

Paris, le 11 septembre 2014

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**

**RÉSULTATS DU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2014**

**Résultat net part du groupe en progression de 11 % à 5,5 M€**

Le Conseil d'Administration de la COMPAGNIE LEBON s'est réuni le 11 septembre 2014 sous la présidence de M. Christophe Paluel-Marmont et a arrêté les comptes consolidés suivant les normes IFRS pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin 2014.

Le résultat net consolidé part du groupe (RNPG) progresse de 11 % à 5,48 M€ contre 4,95 M€ sur le 1<sup>er</sup> semestre 2013.

L'ANR par action s'élève à 206,9 € après distribution d'un dividende de 3,2 €, contre 202,6 € au 31 décembre 2013.

	1 <sup>er</sup> sem. 2014 6 mois	1 <sup>er</sup> sem. 2013 6 mois	2013 12 mois
<b>Résultat net consolidé part du groupe</b>			
En M€ :			
dont : Hospitalité	5,5	5,0	8,7
Immobilier	1,6	1,6	3,1
Capital Investissement	0,8	1,9	3,6
Holding	2,1	0,8	2,5
<i>Par action en € *</i>	1,0	0,6	-0,5
	4,8	4,3	7,6

	30 juin 2014	30 juin 2013	31 décembre 2013
<b>Capitaux propres part du groupe</b>			
en M€			
<i>par action en € *</i>	198,4	192,5	196,4
	172,9	167,9	171,3
<b>Actif Net Réévalué</b>			
en M€			
<i>par action en €</i>	242,7	232,5	237,6
	206,9	198,2	202,6

*Les comptes ont fait l'objet d'un examen limité des commissaires aux comptes et leur rapport est en cours d'émission.*

*\* après annulation des titres auto-détenus*

#### **HOSPITALITÉ**

**Hôtels Esprit de France** : activité et résultats stables sur le 1<sup>er</sup> semestre dans un marché parisien toujours porté par la clientèle étrangère.

**Sources d'Equilibre – SET** : les activités thermales et hôtelières de Brides-les-Bains sont consolidées depuis le 1<sup>er</sup> avril. La contribution au RNPG est légèrement relutive à +0,1 M€ en raison de l'absorption des frais d'acquisition sur ce 1<sup>er</sup> trimestre d'activité.

# COMPAGNIE LEBON



GROUPE PALUEL-MARMONT

## **IMMOBILIER**

La baisse du RNPG, de -1,1 M€, résulte de la baisse de l'activité de vente de lots résidentiels sur le 1<sup>er</sup> semestre, conséquence du déstockage réalisé sur 2013.

## **CAPITAL-INVESTISSEMENT**

La progression de 1,3 M€ du RNPG s'explique par les bons résultats des fonds de private equity détenus par Paluel-Marmont Finance.

Le RNPG de Paluel-Marmont Capital est stable sur le semestre. Le FPCI PMC II a réalisé son 7<sup>e</sup> investissement avec une prise de participation de 40 % dans la société Carambelle (loisirs créatifs).

## **HOLDING**

L'amélioration de 0,4 M€ du RNPG résulte notamment de la bonne performance des fonds de trésorerie.

## **PERSPECTIVES 2014**

Hors éléments nouveaux liés aux incertitudes géopolitiques et de marché, le Conseil d'Administration est confiant sur les perspectives du 2<sup>nd</sup> semestre.