サービスの投入後において重大な不具合・瑕疵等が発見された場合には、その対応のため多大なコストが発生するほか、当社製品・サービスに対する信頼性を著しく毀損する可能性があり、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### (5) 人材の確保に関するリスク

当社事業の継続的な発展および急速な技術革新への対応およびサービスの普及には、優秀な人材の確保および育成が不可欠であることから、技術者および営業人員（カスタマーコンサルタント）を中心とした採用および育成に努めており、今後も積極的に強化を図っていく方針であります。今後において人材採用が困難となる場合、または在籍する人材の流出が生じた場合、当社事業の円滑な運営および拡大に支障をきたす可能性があります。加えて、優秀な人材を確保・維持または育成するための費用が増加する可能性もあり、これらに起因して、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### ( 6 ) 情報セキュリティに関するリスク

当社では、事業活動を通じて顧客が保有する取引先情報や個人情報等の機密性の高い情報を取得することがあります。このような機密性の高い情報を適切に管理するため、I S M S ( I S O 2 7 0 0 1 ) 認証を取得し、「情報セキュリティ管理規程」や「個人情報保護基本規程」等の社内規程に基づいた情報管理に関する社内ルールの周知徹底をはかり、従業員に対する情報管理体制の強化に努めております。しかしながら、外部からの不正アクセス、システムの欠陥や障害、機密情報の取り扱いにおける人的過失、従業員の故意等による情報の漏洩、消失、不正利用等が発生した場合、対応次第では、信用の失墜を招き、更には損害賠償の対象となることも考えられます。そのような場合には、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### ( 7 ) システム障害に関するリスク

当社では、インターネットへの接続環境を有するユーザーを対象に製品・サービス開発を行っており、営業活動・クラウドサービスその他のサービス提供においてもインターネットに依存しております。このため、自然災害、戦争、テロ、事故、その他通信インフラの破壊や故障、コンピューターウイルスやハッカーの犯罪行為等により、当社のシステムあるいは外部に委託しているシステムが正常に稼動しない状態、いわゆるシステム障害が発生した場合に、当社の事業に極めて重大な影響を及ぼす可能性があります。また、当社製品・サービスの提供等においてインターネット環境に依存する部分は大きく、システム障害が発生した場合に、代替的な営業・サービス提供のルートを完全に確保することは困難な場合もあり、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### ( 8 ) 知的財産の管理に関するリスク

当社では、商標権をはじめとして当社の事業に必要な知的財産権の確保に努めるとともに、具体的な業務の遂行にあたり、第三者の知的財産権その他の権利または利益を侵害しないよう努めており、現状において、かかる知的財産権等に関する紛争はありません。しかしながら、当社が予期せず第三者との間で、知的財産権等の帰属や侵害に関する主張や請求を受ける可能性は完全には否定できず、それに伴い当社が損害賠償請求や差止請求を受ける可能性があり、かかる場合には当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### ( 9 ) 特定の製品への依存に関するリスク

当社の主力製品は管理ソリューションに含まれる管理業務支援サービス「賃貸革命」であり、現状では、当製品および当製品に附帯するものが当連結会計年度における売上高の過半を占めております。当製品のシェアを高めることは、事業規模拡大において持続的な課題ではありますが、一方で、管理ソリューション以上にマーケットが大きい仲介ソリューション領域での成長を推進することも重要であると考えております。両ソリューション共に成長しつつ、売上高の比率を最適化することが重要であると考えております。

#### ( 10 ) 中長期経営計画の達成に関するリスク

当社では、当社が掲げる中期ビジョンである「テクノロジーで不動産領域に革新的プラットフォームを創造する」を達成するためには、業者間物件流通サービス「リアプロBB」「リアプロ」により顧客基盤を拡大し、構築した基盤に、有償サービスをアップセル・クロスセルしていく戦略を実行しております。しかしながら、想定通りに顧客基盤が拡大しない場合や、構築した基盤に投下する有償サービスの効果が得られない場合には、中期経営計画が達成できない可能性や、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

#### ( 11 ) 顧客の信用リスク

当社の事業における売上債権は、比較的小規模な不動産業者等を対象としたものが多数を占めております。当社では、顧客毎に与信管理を実施するほか、債権の滞留および回収状況を定期的に把握し、必要に応じ貸倒引当金を計上しております。しかしながら、経済情勢の変化により経営基盤の脆弱な企業などにおいて、急速に経営状況が悪化する場合も考えられます。このような場合には、売上債権の回収が遅延するほか、回収不能になる可能性があり、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

(12) 内部管理体制について

当社は、企業価値を最大化すべく、コーポレート・ガバナンスの充実を図る施策を実施しております。また、業務の適正および財務報告の信頼性を確保するため、これらに係る内部統制が有効に機能する体制を整備・運用しております。しかしながら、事業の急速な拡大等により、十分な内部管理体制の構築が追いつかないという状況が生じる場合には、適切な業務運営が困難となり、当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

(13) 配当政策について

当社は、株主に対する利益還元を重要な経営課題と認識しており、企業体質の強化と将来の事業展開のために内部留保を確保しつつ、安定的かつ継続的に業績の成長に見合った成果を配当することを基本方針としております。したがって、各期の財政状態および経営成績を勘案しながら将来の事業展開と経営体質の強化のために必要な内部留保を確保しつつ、利益還元実施を検討する所存であります。

(14) 大規模自然災害に関するリスク

当社本社（宮崎本社）が属する地域においては、温暖化により近年大型化している台風の直撃、霧島山系火山の噴火、日向灘沖を震源として発生する地震等の自然災害により、本社機能の全部または一部の継続が困難となり、売上の減少およびソフトウェア開発の遅延などが生じ、財政状態および経営成績に影響が及ぶおそれがあります。また、営業拠点の周辺地域において大地震や台風等の自然災害が想定を大きく上回る規模で発生した場合には、当社の事業活動に影響を及ぼし当社の財政状態および経営成績に影響を及ぼす可能性があります。

(15) 新株予約権行使による株式価値希薄化に関するリスク

当社は、当社役員および従業員に対するインセンティブを目的とし、新株予約権を付与しております。また、今後におきましても、役員および従業員等に対するインセンティブとして新株予約権を付与する可能性があります。これらの新株予約権が権利行使された場合、当社株式が新たに発行され、既存の株主が有する株式の価値および議決権割合が希薄化する可能性があります。なお、当連結会計年度末（2025年6月30日）における新株予約権による潜在株式数は170,000株であり、発行済株式総数14,360,440株の1.2% に相当します。新株予約権の詳細は、「第一部 企業情報 第4 提出会社の状況 1 株式等の状況 (2) 新株予約権等の状況」をご参照ください。

(16) 大株主に関するリスク

当社の代表取締役会長である米津健一および同氏の資産管理会社である株式会社NJCが、本書提出日の前月末現在で発行済株式総数の68.73% を所有しており、引続き大株主となる見込みです。

同氏は、安定株主として引続き一定の議決権を保有し、その議決権行使に当たっては、株主共同の利益を追求するとともに、少数株主の利益にも配慮する方針を有しております。

同氏は、当社の創業者であるとともに代表取締役会長であるため、当社といたしましても安定株主であると認識しておりますが、将来的に何らかの事情により同氏により当社株式が売却された場合には、当社株式の市場価格および流通状況に影響を及ぼす可能性があります。

(17) のれんの減損や子会社株式の評価減

当社は、成長戦略の一環として積極的なM&Aを行っており、のれんや子会社株式を保有しております。子会社の業績不振により、のれんの減損や子会社株式の評価減を行った場合、業績等に影響を与える可能性があります。

(18) ソフトウェア仮勘定の資産性の評価や収益計上について

当社が開発中の業者間物件流通サービス提供のためのソフトウェアに関して、開発計画よりもリリースが遅延する場合や開発費用が多額となる場合、また、販売計画を大きく下方修正する場合、業績等に影響を与える可能性があります。



#### 4 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

##### (1) 経営成績等の状況の概要

当連結会計年度における当社の経営成績、財政状態及びキャッシュ・フローの状況の概要は次のとおりであります。なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において判断したものであります。

##### 財政状態及び経営成績の状況

当連結会計年度における我が国の経済は、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果により緩やかな回復が期待される状況にあるものの、米国の通商政策の影響による景気の下振れリスクが高まっております。加えて、物価上昇の継続による消費者マインドの下振れなども我が国の景気を下押しするリスクとなっております。

当社がSaaS型クラウドサービスを提供する不動産DXの市場においては、不動産業界における慢性的な労働人口不足が続いており、生産性向上を目指したIT投資需要は引き続き高水準を維持しております。また、2022年5月のオンライン不動産取引解禁、AIを活用した空室対策、ビッグデータを用いたマーケティング精度の向上等、法改正・技術革新によって、業界全体のデジタル化が一層加速しております。

このような事業環境の下、当社グループは業界特化型の不動産DX推進事業者として、個社の経営課題や不動産業界全体の効率化に向けて、幅広いサービスラインナップで支援してまいりました。

当社グループの中長期での成長戦略は、安定的な収益基盤の構築を目指し、月額課金で構成されるストック売上の比率を高める方針としております。「賃貸革命」を中心とした管理ソリューションでの成長基盤を維持しつつ、仲介ソリューションのMRR（月次経常収益）の拡大を主要な成長ドライバーとしております。

なお、期初に発表いたしました新中期経営計画（FY2025-FY2027）については、リアプロBBの再統合を進めるにあたり、将来予測に影響を与える要素が多く、精緻な業績見通しの提示が適切でないと判断いたしました。そのため、「2025年6月期 通期 決算説明資料」において、計画の最終年度となるFY2027の数値計画は公表しておりません。

管理ソリューションでは「賃貸革命」を中心に顧客の賃貸管理業務の効率化を支援しております。また、「入居者アプリ」や「オーナーアプリ」、「オーナー提案AIロボ」を通じて、入居者やオーナーとの円滑なコミュニケーション、新規オーナー獲得を支援しております。導入時に計上されるライセンス料はイニシャル売上全体においても高い割合を占め、毎月の利用料やオプション利用料が月額課金収益として積み上がっております。新規販売のみならず、法改正やさらなる効率化を追求したバージョンアップ製品による売上も堅調であり、成長の基盤となっております。

仲介ソリューションでは集客から成約までの不動産仲介のサービスラインナップとなっており、ホームページや大手ポータルサイトでの集客、顧客管理（CRM）、オンラインでの不動産取引（電子入居申込・電子契約）等、集客数、成約率を高める支援を行っております。業者間物件流通サービス「リアプロBB」または同様のサービスである「リアプロ」によってデータ化された空室情報の活用や成約までの効率化を図っております。

なお、2025年5月28日に業者間物件流通サービス「リアプロ」と「不動産BB」のサービス統合を実施し、「リアプロBB」として一本化いたしました。統合後、システム障害や統合による不具合が多発したため、統合前に「リアプロ」をご利用のお客様に限り「リアプロ」への切り戻しを同年6月18日に実施いたしました。「不動産BB」を利用されていたお客様については影響が限定的でありましたので継続して「リアプロBB」をお使いいただいている状況です。また、お客様へご迷惑をおかけしたこの一連の事象を鑑みて「リアプロBB」「リアプロ」に関する2025年6月分（1ヶ月分）のサービス利用料を停止し、すでに入金済のお客様に対しては返金を実施しております。

サービスの再統合時期は未定ですが、お客様に最適な価値を提供できるよう引き続き、開発も進めてまいります。

「リアプロ」は2022年にM&Aによってラインナップに追加となったサービスであります。

中期ビジョンとして掲げるプラットフォーム創造については、様々な企業との提携が進んでおります。当社プラットフォームの領域を拡大しつつパートナー企業とともに、より一層業界のDX化に貢献してまいります。

##### a. 財政状態

(資産)

当連結会計年度末における資産合計は、5,720,691千円となりました。

(負債)

当連結会計年度末における負債合計は、1,818,933千円となりました。

(純資産)

当連結会計年度末における純資産は、3,901,757千円となりました。

b.経営成績

当連結会計年度の売上高は5,075,325千円（前連結会計年度比14.4%増）、営業利益は1,004,019千円（前連結会計年度比41.5%増）、経常利益は1,003,173千円（前連結会計年度比35.5%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は628,088千円（前連結会計年度比46.4%増）となりました。

なお、当社グループは不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しておりますが、サービス分類別の売上高の状況は、次のとおりであります。

サービス分類		前連結会計年度 (自 2023年 7月 1日 至 2024年 6月30日)		当連結会計年度 (自 2024年 7月 1日 至 2025年 6月30日)		対前年同期	
		売上高(千円)	構成比(%)	売上高(千円)	構成比(%)	差額(千円)	増減率(%)
仲介ソリューション	イニシャル	84,702	1.9	62,083	1.2	22,619	26.7
	ランニング	1,566,211	35.3	1,925,808	37.9	359,596	23.0
	計	1,650,914	37.2	1,987,892	39.2	336,977	20.4
管理ソリューション	イニシャル	1,088,858	24.5	1,013,576	20.0	75,282	6.9
	ランニング	1,651,579	37.2	2,019,991	39.8	368,411	22.3
	計	2,740,438	61.8	3,033,567	59.8	293,129	10.7
その他		45,542	1.0	53,866	1.1	8,324	18.3
合計		4,436,894	100.0	5,075,325	100.0	638,431	14.4

イニシャル：販売時に一括で売上計上するソフトウェアの導入費用・導入ライセンス

ランニング：保守・利用期間に渡って売上計上する、ライセンス料金・サービスの利用料

(仲介ソリューション)

仲介ソリューションにおいては、有償サービスとして提供する業者間物件流通サービス「リアプロ」を通じて物件情報のデジタル化と不動産事業者間のネットワーク上でのコミュニケーション構築を支援し、データ化された空室情報の2次活用として顧客の集客から不動産取引までの業務効率化を進めてまいりました。集客・不動産取引支援の具体的なサービスとしては自社ホームページ集客を支援する「Web Manager Pro」や、不動産ポータルサイト集客を支援する「物件データ連動」、不動産契約の電子化を支援する「電子契約サービス」等、仲介業務の課題解決となるサービスの提案を積極的に行ってまいりました。仲介ソリューション全体を通して、有償で利用する顧客からの月額利用料が堅調に積み上がりました。

その結果、仲介ソリューションの売上高は1,987,892千円（前年同期比20.4%増）となりました。

（管理ソリューション）

管理ソリューションにおいては、売上のメインとなる「賃貸革命」の新規顧客への販売、既存顧客へのバージョンアップ、オプションサービスを積極的に提案してまいりました。また、解約率については継続して低位で安定していることから、月額利用料も堅調に積み上がりました。

その結果、管理ソリューションの売上高は3,033,567千円（前年同期比10.7%増）となりました。

仲介ソリューション、管理ソリューションの合計売上高5,021,459千円の他に、その他売上高53,866千円があります。

キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度末における現金及び現金同等物（以下、「資金」という。）は前連結会計年度末と比較して208,605千円減少し、578,840千円（同比26.5%減）となりました。なお、当連結会計年度における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動による資金の増加は、811,131千円（前連結会計年度比26.6%増）となりました。

これは、主に税金等調整前当期純利益の増加997,484千円、法人税等の支払額388,831千円、減価償却費の増加による資金の増加170,489千円、売上債権の減少による資金の増加63,016千円によるものです。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動による資金の減少は、959,648千円（前連結会計年度比77.6%減）となりました。

これは、主に無形固定資産の取得による支出773,770千円、子会社株式取得による支出79,280千円、保険積立金の積立による支出66,844千円によるものです。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動による資金の減少は、60,296千円（前連結会計年度比77.5%増）となりました。

これは、配当金の支払いによる減少70,656千円によるものです。

生産、受注及び販売の実績

- a. 生産実績
- 当社グループで行う事業は、提供するサービスの性格上、生産実績の記載になじまないため、当該記載を省略しております。
- b. 受注実績
- 当社グループで行う事業は、提供するサービスの性格上、受注実績の記載になじまないため、当該記載を省略しております。
- c. 販売実績
- 当連結会計年度における販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	前連結会計年度 （自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日）		当連結会計年度 （自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日）	
	金額（千円）	前年同期比（％）	金額（千円）	前年同期比（％）
不動産業務支援事業	4,436,894	117.7	5,075,325	114.4
合計	4,436,894	117.7	5,075,325	114.4

（注） 1．当社グループは不動産業務支援事業の単一セグメントであります。

2．主要な相手先別の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合については、総販売実績の10%以上の相手先がないため、記載を省略しております。

(2) 経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

経営者の視点による当社グループの経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。なお、文中における将来に関する事項は、当連結会計年度末日現在（2025年6月30日）において当社が判断したものであります。

財政状態及び経営成績の状況に関する認識及び分析・検討内容

a. 経営成績等

1) 財政状態

財政状態につきましては、「(1) 経営成績等の状況の概要 財政状態及び経営成績の状況 a. 財政状態」をご参照ください。

2) 経営成績

(売上高)

売上高につきましては、「(1) 経営成績等の状況の概要 財政状態及び経営成績の状況 b. 経営成績」をご参照ください。

(売上原価)

当連結会計年度における売上原価は、前連結会計年度と比べて18,461千円増加し、1,548,146千円（前年同期比1.2%増）となりました。その主な内訳は、外注加工費が163,416千円増加したことによるものであります。

(販売費及び一般管理費)

当連結会計年度における販売費及び一般管理費は、前連結会計年度と比べて325,467千円増加し、2,523,160千円（前年同期比14.8%増）となりました。その主な内訳は、社内保守費が36,493千円増加および採用費が63,367千円増加したことによるものであります。

以上の結果、損益につきましては、営業利益は1,004,019千円（同41.5%増）、経常利益は1,003,173千円（同35.5%増）となりました。また、法人税、住民税及び事業税（法人税等調整額含む）は、前連結会計年度と比べて75,129千円増加し、369,395千円（同25.5%増）となり、親会社株主に帰属する当期純利益は628,088千円（同46.4%増）となりました。

(営業外損益)

当連結会計年度における営業外収益は、前連結会計年度と比べて10,542千円減少し、23,197千円（同31.2%減）となりました。その主な内訳は、為替差益が25,131千円減少したことによるものであります。営業外費用は、前連結会計年度と比べて21,058千円増加し、24,043千円（同705.6%増）となりました。その主な内訳は、為替差損が18,351千円増加したことによるものであります。

b. 経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標等

売上高の対前年増加額および経常利益の対前年増加額を重要指標としており、当連結会計年度の売上高は5,075,325千円となり、前連結会計年度比14.4%増となりました。それはランニング積み上げによるものであります。また、当連結会計年度の経常利益は1,003,173千円となり、前連結会計年度比35.5%増となりました。

c. セグメントごとの財務状態及び経営成績の状況に関する認識及び分析・検討内容

当社グループの報告セグメントは、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

## キャッシュ・フローの分析

キャッシュ・フローの状況の分析につきましては、「（１）経営成績等の状況の概要 キャッシュ・フローの状況」に記載のとおりであります。

資本の財源および資金の流動性について、当社グループは、短期運転資金については自己資金を基本としております。また、設備投資資金等についても自己資金を基本としつつ、必要に応じて金融機関から調達を実施する方針であります。

### a. 資金需要の主な内容

当社グループの運転資金需要の主なものは、製造・開発活動に係る人件費および外注費、販売費及び一般管理費の営業費用による運転資金であります。これらの資金につきましては、営業活動によって得られる資金でまかなうことを基本として、必要に応じて金融機関から調達を実施する方針であります。

また、当連結会計年度末における現金及び現金同等物の残高は、578,840千円であります。

### 重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

当社グループの連結財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成しております。この連結財務諸表の作成にあたり、資産・負債および収益・費用の報告数値について影響を与える見積りは、過去の実績や状況に応じて、可能な限り合理的と考えられる根拠や要因等に基づき実施しております。しかし、これらの見積りについては不確実性を伴うため、実際の結果はこれらの見積りと異なる場合があります。

連結財務諸表の作成に当たって用いた会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定のうち、重要なものは「第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 (1) 連結財務諸表 注記事項 (重要な会計上の見積り)」に記載しております。

## 5 【重要な契約等】

当連結会計期間において、経営上の重要な契約等の決定または締結等はありません。

## 6 【研究開発活動】

研究開発活動としましては、仲介ソリューション・管理ソリューションの領域における既存領域の価値向上に加え、生成AI・ビッグデータなどを活用した製品の研究開発にも取り組んでおります。これらの研究開発成果を既存製品と組み合わせることで、当社製品の機能・価値を更に高めていくことを目指しております。サービスとしては、当社が持つ不動産関連のビッグデータ活用として、賃貸住宅の賃料および空室率に関する指標「クリエイト賃貸住宅インデックス（C R I X）」やAI査定機能を搭載したオーナー向けレポートサービスである「オーナー提案AIロボ」の提供、AI-OCR機能を利用した物件入力・間取り図面作成補助ツールの社内利用を開始しております。

これらの研究開発は当社のAI・データ戦略部門が中心となって活動しており、機能・価値を高めた製品のリリースを随時行っております。

当連結会計年度における研究開発費の総額は12,484千円であります。

また、当社グループは不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

### 第3 【設備の状況】

#### 1 【設備投資等の概要】

当連結会計年度に実施した設備投資の総額は50,382千円であり、主な内容は本社ビルメンテナンス工事、什器およびPCの購入であります。

なお、当連結会計年度において、重要な設備の除却・売却はありません。

また、当社グループは不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

#### 2 【主要な設備の状況】

##### (1) 提出会社

当社における主要な設備は、次のとおりであります。

2025年6月30日現在

事業所名 (所在地)	設備の内容	帳簿価額(千円)							従業員数 (名)
		建物	構築物	車両運搬具	工具、器具 及び備品	土地 (面積㎡)	リース資産	合計	
宮崎本社 (宮崎県都城市)	本社事務所	144,508	2,953	-	8,000	71,016 (2,844.44)	2,695	229,173	157(18)
東京本社 (東京都新宿区) ほか26拠点	支店・営業 所	122,099	-	0	16,517	150,516 (359.07)	-	289,133	149(3)

- (注) 1. 現在休止中の主要な設備はありません。  
 2. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。  
 3. 宮崎本社駐車場、東京本社、支店（新宿支店を除く）等を賃借しており、年間賃借料は90,683千円であります。  
 4. 従業員数は就業人員であり、( )内は外書きで、臨時雇用者数の年間の平均人員を記載しております。  
 5. 当社は、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

##### (2) 国内子会社

主要な設備はありません。

#### 3 【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。

## 第4 【提出会社の状況】

## 1 【株式等の状況】

## (1) 【株式の総数等】

## 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	40,000,000
計	40,000,000

## 【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (2025年6月30日)	提出日現在 発行数(株) (2025年9月24日)	上場金融商品取引所名又は登録 認可金融商品取引業協会名	内容
普通株式	14,360,440	14,360,440	東京証券取引所 グロース市場	単元株式数は100株であります。
計	14,360,440	14,360,440		

(注) 提出日現在発行数には、2025年9月1日からこの有価証券報告書提出日までの新株予約権の行使により発行された株式数は、含まれておりません。

(2) 【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

会社法に基づき発行した新株予約権は、次のとおりであります。

(第1回新株予約権)

決議年月日	2019年5月17日
付与対象者の区分及び人数(名)	当社取締役(監査等委員である取締役を除く。) 4 当社監査等委員である取締役 1 当社従業員 62
新株予約権の数(個)	8,500 (注) 1
新株予約権の目的となる株式の種類、内容及び数(株)	普通株式 170,000 (注) 1、5
新株予約権の行使時の払込金額(円)	160 (注) 2、5
新株予約権の行使期間	2021年5月18日 ~ 2029年5月8日
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額(円)	発行価格 160 資本組入額 80 (注) 5
新株予約権の行使の条件	(注) 3
新株予約権の譲渡に関する事項	譲渡による新株予約権の取得については、当社取締役会の決議による承認を要するものとする。
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項	(注) 4

当事業年度の末日(2025年6月30日)における内容を記載しております。なお、提出日の前月末(2025年8月31日)現在において、これらの事項に変更はありません。

(注) 1. 新株予約権1個につき目的となる株式数は、普通株式1株とする。

なお、当社が、株式分割または株式併合を行う場合、次の算式により目的である株式の数を調整するものとする。ただし、かかる調整は、新株予約権のうち、当該時点で行使されていない新株予約権の目的である株式の数について行われ、調整の結果生じる1株未満の端数については、これを切り捨てるものとする。

$$\text{調整後株式数} = \text{調整前株式数} \times \text{分割・併合の比率}$$

また、上記のほか、「新株予約権の行使に際して出資される財産の価額またはその算定方法」に定める行使価額の調整事由が生じた場合にも、各新株予約権につき、調整後株式数に調整後行使価額を乗じた額が調整前株式数に調整前行使価額を乗じた額と同額になるよう、各新株予約権の行使により発行される株式の数は適切に調整されるものとする。ただし、かかる調整は、新株予約権のうち、当該時点で行使されていない新株予約権の目的である株式の数について行われ、調整の結果生じる1株未満の端数については、これを切り捨てるものとする。

2. 当社が株式分割または株式併合を行う場合、行使価額は次の算式により調整されるものとし、調整による1円未満の端数は切り上げる。

$$\text{調整後行使価額} = \text{調整前行使価額} \times \frac{1}{\text{分割・併合の比率}}$$

また、本新株予約権の割当日後、時価を下回る価額で新株を発行する場合または自己株式を処分する場合(新株予約権の行使、株式交換による自己株式の移転の場合によるものを除く。)は、次の算式により行使価額を調整し、調整による1円未満の端数は切り上げる。



$$\text{調整後行使価額} = \text{調整前行使価額} \times \frac{\text{既発行株式数} + \frac{\text{新規発行株式数} \times 1 \text{株当たり払込金額}}{\text{新規発行前の株価}}}{\text{既発行株式数} + \text{新規発行株式数}}$$

上記算式において「既発行株式数」とは、当社の発行済株式総数から当社が保有する自己株式数を控除した数とし、自己株式の処分を行う場合「新規発行」を「自己株式の処分」と読み替えるものとする。

さらに上記のほか、本新株予約権の割当日後、当社が他社と合併する場合、会社分割を行う場合、その他これらの場合に準じて行使価額の調整を必要とする場合には、当社は、合理的な範囲で適切に行使価額の調整を行うことができるものとする。

### 3. 新株予約権の行使の条件

新株予約権発行時において当社取締役若しくは従業員であった者は、新株予約権の行使時において、当社または当社子会社の取締役または監査役若しくは従業員の地位にあることを要す。ただし、任期満了による退任、定年退職その他正当な理由がある場合にはこの限りではない。

新株予約権者の相続人による新株予約権の行使は認めない。

### 4. 組織再編行為に伴う新株予約権の交付に関する事項

当社が、合併（当社が合併により消滅する場合に限る。）、吸収分割、新設分割、株式交換または株式移転（以上を総称して以下「組織再編行為」という。）をする場合において、組織再編行為の効力発生の時点において残存する新株予約権（以下「残存新株予約権」という。）の新株予約権者に対し、それぞれの場合につき、会社法第236条第1項第8号のイからホまでに掲げる株式会社（以下「再編対象会社」という。）の新株予約権を交付することとする。この場合においては、残存する新株予約権は消滅し、再編対象会社は新株予約権を新たに発行するものとする。ただし、再編対象会社の新株予約権を交付する旨を、吸収合併契約、新設合併契約、吸収分割契約、新設分割計画、株式交換契約または株式移転計画において定めた場合に限るものとする。

5. 2019年5月28日付で普通株式1株につき1,000株、2020年5月31日付で普通株式1株につき10株、2020年12月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。上表の「新株予約権の目的となる株式の種類、内容及び数（株）」、「新株予約権の行使時の払込金額（円）」および「新株予約権の行使により株式を発行する場合の発行価格及び資本組入額（円）」は、調整後の内容を記載しております。

### 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

## (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金 増減額 (千円)	資本金 残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
2020年7月30日(注)1	800,000	6,683,720	478,400	552,795	478,400	522,795
2020年8月31日(注)2	223,500	6,907,220	133,653	686,448	133,653	656,448
2020年12月1日(注)3	6,907,220	13,814,440	-	686,448	-	656,448
2021年5月31日～2021年6月30日(注)4	412,000	14,226,440	32,960	719,408	32,960	689,408
2021年8月31日～2022年4月30日(注)4	40,000	14,266,440	3,200	722,608	3,200	692,608
2022年9月30日～2023年5月31日(注)4	73,000	14,339,440	5,840	728,448	5,840	698,448
2023年12月31日～2024年2月29日(注)4	15,000	14,354,440	1,200	729,648	1,200	699,648
2024年7月1日～2025年6月30日(注)4	6,000	14,360,440	480	730,128	480	700,128

(注) 1. 有償一般募集（ブックビルディング方式による募集）

発行価格 1,300円

引受価格 1,196円

資本組入額 598円

2. 有償第三者割当（オーバーアロットメントによる売出しに関連した第三者割当増資）

発行価格 1,196円

資本組入額 598円

割当先 野村證券株式会社

3. 株式分割（1：2）によるものであります。

4. 新株予約権の行使によるものであります。

## (5) 【所有者別状況】

2025年6月30日現在

区分	株式の状況（ 1単元の株式数100株）								単元未満 株式の状況 （株）
	政府 及び 地方 公共 団体	金融 機関	金融 商品 取引 業者	その他 の 法人	外国法人等		個人 その他	計	
					個人 以外	個人			
株主数(人)	-	4	15	33	25	19	3,220	3,316	-
所有株式数 (単元)	-	2,468	2,667	58,226	3,979	222	75,987	143,549	5,540
所有株式数 の割合(%)	-	1.72	1.86	40.56	2.77	0.15	52.93	100.00	-

(注) 1. 当社従業員持株会が所有する当社株式137,040株は、「個人その他」に1,370 単元、「単元未満株式の状況」に40株含まれております。

2. 自己株式448,577株は、「個人その他」に4,485単元、「単元未満株式の状況」に77株含まれております。

## (6) 【大株主の状況】

2025年6月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式 (自己株式を 除く。)の 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
株式会社N J C	宮崎県都城市上町13 - 18	5,700,000	40.97
米津 健一	宮崎県都城市	4,170,000	29.97
後藤 吉行	東京都世田谷区	273,000	1.96
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	東京都港区赤坂1丁目8番1号 赤坂インターシティAIR	183,300	1.32
日本情報クリエイト従業員持株会	宮崎県都城市上町13 - 18	137,040	0.99
松浦 一夫	三重県四日市市	97,500	0.70
J P J P M S E L U X R E U B S A G L O N D O N B R A N C H E Q C O (常任代理人 株式会社三菱UF J銀行)	BAHNHOFSTRASSE 45 ZURICH SWITZERLAND 8098 (東京都千代田区丸の内1丁目4番5号 決 済事業部)	83,500	0.60
J P L L C C L I E N T A S S E T S - S K J (常任代理人 シティバンク、エ ヌ・エイ東京支店)	FOUR CHASE METROTE CH CENTER BROOKLYN , NY 11245 (東京都新宿区新宿6丁目27番30号)	60,867	0.44
楽天証券株式会社	東京都港区南青山2丁目6番21号	56,300	0.40
重藤 誠	京都府京都市右京区	50,200	0.36
計	-	10,811,707	77.71

## (7) 【議決権の状況】

## 【発行済株式】

2025年 6 月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	普通株式 448,500	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 13,906,400	139,064	単元株式数は100株であります。
単元未満株式	普通株式 5,540	-	-
発行済株式総数	14,360,440	-	-
総株主の議決権	-	139,064	-

## 【自己株式等】

2025年 6 月30日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数(株)	他人名義所有株式数(株)	所有株式数の合計(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
日本情報クリエイト株式会社	宮崎県都城市上町13 - 18	448,500		448,500	3.12
計	-	448,500		448,500	3.12

(注) 当社は、単元未満自己株式77株を保有しております。

## 2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第3号及び会社法第155条第7号による普通株式の取得

## (1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

## (2) 【取締役会決議による取得の状況】

区分	株式数(株)	価額の総額(千円)
取締役会(2024年6月10日)での決議状況 (取得期間2024年6月12日～2024年9月20日まで)	200,000	150,000
当事業年度前における取得自己株式	29,700	17,799
当事業年度における取得自己株式	170,300	121,949
残存決議株式の総数及び価額の総額	-	10,252
当事業年度の末日現在の未行使割合(%)	-	6.8
当期間における取得自己株式	-	-
提出日現在の未行使割合(%)	-	6.8

(注) 当期間における取得自己株式には、2025年9月1日からこの有価証券報告書提出日までの自己株式の取得による株式数は含まれておりません。

## (3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

区分	株式数(株)	価額の総額(千円)
当事業年度における取得自己株式	6	6
当期間における取得自己株式		

(注) 1. 当事業年度における取得自己株式は、単元未満株式の買い取り請求6株によるものであります。

2. 当期間における取得自己株式数には、2025年9月1日から有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買い取りによる株式数は含まれておりません。

## (4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数（株）	処分価額の総額（千円）	株式数（株）	処分価額の総額（千円）
引き受ける者の募集を行った取得自己株式				
消却の処分を行った取得自己株式				
合併、株式交換、株式交付、会社分割に係る移転を行った取得自己株式				
その他				
保有自己株式数	448,577		448,577	

## 3 【配当政策】

当社は、企業価値を継続的に拡大し、株主に対する利益還元を行うことを重要な経営課題として認識しており、企業体質の強化と将来の事業展開のために内部留保を確保しつつ、安定的かつ継続的に業績の成長に見合った成果を配当することを基本方針としております。

当事業年度の配当につきましては、上記の基本方針に基づき、当期の業績動向や今後の財務状況を総合的に検討いたしました結果、2025年6月期配当金を1株当たり5円としました。

当社は、中間配当と期末配当の年2回の剰余金の配当を行うことができる旨を定款に定めておりますが、現時点では成長投資の実施時期により、年1回の剰余金の配当を行っております。

剰余金の配当を行う場合、年1回の期末配当を基本方針としており、期末配当の決定機関は株主総会となっております。なお、当社は、取締役会の決議によって、毎年12月31日を基準日として中間配当をすることができる旨を定款に定めております。このほか、基準日を定めて剰余金の配当をすることができる旨を定款に定めております。

なお、基準日が当事業年度に属する剰余金の配当は以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額（千円）	1株当たり配当額（円）
2025年9月25日 定時株主総会決議（予定）	69,559	5.00

## 4 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1) 【コーポレート・ガバナンスの概要】

#### コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は、継続的な事業の成長を通じてステークホルダーをはじめ、広く社会に貢献することを経営目標としております。その実現のために、組織的に誠実かつ公正な企業活動を遂行することを基本方針として、コーポレート・ガバナンスの体制を構築しております。また、経営陣のみならず全社員がコンプライアンスの徹底に努めております。これらの取組みにより、当社を取り巻く経営環境の変化に速やかに対処できる業務執行体制を確立し、ステークホルダーに対しては透明性および健全性の高い企業経営が実現できるものと考えております。

なお、当社の主要株主である米津健一の持株比率は、当該主要株主が議決権の過半数を自己の計算において所有している会社等の所有株式数を合計すると過半数となることから、支配株主に該当いたします。当社は支配株主および当該支配株主が議決権の過半数を自己の計算において所有している会社等との取引が生じる場合には、当社の関連当事者取引管理規程に則り、少数株主の利益を損なうことのないよう、取引理由およびその必要性、取引条件およびその決定方法の妥当性について、取締役会において十分に審議した上で意思決定を行うこととしております。

#### 企業統治の体制の概要及び当該体制を採用する理由

##### イ．企業統治の体制の概要

当社は、監査等委員会設置会社であり、企業倫理とコンプライアンスの重要性を認識し、経営の透明性・公平性を高めるべくコーポレート・ガバナンス強化を企図した、以下の体制を構築しております。

##### a. 取締役会

当社の取締役会は、取締役（監査等委員である取締役を除く。）6名（うち社外取締役1名）、監査等委員である取締役3名（うち社外取締役2名）により構成されております。取締役会は、法定事項の決議、経営に関する重要事項の決定および業務執行の監督等を行っております。毎月1回の定例取締役会のほか、迅速かつ的確な意思決定を確保するため、必要に応じて臨時取締役会を開催しております。

##### （構成員の氏名）

議長 代表取締役会長 米津健一

代表取締役社長 辻村都雄

取締役（監査等委員である取締役を除く。） 丸田英明、瀬之口直宏、渡邊良、山元理（社外取締役）

監査等委員である取締役 宮寄智明、三浦洋司（社外取締役）、古瀬智子（社外取締役）

当社は、2025年9月25日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として「取締役（監査等委員であるものを除く）6名選任の件」を提案しており、当該議案が可決されると、当社の取締役は6名（うち、社外取締役1名）となります。

##### b. 監査等委員会

当社は監査等委員会設置会社であり、常勤監査等委員1名および非常勤監査等委員2名の計3名（うち2名は社外取締役）で構成され、取締役の業務執行を監査しております。監査等委員会は、毎月1回定期的に開催されますが、必要に応じて臨時に開催される場合もあります。監査に関する重要な事項および監査の方法は、監査等委員会において協議決定しております。

常勤監査等委員は重要な会議に出席するほか、稟議書その他の業務執行に関する重要文書を閲覧するなど、監査の実効性確保に努めております。さらに代表取締役との面談、各部門への往査・ヒアリングを実施し、業務の監査が広く行われる体制を整えております。

非常勤監査等委員は、取締役会に出席するほか、常勤監査等委員との連携等を通じて監査を実施しております。

また、会計監査人、内部監査室との意思疎通と情報交換を図り、組織的に監査を行っております。

##### （構成員の氏名）

委員長 常勤監査等委員 宮寄智明

非常勤監査等委員（社外取締役） 三浦洋司、古瀬智子

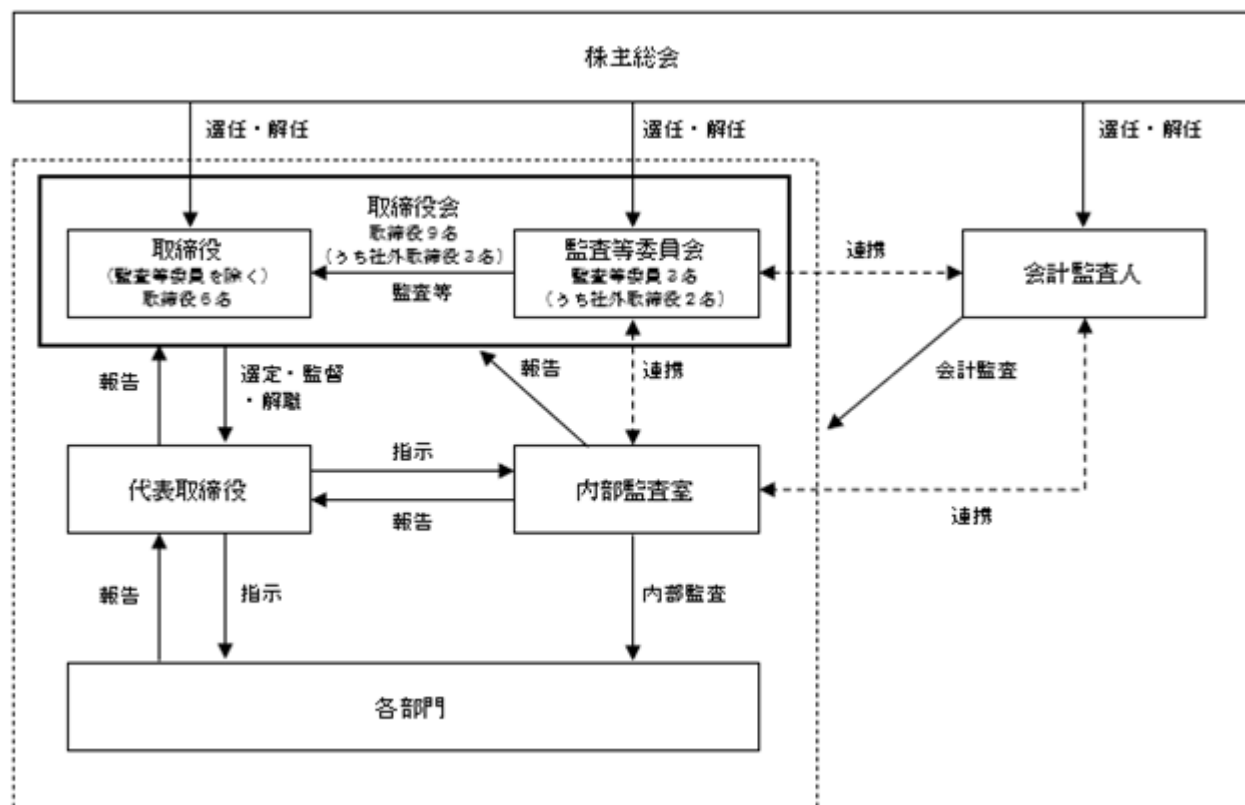
c. 会計監査人

当社は、EY新日本有限責任監査法人との間で監査契約を締結し、適時適切な監査が実施されております。

d. 内部監査室

当社の内部監査は、代表取締役直轄の内部監査室（内部監査室長１名で構成）が当社の「内部監査規程」に基づき、当社の全部門をカバーするよう内部監査を実施しております。また、内部監査室と監査等委員会、会計監査人が監査を有効かつ効率的に進めるため適宜情報交換を行っており、組織的な監査に努めております。

当社のコーポレート・ガバナンス体制の模式図は以下のとおりです。



ロ．企業統治の体制を採用する理由

当社は、議決権のある監査等委員である取締役を置き、取締役会の監督機能を強化することで、コーポレート・ガバナンスの一層の充実と更なる経営の効率化を図る体制としております。

## 取締役会の活動状況

当社は、取締役会を毎月1回開催するほか必要に応じて随時開催しています。当事業年度において、取締役会を計19回開催しており、個々の取締役（監査等委員である取締役を除く。）、監査等委員である取締役の出席状況については、次のとおりです。

区分	氏名	取締役会出席状況
代表取締役会長	米津 健一	全19回中19回
代表取締役社長	辻村 都雄	全19回中19回
取締役	丸田 英明	全19回中19回
取締役	瀬之口 直宏	全19回中19回
取締役	渡邊 良	全19回中19回
取締役	山元 理	全19回中19回
取締役（監査等委員）	宮崎 智明	全19回中19回
取締役（監査等委員）	三浦 洋司	全19回中19回
取締役（監査等委員）	古瀬 智子	全14回中14回 1

- 1 古瀬 智子は、就任した2024年9月27日開催の定時株主総会以降に開催された取締役会について記載していません。

取締役会は、中長期的な経営計画、財務に関する事項、重要性の高い業務に関する事項、サステナビリティに関する事項などについて決定および報告を行っております。

## 企業統治に関するその他の事項

## イ．内部統制システムの整備状況

当社は、会社法に定める「取締役の職務執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制その他会社の業務の適正を確保するために必要なものとして、法務省令で定める体制の整備」に関して、当社で定める内部統制システムの基本方針にしたがって以下のように体制を整備しております。

## a. 取締役、使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制

- ・全ての取締役および使用人が、法令および定款の遵守、企業理念の遵守、社会倫理の遵守および社会的責任を達成するため、「コンプライアンス規程」その他関連社内規程を整備のうえ、その周知徹底を図る。
- ・市民社会への秩序や安全に脅威を与えるような反社会的勢力に対しては、「反社会的勢力対策規程」に基づき、一切の関係を持たないこととし、不当な要求に対しては毅然とした対応を行う。
- ・取締役会は、法令等に基づく適法性および経営判断に基づく妥当性を満たすよう、「取締役会規程」に基づき業務執行の決定と取締役の職務の監督を行う。
- ・監査等委員会は、内部監査室、会計監査人と連携しつつ、法令等が定める権限を行使し、「監査等委員会規程」および「監査等委員会監査基準」に基づき取締役の職務の執行を監査する。また、必要に応じて取締役会で意見を述べる。
- ・内部監査室は、監査等委員会、会計監査人と連携しつつ、「内部監査規程」に基づきコンプライアンスの状況等について内部監査を行い、その結果を代表取締役社長に報告し、定期的にと取締役会へも報告を行う。
- ・企業倫理相談および内部通報のための窓口を設置し、法令、定款、社内規程等に対する違反事実やその恐れがある行為等を早期に発見し是正するための仕組みとして、「内部通報制度運用規程」を備え、これを周知し運営する。

## b. 取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

- ・取締役の職務の執行に係る情報の保存および管理は、「文書管理規程」に基づき適切・確実に、定められた期間、保存、管理し、必要に応じて閲覧可能な状態を維持する。
- ・「情報システム管理規程」および「個人情報保護基本規程」を定め情報資産の保護、管理を行う。



## c. 当社および子会社から成る企業集団における業務の適正を確保するための体制

- ・当社は、「グループ会社管理規程」を定め、子会社および関連会社を含めた事業運営に関する重要な事項の決定に関して当社への事前承認または事前報告を徹底し、当社による統括的な管理体制を構築する。
- ・当社の内部監査室は、「内部監査規程」に基づき、子会社に対する内部監査を定期に実施する。
- ・子会社および関連会社の各社ごとの規模を踏まえ、内部統制の実効性を高める方策、リスク管理体制など、必要な指導および支援を実施する。

## d. 危機管理に関する規程その他の体制

- ・取締役会は、リスク管理体制を構築する責任と権限を有し、多様なリスクを可能な限り未然に防止し、危機発生時には企業価値の毀損を極小化するための体制を整備する。
- ・「リスク管理規程」を定め、発生し得るリスクの発生防止に係る管理体制の整備、発生したリスクへの対応等を行う。

## e. 取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

- ・取締役会は「定款」および「取締役会規程」に基づき、毎月定時開催し、または必要に応じて随時開催する。
- ・取締役会で決議すべき事項および承認すべき事項は「取締役会規程」に定め、効率的な運営を図る。
- ・取締役は緊密に意見交換を行い、情報共有を図ることにより、効率的、機動的かつ迅速な業務を執行する。
- ・取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するために、「組織規程」、「業務分掌規程」、「職務権限規程」および「稟議規程」を制定する。

## f. 監査等委員会がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する事項

- ・監査等委員会がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合、適宜、専任または兼任による使用人を置くこととする。

## g. 前条の使用人の取締役からの独立性に関する事項

- ・監査等委員会より監査業務に必要な命令を受けた使用人は、監査等委員会の指揮・命令に服し、人事異動、処遇については、監査等委員会と取締役が協議する。

## h. 監査等委員会の職務を補助すべき使用人に対する指示の実効性の確保に関する事項

- ・当社は、監査等委員会の職務を補助すべき使用人に関し、監査等委員会の指揮命令に従う旨を当社の役員および使用人、並びに子会社の取締役・監査役及び使用人に周知徹底する。

## i. 取締役及び使用人が監査等委員会に報告するための体制

- ・取締役および使用人は、当社及び子会社に著しい損害を及ぼすおそれのある事項および不正行為や重要な法令または定款違反行為を認知した場合の他、取締役会に付議する重要な決定事項、その他重要な会議の決定事項、重要な会計方針・会計基準及びその変更、内部監査の実施状況、重要な月次報告、その他重要な重要事項を、法令・定款および社内規程に基づき監査等委員会に報告する。
- ・監査等委員は重要な意思決定のプロセスや業務の執行状況を把握するため、取締役会およびその他重要会議に出席すると共に、業務執行に係る重要な文書を閲覧し、取締役及び使用人に説明を求めることができる。

## j. 監査等委員会へ報告をした者が当該報告をしたことを理由として不利な取扱いを受けないことを確保するための体制

- ・監査等委員会への報告を行った当社の役員及び使用人、並びに子会社の取締役・監査役及び使用人に対し、当該報告をしたことを理由として不利な取扱いを行うことを禁止し、その旨を当社の役員及び使用人、並びに子会社の取締役・監査役及び使用人に周知徹底する。

## k. 監査等委員がその職務の執行について生ずる費用の前払い又は償還の手続その他の当該職務の執行について生ずる費用又は債務の処理に係る方針に関する事項

- ・監査等委員がその職務の執行について、当社に対し費用の前払い等の請求をしたときは、担当部門において審議のうえ、当該請求に係る費用または債務が当該監査等委員の職務の執行に必要なでないことを証明した場合を除き、速やかに当該費用または債務を処理する。

## l. その他監査等委員会の監査が実効的に行われることを確保するための体制

- ・監査等委員会が適正な監査の実現を図ることを可能とするため、代表取締役は監査等委員との定期的な意見交換の場を設けると共に、内部監査室は監査等委員会と情報を共有し、連携を保つよう努める。
- ・監査等委員会は、会計監査人と、会計監査人が把握した内部統制システムの状況、リスクの評価および監査重点項目等について、情報・意見交換等の緊密な連携を図り、効率的な監査を実施するよう努める。

## ロ. リスク管理体制の整備の状況

当社は、不測の事態に迅速に対応するため、リスク管理に係る規程等を整備するとともに、リスク管理責任

者およびリスク管理担当部署を設置しております。また、当社のリスク管理に関する重要事項については、取締役会にて決議・報告をしております。

#### 責任限定契約の内容の概要

当社は、会社法第427条第1項の規定に基づき、取締役（業務執行取締役等である者を除く。）との間で、会社法第423条第1項の損害賠償責任を限定する契約を締結することができる旨を定款に定めており、各社外取締役との間で責任限定契約を締結しております。

当該契約に基づく損害賠償責任の限度額は、会社法第425条第1項に定める最低責任限度額としております。なお、当該責任限定が認められるのは、当該取締役（業務執行取締役等である者を除く。）が責任の原因となった職務の遂行について善意でかつ重大な過失がない場合に限られます。

#### 役員等賠償責任保険契約の概要等

当社は、会社法第430条の3第1項に規定する役員等賠償責任保険契約を保険会社との間で締結しております。当該保険の被保険者は当社取締役（監査等委員である取締役を含む）、執行役員、子会社の取締役・監査役および管理職従業員等であります。保険料は全額当社が負担しており、被保険者がその職務の執行に起因して保険期間中に損害賠償請求された場合の損害賠償金および争訟費用等が当該保険にて填補されます。

ただし、私的な利益または便宜の供与を違法に得たこと、犯罪行為または法令違反を認識しながら行った行為に起因する場合等については、上記保険契約の補償対象外とすることにより、役員等の職務の執行の適正性が損なわれないように措置を講じております。

#### 取締役の定数及び選任の決議要件

当社の取締役（監査等委員である取締役を除く。）の定数は8名以内、監査等委員である取締役の定数は5名以内とする旨定款に定めております。

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨定款に定めております。また、取締役の選任決議は、累積投票によらないものとする旨定款に定めております。

#### 株主総会決議事項を取締役会で決議することができるとした事項

##### a. 中間配当

当社は、株主への機動的な利益還元を可能にするため、会社法第454条第5項の規定により、取締役会決議によって毎年12月31日を基準日として、中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

##### b. 取締役の責任免除

当社は、職務遂行にあたり期待される役割を十分に発揮できるようにするため、会社法第426条第1項の規定に基づき、取締役会の決議をもって、同法第423条第1項の取締役（取締役であった者を含む）の損害賠償責任を、法令の限度において免除することができる旨を定款に定めております。

##### c. 自己株式の取得

当社は、経営環境の変化に対応した機動的な資本政策の遂行を可能とするため、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議によって自己の株式を取得することができる旨を定款に定めております。

#### 株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

(2) 【役員の状況】

役員一覧

2025年9月24日（有価証券報告書提出日）現在の当社の役員の状況は、以下のとおりです。2025年9月25日開催予定の定時株主総会の議案（決議事項）として、「取締役（監査等委員であるものを除く）6名選任の件」を上程しており当該決議が承認可決された場合も以下のとおりとなります。

なお、役員の役職等については、当該定時株主総会の直後に開催が予定される取締役会の決議事項の内容（役職等）を含めて記載しております。

男性8名 女性1名（役員のうち女性の比率11.1％）

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数(株)
代表取締役会長	米津 健一	1963年2月11日	1981年4月 1983年1月 1985年1月  1994年8月 2022年5月 2023年9月	(株)豊田自動織機入社 (株)ほるぶ入社 PM社（個人事業主）入社 （現(株)プロデュースメディア） 当社設立、代表取締役社長 (株)リアルネットプロ 取締役 当社代表取締役会長（現任）	(注) 1	8,783,000 (注) 3
代表取締役社長	辻村 都雄	1968年7月14日	1991年4月 2008年4月  2015年4月  2018年10月  2022年4月 2023年7月 2023年9月 2025年2月	(株)リクルート入社 結婚情報誌ゼクシィ事業部門営業統括部 営業執行役員 マリッジ＆ファミリー事業 執行役員 事業本部長 B.MARKETING(株) 代表取締役社長 （現バスケットボール・コーポレーション(株)） (株)メイテックフィルダーズ 代表取締役社長 当社入社 営業本部長 当社代表取締役社長（現任） (株)Youfit 取締役（現任）	(注) 1	35,100
取締役開発・コーポレート統括サポート部長	丸田 英明	1974年2月25日	1994年4月 1997年8月 2001年10月 2009年9月 2017年1月 2017年9月 2022年7月 2023年6月 2024年1月 2024年7月 2025年5月 2025年7月	(株)デンソー入社 (株)エリウス入社 個人事業主として開業 当社入社 当社開発部長 当社取締役開発部長 当社取締役DX推進部長 (株)リアルネットプロ 取締役 当社取締役人事部長 当社取締役スタッフ統括人事部長 当社取締役スタッフ統括サポート部長 当社取締役開発・コーポレート統括サポート部長（現任）	(注) 1	500
取締役開発・コーポレート統括管理部長	瀬之口 直宏	1976年4月20日	1995年4月 1996年11月 1997年3月 2009年3月 2010年6月 2018年7月 2018年9月 2022年5月 2024年7月 2025年7月	メイワスカイ(株)入社 (有)リースマット都城入社 CFJ(株)入社 アネックスホーム（個人事業主）入社 当社入社 当社管理部長 当社取締役管理部長 (株)リアルネットプロ 取締役 当社取締役スタッフ統括管理部長 当社取締役開発・コーポレート統括管理部長（現任）	(注) 1	22,500

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数(株)
取締役 事業統括 事業部長	渡邉 良	1978年4月20日	2001年4月 2007年9月 2017年5月 2018年4月  2020年8月 2022年4月 2022年9月  2022年9月 2023年7月  2023年9月 2023年9月 2024年7月	住友商事(株)入社 (株)リクルート入社 (株)メディアハウスホールディングス入社 (株)メディアハウスホールディングス 執行役員 B. MARKETING(株) 取締役(現バスケットボール・コーポレーション(株)) (株)ベシアグループ総研 事業開発室部長 B. MARKETING(株) 監査役(社外)(現バスケットボール・コーポレーション(株)) (株)ベシアスポーツクラブ 代表取締役 バスケットボール・コーポレーション(株) 監査役(社外) 当社入社 営業本部長 当社取締役営業本部長 当社取締役事業統括事業部長(現任)	(注) 1	500
取締役	山元 理	1972年12月30日	1995年4月 1997年5月 2007年4月 2009年11月 2019年3月 2019年9月 2023年11月 2024年9月	(株)ラックランド入社 (株)山元百貨店入社 カラーオフィス色派(個人事業主)開業 山元経営診断事務所開設 代表(現任) 当社取締役(監査等委員) (株)RISE設立 代表取締役(現任) (株)トーコー 社外監査役(現任) 当社取締役(社外)(現任)	(注) 1	500
取締役 監査等委員	宮寄 智明	1968年6月16日	1992年4月  2006年5月 2007年11月 2008年7月 2018年7月 2022年5月 2022年9月 2025年2月	日本電子開発(株)入社(現キーウェアソリューションズ(株)) アクサ生命保険(株)入社 当社入社 当社開発部品質管理課長 当社管理部総務課長 (株)リアルネットプロ 監査役 当社取締役(監査等委員)(現任) (株)Youfit 監査役(現任)	(注) 2	16,200
取締役 監査等委員	三浦 洋司	1976年11月17日	2003年10月  2008年3月 2018年1月 2018年9月  2019年3月 2021年4月  2021年6月 2021年6月 2021年12月 2022年10月	新日本有限責任監査法人入所 (現EY新日本有限責任監査法人) 公認会計士登録 三浦会計事務所開設 代表(現任) (株)アオイファームホールディングス 社外監査役(現任) 当社社外監査役 当社取締役(監査等委員)(現任) 公益財団法人宮崎県建設技術推進機構監事(現任) (株)くしまアオイファーム社外監査役(現任) 公益社団法人宮崎県看護協会監事(現任) AGRIST(株) 社外監査役(現任) ジャスティモールド(株) 社外監査役(現任)	(注) 2	500
取締役 監査等委員	古瀬 智子	1987年9月17日	2014年12月 2015年1月  2023年1月  2023年6月 2024年5月 2024年7月 2024年9月 2025年5月	弁護士登録 弁護士法人東京フレックス法律事務所入所 弁護士法人東京フレックス法律事務所パートナー(現任) EMBAアルムナイ京都株式会社 監査役 株式会社ティーケービー 監査役 株式会社CFPコンサルティング 監査役 当社取締役(監査等委員)(現任) 株式会社ティーケービー社外取締役(監査等委員)(現任)	(注) 2	-
計						8,858,800

- (注) 1. 2025年6月期に係る定時株主総会終結の時から、1年以内に終了する事業年度のうち最終のものに係る定時株主総会の終結のときまでであります。
2. 2024年6月期に係る定時株主総会終結の時から、2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに係る定時株主総会の終結のときまでであります。
3. 代表取締役会長米津健一の所有株式数には、同氏の資産管理会社である株式会社NJCが保有する株式数も含んでおります。
4. 米津健一は当社の親会社等に該当いたします。
5. 取締役山元理は、社外取締役であります。
6. 取締役三浦洋司、古瀬智子は、監査等委員である社外取締役であります。
7. 当社の監査等委員会の体制は次のとおりであります。
- 委員長 宮寄智明、委員 三浦洋司、委員 古瀬智子
- なお、宮寄智明は、常勤の監査等委員であります。

社外役員の状況

当社は、監査等委員でない社外取締役1名、監査等委員である社外取締役2名を選任しており、当社はこれらの社外取締役すべてを東京証券取引所に独立役員として届け出ております。

社外取締役山元理は、中小企業診断士として企業経営に関する高度な知識、見識を有しており、その知識と見識を活かして独立した立場から監督を行えると判断したため、社外取締役に選任しております。なお、同氏と当社の間にその他の人的関係、資本関係、取引関係およびその他の利害関係はありません。

社外取締役（監査等委員）三浦洋司は、公認会計士として高度な知識、知見を有しており、客観的、中立的な立場から監査を行えると判断したため、監査等委員である社外取締役に選任しております。なお、同氏と当社の間にその他の人的関係、資本関係、取引関係およびその他の利害関係はありません。

社外取締役（監査等委員）古瀬智子は、弁護士として高度な知識、知見を有しており、独立した立場で、当社のコーポレート・ガバナンス体制の強化に貢献できると判断したため、監査等委員である社外取締役に選任しております。なお、同氏と当社の間にその他の人的関係、資本関係、取引関係およびその他の利害関係はありません。

社外取締役は、社内の取締役に対する監督機能に加えて、経験や見識を活かし当社の経営に反映する役割を担っております。

当社は、社外取締役を選任するための独立性に関する基準または方針として明確に定めたものではありませんが、東京証券取引所における独立役員に関する判断基準を参考のうえ、一般株主と利益相反が生じるおそれのない社外取締役を選任しております。

社外取締役による監督又は監査と内部監査、監査等委員会監査および会計監査との相互連携並びに内部統制部門との関係

監査等委員会と内部監査室は、相互の連携を図るため、定期的な情報交換の場を設置し、監査等委員会の監査方針および計画並びに内部監査室の監査方針、計画、実施した監査結果に関する共有や確認を行っております。また、監査等委員会、内部監査室は会計監査人より定期的に監査の概要について報告を受けております。

これらの相互連携の結果、改善に取組む事項がある場合は、代表取締役を通じ、各部門が改善に取組む仕組みを構築いたします。

### (3) 【監査の状況】

#### 監査等委員会監査の状況

当社は監査等委員会設置会社であり、監査等委員は3名（うち社外取締役2名）で構成されております。監査等委員は、取締役会に出席して意見を述べると共に、監査等委員会を毎月1回開催し、当社の経営に対する監視および取締役の業務執行の適法性について監査を行います。また、内部監査室および会計監査人と連携して、監査の有効性および効率性を高めております。

常勤の監査等委員である宮崎智明は、当事業年度中に開催された監査等委員会14回のすべてに出席したほか、重要な会議体への出席、決裁書類等の閲覧、本社および営業所の業務・財産の調査、法令・定款違反の監視および検証を行いました。

社外取締役（監査等委員）である三浦洋司は、当事業年度中に開催された監査等委員会14回のすべてに出席し、主に公認会計士としての専門的見地から、議案・審議等につき発言を行いました。

社外取締役（監査等委員）である古瀬智子は、取締役（監査等委員）就任後に開催された監査等委員会10回のすべてに出席し、主に弁護士としての専門的見地から、議案・審議等につき発言を行いました。

社外取締役である山元理は、社外取締役（監査等委員）を退任するまでに開催された監査等委員会4回のすべてに出席し、主に中小企業診断士としての専門的見地から、議案・審議等につき発言を行いました。

監査等委員会においては、常勤の監査等委員による監査活動の報告を行うほか、取締役会の議事運営および決議の内容、会計監査人の相当性および監査報酬の妥当性、会計監査人による監査の方法および結果の相当性、内部監査の実施状況および結果の相当性、事業報告および附属明細書の記載事項、代表取締役および業務執行取締役との面談内容、等について検討いたしました。

#### 内部監査の状況

当社では代表取締役社長直轄の部署として内部監査室（内部監査室長1名で構成）を設置し、当社が定める内部監査規程に基づき、内部監査を実施しております。内部監査室は内部監査計画を作成し、代表取締役社長の承認を得た上で、全部門を対象に内部監査を実施し、業務活動が法令および社内規程に準拠し、合理的に運営されている

かについて代表取締役社長に対して監査結果を報告しております。監査結果等については、取締役会へも定期的に報告を行う体制としており、経営層との情報共有を通じて、内部統制の強化に努めております。代表取締役社長は監査結果の報告に基づき、被監査部門に対して改善を指示し、その結果を報告させることで内部統制の維持改善を図っております。また、内部監査室は、監査等委員会および会計監査人と定期的に会合を行い、各々の監査計画や監査の進捗状況等の情報を共有し、意見交換を行うことにより連携を図り、監査の有効性および効率性を高めております。

#### 会計監査の状況

##### イ．監査法人の名称

EY新日本有限責任監査法人

##### ロ．継続監査期間

2018年6月期以降の8年間

##### ハ．業務を執行した公認会計士

石田 博信  
久保 英治

##### 二．監査業務に係る補助者の構成

当社の会計監査業務に係る補助者の構成は、公認会計士11名、その他18名であります。

##### ホ．監査法人の選定方針と理由

EY新日本有限責任監査法人を会計監査人とした理由は、会計監査人に必要とされる独立性、専門性、監査、品質管理および当社の事業活動を一元的に監査する体制を有していること等を総合的に勘案した結果、適任であると判断したためであります。

##### ヘ．監査等委員会による監査法人の評価

当社の監査等委員会は、監査法人に対して評価を行っております。この評価については、会計監査人が独立の立場を保持し、かつ、適正な監査を実施しているかを監視および検証すると共に、会計監査人からその職務の執行状況についての報告を受け、総合的に評価しており、同法人による会計監査は、適正に行われていることを確認しております。

#### 監査報酬の内容等

##### イ．監査公認会計士等に対する報酬

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)
提出会社	31,050		27,000	
連結子会社				
計	31,050		27,000	

##### ロ．監査公認会計士等と同一のネットワークに属する組織に対する報酬（イ．を除く）

該当事項はありません。

##### ハ．その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

##### 二．監査報酬の決定方針

当社の監査公認会計士等に対する監査報酬の決定方針としましては、当社の事業規模や特性に照らして監査

計画、監査内容、監査日数等を勘案し、監査法人との協議を経た上で決定しております。

ホ．監査等委員会が会計監査人の報酬に同意した理由

取締役会が提案した会計監査人に対する報酬等に対して、当社の監査等委員会が会社法第399条第1項の同意をした理由は、会計監査人の監査計画に基づく監査報酬の算定根拠、監査計画の概要、当期における重点監査項目などを総合的に勘案したことによります。

(4) 【役員の報酬等】

役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針に係る事項

当社の取締役および監査等委員（以下、本方針において「役員」という。）の報酬は、業績や持続的な企業価値向上を考慮し、業務執行の適切な監督・監査によるコーポレート・ガバナンス向上を担う優秀な人材を確保することを目的に、各職責・能力に応じた適切な報酬水準・報酬体系としております。

役員の報酬額は、株主総会で決議された報酬総額の限度内において、職務・貢献度・業績等を勘案し、取締役（監査等委員である取締役を除く。）については取締役会の決議により決定し、監査等委員である取締役については監査等委員会の協議にて決定しております。

取締役（監査等委員である取締役を除く。）の報酬限度額は、2019年3月29日開催の臨時株主総会において年額2億円以内（ただし、使用人分給与は含まない。）、監査等委員である取締役の報酬限度額は、2019年3月29日開催の臨時株主総会において、年額2千万円以内と決議頂いております。

なお、ストック・オプション付与については必要に応じて随時、決定することとしております。

また、当社は、取締役の報酬等の内容について、2023年9月26日付で以下のとおり取締役会決議しており、取締役会は、当事業年度に係る取締役の個人別の報酬等について、報酬等の内容の決定方法および決定された報酬等の内容が当該決定方針に沿うものであると判断しております。

1．基本方針

当社の取締役（監査等委員であるものを除く）「以下、取締役」の報酬は、持続的な成長と企業価値の向上を図るインセンティブとして十分に機能するよう株主利益と連動した報酬体系とし、個々の取締役の報酬の決定に際しては各職責を踏まえた適正な水準とすることを基本方針とする。

具体的には、取締役の報酬は、固定報酬としての基本報酬（金銭報酬）、業績連動報酬等により構成し支払うこととする。

2．基本報酬（金銭報酬）の個人別の報酬等の額の決定に関する方針

当社の取締役の基本報酬は、月例の固定報酬とし、役位、職責、在任年数に応じて他社水準、当社の業績、従業員給与の水準をも考慮しながら、総合的に勘案して決定するものとする。

3．業績連動報酬等の内容及び額の算定方法の決定に関する方針

業績連動報酬等は、事業年度ごとの業績向上に対する意識を高めるため業績指標（KPI）を反映した現金報酬とし、各事業年度の売上高、営業利益、経常利益、当期純利益等の目標に対する達成度合いに応じて算出された額を賞与とし、毎年一定の時期に支給する。

目標となる業績指標とその値は、中期経営計画と整合するよう計画策定時に設定し、適宜、環境の変化に応じて、代表取締役会長が見直しを行うものとする。

4．基本報酬の額及び業績連動報酬等の額の取締役の個人別の報酬等の額に対する割合の決定に関する方針

取締役の種類別の報酬割合については、取締役会（5の委任を受けた代表取締役会長）が決定することとする。

なお、報酬等の種類ごとの比率の目安は、基本報酬：業績連動報酬＝7：3とする（KPI 100%の場合）。

5．取締役の個人別の報酬等の内容についての決定に関する事項

個人別の報酬額については、取締役会決議に基づき代表取締役会長米津健一がその具体的内容の決定について委任を受けるものとする。その権限の内容は、株主総会で決議された取締役報酬限度額の範囲内における、取締役各人別の報酬および賞与額の決定とする。決定に先立ち、代表取締役会長は独立社外役員の助言を得たうえで、取締役の報酬水準について審議した結果を踏まえて各取締役の報酬額を決定する。これらの権限を委任した理由は、当社全体の業績を俯瞰しつつ、各取締役の業績評価を行うのは代表取締役会長が最も適しているからである。

提出会社の役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (千円)	報酬等の種類別の総額(千円)			対象となる 役員の員数 (人)
		固定報酬	業績連動報酬	ストック・ オプション	
取締役 (監査等委員を除く。)	125,280	125,280			7
取締役(監査等委員) (社外取締役を除く。)	7,155	7,155			1
社外取締役 (監査等委員)	4,200	4,200			3

(注) 1. 提出日現在の人員は、取締役(監査等委員を除く) 6 名、取締役(監査等委員) 3 名であり、社外取締役は、取締役(監査等委員を除く) 1 名および取締役(監査等委員) 2 名であります。

2. 当社、役員報酬基本方針では、固定報酬+業績連動報酬を原則としておりますが、2025年6月期までは業績連動報酬は支給しておらず、固定報酬のみ支給しております。

提出会社の役員ごとの報酬等の総額等  
報酬等の総額が1 億円以上である者が存在しないため、記載しておりません。

使用人兼務役員の使用人給与のうち重要なもの  
使用人兼務役員が存在しないため、記載しておりません。

(5) 【株式の保有状況】  
投資株式の区分の基準及び考え方  
当社は、専ら株式の価値の変動または株式に係る配当によって利益を受けることを目的に保有するものを純投資目的の投資株式とし、それ以外の株式を純投資目的以外の目的である投資株式としております。

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式  
イ．保有方針及び保有の合理性を検証する方法並びに個別銘柄の保有の適否に関する取締役会等における検証の内容  
当社は、保有目的が純投資以外の目的である投資株式について、当該株式の保有が安定した取引関係の構築や、事業シナジーを目的とした業務提携などにより当社の中長期的な価値の向上に資すると判断した場合においては継続保有し、一方その保有の意義が薄れたと判断した場合は売却する方針であります。その方針のもと、毎年、個別の純投資目的以外の目的である投資株式について、保有する意義や経済合理性を検証し、保有の適否を判断しております。

ロ．銘柄数及び貸借対照表計上額の合計額

	銘柄数 (銘柄)	貸借対照表計上額の 合計額(千円)
非上場株式	5	24,130
非上場株式以外の株式	2	1,043

(当事業年度において株式数が増加した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の増加に係る 取得価格の合計額(千円)	株式数の増加の理由
非上場株式	1	9,130	事業領域拡大のため

(当事業年度において株式数が減少した銘柄)  
該当事項はありません。

ハ．特定投資株式及びみなし保有株式の銘柄ごとの株式数、貸借対照表計上額等に関する情報

(特定投資株式)

銘柄	当事業年度	前事業年度	保有目的、定量的な保有効果 及び株式数が増加した理由	当社の株式の 保有の有無
	株式数(株)	株式数(株)		
	貸借対照表計上額 (千円)	貸借対照表計上額 (千円)		
株宮崎太陽銀行	500	500	(保有目的)取引銀行との関係 の維持・強化 (定量的な保有効果)(注)	無
	605	729		



第一生命ホールディングス(株)	100	100	(保有目的)取引保険会社との関係の維持・強化 (定量的な保有効果)(注)	無
	438	429		

(注) 特定投資株式における定量的な保有効果の記載が困難であるため、保有の合理性を検証した方法について記載いたします。当社は、毎期、個別の特定投資株式について保有する経済的合理性や意義を検証しており、2025年6月30日を基準とした検証の結果、現状保有する特定投資株式はいずれも保有方針に沿った目的で保有していることを確認しております。

(みなし保有株式)

該当事項はありません。

保有目的が純投資目的である投資株式

該当事項はありません。

## 第5 【経理の状況】

### 1．連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(1976年大蔵省令第28号)に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(1963年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という。)に基づいて作成しております。

なお、当社は、特例財務諸表提出会社に該当し、財務諸表等規則第127条の規定により財務諸表を作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、連結会計年度(2024年7月1日から2025年6月30日まで)の連結財務諸表および事業年度(2024年7月1日から2025年6月30日まで)の財務諸表について、EY新日本有限責任監査法人により監査を受けております。

### 3．連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組について

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組を行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、会計基準等の変更等についての的確に対応することができる体制を整備するため、専門的な情報を有する団体等が主催する研修・セミナーへの参加や会計専門誌の定期購読等を行っております。

## 1 【連結財務諸表等】

## (1) 【連結財務諸表】

## 【連結貸借対照表】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	961,024	752,453
売掛金	708,606	645,589
商品	6,473	370
仕掛品	<sup>1</sup> 36,270	<sup>1</sup> 17,674
貯蔵品	1,447	4,851
前払費用	233,853	292,835
その他	152,604	19,857
貸倒引当金	398	319
流動資産合計	2,099,882	1,733,312
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	<sup>2</sup> 340,434	<sup>2</sup> 361,640
減価償却累計額	75,154	92,078
建物及び構築物（純額）	265,279	269,561
工具、器具及び備品	87,196	69,615
減価償却累計額	66,700	45,097
工具、器具及び備品（純額）	20,496	24,518
機械装置及び運搬具	29,990	22,014
減価償却累計額	29,515	22,014
機械装置及び運搬具（純額）	475	0
土地	221,532	221,532
リース資産	7,140	3,300
減価償却累計額	7,140	605
リース資産（純額）	-	2,695
有形固定資産合計	507,783	518,307
無形固定資産		
ソフトウェア	223,083	102,173
ソフトウェア仮勘定	588,450	1,337,305
のれん	643,601	543,039
顧客関連資産	928,200	838,950
その他	13,422	13,422
無形固定資産合計	2,396,757	2,834,890
投資その他の資産		
投資有価証券	16,159	25,173
長期貸付金	100	4,087
繰延税金資産	76,821	-
保険積立金	364,614	416,385
その他	139,939	<sup>3</sup> 220,044
貸倒引当金	32,146	31,509
投資その他の資産合計	565,489	634,181
固定資産合計	3,470,030	3,987,378
資産合計	5,569,912	5,720,691

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	26,441	21,839
未払金	310,668	260,416
未払費用	283,519	142,574
未払法人税等	220,123	187,382
契約負債	893,953	902,174
リース債務	-	729
受注損失引当金	<sup>1</sup> 16,620	<sup>1</sup> 7,034
その他	15,780	21,766
流動負債合計	1,767,107	1,543,917
固定負債		
リース債務	-	2,248
資産除去債務	17,775	20,078
繰延税金負債	316,689	252,688
その他	1,884	-
固定負債合計	336,350	275,016
負債合計	2,103,457	1,818,933
純資産の部		
株主資本		
資本金	729,648	730,128
資本剰余金	701,358	701,838
利益剰余金	2,259,350	2,817,058
自己株式	225,631	347,586
株主資本合計	3,464,725	3,901,438
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	493	319
繰延ヘッジ損益	1,236	-
その他の包括利益累計額合計	1,729	319
純資産合計	3,466,455	3,901,757
負債純資産合計	5,569,912	5,720,691

## 【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】

## 【連結損益計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)		当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)	
売上高	1	4,436,894	1	5,075,325
売上原価	6	1,529,684	6	1,548,146
売上総利益		2,907,210		3,527,179
販売費及び一般管理費	2、 3	2,197,692	2、 3	2,523,160
営業利益		709,517		1,004,019
営業外収益				
受取利息		17		620
受取配当金		36		38
助成金収入		-		8,144
為替差益		25,131		-
不動産賃貸料		7,624		10,427
その他		930		3,966
営業外収益合計		33,739		23,197
営業外費用				
支払利息		624		30
為替差損		-		18,351
減価償却費		-		2,469
その他		2,360		3,191
営業外費用合計		2,984		24,043
経常利益		740,273		1,003,173
特別利益				
固定資産売却益	4	441	4	1,600
特別利益合計		441		1,600
特別損失				
固定資産除却損	5	17,460	5	61
固定資産圧縮損		-		7,228
特別損失合計		17,460		7,289
税金等調整前当期純利益		723,253		997,484
法人税、住民税及び事業税		311,293		356,090
法人税等調整額		17,027		13,304
法人税等合計		294,266		369,395
当期純利益		428,987		628,088
非支配株主に帰属する当期純利益		-		-
親会社株主に帰属する当期純利益		428,987		628,088

## 【連結包括利益計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
当期純利益	428,987	628,088
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	331	173
繰延ヘッジ損益	1,236	1,236
その他の包括利益合計	1,568	1,409
包括利益	1 430,556	1 626,678
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	430,556	626,678
非支配株主に係る包括利益	-	-

## 【連結株主資本等変動計算書】

前連結会計年度(自 2023年7月1日 至 2024年6月30日)

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	728,448	700,158	1,900,817	207,831	3,121,592
当期変動額					
剰余金の配当			70,454		70,454
新株の発行（新株予約権の行使）	1,200	1,200			2,400
親会社株主に帰属する当期純利益			428,987		428,987
自己株式の取得				17,799	17,799
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	1,200	1,200	358,533	17,799	343,133
当期末残高	729,648	701,358	2,259,350	225,631	3,464,725

	その他の包括利益累計額			純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	その他の 包括利益 累計額合計	
当期首残高	161	-	161	3,121,753
当期変動額				
剰余金の配当				70,454
新株の発行（新株予約権の行使）				2,400
親会社株主に帰属する当期純利益				428,987
自己株式の取得				17,799
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	331	1,236	1,568	1,568
当期変動額合計	331	1,236	1,568	344,702
当期末残高	493	1,236	1,729	3,466,455

当連結会計年度(自 2024年7月1日 至 2025年6月30日)

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	729,648	701,358	2,259,350	225,631	3,464,725
当期変動額					
剰余金の配当			70,380		70,380
新株の発行（新株予約権の行使）	480	480			960
親会社株主に帰属する当期純利益			628,088		628,088
自己株式の取得				121,955	121,955
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	480	480	557,707	121,955	436,712
当期末残高	730,128	701,838	2,817,058	347,586	3,901,438

	その他の包括利益累計額			純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	その他の 包括利益 累計額合計	
当期首残高	493	1,236	1,729	3,466,455
当期変動額				
剰余金の配当				70,380
新株の発行（新株予約権の行使）				960
親会社株主に帰属する当期純利益				628,088
自己株式の取得				121,955
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	173	1,236	1,409	1,409
当期変動額合計	173	1,236	1,409	435,302
当期末残高	319	-	319	3,901,757



## 【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2023年 7月 1日 至 2024年 6月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7月 1日 至 2025年 6月30日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	723,253	997,484
減価償却費	272,078	170,489
のれん償却額	80,450	100,562
顧客関連資産償却費	71,400	89,250
貸倒引当金の増減額（ は減少）	545	715
受注損失引当金の増減額（ は減少）	10,243	9,586
受取利息及び受取配当金	53	659
支払利息	624	30
不動産賃貸料	7,624	10,427
固定資産売却損益（ は益）	441	1,600
固定資産除却損	17,460	61
為替差損益（ は益）	28,749	14,866
売上債権の増減額（ は増加）	276,894	63,016
棚卸資産の増減額（ は増加）	8,518	21,294
前払費用の増減額（ は増加）	67,492	58,981
未払金の増減額（ は減少）	6,744	59,671
未払費用の増減額（ は減少）	18,920	140,944
契約負債の増減額（ は減少）	21,110	8,220
その他	31,107	6,215
小計	808,452	1,188,906
利息及び配当金の受取額	53	659
利息の支払額	624	30
法人税等の支払額	174,784	388,831
賃貸料の受取額	7,624	10,427
営業活動によるキャッシュ・フロー	640,722	811,131
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	50,192	27,362
無形固定資産の取得による支出	459,546	773,770
投資有価証券の取得による支出	-	9,130
保険積立金の積立による支出	63,538	66,844
定期預金の払戻による収入	30,000	-
子会社株式の取得による支出	-	79,280
その他	3,073	3,259
投資活動によるキャッシュ・フロー	540,204	959,648
財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入金の返済による支出	49,978	-
新株予約権の行使による株式の発行による収入	2,400	960
自己株式の取得による支出	17,799	121,955
自己株式取得のための預託金増減額（ は増加）	132,024	132,024
配当金の支払額	70,386	70,656
その他	-	668
財務活動によるキャッシュ・フロー	267,788	60,296
現金及び現金同等物に係る換算差額	-	207
現金及び現金同等物の増減額（ は減少）	167,270	208,605
現金及び現金同等物の期首残高	954,716	787,446
現金及び現金同等物の期末残高	<sup>1</sup> 787,446	<sup>1</sup> 578,840

【注記事項】

(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1. 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社の数 0社

従来、連結子会社でありました株式会社リアルネットプロは、2024年7月1日に吸収合併したことから、連結の範囲より除外しております。

なお、連結財務諸表及び連結キャッシュ・フロー計算書の作成にあたり、2024年4月1日から2024年6月30日までの損益計算書及び株主資本等変動計算書を連結しております。

(2) 主要な非連結子会社の名称等

非連結子会社の名称：株式会社Youfit

連結の範囲から除いた理由

非連結子会社は、小規模であり、合計の総資産、売上高、当期純利益及び利益剰余金等は、いずれも連結財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除いております。

2. 持分法の適用に関する事項

持分法を適用しない非連結子会社及び関連会社のうち主要な会社等の名称：株式会社Youfit

持分法を適用しない理由

持分法を適用していない会社は当期純利益及び利益剰余金等からみて、持分法の対象から除いても連結財務諸表に及ぼす影響が軽微であり、かつ、全体としても重要性がないため、持分法の適用範囲から除外しております。

3. 連結子会社の事業年度等に関する事項

連結子会社である株式会社リアルネットプロの決算日は3月31日であります。連結財務諸表の作成に当たっては、連結決算日との差異が3か月以内であるため、それぞれの決算日現在の財務諸表を使用し、連結決算日との間に生じた重要な取引については、連結上必要な調整を行っております。

4. 会計方針に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

有価証券

その他有価証券

イ. 市場価格のない株式等以外のもの

時価法により評価しております。

(評価差額は、全部純資産直入法により処理し、売却原価は、移動平均法により算定しております。)

ロ. 市場価格のない株式等

移動平均法による原価法により評価しております。

棚卸資産

イ. 商品

総平均法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

ロ. 仕掛品

個別法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

ハ. 貯蔵品

最終仕入原価法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

有形固定資産(リース資産を除く)

定率法(但し、建物および構築物、2016年4月1日以後に取得した建物附属設備については定額法)を採用し

ております。

なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	2～50年
構築物	10～15年
車両運搬具	2～5年
工具、器具及び備品	3～10年

無形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づいております。また、市場販売目的のソフトウェアについては、見込販売可能期間(3年以内)における見込販売収益に基づく償却額と見込販売可能期間に基づく償却額のいずれか大きい額により償却しております。

顧客関連資産については、その効果の発現する期間(15年)に基づいております。

リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

### (3)重要な外貨建の資産及び負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、為替差額は損益として処理しております。

### (4)重要な引当金の計上基準

貸倒引当金

債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

受注損失引当金

受注契約に係る将来の損失に備えるため、当連結会計年度末における受注契約のうち、損失の発生の可能性が高く、かつ、金額を合理的に見積ることが可能なものについて、翌連結会計年度以降の損失見込額を計上しております。

### (5)重要な収益および費用の計上基準

製品の販売

製品を顧客に販売する取引については、顧客との契約に基づいて製品を引き渡す履行義務を負っております。製品の提供が完了し、請求可能となった時点で収益を認識しております。

サービスの提供

当社の不動産システム支援サービスの提供については、一定の期間にわたりサービスを提供するものであるため、時の経過に応じて履行義務を充足されると判断しており、役務を提供する期間にわたり収益を認識しております。

支払条件

取引の対価は、原則として履行義務を充足してから翌月末以内に受領しており、重要な金融要素は含まれておりません。

### (6)のれんの償却方法および償却期間

のれんの償却については、その効果の発現する期間(10年)で均等償却しております。

### (7)連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

随時引き出し可能な預金および容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

(重要な会計上の見積り)

当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額が会計上の見積りによるもののうち、翌連結会計年度の連結財務諸表に重要な影響を及ぼす可能性があるものは以下のとおりであります。

1. ソフトウェア仮勘定の資産性

(1) 当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
ソフトウェア仮勘定	588,450千円	1,337,305千円

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額の算出方法

ソフトウェア仮勘定は、主に業者間物件流通サービスや管理業務支援サービスに分類されるサービス提供のためのソフトウェアであり、将来の収益獲得が確実と認められる場合は無形固定資産に計上しております。

主要な仮定

ソフトウェア仮勘定の収益獲得の確実性は、販売計画等を基礎として見積っております。

そのうち、主要な仮定は販売計画等の算定基礎である販売単価及び顧客数であり、直近の推移状況や販売戦略に将来の不確実性を勘案し合理的な範囲で変動の見積りを行っております。

翌連結会計年度の連結財務諸表に与える影響

開発プロジェクトの中止や収益性が低下した場合等、計上したソフトウェア仮勘定が事業の用に供されない場合や、その一部について投資回収が見込まれない場合には損失の計上が必要となり、翌連結会計年度の連結財務諸表に重要な影響を与える可能性があります。

(会計方針の変更)

(「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日。以下「2022年改正会計基準」という。)等を当連結会計年度の期首から適用しております。

法人税等の計上区分(その他の包括利益に対する課税)に関する改正については、2022年改正会計基準第20 - 3項ただし書きに定める経過的な取扱い及び「税効果会計に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第28号 2022年10月28日。第65 - 2項(2)ただし書きに定める経過的な取扱いに従っております。なお、当該会計方針の変更による連結財務諸表への影響はありません。

(表示方法の変更)

(連結貸借対照表関係)

前連結会計年度において、「流動資産」の「その他」に含めておりました「前払費用」は、金額的重要性が増したため、当連結会計年度より区分掲記しております。この表示方法の変更を反映させるため、前連結会計年度の連結財務諸表の組替えを行っております。

この結果、前連結会計年度の連結財務諸表において、「流動資産」の「その他」に表示していた387,458千円は、「前払費用」233,853千円、「その他」152,604千円として組み替えております。

(連結損益計算書関係)

連結損益計算書の一覧性及び明瞭性を高める観点から表示方法の見直しを行い、前連結会計年度において営業外費用の「雑損失」に掲記していたものを営業外費用の「その他」に名称を変更して表示しております。この表示方法の変更を反映させるため、前連結会計年度の連結財務諸表の組替えを行っております。

この結果、前連結会計年度の連結財務諸表において、営業外費用に表示していた「雑損失」2,360千円は営業外費用「その他」2,360千円として組み替えております。

(追加情報)

(賞与支給対象期間の変更)

当社は、当連結会計年度において給与規程の改定を行い、賞与支給対象期間を上期賞与については支給前年の12月1日から支給当年の6月30日を支給当年の1月1日から6月30日に、下期賞与については支給前年の7月1日から11月30日を支給前年の7月1日から12月31日にそれぞれ変更しております。この変更による2024年下期賞与支給額及び2025年上期支給見込額に影響はありません。なお、前事業年度において「未払費用」に計上していた未払賞与は123,344千円であります。

(連結貸借対照表関係)

#### 1. 棚卸資産及び受注損失引当金の表示

損失の発生が見込まれる受注契約に係る仕掛品と受注損失引当金は、相殺せずに両建てで表示しております。

受注損失引当金に対応する棚卸資産の額

	前連結会計年度 (2024年6月30日)	当連結会計年度 (2025年6月30日)
仕掛品	23,603千円	7,422千円

#### 2. 有形固定資産の圧縮記帳額

国庫補助金等により有形固定資産の取得価額から控除している圧縮記帳額およびその内訳は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年6月30日)	当連結会計年度 (2025年6月30日)
圧縮記帳額	125,684千円	132,912千円
(うち、建物)	125,684 "	132,912 "

#### 3. 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
関係会社株式	- 千円	79,280千円

## (連結損益計算書関係)

## 1 顧客との契約から生じる収益

売上高については、顧客との契約から生じる収益およびそれ以外の収益を区分して記載しておりません。顧客との契約から生じる収益の金額は、連結財務諸表「注記事項（収益認識関係） 1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報」に記載しております。

## 2 一般管理費及び当期製造費用に含まれる研究開発費の総額は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
一般管理費	23,564千円	12,484千円

## 3 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
給与手当	734,433千円	775,825千円
のれん償却費	80,450 "	100,562 "
顧客関連資産償却費	71,400 "	89,250 "
貸倒引当金繰入額	1,910 "	1,714 "

## 4 固定資産売却益の内容は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
機械装置及び運搬具	441千円	1,600千円

## 5 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
建物及び構築物	87千円	- 千円
工具、器具及び備品	127 "	61 "
機械装置及び運搬具	0 "	- "
ソフトウェア	7,952 "	- "
ソフトウェア仮勘定	9,292 "	- "
計	17,460 "	61 "

## 6 売上原価に含まれている受注損失引当金繰入額は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
受注損失引当金繰入	10,243千円	9,586千円

## (連結包括利益計算書関係)

## 1 その他の包括利益に関する組替調整、法人税等及び税効果額

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
その他有価証券評価差額金		
当期発生額	379千円	115千円
組替調整額	- "	- "
法人税等及び税効果調整前	379 "	115 "
法人税等及び税効果額	47 "	57 "
その他有価証券評価差額金	331 "	173 "
繰延ヘッジ損益		
当期発生額	1,778 "	1,236 "
組替調整額	- "	- "
法人税等及び税効果調整前	1,778 "	1,236 "
法人税等及び税効果額	541 "	- "
繰延ヘッジ損益	1,236 "	1,236 "
その他の包括利益合計	1,568 "	1,409 "

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)

1．発行済株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	14,339,440	15,000	-	14,354,440

(変動事由の概要)

新株予約権の権利行使による増加 15,000株

2．自己株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	248,571	29,700	-	278,271

(変動事由の概要)

会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条の規定に基づく自己株式取得による増加 29,700株

3．新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

4．配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2023年9月26日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	70,454	5.00	2023年6月30日	2023年9月27日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2024年9月27日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	70,380	5.00	2024年6月30日	2024年9月30日

当連結会計年度（自 2024年7月1日 至 2025年6月30日）

1．発行済株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	14,354,440	6,000	-	14,360,440

(変動事由の概要)

新株予約権の権利行使による増加6,000株

2．自己株式に関する事項

株式の種類	当連結会計年度期首	増加	減少	当連結会計年度末
普通株式(株)	278,271	170,306	-	448,577

(変動事由の概要)

会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条の規定に基づく自己株式取得による増加  
170,300株  
単元未満株式の買取による増加 6株

3．新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

4．配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2024年9月27日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	70,380	5.00	2024年6月30日	2024年9月30日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

2025年9月25日開催の定時株主総会の議案として、次のとおり付議する予定です。

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
2025年9月25日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	69,559	5.00	2025年6月30日	2025年9月26日

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年7月1日 至 2024年6月30日)	当連結会計年度 (自 2024年7月1日 至 2025年6月30日)
現金及び預金	961,024千円	752,453千円
預入期間が3か月を超える 定期預金	173,577 "	173,612 "
現金及び現金同等物	787,446 "	578,840 "



(金融商品関係)

1．金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループの事業計画に照らして必要と認められる場合は、リースや銀行借入により資金調達する方針としております。資金運用については、短期的かつ安全性の高い金融資産を中心として運用しております。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

営業債権である売掛金は、顧客の信用リスクに晒されております。  
投資有価証券は、市場価格の変動リスクおよび発行体の財務状況等の悪化等により価値が下落するリスクに晒されております。  
営業債務である買掛金および未払金、未払費用は短期間で決済されるものであります。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

信用リスク（取引先の契約不履行等に係るリスク）の管理  
営業債権については、担当部署が主要な取引先の状況を定期的にモニタリングし、取引相手ごとに期日および残高を管理するとともに、財務状況等の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。  
  
市場リスクの管理  
投資有価証券については、定期的に時価や発行体の財務状況等を把握し、リスク軽減を図っております。

資金調達に係る流動性リスク（支払期日に支払いを実行できなくなるリスク）の管理  
各部署からの報告に基づき担当部署が適時に資金計画を作成・更新するとともに、手許流動性を維持することなどにより、流動性リスクを管理しております。

(4) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。  
当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2．金融商品の時価等に関する事項

連結貸借対照表計上額、時価およびこれらの差額については、次のとおりであります。なお、市場価格のない株式等は、次表に含めておりません（（注）を参照ください）。また、「現金及び預金」、「売掛金」、「買掛金」、「未払金」、「未払費用」については、短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

前連結会計年度（2024年6月30日）

	連結貸借対照表計上額 （千円）	時価 （千円）	差額 （千円）
（１）投資有価証券	1,158	1,158	-
資 産 計	1,158	1,158	-

## (注1) 市場価格のない株式等

区分	連結貸借対照表計上額 (千円)
非上場株式等	15,010

## (注2) 金銭債権及び満期のある有価証券の連結決算日後の償還予定額

科目	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	961,024	-	-	-
売掛金	708,606	-	-	-
合計	1,669,630	-	-	-

## 当連結会計年度(2025年6月30日)

	連結貸借対照表計上額 (千円)	時価 (千円)	差額 (千円)
(1) 投資有価証券	1,043	1,043	-
資 産 計	1,043	1,043	-

## (注1) 市場価格のない株式等

区分	連結貸借対照表計上額 (千円)
非上場株式等	24,140
関係会社株式	79,280

## (注2) 金銭債権及び満期のある有価証券の連結決算日後の償還予定額

科目	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	752,453	-	-	-
売掛金	645,589	-	-	-
合計	1,398,042	-	-	-

### ３．金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に用いたインプットの観察可能性および重要性に応じて、以下の３つのレベルに分類しております。

レベル１の時価：同一の資産および負債の活発な市場における（無調整の）相場価格により算定した価格

レベル２の時価：レベル１のインプット以外の直接または間接的に観察可能なインプットを用いて算定した時価

レベル３の時価：重要な観察できないインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

#### （１）時価で連結貸借対照表に計上している金融商品

前連結会計年度（2024年６月30日）

区 分	時 価 (千円)			
	レベル１	レベル２	レベル３	合計
投資有価証券				
その他有価証券				
株式	1,158	-	-	1,158
資 産 計	1,158	-	-	1,158

当連結会計年度（2025年６月30日）

区 分	時 価 (千円)			
	レベル１	レベル２	レベル３	合計
投資有価証券				
その他有価証券				
株式	1,043	-	-	1,043
資 産 計	1,043	-	-	1,043

#### （２）時価で連結貸借対照表に計上している金融商品以外の金融商品

該当事項はありません。

#### （注）時価の算定に用いた評価技法およびインプットの説明

##### 投資有価証券

上場株式は相場価格を用いて評価しております。上場株式は活発な市場で取引されているため、その時価をレベル１の時価に分類しております。

(有価証券関係)

## 1. その他有価証券

前連結会計年度(2024年6月30日)

区分	連結貸借対照表計上額 (千円)	取得原価 (千円)	差額 (千円)
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの			
株式	1,158	577	581
小計	1,158	577	581
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの			
株式	-	-	-
小計	-	-	-
合計	1,158	577	581

(注) 非上場株式(連結貸借対照表計上額、15,000千円)については、市場価格のない株式等のため、上表には含めておりません。

当連結会計年度(2025年6月30日)

区分	連結貸借対照表計上額 (千円)	取得原価 (千円)	差額 (千円)
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えるもの			
株式	1,043	577	465
小計	1,043	577	465
連結貸借対照表計上額が 取得原価を超えないもの			
株式	-	-	-
小計	-	-	-
合計	1,043	577	465

(注) 非上場株式(連結貸借対照表計上額、24,140千円)については、市場価格のない株式等のため、上表には含めておりません。

## 2. 連結会計年度中に売却したその他有価証券

該当事項はありません。

(ストック・オプション等関係)

1. スtock・オプションにかかる費用計上額及び科目名

該当事項はありません。

2. スtock・オプションの内容、規模及びその変動状況

(1) スtock・オプションの内容

決議年月日	2019年5月17日
付与対象者の区分及び人数	当社の取締役(監査等委員である取締役を除く。) 4名 当社の監査等委員である取締役 1名 当社の従業員 62名
株式の種類別のストック・オプションの数(注)	普通株式 304,000株
付与日	2019年5月30日
権利確定条件	第4[提出会社の状況](2)[新株予約権等の状況][ストック・オプション制度の内容]に記載しております。
対象勤務期間	定めておりません。
権利行使期間	2021年5月18日～2029年5月8日

(注) 株式数に換算して記載しております。

2019年5月28日付で普通株式1株につき1,000株、2020年5月31日付で普通株式1株につき10株、2020年12月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。

(2) スtock・オプションの規模及びその変動状況

当連結会計年度(2025年6月期)において存在したストック・オプションを対象とし、ストック・オプションの数については、株式数に換算して記載しております。

ストック・オプションの数

決議年月日	2019年5月17日
権利確定前(株)	
前連結会計年度末	176,000
付与	
失効	
権利確定	176,000
未確定残	
権利確定後(株)	
前連結会計年度末	
権利確定	176,000
権利行使	6,000
失効	
未行使残	170,000

(注) 2020年12月1日付株式分割(普通株式1株につき2株の分割)による分割後の株式数に換算して記載しております。

単価情報

決議年月日	2019年5月17日
権利行使価格(円)	160
行使時平均株価(円)	921.8
付与日における公正な評価単価(円)	-

3. スtock・オプションの公正な評価単価の見積方法

ストック・オプションの付与時点において、当社は未公開企業だったため、ストック・オプションの公正な評価単価を単位当たりの本源的価値の見積りにより算定しております。

また、単位当たりの本源的価値を算定する基礎となる当社株式の評価方式は、DCF法及び類似公開会社比較法により算出した価格を基礎として決定しております。

4．ストック・オプションの権利確定数の見積方法

将来の失効数の合理的な見積りは困難であるため、実績の失効数のみ反映させる方法を採用しております。

5．ストック・オプションの単位当たりの本源的価値により算定を行う場合の当連結会計年度末における本源的価値の合計額及び当連結会計年度において権利行使されたストック・オプションの権利行使日における本源的価値の合計額

(1)当連結会計年度末における本源的価値の合計額	千円
--------------------------	----

(2)当連結会計年度において権利行使された本源的価値の合計額	千円
--------------------------------	----

(税効果会計関係)

## 1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
繰延税金資産		
貸倒引当金	9,934千円	9,978千円
貸倒損失	- "	6,764 "
未払賞与	37,558 "	- "
未払社会保険料	5,920 "	- "
受注損失引当金	5,060 "	2,141 "
未払事業税	13,493 "	9,138 "
投資有価証券評価損	6,394 "	6,583 "
資産除去債務	5,412 "	6,294 "
減価償却費	17,816 "	- "
その他	29 "	- "
繰延税金資産小計	101,620 "	40,901 "
評価性引当額	16,124 "	23,326 "
繰延税金資産合計	85,495 "	17,575 "
繰延税金負債		
顧客関連資産	321,064 "	262,368 "
資産除去債務に対応する除去費用	3,668 "	4,091 "
その他	629 "	3,803 "
繰延税金負債合計	325,362 "	270,263 "
繰延税金資産負債純額	239,867 "	252,688 "

## 2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
法定実効税率	30.5%	30.5%
(調整)		
住民税均等割	4.0%	2.8%
永久差異	0.3%	0.5%
法人税額の特別控除額	1.3%	4.3%
留保金課税額	3.8%	5.1%
評価性引当額の増減	0.7%	0.7%
連結子会社の適用税率差異	1.5%	- %
のれん償却額	3.4%	2.5%
その他	0.8%	0.7%
税効果会計適用後の法人税等の負担率	40.7%	37.0%

## 3. 法人税等の税率変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」(令和7年法律第13号)が2025年3月31日に国会で成立し、2026年4月1日以後開始する連結会計年度より「防衛特別法人税」の課税が行われることになりました。

これに伴い、2026年4月1日以後開始する連結会計年度に解消が見込まれる一時差異等については、繰延税金資産及び繰延税金負債を計算する法定実効税率は30.5%から31.4%となります。なお、この税率の変更による影響は軽微であります。

(資産除去債務関係)  
重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(賃貸等不動産関係)  
当社グループは、東京都において賃貸用のオフィスビル（土地を含む）を有しております。  
2025年6月期における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は7,389千円であります。  
また、当該賃貸不動産の連結貸借対照表計上額、期中増減額および連結決算日における時価は以下のとおりであります。

(単位：千円)

		前連結会計年度 (自2023年7月1日 至2024年6月30日)	当連結会計年度 (自2024年7月1日 至2025年6月30日)
連結貸借対照表計上額	期首残高	200,670	203,500
	期中増減額	2,830	2,469
	期末残高	203,500	201,031
連結決算日における時価		516,500	516,500

(注) 1. 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。  
2. 時価の算定方法  
連結決算日における時価は、「固定資産税評価額」を合理的な基準に基づき調整を行った金額であります。

(収益認識関係)

1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報  
前連結会計年度（自 2023年7月1日 至 2024年6月30日）

(単位：千円)

	財又はサービス			合計
	仲介ソリューション	管理ソリューション	その他	
一時点で移転される財又はサービス	84,702	1,088,858	5,418	1,178,979
一定の期間にわたり移転される財又はサービス	1,566,211	1,651,579	40,123	3,257,914
顧客との契約から生じる収益	1,650,914	2,740,438	45,542	4,436,894

当連結会計年度（自 2024年7月1日 至 2025年6月30日）

(単位：千円)

	財又はサービス			合計
	仲介ソリューション	管理ソリューション	その他	
一時点で移転される財又はサービス	62,083	1,013,576	3,797	1,079,457
一定の期間にわたり移転される財又はサービス	1,925,808	2,019,991	50,068	3,995,868
顧客との契約から生じる収益	1,987,892	3,033,567	53,866	5,075,325

2. 収益を理解するための基礎となる情報  
収益を理解するための基礎となる情報は、「（連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項） 3. 会計方針に関する事項 （5）重要な収益および費用の計上基準」に記載のとおりです。



### 3. 当連結会計年度および翌連結会計年度以降の収益の金額を理解するための情報

#### (1) 契約負債の残高

	前連結会計年度 (千円)	当連結会計年度 (千円)
契約負債(期首残高)	915,064	893,953
契約負債(期末残高)	893,953	902,174

契約負債は、サブスクリプション型のサービスにおいて、顧客から受け取った契約期間分の対価の前受金に関するものであります。契約負債は、収益の認識に伴い取り崩されます。

当連結会計年度に認識された収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた額は、432,910千円であります。

#### (2) 残存履行義務に配分した取引価格

当社グループの未充足(または部分的に未充足)の履行義務は、当連結会計年度末において902,174千円であり、当該履行義務は、主としてサブスクリプション型のサービスに付随する保守サービスに関するものであり、収益の認識が見込まれる期間は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (千円)	当連結会計年度 (千円)
1年以内	399,765	398,258
1年超2年以内	248,390	247,459
2年超3年以内	150,688	160,846
3年超	95,109	95,610

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社グループは、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連情報】

前連結会計年度（自 2023年 7月 1日 至 2024年 6月30日）

１．製品及びサービスごとの情報

（単位：千円）

	仲介ソリューション	管理ソリューション	その他	合計
外部顧客への売上高	1,650,914	2,740,438	45,542	4,436,894

２．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

３．主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、連結損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載を省略しております。

当連結会計年度（自 2024年 7月 1日 至 2025年 6月30日）

１．製品及びサービスごとの情報

（単位：千円）

	仲介ソリューション	管理ソリューション	その他	合計
外部顧客への売上高	1,987,892	3,033,567	53,866	5,075,325

２．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

３．主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、連結損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

当社グループは、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

当社グループは、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益を認識する要因となった事象の概要】

当社グループは、不動産業務支援事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連当事者情報】

１．関連当事者との取引

前連結会計年度（自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日）

(1) 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

該当事項はありません。

(2) 連結財務諸表提出会社の連結子会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の重要な子会社の役員及び個人主要株主等  
該当事項はありません。

当連結会計年度（自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日）

(1) 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

該当事項はありません。

(2) 連結財務諸表提出会社の連結子会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の重要な子会社の役員及び個人主要株主等  
該当事項はありません。

2．親会社又は重要な関連会社に関する注記

該当事項はありません。

## ( 1 株当たり情報)

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
1 株当たり純資産額	246.26円	280.46円
1 株当たり当期純利益	30.43円	45.11円
潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益	30.13円	44.65円

( 注 1 ) 1 株当たり当期純利益および潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
1 株当たり当期純利益		
親会社株主に帰属する当期純利益(千円)	428,987	628,088
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する当期純利益 (千円)	428,987	628,088
普通株式の期中平均株式数(株)	14,095,891	13,923,294
潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益		
親会社株主に帰属する当期純利益調整額(千円)	-	-
普通株式増加数(株)	144,314	144,635
(うち新株予約権)(株)	(144,314)	(144,635)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後 1 株当たり 当期純利益の算定に含まれなかった潜在株式の概要	-	-

( 注 2 ) 1 株当たり純資産額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前連結会計年度 (2024年 6 月30日)	当連結会計年度 (2025年 6 月30日)
純資産の部の合計額(千円)	3,466,455	3,901,757
純資産の部の合計額から控除する金額(千円)	-	-
普通株式に係る期末の純資産額(千円)	3,466,455	3,901,757
1 株当たり純資産額の算定に用いられた期末の普通株式 の数(株)	14,076,169	13,911,863

## (重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 【連結附属明細表】

## 【社債明細表】

該当事項はありません。

## 【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%)	返済期限
1年以内に返済予定のリース債務	-	729	-	-
リース債務 (1年以内に返済予定のものを除く)	-	2,248	-	2025年7月31 日～ 2029年7月31日
合計	-	2,978	-	-

(注) 1. リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。

2. リース債務(1年以内に返済予定のものを除く)の連結決算日後5年内における1年ごとの返済予定額の総額

区分	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
リース債務	729	729	729	60

## 【資産除去債務明細表】

当連結会計年度期首および当連結会計年度末における資産除去債務の金額が当連結会計年度期首および当連結会計年度末における負債および純資産の合計額の100分の1以下であるため、記載を省略しております。

## (2) 【その他】

当連結会計年度における半期情報等

	中間連結会計期間	当連結会計年度
売上高 (千円)	2,648,486	5,075,325
税金等調整前 中間(当期)純利益 (千円)	586,370	997,484
親会社株主に帰属する 中間(当期)純利益 (千円)	374,952	628,088
1株当たり 中間(当期)純利益 (円)	26.90	45.11

## 2 【財務諸表等】

## (1) 【財務諸表】

## 【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	437,339	752,453
売掛金	626,377	645,589
商品	6,473	370
仕掛品	36,270	17,674
貯蔵品	1,447	4,851
未収入金	561	11,411
前払費用	227,689	292,835
預け金	132,024	-
為替予約	1,778	-
その他	18,100	8,446
貸倒引当金	321	319
流動資産合計	1,487,740	1,733,312
固定資産		
有形固定資産		
建物	<sup>1</sup> 316,340	<sup>1</sup> 356,582
減価償却累計額	71,966	89,974
建物（純額）	244,373	266,608
構築物	5,057	5,057
減価償却累計額	1,618	2,104
構築物（純額）	3,438	2,953
車両運搬具	24,437	22,014
減価償却累計額	24,437	22,014
車両運搬具（純額）	0	0
工具、器具及び備品	84,039	69,615
減価償却累計額	65,811	45,097
工具、器具及び備品（純額）	18,227	24,518
土地	220,745	221,532
リース資産	7,140	3,300
減価償却累計額	7,140	605
リース資産（純額）	-	2,695
有形固定資産合計	486,785	518,307
無形固定資産		
ソフトウェア	223,083	102,173
ソフトウェア仮勘定	579,533	1,337,305
のれん	-	543,039
施設利用権	-	13,200
顧客関連資産	-	838,950
その他	222	222
無形固定資産合計	802,839	2,834,890
投資その他の資産		
投資有価証券	14,159	25,173
関係会社株式	1,789,666	79,280
出資金	10	10
長期貸付金	100	4,087
破産更生債権等	31,532	31,509
長期前払費用	40,859	42,075
繰延税金資産	76,821	-
保険積立金	364,614	416,385
その他	63,148	67,168
貸倒引当金	31,633	31,509
投資その他の資産合計	2,349,281	634,181
固定資産合計	3,638,905	3,987,378
資産合計	5,126,646	5,720,691

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	26,441	21,839
リース債務	-	729
未払金	276,361	260,416
未払費用	274,033	142,574
未払法人税等	168,014	187,382
契約負債	890,401	902,174
預り金	14,772	21,502
受注損失引当金	16,620	7,034
その他	539	263
流動負債合計	1,667,183	1,543,917
固定負債		
リース債務	-	2,248
資産除去債務	17,775	20,078
長期未払金	1,884	-
繰延税金負債	-	252,688
固定負債合計	19,660	275,016
負債合計	1,686,844	1,818,933
純資産の部		
株主資本		
資本金	729,648	730,128
資本剰余金		
資本準備金	699,648	700,128
その他資本剰余金	1,710	1,710
資本剰余金合計	701,358	701,838
利益剰余金		
利益準備金	21,267	28,305
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	2,211,429	2,788,752
利益剰余金合計	2,232,696	2,817,058
自己株式	225,631	347,586
株主資本合計	3,438,072	3,901,438
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	493	319
繰延ヘッジ損益	1,236	-
評価・換算差額等合計	1,729	319
純資産合計	3,439,801	3,901,757
負債純資産合計	5,126,646	5,720,691

## 【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当事業年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
売上高	3,780,948	4,892,537
売上原価	1,422,170	1,525,683
売上総利益	2,358,777	3,366,853
販売費及び一般管理費	<sup>1</sup> 1,869,773	<sup>1</sup> 2,428,153
営業利益	489,004	938,700
営業外収益		
受取利息	5	620
受取配当金	36	38
助成金収入	-	8,144
為替差益	25,131	-
不動産賃貸料	7,624	10,427
その他	613	3,966
営業外収益合計	33,410	23,197
営業外費用		
支払利息	-	30
為替差損	-	18,351
減価償却費	-	2,469
その他	1,318	3,191
営業外費用合計	1,318	24,043
経常利益	521,097	937,854
特別利益		
有形固定資産売却益	<sup>2</sup> 441	<sup>2</sup> 1,600
抱合せ株式消滅差益	-	57,262
特別利益合計	441	58,863
特別損失		
有形固定資産除却損	<sup>3</sup> 17,332	<sup>3</sup> 61
固定資産圧縮損	-	7,228
特別損失合計	17,332	7,289
税引前当期純利益	504,205	989,428
法人税、住民税及び事業税	209,358	316,200
法人税等調整額	31,263	18,485
法人税等合計	178,094	334,685
当期純利益	326,111	654,742



## 【売上原価明細書】

		前事業年度 (自 2023年7月1日 至 2024年6月30日)		当事業年度 (自 2024年7月1日 至 2025年6月30日)	
区分	注記 番号	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
・ 労務費	1	512,871	29.4	575,659	27.5
・ 経費		1,233,123	70.6	1,518,475	72.5
当期総製造費用		1,745,994	100.0	2,094,135	100.0
仕掛品期首棚卸高	2	33,306		36,270	
計		1,779,301		2,130,405	
仕掛品期末棚卸高		36,270		17,674	
他勘定振替高		550,809		886,929	
計		1,192,222		1,225,800	
商品期首棚卸高		252		4,472	
商品仕入高		236,169		295,781	
計		1,428,643		1,526,053	
商品期末棚卸高		6,473		370	
売上原価		1,422,170		1,525,683	

(注) 1 主な内訳は、次のとおりであります。

(千円)

項目	前事業年度 (自 2023年7月1日 至 2024年6月30日)	当事業年度 (自 2024年7月1日 至 2025年6月30日)
外注加工費	459,516	638,587
クラウド経費	426,047	595,719
受注損失引当金繰入額	10,243	9,586
ソフトウェア償却費	232,809	133,943

2 他勘定振替高の内訳は、次のとおりであります。

(千円)

項目	前事業年度 (自 2023年7月1日 至 2024年6月30日)	当事業年度 (自 2024年7月1日 至 2025年6月30日)
ソフトウェア仮勘定	428,064	760,446
研究開発費	21,854	12,484
社内保守費	58,469	94,962
製品保守費	10,639	7,053
その他	31,781	11,982
合計	550,809	886,929

(原価計算の方法)

当社の原価計算は、個別原価計算による実際原価計算であります。

## 【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2023年7月1日 至 2024年6月30日）

(単位：千円)

	株主資本								
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金合計		
当期首残高	728,448	698,448	1,710	700,158	14,222	1,962,817	1,977,039	207,831	3,197,814
当期変動額									
新株の発行（新株予約権の行使）	1,200	1,200		1,200					2,400
剰余金の配当						70,454	70,454		70,454
剰余金の配当に伴う利益準備金の積立て					7,045	7,045			-
当期純利益						326,111	326,111		326,111
自己株式の取得								17,799	17,799
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）									
当期変動額合計	1,200	1,200	-	1,200	7,045	248,611	255,657	17,799	240,257
当期末残高	729,648	699,648	1,710	701,358	21,267	2,211,429	2,232,696	225,631	3,438,072

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	161	-	161	3,197,975
当期変動額				
新株の発行（新株予約権の行使）				2,400
剰余金の配当				70,454
剰余金の配当に伴う利益準備金の積立て				-
当期純利益				326,111
自己株式の取得				17,799
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	331	1,236	1,568	1,568
当期変動額合計	331	1,236	1,568	241,826
当期末残高	493	1,236	1,729	3,439,801

当事業年度（自 2024年7月1日 至 2025年6月30日）

(単位：千円)

	株主資本								
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金合計		
当期首残高	729,648	699,648	1,710	701,358	21,267	2,211,429	2,232,696	225,631	3,438,072
当期変動額									
新株の発行（新株予約権の行使）	480	480		480					960
剰余金の配当						70,380	70,380		70,380
剰余金の配当に伴う利益準備金の積立て					7,038	7,038			-
当期純利益						654,742	654,742		654,742
自己株式の取得								121,955	121,955
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）									
当期変動額合計	480	480	-	480	7,038	577,323	584,361	121,955	463,366
当期末残高	730,128	700,128	1,710	701,838	28,305	2,788,752	2,817,058	347,586	3,901,438

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	493	1,236	1,729	3,439,801
当期変動額				
新株の発行（新株予約権の行使）				960
剰余金の配当				70,380
剰余金の配当に伴う利益準備金の積立て				-
当期純利益				654,742
自己株式の取得				121,955
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	173	1,236	1,409	1,409
当期変動額合計	173	1,236	1,409	461,956
当期末残高	319	-	319	3,901,757

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法により評価しております。

(評価差額は、全部純資産直入法により処理し、売却原価は、移動平均法により算定しております。)

市場価格のない株式等

移動平均法による原価法により評価しております。

(2) 関係会社株式

移動平均法による原価法により評価しております。

2. 棚卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 商品

総平均法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

(2) 仕掛品

個別法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

(3) 貯蔵品

最終仕入原価法による原価法により評価しております。

(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定しております。)

3. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産(リース資産を除く)

定率法(ただし、建物および構築物、2016年4月1日以降に取得した建物附属設備については定額法)を採用しております。

なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	2～50年
構築物	10～15年
車両運搬具	2～5年
工具、器具及び備品	3～10年

(2) 無形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づいております。また、市場販売目的のソフトウェアについては、見込販売可能期間(3年以内)における見込販売収益に基づく償却額と見込販売可能期間に基づく償却額のいずれか大きい額により償却しております。

顧客関連資産については、その効果の発現する期間(15年)に基づいております。

(3) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

(4) のれんの償却方法および償却期間

のれんの償却については、その効果の発現する期間(10年)で均等償却しております。

4. 重要な外貨建の資産及び負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、為替差額は損益として処理しております。

5. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 受注損失引当金

受注契約に係る将来の損失に備えるため、当事業年度末における受注契約のうち、損失の発生の可能性が高く、かつ、金額を合理的に見積ることが可能なものについて、翌事業年度以降の損失見込額を計上しております。

6．重要な収益および費用の計上基準

(1) 製品の販売

製品を顧客に販売する取引については、顧客との契約に基づいて製品を引き渡す履行義務を負っております。製品の提供が完了し、請求可能となった時点で収益を認識しております。

(2) サービスの提供

当社の不動産システム支援サービスの提供については、一定の期間にわたりサービスを提供するものであるため、時の経過に応じて履行義務を充足されると判断しており、役務を提供する期間にわたり収益を認識しております。

(重要な会計上の見積り)

当事業年度の財務諸表に計上した金額が会計上の見積りによるもののうち、翌事業年度の財務諸表に重要な影響を及ぼす可能性があるものは以下のとおりです。

1．ソフトウェア仮勘定の資産性

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
ソフトウェア仮勘定	579,533千円	1,337,305千円

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

「連結財務諸表 注記事項（重要な会計上の見積り）（ソフトウェア仮勘定の資産性）」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

(会計基準等の改正等に伴う会計方針の変更)

(「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用)

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」（企業会計基準第27号2022年10月28日）等を当事業年度の期首から適用しております。なお、当該会計方針の変更による財務諸表への影響はありません。

(追加情報)

(賞与支給対象期間の変更)

当社は、当会計年度において給与規程の改定を行い、賞与支給対象期間を上期賞与については支給前年の12月1日から支給当年の6月30日を支給当年の1月1日から6月30日に、下期賞与については支給前年の7月1日から11月30日を支給前年の7月1日から12月31日にそれぞれ変更しております。この変更による2024年下期賞与支給額及び2025年上期支給見込額に影響はありません。なお、前事業年度において「未払費用」に計上していた未払賞与は123,344千円であります。

(貸借対照表関係)

1．有形固定資産の圧縮記帳額

国庫補助金等により有形固定資産の取得価額から控除している圧縮記帳額およびその内訳は、次のとおりであります。

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
圧縮記帳額	125,684千円	132,912千円
（うち、建物）	125,684    "	132,912    "

## (損益計算書関係)

1．販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額並びにおおよその割合は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当事業年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
給与手当	671,225千円	749,295千円
のれん償却費	- "	80,450 "
顧客関連資産償却費	- "	71,400 "
貸倒引当金繰入額	1,358 "	1,791 "
おおよその割合		
販売費	75.4 %	80.5 %
一般管理費	24.6 "	19.5 "

2．有形固定資産売却益の内容は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当事業年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
車両運搬具	441千円	1,600千円

3．有形固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2023年 7 月 1 日 至 2024年 6 月30日)	当事業年度 (自 2024年 7 月 1 日 至 2025年 6 月30日)
建物及び構築物	87千円	- 千円
工具、器具及び備品	0 "	61 "
ソフトウェア	7,952 "	- "
ソフトウェア仮勘定	9,292 "	- "
その他	- "	- "
計	17,332千円	61千円

## (有価証券関係)

子会社株式は、市場価格のない株式等のため、子会社株式の時価を記載しておりません。

なお、市場価格のない株式等の子会社株式の貸借対照表計上額は次のとおりです。

区分	前事業年度 ( 2024年 6 月30日 )	当事業年度 ( 2025年 6 月30日 )
子会社株式	1,789,666千円	79,280千円
小計	1,789,666千円	79,280千円

## (税効果会計関係)

## 1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
繰延税金資産		
貸倒引当金	9,730千円	9,978千円
貸倒損失	- "	6,764 "
投資有価証券評価損	6,394 "	6,583 "
未払賞与	37,558 "	- "
未払社会保険料	5,920 "	- "
受注損失引当金	5,060 "	2,141 "
未払事業税	9,351 "	9,138 "
資産除去債務	5,412 "	6,294 "
減価償却費	17,816 "	- "
繰延税金資産小計	97,245 "	40,901 "
評価性引当額	16,124 "	23,326 "
繰延税金資産合計	81,120 "	17,575 "
繰延税金負債		
顧客関連資産	- "	262,368 "
資産除去債務	- "	4,091 "
その他	629 "	3,803 "
繰延税金負債合計	4,298 "	270,263 "
繰延税金資産の純額	76,821 "	252,688 "

## 2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (2024年 6 月30日)	当事業年度 (2025年 6 月30日)
法定実効税率	30.5%	30.5%
(調整)		
住民税均等割	5.6%	2.8%
永久差異	0.3%	0.5%
法人税額の特別控除額	1.9%	4.3%
留保金課税額	3.4%	4.7%
評価性引当額の増減	1.0%	0.7%
のれん償却額	- %	2.5%
抱き合わせ株式消滅差益	- %	1.8%
その他	1.6%	1.7%
税効果会計適用後の法人税等の負担率	35.3%	33.8%

## 3. 法人税等の税率変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」(令和7年法律第13号)が2025年3月31日に国会で成立し、2026年4月1日以後開始する事業年度より「防衛特別法人税」の課税が行われることになりました。

これに伴い、2026年4月1日以後開始する事業年度に解消が見込まれる一時差異等については、繰延税金資産及び繰延税金負債を計算する法定実効税率は30.5%から31.4%となります。なお、この税率の変更による影響は軽微であります。

## (収益認識関係)

顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報は、連結財務諸表「注記事項(収益認識関係)」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

## (重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 【附属明細表】

## 【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	316,340	47,471	7,228	356,582	89,974	16,288	266,608
構築物	5,057	-	-	5,057	2,104	485	2,953
車両運搬具	24,437	5,553	7,975	22,014	22,014	198	0
工具、器具及び備品	84,039	21,968	36,391	69,615	45,097	14,486	24,518
土地	220,745	787	-	221,532	-	-	221,532
リース資産	7,140	3,300	7,140	3,300	605	605	2,695
有形固定資産計	657,759	79,079	58,735	678,103	159,795	32,063	518,307
無形固定資産							
ソフトウェア	691,095	16,592	-	707,688	605,514	137,502	102,173
ソフトウェア仮勘定	579,533	773,273	15,502	1,337,305	-	-	1,337,305
のれん	-	804,502	-	804,502	261,463	80,450	543,039
顧客関連資産	-	1,071,000	-	1,071,000	232,050	71,400	838,950
施設利用権	-	13,200	-	13,200	-	-	13,200
その他	222	-	-	222	-	-	222
無形固定資産計	1,270,851	2,678,568	15,502	3,933,918	1,099,028	289,352	2,834,890

(注) 当期増加額のうち主なものは、次のとおりであります。

顧客関連資産	合併受入	1,071,000千円
のれん	合併受入	804,502千円
ソフトウェア仮勘定	リアプロBB	559,695千円
ソフトウェア仮勘定	賃貸革命11	210,402千円

## 【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	31,954	32,342	2,429	(注1) 30,038	31,829
受注損失引当金	16,620	7,034	-	(注2) 16,620	7,034

(注) 1. 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、洗替による戻入であります。

2. 受注損失引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、洗替による戻入であります。

## (2) 【主な資産及び負債の内容】

連結財務諸表を作成しているため、記載を省略しております。

## (3) 【その他】

該当事項はありません。



## 第 6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	毎年 7 月 1 日から翌年 6 月30日まで						
定時株主総会	毎事業年度終了後 3 カ月以内						
基準日	毎年 6 月30日						
剰余金の配当の基準日	6 月30日 12月31日						
1 単元の株式数	100株						
単元未満株式の買取り							
取扱場所	東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 1 号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部						
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 1 号 三井住友信託銀行株式会社						
取次所	-						
買取手数料	株式の売買の委託に係る手数料相当額として別途定める金額						
公告掲載方法	電子公告						
株主に対する特典	<p>当社は以下のとおり、株主優待制度を導入しております。</p> <p>( 1 ) 対象となる株主様</p> <p>毎年12月31日時点の株主名簿に記載または記録された1単元（100株）以上の当社株式を保有され、かつ、 1 年以上継続保有されている株主様を対象といたします。</p> <p>( 2 ) 株主優待の内容</p> <table><tr><td>保有株式数</td><td>継続保有年数</td><td>優待内容</td></tr><tr><td>100株以上</td><td>1年以上</td><td>ＱＵＯカード 500円</td></tr></table> <p>継続保有年数とは、同じ株主番号で6月30日及び12月31日時点の当社株主名簿に、連続して 3 回以上記載または記録されていることを指します。</p> <p>( 3 ) 株主優待制度の進呈予定時期</p> <p>毎年 3 月初旬</p>	保有株式数	継続保有年数	優待内容	100株以上	1年以上	ＱＵＯカード 500円
保有株式数	継続保有年数	優待内容					
100株以上	1年以上	ＱＵＯカード 500円					

( 注 ) 当社の株主は、その有する単元未満株式について、次に掲げる権利以外の権利を行使することができない旨、定款に定めております。

- ( 1 ) 会社法第189条第 2 項各号に掲げる権利
- ( 2 ) 会社法第166条第 1 項の規定による請求をする権利
- ( 3 ) 株主の有する株式数に応じて募集株式の割当ておよび募集新株予約権の割当てを受ける権利

## 第7 【提出会社の参考情報】

### 1 【提出会社の親会社等の情報】

当社は、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

### 2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

#### (1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第30期(自 2023年7月1日 至 2024年6月30日) 2024年9月27日九州財務局長に提出。

#### (2) 内部統制報告書及びその添付書類

2024年9月27日九州財務局長に提出。

#### (3) 半期報告書及び確認書

第31期中(自 2024年7月1日 至 2024年12月31日) 2025年2月13日九州財務局長に提出。

#### (4) 臨時報告書

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2の規定に基づく臨時報告書

2024年9月27日九州財務局長に提出。

#### (5) 有価証券報告書の訂正報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第30期(自 2023年7月1日 至 2024年6月30日) 2024年10月2日九州財務局長に提出。

事業年度 第29期(自 2022年7月1日 至 2023年6月30日) 2024年9月25日九州財務局長に提出。

#### (6) 臨時報告書の訂正報告書

2024年10月8日九州財務局長に提出。

2024年9月27日提出の企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2の規定に基づく臨時報告書の訂正報告書であります。

#### (7) 自己株券買付状況報告書

2024年10月16日九州財務局長に提出。

#### (8) 自己株券買付状況報告書の訂正報告書

2024年10月22日九州財務局長に提出。

2024年10月16日提出の自己株券買付状況報告書に係る訂正報告書であります。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

2025年9月24日

日本情報クリエイト株式会社

取締役会 御中

EY新日本有限責任監査法人

福岡事務所

指定有限責任社員  
業務執行社員

公認会計士 石田博信

指定有限責任社員  
業務執行社員

公認会計士 久保英治

## &lt;連結財務諸表監査&gt;

## 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている日本情報クリエイト株式会社の2024年7月1日から2025年6月30日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書、連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項、その他の注記及び連結附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、日本情報クリエイト株式会社及び連結子会社の2025年6月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

## 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「連結財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

## 監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当連結会計年度の連結財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、連結財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

日本情報クリエイト株式会社の売上高の実在性及び期間帰属	
監査上の主要な検討事項の 内容及び決定理由	監査上の対応
<p>会社及び連結子会社は不動産業界に対して一気通貫のITソリューションとなる複数のクラウドサービスの提供を中心とした単一の事業セグメントであり、連結損益計算書上、売上高5,075,325千円を計上しており、そのうち会社の売上高は4,892,537千円である。また、サブスクリプション型のサービスにおいて、顧客から受け取った契約期間分の対価のうち、履行義務が充足していない収益を、連結貸借対照表上、契約負債902,174千円を計上しており、そのうち会社の契約負債は同額である。</p> <p>会社の売上高及び契約負債は、上記のとおり連結損益計算書及び連結貸借対照表のそれぞれの勘定科目の金額の大半を占め、さらに会社は、2024年9月に公表した新3カ年計画において売上高を経営指標として設定していることから、会社の売上高は経営者及び財務諸表利用者が最も重視する指標の一つである。</p> <p>当該収益の認識は、注記事項（連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項）(5)重要な収益および費用の計上基準に記載のとおり、製品の販売については、製品の提供が完了し、請求可能となった時点、一方、サービスの提供については、役務を提供する期間にわたり収益を認識している。</p> <p>会社の収益認識の基礎となる売上高の受注プロセス及び計上プロセスには、ITシステムによる自動処理に加えて、手作業による売上高の仕訳入力も含まれること、製品及びサービスの対象物が無形の資産であり客観的に実態を確認することが難しいことから、売上高の実在性や期間帰属の観点から不適切な売上高が計上される潜在的なリスクが存在する。</p> <p>以上より、売上高に虚偽表示が発生した場合には、連結財務諸表に及ぼす影響が大きく、また、売上高は経営者及び財務諸表利用者にとって重要な経営指標と考えられることから、当監査法人は当該事項が監査上の主要な検討事項に該当するものと判断した。</p>	<p>当監査法人は、会社の売上高の実在性及び期間帰属を検討するにあたり、主として以下の監査手続を実施した。</p> <p>(1) 内部統制の評価</p> <p>売上高の受注プロセス及び計上プロセスに関連する以下の内部統制の整備・運用状況の有効性を評価した。</p> <p>営業責任者が受注データ（顧客管理システム）と顧客から入手した注文書を照合する統制</p> <p>経理責任者が顧客から入手した物品受領書、検収書等により売上の計上額及び時期を確かめる統制</p> <p>経理責任者が契約負債に係る管理資料の基礎データに基づく取崩高及び残高と、振替伝票及び帳簿残高の一致を確かめる統制</p> <p>(2) 実証手続</p> <p>売上高の実在性及び期間配分の適切性を確かめるため、以下の実証手続を実施した。</p> <p>顧客管理システム、販売管理システム及び、財務会計システムから出力される売上高に関するデータの整合性を確かめた。</p> <p>受注データが実際の取引どおりに顧客管理システムに登録され、売上処理が適切に行われていることを確かめるため、受注データと顧客からの注文書、製品受領書及び検収書等の資料との一致、並びに受注データに基づく売上高の再計算の結果と財務会計システムの会計データの一致を確かめた。</p> <p>期末日を基準として売掛金の残高確認を実施し、売掛金残高と顧客からの回答情報との整合性を検討した。</p> <p>得意先毎に売掛金の滞留の有無を確かめ、滞留の要因について経理責任者への質問及び関連資料の閲覧を実施した。</p> <p>契約負債の計上額及び取崩額並びにその残高を確かめるため、契約負債に係る管理資料の基礎データと顧客からの注文書等の照合及び管理資料上の契約負債の取崩額及びその残高の再計算を行った。</p>

ソフトウェア仮勘定の資産性	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>会社は、不動産業界に対して一気通貫のITソリューションとなる複数のクラウドサービスを提供するためのソフトウェアを開発している。</p> <p>注記事項（重要な会計上の見積り）に記載されているとおり、当連結会計年度において、主に業者間物件流通サービスや管理業務支援サービスに分類されるサービス提供のためのソフトウェアの開発費用のうち、将来の収益獲得が確実であると認められるものをソフトウェア仮勘定として1,337,305千円計上している。当該ソフトウェア仮勘定は連結総資産の約23.4%を占めており、金額的重要性がある。</p> <p>また、注記事項（重要な会計上の見積り）に記載のとおり、将来の収益獲得の見積りに関する主要な仮定である販売単価及び顧客数は将来に関するものであり不確実性を伴い、経営者の判断に依拠する程度が高い。経営者の判断が適切に行われない場合、将来の収益獲得が確実であると認められない又は確実であるかどうか不明である資産が計上される可能性がある。</p> <p>以上より、ソフトウェア仮勘定に虚偽表示が発生した場合には、連結財務諸表に及ぼす影響が大きいと、当監査法人は当該事項が監査上の主要な検討事項に該当するものと判断した。</p>	<p>当監査法人は、ソフトウェア仮勘定の資産性を検討するに当たり、主として以下の監査手続を実施した。</p> <p>（１）内部統制の評価</p> <p>ソフトウェア仮勘定の資産性に関する以下の内部統制の有効性を評価した。</p> <p>発足された開発プロジェクトが将来の収益獲得が確実であるかどうかを判断するための統制</p> <p>開発活動にかかる工数が、プロジェクト毎に集計されるための統制</p> <p>開発活動にかかる労務費及び経費が、プロジェクト毎に集計されるための統制</p> <p>当連結会計年度末時点で計上されている金額的重要性のあるソフトウェア仮勘定の資産性に毀損が生じていないことを確かめるための統制</p> <p>（２）実証手続</p> <p>金額的重要性のあるソフトウェア仮勘定の資産性を検証するため、以下の実証手続を実施した。</p> <p>設計認証会議において承認されたプロジェクトであることを確かめるため、設計認証会議議事録及びその添付資料を閲覧した。</p> <p>開発活動にかかる労務費及び経費がプロジェクト毎に適切に集計されていることを確かめるため、会社の原価集計資料を再計算により検証した。</p> <p>プロジェクト毎に作成された投資回収計画資料に用いられた販売単価、顧客数及び解約率が取締役会及び経営会議等の添付資料と整合していることを証憑突合及び担当取締役へのヒアリングにより検証した。</p> <p>主要な仮定である販売単価及び顧客数等に対して、監査人独自のストレスを織り込んだ場合の投資回収計画を見積り、ソフトウェア仮勘定の資産性の有無の判定に与える影響について検討した。</p>

## その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の連結財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

連結財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と連結財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

## 連結財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

連結財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき連結財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

## 連結財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての連結財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、連結財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・連結財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・経営者が継続企業を前提として連結財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において連結財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する連結財務諸表の注記事項が適切でない場合は、連結財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・連結財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた連結財務諸表の表示、構成及び内容、並びに連結財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。
- ・連結財務諸表に対する意見表明の基礎となる、会社及び連結子会社の財務情報に関する十分かつ適切な監査証拠を入手するために、連結財務諸表の監査を計画し実施する。監査人は、連結財務諸表の監査に関する指揮、監督及び査閲に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに

監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当連結会計年度の連結財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

#### < 内部統制監査 >

##### 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、日本情報クリエイト株式会社の2025年6月30日現在の内部統制報告書について監査を行った。

当監査法人は、日本情報クリエイト株式会社が2025年6月30日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価結果について、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

##### 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準における当監査法人の責任は、「内部統制監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

##### 内部統制報告書に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、財務報告に係る内部統制を整備及び運用し、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して内部統制報告書を作成し適正に表示することにある。

監査等委員会の責任は、財務報告に係る内部統制の整備及び運用状況を監視、検証することにある。

なお、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

##### 内部統制監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した内部統制監査に基づいて、内部統制報告書に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、内部統制監査報告書において独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果について監査証拠を入手するための監査手続を実施する。内部統制監査の監査手続は、監査人の判断により、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に基づいて選択及び適用される。
- ・財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果について経営者が行った記載を含め、全体としての内部統制報告書の表示を検討する。
- ・内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果に関する十分かつ適切な監査証拠を入手するために、内部統制の監査を計画し実施する。監査人は、内部統制報告書の監査に関する指揮、監督及び査閲に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した内部統制監査の範囲とその実施時期、内部統制監査の実施結果、識別した内部統制の開示すべき重要な不備、その是正結果、及び内部統制の監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。



< 報酬関連情報 >

当監査法人及び当監査法人と同一のネットワークに属する者に対する、会社及び子会社の監査証明業務に基づく報酬及び非監査業務に基づく報酬の額は、「提出会社の状況」に含まれるコーポレート・ガバナンスの状況等（３）【監査の状況】に記載されている。

利害関係

会社及び連結子会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1 上記の監査報告書の原本は当社（有価証券報告書提出会社）が別途保管しております。  
2 XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

## 独立監査人の監査報告書

2025年9月24日

日本情報クリエイト株式会社

取締役会 御中

EY新日本有限責任監査法人

福岡事務所

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 石田 博 信

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 久保 英 治

### <財務諸表監査>

#### 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている日本情報クリエイト株式会社の2024年7月1日から2025年6月30日までの第31期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、日本情報クリエイト株式会社の2025年6月30日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

#### 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

#### 監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当事業年度の財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

日本情報クリエイト株式会社の売上高の実在性及び期間帰属
連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（日本情報クリエイト株式会社の売上高の実在性及び期間帰属）と同一内容であるため、記載を省略している。
ソフトウェア仮勘定の資産性
連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（ソフトウェア仮勘定の資産性）と同一内容であるため、記載を省略している。

#### その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような

重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

#### 財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

#### 財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当事業年度の財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

#### < 報酬関連情報 >

報酬関連情報は、連結財務諸表の監査報告書に記載されている。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

- (注) 1 上記の監査報告書の原本は当社（有価証券報告書提出会社）が別途保管しております。
- 2 XBRLデータは監査の対象には含まれていません。